

Zagreb, 10.12.2019.

Predmet: Rješenje Trgovačkog suda o upisu odluka Glavne skupštine društva Terra Mediterranea d.d.

Dana 07.11.2019. godine Trgovački sud u Zagrebu donio je rješenje o upisu sljedećih odluka donesenih na Glavnoj skupštini društva, održanoj 29.08.2019. godine:

- promjena sjedišta društva
- promjena Statuta društva

Sukladno navedenom rješenju novo sjedište/adresa društva Terra Mediterranea d.d. glasi:

**TERRA MEDITERRANEA d.d.
Budmanijeva 3, Zagreb**

Navedeno Rješenje i izvadak iz sudskog registra , dostavljamo u prilogu.

Matija Žagar



TERRA MEDITERRANEA d.d.
ZA ULAGANJE U NEKRETNINE



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sucu pojedincu Nadi Nekić Plevko u registarskom predmetu upisa u sudski registar promjena sjedišta i poslovne adrese i izmjena odredbi Statuta po prijedlogu predlagatelja TERRA MEDITERRANEA dioničko društvo za ulaganje u nekretnine, Pula, Mletačka 12, 07.11.2019. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

promjena sjedišta i izmjena odredbi Statuta, u dioničkom društvu pod tvrtkom/nazivom TERRA MEDITERRANEA dioničko društvo za ulaganje u nekretnine, sa sjedištem u Zagrebu, Budmanijeva 3, u registarski uložak s MBS 130003769, OIB 98014881436, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 7. studenoga 2019. godine

S U D A C

Nada Nekić Plevko

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.



Dokument je elektronički potpisan:
NADA NEKIĆ-PLEVKO

Vrijeme potpisivanja:
11-11-2019
12:57:41



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D4852337333838313838373732
L=ZAGREB
S=NEKIĆ-PLEVKO
G=NADA
CN=NADA NEKIĆ-PLEVKO

Broj zapisa: dzi-3251601
Kontrolni broj: pj91m-4uhjn



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u Zagrebu
potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-19/35368-5

MBS: 130003769
EUID: HRSR.130003769
Datum: 11.11.2019

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 18 za tvrtku TERRA MEDITERRANEA dioničko društvo za ulaganje u nekretnine upisuje se:

SUBJEKT UPISA

SJEDIŠTE/ADRESA:

1# Pula (Grad Pula - Pola)
Mletačka 12
Zagreb (Grad Zagreb)
Budmanijeva 3

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

Odlukom Glavne skupštine od 29.08.2019. godine izmijenjen je Statut od dana 30.08.2016. godine u cijelosti.
Utvrđen je potpuni tekst Statuta od 29.08.2019. godine koji je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

U Zagrebu, 11. studenoga 2019.

S U D A C
Nada Nekić Plevko

Dokument je elektronički potpisan:
NADA NEKIĆ-PLEVKO

Vrijeme potpisivanja:
11-11-2019
12:57:44



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D46523337333838313838373732
L=ZAGREB
S=NEKIĆ-PLEVKO
C=NADA
CN=NADA NEKIĆ-PLEVKO

Broj zapisa: dzi-3251602
Kontrolni broj: sladf-yarn



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u Zagrebu potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Čavajda-Zorka
Zagreb, Radnička cesta 48

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

130003769

OIB:

98014881436

EUID:

HRSR.130003769

TVRTKA:

6 TERRA MEDITERRANEA dioničko društvo za ulaganje u nekretnine

6 TERRA MEDITERRANEA d.d.

SJEDIŠTE/ADRESA:

18 Zagreb (Grad Zagreb)
Budmanijeva 3

PRAVNI OBLIK:

1 dioničko društvo

PREDMET POSLOVANJA:

- 6 * - projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- 6 * - nadzor nad gradnjom
- 6 * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 6 * - posredovanje u prometu nekretnina: djelatnosti posrednika u prometu nekretnina koje se tiču povezivanja nalogodavca i treće osobe, pregovora i priprema za sklapanje pravnih poslova kojih je predmet određena nekretnina osobito pri kupnji, prodaji, zamjeni, najmu, zakupu i dr.
- 6 * - poslovanje nekretninama (kupnja i prodaja, iznajmljivanje, stvaranje novih i upravljanje nekretninama)
- 6 * - poljoprivredna djelatnost

NADZORNI ODBOR:

- 15 Mark Čuček, OIB: 72219999336
Slovenija, Ljubljana, Štefanova ulica 1
- predsjednik nadzornog odbora
- 12 Zdravko Poljašević, OIB: 04425265314
Slovenija, Raka, Ravno 25
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 14 Samo Primožič, OIB: 02120983695
Slovenija, Ljubljana, Strniševa 15
- 14 - član nadzornog odbora

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Izrađeno: 2019-12-09 14:11:16
Podaci od: 2019-12-09

Stranica: 1 od 4



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 9 Matija Žagar, OIB: 46488717767
Zagreb, Veliki potok 21
- 9 - direktor
- 9 - zastupa samostalno i pojedinačno
- 15 - imenovan odlukom Nadzornog odbora od 17.07.2017. zbog isteka mandata na novi mandat od pet godina, počevši od 17.07.2017.

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 23.099.700,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Statut:

- 1 Statut Društva usvojen je dana 03. veljače 2006. godine.
- 3 Odlukom skupštine društva od 28. prosinca 2007. godine izmijenjen je Statut od 3. veljače 2006. godine, u dijelovima koji se odnose na: tvrtku društva, prava dioničara; investicijske ciljeve i narav portfelja, osnovna načela, ograničenja i rizici povezani s ulaganjima i strukturom Fonda; imovinu Fonda; pravila pri ulaganju u imovinske stvari Fonda; neto-vrijednost imovine; naknade i troškove koji se uračunavaju u vrijednost Fonda; sastav i biranje članova Nadzornog odbora; način glasovanja na glavnoj skupštini; te na odobreni temeljni kapital. Pročišćeni tekst Statuta dostavljen je u zbirku isprava.
- 5 Odlukom Skupštine društva od 1. kolovoza 2008. godine izmijenjen je Statut od 28. prosinca 2007. godine, u članku 15. koji se odnosi na strukturu ulaganja novčanih sredstava i članku 19. koji se odnosi na novčane depozite Fonda. Pročišćeni tekst Statuta od 1. kolovoza 2008. godine dostavljen je u zbirku isprava.
- 6 Odlukom Skupštine društva od 14. svibnja 2009. godine izmijenjen je Statut od 1. kolovoza 2008. godine.
Statut Terra Mediterranea dioničko društvo za ulaganje u nekretnine od 14. svibnja 2009. godine dostavljen je u zbirku isprava.
- 14 Statut TERRA MEDITERRANEA d.d. za ulaganje u nekretnine od dana 14. svibnja 2009. izmijenjen je Odlukom Glavne Skupštine Društva TERRA MEDITERRANEA d.d. o izmjeni Statuta od dana 30. kolovoza 2016. i to članak 37. sukladno Odluci Glavne Skupštine Društva TERRA MEDITERRANEA d.d. od dana 30. kolovoza 2016.
Potpuni tekst Statuta od 30. kolovoza 2016. dostavljen je u zbirku isprava.
- 18 Odlukom Glavne skupštine od 29.08.2019. godine izmijenjen je Statut od dana 30.08.2016. godine u cijelosti.
Utvrđen je potpuni tekst Statuta od 29.08.2019. godine koji je dostavljen sudu i uložen u zbirku isprava.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 13 Društvu se pripaja društvo T.M.1 - ŠKICINI d.o.o. za poslovanje nekretninama, sa sjedištem u Puli, Mletačka 12, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu s MBS 130039818, OIB 33136609329, a temeljem Ugovora o pripajanju, Odluke o odobrenju Ugovora o pripajanju te Izjave uprave društva preuzimatelja, svi akti od 20.01.2016.
- 16 Društvu se pripaja društvo LOBORIKA d.o.o. za poslovanje i promet



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi
nekretninama sa sjedištem u Puli, Mletačka 12, upisano u sudski
registar Trgovačkog suda u Pazinu pod matičnim brojem subjekta
upisa MBS 130016167, OIB 87330904623, a temeljem Ugovora o
pripajanju od 28.05.2018., Odluke o odobrenju Ugovora o pripajanju
te Izjave uprave društva preuzimatelja, sve od 02.08.2018.

Ostale odluke:

- 11 Trgovački sud u Rijeci donio je dana 15. srpnja 2013. godine pod
posl. br. 14 Stpn-40/2013 Rješenje o odobrenju sklopljene
predstečajne nagodbe nad dužnikom TERRA MEDITERRANEA dioničko
društvo za ulaganje u nekretnine sa sjedištem u Puli, Mletačka 12
(OIB 98014881436).

ZABILJEŽBE:

- Redni broj zabilježbe: 1
13 - Pripojeno trgovačko društvo T.M.1 - ŠKICINI d.o.o., Pula,
Mletačka 12, sa MBS 130039818, OIB 33136609329, upisano je u
Sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu.
- Redni broj zabilježbe: 2
16 - Pripojeno trgovačko društvo LOBORIKA d.o.o., Pula, Mletačka 12,
MBS 130016167, OIB 87330904623, upisano je u Sudski registar
Trgovačkog suda u Pazinu.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-06/704-2	03.04.2006	Trgovački sud u Pazinu
0002 Tt-07/2808-3	21.12.2007	Trgovački sud u Pazinu
0003 Tt-08/137-2	29.01.2008	Trgovački sud u Pazinu
0004 Tt-08/1379-2	05.06.2008	Trgovački sud u Pazinu
0005 Tt-08/2274-2	18.09.2008	Trgovački sud u Pazinu
0006 Tt-09/979-7	15.07.2009	Trgovački sud u Pazinu
0007 Tt-09/1918-2	22.10.2009	Trgovački sud u Pazinu
0008 Tt-12/40-3	31.01.2012	Trgovački sud u Rijeci Stalna služba u Pazinu
0009 Tt-12/4162-2	11.07.2012	Trgovački sud u Rijeci Stalna služba u Pazinu
0010 Tt-13/3278-2	16.05.2013	Trgovački sud u Rijeci Stalna služba u Pazinu
0011 Tt-13/6954-2	07.10.2013	Trgovački sud u Rijeci Stalna služba u Pazinu
0012 Tt-13/8727-4	31.12.2013	Trgovački sud u Rijeci Stalna služba u Pazinu



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Čavajda Zorka
Zagreb, Radnička cesta 48

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0013 Tt-16/449-9	17.06.2016	Trgovački sud u Pazinu
0014 Tt-16/8188-5	16.02.2017	Trgovački sud u Pazinu
0015 Tt-18/20-6	15.02.2018	Trgovački sud u Pazinu
0016 Tt-18/5045-5	21.12.2018	Trgovački sud u Pazinu
0017 Tt-18/6104-2	31.12.2018	Trgovački sud u Pazinu
0018 Tt-19/35368-5	11.11.2019	Trgovački sud u Zagrebu
eu /	30.06.2009	elektronički upis
eu /	30.06.2010	elektronički upis
eu /	30.06.2011	elektronički upis
eu /	11.07.2013	elektronički upis
eu /	04.07.2014	elektronički upis
eu /	02.10.2014	elektronički upis
eu /	30.06.2015	elektronički upis
eu /	13.10.2015	elektronički upis
eu /	08.07.2016	elektronički upis
eu /	06.10.2016	elektronički upis
eu /	30.06.2017	elektronički upis
eu /	09.10.2017	elektronički upis
eu /	28.06.2018	elektronički upis
eu /	28.09.2018	elektronički upis
eu /	30.04.2019	elektronički upis

Pristojba: 10,00 kn

Nagrada: 20,00 kn

04-13389/19

JAVNI BILJEŽNIK
Čavajda Zorka
Zagreb, Radnička cesta 48

[Handwritten signature]

ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Melita Čondrić

