

***UGOVOR
O
PRIPAJANJU***

između društava

TERRA MEDITERRANEA d.d.

i

T.M.1 - ŠKICINI d.o.o.

TERRA MEDITERRANEA dioničko društvo za ulaganje u nekretnine sa sjedištem u Puli, Mletačka 12, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 130003769, OIB: 98014881436 (u daljnjem tekstu: Društvo preuzimatelj ili TERRA MEDITERRANEA) -----

i -----

T.M.1 - ŠKICINI d.o.o. za poslovanje nekretninama sa sjedištem u Puli, Mletačka 12, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 130039818, OIB: 33136609329 (u daljnjem tekstu: Pripojeno društvo, Društvo ili T.M.1 – ŠKICINI) -----

(kad se spominju zajedno: Ugovorne strane) -----

sklopili su sljedeći: -----

UGOVOR O PRIPAJANJU

**društva T.M.1 - ŠKICINI d.o.o. sa sjedištem u Puli, Mletačka 12
(u daljnjem tekstu: Ugovor)**

Temeljne pretpostavke

Polazeći od toga: -----

1. da je Društvo preuzimatelj imatelj jedinog poslovnog udjela u Pripojenom društvu i zakoniti i stvarni, jedini član Društva, te da raspolaže s jednim poslovnim udjelom u Društvu u ukupnom nominalnom iznosu od **2.674.600,00** (dva milijuna šesto sedamdeset i četiri tisuće šesto) kuna, a koji poslovni udio predstavlja **100,00%** (sto posto) temeljnog kapitala Društva; -----

2. da je temeljem poslovne procjene uprava Ugovornih strana utvrđena opravdanost pripajanja Pripojenog društva Društvu preuzimatelju. Pripajanjem i poslovanjem u okviru Društva preuzimatelja kao jedne pravne osobe ostvarit će se efikasnije i financijski racionalnije djelovanje te drugi pozitivni financijski učinci; -----

3. da su, u skladu s navedenim, Ugovorne strane na temelju ovog Ugovora odlučile provesti pripajanje društva T.M.1 - ŠKICINI kao Pripojenog društva društvu TERRA MEDITERRANEA kao Društvu preuzimatelju. Namjera je Ugovornih strana da sklapanjem ovog Ugovora i upisom pripajanja u sudski registar Trgovačkog suda u koji je upisano Društvo preuzimatelj prestane postojati Pripojeno društvo, a imovina Pripojenog društva zajedno s njegovim pravima i obvezama prijeđe na Društvo preuzimatelja; -----

Ugovorne strane, uzevši u obzir gore navedene pretpostavke koje čine sastavni dio ovog Ugovora i predstavljaju uvjet za svaku od Ugovornih strana da sklope ovaj Ugovor sporazumjele su se kako slijedi. -----

Predmet Ugovora -----

Članak 1.

Ovim Ugovorom Ugovorne strane uređuju svoja međusobna prava i obveze koje proizlaze iz prijenosa cijele imovine i svih prava i obveza koje Pripojeno društvo prenosi na Društvo preuzimatelja. -----

Ugovorne strane su suglasne da se društvo T.M.1 – ŠKICINI, kao Pripojeno društvo pripaja društvu TERRA MEDITERRANEA kao Društvu preuzimatelju, prenoseći pri tome cjelokupnu svoju imovinu, a Društvo preuzimatelj preuzima tu cjelokupnu imovinu, kao i sva prava i obveze Pripojenog društva kako je određeno ovim Ugovorom. -----

Društvo preuzimatelj postaje vlasnikom pokretnina, nekretnina, financijskih instrumenata, kao i sve druge materijalne i nematerijalne imovine te prava Pripojenog društva danom upisa pripajanja u sudski registar. -----

Ugovorne strane su sporazumne da Pripojeno društvo, kao i Društvo preuzimatelj od dana potpisa ovog Ugovora do upisa pripajanja u sudski registar neće na bilo koji način znatnije umanjiti, niti opteretiti svoju imovinu. -----

Ovim Ugovorom Pripojeno društvo ovlašćuje Društvo preuzimatelja da nakon upisa pripajanja u sudski registar, u zemljišnim knjigama, registrima dionica i depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva (SKDD), kao i drugim javnim knjigama i očevidnicima izvrši upis prijenosa prava vlasništva nekretnina, pokretnina, financijskih instrumenata i prava na svoje ime. -----

Financijska izvješća -----

Članak 2.

Pripajanje se temelji na godišnjim financijskim izvješćima društava koja sudjeluju u pripajanju za 2014. (dvijetisućečetnaestu) godinu te na financijskim izvješćima Ugovornih strana na dan 30.09.2015. (trideseti rujan dvijetisućeipetnaeste) godine. -----

Godišnja financijska izvješća i financijska izvješća Ugovornih strana na dan 30.09.2015. (trideseti rujan dvijetisućeipetnaeste) godine iz prethodnog stavka kao Prilog 1. čine sastavni dio ovog Ugovora. -----

Pripajanje – sporazum o prijenosu imovine Pripojenog društva -----

Članak 3.

Pripojeno društvo s danom upisa pripajanja u sudski registar prenosi na Društvo preuzimatelja svu svoju imovinu vrijednosti utvrđene temeljem financijskih izvješća iz članka 2. (*Financijska izvješća*) ovog Ugovora, uzimajući u obzir uobičajene poslovne aktivnosti u razdoblju do pripajanja, kao i vrijednost dospjelih, a nerealiziranih prava i obveza koja ovim Ugovorom nisu iskazana. U tom smislu Ugovorne strane su suglasne da se sve njihove radnje poduzete od 08.12.2015.(osmi prosinac dvijetisućeipetnaeste) godine smatraju radnjama koje vrijede kao da su radnje poduzete za račun Društva preuzimatelja, pod uvjetom da dođe do pripajanja. -----

Potraživanja i obveze između Pripojenog društva i njegovih poslovnih i ugovornih partnera odnosno vjerovnika i/ili dužnika ostaju pravovaljana pod istim uvjetima pod kojima su ugovorena.

Temeljni kapital

Članak 4.

U smislu odredaba članka 520. stavak 1. Zakona o trgovačkim društvima, temeljni kapital Društva preuzimatelja se ne mijenja s obzirom na to da je Društvo preuzimatelj imatelj jedinog poslovnog udjela u Pripojenom društvu u ukupnom nominalnom iznosu od **2.674.600,00** (dva milijuna šesto sedamdeset i četiri tisuće šesto) kuna, a koji poslovni udio predstavlja **100,00%** (sto posto) temeljnog kapitala Pripojenog društva.

Uprava Društva preuzimatelja

Članak 5.

Uprava Društva preuzimatelja neće se mijenjati. Član uprave – direktor Pripojenog društva neće postati članom uprave Društva preuzimatelja te mu u tom smislu Društvo preuzimatelj nije obvezano osigurati nikakve posebne pogodnosti.

Vjerovnici

Članak 6.

Vjerovnicima Ugovornih strana koji se u tu svrhu jave u roku od šest mjeseci od dana objave upisa pripajanja u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, Društvo preuzimatelj će dati osiguranje njihovih potraživanja pod uvjetima propisanim člankom 523. Zakona o trgovačkim društvima.

Suglasnost skupština i upis pripajanja u sudski registar

Članak 7.

Ovaj Ugovor postaje pravovaljan po dobivenoj suglasnosti skupštine Pripojenog društva, te po potrebi glavne skupštine Društva preuzimatelja, u skladu sa zakonom.

Postupak pripajanja bit će proveden upisom pripajanja u sudski registar. Upisom pripajanja, Pripojeno društvo prestaje postojati.

Troškovi

Članak 8.

Troškove u svezi s provođenjem ovog Ugovora, kao što su javnobilježničke, sudske i druge pristojbe snosi Društvo preuzimatelj.

Završne odredbe

Članak 9.

Ugovor je izrađen u 7 (sedam) primjeraka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka, dok 3 (tri) primjerka služe njegovoj provedbi.

Ugovor stupa na snagu kada se kumulativno ispune sljedeći uvjeti:

- a) kada ga odobri skupština Pripojenog društva,
- b) kada ga odobri glavna skupština Društva preuzimatelja, ako takvo odobrenje bude potrebno, u skladu sa zakonom, i
- c) kad ga potpišu ovlašteni zastupnici Ugovornih strana.

Ugovor se sklapa u obliku solemnizirane privatne isprave.

U znak suglasnosti i prihvaćanja svih gore navedenih prava i obveza iz ovog Ugovora, stranke vlastoručno potpisuju Ugovor.

DRUŠTVO PREUZIMATELJ:

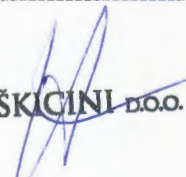
Tvrtka: **TERRA MEDITERRANEA d.d.**
Odgovorna osoba: Matija Žagar
Položaj: direktor


TERRA MEDITERRANEA d.d.
ZA ULAGANJE U NEKRETNINE

Potpis: _____
Mjesto: Pula
Datum: 08.12.2015.(osmi prosinac dvijetisućeipetnaeste) godine

PRIPOJENO DRUŠTVO:

Tvrtka: **T.M.1 - ŠKICINI d.o.o.**
Odgovorna osoba: Ana (Gauder) Mikac
Položaj: direktor


T.M.1 ŠKICINI d.o.o.

Potpis: _____
Mjesto: Pula
Datum: 08.12.2015.(osmi prosinac dvijetisućeipetnaeste) godine

PODRUČNI URED Pazin
ISPOSTAVA Pula

PRIJAVA POREZA NA DOBIT

za razdoblje od 1.1.2014. do 31.12.2014.

PODACI O POREZNOG OBVEZNIKU

NAZIV / IME I PREZIME POREZNOG OBVEZNIKA

OIB

TERRA MEDITERRANEA d.d.

98014881436

ADRESA SJEDIŠTA

NASELJE

52100 PULA

ULICA I KUĆNI BROJ

MLETACKA 12

RAČUNI KOD OVLAŠTENIH ORGANIZACIJA ZA PLATNI PROMET

Račun	Organizacija	Sjedište
2407000-1100314584	OTP BANKA D.D.	PULA

ŠIFRA DJELATNOSTI I NAZIV DJELATNOSTI

6810 Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina

BROJ ZAPOSLENIH NA OSNOVI STVARNIH SATI RADA (cijeli broj) NA KRAJU POREZNOG RAZDOBLJA

2

POTVRDA PRIMITKA PRIJAVE (POPUNJAVA POREZNA UPRAVA)

(NADNEVAK)

(POTPIS)

Red.br.	OPIS	IZNOS
I. DOBIT / GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI I GUBITKA		
1.	UKUPNI PRIHODI	841.478,39
2.	UKUPNI RASHODI	1.212.139,56
3.	DOBIT (r.br.1 - r.br.2)	0,00
4.	GUBITAK (r.br.2 - r.br.1)	370.661,17
II. POVEĆANJE DOBITI / SMANJENJE GUBITKA		
5.	Amortizacija (čl.12. st.13.,16.,17.,18. i 19. Zakona)	0,00
6.	70% troškova reprezentacije (čl.7.st.1.t.3. Zakona)	417,20
7.	30% troškova za osobni prijevoz (čl.7.st.1.t.4. Zakona)	0,00
8.	Manjkovi na imovini iznad visine utvrđene odlukom Hrvatske gospodarske komore, odnosno Hrvatske obrtničke komore (čl.7. st.1. t.5.Zakona)	0,00
9.	Rashodi utvrđeni u postupku nadzora (čl.7. Zakona)	0,00
10.	Troškovi prisilne naplate poreza i drugih davanja (čl.7. st.1. t.6. Zakona)	0,00
11.	Troškovi kazni za prekršaje i prijestupe (čl. 7. st. 1. t. 7. Zakona)	0,00
12.	Zatezne kamate između povezanih osoba (čl.7. st.1. t.8. Zakona)	0,00
13.	Povlastice i drugi oblici imovinskih koristi (čl.7. st.1. t.9. Zakona)	0,00
14.	Rashodi darovanja iznad propisanih svota (čl.7. st.1. t.10. Zakona)	0,00
15.	Kamate na zajmove dioničara i članova društva (čl.8. Zakona)	0,00
16.	Kamate između povezanih osoba (čl.14. Zakona)	0,00
17.	Rashodi od nerealiziranih gubitaka (čl.7. st.1. t.1. Zakona)	0,00
18.	Amortizacija iznad propisanih stopa (čl.12. st.5. i 6. Zakona i 22. Pravilnika)	0,00
19.	Iznos povećanja porezne osnovice zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl.16. Zakona)	0,00
20.	Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja (čl.9. Zakona)	0,00
21.	Vrijednosno usklađenje zaliha (čl.10. Zakona)	0,00
22.	Vrijednosno usklađenje financijske imovine (čl.10. Zakona)	0,00
23.	Troškovi rezerviranja (čl.11. Zakona)	0,00
24.	Povećanja porezne osnovice za sve druge rashode (čl.7. st.1. t.13. Zakona) i ostala povećanja	0,00
25.	Povećanja dobiti za ostale prihode i druga povećanja dobiti (čl.17. st.5., 6. i 7. Zakona, čl.6. st.7. Zakona i čl. 12.a Pravilnika)	0,00
26.	UKUPNA POVEĆANJA DOBITI / SMANJENJA GUBITKA (r. br. 5. do 25.)	417,20
III. SMANJENJE DOBITI / POVEĆANJE GUBITKA		
27.	Prihodi od dividendi i udjela u dobiti (čl.6.st.1.t.1. Zakona)	0,00
28.	Reinvestirana dobit (čl.6.st.1.t.6. Zakona i čl.12.a Pravilnika)	0,00
29.	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (čl.6.st.1.t.3.Zakona)	0,00
30.	Nerealizirani dobici i ostali rashodi ranijih razdoblja (čl.6.st.1.t.2. i st.2. Zakona)	0,00
31.	Smanjenje dobiti za ostale prihode	0,00
32.	Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice(čl.16.Zakona)	0,00
33.	Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat (čl.6.st.1.t.4. Zakona)	0,00
34.	Ukupni iznos državnih potpora, čl.6. st.1. t.5. (r. br. 34.1. do r. br. 34.2.)	0,00
34.1.	Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu (čl.14.Pravilnika)	0,00
34.2.	Državna potpora za istraživačko razvojne projekte (čl.15.Pravilnika)	0,00
35.	UKUPNA SMANJENJA DOBITI / POVEĆANJA GUBITKA (r.br.27. do 34.)	0,00

Red.br.	OPIS	IZNOS
IV. POREZNA OSNOVICA		
36.	Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjenja (r.br.3 + 26 - 35) ili (r.br.4 - 26 + 35)	0,00
37.	Preneseni porezni gubitak (čl.17. Zakona)	0,00
38.	Porezna osnovica (r.br.36. - r.br.37.)	0,00
V. POREZNI GUBITAK		
39.	Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjenja(r.br.3 + r.br.26 - r.br.35) ili (r.br.4 - r.br.26 + r.br.35)	-370.243,97
40.	Preneseni porezni gubitak (čl.17. Zakona)	1.755.465,58
41.	Porezni gubitak za prijenos (r.br.39. - r.br.40)	2.125.709,55
VI. POREZNA OBVEZA		
42.	Porezna osnovica (r.br.38)	0,00
43.	Porezna stopa (čl.28. Zakona)	20,00
44.	Porezna obveza (r.br.42. x r.br.43.)	0,00
VII. POREZNE OLAKŠICE, OSLOBOĐENJA I POTICAJI		
45.	Olakšice i oslobođenja za potpomognuta područja (r.br.46. + r.br.47.)	0,00
46.	Olakšice i oslobođenja na području I. skupine i na području Grada Vukovara (čl.48.a st.1. Zakona i čl.42. Pravilnika)	0,00
47.	Olakšice i oslobođenja na području II. skupine (čl.48.a st.2. Zakona i čl.42.Pravilnika)	0,00
48.	Olakšice i oslobođenja za porezne obveznike u slobodnim zonama (r.br.48.1. + r.br.48.2. + r.br.48.3.)	0,00
48.1.	Iznos olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43.Pravilnika)	0,00
48.2.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43.Pravilnika)	0,00
48.3.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43.Pravilnika)	0,00
49.	Olakšice prema čl.8. i 9.Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl.43a.st.1. Pravilnika (r.br.49.1. + r.br.49.2. + r.br.49.3. + r.br.49.4.)	0,00
49.1.	Iznos olakšice za mikropoduzetnike uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 75%	0,00
49.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	0,00
50.	Olakšice prema čl. 27. Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl 43a. st. 2. Pravilnika (r. br. 50.1. + r. br. 50.2. + r. br. 50.3. + r. br. 50.4.)	0,00
50.1.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50% i/ili stope 10%	0,00
50.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 65% i/ili stope 7%	0,00
50.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 85% i/ili stope 3%	0,00
50.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100% i/ili stope 0%	0,00
51.	Ukupni iznos poticanja investicija (r.br.49. + r.br.50.)	0,00
52.	Ukupni iznos olakšica, oslobođenja i poticaja (r.br.45. + r.br.48. + r.br.51.)	0,00

VIII. POREZNA OBVEZA NAKON ODBITKA OLAKŠICA, OSLOBOĐENJA I POTICAJA		
53.	Porezna obveza (r.br.44. - r.br.52.)	0,00
54.	Uračunavanje poreza plaćenog u inozemstvu (čl.30. Zakona)	0,00
55.	Porezna obveza (r.br.53. - r.br.54.)	0,00
56.	Uplaćeni predujmovi	0,00
57.	Razlika za uplatu (r.br.55. - r.br.56.)	0,00
58.	Razlika za povrat (r.br.56. - r.br.55.)	0,00
59.	Predujmovi za sljedeće porezno razdoblje (čl. 47. st. 3. t. 59. Pravilnika)	0,00

ZA ISTINITOST I VJERODOSTOJNOST PODATAKA JAMČIM VLASTITIM POTPISOM
 NADNEVAK _____

MLADEN STOJANOVIĆ

(porezni obveznik/opunomoćenik/ovlašteni porezni savjetnik)

■ Broj novih poruka: 162

@PoreznaKorisnik: MLADEN STOJANOVIĆ
OIB poreznog obveznika: 98014881436[Početna stranica](#) [Obrasci](#) [Pregled podataka](#) [Postavke](#) [Upute za korištenje](#) [Odjava](#)

Potpiši

Pošalji

Provjeri

Izvezi

Pohrani

Otvori

Novi

Prilozi

 **Obrazac je potpisan i ne može se uređivati**Potvrda zaprimanja [Elektronički potpis](#)[Otvori poslani dokument](#)

POTVRDA ZAPRIMANJA OBRASCA	
Tip zaprimljenog obrasca:	Obrazac PD
OIB:	98014881436
Naziv:	TERRA MEDITERRANEA d.d.
Porezno razdoblje:	1.1.2014. - 31.12.2014.
Identifikator zaprimanja:	fe36e714-9e4e-4f8a-978e-2a5bbe0a9d01
Identifikator zaprimljenog obrasca:	c40f6188-463d-4cae-863f-2734eea667e6
Vrijeme zaprimanja:	29.4.2015. 12:12:24

Detalji zaprimanja	
Tip	Opis
<input checked="" type="checkbox"/>	Poslani PD obrazac uspješno je zaprimljen te čeka obradu.
<input checked="" type="checkbox"/>	Obrazac je u obradi.

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za **2014** . godinu

1.333.780.989,19

Kontrolni broj

Vrsta izvještaja: **10**

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Matični broj (MB): **02058146**

Evidencijski broj
(popunjava Registar)

Matični broj suda (MBS): **130003769**

Osobni identifikacijski broj (OIB): **98014881436**

Naziv obveznika: **TERRA MEDITERRANEA d.d.**

Poštanski broj i mjesto: **52100**

PULA

Ulica i kućni broj: **MLETAČKA 12**

Adresa e-pošte:

Internet adresa:

Šifra općine/grada: **359** Pula

Šifra županije: **18** ISTARSKA

Šifra NKD-a: **6810** Kupnja i prodaja vlastitih nekretnina

Konsolidirani izvještaj: **NE**

Obveza revizije: **NE**

OIB rev.:

Šifra svrhe predaje: **1**

Predaja samo u statističke svrhe

Oznaka veličine: **1**

Mali poduzetnik

Oznaka vlasništva: **21**

Privatno od osnivanja

Porijeklo kapitala: **12**

(domaći kapital, %)

88

(strani kapital, %)

Broj zaposlenih: **2**

(krajem razdoblja)

(u prethodnoj godini)

2

(u tekućoj godini)

Broj zaposlenih: **2**

(na temelju sati rada)

(u prethodnoj godini)

2

(u tekućoj godini)

Broj mjeseci poslovanja: **12**

(u prethodnoj godini)

12

(u tekućoj godini)

Popis dokumentacije

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

DA

Dodatni podaci

NE

Bilješke uz financijske izvještaje

NE

Izvještaj o novčanom tijeku

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

NE

Revizorsko izvješće

NE

Godišnje izvješće

NE

Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka

NE

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

NE

Godišnji financijski izvještaj prema MSFI-u (nestandardni izvještaj)

Matični brojevi pripojenih subjekata:

Matični brojevi sudionika statusnih promjena spajanja:

Knjigovodstveni servis: **02971437**

(matični broj servisa)

RAČUNOVODSTVO M.S. J.d.o.o.

(naziv servisa)

Osoba za kontaktiranje: **STOJANOVIĆ MLADEN**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Versija Excel datoteke: 2.0.4.

Telefon: **052/542-236**

Telefaks: **052/213-186**

Adresa e-pošte: **remiko@optinet.hr**

Prezime i ime: **ŽAGAR MATIJA**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

TERRA MEDITERRANEA D.D.
ZA ULAGANJE U NEKRETNINE

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 98014881436; TERRA MEDITERRANEA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		23.529.965	12.741.291
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		16.006.261	9.207.374
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			3.933
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019		16.006.261	9.203.441
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		7.523.704	3.533.917
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		6.957.704	2.967.917
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		566.000	566.000
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026			
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030			
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031			
3. Ostala potraživanja	032			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		56.954	150.771
I. ZALIHE (036 do 042)	035		0	111.022
1. Sirovine i materijal	036			
2. Proizvodnja u tijeku	037			111.022
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039			
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041			
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		3.265	22.056
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044			
2. Potraživanja od kupaca	045			
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		1.199	14.055
6. Ostala potraživanja	049		2.066	8.001
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 98014881436; TERRA MEDITERRANEA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056			
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	058		53.689	17.693
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059			
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		23.586.919	12.892.062
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		21.761.622	11.425.929
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		23.099.700	23.099.700
II. KAPITALNE REZERVE	064			
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066			
2. Rezerve za vlastite dionice	067			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068			
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		3.434.939	-6.530.093
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		-4.223.030	-4.773.017
1. Zadržana dobit	073			
2. Preneseni gubitak	074		4.223.030	4.773.017
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		-549.987	-370.661
1. Dobit poslovne godine	076			
2. Gubitak poslovne godine	077		549.987	370.661
VII. MANJINSKI INTERES	078			
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080			
2. Rezerviranja za porezne obveze	081			
3. Druga rezerviranja	082			
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		591.300	591.300
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		591.300	591.300
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086			
4. Obveze za predujmove	087			
5. Obveze prema dobavljačima	088			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090			
8. Ostale dugoročne obveze	091			
9. Odgođena porezna obveza	092			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093		1.233.997	874.833
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		38.975	18.000
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		475.127	442.397
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096			
4. Obveze za predujmove	097			
5. Obveze prema dobavljačima	098		582.868	345.344
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101		61.470	25.195
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		56.807	25.147

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 98014881436; TERRA MEDITERRANEA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostale kratkoročne obveze	105		18.750	18.750
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106			
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		23.586.919	12.892.062
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109			
2. Pripisano manjinskom interesu	110			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 98014881436; TERRA MEDITERRANEA d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111		319.767	841.295
1. Prihodi od prodaje	112		313.275	841.252
2. Ostali poslovni prihodi	113		6.492	43
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		823.096	1.120.928
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		80.443	196.849
a) Troškovi sirovina i materijala	117			1.362
b) Troškovi prodane robe	118			
c) Ostali vanjski troškovi	119		80.443	195.487
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		53.744	63.740
a) Neto plaće i nadnice	121		30.807	36.550
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		15.846	17.913
c) Doprinosi na plaće	123		7.091	9.277
4. Amortizacija	124			787
5. Ostali troškovi	125		3.734	26.177
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			
7. Rezerviranja	129			
8. Ostali poslovni rashodi	130		685.175	833.375
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		43	183
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		43	183
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		46.701	91.211
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		2.390	
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		42.070	91.191
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141		2.241	20
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145			
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146		319.810	841.478
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147		869.797	1.212.139
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		-549.987	-370.661
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		549.987	370.661
XII. POREZ NA DOBIT	151			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		-549.987	-370.661
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		549.987	370.661
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155			
2. Pripisana manjinskom interesu	156			

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160			
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169			
2. Pripisana manjinskom interesu	170			

TERRA MEDITERRANEA d.d.
Obveznikov OIB: 98014881436
Obveznikov MB: 2058146
MLETAČKA 12
52100 PULA

POTVRDA O PRIMITKU DOKUMENTACIJE ZA 2014. GODINU

- STATISTIKA

Zaprimljena dokumentacija pod brojem ID: 5648638

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Dodatni podaci za poduzetnike

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka godišnjega financijskog izvještaja i druge dokumentacije u Registar godišnjih financijskih izvještaja (dalje u tekstu Registar).

Ako se naknadnom kontrolom utvrdi da je dokumentacija dostavljena u Registar nepotpuna, Registar o tome obavještava podnositelja radi dostave potpune dokumentacije. Sve dok se u Registar ne dostavi potpuna dokumentacija, smatra se da nije podnesena.

Registar, na zahtjev svakog tražitelja, izdaje izvadak iz Registra s temeljnim podacima o obvezniku i podacima o zaprimljenoj dokumentaciji.

Iz Registra se izdaje i ispis i preslika financijskog izvještaja sa svim javnim podacima te preslika i ispis druge dokumentacije zaprimljene u Registar.

Datum evidentiranja u Registru: **07.04.2015.**

Datum preuzimanja potvrde: **07.04.2015.**

Potvrda izdana u elektroničkom obliku punovaljana je bez žiga i potpisa.

od 01.01.2015 do 30.09.2015

iznosi u kunama, bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112 + 113)	111		841.295	876.286
1. Prihodi od prodaje	112		841.252	876.286
2. Ostali poslovni prihodi	113		43	0
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		1.120.928	2.710.969
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		196.849	116.526
a) Troškovi sirovina i materijala	117		1.362	57
b) Troškovi prodane robe	118		0	0
c) Ostali vanjski troškovi	119		195.487	116.469
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		63.740	156.885
a) Neto plaće i nadnice	121		36.550	89.596
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		17.913	44.265
c) Doprinosi na plaće	123		9.277	23.024
4. Amortizacija	124		787	885
5. Ostali troškovi	125		26.177	47.201
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		0	0
7. Rezerviranja	129		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	130		833.375	2.389.472
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		183	78.537
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132		0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		183	89
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		0	0
5. Ostali financijski prihodi	136		0	78.448

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4	5
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		91.211	602.089
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		91.191	36.089
3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine	140		0	0
4. Ostali financijski rashodi	141		20	566.000
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142		0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143		0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144		0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145		0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142+144)	146		841.478	954.823
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143+145)	147		1.212.139	3.313.058
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		-370.661	-2.358.235
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		370.661	2.358.235
XII. POREZ NA DOBIT	151		0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		-370.661	-2.358.235
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		370.661	2.358.235
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	156		0	0

Naziv pozicije	AOP Rbr		Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
	oznaka	bilješke		
1	2	3	4	5
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	157		0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165		0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166		0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT / GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	170		0	0

U 52100 PULA, dana 27.10.2015

TERRA MEDITERRANEA d.d.
ZA ULAGANJE U NEKRETNINE

Osoba ovlaštena za zastupanje

M.P.

stanje na dan 30.09.2015

iznosi u kunama, bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		12.741.291	10.476.095
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		9.207.374	7.911.378
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012		0	0
3. Postrojenja i oprema	013		0	3.048
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		3.933	0
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		9.203.441	7.908.330
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		3.533.917	2.564.717
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		2.967.917	2.564.717
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		566.000	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		0	0
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		0	0
3. Ostala potraživanja	032		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		150.771	818.930
I. ZALIHE (036 do 042)	035		111.022	111.022
1. Sirovine i materijal	036		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	037		111.022	111.022
3. Gotovi proizvodi	038		0	0
4. Trgovačka roba	039		0	0
5. Predujmovi za zalihe	040		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		0	0
7. Biološka imovina	042		0	0
II POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		22.056	11.204
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		0	0
2. Potraživanja od kupaca	045		0	0
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		14.055	7.153
6. Ostala potraživanja	049		8.001	4.051
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		0	7.800
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		0	0
4. Zajmovi dan poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		0	7.800
7. Ostala financijska imovina	057		0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		17.693	688.904
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059		0	0
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		12.892.062	11.295.025
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061		0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		11.425.929	9.758.855
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		23.099.700	23.099.700
II. KAPITALNE REZERVE	064		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	067		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		0	0
4. Statutarne rezerve	069		0	0
5. Ostale rezerve	070		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		-6.530.093	-5.838.932
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		-4.773.017	-5.143.678
1. Zadržana dobit	073		0	0
2. Preneseni gubitak	074		4.773.017	5.143.678
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		-370.661	-2.358.235
1. Dobit poslovne godine	076		0	0
2. Gubitak poslovne godine	077		370.661	2.358.235
VII. MANJINSKI INTERES	078		0	0
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		0	0
3. Druga rezerviranja	082		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		591.300	591.300
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		591.300	591.300
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		0	0
4. Obveze za predujmove	087		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088		0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091		0	0
9. Odgođena porezna obveza	092		0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093		874.833	944.870
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		18.000	313.211
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		442.397	251.397
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		0	0
4. Obveze za predujmove	097		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	098		345.344	267.702
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101		25.195	22.023
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		25.147	90.537
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105		18.750	0
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		0	0
F) UKUPNO - PASIVA (062+079+083+093+106)	107		12.892.062	11.295.025
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108		0	0
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	110		0	0

TERRA MEDITERRANEA dd.
ZA ULAGANJE U NEKRETNINE

PODRUČNI URED Pazin
ISPOSTAVA Pula

PRIJAVA POREZA NA DOBIT

za razdoblje od 1.1.2014. do 31.12.2014.

PODACI O POREZNOG OBVEZNIKU

NAZIV / IME I PREZIME POREZNOG OBVEZNIKA

OIB

T.M.1 - SKICINI d.o.o.

33136609329

ADRESA SJEDIŠTA

NASELJE

52100 PULA

ULICA I KUĆNI BROJ

MLETACKA 12

RAČUNI KOD OVLAŠTENIH ORGANIZACIJA ZA PLATNI PROMET

Račun	Organizacija	Sjedište
HR7724070001100388880	OTP BANKA d.d.	PULA

ŠIFRA DJELATNOSTI I NAZIV DJELATNOSTI

6820

Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup

BROJ ZAPOSLENIH NA OSNOVI STVARNIH SATI RADA (cijeli broj) NA KRAJU POREZNOG RAZDOBLJA

0

POTVRDA PRIMITKA PRIJAVE (POPUNJAVA POREZNA UPRAVA)

(NADNEVAK)

(POTPIS)

Red.br.	OPIS	IZNOS
I. DOBIT / GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI / GUBITKA		
1.	UKUPNI PRIHODI	304,61
2.	UKUPNI RASHODI	9.655,10
3.	DOBIT (r.br.1 - r.br.2)	0,00
4.	GUBITAK (r.br.2 - r.br.1)	9.350,49
II. POVEĆANJE DOBITI / SMANJENJE GUBITKA		
5.	Amortizacija (čl.12. st.13.,16.,17.,18. i 19. Zakona)	0,00
6.	70% troškova reprezentacije (čl.7.st.1.t.3. Zakona)	0,00
7.	30% troškova za osobni prijevoz (čl.7.st.1.t.4. Zakona)	0,00
8.	Manjkovi na imovini iznad visine utvrđene odlukom Hrvatske gospodarske komore, odnosno Hrvatske obrtničke komore (čl.7. st.1. t.5.Zakona)	0,00
9.	Rashodi utvrđeni u postupku nadzora (čl.7. Zakona)	0,00
10.	Troškovi prisilne naplate poreza i drugih davanja (čl.7. st.1. t.6. Zakona)	0,00
11.	Troškovi kazni za prekršaje i prijestupe (čl. 7. st. 1. t. 7. Zakona)	0,00
12.	Zatezne kamate između povezanih osoba (čl.7. st.1. t.8. Zakona)	0,00
13.	Povlastice i drugi oblici imovinskih koristi (čl.7. st.1. t. 9. Zakona)	0,00
14.	Rashodi darovanja iznad propisanih svota (čl.7. st.1. t.10. Zakona)	0,00
15.	Kamate na zajmove dioničara i članova društva (čl.8. Zakona)	0,00
16.	Kamate između povezanih osoba (čl.14. Zakona)	0,00
17.	Rashodi od nerealiziranih gubitaka (čl.7. st.1. t.1. Zakona)	0,00
18.	Amortizacija iznad propisanih stopa (čl.12. st.5. i 6. Zakona i 22. Pravilnika)	0,00
19.	Iznos povećanja porezne osnovice zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice (čl.16. Zakona)	0,00
20.	Vrijednosno usklađenje i otpis potraživanja (čl.9. Zakona)	0,00
21.	Vrijednosno usklađenje zaliha (čl.10. Zakona)	0,00
22.	Vrijednosno usklađenje financijske imovine (čl.10. Zakona)	0,00
23.	Troškovi rezerviranja (čl.11. Zakona)	0,00
24.	Povećanja porezne osnovice za sve druge rashode (čl.7. st.1. t.13. Zakona) i ostala povećanja	0,00
25.	Povećanja dobiti za ostale prihode i druga povećanja dobiti (čl.17. st.5., 6. i 7. Zakona, čl.6. st.7. Zakona i čl. 12.a Pravilnika)	0,00
26.	UKUPNA POVEĆANJA DOBITI / SMANJENJA GUBITKA (r. br. 5. do 25.)	0,00
III. SMANJENJE DOBITI / POVEĆANJE GUBITKA		
27.	Prihodi od dividendi i udjela u dobiti (čl.6.st.1.t.1. Zakona)	0,00
28.	Reinvestirana dobit (čl.6.st.1.t.6. Zakona i čl.12.a Pravilnika)	0,00
29.	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja (čl.6.st.1.t.3.Zakona)	0,00
30.	Nerealizirani dobiti i ostali rashodi ranijih razdoblja (čl.6.st.1.t.2. i st.2. Zakona)	0,00
31.	Smanjenje dobiti za ostale prihode	0,00
32.	Smanjenje dobiti zbog promjene metode utvrđivanja porezne osnovice(čl.16.Zakona)	0,00
33.	Trošak amortizacije koji ranije nije bio priznat (čl.6.st.1.t.4. Zakona)	0,00
34.	Ukupni iznos državnih potpora, čl.6. st.1. t.5. (r. br. 34.1. do r. br. 34.2.)	0,00
34.1.	Državna potpora za obrazovanje i izobrazbu (čl.14.Pravilnika)	0,00
34.2.	Državna potpora za istraživačko razvojne projekte (čl.15.Pravilnika)	0,00
35.	UKUPNA SMANJENJA DOBITI / POVEĆANJA GUBITKA (r.br.27. do 34.)	0,00

Red.br.	OPIS	IZNOS
IV. POREZNA OSNOVICA		
36.	Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjenja (r.br.3 + 26 - 35) ili (r.br.4 - 26 + 35)	0,00
37.	Preneseni porezni gubitak (čl.17. Zakona)	0,00
38.	Porezna osnovica (r.br.36. - r.br.37.)	0,00
V. POREZNI GUBITAK		
39.	Dobit/gubitak nakon povećanja i smanjenja (r.br.3 + r.br.26 - r.br.35) ili (r.br.4 - r.br.26 + r.br.35)	-9.350,49
40.	Preneseni porezni gubitak (čl.17. Zakona)	34.005,39
41.	Porezni gubitak za prijenos (r.br.39. - r.br.40)	43.355,88
VI. POREZNA OBVEZA		
42.	Porezna osnovica (r.br.38)	0,00
43.	Porezna stopa (čl.28. Zakona)	20,00
44.	Porezna obveza (r.br.42. x r.br.43.)	0,00
VII. POREZNE OLAKŠICE, OSLOBODENJA I POTICAJI		
45.	Olakšice i oslobođenja za potpomognuta područja (r.br.46. + r.br.47.)	0,00
46.	Olakšice i oslobođenja na području I. skupine i na području Grada Vukovara (čl.48.a st.1. Zakona i čl.42. Pravilnika)	0,00
47.	Olakšice i oslobođenja na području II. skupine (čl.48.a st.2. Zakona i čl.42. Pravilnika)	0,00
48.	Olakšice i oslobođenja za porezne obveznike u slobodnim zonama (r.br.48.1. + r.br.48.2. + r.br.48.3.)	0,00
48.1.	Iznos olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43. Pravilnika)	0,00
48.2.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43. Pravilnika)	0,00
48.3.	Olakšice za korisnike slobodne zone (čl.43. Pravilnika)	0,00
49.	Olakšice prema čl.8. i 9. Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl.43a.st.1. Pravilnika (r.br.49.1. + r.br.49.2. + r.br.49.3. + r.br.49.4.)	0,00
49.1.	Iznos olakšice za mikropoduzetnike uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50%	0,00
49.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 75%	0,00
49.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100%	0,00
50.	Olakšice prema čl. 27. Zakona o poticanju investicija i unapređenju investicijskog okruženja i čl 43a. st. 2. Pravilnika (r. br. 50.1. + r. br. 50.2. + r. br. 50.3. + r. br. 50.4.)	0,00
50.1.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 50% i/ili stope 10%	0,00
50.2.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 65% i/ili stope 7%	0,00
50.3.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 85% i/ili stope 3%	0,00
50.4.	Iznos olakšice uz primjenu umanjene stope za 100% i/ili stope 0%	0,00
51.	Ukupni iznos poticanja investicija (r.br.49. + r.br.50.)	0,00
52.	Ukupni iznos olakšica, oslobođenja i poticaja (r.br.45. + r.br.48. + r.br.51.)	0,00

VIII. POREZNA OBVEZA NAKON ODBITKA OLAKŠICA, OSLOBODENJA I POTICAJA		
53.	Porezna obveza (r.br.44. - r.br.52.)	0,00
54.	Uračunavanje poreza plaćenog u inozemstvu (čl.30. Zakona)	0,00
55.	Porezna obveza (r.br.53. - r.br.54.)	0,00
56.	Uplaćeni predujmovi	0,00
57.	Razlika za uplatu (r.br.55. - r.br.56.)	0,00
58.	Razlika za povrat (r.br.56. - r.br.55.)	0,00
59.	Predujmovi za sljedeće porezno razdoblje (čl. 47. st. 3. t. 59. Pravilnika)	0,00

ZA ISTINITOST I VJERODOSTOJNOST PODATAKA JAMČIM VLASTITIM POTPISOM
 NADNEVAK _____

MLADEN STOJANOVIĆ
 (porezni obveznik/opunomoćenik/ovlašteni porezni savjetnik)

Potpiši

Pošalji

Provjeri

Izvezi

Pohrani

Otvori

Novi

Prilozi

 **Obrazac je potpisan i ne može se uređivati**Potvrda zaprimanja **Elektronički potpis**[Otvori poslani dokument](#)

POTVRDA ZAPRIMANJA OBRASCA	
Tip zaprimljenog obrasca:	Obrazac PD
OIB:	33136609329
Naziv:	T.M.1 - SKICINI d.o.o.
Porezno razdoblje:	1.1.2014. - 31.12.2014.
Identifikator zaprimanja:	505028f5-f938-4ff5-be4a-84ae111e66f0
Identifikator zaprimljenog obrasca:	995e98fb-5331-432a-9183-2997768ac8f2
Vrijeme zaprimanja:	12.4.2015. 14:54:30

Detalji zaprimanja	
Tip	Opis
<input checked="" type="checkbox"/>	Poslani PD obrazac uspješno je zaprimljen te čeka obradu.
<input checked="" type="checkbox"/>	Obrazac je u obradi.

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

za **2014** . godinu

363.374.077,49

Kontrolni broj

Vrsta izvještaja: **10**

Izvještaj kojeg ispunjava obveznik kome je kalendarska godina jednaka poslovnoj godini i kod kojeg u godini za koju se izvještaj podnosi nije bilo statusnih promjena, stečaja ili likvidacije.

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Evidencijski broj
(popunjava Registar)

Matični broj (MB): **02590352**

Matični broj suda (MBS): **130039818**

Osobni identifikacijski broj (OIB): **33136609329**

Naziv obveznika: **T.M.1-ŠKICINI d.o.o.**

Poštanski broj i mjesto: **52100**

PULA

Ulica i kućni broj: **MLETAČKA 12**

Adresa e-pošte:

Internet adresa:

Šifra općine/grada: **359** Pula

Šifra županije: **18** ISTARSKA

Popis dokumentacije

Šifra NKD-a: **6820** Iznajmljivanje i upravljanje vlastitim nekretninama ili nekretninama uzetim u zakup (leasing)

DA

Bilanca i Račun dobiti i gubitka

Konsolidirani izvještaj: **NE**

DA

Dodatni podaci

Obveza revizije: **NE**

OIB rev.:

DA

Bilješke uz financijske izvještaje

Šifra svrhe predaje: **3** Predaja i za statističke svrhe i za javnu objavu

NE

Izvještaj o novčanom tijeku

Oznaka veličine: **1** Mali poduzetnik

NE

Izvještaj o promjenama kapitala

Oznaka vlasništva: **21** Privatno od osnivanja

NE

Revizorsko izvješće

Porijeklo kapitala: **100**

(domaći kapital, %)

0

(strani kapital, %)

NE

Godišnje izvješće

Broj zaposlenih: **0**

(krajem razdoblja)

(u prethodnoj godini)

0

(u tekućoj godini)

DA

Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitka

Broj zaposlenih: **0**

(na temelju sati rada)

(u prethodnoj godini)

0

(u tekućoj godini)

DA

Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Broj mjeseci poslovanja: **12**

(u prethodnoj godini)

12

(u tekućoj godini)

NE

Godišnji financijski izvještaj prema MSFI-u (nestandardni izvještaj)

Matični brojevi pripojenih subjekata:

Matični brojevi sudionika statusnih promjena spajanja:

Knjigovodstveni servis: **00276251**

(matični broj servisa)

REMIKO d.o.o.

(naziv servisa)

Osoba za kontaktiranje: **STOJANOVIĆ MLADEN**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Versija Excel datoteke: 2.0.4.

Telefon: **052/542-236**

Telefaks: **052/213-186**

Adresa e-pošte: **remiko@optinet.hr**

Prezime i ime: **MIKAC ANA**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

T.M.1 ŠKICINI D.O.O.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 33136609329; T.M.1-ŠKICINI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		2.750.000	664.437
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		2.750.000	664.437
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019		2.750.000	664.437
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021			
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022			
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026			
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027			
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028			
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030			
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031			
3. Ostala potraživanja	032			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		19.671	12.035
I. ZALIHE (036 do 042)	035		3.500	3.500
1. Sirovine i materijal	036			
2. Proizvodnja u tijeku	037		3.500	3.500
3. Gotovi proizvodi	038			
4. Trgovačka roba	039			
5. Predujmovi za zalihe	040			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041			
7. Biološka imovina	042			
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		2.738	576
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		2.249	184
2. Potraživanja od kupaca	045		170	
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046			
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		319	392
6. Ostala potraživanja	049			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		13.000	6.000
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 33136609329; T.M.1-ŠKICINI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		13.000	6.000
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053			
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054			
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056			
7. Ostala financijska imovina	057			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		433	1.959
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059			
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		2.769.671	676.472
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		2.735.995	641.082
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		2.674.600	2.674.600
II. KAPITALNE REZERVE	064			
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066			
2. Rezerve za vlastite dionice	067			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068			
4. Statutarne rezerve	069			
5. Ostale rezerve	070			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		95.400	-1.990.163
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		-22.711	-34.005
1. Zadržana dobit	073			
2. Preneseni gubitak	074		22.711	34.005
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		-11.294	-9.350
1. Dobit poslovne godine	076			
2. Gubitak poslovne godine	077		11.294	9.350
VII. MANJINSKI INTERES	078			
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080			
2. Rezerviranja za porezne obveze	081			
3. Druga rezerviranja	082			
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085			
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086			
4. Obveze za predujmove	087			
5. Obveze prema dobavljačima	088			
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090			
8. Ostale dugoročne obveze	091			
9. Odgođena porezna obveza	092			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093		33.676	35.390
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		31.500	31.500
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096			
4. Obveze za predujmove	097			
5. Obveze prema dobavljačima	098		2.042	3.887
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099			
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100			
8. Obveze prema zaposlenicima	101			
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		134	3

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obrazac
POD-BIL

Obveznik: 33136609329; T.M.1-ŠKICINI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103			
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104			
12. Ostale kratkoročne obveze	105			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106			
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107		2.769.671	676.472
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108			
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109			
2. Pripisano manjinskom interesu	110			

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 33136609329; T.M.1-ŠKICINI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111		25	0
1. Prihodi od prodaje	112			
2. Ostali poslovni prihodi	113		25	
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		7.184	8.308
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		4.492	6.225
a) Troškovi sirovina i materijala	117		362	353
b) Troškovi prodane robe	118			
c) Ostali vanjski troškovi	119		4.130	5.872
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		0	0
a) Neto plaće i nadnice	121			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122			
c) Doprinosi na plaće	123			
4. Amortizacija	124			
5. Ostali troškovi	125		2.692	2.083
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			
7. Rezerviranja	129			
8. Ostali poslovni rashodi	130			
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		531	305
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132		520	
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		11	305
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		4.666	1.347
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		4.666	1.347
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141			
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142			
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143			
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144			
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145			
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146		556	305
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147		11.850	9.655
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		-11.294	-9.350
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		11.294	9.350
XII. POREZ NA DOBIT	151			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		-11.294	-9.350
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		11.294	9.350
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155			
2. Pripisana manjinskom interesu	156			

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160			
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169			
2. Pripisana manjinskom interesu	170			

T.M.1-ŠKICINI d.o.o.
Obveznikov OIB: 33136609329
Obveznikov MB: 2590352
MLETAČKA 12
52100 PULA

POTVRDA O PRIMITKU DOKUMENTACIJE ZA 2014. GODINU

- STATISTIKA I JAVNA OBJAVA

Zaprimljena dokumentacija pod brojem ID: 5549945

- Bilanca za poduzetnike
- Račun dobiti i gubitka za poduzetnike
- Dodatni podaci za poduzetnike
- Bilješke uz financijske izvještaje
- Odluka o raspodjeli dobiti ili pokriću gubitaka
- Odluka o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvještaja

Potvrda se izdaje u svrhu potvrde primitka godišnjega financijskog izvještaja i druge dokumentacije u Registar godišnjih financijskih izvještaja (dalje u tekstu: Registar).

Ako se naknadnom kontrolom utvrdi da je dokumentacija dostavljena u Registar nepotpuna, Registar o tome obavještava podnositelja radi dostave potpune dokumentacije. Sve dok se u Registar ne dostavi potpuna dokumentacija, smatra se da nije podnesena.

Registar, na zahtjev svakog tražitelja, izdaje izvadak iz Registra s temeljnim podacima o obvezniku i podacima o zaprimljenoj dokumentaciji.

Iz Registra se izdaje i ispis i preslika financijskog izvještaja sa svim javnim podacima te preslika i ispis druge dokumentacije zaprimljene u Registar.

Datum evidentiranja u Registru: **14.03.2015.**

Datum preuzimanja potvrde: **14.03.2015.**

Potvrda izdana u elektroničkom obliku punovaljana je bez žiga i potpisa.

stanje na dan 30.09.2015

iznosi u kunama, bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002		664.437	0
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004		0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0	0
3. Goodwill	006		0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010		664.437	0
1. Zemljište	011		0	0
2. Građevinski objekti	012		0	0
3. Postrojenja i oprema	013		0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		0	0
5. Biološka imovina	015		0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0	0
8. Ostala materijalna imovina	018		0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019		664.437	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020		0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		0	0
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		0	0
3. Ostala potraživanja	032		0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034		12.035	330.709
I. ZALIHE (036 do 042)	035		3.500	0
1. Sirovine i materijal	036		0	0
2. Proizvodnja u tijeku	037		3.500	0
3. Gotovi proizvodi	038		0	0
4. Trgovačka roba	039		0	0
5. Predujmovi za zalihe	040		0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		0	0
7. Biološka imovina	042		0	0
II POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043		576	2.223
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		184	1.323
2. Potraživanja od kupaca	045		0	0
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		392	900
6. Ostala potraživanja	049		0	0
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		6.000	305.000
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		6.000	305.000
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		0	0
4. Zajmovi dan poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		0	0
7. Ostala financijska imovina	057		0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058		1.959	23.486
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059		0	0
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060		676.472	330.709
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061		0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062		641.082	329.515
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063		2.674.600	2.674.600
II. KAPITALNE REZERVE	064		0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065		0	0
1. Zakonske rezerve	066		0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	067		0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		0	0
4. Statutarne rezerve	069		0	0
5. Ostale rezerve	070		0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		-1.990.163	0
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072		-34.005	-43.356
1. Zadržana dobit	073		0	0
2. Preneseni gubitak	074		34.005	43.356
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075		-9.350	-2.301.729
1. Dobit poslovne godine	076		0	0
2. Gubitak poslovne godine	077		9.350	2.301.729
VII. MANJINSKI INTERES	078		0	0
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079		0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		0	0
3. Druga rezerviranja	082		0	0
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083		0	0
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		0	0
4. Obveze za predujmove	087		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088		0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091		0	0
9. Odgođena porezna obveza	092		0	0

Naziv pozicije	AOP Rbr oznaka bilješke		Prethodna godina	Tekuća godina
	2	3		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093		35.390	1.194
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		31.500	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		0	0
4. Obveze za predujmove	097		0	0
5. Obveze prema dobavljačima	098		3.887	1.190
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101		0	0
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102		3	4
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105		0	0
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		0	0
F) UKUPNO - PASIVA (062+079+083+093+106)	107		676.472	330.709
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108		0	0
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
A) KAPITAL I REZERVE				
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	110		0	0

T.M.1 ŠKICINI d.o.o.

od 01.01.2015 do 30.09.2015

iznosi u kunama, bez lipa

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (112 + 113)	111		0	362.827
1. Prihodi od prodaje	112		0	362.827
2. Ostali poslovni prihodi	113		0	0
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114		8.308	2.664.917
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		6.225	5.617
a) Troškovi sirovina i materijala	117		353	194
b) Troškovi prodane robe	118		0	0
c) Ostali vanjski troškovi	119		5.872	5.423
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		0	0
a) Neto plaće i nadnice	121		0	0
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		0	0
c) Doprinosi na plaće	123		0	0
4. Amortizacija	124		0	0
5. Ostali troškovi	125		2.083	1.200
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		0	0
7. Rezerviranja	129		0	0
8. Ostali poslovni rashodi	130		0	2.658.100
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131		305	1.152
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132		0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133		305	1.152
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		0	0
5. Ostali financijski prihodi	136		0	0

Naziv pozicije	AOP Rbr		Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
	oznaka	bilješke		
1	2	3	4	5
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137		1.347	791
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		1.347	791
3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine	140		0	0
4. Ostali financijski rashodi	141		0	0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142		0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143		0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144		0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145		0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142+144)	146		305	363.979
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143+145)	147		9.655	2.665.708
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148		-9.350	-2.301.729
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		9.350	2.301.729
XII. POREZ NA DOBIT	151		0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152		-9.350	-2.301.729
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		9.350	2.301.729
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIV. DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	156		0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr bilješke	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4	5
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	157		0	0
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160		0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161		0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165		0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166		0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT / GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168		0	0
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA				
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		0	0
2. Pripisana manjinskom interesu	170		0	0

U 52100 PULA, dana 27.10.2015

T.M.1 ŠKICINI D.O.O.

Osoba ovlaštena za zastupanje

M.P.