



**HANFA**-Hrvatska agencija za  
nadzor financijskih usluga  
Miramarska cesta 24 b  
10000 ZAGREB

**HANFA – Službeni registar propisanih informacija**

**Zagrebačka burza d.d.**  
Ivana Lučića 2a  
10000 ZAGREB

**HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija**  
ots@hina.hr

Poreč, 29.1.2018.  
Ur.broj: 1-3/18

**Predmet: Obavijest sukladno članku 428. Zakona o tržištu kapitala**

Valamar Riviera d.d. sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, OIB 36201212847 (dalje u tekstu: Društvo), sukladno odredbi članka 428. Zakona o tržištu kapitala, obavještava da je dana 26. siječnja 2018. godine zaprimilo obavijest društva EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. sa sjedištem u Beču, Plösslgasse 8, Republika Austrija, o promjenama u postotku glasačkih prava - padu ispod praga glasačkih prava u smislu odredbe članka 413. Zakona o tržištu kapitala.

Zaprimljenu obavijest u cijelosti prilažemo u prilogu ove obavijesti.

Promjena u postotku glasačkih prava odnosno pad ispod praga glasačkih prava posljedica je prijenosa dionica slijedom ugovora o podjeli i statusne promjene – podjele društva EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H., kao društva koje se dijeli, i EPIC Hospitality Holding GmbH sa sjedištem u Beču, Plösslgasse 8, Republika Austrija, kao društva preuzimatelja. Iz zaprimljenih obavijesti razvidno je kako je članska struktura društva preuzimatelja istovjetna članskoj strukturi društva koje se dijeli, pa posljedično podjeli i prijenosu dionica nije došlo do promjene osoba koje ostvaruju kontrolu. Naime, članovi društva EPIC Hospitality Holding GmbH iste su osobe, s istim udjelima kao i članovi društva EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H.

Valamar Riviera d.d.



ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
MLADEN MARKOČ I IVAN-KREŠIMIR TOMIĆ

**Valamar Riviera d.d.**

Stancija Kaligari 1

52440 Poreč

**HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR FINANCIJSKIH USLUGA**

Miramarska 24b

10000 Zagreb

U Zagrebu, 26. siječnja 2018.

**Predmet:** Obavijest o promjenama u postotku glasačkih prava – padu ispod praga glasačkih prava u smislu čl. 413. *Zakona o tržištu kapitala*

**Podnositelj:** EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. sa sjedištem u Beču, Plößlgasse 8, Republika Austrija, OIB: 50842056173, LEI: 391200SFDTYJNRSEU144, kojeg zastupa Ivan-Krešimir Tomić, odvjetnik u Zagrebu, Bogovićeva 4

---

Sukladno odredbama članka 413. *Zakona o tržištu kapitala* (u daljnjem tekstu: Zakon), podnositelj ovim putem obavještava o promjeni u postotku – padu ispod praga glasačkih prava propisanih Zakonom u izdavatelju Valamar Riviera dioničko društvo za turizam sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, MBS: 040020883, OIB: 36201212847, LEI: 529900DUWS1DGNEK4C68 (u daljnjem tekstu: Valamar Riviera, Izdavatelj ili Društvo) kako slijedi:

**1. Tvrtka, sjedište i poslovna adresa Izdavatelja dionica**

Valamar Riviera dioničko društvo za turizam sa sjedištem u Poreču, Stancija Kaligari 1, MBS: 040020883, OIB: 36201212847, LEI: 529900DUWS1DGNEK4C68, odgovorne osobe: Željko Kukurin, predsjednik uprave s prebivalištem u Poreču, Grabova 8, Kukci i Marko Čižmek, član uprave s prebivalištem u Zagrebu, Martićeva 70.

**2. Podaci pravnom subjektu koji je pao ispod praga propisanog člankom 413. Zakona**

EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. sa sjedištem u Beču, Plößlgasse 8, 1040 Beč, Republika Austrija, upisano u Trgovački registar nadležnog

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED MLADEN MARKOČ I IVAN-KREŠIMIR TOMIĆ

Bogovićeva 4/II, 10000 Zagreb, Hrvatska

TELEFON: +385 (0)1 6387 100 | TELEFAKS: +385 (0)1 6387 101

OIB: 67081484819 | ŽIRO-RAČUN: 2407000-1100351505

IBAN: HR1424070001100351505 | BIC: OTPVHR2X

E-MAIL: markoc@mmarkoc.com | WEB: www.mmarkoc.com



ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
MLADEN MARKOČ I IVAN-KREŠIMIR TOMIĆ

suda Republike Austrije pod brojem 90936 f, OIB: 50842056173, LEI: 391200SFDTYJNRSEU144, odgovorne osobe: Gustav Wurböck, direktor s prebivalištem u Beču, Plößlgasse 8, 1040 Beč, Republika Austrija, OIB: 32466477966, Peter Goldscheider, direktor s prebivalištem u Beču, Plößlgasse 8, 1040 Beč, Republika Austrija, Franz Lanschützer, direktor s prebivalištem u Beču, Salmansdorferstraße 16/1, 1190 Beč, Republika Austrija, OIB: 56212187099.

**3. Podatak iz članka 413. stavka 2. Zakona o tome posljedica čega je pad ispod propisanog praga**

Statusna promjena – podjela društva EPIC, Goldscheider und Wurböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. (odvajanje s preuzimanjem).

**4. Podatak o ispravi na temelju koje se pada ispod praga propisanog člankom 413. Zakona**

*Ugovor o podjeli i preuzimanju (njem. Spaltungs- und Übernahmevertrag) od 20. prosinca 2017. g. sklopljen između društava EPIC, Goldscheider und Wurböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. kao društva koje se dijeli i EPIC Hospitality Holding GmbH kao društva preuzimatelja (u daljnjem tekstu: Ugovor o podjeli i preuzimanju ili Ugovor).*

Društvo preuzimatelj EPIC Hospitality Holding GmbH sa sjedištem u Beču, Plößlgasse 8, 1040 Beč, Republika Austrija, upisano je u Trgovački registar nadležnog suda Republike Austrije pod brojem 482446 f, OIB: 08264868830, LEI: 391200S8LMNBJIOWAS18, odgovorne osobe: Gustav Wurböck, direktor s prebivalištem u Beču, Plößlgasse 8, 1040 Beč, Republika Austrija, OIB: 32466477966, Peter Goldscheider, direktor s prebivalištem u Beču, Plößlgasse 8, 1040 Beč, Republika Austrija, Franz Lanschützer, direktor s prebivalištem u Beču, Salmansdorferstraße 16/1, 1190 Beč, Republika Austrija, OIB: 56212187099.

Dio imovine koji se prenosi na društvo preuzimatelja su dionice Izdavatelja, i to:

- 55.594.884 (pedeset i pet milijuna petsto devedeset i četiri tisuće osamsto osamdeset i četiri) redovne dionice na ime, bez nominalnog iznosa, koje dionice se kao nematerijalizirani vrijednosni papiri vode u Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. pod oznakom RIVP-R-A, ISIN: HRRIVPRA0000, i koje daju **55.594.884** (pedeset i pet



ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
MLADEN MARKOČ I IVAN-KREŠIMIR TOMIĆ

milijuna petsto devedeset i četiri tisuće osamsto osamdeset i četiri) glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja i predstavljaju 44,11% (četrdeset i četiri cijela jedanaest posto) temeljnog kapitala Društva i 44,11% (četrdeset i četiri cijela jedanaest posto) ukupnog broja glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja (u daljnjem tekstu: Dionice).

U skladu sa zakonom, *Ugovor o podjeli i preuzimanju* postao je valjan dana 23. siječnja 2018. godine kada su skupštine obaju društava koja sudjeluju u podjeli (EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. odnosno EPIC Hospitality Holding GmbH), svaka zasebno, donijele odluke o odobrenju Ugovora.

Puni pravni učinci predmetne statusne promjene – podjele društva EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. prema zakonu nastupaju upisom podjele u Trgovački registar nadležnog suda Republike Austrije. Sukladno tome, prijenos dijela imovine – Dionica s društva koje se dijeli na društvo preuzimatelja bit će moguće provesti nakon što upis podjele bude proveden.

**5. Podatak o broju glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) kojim se pada ispod praga propisanog člankom 413. Zakona**

55.594.884 (pedeset i pet milijuna petsto devedeset i četiri tisuće osamsto osamdeset i četiri) redovne dionice na ime, bez nominalnog iznosa, koje dionice se kao nematerijalizirani vrijednosni papiri vode u Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. pod oznakom RIVP-R-A, ISIN: HRRIVPRA0000, i koje daju 55.594.884 (pedeset i pet milijuna petsto devedeset i četiri tisuće osamsto osamdeset i četiri) glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja i predstavljaju 44,11% (četrdeset i četiri cijela jedanaest posto) temeljnog kapitala Društva i 44,11% (četrdeset i četiri cijela jedanaest posto) ukupnog broja glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja.

**6. Podatak o ukupnom broju glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) ispod kojeg se palo; za svaki izdani rod dionica s pravom glasa**

55.594.884 (pedeset i pet milijuna petsto devedeset i četiri tisuće osamsto osamdeset i četiri) redovne dionice na ime, bez nominalnog iznosa, koje dionice se kao nematerijalizirani vrijednosni papiri vode u Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. pod oznakom RIVP-R-A, ISIN: HRRIVPRA0000, i koje daju 55.594.884 (pedeset i pet milijuna petsto devedeset i četiri tisuće osamsto osamdeset i četiri) glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja i




**ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
MLADEN MARKOČ I IVAN-KREŠIMIR TOMIĆ**

predstavljaju 44,11% (četrdeset i četiri cijela jedanaest posto) temeljnog kapitala Društva i 44,11% (četrdeset i četiri cijela jedanaest posto) ukupnog broja glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja.

**7. Dan kada se palo ispod praga**

23. siječnja 2018. godine.

**EPIC, Goldscheider und Wurmböck  
Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H.**

  
Ivan-Krešimir Tomić,  
odvjetnik

ODVJETNIK IVAN-KREŠIMIR TOMIĆ  
10000 Zagreb, Bogovićevo 4/II

ZAJEDNIČKI ODVJETNIČKI URED  
MLADEN MARKOČ  
I IVAN-KREŠIMIR TOMIĆ  
10000 ZAGREB, BOGOVIĆEVA 4/II

**Prilozi:**

1. Punomoć
2. Ugovor o podjeli i preuzimanju (njem. Spaltungs- und Übernahmevertrag) od 20. prosinca 2017. g. (ovjereni prijevod; preslika)
3. Odluka skupštine EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. od 23. siječnja 2018. g. (ovjereni prijevod; preslika)
4. Odluka skupštine EPIC Hospitality Holding GmbH od 23. siječnja 2018. g. (ovjereni prijevod; preslika)
5. Izvadak iz Trgovačkog registra Republike Austrije EPIC, Goldscheider und Wurmböck Unternehmensberatungsgesellschaft m.b.H. od 15. siječnja 2018. g. (ovjereni prijevod; preslika)
6. Izvadak iz Trgovačkog registra Republike Austrije EPIC Hospitality Holding GmbH od 15. siječnja 2018. g. (ovjereni prijevod; preslika)