

Sukladno odredbama članka 15. točka 3. i članka 8. stavak 1. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 140/05 i 12/12), te članka 24. stavak 3. Zakona o preuzimanju dioničkih društava (Narodne novine br. 109/07, 36/09 i 108/12, dalje: ZPDD), Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, povodom zahtjeva društva ADRIA RESORTS d.o.o. Rovinj, Obala Vladimira Nazora 1, za odobrenje objavljivanja dobrovoljne ponude za preuzimanje društva MAISTRA d.d. Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6, na sjednici Upravnog vijeća održanoj dana 15. ožujka 2013. godine donijela je

R J E Š E N J E

1. Društvu ADRIA RESORTS d.o.o. Rovinj, Obala Vladimira Nazora 1, odobrava se objavljivanje dobrovoljne ponude za preuzimanje društva MAISTRA d.d. Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6.
2. Ovo rješenje objavit će se na internetskoj stranici Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga.

O b r a z l o ž e n j e

I. Društvo ADRIA RESORTS d.o.o. Rovinj, Obala Vladimira Nazora 1 (dalje: Ponuditelj), podnijelo je Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (dalje: Agencija) dana 1. ožujka 2013. godine, zahtjev za odobrenje objavljivanja dobrovoljne ponude za preuzimanje društva MAISTRA d.d. Rovinj, Obala Vladimira Nazora 6 (dalje: Ciljno društvo), s tekstom ponude za preuzimanje i ispravama navedenim u članku 22. stavak 3. ZPDD-a, a zatražene izmjene i dopune predmetnog zahtjeva dana 8. ožujka 2013. godine.

II. Sukladno odredbi članka 2. stavak 1. točka 2. ZPDD, ponuda za preuzimanje je javno objavljena ponuda, obvezna ili dobrovoljna, upućena svim dioničarima ciljnog društva za stjecanje svih dionica s pravom glasa, uz uvjete i način određen tim zakonom. Ciljno društvo se, člankom 2. stavak 1. točka 1. podtočka a) alineja 1. ZPDD-a, definira kao dioničko društvo sa sjedištem u Republici Hrvatskoj čije su dionice s pravom glasa uvrštene na uređeno tržište u Republici Hrvatskoj u smislu odredbi Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine br. 188/08, 146/08 i 74/09, dalje: ZTK).

Prema podacima kojima raspolaže Agencija, dionice Ciljnog društva, uvrštene su u Kotaciju javnih dioničkih društava Zagrebačke burze d.d. Zagreb dana 18. ožujka 2005. godine. Sukladno odredbi članka 592. stavak 6. ZTK-a, od stupanja na snagu tog zakona, 01. siječnja 2009. godine, vrijednosni papiri uvršteni u kotaciju javnih dioničkih društava smatraju se uvrštenim u redovito tržište Zagrebačke burze d.d., pa je stoga utvrđeno kako se radi o ciljnom društvu u smislu navedene odredbe ZPDD-a.

Prema podacima Zagrebačke burze d.d. Zagreb, na dan nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva, dionice Ciljnog društva su uvrštene na uređenom tržištu Zagrebačke burze d.d. Zagreb, segment Redovito tržište.

III. Ponuditelj, sukladno odredbi članka 10. stavak 1. ZPDD-a, objavljuje dobrovoljnu ponudu za preuzimanje Ciljnog društva. Obveza objavljivanja ponude za preuzimanje, nastala je za Ponuditelja, sukladno odredbi članka 10. stavak 3. ZPDD-a, dana 14. veljače 2013. godine, kada je na internetskoj stranici Zagrebačke burze d.d. objavljena Obavijest Ponuditelja o namjeri objavljivanja dobrovoljne ponude za preuzimanje Ciljnog društva.

IV. Cijena koju se Ponuditelj u ponudi za preuzimanje obvezuje platiti po dionici iznosi 90,50 kuna.

Prema izjavi Ponuditelja od dana 27. veljače 2013. godine, Ponuditelj u razdoblju od jedne godine prije nastanka obveze objavljivanja ponude za preuzimanje Ciljnog društva nije sklapao pravne poslove u cilju stjecanja dionica Ciljnog društva.

Prema potvrdi Zagrebačke burze d.d. Zagreb o prosječnoj cijeni redovnih dionica Ciljnog društva, u razdoblju od tri mjeseca prije nastanka obveze na objavu ponude za preuzimanje, prosječna cijena predmetnih dionica je iznosila 60,46 kuna.

Slijedom navedenog, utvrđeno je da je cijena izražena u ponudi za preuzimanje u iznosu od 90,50 kuna po dionici, određena u skladu s odredbama članka 16. stavka 3. i 4. ZPDD-a.

V. Ponuditelj je imatelj 9.199.192 redovnih dionica Ciljnog društva, a temeljni kapital Ciljnog društva u iznosu od 1.164.040.520,48 kuna je podijeljen na 10.944.339 redovnih dionica bez nominalne vrijednosti, oznake MAIS-R-A.

Novčana sredstva za plaćanje preostalih 1.745.147 redovnih dionica Ciljnog društva potrebno je osigurati sukladno odredbi članka 19. stavak 1. ZPDD-a.

Uvidom u potvrdu depozitara – Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. Zagreb od dana 25. veljače 2013. godine, utvrđeno je da je Ponuditelj osigurao sredstva potrebna za plaćanje dionica koje su predmet ponude za preuzimanje, te je u tu svrhu, na poseban račun depozitara izdvojio novčana sredstva i depozitaru dostavio neopozivu bankarsku garanciju, na prvi poziv, izdanu od Zagrebačke banke d.d. Zagreb, kao garanta, u korist osoba koje će pohraniti svoje dionice radi prihvata ponude za preuzimanje.

VI. Zahtjevu su priložene potvrde o plaćenju administrativnoj pristojbi i naknadi, sukladno odredbama članka 4. stavak 1. točka 1. Pravilnika o vrsti i visini naknada i administrativnih pristojbi Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 145/12).

VII. Ponuditelj je uz predmetni zahtjev dostavio tekst ponude za preuzimanje sastavljen sukladno odredbi članka 22. stavak 1. ZPDD-a te dokumentaciju propisanu odredbom članka 22. stavak 3. ZPDD-a, pa je slijedom navedenog, u skladu s odredbom članka 24. stavak 3. ZPDD-a, odlučeno kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

VIII. U skladu s odredbom članka 8. stavak 3. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, ovo rješenje objavljuje se na internetskoj stranici Agencije, pa je slijedom navedenog odlučeno kao u točki 2. izreke ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Rijeci u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

KLASA: UP/I-451-04/13-10/4

URBROJ: 326-772-13-5

Zagreb, 15. ožujka 2013.

PREDSJEDNIK UPRAVNOG VIJEĆA

Petar-Pierre Matek