

MAISTRA

HANFA – Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga

Ul. Franje Račkog 6
HR – 10 000 Zagreb

HANFA – Središnji registar propisanih informacija

Zagrebačka burza d.d.

Ivana Lučića 2a
HR – 10 000 Zagreb

HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija

ots@hina.hr

VRIJEDNOSNICA: MAIS (MAIS-R-A); ISIN: HRMAISRA0007

KOTACIJA: Zagrebačka burza, redovito tržište

LEI: 74780000TOV81VFIT960

MATIČNA DRŽAVA ČLANICA: Republika Hrvatska

U Rovinju, 14. svibnja 2019.

Predmet: Protuprijedlog na prijedlog odluke Glavne skupštine

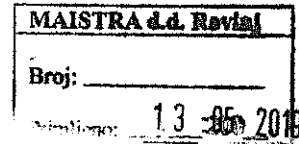
Društvo Maistra d.d., sa sjedištem u Rovinju (Grad Rovinj - Rovigno), Obala Vladimira Nazora 6, OIB: 25190869349 (dalje u tekstu: „Društvo“), sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, Zakonu o tržištu kapitala i Pravilima Zagrebačke burze d.d., ovime objavljuje:

- protuprijedlog dioničara Matee Prodanov prijedlogu odluke pod točkom 5. dnevnog reda (*Donošenje Odluke o upotrebi dobiti iz 2018. godine*) objavljenog poziva za Glavnu skupštinu Društva, sazvanu za 11. lipnja 2019. godine u Rovinju, Obala V. Nazora 1, s početkom u 12,30 sati.

Sukladno članku 282. Zakona o trgovačkim društvima, ovaj protuprijedlog dioničara se objavljuje 06. svibnja 2019. na web stranicama Društva (www.maistra.hr) i isti dan se dostavljaju Zagrebačkoj Burzi, te u Službeni registar propisanih informacija, a dostupni su za uvid dioničarima i za izdavanje preslika u sjedištu Društva.

MAISTRA d.d.

Matea Prodanov
Via Eugenio Vaina 3
20122 Milano
Italia



OIB: 01941018944

Uprava društva Maistra d.d.
V. Nazora 6
52210 Rovinj
Hrvatska

Kao imatelj 6 dionica tvrtke Maistra d.d. sa pravom glasa koje se vode na računu kod SKDD-a podnosi sljedeći protuprijedlog za glavnu skupštinu:

Protuprijedlog na odluku Ad 5. objavljenog dnevnog reda

na prijedlog Uprave i Nadzornog odbora Društva te predlaže Glavnoj skupštini donošenje sljedeće odluke:

Odluka o upotrebi dobiti iz 2018.godine,

I. Utvrđuje se da ukupno ostvarena dobit za 2018. godinu, iza oporezivanja, iznosi 282.843.554,94 kuna

II. Ukupno ostvarena dobiti iz točke I. ove Odluke raspoređuje se kako slijedi:

– dio ostvarene dobiti za 2018. godinu, iza oporezivanja u iznosu od 14.142.177,75 kuna će se raspodijeliti u zakonske rezerve,

-dio ostvarene dobiti za 2018. godinu, iza oporezivanja u iznosu od 32.833.017 kuna upotrijebiti će se za otkup vlastitih dionica

-preostali dio ostvarene dobiti za 2018. godinu, iza oporezivanja u iznosu od 235.868.360,19 kuna raspoređuje se u zadržanu dobit

OBRAZLOŽENJE

Dionica Maistre je znatno podcijenjena. Prihodi u razdoblju 2016-2018 su povećani sa 950 milijuna kuna na 1.182 milijuna kuna dok je neto dobit više nego udvostručena sa 130 milijuna kuna na 282 milijuna kuna.

Unatoč ogromnom rastu dobiti i velikom budućem potencijalu rasta prihoda, cijena dionice zbog neefikasnosti i nelikvidnosti tržišta kapitala nije se pomakla sa prosječne vrijednosti od 300 kuna posljednje dvije godine.

Stoga smatram da je u interesu svih dioničara, kao i same Maistre, da dio dobiti u iznosu od 32.833.017 kuna preusmjeri u program otkupa vlastitih dionica. Na taj će način tvrtka povećati "return on equity" svojih dioničara te pokazati tržištu da vjeruje u svoju fundamentalnu vrijednost i budući potencijal tvrtke.

Kao što možemo vidjeti na tržištu, Indikator P/E (price/earnings) Maistre iznosi 11,6 puta. Ukoliko njega usporedimo sa konkurencijom, vidimo da P/E Plave lagune iznosi 13 puta, dok P/E dionice Valamar i dionice Arena Hospitality group iznosi čak **20 puta**.

Ukoliko uzmemo prosjek ta dva broja, dobivamo P/E od 16,5 puta, što nam ukazuje da bi cijena dionice Maistre prema tržištu trebala iznositi **426 kuna**.

Sa programom otkupa dionica tvrtka će pokazati da vodi brigu o vrijednosti kapitala svojih dioničara, donijeti likvidnost koju tržište već dugo vremena očekuje i ujedno investirati u samu sebe po odličnoj cijeni.

Milano, 6.5.2019

Dioničar:



Matea Prodanov