

FTB TURIZAM d.d.

FTB TURIZAM d.d.
A Miramarska 24, 10000 Zagreb, Croatia
T + 385 051 710 313
F + 385 051 710 406
E info@ftb-turizam.com
W www.ftb-turizam.com

U Zagrebu, 12.03.2020.g.

ZAGREBAČKA BURZA d.d.
Ul. Ivana Lučića 2a
Zagreb

Predmet: Utjecaj epidemije COVID-19 na poslovanje Društva i povezanih društava FTB Turizam d.d., Zagreb, objava, dostavlja se.-

Poštovani,

suglasno izdanim preporukama ESMA-e od 11.03.2020.g. te preporuci HANFA-e od 12.03.2020.g. o obveznoj objavi o utjecaju epidemije bolesti COVID-19, a sukladno i odredbama članka 502.stavak 1. i člankom 512. Zakona o tržištu kapitala, dostavljamo vam objavu slijedećeg sadržaja:

Društvo FTB Turizam d.d., Zagreb na turističkom tržištu djeluje putem dva vlasnički međusobno povezana društva Hoteli Cavtat d.d., Cavtat i Hoteli Metropol d.o.o., Portorož., zbog čega investicijsku javnost ovom objavom upoznajemo pojedinačno po povezanim društvima o utjecaju COVID-19 na poslovanje, kako slijedi:

- a) Utjecaj na poslovanje društva Hoteli Cavtat d.d., Cavtat;
 - početak rada hotela u travnju 2020.g. (Remisens Hotel Albatros: 01.04.2020; Remisens Hotel Epidaurus: 19.04.2020). U ovom trenutku planira se otvaranje po planu rada međutim ne možemo sa sigurnošću tvrditi da će se otvaranje i realizirati prema planu obzirom na usporeni ulazak novih rezervacija i otkazivanje postojećih. Odluku o početku rada prvog objekta

donijeti će se u narednim danima ovisno o daljnjem razvoju situacije uzrokovane širenjem coronavirusa;

- u ovom trenutku usporen je ulazak novih rezervacija za period cijele godine u odnosu na 2019.g.;
- uz pretpostavku da vrhunac zaraze u Europi bude krajem 05. mjeseca, procjena 2020.g. je pad poslovnog prihoda u odnosu na 2019. godinu od oko 30% te pad pokazatelja EBITDA u odnosu na 2019.g. oko 40%;
- visoki rizik za poslovanje su svakako i Zakonom regulirane restrikcije u kretanju građana pojedinih zemalja posebice naših glavnih tržišta (Velika Britanija, Francuska);

b) Utjecaj na poslovanje društva Hoteli Metropol d.o.o., Portorož, R. Slovenija;

- najveće žarište širenja virusa u Europi je Italija. U Hoteli Metropol d.o.o. na razini godine, gosti s talijanskim državljanstvom sudjeluju s 22% u ukupnom broju noćenja, od čega u ožujku prošle godine s 34% i travnju iste godine 19% . Isto tako s obzirom na činjenicu da se zaraza širi i u Sloveniji (Slovenski gosti sudjeluju s 16% u ukupnom broju noćenja na razini godine, od čega s 36% u ožujku i travnju 16%) te Slovenija svakodnevno uvodi nove mjere i restrikcije bilježimo i veliki pad domaćih gostiju. Također, možemo konstatirati da i ostala tržišta zbog pandemije coronavirusa bilježe veliki pad bookinga odnosno porast otkazivanja;
- trenutno je otvoren samo jedan objekt (Remisens Hotel Lucija). Objekt će se odlukom Uprave, od ponedjeljka (16.03.) zatvoriti zbog velikog broja otkazivanja rezervacija i samim time neisplativosti rada objekta. Remisens Premium Hotel Metropol nije otvoren po planu (13.03.) zbog navedenih razloga, nego se planira otvorenje za dana 25.03.2020.g., no međutim u ovom trenutku, ne može se sa sigurnošću tvrditi da će se to i dogoditi, nego će se u ovisnosti o razvoju situacije prilagođavati pomicanje otvaranja objekta;
- uz pretpostavku da vrhunac zaraze u Europi bude krajem 05. mjeseca, procjena 2020.g. je pad poslovnog prihoda u odnosu na 2019. godinu od oko 50% te pad pokazatelja EBITDA u odnosu na 2019. oko 60%;
- visoki rizik za poslovanje su svakako i Zakonom regulirane restrikcije u kretanju građana pojedinih zemalja posebice naših glavnih tržišta (Italija, Slovenija, Austrija, Njemačka);

S poštovanjem,

Direktor :

Jasnica Juroš, v.r.