

# SNH ALFA

DIONIČKO DRUŠTVO

LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d.  
Ulica Maršala Tita 198  
51410 Opatija

Zagreb, 27. lipnja 2016.

i

## HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR FINANCIJSKIH USLUGA

SEKTOR TRŽIŠTE KAPITALA  
Direkcija za nadzor i analizu rizika  
Miramarska 24b  
10000 Zagreb

KLASA: 976-05/16-04/23  
URBROJ: 326-01-770-771-16-7

PREDMET: LIBURNIA RIVIERA HOTELI D.D. OPATIJA – OBAVIJEST SUKLADNO ČLANKU 413. ZAKONA O TRŽIŠTU KAPITALA

Poštovani,

udovoljavajući zahtjevu Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (dalje u tekstu: „Agencija“) od 20. lipnja 2016., zaprimljen 23. lipnja 2016. od strane društva SNH ALFA d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, OIB: 49800540722 (dalje u tekstu: „Društvo“), za dostavom obavijesti iz članka 413. Zakona o tržištu kapitala (dalje u tekstu: ZTK) Agenciji i izdavatelju LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d., Opatija, Ulica Maršala Tita 198 (dalje u tekstu: Izdavatelj), Društvo obavještava Izdavatelja i Agenciju kako slijedi:

Temeljem članka 413. ZTK obavještavamo vas da je društvo SNH ALFA d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, OIB: 49800540722, dana 7. prosinca 2015. upisom u sudski registar podjele društva SN holding d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24 (dalje u tekstu: SN holding) razdvajanje s osnivanjem, upisom osnivanja Društva koje nastaje podjelom društva SN holding, te preknjižbom dionica Izdavatelja na Društvo u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. (dalje u tekstu: SKDD) dana 16. prosinca 2015., Društvo steklo 93.825 redovnih dionica Izdavatelja, što predstavlja 31% temeljnog kapitala Izdavatelja. Prijenos navedenih dionica Izdavatelja na Društvo izvršen je temeljem Rješenja o upisu podjele društva SN holding – razdvajanje s osnivanjem od 7. prosinca 2015., Rješenja o upisu osnivanja Društva podjelom od 7. prosinca 2015. i Plana podjele društva SN holding od 14. rujna 2015.

Naime, Društvo je osnovano dana 7. prosinca 2015. upisom u sudski registar podjele društva SN holding d.d. sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24. Planom podjele društva SN holding od 14. rujna 2016., detaljno je uređena podjela trgovačkog društva SN holding, prijenosom svih dijelova imovine društva SN holding kao društva koje se dijeli i prestaje bez provođenja likvidacije, na četiri nova dionička društva koja se osnivaju radi provođenja razdvajanja (razdvajanje s osnivanjem). Jedno od tih novoosnovanih četiriju društava koja nastaju podjelom društva SN holding d.d. je i Društvo.

Razdvajanje svih dijelova imovine društva SN holding (kao društva koje se dijeli i prestaje) provedeno je temeljem Plana podjele, pri čemu je između ostale imovine, na društvo SNH GAMA d.d. preneseno 10.318 dionica Izdavatelja (točka 12.1 Plana podjele), na društvo SNH DELTA d.d. preneseno 23.940 dionica Izdavatelja (točka 12.2 Plana podjele), na novo društvo SNH ALFA d.d. preneseno 93.825 dionica Izdavatelja (točka 12.3 Plana podjele), a na novo društvo SNH BETA d.d. preneseno 57.506 dionica Izdavatelja (točka 12.4 Plana podjele).

Sukladno odredbama članka 550.a i 550.n Zakona o trgovačkim društvima, kao i Planu podjele, podjela i prijenos svih dijelova imovine SN holdinga (kao društva koje se dijeli i prestaje) na nova društva SNH GAMA d.d., SNH DELTA d.d., SNH ALFA d.d. i SNH BETA d.d. (kao nova društva) provedena je s pravnim posljedicama sveopćeg pravnog

sljedništva i uz prijenos dioničarima SN holdinga dionica u SNH GAMA d.d., SNH DELTA d.d., SNH ALFA d.d. i SNH BETA d.d. u zamjenu za dionice SN holdinga koje kao društvo razdvajanjem prestaje. Pri tome, je svaki dioničar društva SN holding, za svaku dionicu društva SN holding prije podjele, na osnovi Plana podjele stekao po jednu dionicu društva SNH GAMA d.d., jednu dionicu društva SNH DELTA d.d., jednu dionicu društva SNH ALFA d.d. i jednu dionicu društva SNH BETA d.d. (*novih društava koja se osnivaju radi provođenja razdvajanja*).

Dakle, upisom podjele u sudski registar razdvajanjem prestalo je društvo SN holding, a osnovana su četiri nova dionička društva istog temeljnog kapitala i istog broja izdanih dionica, te s potpuno istovjetnom dioničarskom strukturom kao što ju je imalo društvo SN holding.

Podjela je upisana u sudski registar dana 7. prosinca 2015., a nakon toga je SKDD dana 16. prosinca 2015. provelo u svom depozitoriju korporativnu akciju razdvajanja člana depozitorija – društva SN holding i istovremeno prijema u članstvo novoosnovanih društava nastalih podjelom, pa time i samog Društva, a također je SKDD preknjižio, između ostalih, na nova društva i dionice Izdavatelja sukladno Planu podjele.

U nastavku navodimo podatke utvrđene člankom 423. ZTK:

#### **1. Podaci o Izdavatelju dionica:**

Izdavatelj dionica: LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d., sa sjedištem u Opatiji, Ulica Maršala Tita 198, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem (MBS): 040008080, OIB: 15573308024

Odgovorne osobe: Igor Šehanović, OIB: 80336513976, Višnjan, Markovac, Markovac 12/A, predsjednik Uprave

Giorgio Cadum, OIB: 87793643935, Poreč, Višnjanska 2, član Uprave

Dino Hrelja, OIB: 48158463888, Labinci, Labinci 149

#### **2. Podaci o stjecatelju dionica koji je prešao prag od 30% glasačkih prava u Izdavatelju dionica:**

Stjecatelj dionica: SNH ALFA d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem (MBS): 081002758, OIB: 49800540722

Odgovorne osobe: Darko Ostoja, OIB: 48866275784, Zagreb, Somuni 12, predsjednik Uprave

Ksenija Juhn Bojađijev, OIB: 17740277051, Zagreb, Mirogojska cesta 17, član Uprave

Joško Marić, OIB: 37352413158, Zagreb, Šestinski Kraljevac 20/C, član Uprave

#### **3. Podaci o kontroliranim društvima putem kojih Društvu pripadaju glasačka prava**

Ne postoje kontrolirana društva putem kojih Društvu pripadaju glasačka prava u Izdavatelju.

#### **4. Podaci o dioničaru koji za račun Društva ostvaruje glasačka prava sukladno članku 417. stavku 1. ZTK**

Ne postoji dioničar koji je različit od Društva, a koji za račun Društva ostvaruje glasačka prava sukladno članku 417. stavku 1. ZTK.

#### **5. Podatak iz članka 413. stavka 2. ZTK posljedica čega je prelazak praga od 30% glasačkih prava u Izdavatelju**

Stjecanje od strane Društva glasačkih prava u Izdavatelju temeljem stjecanja 93.825 redovnih dionica Izdavatelja s pravom glasa, pojedinačnog nominalnog iznosa od 2.300,00 kn, ukupnog nominalnog iznosa 215.797.500,00

kn, koje se vode u sustavu SKDD-a pod oznakom LRH-R-A, što predstavlja 31% temeljnog kapitala Izdavatelja.

**6. Podatak o ispravi na temelju koje se prelazi prag propisan člankom 413. ZTK**

Isprave: Rješenje o upisu podjele društva SN holding – razdvajanje s osnivanjem od 7. prosinca 2015.  
Rješenje o upisu osnivanja Društva podjelom od 7. prosinca 2015.  
Plan podjele društva SN holding od 14. rujna 2015

**7. Podatak o broju stečenih glasačkih prava kojim je prijeđen prag od 30% glasačkih prava iz članka 413. ZTK**

Broj stečenih glasačkih prava: 93.825

Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 31%

**8. Podatak o ukupnom broju glasačkih prava koji je prijeđen**

Ukupan broj glasačkih prava: 93.825

Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 31%

**9. Dan kada je prag od 30% glasačkih prava prijeđen**

Dan prelaska praga: 16. prosinac 2015.

**10. Pregled broja glasačkih prava koja Društvu pripadaju u slučajevima iz članka 415. i 417. ZTK i broja glasačkih prava koja Društvu pripadaju u slučaju iz članka 416. ZTK.**

Broj glasačkih prava Društva iz članka 415. ZTK temeljem dionica s pravom glasa: 93.825

Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 31%

Društvo nema glasačka prava temeljena na pravima iz članka 416. i članka 417. ZTK.

**11. Pregled po vrstama financijskih instrumenata iz članka 416. stavaka 1. i 2. ZTK**

Društvo ne drži financijske instrumente iz članka 416. stavaka 1. i 2. ZTK.

S poštovanjem,

**SNH ALFA d.d.**



Darko Ostojica, predsjednik Uprave



Ksenija Juhn Bojadijev, član Uprave



Joško Marić, član Uprave

**SNH ALFA D.D.**  
ZAGREB, MIRAMARSKA 24

Prilozi za Agenciju: 1. Rješenje o upisu podjele društva SN holding od 7. prosinca 2015.  
2. Rješenje o upisu osnivanja Društva podjelom od 7. prosinca 2015.  
3. Plan podjele društva SN holding od 14. rujna 2015.