

LIBURNIA RIVIERA HOTELI

Sektor pravnih i kadrovskih poslova
U Opatiji, 20.08.2019.g.

HANFA
Franje Račkog 6
Zagreb 10000

Zagrebačka burza
Ivana Lučića 2a
Zagreb 10000

Predmet: Obavijest društva Gitone Adriatic d.o.o., dostavlja se.-

Poštovani,

društvo Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija dana 20. kolovoza 2019.g. zaprimilo je podnesak naziva „Obavijest, opreza radi, o promjenama u postotku glasačkih prava sukladno članku 482. Zakona o tržištu kapitala“, dostavljenu od trgovačkog društva Holster Privatstiftung, Am Modenpark 13/9, Beč, Austrija.

Sukladno članku 472. Zakona o tržištu kapitala, društvo Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija, obavještava javnost o zaprimanju prethodno navedene obavijesti te istu u cijelosti objavljuje kao prilog ovoj Obavijesti.

Prilog: kao u tekstu.-

S poštovanjem,

Direktor pravnih i kadrovskih poslova

Željko Borić



U Beču, 14.08.2019.

LIBURNIA RIVIERA HOTELI Dioničko društvo
Ulica Maršala Tita 198
51410 Opatija

i

HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR FINANCIJSKIH USLUGA
Franje Račkoga 6
10000 Zagreb

Predmet: Obavijest, opreza radi, o promjenama u postotku glasačkih prava sukladno čl. 482. Zakona o tržištu kapitala

Poštovani,

HOLSTER Privatstiftung, sa sjedištem u Austriji, Beču, Am Modenapark 13/9, Broj iz registra: FN303245z (dalje: „Holster“) kao matično društvo i krajnji vlasnik društva **GITONE Adriatic društvo s ograničenom odgovornošću za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Hektorovićeve ulica 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 081256438, OIB: 43333263089, u svojstvu kupca („Kupac“) **opreza radi**, a u smislu članaka 482. i 488. Zakona o tržištu kapitala (NN 64/2018) („ZTK“), obavještava izdavatelja **LIBURNIA RIVIERA HOTELI Dioničko društvo** sa sjedištem u Opatiji, Ulica Maršala Tita 198, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS: 040008080, OIB: 15573308024 („Izdavatelj“) te Hrvatsku agenciju za nadzor financijskih usluga kako slijedi.

Između Kupca i društava **SNH ALFA dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081002758, OIB: 49800540722 („Prodavatelj 1“ i/ili „Prenositelj 1“), **SNH BETA dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081002766, OIB: 49554500212 („Prodavatelj 2“ i/ili „Prenositelj 2“), **SNH GAMA dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081002715, OIB: 39100744039 („Prodavatelj 3“ i/ili „Prenositelj 3“) i **SN PECTINATUS dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080775915, OIB: 09712082228 („Prodavatelj 4“ i/ili „Prenositelj 4“) (u nastavku svi dalje skupno: „Prodavatelji“ i/ili „Prenositelji“) dana 11.07.2019. sklopljen je Ugovor o kupoprodaji dionica („Share Purchase Agreement“; „Ugovor o kupoprodaji dionica“), kao što je to vidljivo iz obavijesti Kupca o nastanku obveze objavljivanja ponude za preuzimanje dionica Izdavatelja kao ciljnog društva sukladno Zakonu o preuzimanju dioničkih društava (NN 109/07, 36/09, 108/12, 90/13, 99/13, 148/13), koja obavijest je objavljena dana 11.07.2019. uz dopunu od 29.07.2019. na web-stranici Zagrebačke burze d.d. te je neposredno podnesena i Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga.

Društvo Kupca djeluje zajednički s Holster-om kao matičnim društvom (krajnjim vlasnikom) te sa slijedećim osobama:

- Gitone Beteiligungsverwaltungs GmbH, Austrija, Beč, Am Modenapark 13/9, Broj iz registra: FN353197h, OIB: 19308592522 (dalje: „Gitone GmbH“);
- Gitone Adriatic B.V., Nizozemska, Amsterdam, Prins Hendriklaan 28, broj iz registra: 000043403344 (dalje: „Gitone Adriatic B.V.“);
- Gitone Kvarner B.V., Nizozemska, Amsterdam, Prins Hendriklaan 28, broj iz registra: 000043404898, OIB: 61556373029 (dalje: „Gitone Kvarner B.V.“);
- GITONE Kvarner d.o.o., Zagreb, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta (MBS): 081261062, OIB: 52808107140 (dalje: „Gitone Kvarner“).

Jedini imatelj poslovnih udjela u društvu Kupca je Gitone Kvarner (koji prijenos je trenutno u postupku upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu), dok je jedini imatelj udjela u Gitone Kvarner društvo Gitone Kvarner B.V. (koji prijenos je trenutno u postupku upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu). Nastavno, jedini član društva Gitone Kvarner B.V. je Gitone Adriatic B.V., čiji je jedini član Gitone GmbH. Zaključno, jedini član društva Gitone GmbH je Holster, što ukazuje na činjenicu da su sva društva međusobno vlasnički povezana.

Kupac i osobe koje s njim djeluju zajednički su isključivo povezane međusobnim sudjelovanjem kao vladajuća i/ili ovisna društva.

Ugovor o kupoprodaji dionica sklopljen je uz niz uvjeta koji se trebaju ispuniti u ugovorenom roku te će Kupac i Prodavatelji po ispunjenju istih sklopiti ugovor o prijenosu dionica i time će Kupac u svojstvu stjecatelja steći, odnosno držati sljedeći broj redovnih dionica Izdavatelja s pravom glasa, pojedinačnog nominalnog iznosa od 2.300,00 kuna, koje se vode u sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. u nematerijaliziranom obliku pod oznakom LRH-R-A i ISIN oznakom HRLRH0RA0007 („Dionice“):

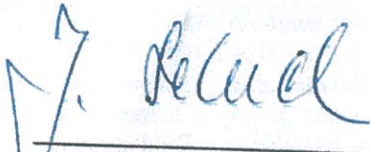
- Kupac će držati 163,249 (stotinu šezdeset i tri tisuće dvjesto četrdeset i devet) Dionica koje predstavljaju 53,94% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 53,94% u glasačkim pravima (163,249 glasačkih prava)

te će time preći prag od 50% glasačkih prava u Izdavatelju. Izdavatelj drži 4 vlastite dionice.

HOLSTER Privatstiftung



Johannes Böck



Josef Schuch