

# LIBURNIA RIVIERA HOTELI

Sektor pravnih i kadrovskih poslova  
U Opatiji, 03.10.2019.g.

HANFA  
Franje Račkog 6  
Zagreb 10000

Zagrebačka burza  
Ivana Lučića 2a  
Zagreb 10000

Predmet: Obavijest društva SNH ALFA i dr., dostavlja se.-

Poštovani,

društvo Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija dana 03. listopada 2019.g. zaprimilo je podnesak naziva „Obavijest o promjenama u postotku glasačkih prava sukladno članku 482. Zakona o tržištu kapitala“, dostavljenu od trgovačkih društava SNH ALFA d.d., SNH BETA d.d., SNH GAMA d.d., SN Pectinatus d.d. svi na adresi Miramarska 24, Zagreb.

Sukladno članku 472. Zakona o tržištu kapitala, društvo Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija, obavještava javnost o zaprimanju prethodno navedene obavijesti te istu u cijelosti objavljuje kao prilog ovoj Obavijesti.

Prilog: kao u tekstu.-

S poštovanjem,

Direktor pravnih i kadrovskih poslova

Željko Borčić



03-10-2019

**SNH ALFA d.d.**  
**Miramarska 24**  
**10000 Zagreb**  
**MBS: 081002758**  
**OIB: 49800540722**

**HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR FINANCIJSKIH USLUGA**  
**Franje Račkoga 6**  
**10000 Zagreb**

**SNH BETA d.d.**  
**Miramarska 24**  
**10000 Zagreb**  
**MBS: 081002766**  
**OIB: 49554500212**

**LIBURNIA RIVIERA HOTELI Dioničko društvo**  
**Ulica Maršala Tita 198**  
**51410 Opatija**  
**MBS: 040008080**  
**OIB: 15573308024**

**SNH GAMA d.d.**  
**Miramarska 24**  
**10000 Zagreb**  
**MBS: 081002715**  
**OIB: 39100744039**

**SN PECTINATUS d.d.**  
**Miramarska 24**  
**10000 Zagreb**  
**MBS: 080775915**  
**OIB: 09712082228**

**U Zagrebu, 30. rujna 2019.**

**Predmet: Obavijest o promjenama u postotku glasačkih prava sukladno čl. 482. Zakona o tržištu kapitala**

Podnositelji ove obavijesti, društva:

1. **SNH ALFA dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081002758, OIB: 49800540722 („Prenositelj 1“ ili „SNH ALFA“),
2. **SNH BETA dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081002766, OIB: 49554500212 („Prenositelj 2“ ili „SNH BETA“),
3. **SNH GAMA dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 081002715, OIB: 39100744039 („Prenositelj 3“ ili „SNH GAMA“), i
4. **SN PECTINATUS dioničko društvo za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska 24, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem MBS: 080775915, OIB: 09712082228 („Prenositelj 4“ ili „SN PECTINATUS“)

(u nastavku svi dalje skupno: „Prenositelji“)

u smislu članka 482. Zakona o tržištu kapitala (NN 64/2018) („ZTK“), obavještavaju izdavatelja **LIBURNIA RIVIERA HOTELI Dioničko društvo** sa sjedištem u Opatiji, Ulica Maršala Tita 198, upisan u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci pod brojem MBS: 040008080, OIB: 15573308024 („Izdavatelj“) te **Hrvatsku agenciju za nadzor financijskih usluga** kako slijedi:

Gore navedeni Prenositelji i društvo **GITONE Adriatic društvo s ograničenom odgovornošću za usluge** sa sjedištem u Zagrebu, Hektorovićeve ulica 2, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod MBS: 081256438, OIB: 43333263089, u svojstvu kupca („Stjecatelj“ ili „GITONE ADRIATIC“) dana 27. rujna 2019. sklopili su Ugovor o prijenosu dionica („Share Transfer Agreement“; „Ugovor o prijenosu dionica“) te su time Prenositelji bezuvjetno prenijeli, odnosno otpustili slijedeći broj redovnih dionica Izdavatelja s pravom glasa, pojedinačnog nominalnog iznosa od 2.300,00 kuna, koje se vode u sustavu Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. u nematerijaliziranom obliku pod oznakom LRH-R-A i ISIN oznakom HRLRHORA0007 („Dionice“):

1. SNH ALFA: 93.825 Dionice koje predstavljaju 31,00% udjela u temeljnom kapitalu Izdavatelja što čini 31,00% udjela u glasačkim pravima (93.825 glasačkih prava);
2. SNH BETA: 57.506 Dionice koje predstavljaju 19,00% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 19,00% glasačkih prava (57.506 glasačkih prava);
3. SNH GAMA: 8.318 Dionice koje predstavljaju 2,75% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 2,75% glasačkih prava (8.318 glasačkih prava); i
4. SN PECTINATUS: 3.600 Dionice koje predstavljaju 1,19% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 1,19% glasačkih prava (3.600 glasačkih prava),

što znači Prenositelji sveukupno 163.249 Dionica koje predstavljaju 53,94% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 53,94% glasačkih prava (163.249 glasačkih prava), te su time pali ispod praga od 5% glasačkih prava u Izdavatelju te su prestali biti dioničari Izdavatelja jer više ne drže nijednu dionicu Izdavatelja.

Izdavatelj drži 4 vlastite dionice.

U nastavku se navode podaci sukladno čl. 486. ZTK:

#### 1. Podaci o Izdavatelju dionica:

Tvrтка:	LIBURNIA RIVIERA HOTELI Dioničko društvo
Sjedište i poslovna adresa:	Opatija, Ulica Maršala Tita 198
Naziv registra i registarski broj:	sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, MBS: 040008080
OIB:	15573308024
Odgovorne osobe:	HEIMO WALDEMAR HIRN, OIB: 27933989794, Rovinj, Ulica Lodovica Brunettija 1/A, predsjednik Uprave, JOHANNES BÖCK, OIB: 57168769079, Austrija, 1140 Beč, Tinterstrasse 14, član Uprave

## 2. Podaci o Prenositeljima koji su u Izdavatelju dionica pali ispod praga propisanog čl. 482. ZTK-a:

### Prenositelj 1

Tvrtka: SNH ALFA dioničko društvo za usluge  
Pravni oblik: dioničko društvo  
Sjedište i poslovna adresa: Zagreb, Miramarska 24  
Naziv registra i registarski broj: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081002758  
OIB: 49800540722  
Odgovorne osobe: Darko Ostoja, Zagreb, Somuni 12, OIB: 48866275784, predsjednik Uprave  
Ksenija Juhn Bojadijev, Zagreb, Ulica Ivana Gorana Kovačića 33, OIB: 17740277051, član Uprave  
Joško Marić, Zagreb, Zavojna Ulica 8, OIB: 37352413158, član Uprave

### Prenositelj 2

Tvrtka: SNH BETA dioničko društvo za usluge  
Pravni oblik: dioničko društvo  
Sjedište i poslovna adresa: Zagreb, Miramarska 24  
Naziv registra i registarski broj: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081002766  
OIB: 49554500212  
Odgovorne osobe: Darko Ostoja, Zagreb, Somuni 12, OIB: 48866275784, predsjednik Uprave  
Ksenija Juhn Bojadijev, Zagreb, Ulica Ivana Gorana Kovačića 33, OIB: 17740277051, član Uprave  
Joško Marić, Zagreb, Zavojna Ulica 8, OIB: 37352413158, član Uprave

### Prenositelj 3

Tvrtka: SNH GAMA dioničko društvo za usluge  
Pravni oblik: dioničko društvo  
Sjedište i poslovna adresa: Zagreb, Miramarska 24  
Naziv registra i registarski broj: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 081002715  
OIB: 39100744039  
Odgovorne osobe: Darko Ostoja, Zagreb, Somuni 12, OIB: 48866275784, predsjednik Uprave  
Joško Marić, Zagreb, Zavojna Ulica 8, OIB: 37352413158, član Uprave

### Prenositelj 4

Tvrtka: SN PECTINATUS dioničko društvo za usluge  
Pravni oblik: dioničko društvo  
Sjedište i poslovna adresa: Zagreb, Miramarska 24  
Naziv registra i registarski broj: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080775915  
OIB: 09712082228  
Odgovorne osobe: Darko Ostoja, Zagreb, Somuni 12, OIB: 48866275784, predsjednik Uprave

3. **Podaci o dioničaru koji u ime Prenositelja ostvaruje glasačka prava sukladno čl. 485. st. 1 ZTK-a**  
Nije primjenjivo.
4. **Podaci o kontroliranim društvima putem kojih Prenositeljima pripadaju glasačka prava**  
Nije primjenjivo.

5. **Podatak iz čl. 482. st. 2. ZTK-a o tome posljedica čega je pad ispod propisanog praga glasačkih prava u Izdavatelju**

Pad gore navedenih Prenositelja ispod pragova glasačkih prava propisanih čl. 482. ZTK-a posljedica je otpuštanja, odnosno prijenosa svih Dionica koje Prenositelji drže u Izdavatelju, temeljem Ugovora o prijenosu dionica sklopljen dana 27. rujna 2019. između SNH ALFA, SNH BETA, SHN GAMA i SN PECTINATUS kao prenositelja te GITONE ADRIATIC kao stjecatelja, čime su Prenositelji prestali biti dioničari Izdavatelja. Prenositelji su prenijeli, odnosno otpustili kako slijedi:

1. SNH ALFA: 93.825 Dionice koje predstavljaju 31,00% udjela u temeljnom kapitalu izdavatelja što čini 31,00% udjela u glasačkim pravima (93.825 glasačkih prava);
2. SNH BETA: 57.506 Dionice koje predstavljaju 19,00% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 19,00% glasačkih prava (57.506 glasačkih prava);
3. SNH GAMA: 8.318 Dionice koje predstavljaju 2,75% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 2,75% glasačkih prava (8.318 glasačkih prava); i
4. SN PECTINATUS: 3.600 Dionice koje predstavljaju 1,19% temeljnog kapitala Izdavatelja što čini 1,19% glasačkih prava (3.600 glasačkih prava),

Izdavatelj drži 4 vlastite dionice.

6. **Podatak o ispravi na temelju koje se palo ispod praga propisanog čl. 482. st. 1. ZTK-a**

Isprava: Ugovor o prijenosu dionica sklopljen dana 27. rujna 2019. između SNH ALFA, SNH BETA, SHN GAMA i SN PECTINATUS kao prenositelja te GITONE ADRIATIC kao stjecatelja, ovjeren kod j.b. Vesne Pučar iz Zagreba, posl.br. OV-15627/19.

7. **Podatak o broju otpuštenih glasačkih prava kojim se palo ispod praga propisanog čl. 482. st. 1. ZTK-a**

Prenositelji su otpustili sljedeći broj glasačkih prava izračunatih prema čl. 482. st. 4. ZTK-a:

SNH ALFA

Broj otpuštenih glasačkih prava: 93.825  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 31,00%

SNH BETA

Broj otpuštenih glasačkih prava: 57.506  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 19,00%

SNH GAMA

Broj otpuštenih glasačkih prava: 8.318  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 2,75%

SN PECTINATUS

Broj otpuštenih glasačkih prava: 3.600  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 1,19%

**8. Podatak o ukupnom broju glasačkih prava koja se drže nakon pada ispod praga propisanog čl. 482. st. 1. ZTK-a**

SNH ALFA

Ukupan broj glasačkih prava: 0  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 00,00%

SNH BETA

Ukupan broj glasačkih prava: 0  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 00,00%

SNH GAMA

Ukupan broj glasačkih prava: 0  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 00,00%

SN PECTINATUS

Ukupan broj glasačkih prava: 0  
Udio u ukupnom broju glasačkih prava: 00,00%

**9. Datum kada se palo ispod praga propisanog čl. 482. ZTK-a**

Dan kad se palo ispod praga: 27. rujna 2019. godine

**10. Za financijske instrumente s razdobljem izvršenja, naznaku datuma ili vremenskog razdoblja u kojem će se dionice steći ili u kojem se mogu steći, ako je primjenjivo, u slučaju iz članka 484. ZTK-a**

Nije primjenjivo.

**11. Datum dospijeca ili isteka financijskog instrumenta, u slučaju iz članka 484. ovoga Zakona**

Nije primjenjivo.

**12. Pregled broja glasačkih prava koja fizičkoj osobi ili pravnom subjektu pripadaju u slučajevima iz članaka 483. i 485. ZTK-a i broja glasačkih prava koja toj fizičkoj osobi ili pravnom subjektu pripadaju u slučajevima iz članka 484. ZTK-a**

Nije primjenjivo.

**13. Pregled po vrstama financijskih instrumenata iz članka 484. stavka 1. točke 1. ZTK-a i financijskih instrumenata iz članka 484. stavka 1. točke 2. ZTK-a, praveći razliku između**

financijskih instrumenata koji daju pravo na fizičku namiru i financijskih instrumenata koji daju pravo na namiru u novcu, u slučaju iz članka 484. ZTK-a  
Nije primjenjivo.

14. Podatak o ukupnom broju glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) koji će pripadati dioničaru odnosno opunomoćeniku nakon održavanja skupštine dioničara, kada opunomoćenik više ne bude mogao ostvarivati glasačka prava po vlastitoj ocjeni, ako se punomoć odnosi samo na jednu glavnu skupštinu dioničara, u slučaju iz članka 485. stavka 1. točke 8. ZTK-a  
Nije primjenjivo.

Prenositelji:

SNH ALFA d.d.

**SNH ALFA D.D.**  
ZAGREB, MIRAMARSKA 24



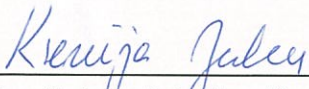
Darko Ostojica, predsjednik Uprave

SNH BETA d.d.

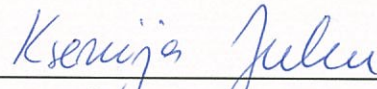
**SNH BETA D.D.**  
ZAGREB, MIRAMARSKA 24



Darko Ostojica, predsjednik Uprave



Ksenija Juhn Bojadijev, član Uprave



Ksenija Juhn Bojadijev, član Uprave



Joško Marić, član Uprave

SNH GAMA d.d.

**SNH GAMA D.D.**  
ZAGREB, MIRAMARSKA 24



Darko Ostojica, predsjednik Uprave




Joško Marić, član Uprave

SN PECTINATUS d.d.


**SN PECTINATUS D.D.**  
ZAGREB, MIRAMARSKA 24



Darko Ostojica, predsjednik Uprave



Joško Marić, član Uprave



Joško Marić, član Uprave