



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

27-10-2010

1204

SEKTOR PRAVNIH POSLOVA

KLASA: 943-01/06-01/689
URBROJ: 563-03-04/02-2010-62

Zagreb, 21. listopada 2010. g.

LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d.
n/r predsjednika uprave
gosp. Kristijan Stanić

M. Tita 3
51 410 OPATIJA


PREDMET: Prijedlog sudske nagodbe u svezi dionica Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija
- obavijest o odluci Upravnog odbora HFP-a

Poštovani!

Postupajući sukladno dogovoru sa sastanka koji je održan u prostorijama Hrvatskog fonda za privatizaciju dana 20. listopada 2010. godine u 11,00 sati između predstavnika Hrvatskog Fonda za privatizaciju, TD Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija, TD Nove Liburnije d.o.o., Opatija, Grada Opatije, Općine Mošćeničke Drage, Općine Matulji i Općine Lovran, obavještavamo Vas kako je Upravni odbor Hrvatskog fonda za privatizaciju donio Odluku Kl. 024-04/10-03/33, Urbroj: 563-01-01/07-2010-10 od 20. listopada 2010. godine kojom je odobrio sklapanje sudske nagodbe i dao suglasnost na tekst sudske nagodbe.

Nastavno na izneseno ističemo kako smo uputili prijedlog za sklapanje sudske nagodbe trgovačkom sudu u Rijeci, koji Vam ujedno dostavljamo u prilogu.

S poštovanjem.

POTPREDSJEDNICA:

Iva Galić

Dostaviti:

1. Općina Lovran
2. Općina Mošćenička Draga
3. Općina Matulji
4. Društvo Nova Liburnija d.o.o., Opatija
5. Društvo Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija
6. Grad Opatija
7. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

KLASA: 943-01/06-01/689
URBROJ: 563-03-04/02-2010-61

Zagreb, 21. listopada 2010. g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Zadarska 3
51 000 RIJEKA

PREDLAGATELJ: HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU, Zagreb, I. Lučića 6,

PROTIVNE STRANE:

1. GRAD OPATIJA, M. Tita 3
2. OPĆINA LOVRAN, Šetalište M. Tita 41
3. OPĆINA MOŠĆENIČKA DRAGA, Trg slobode 7
4. OPĆINA MATULJI, Trg M. Tita 11
5. NOVA LIBURNIJA d.o.o., Opatiji, M. Tita 3
6. LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d., Opatija, M. Tita 198

**PRIJEDLOG ZA SKLAPANJE SUDSKE NAGODBE
HRVATSKOG FONDA ZA PRIVATIZACIJU**

Sedmerostruko
Prilozi od 1 do 3

I. Dana 14. lipnja 2007. godine podnositelj prijedloga Hrvatski fond za privatizaciju, Grad Opatija, Općina Lovran, Općina Mošćenička Draga, Općina Matulji i Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija su sklopili Sporazum o razrješenju imovinskopravnih odnosa i prijenosu 25%+1 dionice Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija, koji je dana 26. srpnja 2007. godine izmijenjen Aneksom Sporazumu o razrješenju imovinskopravnih odnosa i prijenosu 25%+1 dionice Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija, (dalje u tekstu skupno "Sporazum"). Temeljem Sporazuma Fond je prenio na Grad Opatija ukupno 75.661 redovnu dionicu LRH nominalnog iznosa od po 3.200,00 kn i ukupnog nominalnog iznosa od 242.116.000,00 kn, a koje u depozitoriju Središnjeg klirinško depozitarnog društva d.d. nose oznaku LRH-R-A.

Dokaz: Sporazum o razrješenju imovinskopravnih odnosa i prijenosu 25%+1 dionice Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija
Aneks Sporazuma o razrješenju imovinskopravnih odnosa i prijenosu 25%+1 dionica Liburnia Riviera Hoteli d.d., Opatija

II. Grad Opatija je dana 11. rujna 2007. godine, temeljem odluke o povećanju temeljnog kapitala od 28. kolovoza 2007. godine, prenijela sve Dionice na društvo Nova Liburnija d.o.o., Opatija, koje je tako postalo njihovim imateljem. Članovi društva Nova Liburnija d.o.o., Opatija su Grad Opatija, Općina Lovran, Općina Mošćenička Draga i Općina Matulji u skladu s odredbama Društvenog ugovora od 04. ožujka 2008. godine.

III. Pobuda koja je bitno utjecala na odluku Grada Opatije, Općine Lovran, Općine Mošćenička Draga i Općine Matulji da sklope Sporazum iz 2007. godine bila je da Dionice stekne na izvoran (originaran) način, u postupku pretvorbe društvenog poduzeća LRH (tj. preuzimanjem dionica pri osnivanju dioničkog društva), a sukladno Zaključku Skupštine općine Opatija o suglasnosti na program pretvorbe poduzeća DP "Liburnia-Riviera-Hoteli" iz Opatije klasa 023-05/92-01/05, ur. broj 2156-01-92-12 od 20. ožujka 1992. godine, a koja Pobuda je u vrijeme sklapanja Sporazuma bila poznata Fondu.

IV. Svi sudionici Sporazuma su nesporno ispunili sve svoje činidbe na koje su se obvezali Sporazumom.

V. S obzirom na to (i) da je pobuda bila nedopuštena jer je protivna prisilnim propisima kojima se uređuje izvorno (originarno) stjecanje dionica u postupku pretvorbe društvenih poduzeća, (ii) da je pobuda bitno utjecala na odluku Grada Opatije, Općine Lovran, Općine Mošćenička Draga i Općine Matulji da sklope Sporazum i (iii) da je podnositelj ovog prijedloga, kao drugi ugovaratelj, znao za njihovu pobudu, ispunjene su sve pretpostavke iz čl. 273. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine" broj 35/05) za utvrđenje Sporazuma ništetnim, te se podnositelj ovog prijedloga na tu ništetnost poziva.

VI. Uslijed ništetnosti Sporazuma, nastala je obveza stranaka Sporazuma na vraćanje činidbi koje su ispunjene temeljem Sporazuma, kao onoga što je primljeno temeljem ništetnog Sporazuma, sukladno odredbi čl. 323. st. 1. Zakona o obveznim odnosima.

VII. Radi svega toga, podnositelj prijedloga želi pokušati spor riješiti mirnim putem kroz sklapanje sudske nagodbe i predlaže da sud pozove sve protivne strane, zakaže raspravu, te ih upozna s prijedlogom o nagodbi koji se nalazi u pravitku, te u slučaju njihovog pristanka sporazum stranaka o nagodbi unese u zapisnik.

Dokaz: Nacrt Sudske nagodbe

Napominjemo da je Hrvatski fond za privatizaciju, temeljem odredbe čl. 15. st. 1. toč 1. i 2. Zakona o sudskim pristojbama (NN, br. 26/03) oslobođen plaćanja sudskih pristojbi u ovome zemljišno knjižnom postupku.

**ZA PREDLAGATELJA
PREDSJEDNIK:**



V. Džek
Vedran Duvnjak

- preporučeno