

**JELSA D.D.**  
JELSA 246, 21465 JELSA  
MB: 3517292, OIB: 51177655549

---

**Uprava Društva**  
Jelsa, 08.06.2016.g.

**Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga**  
Miramarska cesta 24b, 10000 Zagreb

**Zagrebačka burza d.d.**  
I. Lučića 2a, 10000 Zagreb

**Službeni registar propisanih informacija (Hanfa)**

**HINA**

**PREDMET: Obavijest o objavi Rješenja FINE o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja i Zapisnika s ročišta za glasovanje**

Obavještavamo vas da je u predstečajnom postupku koji se vodi pred FINA - Regionalnim centrom Zagreb, Nagodbeno vijeće HR01, klasa: UP-I/110/07/13-01/1739, dana 07.06.2016.g. na web stranicama FINE objavljeno Rješenje o prihvaćanju plana financijskog restrukturiranja od 25.05.2016.g., klasa: UP-I/110/07/13-01/1739, ur.br.: 04-06-16-1739-93, kao i Zapisnik s ročišta za glasovanje od 25.05.2016.g., klasa: UP-I/110/07/13-01/1739, ur.br.: 04-06-16-1739-87.

Oba dokumenta objavljujemo u prilogu.

JELSA d.d.  
L. A. Kerekes, predsjednik Uprave

» JELSA « d.d.  
JELSA 4

---

JELSA D.D. JELSA, JELSA 246; MB: 3517292; OIB: 51177655549;  
ŽIRO RAČUN: 23400009-1100020126 KOD PRIVREDNE BANKE D.D. ZAGREB  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU; MBS 0600004761; TEMELJNI KAPITAL: 94,043,110.00 KN, UPLAĆEN U CIJELOSTI;  
BROJ IZDANIH DIONICA: 1.343.473; NOMINALNI IZNOS JEDNE DIONICE: 70,00 KN;  
ČLANOVI UPRAVE: LÁSZLÓ ATTILA KEREKES, PREDSJEDNIK;  
LOVORKO STIPIŠIĆ, ČLAN UPRAVE; TAMAS PAKUTS, ČLAN UPRAVE;  
PREDSJEDNIK NADZORNOG ODBORA: TAMÁS VITÉZY

---



Regionalni centar: Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/13-01/1739

Ur. br: 04-06-16-1739-93

Zagreb, dana 25.05.2016.

Nagodbeno vijeće: HR01

Zagreb, Koturaška 43

Nagodbeno vijeće HR01 u sastavu Zvonimira Orešić Jagulinjak kao predsjednik vijeća te Lidija Bosak i Anica Bujanić Djaković kao članovi vijeća, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom JELSA dioničko društvo za hotelijerstvo, OIB 51177655549, Mala banda bb, Jelsa, na temelju čl. 60. st. 13. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12, 81/13 i 112/13, u daljnjem tekstu Zakon), a budući je na ročištu postignuta potrebna većina za prihvatanje plana financijskog restrukturiranja, donosi sljedeće

## RJEŠENJE

I. Utvrđuje se da su za Plan financijskog restrukturiranja glasovali vjerovnici čije tražbine iznose 92.865.354,24 kune dok ukupan iznos tražbina za koju vjerovnici imaju pravo glasa iznosi 101.984.069,25 kuna te se utvrđuje da su za Plan glasovali vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina, sukladno čl. 63. st. 2. Zakona. Stoga se proglašava Plan financijskog restrukturiranja prihvaćenim.

II. Utvrđuje se da je postupak nad dužnikom proveden u skladu s odredbama Zakona.

## Obrazloženje

Dana 25.05. 2016. godine održano je ročište za glasovanje o Izmijenjenom Planu financijskog restrukturiranja dužnika objavljenom na Web stranicama Fina dana 14.04. 2016. godine pod Ur.br: 04-06-16-1739-70.

Na ročištu je Vijeće konstatalo:

- da je dana 25.05. 2016. godine donijelo Rješenje o izmjeni Rješenja o utvrđenju tražbina, Klasa: UP - I/110/07/13-01/1739 Ur.br: 04-06-16-1739-82, s obzirom da je vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava podnio dopis u kojem je naveo da je naknadnom provjerom utvrđeno da je u prijavi



tražbine omaškom uključen i iznos prioritete tražbine pa stoga treba umanjiti iznos prijavljene i iznos utvrđene tražbine za iznos prioritete tražbine od 1.160.073,34 kn.

- da je dužnik dostavio izjavu da nema povezanih osoba i društava koje nemaju pravo glasa sukladno čl. 72.a Zakona, tako da vjerovnici imaju pravo glasa u iznosu od 101.984.069,25 kn.

Nadalje je provedeno glasovanje o navedenom izmijenjenom Planu te je Nagodbeno vijeće proglasilo rezultate glasovanja kako slijedi:

**- grupa Tijela javne uprave i trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 7.873.761,31 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 0,00 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 0,00 % a PROTIV Plana 100,00 %,

**- grupa Financijske institucije**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 405.004,75 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 399.022,38 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 98,52 %, a PROTIV Plana 1,48 %,

**- grupa Ostali vjerovnici**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 93.705.303,19 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 92.466.331,86 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 98,68 %, a PROTIV Plana 1,32 %,

**- ukupan omjer glasova**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 101.984.069,25 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 92.865.354,24 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 91,06 %, a PROTIV Plana 8,94 %.

S obzirom na rezultate glasovanja, Plan financijskog restrukturiranja smatra se prihvaćenim budući da su za njega glasovali vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina, sukladno članku 63. st. 2. Zakona.

Slijedom navedenog, Nagodbeno vijeće riješilo je kao u izreci.

Tablica 4. Popis vjerovnika s pravom glasa i Tablica – rezultati glasovanja privitak su ovom Rješenju.



### **Uputa o pravnom lijeku**

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja odgađa izvršenje rješenja prema čl. 60. st. 14. Zakona.

Predsjednik Nagodbenog vijeća

Zvonimira Orešić Jagulinjak



Tablica 4. s popisom vjerovnika koji imaju pravo glasa za dužnika JELSA d.d. OIB 5177655549

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	IZNOS TRAŽBINE ZA KOJU JE IZVRŠEN PRIJEBOJ	IZNOS TRAŽBINE ZA KOJU VJEROVNIK IMA PRAVO GLASA
1	54823784932	Adriatik auto-kamp d.o.o., Primošten, Huijerat bb	154,85		154,85
2	8214831145	Adriatic Islands Group d.d., Zagreb, Savska cesta 106	160.783,24		160.783,24
3	236048410004	Alkus d.o.o., Dubrovnik	1.000,51		1.000,51
4	STRANI SUBJEKT	Alltours Flugreisen GmbH, Njemačka, Duisburg, Am Innenhafen 8-10	4.064,07		4.064,07
5	14013273931	Atest-kontrola d.o.o., Zagreb, Kneza Mislava 11	10.113,80		10.113,80
6	75666130770	AUDIO, Zagreb, Ivana Lučića 6	7,00		7,00
7	76688891305	Babić P.T.U.O., Split, Kopolica 19	79.545,36		79.545,36
8	91025164621	BAN Tours, Zagreb, Kaptol 11	4.783,02		4.783,02
9	26288237507	Bent d.o.o., Split, Pazidgradska 19	3.513,60		3.513,60
10	7715269404	Bepo-trade 94 d.o.o., Vrbanj, Svirče	3.870,00		3.870,00
11	MB 80368751	Boris Kon, ovlaštenu inženjer, Split, Šime Ljubića 16	153.169,11		153.169,11
12	98447796472	Brida d.o.o., Zagreb, Gorjanovićeveva 72	328,00		328,00
13	33956120458	Brodomerkur d.o.o., Split, Poljička cesta 35	3.356,28		3.356,28
14	83598114879	Bross trade d.o.o., Split, Put Vrbovnika bb	210,23		210,23
15	29121849877	Bulan P.T.O., Jelsa, Jelsa bb	6.705,91		6.705,91
16	59994252966	Business.hr, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d	1.132,94		1.132,94
17	3236260491	Case d.o.o., Rijeka, Šetalište XIII divizije 28	1.390,80		1.390,80



18	STRANI SUBJEKT	Click&Travel Direct, Švicarska, Glattburgg, Europastrasse 11	2.246,11	2.246,11	2.246,11
19	STRANI SUBJEKT	Club Karavan International, Mađarska, Budapest, Margo Tivadar utca 256	45.508,66	45.508,66	45.508,66
20	61737112407	Colnago d.o.o., Solit, Kvaternikova 32	14.600,00	14.600,00	14.600,00
21	24640993045	Croatia Airlines d.d., Zagreb, Savska cesta 41	683,20	683,20	683,20
22	26187994862	Croatia Osiguranje d.d., Filijala Split, Trg hrvatske bratske zajednice 8	399.022,38	399.022,38	399.022,38
23	STRANI SUBJEKT	Dalmacia Holiday kft, Mađarska Budapest, Uromi 50	38.093,40	38.093,40	38.093,40
24	66165023667	Delta-ST d.o.o., Split, Dračevac 15	20,00	20,00	20,00
25	12762012664	Demit d.o.o., Dugo Selo, Zagrebačka 29	1.273,16	1.273,16	1.273,16
26	21098908294	Diamant Marina d.o.o., Zagreb, Savska cesta 106	2.057,37	2.057,37	2.057,37
27	77349899432	Dobriča T.O., Jelsa, Jelsa bb	15,00	15,00	15,00
28	25457712630	Dukat d.d., Zagreb, Marijana Čavića 9	1.290,23	1.290,23	1.290,23
29	61957467879	Durban d.o.o., Split, Trščanska 43	2.685,30	2.685,30	2.685,30
30	58454385280	Đuro Đaković kotlovi d.o.o., Slavonski Brod, Dr. Mile Budaka 1	416,88	416,88	416,88
31	37698275226	Ekocijan d.o.o., Zagreb, Našička 8	8.122,28	8.122,28	8.122,28
32	58914751045	Elite travel d.o.o., Dubrovnik, Vukovarska 17	21.124,13	21.124,13	21.124,13
33	66529877208	Einat d.o.o., Metković, Kneza Domagoja 25	3.318,40	3.318,40	3.318,40
34	79517545745	Europapress holding d.o.o., Zagreb, Koranska 2	324,00	324,00	324,00
35	STRANI SUBJEKT	Euvia Travel GmbH, Njemačka, Ludwigsburg, Konigssalle 49	6.036,50	6.036,50	6.036,50
36	55772124819	Fenestra d.o.o., Osijek, Stadionsko naselje bb	3.164,40	3.164,40	3.164,40



37	85821130368	FINA, Zagreb, Vrtni put 3	1.443,41	1.443,41	1.443,41
38	23258846502	Foramen d.o.o., Split, Lovretska 2	6.100,00	6.100,00	6.100,00
39	36781316517	Frna d.o.o., Hvar, Majerovića bb	3.212,10	3.212,10	3.212,10
40	83570236060	Gavrilović d.o.o., Petrinja, Gavrilovićev trg 1	310,40	310,40	310,40
41	24612651044	Generalturist d.o.o., Zagreb, Prve Pile 1	1.630,66	1.630,66	1.630,66
42	STRANI SUBJEKT	Gruber Reisen Veranstalter, Austrija, Graz, Idlhofgasse 5-7	11.447,39	11.447,39	11.447,39
43	55285891060	Halofon d.o.o., Split, Šižgoričeva 20	5.000,00	5.000,00	5.000,00
44	46830600751	HEP operator d.o.o.. pogon Split, Poljička cesta 73	21.980,00	21.980,00	21.980,00
45	63073332379	HEP opskrba d.o.o., Zagreb, Uliva grada Vukovara 37	1.554,03	1.554,03	1.554,03
46	85167032587	HGK članarina i doprinos, Zagreb, Rooseveltov trg 2	2.234,84	2.234,84	2.234,84
47	41387373932	HINA, Zagreb, Marulićev trg 16	150,00	150,00	150,00
48	94905144054	Hotel Hvar d.o.o., Jelsa, Mala banda bb	344.440,81	344.440,81	0,00
49	STRANI SUBJEKT	Hotel Reservation Service, Njemačka, Koeln, Blaubach 32	2.263,69	2.263,69	2.263,69
50	48594515409	Hoteli Helios d.d., Stari Grad, Priko	2.908,38	2.908,38	2.908,38
51	18099276986	Hoteli Jadran d.d., Gradac, Jadranska 2	154.032,58	154.032,58	154.032,58
52	87311810356	HP - Hrvatska pošta, Zagreb, Branimirova 4	778,89	778,89	778,89
53	87939104217	HPB - Hrvatska poštanska banka, Zagreb, Jurišićeva 4	2.605,80	2.605,80	2.605,80
54	69693144506	Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, Lj.Farkaša Vukotinića 2	4.648,48	4.648,48	4.648,48
		Hrvatske šume d.o.o., Zagreb, Lj.Farkaša Vukotinića 3	197.939,75	197.939,75	197.939,75



55	28921383001	Hrvatske vode - naknada za zaštitu voda, Split, Vukovarska 35	57.833,27	57.833,27	57.833,27
56	56668956985	Hrvatsko društvo skladatelja, ZAMP, Zagreb, Berislavićeva 9	94.528,65	94.528,65	94.528,65
57	50945694177	Hrvatsko udruženje hotelijera, Opatija, V. Nazora 3	15.028,00	15.028,00	15.028,00
58	81793146560	HT - Hrvatski telekom d.d., Zagreb, Savska cesta 32	53.424,28	53.424,28	53.424,28
59	96577868636	Hvarski vodovod d.o.o., Jelsa, Radićina 0	1.066.898,71	1.066.898,71	1.066.898,71
60	87064273078	Hypo-leasing Kroatien d.o.o., podružnica Split, Domovinskog rata 49	173,68	173,68	173,68
61	27759560625	INA d.d., Zagreb, Avenija V. Holjevcva 10	5.872,66	5.872,66	5.872,66
62	13529271893	Interpreta usluge d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 271	6.977,80	6.977,80	6.977,80
63	20391557725	Interugos d.o.o., Sv. Ivan Zelina, Pretoki 22e	10.401,73	10.401,73	10.401,73
64	14638091916	Iter-marketing d.o.o., Zagreb, Ehrlichova 3	488,00	488,00	488,00
65	41130204887	ITI computers d.o.o., Zagreb, Čire Carića 3	14.417,58	14.417,58	14.417,58
66	18871207773	Ivo Drinković Nono, Jelsa	1.872,07	1.872,07	1.872,07
67	37003833658	Janus Pim d.o.o., Zagreb, Slunjska 38	600,00	600,00	600,00
68	00115868809	Jav.blij. Ante Ilić, Zagreb, Tomašićeva 7	1.000,00	1.000,00	1.000,00
69	19117678038	Jav.blij. Aljoša Gojanović, Vodice, Obala Ive Juričeva Cota 27	46,90	46,90	46,90
70	32800999601	Jav.blij. Marija Ivančić, Solin, Krajja Zvonimira bb	288,70	288,70	288,70
71	64893438592	Jav.blij. Mira Rubić, Split, Domovinskog rata 11	4.277,40	4.277,40	4.277,40
72	15350986676	Jav.blij. Vladimir Marčinko, Zagreb, Palmotićeva 43a	1.406,15	1.406,15	1.406,15
73	92345732468	Jelkom d.o.o., Vrboska, Vrboska bb	12.539,31	12.539,31	12.539,31

74	51177655549	Jeny Eva, sudski tumač, Zagreb, Črnomerec 63	246,00	246,00
75	50244227537	Jurica Domančić, odvjetnik, Hvar, Groda bb	1.537,50	1.537,50
76	29552965054	Jurica U.O. vl.Berti Plenković, Stari Grad	3.172,00	3.172,00
77	28922587775	Katarina line d.o.o., Opatija, Spiničeva 13	8.208,37	8.208,37
78	37918834609	Kipregel d.o.o., Split, Vukovarska 148	8.518,00	8.518,00
79	32696270659	Koceić Sebastian, Split, Kukuljevićeva 9	8.000,00	8.000,00
80	58518695494	Komarča d.o.o., Jelsa, Vitarnja bb	134,20	134,20
81	STRANI SUBJEKT	Kompas d.d., Slovenija, Ljubljana, Pražakova 4	4.619,24	4.619,24
82	75531206229	Končar - Mes d.d., Zagreb, Fallerovo šetalistište 22	1.357,22	1.357,22
83	95869193782	Konoba Marko, vl.Ž.Dumenčić, Jelsa, Jelsa bb	622,00	622,00
84	73650293345	Konzalting d.o.o., Split, Papandopulova 7	463,90	463,90
85	87955947581	Ledo d.d., Zagreb, Čavićeva 9	27.667,61	27.667,61
86	91269579526	Ljekarna Radonić, Jelsa, Soline bb	17.045,89	17.045,89
87	23314822026	Mandarinko d.o.o., Opuzen, Zrinsko-Frankopanska 21/1	1.490,83	1.490,83
88	33994182010	Marina Kremik d.o.o., Primošten, Splitska 22-24	794.646,37	794.646,37
89	96065967705	Mate Huljić, Jelsa, Libora bb	12.077,41	12.077,41
90	28128148322	Mesna industrija braća Pivac d.o.o., Vrgorac, Težačka bb	6.829,21	6.829,21
91	6923490274	Mijanović Roko, sudski vještak, Split, Sukošanska 11	7.380,00	7.380,00
92	86035476948	Miš d.o.o., Zagreb, Nova cesta 136/A	277,85	277,85



93	54948902275	Nastavni zavod za javno zdravstvo S/D županije	73.006,27	73.006,27		73.006,27
94	STRANI SUBJEKT	Net trans services AS, Norveška, Tonsberg, P.O.Box 529	369,73	369,73		369,73
95	48019802063	NIRS d.o.o., Split, Dračevac 4d	575,64	575,64		575,64
96	90163338323	Odjeća d.o.o., vl.Fanika Žuvić, Split, Mitrička 11	2.490,00	2.490,00		2.490,00
97	30441003185	Odvj.ured Boris Majić, Split, Rječka 18	190.449,92	190.449,92		190.449,92
98	71734673040	Odvj.ured Restović, Split, Gorička 12	6.121,71	6.121,71		6.121,71
99	34314247935	Office computers	976,00	976,00		976,00
100	76080865307	Otis dizala d.o.o., Zagreb, Prilaz V. Brajkovića 15	22.860,35	22.860,35		22.860,35
101	28495895537	PBZ card d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 44	155,96	155,96		155,96
102	32425968766	Pekara Panino, vl.Robert Čagalj, Vrboška, Vrboška bb	1.242,40	1.242,40		1.242,40
103	16746074162	Pel 3 d.o.o., Split, Pazdigradska 63	2.586,20	2.586,20		2.586,20
104	17359683880	Pirotehnik d.o.o., Solin, Vranjički put 12	1.620,16	1.620,16		1.620,16
105	STRANI SUBJEKT	Plus Bonus kft., Mađarska, Veszprem, Ady E. utca 47	3.413,15	3.413,15		3.413,15
106	18928523252	Podravka d.d., Koprivnica, Ante Starčevića 32	16.601,19	16.601,19		16.601,19
107	63155031573	Poljoprivredna zadruha Svirče, Svirče, Vrbanj	47.209,15	47.209,15		47.209,15
108	94187441810	Općina Jelsa, porez na tvrtku, Jelsa, Riva bb	7.640,50	7.640,50		0,00
109	STRANI SUBJEKT	Port Investment Co. Ltd., Guernsey/British Isles, St. Peter 12, St. Anne's Place	91.164.362,38	91.164.362,38		91.164.362,38
110	42858236476	Prestige trade dubrovnik d.o.o., Dubrovnik, Ćire Čarića 1	1.084,43	1.084,43		1.084,43
111	02535697732	Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50	1.815,73	1.815,73		1.815,73



112	78776754905	P.T.O. Panino, vl. Ivica Čagalj, Vrboška, Vrisnik bb	6.584,97	6.584,97
113	18683136487	RH, MF-Porezna uprava, područni ured Split, Tlg dr. Franje Tuđmana 4	6.287.936,25	6.287.936,25
114	53056966535	Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb, Petrinjska 59	1.231,20	1.231,20
115	58125491400	Rast d.o.o., Varaždin, Zagrebačka 61	13.000,00	13.000,00
116	37354468964	Reviz-biro d.o.o., Split, Vinkovačka ulica 25	2.850,00	2.850,00
117	37879152548	Saponia d.d., Osijek, Matije Gupca 2	763,17	763,17
118	13850869969	Senzor d.o.o., Split, A.G.Matoša 57	4.249,26	4.249,26
119	3335981989	Signal d.o.o., Šibenik, J. Machieda 65	1.293,20	1.293,20
120	64406809162	SKDD d.d., Zagreb, Heinzlova 62a	68.457,53	68.457,53
121	35075764438	Slobodna Dalmacija d.d., Split, Hrvatske mornarice 4	4.493,62	4.493,62
122	56191126957	STUH, Zagreb, Tlg kralja Petra Krešimira IV 2/3	8.984,11	8.984,11
123	298344131149	Sunčani Hvar d.d., Hvar, Dolac bb	8.887,27	8.887,27
124	52321849300	Šibenski Revicon d.o.o., Šibenik, Stjepana Radića 44	108.100,00	108.100,00
125	08747661196	Špica sustavi d.o.o., Zagreb, Radoslava Cimermana 64b	6.353,37	6.353,37
126	52963754557	Tardi d.o.o., Zagreb, Kamenarka 29	5.490,00	5.490,00
127	76511082621	Tauris-inženjering d.o.o., Jelsa, Zavala bb	8.000,00	8.000,00
128	STRANI SUBJEKT	Thomas Cook Northen Europe, Švedska, Stockholm, Ralambsvagen 17	2.007,54	2.007,54
129	75917721668	Tisak d.d., Zagreb, Slavenska avenija 2	1.401,82	1.401,82
130	21268596817	Tiskara Malenica d.o.o., Šibenik, Kralja Zvonimira 243	1.317,60	1.317,60



131	27410567888	Treptić d.o.o. u stečaju, Split Pujanke 24/a	3.989,40	3.989,40	3.989,40
132	STRANI SUBJEKT	TUI Deutschland GmbH, Njemačka, Hannover, Karl-Wiechert-allee 23	24.333,96	24.333,96	24.333,96
133	21421141946	TZ Jelsa - Boravišna pristojba, Jelsa, Riva bb	5.055,14	5.055,14	5.055,14
134	35347069312	U.T. Marketing d.o.o., Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 67	2.200,00	2.200,00	2.200,00
135	92176483054	Verlag Dashofer d.o.o., Zagreb, Šubićeva 42/1	1.451,41	1.451,41	1.451,41
136	98151201640	Vigma U.O., Jelsa, Jelsa	746,00	746,00	746,00
137	44138062462	Vindija d.d., Varaždin, Međimurska 6	45.607,13	45.607,13	45.607,13
138	STRANI SUBJEKT	Vitkovic tours s.r.o., Češka republika, Ostrava, Mirove Namesti 3d/519	16.803,80	16.803,80	16.803,80
139	39823007255	Vox Branko d.o.o., Split, Pujanke 45	76.554,96	76.554,96	76.554,96
140	29810194632	Vrisna d.o.o., Jelsa, Jelsa bb	2.441,25	2.441,25	2.441,25
141	STRANI SUBJEKT	World choice travel, SAD, North Palm Beach, 11300 U.S.Highway One, suite 300	109,50	109,50	109,50
142	84368186611	Zagrebačka burza d.d., Zagreb, Ivana Lučića 2a/22	61.949,08	61.949,08	61.949,08
143	51028550278	Zavod za integralnu kontrolu d.o.o., Zagreb, Maksimirska 57/a	1.647,00	1.647,00	1.647,00
144	91492011748	Zvijezda d.d., Zagreb, Marijana Čavića 1	6.100,33	6.100,33	6.100,33
<b>UKUPNO</b>			<b>102.336.150,56</b>	<b>352.081,31</b>	<b>101.984.069,25</b>



Rezultati glasanja JELSA d.d. 25.05.2016.

GRUPA VJEROVNIKA	UKUPAN IZNOS GLASOVA	UKUPAN IZNOS GLASOVA ZA (kn)	UKUPAN IZNOS GLASOVA ZA (%)	UKUPAN IZNOS GLASOVA PROTIV (kn)	UKUPAN IZNOS GLASOVA PROTIV (%)
TDU	7.873.761,31	0,00	0,00%	7.873.761,31	100,00%
FIN	405.004,75	399.022,38	98,52%	5.982,37	1,48%
OST	93.705.303,19	92.466.331,86	98,68%	1.238.971,33	1,32%
<b>UKUPNO</b>	<b>101.984.069,25</b>	<b>92.865.354,24</b>	<b>91,06%</b>	<b>9.118.715,01</b>	<b>8,94%</b>



Regionalni centar Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/13-01/1739

Zagreb, dana 25.05.2016.

Ur. br: 04-06-16-1739-87

Nagodbeno vijeće HR01

Zagreb, Koturaška 43

### ZAPISNIK S ROČIŠTA ZA GLASOVANJE

**Financijska agencija, Nagodbeno vijeće HR01**

Mjesto održavanja ročišta: FINA, Zagreb, Koturaška 43/II

Datum i sat početka ročišta: 25.05. 2016. godine u 12,00 sati

Upravna stvar: predstečajna nagodba temeljem Rješenja o otvaranju postupka predstečajne nagodbe Klasa: UP - I/110/07/13-01/1739, Ur.br:04-06-13-1739-14 od 11.04. 2013. godine

Dužnik: JELSA dioničko društvo za hotelijerstvo, OIB:51177655549, Mala banda bb , Jelsa

Članovi Nagodbenog vijeća:

1. Predsjednik vijeća: Zvonimira Orešić Jaguljinjak
2. Član vijeća: Lidija Bosak
3. Član vijeća: Anica Bujanić Djaković

Administrator: Anica Perišić



Vijeće utvrđuje da su na ročištu prisutni:

- dužnik/ovlašteni predstavnik dužnika: Lovorko Stipišić, član Uprave i direktor
- povjerenik predstečajne nagodbe: Meri Šitić
- vjerovnici odnosno ovlašteni predstavnici vjerovnika: prema popisu koji je prilikom ovog Zapisnika

Otvora se ročište za glasovanje o Izmijenjenom Planu financijskog restrukturiranja dužnika.

Vijeće navodi da je u Zaključku Vijeća od 17.05. 2016. godine pogrešno je naveden datum objave Izmijenjenog Plana financijskog restrukturiranja dužnika te urudžbeni broj pod kojim je objavljen te stoga ispravlja navedene pogreške te navodi da se glasuje o **Izmijenjenom Planu financijskog restrukturiranja dužnika objavljenom na Web stranicama Fine dana 14.04. 2016. godine pod Ur.br: 04-06-16-1739-70.**

Vijeće konstatira da je dana 25.05. 2016. godine donijelo Rješenje o izmjeni Rješenja o utvrđenju tražbina, Klasa: UP - I/110/07/13-01/1739 Ur.br: 04-06-16-1739-82 , s obzirom da je vjerovnik Ministarstvo financija, Porezna uprava podnio dopis u kojem je naveo da je naknadnom provjerom utvrđeno da je u prijavi tražbine omaškom uključen i iznos prioritete tražbine pa stoga treba umanjiti iznos prijavljene i iznos utvrđene tražbine za iznos prioritete tražbine od 1.160.073,34 kn.

Vijeće konstatira da je dužnik dostavio izjavu da nema povezanih osoba i društava koje nemaju pravo glasa sukladno čl. 72.a Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (u daljnjem tekstu Zakon), tako da vjerovnici imaju pravo glasa u iznosu od 101.984.069,25 kn.

Poziva se dužnik da izvršiti prisutne o glavnim odrednicama Plana o kojem će se glasovati, odnosno o načinu namirenja vjerovnika.

Dužnik navodi da će se vjerovnici namirivati kako slijedi:

#### **I.) Tijela javne uprave i trgovačka društva u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske**

Prva skupina obuhvaća neosigurana državna potraživanja i potraživanja javnih poduzeća u ukupnom iznosu 8.037.021,12 kn. Vjerovnicima ove skupine, dužnik predlaže otpis 60% ukupno utvrđenih tražbina, te reprogram ostatka duga, beskamatno na rok do 7 godina, koji rok uključuje 1 godinu grace perioda.

#### **II.) Financijske institucije**

Druga skupina obuhvaća potraživanja financijskih institucija koje tražbine nisu osigurane, i to u ukupnom iznosu 5.982,37 kn. Vjerovnicima ove skupine, dužnik predlaže otpis 60% ukupno utvrđenih tražbina, te reprogram ostatka duga, beskamatno na rok do 7 godina, koji rok uključuje 1 godinu grace perioda.

#### **III.) Nefinancijska društva sa tražbinama s osnova dugoročnih kredita**





Treća grupa obuhvaća vjerovnika čija se tražbina temelji na danom dugoročnom kreditu, s naslova glavnice i ugovornih kamata u ukupnom iznosu 91.164.362,38 kn.

Podmirenje tražbine s naslova dugoročnog kredita prema društvu Port Investment Ltd., dužnik ovom nagodbom predlaže, pretvaranjem tražbine u visini koja čini glavnicu kredita u iznosu 61.185.580,00 kn u temeljni kapital Društva po nominalnoj vrijednosti dionica nakon provedenog smanjenja temeljnog kapitala (10 kn), pri čemu vjerovnik za svakih 10 kn iznosa tražbine, stječe jednu redovnu dionicu. Iznos koji preostaje (5,64 kn), jer ne bi bio djeljiv sa višekratnikom broja 10 dužnik će vjerovniku isplatiti jednokratno. Dospijeeće ostatka obveze koju čine ugovorne kamate po kreditu u iznosu 29.978.776,74 kn, ugovorit će se na način, da novi rokovi dospijea premašuju period koji je obuhvaćen predstečajnom nagodbom

#### **IV.) Nefinancijska društva s tražbinama s osnova kratkoročnih kredita**

Četvrta grupa obuhvaća vjerovnike koji svoje tražbine temelje na danim kratkoročnim kreditima, koje tražbine u trenutku otvaranja postupka predstečajne nagodbe nad dužnikom nisu bile dospjele. Ukupan iznos tražbina u ovoj skupini je 1.149.767,81 kn.

U skladu sa odredbom članka 72. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi, predlaže se reprogramiranje nedospjelih obveza prema vjerovnicima čije se tražbine temelje na kratkoročnim kreditima, sa ugovaranjem novih rokova i načina plaćanja, i to na period od 10 godina računajući od sklapanja predstečajne nagodbe.

#### **V.) Ostali vjerovnici sa tražbinama s osnova isporučene roba i usluga**

Peta grupa obuhvaća dobavljače roba i usluga s ukupnim tražbinama u iznosu od 1.979.000,00 kuna. Vjerovnicima u ovoj grupi, dužnik predlaže otpis 60% ukupno utvrđenih tražbina, te reprogram ostatka duga, beskatmatno na rok do 7, koji rok uključuje 1 godinu grace perioda.

Nadalje, Nagodbeno vijeće daje uputu o načinu popunjavanja formatiziranih obrazaca za glasovanje. Glasovati se može na samom ročištu za glasovanje, popunjavanjem formatiziranog obrasca kojeg su vjerovnici dobili na ročištu, u 2 primjerka. Vjerovnici koji nisu pristupili ročištu za glasovanje mogli su glasati i na način da su formatizirane obrasce dostavili u Pisarnicu predstečajnih nagodbi, Ulica grada Vukovara 70 u Zagrebu, najkasnije do početka ročišta za glasovanje, u 2 primjerka.

Upozoravaju se vjerovnici da ime i prezime osobe ovlaštene za glasanje mora biti čitko napisano, mora biti naznačena njezina funkcija u društvu te od strane iste osobe formatizirani obrazac mora biti i potpisan. Uz isti mora biti priložen izvadak iz sudskog registra, odnosno preslika ili ispis s interneta iz kojega je vidljiva ovlast za zastupanje, odnosno, ovlast za davanje punomoći. Ako glasuje osoba koja nije ovlaštena za to, mora imati punomoć. Onaj vjerovnik koji nije pristupio ročištu te onaj vjerovnik koji nije dostavio formatizirane obrasce u Pisarnicu predstečajnih nagodbi, odnosno onaj koji nije predao valjano popunjen i potpisan formatiziran obrazac, smatrat će se da je glasovao protiv plana financijskog restrukturiranja.



Plan financijskog restrukturiranja smatrat će se prihvaćenim ako za njega glasaju vjerovnici čije tražbine prelaze polovinu vrijednosti utvrđenih tražbina za svaku grupu vjerovnika ili ako za njega glasaju vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina.

S obzirom da su se ostvarili uvjeti, pristupa se glasovanju. Mole se prisutni s pravom glasa da na oba listića zaokruže ZA ili PROTIV.

Glasovanje je okončano. Pristupa se prebrojavanju glasova.

Prebrojavanje je okončano. Proglašavaju se rezultati glasovanja:

**- grupa Tijela javne uprave i trgovačka društva u većinskom državnom vlasništvu**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 7.873.761,31 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 0,00 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 0,00 % a PROTIV Plana 100,00 %,

**- grupa Financijske institucije**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 405.004,75 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 399.022,38 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 98,52 %, a PROTIV Plana 1,48 %,

**- grupa Ostali vjerovnici**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 93.705.303,19 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 92.466.331,86 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 98,68 %, a PROTIV Plana 1,32%,

**- ukupan omjer glasova**

- iznos tražbine za koju vjerovnici imaju pravo glasa je 101.984.069,25 kuna, od čega je ukupan iznos glasova ZA 92.865.354,24 kuna, što znači da je ZA prihvaćanje Plana glasovalo 91,06 %, a PROTIV Plana 8,94 %.

S obzirom na rezultate glasovanja, Vijeće konstatira da se Plan financijskog restrukturiranja smatra prihvaćenim budući da su za njega glasovali vjerovnici sukladno članku 63. st. 2. Zakona.



Stoga Nagodbeno vijeće donosi

## RJEŠENJE

I. Utvrđuje se da su za Plan financijskog restrukturiranja glasovali vjerovnici čije tražbine iznose 92.865.354,24 kune dok ukupan iznos tražbina za koju vjerovnici imaju pravo glasa iznosi 101.984.069,25 kuna te se utvrđuje da su za Plan glasovali vjerovnici čije tražbine prelaze 2/3 vrijednosti svih utvrđenih tražbina, sukladno čl. 63. st. 2. Zakona. Stoga se proglašava Plan financijskog restrukturiranja prihvaćenim.

II. Utvrđuje se da je postupak nad dužnikom proveden u skladu s odredbama Zakona.

Nagodbeno vijeće daje uputu dužniku da je dužan u roku od 15 dana od izvršnosti Rješenja kojim se Plan financijskog restrukturiranja proglašava prihvaćenim, podnijeti nadležnom Trgovačkom sudu Prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe, u protivnom će Vijeće obustaviti postupak. Uz Prijedlog za sklapanje predstečajne nagodbe dužnik će dostaviti sudu i dokumentaciju navedenu u čl. 66. Zakona. Također se nalaže dužniku da dostavi dokaz o predaji Prijedloga nadležnom sudu.

Zaključuje se ročište za glasovanje. Ovaj Zapisnik i otpravak Rješenja objavit će se na Web stranicama FINE.

Pozivaju se prisutni da potpišu ovaj Zapisnik uz napomenu da potpisom svjedoče samo o svojoj prisutnosti na ovom ročištu.

Dovršeno u 12,25 sati.

Potpisi članova vijeća:

1. Predsjednik vijeća: Zvonimira Orešić Jaguljinjak
2. Član vijeća: Lidija Bosak
3. Član vijeća: Anica Bujanić Djaković

Dužnik: Lovorko Stipišić

Povjerenik: Meri Šitić



Vjerovnici odnosno ovlaštenei predstavnici vjerovnika: prema popisu koji je pravitak ovog Zapisnika.

Priritak: Popis prisutnih



ROČIŠTE NAGODBENOG VIJEĆA ZA DUŽNIKA

Dužnik: **JELSA d.d.** Vijeće: **HR01** Datum: **25. svibnja 2016.** Mjesto: **Zagreb, Koturaška 43** Dvorana: **VII kat**

POPIS PRISUTNIH VJEROVNIKA NA ROČIŠTU

RBR	NAZIV VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	ZAKONSKI ZASTUPNIK	PUNOMOĆNIK	IDENTIFIKACIJSKI DOKUMENT	IME I PREZIME PRISUTNE OSOBE	POTPIS
60	INA d.d., Zagreb, Avenija V. Holjevca 10	27759560625	DA	U SPISU	103050969	NIKOLINA VARDA	<i>[Signature]</i>
112	RH, MF-Porezna uprava, područni ured Split, Trg	18683136487	DA	U SPISU	111507745	MARIO BASIĆ	<i>[Signature]</i>

FORST INVESTMENT LTD

ZBA ZRT MADARSKA

Ukupno: **2** prisutnih  
 103353066 MIŠEL ROŠIĆ  
 55852014 ISTVAN MAJOR



**ROČIŠTE NAGODBENOG VJEĆA ZA DUŽNIKA**

Dužnik	Vijeće	Datum	Mjesto	Dvorana
JELSA d.d.	HR01	25. svibnja 2016.	Zagreb, Koturaška 43	VII kat

**POPIS OSTALIH PRISUTNIH OSOBA NA ROČIŠTU**

RBR	NAZIV TVRTKE/FUNKCIJE	OIB	IDENTIFIKACIJSKI DOKUMENT	IME I PREZIME PRISUTNE OSOBE	POTPIS
2	ČLAN UPRAVE-DUŽNIK		105013303	LOVORKO STIPIŠIĆ	
3	JAVNOST		102901212	SANDRA TABAIN	
1	JAVNOST		105356489	LIDIA DEME DEŽE	
4	POVJERENIK		105850325	MERI ŠITIĆ	

Ukupno: 4 prisutnih