

# Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA  
Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,  
igh@igh.hr, www.igh.hr



Redovna dionica IGH-R-A, ISIN HRIGHORA0006  
Uvrštena na službeno tržište Zagrebačke burze  
Obavijest sukladno odredbama članka 459. Zakona o tržištu kapitala

Zagreb, 10. lipanj 2013. godine

**HANFA**  
Miramarska 24b  
10000 Zagreb

**ZAGREBAČKA BURZA**  
Ivana Lučića 2a  
10000 Zagreb  
Odjel uvrštenja

**Predmet: Rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe**

**Temeljem odredbi Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08, 146/08, 74/09) te Pravila Zagrebačke burze izvješćujemo kako slijedi:**

INSTITUT IGH d.d. izvješćuje da je danas, 10.06.2013. godine Nagodbeno vijeće ZG07 - FINE, donijelo Rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad INSTITUTOM IGH d.d., Oglas o pozivanju vjerovnika radi sklapanja predstečajne nagodbe i Zaključak o zakazivanju ročišta, koje u cijelosti objavljujemo u prilogu.

U suradnji sa društvom KPMG Croatia d.o.o., INSTITUT IGH d.d. je izradio plan financijskog i operativnog restrukturiranja te je s istim upoznalo ključne vjerovnike. Predloženi plan predstavlja cjelovito financijsko i operativno restrukturiranje posljedica kojeg je INSTITUT IGH d.d. snažno orijentiran na temeljno poslovanje sa razinom financijskom duga koji je optimiran u odnosu na trenutnu i projekiranu EBITDU društva.

Namjera je društva u što je kraćem mogućem roku dovršiti predmetni postupak te u cijelosti restrukturirano nastaviti razvoj temeljnog poslovanja u Republici Hrvatskoj te na inozemnim tržištima.

INSTITUT IGH d.d.

Ured za odnose s investitorima

Mjerodavni sud:  
Trgovački sud u Zagrebu,  
registratori uložak  
s matičnim brojem (MBS)  
080000959

Temeljni kapital:  
105.668.000,00 kn  
uplaćen u cijelosti  
Broj izdanih dionica:  
264.170, nominalna  
Vrijednost dionice 400 kn

MB: 3750272  
OIB: 79766124714  
Poslovno banka:  
Zagrebačka banka d.d.  
Širo-račun  
2360000-1101243767  
Dvoizni račun kod  
Zagrebačka banka d.d. Zagreb  
SWIFT kod: ZABAHK2X  
IBAN: HR7723600001101243767

Uprava:  
prof.dr.sc. Jure Radić, predsjednik Uprave  
Veniomir Mežibovski, član Uprave  
Željko Grzunov, dipl.oec., član Uprave  
mr.sc. Željko Štremar, član Uprave  
mr.sc. Tomislav Alpeza, član Uprave

Nadzorni odbor:  
dr. sc. Franjo Gregurić, predsjednik

SPLIT 21 000  
Matice hrvatske 15  
Tel:021/558-666  
Fax:021/465-335

RIJEKA 51 000  
Slavka Tomašića 5  
Tel:051/206-100  
Fax:051/206-106

OSIJEK 31 000  
Drinska 18  
Tel:031/253-101  
Fax:031/253-104

VARAŽDIN 42 000  
Hallerova aleja 7  
Tel:042/210-970,  
042/210-722  
Fax:042/211-285

DUBROVNIK 20 000  
Vukovarska 8  
Tel:020/412-489,  
020/411-628  
Fax:020/412-489

PULA 52 100  
Rizijeva 40  
Tel:052/508-220  
Fax:052/508-221

KARLOVAC 47 000  
Primorska 16  
Tel:047/416-987,  
047/416-988  
Fax:047/416-989

SISAK 44 000  
Ferde Hefelea b.b.  
Tel:044/571-255  
Fax:044/571-256

ZADAR 23 000  
Dobriše Cesarića 1  
Tel:023/220-910,  
023/323-299  
Fax:023/323-225

Mjerodavni sud:  
Trgovački sud u Zagrebu,  
registratori uložak  
s matičnim brojem (MBS)  
080000959

Temeljni kapital:  
105.668.000,00 kn  
uplaćen u cijelosti  
Broj izdanih dionica:  
264.170, nominalna  
Vrijednost dionice 400 kn

MB: 3750272  
OIB: 79766124714  
Poslovno banka:  
Zagrebačka banka d.d.  
Širo-račun  
2360000-1101243767  
Dvoizni račun kod  
Zagrebačka banka d.d. Zagreb  
SWIFT kod: ZABAHK2X  
IBAN: HR7723600001101243767

Uprava:  
prof.dr.sc. Jure Radić, predsjednik Uprave  
Veniomir Mežibovski, član Uprave  
Željko Grzunov, dipl.oec., član Uprave  
mr.sc. Željko Štremar, član Uprave  
mr.sc. Tomislav Alpeza, član Uprave

Nadzorni odbor:  
dr. sc. Franjo Gregurić, predsjednik



Nagodbeno vijeće: ZG07

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nagodbeno vijeće ZG07 u sastavu Anka Vukadin predsjednik vijeća te Martina Čeović i Ana Fabris kao članovi vijeća, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB 79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000 na temelju članka 50. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12 u daljnjem tekstu Zakon) donosi

### RJEŠENJE

- I. Otvara se postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB 79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000 dana 10. lipnja 2013. godine.
- II. Za povjerenicu predstečajne nagodbe imenovana je Davorka Huljev, Miramarska 13d, Zagreb, OIB: 34743014377.
- III. Pozivaju se vjerovnici, osim vjerovnika prioriternih tražbina, da u roku od 30 dana od dana objave oglasa o pozivanju vjerovnika na web stranici Financije agencije, odnosno zaključno s danom **10. srpnja 2013. godine** prijave svoje tražbine u ukupnom iznosu (glavnica + kamate) Nagodbenom vijeću podneskom u dva primjerka s dokazima kojima dokazuje osnovu i visinu prijavljene tražbine.
- IV. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku iz točke III. ovog Rješenja obavijeste Nagodbeno vijeće o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog, odnosno izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi razlučno ili izlučno pravo.
- V. Razlučni vjerovnici koji se odriču prava na odvojeno namirenje dužni su prijaviti svoju tražbinu, obavijestiti Nagodbeno vijeće o razlučnom pravu i dati pisanu izjavu da se odriču prava na odvojeno namirenje.
- VI. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze ispunjavaju dužniku bez odgode.
- VII. Zakazuje se ročište za utvrđivanje tražbina na dan **24. srpnja 2013. godine u 10:00 sati** u „Kongresnoj dvorani“ Zagrebačkog velesajma, Zagreb, Avenija Dubrovnik 15. Nakon ročišta za utvrđivanje tražbina održat će se i ročište za glasovanje.
- VIII. Vjerovnici prioriternih tražbina ne prijavljuju svoje tražbine u postupak predstečajne nagodbe.
- IX. Nalaže se upis zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe u upisnik Trgovačkog suda u Zagrebu, Amruševa 2/II, Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, Katastarska općina Grad Zagreb, br. zk. ul.:30094, kč. 6095/199, 6095/315, 6095/344, br. zk. ul.:23190, kč. 6095/297, br. zk. ul.:108115, kč. 2270/15, Katastarska općina Trnje, br. zk. ul.:3796, Poduložak 3, 6, 8, 13, 52, 53, 61, 62 i 65 kč. 1597/1, Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, Katastarska općina Split, br.

zk. ul.:15937, kč. ZEM 5131/16, Katastarska općina Grohote, br. zk. ul.:1999, kč. ZEM 2619 pod rednim brojem 4. na 5/6 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.:2101, kč. ZEM 2611/12, ZEM 2611/8, ZEM 2612/2, ZEM 2612/4, ZEM 2617/7 pod rednim brojem 13 na 1/2 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.:2089, kč. 2623/11 pod rednim brojem 3. na 2992/3602, br. zk. ul.:2094, kč. 2612/5 i 2612/7 pod rednim brojem 7. na 7/8 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.:888, kč. 2611/15, 2611/20 i 2611/21 pod rednim brojem 7. na 7/8 suvlasničkog dijela, br. zk. ul.: 2411, kč. ZEM 2617/9, br. zk. ul.:2410, kč. ZEM 2611/18, Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Osijek, Katastarska općina Osijek, br. zk. ul.: 15563, kč. 9824/2, Općinskog suda u Puli, Zemljišnoknjižni odjel Pula, Katastarska općina Galižana, br. zk. ul.:979, kč. 138/1, 139/3, 139/5, br. zk. ul.: 3388, kč. 138/11, Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Rijeka, Katastarska općina Zamet, br. zk. ul.: 2628, Poduložak 4, 5, 6, 7, 8 i 9, kč. 1045/9, Općinskog suda u Slavanskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, Katastarska općina Beravci, br. zk. ul.: 400, kč. 1631, br. zk. ul.:806, kč. 1632, br. zk. ul.:817, kč. 1634, br. zk. ul.:825, kč. 1635, br. zk. ul.:401, kč. 1644, 1645/1, 1645/2, 1646, br. zk. ul.:800, kč. 1648 i 1649, br. zk. ul.:843, kč. 1650, 1653, 1654, 1655, 1668, 1692, 1693, 1744, 1745, 1746/1, 1756/3 i 1757, br. zk. ul.:804, kč. 1651, br. zk. ul.:747, kč. 1652, br. zk. ul.:827, kč. 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, br. zk. ul.:791, kč. 1661, 1662, 1663/1, br. zk. ul.:796, kč. 1663/2, 1664, 1665, br. zk. ul.:388, kč. 1670, br. zk. ul.:798, kč. 797/2, 798, br. zk. ul.:360, kč. 1667, br. zk. ul.:616, kč. 1672, 1673 i 1674, br. zk. ul.:64, kč. 1683, 1684, 1685, 1687/1 i 1687/2, br. zk. ul.:65, kč. 1686, 1688, br. zk. ul.:433, kč. 1689, br. zk. ul.:830, kč. 1696, 1697 i 1698, br. zk. ul.:793, kč. 1699, 1700, 1701, br. zk. ul.:595, kč. 1738/1, 1739, br. zk. ul.:803, kč. 1751, 1752, br. zk. ul.:784, kč. 1759, 1760 i 1761, br. zk. ul.:98, kč. 1628/1, 1681/2, br. zk. ul.:34, kč. 1628/2, br. zk. ul.:795, kč. 1629/1, br. zk. ul.:810, kč. 1629/2, 1681/1 i 1681/3, br. zk. ul.:792, kč. 1638/1, 1638/2, br. zk. ul.:174, kč. 1643/2, br. zk. ul.:315, kč. 1666/1, br. zk. ul.:367, kč. 1666/3, br. zk. ul.:802, kč. 1675/1 i 1675/2, br. zk. ul.:794, kč. 1680/1, br. zk. ul.:321, kč. 1680/2, br. zk. ul.:790, kč. 1680/3, br. zk. ul.:428, kč. 1694/1, br. zk. ul.:425, kč. 1694/2, br. zk. ul.:801, kč. 1736/1 i 1736/7, br. zk. ul.:502, kč. 1736/15, 1737/1, 1737/6, 1737/7, 1737/8, 1737/9 i 1737/10, br. zk. ul.:799, kč. 1736/3, br. zk. ul.:787, kč. 1736/4 i 1736/5, br. zk. ul.:818, kč. 1736/8 i 1737/5, br. zk. ul.:805, kč. 1736/17, br. zk. ul.:596, kč. 1738/2, br. zk. ul.:423, kč. 1742/1 i 1743/1, br. zk. ul.:788, kč. 1742/2 i 1743/2, br. zk. ul.:807, kč. 1746/2, br. zk. ul.:789, kč. 1750/1, 1750/2, 1753/1, 1754/1, 1755/1 i 1758/1, br. zk. ul.:808, kč. 1756/1, br. zk. ul.:671, kč. 1756/2, br. zk. ul.:797, kč. 1762/2, br. zk. ul.:783, kč. 1762/4, Općinskog suda u Dubrovniku, Zemljišnoknjižni odjel Dubrovnik, Katastarska općina Gruž, br. zk. ul.:3290, kč. ZGR. 2536 i 485/17, Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin, Katastarska općina Varaždin ( u osnivanju ) br. zk. ul.:14431, kč. 1603/9, 1603/10, br. zk. ul.:13991, kč. 1603/7, Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, Katastarska općina Karlovac II, br. zk. ul.:7148, kč. 1566, Katastarska općina Karlovac I, br. zk. ul.:1605, kč. 1164/1, Općinskog suda u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, Katastarska općina Sisak Stari, br. zk. ul.:3635, kč. 520/7.

X. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

#### Obrazloženje:

Dužnik INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB 79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000 podnio je dana 17. svibnja 2013. godine Prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe. Zaključkom Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-15 od 24. svibnja 2013. godine pozvan je da dostavi nedostajuću dokumentaciju.



Dužnik je također dana 17. svibnja 2013. godine podnio Prijedlog za privremenu mjeru koja mu je i odobrena Rješenjem o privremenoj mjeri Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-12 od 23. svibnja 2013. godine. Privremena mjera dužniku je odobrena do dana 03. lipnja 2013. godine.

Dana 31. svibnja 2013. godine dužnik je u Financijsku agenciju predao Prijedlog za produženje privremene mjere budući da nije bio u mogućnosti u danom roku dostaviti potrebnu dokumentaciju za otvaranje postupka predstečajne nagodbe. Vijeće je uvažilo zamolbu dužnika i donijelo Rješenje o produženju privremene mjere Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-18 od 03. lipnja 2013. godine, te dužniku produžilo privremenu mjeru zaključno do 17. lipnja 2013. godine.

Dužnik je postupio po Zaključku, te je u propisanom roku dostavio traženu dokumentaciju.

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju Nagodbeno vijeće je utvrdilo da su ispunjeni svi uvjeti propisani Zakonom, te je sukladno odredbi članka 50. Zakona odlučeno kao u izreci.

Zaključkom Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279, Ur. broj: 04-06-13-4279-14 od 24. svibnja 2013. godine za povjerenicu predstečajne nagodbe imenovana je Davorka Huljev, Miramarska 13d, Zagreb, OIB: 34743014377, sukladno odredbi članka 34. Zakona.

Žalba ne odgađa izvršenje Rješenja sukladno odredbi članka 30. stavka 7. Zakona.

**Uputa o pravnom lijeku:** Protiv ovog Rješenja može se podnijeti žalba. Rok za žalbu je osam dana od dana dostave rješenja. Žalba se podnosi Financijskoj agenciji. O žalbi odlučuje Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak. Žalba protiv rješenja ne odgađa izvršenje rješenja prema čl. 30. stavak 7. Zakona.

predsjednica Nagodbenog vijeća:

Anka Vukadin



Regionalni centar: Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279

Zagreb, dana 10.06.2013

Ur. br: 04-06-13-4279-41

Nagodbeno vijeće: ZG07

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nagodbeno vijeće ZG07 u sastavu Anka Vukadin predsjednik vijeća, Martina Čević član vijeća i Ana Fabris član vijeća, na temelju članka 52. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi („Narodne novine“, broj 108/12, 144/12 u daljnjem tekstu Zakon) objavljuje sljedeći:

## OGLAS O POZIVANJU VJEROVNICA RADI SKLAPANJA

### PREDSTEČAJNE NAGODBE

I. Dana 10. lipnja 2013. godine otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB 79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000.

II. Pozivaju se vjerovnici, osim vjerovnika prioritetnih tražbina, da u roku od 30 dana od dana objave oglasa o pozivanju vjerovnika na web stranici Financije agencije, odnosno zaključno s danom **10. srpnja 2013. godine** prijave svoje tražbine u ukupnom iznosu (glavnica + kamate) Nagodbenom vijeću ZG07 podneskom u dva primjerka s dokazima kojima dokazuje osnovu i visinu tražbine na adresu 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 70.

Ujedno napominjemo da prilikom prijave potraživanja, ako vjerovnika zastupa opunomoćenik koji je odvjetnik, punomoć ne mora biti ovjerena od strane javnog bilježnika. Ako vjerovnika zastupa druga osoba koja nije odvjetnik potrebno je ovjeriti punomoć kod javnog bilježnika. Punomoći uz prijavu tražbina moraju biti dostavljene u izvorniku.

III. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da u roku iz točke II. ovog Oglasa obavijeste Nagodbeno vijeće o svojim pravima, pravnoj osnovi razlučnog odnosno izlučnog prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi razlučno ili izlučno pravo.

Razlučni vjerovnici koji se odriču prava na odvojeno namirenje dužni su prijaviti svoju tražbinu, obavijestiti o razlučnom pravu i dati pisanu izjavu da se odriču prava na odvojeno namirenje.

IV. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze ispunjavaju dužniku bez odgode.

V. Ročište za utvrđivanje tražbina zakazano je na dan **24. srpnja 2013. godine u 10:00 sati** u Kongresnoj dvorani Zagrebačkog velesajma, Zagreb, Avenija Dubrovnik 15. Nakon ročišta za utvrđivanje tražbina održat će se i ročište za glasovanje.

Dan objave: 10. lipnja 2013. godine

predsjednica Nagodbenog vijeća:

Anka Vukadin



Regionalni centar: Zagreb

Klasa: UP - I/110/07/13-01/4279

Zagreb, dana 10.06.2013

Ur. br: 04-06-13-4279-42

Nagodbeno vijeće: ZG07

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nagodbeno vijeće ZG07 u sastavu Anka Vukadin kao predsjednik vijeća te Martina Čeović i Ana Fabris kao članovi vijeća, u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom INSTITUT IGH, dioničko društvo za istraživanje i razvoj u graditeljstvu, OIB:79766124714, Janka Rakuše 1, Zagreb 10000 na temelju čl. 29. Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN108/12, 144/12) donosi sljedeći:

## ZAKLJUČAK

I. Zakazuje se ročište za glasovanje na dan **24. srpnja 2013. godine** u Kongresnoj dvorani Zagrebačkog velesajma, Zagreb, Avenija Dubrovnik 15, koje će se održati nakon ročišta za utvrđivanje tražbina zakazanog isti dan u 10:00 sati.

II. Vjerovnici mogu glasovati osobno na ročištu ili pisanim putem.

III. Nagodbeno vijeće će vjerovnicima s pravom glasa, koji su prisutni na ročištu za glasovanje, podijeliti formatizirane obrasce za glasovanje. Svaki vjerovnik glasuje popunjavanjem formatiziranog obrasca u dva primjerka.

IV. Ukoliko glasuju pisanim putem, vjerovnici nagodbenom vijeću moraju **najkasnije do početka ročišta za glasovanje** dostaviti formatizirani obrazac za glasovanje **u dva primjerka**, koji mora biti valjano popunjen te potpisan i ovjeren od ovlaštene osobe. Ako je vjerovnik pravna osoba, uz formatizirani obrazac mora biti priložen dokaz da ga je potpisala ovlaštena osoba (izvadak iz sudskog ili drugog odgovarajućeg registra, punomoć). Na samom obrascu mora čitkim slovima biti navedeno ime i prezime osobe koja se potpisuje, a za pravne osobe i funkcija te osobe kao i pečat.

V. Ako vjerovnici koji glasuju pisanim putem, najkasnije do početka ročišta za glasovanje ne dostave formatizirani obrazac, smatrat će se da su glasovali protiv plana financijskog restrukturiranja. Također će se smatrati da su glasovali protiv oni vjerovnici koji nisu dostavili svoj glas ili nisu glasovali na ročištu te oni koji nisu valjano popunili formatizirani obrazac.

### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Zaključka žalba nije dopuštena.

predsjednica Nagodbenog vijeća

Anka Vukadin