

Z A P I S N I K

sa ročišta održanog pred Trgovačkim sudom u Zadru, 30. svibnja 2019., povodom prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom HOTELI VODICE d.d., Vodice, Grgura Ninskog 1, OIB: 94858559872, radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka

Nazočni od suda:

Ana Markač, sutkinja

Kristina Njegovan, zapisničar

Početak u 09,00 sati.

Utvrđuje se da su na ročište pristupili:

- za dužnika: zastupnik po zakonu Damir Varošanec, direktor, identitet utvrđen uvidom u osobnu iskaznicu broj 110944118, izdana od PU Međimurske, s punomoćnikom Frankom Kotlarom, odvjetnikom u Odvjetničkom društvu Kotlar, Vidov & partneri d.o.o., Zadar

Sutkinja objavljuje da je predmet današnjeg ročišta očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom HOTELI VODICE d.d., Vodice, Grgura Ninskog 1, OIB: 94858559872,

Sud donosi

r j e š e n j e

ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka se spajaju.

Sutkinja upoznaje kratko prisutne sa sadržajem prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.

Zastupnik po zakonu navodi da dužnik ima otvorene račune kod Privredne banke Zagreb d.d., Erste&Stairmarkische bank d.d., OTP banka Hrvatska d.d. i Hrvatska Poštanska banka d.d.

Zastupnik po zakonu navodi da je osnovna djelatnost stečajnog dužnika hotelijerstvo.

Dužnik posluje.

Dužnik ima trenutno 75 zaposlenih, te se očekuje još u sezoni zapošljavanja do 110 radnika.

Što se tiče imovine dužnik u vlasništvu ima nekretnine i to: u naravi hotel Punta i vila Arausa s pripadajućim objektom vanjskog bazena, naknadno će se dostaviti zemljišnoknjižni podaci o navedenim nekretninama kao i podaci o ostalim nekretninama u vlasništvu dužnika, a radi se o približno stotinjak katastarskih čestica, sve su locirane na poluotoku Punta Vodice, a gdje su i navedeni objekti hotel i vila. Drugih nekretnina dužnik nema u vlasništvu.

Od pokretnina dužnik u vlasništvu ima jedno dostavno vozilo, u naravi kombi, i jedno putničko vozila u naravi minibus za prijevoz do 16 putnika. Naknadno će se dostaviti točni podaci o navedenim vozilima u vlasništvu dužnika. Nadalje, dužnik je vlasnik i kompletne opreme za cca. 200 soba u hotelu Punta i vili Arausa, kao i opreme za restoran koji može

primiti 300 osoba, kao i opreme polu bara na bazenu za cca. 80 ljudi, nadalje, dužnik je vlasnik i opreme kuhinje za predmetni hotel i vilu. Dužnik je vlasnik i opreme za wellness. Dužnik nije vlasnik plovila. Dužnik je osnivač i jedini vlasnik trgovačkog društva PUNTA INTERNATIONAL d.o.o., Vodice. Dužnik nije vlasnik dionica u nekim drugim trgovačkim društvima. Po mojoj procjeni, tržišna vrijednost naprijed navedene imovine dužnika iznosi oko 16.000.000,00 EUR.

Žiro račun je u blokadi, i to za iznos od 2.700.000,00 kn.

Društvo ima dva pečata.

Knjigovodstvo dužnika vodi sam dužnik, te se sva dokumentacija i čuva kod dužnika.

Damir Varošanec navodi da je telefonski broj na kojem je dostupan: 091/4514-845, a navodi da je dostupan na adresi Čakovec, Ulica hrvatskih branitelja 3, kao i na adresi samog dužnika; Vodice, Grgura Ninskog 1.

Zz dužnika navodi kako postoji realna mogućnost podmirenja duga, odnosno nepodmirenih obveza a kako to i proizlazi iz Očevidnika redosljeda osnova za plaćanje, obzirom da slijedi sezona u kojoj se očekuju stanovita novčana sredstva. U prilog tome se dostavlja i moje očitovanje. Slijedom navedenog, predlaže se sudu da odgodi otvaranje stečajnog postupka na rok od 60 dana s obzirom da postoji mogućnost podmirenja duga.

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište se odgađa slijedeće se određuje za dan 19. kolovoza 2019. u 9,00 sati, sudnica 14/I što ovdje nazočni zz dužnika i punomoćnik istog primaju na znanje i neće se više posebno pozivati.

Nalaže se zz dužnika da u roku 15 (petnaest) dana dostavi točne podatke o imovini dužnika u odnosu na nekretnine kao i pokretnine.

Dovršeno u 9,25 sati.

Sutkinja

Zz dužnika

Zapisničar

Pun. dužnika