



HTP KORČULA

DIONIČKO DRUŠTVO ZA UGOSTITELJSTVO, TURIZAM, TRGOVINU I PRUŽANJE OSTALIH USLUGA

UPRAVA DRUŠTVA

KRATKI OPIS MJERA I AKTIVNOSTI U POSTUPKU PROVEDBE PREDSTEČAJNE NAGODBE ZA PERIOD LISTOPAD-PROSINAC 2014. GODINE

Postupak predstečajne nagodbe za Društvo HTP KORČULA d.d. otvoren je Rješenjem FINA-e – Regionalni centar Zagreb dana 13. ožujka 2013. godine i službeno je zaveden pod poslovnim brojem Klasa: UP-1/110/07-13-01-1603.

Nakon provedenih postupaka i radnji temeljem Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku pod poslovnim brojem 7.Stpn109/2013 od dana 24. prosinca 2013. godine odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika HTP KORČULA d.d. i vjerovnika s utvrđenim obvezama u provedenom postupku.

Sklopljena i odobrena predstečajna nagodba postala je pravomoćna dana 24. siječnja 2014. godine, temeljem čega je po osnovu dostavljenog Zahtjeva Nagodbenog vijeća ZG05-Fina-e Regionalni centar Zagreb od dana 31. siječnja 2014. godine prema Općinskom sudu u Korčuli, Zemljišno knjižni odjel izvršeno brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe za dužnika sa svih ZK uložaka.

U periodu siječanj-ožujak 2014.godine temeljem odluka Izvanredne glavne skupštine Društva održane dana 27. siječnja 2014. godine u Trgovačkom registru izvršeno je redovno smanjenje kapitala, te provedene odluke o povećanju temeljnog kapitala unosom prava – potraživanje vjerovnika Društva, te po osnovu izvršene uplate u novcu od strane strateškog partnera DALMACIJA HOTELI d.o.o., Zagreb.

U ovom izvještajnom periodu održana je Skupština Društva dana 9.travnja i na temelju donesenih Odluka izvršene su promjene upisa članova Nadzornog odbora i Uprave društva na Trgovačkom sudu u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku.

Temeljem prethodno upisanih promjena kapitala na Trgovačkom sudu izvršen je prijenos uplaćenih sredstava po osnovi dokapitalizacije od strane strateškog partnera Dalmacija Hoteli d.o.o. u iznosu od 50 mil.kuna na transakcijski račun HTP Korčula d.d. 17.travnja 2014.godine.

Po izvršenoj uplati sredstava na račun sa danom 18.travnja podmirene su obveze prema svim vjerovnicima prema sklopljenoj i odobrenoj predstečajnoj nagodbi u iznosu od 10.780.582 Kn.

U periodu ožujak - lipanj izvršen i upis prava vjerovnika za odobreni iznos dionica u SKDD s osnove pretvaranja dijela potraživanja u dionički ulog Društva i to ukupno 319.029 dionica ili 15.951.450 Kn. Od ponuđenih dionica na upis vjerovnicima prema sklopljenoj nagodbi ostalo je neupisano 1.296 dionica od strane 9 vjerovnika u iznosu od 64.800 Kn.

Nakon provedenih promjena temeljni kapital Društva iznosi 87.323.000 Kn podijeljen na 1.746.460 dionica nominalne vrijednosti 50 Kn. U novo utvrđenoj vlasničkoj strukturi strateški partner Dalmacija Hoteli d.o.o. ima 1.000.000 dionica ili 57,26%, CERP i Ministarstvo financija 440.935 dionica ili 25,25%, te ostali vjerovnici i dioničari 305.525 dionica ili 17,49%.

U prethodnom periodu sa danom 17.lipnja izvršen je reprogram obveza većinskog vjerovnika Raiffeisen Banke d.d. temeljem pisma namjere na rok od 10 godina uz odobreni grace period od 2 godine. Zaključno sa danom 26.kolovoza izvršen je reprogram obveza OTP banke d.d. po uvjetima sukladno pismu namjere i uvjetima reprograma RBA.

U periodu srpanj-rujan nakon izvršene podmiere obveza u cijelosti prema nagodbi dostavljena su brisovna očitovanja od strane CERP-a, te su brisana upisana založna prava na nekretninama Društva, a pri kraju je navedeni postupak za brisanje založnih prava i od strane Ministarstva financija RH.

U periodu srpanj – kolovoz brisana su sva založna prava upisana od strane Ministarstva financija i u tijeku je postupak za izdavanje brisovnog očitovanja od strane OTP Banke d.d. za brisanje prethodno upisanih hipoteka a upisana je jedinstvena hipoteka prema uvjetima novog Ugovora o kreditu nakon provedenog reprograma.

U periodu srpanj – rujan na račun neisplaćenih prigodnih nagrada u periodu 2011-2012 godine, a koje nisu bile u rezervacijama temeljem Odluke većinskog vlasnika sadašnjim radnicima i bivšim radnicima koji su stekli pravo na iste nakon potpisivanja sporazuma isplaćene su iste sa pripadajućim obvezama u iznosu od 756.716 kn.

Također u periodu srpanj –rujan provedene su radnje na odabiru i izradi projektne dokumentacije za obnovu dijela kapaciteta prema programu većinskog vlasnika, a radovi bi trebali otpočeti od siječnja 2015 godine i biti završeni do kraja svibnja 2015.godine.

U periodu listopad-prosinac dostavljeno je brisovno očitovanje OTP Banke d.d. i brisane su sve ranije hipoteke na imovini Društva, a ostalo upisano samo nova jedinstvena hipoteka prema uvjetima novog Ugovora nakon reprograma kredita.

U periodu listopad-prosinac intenzivirane su aktivnosti na izradi Prospekta za uvrštenje odobrenih dionica vjerovnicima prema predstečajnoj nagodbi i dostavljeni svi potrebni dokumenti radi predaje i odobrenja Prospekta izdanja na HANF-u.

Obzirom na izvršenje svih obveza iz predstečajne nagodbe u prethodnim opisanim periodima Društvo više nema nikakvih obveza temeljem sklopljene nagodbe.

U kvartalu listopad – prosinac dužnik HTP KORČULA d.d. je bio likvidan i izvršavao je tekuće obveze prema svim vjerovnicima.

U ovom periodu izjavljujemo da nisu poduzete nikakve radnje koje bi za posljedicu imale dovodenje vjerovnika u neravnopravan položaj.

Član uprave:

Nikica Šestanović


HTP KORČULA d.d.
20260 Korčula⁶
Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 14. Veljače 2015. godine