

17-07-2017

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I UTPREMA POŠTE

KLASA:

Klasa: UP-T/IT0/07/13-01/1683

U Gradcu, dana 14. srpnja 2017. godine

FINANCIJSKA AGENCIJA – FINA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
Nagodbeno vijeće: HR01
Koturaška 43
10 000 Zagreb

Dužnik: Hoteli Jadran d.d. sa sjedištem u Gradcu, Jadranska cesta 2, OIB:
18099276986

Predmet: Korekcija Izmijenjenog plana financijskog restrukturiranja URBROJ: 04-06-17-1683-146 i Nacrta predstečajne nagodbe URBROJ: 04-06-17-1683-144 objavljenih dana 26.06.2017. godine u odnosu na I. skupinu vjerovnika te radi usklađenja s rješenjem FINE URBROJ: 04-06-17-1683-174 od 06.07.2017.g.

- 1x

I Dana 23. lipnja 2017. godine dužnik je dostavio Izmijenjeni plan financijskog restrukturiranja koji je objavljen na web stranici Financijske agencije dana 26. lipnja 2017. godine pod URBROJ: 04-06-17-1683-146 te Nacrt predstečajne nagodbe koji je objavljen istog dana pod URBROJ: 04-06-17-1683-144.

II Dužnik je upozoren od strane vjerovnika iz I. skupine da predmetni Izmijenjeni plan financijskog restrukturiranja u odnosu na I. skupinu vjerovnika nije u potpunosti usklađen s postignutim dogovorima u pregovorima dužnika s vjerovnicima I. skupine, kao niti s Uredbom o uvjetima, načinu i postupku raspolaganja tražbinama s naslova poreznog duga u predstečajnom i stečajnom postupku (NN 122/2015). Naime, u pregovorima dužnika s vjerovnicima I. skupine je postignut dogovor o otplati glavnice uz redovnu kamatu od 4,5%, otpisu zakonskih zatezних kamata i rokovima dospjeća, sve sukladno pozitivnim propisima i internim nuputcima za postupanje javnih tijela u postupcima predstečajne nagodbe.

III Obzirom je riječ o omašci dužnika, to dužnik u prilogu dostavlja predmetni Izmijenjeni plan financijskog restrukturiranja koji je objavljen na web stranici Financijske agencije dana 26. lipnja 2017. godine te Nacrt predstečajne nagodbe, s manjim korekcijama učinjenim samo i isključivo u odnosu na vjerovnike I. skupine – Tražbine vjerovnika iz kategorije tijela javne uprave i trgovačkih društava u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske, a radi usklađivanja s pozitivnim propisima.

IV U Izmijenjenom planu financijskog restrukturiranja objavljenom 26.06.2017.g. vrše se sljedeće korekcije:

1. Na str. 66. mijenja se tekst zadnjeg odlomka tako da sada glasi:

„- podmirenje tražbina prema tijelima javne uprave i trgovačkim društvima u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske, na način da se nakon izvršenog prijeboja, otpisuju zatezne kamate, a ostatak iznosa što čini cjelokupnu glavnice otplaćuje u ratama uz redovnu kamatu od 4,5% godišnje, s izmijenjenim rokovima dospjeća, te podmirenje tražbina prema financijskim

institucijama i ostalim vjerovnicima na način da se nakon izvršenog prijetoja, otpisuju sve zatezne kamate i preostali iznos nakon umanjena zateznih kamata, koji predstavlja glavnica, otplaćuje u ratama, beskatatno s izmijenjenim rokovima dospieća kako je prikazano u tablici broj 35.“

2. Na str. 79 tekst ispod naslova „1.SKUPINA-TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE“ mijenja se i glasi:

„Prva skupina obuhvaća neosigurana potraživanja tijela javne uprave i trgovačkih društva u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske u sveukupnom iznosu od 26.187.444,59 kn.

Nakon umanjena navedenog iznosa tražbina za prijetoj između dužnika i vjerovnika u postupku predstečajne nagodbe na ročištu za utvrđenje tražbina sukladno tablici 35., dužnik svim vjerovnicima u ovoj skupini čiji iznos tražbina sadržava i iznose zateznih kamata, predlaže otpis zateznih kamata i otplatu ostatka iznosa utvrđenih tražbina umanjen za zatezne kamate, što čini cjelokupnu glavnica tražbine svakog pojedinog vjerovnika, uz redovnu kamatu od 4,5% godišnje i to u sljedećim rokovima dospieća:

1. Vjerovnici s ostatkom iznosa za namirenje u visini do 50.000,00 kn namirit će se jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu,
2. Vjerovnici s ostatkom iznosa za namirenje u visini od 50.001,00-100.000,00 kn namirit će se isplatom u 24 (dvadeset) jednaka mjesečna obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi obrok dospieva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana;
3. Vjerovnici s ostatkom iznosa za namirenje u iznosu od 100.001,00 kn i više namirit će se isplatom u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi dospieva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana.“

3. Na str. 67. naslov tablice 35 mijenja se i glasi:
“**Tablica 35:** Detaljan plan namirenja vjerovnika sukladno utvrđenim tražbinama (rješenje o utvrđenju tražbina klasa: UP-I/110/07/13-01/1683 ur.broj. 04-06-17-1683-141 od 14.lipnja 2017.g. i rješenje 04-06-17-1683-174 od 06.07.2017.g.)”
4. Radi promjene vjerovnika uslijed prijenosa tražbine kako je utvrđeno rješenjem FINE URBROJ: 04-06-17-1683-174 od 06.07.2017.g., na svim mjestima u Izmijenjenom planu gdje se pojavljuje naziv i podaci vjerovnika LEDO d.d., Zagreb, Čavićeva 1a, OIB: 87955947581, zamjenjuju se na odgovarajući način u naziv i podatke novog vjerovnika WARCQ d.o.o., Zagreb, Ibršimovićeva 10, OIB: 97300687901.

U svim ostalim dijelovima Izmišljeni plan financijskog restrukturiranja objavljen na web stranici Financijske agencije dana 26. lipnja 2017. godine pod URBROJ: 04-06-17-1683-146, ostaje neizmišljen.

U pravitku dostavljamo pročišćeni tekst predmetnog Izmišljenog plana.

V U Nacrtu predstečajne nagodbe objavljenom 26.06.2017.g. na web stranici Financijske agencije vrše se sljedeće korekcije:

1. Ispod naslova „I.skupina - Tražbine vjerovnika iz kategorije tijela javne uprave i trgovačkih društva u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske“ točka 26. mijenja se i glasi:

„26. Dužnik se sukladno planu financijskog restrukturiranja obvezuje namiriti tražbine Vjerovnika iz I. skupine - tijela javne uprave i trgovačka društva u većinskom vlasništvu Republike Hrvatske tako da se **nakon izvršenog prijebaja, otpisuje sve zatezne kamate te iznos glavnice namiruje u cijelosti i to :**

- Vjerovnici čije tražbine za namirenje, nakon prijebaja i otpisa zateznih kamata ne prelaze 50.000,00 kuna, namirit će se jednokratnom isplatom, uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu i to u roku od 90 dana od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, sve to u odnosu na svakog pojedinačnog vjerovnika iz I. skupine u iznosu, na način i u rokovima kako je naznačeno u tablici koja čini Prilog br.1 ove Nagodbe
 - Vjerovnici čije tražbine za namirenje, nakon prijebaja i otpisa zateznih kamata iznose između 50.001,00 kuna i 100.000,00 kuna, namirit će se isplatom u 24 (dvadeset) jednaka mjesečna obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi obrok dospijeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana, sve to u odnosu na svakog pojedinačnog vjerovnika iz I. skupine u iznosu, na način i u rokovima kako je naznačeno u tablici koja čini Prilog br.1 ove Nagodbe
 - Vjerovnici čije tražbine za namirenje, nakon prijebaja i otpisa zateznih kamata prelaze 100.000,00 kuna, namirit će se isplatom u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi dospijeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstečajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana, sve to u odnosu na svakog pojedinačnog vjerovnika iz I.skupine u iznosu, na način i u rokovima kako je naznačeno u tablici koja čini Prilog br.1 ove Nagodbe.“
2. Vrše se izmjene u tablici koja je prilog br. 1. Nacrta predstečajne nagodbe s obzirom na korekciju načina namirenja prema vjerovnicima 1. skupine, te se izmišljenjena i korigirana tablica nalazi u prilogu ovog podneska.

3. Radi promjene vjerovnika uslijed prijenosa tražbine kako je utvrđeno rješenjem FINE URBROJ: 04-06-17-1683-174 od 06.07.2017.g., na svim mjestima u Nacrtu predstečajne nagodbe gdje se pojavljuje naziv i podaci vjerovnika LEDO d.d., Zagreb, Čavićeva 1a, OIB: 87955947581, zamjenjuju se na odgovarajući način u naziv i podatke novog vjerovnika WARCQ d.o.o., Zagreb, Ibrišimovićeveva 10, OIB: 97300687901.

U svim ostalim dijelovima Nacrt predstečajne nagodbe URBROJ: 04-06-17-1683-144 objavljen dana 26.06.2017.g. ostaje neizmijenjen.

U privitku dostavljamo pročišćeni tekst predmetnog Nacrta predstečajne nagodbe.

VI Dužnik moli da predmetne korekcije budu objavljene na web stranici Financijske agencije bez odgađanja, a kako bi se vjerovnici mogli upoznati s korekcijama u rokovima koje određuje Zakon o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi.

HOTELI JADRAN d.d.

Hoteli Jadran d.d.
Jadranska 2, GRADAC 2

ISKUPINA VJEROVNIKA-TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

RBR	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS UTVRĐENIH TRAŽBINA	Iznos za koji je izvršen prijeboj	Iznos zateznih kamata iz utvrđenog iznosa koji se otpisuje	Iznos za namirenje sukladno prijedlogu predstajne nagodbe	NAČIN NAMIRENJA
JAVNA UPRAVA I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU RH							
1.	38083028711	CERP, Ivana Lucića 6, Zagreb	7,00			7,00	Jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu
2.	83828625994	Fond za zaštitu okoliša, Radnička cesta 80, Zagreb	14.188,39		3.675,34	10.512,85	Jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu
3.	15429488788	Grad Ploče, Trg kralja Tomislava 23, Ploče	9.856,29		171,53	9.684,76	Jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu
4.	63073332379	HEP, opskrba d.o.o., Vukovanska 37, Zagreb	14.662,88		2.986,67	11.676,21	Jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu
5.	41387373932	HINA, Marulićev trg 16, Zagreb	300,00			300,00	Jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu
6.	87311810356	HP-hrvatske pošta d.d., Junjićeva 13, Zagreb	98,78		98,78	0,00	
7.	68419124305	Hrvatska radiotelevizija, Prinska 3, Zagreb	95.633,52		32.978,72	62.654,80	isplatom u 24 (dvadesetčetiri) jednaka mjesečna obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi obrok dospjeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana
8.	69693144506	Hrvatske šume, Ljudevita Farkaša Vukotinićeva 2, Zagreb	92.575,96		26.482,52	66.093,44	isplatom u 24 (dvadesetčetiri) jednaka mjesečna obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi obrok dospjeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana
9.	28921383001	Hrvatske vode, ulica grada Vukovam 220, Zagreb	1.128.363,67		326.757,70	801.605,97	isplatom u 60 (šezdeset) jednaka mjesečnih obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi dospjeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana.
10.	09475552617	Izvor JU Ploče, Trg kralja Tomislava 16, Ploče	7.669,62			7.669,62	Jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu
11.	18683136487	Ministarstvo Financija, Porezna Uprava, Područni ured Split, Trg Franje Tuđmana 4, Split	1.966.421,76		244.186,98	1.712.234,78	isplatom u 60 (šezdeset) jednaka mjesečnih obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi dospjeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana.
12.	18683136487	Ministarstvo Financija, Porezna Uprava, Boškovićeve 5, Zagreb	21.531.932,42	21.531.932,42		0,00	Tražbina je prestala prijebojem
13.	43460605025	Općina Gradac, Sijepana Radčića 3, Gradac	149.079,21		55.825,21	93.254,00	isplatom u 24 (dvadesetčetiri) jednaka mjesečna obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi obrok dospjeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstajne nagodbe pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana

I.SKUPINA VJEROVNIKA-TIJELA JAVNE UPRAVE I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE

RBR VJEROVNIKA	OIB VJEROVNIKA	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS UTVRDENIH TRAŽBINA	Iznos za koji je izvršen prijebaj	Iznos zateznih kamata iz utvrdenog iznosa koji se otpisuje	Iznos za namirenje sukladno prijedlogu predstetajne nagodne	NAČIN NAMIRENJA
JAVNA UPRAVA I TRGOVAČKA DRUŠTVA U VEĆINSKOM VLASNIŠTVU RH							
14.	43460603025	Općina Gradac, Sijepana Radica 3, Gradac	6.550,01		2.550,01	4.000,00	jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu
15.	64406809162	SKDD d.d., Heinzelova 62/a Zagreb	85.565,43		20.873,37	64.692,06	isplatom u 24 (dvadesettri) jednaka mjesečna obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi obrok dospijeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana
16.	79760911494	Turistička zajednica općine Gradac, Sijepana Radica 1, Gradac	1.082.775,72		375.477,95	707.297,77	isplatom u 60 (šezdeset) jednakih mjesečnih obroka uz kamatu od 4,5% godišnje tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu, od kojih prvi dospijeva u roku od mjesec dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu, a svaki sljedeći obrok u roku narednih mjesec dana."
17.	55488649150	Zavod za javno zdravlje Dubrovnik, A.Slarčevića 4 a, Dubrovnik	11.763,93			11.763,93	jednokratnom isplatom uz kamatu od 4,5% tekuću od dana pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanja predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu u roku od 90 dana od pravomoćnosti rješenja o odobrenju sklapanju predstetajne nagodne pri Trgovačkom sudu
UKUPNO I. skupina			26.187.444,59	21.531.932,42	1.092.064,98	3.563.447,19	