



ADRIATIQ
ISLANDS GROUP

Uprava Društva
HOTELI JADRAN d.d.

Gradac, 11.08.2020. godine

**HANFA- Hrvatska agencija za
nadzor financijskih usluga**
Franje Račkoga 6, 10000 Zagreb

Zagrebačka burza d.d.
Ivana Lučića 2a, 10000 Zagreb

HANFA- Službeni registar propisanih informacija

HINA – Hrvatska izvještajna novinska agencija
ots@hina.hr

PREDMET: Informacija u vezi sa zaprimljenom obavijesti o promjenama u glasačkim pravima (čl. 472. i čl. 482. Zakona o tržištu kapitala)

U skladu s člankom 472. Zakona o tržištu kapitala (NN 65/18, 17/20), obavještavamo kako smo dana 11. kolovoza 2020.g. zaprimili Obavijest o promjenama u glasačkim pravima od društva BOHEMIAN FINANCING ZÁRTKÖRÜEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG, Budimpešta 1148, Kerepesi út 52, OIB: 23021179492 ("Stjecatelj"), i društva TOPAZ d.o.o., Zagreb, Savska cesta 106, OIB: 99489283996 ("Topaz"), kojom smo obaviješteni da je 4. kolovoza 2020.g. Stjecatelj upisan u knjizi poslovnih udjela društva Topaz kao član društva koji drži 100% poslovnih udjela, čime je Stjecatelj posredno prešao prag od 75% dionica s pravom glasom Izdavatelja, s obzirom da Topaz drži 92.717 dionica s pravom glasa Izdavatelja koje daju pravo na 86,56% glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja.

Predmetnu obavijest objavljujemo u cijelosti u prilogu.

HOTELI JADRAN d.d.
Član Uprave Nives Grzunov

Hoteli Jadran d.d.
Jadranska 2, GRADAC 2

Zagreb, 7. kolovoza 2020.g.
Naš broj: DT/IV-2262

HOTELI JADRAN d.d.
Jadranska 2
21230 Gradac

Hoteli Jadran d.d.
Jadranska 2, GRADAC
BROJ: _____ / _____
DATUM: 11. 08. 2020. 1

HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR
FINANCIJSKIH USLUGA
Franje Račkog br.6
10000 Zagreb

Predmet: Hoteli Jadran d.d. - obavijest o promjenama u glasačkim pravima

Poštovani,

u zastupanju Bohemian Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Budimpešta 1148, Kerepesi út 52, OIB: 23021179492 („Stjecatelj“) i TOPAZ d.o.o. za projektiranje, gradnju i održavanje građevina Zagreb, Savska Cesta 106, OIB 99489283996 („Topaz“), a sukladno članku 482. stavku 1. Zakona o tržištu kapitala ("ZTK"), dostavljamo obavijest o promjenama u glasačkim pravima u izdavatelju HOTELI JADRAN d.d., Jadranska 2, 21230 Gradac, OIB: 18099276986 („Izdavatelj“). Stjecatelj ovu obavijest dostavlja temeljem činjenice da je dana 4. kolovoza 2020. izvršen upis prava vlasništva na 100% poslovnih udjela u knjizi poslovnih udjela trgovačkog društva Topaz čime je Stjecatelj posredno prešao prag od 75% dionica s pravom glasa Izdavatelja. Naime, Topaz drži 92.717 dionica s pravom glasa Izdavatelja koje daju pravo na 86,56 % glasova na glavnoj skupštini Izdavatelja.

OBAVIJEST O PROMJENAMA U GLASAČKIM PRAVIMA

1. tvrtka, sjedište i poslovnu adresu izdavatelja dionica

HOTELI JADRAN d.d., Jadranska 2, 21230 Gradac, OIB: 18099276986.

2. podaci o pravnom subjektu koji je prešao prag propisan člankom 482. stavkom 1. ZTK

Bohemian Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság, Budimpešta 1148, Kerepesi út 52, OIB: 23021179492.

3. podatci o dioničaru, ako je dioničar različit od fizičke osobe ili pravnog subjekta iz točke 2. gore te podatci o fizičkoj osobi ili pravnom subjektu koji u ime tog dioničara ima pravo ostvarivati glasačka prava u skladu s člankom 485. stavkom 1. ZTK

TOPAZ d.o.o. za projektiranje, gradnju i održavanje građevina Zagreb, Savska Cesta 106, OIB 99489283996. Trgovačko društvo Topaz u pravnom prometu zastupa uprava društva pa tako i u ostvarivanju prava glasa iz dionica koje Topaz drži u Izdavatelju. Upravu Topaz-a čini direktorica Cecilia Nikoletta Fata, OIB: 12444135985, Mađarska, Budmpešta, Gabor Aron Koz 6, koja zastupa društvo pojedinačno i samostalno.

4. podatci o lancu kontroliranih društava putem kojih pravni subjekt iz točke 2. gore stvarno drži glasačka prava.

TOPAZ d.o.o. za projektiranje, gradnju i održavanje građevina Zagreb, Savska Cesta 106, OIB 99489283996.

5. podatak iz članka 482. stavka 2. ZTK o tome čega je dosezanje praga posljedica

Prelazak praga od 75% glasačkih prava u Izdavatelju posljedica je stjecanja 100% poslovnih udjela u dioničaru Izdavatelja koji ta glasačka prava drži odnosno može ostvarivati kao kontrolirano društvo Stjecatelj (članak 485. st.1. t.5 ZTK).

6. podatak o ispravi na temelju koje se doseže, prelazi ili pada ispod praga propisanog člankom 482. stavkom 1. ZTK, ako je primjenjivo.

Stjecatelj je stekao kontrolu nad dioničarem Izdavatelja temeljem upisa u knjigu poslovnih udjela Topaz. Pravna osnova za upis u knjigu poslovnih udjela je odluka Županijskog suda u Budimpešti posl. br. 18.Fpk.7339/2014/71 kojom je odlučeno o zaključenju postupka likvidacije koji se vodio protiv jedinog člana Topaza-a - DALMACIA HOLIDAY Szalloda- és Kikötőépítő, Üzemeltető Kft. "f.a." (1023 Bp. Üromi út 50).

7. podatak o broju stečenih glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) na temelju kojih se prelazi prag propisan člankom 482. stavkom 1. ZTK, u slučaju iz članka 482. stavka 2. točke 1. ZTK

Stjecatelj je stekao:

Apsolutni iznos - 92.717 (devedeset dvije tisuće sedamsto sedamnaest) glasova u glavnoj

skupštini Izdavatelja

Relativni iznos – 86,56 % glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja

8. podatak o ukupnom broju glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) koji se drži nakon prelaska praga propisanog člankom 482. stavkom 1. ZTK; za svaki izdani rod dionica s pravom glasa

Izdavatelj je izdao jedan rod redovnih dionica serije A, oznake HJDR-R-A , ISIN HRHJDRRA0001, svaka nominalne vrijednosti 700,00 kn.

Stjecatelj drži:

Apsolutni iznos - 92.717 (devedeset dvije tisuće sedamsto sedamnaest) glasova u glavnoj

skupštini Izdavatelja

Relativni iznos – 86,56 % glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja

9. datum kada je prag prijeđen

4. kolovoza 2020.g.

10. za financijske instrumente s razdobljem izvršenja, naznaku datuma ili vremenskog razdoblja u kojem će se dionice steći ili u kojem se mogu steći, ako je primjenjivo, u slučaju iz članka 484. ZTK

Nije primjenjivo

11. datum dospijeca ili isteka financijskog instrumenta, u slučaju iz članka 484. ZTK

Nije primjenjivo

12. pregled broja glasačkih prava koja fizičkoj osobi ili pravnom subjektu pripadaju u slučajevima iz članka 483. i 485. ZTK i broja glasačkih prava koja toj fizičkoj osobi ili pravnom subjektu pripadaju u slučajevima iz članka 484. ZTK

Stjecatelj drži:

Apsolutni iznos - 92.717 (devedeset dvije tisuće sedamsto sedamnaest) glasova u glavnoj

skupštini Izdavatelja

Relativni iznos – 86,56 % glasova u glavnoj skupštini Izdavatelja

13. pregled po vrstama financijskih instrumenata iz članka 484. stavka 1. točke 1. ZTK i financijskih instrumenata iz članka 484. stavka 1. točke 2. ZTK praveći razliku između financijskih instrumenata koji daju pravo na fizičku namiru i financijskih instrumenata koji daju pravo na namiru u novcu, u slučaju iz članka 484. ovoga Zakona

Nije primjenjivo

14. podatak o ukupnom broju glasačkih prava (u apsolutnom i relativnom iznosu) koji će pripadati dioničaru odnosno opunomoćeniku nakon održavanja skupštine dioničara, kada opunomoćenik više ne bude mogao ostvarivati glasačka prava po vlastitoj ocjeni, ako se punomoć odnosi samo na jednu glavnu skupštinu dioničara, u slučaju iz članka 485. stavka 1. točke 8. ovoga Zakona.

Nije primjenjivo

S poštovanjem,

Bohemian Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Topaz d.o.o. Zagreb
koje zastupa

Damir Topić, odvjetnik



Odvjetnik
DAMIR TOPIĆ

**DIVJAK, TOPIĆ,
BAHTIJAREVIĆ & KRKA**
odvjetničko društvo d.o.o.
Ivana Lučića 2A/18, Zagreb

Prilog: -punomoći,

PUNOMOĆ

POWER OF ATTORNEY

Mi, niže potpisani:

We, the undersigned:

Bohemian Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság

(ime/tvrtka / (company) name)

Budimpešta/ Budapest 1148, Kerepesi út 52
(adresa sjedišta/prebivališta / registered address)

23021179492
(OIB / PIN)

opunomoćujemo

empower

DIVJAK, TOPIĆ, BAHTIJAREVIĆ & KRKA OD d.o.o.

(tvrtka / company name)

Zagreb, Ivana Lučića 2A/18
(adresa sjedišta / registered address)

58186870694
(OIB / PIN)

te sljedeće odvjetnike:

and the following attorneys-at-law:

Emir Bahtijarević, Jasna Belčić, Emil Cetina, Iva Crnogorac, Marija Gojević Šparavec, Ana-Marija Grubišić Čabraja, Martina Kalamiza, Marina Kovač Krka, Mario Krka, Olena Manuilenko, Ema Menđušić Škugor, Zrinka Mustafu Prelić, Lea Mužić, Hana Renić Henig, Dina Salapić, Damir Topić, Andrej Žmikić,

a u slučaju njihove spriječenosti,
sljedeće odvjetnike:

who may be substituted by
the following attorneys-at-law:

Emir Bahtijarević, Jasna Belčić, Emil Cetina, Iva Crnogorac, Marija Gojević Šparavec, Ana-Marija Grubišić Čabraja, Martina Kalamiza, Marina Kovač Krka, Mario Krka, Olena Manuilenko, Ema Menđušić Škugor, Zrinka Mustafu Prelić, Lea Mužić, Hana Renić Henig, Dina Salapić, Damir Topić, Andrej Žmikić,

ili odvjetničke vježbenike:

or trainees:

Andrea Gubić, Marta Hren, Marko Knežević, Antonia Mihaljević, Sanja Novoselić,
Barbara Šimić, Ana Šrporečić, Iva Vukoja,

da nas zastupaju

to represent us:

u postupku

in a procedure

koji se vodi pred:

conducted before:

Hrvatskom agencijom za nadzor financijskih
usluga, Narodnim Novinama i Zagrebačkoj burzi

Croatian Financial Services Supervisory Agency,
Official Gazette and Zagreb Stock Exchange

pod poslovnim brojem:

under the docket number:

/

/

na tužbu/ prijedlog/ zahtjev:

following a lawsuit/ proposal/ request of:

Bohemian Financing Zártkörűen Működő
Részvénytársaság, Budimpešta 1148, Kerepesi út
52, PIN: 23021179492

Bohemian Financing Zártkörűen Működő
Részvénytársaság, Budapest 1148, Kerepesi út 52,
PIN: 23021179492

protiv:

against:

/

/

radi:

for:

zastupanja u postupku obvezne javne ponude za kupnju dionica trgovačkog društva HOTELI JADRAN d.d., Gradac, Jadranska 2, OIB: 18099276986; te s time u vezi sastavljanja, potpisivanja, slanja, preuzimanja i objavljivanja svih potrebnih zahtjeva, izjava, dokumenata i objava.

Ova je punomoć sastavljena na hrvatskom i engleskom jeziku, pri čemu prevladava hrvatska inačica.

Ova punomoć se daje na određeno vrijeme od šest mjeseci od dana potpisivanja.

Za slučaj spora u vezi mandata po ovoj punomoći pristajemo na nadležnost suda u Zagrebu.

representation in the procedure of a mandatory public offer for buying the shares of the company HOTELI JADRAN d.d., Gradac, Jadranska 2, PIN: 18099276986; and in connection therewith drafting, signing, sending, taking over and publishing all the needed requests, declarations, documents and publications.

This Power of Attorney is made in the Croatian and English languages, whereof the Croatian version shall prevail.

This power of attorney is given for a definite period of six months from its signing.

Any disputes arising out of or in connection with this Power of Attorney shall be resolved before the competent court in Zagreb.

Mjesto/ Place: Budimpešta / Budapest
Datum/ Date: 2020.07.27.
Ime i prezime (tiskanim slovima)/
Printed Name: Dániel Jellinek
Funkcija/ Position: Direktor / director
Potpis/ Signature: 
Pečat društva/ Corporate Seal:

Cecilia Nikoletta Fata, OIB: 12444135985, Mađarska, Budimpešta, Gabor Aron Koz 6, direktor, ovlaštena zastupati društvo samostalno i pojedinačno (dalje u tekstu: „**Opunomoćitelj**”),

kao direktor društva

TOPAZ d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Savska cesta 106, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem upisa (MBS): 100001468, OIB: 99489283996, (dalje u tekstu: „**Društvo**”),

ovime daje sljedeću

SPECIJALNU PUNOMOĆ

Ana-Mariji Grubišić Čabraji

OIB: 91791496872

odvjetnici u Divjak, Topić & Bahtijarević
odvjetničko društvo d.o.o.,
Zagreb, Ivana Lučića 2a,

i

Ivi Crnogorac

OIB: 60867393766,

odvjetnici u Divjak, Topić & Bahtijarević
odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Ivana
Lučića 2a,

i

Mariji Gojević Šparavec

OIB: 95796558195

odvjetnici u Divjak, Topić & Bahtijarević
odvjetničko društvo d.o.o., Zagreb, Ivana
Lučića 2a,

i

Antoniji Mihaljević

OIB: 56918037315,

Cecilia Nikoletta Fata, PIN/OIB: 12444135985, Hungary, Budapest, Gabor Aron Koz 6, director, authorized to represent the company solely and independently (hereinafter: the “**Grantor**”),

as the director of the company

TOPAZ d.o.o., with registered seat in Zagreb, Savska cesta 106, registered with Zagreb Commercial Court Registry under number (MBS) 100001468, PIN / OIB 99489283996, (hereinafter: the “**Company**”),

hereby grants the following

SPECIAL POWER OF ATTORNEY

to

Ana-Marija Grubišić Čabraja

PIN/OIB: 91791496872

Attorney-at-law at Divjak, Topić &
Bahtijarević d.o.o. Law Firm, Zagreb, Ivana
Lučića 2a,

and

Iva Crnogorac

PIN/OIB: 60867393766,

Attorney-at-law at Divjak, Topić &
Bahtijarević d.o.o. Law Firm, Zagreb, Ivana
Lučića 2a;

and

Marija Gojević Šparavec

PIN/OIB: 95796558195

Attorney-at-law at Divjak, Topić &
Bahtijarević d.o.o. Law Firm, Zagreb, Ivana
Lučića 2a;

and

Antonia Mihaljević

PIN/OIB: 56918037315,

odvjetničkoj vježbenici u Divjak, Topić & Bahtijarević odvjetničko društvo d.o.o.,
Zagreb, Ivana Lučića 2a,

trainee at Divjak, Topić & Bahtijarević d.o.o.
Law Firm, Zagreb, Ivana Lučića 2a;

i

and

Ivi Vukoji

OIB: 94970865563

odvjetničkoj vježbenici u Divjak, Topić & Bahtijarević odvjetničko društvo d.o.o.,
Zagreb, Ivana Lučića 2/a,

Iva Vukoja

PIN/OIB: 94970865563,

trainee at Divjak, Topić & Bahtijarević d.o.o.
Law Firm, Zagreb, Ivana Lučića 2/a;

(dalje u tekstu označavaju se svi zajedno kao:
„**Punomoćnici**“, a pojedinačno kao
„**Punomoćnik**“)

(hereinafter jointly referred to as:
the „**Attorney**“, and each of them as the
„**Attorney**“)

1. Svaki Punomoćnik je ovlašten na temelju ove specijalne punomoći (dalje u tekstu: „**Specijalna punomoć**“) samostalno i pojedinačno u ime i za račun Opunomoćitelja poduzimati bilo koju, sve ili neke od radnji, izraditi i sačiniti svaki dokument i ispravu, u vezi (i) prijenosa svih poslovnih udjela u Društvu, koji predstavljaju 100% temeljnog kapitala Društva, na Bohemian Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság sa sjedištem Budimpešti 1148, Kerepesi út 52, upisano u Trgovački sud Budimpešte-Glavni Sud, pod brojem 01-10-047030, OIB: 23021179492 temeljem Odluke mađarskog suda poslovni broj 18.Fpk.7339/2014/71 i 18.Fpk.7339/2014/75 („**Odluka**“) te provođenja bilo koje, neke ili svih od sljedećih korporativnih promjena Društva: (ii) promjene člana Društva, (iii) promjene Izjave o osnivanju Društva te (iv) poslovne adrese Društva (dalje u tekstu: „**Transakcija**“).
1. Each Attorney shall be authorized by this Special Power of Attorney (hereinafter: „**Power of Attorney**“), solely and individually in the name and on behalf of the Grantor, to act and to do, execute and perform any and all or some of the acts, deeds, matters and actions, in connection with (i) the transfer of all business shares in the Company, which represent 100% of the share capital of the Company, to Bohemian Financing Zártkörűen Működő Részvénytársaság with registered seat in 1148 Budapest, Kerepesi út 52, registered by the Company Court of Budapest-Capital Tribunal under number 01-10-047030, PIN: 23021179492 based on the Decision of the Hungarian court number 18.Fpk.7339/2014/71 and 18.Fpk.7339/2014/75 (the „**Decision**“) and implementation of any, some or all of the following corporate changes of the Company: (ii) change of the Company's shareholder, (iii) change of the Articles of Association and (iv) change of the business address of the Company (hereinafter: the „**Transaction**“).
2. Svaki Punomoćnik je ovlašten da u ime i za račun Opunomoćitelja poduzima sve, neke ili bilo koju radnju u vezi s Transakcijom, uključujući ali ne ograničavajući se na, sve ili bilo koju od dolje navedenih radnji:
2. Each Attorney shall be hereby authorized, in the name and on behalf of the Grantor, to undertake any, some or all matters and actions in connection with the Transaction,

- 2.1 da provede odgovarajuću promjenu podataka o članovima Društva i poslovnim udjelima Društva u knjizi poslovnih udjela Društva;
- 2.2 da sastavi, potpiše, dade ovjeriti i podnese prijavu radi upisa promjene Izjave o osnivanju i/ili promjene člana Društva i/ili promjene poslovne adrese Društva u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu;
- 2.3 donese, potpiše i dade ovjeriti Odluku o promjeni poslovne adrese Društva tako da ista sada glasi: *Ivana Lučića 2a, 10 000 Zagreb.*
- 2.4 da sastavi i potpiše te da ovjeriti popis članova Društva;
- 2.5 da preuzme rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu o upisu navedenih promjena u sudski registar;
- 2.6 da poduzme sve radnje potrebne radi provedbe Transakcije kod Državnog Zavoda za Statistiku, Porezne uprave i banke Društva; i
- 2.7 da poduzme, po svojoj diskrecijskoj ocjeni, sve ostale potrebne radnje pred sudovima, upravnim i drugim tijelima, dade, potpiše, ovjeri i/ili solemnizira sve druge potrebne izjave, depozite, zapisnike, odluke i druge isprave u svrhu provedbe Transakcije.

including, without limitation, any and all of the following actions:

- 2.1 to make an appropriate modification of the information on the shareholder of the Company and the shares in the Company in the Company's book of shares;
- 2.2 to draft, sign and notarize before the public notary and file the application for registration with the Commercial Court Registry in Zagreb, change of the Articles of Association and/or the change of shareholder and/or the change of the business address of the Company;
- 2.3 to draft, sign and notarize before the public notary the Decision on change of the business address so that it now reads: *Ivana Lučića 2a, 10 000 Zagreb;*
- 2.4 to draft, sign and notarize the list of Company's shareholders;
- 2.5 to take over the resolution of the Commercial Court Registry in Zagreb on registration of the said changes in the Court Registry;
- 2.6 to undertake any necessary actions before the State Bureau of Statistics, Tax administration and the Company's bank required for the registration of the Transaction; and
- 2.7 to undertake, in his / her discretion, any other necessary action before courts, administration and other authorities, as well as to draft, sign, certify and/or solemnize all other statements, deposits, minutes,

decisions and other documents required for the implementation of the Transaction.

3. Svaki Punomoćnik je ujedno ovlašten poduzimati sve pravne i faktične radnje, davati i primati izjave volje i znanja, potpisivati dokumente u javnobilježničkom obliku i dokumente koji nisu u takvom obliku, koji se smatraju korisnim i/ili potrebnim u svezi sa zaključenjem pravnih poslova spomenutih u svim točkama ove Specijalne punomoći.
4. Svaki Punomoćnik se u pogledu Transakcije te sklapanja, donošenja i/ili poduzimanja pravnih poslova i radnji predviđenih ovom Specijalnom punomoći oslobađa od zabrane ugovaranja sa samim sobom i dvostranog zastupanja.
5. Na ovu Specijalnu punomoć primijenit će se pravo Republike Hrvatske. U slučaju dvojbe, hrvatski tekst ove Specijalne punomoći bit će mjerodavan.
6. Ova punomoć se daje na određeno vrijeme od šest mjeseci od potpisivanja.
3. Each Attorney is further authorised to take all legal and factual actions, to make and receive all types of declarations of will and knowledge, to affix signatures in notarised or non-notarised form, and to execute all documents, considered to be useful and/or necessary in connection with the legal actions described under all items of this Power of Attorney.
4. In relation to the Transaction and entering into, passing or undertaking legal transactions and actions provided for in this Power of Attorney, each Attorney is hereby released from any restrictions regarding the self-dealings and the representation of more than one party shall not apply.
5. This Power of Attorney shall be governed by the laws of Croatia. In the event of any doubt, the Croatian version of this Power of Attorney shall prevail.
6. This Special Power of Attorney is granted for a definite period of six month from signing.

U Budimpešti, dana 06. 09. 2020.

In Budapest, date 06. 09. 2020

Za/for
TOPAZ d.o.o.


Cecília Nikolett Fata, direktor / director

Dr. Steiner Erika Notary's Office
 address: 1034 Budapest, Kecse köz 12.
 Phone: (+36 1) 250-3659
 387-5558, 453-0468
 e-mail: iroda@drsteiner.hu



Dr. Steiner Erika Civil Law Notary
Budapest District III., Notarial Seat 2.
 Official electronic Gateway: MOKKIT
 KRID: 342479118
 e-mail: steiner.erika@kozjegyzo.hu

CERTIFICATION of SIGNATURE

Docet number: 11018/Z/1172/2020.-----

English language license No.: IRM/IKSZFO/3084/2009-----

I, undersigned dr. Erika STEINER notary at Budapest III. district, notarial seat 2. hereby certify that this document – supplied by the Client and attached hereto - was signed on its 4th (fourth) page(s) in my presence by: -----

MRS. Cecilia Nikoletta FATA (born: Cecília Nikoletta FATA, born in: Budapest, on the 1st day of December in the year of 1974., mother's maiden name: Katalin CSÍK, citizen of Hungary) domiciled at 1026 Budapest, Gábor Áron lane 6. 3rd floor 7., who established her identity by the Hungarian Identity Card No.: 535686EE and by her Hungarian Address Card No.: 293904XL presented before me. -----

The Client hereby acknowledged the warning of the Notary about the provisions of Section 122 (2)-(10) of Act XLI of 1991 on Civil law notaries relating to the regulations of on-line verification regarding the personal data and identity of the clients.-----

Remark: Prior to the authentication of the signature the Client declared that she understands the text of the document attached hereto and she is aware of its contents. The Client acknowledged the warning of the Notary, that this notarization proves only the authenticity of the signature.-----

Dated: Budapest, this 06th (sixth) day of July in the year of 2020 (two thousand and twenty)---

Dr. Erika STEINER
 Notary



