



ZIF FIMA Proprius d.d.
Stanka Vraza 25, Varaždin
Varaždin, 08.04.2014.g.

ZAGREBAČKA BURZA

HANFA (Službeni registar popisanih informacija)

HINA

PREDMET: OBAVIJEST O PREDUGOVORU O KUPNJI NEKRETNINE

FIMA Global Invest d.o.o. za upravljanje investicijskim fondovima koje upravlja fondom ZIF FIMA Proprius d.d. (dalje u tekstu Fond) obavještava da je dana 07. travnja 2014. sklopljen Predugovor o kupoprodaji nekretnina između tvrtki FIMA Rent d.o.o. Varaždin koji je u 100%-otnom vlasništvu Fonda i Dary d.o.o. Čakovec. Nekretnine koje su predmet predugovora upisane su u k.č. br. 2964/11, dvorište površine 2791 m², poslovna zgrada površine 189 m², pomoćna zgrada površine 13 m² upisano u zk. ul. 519, k.o. Labin, Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, Općinskog suda u Splitu i k.č. br. 2964/12, dvorište površine 2757 m², pomoćna zgrada površine 49 m², poslovna zgrada površine 42 m², upisano u zk. ul. 601, k.o. Labin, Zemljišnoknjižnog odjela Kaštel Lukšić, Općinskog suda u Splitu.

Kupoprodajna cijena nekretnina određena je u iznosu od 325.000 € uvećano za iznos PDV-a (slovima:tristodvadesetpettisuća eura), a koju cijenu čini vrijednost zemljišta u iznosu od 79.430,00 € u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate i vrijednost građevinskog dijela u iznosu 245.570,00 € uvećano za PDV koji iznosi 61.392,50 €, sve u protuvrijednosti u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan isplate.

Za ZIF FIMA Proprius d.d.

Uprava FIMA Global Invest d.o.o.