

Čakovec, 18.02.2014.

HANFA  
Miramarska 24b  
10000 ZAGREB

ZAGREBAČKA BURZA  
Ivana Lučića 2  
10000 ZAGREB

Temeljem čl. 459 Zakona o tržištu kapitala i pravilima Zagrebačke burze, Uprava – direktor Društva objavljuje slijedeću informaciju:

Dana 17.02.2014. godine na ruke predsjednice Nadzornog odbora tvrtke Čateks d.d. gđe Katarine Kupec stigla je službena neobvezujuća ponuda za otkup dionica tvrtke Čateks d.d. Čakovec od strane tvrtke SAFF s.r.o., Ševčikova 7, 13000 Praha, koju zastupa direktor Dr. Florian Margan, potpisana od strane opunomoćenika odvjetnika Domagoja Krpine.

Kako je u ponudi navedeno da se obavijeste svi mali dioničari, ovim putem u prilogu objavljujemo cjelokupan dokument kako bi svi zainteresirani bili obaviješteni o istoj.

S štovanjem

Uprava – direktor Društva  
Davor Sabolić, dipl.oec.

**ČATEKS** d.d.  
ČAKOVEC



**SAFF s. r.o.**  
**Ševčikova 7**  
**13000 Praha 3**  
**Dr. Florian Margan, direktor**

**ČATEKS d.d.**  
**Zrinsko-Frankopanska 25, Čakovec**  
**N/r predsjednica N.O. Katica Kupec**

## **PONUDA**

Poštovana gospodo Kupec!

Zahvaljujemo Vama i malim dioničarima na odgovoru.

S obzirom da odgovor koji smo dobili traži dodatna pojašnjenja pa i ponavljanje već rečenog još jednom želimo i moramo naglasiti da je firma SAFF respektabilna firma časnih namjera kojoj ni na koji način nije ni u interesu niti cilju na spekulativan način pristupati Čateksu d.d. Naš cilj, za koji vjerujemo da je ujedno i u Vašem interesu, jest dugoročan rast i razvoj Čateksa d.d. u svim pravcima: od prometa i dobiti do proizvodnih kapaciteta i radnih mjesta.

Mi ćemo poštovati Zakon o radu i kolektivni ugovor te interne akte društva (vjerujemo da su i kolektivni ugovor i interni akti rađeni na dobrobit društva) kao i sve pozitivne zakonske propise i norme RH i u tom kontekstu svi se djelatnici Čateksa d.d. mogu osjećati sigurno. Naravno, to ne znači da ćemo tolerirati neodgovoran odnos prema radnom mjestu i obavezama. Ujedno, a u kontekstu ove ponude, naglašavamo da mi nismo tekstilci već investitori. Istina, stručnjaci smo u svojim branšama ( prvenstveno ekonomija ali imamo svoje partnere, savjetnike i suradnike i u tekstilnoj branši ) i imamo iskustva u vođenju proizvodnih pogona i znamo što možemo očekivati u operativnom i upravljačkom smislu; ali bez stručnog vodstva radnika Čateksa d.d. koji su eksperti u svom poslu i na svom radnom mjestu sve naše kalkulacije padaju u vodu. Mi želimo raditi i zaraditi rame uz rame s „prvim i zadnjim“ djelatnikom Čateksa d.d.

Za nas odlazak radnika nije ušteda već gubitak resursa za rast i razvoj pa ako hoćete i zaradu, jednako tako to je i naš poraz jer tom djelatniku nismo osigurali posao što znači da ni Čateks d.d. nismo osigurali posao što znači da u tom slučaju nema ni razvoja ni rasta ni dobiti. U kontekstu svega navedenog mi se nadamo da nećemo otpuštati nikog duži vremenski period.

Ničije se usluge i vrijednosti ne želimo odreći jer planiramo rast, razvoj i nove investicije i razvoj novih proizvoda poput projekta nano-tehnologije a za to su nam potrebni ljudi sa specifičnim iskustvom i znanjem koje Vi imate.

Uz proizvodnju postojećih proizvoda razvojni projekt koji želimo povezati s tvrtkom Čateks će se temeljiti na razvoju novih tehnologija za proizvodnju zaštitnih materijala vrhunske kvalitete za različite kategorije zaštite i za različita zemljopisna područja. Razvojne aktivnosti uključuju razvoj novih, naprednih materijala, napredne tehnologije obrade uz pomoć



računalne simulacije, a sve s ciljem da se razvije optimalan sustav za zaštitu ljudi od utjecaja ekstremne okoline, gdje je kod optimalnog sustava odjeće bitno razumjeti karakteristike svih slojeva tekstilnih materijala ( tekstil Sandwich) koji su neophodno potrebni za proizvodnju jednog takvog sustava odjeće.

Među potonjima se tehnologija temelji na nanotehnologiji i paralelnom razvoju različitih tvari kako bi se postigla funkcionalizacija tekstilnih materijala. Za osnivanje i razvoj je bitna i jaka povezanost s tvrtkama i industrijama koje su u procesu proizvodnje u stanju integrirati proizvodnju novih materijala. I što je najvažnije, razvoj u našem konceptu ne košta jer se sredstva već povlače iz EU fondova a s Čateksom iznos sredstava i projekt kao takav može samo narasti.

Naša procjena je da će spoj Vašeg iskustva i znanja i našeg poslovnog upravljačkog znanja uroditi dobitkom za sve.

Što se tiče investicija u Čateks d.d. to nam je u planu i u većem iznosu nego li možda očekujete ali morate znati da mi nismo imali prilike pristupiti dokumentima Vaše firme i izvršiti dubinsko „scaniranje“ ali i tu očekujemo od djelatnika Čateksa d.d. da nam argumentirano sugeriraju gdje da uložimo ili što da promijenimo da bi nam svima bilo bolje. Takvi pametni prijedlozi biti će posebno nagrađivani i stimulirani.

Budite uvjereni da mi znamo osigurati posao na otvorenom tržištu svijeta, znamo osigurati poticaje EU za razvojne projekte, i znamo učiniti i djelatnike i vlasnike sretnima.

Znamo i da imamo namjeru kupiti društvo koje kontinuirano iskazuje gubitke u iznosima od preko 10 mil kn godišnje a to očekujemo i u ovoj godini (smatramo de je sanacija tog gubitka isto investicija u Čateks d.d.), znamo da kupujemo visoko zaduženu tvrtku koja ne može servisirati svoje kreditne obaveze, znamo da imamo namjeru kupiti društvo kojem iz godine u godinu pada vrijednost, znamo da kupujemo društvo koje osnovu svog temeljnog kapitala temelji na nekretninama koje je u današnje vrijeme umjetnost prodati i za trećinu realne cijene i na specifičnim strojevima kojih se jednako tako teško riješiti ako ne rade; i zato vjerujemo da je prijateljski ulazak u Čateks d.d. dugoročno pametan potez i za Vas i za nas.

U tom duhu poštenih i fer namjera nudimo malim dioničarima konačnu cijenu od 100,00 kn po dionici.

Jednako tako, a s obzirom na fer i korektnu cijenu, nadamo se i očekujemo Vaše pozitivno očitovanje o prijateljskom odnosu vezano na ovu ponudu kao i prijateljsku pomoć malih dioničara prilikom svih budućih radnji pa i kupnje dionica SCG Splitske Banke.

Molimo Vas da obavijestite **sve male dioničare**; one koji jesu i one koji nisu članovi udruge, zaposlene i nezaposlene, jednostavno sve o ovoj našoj ponudi.

Moramo i napomenuti da nam je želja da se i osobno predstavimo malim dioničarima jer je i takav naš stil rada te se nadamo da ćete nas pozvati na neki od narednih sastanaka na kojem ću prisustvovati osobno ili putem svog opunomoćenika odvjetnika gospodina Krpine.

Molimo Vas da obavijestite sve zainteresirane da podatke koji su nužni za sastav ugovora o kupoprodaji dionica (ime i prezime, adresa prebivališta, datum rođenja, OIB, **te oznaka računa investitora-vlasnika kod Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d.** ) dostave u odvjetnički ured gospodina odvjetnika Domagoja Krpine na broj faksa: **042/201-255** ili na e-mail adresu **domagoj.krpina@vz.t-com.hr** ili **osobno na adresu sjedišta ureda.**

Tekoder obavijestite sve zainteresirane da Ugovor o kupoprodaji mogu potpisati od utorka 18. veljače 2014. godine kod javnog bilježnika gospođe Mirjane Zvonarek u Čakovcu, Park Rudolfa Kropeka 2, time da prethodno navedene podatke (nužne za sastav ugovora) dostave u odvjetnički ured gospodina odvjetnika Domagoja Krpine najmanje 2 sata prije odlaska na ovjeru potpisa kod javnog bilježnika.

Za sve informacije mogu se obratiti našem opunomoćeniku gospodinu odvjetniku Domagoju Krpini na broj telefona 042/201-250.

Svi koji se odluče na prodaju mogu očekivati isplatu s našeg računa u SCG Splitska banka d.d. u roku od 8 radnih dana od dana potpisa Ugovora.

Za izradu i potpis Ugovora o kupoprodaji potrebno je kod gospođe bilježnice donijeti osobnu iskaznicu, OIB i SKDD oznaku računa investitora što je najčešće sedmeroznamenasti broj ili neku drugu potvrdu o vlasništvu Čateksovih dionica te navesti količinu koju posjedujete te broj vašeg računa na koji želite da se izvrši isplata.

U nadi da ćete u našem djelovanju pronaći vlastiti interes i očitovati se pozitivno očekujemo Vaš odgovor.

S poštovanjem,

**U Pragu, 17.02.2014.**

Dr.Sc. Florian Margan  
SAFF s.r.o.  
po opunomoćeniku  
odvjetniku Domagoju Krpini

ODVJETNIK ● DOMAGOJ KRPINA ●

Varaždin, Petra Preradovića 17/III  
Tel: +385 042 201 250, Fax: +385 42 201 255