

ARENA

HOSPITALITY GROUP

ARENA HOSPITALITY GROUP, A MEMBER OF PPHE HOTEL GROUP
ARENA HOSPITALITY GROUP D.D. SMAREGLINA ULICA 3, PULA, CROATIA T +385 52 223 811
E INFO@ARENAHOSPITALITYGROUP.COM W ARENAHOSPITALITYGROUP.COM

Zagreb Stock Exchange, Inc.

CROATIAN FINANCIAL SERVICES SUPERVISORY AGENCY – SRPI

CROATIAN NEWS AGENCY (HINA)

COMPANY WEBSITE

Pula, 28 April 2017

Re: Notice on the approval of the Prospectus of public offering issue and listing of up to 2,000,000 Offer Shares and of listing of 1,091,250 Listing Shares of the company Arena Hospitality Group d.d.

On 28 April 2017, the Croatian Financial Services Supervisory Agency (**CFSSA**) adopted a decision, Class: UP/I 976-02/17-01/01, Reg. No. 326-01-770-772-17-15, on the approval of the Prospectus of the company Arena Hospitality Group d.d. (**Issuer**) dated 26 April 2017 (**Prospectus**) and related to:

1. the listing on the Official Market of the Zagreb Stock Exchange of 1,091,250 ordinary registered shares of the Issuer in the nominal amount of HRK 20.00 each, kept with the Croatian Central Depository & Clearing Company Inc. (**CDCC**) in book-entry form, which are expected to carry the ISIN HRARNTRA0004 and the ticker ARNT-R-A following their listing on the Official Market (**Listing Shares**); and
2. the public offering and listing of a minimum of 1,000,000 up to a maximum of 2,000,000 ordinary registered shares of the Issuer in the nominal amount of HRK 20.00 each, which are expected to carry the ISIN HRARNTRA0004 and the ticker ARNT-R-A following their listing on the Official Market or any other ISIN and ticker as determined by the CDCC (**Offer Shares**).

Appendix: The CFSSA's decision of 28 April 2017, Class: UP/I 976-02/17-01/01, Reg. No. 326-01-770-772-17-15, on the approval of the Prospectus of the Issuer is appended to this notice.

Arena Hospitality Group d.d.



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA AGENCIJA ZA NADZOR
FINANCIJSKIH USLUGA

KLASA: UP/I 976-02/17-01/01
URBROJ: 326-01-770-772-17-15

U Zagrebu, 28. travnja 2017.

Na temelju odredbe članka 15. stavka 1. točke 3. i članka 8. stavka 1. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 140/05 i 12/12), članka 367. stavka 2. i članka 372. stavka 1. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine br. 88/08, 146/08, 74/09, 54/13, 159/13, 18/15, 110/15 i 123/16 ; dalje: ZTK), Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, u postupku povodom zahtjeva društva ARENA HOSPITALITY GROUP d.d., Pula, Smareglina ulica 3, OIB: 47625429199, koje zastupaju punomoćnice Željka Rostaš Blažeković, Iva Tokić Čuljak i Ivana Sverak, odvjetnice u Odvjetničkom društvu Porobija & Porobija, Zagreb, Iblerov trg 10/VII, za odobrenje jedinstvenog prospekta u svezi javne ponude i uvrštenja dionica na uređeno tržište, na sjednici Upravnog vijeća održanoj dana 28. travnja 2017., donijela je

R J E Š E N J E

1. Društvu ARENA HOSPITALITY GROUP d.d., Pula, Smareglina ulica 3, OIB: 47625429199, odobrava se jedinstveni prospekt u svezi javne ponude najmanje 1.000.000 do najviše 2.000.000 redovnih dionica Društva, koje glase na ime, u nematerijaliziranom obliku i u nominalnom iznosu od 20,00 kuna svaka i njihovog uvrštenja na uređeno tržište, u skladu s odlukama Glavne skupštine Društva održane 22. ožujka 2017. te u svezi uvrštenja 1.091.250 redovnih dionica Društva, koje glase na ime, u nematerijaliziranom obliku i u nominalnom iznosu od 20,00 kuna svaka, na uređeno tržište, izdanih temeljem Odluke Upravnog odbora Društva od 23. prosinca 2016. godine.
2. Izreka ovog rješenja objavit će se na internetskoj stranici Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga.

O b r a z l o ž e n j e

Društvo ARENA HOSPITALITY GROUP d.d., Pula, Smareglina ulica 3, OIB: 47625429199, koje zastupaju punomoćnice Željka Rostaš Blažeković, Iva Tokić Čuljak i Ivana Sverak, odvjetnice u Odvjetničkom društvu Porobija & Porobija, Zagreb, Iblerov trg 10/VII (dalje: Društvo), podnijelo je Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga (dalje: Agencija) dana 31. ožujka 2017., zahtjev za odobrenje jedinstvenog prospekta u svezi javne ponude najmanje 1.000.000 do najviše 2.000.000 redovnih dionica Društva, koje glase na ime, u nematerijaliziranom obliku i u nominalnom iznosu od 20,00 kuna svaka i njihovog uvrštenja na uređeno tržište, u skladu s odlukama Glavne skupštine Društva održane 22. ožujka 2017. te u svezi uvrštenja 1.091.250 redovnih dionica Društva, koje glase na ime, u nematerijaliziranom obliku i u nominalnom iznosu od 20,00 kuna svaka, na uređeno tržište, izdanih temeljem Odluke Upravnog odbora Društva od 23. prosinca 2016. (dalje: Zahtjev) i priloge uz taj Zahtjev, na temelju odredbi članka 369. stavka 1. i 2. ZTK-a, članka 2. Delegirane Uredbe Komisije (EU) 2016/301 od 30. studenoga 2015. o dopuni Direktive 2003/71/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu regulatornih tehničkih standarda za odobrenje i objavu prospekta i distribuciju oglasa te o izmjeni Uredbe Komisije (EZ) br. 809/2004 (Službeni

list Europske Unije 2016., L 58/13; dalje: Delegirana uredba (EU) 2016/301) i točke 3. Tehničke upute za izradu i dostavu zahtjeva za odobrenjem prospekta u elektroničkom obliku elektroničkim putem (dalje: Tehnička uputa).

Uvidom u Zahtjev, utvrđeno je da isti sadrži podatke iz članka 2. Delegirane uredbe (EU) 2016/301 i točke 3. Tehničke upute. Također je utvrđeno da je uz Zahtjev priložena dokumentacija iz članka 2. Delegirane uredbe (EU) 2016/301 i točke 3. Tehničke upute, te da su Zahtjev podnijele ovlaštene osobe u smislu odredbi članka 369. stavka 1. i 2. ZTK-a.

Budući da Prospekt nije u cijelosti bio sastavljen u skladu s odredbama ZTK i Uredbe Komisije (EZ-a) broj 809/2004 od 29. travnja 2004. o provedbi Direktive 2003/71/EZ Europskog parlamenta i Vijeća u pogledu informacija koje sadrže prospekti te o njihovom obliku, upućivanju na informacije i objavljivanju takvih prospekata i distribuciji oglasa (Službeni list Europske Unije 2004. L 149/1), te svim njezinim izmjenama i dopunama koje su na snazi (Uredba Vijeća br. 1787/2006, Uredba Komisije br. 211/2007, Uredba Komisije br. 1289/2008, Delegirana Uredba Komisije br. 311/2012, Delegirana Uredba Komisije br. 486/2012, Delegirana Uredba Komisije br. 862/2012 i Delegirana Uredba Komisije br. 759/2013; dalje: Uredba), nastavno na pozive Agencije od 12. i 24. travnja 2017., izmjene i dopune Prospekta dostavljene su Agenciji dana 26. travnja 2017. godine. Izmjene i dopune Prospekta u bitnom su se odnosile na izmjene i dopune sažetka, uvjeta ponude, pregleda operativnog i financijskog poslovanja te kapitalizacije i zaduženosti Društva u prospektu.

Uvidom u sadržaj izmijenjenog i dopunjenog Prospekta, utvrđeno je da je isti izrađen u skladu s odredbama Dijela trećeg Glave I ZTK-a, odnosno utvrđeno je da sadrži sve podatke propisane Uredbom.

Također, utvrđeno je da su Zahtjevu priložene potvrde o plaćenju administrativnoj pristojbi i naknadi, sukladno odredbi članka 4. stavka 2. točke 1. Pravilnika o vrsti i visini naknada i administrativnih pristojbi Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga (Narodne novine br. 3/17).

Slijedom izloženog, sukladno odredbi članka 372. stavka 1. ZTK-a, odlučeno je kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

U skladu s odredbom članka 8. stavka 4. Zakona o Hrvatskoj agenciji za nadzor financijskih usluga, izreka ovog rješenja objavljuje se na internetskoj stranici Agencije, pa je slijedom navedenog odlučeno kao u točki 2. izreke ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena, ali se protiv istoga može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu u Rijeci u roku od 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

ZAMJENIK PREDSJEDNIKA UPRAVNOG VIJEĆA
Mario Radaković



DOSTAVITI:

1. ARENA HOSPITALITY GROUP d.d. Pula, Smareglina ulica 3, na adresu punomoćnica Željke Rostaš Blažeković, Ive Tokić Čuljak, Ivane Sverak, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Porobija & Porobija, Zagreb, Iblerov trg 10/VII
2. U spis predmeta