

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2014

do

31.12.2014

Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD

Matični broj (MB): 03275388
Matični broj subjekta (MBS): 080034838
Osobni identifikacijski broj (OIB): 73037001250
Tvrtka izdavatelja: TEHNIKA d.d.
Poštanski broj i mjesto: 10000 ZAGREB
Ulica i kućni broj: ULICA GRADA VUKOVARA 2774
Adresa e-pošte: franjo.katic@tehnika.hr
Internet adresa: www.tehnika.hr
Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB
Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB
Konsolidirani izvještaj: DA
Broj zaposlenih: 897
(krajem godine)
Šifra NKD-a: 4120
Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI): Sjedište: MB:

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI)	Sjedište	MB
TEHNIKA SPV d.o.o.	KOPRIVNICA	2097892
TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.	ZAGREB	2294273
ZAGREB TREND d.o.o.	ZAGREB	1217313
TEHNIKA ESOP d.o.o.	ZAGREB	1882508
ZLATNO JEZERO d.o.o.	KOPRIVNICA	2163497
TEHNIKA d.o.o.	KISELJAK	BIH
PLAVI PROSTOR d.o.o.	ZAGREB	2953840
TEHNIKA VRBANI d.o.o.	ZAGREB	2835169
TRITICUM d.o.o.	ZAGREB	2275937
TK ULAGANJA d.o.o.	ZAGREB	2672260

Knjigovodstveni servis: _____
Osoba za kontakt: Vesna Božičko
(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)
Telefon: 01 6301 190 Telefaks: 01 6187 697
Adresa e-pošte: vesna.bozicko@tehnika.hr
Prezime i ime: mr. FILIP FILIPEC, d.i.g.
(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

u PDF formatu

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obveznik: TEHNIKA d.d. (konsolidirano)			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	4	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	602.083.228	587.815.564
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	41.834.578	42.315.909
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	12.073.654	11.825.006
3. Goodwill	006	29.760.924	30.490.903
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	527.266.069	490.711.296
1. Zemljište	011	136.552.614	94.380.199
2. Građevinski objekti	012	133.910.447	150.212.874
3. Postrojenja i oprema	013	40.274.322	35.565.842
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	7.553.802	6.289.385
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	
7. Materijalna imovina u pripremi	017	3.600.694	3.749.450
8. Ostala materijalna imovina	018		
9. Ulaganje u nekretnine	019	205.374.190	200.513.546
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	32.979.834	54.788.359
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	3.598.848	5.032.810
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	579.434	20.685.769
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	28.801.552	29.069.780
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	2.747	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032	2.747	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	712.396.349	519.130.265
I. ZALIHE (036 do 042)	035	164.250.943	145.395.031
1. Sirovine i materijal	036	16.283.266	17.820.626
2. Proizvodnja u tijeku	037	39.173.336	55.238.721
3. Gotovi proizvodi	038	76.117.477	49.987.814
4. Trgovačka roba	039	4.017.591	3.935.488
5. Predujmovi za zalihe	040	28.659.273	18.412.382
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	197.072.814	131.468.210
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	172.274.645	112.604.010
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	27.502	247.493
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	11.832.409	12.948.694
6. Ostala potraživanja	049	12.938.258	5.668.013
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	322.087.336	214.918.247
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	500.000	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	133.201.847	28.087.642
7. Ostala financijska imovina	057	188.385.489	186.830.605
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	28.985.256	27.348.777
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	55.890.946	116.147.632
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	1.370.370.523	1.223.093.461
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	646.804.705	474.715.765

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	322.074.809	324.249.762
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	170.514.000	170.514.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	55.531.134	55.531.134
1. Zakonske rezerve	066	9.125.700	9.125.700
2. Rezerve za vlastite dionice	067	15.995.831	15.995.831
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	34.062.893	34.062.893
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	64.472.496	64.472.496
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	83.390	107.647
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	88.276.917	89.400.795
1. Zadržana dobit	073	88.276.917	89.400.795
2. Preneseni gubitak	074		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	1.096.716	1.288.063
1. Dobit poslovne godine	076	1.096.716	1.288.063
2. Gubitak poslovne godine	077		
VII. MANJINSKI INTERES	078	6.572.652	7.408.123
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	53.262.740	53.286.760
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	5.934.000	5.109.000
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	47.328.740	48.177.760
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	291.718.471	292.910.234
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	28.641.161	28.730.516
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	263.056.462	264.152.806
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092	20.848	26.912
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	644.625.764	509.231.401
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	129.132.615	87.419.623
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	173.905.968	155.863.741
4. Obveze za predujmove	097	67.163.039	80.826.274
5. Obveze prema dobavljačima	098	182.059.598	148.566.076
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	78.061.000	17.578.563
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	5.732.568	5.542.114
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	2.579.385	9.289.136
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	383.837	368.976
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	5.607.754	3.776.898
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	58.688.739	43.415.304
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	1.370.370.523	1.223.093.461
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	646.804.705	474.715.765
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	315.502.157	316.841.639
2. Pripisano manjinskom interesu	110	6.572.652	7.408.123

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: TEHNIKA d.d. (konsolidirano)			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	848.401.577	668.831.309
1. Prihodi od prodaje	112	740.156.025	525.717.712
2. Ostali poslovni prihodi	113	108.245.552	143.113.597
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	856.819.174	675.128.875
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	16.902.122	10.085.238
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	680.352.765	480.704.614
a) Troškovi sirovina i materijala	117	81.284.170	114.910.518
b) Troškovi prodane robe	118	34.322.234	33.812.042
c) Ostali vanjski troškovi	119	564.746.361	331.982.054
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	92.407.751	84.690.087
a) Neto plaće i nadnice	121	57.448.673	52.226.268
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	22.492.268	19.984.851
c) Doprinosi na plaće	123	12.466.810	12.478.968
4. Amortizacija	124	26.119.321	30.915.812
5. Ostali troškovi	125	33.402.986	36.136.815
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	476.789	12.397.213
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	476.789	12.397.213
7. Rezerviranja	129	0	3.711.725
8. Ostali poslovni rashodi	130	7.157.440	16.487.371
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	49.039.962	43.516.272
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	545.236	1.510.360
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	43.998.348	28.859.840
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	682.167	736.318
5. Ostali financijski prihodi	136	3.814.211	12.409.754
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	38.932.586	35.225.730
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	257.170	939.094
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	38.154.999	28.150.854
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	348.123	154.085
4. Ostali financijski rashodi	141	172.294	5.981.697
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	897.441.539	712.347.581
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	895.751.760	710.354.605
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	1.689.779	1.992.976
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	1.689.779	1.992.976
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151	593.063	704.913
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	1.096.716	1.288.063
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	1.096.716	1.288.063
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	1.101.596	1.292.329
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-4.880	-4.266
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	1.096.716	1.288.063
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	-19.953	30.321
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	-19.953	30.321
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	-3.990	6.064
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	-15.963	24.257
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	1.080.753	1.312.320
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	1.085.633	1.316.586
2. Pripisana manjinskom interesu	170	-4.880	-4.266

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: TEHNIKA d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	1.689.779	1.992.976
2. Amortizacija	002	26.119.321	30.915.812
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	56.823.372	69.917.525
5. Smanjenje zaliha	005	20.216.605	18.885.912
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	71.025.846	22.856.725
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	175.874.923	144.568.950
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	66.292.170	93.975.959
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	0	0
3. Povećanje zaliha	010	0	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	59.770.686	84.425.809
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	126.062.856	178.401.768
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	49.812.067	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	33.832.818
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	229.512	47.442.079
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	0	0
3. Novčani primici od kamata	017	43.489.175	29.220.663
4. Novčani primici od dividendi	018	12.130	6.863
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	0	75.896.289
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	43.730.817	152.565.894
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	71.290.520	42.417.625
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	124.438.143	21.815.388
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	195.728.663	64.233.013
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	88.332.881
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	151.997.846	0
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	799.360.290	962.325.700
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	244.763.685	3.582.118
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	1.044.123.975	965.907.818
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	656.407.502	955.235.154
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	281.754.742	66.809.206
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	938.162.244	1.022.044.360
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	105.961.731	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	0	56.136.542
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	3.775.952	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	1.636.479
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	25.209.304	28.985.256
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	3.775.952	0
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	0	1.636.479
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	28.985.256	27.348.777

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **1.1.2014** do **31.12.2014**

Naziv pozicije 1	AOP oznaka 2	Prethodna godina 3	Tekuća godina 4
1. Upisani kapital	001	170.514.000	170.514.000
2. Kapitalne rezerve	002	0	0
3. Rezerve iz dobiti	003	55.531.134	55.531.134
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	88.276.917	89.400.795
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	1.096.716	1.288.063
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009	83.390	107.647
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	315.502.157	316.841.639
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016	6.572.652	7.408.123
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	6.572.652	7.408.123
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018	315.502.157	316.841.639
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019	6.572.652	7.408.123

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom
Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Konsolidirano

TEHNIKA d.d. ZAGREB

Ulica grada Vukovara 274, HR – 10000 Zagreb
www.tehnika.hr

Zagreb, 31.03.2015.

**IZJAVA UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE
01-12/2014.**

Temeljem Zakona o računovodstvu (Narodne novine RH broj 109/07) Uprava je osigurala da su financijski izvještaji društva Tehnika d.d. Zagreb i njegovih ovisnih društava (u daljnjem tekstu pod zajedničkim nazivom „Grupa“) za poslovanje od 01.01. do 31.12.2014. godine pripremljeni i izrađeni u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima („MRS“), Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja („MSFI“) i hrvatskim zakonskim propisima, tako da daju objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Grupe za razdoblje 01-12/2014. godine.

Nakon provedenih istraživanja Uprava razumno očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu prikladnih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavljivanje i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima;
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Grupa nastaviti poslovati nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Grupe. Također, Uprava se brine da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu. Pored toga Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Grupe te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Potpisali u ime Društva :

Direktor računovodstva:

Franjo Katić, dipl.ecc.

Uprava:

mr. Filip Filipec, dipl.ing.građ.





TEHNIKA

**GODIŠNJI IZVJEŠTAJ
O POSLOVANJU ZA**

2014.



Zagreb, 20. 4. 2015.

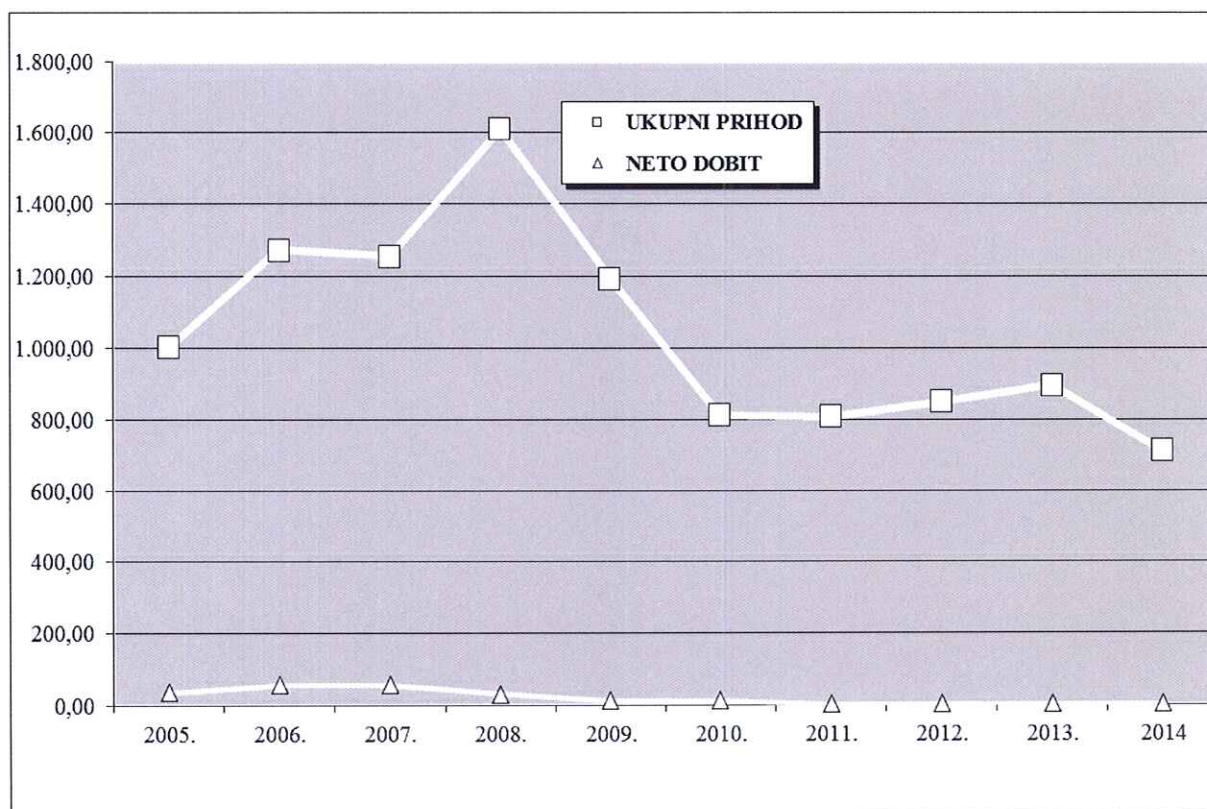
SADRŽAJ

	Stranica
1. Temeljni financijski pokazatelji o poslovanju društva.....	1
2. Izvještaj glavnog direktora TEHNIKE d.d. Zagreb.....	2
3. Izvještaj Nadzornog odbora Glavnoj skupštini o utvrđenim Financijskim izvještajima s izvještajem Revizora	9
4. Izvještaj Nadzornog odbora Glavnoj skupštini o obavljenom nadzoru poslovanja Tehnike d.d. Zagreb u 2014. godini.....	10
4.1. Izvještaj neovisnog revizora	13
5. Konsolidirani financijski izvještaji	14
5.1. Bilanca.....	14
5.2. Račun dobiti i gubitka.....	16
5.2.1. Struktura prihoda i rashoda TEHNIKE d.d. Zagreb za 2014. godinu.....	17
5.3. Izvještaj o novčanom tijeku Tehnike d.d. Zagreb za 2014. godinu.....	21
5.4. Izvještaj o promjenama kapitala Tehnike d.d. Zagreb za 2014. godinu.....	25
6. Pregled poslovanja i najznačajnijih poslovnih događaja.....	26
6.1. Izgradnja objekata za poznatog investitora.....	26
6.2. Tržišna izgradnja.....	29
6.3. Izvođenje radova u inozemstvu.....	31
6.4. Naturalni pokazatelji proizvodnje.....	33
6.5. Dugotrajna materijalna imovina i nabava osnovnih građevinskih materijala.....	35
6.6. Radna snaga.....	37
6.7. Pretvorba i privatizacija.....	38
7. Pokazatelji rezultata rada i uspješnosti poslovanja za 2012. i 2014. godinu.....	40
7.1. Pokazatelji.....	40
7.1.1. Proizvodnost.....	40
7.1.2. Ekonomičnost.....	41
7.1.3. Likvidnost.....	41
7.1.4. Uspješnost ulaganja u dionice.....	41
7.1.5. Plaće po radniku.....	42

1. TEMELJNI FINACIJSKI POKAZATELJI O POSLOVANJU DRUŠTVA

(od 01.01.2005. do 31.12.2014. godine)

Redni broj	Opis	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
1.1.	Ukupni prihod (u mil. kuna)	1.000,99	1.271,16	1.254,66	1.610,28	1.191,90	813,24	808,48	850,04	897,44	712,35
	Ukupni prihod (u mil. EUR-a)	135,71	173,06	171,28	219,85	163,14	110,12	107,36	112,65	117,5	92,98
1.2.	Neto dobit (u mil. kuna)	35,31	56,09	55,31	30,29	11,95	11,72	0,88	1,54	1,10	1,29
	Neto dobit (u mil. EUR-a)	4,79	7,64	7,55	4,14	1,63	1,59	0,12	0,204	0,144	0,168
1.3.	Broj radnika na bazi ukupnih sati bez sati produženog rada	1.388	1.398	1.430	1.423	1.380	1.277	1.192	1.086	1.017	876



2. IZVJEŠTAJ GLAVNOG DIREKTORA O POSLOVANJU TEHNIKE d.d. ZAGREB ZA 2014.

GODINU



Poštovani dioničari!

Dozvolite mi da Vas u ime Uprave društva pozdravim i izvijestim o rezultatima poslovanja Tehnike d.d. Zagreb za prošlu 2014. godinu, kao i o trenutnom stanju Društva u tekućoj godini i o očekivanjima do kraja 2015. godine. Ističem odmah na početku da su uvjeti poslovanja Društva u 2014. godini skoro u potpunosti isti uvjetima u posljednjih 5 do 6 godina. Sve što se loše dogodilo u gospodarstvu Republike Hrvatske od pojave svjetske ekonomske krize i recesije pa do danas prelamalo se i prelama preko građevinarstva i utječe na njegovo poslovanje. Dok se druge djelatnosti u Republici Hrvatskoj koliko toliko oporavljaju, stanje u građevinarstvu se nikako ne mijenja na bolje. Naprotiv, situacija je iz godine u godinu sve lošija i lošija. Takvo je stanje na žalost bilo i u 2014. godini. Prema ranije objavljenim i prošlogodišnjim statističkim podacima „**fizički obujam građevinskih radova**“ za period od 2009. do 2014. godine bilježi pad od enormnih -53,10%, dok je taj pad u 2014. godini iznosio -7,00%.

Uz smanjenje obujma građevinskih radova prisutan je i niz drugih faktora koji negativno utječu na poslovanje građevinarstva, kao što su smanjenje broja zaposlenih u Republici Hrvatskoj, pad društvenog bruto proizvoda i povećanje javnog duga države, smanjenje cijena građevinskih radova i usluga, te smanjenja prodajnih cijena stanova i njihove prodaje. U posljednje tri godine Društvo je u potpunosti obustavilo građenje stanova za kupce, dok prodaja postojećih zaliha stanova i garaža ide na kapaljku. Uz sve ove probleme i nedaće, tu su još i problemi opće nelikvidnosti i naplate izvedenih radova, te problemi vezani na praćenje građevinske djelatnosti od strane bankarskih institucija, koje zbog lošeg stanja u građevinarstvu veoma restriktivno i uz pooštrene i rigorozne uvjete izdaju bankovne garancije i odobravaju kredite, dok su neke od banaka u potpunosti prekinule bilo kakvu suradnju sa građevinskim sektorom.

Građevinarstvo je već duži period, a pogotovo danas suočeno sa nedostatkom posla, koji se i dalje smanjuje, sa smanjenjem cijena građevinskih radova koje su na granici rentabiliteta ili ispod cijene koštanja i sa situacijom da većinu ugovornih uvjeta, kao što su rokovi izgradnje, visinu i rokove garancija za garantni period i dobro izvršenje posla i sve druge kondicije izgradnje objekata diktiraju Investitori. Garancije za pravovremeno i dobro izvršenje posla se kreću i do 30%, dok istovremeno Investitori za svoje obveze, a pogotovo za pravovremeno plaćanje ne daju nikakve instrumente osiguranja, što građevinare stavlja u neravnopravan položaj. U zadnje vrijeme i dobavljači materijala i opreme te kooperanti također inzistiraju na instrumentima osiguranja, što je još jedan dodatni problem i pritisak na likvidnost i uvjete poslovanja Društva.

Siguran sam da je ovo najveća, najduža i najgora kriza uopće kroz koju je hrvatsko građevinarstvo prošlo i još uvijek prolazi. Teško je i nezahvalno prognozirati koliko će ona još dugo trajati i koliko će vremena trebati da se za poslovanje građevinarstva u Republici Hrvatskoj stvore koliko toliko normalni uvjeti i da se isto vrati na pozicije prije nastanka krize i recesije.

Uvjeren sam da se navođenje svih ovih problema s kojima se Hrvatsko građevinarstvo pa tako i TEHNIKA d.d. Zagreb susreće u vremenskom periodu krize i recesije neće shvatiti kao alibi za lošije ostvarene rezultate Društva u 2014. i prethodnim godinama, već kao realni okvir u kojem se je poslovanje odvijalo.

Sasvim je jasno da poslovanje koje se odvija u najblaže rečeno otežanim uvjetima pojačano troši sve resurse Društva, a pogotovo ljudske i da stvara nezadovoljstvo zbog ostvarenih rezultata koji nisu proporcionalni uloženom trudu. Često puta sam se pitao koliko to sve ima smisla, dali se isplati i dalje boriti, koliko će to sve skupa još trajati i do kada ćemo sve to izdržati i očuvati Društvo na životu.

Uz nepovoljne eksterne faktore valja istaći i neke naše interne slabosti, kao što su kašnjenje u realizaciji kod pojedinih projekata i povećani obim nekvalitetno izvedenih obrtničko – instalaterskih radova od strane kooperanata.

Da bi Vam što vjernije predočio i približio poslovanje Društva u 2014. godini, pokušat ću Vam pored dosad iznesenog u najkraćim crtama, kroz podatke i pokazatelje, te kroz događaje koji su

obilježili proteklu godinu iznijeti svoje viđenje učinjenog. Radi kompletiranja i razumijevanja općih uvjeta u kojima smo poslovali navedeni su određeni podaci i pokazatelji koji najbolje oslikavaju gospodarske i druge prilike u Republici Hrvatskoj i u svijetu. Isto tako želio bi Vas upoznati s postojećim stanjem poslovanja i očekivanjima za 2015. godinu. O svemu tome u nastavku izvještaja.

Kao što je poznato većina najrazvijenih zemalja svijeta izašla je iz recesije prije nekoliko godina i nastavila je s pozitivnim stopama rasta BDP-a i u 2014. godini od kojih iste iznose za SAD (2,4%), Kinu (7,3%), Sjevernu Koreju (2,7%), Rusiju (0,4%), Tursku (2,6%), Indiju (7,5%), Kanadu (2,63%) i Australiju (2,5%). Negativan BDP imao je Brazil (-0,20%) i Japan (-0,80%). I većina zemalja Europske unije ima pozitivne stope rasta BDP-a u 2014. godini i to: Danska (1,50%), Estonija (2,90%), Francuska (0,24%), Njemačka (1,60%), Grčka (1,20%), Poljska (3,10%), Portugal (0,70%), Slovenija (2,40%) i Ujedinjeno Kraljevstvo (3,00%). Negativne stope rasta imala je Austrija (-0,20%) Cypar (-2,00%), Finska (-0,20%) i Italija (-0,50%). Iako je stanje svjetskog i Europskog gospodarstva u 2014. godini bilo znatno bolje nego prethodne godine, to ipak nije imalo takvog utjecaja da pokrene gospodarstvo i BDP Republike Hrvatske koji je i u 2014. godini bio negativan. Niti prognoze za 2015. godinu nisu puno bolje i kreću se od stagnacije pa do povećanja BDP-a od 0,5% do maksimalno 1,0%, uz uvjet radikalnog provođenja strukturnih reformi od gospodarstva do svih ostalih segmenata društva u Republici Hrvatskoj. Ukoliko do toga ne dođe neće biti realno očekivati niti ovako skromni rast BDP-a, unatoč potporama koje očekujemo iz sredstava Europskih fondova namjenjenih Republici Hrvatskoj.

Optimizam i prognoze s početka 2014. godine o pokretanju investicijskog ciklusa i pozitivnom rastu BDP-a u Republici Hrvatskoj od strane stručnih institucija i vlade Republike Hrvatske nisu se na žalost ostvarile i država je ponovo iskazala negativnu stopu rasta BDP-a od -0,6%. Iako je pad BDP-a manji nego prethodne godine opće stanje društva, gospodarstva i javnih financija najblaže rečeno je veoma ozbiljno i teško. Unatoč određenim poboljšanjima stanja u nekim segmentima društva i gospodarstva, generalno gledano 2014. godina je bila izuzetno zahtjevna i teška u svakom pogledu.

U tom smislu u nastavku navodim neke od najznačajnijih ekonomskih pokazatelja za Republiku Hrvatsku koji to najbolje ilustriraju i potkrepljuju. Prema posljednjim dostupnim i objavljenim

podacima BDP za 2014. godinu je u padu za -0,6%, dok je za posljednjih osam godina iznosio: 4,7%, 5,5%, 2,4%, -5,8%, -1,6%, 0,2%, -2,0% i -1,0%. Fizički obujam industrijske proizvodnje je u porastu za 1,2%, dok je u 2013. godini bio u padu od -1,8% uz smanjenje potrošačkih cijena u 2014. godini prosječno za -0,2%. Fizički obujam građevinskih radova u 2014. godini smanjen je za -7,0%, dok je u posljednje tri godine smanjenje bilo -9,1%, -11,8% i -4,1%, što čini smanjenje od -32,0% u zadnje četiri godine. Pored toga smanjen je i broj izgrađenih stanova, u odnosu na 2014. godinu, kada je izgrađeno 2.723 novih stanova, a u 2014. godini izgrađen je 1.991 novi stan, što je manje za -26,9%. Ako pogledamo vrijednost izvedenih građevinskih radova situacija je slijedeća. U 2014. godini izvedeno je građevinskih radova u iznosu od 12.483.959.000,00 kuna, što je manje za -7,0% nego u 2013. godini. Međutim prava slika graditeljstva u Republici Hrvatskoj se vidi kada usporedimo vrijednost izvedenih radova iz rekordne 2008. godine (23.260.000.000,00 kuna) sa vrijednosti izvedenih radova iz 2014. godine (12.483.959.000,00 kuna). Iz prikazanih podataka je vidljivo da se vrijednost izvedenih radova u graditeljstvu smanjila za -10.776.041.000,00 kunu ili za -46,33%. Trend povećanja nezaposlenosti je zaustavljen u 2014. godini. Na kraju 2014. godine na Hrvatskom zavodu za zapošljavanje bilo je prijavljeno i registrirano 316.763 nezaposlene osobe, što je za 28.349 osoba manje nego na kraju 2013. godine. Međutim stanje se u 2015. godini pogrošava tako da je krajem siječnja 2015. godine broj nezaposlenih osoba prijavljenih na Zavodu za zapošljavanje bio 329.230 što daje stopu registrirane nezaposlenosti od 20,3%. Od eksternih pokazatelja koji su imali utjecaja na naše poslovanje spomenut ću još smanjenje cijena industrijskih proizvoda pri proizvođačima za -2,7%, povećanje cijena građevinskog materijala za 0,1%, te povećanje javnog duga države sa 249.836,0 miliona na 256.123,0 miliona kuna zaključno sa studenom 2014. godine.

Sve naprijed navedeno pokazuje nam u kakvim smo uvjetima poslovali u 2014. godini, a slične nam prilike, nadam se ne i gore očekuju i u 2015. godini. U tom smislu poduzimane su tijekom 2014. godine aktivnosti na smanjenju svih troškova proizvodnje, plaća zaposlenih, otpuštanja tehnološkog viška zaposlenika, te određenih kadrovskih promjena. Isto tako poduzimani su cijelu godinu maksimalni naponi na ugovaranju novih poslova, a isto ćemo nastaviti i u 2015. godini, što će nadam se doprinijeti da opstanemo i dalje na tržištu, izađemo iz krize, te da poslujemo sa većim uspjehom i bez sadašnjih problema i poteškoća.

Kada govorimo o poslovanju Tehnike d.d. Zagreb u 2014. godini možemo utvrditi da smo ostvarili ukupan prihod u iznosu od 712.348 tisuća kuna ili 92.978 tisuća EUR-a, što je za

-10,20% manje od planiranih i za -20,62% manje od ostvarenih prihoda prethodne godine. Neto dobit iznosi 1.288 tisuća kuna, što je za -73,90% manje od planirane neto dobiti i za 17,40% više od ostvarene neto dobiti 2013. godine. Isto kao i prethodnih kriznih godina smanjenje ukupnog prihoda i dobiti Društva u odnosu na plan pored dosad nabrojanih eksternih faktora na koje nismo mogli utjecati nastalo je i zbog nedovoljne popunjenosti kapaciteta, posebno građevinskih radova, što je za posljedicu imalo višak proizvodnih radnika i administrativno – tehničkog kadra, koji je upućivan na čekanje posla ili raskid Ugovora o radu uz isplatu otpremnina, zbog smanjenja marži za radove po ugovorima za poznatog investitora, zbog smanjenja prodaje i cijene stanova, te zbog niskih temperatura i hladnoće u prvom tromjesečju 2014. godine.

Od ukupno ostvarenih prihoda 700.395 tisuća kuna odnosi se na tuzemno poslovanje, a 11.953 tisuće kuna na inozemstvo. Ukoliko ostvarenje ukupnog prihoda promatramo s naslova njegova stjecanja dolazimo do podatka da je 483.097 tisuća kuna ostvareno s naslova prihoda od obavljenih radova za poznatog investitora, 17.206 tisuća kuna od prodaje stanova, 33.155 tisuća kuna od trgovine, te 135.374 tisuće kuna s naslova ostalih poslovnih prihoda, dok je 43.516 tisuća kuna ostvareno s naslova financijskih prihoda.

Do smanjenja prihoda došlo je s naslova prihoda od obavljenih radova za poznatog investitora (-216.829 tisuća kuna), prihoda od prodaje stanova (-14.777 tisuća kuna), prihoda od trgovine (-6.115 tisuća kuna) i financijskih prihoda (-5.523 tisuće kuna), dok su povećani samo ostali poslovni prihodi za 64.151 tisuću kuna. Gledano po zemljopisnim područjima glavnina prihoda je ostvarena u tuzemstvu, to jest u Republici Hrvatskoj, dok je neznatan prihod ostvaren u inozemstvu.

Tijekom 2014. godine nije vršena prodaja dionica zaposlenicima i managementu iz portfelja, dakle nije bilo SOP programa. Isto tako tijekom godine nije vršen otkup vlastitih dionica u portfelj od zaposlenika koji su napuštali Društvo za neotplaćenu protuvrijednost dionica po kreditu po ESOP programima.

Zaključno sa 31.12.2014. godine u portfelju se nalazi 969 vlastitih dionica, za što je plaćeno 2.982.506,94 kune. U odnosu na ukupni broj dionica u portfelju se nalazi 0,51% vrijednosti kapitala. Kod Tehnike ESOP d.o.o. Zagreb smanjeno je učešće Tehnike d.d. Zagreb u udjelima

sa 49,17% na 41,61% zbog otkupa udjela od radnika Društva tijekom 2014. godine (otkupljeno je 5.129 udjela od 168 radnika) i istovremeno prodaje 9.992 udjela zaposlenicima Društva.

Tijekom 2014. godine Tehnika d.d. Zagreb je kupila društvo kćer TK Ulaganje d.o.o Zagreb i sklopilo predugovor o prodaji društva kćeri Zagreb trend d.o.o. Zagreb.

Napominjem također da u protekloj godini Društvo **nije izdavalo niti prodavalo nove dionice**, dakle nije bilo dokapitalizacije.

Od 2006. godine Društvo posluje u skladu sa certifikatom kvalitete ISO 9001:2008, a od 2009. godine poslujemo i sa certifikatom ISO 14001:2004.

Stanje sa radnom snagom u 2014. godini bilo je još gore nego u zadnjih nekoliko godina. Cijelu godinu je bilo poteškoća sa zaposlenošću većeg dijela proizvodnih radnika, zatim radnika Projektnog zavoda, RJ Mehanizacije, RJ Građevinski proizvodi i RJ Stolarije Marija Bistrica zbog smanjenog obujma posla. Dio radnika je zbog toga tijekom godine upućivan na čekanje posla. Poseban problem je višak administrativno-tehničkog kadra i radnika koji nisu prošli zdravstveni pregled za rad u građevinarstvu. Sa dijelom ovih zaposlenika raskinuti su ugovori o radu uz otpremninu u 2014. godini, dok se proces smanjivanja zaposlenika na žalost nastavlja i u 2015. godini. U 2014. godini broj zaposlenih je smanjen za 189 radnika, tako da smo u 2014. godini imali prosječno 897 radnika na bazi stanja krajem mjeseca. Za bruto plaće zaposlenih isplaćeno je 84,51 milijun kuna. Prosječna mjesečna neto plaća po radniku za Tehniku d.d. Zagreb za tuzemstvo iznosi 4.890,00 kuna i veća je od prosječne mjesečne neto plaće za prethodnu godinu za 3,7% i od prosječne mjesečne neto plaće građevinarstva Republike Hrvatske za 5,34%, koja iznosi 4.642 kune.

Zbog naprijed navedenih problema tijekom godine javljali su se poremećaji u poslovanju vezani za zaposlenost kapaciteta i održavanjem likvidnosti i financiranjem proizvodnje, a naročito sa poslovanjem u Alžiru. Naplata potraživanja je zbog recesije i općeg stanja privrede, te provođenja predstečajnih nagodbi jednako teška i loša kao i u 2013. godini. Bankarski sektor je do krajnjih granica pooštrio uvjete kreditiranja i financijskog praćenja građevinarstva, dok su ga neke banke u potpunosti obustavile. Investitori od izvođača radova obvezno traže uglavnom bankovne garancije za dobro i pravovremeno izvršenje posla i garantni period, dok istovremeno izvođaču radova ne daju nikakve instrumente osiguranja kao garancije za

ispunjenje svojih obveza. U zadnje dvije godine kooperanti i dobavljači robe za svoje isporuke i obavljene usluge također traže instrumente osiguranja plaćanja, što dodatno opterećuje likvidnost Društva.

Unatoč svemu Društvo je uz izuzetne napore svih stručnih službi, a posebno Ekonomskog sektora uspjelo održati likvidnost Društva cijelu 2014. godinu, uz pravovremeno podmirivanje obveza prema zaposlenicima, državi, bankama i ostalim poslovnim partnerima, bez ijednog dana blokade žiro – računa s prosječnim saldom na kunskom računu u tuzemstvu u iznosu od 12.307.599,53 kune.

Za 2015. godinu planirali smo ukupni prihod u protuvrijednosti od 115.000.000,00 EUR-a, od čega se 89.800.000,00 EUR-a odnosi na tuzemno, a 25.200.000,00 EUR-a na inozemno poslovanje. Plan ukupnog prihoda za 2015. godinu veći je od ostvarenog ukupnog prihoda za 2014. godinu za 23,69% .

Što se tiče tekućeg poslovanja mogu istaći da je za prva dva mjeseca 2015. godine došlo do znatnog podbačaja plana prvenstveno zbog nedostatka posla. To se prije svega odnosi na obrtničko instalaterske radove kod kojih je podbačaj plana cca 50,0%. Najveći problem Društva je i nadalje nedovoljna popunjenost kapaciteta posebno u gradu Zagrebu zbog smanjenog obujma investicija, te znatan pad cijena građevinskih radova i usluga zbog prevelike konkurencije.

Društvo za 2015. godinu ima ugovoreno cca 80,0% planirane realizacije, dok bi za planirano ostvarenje ukupnog prihoda trebalo još ugovoriti radova u protuvrijednosti od cca 21.000.000,00 EUR-a.


Ako usporedimo naše ukupno poslovanje u 2014. godini sa godišnjim planom i prethodnom godinom vidimo da je došlo do neznatnog smanjenja ukupnog prihoda u odnosu na 2013. godinu, dok je dobit minimalno porasla u odnosu na prethodnu godinu. Isto tako došlo je do znatnog pada ukupnog prihoda i neto dobiti u odnosu na plan, tako da ne možemo u potpunosti biti zadovoljni s poslovanjem u 2014. godini, pogotovo s ostvarenom neto dobiti. Zbog djelovanja krize i recesije u Republici Hrvatskoj, a posebno u graditeljstvu Društvo je poduzimalo i poduzima niz mjera i aktivnosti na njihovoj neutralizaciji, bez kojih ne bi ostvarili niti naprijed navedene rezultate. S obzirom na očekivanja i prognoze da se niti u narednom

periodu situacija neće ništa bitnije popraviti, moramo biti svjesni da nas čeka još jedna u nizu teška i naporna poslovna godina uz puno odricanja i teškog rada na postizanju godišnjeg plana i održanju društva na životu.

U prilogu ovog izvještaja priloženi su vam financijski izvještaji za 2014. godinu i to: Bilanca, Račun dobiti i gubitka, Izvještaj o novčanom tijeku, Izvještaj o promjenama glavnice, Izvještaj Nadzornog odbora i Izvještaj revizora iz kojih su vidljivi i ostali podaci o poslovanju Društva u 2014. godini.

Na kraju bih iskoristio priliku, da se zahvalim svim suradnicima i zaposlenicima na njihovom osobnom trudu i doprinosu u ostvarenju postignutoga u poslovanju vrlo teške i zahtjevne 2014. godine. Posebno se zahvaljujem članovima Nadzornog odbora na stručnoj pomoći pri donošenju i provođenju strateških odluka. Isto tako zahvaljujem se i svim našim poslovnim partnerima koji su poslujući s nama također doprinijeli našem poslovanju u 2014. godini.

Glavni direktor:
mr. Filip Filipec, dipl.ing.građ.



U Zagrebu 20. travnja 2015. godine





dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
Ulica grada Vukovara 274, HR - 10000 ZAGREB, tel. 01 63 01 111

PRIJEDLOG

NADZORNI ODBOR

4. IZVJEŠTAJ

Glavnoj skupštini o utvrđenim Financijskim izvještajima s Izvještajem revizora

Nadzorni odbor je na 95. sjednici održanoj 28. travnja 2015. godine usvojio Konsolidirane financijske izvještaje i Izvještaj revizora za poslovanje društva u 2014. godini sa niže navedenim elementima Računa dobiti i gubitka i to:

1.	Prihodi iz poslovne djelatnosti	668.831.308,90 kn
2.	Rashodi iz poslovne djelatnosti	675.128.874,29 kn
3.	Financijski prihodi	43.516.271,36 kn
4.	Financijski rashodi	35.225.729,88 kn
5.	Ukupni prihodi (1+3)	712.347.580,26 kn
6.	Ukupni rashodi (2+4)	710.354.604,17 kn
7.	Bruto dobit prije oporezivanja (5-6)	1.992.976,09 kn
8.	Porez na dobit	704.912,59 kn
9.	Neto dobit (7-8)	1.288.063,50 kn
10.	Dobit s osnova ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	-30.321,34 kn
11.	Porez na ostalu sveobuhvatnu dobit	6.064,27 kn
12.	Neto ostala sveobuhvatna dobit	-24.257,07 kn
13.	Sveobuhvatna dobit razdoblja	1.312.320,57 kn

Predsjednik Nadzornog odbora:

Andro Nižetić, d.i.g.



TEHNIKA d.d. Zagreb

PRIJEDLOG

NADZORNI ODBOR

4. IZVJEŠĆE

Glavnoj skupštini o obavljenom nadzoru poslovanja TEHNIKE d.d. Zagreb u 2014. godini

O poslovanju TEHNIKE d.d. za financijsku 2014. godinu Nadzorni odbor je raspravljao na 5 redovitih sjednica i 1 telefonskoj sjednici, i to:

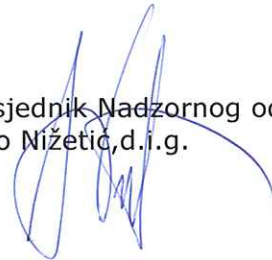
- Na 91. sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 29. kolovoza 2014. godine prilikom usvajanja Izvješća Uprave o poslovanju dioničkog društva za razdoblje od 01.01. do 30.06.2014. g.
- Na 92. sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 30. listopada 2014. godine prilikom usvajanja Izvješća Uprave o poslovanju dioničkog društva za razdoblje od 01.01. do 30.09.2014.g.
- Na telefonskoj sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 28. studenog 2014. godine prilikom davanja prethodne suglasnosti Upravi za
 - zaključenje Ugovora o prodaji i prijenosu poslovnog udjela u društvu ZAGREB TREND d.o.o.
 - zaključenje Ugovora o prodaji nekretnine upisane u z.k.ul. 24288 z.k.č. 918/1 k.o. Resnik
 - povećanje temeljnog kapitala društva TK ULAGANJE d.o.o.
- Na 93. sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 30. prosinca 2014. godine prilikom usvajanja plana dioničkog društva TEHNIKA Zagreb za 2015. godinu i davanja prethodne suglasnosti Upravi za potpisivanje Ugovora o dugoročnom kreditu kreditora Privredne banke Zagreb d.d. u svojstvu sudužnika investitora izgradnje objekta S.B. TORANJ d.o.o.
- Na 94. sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 13. veljače 2015. godine prilikom usvajanja privremenog nerevidiranog godišnjeg financijskog izvještaja za 2014. godinu.
- Na 95. sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 28. travnja 2015. godine po godišnjim financijskim izvještajima Uprave za 2014.g. s izvještajem revizora poslovanja Deloitte d.o.o. Nadzorni odbor je, na osnovu pozitivnog izvještaja revizora da TEHNIKA d.d. Zagreb posluje sukladno zakonskim propisima i međunarodnim računovodstvenim standardima, navedene izvještaje prihvatio. Na istoj sjednici Nadzorni odbor je usvojio Izvješće Uprave o poslovanju dioničkog društva za razdoblje od 01.01. do 31.03.2014.g.

Temeljem obavljenog nadzora Nadzorni odbor navodi:

- da TEHNIKA d.d. Zagreb, posluje u skladu sa zakonskim propisima i aktima društva, te odlukama Glavne skupštine
- da su Godišnji financijski izvještaji sastavljeni u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama i pokazuju ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva

Kako nije bilo dvojbi, a ni primjedbi na Izvještaje Uprave, Konsolidirane godišnje financijske izvještaje i Izvještaj revizora, Nadzorni odbor nije smatrao potrebnim sprovoditi nadzor pregledom i ispitivanjem poslovnih knjiga, odnosno bilo koji drugi vid nadzora osim iznesenog u ovom Izvješću.

Predsjednik Nadzornog odbora:
Andro Nizetić, d.i.g.



IZVJEŠTAJ NEOVISNOG REVIZORA

Dioničarima društva Tehnika d.d.:

Obavili smo reviziju priloženih konsolidiranih financijskih izvještaja društva Tehnika d.d., Zagreb i njegovih ovisnih društava ("Grupa") za godinu koja je završila 31. prosinca 2014. godine, koji se sastoje od izvještaja o financijskom položaju na taj dan, izvještaja o računu dobiti i gubitka, izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaja o promjenama na kapitalu i izvještaja o novčanim tokovima za godinu tada završenu te sažetak značajnih računovodstvenih politika i bilješki uz financijske izvještaje.

Odgovornost Uprave za konsolidirane financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih konsolidiranih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska Unija i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su neophodne za omogućavanje sastavljanja izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja, uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti neovisno mišljenje o konsolidiranih financijskim izvještajima na temelju naše revizije. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Navedeni standardi nalažu da postupamo u skladu s etičkim pravilima te da reviziju planiramo i obavimo kako bismo se u razumnoj mjeri uvjerali da financijski izvještaji ne sadrže materijalno značajne pogreške u prikazu.

Revizija uključuje primjenu postupaka kojima se prikupljaju revizijski dokazi o iznosima i drugim podacima objavljenim u konsolidiranim financijskim izvještajima. Odabir postupaka zavisi od prosudbe revizora, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnog pogrešnog prikaza konsolidiranih financijskih izvještaja, bilo kao posljedica prijevare ili pogreške. U procjenjivanju rizika, revizor procjenjuje interne kontrole koje su relevantne za sastavljanje te objektivno prezentiranje konsolidiranih financijskih izvještaja kako bi odredio revizijske postupke primjerene danim okolnostima, a ne kako bi izrazio mišljenje o učinkovitosti internih kontrola u Grupi. Revizija također uključuje i ocjenjivanje primjerenosti računovodstvenih politika koje su primijenjene te značajnih procjena Uprave, kao i prikaza konsolidiranih financijskih izvještaja u cjelini.

Uvjereni smo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dostatni i primjereni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

Po našem mišljenju, konsolidirani financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Grupe na dan 31. prosinca 2014. godine, njezinu financijsku uspješnost i njezine novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska Unija.

Deloitte d.o.o.


Branislav Vrtačnik, ovlašten revizor i predsjednik Uprave



Zagreb, Republika Hrvatska
24. travnja 2015. godine

Društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: MBS 030022053; uplaćen temeljni kapital: 44.900,00 kuna; članovi uprave: Eric Daniel Olcott and Branislav Vrtačnik; poslovna banka: Zagrebačka banka d.d., Paromlinska 2, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2360000-1101896313; SWIFT Code: ZABHR2X IBAN: HR27 2360 0001 1018 9631 3; Privredna banka Zagreb d.d., Račkoga 6, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2340009-1110098294; SWIFT Code: PBZGHR2X IBAN: HR38 2340 0091 1100 9829 4; Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinjska 59, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2484008-1100240905; SWIFT Code: RZBHR2X IBAN: HR10 2484 0081 1002 4090 5

Deloitte se odnosi na Deloitte Touche Tohmatsu Limited, pravnu osobu osnovanu sukladno pravu Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske (izvorno "UK private company limited by guarantee"), i mrežu njegovih članova, od kojih je svaki zaseban i samostalan pravni subjekt. Molimo posjetite www.deloitte.com/hr/o-nama za detaljni opis pravne strukture Deloitte Touche Tohmatsu Limited i njegovih tvrtki članica.

5. KONSOLIDIRANI FINACIJSKI IZVJEŠTAJI

Podaci o poslovanju Dioničkog društva za 2014. godinu vidljivi su iz temeljnih financijskih izvještaja (Bilance, Računa dobiti i gubitka, Izvještaja o novčanom tijeku i Izvještaja o promjeni kapitala) koji će biti prikazani u nastavku, i to kako slijedi:

5.1. Bilanca

Redni broj	OPIS POZICIJA	IZNOS KUNA	
		Početno stanje 31.12.2013.	Stanje na dan 31.12.2014.
1	2	3	4
AKTIVA			
A.	Potraživanje za upisani a neplaćeni kapital		
B.	Dugotrajna imovina-stalna sredstva	602.083.227,88	587.815.563,54
1.	Nematerijalna imovina	41.834.578,19	42.315.908,83
2.	Materijalna imovina	527.266.068,83	490.711.295,99
3.	Financijska imovina	32.979.833,46	54.788.358,72
4.	Potraživanja	2.747,40	0,00
C.	Kratkotrajna imovina (obrtna sredstva)	712.396.349,03	519.130.266,14
1.	Zalihe	164.250.943,22	145.395.031,30
2.	Potraživanja	197.072.813,59	131.468.210,45
3.	Financijska imovina	322.087.335,86	214.918.247,40
4.	Novac na računu i u blagajni	28.985.256,36	27.348.776,99
5.	Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda	55.890.946,20	116.147.631,52
D.	UKUPNA AKTIVA	1.370.370.523,11	1.223.093.461,20
E.	Izvanbilančni zapisi	646.804.704,87	474.715.765,22
PASIVA			
A.	Kapital i rezerve	322.074.808,76	324.249.762,89
1.	Upisani temeljni kapital	170.514.000,00	170.514.000,00
2.	Kapitalne rezerve	0,00	0,00
3.	Rezerve iz dobiti	55.531.134,23	55.531.134,23
4.	Revalorizacijske rezerve	83.389,81	107.646,89
5.	Zadržana dobit	88.276.917,30	89.400.795,15
6.	Dobitak tekuće godine	1.096.715,09	1.288.063,50
7.	Manjinski interes	6.572.652,33	7.408.123,12
B.	Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove	53.262.739,68	53.286.759,52
C.	Dugoročne obveze	291.718.470,54	292.910.234,07
D.	Kratkoročne obveze	644.625.764,16	509.231.400,82
E.	Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	58.688.739,97	43.415.303,90
F.	UKUPNA PASIVA	1.370.370.523,11	1.223.093.461,20
G.	Izvanbilančni zapisi	646.804.704,87	474.715.765,22

Podaci u Bilanci koji pokazuju stanje sredstava, obveza i kapitala na kraju godine, iskazani su kumulativno za tuzemstvo i za Ino radne jedinice za prethodnu i tekuću godinu. Iz Balance je vidljivo da je došlo do smanjenja i aktive i pasive u odnosu na prethodnu godinu za -147.277.061,91 kunu odnosno za -10,75%, te da je promijenjena vrijednost pojedinih vrsta sredstava i obveza Dioničkog društva. Ukupna dugotrajna imovina je smanjena za -14.267.664,34 kune, uz napomenu da se iznos od 481.330,64 kune odnosi na povećanje dugotrajne nematerijalne imovine, iznos od -36.554.772,84 kune se odnosi na smanjenje dugotrajne materijalne imovine, iznos od 21.808.525,26 kuna na povećanje dugotrajne financijske imovine i iznos od -2.747,40 kuna se odnosi na smanjenje dugotrajnih potraživanja.

Na poziciji kratkotrajne imovine koja je ukupno gledano smanjena za -133.009.397,57 kuna, povećana je vrijednost plaćenih troškova budućeg razdoblja i nedospjele naplate prihoda za 60.256.685,32 kune. Smanjene su vrijednosti zaliha za -18.855.911,92 kune, potraživanja za -65.604.603,14 kuna, financijske imovine za -107.169.088,46 kuna i novčanih sredstava za -1.636.479,37 kuna.

Stanje pasive pokazuje da su ukupni kapital i rezerve povećani za 2.174.954,13 kuna, dok su upisani kapital i rezerve iz dobiti ostale iste. Povećane su revalorizacijske rezerve za 24.257,08 kuna, dobitak tekuće godine za 191.348,41 kunu, manjinski interes za 835.470,79 kuna i zadržana dobit za 1.123.877,85 kuna.

Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove su povećana za 24.019,84 kune i dugoročne obveze za 1.191.763,53 kune, dok su kratkoročne obveze smanjene za -135.394.363,34 kune, kao i odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja za -15.273.436,07 kuna.

Izvanbilančni zapisi koji se odnose na obveze za izdane garancije i potraživanja po primljenim garancijama su smanjeni za -172.088.939,65 kuna.

5.2. Račun dobiti i gubitka

Redni broj	OPIS POZICIJA	IZNOS KUNA	
		Prethodne godine 31.12.2013.	Tekuće godine 31.12.2014.
1	2	3	4
1.	PRIHODI IZ POSLOVNE DJELATNOSTI	848.401.577,67	668.831.308,90
2.	RASHODI IZ POSLOVNE DJELATNOSTI	856.819.174,68	675.128.874,29
3.	GUBITAK IZ POSLOVNE DJELATNOSTI	-8.417.597,01	-6.297.565,39
4.	FINANCIJSKI PRIHODI	49.039.961,93	43.516.271,36
5.	FINANCIJSKI RASHODI	38.932.586,42	35.225.729,88
6.	DOBIT IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	10.107.375,51	8.290.541,48
7.	UKUPNI PRIHODI (1+3)	897.441.539,60	712.347.580,26
8.	UKUPNI RASHODI (2+4)	895.751.761,10	710.354.604,17
9.	BRUTO DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	1.689.778,50	1.992.976,09
10.	POREZ IZ DOBITI	593.062,93	704.912,59
11.	NETO DOBIT (7-8)	1.096.715,57	1.288.063,50

Podaci iz računa dobiti i gubitka pokazuju, kao što je u uvodu već rečeno, da je za 2014. godinu ostvaren ukupan prihod u iznosu od 712.347.580,26 kuna, da su ukupni troškovi s porezom na dobit 711.059.516,76 kuna i da je ostvarena neto dobit u iznosu od 1.288.063,50 kuna, što predstavlja neto dobit od 0,18% u odnosu na ukupan prihod, dok u odnosu na upisani dionički kapital neto dobit iznosi 0,76%.

Podaci o prihodima i rashodima su reklasificirani na način da prikazuju prihode i rashode, te rezultat poslovanja iz poslovne djelatnosti i financijske aktivnosti. Radi boljeg uvida u poslovanje Dioničkog društva u nastavku navodimo strukturu konsolidiranih prihoda i rashoda po određenim vrstama karakterističnim za graditeljstvo.

5.2.1. Struktura prihoda i rashoda TEHNIKE d.d. Zagreb za 2014. godinu

Redni broj	OPIS POZICIJA	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	STRUKTURA UKUPNOG PRIHODA		
1.1.	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	739.147.635,40	514.001.279,86
1.2.	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na stranom tržištu	2.926.582,88	11.736.426,95
1.3.	Prihodi od prodaje robe	39.270.402,54	33.155.723,03
1.4.	Ostali poslovni prihodi	67.056.956,85	109.937.879,06
1.5.	Prihodi od kamata	43.489.175,64	27.239.145,11
1.6.	Prihodi od tečajnih razlika	894.128,99	3.115.074,66
1.7.	Prihodi od udjela i dionica i ostali financijski prihodi	4.656.657,30	13.162.051,59
	UKUPNO	897.441.539,60	712.347.580,26
2.	STRUKTURA UKUPNIH RASHODA		
2.1.	Troškovi materijala	75.602.525,45	111.624.658,53
2.2.	Troškovi energije	3.693.351,84	2.185.161,61
2.3.	Troškovi otpisa sitnog inventara	1.988.292,72	1.100.697,76
2.4.	Transportne usluge-eksterne	3.495.872,91	9.495.616,36
2.5.	Obrtnički radovi, građevinski rad drugih, projektne usluge, otkup građevinskog zemljišta i ostale proizvodne usluge	551.631.786,87	311.946.648,46
2.6.	Troškovi održavanja osnovnih sredstava	2.476.899,73	2.286.410,99
2.7.	Troškovi sajma	0,00	0,00
2.8.	Najamnine i zakupnine	877.504,00	2.752.528,48
2.9.	Troškovi reklame i propagande	276.135,00	165.097,87
2.10.	Ostale usluge	5.988.163,06	5.335.752,17
2.11.	Ukalkulirana rezerviranja za troškove	-1.685.682,68	3.711.724,66
2.12.	Troškovi amortizacije i vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine	26.119.321,42	30.915.811,62
2.13.	Naknade troškova radnicima (terenski, odvojeni život, prijevoz, dnevnice)	13.295.678,20	13.469.187,29
2.14.	Neproizvodne usluge	1.171.081,95	1.703.683,81
2.15.	Troškovi reprezentacije	611.401,22	525.898,68
2.16.	Troškovi osiguranja	3.559.927,70	3.588.530,13
2.17.	Porezi i doprinosi koji ne ovise od poslovnog rezultata	3.626.779,13	3.317.735,01
2.18.	Bankovne usluge i članarine (Privredna komora RH)	4.605.911,46	6.301.799,45
2.19.	Troškovi ostalih prava zaposlenih (regres, otpremnine, nagrade, socijalne pomoći)	4.554.884,28	5.174.147,09
2.20.	Ostali nematerijalni troškovi	1.977.321,58	2.055.833,12
2.21.	Troškovi usklađivanja kratkotrajne imovine	476.789,37	12.397.212,81
2.22.	Bruto plaće	79.881.454,75	72.210.302,45

Redni broj	OPIS POZICIJA	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
2.23.	Bolovanje do 42 dana	59.485,79	807,10
2.24.	Doprinosi na bruto plaće	12.466.810,13	12.478.977,84
2.25.	Troškovi prodanih proizvoda i usluga	36.007.916,62	33.812.042,32
2.26.	Ostali troškovi poslovanja	7.157.440,12	16.487.370,63
2.27.	Storno troškovi interne realizacije	0,00	0,00
2.28.	Troškovi kamata	35.442.734,94	28.048.733,04
2.29.	Negativne tečajne razlike	2.711.250,86	991.124,65
2.30.	Usklađivanje vrijednosnih papira i ostali finan. rashodi	778.600,62	6.185.872,19
UKUPNO		878.849.639,04	700.269.366,12

3. ZALIHE NEDOVRSENE PROIZVODNJE I GOTOVIH PROIZVODA			
3.1.	Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi 01.01.2014.	132.166.978,67	115.290.813,23
3.2.	Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi 31.12.2014.	115.290.813,23	105.226.535,70
3.3.	Smanjenje zaliha nedovršene proizvodnje 01-12/2014.	-16.876.165,44	-10.064.277,53
3.4.	Višak gotovih proizvoda 01-12/2014.	0,00	0,00
3.5.	Manjak i rashod gotovih proizvoda 01-12/2014.	-966,91	-209,02
3.6.	Tečajne razlike INO RJ	26.923,53	21.169,54
UKUPNO SMANJENJE ZALIHE NEDOVR. PROIZ. I GOT. PROIZVODA		-16.902.122,06	-10.085.238,05

REKAPITULACIJA

1.	UKUPAN PRIHOD	897.441.539,60	712.347.580,26
2.	UKUPNI RASHODI	-878.849.639,04	-700.269.366,12
3.	SMANJENJE ZALIHA NEDOVRSENE PROIZVODNJE 01-12/2014.	-16.902.122,06	-10.085.238,05
4.	BRUTO DOBIT [1-(2-3)]	1.689.778,50	1.992.976,09
5.	POREZ NA DOBIT	593.062,93	704.912,59
6.	NETO DOBIT ZA RASPODJELU ZA 2014. GODINU	1.096.715,57	1.288.063,50
7.	ZADRŽANA DOBIT DO 31.12.2014. GODINE	88.276.917,30	89.400.795,15
8.	UKUPNA NETO DOBIT ZA RASPODJELU (6+7)	89.373.632,87	90.688.858,65
9.	NETO DOBIT ZA ISPLATU DIVIDENDE U 2014. GODINI	0,00	0,00
10.	DIO DOBITI ZA PRIJENOS U REZERVE	0,00	0,00
11.	NERASPOREĐENA DOBIT	89.373.632,87	90.688.858,65

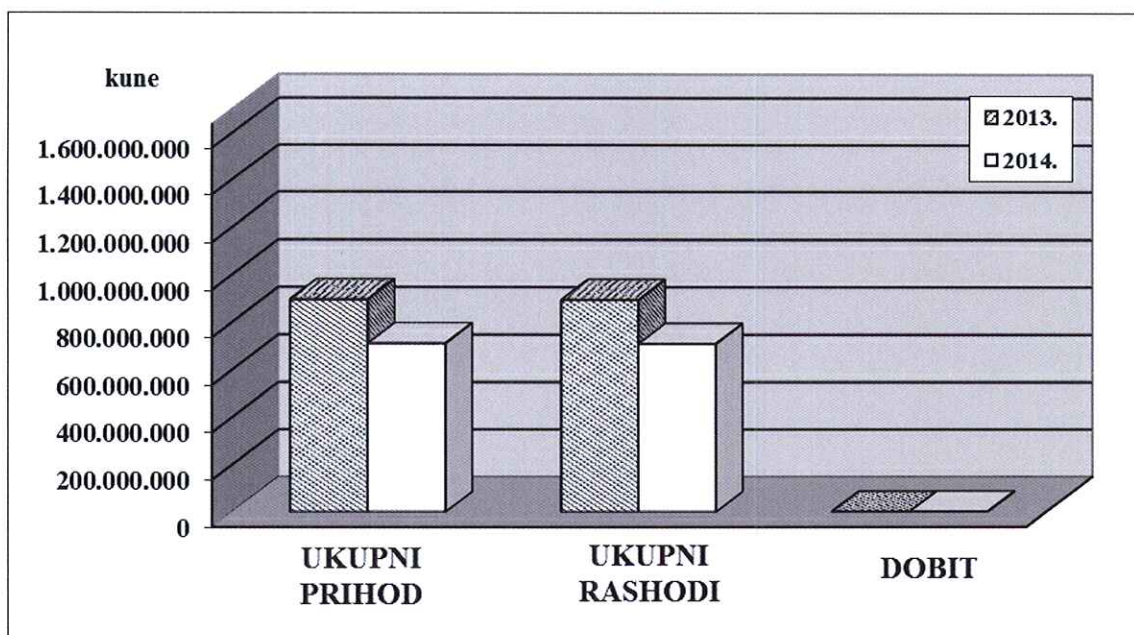
Iz strukture ukupnog prihoda je vidljivo da se 514.001.279,86 kuna odnosi na prihode od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu, dok se na prihode ostvarene na inozemnom tržištu odnosi iznos od 11.736.426,95 kuna, a na prihode od prodaje robe iznos od 33.155.723,03 kune. Svi ostali prihodi iznose 153.454.150,42 kune.

Ukupni rashodi poslovanja, bez smanjenja zaliha nedovršene proizvodnje, iznose 700.269.366,12 kuna od čega su:

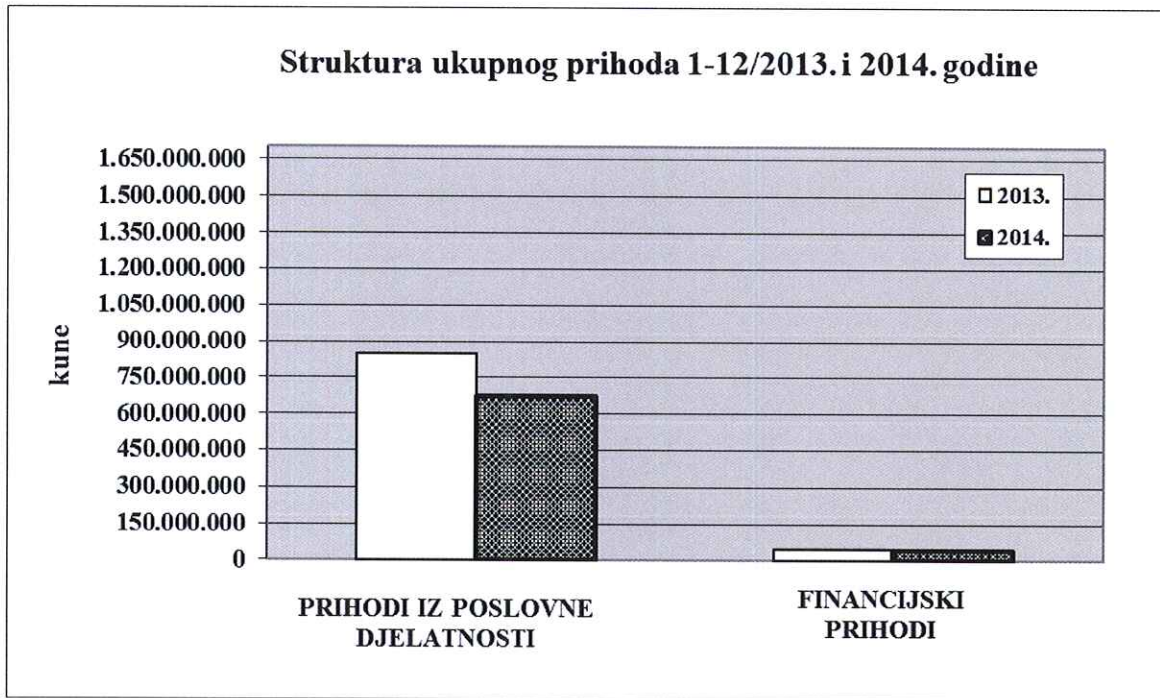
a) troškovi materijala, energije, sitnog inventara i amortizacije	145.826.329,52 kn	20,82 %
b) troškovi obrtničkih radova i ostalih vanjskih usluga na izradi proizvoda	311.946.648,46 kn	44,55 %
c) troškovi plaća i ostalih primanja zaposlenih	103.333.421,77 kn	14,76 %
d) ostali rashodi poslovanja	139.162.966,37 kn	19,87 %
Ukupno:	700.269.366,12 kn	100,00%

Od poslovanja za 2014. godinu ostvarena je neto dobit u iznosu od 1.288.063,50 kuna. U odnosu na ukupni prihod neto dobit iznosi 0,18%, te 0,76% u odnosu na upisani dionički kapital.

Odnos prihoda, rashoda i dobiti, te njihove strukture za 2013. i 2014. godinu prikazan je u niže navedenom grafikonu:



Graf 2: Odnos prihoda, rashoda i dobiti 2013. i 2014.



Graf 3: Struktura ukupnog prihoda 2013. i 2014.

Kao što se vidi iz naprijed navedenog grafikona došlo je do neznatnog povećanja ukupnih prihoda u 2014. godini, te do promjene strukture ukupnog prihoda u odnosu na prethodnu godinu. Smanjen je udjel prihoda iz poslovne djelatnosti za 0,65%, dok je istovremeno povećan udjel od financijskih prihoda za 0,65%.



Eurodom Osijek

5.3. Izvještaj o novčanom tijeku TEHNIKA d.d.Zagreb od 01.01. do 31.12.2014.

Redni broj	O P I S	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
I	NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
1.	Dobit prije poreza	1.689.778,50	1.992.976,09
2.	Amortizacija	26.119.321,42	30.915.811,62
3.	Povećanje kratkoročnih obveza	0,00	0,00
4.	Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	56.823.372,33	69.917.525,23
5.	Smanjenje zaliha	20.216.605,09	18.885.911,92
6.	Ostalo povećanje novčanog tijeka	71.025.845,92	22.856.724,68
I.	Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	175.874.923,26	144.568.950,54
1.	Smanjenje kratkoročnih obveza	66.292.170,42	93.975.959,28
2.	Povećanje kratkotrajnih potraživanja	0,00	0,00
3.	Povećanje zaliha	0,00	0,00
4.	Ostalo smanjenje novčanog tijeka	59.770.686,18	84.425.809,18
II.	Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	126.062.856,60	174.401.768,46
A1)	NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)	49.812.066,66	0,00
A2)	NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)	0,00	33.832.818,92
	NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
1.	Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	229.511,30	47.442.078,64
2.	Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	0,00	0,00
3.	Novčani primici od kamata	43.489.175,64	29.220.663,20
4.	Novčani primici od dividendi	12.130,43	6.862,80
5.	Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	0,00	75.896.289,05
III.	Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	43.730.817,37	152.565.893,69
1.	Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	71.290.519,71	42.417.625,03
2.	Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	0,00	0,00
3.	Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	124.438.143,75	21.815.388,06
IV.	Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	195.728.663,46	64.233.013,09
B1)	NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)	0,00	88.332.880,60
B2)	NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)	151.997.846,09	0,00

Redni broj	O P I S	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
	NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		
1.	Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	0,00	0,00
2.	Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	799.360.289,78	962.325.700,07
3	Ostali primici od financijskih aktivnosti	244.763.685,18	3.582.117,93
V.	Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	1.044.123.974,96	965.907.818,00
1.	Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	656.407.502,26	955.235.153,91
2.	Novčani izdaci za isplatu dividendi	0,00	0,00
3.	Novčani izdaci za financijski najam	0,00	0,00
4.	Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	0,00	0,00
5.	Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	281.754.740,52	66.809.205,14
VI.	Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	938.162.242,78	1.022.044.359,05
C1)	NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)	105.961.732,18	0,00
C2)	NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)	0,00	56.136.541,05
	Ukupno povećanje novčanog tijeka (013-014 + 025 – 026 + 037 – 038)	3.775.952,75	0,00
	Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	0,00	146.205.428,91
	Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	25.209.303,61	28.985.256,36
	Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	3.775.952,75	0,00
	Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	0,00	1.636.479,37
	Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	28.985.256,36	27.348.776,99

Iz Izvještaja o novčanom tijeku «Tehnika» d.d. Zagreb za 2014. godinu proizlazi da je došlo do smanjenja novčanih sredstava u odnosu na prethodnu godinu za -1.636.479,37 kuna. Do smanjenja novčanih sredstava došlo je iz poslovnih i financijskih aktivnosti dok je iz investicijskih aktivnosti došlo do povećanja novčanih sredstava.

I Poslovne aktivnosti

Kod poslovnih aktivnosti došlo je do smanjenja novčanih sredstava za -33.832.818,92 kune.

Povećanje novčanih sredstava kod poslovnih aktivnosti proizlazi iz dobiti prije oporezivanja (1.992.976,09 kuna), amortizacije (30.915.811,62 kune), smanjenja kratkoročnih potraživanja (69.917.523,23 kune) smanjenja zaliha (18.885.911,92 kune) i ostalog povećanja novčanog tijeka (22.856.724,68 kuna).

Do smanjenja novčanih sredstava kod poslovnih aktivnosti došlo je s naslova smanjenja kratkoročnih obveza (-93.975.959,28 kuna) i ostalog smanjenja novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (-84.425.809,18 kuna).

II Investicijske aktivnosti

Kod investicijskih aktivnosti došlo je do povećanja novčanih sredstava za 88.332.880,60 kuna.

Povećanje novčanih sredstava kod investicijskih aktivnosti proizlazi s naslova novčanih primitaka od kamata (29.220.663,20 kuna), novčanih primitaka od dividendi (6.862,80 kuna) i od prodaje dugotrajne imovine (42.417.625,03 kune).

Smanjenje novčanih sredstava u okviru investicijskih aktivnosti proizlazi s naslova investicija u dugotrajnu materijalnu imovinu (-42.417.625,03 kune) i ostalih novčanih izdataka od investicijskih aktivnosti (-21.815.388,06 kuna).

III Financijske aktivnosti

Kod financijskih aktivnosti je došlo do smanjenja novčanih sredstava za -56.136.541,05 kuna.

Povećanje novčanih sredstava kod financijskih aktivnosti proizlazi s naslova novčanih primitaka od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi (962.325.700,07 kuna) i ostalih primitaka od financijskih aktivnosti (3.582.117,93 kune).

Do smanjenja novčanih sredstava u okviru financijskih aktivnosti došlo je s naslova izdataka za otplatu glavnice kredita i obveznica (-955.235.153,91 kunu) i od ostalih novčanih izdataka od financijskih aktivnosti (-66.809.205,14 kuna).

Dioničko društvo je tijekom 2014. godine bilo likvidno uz pravovremeno izvršavanje financijskih obveza prema poslovnim partnerima, zaposlenima, dioničarima i društvenoj zajednici, s prosječnim dnevnim saldom kunskog računa u tuzemstvu u iznosu od 12.307.599,53 kune.

Na kraju godine Društvo iskazuje saldo svih novčanih sredstava na kunskim i deviznim računima i u gotovini u iznosu od 27.348.776,99 kuna.



„Poslovni kompleks HEP“

5.4. Izvještaj o promjenama kapitala TEHNIKE d.d. Zagreb za 2014. godinu

Redni broj	O P I S	Stanje na kraju prethodnog razdoblja (31.12.2013.)	Stanje na kraju izvještajnog razdoblja (31.12.2014.)
1	2	3	4
1.	Upisani kapital	170.514.000,00	170.514.000,00
2.	Kapitalne rezerve	0,00	0,00
3.	Rezerve	55.531.134,00	55.531.134,23
4.	Zadržana dobit	88.276.917,00	89.400.795,15
5.	Dobit ili gubitak tekuće godine	1.096.716,00	1.288.063,50
6.	Dividende (isplaćene) i ostalo	0,00	0,00
7.	Manjinski interes	6.572.652,00	7.408.123,12
UKUPNO ULOŽENI I ZARAĐENI KAPITAL		321.991.419,00	324.142.116,00
8.	Revalorizacijske rezerve	83.390,00	107.646,89
	a) Revalorizacija nekretnina postrojenja i opreme	0,00	0,00
	b) Revalorizacija ulaganja	83.390,00	107.646,89
	c) Ostala revalorizacija	0,00	0,00
9.	Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemni subjekt	0,00	0,00
UKUPNO IZRAVNO POVEĆANJE KAPITALA		83.390,00	107.646,89
10.	Promjene računovodstvenih politika	0,00	0,00
11.	Ispravak temeljnih pogrešaka	0,00	0,00
UKUPNO IZRAVNE PROMJENE ZADRŽANE DOBITI		0,00	0,00
SVEUKUPNO PROMJENE		609.724,00	2.174.954,13

Iz Izvještaja o promjenama kapitala je vidljivo da je ukupna vrijednost kapitala na kraju 2014. godine povećana u odnosu na prethodnu godinu za 2.174.954,13 kuna. Vrijednost upisanog kapitala i rezervi je ostala nepromijenjena, dok su zadržana dobit, revalorizacijske rezerve, dobitak tekuće godine i manjinski interesi povećani.



Kaufland Jaska

6. PREGLED POSLOVANJA I NAJZNAČAJNIJIH POSLOVNIH DOGAĐAJA**6.1. Izgradnja objekata za poznatog investitora**

Na prihode od izgradnje objekata za poznatog investitora odnosi se 483,10 milijuna kuna. Ovi prihodi predstavljaju pretežiti dio u strukturi prihoda od poslovne djelatnosti. Njihovo učešće u odnosu na ukupni prihod varira iz godine u godinu i kreće se od 55 – 83 %, što je vidljivo iz podataka o prihodima od 1996 – 2014. godine.

Specifikacija prihoda po vrstama od 1996. do 2014. godine

Godina	I Z N O S K U N A			
	Prihod od izgradnje objekata za poznatog investitora	Postotak učešća u ukupnom prihodu	Prihod od poslovne djelatnosti	Ukupni prihodi
1	2	3=(2:5)	4	5
1996.	310.476.447,42	66,17%	393.747.071,36	469.216.894,01
1997.	323.070.263,69	66,06%	457.454.439,54	489.031.886,10
1998.	339.535.229,24	77,73%	424.592.891,96	436.827.853,64
1999.	528.992.854,16	82,46%	615.299.206,93	641.532.436,88
2000.	295.286.801,20	68,41%	400.409.727,46	431.635.518,85
2001.	410.592.011,98	73,91%	533.035.756,39	555.556.860,94
2002.	561.893.634,03	78,55%	691.002.187,12	715.350.236,95
2003.	550.340.097,08	68,95%	781.182.683,88	798.170.780,37
2004.	697.410.358,26	72,22%	944.794.410,65	965.704.971,43
2005.	773.744.020,51	77,30%	971.943.203,51	1.000.983.528,17
2006.	950.027.705,26	74,74%	1.231.599.594,45	1.271.163.631,51
2007.	933.985.753,19	74,44%	1.229.235.114,37	1.254.664.063,57
2008.	1.337.009.201,00	83,03%	1.584.942.723,00	1.610.279.439,00
2009.	945.494.974,00	80,40%	1.150.247.208,00	1.175.935.909,00
2010.	451.065.835,00	55,47%	769.840.552,00	813.240.985,00
2011.	627.894.739,85	77,66%	775.397.474,63	808.481.508,40
2012.	604.483.979,94	71,11%	791.794.084,43	850.043.016,08
2013.	699.925.518,64	77,99%	848.401.577,67	897.441.539,60
2014.	483.096.615,83	67,82%	625.831.308,90	712.347.580,26

Iz tabele je vidljiv postotak od izgradnje objekata za poznatog investitora u odnosu na ukupni prihod, te nominalna vrijednost prihoda po određenim vrstama. Najmanji postotak učešća prihoda od izgradnje objekata za poznatog investitora u ukupnom prihodu za promatrani period bio je u 2010. godini (55,47%), a najveći 2008. godine (83,03%).

Tijekom 2014. godine rađeno je na nizu značajnih objekata od kojih svakako treba istaći slijedeće i to kako slijedi:

Redni broj	NAZIV INVESTITORA	NAZIV OBJEKTA	VRIJEDNOST IZVEDENIH RADOVA
1	2	3	4
1.	Agencija za pravni promet nekretnina	Izgradnja stambenih zgrada	10.531.526,42
2.	Dalekvod ulaganje d.o.o. Zagreb	PG Sky office	17.954.582,46
3.	Eurodom d.o.o. Osijek	PKC Eurodom Osijek	12.168.842,59
4.	Europa – upravljanje nekretninama	Kaufland Jastrebarsko	114.933.375,00
5.	HEP d.d. Zagreb	Poslovni kompleks HEP-a	11.848.047,13
6.	Hospira Zagreb d.o.o. Prigorje Brdovečko	Sklad. i uredska zgrada Hospira	54.383.397,30
7.	Hoteli dubrovačka rivijera Mlini	Hotel Orlando	61.084.803,49
8.	Hoteli Živogošće Igrane	Hotel Nimfa Živogošće	3.720.168,31
9.	Hrvatske vode	Projekt Pročistač Slavonski brod	2.613.397,46
10.	Hrvatske vode	Projekt Pročistač Sisak	10.254.339,83
11.	IKEA Hrvatska Sesv. Kraljevac	RK Ikea	16.152.849,34
12.	Kaufland Hrvatska Zagreb	Kaufland Umag	31.676.715,52
13.	Liburnia Riviera Opatija	Rek. Hotela Admiral Opatija	5.430.159,26
14.	Prodajni centar Stenjevec Zagreb	TC Stenjevec	7.881.527,66
15.	SAFU ZAGREB	Bio centar	24.532.261,80
16.	Siget ulaganje Zagreb	PC Gračani	42.755.880,97
17.	Vrbani projekt d.o.o. Zagreb	TC Vrbani	5.466.092,05
18.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb	Adaptacija banke – Trg bana J. Jelačića	2.072.098,39
19.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb	Adaptacija banke – Jankomir 4	8.706.176,42
20.	Aiolos projekt d.o.o. Zagreb	Vjetroelektrane Ogorje	4.586.423,45
UKUPNO:			448.752.664,85

Od naprijed navedenih objekata u 2014. godini okončani su i predani investitorima na upotrebu slijedeći objekti i to:

Redni broj	NAZIV OBJEKTA	MJESEC ZAVRŠETKA RADOVA
1	2	3
1.	Sky Office	4/2014
2.	PKC Eurodom Osijek	3/2014
3.	Poslovni kompleks HEP	6/2014
4.	ATC Selska	2/2014
5.	ZABA Trg bana J. Jelačića	3/2014
6.	TC Stenjevac	3/2014
7.	Pliva – skladišta	4/2014
8.	Hotel Admiral Opatija	4/2014
9.	RK Ikea	6/2014
10.	Kaufland Umag	7/2014
11.	Projekt Pročistač Slavonski Brod	8/2014
12.	PC Gračani	12/2014
13.	Skladište i uredi Hospira	12/2014



PC Gračani

6.2. Tržišna izgradnja

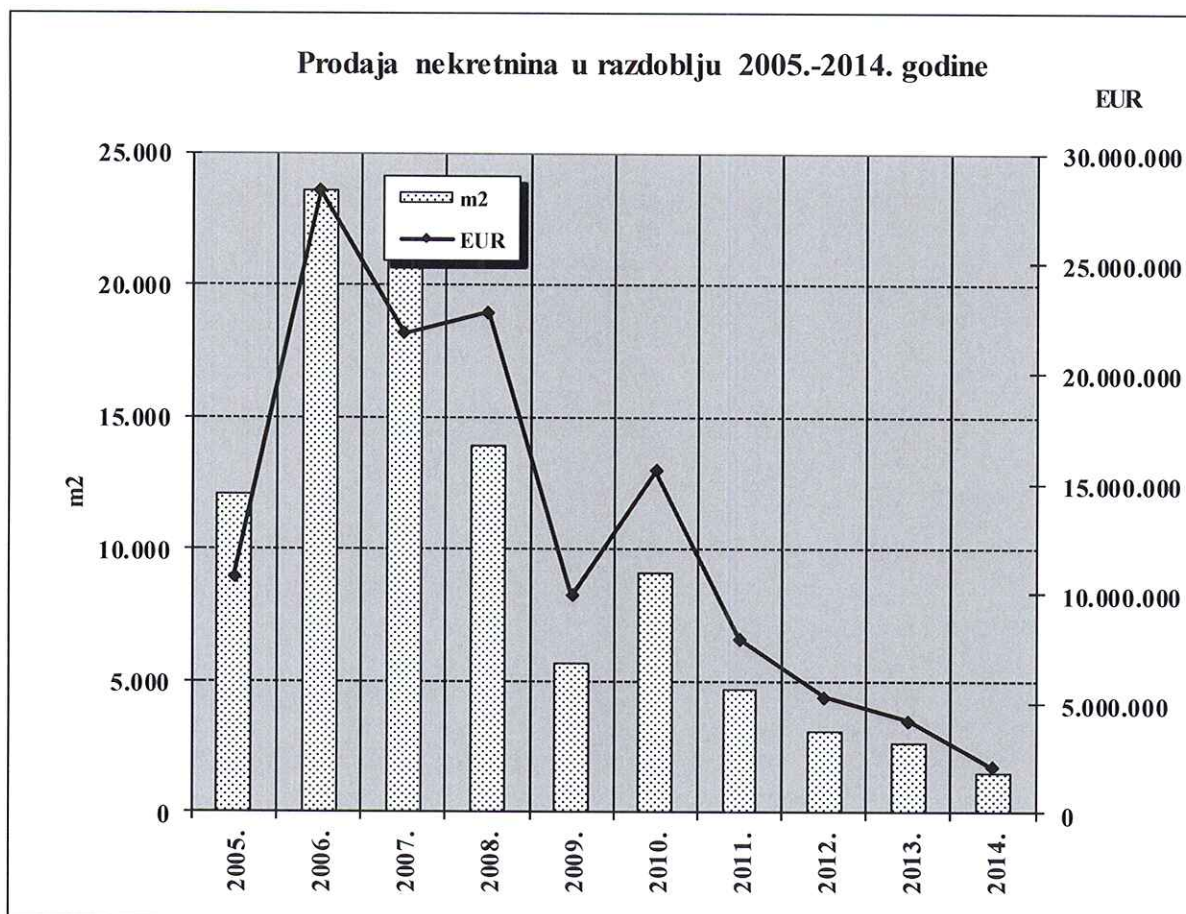
U 2014. godini za tržišnu izgradnju nije rađen niti jedan projekt zbog problema sa prodajom, niti su vršena ulaganja u projekte u pripremi.

Jedina aktivnost u tržišnoj izgradnji u 2014. godini bila je prodaja postojećih zaliha i iznajmljivanje nekretnina. Od prodaje stambeno poslovnih prostora u 2014. godini ostvaren je prihod u iznosu od 17.205.992,77 kuna, što je manje od prihoda za 2013. godinu za -14.776.682,16 kuna. Smanjenje prodaje nekretnina u tržišnoj izgradnji u posljednjih nekoliko godina rezultat je niza faktora prouzrokovanih ekonomskom krizom. To su prije svega smanjenje kupovne moći stanovništva i nepovoljnih uvjeta kreditiranja, te visokih cijena nekretnina zbog nerealno visokih cijena zemljišta. Smanjena potražnja i visoka ponuda doveli su do znatnog pada prodajnih cijena nekretnina i smanjenja rentabilnosti ulaganja u tržišnu izgradnju koja je u Tehnici d.d. Zagreb od 2011. do 2014. godine potpuno obustavljena. Teško je prognozirati kada će se stvoriti uvjeti za ozbiljniji nastavak aktivnosti u ovom segmentu poslovanja Društva.

Dosadašnje financiranje tržišne izgradnje Društvo je obavljalo iz vlastitih likvidnih sredstava. Trenutno su u fazi mirovanja projekti: Zvonimir Z4, Z5 i Z6, Perivoj Samobor i Senj – Poslovno stambena građevina u koje je do 31.12.2014. godine uloženo 3.780.616,92 EUR. Od izgrađenih objekata još je ostalo neprodano 7.579.969,23 EUR stambeno poslovnog prostora po prodajnim cijenama. Vrijednost zaliha gotovih objekata u tržišnoj izgradnji na dan 31.12.2014. godine iznosi 6.880.071,94 EUR. Najveći iznos zaliha koji iznosi 2.818.279,60 EUR se odnosi na projekt Zvonimir Z3 Zagreb. Za ulaganje u projekat Perivoj Samobor utužen je grad Samobor. Tendencije kretanja prodaje u tržišnoj izgradnji od 2005. do 2014. godine zorno su prikazane u tabeli i grafikonu u kojima su navedene površine i vrijednosti naplaćenih nekretnina na slijedećoj stranici.

**Dunjevac****Površina i vrijednost naplaćenih nekretnina od 2005. do 2014. godine**

GODINA	POVRŠINA U M2	VRIJEDNOST U EUR	INDEKS ZA POVRŠINU 2014. = 100	INDEKS ZA VRIJEDNOST 2014. = 100
2005.	12.099	10.763.000	802,85	525,32
2006.	23.629	28.290.298	1.567,95	1.380,80
2007.	21.130	21.778.903	1.402,12	1.062,99
2008.	13.924	22.760.452	923,95	1.110,90
2009.	5.663	9.923.487	375,78	484,35
2010.	9.147	15.577.332	606,97	760,32
2011.	4.698	7.935.833	311,75	387,33
2012.	3.113	5.279.707	206,57	257,69
2013.	2.601	4.206.373	172,59	205,31
2014.	1.507	2.048.832	100,00	100,00



Graf 4: Prodaja nekretnina u razdoblju 2004.-2014.

6.3. Izvođenje radova u inozemstvu

U 2014. godini Društvo je obrađivalo ponude na tržištima u Bosni i Hercegovini, Švedskoj, Njemačkoj i Alžiru. Radovi su izvođeni u Alžiru na Vojnoj bolnici Ain Naadja za nosioca posla Ingru d.d. Zagreb i u Bosni i Hercegovini za Ministarstvo obrazovanja, znanosti i kulture, Stanić Beverages i Sarajevski kiseljak. Radovi na izgradnji vojne bolnice u Alžiru se ne odvijaju planiranim tempom zbog niza problema na strani alžirskog investitora i nosioca posla INGRE d.d. Zagreb.

U RJ Frankfurt tijekom 2014. godine nije bilo nikakve eksterne realizacije. S naslova prihoda od kamata i tečajnih razlika, ostvaren je ukupan prihod od 18,53 EUR, te gubitak od -24.188,47 EUR.

Na tržištu Bosne i Hercegovine kao što je u uvodu navedeno naše Društvo kćer Tehnika d.o.o. Kiseljak obavljalo je određene radove na adaptaciji proizvodne hale i izgradnji mosta preko rijeke Lepenice za Investitora Sarajevski kiseljak. Ukupni prihod ovog društva kćeri iznosi 805.759,75 BAM-a (3.168.166,76 kuna), a troškovi 769.994,27 BAM-a (3.027.540,47 kuna), te dobit u iznosu od 35.765,48 BAM-a, odnosno 140.626,29 kuna.

RJ Alžir napravila je prihoda u lokalnom i u deviznom dijelu ugovora na izgradnji Vojne bolnice Ain Naddja u Alžiru u protuvrijednosti od 8.784.295,68 kuna, te ostvarila gubitak u protuvrijednosti od -6.325.863,17 kuna.

Iz naprijed navedenog proizlazi da je poslovanje Društva na inozemnim tržištima u 2014. godini bilo dosta loše, kao i nekoliko prethodnih godina i daleko od onoga što je Društvo nekada ostvarivalo u inozemstvu i što bi s obzirom na slobodne kapacitete i iskustvo Društva na inozemnim tržištima bilo optimalno.



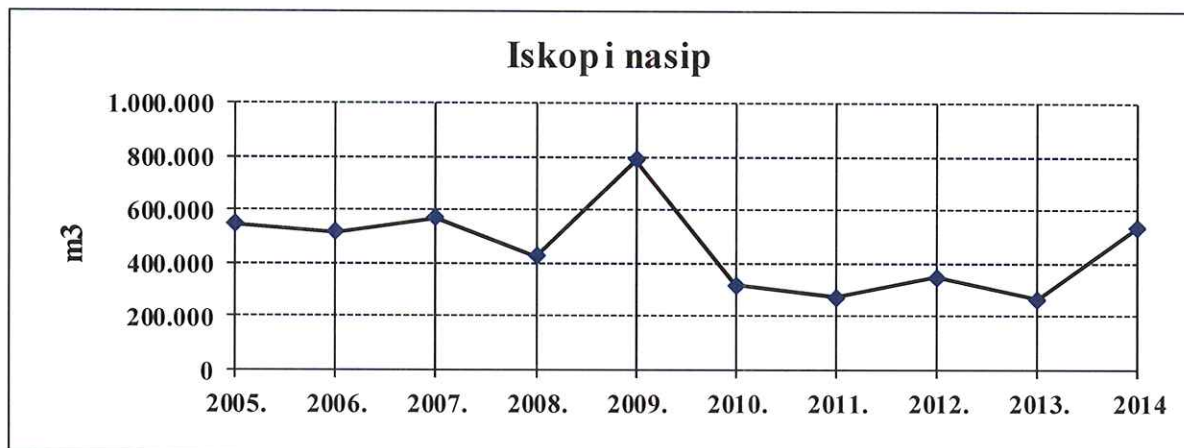
Most Kiseljak

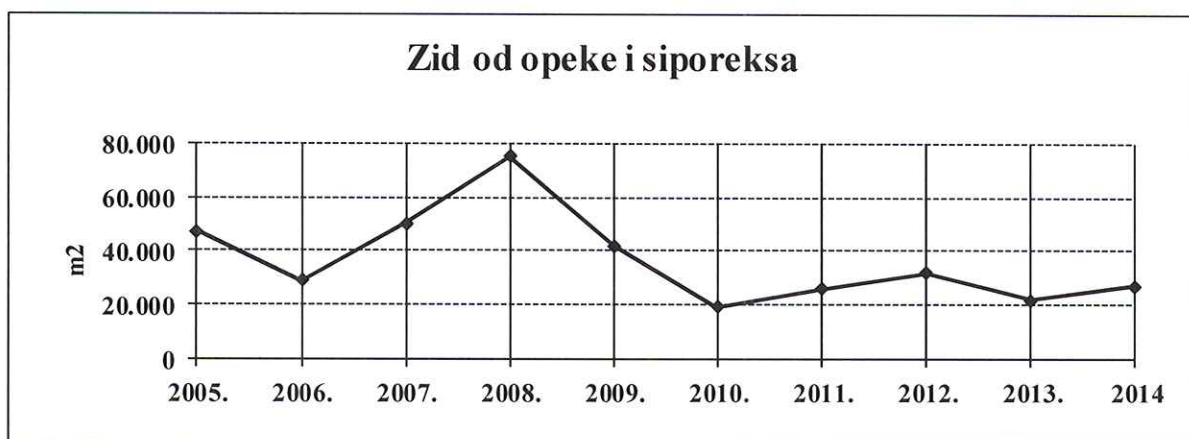
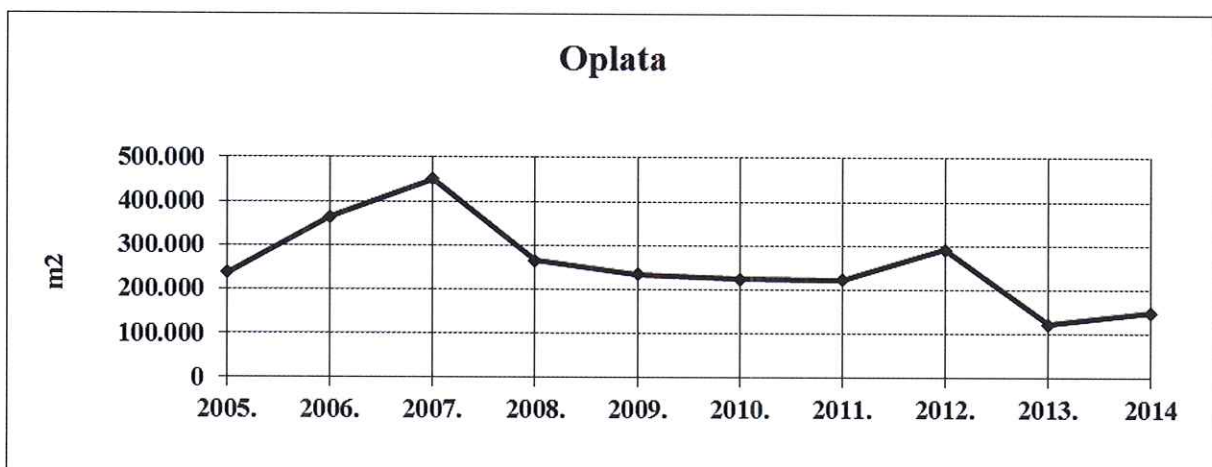
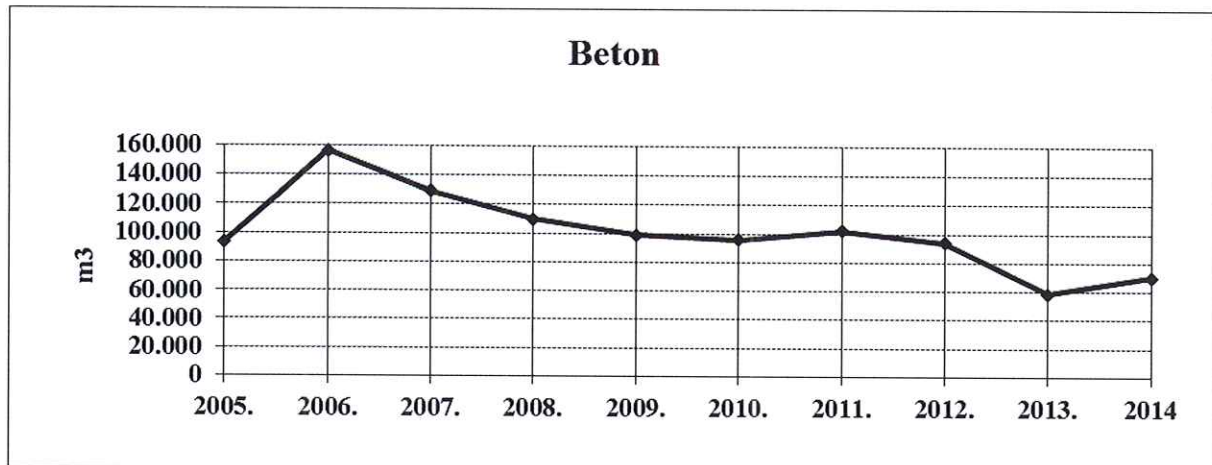
6.4. Naturalni pokazatelji proizvodnje

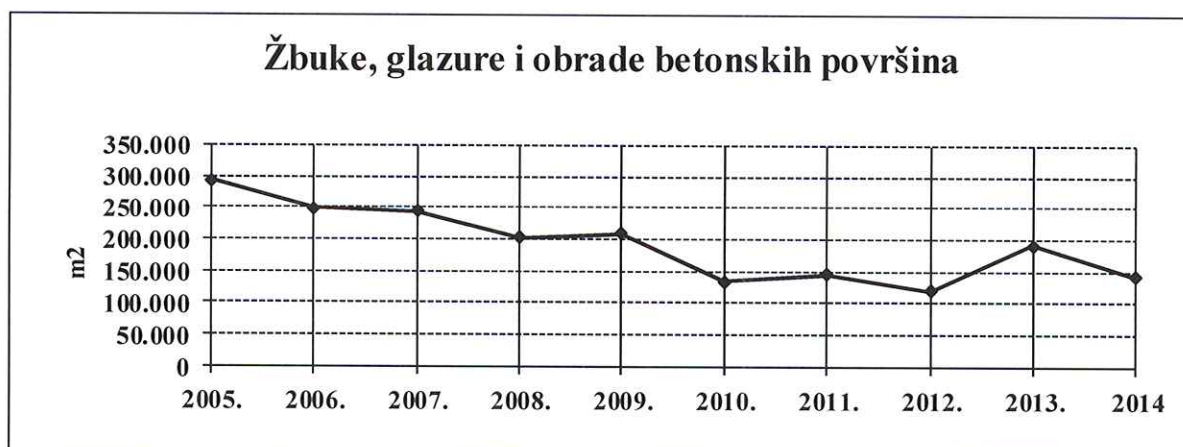
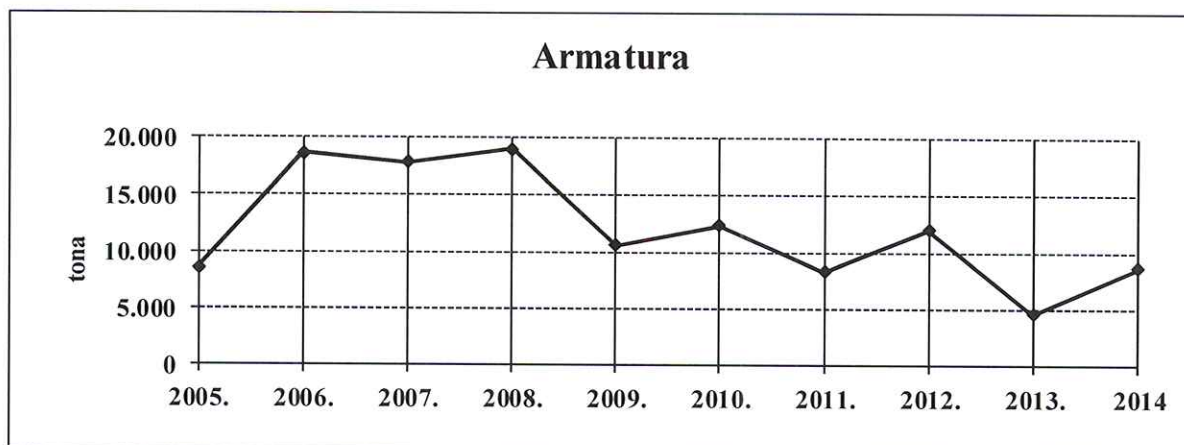
Radi što realnijeg i potpunijeg uvida u poslovanje Društva u 2014. godini, pored financijskih izvještaja i pokazatelja u nastavku su navedeni i određeni prirodni pokazatelji karakteristični za graditeljstvo od 2005. do 2014. godine i to kako slijedi :

O P I S	J.M.	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
Iskop i nasip	m3	547.023	517.731	567.966	427.705	787.829	314.707	272.000	345.373	262.037	537.198
Beton	m3	93.500	156.255	129.144	109.578	98.956	95.774	102.000	94.068	58.281	70.269
Oplata	m2	236.691	364.669	450.395	265.579	234.941	223.568	223.000	291.757	122.156	148.185
Zid od opeke i siporexa	m2	47.135	29.073	50.326	75.475	41.913	19.118	26.000	31.992	21.851	27.163
Armatura	t	8.564	18.658	17.882	19.013	10.620	12.348	8.250	12.048	4.524	8.633
Žbuke, glazure i obrade betonskih površina	m2	292.696	248.576	243.955	202.035	208.568	134.788	146.000	119.473	191.576	142.757

Grafički prikaz izvedenih građevinskih radova od 2005. do 2014. godine







6.5. Dugotrajna nematerijalna i materijalna imovina i nabava osnovnih građevinskih materijala

U nabavu dugotrajne materijalne imovine u 2014. godini uloženo je 44.269.319,21 kuna, što je za 53.619.314,12 kuna manje nego prethodne godine. Od ukupno uložених sredstava u dugotrajnu materijalnu imovinu u zemljište je uloženo 5.231.429,47 kuna, u građevinske objekte 28.616.205,78 kuna, u transportna sredstva, strojeve i ostalu opremu 942.094,25 kuna, materijalnu i nematerijalnu imovinu u pripremi 1.222.562,16 kuna i u dodatna ulaganja na postojećoj dugotrajnoj materijalnoj imovini 8.257.027,55 kuna.

Od značajnije dugotrajne imovine u uporabu su u 2014. godini stavljena niže navedena sredstva na Tehnici d.d. Zagreb, sa društvima kćerima:

a) NOVONABAVLJENA OSNOVNA SREDSTVA

Redni broj	NAZIV OSNOVNOG SREDSTVA	KOM	IZNOS KUNA
1.	Stanovi za iznajmljivanje	9	7.326.834,19
2.	Garažna mjesta	58	4.522.130,85
3.	Poslovni prostori	3	2.102.368,67
4.	Zemljište Resnik Zagreb		2.373.649,10
5.	Zemljište TK Ulaganje d.o.o.		2.857.780,57
6.	Objekat za TK Ulaganje d.o.o.		14.664.526,47
7.	Brusilice, bušilice i ostali sitni strojevi	134	425.487,55
8.	Informatička oprema	55	259.817,25
9.	Software	1	25.677,00
10.	Transportna sredstva	1	39.780,00
11.	Uredski i pogonski namještaj		60.744,36
12.	Aparati fotokopirni i telefoni	17	43.159,21
13.	Ostala oprema	1	1.310.336,44
UKUPNO NOVONABAVLJENA OS-a			36.012.291,66

b) ULAGANJA NA POSTOJEĆIM OSNOVNIM SREDSTVIMA

1.	Dodatna ulaganja – objekti		7.092.737,81
2.	Dodatna ulaganja – oprema		1.164.289,74
SVEUKUPNO DODATNA ULAGANJA			8.257.027,55

S nabavom osnovnih građevinskih materijala tijekom godine nije bilo nikakvih problema, jer je tržište bilo opskrbljeno svim potrebnim materijalima. Cijene osnovnih građevinskih materijala u odnosu na prethodnu godinu bile su stabilne cijelu 2014. godinu. Dakle cijene drvene građe, drobljenog kamena, šljunčanih agregata, betonskog čelika i armaturnih mreža od 01-12/2014. godine su ostale nepromijenjene. Ukupne cijene za građevinski materijal u Republici Hrvatskoj pri proizvođačima u 2014. godini povećane su samo za 0,1% u odnosu na 2013. godinu. Većina sredstava potrebnih u procesu proizvodnje nabavljena je na domaćem tržištu, dok je dio materijala i rezervnih dijelova za održavanje opreme i strojeva nabavljan na inozemnom tržištu.

Od osnovnih građevinskih materijala u 2014. godini nabavljeno je 5.187 tona betonskog željeza i armaturnih mreža, 16.985 tona cementa, 64.774 m³ kamenih agregata, 947 m³ drvene građe, 3.562 m² drvene oplata, 179.082 jedinice opeke raznih dimenzija, 1.365.542,00 litre nafte i euro dizela i 316.390 litara lož ulja.

6.6. Radna snaga

U 2014. godini s radnom snagom kao najvažnijim čimbenikom proizvodnje s obzirom na stručnost, kvalifikacijsku strukturu i iskustvo, te potrebe proizvodnog procesa nije bilo većih poteškoća ni problema, osim problema viška administrativno tehničkog i dijela proizvodnog kadra naročito u pratećim Radnim jedinicama zbog smanjenja zaposlenosti kapaciteta, uzrokovane ekonomskom krizom i recesijom. Višak zaposlenika najčešće je rješavan upućivanjem u prijevremenu mirovinu uz zakonom propisanu otpremninu i slanjem istih na čekanje posla kod kuće, što je bio veliki teret i trošak u poslovanju Društva.

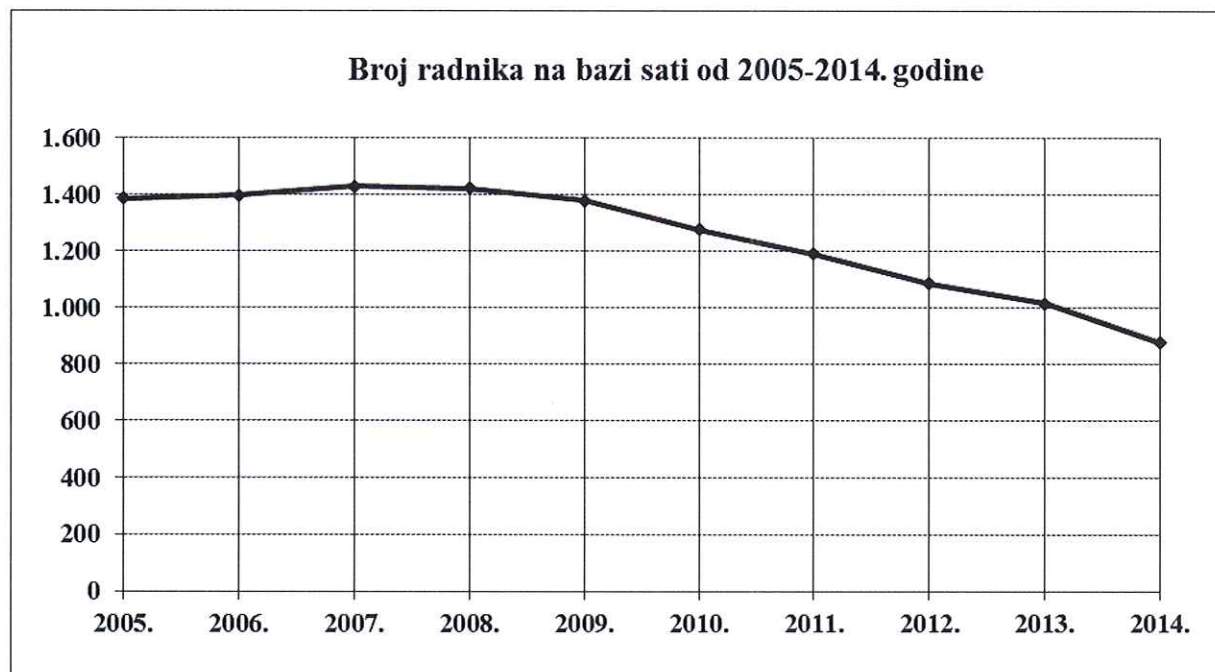
Tijekom godine imali smo prosječno 876 radnika na bazi ukupnih sati, bez sati produženog rada i 897 radnika na bazi stanja krajem mjeseca. U protekloj godini Društvo je napustilo 189 radnika, dok je istovremeno zaposleno 5 novih radnika. Većina radnika koji su napustili dioničko društvo je to učinila zbog osobno uvjetovanog otkaza (52), zbog poslovno uvjetovanog otkaza (119), zbog sporazumnog raskida ugovora o radu (10), zbog rada na određeno vrijeme (2), izvanrednog otkaza zbog težih povreda obveza iz ugovora o radu (5) i zbog ostalih razloga (1).



Trend kretanja zaposlenih u posljednjih deset godina najbolje se vidi iz tablice i grafikona:

Prosječan broj radnika izračunatih na bazi sati, bez sati produženog rada od 2005. do 2014. godine

godina	2005.	2006.	2007.	2008.	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.	2014.
broj radnika	1.388	1.398	1.430	1.423	1.380	1.277	1.192	1.086	1.017	876
indeks u odnosu na 2014. god.	158,45	159,59	163,24	162,44	157,53	145,78	136,07	123,97	116,10	100,00



Iz tabele je vidljivo, da je u 2014. godini došlo do smanjenja broja radnika u odnosu na prethodnu godinu za 16,10%.

6.7. Pretvorba i privatizacija

Kao što je poznato, Tehnika d.d. Zagreb je 1992. godine provela pretvorbu i upisom u sudski registar obavila registraciju Dioničkog društva. Napominjem da su sve aktivnosti i radnje u svezi pretvorbe i privatizacije u potpunosti realizirane. Vrijednost dioničkog kapitala Društva upisanog u sudski registar iznosi 170.514.000,00 kuna.

Društvo je sa 31.12.2014. godine u potpunosti privatizirano uz slijedeću vlasničku strukturu kapitala:

Redni Broj	Opis pozicija	Broj dionica		Postotak učešća	
		31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2013.	31.12.2014.
1.	Privatno vlasništvo - zaposleni	45.670	38.084	24,11%	20,10%
2.	Privatno vlasništvo – ranije zaposleni	16.275	20.646	8,59%	10,90%
3.	Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb	37.891	37.891	20,00%	20,00%
4.	Privatno vlasništvo – vanjski dioničari	88.655	91.870	46,79%	48,49%
5.	Dionice u portfelju (trezorske dionice)	969	969	0,51%	0,51%
UKUPNO:		189.460	189.460	100,00%	100,00%

Za dionice koje su u privatnom vlasništvu malih dioničara u potpunosti su podmirene obveze prema Fondu za privatizaciju i Zagrebačkoj banci za kredite, kao i dospjele obveze po kreditima prema Tehnici d.d. Zagreb za dionice kupljene po programima ESOP.

Usklada statuta Društva, postojećih poslovnika, pravilnika i drugih akata sa Zakonom o Trgovačkim društvima provedena je krajem 1995. godine, a usklada vrijednosti temeljnog kapitala tijekom 1997. godine.

U 2014. godini nisu isplaćivane nagrade managementu i poslovodstvu, niti je proveden SOP program zbog recesije i ekonomske krize.

Tijekom 2014. godine Društvo nije vršilo otkup vlastitih dionica u portfelju od dioničara koji su napustili Društvo 2014. godine, niti prodaju dijela dionica iz portfelja zaposlenicima Društva. Zaključno sa 31.12.2014. godine u portfelju se nalazi 969 dionica za što je plaćeno 2.982.506,94 kune. U odnosu na ukupni kapital u portfelju se nalazi 0,51% vrijednosti kapitala.

Kod Tehnike ESOP d.o.o. Zagreb smanjeno je učešće Tehnike d.d. Zagreb sa 49,172% na 41,6139%, zbog prodaje određenog broja udjela radnicima u 2014. godini. Kredit po ESOP programu iz 2004. godine vraćen je u potpunosti u 2010. godini, dok se povrat kredita od strane dioničara po ESOP programu iz 2007. i 2011. godine zaključno sa 2011. godinom vraćao u ugovorenim rokovima i bez ikakvih problema iz ostvarene dividende. Zbog izostanka dividende na Tehnici ESOP d.o.o. Zagreb u 2013. i 2014. godini, otplata preostalih kredita za otkup udjela vraća se iz obustava zaposlenika.

7. POKAZATELJI REZULTATA RADA I USPJEŠNOSTI POSLOVANJA ZA 2013. I 2014. GODINU (KUMULATIVNO ZA TUZEMSTVO I ZA INOZEMSTVO)

Radi lakšeg i potpunijeg sagledavanja ostvarenih rezultata poslovanja u 2014. godini, u nastavku je navedeno i nekoliko uobičajenih ekonomskih pokazatelja, i to kako slijedi:

7.1. Pokazatelji rezultata rada i uspješnosti poslovanja za 2013. i 2014. godinu

Red. broj	O P I S	Ostvareno 2013.	Ostvareno 2014.	Indeks 2014./2013.
1.	Ukupan prihod po radniku (Kn)	882.440	813.182	92,15
2.	Dohodak po radniku (Kn)	92.525	98.953	106,95
3.	Brutto dobit po radniku (Kn)	1.662	2.275	136,88
4.	Brutto plaća po radniku prosječno mjesečno (Kn)	7.671	8.143	106,15
5.	Netto plaća po radniku prosječno mjesečno (Kn)	4.808	5.067	105,39
6.	Netto plaća po radniku mjesečno u tuzemstvu (Kn)	4.717	4.884	103,54
7.	Porez na dobit po radniku (Kn)	583	805	138,08
8.	Troškovi poreza socijalnog i mirovinskog osiguranja po radniku mjesečno (Kn)	2.764	2.990	108,18
9.	Ukupan prihod prema ukupnim rashodima (Kn)	1,00	1,00	100,0
10.	Netto dobit u odnosu na dohodak (%)	1,17	1,49	127,35
11.	Netto dobit u odnosu na brutto dobit (%)	64,90	64,63	99,58
12.	Brutto marža profita (%)	4,17	4,22	101,20
13.	Koeficijent tekuće likvidnosti	1,11	1,02	91,89
14.	Koeficijent zaduženosti	0,76	0,73	96,05
15.	Koeficijent vlastitog financiranja	0,24	0,27	112,50
16.	Netto dobit po dionici (Kn)	5,79	6,80	117,44
17.	Dividenda po dionici (Kn)	0,0	0,0	0,0

Napomena: broj radnika izračunat je na bazi ukupnih sati bez sati produženog rada

Pokazatelje kojima se iskazuju rezultati rada i poslovanja kumulativno za tuzemstvo i za inozemstvo razmotrit ćemo po grupama:

7.1.1. Produktivnost

Redni broj	Pokazatelji	2013.	2014.	Indeksi 2014./2013.
1.	Ukupni prihod po radniku (Kn)	882.440	813.182	92,15
2.	Dohodak po radniku (Kn)	92.525	98.953	106,95
3.	Dobit po radniku (Kn)	1.662	2.275	136,88

Produktivnost rada, mjerena ostvarenim ukupnim prihodom po radniku, je za 7,85% manja u 2014. godini nego u 2013. godini. Ako produktivnost promatramo kroz ostvareni dohodak i dobit po radniku, tada je produktivnost rada u 2014. godini bila veća nego u 2013. godini i to

prema ostvarenom dohotku po radniku za 6,95% i prema ostvarenoj bruto dobiti po radniku za 36,88%.

7.1.2. Ekonomičnost

Redni broj	Pokazatelji	2013.	2014.	Indeksi 2014./2013.
1.	Ukupni prihod prema ukupnim rashodima (Kn)	1,00	1,00	100,0
2.	Ukupni prihod prema troškovima poslovanja (bez troškova osoblja) (Kn)	1,12	1,14	101,79
3.	Prihodi financiranja prema rashodima financiranja (Kn)	1,26	0,96	77,78

U 2014. godini na 1 kunu ukupnih rashoda ostvarena je 1 kuna ukupnog prihoda što je isto kao i u 2013. godini, dok je na jednu kunu utrošenih sredstava bez troškova osoblja ostvareno 1,14 kuna ukupnog prihoda, što je za 1,79% više nego u prethodnoj godini.

7.1.3. Likvidnost

Likvidnost Dioničkog društva moguće je sagledati kroz koeficijent tekuće likvidnosti i koeficijent zaduženosti, odnosno koeficijent vlastitog financiranja. Koeficijent tekuće likvidnosti pokazuje da je 1 kuna kratkoročnih obveza pokrivena sa 1,02 kune obrtnih sredstava što je lošije nego u 2013. godini.

Koeficijent zaduženosti odnosno njemu komplementaran koeficijent vlastitog financiranja, ukazuje na to da se u strukturi financiranja 73% odnosi na tuđi kapital (obveze), a 27% na vlastiti kapital (glavnicu), što je nešto povoljnije nego u prethodnoj godini.

7.1.4. Uspješnost ulaganja u dionice

Pokazatelj dobitka po dionici ukazuje na činjenicu da je po jednoj dionici u 2014. godini ostvarena netto dobit u iznosu od 6,80 kuna, što čini 0,76% od nominalne vrijednosti dionice, što je za 17,44% više nego u 2013. godini.

Prijedlog je Nadzornog odbora da se zbog ekonomske krize i recesije ne isplaćuje dividenda iz dobiti niti za 2014. godinu.

7.1.5. Plaće po radniku

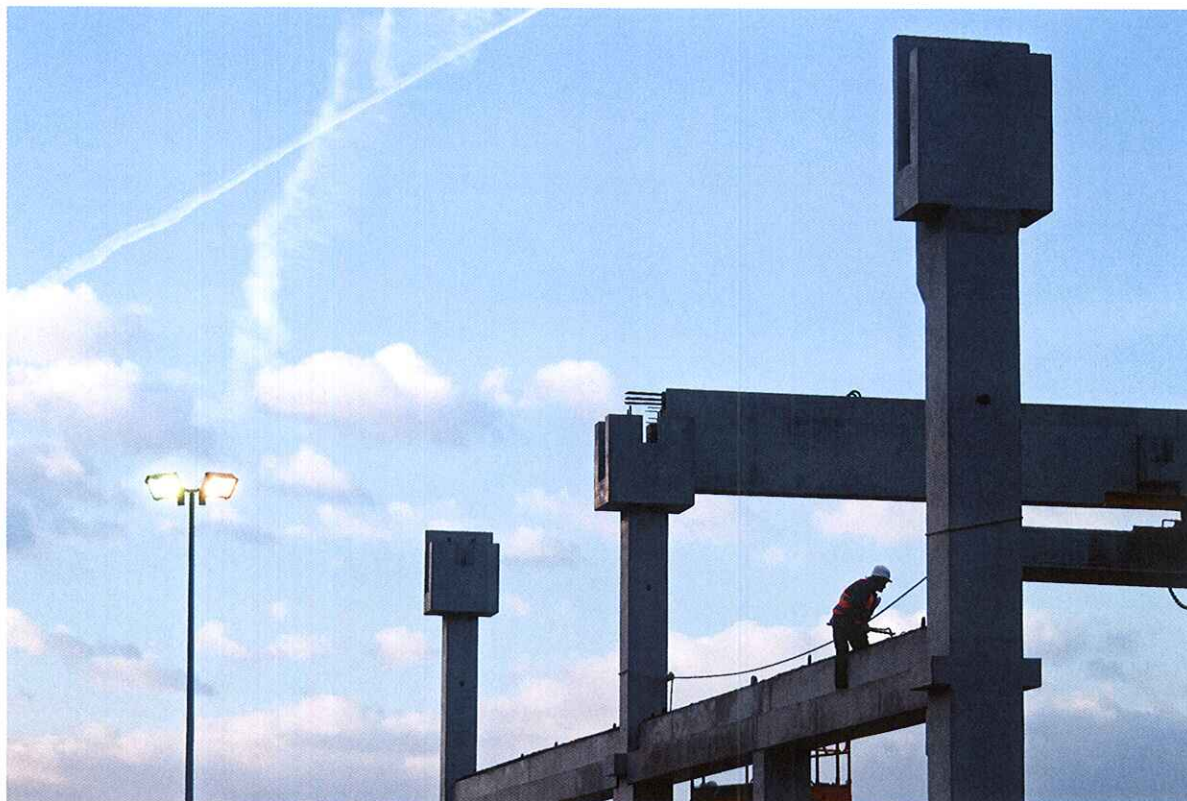
Redni broj	Pokazatelji	2013.	2014.	Indeksi 2014./2013.
1.	Bruto plaća po radniku prosječno mjesečno (Kn)	7.671	8.143	106,15
1.1.	Tuzemstvo (Tehnika d.d. + društva kćeri)	7.507	7.824	104,22
2.	Neto plaća po radniku prosječno mjesečno (Kn)	4.808	5.067	105,59
2.1.	Tuzemstvo (Tehnika d.d. + društva kćeri)	4.717	4.884	103,54

U 2014. godini isplaćena je bruto plaća po radniku za tuzemstvo i inozemstvo prosječno mjesečno u iznosu od 8.143 kune, što je nominalno više za 6,15% nego u prethodnoj godini, a nakon isključenja inflatornog faktora, bruto plaća po radniku za tuzemstvo i inozemstvo je veća za 6,4%.

Prosječna mjesečna bruto plaća po radniku za tuzemstvo iznosi 7.824 kune i realno je veća za 4,4%.

Prosječna neto plaća po radniku za 2014. godinu za tuzemstvo i inozemstvo iznosi 5.067 kuna. U tuzemstvu je isplaćeno 4.884 kune, što je realno više nego u prethodnoj godini za 3,7%.

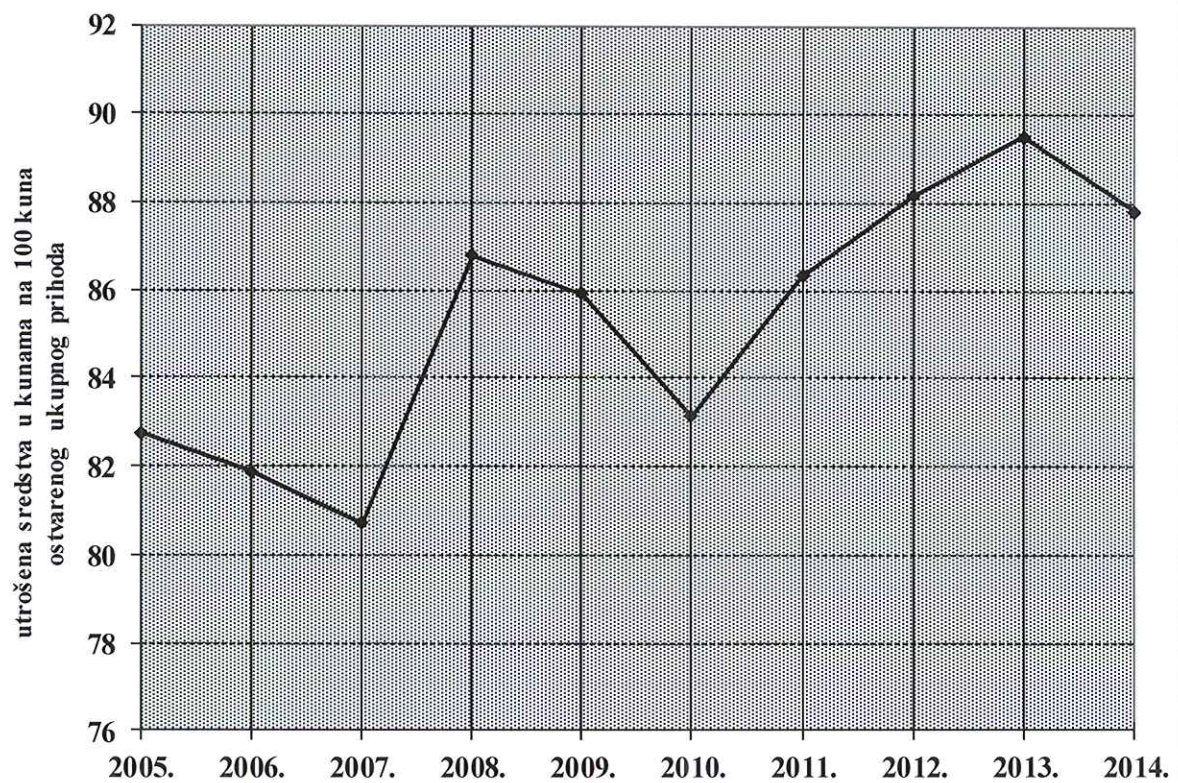
U nastavku je na grafikonima prikazano kretanje ekonomičnosti i rentabilnosti poslovanja za tuzemstvo u posljednjih deset godina.



Kretanje ekonomičnosti poslovanja

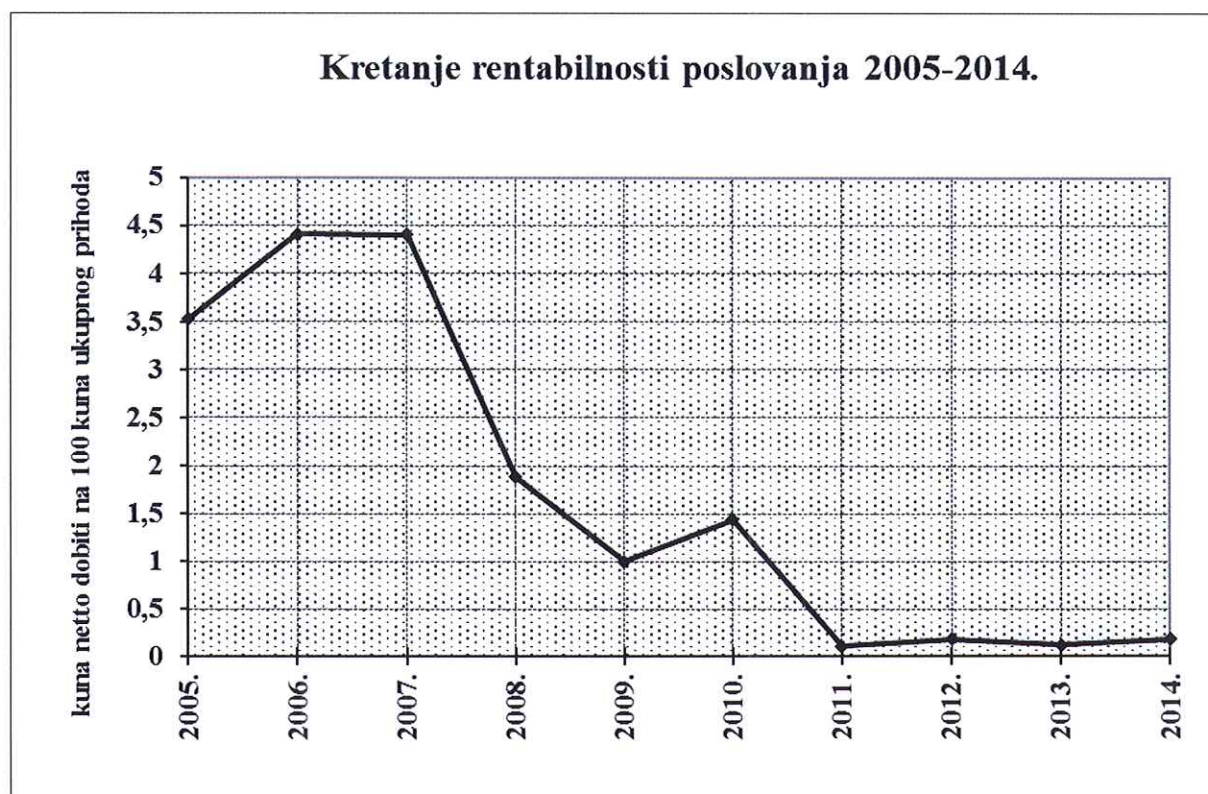
Godina	Utrošena sredstva u kunama na 100 kuna ostvarenog ukupnog prihoda	Indeksi 2005=100	Verižni indeksi
2005.	82,76	100	(-)
2006.	81,88	99	99
2007.	80,71	98	99
2008.	86,80	105	108
2009.	85,94	104	99
2010.	83,14	100	97
2011.	86,34	104	104
2012.	88,17	107	102
2013.	89,51	108	102
2014.	87,83	106	98

Kretanje ekonomičnosti poslovanja od 2005 - 2014.



Kretanje rentabilnosti poslovanja

Godina	Netto dobit u kunama na 100 kuna ukupnog prihoda	Indeksi 2005 = 100	Lančani indeksi
2005.	3,53	100	(-)
2006.	4,41	125	125
2007.	4,41	125	100
2008.	1,88	53	43
2009.	1,00	28	53
2010.	1,44	41	144
2011.	0,11	3	8
2012.	0,18	5	164
2013.	0,12	3	67
2014.	0,18	5	150



Iz tabele i grafičkog prikaza proizlazi da je u 2006. i 2007. godini poslovanje bilo najrentabilnije u promatranih zadnjih deset godina. U 2014. godini na 100 kuna ukupnog prihoda ostvareno je 0,12 kuna neto dobiti, što je za 33,0 % manje nego godinu dana ranije.

Direktor računovodstva:

Franjo Katić, dipl.ecc.

Glavni direktor:

mr. Filip Filipec, d.i.g.





dioničko društvo za graditeljstvo, inženjering, proizvodnju i trgovinu
stock company for building construction, engineering, production and trade

ISO 9001 : 2008
ISO 14001 : 2004

BILJEŠKE UZ TEMELJNE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2014. GODINU

(Konsolidirano)

Zagreb 31.03.2015.

BILJEŠKE UZ TEMELJNE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2014. GODINU

1. OPĆI PODACI O DIONIČKOM DRUŠTVU

TEHNIKA d.d. Zagreb je osnovana 1947. godine kao građevinsko poduzeće za djelatnost iz područja građevinarstva. Temeljna djelatnost dioničkog društva je izvođenje građevinskih radova i pružanje usluga iz područja:

- visokogradnje (stanovi, javni, industrijski i drugi objekti),
- niskogradnje i hidrogradnje,
- instalaterskih i završnih radova u građevinarstvu,
- proizvodnje građevinskog materijala, rezane građe i ploča, te proizvodnje finalnih proizvoda od betona i od drveta,
- usluga projektiranja i konzaltinga za sve vrste građevinskih, instalaterskih i završnih, hidrotehničkih i drugih sličnih radova i
- usluga iznajmljivanja nekretnina.

Uz temeljnu djelatnost dioničko društvo u okviru sporedne djelatnosti obavlja i druge usluge i to:

- smještaj i prehranu radnika,
- trgovinu na veliko i malo građevinskim materijalima i proizvodima za građevinarstvo,
- ekonomske, organizacijske i tehnološke usluge,
- promet roba i posredovanje, te
- usluge popravka i održavanja strojeva i motornih vozila.

U dosadašnjem tijeku poslovanja dioničko društvo je prošlo kroz više faza razvoja i organizacionih oblika. Isto tako su se u proteklom periodu mijenjali proizvodni kapaciteti i resursi dioničkog društva. Tehnika d.d. Zagreb je od 1992. godine organizirana kao jedinstveno dioničko društvo sa četiri sektora, koji su podijeljeni na niže navedene organizacione cjeline, od radnih jedinica i pogona do gradilišta i to:

1. URED GLAVNOG DIREKTORA

2. PROIZVODNO TEHNIČKI SEKTOR

- 2.1. RJ Građenje Zagreb
- 2.2. RJ Građenje Koprivnica
- 2.3. RJ Mehanizacija
 - Strojni park sa servisnom radionicom
 - Vozni park
 - Prolazno skladište

- 2.4. RJ Građevinski proizvodi
 - Pogon Oplate i skele
 - Pogon Savijalište
 - Pogon Beton
 - Pogon Betonski elementi
- 2.5. RJ Stolarija Marija Bistrica
- 2.6. RJ INO gradilišta

3. SEKTOR MARKETING

- 3.1. Odjel kalkulacija
- 3.2. Odjel ugovaranja
- 3.3. Obrtni odjel
- 3.4. Tržišna izgradnja, vlastite investicije i propaganda

4. EKONOMSKI SEKTOR

- 4.1. Financije
- 4.2. Komercijala
- 4.3. Računovodstvo
- 4.4. Skladišno poslovanje

5. ZAJEDNIČKI POSLOVI

- 5.1. Pravna služba
- 5.2. Opće kadrovski poslovi
- 5.3. Informatika
- 5.4. RJ Ugostiteljstvo
 - Smještaj
 - Prehrana
- 5.5. Samozaštita

Društvo je od 2002. do 2014. godine osnovalo trinaest društava kćeri u stopostotnom vlasništvu i to:

- Tehnika nekretnine d.o.o. Zagreb
- Tehnika Sopot d.o.o. Zagreb
- Tehnika centar Samobor d.o.o. Zagreb
- Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica
- Tehnika Kiseljak d.o.o. Kiseljak Bosna i Hercegovina
- Tehnika AG d.o.o. Beograd
- Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb
- Zagreb trend d.o.o. Zagreb
- Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica
- Plavi prostor d.o.o. Zagreb
- Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb
- Triticum d.o.o. Zagreb
- TK Ulaganje d.o.o. Zagreb

Društva kćeri Tehnika nekretnine d.o.o. Zagreb, Tehnika Sopot d.o.o. Zagreb, Tehnika centar Samobor d.o.o. Zagreb su prodana Konzumu d.d. Zagreb 30.09.2007. godine, dok je društvo

kćer Tehnika AG d.o.o. Beograd likvidirano zbog nedostatka posla i nerentabilnosti 2014. godine. Početkom godine kupljeno je društvo kćer TK Ulaganje d.o.o. Zagreb, dok je u prosincu sklopljen predugovor sa Agrokorom d.d. Zagreb o prodaji društva kćeri Zagreb trend d.o.o. Zagreb.

Isto tako Društvo je tijekom 2004. godine osnovalo Društvo kćer Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb u kojem na dan 31.12.2014. godine ima udjele od 41,6139 %.

Vrijednost dioničkog kapitala upisanog u sudski registar iznosi 170.514.000,00 kuna i ista je usklađena sa Zakonom o trgovačkim društvima.

Društvo je u cijelosti privatizirano uz slijedeću vlasničku strukturu kapitala:

Redni broj	Opis pozicija	Broj dionica		Postotak učešća	
		31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2013.	31.12.2014.
1.	Privatno vlasništvo –zaposleni	45.670	38.084	24,11%	20,10%
2.	Privatno vlasništvo – ranije zaposleni	16.275	20.646	8,59%	10,90%
3.	Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb	37.891	37.891	20,00%	20,00%
4.	Privatno vlasništvo – vanjski dioničari	88.655	91.870	46,79%	48,49%
5.	Dionice u portfelju (trezorske dionice)	969	969	0,51%	0,51%
	UKUPNO:	189.460	189.460	100,00%	100,00%

Na kraju 2014. godine dioničko društvo je imalo 876 zaposlenih radnika na bazi sati rada, od čega je 858 zaposlenih radnika radilo u tuzemstvu, dok je u inozemstvu radilo 18 radnika. Tehnika je angažirana u domeni svoje djelatnosti na području Republike Hrvatske, u Bosni i Hercegovini i u Alžiru.

Društvo je s 31.12.1997. godine uskladilo statut i druge akte s odredbama Zakona o trgovačkim društvima (Narodne novine RH broj 111/93).

2. TEMELJ ZA IZRADU FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji "Bilanca", "Račun dobiti i gubitka", "Izveštaj o novčanom tijeku" i "Izveštaj o promjenama kapitala", koji su predmet ovog izvještaja, zasnovani su na godišnjem obračunu za 2014. godinu koji je sastavljen u skladu sa zakonskim propisima i Međunarodnim računovodstvenim standardima i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

Obračunsko razdoblje na koje se odnose naprijed navedeni financijski izvještaji teče od 01.01. do 31.12.2014. godine.

3. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Temeljne računovodstvene politike primijenjene kod sastavljanja financijskih izvještaja za 2014. godinu prikazane su u slijedećim točkama.

3.1. Prihodi od prodaje proizvoda i usluga

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem i na stranom tržištu iskazani su u skladu s propisima po fakturiranoj vrijednosti. Prihodi s naslova izvođenja radova na investicijskim objektima i objektima stambene tržišne izgradnje obračunavaju se po metodi stupnja dovršenosti projekta.

3.2. Troškovi proizvodnje sadržani u realiziranim proizvodima i uslugama

Troškovi proizvodnje sadržani u realiziranim proizvodima i uslugama čine sve troškove koji se odnose na fakturiranu i ostalu realizaciju 2014. godine i izvanredne rashode promatranog razdoblja.

3.3. Prihodi od kamata

Kamate nastale po osnovi potraživanja iz poslovnih odnosa obračunane su do 31.12.2014. godine i iskazane su u Računu dobiti i gubitka kao financijski prihodi.

3.4. Rashodi od kamata

Kamate nastale po osnovi obveza obračunane su do 31.12.2014. godine i iskazane u Računu dobiti i gubitka kao financijski rashodi.

3.5. Pozitivne i negativne tečajne razlike

Pozitivne i negativne tečajne razlike iskazane u Računu dobiti i gubitka predstavljaju obračunane razlike nastale tijekom obračunskog razdoblja po potraživanjima i obvezama u stranoj valuti, kao razlike tečaja hrvatske kune od datuma fakturiranja do datuma naplate, odnosno datuma plaćanja fakture.

Isto tako kao pozitivne i negativne tečajne razlike u Računu dobiti i gubitka iskazana su i prepravljena (svođenja) potraživanja i obveza, te novčanih sredstava u stranoj valuti primjenom srednjeg tečaja za devize Hrvatske narodne banke na dan 31.12.2014. godine.

3.6. Materijalna imovina

Ulaganja u materijalnu imovinu tijekom godine evidentiraju se po nabavnim vrijednostima uvećanim za troškove posudbe. Nabavnu vrijednost čini fakturna vrijednost novonabavljenih sredstava uvećana za sve troškove nastale do njihovog stavljanja u funkciju.

Stvari i oprema razvrstavaju se u dugotrajnu materijalnu imovinu ukoliko im je vijek uporabe duži od godine dana, a pojedinačna nabavna vrijednost u trenutku nabave veća od 3.500,00 kuna.

Sredstva koja uporabom postepeno prenose vrijednost na nove proizvode, a čija je pojedinačna nabavna vrijednost u trenutku nabave bila niža od 3.500,00 kuna iskazuju se kao sitni inventar.

Tijekom godine izvršen je rashod dijela zastarjele, amortizirane i neupotrebljive materijalne imovine. Neotpisana vrijednost rashodovanih sredstava nadoknađena je na teret rashoda poslovanja. Isto tako prihodi ostvareni prodajom rashodovane materijalne imovine knjiženi su u korist prihoda.

3.7. Amortizacija

Obračun amortizacije materijalne imovine obavljen je pojedinačno za svako materijalno ulaganje primjenom linearne metode po stopama koje su jednake ili niže od stopa propisanih člankom 12. Zakona o porezu na dobit, koji se poreznom obvezniku priznaju kao porezno dozvoljeni rashod.

Osnovica za obračun amortizacije za svako materijalno ulaganje je nabavna vrijednost. Obračun amortizacije obavljen je za sva sredstva u vlasništvu društva bez obzira na njihov stupanj korištenja tijekom 2014. godine, osim za dio dugotrajne nematerijalne imovine Šljunčare Zlatno jezero u Koprivnici kod kojih se stope amortizacije korigiraju za stupanj realizacije šljunčanih agregata (koncesija i postrojenje za separaciju).

Za 2014. godinu obračunana je amortizacija za Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica po umanjenoj stopi proporcionalno stupnju proizvodnje šljunčanih agregata u odnosu na planiranu proizvodnju i s tog naslova amortizacija je smanjena za 1.467.499,25 kuna.

Otpis vrijednosti sitnog inventara obavlja se kalkulatивно po unaprijed utvrđenim stopama na nabavnu vrijednost svake pojedinačne grupe inventara.

3.8. Zalihe

Zalihe sirovina i materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara iskazane su po prosječnim ponderiranim nabavnim ili prodajnim cijenama u ovisnosti od toga koja je cijena niža.

Zalihe nedovršene proizvodnje, gotovih proizvoda i trgovačke robe su iskazane po cijeni koštanja proizvodnje, odnosno nabave, ili po prodajnim cijenama ukoliko su iste niže od cijena koštanja proizvodnje, odnosno cijena nabave.

Cijena koštanja zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda obuhvaća sve direktne troškove proizvodnje i pripadajući dio općih troškova proizvodnje, te troškove posudbe sukladno MRS-u 23. Za nekurentne, te zastarjele, oštećene i prekomjerne zalihe obavljen je ispravak vrijednosti prema zapisnicima stručnih komisija.

3.9. Potraživanja po osnovi prodaje proizvoda i usluga

Potraživanja po osnovu prodaje proizvoda i usluga obuhvaćaju sva potraživanja za prodane proizvode i obavljene usluge tijekom 2014. godine.

Za sumnjiva i sporna potraživanja koja nisu naplaćena u ugovorenim rokovima obavljena je procjena realnosti naplate i obavljen ispravak vrijednosti na teret troškova poslovanja.

3.10. Preračunavanje stranih sredstava plaćanja i računovodstveni tretman tečajnih razlika

Sredstva i obveze u stranim sredstvima plaćanja preračunana su po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan 31.12.2014. godine.

Pozitivne, odnosno negativne tečajne razlike nastale preračunom sredstava i obveza u stranim sredstvima plaćanja na protuvrijednost kuna iskazane su u Računu dobiti i gubitka u okviru financijskih prihoda i rashoda.

4. REKLASIFICIRANA BILANCA PO STANJU NA DAN 31.12.2014. GODINE

OPIS POZICIJA	IZNOS KUNA		PRIPOMENE
	31.12.2013.	31.12.2014.	
1	2	3	4
AKTIVA			
KRATKOTRAJNA IMOVINA	712.396.349,03	519.130.266,14	4.1.1.
Novac na računu i u blagajni	28.985.256,36	27.348.776,99	4.1.1.1.
Potraživanja od kupaca	172.274.644,55	112.604.010,05	4.1.1.2.
Ostala kratkoročna potraživanja	24.798.169,04	18.864.200,40	4.1.1.3.
Vrijednosni papiri	500.000,00	0,00	4.1.1.4.
Dani kratkoročni krediti i zadržani depoziti	133.201.847,04	28.087.642,19	4.1.1.5.
Ostala kratkoročna ulaganja	188.385.488,82	186.830.605,21	4.1.1.6.
Zalihe	164.250.943,22	145.395.031,30	4.1.1.7.
DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA I POTR.	32.982.580,86	54.788.358,72	4.1.2.
Potraživanja po danim dugoročnim kreditima	579.433,67	20.685.769,08	4.1.2.1.
Dugoročno uložena sredstva u banke	28.801.551,75	29.069.779,86	4.1.2.2.
Ulaganje u vrijednosne papire (dionice)	3.598.848,04	5.032.809,78	4.1.2.3.
Ostala dugoročna potraživanja	2.747,40	0,00	4.1.2.4.
DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA I MATERIJALNA IMOVINA	569.100.647,02	533.027.204,82	4.1.3.
Nabavna vrijednost	848.666.213,66*	841.315.330,34*	
Ispravak vrijednosti	279.565.566,64*	308.288.125,52*	

OPIS POZICIJA	IZNOS KUNA		PRIPOMENE
	31.12.2013.	31.12.2014.	
1	2	3	4
PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA	55.890.946,20	116.147.631,52	4.1.4.
UKUPNO AKTIVA	1.370.370.523,11	1.223.093.461,20	
PASIVA			
KRATKOROČNE OBVEZE	644.625.764,16	509.231.400,82	4.2.1.
Obveze prema dobavljačima	182.059.598,43	148.566.075,70	4.2.1.1.
Obveze prema kreditnim institucijama	173.905.967,80	155.863.740,94	4.2.1.2.
Obveze za predujmove i depozite	196.295.654,13	168.245.897,80	4.2.1.3.
Ostale obveze	92.364.543,80	36.555.686,38	4.2.1.4.
DUGOROČNE OBVEZE I REZERVIRANJA	344.981.210,22	346.196.993,59	4.2.2.
Obveze s temelja zajmova	28.641.161,25	28.730.516,25	
Obveze prema kreditnim institucijama	263.056.461,76	264.152.806,03	
Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove	53.262.739,68	53.286.759,52	
Odgođena porezna obveza	20.847,53	26.911,79	
KAPITAL I REZERVE	322.074.809,24	324.249.762,89	4.2.3.
Upisani kapital (dionička glavica)	170.514.000,00	170.514.000,00	
Premije na emitirane dionice	0,00	0,00	
Rezerve	55.614.524,04	55.638.781,12	
Zadržana dobit	88.276.917,30	89.400.795,15	
Obveze prema manjinskim interesima	6.572.652,33	7.408.123,12	
Dobit tekuće godine	1.096.715,57	1.288.063,50	
ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	58.688.739,49	43.415.303,90	4.2.4.
UKUPNA PASIVA	1.370.370.523,11	1.223.093.461,20	

* Ne ulazi u zbroj

Vrijednost aktive Bilance u odnosu na prethodnu godinu smanjena je za -147.277.061,91 kunu ili za -10,75%. Smanjenje vrijednosti aktive bilance proizlazi iz smanjenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine i kratkotrajne imovine.

U pasivi su smanjene kratkoročne obveze i odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja, a povećane dugoročne obveze i rezerviranja te kapital i rezerve. Isto tako promijenjena je struktura i zastupljenost pojedinih pozicija u Bilanci o čemu će biti više riječi u nastavku.

4.1. AKTIVA

4.1.1. KRATKOTRAJNA IMOVINA

Kratkotrajnu imovinu sačinjavaju novčana sredstva, potraživanja od kupaca i ostala kratkoročna potraživanja i ulaganja, vrijednosni papiri, dani kratkoročni krediti i zadržani depoziti, te zalihe.

Vrijednost kratkotrajne imovine na kraju 2014. godine iskazana je u iznosu od 519.130.266,14 kuna i smanjena je u odnosu na prethodnu godinu za -193.266.082,89 kuna ili za -27,13%.

Od ukupne vrijednosti kratkotrajne imovine 457.044.690,77 kuna se odnosi na tuzemstvo, 12.448,29 kuna na Tehnika ESOP d.o.o., 8.063.549,90 kuna na Tehnika SPV d.o.o., 9.041.215,46 kuna na Tehnika projektiranje d.o.o., 865.561,73 kune na Zagreb trend d.o.o., 101.266,52 kune na Plavi prostor d.o.o., 1.843.401,87 kuna na Zlatno jezero d.o.o. 38.781.790,18 kuna na INO Radne jedinice, 2.086.406,88 kuna na Triticum d.o.o. Zagreb, 846.876,57 kuna na Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb i 443.057,97 kuna na TK Ulaganje d.o.o. Zagreb.

4.1.1.1. Novac na računu i u blagajni

Redni broj	OPIS	31.12.2013.		31.12.2014.	
		IZNOS		IZNOS	
		u kunama	u devizama (kuna)	u kunama	u devizama (kuna)
1	2	3	4	5	6
1.	Gotovina u blagajni	33.252,65	37.467,61	46.647,62	59.856,44
2.	Devizni računi kod domaćih banaka	0,00	299.437,36	0,00	11.915.548,42
3.	Žiro računi	27.014.940,34	0,00	7.289.266,56	0,00
4.	Devizni računi kod inozemnih banaka	0,00	1.601.935,83	0,00	8.043.309,61
5.	Ostala novčana sredstva	[1.777,43]	0,00	[5.851,66]	0,00
Ukupno:		27.046.415,56	1.938.840,80	7.330.062,52	20.018.714,47
SVEUKUPNO:		28.985.256,36		27.348.776,99	

Novčana sredstva iskazana u bilanci na kraju godine sastoje se od novčanih sredstava iskazanih u devizama i od novčanih sredstava iskazanih u kunama. Tijekom godine novčana sredstva su smanjena za -1.636.479,37 kuna. Od ukupnih novčanih sredstava 16.417.478,94 kune se odnosi na Tehnika d.d. Zagreb, 7.269,05 kuna na Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb, 1.261.830,84 kune na Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica, 42.565,15 kuna na Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb, 455.296,00 kuna na Zagreb Trend d.o.o. Zagreb, 77.995,97 kuna na Plavi prostor d.o.o. Zagreb, 9.379,33 kune na Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica, 8.110.667,37 kuna na INO radne jedinice, 40.963,49 kuna na Triticum d.o.o. Zagreb, 774.683,24 kune na Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb i 150.647,61 kuna na TK Ulaganje d.o.o. Zagreb. Dio novčanih

sredstava se kao što je prikazano u tablici nalazi na žiro računima u zemlji, a dio novčanih sredstava se nalazi na računima u inozemstvu.

4.1.1.2. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca iznose 112.604.010,05 kuna i manja su od salda potraživanja od kupaca prethodne godine za 59.670.634,50 kuna.

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	a) Tuzemstvo		
1.	Autozubak Zagreb d.o.o. Sesevete	70.373,63	0,00
2.	Anterra d.o.o. Zagreb	177.184,02	71.791,44
3.	Agencija za pravni promet Zagreb	0,00	3.186.875,42
4.	Aiolos projekt d.o.o. Zagreb	0,00	2.191.266,03
5.	Bricostore nekretnine Žitnjak Zagreb, Sesevete	831.922,19	831.922,19
6.	Dalekovod d.d. Zagreb	31.386.570,00	0,00
7.	Dalekovod ulaganja d.o.o. Zagreb	13.619.666,67	10.278.893,31
8.	Đuro Đaković holding Slavonski brod	261.890,00	567.579,39
9.	Eurodom d.o.o. Osijek	7.147.153,83	211.346,44
10.	Europa - upravljanje nekretninama Zagreb	0,00	20.552.961,67
11.	Hospira Zagreb d.o.o. Prigorje Brdovečko	0,00	5.842.225,95
12.	HEP d.d. Zagreb	12.915.265,52	0,00
13.	Hoteli dubrovačka rivijera Mlini	0,00	9.144.625,18
14.	Hrvatske vode Zagreb	992.025,42	2.874.001,26
15.	Hoteli Živogošće d.d. Igrane	0,00	3.720.168,31
16.	Ikea Hrvatska d.o.o. Zagreb	8.264.299,57	0,00
17.	Ivan graditeljstvo d.o.o. Kloštar Ivanić	634.978,07	31.700,15
18.	Kaufland Hrvatska k.d. Zagreb	0,00	1.696.153,02
19.	Končar inženjering za energetiku i transport d.o.o. Zagreb	2.330.913,13	0,00
20.	Konzum d.d. Zagreb	1.280.953,51	108.514,77
21.	Maksim IV d.o.o. Donja Zelina	3.763.163,91	1.689.458,42
22.	Pliva Hrvatska d.o.o. Zagreb	7.391.047,87	1.506.082,18
23.	Prodajni centar Stenjevec Zagreb	8.878.060,43	0,00
24.	Siget ulaganje d.o.o. Zagreb	1.972.313,08	8.793.019,81
25.	Stipić grupa d.o.o. Zagreb	0,00	1.800.663,82
26.	Strabag d.o.o. Zagreb	6.282.288,62	169.113,58
27.	Terra argenta d.o.o. Vukovar	11.303.271,42	1.704.437,24
28.	Vrbani centar d.o.o. Zagreb	4.546.934,58	0,00
29.	Vrbani projekt d.o.o. Zagreb	5.442.847,22	34.011,78
30.	Zagreb - montaža d.o.o. Zagreb	23.661.880,94	15.056.405,67
31.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb	141.751,18	537.351,07
32.	ZM-Elmes d.o.o. Šibenik	0,00	666.053,51
33.	Zg. holding Stanogradnja	1.016.810,31	0,00
34.	Ostalo	10.930.274,19	8.548.549,91
UKUPNO TUZEMSTVO (d.d.)		165.243.839,31	101.815.171,52

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	b) Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb		
1.	APZ – Inženjering d.d. Zagreb	0,00*	29.500,00*
2.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb	181.143,33*	144.773,12*
3.	Eurodom d.o.o. Osijek	257.160,50*	702.888,90*
4.	Interma d.o.o. Zagreb	242.337,50*	242.337,50*
5.	Kampus d.o.o. Koprivnica	166.500,00*	0,00*
6.	Konzum d.d. Zagreb	137.000,00*	0,00*
7.	Ministarstvo vanjskih i europskih poslova	0,00*	319.828,11*
8.	Ostalo	82.000,00*	7.125,00*
	UKUPNO TEHNIKA PROJEKTIRANJE d.o.o.	1.066.141,33	1.446.452,63
	c) Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica		
	UKUPNO TEHNIKA SPV d.o.o. Koprivnica	988.613,70	1.198.019,11
	d) Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica		
	UKUPNO ZLATNO JEZERO d.o.o. KOPRIVNICA	267.046,21	38.693,02
	e) Plavi prostor d.o.o. Zagreb		
	UKUPNO PLAVI PROSTOR d.o.o. ZAGREB	23.511,84	22.352,55
	f) Triticum d.o.o. Zagreb		
	UKUPNO TRITICUM d.o.o. ZAGREB	666.650,66	1.410.171,71
	g) Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb		
	UKUPNO TEHNIKA VRBANI d.o.o. ZAGREB	11.805,36	10.441,59
	h) Zagreb trend d.o.o. Zagreb		
	UKUPNO ZAGREB TREND d.o.o. ZAGREB	626.622,02	311.965,55
	i) TK Ulaganje d.o.o. Zagreb		
	UKUPNO TK ULAGANJE d.o.o. ZAGREB	0,00	213.676,88
	j) Tehnika Kiseljak d.o.o. Kiseljak		
1.	Općina Kiseljak - Srednja škola Kiseljak (433.375,71 BAM)	1.840.125,55	1.703.989,95
2.	Stanić Beverages d.o.o. (312.344,59 BAM)	0,00	1.228.107,69
3.	Sarajevski Kiseljak (-199,99 BAM)	0,00	-786,34
	UKUPNO TEHNIKA KISELJAK d.o.o. KISELJAK	1.840.125,55	2.931.311,30
	k) RJ Alžir	1.540.288,57	3.205.754,19
1.	Ingra d.d. Zagreb	1.538.938,11*	3.200.416,41*
2.	Elma Kurtalj d.o.o. Zagreb	0,00*	4.124,16*
3.	Rezervirano	1.350,46*	1.213,62*
	SVEUKUPNO (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k)	172.274.644,55	112.604.010,05

* Ne ulazi u zbroj

U naprijed navedenoj tablici specificirana su pojedinačno najznačajnija potraživanja od kupaca na dan 31.12.2014. godine, posebno za tuzemstvo i društva kćeri, a posebno za INO radne jedinice. Većina potraživanja se odnosi na izvedene radove i obavljene usluge u studenom i prosincu 2014. godine, koja bi trebala biti naplaćena u siječnju i veljači 2015. godine.

Potraživanja od kupaca koja nisu naplaćena u ugovorenim rokovima prenesena su na sumnjiva i sporna potraživanja. Ukupna vrijednost ovih potraživanja iznosi 35.503.964,03 kune i odnose se na tuzemstvo.

Većina tuzemnih sumnjivih i spornih potraživanja je utužena. Zbog poznatih problema u hrvatskom sudstvu sporovi se veoma sporo rješavaju.

4.1.1.3. Ostala kratkoročna potraživanja

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Potraživanja od zaposlenih (163)	27.502,26	247.493,45
2.	Potraživanja od države i drugih institucija (160,161)	11.832.408,73	12.948.694,30
3.	Ostala potraživanja (147,149)	12.938.258,05	5.668.012,65
UKUPNO		24.798.169,04	18.864.200,40

Potraživanja od zaposlenih se odnose na potraživanja za akontacije u zemlji i u inozemstvu i za bonove za cestarinu. Potraživanja od države i drugih institucija predstavljaju potraživanja za bolovanje preko 42 dana, i potraživanje za pretporez u tuzemstvu i doprinose koji ne ovise o poslovnom rezultatu.

Ostala potraživanja predstavljaju potraživanja za obračunate kamate kupcima, zatim potraživanja od poslovnih partnera za prefakturirane troškove, potraživanja od OZ-a za nesreću na poslu i naknadu štete, te potraživanja po kreditnim karticama. Ispravak vrijednosti potraživanja za kamate obavljen je u iznosu od 12.738.278,43 kune.

4.1.1.4. Vrijednosni papiri

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Potraživanja po ugovorima o cesiji	500.000,00	0,00
UKUPNO		500.000,00	0,00

U 2014. godini nije bilo ulaganja u vrijednosne papire.

4.1.1.5. Dani kratkoročni krediti i zadržani depoziti

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
a) Dani kratkoročni krediti			
1.	Aedifico d.o.o. Zagreb	300.000,00	300.000,00
2.	Eurodom d.o.o. Osijek	40.304.479,09	0,00
3.	Agrokor d.d. Zagreb	43.750.000,00	0,00
4.	Haljevo d.o.o. Zagreb (1.100.000,00 EUR X 7,661471)	8.401.407,30	8.427.618,10
5.	Inggra d.d. Zagreb (5.000,00 USD X 6,302107)	27.745,00	31.510,54
6.	ZAG-MAR 1993 d.o.o. Zagreb	87.500,00	0,00
7.	Zagreb – montaža d.o.o. Zagreb (797.310,29 EUR X 7,661471)	6.089.571,35	6.108.569,66

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
8.	Bregeš d.o.o. Donja Pušća	120.000,00	120.000,00
9.	Ispravak vrijednosti danih kratkoročnih kredita (Aedifico d.o.o. Zagreb, Ingra d.d. Zagreb, Bregeš d.o.o. Donja Pušća)	[447.745,00]	[451.510,54]
UKUPNO		98.632.957,74	14.536.187,76
b) Potraživanja za depozite			
1.	Rudis Trbovlje Slovenija	1.166.831,51	1.325.193,20
2.	Ikea Hrvatska d.o.o. Zagreb	996.570,58	0,00
3.	Hospira d.o.o. Zagreb	0,00	1.255.543,34
4.	Dalekovod d.d. Zagreb	5.364.553,60	0,00
5.	Reiffeisen faktoring d.o.o. Zagreb	5.200.000,00	1.600.000,00
6.	Sindikata gradnja d.o.o. Zagreb	0,00	452.372,25
7.	Hrvatske vode Zagreb	8.020.253,57	1.137.961,90
8.	Pliva Hrvatska d.o.o. Zagreb	907.774,40	114.670,15
9.	Strabag d.o.o. Zagreb	690.250,79	1.125.113,86
10.	Vrbani centar d.o.o. Zagreb	2.031.988,90	2.459.971,09
11.	Vrbani projekt d.o.o. Zagreb	11.357.497,46	5.858.194,09
12.	Ispravak vrijednosti zadržanih depozita (Rudis, Sindikat gradnja)	[1.166.831,51]	[1.777.565,45]
UKUPNO		34.568.889,30	13.551.454,43
SVEUKUPNO (a + b)		133.201.847,04	28.087.642,19

Potraživanja po kratkoročnim kreditima i zadržanim depozitima kao što se vidi iz tablice su smanjena u odnosu na 2013. godinu za 105.114.204,85 kuna. U 2014. godini naplaćeni su krediti dani Eurodomu d.o.o. Osijek, Agrokoru d.d. Zagreb i ZAG-MAR 1993 d.o.o. Zagreb. Od potraživanja za depozite naplaćeno je potraživanje od Ikea Hrvatska d.o.o. Zagreb, potraživanje od Dalekovoda je prema rješenju o predstečajnoj nagodbi prenijeto na ulaganja u njihove dionice, a potraživanja od Reiffeisen faktoringa d.o.o. Zagreb, Hrvatskih voda Zagreb i Vrbani projekta d.o.o. Zagreb su djelomično vraćena. Napominjemo da je za dane kredite Aedifico d.o.o. Zagreb i Bregeš d.o.o. Donja Pušća zbog problema s povratom napravljen ispravak vrijednosti, dok je potraživanje za kredit od Ingre d.d. Zagreb i potraživanje za depozit od Rudisa Trbovlje i Sindikat gradnje d.o.o. Zagreb utuženo.

4.1.1.6. Ostala kratkoročna ulaganja

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Kratkoročno oročena sredstva Tehnika d.d.	174.482.817,71	132.562.895,20
	- (Erste banka d.d. Zagreb 57.922,29 USD)	318.909,41*	365.032,47*
	- (Kreditna banka d.d. Zagreb 713.372,82 USD)	21.965.517,62*	4.495.751,84*
	- (Agrokor d.d. Zagreb 6.865.236,57 EUR)	48.194.090,68*	52.597.810,89*
	- Agrokor d.d. Zagreb (kune)	84.004.300,00*	75.104.300,00*
	- Kreditna banka d.d. Zagreb (kune)	20.000.000,00*	0,00*
2.	Kratkoročno oročena sredstva Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica	4.145.040,99	5.334.498,08

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
3.	Uložena sredstva u novčane fondove banaka	9.757.630,12	48.933.211,93
	a) Tehnika d.d. Zagreb	9.313.966,46*	48.786.173,70*
	b) Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica	443.663,66*	147.038,23*
UKUPNO		188.385.488,82	186.830.605,21

* Ne ulazi u zbroj

Ostala kratkoročna ulaganja predstavljaju oročena sredstva u tuzemnim i inozemnim bankama, kod Konzuma d.d. Zagreb i Agrokora d.d. Zagreb, te ulaganja u novčane fondove banaka i smanjena su u odnosu na prethodnu godinu za -1.554.883,61 kunu.

4.1.1.7. Zalihe

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
a) Zalihe u tuzemstvu			
1.	Zalihe materijala	14.782.121,77	14.930.636,83
2.	Zalihe sitnog inventara	1.175.277,91	759.222,24
3.	Zalihe nedovršene proizvodnje	32.387.815,77	35.353.486,08
4.	Zalihe gotovih proizvoda	76.117.477,28	49.987.814,41
5.	Zalihe trgovačke robe	4.017.590,61	3.935.487,47
6.	Potraživanja za date predujmove	28.565.960,63	18.056.816,25
UKUPNO TUZEMSTVO		157.046.243,97	123.023.463,28
b) Zalihe INO radnih jedinica			
1.	Zalihe materijala	325.866,61	2.130.766,70
2.	Zalihe sitnog inventara	0,00	0,00
3.	Zalihe nedovršene proizvodnje	6.785.520,18	19.885.235,21
4.	Potraživanja za date predujmove	93.312,46	355.566,11
UKUPNO INO radne jedinice		7.204.699,25	22.371.568,02
SVEUKUPNO (a + b)		164.250.943,22	145.395.031,30

Vrijednost zaliha na dan 31.12.2014. godine iznosi 145.395.031,30 kuna i smanjena je u odnosu na prethodnu godinu za -18.855.911,92 kune. Najviše su smanjene zalihe gotovih proizvoda i potraživanja za date predujmove, povećane su zalihe materijala i nedovršene proizvodnje u INO radnim jedinicama, dok su ostale vrste zaliha ostale približno na prošlogodišnjim vrijednostima. U ukupnoj vrijednosti sredstava Dioničkog društva (aktive) zalihe učestvuju sa 11,89%. Prije provođenja godišnjeg popisa obavljen je rashod, prodaja i otpis svih zastarjelih i neupotrebljivih sredstava, materijala, inventara, gotovih proizvoda i trgovačke robe.

4.1.2. DUGOTRAJNA IMOVINA

4.1.2.1. Potraživanja po danim dugoročnim kreditima

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	a) Krediti u tuzemstvu	6.788,25	18.283.169,66
1.	Fenix d.o.o. Slavonski brod	6.788,25*	6.788,25*
2.	Ispravak vrijednosti (Fenix d.o.o. Slavonski brod)	0,00*	[6.788,25]*
3.	Dalekovod d.d. Zagreb	0,00*	18.283.169,66*
4.	Rudis Trbovlje-Frenda	696.255,78*	790.751,20*
5.	Ispravak vrijednosti (125.474,10 USD)	[696.255,78]*	[790.751,20]*
6.	Rudis Trbovlje-El.Bayadh	12.443.447,72*	14.132.265,08*
7.	Ispravak vrijednosti (2.242.466,70 USD)	[12.443.447,72]*	[14.132.265,08]*
8.	Kredit za prodaju stambeno-poslovnih prostora	23.607,26*	0,00*
	- Zvonimir Z3 Zagreb F06503 (Radović Leopold)	[23.607,26]*	0,00*
	-Zaostala naplata stambeno tržišne izgradnje- utuženo (F06991) Cestarić Srećko	12.816,42*	0,00*
	-Zaostala naplata stambeno tržišne izgradnje- ispravak vrijednosti (F06991) Cestarić Srećko	[12.816,42]*	0,00*
	b) Krediti za dionice	364.915,51	2.194.221,43
1.	Kredit za otkup vlastitih dionica	364.915,51*	2.194.221,43*
	UKUPNO TUZEMSTVO	371.703,76	20.477.391,09
	c) Depoziti INO radnih jedinica		
1.	Philipp Holzmann (27.198,17 EUR)	207.729,91*	208.377,99*
	UKUPNO INO Radne jedinice	207.729,91	208.377,99
	SVEUKUPNO (a + b + c)	579.433,67	20.685.769,08

* Ne ulazi u zbroj

Potraživanja za depozite i kredite u tuzemstvu i u inozemstvu su povećana u odnosu na prethodnu godinu za iznos od 20.106.335,41 kunu.

Potraživanja po dugoročnim kreditima se odnose na dugoročne kredite dane domaćim pravnim i privatnim osobama. Krediti za prodaju stambeno poslovnih prostora su naplaćeni. Dugoročni kredit za otkup vlastitih dionica u iznosu od 2.194.221,43 kune se redovno naplaćuje od zaposlenika dioničara u mjesečnim ratama.

Za nenaplaćeni kredit za obavljene radove na Tvornici cipela Frenda i El Bayadh Alžir utužen je nosioc posla Rudis Trbovlje iz Slovenije. Tužbeni zahtjev "Tehnika" d.d. Zagreb je odbijen od strane Stalne arbitraže pri Gospodarskoj Zbornici Slovenije, na što je Tehnika uložila žalbu, koja je također odbijena. Budući da Rudis Trbovlje ne osporava naše potraživanje i da intenzivno radi na naplati ovog potraživanja od Alžirskog investitora potraživanje se i dalje vodi u knjigovodstvenoj evidenciji. Rudis Trbovlje je tijekom 2007. godine utužio alžirskog partnera. Tijekom 2011. godine spor je presuđen u korist Rudisa Trbovlje, na što je alžirska strana uložila žalbu. Konačnom odlukom arbitraže u Parizu 2013. godine presuđeno je u našu korist i na tu odluku je ishođena klauzula ovršnosti. Međutim tuženi su iskoristili zakonsku mogućnost za odgodu ovrhe, podizanjem tužbe za poništenje arbitražne odluke. Alžirski

nadležni sud je tužbu odbio, nakon čega je tuženi podnio pravni lijek protiv te odluke. Žalbeni sud u Parizu odbio je u cjelosti tužitelja i potvrdio odluku arbitraže. Krajem 2014. godine iscrpljene su sve zakonske mogućnosti da se spor i dalje opstruira i razvlači od strane alžirskog partnera. Zadnji sastanak Nazdornog odbora konzorcija održan je 04.10.2014. godine u Ljubljani. Slijedeći sastanak zakazan je za 11.02.2015. godine, nakon čega će biti jasnije kada se očekuje naplata utuženog potraživanja, po kojem bi Tehnika d.d. Zagreb trebala dobiti cca 1.900.000,00 EUR-a.

4.1.2.2. Dugoročno uložena sredstva u banke

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Oročena sredstva (BKS Bank d.d. Rijeka 3.750.000,00 EUR)	28.641.161,25	28.730.516,25
2.	Oročena sredstva (Privredna banka d.d. Zagreb 21.000,00 EUR)	160.390,50	160.890,89
3.	Oročena sredstva (Zagrebačka banka d.d. Zagreb)	0,00	178.372,72
UKUPNO		28.801.551,75	29.069.779,86

Dugoročno uložena sredstva u banke odnose se na oročeni depozit u BKS Banku d.d. Rijeka u iznosu od 3.750.000,00 EUR-a, oročeni depozit u Privrednu banku d.d. Zagreb u iznosu od 21.000,00 EUR-a i oročeni depozit u Zagrebačkoj banci d.d. Zagreb u iznosu od 178.372,72 kune.

4.1.2.3. Ulaganje u vrijednosne papire (dionice)

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Dionice Ljubljanska banka Zagreb	86.058,24	86.058,24
2.	Dionice Privredna banka Zagreb	26.600,00	26.600,00
3.	Dionice Samoborska banka Samobor	11.900,00	11.900,00
4.	Dionice Komercijalna banka Zagreb	39.000,00	39.000,00
5.	Dionice Ingra Zagreb	4.518.000,00	4.518.000,00
6.	Dionice Podravska banka Koprivnica	1.948.000,00	1.948.000,00
7.	Dionice Veletržnica Split	974.300,00	779.440,00
8.	Dionice Qaestus nekretnine	280.000,00	280.000,00
9.	Dionice Dalekovod d.d. Zagreb	0,00	1.096.990,00
10.	Ispravak vrijednosti	[4.285.010,20]	[3.753.178,46]
UKUPNO		3.598.848,04	5.032.809,78

Na kraju 2014. godine izvršena je usklada knjigovodstvene vrijednosti dionica sa tržišnom vrijednošću kod dionica Privredne banke Zagreb, Ingre d.d. Zagreb, Podravske banke Koprivnica, dionica Samoborske banke d.d. Samobor i Qaestus nekretnine. Najveći pad vrijednosti od -3.397.536,00 kuna iznosi kod dionica Ingre d.d. Zagreb. Ispravci su obavljeni i za dionice Dalekovoda d.d. Zagreb, Ljubljanske banke Zagreb, Komercijalne banke Zagreb,

Podravske banke Koprivnica, Privredne banke Zagreb, Samoborske banke Samobor i Qaestus nekretnina, što sveukupno iznosi 3.753.178,46 kuna.

4.1.2.4. Ostala dugoročna potraživanja

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Potraživanja od Grada Zagreba	2.747,40	0,00
UKUPNO		2.747,40	0,00

Ostala dugoročna potraživanja od Grada Zagreba za plaćeni KIP i infrastrukturu na projektu Krešimir u Zagrebu prenesena su na sumnjiva i sporna neutužena potraživanja.

4.1.3. DUGOTRAJNA NEMATERIJALNA I MATERIJALNA IMOVINA

OPIS POZICIJA		Zemljište i građevinski objekti	Oprema	Materijalna i nematerijalna imovina u pripremi	Materijalna prava	UKUPNO
1	2	3	4	5	6=2+3+4+5	
I	Nabavna ili procijenjena vrijednost 31.12.2013. godine	556.455.175,09	203.831.408,73	3.600.694,42	84.778.935,42	848.666.213,66
	Nabava i prijenos sa materijalne i nematerijalne imovine u pripremi	41.049.630,63	2.258.008,93	148.755,98	812.923,67	44.269.319,21
	Rashod i prodaja nematerijalne i materijalne imovine i prijenos bez naknade	-48.745.387,25	-2.448.178,04	0,00	-426.637,24	-51.620.202,53
Stanje nabavne vrijednosti 31.12.2014. godine		548.759.418,47	203.641.239,62	3.749.450,40	85.165.221,85	841.315.330,34
II	Ispravak vrijednosti 31.12.2013. godine	113.938.619,57	156.003.284,34	0,00	9.623.662,73	279.565.566,64
	Obračunata amortizacija za 2014. godinu	20.025.202,94	8.091.991,05	0,00	3.005.295,12	31.122.489,11
	Ispravak vrijednosti prodane, rashodovane i prenesene nematerijalne i materijalne imovine	335.968,80	-2.309.261,79	0,00	-426.637,24	-2.399.930,23
Stanje ispravka vrijednosti 31.12.2014. godine		134.299.791,31	161.786.013,60	0,00	12.202.320,61	308.288.125,52
III Sadašnja vrijednost (I-II)		414.459.627,16	41.855.226,02	3.749.450,40	72.962.901,24	533.027.204,82

Iz tablice 4.1.3. je vidljiva vrijednost i struktura dugotrajne (stalne) imovine dioničkog društva. Vrijednost dugotrajne imovine po nabavnim cijenama iznosi 841.315.330,34 kune, dok je ispravak iste iskazan u iznosu od 308.288.152,52 kune. Dakle sadašnja vrijednost dugotrajne imovine iznosi 533.027.204,82 kune i u ukupnoj vrijednosti sredstava Dioničkog društva učestvuje sa 43,58%.

Od ukupne sadašnje vrijednosti dugotrajne imovine 154.871.272,26 kuna se odnosi na Tehniku d.d. Zagreb, 6.593.419,99 kuna na INO radne jedinice, 207.155,44 kune na Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb, 63.018.881,36 kuna na Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica, 106.242.529,20 kuna na Zagreb trend d.o.o. Zagreb, 19.885.579,48 kuna na Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica, 8.609,72 kune na Plavi prostor d.o.o. Zagreb, 54.728.763,01 kuna na Triticum d.o.o. Zagreb, 81.593.428,52 kune na Tehnika Urbani d.o.o. Zagreb, 15.386.663,17 kuna na TK Ulaganja d.o.o. Zagreb i 30.490.902,67 kuna na goodwill.

Ako dugotrajnu imovinu navedenu u tablici 4.1.3. promatramo po vrstama i po nabavnim vrijednostima, uočavamo da se na zemljište i građevinske objekte odnosi 548.759.418,47 kuna, na opremu 203.641.239,62 kune, na materijalnu imovinu u pripremi 3.749.450,40 kuna i 85.165.221,85 kuna na materijalna prava.

Međutim, kod promatranja strukture dugotrajne imovine po sadašnjim vrijednostima učešće pojedinih sredstava u ukupnoj vrijednosti se znatno mijenja. U ukupnoj sadašnjoj vrijednosti dugotrajne imovine koja iznosi 533.027.204,82 kune, na zemljište i građevinske objekte se odnosi 414.459.627,16 kuna, na opremu 41.855.226,02 kune, na materijalnu imovinu u pripremi 3.749.450,40 kuna i na materijalna prava 72.962.901,24 kune.

Tijekom godine uloženo je u nabavku novih sredstava dugotrajne imovine 44.269.319,21 kunu. Od ukupno uloženi sredstava u pripremu prethodne i tekuće godine u funkciju je tijekom 2014. godine stavljeno 40.519.868,81 kuna. Pored nabavke nove opreme vršena su i dodatna ulaganja u postojeću dugotrajnu imovinu.

4.1.4. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I NEDOSPJELA NAPLATA PRIHODA

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Nedospjela naplata prihoda	53.836.491,13	111.988.038,95
2.	Unaprijed plaćeni troškovi	1.853.977,48	3.869.416,03
3.	Obračun troškova plaća za nesreću na poslu	199.977,59	260.176,54
4.	Obračun bonova za cestarinu	500,00	30.000,00
U K U P N O		55.890.946,20	116.147.631,52

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i nedospjela naplata prihoda su povećani u odnosu na prethodnu godinu za 60.256.685,32 kune i odnose se na obračun troškova plaća za nesreću na poslu, nedospjelu naplatu prihoda i unaprijed plaćenih troškova, te obračun bonova za cestarinu.

4.2. PASIVA

4.2.1. KRATKOROČNE OBVEZE

4.2.1.1. Obveze prema dobavljačima

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	a) Tehnika d.d. Zagreb (matica)	176.466.992,87	141.520.459,48
	b) INO Radne jedinice		
1.	RJ Frankfurt SRNJ	3.419,30	3.429,96
2.	Tehnika Kiseljak d.o.o. Kiseljak	10.335,03	401.357,93
3.	Tehnika RJ Alžir	2.350.372,65	3.719.428,04
	Ukupno INO Radne jedinice	2.364.126,98	4.124.215,93
	c) Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb	899.472,78	1.286.619,57
	d) Zagreb trend d.o.o. Zagreb	84.549,18	131.454,54
	e) Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb	0,00	0,00
	f) Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica	200.263,67	152.169,49
	g) Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica	559.356,58	526.159,05
	h) Plavi prostor d.o.o. Zagreb	970,79	2.121,01
	i) Triticum d.o.o. Zagreb	124.067,75	123.721,30
	j) Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb	1.359.797,83	694.806,20
	k) TK Ulaganje d.o.o. Zagreb	0,00	4.349,13
	SVEUKUPNO (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k)	182.059.598,43	148.566.075,70

Ukupne obveze prema dobavljačima smanjene su u odnosu na prethodno razdoblje za -33.493.522,73 kune. Smanjenje obveza prema dobavljačima nastalo je iz poslovnih odnosa u tuzemstvu.

Sa stanovišta nastanka poslovnog događaja većina obveza se odnosi na studeni i prosinac 2014. godine sa rokovima dospijeca za plaćanje u siječnju i veljači 2015. godine.

4.2.1.2. Obveze prema kreditnim institucijama

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	OTP banka d.d. Zagreb	0,00	17.008.465,62
2.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb	133.304.854,27	102.840.204,85
3.	Imex banka d.d. Zagreb	0,00	36.008.913,70
4.	Kreditna banka d.d. Zagreb	21.507.006,03	0,00
5.	Adria bank Aktiengesellschaft Beč	19.094.107,50	0,00
6.	Konzum d.d. Zagreb	0,00	6.156,77
	UKUPNO	173.905.967,80	155.863.740,94

Obveze prema kreditnim institucijama smanjene su u odnosu na prethodnu godinu za -18.042.226,86 kuna.

4.2.1.3. Obveze za predujmove i depozite

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	a) Obveze za predujmove - tuzemstvo		
1.	Agrokor d.d. Zagreb	0,00	20.000.000,00
2.	Aiolos projekt d.o.o. Zagreb	0,00	8.555.298,64
3.	Dalekovod ulaganja d.o.o. Zagreb	5.363.457,35	819.974,68
4.	Eurodom d.o.o. Osijek	5.944.511,26	0,00
5.	Hrvatske vode Zagreb	14.129.639,55	13.053.181,70
6.	Officium partner d.o.o. Zagreb	4.542.025,48	1.682.723,61
7.	Pliva Hrvatska d.o.o. Zagreb	2.942.977,34	1.826.213,60
8.	Hospira Zagreb d.o.o. Zagreb	11.439.857,64	0,00
9.	Safu Zagreb	1.031.880,70	0,00
10.	Stipić grupa d.o.o. Zagreb, Lučko	0,00	1.882,26
11.	Prodajni centar Stenjevec Zagreb	1.123.581,63	0,00
12.	Zagrebačka banka d.d. Zagreb	972.947,26	1.036.817,86
13.	Ostalo	8.832.002,51	8.792.110,70
14.	Ispravak za obračunati i plaćeni PDV	[3.909.416,06]	[1.208.653,17]
	Ukupno predujmovi tuzemstvo	52.413.464,66	54.559.549,88
	b) Obveze za depozite-tuzemstvo	76.787.944,49	73.361.518,67
	Ukupno obveze za depozite – tuzemstvo	76.787.944,49	73.361.518,67
	c) Obveze za zajmove		
1.	Agrokor d.d. Zagreb	49.944.670,77	10.955.033,56
2.	Kaić d.o.o. Zagreb	0,00	489.671,22
3.	Konzum d.d. Zagreb	400.000,00	400.000,00
4.	Pik Vrbovec d.d. Vrbovec	2.000.000,00	2.213.400,00
	Ukupno obveze za zajmove	52.344.670,77	14.058.104,78
	d) Obveze za predujmove-INO RJ		
1.	Ingra d.d. Zagreb	17.105.294,89	28.406.060,26
2.	Ispravak za obračunati i plaćeni PDV	[2.385.720,68]	[2.139.335,79]
	Ukupno obveze za predujmove – INO RJ	14.749.574,21	26.266.724,47
	SVEUKUPNO	196.295.654,13	168.245.897,80

Obveze za predujmove iznose 80.826.274,35 kuna, a obveze za zadržane depozite iznose 73.361.518,67 kuna. U odnosu na prethodnu godinu ukupne obveze za primljene predujmove su povećane za 13.663.235,48 kuna.

Obveze za depozite smanjene su za -41.712.991,81 kunu i odnose se na tuzemno poslovanje.

Obveze za zadržane depozite iskazane su u nominalnoj vrijednosti i služe kao garancija kooperanata za otklanjanje nedostataka na obrtničkim radovima. Povrat depozita kooperantima se obavlja po isteku garantnog roka u nominalnoj vrijednosti i bez obračuna kamata.

4.2.1.4. Ostale obveze

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
a) Ostale obveze-tuzemstvo			
1.	Obveze za terenski dodatak (12/14)	82.210,00	308.310,00
2.	Obveze za putne obračune	1.399,89	0,00
3.	Obveze za OD u depozitu	0,00	0,00
4.	Obveze za neto plaće (12/14)	4.470.950,59	3.802.401,38
5.	Obveze za PDV (12/14)	[1.259.654,31]	4.784.773,75
6.	Obveze za naknade radnicima (nagrade,prijevoz,odvojeni život i obustave)	779.796,14	644.359,41
7.	Obveze za porez na dobit	0,00	0,00
8.	Obveze za doprinose koji ne ovise o rezultatu (doprinos turističkoj zajednici)	12.085,39	0,00
9.	Obveze za MIO, zdravstvo i zapošljavanje na bruto plaće (12/14)	939.704,21	899.356,22
10.	Obveze za doprinose iz plaće (12/14)	1.231.120,90	1.040.126,53
11.	Obveze za porez i prirez iz plaća (12/14)	477.260,51	390.327,13
12.	Obveze za kamate	5.404.899,87	2.939.463,23
13.	Obveze s temelja udjela u rezultatu	369.576,41	368.976,41
14.	Obveze za izdane mjenice	78.060.999,76	17.578.563,21
15.	Ostale obveze (porez na potrošnju, Grad Zagreb)	370,02	245,58
Ukupno tuzemstvo		90.570.719,38	32.756.902,85
b) Ostale obveze-INO Radne jedinice			
1.	Obveze za poreze iz plaće i na plaću (12/14)	12.335,43	95.782,78
2.	Obveze za obustave radnika i putne obračune (12/14)	759,95	266,63
3.	Obveze za neto plaće (12/14)	66.286,50	348.646,45
4.	Obveze za doprinose na plaće i iz plaća (12/14)	61.870,34	416.123,69
5.	Obveze za Mwst-SRNJ, BiH i SRBIJA	0,00	0,00
6.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	211.939,61	656.553,39
7.	Obveze za terenski dodatak	27.239,34	210.749,28
8.	Ostale obveze	40.806,07	2.406,79
9.	Obveze za doprinose koji ne ovise o rezultatu i ostalo	269,37	1.443,00
Ukupno INO radne jedinice		421.506,61	1.731.972,01
c) Ostale obveze-Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb			
1.	Obveze za doprinose na bruto plaće (12/14)	49.215,99	41.585,04
2.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	0,00	66.522,70
3.	Obveze za naknade radnicima	17.597,40	10.908,16
4.	Obveze za neto plaće (12/14)	228.380,60	159.009,66
5.	Doprinos iz plaća (12/14)	64.757,86	48.898,99
6.	Obveze za porez i prirez (12/14)	30.650,89	24.586,20
7.	Ostale obveze	0,00	0,00
Ukupno Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb		390.602,74	351.510,75
d) Ostale obvezeTehnika ESOP d.o.o. Zagreb			
1.	Obveze za doprinose koji ne ovise o posl.rezultatu	0,00	3,79
2.	Obveze prema domaćim ulagačima za dividendu	14.260,15	0,00
Ukupno Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb		14.260,15	3,79

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	e) Ostale obveze Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica		
1.	Obveze za doprinose na bruto plaće (12/14)	2.907,52	3.179,16
2.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	90.454,28	81.693,39
3.	Obveze za naknade radnicima	1.564,95	1.485,53
4.	Obveze za neto plaće (12/14)	13.985,05	13.753,13
5.	Obveze za kamate	165.503,29	133.711,67
6.	Obveze za doprinose iz plaća (12/14)	3.825,68	3.653,07
7.	Obveze za porez i prirez iz plaća (12/14)	1.317,70	1.525,77
8.	Obveze za porez na dobit	0,00	0,00
9.	Ostale obveze	0,00	0,00
	Ukupno Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica	279.558,47	239.001,72
	f) Ostale obveze Zagreb trend d.o.o.		
1.	Obveze za poreze i doprinose koji ne ovise o rezultatu	68.017,71	0,00
2.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	0,00	44.378,97
	Ukupno Zagreb trend d.o.o. Zagreb	68.017,71	44.378,97
	g) Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica		
1.	Obveze za PDV	0,00	6.575,00
2.	Obveze za doprinose na bruto plaće (12/14)	4.674,13	5.513,25
3.	Obveze za naknade radnicima	3.129,92	3.166,80
4.	Obveze za neto plaće (12/14)	23.833,85	24.956,65
5.	Obveze za doprinose iz plaća (12/14)	6.150,15	6.410,76
6.	Obveze za porez i prirez iz plaća (12/14)	766,73	686,40
	Ukupno Zlatno jezero d.o.o. Zagreb	38.554,78	47.490,86
	h) Plavi prostor d.o.o. Zagreb		
1.	Obveze za doprinose na bruto plaće (12/14)	2.428,06	2.715,17
2.	Obveze pa poreze i doprinose koji ne ovise o rezultatu	0,00	64,09
3.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	3.926,63	4.128,59
4.	Ostale obveze	682,20	634,55
5.	Obveze za neto plaće (12/14)	11.027,39	11.157,43
6.	Obveze za doprinose iz plaća (12/14)	3.194,83	3.157,17
7.	Obveze za porez i prirez iz plaća (12/14)	1.751,90	1.471,28
	Ukupno Plavi prostor d.o.o. Zagreb	23.011,01	23.328,28
	i) Triticum d.o.o. Zagreb		
1.	Obveze za poreze i doprinose koji ne ovise o rezultatu	7.886,51	5.784,94
2.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	148.741,23	149.363,88
3.	Obveze za poreze iz dobiti	115.306,65	20.278,42
	Ukupno Triticum d.o.o. Zagreb	271.934,39	175.427,24
	j) Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb		
1.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	272.924,49	257.080,79
2.	Obveze za poreze i doprinose koji ne ovise o rezultatu	13.454,07	18.683,19
3.	Obveze za poreze iz dobiti	0,00	174.497,54
	Ukupno Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb	286.378,56	450.261,52

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	k) TK Ulaganje d.o.o. Zagreb		
1.	Obveze za porez na dodanu vrijednost	0,00	28.995,15
2.	Obveze za poreze i doprinose koji ne ovise o rezultatu	0,00	2.789,24
3.	Obveze za poreze Iz dobiti	0,00	703.624,00
	Ukupno Tk Ulaganje d.o.o. Zagreb	0,00	735.408,39
	SVEUKUPNO (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j+k)	92.364.543,80	36.555.686,38

Ostale obveze se odnose na obveze prema djelatnicima za plaće, terenski, regres, putne obračune i ostalo, zatim na obveze za poreze, prireze i doprinose, obveze za kamate, obveze po izdanim mjenicama, te obveze s temelja udjela u rezultatu. Od ukupnog iznosa ostalih obveza koje su smanjene za -55.808.857,42 kune u odnosu na prethodnu godinu, 32.756.902,85 kuna se odnosi na tuzemstvo, 1.731.972,01 kuna na INO Radne jedinice, 3,79 kuna na Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb, 239.001,72 kune na Tehniku SPV d.o.o. Koprivnica, 351.510,75 kuna na Tehnika Projektiranje d.o.o. Zagreb, 23.328,28 kuna na Plavi prostor d.o.o. Zagreb, 47.490,86 kuna na Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica, 175.427,24 kune na Triticum d.o.o. Zagreb, 44.378,97 kuna na Zagreb trend d.o.o. Zagreb, 450.261,52 kune na Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb i 735.408,39 kuna na TK Ulaganje d.o.o. Zagreb. Većina ovih obveza je nastala u prosincu 2014. godine čiji je rok dospijeca u siječnju 2015. godine, kada bi trebale biti podmirene.

4.2.2. DUGOROČNE OBVEZE

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Obveze s temelja zajmova i depozita	28.641.161,25	28.730.516,25
2.	Obveze prema kreditnim institucijama	263.056.461,76	264.152.806,03
3.	Obveze prema dobavljačima	0,00	0,00
4.	Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove	53.262.739,68	53.286.759,52
5.	Odgodena porezna obveza	20.847,53	26.911,79
	UKUPNO	344.981.210,22	346.196.993,59

Dugoročne obveze se odnose na obveze po zajmovima i kreditima, dugoročna rezerviranja troškova i odgođene porezne obveze. U odnosu na prethodnu godinu iste su povećane za 1.215.783,37 kuna. Obveze po kreditima se odnose na kredit Privredne banke Zagreb za tekuću likvidnost u iznosu od 44.474.250,00 kuna, na kredit od Hypo Alpe Adria banke Zagreb za Tehniku SPV d.o.o. Koprivnica u iznosu od 66.230.293,98 kuna i na kredit BKS Banke d.d. Rijeka u iznosu od 28.730.516,25 kuna za kupnju društva kćeri Triticum d.o.o. Zagreb, te kredit od BKS banke AG Klagenfurt u iznosu od 38.286.445,77 kuna i kredit od BKS banke d.d. Rijeka u iznosu od 17.034.863,09 kuna odobrenih Triticumu d.o.o. Zagreb za izgradnju objekata u Brckovljanima i Ivanecu, na kredit Kreditne banke Zagreb za Tehniku Vrbani d.o.o. Zagreb u iznosu od 60.506.383,48 kuna i na kredit Zagrebačke banke Zagreb za TK Ulaganje d.o.o. Zagreb u iznosu od 8.890.053,46 kuna. Obveze s temelja zajmova se odnose na depozit od Agrokora d.d. Zagreb u iznosu od 28.730.516,25 kuna. Dugoročna

rezerviranja se odnose na rezerviranja troškova po sudskim sporovima prema evidenciji Pravne službe, te na rezerviranje troškova za dobro izvršenje posla u RJ Frankfurt, a odgođena porezna obveza se odnosi na obračunati, a neplaćeni porez na dobit za revalorizacijske rezerve.

4.2.3. KAPITAL I REZERVE

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Upisani kapital (dionička glavnica)	170.514.000,00	170.514.000,00
2.	Premije na emitirane dionice	0,00	0,00
3.	Rezerve	55.614.524,04	55.638.781,12
4.	Zadržana dobit	88.276.917,30*	89.400.795,15*
	- Tuzemstvo Tehnika d.d. Zagreb	97.364.291,79	96.653.951,01
	- RJ Frankfurt	[1.693.869,74]	[1.855.075,34]
	- Tehnika AG d.o.o. Beograd	[191.606,51]	0,00
	- Tehnika d.o.o. Kiseljak	2.617.948,12	2.284.683,93
	- Tehnika RJ Alžir	227.331,89	217.126,89
	- Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica	[1.588.561,91]	[3.168.800,86]
	- Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb	[86.475,49]	[1.343.452,32]
	- Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb	[3.482.093,54]	[3.719.625,41]
	- Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica	846.053,19	843.701,59
	- Zagreb trend d.o.o. Zagreb	[5.742.433,26]	0,00
	- Plavi prostor d.o.o. Zagreb	[134.961,32]	[130.733,52]
	- Triticum d.o.o. Zagreb	[143.419,90]	451.226,61
	- TK Ulaganje d.o.o. Zagreb	0,00	[729.978,77]
	- Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb	[2.125,90]	[102.228,66]
5.	Dobit tekuće godine	1.096.715,09*	1.288.063,50*
	- Tuzemstvo-Tehnika d.d. Zagreb	1.909.957,77	7.529.063,35
	- Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb	[237.531,87]	[225.933,79]
	- Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica	[2.351,60]	5.118,46
	- RJ Frankfurt SRNJ	[155.436,09]	[185.319,26]
	- Tehnika d.o.o. Kiseljak	[349.534,19]	140.626,29
	- Tehnika AG d.o.o. Beograd	191.606,55	0,00
	- Tehnika RJ Alžir	38.678,09	[6.325.863,10]
	- Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb	[1.256.976,83]	[190.656,51]
	- Zagreb trend d.o.o. Zagreb	1.200.429,63	[59.378,79]
	- Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica	[1.580.238,95]	[638.986,02]
	- Plavi prostor d.o.o. Zagreb	4.227,80	37.725,71
	- Triticum d.o.o. Zagreb	1.433.988,02	388.598,16
	- Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb	[100.102,76]	800.218,84
	- TK Ulaganje d.o.o. Zagreb	0,00	12.850,16
6.	Obveze prema manjinskim interesima	6.572.652,33	7.408.123,12
U K U P N O		322.074.808,76	324.249.762,89

*Ne ulazi u zbroj

Ukupna vrijednost kapitala i pričuva u bilanci povećana je u odnosu na prethodnu godinu za

2.174.954,13 kuna. Povećanje vrijednosti kapitala u 2014. godini proizašlo je s naslova revalorizacijskih rezervi, zadržane dobiti i dobiti tekuće godine te obveze prema manjinskim interesima.

Vrijednost dioničke glavnice je ostala nepromijenjena u odnosu na 2014. godinu i ista je usklađena sa Zakonom o trgovačkim društvima i upisana je u sudski registar u iznosu od 170.514.000,00 kuna.

Od ukupnih rezervi iznos od 9.125.700,00 kuna se odnosi na zakonske rezerve, iznos od 107.646,89 kuna na revalorizacijske rezerve, dok ostale rezerve iznose 46.405.434,21 kunu. Sukladno članku 222. Zakona o trgovačkim društvima obavezno je izdvajanje iz dobitka u zakonske rezerve 5% od vrijednosti upisanog kapitala. Tehnika d.d. Zagreb u zakonskim rezervama ima iznos od 8.525.700,00 kuna, što iznosi 5,00% u odnosu na vrijednost upisanog kapitala, a ostatak od 600.000,00 kuna se odnosi na rezerve na Tehnici ESOP d.o.o. Zagreb. Od ostvarene dobiti za 2014. godinu nije potrebno izdvajati u zakonske rezerve budući da su iste formirane u zakonom propisanoj visini, niti će biti potrebno izdvojiti u rezerve za otkup vlastitih dionica, budući se u ostalim rezervama nalazi 46.405.434,21 kuna.

Gubitak u poslovanju za 2014. godinu ostvarila je Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb, RJ Frankfurt Njemačka, Tehnika RJ Alžir, Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb, Zagreb trend d.o.o. Zagreb i Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica.

Iz tablice je vidljiva struktura zadržane dobiti i dobiti tekuće godine u odnosu na učešće tuzemnog poslovanja i poslovanja INO Radnih jedinica.

4.2.4. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
	a) Tuzemstvo (Tehnika d.d. Zagreb)		
1.	Ukalkulirani troškovi	22.219.665,84	7.470.640,62
	- Ukalkulirani troškovi-tržišna izgradnja	0,00*	0,00*
	- Ukalkulirani troškovi za obrtničke radove	21.929.286,40*	3.779.894,53*
	- Ostali ukalkulirani troškovi	290.379,44*	3.690.746,09*
2.	Unaprijed naplaćeni prihodi	1.063.950,60	875.458,01
	- Zakupi – tržišna izgradnja	826.060,56*	875.458,01*
	- Ostali naplaćeni prihodi	0,00*	0,00*
	- F06507 Zvonimir Z7 Zagreb	237.890,04*	0,00*
	UKUPNO TUZEMSTVO (TEHNIKA d.d. ZAGREB)	23.283.616,44	8.346.098,63
	b) INO Radne jedinice		
1.	Ukalkulirani troškovi	763,76	349.780,97
	- Ukalkulirani troškovi za Tehnika Kiseljak d.o.o.	0,00*	349.780,97*
	- Ukalkulirani troškovi za RJ Alžir	763,76*	0,00*
2.	Unaprijed naplaćeni prihodi	0,00	0,00
	UKUPNO INO Radne jedinice	763,76	349.780,97
	c) Zagreb trend d.o.o. Zagreb		

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	- Unaprijed naplaćeni prihodi	0,00*	0,00*
2.	- Ukalkulirani troškovi	242.779,88*	244.015,11*
UKUPNO Zagreb trend d.o.o. Zagreb		242.779,88	244.015,11
d) Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb			
1.	- Ukalkulirani troškovi	173,90*	153,50*
UKUPNO Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb		173,90	153,50
e) Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica			
1.	- Ukalkulirani porez na dobit	0,00*	0,00*
2.	- Ostali ukalkulirani troškovi	337.926,41*	336.907,05*
3.	- Ukalkulirana naknada prava građenja	7.930.359,39*	7.389.975,17*
4.	- Unaprijed naplaćeni prihodi	1.100,00*	1.100,00*
UKUPNO Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica		8.269.385,80	7.727.982,22
f) Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb			
1.	- Ukalkulirani troškovi	214.867,43*	134.713,36*
2.	- Unaprijed naplaćeni prihodi	0,00*	0,00*
UKUPNO Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb		214.867,43	134.713,36
g) Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica			
1.	Ukalkulirani troškovi	90.258,78*	29.552,50*
UKUPNO Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica		90.258,78	29.552,50
h) Plavi prostor d.o.o. Zagreb			
1.	Ukalkulirani troškovi	8.438,96*	10.535,72*
UKUPNO Plavi prostor d.o.o. Zagreb		8.438,96	10.535,72
i) Triticum d.o.o. Zagreb			
1.	Ukalkulirane kamate	63.933,88*	57.948,69*
UKUPNO Triticum d.o.o. Zagreb		63.933,88	57.948,69
j) Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb			
1.	Ukalkulirani troškovi	26.514.520,66*	26.514.523,20*
UKUPNO Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb		26.514.520,66	26.514.523,20
S V E U K U P N O (a+b+c+d+e+f+g+h+i+j)		58.688.739,49	43.415.303,90

* Ne ulazi u zbroj

Iz specifikacije u naprijed navedenoj tabeli vidljivo je da se iznos od 7.470.640,62 kune odnosi na ukalkulirane troškove u tuzemstvu, iznos od 349.780,97 kuna na ukalkulirane troškove INO radnih jedinica, iznos od 336.907,05 kuna na ukalkulirane ostale troškove na Tehnici SPV d.o.o. Koprivnica, iznos od 134.713,36 kuna na ukalkulirane troškove na Tehnici projektiranje d.o.o. Zagreb, iznos od 29.552,50 kuna na ukalkulirane troškove na Zlatnom jezeru d.o.o. Koprivnica, iznos od 244.015,11 kuna na ukalkulirane troškove na Zagreb trendu d.o.o. Zagreb, iznos od 153,50 kuna na ukalkulirane troškove na Tehnici ESOP d.o.o. Zagreb, iznos od 10.535,72 kune na ukalkulirane troškove na Plavom prostoru d.o.o. Zagreb, iznos od

ukalkulirane troškove na Triticumu d.o.o. Zagreb, iznos od 26.514.523,20 kuna na ukalkulirane troškove na Tehnici Vrbani d.o.o. Zagreb. Pored toga na Tehnici SPV d.o.o. Koprivnica ukalkulirana je naknada za pravo građenja u iznosu od 7.389.975,17 kuna.

Unaprijed naplaćeni prihodi na Tehnici d.d. Zagreb iznose 875.458,01 kunu i odnose se na unaprijed naplaćene prihode u tržišnoj izgradnji i na Tehnici SPV d.o.o. Koprivnica iznose 1.100,00 kuna.

5. REKLASIFICIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA ZA 2014. GODINU

OPIS POZICIJA	IZNOS KUNA		PRIPOMENE
	31.12.2013.	31.12.2014.	
1	2	3	4
PRIHODI OD POSLOVNE DJELATNOSTI	848.401.577,19	668.831.308,90	5.1.
Prihodi od prodaje u zemlji	740.156.024,80	525.717.712,03	
Ostali prihodi	108.245.552,39	143.113.596,87	
RASHODI OD POSLOVNE DJELATNOSTI	856.819.174,68	675.128.874,29	5.2.
Smanjenje zaliha nedovršene proizvodnje	16.902.122,06	10.085.238,05	5.2.1.
Materijalni troškovi	682.038.448,20	480.704.614,55	5.2.2.
Troškovi osoblja	92.407.750,67	84.690.087,39	5.2.3.
Amortizacija	26.119.321,42	30.915.811,62	5.2.4.
Vrijednosno usklađivanje dugotrajne i kratkotrajne imovine	476.789,37	12.397.212,81	5.2.5.
Rezerviranje troškova i rizika	[1.685.682,68]	3.711.724,66	5.2.6.
Ostali troškovi	33.402.985,52	36.136.814,58	5.2.7.
Ostali poslovni rashodi	7.157.440,12	16.487.370,63	5.2.8.
FINANCIJSKI PRIHODI	49.039.961,93	43.516.271,36	5.3.
Pozitivne tečajne razlike	894.128,99	3.115.074,66	
Prihodi od kamata i ostali financijski prihodi	48.133.702,51	40.394.333,90	
Prihodi od dividende i prodaje dionica	12.130,43	6.862,80	
FINANCIJSKI RASHODI	38.932.586,42	35.225.729,88	5.4.
Negativne tečajne razlike	2.711.250,86	991.124,65	
Rashodi od kamata i ostali financijski rashodi	35.873.212,26	34.080.519,83	
Nerealizirani gubici od financijske imovine	348.123,30	154.085,40	
SVEUKUPNO PRIHODI	897.441.539,60	712.347.580,26	
SVEUKUPNO RASHODI	895.751.761,10	710.254.604,17	
DOBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	1.689.778,50	1.992.976,09	5.5.
POREZ NA DOBITAK	593.062,93	704.912,59	
NETO DOBITAK TEKUĆE GODINE	1.096.715,57	1.288.063,50	
OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT PRIJE POREZA	[19.952,63]	30.321,34	
POREZ NA OSTALU SVEOBUH VATNU DOBIT	[3.990,53]	6.064,27	
NETO OSTALA SVEOBUH VATNA DOBIT	[15.962,10]	24.257,07	
UKUPNA SVEOBUH VATNA DOBIT RAZDOBLJA	1.080.753,47	1.312.320,57	

5.1. PRIHODI OD POSLOVNE DJELATNOSTI

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga na domaćem tržištu	845.405.454,02*	657.075.245,31*
	Prihodi od izgradnje investicijskih objekata za poznatog kupca	699.925.518,64	483.096.615,83
	Prihodi od prodaje stanova	31.982.674,93	17.205.992,77
	Prihodi od usluga smještaja i prehrane	1.046.050,86	882.099,90
	Prihodi od prodaje robe i usluga (761, 751300, 751310, 751315, 751320, 751325, 751330, 751335, 751340, 751345 i 751353) (12.602.760,49 + 33.155.723,03)	45.282.859,56	45.758.483,52
	Ostali prihodi (751515 ,753, 763, 764 ,765 ,766, 767, 768, 769, 789,755010)	67.168.350,03	110.132.053,29
2.	Prihodi od prodaje proizvoda i usluga u inozemstvu	2.996.123,17*	11.756.063,59*
	Tehnika AG d.o.o. Beograd	159,98	0,00
	RJ Frankfurt SRNJ	6.520,10	89,33
	Tehnika Kiseljak d.o.o. Kiseljak	60.402,06	3.154.429,02
	Tehnika RJ Alžir	2.929.041,03	8.601.545,24
	U K U P N O	848.401.577,19	668.831.308,90

* Ne ulazi u zbroj

Iz prethodne tablice vidljiva je struktura prihoda od poslovne djelatnosti. Prihodi su iskazani po načelu fakturirane realizacije u nominalnim iznosima za prethodnu i tekuću godinu.

U usporedbi sa prethodnom godinom prihod od poslovne djelatnosti je smanjen za -179.570.268,29 kuna.

Prihodi su ostvareni s naslova izvođenja građevinskih radova, prodaje stambeno poslovnih prostora, leasinga, prodaje robe, usluga smještaja i prehrane i ostalih usluga, prihoda od ukidanja rezerviranja, prodaje sredstava, prihoda od viškova, prihoda od naplaćenih potraživanja iz ranijih godina, te ostalih poslovnih prihoda.

Od ukupno ostvarenog prihoda poslovne djelatnosti na tuzemno poslovanje se odnosi 657.075.245,31 kuna, dok se 11.756.063,59 kuna odnosi na poslovanje INO Radnih jedinica.

Promatrajući strukturu prihoda od poslovne djelatnosti uočava se da je ista promijenjena u odnosu na prethodnu godinu. Povećano je učešće prihoda od prodaje robe i usluga, a smanjeno učešće prihoda od izgradnje investicijskih objekata za poznatog kupca u zemlji sa 82,79% na 73,52%, učešće prihoda od prodaje stanova sa 3,78% na 2,60%, koji su i nominalno smanjeni u odnosu na prethodnu godinu za -14.776.682,16 kuna.

5.2. RASHODI POSLOVNE DJELATNOSTI

5.2.1. Smanjenje odnosno povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Smanjenje vrijednosti zaliha gotovih proizvoda (stolarija i betonska galanterija)	309.265,24	567.758,32
2.	Smanjenje vrijednosti zaliha gotovih stanova	20.788.718,00	26.697.421,19
3.	Povećanje zaliha nedovršene proizvodnje	[4.221.817,80]	[16.065.385,34]
4.	Rashod gotovih proizvoda	[966,91]	[209,02]
5.	Tečajne razlike	26.923,53	21.169,54
UKUPNO		[16.902.122,06]	[10.085.238,05]

Tijekom 2014. godine došlo je do smanjenja vrijednosti ukupnih zaliha nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda za iznos od -10.085.238,05 kuna.

Zalihe gotovih proizvoda i stanova su smanjene za -27.265.179,51 kunu, a zalihe nedovršene proizvodnje su povećane za 16.065.385,34 kune.

Nedovršena proizvodnja i gotovi proizvodi su iskazani po cijeni koštanja ili po prodajnoj cijeni, ukoliko je ona niža od cijene koštanja, uz umanjenja za očekivane popuste kupcima. Zalihe nedovršene proizvodnje i gotovih proizvoda nisu terećene za troškove financiranja.

5.2.2. Materijalni troškovi

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Troškovi materijala (400)	75.602.525,45	111.624.658,53
2.	Obrtnički radovi, građevinski rad drugih, projektne usluge, otkup građevinskog zemljišta i ostale proizvodne usluge (411)	551.631.786,87	311.946.648,46
3.	Troškovi prodanih proizvoda i usluga (710 + 711)	36.007.916,62	33.812.042,32
4.	Troškovi energije (401)	3.693.351,84	2.185.161,61
5.	Troškovi održavanja dugotrajne imovine (412)	2.476.899,73	2.286.410,99
6.	Transportne usluge (410)	3.495.872,91	9.495.616,36
7.	Troškovi otpisa sitnog inventara (405)	1.988.292,72	1.100.697,76
8.	Troškovi reklame i propagande (415)	276.135,00	165.097,87
9.	Najamnine i zakupnine (413 + 414)	877.504,00	2.752.528,48
10.	Ostale usluge (419)	5.988.163,06	5.335.752,17
UKUPNO		682.038.448,20	480.704.614,55

Materijalni troškovi iznose 480.704.614,55 kuna i učestvuju u ukupnim rashodima Društva sa 67,67%. Od ukupnog iznosa materijalnih troškova 311.946.648,46 kuna se odnosi na

radove i ostale proizvodne usluge, a na troškove materijala iznos od 111.624.658,53 kuna. Ostatak od 57.133.307,56 kuna se odnosi na ostale materijalne troškove. Pripominjemo da su svi troškovi koji se odnose na ostvarene prihode u 2014. godini teretili obračunsko razdoblje.

5.2.3. Troškovi osoblja

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Troškovi osoblja u tuzemstvu	90.280.337,61	79.478.676,32
	- Bruto plaće	78.160.123,15*	67.962.193,39*
	- Bolovanja do 42 dana	59.485,79*	807,10*
	- Doprinosi na bruto plaće	12.060.728,67*	11.515.675,83*
2.	Troškovi osoblja INO Radnih jedinica	2.127.413,06	5.211.411,07
	- Bruto plaće INO RJ	1.721.331,60*	4.225.696,18*
	- Doprinosi na bruto plaće INO Radnih jedinica	406.081,46*	985.714,89*
UKUPNO (1+2)		92.407.750,67	84.690.087,39

* Ne ulazi u zbroj

Ukupni troškovi osoblja iznose 84.690.087,39 kuna što čini 11,92% ukupnih rashoda Društva. U odnosu na prethodnu godinu troškovi osoblja su smanjeni za -7.717.663,28 kuna. Od ukupnih troškova osoblja na tuzemstvo se odnosi 79.478.676,32 kune, a 5.211.411,07 kuna na INO Radne jedinice. U odnosu na prethodnu godinu došlo je do smanjenja troškova osoblja (plaća) kod tuzemnog, a povećanja kod inozemnog poslovanja.

5.2.4. Ostali rashodi poslovne djelatnosti

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Amortizacija i vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine (430 + 433)	26.119.321,42	30.915.811,62
2.	Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine (455)	476.789,37	12.397.212,81
3.	Rezerviranje troškova za rizike (429)	[1.685.682,68]	3.711.724,66
4.	Naknade troškova radnicima (terenski, prijevoz i dnevnice) (440)	13.295.678,20	13.469.187,29
5.	Troškovi ostalih prava zaposlenih (otpremnine, nagrade, socijalne pomoći 448)	4.554.884,28	5.174.147,09
6.	Porezi i doprinosi koji ne ovise od poslovnog rezultata (445 + 446)	3.321.730,51	3.160.678,23
7.	Bankarske usluge i članarine (447)	4.605.911,46	6.301.799,45
8.	Troškovi osiguranja (443)	3.559.927,70	3.588.530,13
9.	Reprezentacija (442)	611.401,22	525.898,68
10.	Ostali nematerijalni troškovi (441 + 444 + 449 + 730 + 735000 + 737)	10.610.892,27	20.403.944,34
UKUPNO		65.470.853,75	99.648.934,30

U tablici 5.2.4. navedeni su ostali rashodi poslovne djelatnosti koji iznose 99.648.934,30 kuna. U odnosu na prethodnu godinu ovi troškovi su povećani za 34.178.080,55 kuna. Gledano po strukturi troškova povećanja su nastala kod rezerviranja za rizike i troškove (5.397.407,34 kune), amortizacije (4.796.490,20 kuna), troškova vrijednosnog usklađivanja kratkotrajne imovine (11.920.423,44 kune), naknade troškova radnicima (173.509,09 kuna), troškovi ostalih prava zaposlenih (619.262,81 kuna), bankarske usluge i članarine (1.695.887,99 kuna), troškovi osiguranja (28.602,43 kune) i ostalih nematerijalnih troškova (9.793.052,07 kuna), dok su smanjeni porezi i doprinosi koji ne ovise o poslovnom rezultatu (-161.052,28 kuna) i troškovi reprezentacije (-85.502,54 kune).

Amortizacija predstavlja troškove otpisa dugotrajne imovine koji je obavljen na nabavnu vrijednost po stopama koje su jednake ili niže od stopa utvrđenih člankom 12 Zakona o porezu na dobit i ista je veća od amortizacije za 2013. godinu za 4.796.490,20 kuna.

Porezi i doprinosi koji ne ovise od poslovnog rezultata se odnose na doprinose za Hrvatske šume, Privrednu komoru i doprinos Turističkoj zajednici Republike Hrvatske.

5.3. PRIHODI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Prihodi od kamata	47.451.535,39*	40.118.752,06*
	- po oročenim sredstvima	18.940.977,89	9.353.025,81
	- po danim kreditima i uloženim sredstvima u fondove banaka	17.833.464,57	17.446.336,26
	- zatezne kamate s naslova DVO-a	5.440.290,30	337.623,31
	- prihodi od kamata za prijevremena plaćanja	3.424.756,60	2.233.068,89
	- ostalo	1.812.046,03	10.748.697,79
2.	Prihodi od tečajnih razlika	894.128,99*	3.115.074,66*
	- iz obračunskih odnosa sa INO Radnim jedinicama	0,00	0,00
	- ostalo	894.128,99	3.115.074,66
3.	Prihodi od dividende i prodaje dionica	12.130,43	6.862,80
4.	Nerealizirani dobiti (prihodi)	682.167,12	275.581,84
	U K U P N O	49.039.961,93	43.516.271,36

* Ne ulazi u zbroj

Financijski prihodi tekuće godine iznose 43.516.271,36 kuna i manji su nego prethodne godine za -5.523.690,57 kuna. Kao što se vidi iz prikaza najveće učešće imaju prihodi od kamata koji iznose 40.118.752,06 kuna, zatim prihodi od tečajnih razlika koji iznose 3.115.074,66 kuna, nerealizirani dobiti (prihodi) koji iznose 275.581,84 kune i prihodi od dividende koji iznose 6.862,80 kuna.

5.4. RASHODI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Rashodi od kamata	35.873.212,26*	34.080.519,83*
	- kamate po kreditima	31.726.764,71	26.176.535,61
	- zatezne kamate	83.767,76	283.575,78
	- po ostalim osnovama	4.062.679,79	7.620.408,44
2.	Negativne tečajne razlike	2.711.250,86*	991.124,65*
	- po oročenim sredstvima	0,00	0,00
	- po ostalim osnovama	2.711.250,86	991.124,65
3.	Nerealizirani gubici (rashod) financijske imovine	348.123,30	154.085,40
	U K U P N O	38.932.586,42	35.225.729,88

* Ne ulazi u zbroj

Rashodi financiranja za 2014. godinu odnose se na kamate, negativne tečajne razlike i nerealizirane gubitke i isti iznose 45.098.641,68 kuna. U odnosu na prethodnu godinu rashodi financiranja su povećani za 6.166.055,26 kuna.

5.5. BRUTO DOBITAK

Redni broj	O P I S	IZNOS KUNA	
		31.12.2013.	31.12.2014.
1	2	3	4
1.	Dobitak prije oporezivanja	1.689.778,50	1.992.976,09
	Tuzemstvo-Tehnika d.d. Zagreb	2.387.714,05	7.962.328,86
	Tehnika ESOP d.o.o. Zagreb	[237.531,87]	[225.933,79]
	Tehnika SPV d.o.o. Koprivnica	[2.351,60]	5.118,46
	Tehnika projektiranje d.o.o. Zagreb	[1.256.976,83]	[190.656,51]
	Zagreb trend d.o.o. Zagreb	1.200.429,63	[59.378,79]
	Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica	[1.580.238,95]	[638.986,02]
	Plavi prostor d.o.o. Zagreb	4.227,80	37.725,71
	INO Radne jedinice - Frankfurt	[155.436,09]	[185.319,26]
	Tehnika Kiseljak d.o.o. Kiseljak	[349.534,19]	140.626,29
	Tehnika RJ Alžir	38.678,09	[6.325.863,10]
	Tehnika Vrbani d.o.o. Zagreb	[100.102,76]	974.716,38
	Tehnika AG d.o.o. Beograd	191.606,55	0,00
	TK Ulaganje d.o.o.	0,00	12.850,16
	Triticum d.o.o. Zagreb	1.549.294,67	485.747,70
2.	Porez na dobitak	593.062,93	704.912,59
	Tuzemstvo	593.062,93	704.912,59
	INO Radne jedinice	0,00	0,00
3.	Neto dobitak tekuće godine	1.096.715,57	1.288.063,50
4.	Ostala sveobuhvatna dobit prije poreza	[19.952,63]	30.321,34
5.	Porez na ostalu sveobuhvatnu dobit	[3.990,53]	6.064,27
6.	Neto ostala sveobuhvatna dobit	[15.962,10]	24.257,07
7.	Ukupna sveobuhvatna dobit razdoblja	1.080.753,47	1.312.320,57

Neto dobitak za 2014. godinu iznosi 1.288.063,50 kuna. U tuzemstvu je za Tehnika d.d. ostvaren neto dobitak u iznosu od 7.962.328,86 kuna, a za Tehnika ESOP d.o.o. gubitak u iznosu od -225.933,79 kuna, za Tehnika SPV d.o.o. dobitak u iznosu od 5.118,46 kuna, za Tehniku projektiranje d.o.o. gubitak od -190.656,51 kune, Zagreb trend d.o.o. Zagreb gubitak u iznosu od -59.378,79 kuna, Zlatno jezero d.o.o. Koprivnica gubitak u iznosu od -638.986,02 kune, RJ Frankfurt gubitak u iznosu od -185.319,26 kuna, Tehnika Kiseljak d.o.o. dobitak u iznosu od 140.626,29 kuna, Plavi prostor d.o.o. Zagreb dobitak u iznosu od 37.725,71 kuna, Triticum d.o.o. Zagreb dobitak u iznosu od 485.747,70 kuna, Tehnika Vrbanj d.o.o. Zagreb dobitak u iznosu od 974.716,38 kuna, Tehnika RJ Alžir gubitak u iznosu od -6.325.863,10 kuna i TK Ulaganje d.o.o. Zagreb dobitak u iznosu od 12.850,16 kuna.

Na ostvarenu bruto dobit u 2014. godini treba platiti 704.912,59 kuna poreza na dobit, od čega se svih 704.912,59 kuna odnosi na tuzemno poslovanje.

6. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU "TEHNIKA" d.d. ZAGREB OD 01.01. DO 31.12.2014. GODINE

Indirektna metoda

Redni broj	O P I S	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
I	NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
1.	Dobit prije poreza	1.689.778,50	1.992.976,09
2.	Amortizacija	26.119.321,42	30.915.811,62
3.	Povećanje kratkoročnih obveza	0,00	0,00
4.	Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	56.823.372,33	69.917.525,23
5.	Smanjenje zaliha	20.216.605,09	18.885.911,92
6.	Ostalo povećanje novčanog tijeka	71.025.845,92	22.856.724,68
I.	Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	175.874.923,26	144.568.959,54
1.	Smanjenje kratkoročnih obveza	66.292.170,42	93.975.959,28
2.	Povećanje kratkotrajnih potraživanja	0,00	0,00
3.	Povećanje zaliha	0,00	0,00
4.	Ostalo smanjenje novčanog tijeka	59.770.686,18	84.425.809,18
II.	Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	126.062.856,60	178.401.768,46
A1)	NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)	49.812.066,66	0,00
A2)	NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)	0,00	33.832.818,92
	NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
1.	Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	229.511,30	47.442.078,64
2.	Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	0,00	0,00
3.	Novčani primici od kamata	43.489.175,64	29.220.663,20
4.	Novčani primici od dividendi	12.130,43	6.862,80
5.	Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	0,00	75.896.289,05
III.	Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	43.730.817,37	152.565.893,69

Redni broj	O P I S	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
1.	Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	71.290.519,71	42.417.625,03
2.	Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	0,00	0,00
3.	Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	124.438.143,75	21.815.388,06
IV.	Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	195.728.663,46	64.233.013,09
B1)	NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)	0,00	88.332.880,60
B2)	NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)	151.997.846,09	0,00
	NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
1.	Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	0,00	0,00
2.	Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	799.360.289,78	962.325.700,07
3.	Ostali primici od financijskih aktivnosti	244.763.685,18	3.582.117,93
V.	Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	1.044.123.974,96	965.907.818,00
1.	Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	656.407.502,26	955.235.153,91
2.	Novčani izdaci za isplatu dividendi	0,00	0,00
3.	Novčani izdaci za financijski najam	0,00	0,00
4.	Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	0,00	0,00
5.	Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	281.754.740,52	66.809.205,14
VI.	Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	938.162.242,78	1.022.044.359,05
C1)	NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)	105.961.732,18	0,00
C2)	NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)	0,00	56.136.541,05
	Ukupno povećanje novčanog tijeka (013-014 + 025 – 026 + 037 – 038)	3.775.952,75	0,00
	Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	0,00	146.205.428,91
	Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	25.209.303,61	2.8985.256,36
	Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	3.775.952,75	0,00
	Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	0,00	1.636.479,37
	Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	28.985.256,36	27.348.776,99

Iz Izvještaja o novčanom tijeku «Tehnika» d.d. Zagreb za 2014. godinu proizlazi da je došlo do smanjenja novčanih sredstava u odnosu na prethodnu godinu za 1.636.479,37 kuna. Do smanjenja novčanih sredstava došlo iz poslovnih i financijskih aktivnosti, a do povećanja novčanih sredstava došlo je kod investicijskih aktivnosti.

I Poslovne aktivnosti

Kod poslovnih aktivnosti došlo je do smanjenja novčanih sredstava za 33.832.818,92 kune.

Povećanje novčanih sredstava kod poslovnih aktivnosti proizlazi iz dobiti prije oporezivanja (1.992.976,09 kuna), amortizacije (30.915.811,62 kune), smanjenja kratkotrajnih potraživanja (69.917.525,23 kune), smanjenja zaliha (18.885.911,92 kuna) i ostalog povećanja novčanog tijeka (22.856.724,68 kuna).

Do smanjenja novčanih sredstava kod poslovnih aktivnosti došlo je s naslova smanjenja kratkoročnih obveza (93.975.959,28 kuna) i ostalog smanjenja novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (84.425.809,18 kuna).

II Investicijske aktivnosti

Kod investicijskih aktivnosti došlo je do povećanja novčanih sredstava za 88.332.880,60 kuna.

Povećanje novčanih sredstava kod investicijskih aktivnosti proizlazi s naslova novčanih primitaka od kamata (29.220.663,20 kuna), novčanih primitaka od dividendi (6.862,80 kuna) i od prodaje dugotrajne imovine (47.442.078,64 kune).

Smanjenje novčanih sredstava u okviru investicijskih aktivnosti proizlazi s naslova investicija u dugotrajnu materijalnu imovinu (42.417.625,03 kuna) i ostalih izdataka od investicijskih aktivnosti (21.815.388,06 kuna).

III Financijske aktivnosti

Kod financijskih aktivnosti je došlo do smanjenja novčanih sredstava za 56.136.541,05 kuna.

Povećanje novčanih sredstava kod financijskih aktivnosti proizlazi s naslova novčanih primitaka od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi (962.325.700,07 kuna) i ostalih primitaka od financijskih aktivnosti (3.582.117,93 kune).

Do smanjenja novčanih sredstava u okviru financijskih aktivnosti došlo je s naslova izdataka za otplatu glavnice kredita i obveznica (955.235.153,91 kunu) i od ostalih novčanih izdataka od financijskih aktivnosti (66.809.205,14 kuna).

Dioničko društvo je tijekom 2014. godine bilo likvidno uz pravovremeno izvršavanje financijskih obveza prema poslovnim partnerima, zaposlenima, dioničarima i društvenoj zajednici, s prosječnim dnevnim saldonom kunskog računa u tuzemstvu u iznosu od 12.307.599,53 kune.

Na kraju godine Društvo iskazuje saldo svih novčanih sredstava na kunskim i deviznim računima i u gotovini u iznosu od 27.348.776,99 kuna.

7. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ZA 2014. GODINU

Naziv pozicije	AO P ozna ka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
1. Upisani kapital	001		170.514.000	170.514.000
2. Kapitalne rezerve	002		0	0
3. Rezerve iz dobiti	003		55.531.134	55.531.134
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004		88.276.917	89.400.795
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005		1.096.716	1.288.063
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006			
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007			
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		83.390	107.647
9. Ostala revalorizacija	009			0,00
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010		315.502.157	316.841.639
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011			
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012			
13. Zaštita novčanog tijeka	013			
14. Promjene računovodstvenih politika	014			
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015			
16. Ostale promjene kapitala	016		6.572.652	7.408.123
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017		6.572.652	7.408.123
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		315.502.157	316.841.639
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		6.572.652	7.408.123

Iz Izvještaja o promjenama kapitala vidljivo je da je ukupna vrijednost kapitala na kraju 2014. godine povećana u odnosu na prethodnu godinu za 2.174.954,00 kune. Povećanje vrijednosti kapitala proizlazi s naslova zadržane dobiti, dobiti tekuće godine, revalorizacijske rezerve i ostalih promjena kapitala.

Direktor računovodstva:

Franjo Katić, dipl.oec.



Glavni direktor:

mr.Filip Filipec, dip.ing.građ.

TEHNIKA d.d.
Zagreb
Ulica grada Vukovara 274

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 48. Statuta Nadzorni odbor na sjednici održanoj 30.04.2015.g. donio je

O D L U K U

Prihvaćaju se Konsolidirana financijska izvješća s Izvješćem revizora Deloitte d.o.o. Zagreb o poslovanju TEHNIKE d.d. Zagreb za poslovnu 2014. godinu, te se usvajaju niže navedeni elementi Računa dobiti i gubitka i to:

1. Prihod iz poslovne djelatnosti	668.831.308,90 kn
2. Rashodi iz poslovne djelatnosti	665.043.636,24 kn
3. Financijski prihodi	43.516.271,36 kn
4. Financijski rashodi	35.225.729,88 kn
5. Ukupni prihodi (1+3)	712.347.580,26 kn
6. Ukupni rashodi (2+4)	710.354.604,17 kn
7. Bruto dobit prije oporezivanja (5-6)	1.992.976,09 kn
8. Porez na dobit	704.912,59 kn
9. Neto dobit (7-8)	1.288.063,50 kn



Predsjednik
Nadzornog odbora:

Andro Nižetić, d.i.g.

TEHNIKA d.d.
Zagreb
Ulica grada Vukovara 274

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 48. Statuta Nadzorni odbor na sjednici održanoj 30.04.2015.g. donio je

O D L U K U

Daje se suglasnost na prijedlog Uprave o rasporedu ostvarene neto dobiti TEHNIKE d.d. Zagreb za 2014. godinu u iznosu od 1.288.063,50 kuna.

Predlaže se Glavnoj skupštini da ostvarenu neto dobit iz 2014. godine u iznosu od 1.288.063,50 kuna rasporedi u zadržanu dobit Društva.



Predsjednik
Nadzornog odbora:

Andro Nižetić, d.i.g.

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and flourishes, positioned over the printed name "Andro Nižetić, d.i.g."