

# Stanovi Jadran

---

## IZVJEŠTAJ POSLOVANJA STANOVI JADRAN d.d. SPLIT za razdoblje od 01.01. do 30.06.2019. godine

U Splitu, 26. srpnja 2019.

---

## SADRŽAJ IZVJEŠTAJA

---

I.	KOMENTAR POSLOVANJA ZA PERIOD OD 01.01.2019. DO 30.06.2019. GODINE	str. 3
II.	ZNAČAJNI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU SE DOGODILI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU	str. 4
III.	OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI	str. 4
IV.	AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA	str. 5
V.	INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA	str. 5
VI.	PODRUŽNICE DRUŠTVA	str. 5
VII.	FINANCIJSKI INSTRUMENTI KOJE DRUŠTVO KORISTI	str. 6
VIII.	CILJEVI I POLITIKE DRUŠTVA VEZANE ZA UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA TE POLITIKA ZAŠTITE PROGNOZIRANIH TRANSAKCIJA	str. 6
IX.	IZLOŽENOST DRUŠTVA RIZICIMA	str. 6
X.	IZJAVA UPRAVE	str. 9

## I. KOMENTAR POSLOVANJA ZA PERIOD OD 01.01.2019. DO 30.06.2019. GODINE

---

Stanovi Jadran d.d. (Društvo) je u prvih šest mjeseci 2019. godine ostvarilo 1.598.117 kuna ukupnih prihoda koji su veći za 424,72 % u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Materijalni troškovi iznose 531.348 kuna te su za 22,46 % veći u odnosu na prvih šest mjeseci 2018 godine.

Troškovi zaposlenih su se u odnosu na kraj prethodne godine povećali za 49,66%. Razlog povećanja je zapošljenje 2 nove osobe na projektu Peškarija u Šibeniku u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Radi se o inženjeru građevine i pomoćnom radniku.

Bruto dobitak (dobit prije oporezivanja) iznosi 78.727 kuna, dok je u na kraju lipnja 2018. godine bio gubitak u iznosu od 590.158 kuna.

Ukupna aktiva je 10,93 % veća u odnosu na početak godine te iznosi 88.249.319 kuna. Dugotrajna financijska imovina odnosi se najvećim dijelom na udjele u povezanim društvima te na dionice društava koja ne kotiraju te trenutno iznosi 30.274.502 kuna.

Kratkotrajna imovina iznosi 7.975.216 kuna te je veća za 20,67% u odnosu na početak godine. U strukturi kratkotrajne imovine novac i potraživanja bilježe rast u odnosu na početak godine dok kratkotrajna financijska imovina bilježi stagnaciju.

Kratkotrajna financijska imovina iznosi 2.973.746 kuna što se odnosi na kratkotrajne dane kredite. Dugoročne obveze iznose 16.644.507 kuna i odnose se na obveze po kreditima prema Karlovačka Banka i Agram Banka. Kratkoročne obveze iznose 8.330.201 kuna, od čega se najveći dio u iznosu od 5.898.185 kuna odnosi na obveze po primljenim predujmovima po Ugovorima o prodaji stanova u Šibeniku.

Stanovi Jadran d.d. (Grupa) je u prvih šest mjeseci 2019. godine ostvarilo 5.397.482 kuna ukupnih prihoda koji su veći za 62,83% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine.

Povećanje prihoda je značajno zbog najma nekretnine "Centar Ploka" u Splitu, boljih poslovnih rezultata Hotel Blanca Resort & Spa i prodaje zemljišta u Pićanu i Lovincu.

Materijalni troškovi iznose 2.628.062 kuna te su za 42,76% veći u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Troškovi zaposlenih su se u odnosu na isto razdoblje prethodne godine povećali za 26,6 %.

Bruto dobit (dobit prije oporezivanja) iznosi 74.174 kuna, dok je u istom razdoblju prethodne godine Grupa imala gubitak od 575.906 kuna.

Ukupna aktiva je 9,9% veća u odnosu na početak godine te iznosi 98.141.567 kuna. Dugotrajna imovina veća je za 7.631.001 kuna, odnosno 9,52 %, u odnosu na početak godine.

Dugotrajna financijska imovina odnosi se najvećim dijelom dionice društava koja ne kotiraju, osim društava FMPS-R-A i VART -R-1. Ista iznosi 2.615.115 kuna na što je utječe usklađenje vrijednosti dionica koje kotiraju na Zagrebačkoj burzi.

Kratkotrajna imovina iznosi 9.838.950 kuna te je veća za 10,51 % u odnosu na početak godine. Kratkotrajna financijska imovina iznosi 3.138.543 kuna što se odnosi na kratkotrajne dane kredite.

Unutar kapitala i rezervi nije došlo je do promjena u odnosu na početak godine osim u dijelu akumuliranih prenesenih gubitaka.

Dugoročne obveze iznose 17.740.795 kuna i najvećim dijelom se odnose na obveze po kreditima prema Karlovačka Banka i Agram Banka. Kratkoročne obveze iznose 10.351.767 kuna, od čega se najveći dio u iznosu od 5.898.185 kuna odnosi na obveze za primljene predujmove za prodane stanove u stambeno-poslovnoj zgradi u Šibeniku.

## II. ZNAČAJNI POSLOVNI DOGAĐAJI KOJI SU SE DOGODILI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

---

Stanovi Jadran d.d. kao investitor stambeno-poslovnog objekta u Šibeniku očekuje izlazak komisije za uporabnu dozvolu u kolovozu nakon čega se ishoduje i provedba o etažiranju te potpisuju kupoprodajni ugovori s kupcima i izdaju tabularne izjave za uknjižbu. Većina prodanih stanova već su kompletno uređeni te budući vlasnici čekaju uporabnu dozvolu kako bi se uselili.

Po pitanju investicije hotela u Šibeniku, društvo je dovršilo radove uklanjanja objekta te je privremeno zatvoreno gradilište zbog ljetne sezone. Uprava Društva trenutno pronalazi ostale izvoditelje i sklapa ugovore s istima. Nastavak radova očekuje su sredinom rujna, a otvaranje je zakazano za proljeće 2020. godine.

Nekretnine koje su u stopostotnom ili većinskom vlasništvu Društva stavljene su na prodaju. Dodatno, društvo aktivno traži kupca za nekretnine u Šibeniku i vjeruje kako će po završetku radova i po ishođenoj uporabnoj dozvoli jako brzo pronaći kupce za preostale stanove u stambeno-poslovnoj zgradi u Šibeniku.

## III. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI

---

Buduće potencijalne obveze Društva i njegovih Ovisnih Društava odnose se uglavnom na ulaganja u već započete projekte u izgradnji. Gradnja poslovno stambenog objekta u

Šibeniku koja je u tijeku, investicija je koja neizostavno sa svakom novom fazom posla na građevini zahtijeva dogovor novih poslova i ugovore glavnog izvoditelja sa podizvoditeljima.

Za dva projekta u Dubrovniku u ovisnim Društvima išlo se na preprojektiranje radi smanjenja budućih troškova gradnje i optimizacije prostora i sveobuhvatnih cjelina, što će u budućnosti iziskivati dodatne troškove. Jedan od tih projekata, poznat pod nazivom "Creme de la Perfection" u Donjoj Mokošici, je dobio već nekoliko potvrda javnopravnih tijela te je predan zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

Ovisno društvo VILE ORAŠAC d.o.o, nije pripojeno ovom Društvu ni u 2019. godini zbog iskazanog interesa za kupnju udjela ili partnerstva. Trenutno se vode pregovori s potencijalnim kupcima.

U ovisnom društvu Winter d.o.o. dogodio se rast prihoda u prvom polugodištu od 26,84% i iznosi 1.017.837 konvertibilnih maraka. Najveći razlog rasta prihoda je količina padalina, poboljšana ponuda smještaja i hrane, povećanje broja dolazaka i noćenja te povećanje realizirane cijene. Troškovi su rasli za 33,4%, a najvećim dijelom zbog troškova tekućeg održavanja kada je hotel „osvježen“.

#### IV. AKTIVNOSTI ISTRAŽIVANJA I RAZVOJA

---

Unapređenje poslovanja u domeni tržišta nekretnina zahtjeva redovito praćenje tržišta, koje se uglavnom provodi vlastitim istraživanjem i kroz razgovor sa agentima koji se svakodnevno susreću s ponudom i potražnjom za nekretninama.

Angažirani su i novi projektanti koji su sa sjedištem na području mjesta postojećih nekretnina, te su upućeniji od dosadašnjih, dislociranih projekatana. Zajedno sa vanjskim konzultantima još jednom su utvrđene funkcionalnije i troškovno optimalnije verzije i modeli budućih objekata, što je također razlog pristupanja preprojetiranju planiranih objekata.

#### V. INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA

---

Stanovi Jadran d.d. nemaju u svom vlasništvu vlastitih dionica, a postojeća struktura vlasništva je podložna češćim promjenama kotacijom na Službenom tržištu dionica.

#### VI. PODRUŽNICE DRUŠTVA

---

Društvo nema otvorenih podružnica. Navedeno se odnosi i na ovisna Društva koja čine Grupu.

## VII. FINANCIJSKI INSTRUMENTI KOJE DRUŠTVO KORISTI

---

Od financijskih instrumenata koje ovo Društvo ima u svom portfelju mogu se izdvojiti sljedeći:

- poslovni udjeli u ovisnim društvima,
- dionice društava koje su uvrštene na Uređeno tržište u Republici Hrvatskoj, od kojih trenutno ima dionice Varteks d.d. i dionice Proprius d.d. zatvoreni AIF s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine, oznake FMPS u postotku od 10,57% temeljnog kapitala FMPS čiji dioničar Jadran Kapital d.d., ujedno i najveći pojedinačni dioničar ovog Društva. Proprius d.d. zatvoreni AIF s javnom ponudom za ulaganje u nekretnine je skupštinskom odlukom 29.04.2019. godine u likvidaciji kada su imenovani likvidatori.

Obzirom na navedeno, od značaja za procjenu financijskog položaja i uspješnosti poslovanja ovog Društva kao Izdavatelja i Matice u odnosu na svoja ovisna društva, može se zaključiti da upravo poslovni udjeli koje ovo Društvo drži u njegovim ovisnim društvima čine značajan dio osnove za procjenu financijskog položaja i uspješnosti poslovanja ovog Društva kao Izdavatelja.

## VIII. CILJEVI I POLITIKE DRUŠTVA VEZANE ZA UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA TE POLITIKA ZAŠTITE PROGNOZIRANIH TRANSAKCIJA

---

Društvo je izloženo osnovnim rizicima poslovanja od kojih su financijski rizici navedeni zajedno s ostalim rizicima poslovanja ovog Društva u poglavlju IX. ovog Izvještaja.

U provođenju sustava unutarnjih kontrola i upravljanja rizicima sudjeluju svi zaposlenici Društva uključujući Upravu i Nadzorni odbor.

Društvo upravlja rizicima, posebno financijskim, praćenjem i usklađivanjem sa značajnim propisima i putem unutarnje kontrole koja se vrši praćenjem poslovanja u svim organizacijskim jedinicama kroz aktivnosti društva te posebno kontrole pomoćnih usluga.

## IX. IZLOŽENOST DRUŠTVA RIZICIMA

---

Uprava Društva smatra kako se rizici nisu bitno promili od kraja 2018. godine.

### **Tržišni rizik u nekretninama**

Tržište nekretnina u Republici Hrvatskoj bilježi u posljednje tri godine oporavak u smislu

rasta broja izdanih građevinskih dozvola i kretanja cijena stambenih i komercijalnih nekretnina, posebno u priobalnim regijama, gradovima i mjestima koja generiraju turističku potrošnju. Od datuma ulaska Republike Hrvatske u Europsku Uniju zamjetan je rast potražnje za stambenim i komercijalnim nekretninama te razvojem nekretninskih projekata. Inozemni državljani posljednjih godina traže ekskluzivne nekretnine uz obalu poput onih koje Društvo ima namjeru ponuditi tržištu za prodaju odnosno kratkoročni i dugoročni najam. Na tržištu vlada nestašica nekretnina višeg i visokog cjenovnog ranga i opremljenosti, čime se opravdava fokus i namjera Društva da se u svojoj djelatnosti usredotoči upravo na taj tržišni segment poslovanja.

### **Tržišni rizik u turizmu**

Turizam kao vrlo specifična gospodarska grana povezuje više drugih gospodarskih grana generiranjem turističke potrošnje, nosi trenutno srednju ocjenu rizičnosti, a imajući u vidu dosegnutu razinu, ali i očekivanu dinamiku kretanja turističke potrošnje u sljedećih nekoliko godina. Društvo smatra kako je trenutno najvažniji rizik vezan uz turizam odnosno generiranje turističke potrošnje predstavlja sezonalnost i realizacija noćenja na konkurentnim tržištima.

### **Rizik industrije u građevinarstvu**

Pronalaskom odgovarajućeg, kadrovski i mehanizacijom opremljenog i ekipiranog partnera Društvo je umanjilo rizik zbog deficitarnog broja građevinskih tvrtki koje mogu istovremeno raditi na više lokacija već ugovorenim radovima koje smatra partnerima za buduće projekte.

### **Kadrovski rizik**

Izdavatelj sa povezanim društvima ima 46 zaposlenika na dan sastavljanja ovog izvještaja. Ovaj rizik nije izražen jer ulaskom u Europsku Uniju u tržište rada su uključene i druge zemlje EU u smislu pronalaska stručnih kvalificiranih radnika.

### **Rizik promjene deviznih tečajeva**

Nastale tečajne razlike terete rashode poslovanja ili se knjiže u korist računa dobitka i gubitka, ali ne utječu na sam tijek novca. Društvo je trenutno izloženo valutnom riziku s osnove promjene tečaja konvertibilne marke u odnosu na euro (BAM/EUR), te neizravno u odnosu na hrvatsku kunu (HRK).

### **Rizik izloženosti i nabave**

Društvo putem inženjera koji je stalni zaposlenik nastoji smanjiti rizik izloženosti i nabave jer je uvelo kontrolni mehanizam koji ima za cilj stalno praćenje cijena i troškovnika materijala i planiranih odnosno izvedenih radova. Nastoje se angažirati građevinske i projektantske tvrtke s minimalno 50 zaposlenih radi dodatne zaštite jer veće tvrtke smanjuju rizik izloženosti i nabave.

### **Rizik financiranja**

Društvo ocjenjuje kako je u trenutno rizik financiranja nizak zbog povoljnih uvjeta na tržištu kredita i novca te zbog niske razine izloženosti kreditima.

### **Rizik likvidnosti**

Društvo nastoji staviti vlastitu imovinu u uporabu u što kraćem mogućem roku, kako bi ostvarilo stalni priljev novčani sredstava radi servisiranja kratkoročnih i izvanrednih obaveza. Sva potraživanja su osigurana odgovarajućim instrumentima zaštite da bi se umanjio rizik ne naplate.

### **Kamatni rizik**

Primljeni krediti od kreditnih institucija su uglavnom ugovoreni uz promjenjivu kamatnu stopu zasnovanu na referentnoj kamatnoj stopi (EURIBOR). pa je Društvo u većoj mjeri izloženo riziku promjene kamatnih stopa. Društvo trenutno ne koristi financijske instrumente zaštite od nepovoljnog ili neočekivanog kretanja kamatnih stopa.

### **Kreditni rizik**

Društvo ne kreditira izvođače radova ni najmoprimce, a svi su poslovi i najmovi osigurani dodatnim instrumentima osiguranja. Društvo je i samo izloženo kreditnom riziku, uredno podmiruje dva kredita prema poslovnim bankama i planira prodajom nekretnina (trenutno u gradnji) dodatno smanjiti svoju izloženost kreditima prema kreditnim institucijama.



## X. IZJAVA UPRAVE


---

Toni Jeličić Purko kao predsjednik Uprave i Maja Bradić kao član Uprave STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB 88680117715, kao ovlaštene i odgovorne osobe za sastavljanje financijskih izvještaja Društva za period 01.01.2019. – 30.06.2019. godine i dalje do dana sastavljanja i pisanja ovog Izvještaja, daju sljedeću

### IZJAVU

Prema našim najboljim saznanjima komplet financijskih izvještaja STANOVI JADRAN d.d., Split, Kralja Zvonimira 14/IX, OIB 88680117715, za razdoblje od 01.01.2019. – 30.06.2019. godine i dalje do pisanja ovog Izvještaja, sastavljenih u skladu sa Zakonom o računovodstvu i primjenjujućim računovodstvenim standardima financijskog izvještavanja te Direktivama EZ, daje cjelovit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja i financijskog položaja ovog Društva kao Matice i Grupe u cjelini.

Izvještaj posloводства sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja ovog Društva kao Izdavatelja i njegovih društava uključenih u konsolidaciju, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su Izdavatelj i njegova društva izloženi kao cjelina.



Toni Jeličić Purko  
Predsjednik Uprave

**STANOVI JADRAN**  
d.d. SPLIT



Maja Bradić  
Član Uprave

U Splitu, 26. srpnja 2019.

## Prilog 1.

## OPĆI PODACI ZA IZDAVATELJE

Razdoblje izvještavanja:

1/1/2019

do

30.6.2019

Godina:

2019

Kvartal:

2

## Tromjesečni financijski izvještaji

Matični broj (MB): 02182190

Oznaka matične države  
članice izdavatelja:

HR

Matični broj  
subjekta (MBS): 060227551Osobni identifikacijski  
broj (OIB): 88680117715

LEI: 747800E0R03R0059Q263

Šifra  
ustanove: 94048

Tvrтка izdavatelja: STANOVI JADRAN d.d.

Poštanski broj i mjesto: 21000

SPLIT

Ulica i kućni broj: Kralja Zvonimira 14/9

Adresa e-pošte: info@stanovijadran.com

Internet adresa: www.stanovijadran.com

Broj zaposlenih (krajem  
izvještajnog razdoblja): 11

Konsolidirani izvještaj: KN (KN-nije konsolidirano/KD-konsolidirano)

Revidirano: RN (RN-nije revidirano/RD-revidirano)

Tvrčke ovisnih subjekata (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis: Ne (Da/Ne)

(tvrтка knjigovodstvenog servisa)

Osoba za kontakt: **Toni Jeličić Purko**  
(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **021/482-367**

Adresa e-pošte: **toni@stanovijadran.com**

Revizorsko društvo: **Deloitte d.o.o.**  
(tvrtka revizorskog društva)

Ovlašteni revizor: **Branislav Vrtačnik**  
(ime i prezime)

**BILANCA**  
stanje na dan 30.6.2019

u kunama

Obveznik: **STANOVI JADRAN d.d.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Zadnji dan prethodne poslovne godine	Na izvještajni datum tekućeg razdoblja
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)</b>	<b>002</b>	72.768.557	80.094.417
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)</b>	<b>003</b>	21.770	23.590
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	21.770	23.590
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)</b>	<b>010</b>	42.411.279	49.796.325
1. Zemljište	011	0	0
2. Građevinski objekti	012	0	0
3. Postrojenja i oprema	013	22.266	146.149
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.871	0
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	0	0
8. Ostala materijalna imovina	018	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019	42.385.142	49.650.176
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)</b>	<b>020</b>	30.335.508	30.274.502
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021	27.931.354	27.664.353
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028	148.549	273.606
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030	2.255.605	2.336.543
<b>IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)</b>	<b>031</b>	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033	0	0
3. Potraživanja od kupaca	034	0	0
4. Ostala potraživanja	035	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>036</b>	0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)</b>	<b>037</b>	6.609.273	7.975.216
<b>I. ZALIHE (AOP 039 do 045)</b>	<b>038</b>	0	0
1. Sirovine i materijal	039	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	040	0	0
3. Gotovi proizvodi	041	0	0
4. Trgovačka roba	042	0	0
5. Predujmovi za zalihe	043	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044	0	0
7. Biološka imovina	045	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)</b>	<b>046</b>	3.141.512	4.472.464
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047	68.250	15.750
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048	0	0
3. Potraživanja od kupaca	049	2.442.592	2.615.490
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050	0	0

5. Potraživanja od države i drugih institucija	051	216.113	803.479
6. Ostala potraživanja	052	414.557	1.037.745
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)</b>	<b>053</b>	<b>3.388.515</b>	<b>2.973.746</b>
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056	98.500	93.500
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061	3.290.015	2.880.246
9. Ostala financijska imovina	062	0	0
<b>IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI</b>	<b>063</b>	<b>79.246</b>	<b>529.006</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>064</b>	<b>175.125</b>	<b>179.686</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)</b>	<b>065</b>	<b>79.552.955</b>	<b>88.249.319</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>066</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)</b>	<b>067</b>	<b>63.114.945</b>	<b>63.274.611</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	76.248.000	76.248.000
II. KAPITALNE REZERVE	069	0	0
<b>III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)</b>	<b>070</b>	<b>3.357.629</b>	<b>3.357.629</b>
1. Zakonske rezerve	071	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	072	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073	0	0
4. Statutarne rezerve	074	0	0
5. Ostale rezerve	075	3.357.629	3.357.629
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076	0	0
<b>V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)</b>	<b>077</b>	<b>-1.024.349</b>	<b>-943.411</b>
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078	-1.024.349	-943.411
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080	0	0
<b>VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)</b>	<b>081</b>	<b>-14.578.417</b>	<b>-15.466.334</b>
1. Zadržana dobit	082	0	0
2. Preneseni gubitak	083	14.578.417	15.466.334
<b>VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)</b>	<b>084</b>	<b>-887.918</b>	<b>78.727</b>
1. Dobit poslovne godine	085	0	78.727
2. Gubitak poslovne godine	086	887.918	0
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)</b>	<b>088</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	090	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093	0	0
6. Druga rezerviranja	094	0	0

<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)</b>	<b>095</b>	<b>9.653.539</b>	<b>16.644.507</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101	9.653.539	16.644.507
7. Obveze za predujmove	102	0	0
8. Obveze prema dobavljačima	103	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104	0	0
10. Ostale dugoročne obveze	105	0	0
11. Odgođena porezna obveza	106	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)</b>	<b>107</b>	<b>6.784.471</b>	<b>8.330.201</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109	103.700	98.700
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112	1.215.605	1.418.401
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113	0	0
7. Obveze za predujmove	114	4.474.353	5.898.185
8. Obveze prema dobavljačima	115	897.585	752.994
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima	117	59.292	46.909
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118	33.936	115.012
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze	121	0	0
<b>E) ODGOĐENO PLACANJE TROSKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>122</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)</b>	<b>123</b>	<b>79.552.955</b>	<b>88.249.319</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>124</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 1.1.2019 do 30.6.2019

u kunama

Obveznik: STANOVI JADRAN d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine		Tekuće razdoblje	
		Kumulativ	Tromjeseče	Kumulativ	Tromjeseče
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>125</b>	<b>304.564</b>	<b>207.322</b>	<b>1.598.117</b>	<b>1.293.203</b>
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126	0	0	45.000	24.700
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127	297.583	207.322	1.519.289	1.252.807
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128	0	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129	0	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130	6.981	0	33.828	15.696
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>131</b>	<b>1.116.008</b>	<b>765.515</b>	<b>1.417.352</b>	<b>588.604</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132	0	0	0	0
<b>2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)</b>	<b>133</b>	<b>433.892</b>	<b>294.699</b>	<b>531.348</b>	<b>152.984</b>
a) Troškovi sirovina i materijala	134	59.593	34.267	127.578	7.985
b) Troškovi prodane robe	135	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	136	374.299	260.432	403.770	144.999
<b>3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)</b>	<b>137</b>	<b>346.959</b>	<b>185.645</b>	<b>519.274</b>	<b>299.817</b>
a) Neto plaće i nadnice	138	219.870	118.755	319.319	183.355
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139	76.812	40.287	127.582	75.165
c) Doprinosi na plaće	140	50.277	26.603	72.373	41.297
4. Amortizacija	141	49.778	47.722	172.922	89.521
5. Ostali troškovi	142	241.706	237.449	178.984	31.958
<b>6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)</b>	<b>143</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145	0	0	0	0
<b>7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)</b>	<b>146</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147	0	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze	148	0	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149	0	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150	0	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151	0	0	0	0
f) Druga rezerviranja	152	0	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi	153	43.673	0	14.824	14.324
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>154</b>	<b>275.251</b>	<b>111.012</b>	<b>23.180</b>	<b>21.441</b>
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155	0	0	0	0
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156	0	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157	0	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158	0	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159	0	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160	0	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161	112.103	111.012	1.271	0
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162	0	0	21.909	21.441
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163	0	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi	164	163.148	0	0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	<b>165</b>	<b>53.965</b>	<b>53.959</b>	<b>125.218</b>	<b>53.017</b>
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166	0	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167	0	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168	53.965	53.959	87.034	53.017
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169	0	0	2.100	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170	0	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171	0	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi	172	0	0	36.084	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>173</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>174</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>175</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>176</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)</b>	<b>177</b>	<b>579.815</b>	<b>318.334</b>	<b>1.621.297</b>	<b>1.314.644</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)</b>	<b>178</b>	<b>1.169.973</b>	<b>819.474</b>	<b>1.542.570</b>	<b>641.621</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)</b>	<b>179</b>	<b>-590.158</b>	<b>-501.140</b>	<b>78.727</b>	<b>673.023</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0	0	78.727	673.023
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	-590.158	-501.140	0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>182</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)</b>	<b>183</b>	<b>-590.158</b>	<b>-501.140</b>	<b>78.727</b>	<b>673.023</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0	0	78.727	673.023
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	-590.158	-501.140	0	0

**PREKINUTO POSLOVANJE (popunjava poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)**

<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)</b>	<b>186</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188	0	0	0	0
<b>XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA</b>	<b>189</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0	0	0	0
<b>UKUPNO POSLOVANJE (popunjava samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)</b>					
<b>XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)</b>	<b>192</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0	0	78.727	673.023
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0	0	0	0
<b>XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)</b>	<b>195</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)</b>	<b>196</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0	0	78.727	673.023
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0	0	0	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>					
<b>XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)</b>	<b>199</b>	<b>-590.158</b>	<b>-501.140</b>	<b>78.727</b>	<b>673.023</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200	-590.158	-501.140	78.727	673.023
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201	0	0	0	0
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>202</b>	<b>-590.158</b>	<b>-501.140</b>	<b>78.727</b>	<b>673.023</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)</b>	<b>203</b>	<b>-436.409</b>	<b>0</b>	<b>80.938</b>	<b>0</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204	0	0	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206	-436.409	0	80.938	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209	0	0	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210	0	0	0	0
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211	0	0	0	0
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>212</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)</b>	<b>213</b>	<b>-436.409</b>	<b>0</b>	<b>80.938</b>	<b>0</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)</b>	<b>214</b>	<b>-1.026.567</b>	<b>-501.140</b>	<b>159.665</b>	<b>673.023</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)</b>	<b>215</b>	<b>-1.026.567</b>	<b>-501.140</b>	<b>159.665</b>	<b>673.023</b>
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216	-1.026.567	-501.140	159.665	673.023
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217	0	0	0	0



**IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 1.1.2019. do 30.6.2019.

u kunama

Obveznik: STANOVI JADRAN d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Isto razdoblje prethodne godine	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti</b>			
1. Dobit prije oporezivanja	001	-590.158	78.727
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002	49.778	253.861
a) Amortizacija	003	49.778	172.922
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004	0	0
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje	005	0	0
d) Prihodi od kamata i dividendi	006	0	0
e) Rashodi od kamata	007	0	0
f) Rezerviranja	008	0	0
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009	0	0
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010	0	80.939
<b>I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)</b>	<b>011</b>	<b>-540.380</b>	<b>332.588</b>
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012	13.620.860	210.217
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013	6.652.115	1.545.730
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014	-226.207	-1.335.513
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015	0	0
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016	7.194.952	0
<b>II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)</b>	<b>017</b>	<b>13.080.480</b>	<b>542.805</b>
4. Novčani izdaci za kamate	018	0	0
5. Plaćeni porez na dobit	019	0	0
<b>A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>13.080.480</b>	<b>542.805</b>
<b>Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	0	0
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022	3.934.737	61.006
3. Novčani primici od kamata	023	0	0
4. Novčani primici od dividendi	024	0	0
5. Novčani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025	0	414.769
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026	0	0
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)</b>	<b>027</b>	<b>3.934.737</b>	<b>475.775</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028	-17.426.847	-7.559.788
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029	0	0
3. Novčani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030	0	0
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031	0	0
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032	0	0
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)</b>	<b>033</b>	<b>-17.426.847</b>	<b>-7.559.788</b>
<b>B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)</b>	<b>034</b>	<b>-13.492.110</b>	<b>-7.084.013</b>
<b>Novčani tokovi od financijskih aktivnosti</b>			
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035	0	0
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036	0	0
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037	0	6.990.968
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)</b>	<b>039</b>	<b>0</b>	<b>6.990.968</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040	0	0
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	042	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)</b>	<b>045</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)</b>	<b>046</b>	<b>0</b>	<b>6.990.968</b>
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047	0	0
<b>D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)</b>	<b>048</b>	<b>-411.630</b>	<b>449.760</b>
<b>E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>049</b>	<b>585.054</b>	<b>79.246</b>
<b>F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)</b>	<b>050</b>	<b>173.424</b>	<b>529.006</b>

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE - TFI  
(sastavljaju se za tromjesečna izvještajna razdoblja)

Naziv izdavatelja: STANOVI JADRAN d.d.

OIB: 88680117715

Izvještajno razdoblje: 1. 1. 2019. - 30. 6. 2019.

Bilješke uz financijske izvještaje za tromjesečna izvještajna razdoblja uključuju:

- a) objašnjenje poslovnih događaja koji su značajni za razumijevanje promjena u izvještaju o financijskog položaju i poslovanja u izvještajno razdoblje izdavatelja u odnosu na zadnju poslovnu godinu, odnosno objavljuju se informacije vezane uz te informacije objavljene u posljednjem godišnjem financijskom izvještaju,
- b) informacije gdje je omogućen pristup posljednjim godišnjim financijskim izvještajima, radi razumijevanja informacija o poslovanju i financijske izvještaje sastavljene za tromjesečno izvještajno razdoblje,
- c) izjava da se iste računovodstvene politike primjenjuju prilikom sastavljanja financijskih izvještaja za tromjesečno izvještajno razdoblje i godišnjim financijskim izvještajima ili, ako su te računovodstvene politike mijenjale, opis prirode i učinka promjene,
- d) objašnjenje poslovnih rezultata u slučaju da izdavatelj obavlja djelatnost sezonske prirode.