



***Solaris d.d., Šibenik***

**GODIŠNJE FINANCIJSKO IZVJEŠĆE DRUŠTVA  
ZA 2018. GODINU**

Šibenik, travanj 2019.godine

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

31.12.2018.

Matični broj (MB): 03171787

Matični broj subjekta (MBS): 060001583

Osobni identifikacijski broj (OIB): 26217708909

Tvrtna izdavateljca: SOLARIS, dioničko društvo za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam

Poštanski broj i mjesto: 22000 Šibenik

Ulica i kućni broj: Hoteli Solaris 86

Adresa e-pošte: roko.antonina@amadriapark.com

Internet adresa: www.solaris.hr

Šifra i naziv općine/grada: 444 Šibenik

Šifra i naziv županije: 15 ŠIBENSKO KNINSKA

Broj zaposlenih: 304  
(krajem godine)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtnke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Tvrtnke subjekata konsolidacije (prema MSFI):	Sjedište:	MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Antonina Roko  
(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 022 361 048 Telefaks: 022 361 801

Adresa e-pošte: roko.antonina@amadriapark.com

Prezime i ime: Zrilić Goran  
(osoba ovlaštene za zastupanje)**Dokumentacija za objavu:**

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

u PDF formatu

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

Solaris d.d.  
HOTELI SOLARIS 86 | 22000 ŠIBENIK

OIB 26217708909

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2018.

Obveznik: SOLARIS, dioničko društvo za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	0	0
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	1.450.513.116	1.464.292.750
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	7.380.995	12.224.518
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	7.380.995	12.224.518
3. Goodwill	<b>006</b>	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	1.372.110.971	1.374.977.983
1. Zemljište	<b>011</b>	639.311.118	639.841.109
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	637.996.306	641.477.658
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	57.180.836	89.395.955
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	0	0
5. Biološka imovina	<b>015</b>	3.485.764	3.485.764
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	34.136.947	777.497
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>	0	0
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	71.021.150	77.090.249
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>	58.030.283	65.530.183
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>023</b>	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>024</b>	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>	400	400
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>026</b>	12.990.467	11.559.666
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>	0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>028</b>	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>	0	0
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>	0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	91.410.717	86.283.618
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	5.512.232	7.040.116
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>	3.761.620	4.632.209
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>	0	0
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>	0	0
4. Trgovačka roba	<b>039</b>	1.750.612	2.407.907
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>	0	0
7. Biološka imovina	<b>042</b>	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	62.494.309	55.382.996
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>	47.883.519	22.022.003
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>	2.391.695	1.215.870
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	<b>046</b>	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>047</b>	411.279	401.632
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>048</b>	3.013.998	1.175.959
6. Ostala potraživanja	<b>049</b>	8.793.818	30.567.532
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	20.108.680	20.174.998
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>051</b>	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>052</b>	15.525.783	15.125.783
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>053</b>	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>054</b>	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>055</b>	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>056</b>	4.582.897	5.049.215
7. Ostala financijska imovina	<b>057</b>	0	0
<b>IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNAMA</b>	<b>058</b>	3.295.496	3.685.508
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	92.473	85.539
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	1.542.016.306	1.550.661.907
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	0	0

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	783.627.493	751.295.507
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	185.315.700	185.315.700
II. KAPITALNE REZERVE	064	8.630.224	8.630.224
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	9.593.340	9.593.340
1. Zakonske rezerve	066	9.593.340	9.593.340
2. Rezerve za vlastite dionice	067	21.461.614	21.461.614
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	21.461.614	21.461.614
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	533.309.265	498.034.330
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	86.818.508	89.797.179
1. Zadržana dobit	073	86.818.508	89.797.179
2. Preneseni gubitak	074	0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-40.039.544	-40.075.266
1. Dobit poslovne godine	076	0	0
2. Gubitak poslovne godine	077	40.039.544	40.075.266
VII. MANJINSKI INTERES	078	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	7.511.732	7.511.732
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	7.511.732	7.511.732
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	587.385.288	620.892.761
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	470.317.401	511.568.152
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091	0	0
9. Odgođena porezna obveza	092	117.067.887	109.324.609
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	159.028.615	166.483.825
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	180.000	66.916
2. Obveze za zajmove, depozite i sl. prema povezanim poduzetnicima	095	14.000.000	10.988.272
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	105.272.620	119.513.252
4. Obveze za predujmove	097	5.482.332	2.096.585
5. Obveze prema dobavljačima	098	25.111.227	25.480.315
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101	2.317.112	2.749.843
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	6.489.120	5.496.661
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	103	0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	176.204	91.981
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	4.463.178	4.478.082
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>1.542.016.306</b>	<b>1.550.861.907</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	0	0
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2018. do 31.12.2018.

Obveznik: SOLARIS, dioničko društvo za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	309.434.888	344.051.164
1. Prihodi od prodaje	112	307.709.230	341.994.604
2. Ostali poslovni prihodi	113	1.725.658	2.056.560
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	330.319.009	367.888.587
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	111.847.894	120.709.053
a) Troškovi sirovina i materijala	117	70.345.637	74.787.075
b) Troškovi prodane robe	118	11.984.756	11.227.408
c) Ostali vanjski troškovi	119	29.517.501	34.694.570
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	81.731.204	99.189.203
a) Neto plaće i nadnice	121	49.473.492	58.853.093
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	20.484.584	25.994.506
c) Doprinosi na plaće	123	11.773.128	14.341.604
4. Amortizacija	124	119.151.096	127.491.552
5. Ostali troškovi	125	15.636.616	17.683.973
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	58.912	236.224
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	58.912	236.224
7. Rezerviranja	129	57.031	0
8. Ostali poslovni rashodi	130	1.836.256	2.578.582
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	4.887.262	6.964.253
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	807.432	713.411
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	4.079.830	6.250.842
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0
5. Ostali financijski prihodi	136	0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	22.957.373	22.104.573
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	204.211	535.611
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	22.753.162	21.568.962
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	0	0
4. Ostali financijski rashodi	141	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	0	0
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	0	0
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	0	0
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	0	0
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	314.322.150	351.015.417
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	353.276.382	389.993.160
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	-38.954.232	-38.977.743
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	38.954.232	38.977.743
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	1.085.312	1.097.522
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	-40.039.544	-40.075.265
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	40.039.544	40.075.265

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		
2. Pripisana manjinskom interesu	156		
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-40.039.544	-40.075.265
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	43.018.214	43.018.214
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160	43.018.214	43.018.214
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161		
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165		
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166		
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167	43.018.214	43.018.214
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	2.978.670	2.942.949
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski</b>			
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		
2. Pripisana manjinskom interesu	170		

**IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2018. do 31.12.2018.

Obveznik: SOLARIS, dioničko društvo za hotelijerstvo, ugostiteljstvo i turizam			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-38.954.232	-38.977.743
2. Amortizacija	002	119.151.096	127.491.552
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	6.912.553	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	53.399	7.111.313
5. Smanjenje zaliha	005	5.671.696	0
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	3.566.081	21.839
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>96.400.593</b>	<b>95.646.961</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	0	4.871.216
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	0	0
3. Povećanje zaliha	010	0	1.527.884
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	385	0
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>385</b>	<b>6.399.100</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>96.400.208</b>	<b>89.247.861</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	0	0
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	0	0
3. Novčani primici od kamata	017	0	0
4. Novčani primici od dividendi	018	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	1.181.570	1.364.483
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>1.181.570</b>	<b>1.364.483</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	123.118.692	135.202.087
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	7.499.900	7.499.900
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	0	0
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>130.618.592</b>	<b>142.701.987</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>129.437.022</b>	<b>141.337.504</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	81.410.647	111.208.473
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>81.410.647</b>	<b>111.208.473</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	43.406.499	54.426.299
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	3.784.316	4.302.519
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>47.190.815</b>	<b>58.728.818</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>34.219.832</b>	<b>52.479.655</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	1.183.018	390.012
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	2.112.478	3.295.496
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	1.183.018	390.012
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	3.295.496	3.685.508

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **1.1.2018** do **31.12.2018**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	185.315.700	185.315.700
2. Kapitalne rezerve	002	8.630.224	8.630.224
3. Rezerve iz dobiti	003	9.593.340	9.593.340
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	86.818.508	89.797.179
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-40.039.544	-40.075.266
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	533.309.265	498.034.330
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007	0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	0	0
9. Ostala revalorizacija	009	0	0
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>783.627.493</b>	<b>751.295.507</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	0	0
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012	117.067.887	109.324.609
13. Zaštita novčanog tijeka	013	0	0
14. Promjene računovodstvenih politika	014	0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015	0	0
16. Ostale promjene kapitala	016	0	0
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>117.067.887</b>	<b>109.324.609</b>
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance





*SOLARIS d.d.*

*GODIŠNJE IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU DRUŠTVA I  
POSLOVANJU U 2018. GODINI*

Šibenik, travanj 2019. godine

<b>SADRŽAJ:</b>	<b>Str.</b>
<b>I. OPĆI PODACI O DRUŠTVU</b>	<b>4</b>
1. Vlasnička struktura	4
2. Organizacija društva	4
3. Kapaciteti poduzeća	5
<b>II. ANALIZA POSLOVNOG REZULTATA</b>	<b>6</b>
1. Analiza fizičkog obujma i strukture ostvarenog broja noćenja	6
1.1. Pregled ostvarenog broja noćenja i broja posjetioca	6
1.2. Struktura noćenja	6
2. Prihodi i rashodi	7
2.1. Prihodi	7
2.1.1. Poslovni prihodi	7
2.1.2. Financijski prihodi	8
2.1.3. Izvanredni prihodi	8
2.2. Rashodi	8
2.2.1. Poslovni rashodi	9
2.2.2. Financijski rashodi	11
2.2.3. Izvanredni rashodi	11
3. Dobit/gubitak	12
<b>III. FINANCIJSKA ANALIZA POSLOVANJA</b>	<b>13</b>
1. Analiza bilance	13
1.1. Analiza aktive	13
1.2. Analiza pasive	13
<b>IV. DODATNI PODACI O POSLOVANJU</b>	<b>15</b>
<b>V. NEFINANCIJSKO IZVJEŠĆE</b>	<b>18</b>

## POPIS TABLICA I PRILOGA

### Tablice:

Tablica br.1. 'Vlasnička struktura Solaris d.d. Šibenik (31.12.2018.)'

Tablica br.2. 'Struktura smještajnih kapaciteta Solaris d.d. – 2018.god.'

Tablica br.3. 'Usporedni pregled ostvarenih noćenja prema vrsti smještajnih kapaciteta 2018/17'

Tablica br.4. 'Pregled ostvarenih noćenja u 2018. godini prema tržištu – Solaris d.d.'

Tablica br.5. 'Pregled prihoda i rashoda'

Tablica br.6. 'Pregled neto prihoda Solarisa d.d. 2018.god. u usporedbi sa 2017.god.'

Tablica br.7. 'Pregled poslovnih prihoda – Solaris d.d.'

Tablica br.8. 'Pregled financijskih prihoda – Solaris d.d.'

Tablica br.9. 'Pregled ukupnih rashoda – Solaris d.d.'

Tablica br.10. 'Struktura poslovnih rashoda – Solaris d.d.'

Tablica br.11. 'Kretanje broja zaposlenih 2018/2017.'

Tablica br.12. 'Struktura financijskih rashoda – Solaris d.d.'

Tablica br.13. 'Račun dobiti i gubitka – Solaris d.d.'

# I. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

Solaris d.d., Šibenik u svom obliku i pod različitim organizacijskim strukturama djeluje već od 1967. godine. Poduzeće je registrirano kao dioničko društvo 1995. godine kod Trgovačkog suda u Splitu. Dionički kapital društva formiran je emitiranjem 726.990 komada dionica nominalne vrijednosti 100 DEM (372 kn) u iznosu 270.457.280 kuna.

Odlukom Glavne skupštine društva održane 19.08.2005. godine izvršeno je usklađenje temeljnog kapitala društva s odredbama Zakona o trgovačkim društvima i to na način da je smanjen nominalni iznos svake postojeće dionice tako da je temeljni kapital društva podijeljen na 726.990 redovnih dionica, svaka u nominalnoj vrijednosti od 300,00 kn te je utvrđen temeljni kapital društva u iznosu od 218.097.000,00 kn.

Odlukom o smanjenju temeljnog kapitala donesenoj na Izvanrednoj skupštini Društva od 25.03.2008. godine izvršeno je smanjenje temeljnog kapitala društva sa iznosa od 218.097.000,00 kn na iznos od 185.315.700,00 kn povlačenjem 109.271 vlastitih dionica iz trezora Društva u nominalnom iznosu od 300,00 kn za svaku dionicu. Temeljni kapital društva podijeljen je na ukupno 617.719 dionica, svaka nominalne vrijednosti od 300,00 kn.

## 1. Vlasnička struktura Solaris d.d. Šibenik

<b>Dioničar</b>	<b>Ukupan broj dionica</b>	<b>Udio u temeljnom kapitalu (%)</b>
Ugo group d.o.o., Zagreb	483.483	78,27
Solaris d.d., Šibenik	85.060	13,77
Ostali dioničari	49.176	7,96
<b>UKUPNO:</b>	<b>617.719</b>	<b>100,00</b>

## 2. Organizacija Društva

- a) Skupština Društva
- b) Nadzorni odbor

- 1. Branimir Jurišić, predsjednik nadzornog odbora
- 2. Tamara Župan Badanjak, zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 3. Lazarela Komlen, član nadzornog odbora

- c) Uprava Društva

- 1. Goran Zrilić, predsjednik Uprave, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

### 3. Kapacitet poduzeća

Solaris d.d. u 2018. godini je raspolagao sa kapacitetom od 1.545 soba, odnosno 3.039 osnovnih ležaja u hotelskom smještaju. Pored osnovnih tu je još i 1.345 pomoćnih ležaja što ukupno iznosi 4.384 ležaja u hotelskom smještaju.

U sastavu hotelskog naselja je i 50 apartmana (Ville Apartmani Kornati) sa 150 osnovnih i 118 pomoćnih ležaja, te 16 Villa Dalmatian Stars s kapacitetom od 64 osnovna i 32 pomoćna ležaja.

Autokamp Solaris raspolaže se s 997 smještajnih jedinica što odgovara kapacitetu od 2.991 ležaja.

Pored smještaja u hotelima, apartmanima i autokampu u 2018.god. na raspolaganju je bilo i 120 mobilnih kućica sa kapacitetom od 480 osnovnih i 240 pomoćnih ležaja.

Marina Solaris raspolaže s 290 vezova.

Tablica br.2. prikazuje strukturu smještajnih kapaciteta hotelskog naselja Solaris za 2018.godinu.

R.BR.	OBJEKT	SOBE	LEŽAJ		VEZOVI	KATEGORIJA
			OSNOVNI	POMOĆNI		
1	Hotel Ivan	372	733	38	-	****
2	Hotel Jure	384	767	102	-	****
3	Hotel Niko	220	416	141	-	***
4	Hotel Andrija	243	471	430	-	****
5	Hotel Jakov	326	652	634	-	***
<b>UKUPNO HOTELI</b>		<b>1.545</b>	<b>3.039</b>	<b>1.345</b>	-	
6	Ville Apartmani Solaris	50	150	118	-	****
7	Ville Dalmatian Stars	16	64	32		
<b>UKUPNO APARTMANI</b>		<b>66</b>	<b>214</b>	<b>150</b>	-	
8	Mobile Homes	120	480	240		
9	Camp Solaris	997	2.991	-	-	****
<b>UKUPNO AUTOKAMP</b>		<b>1.117</b>	<b>3.471</b>	<b>240</b>	-	
10	Yacht marina	290	-	-	290	III kat
<b>UKUPNO MARINA</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	-	
<b>UKUPNO:</b>		<b>2.728</b>	<b>6.724</b>	<b>1.735</b>		

Određeni broj parcela unutar naselja iznajmljen je agencijama za postavljanje njihovih mobilnih kućica, te su stoga u daljnjem tekstu noćenja i prihodi po navedenoj osnovi iskazani pod imenom 'MOBILE RESORT'.

## II. ANALIZA POSLOVNOG REZULTATA

### 1. ANALIZA FIZIČKOG OBUJMA I STRUKTURE OSTVARENOG BROJA NOĆENJA

#### 1.1. Pregled ostvarenog broja noćenja i broja posjetioca

U 2018. godini u objektima Solarisa d.d. boravilo je 161.148 **posjetioca** što je za 7.126 posjetioca ili 4,63% više nego u prethodnoj godini, a koji su ostvarili ukupno 785.382 **noćenja**. Ostvareni broj noćenja je za 1,88% ili za 15.065 noćenja manji od ostvarenog broja noćenja u 2017. godini.

*Tablica br.3. Usporedni pregled ostvarenih noćenja prema vrsti smještajnih kapaciteta 2018./17.*

Smještajni kapaciteti	2017.		2018.		Indeks 2018/17.
	Noćenja	Učešće u %	Noćenja	Učešće u %	
Hoteli	420.817	52,6	455.084	57,94	108,14
Apartmani	31.442	3,9	29.514	3,76	93,87
Kamp i mobile resort	348.188	43,5	300.784	38,30	86,39
<b>UKUPNO</b>	<b>800.447</b>	<b>100,0</b>	<b>785.382</b>	<b>100,00</b>	<b>98,12</b>

#### 1.2. Struktura noćenja

Struktura noćenja prema tržištu je slijedeća:

*Tablica br.4. Pregled ostvarenih noćenja u 2018. godini prema tržištu - Solaris d.d.*

Opis	2017.		2018.		Indeks 2018/17.
	Noćenja	Učešće u %	Noćenja	Učešće u %	
1. Domaća	92.942	11,61	105.946	13,49	113,99
2. Strana	707.505	88,39	679.436	86,51	96,03
<b>UKUPNO:</b>	<b>800.447</b>	<b>100</b>	<b>785.382</b>	<b>100,00</b>	<b>98,12</b>

**Noćenja stranih gostiju manja su za 3,97%** u odnosu na prethodnu godinu dok je njihov udio u ukupnim noćenjima 86,51.

**Noćenja domaćih gostiju veća su za 13,99%**, dok je njihov udio u ukupnim noćenjima 13,49%.

## 2. PRIHODI I RASHODI

Pregled ostvarenih prihoda i rashoda u 2018. godini je sljedeći:

**Tablica br.5. Pregled prihoda i rashoda**

	Elementi	Ostvareno 2017.	Ostvareno 2018.	Index 2018/17.
1.	Ukupni prihodi	314.322.150	351.015.417	111,67
2.	Ukupni rashodi	353.276.382	389.993.160	110,39
3.	<b>Dobit (Gubitak) prije oporezivanja</b>	<b>-38.954.232</b>	<b>-38.977.743</b>	<b>100,06</b>
4.	Porez na dobit	1.085.312	1.097.522	101,13
5.	<b>Dobit (Gubitak) nakon oporezivanja</b>	<b>-40.039.544</b>	<b>-40.075.265</b>	<b>100,09</b>
6.	Promjene revalorizacijskih rezervi	43.018.214	43.018.214	100,00
7.	<b>Sveobuhvatna dobit (gubitak)</b>	<b>2.978.670</b>	<b>2.942.949</b>	<b>98,80</b>

U gore navedene rezultate uključeni su svi prihodi i rashodi.

### 2.1. PRIHODI

U 2018. godini ostvaren je ukupan prihod u iznosu od 351.015.417 kn što je za 36.693.267 kn ili 11,67% više u odnosu na 2017. godinu.

**Tablica br.6. Pregled neto prihoda Solarisa d.d. za 2018.god. u usporedbi sa 2017.**

	Elementi	Ostvareno 2017.	Učešće u %	Ostvareno 2018.	Učešće u %	Index 2018./17.
1.	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>309.434.888</b>	<b>98,45</b>	<b>344.051.164</b>	<b>98,02</b>	<b>111,19</b>
	Prihodi od prodaje	307.709.230	97,90	341.994.604	97,43	111,14
	Ostali poslovni prihodi	1.725.658	0,55	2.056.560	0,59	119,18
2.	<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>4.887.262</b>	<b>1,55</b>	<b>6.964.253</b>	<b>1,98</b>	<b>142,50</b>
3.	<b>IZVANREDNI PRIHODI</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>314.322.150</b>	<b>100,00</b>	<b>351.015.417</b>	<b>100,00</b>	<b>111,67</b>

Učešće poslovnih prihoda u ukupnim prihodima u 2018. godini iznosi 98,02%, a razlika se odnosi na financijske prihode (1,98%).

#### 2.1.1. Poslovni prihodi

U 2018. godini ostvareno je 344.051.164 kn poslovnih prihoda što je za 11,19% više nego u 2017. godini.

**Tablica br.7. Pregled poslovnih prihoda Solaris d.d.**

	POSLOVNI PRIHODI	Ostvareno 2017.	Ostvareno 2018.	Indeks 2018/17.
1.	Prihod od prodaje	307.709.230	341.994.604	111,14
2.	Ostali poslovni prihodi	1.725.658	2.056.560	119,18
	<b>UKUPNI POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>309.434.888</b>	<b>344.051.164</b>	<b>111,19</b>

Povećanje stavki poslovnog prihoda u 2018. godini u odnosu na ostvarenje 2017. je sljedeće:

- prihod od prodaje (usluga, robe i zakupa) povećan je za 11,14% ili 34.285.374 kn
- ostali poslovni prihodi veći su za 19,18 % ili za 330.902 kn

## 2.1.2. Financijski prihodi

Financijski prihodi odnose se na prihode od kamata, pozitivne tečajne razlike iz poslovanja i prihod od revalorizacije kredita. Ukupno ostvareni financijski prihodi u 2018. godini iznose 6.964.253 kn što je za 2.076.991 kn više nego u 2017. godini.

Struktura financijskih prihoda je slijedeća:

**Tablica br.8. Pregled financijskih prihoda - Solaris d.d.**

	Elementi	2017.	2018.	Indeks 2018/17.
1.	Prihod od kamata	1.307.590	1.060.974	81,14
2.	Pozitivne tečajne razlike	1.116.226	631.046	56,53
3.	Prihod od revalorizacije kredita	2.463.446	5.272.232	214,02
<b>UKUPNO FINACIJSKI PRIHODI</b>		<b>4.887.262</b>	<b>6.964.253</b>	<b>142,50</b>

Prihodi od kamata u 2018. godini iznose 1.060.974 kn, dok su 2017.g. iznosili 1.307.590 kn. Najveći dio odnosi se na kamate na dane pozajmice drugim pravnim osobama i zaposlenicima.

Prihodi od pozitivnih tečajnih razlika po osnovi usluga ostvareni su u iznosu od 631.046 kn.

Prihod od revalorizacije kredita odnosi se na prihod po osnovi svođenja kredita na tečaj 31.12.2018. g., a iznosio je 5.272.232 kn dok je u 2017. godini navedeni prihod iznosio 2.463.446 kn.

## 2.1.3 Izvanredni prihodi

Izvanrednih prihoda nije bilo, a svi naknadno utvrđeni prihodi iz proteklih godina i slični prihodi uključeni su u poziciju „ostali poslovni prihodi“.

## 2.2. RASHODI

U 2018. godini ostvareni su ukupni rashodi u iznosu od 389.993.160 kn što je za 10,39% ili 36.716.778 kn više nego 2017. godine.

**Tablica br. 9. Pregled ukupnih rashoda - Solaris d.d.**

	ELEMENTI	2017.	Učešće u %	2018.	Učešće u %	Indeks 2018/17.
1.	Poslovni rashodi	330.319.009	93,50	367.888.587	94,33	111,37
2.	Financijski rashodi	22.957.373	6,50	22.104.573	5,67	96,29
3.	Izvanredni rashodi	0	0,00	0	0,00	0,00
<b>UKUPNI RASHODI</b>		<b>353.276.382</b>	<b>100,00</b>	<b>389.993.160</b>	<b>100,00</b>	<b>110,39</b>

U ukupnim rashodima 2018.godine najveće učešće imaju poslovni rashodi (94,33%), a zatim financijski rashodi (5,67%).



### 2.2.1. Poslovni rashodi

U 2018. godini ostvareni su poslovni rashodi u iznosu od 367.888.587 kn što je za 11,37% ili 37.569.578 kn više od 2017. godine.

Najveće učešće u poslovnim rashodima imaju amortizacija (34,65%), zatim troškovi osoblja (26,96%), troškovi materijala (13,52%) te ostali vanjski troškovi (9,43%).

Kretanje navedenih troškova u odnosu na 2017. godinu je sljedeće:

**Tablica br.10. Struktura poslovnih rashoda - Solaris d.d.**

	Elementi	2017.	2018.	Indeks
				2018./17.
1.	Troškovi materijala	45.703.717	49.739.197	108,83
2.	Troškovi energije	7.191.062	8.197.573	114,00
3.	Otpis sitnog inventara	17.450.858	16.850.305	96,56
4.	Troškovi prodane robe	11.984.756	11.227.408	93,68
5.	Ostali vanjski troškovi (tr.usluga)	29.517.501	34.694.570	117,54
6.	Amortizacija - redovna	76.132.882	84.473.338	110,96
7.	Amortizacija revaloriz.vrijednosti osnov.sred.	43.018.214	43.018.214	100,00
8.	Troškovi osoblja	81.731.204	99.189.203	121,36
9.	Ostali troškovi	15.636.616	17.683.973	113,09
10.	Vrijed.usklađenje kratkotraj.imovine	58.912	236.224	400,98
11.	Rezerviranja	57.031	0	0,00
12.	Ostali poslovni rashodi	1.836.256	2.578.582	140,43
UKUPNO		<b>330.319.009</b>	<b>367.888.587</b>	<b>111,37</b>

#### **Troškovi materijala**

Troškovi materijala veći su u odnosu na 2017. godinu za 4.035.480 kn ili 8,83%. Troškovi materijala obuhvaćaju utrošak hrane i pića, utrošak materijala za čišćenje i potrošnog materijala, materijala za hortikulturu, uredskog materijala, materijala za popravak i održavanje, uniforme i zaštitnu odjeću i sl.

#### **Potrošena energija**

Troškovi energije obuhvaćaju troškove električne energije, utrošak plina te troškove goriva i maziva za motorna vozila. Troškovi energije veći su za 1.006.511 kn u odnosu na 2017. godinu.

#### **Otpis sitnog inventara**

Otpis sitnog inventara manji je za 600.553 kn u odnosu na 2017. godinu.

#### **Troškovi prodane robe**

Troškovi prodane robe odnose se na nabavnu vrijednost trgovačke robe, a manji su za 757.348 kn ili 6,32% u odnosu na prethodnu godinu. Na smanjenje je, pored smanjenja nabavnih cijena, utjecalo i smanjenje prihoda od prodaje robe.

### Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga)

U okviru ove stavke rashoda, koja iznosi 34.694.570 kn i za 5.177.069 kn je veća nego u 2017.g., uključene su prijevozne usluge, telefon, poštarina, troškovi usluga održavanja, usluge student servisa, troškovi marketinga, autorski honorari, troškovi posredovanja pri prodaji, troškovi vode, troškovi izleta i ostale usluge (TV pretplata, troškovi zakupa, odvoz i odlaganje smeća, deratizacija i dezinfekcija, ugovori o djelu, konzultantske usluge, troškovi registracije vozila i slično)

### Amortizacija

Redovna amortizacija iznosi 84.473.338 kn što je za 10,96 ili 8.340.456 kn manje nego u 2017.godini, a amortizacija revalorizirane vrijednosti osnovnih sredstava iznosi 43.018.214 kn i ista je kao i 2017.god..

### Troškovi osoblja

Troškovi osoblja (troškovi bruto plaća zaposlenih) iznose 99.189.203 kn i za 21,36% ili 17.457.999 kn su veći nego u 2017. godini.

Mjesec	Prosje.br.zaposlenih na bazi sati rada			Broj zaposlenih tijekom mjeseca		
	2017.	2018.	Index 2018./17.	2017.	2018.	Index 2018./17.
I	201	255	126,87	232	292	125,86
II	215	259	120,47	256	306	119,53
III	279	461	165,23	392	556	141,84
IV	614	650	105,86	713	774	108,56
V	799	930	116,40	849	934	110,01
VI	1034	1082	104,64	1003	996	99,30
VII	1259	1091	86,66	1017	1000	98,33
VIII	1161	1081	93,11	1000	986	98,60
IX	991	1021	103,03	911	901	98,90
X	692	747	107,95	761	775	101,84
XI	529	550	103,97	617	659	106,81
XII	326	340	104,29	432	424	98,15
PROSJEK	675	706	104,53	682	717	105,13

Prosječan broj radnika na bazi sati rada u 2018. godini veći je za 4,53% u odnosu na 2017. godinu, dok je prosječan broj zaposlenih na bazi stanja tijekom mjeseca veći za 5,13%.

Treba napomenuti da je mjesečni broj radnika na bazi sati rada u obje godine utvrđen na način da je ostvareni broj plaćenih sati rada podijeljen sa mjesečnim fondom sati rada.

### Ostali troškovi

Stavka ostalih troškova iznosi 17.683.973 kn i za 13,09% ili 2.047.357 kn je veća nego u 2017.godini, a odnosi se na naknade troškova i druga davanja zaposlenima, bankarske usluge, naknade troškova službenog puta, premije osiguranja, naknade i doprinose koji ne ovise od poslovanja (doprinosi za šume, slivna vodna naknada, komunalna naknada, naknada za zaštitu

voda, naknada za korištenje pomorskog dobra, članarine komori, članarine turističkim zajednicama, naknada za javno izvođenje glazbe-ZAMP, naknada fondu za zaštitu okoliša) te ostale troškove (izdaci za stručnu literaturu, obveze za administrativne takse, sudski troškovi, provizije po kreditnim karticama)

**Vrijednosno usklađivanje** kratkotrajne imovine odnosi se na otpisana odnosno vrijednosno usklađena potraživanja od kupaca u iznosu od 236.224 kn. U 2017. godini je vrijednosno usklađenje iznosilo 58.912 kn.

**Dugoročna rezerviranja** – u 2018. godini nije bilo rezerviranja za započete sudske sporove (2017. – 57.031 kn)

#### **Ostali poslovni rashodi**

Ostali poslovni rashodi u 2018.godini iznose 2.578.582 kn i veći su za 742.326 kn u odnosu na 2017.g.

#### **2.2.2. Financijski rashodi**

U 2018. godini financijski rashodi iznose 22.104.573 kn i za 3,71% ili 852.799 kn su manji nego u 2017. godini. Sastoje se od sljedećih stavki:

**Tablica br.12. Struktura financijskih rashoda - Solaris d.d.**

	Elementi	2017.	2018.	Indeks
				2018./17.
1.	Kamate	19.584.019	17.994.873	91,89
2.	Zatezne kamate	1.017.351	328.823	32,32
3.	Negativne tečajne razlike	2.356.002	3.780.877	160,48
4.	Revalorizacija kredita	0	0	0,00
5.	Ostali financijski rashodi	0	0	0,00
<b>UKUPNO FINANIJSKI RASHODI</b>		<b>22.957.372</b>	<b>22.104.573</b>	<b>96,29</b>

Ukupni troškovi kamata iznose 17.994.873 kn i za 8,11% ili 1.589.146 kn su manji nego u 2017.g.

Troškovi zateznih kamata iznose 328.823 kn i za 67,68% ili 688.528 kn su manji u odnosu na prethodnu godinu.

Negativne tečajne razlike iz poslovanja iznose 3.780.877 kn i za 1.424.875 kn su veće nego u 2017. godini. Kako su u sklopu prihoda uključene pozitivne tečajne razlike, to je razlika po osnovi tečajnih razlika sljedeća:

	2017.g.	2018.g
a) <u>Pozitivne tečajne razlike</u>	1.116.226	631.046
b) <u>Negativne tečajne razlike</u>	2.356.002	3.780.877
<b>RAZLIKA (a-b)</b>	<b>-1.239.776</b>	<b>-3.149.831</b>

#### **2.2.3. Izvanredni rashodi**

Izvanrednih rashoda u 2018. i 2017. godini nije bilo, a naknadno utvrđeni troškovi iz prošlih godina te rashodi imovine uključeni su u poziciju „ostali poslovni rashodi“.

### 3. DOBIT/GUBITAK

Društvo je u 2018. godini ostvarilo **sveobuhvatnu dobit** u iznosu od **2.942.949 kn**, dok je u 2017. godini sveobuhvatna dobit iznosila 2.978.670 kn.

Ostvareni rezultat može se raščlaniti prema vrsti aktivnosti (poslovne, financijske, izvanredne) na sljedeći način:

**Tablica br.13. Račun dobiti i gubitka - Solaris d.d.**

	Elementi	2017.	2018.	Indeks
				2018/17.
1.	Poslovni prihodi	309.434.888	344.051.164	111
2.	Poslovni rashodi	330.319.009	367.888.587	111
	<b>DOBIT (GUBITAK) IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>-20.884.121</b>	<b>-23.837.423</b>	<b>114</b>
3.	Financijski prihodi	4.887.262	6.964.253	142
4.	Financijski rashodi	22.957.373	22.104.573	96
	<b>DOBIT (GUBITAK) IZ FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>-18.070.111</b>	<b>-15.140.320</b>	<b>84</b>
5.	Izvanredni prihodi	0	0	0
6.	Izvanredni rashodi	0	0	0
	<b>DOBIT (GUBITAK) IZ IZVANREDNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>UKUPNA DOBIT (GUBITAK) PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>-38.954.232</b>	<b>-38.977.743</b>	<b>100</b>
7.	Porez na dobit	1.085.312	1.097.522	0
	<b>UKUPNA DOBIT (GUBITAK) POSLIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>-40.039.544</b>	<b>-40.075.265</b>	
8.	Promjena revalorizacijskih rezervi	43.018.214	43.018.214	
	<b>SVEOBUHVATNA DOBIT (GUBITAK) RAZDOBLJA</b>	<b>2.978.670</b>	<b>2.942.949</b>	<b>99</b>

### III. FINANCIJSKA ANALIZA POSLOVANJA

#### 1. Analiza bilance

##### 1.1. Analiza aktive

**Ukupna knjigovodstvena vrijednost imovine** društva (ukupna aktiva) na dan 31.12.2018. godine iznosi 1.550.661.907 kn što je za 8.645.601 kn ili 0,56 % više nego prethodne godine. U okviru toga povećana je vrijednost dugotrajne imovine za 13.779.634 kn, a smanjenja vrijednost kratkotrajne imovine za 5.127.099 kn.

- a) Vrijednost **dugotrajne imovine** iznosi 1.464.292.750 kn što čini 94,4% ukupne aktive. U strukturi dugotrajne imovine, materijalna imovina čini 93,90% dok se ostatak odnosi na financijsku imovinu (77.090.249 kn) i nematerijalnu imovinu (12.224.518 kn).

**Materijalna imovina** iznosi 1.374.977.983 kn, a sastoji se od slijedećeg:

- zemljište i šume – iznose 643.326.873 kn
- građevinski objekti – iznose ukupno 641.477.658 kn
- postrojenja i oprema – iznose 89.395.955 kn
- materijalna sredstva u pripremi – na dan 31.12.2018. neaktivirana osnovna sredstva iznose 777.497 kn, a odnose se na započete, a nedovršene investicije u 2018. godini.

**Financijska imovina** iznosi 77.090.249 kn i za 8,55% ili 6.069.099 kn je veća nego na isti dan prethodne godine, a sastoji se od: 65.510.183 kn ulaganja u dionice Vranjica Belvedere d.d. što čini 74,67% vlasništva u tom društvu, te danih dugoročnih zajmova i depozita kod banaka (11.559.666 kn).

- b) **Kratkotrajna imovina** iznosi 86.283.618 kn i za 5,61% ili 5.127.099 kn je manja nego na isti dan prethodne godine. U okviru kratkotrajne imovine došlo je do različitog kretanja pojedinih stavki.

**Zalihe** iznose 7.040.116 kn i povećane su za 1.527.884 kn ili 27,72% u odnosu na stanje 31.12.2017. godine.

**Potraživanja** iznose 55.382.996 kn i manja su za 7.111.313 kn ili za 11,38% u odnosu na isti dan prethodne godine.

**Financijska imovina** iznosi 20.174.998 kn i za 66.318 kn je veća nego 2017. godine.

Na dan 31.12.2018. godine **novac na računu i blagajni** iznosio je 3.685.508 kn.

##### 1.2. Analiza pasive

**Kapital i rezerve** iznose 751.295.507 kn što je za 32.331.986 kn manje nego na isti dan prethodne godine.

Upisani temeljni kapital iznosi 185.315.700 kn i na razini je prethodne godine. Podijeljen je na 617.719 dionica pojedinačne nominalne vrijednosti od 300 kn.

Kapitalni dobitak u iznosu od 8.630.224 kn rezultat je povlačenja vlastitih dionica u ožujku 2008., a odnosi se na razliku između nominalne vrijednosti i troška nabave povučenih vlastitih dionica.

Revalorizacijske pričuve (rezerve) iznose 498.034.330 kn i za 35.274.935 kn su manje nego na isti dan 2017. godine. Razlika je rezultat redovnog amortiziranja revalorizirane vrijednosti nekretnina i ukidanja revalorizacijskih rezervi (pričuva) za 80% tog iznosa.

Ostale rezerve (pričuve) iznose 9.593.340 kn što je na nivou 2017.god., a sastoje se od zakonskih pričuva (rezervi).

U 2018. godini ostvaren je gubitak nakon oporezivanja u iznosu od 40.075.265 kn, te istovremeno povećana zadržana dobit sa osnove amortiziranja revalorizirane vrijednosti osnovnih sredstava za 43.018.214 kn, pa sveobuhvatna dobit na kraju iznosi 2.942.949 kn.

Zadržana dobit na dan 31.12.2018.g. iznosi 89.797.179 kn.

Rezerviranja na dan 31.12.2018. iznose 7.511.732 kn i na razini su 2017.godine, a odnose se na rezerviranja po sudskim sporovima.

Dugoročne obveze - obveze po odobrenim dugoročnim kreditima iznose 511.568.152 kn. Kao i u 2017.god., u 2018. godini su iz dugoročnih obveza izdvojene otplate dugoročnih kredita koje dospijevaju u 2019.godini i uključene su u kratkotrajne obveze prema kreditnim institucijama.

U sklopu pozicije dugoročnih obveza iskazana je također i „odgođena porezna obveza“ koja se odnosi na 18% iznosa izdvojenog sa pozicije „revalorizacijske pričuve“ i **nema obvezu plaćanja**. Umanjenje „odgođene porezne obveze“ vrši se redovito godišnje i to za 18% iznosa amortizacije revalorizirane vrijednosti nekretnina.

Kratkoročne obveze iznose 166.483.825 kn i 4,69% su veće nego na isti dan 2017. godine, a sastoje se od: obveza prema povezanim poduzetnicima, obveza prema kreditnim institucijama, obveza prema dobavljačima, obveza za primljene predujmove, obveza prema zaposlenima te obveza za poreze, doprinose i druge pristojbe.

Stavka **odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja** u iznosu od 4.478.082 kn odnosi se na rezerviranje po osnovi naknada za neiskorišteni godišnji odmor na dan 31.12.2018., prihod budućeg razdoblja za primljenu darovnicu Europske unije u okviru Programa za projekte energetske učinkovitosti po Ugovoru o kreditu HBOR-a br. DT-19/12, prihode budućeg razdoblja za dobivenu državnu potporu za energetska učinkovitost kod rekonstrukcije Hotela Jure, te na obveze za nedospjele kamate po dugoročnim kreditima.

## **IV. DODATNI PODACI O POSLOVANJU**

### **1. ZNAČAJNI POSLOVNI DOGAĐAJI NAKON IZVJEŠTAJNOG DATUMA**

Na prijelazu iz 2018. u 2019. godinu nastavljena je investicija izgradnje i uređenja Mediteranskog trga, kao i investicija rekonstrukcije recepcije, restorana i bazena Hotela Andrija. Predmetnim investicijama nastavljen je cjelokupni proces kontinuiranog ulaganja u smještajne kapacitete i vanpansionsku ponudu, čime osiguravamo daljnji rast kvalitete i tržišne prepoznatljivosti.

### **2. OČEKIVANI RAZVOJ DRUŠTVA U BUDUĆNOSTI**

Društvo namjerava u budućnosti nastaviti poslovanje u okvirima koji su bili i u prethodnim razdobljima – dakle, i nadalje će biti fokus na pružanju hotelskih i ugostiteljskih usluga. Pri tome naglasak se stavlja na produljenje turističke sezone, što ujedno i omogućavaju značajne investicije posljednjih godina u smještajne kapacitete, kao i jedini Konvencijski centar u regiji.

### **3. ISTRAŽIVANJE I RAZVOJ**

Uslijed fokusa na turističku djelatnost, Društvo nema ulaganja u istraživanje i razvoj.

### **4. VLASTITE DIONICE**

Tijekom 2018. godine Društvo nije stjecalo vlastite dionice. Iznos vlastito stečenih dionica iz prethodnih razdoblja iznosi 13,77% temeljnog kapitala, odnosno 85.060 dionica.

### **5. PODRUŽNICE**

Društvo nema formiranih podružnica, budući da se sve djelatnosti odvijaju na lokaciji Društva.

### **6. FINANCIJSKI INSTRUMENTI**

Društvo je tijekom 2013. godine steklo 21.718 dionica u društvu Vranjica Belvedere d.d., Seget Vranjica, koje se je u trenutku stjecanja nalazilo u predstečajnoj nagodbi. Temeljem, od strane vjerovnika, usvojenog plana predstečajne nagodbe, Društvo je izabrano kao strateški partner, koji će osigurati neophodnu dokapitalizaciju za nastavak pozitivnog poslovanja društva Vranjica Belvedere d.d.. U navedenom planu predstečajne nagodbe Društvo se je obavezalo u roku od 8 dana od dana provedbe predstečajne nagodbe provesti dokapitalizaciju Društva u visini od 21.572.110 kuna, koja je ujedno i uplaćena u srpnju 2014. godine. Također, u obvezi je provesti dokapitalizaciju u svrhu ulaganja u obnovu kapaciteta u visini od 60 mil. kuna, i to u godišnjem iznosu od 7,5 mil. kuna tijekom razdoblja 2014.-2021. godina. Društvo redovno isplaćuje navedene godišnje iznose, te se sa navedenog naslova povećava temeljni kapital Vranjica Belvedere d.d. Ukupno na dan 31.12.2018. godine Društvo ima udjele u Vranjica Belvedere d.d. u visini od 74,67% (31.12.2017. godine = 72,36%).

Društvo ima praksu odobravanja kratkoročnih pozajmica djelatnicima Društva. Pored navedenoga postoji i odobrene dugoročne pozajmice managementu Društva.

### **7. UPRAVLJANJE RIZICIMA**

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope, kamatni rizik novčanog toka, te rizik ulaganja u

vrijednosne papire), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo nema formalne procedure upravljanja rizikom i nije koristilo derivativne financijske instrumente da bi se aktivnije štitilo od financijskog rizika, ali Uprava pažljivo prati rizike poslovanja Društva, uključujući uvođenje razine odobravanja i odgovornosti.

#### *7.1. VALUTNI RIZIK*

Društvo djeluje na međunarodnoj razini i izloženo je valutnom riziku koji proizlazi iz raznih promjena tečajeva stranih valuta vezanih uglavnom uz EUR. Valutni rizik nastaje iz budućih komercijalnih transakcija, priznate imovine i obveza i neto ulaganja u kapitalne i poslovne aktivnosti u inozemstvu.

#### *7.2. KAMATNI RIZIK NOVČANOG TOKA I RIZIK FER VRIJEDNOSTI KAMATNE STOPE*

Budući da Društvo nema značajniju imovinu koja ostvaruje prihod od kamata, prihodi Društva i novčani tok iz poslovnih aktivnosti nisu u značajnoj mjeri ovisni o promjenama tržišnih kamatnih stopa.

Kamatni rizik Društva proizlazi iz dugoročnih i kratkoročnih kredita. Krediti odobreni po promjenjivim stopama izlažu Društvo riziku novčanog toka. Krediti odobreni po fiksnim stopama izlažu Društvo riziku fer vrijednosti kamatne stope.

Društvo kontinuirano prati promjene kamatnih stopa. Simuliraju se različite situacije uzimajući u obzir refinanciranje, obnavljanje sadašnjeg stanja kao i alternativno financiranje. Na osnovi ovih situacija, Društvo izračunava utjecaj promjene kamatne stope na račun dobiti i gubitka. Tijekom 2018. godine Društvo je zamijenilo dio kreditnih obveza za niže kamatne stope, sukladno tržišnim tendencijama.

#### *7.3. KREDITNI RIZIK*

Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od novčanih sredstva i potraživanja od kupaca. Prodajne politike Društva osiguravaju da se prodaja obavlja kupcima koji imaju odgovarajuću kreditnu povijest, i to u okvirima unaprijed određenih kreditnih ograničenja. Kreditni rizik Društva je manji zbog raspodjele potraživanja na veće grupe kupaca. Dodatno, ključni kupci Društva su velike turističke agencije, i ovisnost o ovim kupcima je smanjena razvijanjem drugih kanala distribucije. Društvo smanjuje ovaj kreditni rizik provođenjem strogih mjera kontrole naplate i isporuke robe kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja dužnika (zadužnice i mjenice). U izvještajnom razdoblju nije bilo povećanja kreditnih limita.

#### *7.4. RIZIK LIKVIDNOSTI*

Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svojih obveza. Cilj Društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne.

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze, kao i obveze po kratkoročnim kreditima dospijevaju do 12 mjeseci poslije datuma bilance, dok je dospijeće dugoročnih kredita prikazano u sklopu bilješki uz financijske izvještaje.



## 8. POKAZATELJI USPJEŠNOSTI POSLOVANJA

		<i>kn</i>
<b>POKAZATELJ TEKUĆE LIKVIDNOSTI</b> <i>(kratkotrajna imovina / kratkoročne obveze)</i>	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
Kratkotrajna imovina	91.410.717	86.283.618
Kratkoročne obveze	159.028.615	166.483.825
<b>Pokazatelj</b>	<b>0,57</b>	<b>0,52</b>
		<i>kn</i>
<b>KOEFICIENT OBRTAJA UKUPNE IMOVINE</b> <i>(ukupni prihodi / ukupna imovina)</i>	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
Ukupni prihodi	314.322.150	351.015.417
Ukupna imovina	1.542.016.306	1.550.661.907
<b>Pokazatelj</b>	<b>0,20</b>	<b>0,23</b>
		<i>kn</i>
<b>POKAZATELJ EKONOMIČNOSTI UKUPNOG POSLOVANJA</b> <i>(ukupni prihodi/ukupni rashodi)</i>	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
Ukupni prihodi	314.322.150	351.015.417
Ukupni rashodi	353.276.382	389.993.160
<b>Pokazatelj</b>	<b>0,89</b>	<b>0,90</b>
		<i>kn</i>
<b>KOEFICIENT ZADUŽENOSTI</b> <i>(ukupne obveze/ukupna imovina)</i>	<b>2017.</b>	<b>2018.</b>
Ukupne obveze	746.413.903	787.376.586
Ukupna imovina	1.542.016.306	1.550.661.907
<b>Pokazatelj</b>	<b>0,48</b>	<b>0,51</b>

## V. NEFINANCIJSKO IZVJEŠĆE

U nastavku slijedi prikaz bitnih informacija, poduzetih mjera i napretka ostvarenih tijekom 2018. godine u područjima koje je Solaris d.d. procijenio da imaju ili mogu imati utjecaj na poslovnu strategiju društva i na širu zajednicu, a odnose se na slijedeće ;

- Zaštita okoliša
- Odgovornost prema zaposlenicima
- Suradnja sa zajednicom

### ZAŠTITA OKOLIŠA

Solaris d. d. se odgovorno odnosi prema očuvanju kvalitete okoliša, te je usmjeren unapređenju i važnosti uvođenja obnovljivih izvora energije i postizanja energetske učinkovitosti u skladu sa zakonskim propisima.

Bitan fokus društva odnosi se na racionalno korištenje resursa kako bi se pozitivno utjecalo na poslovanje, život ljudi i okoliš. Već godinama se provode interne edukacije zaposlenika o zaštiti okoliša te su propisane procedure kojima je pojašnjen način odvajanja otpada po vrstama na svim odjeljenjima, u svrhu ostvarenja ušteda u poslovanju kao i zaštitu okoliša.

#### Smanjenje i adekvatno gospodarenje otpadom

Solaris d.d. s otpadom postupa u skladu sa svim važećim propisima Republike Hrvatske (zakonima, pravilnicima, uredbama i ostalim). Imamo dugogodišnju suradnju s ovlaštenim tvrtkama za prijevoz, sakupljanje i oporabu svih vrsta otpada koji nastaju u Solaris hotelima i kampu. Solaris d.d. je zaposlio djelatnike (4) i uložio sredstva kako bi se organizirala i provela procedura odvojenog prikupljanja svih vrsta otpada unutar samog naselja, a prije predaje otpada ovlaštenim sakupljačima.

U 2018. god. ukupno je nastalo 16 vrsta otpada od čega je 11 vrsta neopasnog otpada i 5 vrsta opasnog otpada, a koji je sav zbrinut na propisan način uz svu prateću dokumentaciju. Također sva ambalaža u sustavu povratne naknade koja je prikupljena u svim objektima Solaris hotela i autokampa, predana je tvrtki koja je ovlaštena sakupljač za iste. Na ovaj način Solaris d. d. se maksimalno približio konceptu kružne ekonomije te se očekuje nastavak povećanja doprinosa kroz buduće aktivnosti i ulaganja.

KLJUČNI BROJ	NAZIV OTPADA	OTPAD NASTAO U IZVJEŠTAJNOJ GODINI (t)
15 01 01	papirna i kartonska ambalaža	35,51
15 01 04	metalna ambalaža	2,30
15 02 02*	apsorbensi, filterarski materijali (uključujući filtere za ulje koji nisu specificirani na drugi način) tkanine za brisanje i zaštitna odjeća, onečišćeni opasnim tvarima	0,03
15 01 07	staklena ambalaža	0,13
15 01 10*	ambalaža koja sadrži ostatke opasnih tvari ili je onečišćena opasnim tvarima	0,99

KLJUČNI BROJ	NAZIV OTPADA	OTPAD NASTAO U IZVJEŠTAJNOJ GODINI (t)
16 01 07*	filtri za ulje	0,08
17 04 05	željezo i čelik	17,12
17 09 04	miješani građevinski otpad i otpad od rušenja objekata, koji nije naveden pod 17 09 01*, 17 09 02* i 17 09 03*9	6.865,88
19 08 09	mješavine masti i ulja iz separatora ulje/voda, koje sadrže samo jestivo ulje i masnoće	35,50
20 01 01	papir i karton	0,92
20 01 25	jestiva ulja i masti	10,61
20 01 08	biorazgradivi otpad iz kuhinja i kantina	239,38
20 01 35*	odbačena električna i elektronička oprema, koja nije navedena pod 20 01 21* i 20 01 23*, koja sadrži opasne komponente	2,77
20 03 01	Miješani komunalni otpad	742,72
20 03 07	glomazni otpad	667,76
13 02 08*	ostala motorna, strojna i maziva ulja	0,99

### Bio otpad iz kuhinja i kantina

Sav nastali bio otpad iz svih objekata Solaris-a se prikuplja odvojeno te se predaje ovlaštenoj tvrtki, a koji se dalje koristi za proizvodnju bioplina.

### Papir i karton

Otpadni papir se prikuplja po svim objektima u Solaris-u na način da se odlaže u kartonske kutije sa oznakom da su za tu namjenu, dok se karton na mjestu nastanka preslaguje te iznosi na gospodarska dvorišta objekata te se odlaže u posebne spremnike predviđene za karton. Iz gospodarskih dvorišta djelatnici interne službe karton prebacuju u press kontejner koji dalje odvozi i prazni ovlaštena tvrtka uz svu potrebnu dokumentaciju.

Kako je vidljivo u tablici u 2018. god. je izdvojeno i predano 35,51 t otpadnog papira i kartona (pod dva ključna broja), na što naravno utječe sustavan rad i educiranje djelatnika, te promjene u poslovnim procesima.

### Opasni otpad

Električna i elektronička (EE) oprema se prikuplja i skladišti odvojeno te se uz posebnu proceduru organizira prikupljanje na nivou naselja Solaris i predaje ovlaštenom sakupljaču uz potrebnu dokumentaciju. Odvojenim prikupljanjem osiguravamo da opasni otpad ne onečisti komunalni otpad. Također i ostale vrste opasnog otpada se posebno odvajaju u specijalnim spremnicima predviđenima za takvu vrstu otpada. Tijekom 2018. god. je nastalo 5 vrsta opasnih otpada (koji su navedeni u tablici), te su svi predani ovlaštenom sakupljaču uz potrebnu dokumentaciju.

## Ostali otpadi

Građevinski i glomazni otpadi u hotelskom naselju Solaris nastaju uglavnom kroz zimski period poslovanja rekonstrukcijom i planskim ulaganjima u postojeće objekte kako bismo unaprijedili radne uvjete i osigurali ekonomičniju potrošnju resursa.

Daljnje aktivnosti u svezi s gospodarenjem otpadom nastaviti će se u smislu razvoja sustava gospodarenja otpadom i unapređenja informacijskog sustava praćenja vrsta i količina prikupljenog otpada. U budućem razvoju planira se nastavak provedbe aktivnosti i mjera koje trebaju utjecati na stvaranje što manje količine otpada, te dodatno širenje svijesti među zaposlenicima o važnosti kontinuiranog odvajanja, prikupljanja te smanjenja otpada. Te aktivnosti trebaju utjecati ne samo na smanjenje operativnih troškova poslovanja već i olakšati rad pojedinih organizacijskih jedinica.

## Emisije u zrak

Solaris d. d. svojim ulaganjima također nastoji utjecati na količine ispuštenih štetnih emisija u zrak na način da su se u prethodnim periodima mijenjali energenti (lož ulje, propan-butan) da bi se konačno prešlo na zemni plin čime su vrijednosti ispuštenih emisija smanjene. Solaris sustavno ulaže napore na način da se razmatraju novi načini zagrijavanja objekata i zagrijavanje tople vode, između ostalog tu su i solarni paneli koji su postavljeni na krovovima hotela.

## **ODGOVORNOST PREMA ZAPOSLENICIMA**

Solaris d.d. svim svojim zaposlenicima osigurava zdravo i poticajno radno okruženje gdje svaki pojedini kvalitetni i motivirani zaposlenik ima mogućnost ostvarivati konstantan napredak u karijeri kroz dodatna usavršavanja na stručnom i teoretskom planu.

Svaki zaposlenik ostvaruje svoja temeljna ljudska prava te nema diskriminacije zbog etničke pripadnosti, političkog uvjerenja, dobi, spola. Društvo sustavno brine o zdravlju i radnim uvjetima svojih zaposlenika. Za sve zaposlenike organizirani su liječnički pregledi ovisno o nazivu radnog mjesta radi utvrđivanja zdravstvene sposobnosti za određeno radno mjesto. Obavljaju se pregledi za zaposlenike na poslovima s posebnim uvjetima rada prilikom zapošljavanja ili premještanja na novo radno mjesto. Ukupan broj zaposlenih na dan 31.12.2018.g. u Solarisu d.d. iznosi 304 djelatnika, od čega je 101 djelatnika zaposleno na neodređeno radno vrijeme, a 203 na određeno radno vrijeme.

## **SURADNJA SA ZAJEDNICOM**

U suradnji sa srednjim strukovnim i ugostiteljskim školama i fakultetima, primanjem brojnih učenika i studenata na praktičnu nastavu, Solaris d.d. predstavlja poticajno okruženje za mlade. Ova pozitivna praksa ima znatan utjecaj na društvo jer pridonosi edukaciji i razvoju kadrova. Kako bi učenike i studente što kvalitetnije uključili u radne procese, osposobljen je određeni broj mentora koji pružaju stručnu pomoć i podršku.

Solaris d.d.  
Predsjednik Uprave



Šibenik, 29.04.2019.

## IZJAVA

Temeljem članka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala, izjavljujem da su financijska izvješća društva Solaris d.d. Šibenik za 2018. godinu sastavljena uz primjenu zakonskih propisa i temeljem Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja. Izvješća daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja za poslovnu 2018. godinu.

Računovodstvene politike i metode izračunavanja primijenjene u financijskim izvještajima 2018. godine istovjetne su sa politikama kod godišnjeg izvještavanja za prethodnu godinu.

**Solaris d.d.**  
Predsjednik Uprave



**Solaris d.d.**  
HOTELI SOLARIS 86 | 22000 ŠIBENIK  
Goran Zrilić, dipl.oec. 7792070