

Solaris d.d., Šibenik

**GODIŠNJE KONSOLIDIRANO IZVJEŠĆE
ZA 2017. GODINU**

Šibenik, travanj 2018.godine

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

31.12.2017.

Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD (konsolidirano)

Matični broj (MB): 03171787

Matični broj subjekta (MBS): 060001583

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 26217708909

Tvrtna izdavaateljja: SOLARIS D.D. za hoteljerstvo, ugostiteljstvo i turizam

Poštanski broj i mjesto: 22000 ŠIBENIK

Ulica i kućni broj: Hotelsko naselje Solaris b.b.

Adresa e-pošte: roko.antonina@amadriapark.com

Internet adresa: www.solaris.hr

Šifra i naziv općine/grada: 444 ŠIBENIK

Šifra i naziv županije: 15 ŠIBENSKO - KNINSKA

Broj zaposlenih: 347

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: DA

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtnke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

SOLARIS d.d.

ŠIBENIK

03171787

VRANJICA BELVEDERE d.d.

SEGET VRANJICA

00302325

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Antonina Roko

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 022/361030

Telefaks: 022/361801

Adresa e-pošte: roko.antonina@amadriapark.com

Prezime i ime: Zrilić Goran

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavaatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



Solaris d.d.

HOTEL SOLARIS 65 / 22000 ŠIBENIK

022/3617708909

KONSOLIDIRANA BILANCA (Grupa Solaris)

stanje na dan 31.12.2017.

Obveznik: SOLARIS DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	1.455.861.040	1.459.148.049
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	26.946.674	28.590.709
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	5.767.529	7.390.530
3. Goodwill	006	21.179.145	21.200.179
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	1.413.183.176	1.417.446.582
1. Zemljište	011	633.460.028	646.837.124
2. Građevinski objekti	012	713.494.359	673.950.779
3. Postrojenja i oprema	013	55.028.004	58.244.782
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	0	0
5. Biološka imovina	015	3.485.764	3.485.764
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	7.715.021	34.928.133
8. Ostala materijalna imovina	018	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	15.731.190	13.110.758
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	20.000	20.000
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	400	400
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	15.710.790	13.090.358
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	0	0
3. Ostala potraživanja	032	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	102.361.476	94.091.656
I. ZALIHE (036 do 042)	035	11.415.558	5.911.783
1. Sirovine i materijal	036	9.868.496	4.005.654
2. Proizvodnja u tijeku	037	0	0
3. Gotovi proizvodi	038	0	0
4. Trgovačka roba	039	1.547.062	1.906.129
5. Predujmovi za zalihe	040	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0	0
7. Biološka imovina	042	0	0
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	64.608.514	62.776.004
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	47.726.517	45.615.277
2. Potraživanja od kupaca	045	8.251.990	2.665.002
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	343.384	440.689
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.930.235	4.216.738
6. Ostala potraživanja	049	5.356.388	9.838.298
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	21.290.250	20.132.886
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	15.518.736	15.525.783
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	5.771.514	4.607.103
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	5.047.154	5.270.983
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	108.658	134.357
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	1.558.331.174	1.553.374.062
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	5.502.678	5.502.678

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	828.741.159	797.688.179
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	185.315.700	185.315.700
II. KAPITALNE REZERVE	064	8.630.224	8.630.224
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	9.593.340	9.593.340
1. Zakonske rezerve	066	9.593.340	9.593.340
2. Rezerve za vlastite dionice	067	21.461.614	21.461.614
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	21.461.614	21.461.614
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	568.584.200	533.309.265
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	41.214.380	43.800.294
1. Zadržana dobit	073	41.214.380	43.800.294
2. Preneseni gubitak	074	0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	2.585.914	4.233.021
1. Dobit poslovne godine	076	2.585.914	4.233.021
2. Gubitak poslovne godine	077	0	0
VII. MANJINSKI INTERES	078	12.817.401	12.806.335
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	7.620.382	7.677.412
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	7.620.382	7.677.412
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	576.576.291	592.606.208
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	451.765.125	475.538.321
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091	0	0
9. Odgođena porezna obveza	092	124.811.166	117.067.887
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	141.538.248	150.722.067
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	497.403	327.998
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	94.428.014	107.180.890
4. Obveze za predujmove	097	1.469.242	6.001.506
5. Obveze prema dobavljačima	098	30.440.741	26.953.652
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	6.000.000	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101	2.062.114	2.679.426
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	6.588.132	7.371.560
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	52.602	207.015
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	3.855.094	4.680.196
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	1.558.331.174	1.563.374.062
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	5.502.678	5.502.678
DODATAK BILANCI (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	815.923.758	784.881.844
2. Pripisano manjinskom interesu	110	12.817.401	12.806.335

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA (Grupa Solaris)

u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obveznik: SOLARIS DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	376.320.142	385.820.457
1. Prihodi od prodaje	112	331.114.798	341.060.993
2. Ostali poslovni prihodi	113	45.205.344	44.759.464
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	355.363.692	362.058.472
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	117.726.773	123.906.139
a) Troškovi sirovina i materijala	117	73.238.526	75.638.695
b) Troškovi prodane robe	118	15.700.794	15.119.717
c) Ostali vanjski troškovi	119	28.787.453	33.147.727
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	89.726.878	90.188.033
a) Neto plaće i nadnice	121	53.659.461	54.610.520
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	23.276.753	22.615.203
c) Doprinosi na plaće	123	12.790.664	12.962.310
4. Amortizacija	124	128.039.672	127.991.719
5. Ostali troškovi	125	17.405.897	17.788.975
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	185.347	58.912
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	185.347	58.912
7. Rezerviranja	129	53.919	57.031
8. Ostali poslovni rashodi	130	2.225.206	2.067.663
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	5.194.701	5.000.383
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	800.495	807.432
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	4.394.206	4.192.951
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0
5. Ostali financijski prihodi	136	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	22.089.424	23.080.879
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	21.970.829	23.080.879
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	0	0
4. Ostali financijski rashodi	141	118.595	0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	381.514.843	390.820.840
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	377.453.116	385.139.351
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	4.061.727	5.681.489
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	4.061.727	5.681.489
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0
XII. POREZ NA DOBIT	151	1.475.813	1.448.468
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	2.585.914	4.233.021
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	2.585.914	4.233.021
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	2.551.979	3.886.318
2. Pripisana manjinskom interesu	156	33.935	346.703
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	2.585.914	4.233.021
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160		
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161		
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165		
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166		
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	2.585.914	4.233.021
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	2.551.979	3.886.318
2. Pripisana manjinskom interesu	170	33.935	346.703

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda

u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obveznik: SOLARIS DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	4.061.727	5.681.489
2. Amortizacija	002	128.039.672	127.991.719
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	9.065.236	1.832.510
5. Smanjenje zaliha	005	0	5.503.775
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	430.289	3.502.564
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	141.596.924	144.512.057
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	12.692.549	3.569.057
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	0	0
3. Povećanje zaliha	010	6.070.802	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	44.924.076	44.503.447
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	63.687.427	48.072.504
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	77.909.497	96.439.553
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	0	0
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	0	0
3. Novčani primici od kamata	017	0	0
4. Novčani primici od dividendi	018	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	0	1.157.364
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	0	1.157.364
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	176.857.385	133.899.160
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	2.160.182	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	179.017.567	133.899.160
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	179.017.567	132.741.796
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	142.026.480	81.410.647
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	142.026.480	81.410.647
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	43.344.312	44.884.575
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	43.344.312	44.884.575
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	98.682.168	36.526.072
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	223.829
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	2.425.902	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	7.473.056	5.047.154
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	0	223.829
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	2.425.902	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	5.047.154	5.270.983

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **1.1.2017** do **31.12.2017**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	185.315.700	185.315.700
2. Kapitalne rezerve	002	8.630.224	8.630.224
3. Rezerve iz dobiti	003	9.593.340	9.593.340
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	41.325.970	43.800.294
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	2.585.914	4.233.021
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	589.130.864	533.309.265
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007	0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	0	0
9. Ostala revalorizacija	009	0	0
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	836.582.012	784.881.844
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	0	0
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013	0	0
14. Promjene računovodstvenih politika	014	0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015	0	0
16. Ostale promjene kapitala (manjinski interes)	016	12.817.401	12.806.335
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	12.817.401	12.806.335
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018	815.923.758	784.881.844
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019	12.817.401	12.806.335

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Bilješke uz financijske izvještaje (za razdoblje 01.01. - 31.12.2017.)

Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja.

Grupu Solaris čine:

SOLARIS d.d. ŠIBENIK

VRANJICA BELVEDERE d.d. SEGET VRANJICA

Solaris d.d. je u drugoj polovici 2014. godine, temeljem predstečajne nagodbe društva Vranjica Belvedere d.d., izvršio dokapitalizaciju društva Vranjica Belvedere d.d. i time stekao značajan udio u društvu.

Sredinom 2015. godine, u skladu sa predstečajnom nagodbom, od strane Solaris-a d.d. izvršena je dokapitalizacija društva Vranjica Belvedere d.d. čime je povećan udio Solaris-a d.d. na 66,20%. U 2016. i 2017. godini izvršena je daljnja dokapitalizacija društva Vranjica Belvedere čime je udio Solaris-a d.d. povećan na 72,36% koliko ima i na dan 31.12.2017. godine.

U izvještajnom razdoblju nije bilo promjena računovodstvenih politika, osim što su računovodstvene politike Vranjica d.d. usklađene sa računovodstvenim politikama društva Solaris d.d.

Izveštaj Uprave uz konsolidirane godišnje financijske izvještaje za 2017.g.

**IZVJEŠTAJ POSLOVODSTVA
UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2017. GODINU
(Grupa Solaris)**

Godišnji financijski izvještaj za razdoblje 01.01. do 31.12.2017.godine sastavljen je sukladno zahtjevu Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08), a temelji se na propisima koji uređuju osnivanje i poslovanje trgovačkih društava, te računovodstvo poduzetnika i primjenu standarda financijskog izvještavanja.

Karakteristike poslovanja

Grupu Solaris čine društva Solaris d.d. Šibenik i Vranjica Belvedere d.d. Seget Vranjica.

U 2017. godini Grupa Solaris ostvarila je 385,8 mil. kn poslovnih prihoda, a financijski prihodi iznose 5,0 mil. kn.

U istom razdoblju ostvareno je 362,05 mil.kn poslovnih rashoda te 23,1 mil. kn financijskih rashoda.

Bruto dobit Grupe iznosi 5,68 mil.kn, a neto dobit nakon odbitka poreza 4,23 mil. kn.

Zaposleni

Na dan 31.12.2017. Grupa je imala 347 zaposlenih djelatnika.

Budući razvoj

Grupa i društva pojedinačno nastoje svojim djelovanjem uskladiti troškove sa obimom poslovanja i prihodom te racionalizirati sve rashode na koje je moguće djelovati. Istovremeno se stalno ulaže u podizanje kvalitete usluga koje nudimo, a posebno na području dizanja kvalitete i proširenja postojećih te izgradnje novih smještajnih kapaciteta, te izgradnje novih vanpansionskih sadržaja, sve u svrhu obogaćivanja ponude.

Izloženost cjenovnom, kreditnom i tečajnom riziku

Poslovne aktivnosti Grupe izložene su različitim tipovima financijskih rizika, uključujući efekte promjena cijena roba i usluga te promjene tečajeva stranih valuta prema kuni po kreditnim obvezama s valutnom klauzulom i poslovanju s inozemnim partnerima.

Izjava osobe odgovorne za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja

Temeljem članka 407. do 410 Zakona o tržištu kapitala, izjavljujem da su konsolidirana financijska izvješća društva Solaris d.d. Šibenik sastavljena uz primjenu zakonskih propisa i temeljem Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja. Izvješća daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja u 2017. godini.

Računovodstvene politike i metode izračunavanja primjenjene u financijskim izvještajima ovog razdoblja istovjetne su politikama kod godišnjeg izvještavanja za 2016. godinu.

Izvještaji su konsolidirani i revidirani.

U Šibeniku, 30.04.2018.

Predsjednik Uprave:

Goran Zrilić 
HOTEL SOLARIS 84 | 22000 ŠIBENIK
OIB: 26217708909