

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2017

do

30.6.2017

**Tromjesečni finansijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 04440889

Matični broj subjekta (MBS): 040352133

Osobni identifikacijski broj (OIB): 82344583628

Tvrtka izdavatelja: FTB TURIZAM d.d.

Poštanski broj i mjesto: 10000 Zagreb

Ulica i kućni broj: Miramarska 24

Adresa e-pošte: [contact@remisens.com](mailto:contact@remisens.com)Internet adresa: [www.remisens.com](http://www.remisens.com)

Šifra i naziv općine/grada: 133 Zagreb

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 377

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: DA

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

HOTELI CAVTAT d.d. CAVTAT CAVTAT 91951159924

HOTELI METROPOL d.o.o. PORTOROŽ PORTOROŽ 6767648000

REMISENS HOTEL GROUP d.o.o. ZAGREB 48407935600

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Kamenar Biserka

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051 710-395

Telefaks: 051 710-404

Adresa e-pošte: [biserka.kamenar@remisens.com](mailto:biserka.kamenar@remisens.com)

Prezime i ime: Šehanović Igor

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Finansijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz finansijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

**FTB TURIZAM d.d.**  
 M.P.  
 Zagreb

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan **30.06.2017.**

Obveznik: FTB TURIZAM d.d. ZAGREB			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 31.12.2016.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	369.718.932	411.729.061
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	6.726.662	6.542.309
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	1.998.965	1.834.612
3. Goodwill	<b>006</b>	4.707.697	4.707.697
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>		
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	20.000	
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	362.059.531	404.275.400
1. Zemljište	<b>011</b>	99.562.385	99.739.599
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	215.761.735	223.728.841
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	6.456.165	16.250.426
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	8.399.379	19.102.219
5. Biološka imovina	<b>015</b>		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>	186.213	138.102
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	26.014.080	45.215.110
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>		101.103
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>	5.679.574	
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	144.156	125.630
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>023</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>024</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>	144.156	125.630
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>026</b>		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>028</b>		
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>		
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>		
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>	788.583	785.722
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	51.514.565	46.215.918
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	1.655.078	2.701.282
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>	1.349.258	2.522.352
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>		
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>		
4. Trgovačka roba	<b>039</b>	26.007	25.531
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>	279.813	153.399
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>		
7. Biološka imovina	<b>042</b>		
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	7.489.867	20.523.722
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>		
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>	5.026.772	16.765.305
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	<b>046</b>		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>047</b>	345.842	347.441
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>048</b>	1.955.321	2.261.322
6. Ostala potraživanja	<b>049</b>	161.932	1.149.654
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>051</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>052</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>053</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>054</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>055</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>056</b>		
7. Ostala financijska imovina	<b>057</b>		
<b>IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	42.369.620	22.990.914
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>		
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	421.233.497	457.944.979
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	237.965.567	228.007.691
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	202.769.470	202.769.470
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	37.542.978	37.542.978
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	1.973	1.973
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>		
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	37.541.005	37.541.005
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	-15.104.060	-5.198.939
1. Zadržana dobit	<b>073</b>		
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>	15.104.060	5.198.939
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	12.184.326	-7.739.919
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>	12.184.326	
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>		7.739.919
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>	572.853	634.101
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	15.144.499	14.015.219
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>	1.941.574	1.941.574
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>	13.202.925	12.073.645
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	132.117.315	161.074.750
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	119.035.145	149.032.057
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>		
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>	13.082.170	12.042.693
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	36.006.116	54.847.319
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>	6.023.698	
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	15.871.352	9.702.290
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	1.969.960	25.483.520
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	7.397.000	9.809.748
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	1.807.643	3.393.268
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	782.029	5.734.614
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>103</b>		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	2.154.434	723.879
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>		
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	421.233.497	457.944.979
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>	237.392.714	227.373.590
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>	572.853	634.101

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2017. do 30.06.2017.

Obveznik: **FTB TURIZAM d.d.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	47.999.830	42.690.117	56.692.749	51.335.684
1. Prihodi od prodaje	112	46.366.368	41.817.010	54.494.403	50.067.638
2. Ostali poslovni prihodi	113	1.633.462	873.107	2.198.346	1.268.046
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	54.542.311	34.835.699	61.073.732	40.370.121
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	15.877.061	11.737.549	18.663.057	13.942.432
a) Troškovi sirovina i materijala	117	9.114.911	8.247.167	7.589.415	6.690.270
b) Troškovi prodane robe	118	2.636	1.724	1.519	674
c) Ostali vanjski troškovi	119	6.759.514	3.488.658	11.072.123	7.251.488
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	12.526.427	8.483.510	13.859.775	10.458.966
a) Neto plaće i nadnice	121	7.637.642	5.385.982	8.563.415	6.699.588
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	3.122.471	1.910.038	3.330.217	2.281.815
c) Doprinosi na plaće	123	1.766.314	1.187.490	1.966.143	1.477.563
4. Amortizacija	124	19.470.099	9.791.707	21.490.559	11.208.507
5. Ostali troškovi	125	6.668.278	4.822.933	6.273.924	4.064.377
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	446	0	786.417	695.839
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	446		137.988	129.472
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			648.429	566.367
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130				
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	213.174	84.199	103.099	51.288
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	213.174	84.199	103.099	51.288
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	3.431.441	1.653.707	3.403.853	1.595.262
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	3.431.441	1.653.707	3.403.853	1.595.262
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>				
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>				
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>				
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>				
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	48.213.004	42.774.316	56.795.848	51.386.972
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	57.973.752	36.489.406	64.477.585	41.965.383
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	-9.760.748	6.284.910	-7.681.737	9.421.589
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	6.284.910	0	9.421.589
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	9.760.748	0	7.681.737	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>				
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	-9.760.748	6.284.910	-7.681.737	9.421.589
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	6.284.910	0	9.421.589
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	9.760.748	0	7.681.737	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-9.614.911	5.991.200	-7.739.925	-17.128.046
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-145.837	293.710	58.188	24.720
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	-9.760.748	6.284.910	-7.681.737	9.421.589
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>				
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	0	0	0	0
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	-9.760.748	6.284.910	-7.681.737	9.421.589
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2017. do 30.06.2017.

Obveznik: FTB TURIZAM d.d. ZAGREB			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-9.760.748	-7.681.737
2. Amortizacija	002	19.470.099	21.490.559
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	17.240.301	30.689.515
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	708.237	33.674
5. Smanjenje zaliha	005		735.578
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		22.578
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>27.657.889</b>	<b>45.290.167</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	32.117	226.233
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	3.795.338	8.897.405
3. Povećanje zaliha	010	1.014.709	
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	5.180.705	4.691.277
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>10.022.869</b>	<b>13.814.915</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>17.635.020</b>	<b>31.475.252</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	945	125.796
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017	242.346	254.266
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>243.291</b>	<b>380.062</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	32.785.452	70.766.775
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	0	
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	0	
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>32.785.452</b>	<b>70.766.775</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>32.542.161</b>	<b>70.386.713</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINANIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	5.922.688	36.329.902
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>5.922.688</b>	<b>36.329.902</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	7.899.880	9.502.053
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	7.295.094
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>7.899.880</b>	<b>16.797.147</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>0</b>	<b>19.532.755</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>1.977.192</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	16.884.333	19.378.706
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	42.059.962	42.369.620
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	16.884.333	19.378.706
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	25.175.629	22.990.914

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **1.1.2017** do **30.6.2017**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	<b>001</b>	202.769.470	202.769.470
2. Kapitalne rezerve	<b>002</b>		1.973
3. Rezerve iz dobiti	<b>003</b>		37.541.005
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	<b>004</b>	27.251.564	-5.198.939
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	<b>005</b>	-9.614.911	-7.739.919
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	<b>006</b>		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	<b>007</b>		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	<b>008</b>		
9. Ostala revalorizacija/ manjinski udio	<b>009</b>	8.376.785	634.101
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	228.782.908	228.007.691
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	<b>011</b>		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	<b>012</b>		
13. Zaštita novčanog tijeka	<b>013</b>		
14. Promjene računovodstvenih politika	<b>014</b>		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	<b>015</b>		
16. Ostale promjene kapitala	<b>016</b>		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>018</b>	237.392.714	227.373.590
17 b. Pripisano manjinskom interesu	<b>019</b>	8.376.785	634.101

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

## Izješće Uprave o stanju FTB TURIZAM Grupe 1-6. mjesec 2017. godine

Konsolidirani rezultati poslovanja za 01.-06. mjesec 2017. godine pokazuju da FTB Grupa (Hoteli Cavtat d.d., Hoteli Metropol d.o.o., Remisens Hotel Group d.o.o. i FTB TURIZAM d.d.) ostvaruje oko 17% više noćenja u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Poslovni prihod (iz izvješća u prilogu) je za oko 18% veći u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Kategorija poslovnog prihoda koja prema USALI izvješćaju obuhvaća prihode smještaja, pansionске i van pansionске hrane i pića, sporta i ostale operativne prihode veća je za 18% od prošlogodišnjeg u istom razdoblju, a GOP (bruto operativna dobit) prema USALI izvješćaju je za oko 32% veći od prošlogodišnjeg.

Investicija u zadržavanje Remisens Premium brenda i kategorije 5\* u Remisens Premium Hotelu Metropol u Portorožu završena je. Hotel je kategoriziran sa 5\* i zadržao je Remisens Premium brend te je otvoren 10.3.2017.godine.

Investicija u podizanje brenda iz Smart Selection u brend Remisens, u Remisens Hotelu Epidaurus u Cavtatu je završena i hotel je prebačen u Remisens brend te je otvoren 5.4.2017.godine.


Investicija u bivši Smart Selection Hotel Barbara sa ciljem prebacivanja objekta u brend i naziv Remisens Premium Casa Bel Moretto završena je i hotel je otvoren 25.5.2017.godine.

Konsolidirana EBITDA (bruto dobit+amortizacija+kamate) ostvarena je u visini od oko 16,8 milijuna Kn, dok je prošlogodišnja negativna u visini od oko 13,0 milijuna Kn.

Pokazatelji likvidnosti i solventnosti te omjera zaduženosti u odnosu na kapital i novčani tok su kvalitetni.

Član Uprave

dr. sc. Igor Šehanović



FTB TURIZAM d.d.

Zagreb

1

# FTB TURIZAM d.d.

FTB TURIZAM d.d.  
A Miramarska 24, 10000 Zagreb, Croatia  
T + 385 051 710 313  
F + 385 051 710 406  
E [info@ftb-turizam.com](mailto:info@ftb-turizam.com)  
W [www.ftb-turizam.com](http://www.ftb-turizam.com)

Zagreb, 18.07.2017

## Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Temeljem članka 407. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala NN 88/08 i 146/08 izjavljujem da su prema našem najboljem saznanju financijski izvještaji društva FTB TURIZAM d.d. ZAGREB sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka i financijskog poslovanja Društva i Društva uključenih u konsolidaciju za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2017. godine.

dr.sc Igor Šehanović,  
član Uprave

  
FTB TURIZAM d.d.  
Zagreb 1