

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2016

do

31.12.2016

**Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD**

Matični broj (MB): 04440889

Matični broj subjekta (MBS): 040352133

Osobni identifikacijski broj (OIB): 82344581628

Tvrtka izdavateljica: FTB TURIZAM d.d.

Poštanski broj i mjesto: 10000 Zagreb

Ulica i kućni broj: Miramarska 24

Adresa e-pošte: contact@remisens.com

Internet adresa: www.remisens.com

Šifra i naziv općine/grada: 133 Zagreb

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 131

(krajem godine)

Šifra NKD-a: 5510

Konsolidirani izvještaj: DA

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

HOTELI CAVTAT d.d. CAVTAT	CAVTAT	91951159924
HOTELI METROPOL d.o.o. PORTOROŽ	PORTOROŽ	6767648000
REMISENS HOTEL GROUP d.o.o	ZAGREB	48407935600

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Kamenar Biserka  
(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051 710-395 Telefaks: 051 710-404

Adresa e-pošte: biserka.kamenar@remisens.com

Prezime i ime: Šećanović Igor  
(osoba ovlaštena za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

u PDF formatu

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**FTB TURIZAM d.d.**  
**Zagreb**

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2016

Obveznik: FTB TURIZAM d.d. ZAGREB			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	376.684.596	369.898.025
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	<b>003</b>	6.427.677	6.726.662
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	1.699.352	1.998.965
3. Goodwill	<b>006</b>	4.708.325	4.707.697
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>		
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>	20.000	20.000
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	<b>010</b>	369.176.415	362.239.591
1. Zemljište	<b>011</b>	98.930.225	99.562.385
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	254.817.053	215.761.735
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	647.762	6.456.165
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	11.756.946	8.400.218
5. Biološka imovina	<b>015</b>		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>	388.736	186.575
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	2.615.041	26.192.939
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	20.652	
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>		5.679.574
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	<b>020</b>	270.522	144.156
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>023</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>024</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>	270.522	144.156
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>026</b>		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>028</b>		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>		
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	<b>033</b>	809.982	787.616
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	48.877.805	50.572.047
I. ZALIHE (036 do 042)	<b>035</b>	1.755.299	1.655.079
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>	1.538.144	1.349.259
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>		
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>		
4. Trgovačka roba	<b>039</b>	19.076	26.007
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>		279.813
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>	198.079	
7. Biološka imovina	<b>042</b>		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	<b>043</b>	5.062.544	6.547.348
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>		
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>	3.584.225	5.026.772
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	<b>046</b>		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>047</b>	264.528	345.842
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>048</b>	923.199	1.051.336
6. Ostala potraživanja	<b>049</b>	290.592	123.398
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	<b>050</b>	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>051</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>052</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>053</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>054</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>055</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>056</b>		
7. Ostala financijska imovina	<b>057</b>		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	<b>058</b>	42.059.962	42.369.620
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	59.091	
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	425.621.492	420.470.072
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	233.866.249	237.647.971
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	202.769.470	202.769.470
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	37.480.411	37.482.384
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>		1.973
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>		
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	37.480.411	37.480.411
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	0	-15.104.060
1. Zadržana dobit	<b>073</b>		
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>		15.104.060
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	-16.987.484	11.926.588
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>		11.926.588
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>	16.987.484	
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>	10.603.852	573.589
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	16.498.022	15.144.499
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>	114.303	1.941.574
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>	16.383.719	13.202.925
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	152.137.949	133.570.889
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	136.285.589	119.035.145
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>		
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>	15.852.360	14.535.744
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	23.119.272	33.422.471
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>		6.023.698
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	16.033.599	15.871.352
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	2.382.241	1.969.960
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	1.053.518	6.641.689
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	1.383.893	1.807.643
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	1.286.488	990.610
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>103</b>		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	979.533	117.519
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>		684.242
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	425.621.492	420.470.072
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>	223.262.397	237.074.382
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>	10.603.852	573.589

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju **01.01.2016. do 31.12.2016**

Obveznik: <b>FTB TURIZAM d.d. ZAGREB</b>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 01.10.-31.12.2015.	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	13.085.866	148.800.848
1. Prihodi od prodaje	112	12.988.101	144.030.031
2. Ostali poslovni prihodi	113	97.765	4.770.817
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	32.974.268	128.648.143
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	6.476.827	41.203.336
a) Troškovi sirovina i materijala	117	3.919.128	17.372.047
b) Troškovi prodane robe	118	648	3.448
c) Ostali vanjski troškovi	119	2.557.051	23.827.841
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	7.411.197	30.654.185
a) Neto plaće i nadnice	121	3.047.202	16.884.369
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	1.653.438	9.497.458
c) Doprinosi na plaće	123	2.710.557	4.272.358
4. Amortizacija	124	10.551.923	38.961.678
5. Ostali troškovi	125	3.636.026	16.333.418
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	1.021.767
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		941.243
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		80.524
7. Rezerviranja	129	1.266.696	473.759
8. Ostali poslovni rashodi	130	3.631.599	
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	4.999.161	2.100.121
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	4.999.161	2.100.121
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		
5. Ostali financijski prihodi	136		
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	4.760.963	6.802.481
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	4.760.963	6.802.481
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		
4. Ostali financijski rashodi	141		
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>		
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>		
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>		
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>		
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	18.085.027	150.900.969
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	37.735.231	135.450.624
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	-19.650.204	15.450.345
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	15.450.345
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	19.650.204	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	-2.273.724	3.523.757
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	-17.376.480	11.926.588
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	11.926.588
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	17.376.480	0
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-16.987.485	11.852.999
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-388.995	73.589
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>			
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	-17.376.480	11.926.588
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160		
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161		
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165		
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>		
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	0	0
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	-17.376.480	11.926.588
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski</b>			
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		
2. Pripisana manjinskom interesu	170		

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2016 do 31.12.2016.

<b>Obveznik: FTB TURIZAM d.d. ZAGREB</b>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 01.10.- 31.12.2015.	Tekuća godina
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	<b>001</b>	-19.650.204	15.450.345
2. Amortizacija	<b>002</b>	10.551.923	38.961.678
3. Povećanje kratkoročnih obveza	<b>003</b>		4.470.489
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	<b>004</b>	24.724.215	
5. Smanjenje zaliha	<b>005</b>	761.218	214.615
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	<b>006</b>	1.919.210	0
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	18.306.362	59.097.127
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	<b>008</b>	13.323.215	
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	<b>009</b>		1.137.897
3. Povećanje zaliha	<b>010</b>		
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	<b>011</b>	1.714.312	8.404.726
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	15.037.527	9.542.623
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	3.268.835	49.554.504
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	0	0
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	<b>015</b>		215.906
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	<b>016</b>		
3. Novčani primici od kamata	<b>017</b>		562.990
4. Novčani primici od dividendi	<b>018</b>		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	<b>019</b>		
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	0	778.896
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	<b>021</b>	2.557.073	33.445.565
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	<b>022</b>	271.121	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	<b>023</b>		6.818.848
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	2.828.194	40.264.413
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	0	0
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	2.828.194	39.485.517
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	<b>027</b>		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	<b>028</b>		6.023.698
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	<b>029</b>		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	0	6.023.698
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	<b>031</b>		15.783.027
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	<b>032</b>		
3. Novčani izdaci za financijski najam	<b>033</b>		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	<b>034</b>		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	<b>035</b>		
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	0	15.783.027
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	0	0
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	0	9.759.329
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	<b>039</b>	440.641	309.658
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	<b>040</b>	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	<b>041</b>	41.619.051	42.059.962
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	<b>042</b>	440.641	309.658
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	<b>043</b>		
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	<b>044</b>	42.059.692	42.369.620

**IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **1.1.2016** do **31.12.2016**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	<b>001</b>	202.769.470	202.769.470
2. Kapitalne rezerve	<b>002</b>		
3. Rezerve iz dobiti	<b>003</b>	37.480.411	37.482.384
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	<b>004</b>		-15.104.060
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	<b>005</b>	-16.987.484	11.926.588
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	<b>006</b>		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	<b>007</b>		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	<b>008</b>		
9. Ostala revalorizacija /manjinski interes	<b>009</b>	10.603.852	573.589
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	233.866.249	237.647.971
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	<b>011</b>		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	<b>012</b>		
13. Zaštita novčanog tijeka	<b>013</b>		
14. Promjene računovodstvenih politika	<b>014</b>		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	<b>015</b>		
16. Ostale promjene kapitala	<b>016</b>		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>018</b>	223.262.397	237.074.382
17 b. Pripisano manjinskom interesu	<b>019</b>	10.603.852	573.589

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

**Analiza konsolidiranih rezultata poslovanja FTB TURIZAM Grupa**  
**Hoteli Cavtat d.d., Hoteli Metropol d.o.o., Remisens Hotel Group d.o.o.**  
**i FTB TURIZAM d.d. za 1.-12. mjesec 2016. godine**

Rezultati poslovanja FTB TURIZAM Grupe za 1.-12. mjesec 2016. pokazuju da Grupa ostvaruje primarne ciljeve.

Usporedba rezultata s prošlogodišnjim na nivou Grupe ne predstavlja usporedive veličine iz razloga što je društvo FTB TURIZAM d.d. osnovan 02.10.2015. godine, kada je i postalo matica Grupe u čijem su sastavu Hoteli Cavtat d.d., Hoteli Metropol d.o.o. i Remisens Hotel Group d.o.o. Slijedom navedenog, pozicije u ovom izvještaju za prethodnu godinu obuhvaćaju razdoblje od 02.10.do 31.12.2015. godine.

U 2016.g. FTB TURIZAM Grupa ostvaruje konsolidiranu dobit prije oporezivanja u visini od 15,5 milijuna Kn, a porez na dobit je u visini od 3,5 milijuna Kn.

Konsolidirani rezultati poslovanja za 2016. godinu pokazuju da društva unutar Grupe (Hoteli Cavtat d.d. i Hoteli Metropol d.o.o.) ostvaruje oko 5% noćenja više od prošlogodišnjih, poslovni prihodi su im za oko 9% veći od prošlogodišnjih, a GOP (bruto operativna dobit) za oko 22% veća od prošlogodišnjeg.

Konsolidirana EBITDA (bruto dobit+amortizacija+kamate) ostvarena je u visini od 60,3 milijuna Kn.

Pokazatelji likvidnosti i solventnosti te omjera zaduženosti u odnosu na kapital i novčani tok su kvalitetni.

Član Uprave

Igor Šehanović FTB TURIZAM d.d.  
Zagreb 1

# FTB TURIZAM d.d.

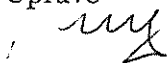
FTB TURIZAM d.d.  
A Miramarska 24, 10000 Zagreb, Croatia  
T + 385 051 710 313  
F + 385 051 710 406  
E info@ftb-turizam.com  
W www.ftb-turizam.com

Zagreb, 09.02.2017

Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Temeljem članka 407. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala NN 88/08 i 146/08 izjavljujem da su prema našem najboljem saznanju financijski izvještaji društva FTB TURIZAM d.d. ZAGREB sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka i financijskog poslovanja Društva i Društva uključenih u konsolidaciju za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2016. godine.

dr.sc Igor Šehanović,  
član Uprave



FTB TURIZAM d.d.  
Zagreb 1