

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2018

do

31.3.2018

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03166619

Matični broj subjekta (MBS): 040008080

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 15573308024

Tvrtna izdavalca: LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d.

Poštanski broj i mjesto: 51410 OPATIJA

Ulica i kućni broj: MARŠALA TITA 198

Adresa e-pošte: remisens@remisens.com

Internet adresa: www.remisens.com

Šifra i naziv općine/grada: 302

Šifra i naziv županije: 8 PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA

Broj zaposlenih: 652

Konsolidirani izvještaj: NE

(krajem izvještajnog razdoblja)

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtna subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Kamenar Biserka

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051 710-395

Telefaks: 051 710-404

Adresa e-pošte: biserka.kamenar@remisens.com

Prezime i ime: Šehanović Igor

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства.
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavalca.

LIBURNIA RIVIERA HOTELI
DIONIČKO DRUŠTVO
OPATIJA 13

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.03.2018.

Obveznik: LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. OPATIJA			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 31.12.2017.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	852.449.421	883.767.780
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	477.473	419.365
1. Izdaci za razvoj	004	185.330	158.804
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	292.143	260.561
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	850.068.079	881.444.546
1. Zemljište	011	100.877.840	100.877.840
2. Građevinski objekti	012	609.017.493	591.103.403
3. Postrojenja i oprema	013	14.554.918	13.690.793
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	97.867.826	99.854.792
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	9.008.415	11.052.549
7. Materijalna imovina u pripremi	017	15.236.020	61.359.602
8. Ostala materijalna imovina	018	3.505.567	3.505.567
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	500.000	500.000
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	500.000	500.000
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	1.403.869	1.403.869
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	54.282.292	30.766.444
I. ZALIHE (036 do 042)	035	2.961.561	4.624.053
1. Sirovine i materijal	036	2.231.988	2.762.807
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	310.457	341.661
5. Predujmovi za zalihe	040	419.116	1.519.585
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	7.542.482	7.449.105
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	6.839.647	4.468.958
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	154.443	147.678
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	548.392	2.832.469
6. Ostala potraživanja	049		
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	15.800	13.515.800
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		13.500.000
7. Ostala financijska imovina	057	15.800	15.800
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	43.762.449	5.177.486
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	541.596	531.979
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	907.273.309	915.066.203
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	4.452.613	4.452.613

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	771.931.860	738.791.465
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	696.074.300	696.074.300
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	46.529.648	46.529.648
1. Zakonske rezerve	066	45.018.765	45.018.765
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	1.510.883	1.510.883
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	12.970.998	29.327.912
1. Zadržana dobit	073	12.970.998	29.327.912
2. Preneseni gubitak	074		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	16.356.914	-33.140.395
1. Dobit poslovne godine	076	16.356.914	
2. Gubitak poslovne godine	077		33.140.395
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	6.877.999	6.559.036
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	2.554.442	2.235.479
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	4.323.557	4.323.557
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	69.424.980	99.683.551
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	69.424.980	99.683.551
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	58.596.029	68.044.846
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	22.166.676	26.477.659
4. Obveze za predujmove	097	8.556.814	21.103.338
5. Obveze prema dobavljačima	098	12.559.796	5.757.185
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	7.690.722	4.140.688
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	4.015.215	6.281.056
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	3.606.806	4.284.920
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	442.441	1.987.305
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	907.273.309	915.066.203
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	4.452.613	4.452.613
DODATAK BILANCI (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2018.do 31.03.2018.

Obveznik: **LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. OPATIJA**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	19.111.394	19.111.394	18.131.577	18.131.577
1. Prihodi od prodaje	112	16.380.586	16.380.586	15.790.354	15.790.354
2. Ostali poslovni prihodi	113	2.730.808	2.730.808	2.341.223	2.341.223
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	49.803.663	49.803.663	50.911.087	50.911.087
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	8.287.900	8.287.900	8.613.732	8.613.732
a) Troškovi sirovina i materijala	117	2.614.589	2.614.589	2.434.696	2.434.696
b) Troškovi prodane robe	118	32.790	32.790	36.719	36.719
c) Ostali vanjski troškovi	119	5.640.521	5.640.521	6.142.317	6.142.317
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	11.689.762	11.689.762	12.351.495	12.351.495
a) Neto plaće i nadnice	121	7.041.615	7.041.615	7.451.373	7.451.373
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	2.738.406	2.738.406	2.922.250	2.922.250
c) Doprinosi na plaće	123	1.909.741	1.909.741	1.977.872	1.977.872
4. Amortizacija	124	24.433.448	24.433.448	23.489.748	23.489.748
5. Ostali troškovi	125	5.249.779	5.249.779	5.598.787	5.598.787
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	142.774	142.774	857.325	857.325
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	37.628	37.628	740.043	740.043
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	105.146	105.146	117.282	117.282
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130				
III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	161.014	161.014	69.657	69.657
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	161.014	161.014	69.657	69.657
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	1.634.509	1.634.509	430.542	430.542
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	1.634.509	1.634.509	430.542	430.542
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	19.272.408	19.272.408	18.201.234	18.201.234
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	51.438.172	51.438.172	51.341.629	51.341.629
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-32.165.764	-32.165.764	-33.140.395	-33.140.395
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	32.165.764	32.165.764	33.140.395	33.140.395
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-32.165.764	-32.165.764	-33.140.395	-33.140.395
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	32.165.764	32.165.764	33.140.395	33.140.395
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-32.165.764	-32.165.764	-33.140.395	-33.140.395
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-32.165.764	-32.165.764	-33.140.395	-33.140.395
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2018. do 31.03.2018.

Obveznik: LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. OPATIJA			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-32.165.764	-33.140.395
2. Amortizacija	002	24.433.448	23.489.748
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	9.029.553	9.044.922
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	1.629.200	2.370.689
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	2.926.437	1.764.964
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		
3. Povećanje zaliha	010	109.109	530.819
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	2.508.958	498.814
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	2.618.067	1.029.633
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	308.370	735.331
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	13.310	50.759
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017	118.821	15.589
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	132.131	66.348
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	25.903.269	60.485.489
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	25.903.269	60.485.489
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	25.771.138	60.419.141
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		37.178.272
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	0	37.178.272
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	2.227.187	2.579.425
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		13.500.000
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	2.227.187	16.079.425
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	21.098.847
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	2.227.187	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	27.689.955	38.584.963
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	62.388.338	43.762.449
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	27.689.955	38.584.963
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	34.698.383	5.177.486

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **1.1.2018** do **31.3.2018**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	696.074.300	696.074.300
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	46.529.648	46.529.648
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	12.970.998	29.327.912
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-32.165.764	-33.140.395
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	723.409.182	738.791.465
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Izvješće Uprave o stanju Liburnia Riviera Hoteli d.d. 1-3. mjesec 2018. g.

Rezultati poslovanja Liburnia Riviera Hoteli d.d. za 1-3.mjesec 2018.g. pokazuju da Društvo ostvaruje primarne ciljeve.

U razdoblju 1-3.mjesec 2018.g. ostvareno je oko 12% noćenja manje nego u istom razdoblju 2017.g. Poslovni prihod koji obuhvaća i izvanredne prihode (iz izvješća u prilogu) je za oko 5% manji u odnosu na isto razdoblje prošle godine. Kategorija poslovnog prihoda koja prema USALI izvješću obuhvaća prihode smještaja, pansionске i van pansionске hrane i pića, sporta i ostale operativne prihode (dakle, bez izvanrednih prihoda) manja je za 5% od prošlogodišnje, a GOP (bruto operativna dobit) prema USALI izvješću više je negativan u odnosu na prošlogodišnji za 46% (ostvaren u iznosu od -6,1 milijuna Kn dok je prošle godine bio ostvaren u iznosu od -4,2 milijuna Kn).

U razdoblju 1-3.2018.g. zbog investicijskih radova zatvoren je Smart Selection hotel Istra, čije otvorenje se planira u travnju 2018.g., po završetku investicije kojom se hotel renovira i dobiva dodatnih 40 smještajnih jedinica, kao i Smart Selection hotel Imperial, koji investicijom, čiji se završetak planira u svibnju 2018.g., postaje u potpunosti renovirani Remisens Premium Heritage hotel Imperial 4*.

U ožujku 2018.g. otvoren je Remisens hotel Admiral koji je investicijom dobio osam novih smještajnih jedinica te kongresne sadržaje na mjestu do sad van funkcije a la carte restorana taverne, kao i renovirane wellness sadržaje. Šest dodatnih soba i vanjski bazen predmet su investicije u Remisens hotelu Marina u Mošćeničkoj Dragi, dok se u Opatiji nadomak Remisens hotela Palace Bellevue uređuje Remisens Premium Vila Abbazia (dosad van funkcije Vila Slatina) kapaciteta 13 smještajnih jedinica, a hotel investicijom povećava kapacitet za dodatne tri smještajne jedinice te podiže kvalitetu usluge i postaje Remisens Premium Grand hotel Palace. Remisens Vila Belvedere u Lovranu investicijom koja je u tijeku dobiva jednu dodatnu smještajnu jedinicu i vanjski bazen, dok Smart Selection hotel Lungomare 3* (ex Residenz 2*) u Opatiji, uz jednu dodatnu smještajnu jedinicu dobiva u potpunosti preuređene i klimatizirane smještajne jedinice. Renovirani hoteli otvorit će se u travnju 2018.g.

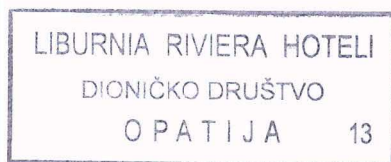
U razdoblju 1-3.mjesec 2018.g. prema USALI izvješću razlika između izvanrednih prihoda i rashoda je negativna u visini od oko -450 tisuća Kn, dok su za isto razdoblje prošle godine neto izvanredni prihodi iznosili oko 313 tisuća Kn. Izvanredni i jednokratni rashodi u promatranom razdoblju 2018.g. nastaju u najvećoj mjeri zbog otpisa dotrajalih osnovnih sredstava i ostale imovine u objektima u kojima su izvršene investicije.

U razdoblju 1-3.mjesec 2018.g. Liburnia Riviera Hoteli d.d. ostvaruje gubitak u visini od oko 33,1 milijun Kn, dok je u istom razdoblju prethodne godine gubitak iznosio oko 32,2 milijuna Kn. U promatranom ovogodišnjem razdoblju, prema USALI izvješću, ostvaren je ukupni financijski rezultat – EBITDA (bruto dobit+amortizacija+kamate) negativan u visini od 9,3 milijuna Kn dok je prošlogodišnji financijski rezultat negativan u visini od 6,2 milijuna Kn.

Pokazatelji likvidnosti i solventnosti te omjera zaduženosti u odnosu na kapital i novčani tok su kvalitetni.

Predsjednik Uprave

dr. sc. Igor Šehanović



LIBURNIA RIVIERA HOTELI

LRH

A Maršala Tita 198
HR - 51410 OPATIJA
T + 385 51 710 300
F + 385 51 710 410
E contact@remisens.com
W www.remisens.com

Opatija, 17.04.2018

Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Temeljem članka 407. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala NN 88/08 i 146/08 izjavljujem da su prema našem najboljem saznanju financijski izvještaji društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. Opatija sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka i financijskog poslovanja Društva za razdoblje od 01. siječnja do 31. ožujka 2018. godine.

dr.sc Igor Šehanović,
Predsjednik Uprave

