

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2013

do

31.12.2013.

Tromjesečni finansijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03166619

Matični broj subjekta (MBS): 040008080

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 15573308024

Tvrta izdavalca: LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. OPATIJA

Poštanski broj i mjesto: 51410 OPATIJA

Ulica i kućni broj: MARŠALA TITA 198

Adresa e-pošte: remisens@remisens.com

Internet adresa: www.remisens.com

Šifra i naziv općine/grada: 302 OPATIJA

Šifra i naziv županije: 8 PRIMORSKO GORANSKA

Broj zaposlenih: 588

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Kamenar Biserka

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051/710-395

Telefaks: 051/710-404

Adresa e-pošte: biserka.kamenar@remisens.com

Prezime i ime: dr.sc. Igor Šehanovič,

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Finansijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz finansijske izvještaje)
2. Međuzvještaj posloводства.
3. Izjavu osobe ovlaštene za zastupanje izdavalca.

LIBURNIA RIVIERA HOTELI

DIONIČKO DRUŠTVO

OPATIJA M.P.

13

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2013.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 31.12.2012.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	920.965.502	1.078.223.484
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	2.386.089	1.739.132
1. Izdaci za razvoj	004	1.041.321	791.690
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	1.272.010	904.484
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	72.758	42.958
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	915.747.915	900.762.072
1. Zemljište	011	111.583.180	112.655.295
2. Građevinski objekti	012	740.390.843	708.516.798
3. Postrojenja i oprema	013	19.529.442	17.570.985
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	38.323.783	48.872.934
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	21.879	607.976
7. Materijalna imovina u pripremi	017	2.417.150	9.048.246
8. Ostala materijalna imovina	018	3.481.638	3.489.838
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	737.920	174.013.782
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		173.181.537
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	737.920	832.245
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	385.100	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032	385.100	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	1.708.478	1.708.478
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	77.183.234	72.314.976
I. ZALIHE (036 do 042)	035	5.902.438	2.380.477
1. Sirovine i materijal	036	1.149.427	2.277.702
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	112.392	102.775
5. Predujmovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	4.640.619	
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	8.659.464	6.829.512
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		615
2. Potraživanja od kupaca	045	7.549.836	5.649.914
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	173.416	93.295
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	936.212	1.085.688
6. Ostala potraživanja	049		
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		
7. Ostala financijska imovina	057		
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	62.621.332	63.104.987
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	785.861	882.929
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	998.934.597	1.151.421.369
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	4.452.613	4.452.613

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	902.542.931	911.575.783
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	968.451.200	968.451.200
II. KAPITALNE REZERVE	064	562.320	656.646
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	0	0
1. Zakonske rezerve	066		
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-82.866.646	-66.470.588
1. Zadržana dobit	073		
2. Preneseni gubitak	074	82.866.646	66.470.588
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	16.396.057	8.938.525
1. Dobit poslovne godine	076	16.396.057	8.938.525
2. Gubitak poslovne godine	077		
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	19.626.669	22.561.806
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	6.789.875	6.693.475
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	12.836.794	15.868.331
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	40.530.647	164.462.938
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	40.530.647	164.462.938
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	34.675.369	50.072.359
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	14.324.542	25.577.060
4. Obveze za predujmove	097	2.100.851	2.324.899
5. Obveze prema dobavljačima	098	8.357.640	9.507.935
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	4.942.519	8.537.133
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	2.441.096	2.235.767
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	2.508.721	1.889.565
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	1.558.981	2.748.483
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	998.934.597	1.151.421.369
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	4.452.613	4.452.613
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	0	0
2. Pripisano manjinskom interesu	110	0	0

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013.

Obveznik: LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. OPATIJA

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	216.742.607	29.839.758	269.900.178	35.981.018
1. Prihodi od prodaje	112	210.295.803	28.643.179	228.814.925	28.895.609
2. Ostali poslovni prihodi	113	6.446.804	1.196.579	41.085.253	7.085.409
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	200.125.894	47.290.605	255.115.800	61.064.788
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	64.808.955	12.631.608	64.410.506	12.941.714
a) Troškovi sirovina i materijala	117	23.071.415	3.729.987	25.162.821	4.117.348
b) Troškovi prodane robe	118	248.804	24.907	288.425	32.488
c) Ostali vanjski troškovi	119	41.488.736	8.876.714	38.959.260	8.791.878
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	74.782.180	18.925.015	79.647.772	22.798.198
a) Neto plaće i nadnice	121	46.050.788	12.467.100	47.501.703	14.350.729
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	18.802.669	4.083.744	22.179.540	5.777.489
c) Doprinosi na plaće	123	9.928.723	2.374.171	9.966.529	2.669.980
4. Amortizacija	124	34.211.703	8.813.646	59.823.454	15.393.625
5. Ostali troškovi	125	25.448.839	6.086.108	30.945.737	2.358.417
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	241.106	201.117	8.544.599	8.127.045
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	172.352	172.352	7.715.628	7.715.628
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	68.754	28.765	828.971	411.417
7. Rezerviranja	129	633.111	633.111	11.743.732	-554.211
8. Ostali poslovni rashodi	130				
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	2.943.411	1.531.362	4.122.603	1.519.929
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132			56.252	
2. Kamate, tečajne razlike i drugi prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	2.943.411	1.531.362	4.066.351	1.519.929
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	3.164.067	784.501	9.968.456	6.180.616
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	3.164.067	784.501	9.968.456	6.180.616
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142+144)	146	219.686.018	31.371.120	274.022.781	37.500.947
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143+145)	147	203.289.961	48.075.106	265.084.256	67.245.404
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	16.396.057	-16.703.986	8.938.525	-29.744.457
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	16.396.057	0	8.938.525	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	16.703.986	0	29.744.457
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	16.396.057	-16.703.986	8.938.525	-29.744.457
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	16.396.057	0	8.938.525	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	16.703.986	0	29.744.457
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	16.396.057	-16.703.986	8.938.525	-29.744.457
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	16.396.057	-16.703.986	8.938.525	-29.744.457
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013.

Obveznik: <u>LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. OPATIJA</u>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	16.396.057	8.938.525
2. Amortizacija	002	34.211.702	59.823.454
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	871.169	
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	51.478.928	68.761.979
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	1.884.486	2.150.295
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		
3. Povećanje zaliha	010		1.128.275
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	2.579.362	5.725.575
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	4.463.848	9.004.145
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	47.015.080	59.757.834
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	48.339	35.290.862
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017	2.043.387	2.739.786
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	2.091.726	38.030.648
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	25.923.185	53.644.392
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		19.882.160
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	25.923.185	73.526.552
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	23.831.459	35.495.904
NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	17.686.700	23.778.275
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	17.686.700	23.778.275
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH	037	0	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH	038	17.686.700	23.778.275
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	5.496.921	483.655
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	57.124.411	62.621.332
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	5.496.921	483.655
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	62.621.332	63.104.987

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **01.01.2013.** do **31.12.2013.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	968.451.200	968.451.200
2. Kapitalne rezerve	002	562.320	656.646
3. Rezerve iz dobiti	003		
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-82.866.646	-66.470.588
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	16.396.057	8.938.525
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	902.542.931	911.575.783
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Izvešće Uprave o stanju poduzeća

Analizirajući pokazatelje poslovanja 2013. godine u usporedbi s 2012. godinom konstatiramo da je konsolidirani (konsolidacija rađena s 01.07.2013.) poslovni prihod poslovnog sustava Liburnia Riviera hoteli/Hoteli Cavtat (u daljnjem tekstu Sustav) porastao za 7,7% a noćenja za 5,9% (u LRH porast poslovnog prihoda iznosi 8,4% a noćenja za 7,5%, u Hotelima Cavtat porast poslovnog prihoda iznosi 3,1% a noćenja su manja za 2,3%).

U 2013. godini poslovanje poslovnog Sustava obilježeno je značajnim pozitivnim pomakom rezultata iz osnovne djelatnosti te rezultatima iz izvanredne djelatnosti. Prihodi izvanredne djelatnosti (u ukupnom iznosu od 32,9 mil. Kn) u najvećem dijelu nastaju iz prodaje vile Magnolijske i zamjenokupoprodaje nekretnina sa Gradom Opatijom i iznose oko 32,6 mil. Kn. Rashodi izvanredne djelatnosti u najvećem dijelu nastaju u procesima „čišćenja bilance“ i rezervacija. Najveći dio rashoda iz izvanredne djelatnosti vezan je za realizirani proces otpremnina i pripadajući im dio troškova u visini od oko 17,0 mil. Kn (knjiženo u segmentu plaća) u kojemu je u 2013. broj stalnih radnika smanjen za 138, rezervacija za otpremnine u Hotelima Cavtat u visini od 7,8 mil. Kn, dodatnih rezervacija za otpremnine u LRH u visini od 2,7 mil. Kn, tako da je ukupni iznos realiziranih i rezerviranih otpremnina i pripadajućeg im dijela troškova proknjižen u 2013. godini na razini od oko 27,4 mil. Kn. U sklopu procesa „čišćenja bilance“ i ostalih izvanrednih rashoda te rezervacija proknjiženo je 14,7 mil. Kn. Ukupni iznos izvanrednih rashoda u 2013. godini koji nastaju iz procesa realiziranih i rezerviranih troškova otpremnina, rashoda temeljem procesa „čišćenja bilance“ i ostalih izvanrednih rashoda iznosi oko 42,1 mil. Kn.

Krajem 2013. započete su investicije koje će biti u funkciji za 2014. godinu. Ukupni iznos investicija koje će biti u funkciji u 2014. godini je oko 112,6 mil. Kn (s PDV-om) u okviru kojeg će se realizirati rekonstrukcija hotela Kvarner i Admiral, vila Amalija, Atlanta, Elza, Belvedere te ulaganja u zadovoljenje uvjeta za kategorizaciju u objektima Marina, Imperial i Istra kao i nadopuna opreme.

Analizirajući konsolidirane financijske pokazatelje koje Sustav ostvaruje u 2013. godini u usporedbi s 2012. godinom porast konsolidirane kategorije neto dobit+amortizacija iznosi oko 23,4% a porast EBITA oko 25,5%.

U 2014. godini Uprava nastavlja sa paralelnim provođenjem procesa restrukturiranja i razvoja te očekuje daljnji značajan rast financijskih pokazatelja uspješnosti i ojačavanje financijske stabilnosti Sustava.

Predsjednik Uprave

dr.sc. Igor Šehanović



LIBURNIA RIVIERA HOTELI
DIONIČKO DRUŠTVO
OPATIJA 13

LIBURNIA RIVIERA HOTELI


LRH
A Maršala Tita 198
HR - 51410 OPATIJA
T + 385 51 710 300
F + 385 51 710 410
E contact@remisens.com
W www.remisens.com

Opatija, 10.02.2014.

Izjava osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja

Temeljem članka 407. stavka 2. Zakona o tržištu kapitala NN 88/08 i 146/08 izjavljujem da su prema našem najboljem saznanju financijski izvještaji društva LIBURNIA RIVIERA HOTELI d.d. Opatija sastavljeni sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i Zakonu o računovodstvu, te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka i financijskog poslovanja Društva za razdoblje od 01. siječnja do 31. prosinca 2013. godine prema privremenim bilancama.

Predsjednik Uprave
dr.sc. Igor Šehanović



LIBURNIA RIVIERA HOTELI
DIONIČKO DRUŠTVO
OPATIJA 13