

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.1.2018.

do

31.12.2018

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03125050

Matični broj subjekta (MBS): 060012593

Osobni identifikacijski broj (OIB): 57001982985

Tvrta izdavatelja: KOTEKS d.d.

Poštanski broj i mjesto: 21000

Split

Ulica i kućni broj: Kralja Zvonimira 14

Adresa e-pošte: kuprava@koteks.hr

Internet adresa: www.koteks.hr

Šifra i naziv općine/grada: 406 Split

Šifra i naziv županije: 17 SPLITSKO-DALMATINSKA

Broj zaposlenih: 9

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 4719

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Mira Rubić

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021/382-385

Telefaks:

Adresa e-pošte: racunovodstvo@koteks.hr

Prezime i ime: Sapunar Igor

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

KOTEKS d.d.
(osoba ovlaštene za zastupanje)
SPLIT

BILANCA
na dan 31.12.2018

Obveznik: KOTEKS d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	15.637.690	14.627.939
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	0	0
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	14.468.237	13.472.186
1. Zemljište	011	6.885.242	6.711.019
2. Građevinski objekti	012	6.364.110	5.749.780
3. Postrojenja i oprema	013		
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	1.218.885	1.011.387
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017		
8. Ostala materijalna imovina	018		
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	103.270	89.570
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	27.320	7.320
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	75.950	82.250
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	1.066.183	1.066.183
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032	1.066.183	1.066.183
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	37.792.174	47.683.424
I. ZALIHE (036 do 042)	035	2.116.650	2.275.051
1. Sirovine i materijal	036		
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	2.116.650	2.275.051
5. Predujmovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	12.407.960	8.465.508
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	69.945	264.971
2. Potraživanja od kupaca	045	12.337.535	7.998.700
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	480	201.837
6. Ostala potraživanja	049		
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	18.505.644	36.056.986
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	1.462.000	27.577.885
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		480.000
7. Ostala financijska imovina	057	17.043.644	7.999.101
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	4.761.920	885.879
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	174.851	79.478
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	53.604.715	62.390.841
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	49.640	49.640

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	29.308.242	29.684.330
I. TEMELJNI (UPIŠANI) KAPITAL	063	33.473.350	33.473.350
II. KAPITALNE REZERVE	064	1.673.668	1.673.668
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	0	0
1. Zakonske rezerve	066		
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-14.341.630	-5.838.776
1. Zadržana dobit	073		
2. Preneseni gubitak	074	14.341.630	5.838.776
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	8.502.854	376.088
1. Dobit poslovne godine	076	8.502.854	376.088
2. Gubitak poslovne godine	077		
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	1.108.100	1.136.395
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091	1.108.100	1.136.395
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	22.245.626	30.736.870
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	12.413.794	21.669.189
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		
4. Obveze za predujmove	097		900.000
5. Obveze prema dobavljačima	098	5.669.766	5.365.999
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	56.022	41.852
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	2.396.032	1.992.418
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	1.710.012	767.412
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	942.747	833.246
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	53.604.715	62.390.841
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	49.640	49.640
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju od 01.01. do 31.12.2018.

Obveznik: KOTEKS d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	34.781.527	27.606.985	16.092.101	-220.429
1. Prihodi od prodaje	112	8.501.629	1.709.916	16.076.627	-235.447
2. Ostali poslovni prihodi	113	26.279.898	25.897.069	15.474	15.018
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	9.980.266	3.408.190	16.289.296	7.628.465
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	5.930.654	1.573.268	4.943.737	-1.329.303
a) Troškovi sirovina i materijala	117	1.250.246	365.274	1.181.998	251.136
b) Troškovi prodane robe	118	1.130.035	97.836	2.164.837	-1.964.817
c) Ostali vanjski troškovi	119	3.550.373	1.110.158	1.596.902	384.378
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	1.056.985	267.081	961.433	219.015
a) Neto plaće i nadnice	121	648.167	163.360	583.088	133.761
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	253.541	64.525	237.247	53.112
c) Doprinosi na plaće	123	155.277	39.196	141.098	32.142
4. Amortizacija	124	1.442.704	290.536	921.396	277.301
5. Ostali troškovi	125	574.734	343.428	354.999	175.316
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	858.312	858.312	8.692.273	8.372.008
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			20.000	20.000
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	858.312	858.312	8.672.273	8.352.008
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	116.877	75.565	415.458	352.158
III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	611.057	206.064	1.455.945	445.770
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	308	308	882.143	882.143
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	500.919	164.439	563.993	-434.516
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136	109.830	41.317	9.809	-1.857
IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	12.563.749	12.287.364	882.662	-17.451
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	563.749	287.364	882.662	332.849
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141	12.000.000	12.000.000		-350.300
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	35.392.584	27.813.049	17.548.046	220.429
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	22.544.015	15.695.554	17.171.958	7.611.014
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	12.848.569	12.117.495		-7.390.585
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	12.848.569	12.117.495	376.088	
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0		7.390.585
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	12.848.569	12.117.495		-7.390.585
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	12.848.569	12.117.495	376.088	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0	0	

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	12.848.569	12.117.495	376.088	-7.390.585
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	12.848.569	12.117.495	376.088	-7.390.585

DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.do 31.12.2018.

Obveznik: KOTEKS d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	10.410.326	376.088
2. Amortizacija	002	1.503.026	921.396
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		3.942.452
5. Smanjenje zaliha	005	544.438	
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	1.160.900	95.373
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	13.618.690	5.335.309
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	159.471	764.151
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	6.781.107	
3. Povećanje zaliha	010		158.401
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		109.501
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	6.940.578	1.032.053
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	6.678.112	4.303.256
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	3.512.278	74.655
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		13.700
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	3.512.278	88.355
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	790.245	
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	5.375.242	17.071.342
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	6.165.487	17.071.342
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	2.653.209	16.982.987
NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	677.011	28.295
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		9.255.395
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	677.011	9.283.690
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031		
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		480.000
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	0	480.000
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH	037	677.011	8.803.690
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH	038	0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	4.701.914	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	3.876.041
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	60.006	4.761.920
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	4.701.914	
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		3.876.041
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	4.761.920	885.879

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **01.01.2018.** do **31.12.2018.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	33.473.350	33.473.350
2. Kapitalne rezerve	002	1.673.668	1.673.668
3. Rezerve iz dobiti	003		
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-14.341.630	-5.838.776
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	8.502.854	376.088
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija finansijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	29.308.242	29.684.330
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016	8.502.854	376.088
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	8.502.854	376.088
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Bilješke uz financijske izvještaje Koteks-a d.d.

I OPĆI PODACI

Koteks d.d. (u daljnjem tekstu Društvo) upisan je 13.06.1996.g u Sudski registar Trgovačkog suda u Splitu broj TZ-96/26-4 s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 060012593. Sjedište Društva je u Splitu, Kralja Zvonimira 14.

Društvo ostvaruje prihode od prodaje robe i od davanja poslovnih prostora u zakup.

Na dan 31.12.2018. Društvo zapošljava 9 zaposlenika.

Društvo je uvršteno na kotaciju javnih društava na Zagrebačkoj burzi. Temeljni kapital Društva podijeljen je na 669.467 dionica nominalne vrijednosti 50,00 kuna po dionici.

Vlasnička struktura Društva na dan 31.12.2018. g. je slijedeća:

		Br.dionica	%
1.	Moj Market	604.027	90,23
2.	CERP	15.294	2,28
3.	Kruščica d.o.o.	3.539	0,53
4.	Najev Rodoljub	515	0,08
5.	Radić Josip	450	0,07
6.	Marković Ivan	441	0,07
7.	Aljinović Milka	436	0,07
8.	Babić Đorđe	354	0,05
9.	Babić Branko	354	0,05
10.	Jovičić Miroslav	354	0,05
11.	Ostali dioničari	43.703	6,52
		<hr/>	
		669.467	100,00

Nadzorni odbor:

Predsjednik I Tomislav Režić
Član Saša Horvat
Član Dražen Delić

Član uprave-direktor je Igor Sapunar.

II SAŽETAK OSNOVNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Financijski izvještaji sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su na snazi u Republici Hrvatskoj za 2018.godinu.

Ovi tromjesečni izvještaji sastavljeni su za razdoblje tijekom godine, te obuhvaćaju skraćeni set financijskih izvještaja, a sastavljeni su po načelu povijesnog troška.



- 1 -
koteks

Kralja Zvonimira 14/VIII Split, Croatia

Tel +385 21 382-385 fax +385 21 382 235, e-mail: racunovodstvo@koteks.hr

Split, 28.02.2019.

Izjava osobe odgovorne za sastavljanje financijskih izvještaja

Na temelju članka 407. Do 410. Zakona o tržištu kapitala, odgovorna osoba za sastavljanje financijskog izvještaja je: Igor Sapunar, član Uprave-direktor.

IZJAVU

Prema našem najboljem saznanju, komplet Financijskih izvještaja za razdoblje od 01.01.2018.-31.12.2018.g. sastavljen je uz primjenu Međunarodnih računovodstvenih standarda izvještavanja te daje istinit i cjelovit prikaz imovine i obveza, kao i rezultata poslovanja i financijskog položaja.

Član uprave-direktor
Igor Sapunar mag.oec.


KOTEKS d.d
SPLIT



koteks

Kralja Zvonimira 14/VIII Split, Croatia

Tel +385 21 382-385 fax +385 21 382-235, e-mail: racunovodstvo@koteks.hr, M.B. 03125050

MEĐUIZVJEŠĆE POSLOVODSTVA O POSLOVANJU ZA RAZDOBLJE I-XII mj. 2018.g.

Društvo je za IV tromjesečje iskazalo dobitak od 376.088 kuna, na ovako ostvareni dobitak u 2018.g. utjecala je prodaja nekretnina u PC Dujmovača, Solinska 84, i to:

-nekretnine označene kao /kat. čes.)zemlje 4427/1 zgrada površine 711m²,Z.K.UL.11461,KO 329835, Split,

- te nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Splitu, z.k.ul.5496 k.o. Split k.č.br. 4417/2 zgrada površine 690 m² i dio nekretnine označene kao zk čest.zem.4445/1 u površini 444 m².

Ukupni prihodi Društva za razdoblje I-XII mj. iznose 17.548.046 kn..

Ukupni rashodi Društva za isto razdoblje iznose 17.171.958 kn.

Društvo će u narednom periodu težiti povećanju prihoda, davanjem u zakup poslovnih i skladišnih prostora koji trenutno nisu u funkciji, te se slijedom navedenog na objektima obavljaju radovi renoviranja tih prostora.

U Splitu, 28.02.2019.

Direktor:

Igor Sapunar, mag.oec.


**KOTEKS d.d**
SPLIT