

JADROAGENT d.d. Rijeka



---

# **GODIŠNJA FINANCIJSKA IZVJEŠĆA**

**JADROAGENT d.d.**

**01.01 - 31.12.2013. godine**

**Rijeka, ožujak 2014.g.**

**Sadržaj:**

Godišnje izvješće Uprave	1
Izvješće o finansijskom položaju ( bilanca)	4
Račun dobiti i gubitka	5
Izvješće o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti	6
Izvješće o novčanom tijeku	7
Izvješće o promjenama kapitala	8
Bilješke uz finansijska izvješća	10
Izjava osobe odgovorne za sastavljanje finansijskih izvješća	36



## Godišnje izvješće Uprave o poslovanju Jadroagenta d.d.

### Povijest Društva

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci rješenjem poslovni broj Tt-95/102. Matični broj Društva - subjekta u sudskom registru je 040005097. Temeljni kapital Društva iznosi 44.338.000,00 kuna i podijeljen je na 110.845 dionica nominalne vrijednosti 400,00 kuna. Dionice Društva kao nematerijalizirani vrijednosni papiri postoje u obliku elektroničkog zapisa na računu vrijednosnih papira u računalnom sustavu središnjeg depozitorija Središnjeg klirinškog depozitarnog društva. Tržišna kapitalizacija Društva na dan 31.12.2013.godine iznosi 79.087.907,50 kuna. Društvo je na dan 31. prosinca 2013.g. u vlasništvu 557 dioničara, a deset najvećih dioničara su:

<b>Dioničar</b>	<b>Broj dionica</b>	<b>Udio u vlasništvu</b>
1. Crvak Veselin	4352	3,93
2. Brnelić Borislav	3627	3,27
4. Mladenić Elda	3390	3,06
3. Vukelić Ivan	3115	2,81
5. Babić Nikola (mlađi)	2750	2,48
6. Janković Josip	2500	2,26
7. Babić Nikola (stariji)	2000	1,80
8. Jadrijević Ljubomir	2000	1,80
9. Malašić Zdravko	1550	1,40
10. Žuvić Ivan	1550	1,40
Ostali	84745	76,45
<b>Ukupno</b>	<b>110845</b>	<b>100,00</b>

Dionice Društva kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom JDGT-R-A, temeljem Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08; 146/08).

### Djelatnosti Društva

Poslovna aktivnost Društva sastoji se od obavljanja djelatnosti pomorsko-agencijskih poslova za domaće i strane brodove u domaćim lukama, posredovanja pri sklapanju ugovora o iskorištavanju brodova, obavljanja otpremničkih poslova, te turističke djelatnosti. Obavlja i druge poslove od kojih se ostvaruju manje značajni prihodi.

Društvo pruža svoje usluge na domaćem i inozemnom tržištu, putem svojih poslovnica u Rijeci, Zagrebu, Puli, Raši, Zadru, Šibeniku, Splitu, Pločama i Dubrovniku, te stalno radi i ulaže sredstva u svoj razvoj i usavršavanje kvalitete svojih usluga.



## Izvješće direktora Društva i rezultati poslovanja u 2013.g.

Tijekom 2013.godine Društvo je ostvarilo 48.691.017 kn ukupnih prihoda, čime je zabilježen pad od 1% u odnosu na 2012. godinu, ali je zabilježen rast od 9% prihoda iz redovnih djelatnosti. Ukupni rashodi za 2013. godinu iznose 40.797.560 kuna, također s padom rashoda od 1% u odnosu na 2012. godinu. Ostvarena neto dobit je također 1% niža od prošlogodišnje i iznosi 6.257.833 kune.

Rezultat poslovanja je dobar, ostvaren je u godini recesije i problema, godini daljnog pada tržišta, a ovakvi rezultati su postignuti zahvaljujući naporima rukovodstva i svih zaposlenika. Poseban naglasak Društvo ima na naplati, odnosno radu s pouzdanim partnerima koji su u stanju u razumnom roku platiti svoju obvezu, jer bi u suprotnom likvidnost Društva mogla biti ugrožena.

Prošla godina, osim nastavka recesije, donijela je i promjene u poslovanju nastale ulaskom u EU.

Činjenica da je velik dio poslova nestao, pogotovo u špediterskom poslovanju, gdje je više od polovice dotadašnjih usluga postalo nepotrebno, što se dijelom odrazilo i na naše poslovanje, dok su posljedice po mnoge špeditere bile i pogubne.

Pad od 12% u djelatnosti špedicije je izvanredan uspjeh koji potvrđuje pravilnost odluka da se maksimalno angažiramo na onim poslovima koji će ostati i nakon ulaska u EU kao što je izvoz roba i usluga – drvo, stoka, remont i sl., te uvoz nafte i derivata, agruma, sirovina, tranzit za BiH.

Vrlo važan pomak u poslovanju je koordinacija rada svih sektora, gdje se zajedničkom logistikom u području agenture, špedicije i charteringa postižu najbolji rezultati.

Raduju nas rezultati koje smo počeli postizati u tom vidu poslovanja, a koje će biti i nadalje pod posebnom pažnjom, brigom i podrškom uprave i rukovodstva Društva.

Recesija na pomorskom tržištu, te stanje hrvatskog brodarstva predstavljaju i nadalje negativni element poslovanja. Činjenica da je 75% prihoda ostvareno na stranom tržištu govori o velikom zalaganju i sposobnosti djelatnika u tom sektoru.

U turističkoj djelatnosti rezultati će ovisiti o mnogo faktora, ponekad i izvan utjecaja naših djelatnika, a utjecaj informatike-komunikacije koja omogućuje izravni kontakt klijenata je činjenica koja zabrinjava i dovodi u pitanje dosadašnji način poslovanja. Bez novih ideja i rješenja, ova djelatnost mogla bi doći u krizu poslovanja.

Optimizam za uspješno poslovanje u 2014.g. bazirano je i na kadrovskim promjenama, jer je velik broj mlađih djelatnika prošao pripravnici period i očekuje se njihov puni doprinos.

Općenito govoreći očekujem ostvarenje prihoda u 2014. na nivou onog koji je ostvaren 2012. i 2013. godine.

U nastavku ovog uvodnog izvješća nalaze se sva druga izvješća utvrđena zakonskim propisima koja detaljno opisuju i obrazlažu stanje Društva.



## Značajni poslovni događaji nakon kraja poslovne godine

Istekom poslovne 2013. godine nije bilo poslovnih događaja koji bi značajno utjecali na daljnje poslovanje Društva.

### Stjecanje vlastitih dionica

Tijekom 2013.g. Društvo nije stjecalo vlastite dionice.

### Kodeks korporativnog upravljanja

Društvo primjenjuje kodeks korporativnog upravljanja.

### Ljudski resursi

U našoj djelatnosti ljudi su jedan od najvažnijih čimbenika za ostvarivanje visoke kvalitete pružanja usluga. Pored redovno školovanih kadrova, potrebna su i specijalistička znanja koja se stječu radom i iskustvom u našem Društvu.

### Plan razvoja

Planovi razvoja Društva određeni su općom recesijom koja je još uvijek aktualna, kako u svijetu tako i u Hrvatskoj. Nastojimo se oslanjati na sigurnije poslovne partnerne, te s poslovnim partnerima ulagati u zajedničke projekte i time osigurati dugoročne poslove u različitim djelatnostima Društva.

### Izloženost rizicima i upravljanje rizicima

Društvo je izloženo raznim finansijskim rizicima koji su povezani s valutnim, kamatnim i kreditnim rizikom i rizikom likvidnosti. Društvo prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov potencijalni utjecaj na finansijsku izloženost Društva.

### Kreditni rizik

Imovina koja potencijalno može izložiti društvo kreditnom riziku odnosi se na potraživanja od kupaca. Na dan Bilance nije bilo značajnije koncentracije kreditnih rizika. Boniteti kupaca redovito se provjeravaju.

### Tečajni rizik

Poslovanje Društva je izloženo tečajnom riziku budući je značajan dio cijena usluga izražen u USD i EUR čiji je tečaj podložan promjenama. Značajan dio novčanih sredstava, depozita, potraživanja i obveza prema dobavljačima utvrđeni su u stranim valutama, najčešće USD i EUR. Tečajne razlike uključuju se u račun dobiti i gubitka kako nastaju, kao i svođenjem deviznih potraživanja i obveza prema tečaju HNB na dan 31.12. poslovne godine.

Društvo je izloženo valutnom riziku budući da je veliki dio poslovanja vezan za međunarodnu djelatnost. Društvo je izloženo riziku promjene tečajeva inozemnih valuta prilikom prodaje svojih usluga.

U Rijeci, ožujak 2014.g.

UPRAVA  
Nikola Babić, direktor



## IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (BILANCA)

na dan 31.12.2013. godine

			u kn	
	AKTIVA	Bilješka	2012.	2013.
<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>			<b>31.033.444</b>	<b>30.752.431</b>
NEMATERIJALNA IMOVINA	5.		329.531	525.333
NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA	6.		19.856.621	19.433.460
ULAGANJE U NEKRETNINE	7.		8.620.535	8.082.793
<b>DUGOTRAJNA FINANSIJSKA IMOVINA</b>	8.		<b>2.226.757</b>	<b>2.710.845</b>
Ulaganja u pridružene subjekte			21.923	31.923
Ostala finansijska imovina			2.204.834	2.678.922
<b>DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>			<b>85.125.450</b>	<b>92.091.119</b>
ZALIHE			646	240
<b>POTRAŽIVANJA</b>	9.		<b>25.488.180</b>	<b>31.991.320</b>
Potraživanja od kupaca			23.594.980	30.240.528
Ostala potraživanja			1.893.200	1.750.792
<b>KRATKOTRAJNA FINANSIJSKA IMOVINA</b>	10.		<b>41.618.766</b>	<b>44.186.891</b>
<b>NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI</b>	11.		<b>18.017.858</b>	<b>15.912.668</b>
<b>PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA</b>	12.		<b>161.291</b>	<b>220.835</b>
<b>UKUPNO AKTIVA</b>			<b>116.320.185</b>	<b>123.064.385</b>
	PASIVA	Bilješka	2012.	2013.
<b>KAPITAL I REZERVE</b>	13.		<b>85.825.197</b>	<b>85.909.735</b>
<b>REZERVIRANJA</b>	14.		<b>560.040</b>	<b>313.855</b>
<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	15.		<b>521.712</b>	<b>0</b>
<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	16.		<b>29.413.236</b>	<b>36.840.795</b>
Obveze prema dobavljačima			20.747.299	27.505.144
Ostale kratkoročne obveze			8.559.775	9.224.522
Odgođeno plaćanje troškova			106.163	111.129
<b>PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UKUPNO PASIVA</b>			<b>116.320.185</b>	<b>123.064.385</b>

Direktor:

Nikola Babić



## RAČUN DOBITI I GUBITKA (prema metodi vrste rashoda)

za razdoblje 01.01. - 31.12.2013. godine

		<b>u kn</b>		
	<b>NAZIV POZICIJE</b>	<b>Bilješka</b>	<b>2012.</b>	<b>2013.</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	22.		<b>47.291.969</b>	<b>47.578.326</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	23.		<b>39.217.788</b>	<b>40.275.055</b>
Materijalni troškovi			5.976.928	6.603.315
Troškovi osoblja			24.775.475	25.034.495
Amortizacija			2.222.361	2.430.627
Ostali troškovi			4.960.424	5.618.036
Vrijednosno usklađivanje			458.083	344.672
Rezerviranja			782.898	0
Ostali poslovni rashodi			41.619	243.910
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	24.		<b>1.737.924</b>	<b>1.112.691</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	25.		<b>1.840.333</b>	<b>522.505</b>
<b>UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>			<b>49.029.893</b>	<b>48.691.017</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>			<b>41.058.121</b>	<b>40.797.560</b>
<b>DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	26.		<b>7.971.772</b>	<b>7.893.457</b>
<b>POREZ NA DOBIT</b>	27.		<b>1.662.653</b>	<b>1.635.624</b>
<b>DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	27.		<b>6.309.119</b>	<b>6.257.833</b>

Direktor:

Nikola Babić



## IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI

za razdoblje 01.01. - 31.12.2013. godine

NAZIV POZICIJE	Bilješka	2012.	2013.	u kn
<b>DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>	27.	<b>6.309.119</b>	<b>6.257.833</b>	
<b>OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA</b>	28.			
Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja				
Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine				
Dobit ili (-) gubitak s osnove ponovnog vrednovanja finansijske imovine raspoložive za prodaju		-1.313.143	477.406	
Realizacija dugotrajne finansijske imovine (reklasificirano u dobiti)				
Dobit ili (-) gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka				
Dobit ili (-) gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu				
Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika				
Aktuarski dobici/ (-) gubici po planovima definiranih primanja				
<b>POREZ NA OSTALU SVEOBUHVATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>				
<b>NETO OSTALA SVEOBUHVATNA DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA</b>				
<b>SVEOBUHVATNA DOBIT/(-)GUBITAK RAZDOBLJA</b>		<b>4.995.976</b>	<b>6.735.239</b>	

Direktor:

Nikola Babić



## IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU (INDIREKTNA METODA)

za razdoblje 01.01. - 31.12.2013. godine

NAZIV POZICIJE	Bilješke	2012.	2013.	u kn
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNICH AKTIVNOSTI</b>				
Dobit / - Gubitak prije poreza		7.971.772	7.893.457	
Amortizacija		2.222.360	2.430.627	
Povećanje kratkoročnih obveza		0	7.343.376	
Smanjenje kratkotrajnih potraživanja		4.631.238	0	
Smanjenje zaliha		0	406	
Ostalo povećanje novčanog tijeka		361.318		
<b>Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti</b>		<b>15.186.688</b>	<b>17.667.866</b>	
Smanjenje kratkoročnih obveza		4.007.920	0	
Povećanje kratkotrajnih potraživanja		0	6.503.140	
Povećanje zaliha		181	0	
Ostalo smanjenje novčanog tijeka		6.114.982	2.609.045	
<b>Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti</b>		<b>10.123.083</b>	<b>9.112.185</b>	
<b>NETO NOVČANI TIJEK OD POSLOVNICH AKTIVNOSTI</b>		<b>5.063.605</b>	<b>8.555.681</b>	
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>				
Novčani primici od prodaje dug. materijalne i nematerijalne imovine		0	77.618	
Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata		0	0	
Novčani primici od kamata		1.015.889	1.121.318	
Novčani primici od dividendi		526.545	438.516	
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti		744	48.060	
<b>Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti</b>		<b>1.543.178</b>	<b>1.685.512</b>	
Novčani izdaci za kupnju dug. materijalne i nematerijalne imovine		3.126.305	1.665.700	
Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih fin. instrumenata		3.271.482	22.000	
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		0		
<b>Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti</b>		<b>6.397.787</b>	<b>1.687.700</b>	
<b>NETO NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>-4.854.609</b>	<b>-2.188</b>	
<b>NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>				
Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih fin. instrumenata		0	0	
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i dr. posudbi		463.109	644.777	
Ostali primici od financijskih aktivnosti		8.436.061	7.354	
<b>Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti</b>		<b>8.899.170</b>	<b>652.131</b>	
Novčani izdaci za otplate glavnice kredita i obveznika		0	603.048	
Novčani izdaci za isplatu dividendi		6.619.516	6.579.420	
Novčani izdaci za financijski najam		0	0	
Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica		517.118	4.128.346	
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti		7.136.634	11.310.815	
<b>Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti</b>		<b>1.762.536</b>	<b>-10.658.683</b>	
<b>NETO NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>1.971.531</b>	<b>-2.105.190</b>	
<b>UKUPNI NETO NOVČANI TIJEK</b>		<b>1.971.531</b>	<b>-2.105.190</b>	
<b>NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>		<b>16.046.326</b>	<b>18.017.858</b>	
<b>NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA</b>		<b>18.017.858</b>	<b>15.912.668</b>	
<b>POVEĆANJE (SMANJENJE) NOVCA I NOVČ. EKVIVALENATA</b>		<b>1.971.531</b>	<b>-2.105.190</b>	

Direktor:

Nikola Babić



## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje 01.01. - 31.12.2012. godine

u kn

Bilješka	STAVKE KAPITALA										UKUPNI KAPITAL	
	Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	(Vlastite dionice/ udjeli)	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit / (Preneseni gubitak)	Dobit / (Gubitak) tekuće godine		
	OPIS PROMJENE											
Stanje kapitala na 1.1.2012.	13.	44.338.000	26.698.574	2.216.900	449	0	574.847	0	0	6.976.016	6.675.133	87.479.920
<b>Učinci retroaktivnih promjena</b>												
Ispravci pogreški prethodnog razdoblja												
Učinci promjena računovodstvenih politika												
Stanje kapitala na 1.1.2012. (prepravljeno)		44.338.000	26.698.574	2.216.900	449	0	574.847	0	0	6.976.016	6.675.133	87.479.920
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit</b>												
Dobit ili gubitak razdoblja										6.309.119	6.309.119	
<b>Transakcije s vlasnicima</b>												
Isplata dobiti dioničarima										-6.650.700	-6.650.700	
<b>Ostale promjene</b>												
Smanjenje temeljnog kapitala u korist kapitalnih rezervi												
Prijenos (reklasifikacija) revalorizacijskih rezervi na rezerve za kapital												
Revalorizacijske rezerve za finansijsku imovinu												
Prijenos netransferirane dobiti povezanog društva										-1.313.143	-1.313.143	
Ukidanje revalorizacijskih rezervi zbog prodaje finansijske imovine												
Prijenos dobiti prethodne godine u zadržanu dobit										574.847	574.847	
Ostale promjene kapitala												
Ukupno promjene		0	0	0	0	0	-574.847	0	-1.313.143	599.281	-366.015	-1.654.724
Stanje kapitala na 31.12.2012.		44.338.000	26.698.574	2.216.900	449	0	0	0	-1.313.143	7.575.297	6.309.119	85.825.197



## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA (nastavak)

za razdoblje 01.01. - 31.12.2013. godine

u kn

	Bilješka	STAVKE KAPITALA									UKUPNI KAPITAL	
		Temeljni (upisani) kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Rezerve za vlastite dionice	Statutarne rezerve	Ostale rezerve	(Vlastite dionice/ udjeli)	Revalorizacijske rezerve za kapital	Zadržana dobit / (Preneseni gubitak)		
<b>OPIS PROMJENE</b>												
<b>Stanje kapitala na 1.1.2013.</b>	13.	<b>44.338.000</b>	<b>26.698.574</b>	<b>2.216.900</b>	<b>449</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>- 1.313.143</b>	<b>7.575.297</b>	<b>6.309.119</b>	<b>85.825.197</b>
<b>Učinci retroaktivnih promjena</b>												
Ispravci pogreški prethodnog razdoblja												
Učinci promjena računovodstvenih politika												
<b>Stanje kapitala na 1.1.2013. (prepravljeno)</b>		<b>44.338.000</b>	<b>26.698.574</b>	<b>2.216.900</b>	<b>449</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>- 1.313.143</b>	<b>7.575.297</b>	<b>6.309.119</b>	<b>85.825.197</b>
<b>Ukupna sveobuhvatna dobit</b>												
Dobit ili gubitak razdoblja										<b>6.257.833</b>	<b>6.257.833</b>	
<b>Transakcije s vlasnicima</b>												
Isplata dobiti dioničarima										<b>-6.650.700</b>	<b>-6.650.700</b>	
<b>Ostale promjene</b>												
Smanjenje temeljnog kapitala u korist kapitalnih rezervi												
Prijenos (reklasifikacija) revalorizacijskih rezervi na rezerve za kapital												
Revalorizacijske rezerve za finansijsku imovinu									<b>477.406</b>		<b>477.406</b>	
Ukidanje revalorizacijskih rezervi zbog prodaje finansijske imovine												
Prijenos dobiti prethodne godine u zadržanu dobit										<b>6.309.119</b>	<b>-6.309.119</b>	
Ostale promjene kapitala												
<b>Ukupno promjene</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>477.406</b>	<b>-341.581</b>	<b>-51.286</b>	<b>84.539</b>	
<b>Stanje kapitala na 31.12.2013.</b>		<b>44.338.000</b>	<b>26.698.574</b>	<b>2.216.900</b>	<b>449</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-835.737</b>	<b>7.233.716</b>	<b>6.257.833</b>	<b>85.909.735</b>

Direktor: Nikola Babić

## BILJEŠKE KOJE OBUHVAĆAJU SAŽETAK VAŽNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA I DRUGA OBJAŠNJENJA

### Bilješka 1. DJELATNOST I OPĆI PODACI

Društvo JADROAGENT međunarodna pomorska i prometna agencija d.d. Rijeka, Trg Ivana Koblera 2, osnovano je 1947. godine, a privatizirano i pretvoreno u Jadroagent d.d. Rijeka tijekom 1994. godine. Skraćeni naziv tvrtke je Jadroagent d.d. Rijeka. OIB Društva je 95976200516.

Temeljni kapital Društva iznosi 44.338.000 kn i raspoređen je na 110.845 dionica nominalne vrijednosti 400 kn za jednu dionicu. Dionice postoje u obliku elektroničkog zapisa u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. u Zagrebu.

Dionice društva kotiraju na Zagrebačkoj burzi, temeljem Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08; 146/08, 74/09, 54/13, 159/13).

Sjedište Društva je u Rijeci, a poslovne jedinice se nalaze u Dubrovniku, Pločama, Puli, Raši, Splitu, Šibeniku, Zadru i Zagrebu.

Jedini član Uprave (zastupa društvo samostalno i pojedinačno) je Nikola Babić (mlađi).

Članovi Nadzornog odbora su:

Borislav Brnelić, predsjednik  
Elda Mladenić, zamjenik predsjednika  
Nikola Babić (stariji), član  
Josip Janković, član  
Ivan Žuvić, član

Društvo na dan Bilance zapošljava 187 djelatnika (prethodne godine 194).

Vlasnička struktura na dan 31. prosinca 2013. god. je sljedeća:

<u>Vlasnik:</u>	<u>Broj dionica:</u>	<u>% u kapitalu</u>
Fizičke osobe	110.651	99,82%
Pravne osobe	150	0,14%
Financijske institucije	44	0,04%
<b>Ukupno:</b>	<b>110.845</b>	<b>100,00 %</b>

Prema predmetu poslovanja Društvo obavlja djelatnosti pomorsko-agencijskih poslova za domaće i strane brodove u domaćim luka, obavlja posredničke poslove, agencijske poslove pri sklapanju vozarinskih ugovora za pomorske prijevoze, špediterske poslove vezane za terete brodova, te druge registrirane djelatnosti od kojih se ostvaruju manje značajni prihodi.



## Bilješka 2. OKVIR SASTAVLJANJA FINANSIJSKIH IZVJEŠTAJA

### Izjava o usklađenosti

Finansijski izvještaji Društva su sastavljeni sukladno zakonskim zahtjevima okvira finansijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije dionice ili dužnički vrijednosni papiri su uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira.

Sukladno Zakonu o računovodstvu (NN 109/07 i 54/13), Okvir izvještavanja koje Društvo primjenjuje su Međunarodni standardi finansijskog izvještavanja (MSFI) koji obuhvaćaju Međunarodne računovodstvene standarde (MRS), njihove dopune i povezana tumačenja te Međunarodne standarde finansijskog izvještavanja (MSFI), njihove dopune i povezana tumačenja, koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije (L 320/1).

### Osnova izvještavanja

Finansijski izvještaji iskazani su u službenoj valuti Republike Hrvatske, u kunama, zaokruženi na cijeli broj, osim ukoliko nije drugačije naznačeno.

Pri svođenju potraživanja i obveza izraženih u stranoj valuti na službenu valutu primjenjuje se srednji tečaj HNB-a na datum Bilance: 1 EUR = 7,637643 kn; 1 USD = 5,549 kn.

Finansijski izvještaji za godinu koja je završila 31. prosinca 2013. pripremljeni su sukladno načelu povjesnog troška. Računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane.

### Ovisna društva i konsolidacija

JADROAGENT d.d. Rijeka ima udjele u ovisnim društvima u 100 % -tnom vlasništvu i to: JADROAGENT SHIPPING d.o.o. Sarajevo i JADROCONT d.o.o. Rijeka te 60 % -tni udio u novoosnovanom društvu JADROTANKERS d.o.o. Rijeka, Bilješka 8(ii). Finansijski izvještaji u ovom izvješću nisu konsolidirani, odnosno iskazuju samo podatke Matice. Jadroagent Shipping d.o.o. Sarajevo je u postupku likvidacije dok Jadrocont d.o.o. Rijeka kao ni novoosnovano društvo Jadrotankers d.o.o. nemaju materijalno značajan utjecaj na finansijske izvještaje Matice, radi čega se ne izdaju konsolidirani finansijski izvještaji sukladno čl.16 st. 5 Zakona o računovodstvu. Transakcije sa povezanim strankama u tijeku godine objavljene su u Bilješci 17.



### **Bilješka 3. SAŽETAK VAŽNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA**

U nastavku je sažetak važnih računovodstvenih politika primjenjenih kod sastavljanja finansijskih izvještaja koje su usuglašene sa Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja.

#### **a) Iskazivanje prihoda i rashoda**

Sukladno Međunarodnim standardima finansijskog izvještavanja, prihodi od prodaje iskazuju se po fakturiranoj vrijednosti, umanjeni za dane popuste i rabate. Prihodi proizašli iz prodaje ili obavljanja usluga, priznaju se po metodi dovršenog posla u obračunskom razdoblju.

Prema točki 8. MRS-a 18 u agencijskom, otpremničkom i drugom posredničkom poslovanju bruto priljevi ekonomskih koristi nisu prihod. Neto iznos, odnosno iznos provizije ili ukalkulirana zarada čini prihod iskazan u Računu dobiti i gubitka.

Rashodi proizašli iz poslovanja društva priznaju se u obračunskom razdoblju u kojem su nastali kao redoviti rashodi i finansijski rashodi. Učinjeni rashodi u posredničkom poslovanju za račun komitenta, iskazuju se kao prolazne stavke.

#### **b) Nematerijalna imovina**

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja u aplikativne računalne programe i licence, te ulaganja na tuđoj materijalnoj imovini koja je uzeta u najam.

Obračun amortizacije vrši se pravocrtnom metodom u procijenjenom vijeku trajanja upotrebe sredstva. Svota obračunate amortizacije tereti troškove poslovanja Društva.

#### **c) Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema priznaju se uz ispunjenje slijedećih uvjeta: društvo ih posjeduje i koristi se njima u poslovne svrhe, nabavljena su s namjerom da se neprekidno upotrebljavaju dulje od jedne godine i nisu namijenjena prodaji u redovnom tijeku poslovanja.

Knjigovodstveno evidentiranje u poslovnim knjigama vrši se prema točkama 16 -17 MRS-a 16, a nakon početnog priznavanja imovine, primjenjuje se metoda troška kojom se imovina vrednuje po trošku nabave umanjeno za ukupnu amortizaciju.

Obračun amortizacije vrši se pravocrtnom metodom u procijenjenom vijeku trajanja upotrebe sredstva. Svota obračunate amortizacije tereti troškove poslovanja Društva.

Nekretnine, postrojenja i oprema isključuje se iz finansijskih izvještaja kada se od iste ne očekuju buduće ekonomске koristi, odnosno u trenutku otuđivanja ili uništenja. Dobici ili gubici uslijed prestanka priznavanja uključuju se u prihode ili rashode razdoblja.



#### **d) Ulaganja u nekretnine**

Nekretnine koje se ne koriste za obavljanje djelatnosti društva (osnovne, pomoćne ili za administrativne potrebe) evidentiraju se kao ulaganja u nekretnine, a sukladno MRS-u 40, čine ih zgrade koje su u vlasništvu društva i koje se daju u najam prema jednom ili više ugovora o operativnom zakupu.

Ulaganja u nekretnine početno se evidentiraju po trošku nabave, a mjere se sukladno metodi troška.

Na poziciji ulaganja u nekretnine iskazuju se vrijednosti zgrada koje su u cijelosti u najmu.

#### **e) Financijska imovina**

Sukladno MRS-u 27 ulaganja u ovisna društva obuhvaćaju dionice i udjele drugih preko 50 % vrijednosti njihova kapitala. Ova se ulaganja početno evidentiraju po trošku ulaganja. Uлагаč priznaje prihod od ovih ulaganja nakon datuma njegova stjecanja samo u mjeri u kojoj prima raspodjele dobiti društva u koje je izvršeno ulaganje.

Ulaganja u pridružena društva obuhvaćaju ulaganja u dionice i udjele drugih od 20 – 50 % vrijednosti njihova kapitala, a nakon početnog priznavanja, mjere se metodom troška u skladu sa MRS-om 27.

Ulaganja u dionice i udjele drugih do 20% vrijednosti njihova kapitala se početno mjere po trošku stjecanja, a primljene raspodjele se priznaju u računu dobiti i gubitka.

U svrhu mjerjenja financijske imovine nakon početnog priznavanja, imovina se klasificira na:

- financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak,
- ulaganja koja se drže do dospijeća,
- zajmovi i potraživanja, i
- financijsku imovinu raspoloživu za prodaju.

Nakon početnog priznavanja financijska imovina se mjeri po fer vrijednosti osim:

- ulaganja koja se drže do dospijeća i koja se mijere po amortiziranom trošku,

Dobici i gubici od usklađenja financijske imovine raspoložive za prodaju priznaju se u kapital (rezerve), a kod otuđenja se priznaju u račun dobiti i gubitka nakon što se potroše ranije formirane rezerve.

Zajmovi i depoziti se početno mijere po trošku ulaganja, a naknadno po amortizacijskom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope. Dugotrajni zajmovi dospjeli za naplatu u godini nakon datuma bilance prenose se i iskazuju kao kratkotrajni, a prema MRS-u 1.

Financijska imovina po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak nakon početnog priznavanja po trošku ulaganja iskazuje se po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, ukoliko se ista klasificira kao namijenjena trgovaju i udovoljavanju kriterijima za priznavanje iste.

#### f) Potraživanja

Potraživanja od kupaca, države, zaposlenih i drugih pravnih i fizičkih osoba, kao i ostala potraživanja, iskazuju se u poslovnim knjigama temeljem uredne isprave o nastanku poslovnog događaja i podataka o njegovoj vrijednosti u skladu sa MRS-om 18 priznavanjem prihoda u neto vrijednosti. Potraživanja od kupaca iz inozemstva, izražena u dokumentu u stranoj valuti, iskazuju se na dan Bilance u kunama preračunatima po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke.

Društvo posluje :

- u vlastito ime i za vlastiti račun,
- u vlastito ime za tuđi račun, i
- u tuđe ime i za tuđi račun (pomorski agent).

U agencijskoj i otpremničkoj djelatnosti visina potraživanja nije ujedno i prihod. Potraživanje je iskazano po bruto principu, a prihod nastaje kao razlika između bruto potraživanja i obveza iz zaključenih komercijalnih poslova (pomorskih, turističkih, otpremničkih i drugih agencijskih poslova).

Usklađivanje vrijednosti potraživanja obavlja se temeljem saznanja da potraživanje nije u roku naplaćeno, odnosno da su nastale okolnosti umanjenja potraživanja, a temeljem procjene Uprave. U agencijskom poslovanju potraživanja se usklađuju do visine vlastitih prihoda.

#### g) Iskazivanje povezanih stranaka

Prema zahtjevima MRS-a 24 objavljaju se transakcije sa povezanim strankama u financijskim izvještajima Društva. Povezane stranke Društva čine članovi upravljačkog osoblja (uprava i nadzorni odbor) i članovi njihove uže obitelji kao i svako ovisno povezano društvo.

#### h) Novac i novčani ekvivalenti

Novac na računima u banci i blagajni se iskazuje u nominalnim iznosima, a depoziti u stranim sredstvima plaćanja se preračunavaju po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan bilance za određenu valutu te se razlike priznaju kao pozitivne ili negativne tečajne razlike.

#### i) Kapital i rezerve

Upisani kapital Društva i promjene na kapitalu i rezervama iskazuju se u skladu sa Zakonom o trgovackim društvima i Statutom Društva. Trezorske (vlastite) dionice su otkupljeni vlastiti vlasnički instrumenti i vode se kao umanjenje kapitala sukladno MRS-u 32.

#### j) Rezerviranja

Dugoročna rezerviranja priznaju se i mjere u skladu sa MRS-om 37, kada su zadovoljeni sljedeći uvjeti:

- kada Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu kao rezultat prošlog događaja),
- kada je vjerojatno da će podmirenje obaveze zahtijevati odljev resursa,
- kada se iznos obaveze može pouzdano procijeniti.

Rezerviranja se iskazuju po slijedećim vrstama: rezerviranja po sudskim sporovima, rezerviranja po tekućem održavanju, otpremninama i rezerviranja po garancijama.

**k) Obveze**

Dugoročne obveze nastaju kao obveze iz poslovanja ili ostale obveze čije se podmirenje ugovara u razdoblju nakon isteka godine dana od datuma Bilance. Obveze u stranoj valuti iskazuju se po fer vrijednosti usklađenjem sa tečajem HNB-a na dan Bilance. Dospjele dugoročne obveze za otplatu u tekućoj godini prenose se i iskazuju kao kratkoročne obveze.

Kratkoročne obveze nastaju kao obveze iz poslovanja ili ostale obveze čije se podmirenje očekuje u razdoblju kraćem od jedne godine od datuma bilance. Obveze u stranoj valuti iskazuju se po fer vrijednosti usklađenjem sa tečajem HNB-a na dan Bilance.

**l) Politika izvještavanja o novčanom tijeku**

U izvještaju o novčanom tijeku prezentiraju se novčani tijekovi tijekom razdoblja, a primjenjuje se indirektna metoda za poslovne aktivnosti te direktna metoda za investicijske aktivnosti i finansijske aktivnosti.

**m) Politika konsolidacije**

Konsolidacija se vrši prema MRS-u 27 za ona ovisna društva u kojima društvo ima učešće u vlasništvu veće od 50 % te ako finansijski položaj društva ima dovoljno značajan utjecaj na finansijski položaj Matice sukladno čl. 16 st. 5 Zakona o računovodstvu. Ako je učešće 50 %, konsolidacija se obavlja u slučaju pretežnog članstva u Nadzornom odboru ovisnog društva, odnosno ukoliko postoji moć upravljanja ovisnim društvom.

#### **Bilješka 4. PRIMJENJENE ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROSUDBE, PROCJENE I PRETPOSTAVKE**

Pripremanje finansijskih izvještaja zahtjeva od Uprave da donosi prosudbe, procjene i pretpostavke koje imaju utjecaja na primjenu politika i iznosa sredstava i obveza, prihoda i rashoda koji su objavljeni u finansijskim izvještajima. Procjene i s njima povezane pretpostavke su zasnovane na povijesnom iskustvu i drugim čimbenicima za koje se smatra da su razumni u danim okolnostima, a rezultati tih procjena čine polazište za donošenje odluka o knjigovodstvenoj vrijednosti sredstava i obveza koje se na drugi način nisu mogle donijeti na osnovu informacija dobivenih iz drugih izvora. Stvarni rezultati se mogu razlikovati od takvih procjena.

Procjene i uz njih vezane pretpostavke se redovito pregledavaju. Promjene u računovodstvenim procjenama se priznaju u razdoblju u kojem je promjena procjene nastala, ukoliko efekti promjene utječu samo na to razdoblje ili u razdoblju u kojem je promjena nastala i u budućim razdobljima, ukoliko efekti promjene utječu na tekuća i buduća razdoblja.

Računovodstvene procjene su, u skladu s računovodstvenim politikama Društva, primjenjene na slijedećem:

- naplativosti potraživanja,
- klasifikaciji dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine,
- fer vrijednosti imovine,
- vijeku trajanja dugotrajne imovine,
- rezerviranjima,
- klasifikaciji i vrijednosti finansijske imovine,
- vremenskim razgraničenjima,
- zateznim kamatama,
- nepredviđenoj imovini i obvezama,
- vremenskoj neograničenosti poslovanja,
- svim statkama imovine na umanjenje.

U izvještajnoj godini nije bilo promjena računovodstvenih politika niti procjena.

## IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (BILANCA)

### Bilješka 5. NEMATERIJALNA IMOVINA

Ulaganja i promjene na nematerijalnoj imovini iskazane su kako slijedi:

<b>NEMATERIJALNA ULAGANJA</b>				
<b>Naziv</b>	Koncesije, patenti, licencije, softver i ostalo (kn)	Ostala nematerijalna imovina (ulaganja u tuđa OSA) (kn)	Nemat. imovina u pripremi (kn)	<b>UKUPNO nematerijalna imovina (kn)</b>
<b>NABAVNA VRIJEDNOST</b>				
Početni saldo 01.01.	836.429	375.091	238.745	1.450.266
Povećanja vrijed. (nabava)			393.549	393.549
Povećanje nabavne vrijed. i smanjenje imovine u pripremi	629.257	3.039	-632.294	0
Rashod, manjkovi i prodaja	-1.917			-1.917
Revalorizacija nabavne vrijednosti				
Donosi, prijenosi, ispravci				
<b>STANJE 31.12.</b>	<b>1.463.769</b>	<b>378.130</b>	<b>0</b>	<b>1.841.899</b>
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>				
Početni saldo 01.01.	745.643	375.091	0	1.120.735
Obračunata amortizacija i vrijed. usklađenje	197.305	443		197.748
Ispravak vrij. rashodovanih sredstava	-1.917			-1.917
Revalorizacija ispravka vrijednosti				
Donosi, prijenosi, ispravci				
<b>STANJE 31.12.</b>	<b>941.031</b>	<b>375.534</b>	<b>0</b>	<b>1.316.566</b>
<b>SAD. VRIJED. 01.01.</b>	<b>90.786</b>	<b>0</b>	<b>238.745</b>	<b>329.531</b>
<b>SAD. VRIJED. 31.12.</b>	<b>522.737</b>	<b>2.596</b>	<b>0</b>	<b>525.333</b>



## Bilješka 6. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

- (i) Najznačajnija imovina se amortizira po slijedećim stopama:

<b>Amortizacijska grupa:</b>	<b>Stopa:</b>
- građevinski objekti	2,5 %
- osobni automobili i dr. prijevozna sred.	20 %
- računski i pisači strojevi	25 %
- telekomunikacijska oprema	25 %
- računalna i računalna oprema	50 %
- ostala imovina	10 %

- (ii) Najveći dio neto vrijednosti na ovoj poziciji čine građevinski objekti s pripadajućim zemljištem (cca 88%), dok ostatak čini oprema, namještaj i automobili. Ova imovina locirana je u Hrvatskoj i Sloveniji (Kopru). Postupak upisa vlasništva nekretnina u zemljišne knjige u Hrvatskoj je još uvijek u tijeku, ali vlasništvo na nekretninama nije upitno. Postupak upisa u Kopru je dovršen.
- (iii) Tijekom 2013. godine ukupna vrijednost investicija u dugotrajnu materijalnu i nematerijalnu imovinu iznosi 2.494.774 kn, a odnosi se na obnovu informatičke opreme i aplikativnih informatičkih programa, investiciju rekonstrukcije klimatizacije upravne zgrade koja je djelomično sufinancirana i sredstvima poticaja od strane EU, te nabavu transportnih sredstava. Društvo također planira kupnju nekretnine u Dubrovniku za što je u 2012.godini uplatilo predujam u iznosu 1.036.540 kn, a u 2013.g. predujam od 9.011 kn za nabavku opreme.

Ulaganja u nekretnine, postrojenja i opremu iskazana su :

<b>NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA</b>					
<b>Naziv</b>	<b>Zemljište (kn)</b>	<b>Građevinski objekti (kn)</b>	<b>Postrojenja, alati, oprema i umjet. djela (kn)</b>	<b>Mater. imovina u tijeku (kn)</b>	<b>UKUPNO materijalna imovina (kn)</b>
<b>NABAVNA VRIJEDNOST</b>					
Početni saldo 01.01.					
13.	<b>260.194</b>	<b>40.639.755</b>	<b>13.015.321</b>	<b>599.339</b>	<b>54.514.609</b>
Povećanja vrijed. (nabava)				1.263.140	<b>1.263.140</b>
Povećanje nabavne vrijed. i smanjenje imovine u pripremi		681.098	1.181.381	-1.862.479	<b>0</b>
Rashod, manjkovi i prodaja		-41.445	-771.467		<b>-812.912</b>
<b>STANJE 31.12.13.</b>	<b>260.194</b>	<b>41.279.408</b>	<b>13.425.235</b>	<b>0</b>	<b>54.964.837</b>
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>					
Početni saldo 01.01.13.	<b>0</b>	<b>24.075.036</b>	<b>11.619.492</b>	<b>0</b>	<b>35.694.528</b>
Obračunata amortizacija i vrijed. usklađenje		1.058.918	636.394		1.695.312
Ispravak vrij. rashodovanih sredstava		-41.445	-771.467		-812.912
<b>STANJE I.V 31.12.13.</b>	<b>0</b>	<b>25.092.509</b>	<b>11.484.419</b>	<b>0</b>	<b>36.576.928</b>
<b>SAD. VRIJED.</b>					
<b>01.01.</b>	<b>260.194</b>	<b>16.564.719</b>	<b>1.395.829</b>	<b>599.339</b>	<b>18.820.081</b>
<b>SAD. VRIJED.</b>					
<b>31.12.</b>	<b>260.194</b>	<b>16.186.899</b>	<b>1.940.816</b>	<b>0</b>	<b>18.387.909</b>

## Bilješka 7. ULAGANJA U NEKRETNINE

Kao ulaganja u nekretnine iskazuju se nekretnine – prostori koji su u cijelosti u zakupu prema ugovorima o operativnom zakupu. U zakupu su prostor u Kopru, Zagrebu, Bakru i tri garaže u Rijeci ukupne površine 3.358 m<sup>2</sup>, sadašnje vrijednosti 8.082.793 kn i u narednoj tabeli su zasebno iskazani.

Pored navedenog, Društvo iznajmljuje i dio poslovne zgrade u Rijeci i Pločama što se ne iskazuje kao ulaganje u nekretnine sukladno MRS 40.10. U Rijeci i Pločama iznajmljeno je još 1.733 m<sup>2</sup>, tako da ukupno iznajmljena kvadratura na dan Bilance iznosi 5.091 m<sup>2</sup>.

---

Ulaganja u nekretnine iskazana su kako slijedi:

<b>ULAGANJA U NEKRETNINE</b>	
Naziv	Iznos (kn)
<b>NABAVNA VRIJEDNOST</b>	
Početni saldo 01.01.	<b>22.359.702</b>
Povećanja vrijed. (nabava)	
Povećanje nabavne vrijed. i smanjenje ulaganja u pripremi	
Rashod, manjkovi i prodaja	
<b>STANJE 31.12.</b>	<b>22.359.702</b>
<b>ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>	
Početni saldo 01.01.	<b>13.739.166</b>
Obračunata amortizacija i vrijed. usklađenje	537.743
Ispravak vrij. rashodovanih sredstava	
<b>STANJE 31.12.</b>	<b>14.276.909</b>
<b>SAD. VRIJED. 01.01.</b>	<b>8.620.535</b>
<b>SAD. VRIJED. 31.12.</b>	<b>8.082.793</b>



## Bilješka 8. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Imovina se iskazuje po sljedećim vrstama:

Financijska imovina	01.01.2013. (kn)	Povećanje	Smanjenje	31.12.2013. (kn)
Ulaganja u pridružene subjekte	21.923	10.000		31.923
Ostala dugotrajna finan. imovina	2.204.834	800.059	325.970	2.678.922
<b>UKUPNO</b>	<b>2.226.757</b>			<b>2.710.845</b>

(i) Ulaganja u pridružene subjekte iskazana su:

Naziv društva	01.01.2013. (kn)	Povećanje	Smanjenje	31.12.2013. (kn)	Udio u vlasništvu
Atlantagent Dubrovnik	20.000			20.000	50%
Melita Marine Hrvatska (I.V. Melita Marine)	10.000 (10.000)			10.000 (10.000)	50%
Cruise club Beograd	1.923			1.923	50%
Jadrolog Rijeka	0	10.000		10.000	50%
<b>UKUPNO</b>	<b>21.923</b>			<b>31.923</b>	

(ii) Ostala dugotrajna financijska imovina:

Naziv društva	01.01.2013. (kn)	Povećanje	Smanjenje	31.12.2013. (kn)	Udio u vlasništvu
<b>Ulaganja u ovisna društva:</b>					
- Jadrocont Rijeka	18.000	48.632	48.632	18.000	100%
- Jadroagent Shipping Sarajevo, BIH (I.V. Jadroagent Shipping)	98.693 (98.693)			98.693 (98.693)	100%
- Jadrotankers	0	12.000	0	12.000	60%
<b>Financijska imovina raspoloživa za prodaju:</b>					
- Viktor Lenac d.d.	1.958.339	477.406		2.435.745	1,93%
<b>Zajmovi zaposlenicima</b>	<b>228.495</b>	<b>262.021</b>	<b>277.338</b>	<b>213.178</b>	
<b>UKUPNO</b>	<b>2.204.834</b>			<b>2.678.922</b>	

Društvo je u 2013. godini osnovalo društva Jadrolog d.o.o. i Jadrotankers d.o.o. u kojima drži po jedan poslovni udio u iznosu od 10.000 kn, odnosno 12.000 kn i što predstavlja 50% i 60% udjela u kapitalu Društva. S obzirom da su utjecaji ukupnih iznosa transakcija između



navedenih društva u 2013. godini, kao i međusobni saldo potraživanja i obveza na kraju 2013.

godine na bilo koju od pozicija finansijskih izvještaja za 2013. godinu bili zanemarivi – prema mišljenju Uprave ne postoji obveza za izradom konsolidiranih finansijskih izvještaja sukladno Zakonu o računovodstvu čl. 16 st.5. S istog temelja Društvo ne izdaje konsolidirane finansijske izvještaje niti za ostala ovisna društva osnovana u ranijim godinama.

### Bilješka 9. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

OPIS	31.12.2012. (kn)	31.12.2013. (kn)
Potraživanja od kupaca		
- u zemlji	9.090.707	9.503.848
- u inozemstvu	17.283.441	21.103.496
- ispravak vrijednosti	(2.779.168)	(366.816)
<b>Ukupno potraživanja od kupaca</b>	<b>23.594.980</b>	<b>30.240.528</b>
Potraživanja od zaposlenih	331	912
Potraživanja od države i dr. institucija	294.353	442.816
Ostala potraživanja	1.598.516	1.307.064
<b>Ukupno ostala potraživanja</b>	<b>1.893.200</b>	<b>1.750.792</b>
<b>UKUPNO KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA</b>	<b>25.488.180</b>	<b>31.991.320</b>

- (i) Potraživanja od države i drugih institucija najvećim dijelom čine: potraživanje za više uplaćeni porez na dobit 225.985 kn, potraživanje za više plaćeni PDV 136.952 i potraživanje za nerefundirano bolovanje 76.140 kn.
- (ii) Ostala potraživanja sastoje se od:
  - potraživanja po započetim poslovima u agenturi i otpremništvu te ostali obračuni po sektorima 423.659 kn;
  - dani predujmovi 619.491 kn,
  - potraživanja po kreditnim karticama 201.689 kn,
  - potraživanja za kamate po depozitima 61.133 kn.



## Bilješka 10. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Kratkotrajna financijska imovina iskazana na dan Bilance odnosi se na:

OPIS	2012. (kn)	2013. (kn)
Dani depoziti	41.139.433	43.906.703
Dani zajmovi u zemlji (Ispravak vrijednosti danih zajmova)	479.333	316.180
	0	(35.992)
<b>UKUPNO</b>	<b>41.618.766</b>	<b>44.186.891</b>

## Bilješka 11. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

Novčana sredstva odnose se na kunска i devizna sredstva na transakcijskim računima i u blagajni.

## Bilješka 12. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA

Ova bilančna pozicija sadrži isplaćene troškove koji trebaju teretiti 2014. godinu u iznosu 220.835 kn (lani 161.291 kn).

## Bilješka 13. KAPITAL I REZERVE

OPIS	01.01.2013. (kn)	Povećanje	Smanjenje	31.12.2013. (kn)
Temeljni (upisani) kapital (13 a)	44.338.000			44.338.000
Rezerve za kapital (13 b)	26.698.574			26.698.574
Zakonske rezerve (13 c)	2.216.900			2.216.900
Rezerve za vlastite dionice	449			449
Revalorizacijske rezerve (13 d)	(1.313.143)	-477.406		(835.737)
Zadržana dobit (13 e)	7.575.297	6.309.119	6.650.700	7.233.716
Dobit tekuće godine (13 f)	6.309.119	6.257.833	6.309.119	6.257.833
<b>UKUPNO</b>	<b>85.825.197</b>			<b>85.909.735</b>



### a) Upisani kapital

Temeljni kapital upisan u registar Trgovačkog suda u Rijeci iznosi 44.338.000 kn. Kapital je podjeljen na 110.845 dionica nominalne vrijednosti 400 kuna po dionici, Bilješka 1.

### b) Rezerve za kapital

Rezerve za kapital nastale su smanjenjem temeljnog kapitala i prodajom vlastitih dionica iznad troška stjecanja u ranijim razdobljima.

Na ovoj poziciji iskazane su i rezerve za kapital koje su u ranijim godinama bile iskazane na poziciji revalorizacijskih rezervi, a nastale su temeljem obveze zakonske revalorizacije u inflatornim uvjetima 1993. godine.

### c) Zakonske rezerve

Zakonske rezerve iznose 2.216.900 kn i čine 5% temeljnog kapitala Društva sukladno ZTD-u.

### d) Revalorizacijske rezerve

Smanjenje revalorizacijskih rezervi u 2013. godini iznosi 477.406 kn i odnosi se na usklađenje finansijske imovine raspoložive za prodaju na njenu fer vrijednost na datum izvještavanja.

### e) Zadržana dobit i dobit tekuće godine

Zadržana dobit povećana je rasporedom dobiti 2012. godine, a smanjena je za isplatu dobiti dioničarima sukladno odluci Skupštine:

	u kn
<b>Zadržana dobit 01.01.</b>	<b>7.575.297</b>
Dobit 2012.	6.309.119
Isplata dividende	-6.650.700
<b>Zadržana dobit 31.12.</b>	<b>7.233.716</b>
<b>Dobit tekuće godine</b>	<b>6.257.833</b>



### Bilješka 14. REZERVIRANJA

Naziv	01.01.2013. (kn)	Povećanje	Smanjenje	31.12.2013. (kn)
Rezerviranja po trg. sporovima – dugoročna rezerviranja	560.041		246.186	313.855
Ostala rezerviranja – kratkoročna rezerviranja	469.588		469.588	0
<b>UKUPNO</b>	<b>1.029.629</b>			<b>313.855</b>

- (i) Smanjenje rezerviranja odnosi se na isplaćeni trošak vezan uz spor Lloyda. Ukinuta rezerviranja evidentirana su u prihode, Bilješka 21(ii). Novih rezervacija u tekućoj godini nije bilo.

### Bilješka 15. DUGOROČNE OBVEZE

Naziv	01.01.2013. (kn)	Povećanje	Smanjenje	31.12.2013. (kn)
Obveze po kreditu	521.712	81.760	603.472	0
<b>UKUPNO</b>	<b>521.712</b>			<b>0</b>

Obveze prema bankama iskazane su okviru kratkoročnih obveza, Bilješka 16., a odnose se na obveze po kreditu Banke odobrenom 2012. godine na iznos 165.000 Eur u kunskoj protuvrijednosti na rok od 2 godine uz 3,47 % godišnju kamatnu stopu. Zajam je namijenjen investiciji rekonstrukcije klimatizacije upravne zgrade, a koji je djelomično sufinanciran i sredstvima poticaja od strane EU. Saldo kratkoročnih obveza na 31.12.2013. godine iznosi 610.402 kn.

### Bilješka 16. KRATKOROČNE OBVEZE



OPIS	2012. (kn)	2013. (kn)
<b>Obveze prema dobavljačima</b>		
Obveze za predujmove	4.952.673	6.203.604
Obveze prema dobavljačima	15.794.625	21.301.540
<b>Ostale kratkoročne obveze</b>		
Obveze prema zaposlenicima	1.985.107	2.123.034
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	1.656.190	1.855.846
Obveze po osnovu udjela u rezultatu	501.635	573.496
Ostale kratkoročne obveze	3.344.207	4.061.744
Odgodjeno plaćanje troškova	106.163	111.129
<b>UKUPNO</b>	<b>28.340.600</b>	<b>36.230.393</b>
Kratkoročna rezerviranja (Bilješka 14.)	469.588	0
Kratkoročno dospijeće kredita Banke (Bilješka 15.)	603.048	610.402
<b>UKUPNO KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>29.413.236</b>	<b>36.840.795</b>

- (i) Obveze za predujmove u visini od 6.203.604 kn u najvećem dijelu čine iznosi primljeni od stranih korisnika agencijskih usluga, a položeni na agencijski devizni račun kod banke. Po isplavljenju broda iz luke ispostavljaju se izlazni računi koji obuhvaćaju račune za sve usluge dobavljača i proviziju agenta, te se predujmovi zatvaraju.
- (ii) U obvezama prema dobavljačima veći dio obveza se odnosi na agencijske usluge koje se izmiruju po naplati potraživanja od domaćih i stranih brodara, a značajne su i obveze za nenaplaćena potraživanja po osnovi vozarina i otpremništva, koji se podmiruju nakon naplate potraživanja. Manji dio odnosi se na tekuće režijske troškove kod kojih na dan 31.12.2013. godine nije istekla valuta plaćanja.
- (iii) Obveze prema zaposlenima najvećim dijelom odnose se na obračunati dio plaće za prosinac 2013. godine, a isplaćene tijekom 2014. godine.
- (iv) Obveze za poreze i doprinose najvećim dijelom se odnose na poreze i doprinose iz i na plaću za prosinac 2013. godine u iznosu 1.710.154 kn i obvezu za uplatu poreza na dobit u iznosu 138.554 kn. Obveze za poreze i doprinose uredno se podmiruju.
- (v) Obveze s osnove udjela u rezultatu odnose se na neisplaćenu dividendu naslijednicima koja će se isplatiti po okončanju ostavinskih rasprava.
- (vi) Ostale kratkoročne obveze u iznosu 4.061.744 kn odnose se na obveze za primljene fakture dobavljača za izvršene usluge po poslovima agenture za račun brodara koje dospijevaju za podmirenje po primitku doznake brodara, prefakturirane špeditorske poslove po kojima se još čekaju ulazne fakture te na obračunate nefakturirane troškove.



## Bilješka 17. TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANKAMA

Sukladno MRS-u 24 Društvo objavljuje transakcije s povezanim strankama i to:

- (i) S osnova transakcija s pridruženim i ovisnim društvima

OPIS	01.01.2013. (kn)	Povećanje	Smanjenje	31.12.2013. (kn)
<b>POTRAŽIVANJA</b>				
Atlantagent Dubrovnik	10.846	130.690	130.557	10.979
Melita Marine Hrvatska	0			0
Jadrocont Rijeka	0	474.095	467.490	6.605
Jadroagent Shipping Sarajevo	0			0
Jadrolog Rijeka	0	318.315	291.536	26.779
Jadrotankers Rijeka	0	50.000		50.000
Cruise club Beograd	0	0	0	0
<b>OBVEZE</b>				
Atlantagent Dubrovnik	0			0
Melita Marine Hrvatska	0			0
Jadrocont Rijeka	37.488		37.488	0
Jadroagent Shipping Sarajevo	0			0
Jadrolog Rijeka	0			0
Jadrotankers Rijeka	0			0
Cruise club Beograd	0			0

- (ii) Iznose naknada isplaćenih članovima Uprave i Nadzornog odbora tijeku godine.

Ukupno isplaćene naknade svim članovima:

- po osnovu bruto plaće iznose 585.388 kn,
  - po osnovu isplaćene dividende iznose 949.020 kn,
  - naknade isplaćene temeljem članstva u Nadzornom odboru iznose 565.033 kn.
- Članovi Nadzornog odbora nisu zaposlenici Društva.



## Bilješka 18. FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Financijski instrument je svaki ugovor uslijed kojeg nastaje financijska imovina jednog subjekta i financijska obveza ili vlasnički instrument drugog subjekta.

Sukladno usvojenoj računovodstvenoj politici Društvo objavljuje slijedeće kategorije financijskih instrumenata:

NAZIV	31.12.2013. (u mil. Kn)	% Imov./ Obveze
Financijska imovina	46,9	38,1%
Zajmovi i potraživanja	32,0	26,0%
<b>UKUPNO</b>	<b>78,9</b>	<b>64,1%</b>
Financijske obveze po amortiziranom trošku	0	
Ostale kratkoročne obveze	36,8	100%
<b>UKUPNO</b>	<b>36,8</b>	<b>100%</b>

U nastavku su objavljeni svi značajniji rizici vezani uz navedene financijske instrumente, kao i način upravljanja svim značajnjim rizicima.

### a) Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik da jedna strana koja sudjeluju u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze i time uzrokovati gubitak drugoj strani.

U nastavku su iskazani financijski instrumenti kod kojih je moguća pojava kreditnog rizika:

NAZIV	UKUPNO (u mil. kn)	Potraživanja po dospjelosti u kn po danima			
		0-30	do 60	do 365	preko 365
Financijska imovina	46,9	46,9			
Potraž. od kupaca i zemlji i inoz.	32,0	23,5	2,6		5,9
Potraživanja od RH	0,4	0,4			
Ostala potraživanja	1,3	1,3			
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	0,2	0,2			
<b>UKUPNO</b>	<b>80,8</b>	<b>72,3</b>	<b>2,6</b>	<b>5,9</b>	

Postojeća potraživanja i zajmovi prate se od strane Uprave te se procjenjuje ispravak vrijednosti za nenaplativa potraživanja prema pojedinačnoj analizi svakog kupca.

Društvo upravlja kreditnim rizicima uzimajući kolaterale radi osiguranja naplate.

U dijelu potraživanja nastalih u tuđe ime i za tuđi račun, Društvo se štiti uzimanjem avansnih uplata.



Osim navedenoga, Društvo provodi politiku analize boniteta poslovnih partnera prije stupanja u poslovne odnose. Društvo u pravilu nema poslovne odnose s potencijalnim partnerima koji se ocjenjuju kao rizični.

Temeljem navedenoga, usprkos prilično visokim iznosima finansijskih instrumenata kod kojih se može pojaviti kreditni rizik, Društvo procjenjuje kreditni rizik kao nizak.

### b) Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti je rizik od poteškoća s kojima se Društvo može susresti u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s finansijskim instrumentima.

U tabelama u nastavku daje se usporedni pregled kratkoročnih potraživanja i obveza te pregled dospjelih i nedospjelih dugoročnih i kratkoročnih obveza:

NAZIV	31.12.2012. (u mil. kn)	31.12.2013. (u mil. kn)
Kratkotrajna potraživanja	25,5	32,0
Kratkotrajna finansijska imovina	41,6	44,2
Novac na računima i u blagajni	18,0	15,9
<b>UKUPNO</b>	<b>85,1</b>	<b>92,1</b>
Kratkoročne obveze	29,4	36,8
<b>NETO KRATKOTRAJNA LIKVIDNA IMOVINA</b>	<b>55,5</b>	<b>55,3</b>

Društvo nema dugoročnih obveza.

Iz tabele je vidljivo da je koeficijent likvidnosti izrazito visok i iznosi 2,5. Društvo nema problema s likvidnošću niti se isti očekuju u narednom razdoblju. Temeljem navedenoga, rizik likvidnosti se ocjenjuje kao vrlo nizak.

### c) Tržišni rizik

Budući da Društvo posluje na međunarodnim tržištima i značajan dio prihoda ostvaruje u inozemstvu, tržišni rizik je važan. Tržišni rizik obuhvaća valutni (tečajni) rizik, kamatni rizik i ostale cjenovne rizike.



#### d) Valutni rizik

Analizom osjetljivosti prema navedenim varijablama pod pretpostavkom promjene tečaja +/- 5% iskazuju se slijedeći efekti:

OPIS	Efekt promjene tečaja +5% u mil. kn	Efekt promjene tečaja - 5% u mil. kn
Efekt promjena na pozicijama aktive	+3,9	-3,9
Efekt promjena na pozicijama pasive	-1,3	+1,3
<b>Neto efekt u Bilanci</b>	<b>+2,6</b>	<b>-2,6</b>

Temeljem navedenog, Društvo procjenjuje valutni rizik u slučaju jačanja kune u odnosu na inozemne valute iz razloga što je značajni dio finansijske imovine, novca i novčanih ekvivalenta iskazan u inozemnoj valuti ili vezan uz valutnu klauzulu. Osim toga, treba uzeti u obzir i da je značajan dio prihoda vezan uz cjenike u stranoj valuti, koje nije moguće znatnije korigirati.

Društvo je u mogućnosti aktivno upravljati ovim rizikom budući da odnosna finansijska imovina u stranoj valuti ili vezana za istu nije immobilizirana na dulji rok, i može se brzo konvertirati u slučaju negativnog trenda kretanja tečaja valuta.

S tog temelja valutni rizik se procjenjuje kao nizak, odnosno mogući su negativni učinci tečaja, ali isti ne mogu značajnije utjecati na finansijsko stanje i uspješnost Društva.

#### e) Kamatni rizik

Rizik kamatnih stopa je rizik da će troškovi kamata na finansijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja.

Društvo nema značajnijih obveza temeljem kojih je u obvezi plaćanja kamate, te s tog temelja društvo nije izloženo kamatnom riziku.

#### f) Ostali cjenovni rizici

U ostale rizike spadaju rizici fluktuacije fer vrijednost ili budućih novčanih tijekova po finansijskim instrumentima zbog promjene tržišnih cijena.

Budući da Društvo posluje na tržištu na kojem su cijene usluga podložne promjenama, a obujam poslovnih aktivnosti ovisi znatnim dijelom i o eksternim faktorima, Društvo je izloženo ovom riziku.

U slučaju eventualne značajne promjene cijena na tržištu koje bi dovele do pada cijena i prihoda Društva, Društvo je u mogućnosti upravljati tim rizikom smanjenjem varijabilnog dijela troškova.

Isto tako, ukoliko dođe do smanjenja volumena aktivnosti, a time i prihoda, Društvo je u mogućnosti upravljati tim rizikom smanjenjem varijabilnih troškova.



## Bilješka 19. INFORMACIJE O KLJUČNIM PRETPOSTAVKAMA U VEZI S BUDUĆNOŠĆU POSLOVANJA TE PROCJENA NEIZVJESNOSTI KOJE NA DATUM BILANCE STVARAJU RIZIK

### (i) Nepredviđena imovina

Društvo u izvanbilančnim zapisima iskazuje posjedovanje nekretnine u Malinskoj čiji upis prava vlasništva je u tijeku, Bilješka 21.

### (ii) Nepredviđene obveze

Protiv Društva na datum bilance vodi se nekoliko pravnih sporova manjeg značaja. Društvo je u toku godine procjenjivalo ishode navedenih sporova, te procjenjuje da je iznos rezervacija na datum bilance dostatan za pokriće eventualnih troškova koji mogu nastati po navedenim sporovima, Bilješka 14.

### (iii) Procjena neizvjesnosti neograničenosti vremena poslovanja

Društvo ove finansijske izvještaje izrađuje i daljnje poslovanje temelji na pretpostavci neograničenosti vremena poslovanja. Procjena Društva je da ne postoji niti jedan faktor koji bi ukazivao na moguću neizvjesnost vezano uz pretpostavku neograničenosti vremena poslovanja.

### (iv) Obveze po izdanim garancijama, dana jamstva, hipoteke i sl.

Društvo je izdalo bankovne garancije neophodne za obavljanje poslova otpremništva prema zahtjevima komitenata u iznosu od 19,7 mil HRK i 10 tis. EUR.

Društvo nema založnih prava na nekretninama.

## Bilješka 20. ZARADA PO DIONICI

OPIS	Razd.	31.12.2012. (kn)	Razd.	31.12.2013. (kn)
Dobit nakon oporezivanja Ukupan broj izdanih dionica (kom)	12 mj	6.309.119 110.845	12 mj	6.257.833 110.845
<b>Zarada po dionici</b>		<b>56,92</b>		<b>56,46</b>

## Bilješka 21. IZVANBILANČNI ZAPISI

OPIS	31.12.2012. (kn)	31.12.2013. (kn)
Nekretnine u Malinskoj (sadašnja vrijednost)	1.216.852	1.098.135

## **RAČUN DOBITI I GUBITKA**

### **Bilješka 22. POSLOVNI PRIHODI**

Prihodi su ostvareni po slijedećim vrstama:

	2012. (kn)	2013. (kn)
Prihodi iz redovnih djelatnosti na domaćem tržištu	12.215.522	11.308.013
Prihodi iz redovnih djelatnosti na stranom tržištu	26.381.077	30.720.815
Ostali poslovni prihodi	8.695.370	5.549.498
<b>UKUPNO</b>	<b>47.291.969</b>	<b>47.578.326</b>

- (i) Najveći dio poslovnih prihoda ostvaruje se iz agencijskih, chartering i špeditorskih poslova. U izvještajnoj godini bilježi se značajan rast prihoda u sektoru chartering poslova od 37%, kao i u sektoru agencijskih poslova od 12%. Sektor špeditorskih poslova bilježi smanjenje prihoda od cca. 12 %. Prihodi od prodaje u inozemstvu bilježe značajan rast, dok je prodaja usluga u zemlji ostvarila lagani pad.
- (ii) Najveći dio ostalih poslovnih prihoda odnosi se na:
  - prihode od zakupa poslovnih prostora u iznosu 4.297.854 kn,
  - prihode od ukinutih rezerviranja u iznosu 715.773 kn, te
  - prihode od knjigovodstvenih usluga u iznosu od 293.595 kn.

### **Bilješka 23. POSLOVNI RASHODI**

	2012. (kn)	2013. (kn)
Materijalni troškovi	5.976.928	6.603.315
Troškovi osoblja	24.775.475	25.034.495
Amortizacija	2.222.360	2.430.627
Ostali troškovi poslovanja	4.960.425	5.618.036
Vrijednosno usklađenje	458.083	344.672
Rezerviranja	782.898	0
Ostali poslovni rashodi	41.619	243.910
<b>UKUPNO</b>	<b>39.217.788</b>	<b>40.275.055</b>



- (i) Materijalni troškovi iskazani su kako slijedi:

	2012. (kn)	2013. (kn)
Trošak materijala, elek. energ. i sitnog invent.	1.697.909	1.750.773
Poštanske i prijevozne usluge	1.059.905	808.943
Održavanje	1.547.665	2.573.001
Zakupnina	400.123	403.992
Reklame i sajmovi	147.823	113.208
Komunalne i ostale usluge	1.123.503	953.399
	<b>5.976.928</b>	<b>6.603.315</b>

- (i) Troškovi osoblja sadrže plaće djelatnika, poreze i doprinose kako slijedi:

Trošak	2012. (kn)	2013. (kn)
Neto plaće	14.594.767	14.712.631
Porezi i doprinosi iz plaće	6.838.610	7.049.386
Doprinosi na bruto plaću	3.342.098	3.272.478
<b>UKUPNO</b>	<b>24.775.475</b>	<b>25.034.495</b>

- (ii) Amortizacija se odnosi na amortizaciju dugotrajne imovine i u tekućoj godini iznosi 2.430.627 kn.

- (iii) Ostali troškovi poslovanja obuhvaćaju:

	2012. (kn)	2013. (kn)
Troškovi banaka i FINE	694.330	740.644
Ostala materijalna prava zaposlenih	574.095	1.588.019
Prijevoz na rad	676.758	670.763
Naknade čl. Nadzornog odbora	526.486	565.033
Gradsko zemljишte	500.565	496.739
Ostali porezi i doprinosi	301.302	303.451
Ostale neproizvodne usluge	91.391	375.987
Ostali troškovi	1.595.498	877.400
<b>UKUPNO</b>	<b>4.960.425</b>	<b>5.618.036</b>

- (iv) Rashodi od vrijednosnog usklađenja iskazani su u iznosu 344.672 kn, a odnose se na ispravljena i otpisana potraživanja temeljem procjene Uprave prema saznanjima o nastalim okolnostima za umanjenjem istih.

## Bilješka 24. FINANCIJSKI PRIHODI

Ukupni financijski prihodi u 2013.g. iskazani su kako slijedi:

	2012. (kn)	2013. (kn)
Pozitivne tečajne razlike	99.652	116.946
Prihodi od kamata na depozite	1.003.644	924.277
Prihodi od udjela	0	48.632
Ostali financijski prihodi	634.628	22.836
<b>UKUPNO</b>	<b>1.737.924</b>	<b>1.112.691</b>

## Bilješka 25. FINANCIJSKI RASHODI

Financijski rashodi iskazani su po slijedećim vrstama:

	2012. (kn)	2013. (kn)
Troškovi kamata	1.283.363	67.675
Rashodi ulag. u povezana društva	0	0
Rashodi ulag. u nepov. društva	0	0
Negativne tečajne razlike	556.970	454.830
<b>UKUPNO</b>	<b>1.840.333</b>	<b>522.505</b>

## Bilješka 26. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA

Dobit prije oporezivanja iskazana je kao razlika između prihoda i rashoda iz poslovnih i financijskih djelatnosti Društva i ona iznosi 7.893.457 kn (u 2012. godini iznosila je 7.971.772 kn).

## Bilješka 27. POREZ NA DOBIT I NETO DOBIT

Dobit koja nastaje kao razlika između prihoda i rashoda, odnosno računovodstvena dobit utvrđena prema Zakonu o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja korigira se, tj. uvećava ili umanjuje po poreznim propisima što se iskazuje u poreznoj Bilanci i čini osnovicu za oporezivanje. Iskazana osnovica za oporezivanje oporezuje se stopom od 20%. Prema poreznoj prijavi Društvo je iskazalo poreznu obvezu u iznosu od 1.635.624 kn pa neto dobit Društva iznosi 6.257.833 kn i ona je predmet raspodjele Glavne skupštine.

### **Bilješka 28. IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVATNOJ DOBITI**

Tijekom 2013. godine u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti evidentirano je povećanje iste za iznos 477.406 kn temeljem usklađenja na fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju Bilješka 13 d).

### **Bilješka 29. IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA**

Novčani tokovi za 2013. godinu iskazani su kako slijedi:

- (i) Neto novčani tijek iz poslovnih aktivnosti iskazan je u iznosu od 8.555.681 kn,
- (ii) Neto novčani tijek iz investicijskih aktivnosti iskazan je u iznosu od -2.188 kn,
- (iii) Neto novčani tijek iz financijskih aktivnosti iskazan je u iznosu od -10.658.683 kn.

Ukupni neto novčani tijek iskazan je u iznosu od -2.105.190 kn.

### **Bilješka 30. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE**

Nakon datuma bilance, a do dana objave financijskih izvještaja nisu nastali događaji koji bi imali utjecaja na prezentirane financijske izvještaje.

Financijske izvještaje odobrila je Uprava Društva 24. veljače 2014. godine. Financijski izvještaji ne odražavaju događaje nakon tog datuma.

Direktor:

Nikola Babić



---

## IZJAVA OSOBE ODGOVORNE ZA SASTAVLJANJE GODIŠNJIH FINANSIJSKIH IZVJEŠĆA

Sukladno Zakonu o tržištu kapitala (N.N 88/08 i 146/08) izjavljujem da su prema našem najboljem saznanju

- revidirana godišnja finansijska izvješća Društva JADROAGENT D.D. za razdoblje 01.01-31.12.2013. godine sastavljena u skladu sa Zakonom o računovodstvu i uz primjenu Međunarodnih standarda finansijskog izvješćivanja. Navedena izvješća daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka, finansijskog položaja i poslovanja Društva.
- izvješće poslovodstva sadrži istinit prikaz rezultata poslovanja i položaja Društva uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je Društvo izloženo.

U Rijeci, ožujak 2014.g.

Direktor:  
Nikola Babić