



Istra d.d. trgovina na veliko i malo, export-import  
Narodni trg 10, 52100 Pula, Hrvatska  
tel.: +385 52 223361  
fax: +385 52 212390  
www.istra.hr e-mail: istra@istra-trgovina.hr

Pula, 30. travnja 2018.

ISTRA d.d. iz Pule, Narodni trg 10, MB 3203077, OIB 07538718933, (dalje: Društvo) temeljem članka 440., stavka 4. Zakona o tržištu kapitala dana 30. travnja 2018. godine izdaje slijedeće

## MEĐUIZVJEŠTAJ ZA PRVI KVARTAL 2018. GODINE

Poslovanje Društva i Grupe ISTRA čine društvo ISTRA d.d. Pula te ISTRA TRGOVINA d.o.o. Pula.

Prihodi Grupe u prvom kvartalu 2018. godine iznose 929.615 kuna (1Q 2017.: 1.393.731 kn) dok ukupni rashodi iznose 1.966.604 kune (1Q 2017.: 2.508.700 kn). U prvom kvartalu ostvaren je gubitak u iznosu od 1.036.989 kuna (1Q 2017.: 1.114.969 kn). Možemo vidjeti kako su prihodi niži 33% u odnosu na prethodnu godinu, međutim i kod stavke rashoda Grupa je zabilježila pad od 22%. Gubitak je niži 7% u odnosu na godinu prije.

Uprava Društva intenzivno radi na povećanju poslovnih prihoda te na dodatnom smanjenju i racionalizaciji poslovnih rashoda Društva a sve u svrhu ostvarenja profita i postizanju profitabilnosti Društva.

Međuzvještaj i izjava članova Uprave kao odgovornih osoba sastavni su dio financijskih izvještaja za period od 01 siječnja do 31. ožujka 2018. godine

ISTRA d.d. Pula

Duško Koruga, glavni izvršni direktor

*D.K.*

Ivana Legin, izvršni direktor



**ISTRA d.d.**  
trgovina na veliko i malo,  
export-import, Pula

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

31.03.2018.

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 03203077

Matični broj subjekta (MBS): 040016469

Osobni identifikacijski broj (OIB): 07538718933

Tvrtka izdavateljca: GRUPA ISTR

Poštanski broj i mjesto: 52100

PULA

Ulica i kućni broj: NARODNI TRG 10

Adresa e-pošte: istra@istra-trgovina.hr

Internet adresa: www.istra-trgovina.hr

Šifra i naziv općine/grada: 359 PULA

Šifra i naziv županije: 18 ISTARSKA

Broj zaposlenih: 21

Konsolidirani izvještaj: NE

(krajem izvještajnog razdoblja)

Šifra NKD-a: 4690

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

ISTR TRGOVINA d.o.o PULA

PULA, DOBRICHEVA 7

02774500

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: IVANA BILIĆ

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 01 4862 705

Telefaks: 01 4862 718

Adresa e-pošte: ib@ccs.hr

Prezime i ime: KORUGA DUŠKO, LEGIN IVANA

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjeni kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

**ISTR** d.d.  
trgovina na veliko i malo,  
export - import, Pula

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.03.2017.

Obveznik:GRUPA ISTRA, PULA	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
Naziv pozicije	2	3	4
1			
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	121.632.006	104.861.043
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	4.117.244	6.468
1. Izdaci za razvoj	004		0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0
3. Goodwill	006	3.864.928	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	245.848	0
6. Ostala nematerijalna imovina	009	6.468	6.468
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	103.191.559	90.218.422
1. Zemljište	011	7.936.608	4.140.878
2. Građevinski objekti	012	90.452.738	81.397.553
3. Postrojenja i oprema	013	3.083.454	2.890.780
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	19.009	45.001
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi	017	227.750	27.750
8. Ostala materijalna imovina	018	0	0
9. Ulaganje u nekretnine	019	1.472.000	1.716.460
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	44.651	24.851
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		0
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	023		0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	024		0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	1.651	1.651
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	43.000	23.200
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	14.278.552	13.950.861
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	13.334.908	13.170.910
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		0
3. Ostala potraživanja	032	943.644	779.951
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		660.441
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	131.099.149	129.025.042
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	2.473.286	1.652.200
1. Sirovine i materijal	036	303.424	426.710
2. Proizvodnja u tijeku	037	0	0
3. Gotovi proizvodi	038	4.052	0
4. Trgovačka roba	039	2.165.810	1.225.490
5. Predujmovi za zalihe	040		0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		0
7. Biološka imovina	042		0
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	121.709.236	21.748.996
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	6.898.761	353.663
2. Potraživanja od kupaca	045		8.357.646
3. Potraživanja od sudjeljujućih poduzetnika	046	7.721.242	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	9.585	32.134
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	362.588	306.554
6. Ostala potraživanja	049	106.717.080	12.698.969
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	6.790.681	105.577.574
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		105.189.725
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		253.750
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	053	5.144.985	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	054		0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	1.561.596	50.000
7. Ostala financijska imovina	057	84.100	84.099
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	125.946	46.272
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>		122.777
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	252.731.155	234.008.862
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	240.643.919	240.112.603
<b>PASIVA</b>			

<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	132.652.299	100.826.811
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	110.466.000	110.466.000
II. KAPITALNE REZERVE	064		0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	0	0
1. Zakonske rezerve	066		0
2. Rezerve za vlastite dionice	067		0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		0
4. Statutarne rezerve	069		0
5. Ostale rezerve	070		0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	76.160.432	56.984.168
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-52.859.164	-65.586.368
1. Zadržana dobit	073		254.089
2. Preneseni gubitak	074	52.859.164	65.840.457
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-1.114.969	-1.036.989
1. Dobit poslovne godine	076		
2. Gubitak poslovne godine	077	1.114.969	1.036.989
VII. MANJINSKI INTERES	078		0
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	544.325	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	544.325	0
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		0
3. Druga rezerviranja	082		0
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	2.202.658	10.198.607
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	2.202.658	2.202.658
4. Obveze za predumove	087		0
5. Obveze prema dobavljačima	088		0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		0
8. Ostale dugoročne obveze	091		0
9. Odgođena porezna obveza	092		7.995.949
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	117.331.873	122.302.415
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	47.686.609	6.124.066
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	349.978	51.688
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	5.561.047	5.561.047
4. Obveze za predumove	097	78.023	0
5. Obveze prema dobavljačima	098	55.680.066	100.969.376
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101	661.232	764.399
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	5.625.483	7.172.450
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	103		0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	1.689.435	1.659.389
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>		681.029
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	252.731.155	234.008.862
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	240.643.919	240.112.603
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2018. do 31.03.2018.

Obveznik: GRUPA ISTR, PULA

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjeseđe	Kumulativno	Tromjeseđe
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)</b>	<b>111</b>	<b>1.393.721</b>	<b>1.393.721</b>	<b>929.614</b>	<b>929.614</b>
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	112	1.380.833	1.380.833	910.804	910.804
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	113	12.888	12.888	18.810	18.810
<b>II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)</b>	<b>114</b>	<b>2.291.789</b>	<b>2.291.789</b>	<b>1.956.537</b>	<b>1.956.537</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115			0	0
2. Materijalni troškovi(AOP 134 do 136)	116	1.626.751	1.626.751	1.460.816	1.460.816
a) Troškovi sirovina i materijala	117	213.506	213.506	150.165	150.165
b) Troškovi prodane robe	118	749.375	749.375	61.407	61.407
c) Ostali vanjski troškovi	119	663.870	663.870	1.249.244	1.249.244
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	120	488.776	488.776	340.287	340.287
a) Neto plaće i nadnice	121	323.832	323.832	169.392	169.392
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	93.212	93.212	119.074	119.074
c) Doprinosi na plaće	123	71.732	71.732	51.821	51.821
4. Amortizacija	124	125.260	125.260	0	0
5. Ostali troškovi	125	51.002	51.002	155.434	155.434
6. Vrijednosno usklađivanje(AOP 144+145)	126	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128			0	0
7. Rezerviranja	129			0	0
8. Ostali poslovni rashodi	130			0	0
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)</b>	<b>131</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132			0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	10	10	1	1
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			0	0
5. Ostali financijski prihodi	136			0	0
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)</b>	<b>137</b>	<b>216.911</b>	<b>216.911</b>	<b>10.067</b>	<b>10.067</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	13.494	13.494	10.067	10.067
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			0	0
4. Ostali financijski rashodi	141	203.417	203.417	0	0
<b>V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELJUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>142</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>143</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELJUJUĆIM INTERESOM</b>	<b>144</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA</b>	<b>145</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)</b>	<b>146</b>	<b>1.393.731</b>	<b>1.393.731</b>	<b>929.615</b>	<b>929.615</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)</b>	<b>147</b>	<b>2.508.700</b>	<b>2.508.700</b>	<b>1.966.604</b>	<b>1.966.604</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)</b>	<b>148</b>	<b>-1.114.969</b>	<b>-1.114.969</b>	<b>-1.036.989</b>	<b>-1.036.989</b>
1. Dobit prije oporezivanja (177-178)	149	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (178-177)	150	1.114.969	1.114.969	1.036.989	1.036.989
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>			<b>0</b>	<b>0</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)</b>	<b>152</b>	<b>-1.114.969</b>	<b>-1.114.969</b>	<b>-1.036.989</b>	<b>-1.036.989</b>
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	153	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	154	1.114.969	1.114.969	1.036.989	1.036.989
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>				
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165				
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>				
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **01.01.** do **30.6.2018.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	110.466.000	110.466.000
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003		
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-52.859.164	-65.586.368
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-1.114.969	-1.036.989
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	76.160.432	56.984.168
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>132.652.299</b>	<b>100.826.811</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016	132.652.289	-31.825.488
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>132.652.289</b>	<b>-31.825.488</b>
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

(1) Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja.

GRUPA ISTRA

Grupu Istra čine:

ISTRA TRGOVINA d.o.o., PULA  
ISTRA d.d. PULA

Konsolidirani financijski izvještaji Grupe Istra sastavljeni su sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja.

Istra d.d. Pula ima 100 % udjela u ISTRA TRGOVINA. Društvo B-Voda je u 2017. godini pripojeno društvu Istra d.d.

Zalihe su 33% niže u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Do njihovog smanjenja je došlo zbog smanjenja zaliha Matice koja smanjuje zalihu rasprodajom u trgovinama zbog napuštanja maloprodajnog poslovanja.

U prvom kvartalu Grupa je ostvarila ukupne prihode u iznosu od 929.614 kuna, od čega se na prihode od prodaje odnosi iznos od 910.804 kuna. Ukupni rashodi iznose 1.966.604 kuna.

Ostvaren je gubitak u iznosu od 1.036.989 kuna što je poboljšanje u odnosu na prethodnu godinu kada je on iznosio 1.114.969 kuna.

GRUPA ISTRA