

 **AUDITUS**
d.o.o. OSIJEK

revizije - kontrola - poresko savjetovanje
procjene imovine kod dokapitalizacije poduzeća i hipotekarnih kredita
sudska vještačenja - financije i knjigovodstvo, građevina, elektrotehnika,
poljoprivreda, gospodarstvo i procjene, računari i programi, tekstil

 **Gundulićeva 5**
31000 Osijek

OIB: 18675153495

Telefoni: (031) 209-422, 209-423 Mobitel: 091/206-44-39

IBAN: HR2924850031100203060

E-mail: auditus@os.t-com.hr

Web: auditusosijek.wordpress.com

ISTRA d.d.

PULA

**Revidirani konsolidirani godišnji financijski
izvještaji za 2016., društva ISTRA d.d. PULA i
povezana društva B-VODA d.o.o. BUZET i
ISTRA TRGOVINA d.o.o. PULA**

Sadržaj

Izjava o odgovornosti Uprave društva ISTRRA d.d. Pula.....	3
Izvješće neovisnog revizora.....	4-9
Bilanca društva ISTRRA d.d. Pula.....	10-13
Račun dobiti i gubitka društva ISTRRA d.d. Pula.....	14-16
Izvještaj o novčanim tokovima-Indirektna metoda društva ISTRRA d.d. Pula.....	17-18
Izvještaj o promjenama kapitala društva ISTRRA d.d. Pula..	19-23
Godišnje izvješće o stanju Društva za 2016.g. ISTRRA d.d. Pula.....	24-31
Bilješke društva ISTRRA d.d. Pula.....	32-56
Izjava o odgovornosti Uprave društva B-VODA d.o.o. Buzet....	57
Bilanca društva B-VODA d.o.o. Buzet.....	58-61
Račun dobiti i gubitka B-VODA d.o.o. Buzet.....	62-64
Bilješke društva B-VODA d.o.o. BUZET.....	65-77
Izjava o odgovornosti Uprave ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	78
Bilanca društva ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	79-82
Račun dobiti i gubitka društva ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	83-85
Bilješke društva ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	86-88
Konsolidirana Bilanca društva ISTRRA d.d. Pula i povezana društva B-VODA d.o.o. Buzet i ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	89-92
Konsolidirani Račun dobiti i gubitka društva ISTRRA d.d. Pula i povezana društva B-VODA d.o.o. Buzet i ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	93-96
Konsolidirani Izvještaj o novčanim tokovima društva ISTRRA d.d. Pula i povezana društva B-VODA d.o.o. Buzet i ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	97-99
Konsolidirani Izvještaj o promjenama kapitala društva ISTRRA d.d. Pula i povezana društva B-VODA d.o.o. Buzet i ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	100-104
Bilješke uz konsolidirana financijska izvješća društva ISTRRA d.d. Pula i povezana društva B-VODA d.o.o. Buzet i ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula.....	105-133

Odgovornost za financijske izvještaje

Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji budu pripremljeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještajavanja (MSFI), koje objavljuje Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenih razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u financijskim izvještajima; te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakovitosti.

26.06.2017.



Uprava :

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA**Izvješće o reviziji konsolidiranih godišnjih financijskih izvještaja****Mišljenje s rezervom**

U skladu s MrevS-om 706 (izmijenjenim), *Točke za isticanje pitanja i točke za ostala pitanja u izvješću neovisnog revizora* izražavamo rezervu za ostala pitanja zbog činjenice da je godišnje financijske izvještaje poduzetnika za 2015.g., revidirao drugi revizor. U skladu s člankom 6. Ugovora o reviziji izvršena je samo revizija financijskih izvješća društva Istra d.d. Pula, dok nije izvršena revizija pojedinačnih povezanih društava, nego samo revizija konsolidiranih izvješća grupe.

Mišljenje

Obavili smo reviziju konsolidiranih godišnjih financijskih izvještaja Društva ISTRRA d.d. PULA (Društvo) i povezanih društava B-VODA d.o.o. Buzet i ISTRRA TRGOVINA d.o.o. Pula, koji obuhvaćaju izvještaj o financijskog položaju (bilancu) na 31. prosinca 2016., račun dobiti i gubitka (izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti) za period 01.01.-31.12.2016., izvještaj o novčanim tokovima za isti period, izvještaj o promjenama kapitala za tada završenu godinu, bilješke uz financijske izvještaje za isti period, te godišnje izvješće za isti period, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, osim za učinke pitanja opisanog u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku s osnovom za mišljenje s rezervom* priloženi konsolidirani godišnji financijski izvještaji *istinito i fer prikazuju* financijski položaj Društva na 31. prosinca 2016., njegovu financijsku uspješnost i novčane tokove za tada završenu godinu u skladu

sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI-ima).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o računovodstvu, Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u *odjeljku o revizorovim odgovornostima za reviziju godišnjih financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe (IESBA Kodeks) i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo dobili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ostale informacije u godišnjem izvješću

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u godišnje izvješće, ali ne uključuju godišnje financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o godišnjim financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije, osim u razmjeru u kojem je to izričito navedeno u dijelu našeg izvješća neovisnog revizora pod naslovom *Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima*, i mi ne izražavamo bilo koji oblik zaključka s izražavanjem uvjerenja o njima.

U vezi s našom revizijom godišnjih financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne godišnjim financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenih u reviziji ili se drugačije čini da su značano pogrešno prikazane. Ako, temeljeno na poslu kojeg smo obavili, zaključimo da postoji značajni pogrešni prikaz tih ostalih informacija, od nas se zahtijeva da izvijestimo tu činjenicu. U tom smislu mi nemamo nešto za izvjestiti.

Odgovornosti uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s MSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju godišnjih financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li godišnji izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkrivati značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih godišnjih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza godišnjih financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevarama može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva
- ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s poslovanjem po vremenski neograničenom poslovanju. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u godišnjim financijskim izvještajima ili, ako

takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenom poslovanju.

- ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj godišnjim financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i održavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje, između ostalih pitanja i u vezi s planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i značajne nedostatke u internim kontrolama koji bi mogli biti uočeni tijekom naše revizije.

Izvješće o drugim zakonskim zahtjevima

1. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, informacije u priloženom izvješću posloводства Društva za 2016. godinu usklađene su s priloženim godišnjim financijskim izvještajima Društva za 2016. godinu.
2. Prema našem mišljenju, temeljeno na poslovima koje smo obavili tijekom revizije, priloženo izvješće posloводства Društva za 2016. godinu je sastavljeno u skladu sa Zakonom o računovodstvu.

3. Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije, nismo ustanovili da postoje značajni pogrešni prikazi u izvješću posloводства Društva.

Revizor
Siniša Babić, dipl.oec.

Direktor
Siniša Babić, dipl.oec

Osijek, 28.06.2017.

Revizorsko društvo Auditus d.o.o.
Ovlašteni revizor
Gundulićeva 5
31000 Osijek

Auditus d.o.o.
Osijek, Gundulićeva 5/II
OIB: 18675153495

Auditus d.o.o.
Osijek, Gundulićeva 5/II
OIB: 18675153495

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07538718933; ISTRRA D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		122.185.134	125.398.044
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	60.868
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			60.868
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		86.532.207	86.425.324
1. Zemljište	011		4.682.366	4.682.366
2. Građevinski objekti	012		81.655.651	80.108.407
3. Postrojenja i oprema	013		116.640	128.926
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		49.800	5.875
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017		27.750	27.750
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			1.472.000
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		25.021.651	25.021.651
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		25.020.000	25.020.000
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		1.651	1.651
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		10.631.276	13.890.201
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		10.327.786	12.909.733
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035		303.490	980.468
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		126.418.171	131.038.742
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		2.610.703	2.407.068
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041		2.606.096	2.407.068
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043		4.607	
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07538718933; ISTR A D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		116.877.685	121.706.616
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		2.580.448	6.962.919
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		7.354.854	7.929.006
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		5.264	9.586
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		57.219	76.875
6. Ostala potraživanja	052		106.879.900	106.728.230
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		6.841.056	6.871.782
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		5.266.067	5.358.723
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		1.542.164	1.480.234
9. Ostala financijska imovina	062		32.825	32.825
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		88.727	53.276
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		10.080	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		248.613.385	256.436.786
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		240.643.919	240.405.563
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		144.660.594	145.142.436
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		110.466.000	110.466.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		70.577.370	70.577.370
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-22.586.201	-36.382.776
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		22.586.201	36.382.776
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-13.796.575	481.842
1. Dobit poslovne godine	085			481.842
2. Gubitak poslovne godine	086		13.796.575	
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		807.485	544.325

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07538718933; ISTR A D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		807.485	544.325
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		2.202.658	2.202.658
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101		2.202.658	2.202.658
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		100.942.648	108.547.367
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		39.722.949	41.138.968
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			563.716
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113		5.796.899	5.561.047
7. Obveze za predujmove	114		29.576.838	
8. Obveze prema dobavljačima	115		21.949.913	54.410.168
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		246.671	644.152
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118		2.530.923	4.532.399
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		1.118.455	1.696.917
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		248.613.385	256.436.786
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		240.643.919	240.405.563

RAČUN DOBITI I GUBITKA**(Izvještaj o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti)****za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.**

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 07538718933; ISTR A D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		19.109.940	15.784.409
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			11.378
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		13.744.277	3.482.347
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			256.760
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		5.365.663	12.033.924
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		33.554.854	15.026.401
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		13.314.389	6.675.908
a) Troškovi sirovina i materijala	134		947.327	638.390
b) Troškovi prodane robe	135		7.197.520	2.474.084
c) Ostali vanjski troškovi	136		5.169.542	3.563.434
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		4.007.335	2.673.550
a) Neto plaće i nadnice	138		2.731.764	1.712.682
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		688.242	551.345
c) Doprinosi na plaće	140		587.329	409.523
4. Amortizacija	141		533.980	515.499
5. Ostali troškovi	142		2.062.698	1.899.177
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		13.636.452	3.262.267
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		2.073.490	13.172
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158		369.193	13.043
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		1.704.297	129
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		1.425.151	289.338
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			57
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		1.425.151	288.888
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			393
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		21.183.430	15.797.581
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		34.980.005	15.315.739
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-13.796.575	481.842
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	481.842
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		13.796.575	0
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		-13.796.575	481.842
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	481.842
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		13.796.575	0
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA-Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2016. do 31.12.2016.

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac
POD-NTI

Obveznik: 07538718933; ISTR A D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Dobit prije oporezivanja	001		-13.796.575	481.842
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		533.980	8.088.834
a) Amortizacija	003		533.980	515.499
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	004			7.560.593
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobiti i gubici i vrijednosno usklađenje financijske imovine	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			-13.043
e) Rashodi od kamata	007			288.945
f) Rezerviranja	008			-263.160
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i gubitke	010			
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu (AOP 001+002)	011		-13.262.595	8.570.676
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		-32.461.900	-8.606.127
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		28.346.890	7.604.719
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		-63.233.327	4.859.657
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015		-2.235.064	-203.635
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016		4.659.601	-20.866.868
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		-45.724.495	-35.451
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019			
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do 019)	020		-45.724.495	-35.451
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026		41.944.856	
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		41.944.856	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028			
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032			
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		0	0
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 027+033)	034		41.944.856	0
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037			
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038		3.745.541	
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		3.745.541	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih financijskih instrumenata	040			
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala	043			
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	044			
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045		0	0
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP 039+045)	046		3.745.541	0
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047			
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP 020+034+046+047)	048		-34.098	-35.451
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049		122.825	88.727
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP 048+049)	050		88.727	53.276

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

Izveštaj o promjenama kapitala
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrasc
POD-PK

Obrascnik: 07538718933; ISTR A D.D.

Opis pozicije	AOP oznake	Ror bilješke	Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	Učinkoviti dio zaštite novčanin tokova	Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvo	Zadržana dobit / prethodni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspoloživo imateljima kapitala matice	Manjinski (nekontrolirajući) interes	Ukupno kapital i rezerve	
											12
Tekuća razdoblje											
1. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	27					-36.382.776		144.660.594		144.660.594	
2. Promjene računovodstvenih politika	28							0		0	
3. Ispravak pogreški	29							0		0	
4. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja (AOP 27 do 29)	30					-36.382.776		144.660.594		144.660.594	
5. Dobit/gubitak razdoblja	31		0				481.842	481.842		481.842	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	32							0		0	
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	33							0		0	
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	34							0		0	
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog teka u inozemstvu	35							0		0	
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	36							0		0	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pružava povezanim sudjelujućim interesom	37							0		0	
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovirna defriranih primanja	38							0		0	
13. Ostale neklasirane promjene kapitala	39							0		0	
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	40							0		0	
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim reinvestiranjem dobiti i u postupku predstečajne nagodbe)	41							0		0	
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem dobiti	42							0		0	
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43							0		0	
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	44							0		0	
19. Isplata udjela u dobiti/divиденде	45							0		0	
20. Ostale raspodjele vlasnicima	46							0		0	
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	47							0		0	
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	48							0		0	
23. Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja (AOP 30 do 48)	49		0			-36.382.776	481.842	145.142.436		145.142.436	
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava poduzetnik obvezni)											
I. OSTALA SVEOBUHVAJATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 32 do 40)	50		0			0	0	0		0	
II. SVEOBUHVAJATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 31 + 50)	51		0			0	0	0		0	
III. TRANSACIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA PRIZNATE DIREKTNO U KAPITALU (AOP 41 do 48)	52		0			0	0	0		0	

Godišnje izvješće o stanju Društva za 2016. godinu



Godišnje izvješće o stanju Društva za 2016. godinu

SADRŽAJ

Pismo dioničarima	3
Grupa Istra	4
O Društvu	4
Vlasnička struktura	4
Korporativno upravljanje	5
Izjava o primjeni kodeksa Korporativnog upravljanja	6
Ekologija i održivi razvoj	6
Istraživanje razvoj i osiguranje kvalitete	6
Poslovne aktivnosti, tržišna pozicija i ljudski potencijali, poslovni rizici	6
Financijski pokazatelji u 2015. godini	7
Izvešće revizora i konsolidirani financijski izvještaji	8

PISMO DIONIČARIMA

Poslovno izvješće za 2016. godinu obuhvaća razdoblje poslovanja ISTRE d.d. u kojem je zbog nelikvidnosti te dugogodišnje recesije pokrenut postupak predstečajne nagodbe u svrhu restrukturiranja poslovanja i očuvanja radnih mjesta.

Dugogodišnja recesija i poslovna kriza koja je obilježila kako poslovanje Istre d.d. tako i cijelog gospodarstva utjecala je na smanjenje poslovnih aktivnosti koje su nastale uslijed smanjenje potrošnje građana.

Tijekom 2016. godine Društvo je nastavilo proces restrukturiranja započet u 2015. godini. Došlo je do smanjenja poslovnih aktivnosti prvenstveno zbog pada prodaje u Robnoj kući koju smo odlučili prenamijeniti u hotel te je u tijeku finaliziranje idejnog projekta. Zbog toga smanjujemo poslovne aktivnosti vezane uz prodaju u samoj robnoj kući te planiramo njezino zatvaranje i početak renoviranja krajem 2017. godine.

U 2017. godini planiramo nastaviti s poslovnim aktivnostima u trgovinama u centru grada. Tijekom 2016. godine započeli smo rebranding određenih trgovina i promjenu asortimana kako bi slijedili trendove u maloprodajnoj industriji, s tim procesima ćemo nastaviti i u 2017. godini.

Tijekom 2017. godine nastaviti ćemo sa reorganizacijom organizacijske strukture. Društvo teži modernoj i fleksibilnoj organizacijskoj strukturi. Radit ćemo na modernizaciji organizacijske strukture kako bi ona omogućila uspješnije poslovanje Društva.

Ovim putem željeli bismo se zahvaliti svim dioničarima na povjerenju koje su nam ukazali u procesu restrukturiranja kojeg provodimo, našim klijentima koji su prepoznali u Istri pouzdanog i kvalitetnog partnera koji je usprkos problemima s nelikvidnošću podmirivao svoje obveze u prihvatljivim rokovima. Uprava Društva će nastaviti raditi na restrukturiranju poslovanja te mijenjanju poslovnih modela kako bi poslovanje postalo profitabilno i održivo.

Predrag Đorđević
Predsjednik Upravnog odbora



GRUPA ISTRA

O DRUŠTVU

Istra d.d. je dioničko društvo sa sjedištem u Puli, Narodni trg 10. Osnovna djelatnost Istre je trgovina. U svom vlasništvu Istra ima društva B-Voda d.o.o. i Istra trgovina d.o.o.. Asortiman Istre sastoji se od tekstila, kućnih potrepština, namještaja, igračaka, bijele tehnike te ostalog programa neprehrane.

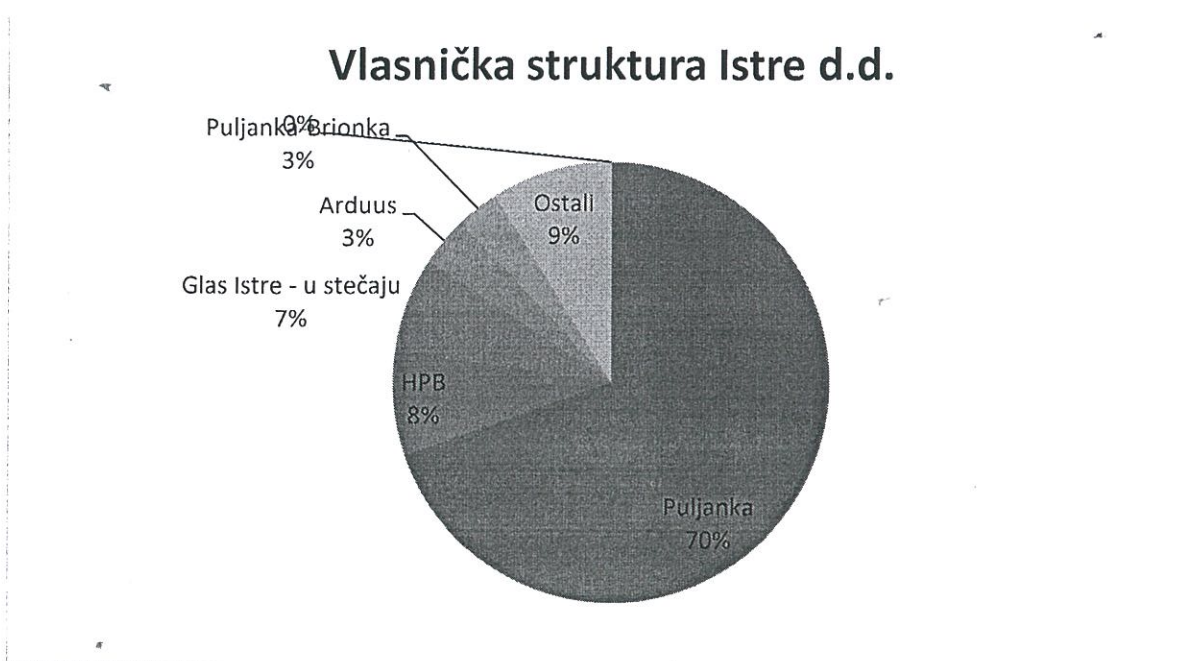
Istra posluje u sljedećim poslovnicama: Robna kuća na adresi Narodni trg 10, te u šest maloprodajnih objekata u samom centru grada Pule. Tijekom 2016. godine nekoliko trgovina je preuređeno te su promijenjeni modni brandovi, ali i dalje se asortiman pretežito sastoji od tekstila.

Istra kakvu poznajemo danas započela je svoje poslovanje kao male trgovačke radnje mješovitom robom u Puli i okolici davne 1952. godine. Njihovim spajanjem nastala je Istra kakvu danas poznajemo. Tijekom godina Istra je proširila svoje poslovanje po cijeloj Istri. Ujedno je i proširila svoj asortiman. 2006. godine Istra postaje dio grupacije Puljanke.

VLASNIČKA STRUKTURA ISTRE

Tijekom 2016. godine dionicom Društva nije se trgovalo na uređenom tržištu Zagrebačke burze.

Vlasnička struktura Društva na dan 31. prosinac 2016. godine prikazana je na sljedećoj slici.



Sa 69,69%, društvo Puljanka d.d. ima najviši udio u vlasništvu Istre, slijede Hrvatska Poštanska Banka d.d. (skrbnički računi) sa 7,69%, Glas Istre d.o.o. – u stečaju sa 6,89%, zatim Arduus d.o.o. sa 3,61% vlasništva, Puljanka-Brionka d.o.o. sa 3,14%. Nakon njih slijede ostali dioničari sa ukupnim udjelom u vlasništvu od 8,98%.

Redni broj	Dioničar	Broj dionica	% vlasništva
1	Puljanka d.d.	45285	69,69%
2	Hrvatska poštanska banka d.d.	5000	7,69%
3	Glas Istre d.o.o. - u stečaju	2716	4,18%
4	Arduus d.o.o.	2346	3,61%
5	Puljanka-Brionka d.d.	2039	3,14%
6	Glas Istre d.o.o. - u stečaju	1764	2,71%
7	CERP / Republika Hrvatska	1173	1,80%
8	GEO-BIRO d.o.o.	704	1,08%
9	Brionka d.d.	682	1,05%
10	Petzold Jaka	180	0,28%

KORPORATIVNO UPRAVLJANJE

U travnju 2014. godine uveden je monoistički sustav upravljanja te je konstituiran Upravni odbor. Predsjednik Upravnog odbora je g. Predrag Đorđević, g. Zoran Vencl je Zamjenik Predsjednika Upravnog odbora. Uz njih članoUpravnog odbora je i g. Duško Koruga.

Uz Upravni odbor, Istrom upravljaju Glavni Izvršni direktor, g. Duško Koruga i Izvršni direktor, gđa. Ivana Legin.

IZJAVA O PRIMJENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Kako su dionice Istre uvrštene na uređenom tržištu Zagrebačke burze, Puljanka primjenjuje važeći Kodeks korporativnog upravljanja Hrvatske agencije za nadzor financijskih usluga i Zagrebačke burze.

EKOLOGIJA I ODRŽIVI RAZVOJ

Istra je ekološki osviještena tvrtka koja svoje poslovanje u potpunosti realizira na način cjelovite i potpune primjene ekoloških normi kao i mjera održivog razvoja koji su vidljivi bilo u osnovnoj aktivnosti Društva, bilo u povremenim ili periodičkim aktivnostima sa ciljem doprinosa očuvanju okoliša. Posebna pažnja posvećuje se ekološkoj svijesti radnika.

Društvo konkretno doprinosi održivom razvoju putem uključenja u proces skupljanja i odvoženja starih i nepotrebnih velikih i malih električnih uređaja, koji se i dalje zbrinjavaju sukladno pozitivnim propisima.

Društvo će u budućnosti nastaviti sa održivim razvojem te će se posebna pažnja posvetiti edukaciji djelatnika o održivom razvoju i ekološkoj osviještenosti.

ISTRAŽIVANJE, RAZVOJ I OSIGURANJE KVALITETE

Istra u okolnostima i na način koje ekonomske okolnosti dozvoljavaju, ulaže dio svojih resursa na istraživanje i razvoj, no za napomenuti je da je znatno smanjen kapacitet uloga uzimajući u obzir prvenstveni cilj poslovanja u ovim okolnostima, a to je opstanak tvrtke i osiguravanje što je moguće više radnih mjesta. Istraživanje tržišta i njegove potrebe i potencijale, prilagođeno je poslovanju Društva u otežanim okolnostima.

Posebna se pažnja usmjerava na istraživanja usmjerena na povratne informacije kupaca. Na taj način prilagodbom željama kupca usklađujemo i našu uslugu i ponudu.

POSLOVNE AKTIVNOSTI, TRŽIŠNA POZICIJA I LJUDSKI POTENCIJALI, POSLOVNI RIZICI

Istra je u kolovozu 2015. godine pokrenula postupak predstečajne nagodbe pri Financijskoj agenciji kako bi restrukturirala svoje poslovanje, očuvala te poboljšala likvidnost te omogućila daljnje poslovanje. Financijska agencija je postupak predstečajne nagodbe otvorila 31. ožujka 2016. godine. 26. listopada 2016. godine vjerovnici su pri Financijskoj agenciji izglasali plan operativnog i financijskog poslovanja u procesu predstečajne nagodbe te je time omogućeno daljnje restrukturiranje obveza Društva i nastavak poslovanja. Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak je 24. ožujka 2017. godine donijelo Rješenje kojim se prihvaćaju žalbe na izglasani plan. Time je poništen izglasani operativni i financijski plan poslovanja te je postupak vraćen na početak, odnosno na ponovno glasanje. Žalbe su se odnosile na status razlučnih vjerovnika, te se suštinski ne mijenjaju predloženi plan financijskog restrukturiranja. Očekujemo da će se glasanje o novom planu financijskog i operativnog poslovanja organizirati u sljedećih trideset dana, te će prema očekivanju plan ponovo biti prihvaćen.

Društvo je kao založni dužnik za obveze društva Andre` d.o.o. kojim su financirane dionice Novog lista d.d. nije u mogućnosti raspolagati imovinom kako bi osiguralo likvidna sredstva za redovito poslovanje što dodatno opterećuje operativno poslovanje Društva.

Poslovanje usmjereno na uvoz roba dodatno otežava poslovanje društva s obzirom na visinu davanja koja bezuvjetno promptno traže podmirenja te zbog teške gospodarske situacije traže avansna plaćanja prije isporuke roba.

GODIŠNJE IZVJEŠĆE ZA 2016. GODINU

Tijekom 2016. godine Društvo je u cilju restrukturiranja poslovanja smanjilo broj djelatnika sa 65 radnika koje je imalo u 2015. godini na 37 radnika. Sa smanjenom aktivnošću i smanjenom poslovnom realizacijom, nisu se produžavali ugovori o radu na određeno vrijeme sklopljenim s radnicima koji su zapošljavani u doba bolje poslovne aktivnosti i većih realiziranih prometa. Društvo je smanjilo broj zaposlenih kroz program zbrinjavanja odobren od strane Hrvatskog zavoda za zapošljavanje i Radničkog vijeća.

Rizici u poslovanju kao tržišni, tehnološki, kreditno-tečajni, upravljački i kadrovski ne smatraju se prijetnjom poslovanju Društva. Trenutno se prijetnjom poslovanju Društva javlja opće poznato stanje recesije društva, smanjenje kupovne moći građana kao i trend kupnje proizvoda koji su jeftiniji i na akcijama u velikim trgovačkim centrima. Jedan od strateških ciljeva Društva je poboljšanje usluga koje će doprinijeti daljnjem razvoju i boljoj poziciji na tržištu.

Društvo je spremno osigurati opstojnosti i operacionalizaciju poslovanja u sadašnjim tržišnim uvjetima. Tehnološka unapređenja u trgovini se prate i jedan su od strateških ciljeva Društva a sve u cilju unapređenja poslovanja i postizanja profitabilnosti.

FINANCIJSKI POKAZATELJI U 2015. GODINI

Prihodi od prodaje u 2016. godini nastavljaju svoj pad. Pad prihoda od prodaje u odnosu na 2015. godinu iznosi 25%. Ukupni prihodi ostvarili su pad od 75% u odnosu na 2015. godinu. Pad prihoda od prodaje nastao je uslijed smanjenja poslovne aktivnosti.

	2016	2015	2016/2015
Ukupni prihodi	15.797.581	21.183.430	-25%
Prihodi od prodaje	3.472.848	13.744.277	-75%
EBITDA	1.286.679	-11.837.444	111%
EBIT	771.180	-12.371.424	106%
Neto dobit	481.842	-13.796.575	103%

Ukupni rashodi su u odnosu na prethodnu godinu smanjeni 56%.

Financijski izvještaji detaljniji su u Bilješkama uz financijske izvještaje koje su prilog Godišnjem izvještaju.

U Puli, 24. travnja 2017. godine

Bilješke uz financijske izvještaje za godinu koja je završila
31. prosinca 2016. godine



ISTRA d.d.

**Bilješke uz financijske izvještaje za godinu koja
je završila 31. prosinca 2016. godine**

RAČUN DOBITI I GUBITKA

(u kunama)	Bilješka	2016.	2015.
Prihodi od prodaje		3.493.725	13.744.277
Ostali poslovni prihodi		12.290.684	5.365.663
Poslovni prihodi	3	15.784.409	19.109.277
Troškovi sirovina i materijala		638.390	947.327
Troškovi prodane robe		2.474.084	7.197.520
Ostali vanjski troškovi		3.563.434	5.169.542
Materijalni troškovi	4	6.675.908	13.314.389
Troškovi osoblja	5	2.673.550	4.007.335
Amortizacija	6	515.499	533.980
Ostali troškovi	7	1.899.177	2.062.698
Rezerviranja		-	-
Vrijednosno usklađenje		-	-
Ostali poslovni rashodi	8	3.262.267	13.636.452
Poslovni rashodi		15.026.401	33.554.854
Financijski prihodi	9	13.172	2.073.490
Financijski rashodi	10	289.338	1.425.151
Izvanredni - ostali prihodi			
Izvanredni - ostali rashodi			
UKUPNI PRIHODI		15.797.581	21.183.430
UKUPNI RASHODI		15.315.739	34.980.005
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		481.842	(13.796.575)
Porez na dobit	11	-	-
GUBITAK RAZDOBLJA		481.842	(13.796.575)
Ostali sveobuhvatni (gubitak)/ dobit		-	-
Porez na dobit		-	-
Neto sveobuhvatni (gubitak)/ dobit		-	-
UKUPNO SVEOBUHVAATNI GUBITAK		481.842	(13.796.575)

Potpisano u ime Uprave:


Duško Koruga, Glavni izvršni direktor




Ivana Legin, Izvršni direktor

Pula, 28. travanj 2017. godine

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU NA DAN 31. PROSINAC 2016. GODINE

(u kunama)	Bilješka	2016.	2015.
AKTIVA			
Nematerijalna imovina	13	60.868	-
Zemljište		4.682.366	4.682.366
Građevinski objekti		80.108.407	81.655.651
Postrojenja i oprema		128.926	116.640
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		5.875	49.800
Ostala nematerijalna imovina		27.750	27.750
Ulaganja u nekretnine		1.472.000	-
Materijalna imovina	14	86.425.324	86.532.207
Udjeli(dionice) povezanih poduzetnika		25.020.000	25.020.000
Sudjelujući interesi		-	-
Ostala dugotrajna financijska imovina		1.651	1.651
Dugotrajna financijska imovina	15	25.021.651	25.021.651
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		12.909.733	10.327.786
Ostala potraživanja		980.468	303.490
Dugotrajna potraživanja	16	13.890.201	10.631.276
DUGOTRAJNA IMOVINA		125.398.044	122.185.134
Zalihe	17	2.407.068	2.610.703
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		6.962.919	2.580.448
Potraživanja od kupaca		7.929.006	7.354.854
Potraživanja od zaposlenika		9.586	5.264
Potraživanja od države i drugih institucija		76.875	57.219
Ostala potraživanja		106.728.230	106.879.900
Potraživanja	18	121.706.616	116.877.685
Dani zajmovi poduzetnicima unutar grupe		5.358.723	5.266.067
Dani zajmovi, depoziti i slično		1.480.234	1.542.164
Ostala financijska imovina		32.825	32.825
Kratkotrajna financijska imovina	19	6.871.782	6.871.782
Novac na računu i blagajni	20	53.276	88.727
KRATKOTRAJNA IMOVINA		131.038.742	126.418.171
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		-	10.080
UKUPNO AKTIVA		256.436.786	248.613.385
Izvanbilančni zapisi	28	240.405.563	240.643.919

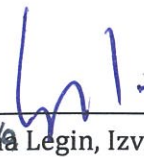
(u kunama)	Bilješka	2016.	2015.
PASIVA			
Temeljni (upisani) kapital	21	110.466.000	110.466.000
Revalorizacijske rezerve	22	70.577.370	70.577.370
Preneseni gubitak	23	(36.382.776)	(22.586.201)
Gubitak poslovne godine	24	481.842	(13.796.575)
KAPITAL I REZERVE		145.142.436	144.660.594
REZERVIRANJA			
25		544.325	807.485
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		2.202.658	2.202.658
DUGOROČNE OBVEZE	26	2.202.658	2.202.658
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		41.138.968	39.722.949
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		563.716	-
Obveze za zajmove, depozite i slično		-	-
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		5.561.047	5.796.899
Obveze za primljene predujmove		29.576.838	
Obveze prema dobavljačima		21.949.913	51.526.751
Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
Obveze prema zaposlenicima		644.152	246.671
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		4.532.399	2.530.923
Ostale kratkoročne obveze		1.696.917	1.118.455
KRATKOROČNE OBVEZE	27	108.547.367	100.942.648
Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućih razdoblja		-	-
UKUPNO PASIVA		256.436.786	248.613.385
Izvanbilančni zapisi	28	240.405.563	240.643.919

Potpisano u ime Uprave:


Duško Koruga, Glavni izvršni direktor



ISTRA d.d.
trgovina na veliko i malo
export - import, Pula


Ana Legin, Izvršni direktor

Pula, 28. travanj 2017. godine

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016. GODINE

(u kunama)	Temeljni kapital	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit (preneseni gubitak)	Dobitak / gubitak tekuće godine	Manjinski interes	Ukupno
31. prosinca 2014.	110.466.000	70.577.370	(64.023.546)	41.437.346		158.457.170
Preneseni gubitak	-	-	(22.586.201)	-		-
Gubitak 2015. godine	-	-	-	(13.796.575)		(13.796.575)
31. prosinca 2015.	110.466.000	70.577.370	(22.586.201)	(13.796.575)		144.660.594
Preneseni gubitak	-	-	(36.382.776)	-		(36.382.776)
Dobitak 2016. godine				481.842		481.842
Revalorizacijske rezerve	-	-	-	-		-
31. prosinca 2016.	110.466.000	70.577.370	(36.382.776)	481.842	-	145.142.436

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.
GODINE**

(u kunama)	2016.	2015.
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Dobit prije poreza	481.842	(13.796.575)
Usklađenja	8.088.834	533.980
<i>Amortizacija</i>	<i>515.499</i>	<i>533.980</i>
<i>Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine</i>	<i>7.560.593</i>	-
<i>Prihodi od kamata i dividendi</i>	<i>(13.043)</i>	-
<i>Rashodi od kamata</i>	<i>288.945</i>	-
<i>Rezerviranja</i>	<i>(263.160)</i>	-
Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu	8.570.676	(13.262.595)
Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	7.604.719	28.346.890
Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	4.859.657	(63.233.327)
Povećanje ili smanjenje zaliha	(203.635)	(2.235.064)
Ostalo povećanje ili smanjenje radnog kapitala	(20.866.868)	4.659.601
Promjene u radnom kapitalu	(8.606.127)	(32.461.900)
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	(35.451)	(45.724.495)
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		
Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata		-
Ostali novčani primici	-	41.944.856
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	-	41.944.856
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		
Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	0	0
NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	-	41.944.856
NOVČANI TOKOVI OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi		
Ostali primici od financijskih aktivnosti	-	3.745.541
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	-	3.745.541
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica		
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	-	-
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	0	0
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	0	(3.745.541)
Neto povećanje ili smanjenje novčanih tokova	-35.451	-34.098
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	88.727	122.825
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	53.276	88.727

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

ISTRA, d.d. trgovina na veliko i malo, export-import, Pula je dioničko društvo osnovano u Republici Hrvatskoj.

Dioničko društvo je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- trgovina motornim vozilima, popravak motornih vozila,
- ugostiteljstvo,
- kopneni prijevoz; cjevovodni transport,
- prateće i pomoćne djelatnosti u prometu,
- poslovanje nekretninama,
- iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja,
- računalne i srodne aktivnosti,
- promidžba (reklama i propaganda),
- usluge međunarodnog otpremništva,
- računovodstvene i knjigovodstvene usluge,
- mjenjački poslovi,
- obavljanje prijevoza robe u međunarodnom cestovnom prometu,
- prodaja robe iz slobodnih carinskih prodavaonica i konsignacijskih skladišta,
- kupnja i prodaja robe te obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- servis električnih aparata i uređaja,
- montaža svih vrsta namještaja i drugih proizvoda za kućanstvo.

Vlasnička struktura kapitala na dan 31. prosinca 2015. godine prikazana je u bilješki 21. Sjedište ISTRE d.d., Pula nalazi se u Puli, Narodni trg 10, Hrvatska.

U Društvu je na kraju 2016. godine bilo 37 zaposlenih (2015.: 65).

Istra d.d. Pula je 100,00% vlasnik poslovnog udjela B-VODE d.o.o. Buzet i Istra Trgovina d.o.o. Pula (Bilješka 16).

Na dan 31. prosinca 2016. i 2015. godine dionice Društva uvrštene su u kotaciju javnih dioničkih društava na Zagrebačkoj burzi.

Dioničko društvo ima Skupštinu i Upravni odbor.

Po uvođenju monističkog sustava upravljanja u travnju 2014. godine, članovi Upravnog odbora su slijedeći: Predrag Đorđević, Duško Koruga i Zoran Vencl.

Uz Upravni odbor, Istrom upravljaju Glavni Izvršni direktor, g. Duško Koruga i Izvršni direktor, gđa. Ivana Legin.

2. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

2.1. Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) i sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

2.2. Osnova za izradu izvještaja

Financijski izvještaji su pripremljeni prema načelu povijesnog troška. Društvo je pripremalo izvještaje prema načelu neograničenosti vremena poslovanja.

2.3. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskoj valuti, kuni („kuna” ili “HRK”), koja je ujedno i funkcionalna valuta Društva.

2.4. Korištenje procjena i prosudbi

Priprema financijskih izvještaja zahtijeva od strane posloводства donošenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu računovodstvenih politika i na iskazane iznose imovine, obveza, prihoda i troškova. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od tih procjena.

Procjene, i uz njih vezane pretpostavke se kontinuirano pregledavaju. Utjecaj korekcije procjene se priznaje u razdoblju u kojem je procjena korigirana i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Procjene i prosudbe u primjenjivanju računovodstvenih politika nisu korištene.

Slijedeće računovodstvene politike su dosljedno primjenjivane na sva razdoblja koja su prikazana u financijskim izvještajima i Društvo ih je dosljedno primjenjivalo.

2.5. Strane valute

Transakcije u stranim valutama preračunavaju se funkcionalnu valutu po tečaju strane valute važećem na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze izražene u stranoj valuti na datum sastavljanja bilance preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečaja strane valute važećeg na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija te iz preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

2.6. Nematerijalna imovina

Sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjenih za popuste i uvećane za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu.

2.7. Materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina je imovina:

- koju poduzetnik posjeduje za korištenje u proizvodnji proizvoda ili isporuci roba ili usluga,
- za iznajmljivanje drugima ili u administrativne svrhe, i koja se očekuje koristiti duže od jednog razdoblja
- ona imovina koja je namijenjena za korištenje na neprekidnoj osnovi u svrhu aktivnosti društva.

2.8. Financijska imovina

Financijsku imovinu odnosno financijske instrumente čini svaki ugovor temeljem kojeg nastaje financijska imovina, financijska obaveza ili vlasnički instrument drugog Društva. Kategorije financijske imovine koje postoje su:

- financijska imovina čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka (namijenjena trgovanju)
- ulaganja koja se drže do dospjeća
- zajmovi i potraživanja
- financijska imovina raspoloživa za prodaju

2.9. Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Potraživanja su, na temelju obvezno pravnih i drugih osnova, zasnovana prava potraživanja od dužnika, plaćanje duga, isporuku usluga ili pružanje usluga, bez ugovorenog prinosa (npr. kamate) jer su potraživanja kod kojih je ugovorom određen prinos opisana pod drugim bilješkama.

2.10. Novac i novčani ekvivalentni

Novac i novčani ekvivalenti, za potrebe bilance, obuhvaćaju novac u blagajni i stanja na računima kod banaka, te visoko likvidna ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti i rokovima dospijeća do tri mjeseca od datuma stjecanja.

2.11. Umanjenje imovine

Knjigovodstveni iznos imovine Društva pregledava se na svaki datum bilance kako bi se utvrdilo da li postoji bilo kakva indikacija o umanjenju njihove vrijednosti. Ukoliko indikacije postoje, procjenjuje se nadoknadivi iznos imovine. Imovina koja se amortizira provjerava se radi umanjenja vrijednosti uvijek kada događaji ili promjene uvjeta ukazuju da knjigovodstvena vrijednost možda neće biti nadoknadiva.

2.12. Rezerviranja

Rezervacija je priznata u bilanci kada Društvo ima pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlog razdoblja i ako je vjerojatno (vjerojatnije da, nego ne) da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveza, te je moguće donijeti pouzdanu prosudbu o tome. Rezerviranja su najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirivanje sadašnje obveze na datum bilance.

2.13. Obveze

Obveza je sadašnja obveza Društva, proizašla iz prošlih transakcija i prošlih događaja za čije se podmirenje očekuje da će doći do odljeva resursa.

Obveza se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će zbog podmirivanja sadašnje obveze nastati odljev resursa i kada se iznos kojem će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti.

2.14. Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja su:

1. potraživanja ili obveze za koje u obračunskom razdoblju nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja prihoda, odnosno rashoda već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima, ili
2. prihodi ili rashodi priznati u obračunskom razdoblju temeljem načela nastanka događaja, a za koje se u istom obračunskom razdoblju nisu zadovoljili kriteriji priznavanja potraživanja ili obveza već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima

2.15. Oporezivanje

Društvo obračunava poreze u skladu s lokalnim zakonom. Porez na dobit ili gubitak za godinu obuhvaća tekući porez na dobit i odgođeni porez. Porez na dobit je iskazan u računu dobiti i gubitka, osim u slučaju da se odnosi na poziciju koja je priznata direktno u kapitalu u kojem slučaju se on nalazi u kapitalu.

Tekući porez je očekivana porezna obveza na oporezivu dobit godine, primjenjujući zakonske stope ili uobičajene stope važeće na datum bilance uvažavajući eventualne korekcije iz prethodnih godina.

Odgođeni porez izračunat je primjenom metode bilančne obveze uzimajući u obzir privremene razlike između knjigovodstvenih vrijednosti imovine i obveza koje se koriste za potrebe financijskog izvještavanja sa iznosima korištenim za porezne svrhe. Privremene razlike u priznavanju imovine ili obveza nisu prikazane ukoliko ne utječu na računovodstvo. Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanom načinu realizacije knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza primjenom poreznih stopa propisanih zakonom na dan bilance.

2.16. Kapital

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine Društva i predstavlja ostatak imovine nakon podmirivanja obveza.

2.17. Prihodi

Prihod je povećanje ekonomske koristi u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza koje ima za posljedicu povećanje kapitala, osim uplata sudionika u kapitalu.

2.18. Rashodi

Rashodi su smanjenje ekonomske koristi u obliku odljeva ili smanjenja imovine ili stvaranja obveza što ima za posljedicu smanjenje kapitala, osim raspodjele sudionicima u kapitalu.

Priznavanje i mjerenje prihoda i rashoda ovisi o konceptu kapitala i očuvanja kapitala koje koristi Društvo kod sastavljanja i prezentiranja financijskih izvještaja, a priznaju se u računu dobiti i gubitka kada povećanje i smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz povećanja i smanjenja imovine ili povećanja i smanjenja sadašnjih obveza koje se mogu pouzdano izmjeriti.

2.19. Porez na dobit

Društvo obračunava poreze u skladu s hrvatskim zakonom. Porez na dobit obuhvaća tekući porez na dobit i odgođeni porez. Porez na dobit je iskazan u računu dobiti i gubitka, osim u slučaju da se odnosi na poziciju koja je priznata direktno u kapitalu u kojem slučaju se on nalazi u kapitalu.

3. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

3. PRIHODI OD PRODAJE

(u kunama)	2016.	2015.
Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	11.378	-
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	3.482.347	13.744.277
Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	256.760	-
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) /i/	12.033.924	5.365.663
	15.784.409	19.109.940

/i/ Prihodi od prodaje u trgovinama iznose 3.439.893 kune. Ostali poslovni prihodi se odnose na prihode od zakupnina (2.708.941 kn), prihode od prodaje nekretnine u ovršnom postupku (8.650.000 kn), na prihode od ukidanja dugoročnih rezerviranja za otpremnine i jubilarne nagrade (657.108 kn), na prihode od otpisa obveza odnosi (261.823 kn), naknadno utvrđeni prihodi (11.133) i na prihode od naknadnih odobrenja (1.679).

4. MATERIJALNI TROŠKOVI

(u kunama)	2016.	2015.
Sirovine i materijal	67.996	39.999
Troškovi energije	570.394	907.328
Troškovi sirovina i materijala	638.390	947.327
Nabavna vrijednost prodane robe	2.474.084	7.197.520
Zakupnine i najamnine	676.110	1.515.398
Informatičke usluge	89.801	169.685
Prijevoz, telefon i poštarina	75.831	137.117
Usluge tekućeg/investicijskog održavanja	40.133	321.715
Usluge promidžbe, reklame i sajmovi	99.908	5.805
Komunalne usluge	224.707	614.570
Komunalna naknada /i/	1.266.946	-
Intelektualne usluge	968.626	357.568
Ostale usluge	121.372	2.047.684
Ostali vanjski troškovi	3.563.434	5.169.542
	6.675.908	13.314.389

/i/ U 2015. godini trošak komunalne naknade bio je iskazan u ostalim troškovima. (bilješka 7)

5. TROŠKOVI OSOBLJA

(u kunama)	2016.	2015.
Neto plaće i nadnice	1.712.682	2.731.764
Porezi i doprinosi iz plaće	551.345	587.329
Doprinosi na plaću	409.523	587.329
	3.583.489	4.007.335

6. AMORTIZACIJA

(u kunama)	2016.	2015.
Amortizacija nematerijalne imovine	-	12.904
Amortizacija materijalne imovine	515.499	521.076
	515.499	533.980

7. OSTALI TROŠKOVI

(u kunama)	2016.	2015.
Naknade troškova zaposlenih /i/	687.939	579.249
Naknade i drugi troškovi članova nadzornog odbora ili uprave	909.939	980.649
Komunalna naknada /ii/	-	1.165.228
Bankarske usluge i usluge platnog prometa	203.349	246.142
Premije osiguranja	1.166	126.034
Porezi, doprinosi i članarine	80.232	95.308
Reprezentacija	-	5.874
Ostali troškovi	16.552	125.494
	1.899.177	3.323.978

/i/ Pod naknadama troškova zaposlenih obuhvaćeni su troškovi za dnevnice i prijevoz djelatnicima, refundacije naknada troškova prijevoza na rad i s rada, otpremnine i pomoći, prigodne nagrade te ostala davanja zaposlenima.

/ii/ U 2015. godini trošak komunalne naknade bio je iskazan u ostalim troškovima. (bilješka 4)

8. OSTALI POSLOVNI RASHODI

(u kunama)	2016.	2015.
Kazne i opomene	15.000	5.204
Neotpisana vrijednost i drugi troškovi otuđenja i rashodovanja imovine /i/	1.089.407	-
Otpisi kratkotrajnih potraživanja	2.155.924	13.609.195
Ostali rashodi	1.936	22.035
	3.262.267	13.636.452

/i/ Nad nekretninom u vlasništvu Društva tijekom 2016. godine pokrenut je ovršni postupak za dugovanje prema založnom vjerovniku Puljanke d.d., Mandis d.o.o..

9. FINANCIJSKI PRIHODI

(u kunama)	2016.	2015.
Prihod s osnova kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	13.043	369.193
Ostali prihodi s osnove kamata	129	1.704.297
	13.172	2.073.490

10. FINANCIJSKI RASHODI

(u kunama)	2016.	2015.
Trošak kamata s poduzetnicima unutar grupe	57	-
Negativne tečajne razlike	393	-
Rashodi s osnova kamata i slični rashodi	288.888	1.425.151
	289.338	1.425.151

11. POREZ NA DOBIT

Društvo je porezni obveznik u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske. Temeljem zakona o porezu na dobit, osnovicu za porez na dobit predstavlja računovodstvena dobit prije

oporezivanja, uvećana za porezno nepriznate troškove, kao što su to troškovi reprezentacije, troškovi korištenja osobnih automobila i isplate zaposlenicima iznad porezno priznatih iznosa.

Društvo je ostvarilo dobit u iznosu od 481.842 kuna.

12. ZARADA/GUBITAK PO DIONICI

Zarada po dionici u 2016. godini u iznosu od 7,41 kn (u 2015. godini: gubitak po dionici iznosi 212,31 kn) izračunata je na temelju gubitka Društva u iznosu od 13.795.575 kuna (2014. gubitak u iznosu od 13.795.575) i 64.980 postojećih redovnih dionica (2015.: 64.980).

13. NEMATERIJALNA IMOVINA

Društvo na 31. prosinac 2016. godine ima ostalu nematerijalnu imovinu u iznosu od 60.868 kuna a odnosi se na dugotrajna ulaganja u računalni softver i ostala ulaganja.

14. MATERIJALNA IMOVINA

(u kunama)	2016.	2015.
Zemljišta	4.682.366	4.682.366
Građevinski objekti /i/	80.108.407	81.655.651
Postrojenja i oprema	28.926	116.640
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	5.875	49.800
Materijalna imovina u pripremi	27.750	27.750
Ulaganja u nekretnine	1.472.000	-
	<u>183.334.038</u>	<u>97.690.817</u>

/i/ Krajem 2016. godine prodan je u ovršnom postupku lokal u centru grada Pule.

15. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

(u kunama)	2016.	2015.
Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	25.020.000	25.020.000
Ostalo	1.651	1.651
	<u>25.021.651</u>	<u>25.021.651</u>

Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika odnose se na sljedeća društva:

B-Voda d.o.o., Buzet	25.000.000
Istra trgovina d.o.o., Pula	20.000

16. DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA

(u kunama)	2016.	2015.
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe /i/	12.909.733	10.327.786
Ostala potraživanja /ii/	980.468	303.490
	25.084.321	24.971.310

/i/ Dugotrajna potraživanja od poduzetnika unutar grupe odnose se na Puljanku d.d.. S obzirom da je Puljanka d.d. u predstečajnoj nagodbi ista su obuhvaćena u planom restrukturiranja Puljanke d.d.

/ii/ Potraživanja su stvorena temeljem prodaje stanova uz obročnu otplatu fizičkim osobama koje su sukladno Zakonu o prodaji stanova otkupili stanove nad kojima su imali stanarsko pravo. Sukladno odredbama spomenutog Zakona, prodavatelju pripada 35% vrijednosti od prodaje stanova, dok se 65% vrijednosti uplaćuje u državni proračun i iskazana je u kratkoročnim obvezama (bilješka 27).

17. ZALIHE

Zalihe obuhvaćaju:

(u kunama)	2016.	2015.
Trgovačka roba	2.407.068	2.606.096
Predujmovi za zalihe	-	4.607
	2.407.068	2.610.703

18. POTRAŽIVANJA

(u kunama)	2016.	2015.
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe /i/	6.962.919	2.549.722
Potraživanja od kupaca	7.892.842	7.354.854
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	9.586	5.264
Potraživanja od države i drugih institucija	76.875	57.219
Ostala potraživanja /ii/	106.728.230	106.879.900
	121.706.616	116.846.959

/i/ Potraživanja od povezanih poduzetnika odnose se na:
Puljanka d.d., Pula 5.664.339
B-Voda d.o.o., Buzet 1.287.029
Uvala nekretnine d.o.o., Pula 11.551

/ii/ Ostala potraživanja odnose se na potraživanja s osnove prodaje udjela (105.189.725 kn) a odnose se na potraživanja od društva CCS Ulaganja d.o.o.. U 2014. godini, zbog vraćanja na

ponovni postupak predstečajne nagodbe društva CCS Ulaganja d.o.o. Zagreb, potraživanja su vraćena u početno stanje. Iznos od 1.538.505 se odnosi na sporna potraživanja.

19. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

(u kunama)	2016.	2015.
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima /i/	5.358.723	5.266.067
Dani zajmovi, depoziti i slično	1.480.234	1.572.890
Ostala financijska imovina	32.825	32.825
	6.871.782	6.871.782

/i/ Ugovorom o pozajmici od 20. lipnja 2014. godine dan je zajam društvu Puljanka d.d. na iznos od 5.052.329 kuna sa rokom povrata 31.12.2015. godine. Aneksom ugovora o pozajmici od 31.12.2015. produžen je rok povrata zajma do 31.12.2016. godine.

Pozajmice društvu B-voda d.o.o. u iznosu od 213.738 kuna su dane temeljem Ugovora u 2015.godini, s rokom povrata 31. prosinca 2015. godine uz kamatnu stopu od 7,00% godišnje. Anexom ugovora o pozajmici od 31.12.2015. produžen je rok povrata zajma do 31.12.2016. godine.

20. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

Na računu Društva i u glavnoj blagajni na dan 31. prosinac 2015. godine nalazilo se 53.276 kuna.

21. TEMELJNI KAPITAL

Temeljni kapital iznosi 110.466.000 kuna i podijeljen je na 64.980 redovnih dionica, svaka s nominalnom vrijednošću od 1.700 kuna.

Vlasnička struktura kapitala Društva na dan 31. prosinca 2016. godine je slijedeća:

Redni broj	Dioničar	% vlasništva
1	Puljanka d.d.	69,69%
2	Hrvatska poštanska banka d.d.	7,69%
3	Glas Istre d.o.o. - u stečaju	4,18%
4	Arduus d.o.o.	3,61%
5	Puljanka-Brionka d.d.	3,14%
6	Glas Istre d.o.o. - u stečaju	2,71%
7	CERP / Republika Hrvatska	1,81%
8	GEO-BIRO d.o.o.	1,08%
9	Brionka d.d.	1,05%
10	Petzold Jaka	0,28%
11	Ostali	4,76%

22. REVALORIZACIJSKE REZERVE

(u kunama)	2016.	2015.
Revalorizacijske rezerve	70.577.370	70.577.370
	<u>70.577.370</u>	<u>70.577.370</u>

23. PRENESENI GUBITAK

Preneseni gubitak iznosi 36.382.776 kuna. Na gubitak 2015. godine odnosi se 13.796.575 kn.

24. DOBIT/GUBITAK POSLOVNE GODINE

Društvo je ostvarilo dobit u iznosu od 481.842 kuna.

25. REZERVIRANJA

(u kunama)	2016.	2015.
Rezerviranja za mirovine i otpremnine	544.325	807.485
	<u>544.325</u>	<u>807.485</u>

26. DUGOROČNE OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA

(u kunama)	Primijenjene kamatne stope	2016.	2015.
Istarska kreditna banka d.d. Umag	3 mj. EURIBOR + 3,45%	2.202.658	2.202.658
		<u>2.202.658</u>	<u>2.202.658</u>

Kako je pokrenuta predstečajna nagodba, sukladno Planu financijskog i operativnog restrukturiranja predviđena je otplata u roku od 10 godina od dana sklapanja predstečajne nagodbe pri Sudu. Prvi anuitet bi dospijevao godinu dana nakon dana sklapanja predstečajne nagodbe pri Sudu.

27. KRATKOROČNE OBVEZE

(u kunama)	2016.	2015.
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe /i/	41.138.968	39.722.949
Obveze za zajmove, depozite i slično s poduzetnicima unutar grupe	563.716	-
Obveze prema bankama i dr. financijskim institucijama /ii/	5.561.047	5.796.899
Obveze za primljene predujmove	29.576.838	-
Obveze prema dobavljačima	21.949.913	51.526.751
Obveze prema zaposlenicima /iv/	644.152	246.671
Obveze za poreze, doprinosi i slično	4.532.399	2.530.923
Ostale kratkoročne obveze	1.696.917	1.118.455
	108.547.367	100.942.648

/ii/ Obveze prema poduzetnicima unutar grupe odnose se na obveze prema:
Puljanka d.d., Pula 41.138.968

/ii/ Obveze prema bankama i financijskim institucijama odnose se na obveze prema:
Istarska kreditna banka d.d., Umag 5.054.024 kuna
OTP banka d.d., Zadar 507.023 kuna

Otplata kredita prema Istarskoj kreditnoj banci predviđena je na isti način kao i otplata dugoročnog kredita (bilješka 26).

/iii/ Odnosi se na obveze za plaću za prosinac 2016. godine i na neisplaćene otpremnine.

/iv/ Ostale kratkoročne obveze se odnose na obveze prema članovima upravnog odbora u iznosu od 870.322 kuna, obveze za kamatu prema dobavljačima (189.290 kn) te na obveze po ugovorima o prodaji stanova fizičkim osobama (bilješka 16) u iznosu od 637.305 kuna.

28. IZVANBILANČNI ZAPISI

Izvanbilančni zapisi Društva iznose 240.405.563 kuna te se odnose na jamstva od dužnika kao instrumenta plaćanja.

Odnose se na sljedeće:

- izdana jamstva trećim osobama	240.112.602
- primljena roba u komisiji	270.160
- novčani bonovi	22.800

29. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA

29.1. Čimbenici financijskog rizika

Poslovne aktivnosti Društva izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (uključujući valutni, kamatni i cjenovni rizik), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Služba financija i Uprava Društva.

/i/ Valutni i kamatni rizik

Valutni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tečaja. Prihod od prodaje je ostvaren pretežno na domaćem tržištu. Dugoročni i kratkoročni krediti ugovoreni su s valutnom klauzulom, odnosno vezano za EUR. Promjene u tečaju stranih valuta prema hrvatskoj kuni mogu utjecati na buduće rezultate poslovne rezultate i novčane tokove. Kamatni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja.

/ii/ Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik od neispunjavanja obveza jedne strane u financijskom instrumentu, a što bi moglo prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Maksimalna izloženost kreditnom riziku iskazana je u visini vrijednosti svake pojedine financijske imovine u bilanci. Osnovna financijska imovina Društva sastoji se od novca i stanjima na računima kod banaka, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja te ulaganja. Kreditni rizik kod likvidnih sredstava je ograničen jer drugu stranu najčešće sačinjavaju banke koje su ocijenjene s visokim kreditnim rejtingom. Kreditni rizik Društva uglavnom je povezan s potraživanjima od kupaca, koja su brojna iako nisu pojedinačno vrijednosno značajna, te su razgraničena na veći broj kupaca bilo poznatih ili manje poznatih.

Potraživanja od kupaca su ispravljena za umanjene vrijednosti potraživanja koja su nenadoknadiva.

Uprava smatra da nema dodatnog kreditnog rizika koji bi utjecao na rezerviranje za umanjene vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

/iii/ Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti, koji se smatra rizikom financiranja, je rizik od poteškoća s kojima se Društvo može susresti u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s financijskim instrumentima. Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Služba financija redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

Tablica u nastavku prikazuje očekivane novčane tokove financijskih obveza Društva na datum izvještavanja prema ugovorenim dospjećima. Iznosi iskazani u tablici predstavljaju ugovorne

nediskontirane novčane tokove. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze ne uključuju poreze, obveze prema zaposlenima i predujmove.

/iv/ Upravljanje kapitalom

Društvo nadzire kapital u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske koji zahtijevaju minimalni uplaćeni kapital od 200.000 kuna za dionička društva.

Primarni cilj upravljanja kapitalom Društva je osigurati potporu poslovanja i maksimalizirati vrijednost dioničarima. Društvo upravlja kapitalom i radi prilagodbe u svjetlu promjena ekonomskih uvjeta. Da bi se zadržalo ili prilagodilo strukturu kapitala, Društvo može prilagoditi isplate dividendi dioničarima, povrat kapitala dioničarima ili izdati novu emisiju dionica. Nije bilo promjena u ciljevima, politikama i procesima tijekom završenih godina 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2015. godine.

29.2. Procjena fer vrijednosti

Procjene Uprave o fer vrijednosti financijske imovine i obveza, zajedno s knjigovodstvenom vrijednosti prikazanoj u bilanci su kako slijedi:

(u kunama)	Bilješka	Knjigovodstvena vrijednost	Fer vrijednost
Ulaganja u povezana i pridružena društva	15	25.020.000	25.020.000
Zalihe, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	17, 18	124.113.684	124.113.684
Kratkoročni i dugoročni krediti	26, 27	7.763.705	7.763.705
Obveze prema dobavljačima	27	54.410.168	54.410.168

30. POTENCIJALNA POTRAŽIVANJA I OBVEZE

Temeljem predočenog popisa, vidljivo je da je Društvo pokrenulo postupke za naplatu nenaplaćenih potraživanja u ukupnom iznosu od 29.293.948 kuna. U iskazanom iznosu prijavljena potraživanja od Glasa Istre Trgovina d.o.o. u stečaju, Pula iznose 26.235.614 kuna. Protiv Društva su pokrenuti sporovi, koji se dijelom odnose na nepodmirene obveze iz poslovanja, u ukupnom iznosu od 1.766.966 kuna.

31. TRANSAKCIJE S POVEZANIM DRUŠTVIMA

Povezana društva Istra trgovina d.o.o., Pula i B-Voda d.o.o., Buzet u stopostotnom su vlasništvu Istre d.d.. U okviru redovnog poslovanja, Društvo obavlja poslove s povezanim društvima u sastavu Grupe.

Tijekom godine Društvo nije imalo transakcije s osnove rashoda sa društvima u svom vlasništvu. Dok

su tijekom 2016. godine ostvareni prihodi sa povezanim društvima kako slijedi:

(u kunama)	2016.	2015.
Ostali psolovni rashodi	133.940	-
	133.940	-

Ostale transakcije koje proizlaze iz transakcija s povezanim društvima prikazane su u bilješkama 15, 16, 18 i 19.

31. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I PROSUDBE

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u slijedećoj financijskoj godini.

a) Značajne računovodstvene procjene i izvori

Porez na dobit

Kalkulacija poreza na dobit je rađena na osnovi trenutne interpretacije važećih pravila i zakona. Kalkulacije koje su osnova za izračun poreza na dobit mogu biti predmet provjere poreznih vlasti.

Umanjenje vrijednosti potraživanja

Procjena potraživanja radi se na dan bilance i u tijeku godine i umanjuje se prema procijenjenoj vjerojatnosti naplate sumnjivih potraživanja. Procjenjuje se svaki klijent obzirom na svoj status, potraživanja koja su dospjela na naplatu te fazu u kojoj je spor, ako se isti vodi.

b) Značajne računovodstvene prosudbe u primjeni računovodstvenih standarda

Uprava smatra da nema nikakvih značajnih prosudbi koje bi bilo potrebno iskazati u financijskim izvještajima.

32. SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje iznijete na prethodnim stranicama sastavila je i odobrila njihovo izdavanje Uprava Društva dana 28. travnja 2016. godine.

33. REVIZIJA FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Reviziju financijskih izvještaja Društva za 2016. godinu obavila je revizorska tvrtka AUDITUS d.o.o., Gundulićeva 5, Osijek.

Za Istru d.d.



Duško Koruga, Glavni izvršni direktor



ISTRA d.d.
trgovina na veliko i malo,
expert - impert, Pula



Ivana Legin, Izvršni direktor

Odgovornost za financijske izvještaje

Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji budu pripremljeni u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenih razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odabere i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u financijskim izvještajima; te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vodjenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječila i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

26.06.2017.

Uprava:

B-VODA
Društvo s ograničenom odgovornošću
za usluge i trgovinu
B U Z E T

BILANCA društva B - VODA d.o.o. BUZET
stanje na dan 31.12.2016.

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07852118545; B - VODA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		17.948.102	17.198.520
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		245.848	245.848
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		245.848	245.848
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		17.399.155	16.691.495
1. Zemljište	011		3.254.242	3.254.242
2. Građevinski objekti	012		10.571.981	10.457.644
3. Postrojenja i oprema	013		3.572.932	2.979.609
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		303.099	261.177
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035		303.099	261.177
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		1.757.921	1.527.471
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		307.476	317.317
1. Sirovine i materijal	039		303.424	303.424
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041		4.052	4.052
4. Trgovačka roba	042			9.841
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07852118545; B - VODA d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		1.287.060	1.046.792
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		1.050.334	1.019.772
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		236.726	27.020
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		163.362	163.362
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		81.362	81.362
9. Ostala financijska imovina	062		82.000	82.000
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		23	0
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		27.371	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		19.733.394	18.725.991
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		10.345.487	9.616.621
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		12.909.000	12.909.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		5.583.061	5.583.062
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-7.834.217	-8.146.575
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		7.834.217	8.146.575
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-312.357	-728.866
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		312.357	728.866
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07852118545; B - VODA d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	0
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		9.387.907	9.109.370
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		6.225.773	6.268.723
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			99.807
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115		2.260.228	2.165.609
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		92.164	51.807
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118		578.064	523.424
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		231.678	
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		19.733.394	18.725.991
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

RAČUN DOBITI I GUBITKA društva B - VODA d.o.o. BUZET
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 07852118545; B - VODA d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		2.518.516	226.061
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		2.487.554	160.441
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		30.962	65.620
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		2.765.677	890.261
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132		63.415	
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		1.388.813	69.989
a) Troškovi sirovina i materijala	134		1.056.327	16.348
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		332.486	53.641
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		459.268	35.977
a) Neto plaće i nadnice	138		289.622	16.195
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		101.455	13.367
c) Doprinosi na plaće	140		68.191	6.415
4. Amortizacija	141		413.206	707.659
5. Ostali troškovi	142		179.498	34.691
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		261.477	41.945
III. FINANIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		4	0
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161		4	
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		65.200	64.666
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166		16.111	
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		47.548	61.473
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		1.541	3.193

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177	2.518.520		226.061
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178	2.830.877		954.927
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179	-312.357		-728.866
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180	0		0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181	312.357		728.866
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183	-312.357		-728.866
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184	0		0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185	312.357		728.866
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186	0		0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190	0		0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191	0		0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192	0		0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193	0		0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194	0		0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195	0		0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196	0		0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197	0		0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198	0		0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199	0		0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203	0		0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale nevlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213	0		0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214	0		0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215	0		0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

BILJEŠKE društva B - VODA d.o.o. BUZET

B-VODA d.o.o.

**Bilješke uz financijski izvještaj
za 2016. godinu**

S A D R Ž A J

Izjava o odgovornosti Uprave	2
Opći podaci o društvu	3
Sažetak značajnijih računovodstvenih politika	5
Bilješke uz financijske izvještaje	10

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE

Uprava je odgovorna za pripremu financijskih izvještaja za svaku financijsku godinu, koja daju istinit i vjeran prikaz financijskog položaja Društva, rezultata poslovanja te novčanog toka u skladu s primjenjivim računovodstvenim standardima, i odgovorna je za vođenje vjerodostojne knjigovodstvene evidencije potrebne za pripremu financijskih izvještaja u bilo koje vrijeme. Uprava ima općenitu odgovornost za poduzimanje koraka u cilju očuvanja imovine Društva te u sprečavanju i otkrivanju prijevara i ostalih nepravilnosti.

Uprava je odgovorna za odabir prikladnih računovodstvenih politika, u skladu s primjenjivim računovodstvenim standardima, koje će dosljedno primjenjivati, donošenje razumnih i razboritih prosudbi i procjena, pripremu financijskih izvještaja temeljem principa neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka da će Društvo nastaviti s poslovanjem neprimjerena.

Uprava je odgovorna za predavanje godišnjeg izvješća Društva koje uključuje i godišnje financijske izvještaje.


Financijski izvještaji odobreni su za predavanje od strane Uprave dana 30. travnja 2017. godine te su potpisani u znak odobrenja.

B-VODA d.o.o.

Sveti Ivan 6

Buzet

Potpisao u ime Uprave Društva:


B - V O D A
Društvo s ograničenom odgovornošću
za poslovanje u Buzetu
B U Z E T

1. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

B-VODA d.o.o. društvo s ograničenom odgovornošću specijalizirano za trgovinu na malo sa sjedištem u Buzetu, Sv. Ivan 6, osnovano je i prvi put upisano u registar Trgovačkog suda u Pazinu dana 30. prosinca 2008.. godine pod brojem 2065231, OIB 07852118545.

Osnovna djelatnost društva je proizvodnja mineralne vode I bezalkoholnih gaziranih pića.

Društvo je u 100%-tnom vlasništvu Istre d.d.. Temeljni kapital u iznosu od 12.909.000,00 kuna sastoji se od jednog poslovnog udjela.

Iznosi u financijskim izvještajima Društva su iskazani su u kunama („kuna“ ili „HRK“), osim ako nije drugačije navedeno.

2. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

2.1. Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) i sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

2.2. Osnova za izradu izvještaja

Financijski izvještaji su pripremljeni prema načelu povijesnog troška. Društvo je pripremalo izvještaje prema načelu neograničenosti vremena poslovanja.

2.3. Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskoj valuti, kuni („kuna” ili “HRK”), koja je ujedno i funkcionalna valuta Društva.

2.4. Korištenje procjena i prosudbi

Priprema financijskih izvještaja zahtijeva od strane posloводства donošenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu računovodstvenih politika i na iskazane iznose imovine, obveza, prihoda i troškova. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od tih procjena.

Procjene, i uz njih vezane pretpostavke se kontinuirano pregledavaju. Utjecaj korekcije procjene se priznaje u razdoblju u kojem je procjena korigirana i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Procjene i prosudbe u primjenjivanju računovodstvenih politika nisu korištene.

Sljedeće računovodstvene politike su dosljedno primjenjivane na sva razdoblja koja su prikazana u financijskim izvještajima i Društvo ih je dosljedno primjenjivalo.

2.5. Strane valute

Transakcije u stranim valutama preračunavaju se funkcionalnu valutu po tečaju strane valute važećem na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze izražene u stranoj valuti na datum sastavljanja bilance preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečaja strane valute važećeg na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija te iz preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

2.6. Nematerijalna imovina

Sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjenih za popuste i uvećane za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu.

2.7. Materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina je imovina:

- koju poduzetnik posjeduje za korištenje u proizvodnji proizvoda ili isporuci roba ili usluga,
- za iznajmljivanje drugima ili u administrativne svrhe, i koja se očekuje koristiti duže od jednog razdoblja
- ona imovina koja je namijenjena za korištenje na neprekidnoj osnovi u svrhu aktivnosti društva.

2.8. Financijska imovina

Financijsku imovinu odnosno financijske instrumente čini svaki ugovor temeljem kojeg nastaje financijska imovina, financijska obaveza ili vlasnički instrument drugog Društva. Kategorije financijske imovine koje postoje su:

- financijska imovina čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka (namijenjena trgovanju)
- ulaganja koja se drže do dospijeca
- zajmovi i potraživanja

- financijska imovina raspoloživa za prodaju

2.9. Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Potraživanja su, na temelju obveznopравnih i drugih osnova, zasnovana prava potraživanja od dužnika, plaćanje duga, isporuku usluga ili pružanje usluga, bez ugovorenog prinosa (npr. kamate) jer su potraživanja kod kojih je ugovorom određen prinos opisana pod drugim bilješkama.

2.10. Novac i novčani ekvivalentni

Novac i novčani ekvivalenti, za potrebe bilance, obuhvaćaju novac u blagajni i stanja na računima kod banaka, te visoko likvidna ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti i rokovima dospijeca do tri mjeseca od datuma stjecanja.

2.11. Umanjenje imovine

Knjigovodstveni iznos imovine Društva pregledava se na svaki datum bilance kako bi se utvrdilo da li postoji bilo kakva indikacija o umanju njihove vrijednosti. Ukoliko indikacije postoje, procjenjuje se nadoknadi iznos imovine. Imovina koja se amortizira provjerava se radi umanjenja vrijednosti uvijek kada događaji ili promjene uvjeta ukazuju da knjigovodstvena vrijednost možda neće biti nadoknadi.

2.12. Rezerviranja

Rezervacija je priznata u bilanci kada Društvo ima pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlog razdoblja i ako je vjerojatno (vjerojatnije da, nego ne) da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveza, te je moguće donijeti pouzdanu prosudbu o tome. Rezerviranja su najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirivanje sadašnje obveze na datum bilance.

2.13. Obveze

Obveza je sadašnja obveza Društva, proizašla iz prošlih transakcija i prošlih događaja za čije se podmirenje očekuje da će doći do odljeva resursa.

Obveza se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će zbog podmirivanja sadašnje obveze nastati odljev resursa i kada se iznos kojemu će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti.

2.14. Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja su:

1. potraživanja ili obveze za koje u obračunskom razdoblju nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja prihoda, odnosno rashoda već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima, ili
2. prihodi ili rashodi priznati u obračunskom razdoblju temeljem načela nastanka događaja, a za koje se u istom obračunskom razdoblju nisu zadovoljili kriteriji priznavanja potraživanja ili obveza već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima

2.15. Oporezivanje

Društvo obračunava poreze u skladu s lokalnim zakonom. Porez na dobit ili gubitak za godinu obuhvaća tekući porez na dobit i odgođeni porez. Porez na dobit je iskazan u računu dobiti i gubitka, osim u slučaju da se odnosi na poziciju koja je priznata direktno u kapitalu u kojem slučaju se on nalazi u kapitalu.

Tekući porez je očekivana porezna obveza na oporezivu dobit godine, primjenjujući zakonske stope ili uobičajene stope važeće na datum bilance uvažavajući eventualne korekcije iz prethodnih godina.

Odgođeni porez izračunat je primjenom metode bilančne obveze uzimajući u obzir privremene razlike između knjigovodstvenih vrijednosti imovine i obveza koje se koriste za potrebe financijskog izvještavanja sa iznosima korištenim za porezne svrhe. Privremene razlike u priznavanju imovine ili obveza nisu prikazane ukoliko ne utječu na računovodstvo. Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanom načinu realizacije knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza primjenom poreznih stopa propisanih zakonom na dan bilance.

2.16. Kapital

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine Društva i predstavlja ostatak imovine nakon podmirivanja obveza.

2.17. Prihodi

Prihod je povećanje ekonomske koristi u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza koje ima za posljedicu povećanje kapitala, osim uplata sudionika u kapitalu.

2.18. Rashodi

Rashodi su smanjenje ekonomske koristi u obliku odljeva ili smanjenja imovine ili stvaranja obveza što ima za posljedicu smanjenje kapitala, osim raspodjele sudionicima u kapitalu.

Priznavanje i mjerenje prihoda i rashoda ovisi o konceptu kapitala i očuvanja kapitala koje koristi Društvo kod sastavljanja i prezentiranja financijskih izvještaja, a priznaju se u računu dobiti i gubitka kada povećanje i smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz povećanja i smanjenja imovine ili povećanja i smanjenja sadašnjih obveza koje se mogu pouzdano izmjeriti.

2.19. Porez na dobit

Društvo obračunava poreze u skladu s hrvatskim zakonom. Porez na dobit obuhvaća tekući porez na dobit i odgođeni porez. Porez na dobit je iskazan u računu dobiti i gubitka, osim u slučaju da se odnosi na poziciju koja je priznata direktno u kapitalu u kojem slučaju se on nalazi u kapitalu.

3. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE**1 DUGOTRAJNA IMOVINA**

Izraženo u kunama

Naziv pozicije	31. prosinac 2015.	31. prosinac 2016.
Nematerijalna imovina	0	245.848
Materijalna imovina	17.645.003	16.691.495
Potraživanja	303.099	261.177
UKUPNO	17.948.102	17.198.520

Dugotrajna imovina Društva iznosi 17.198.520 kuna te se odnosi na zemljište (3.254.242 kn), građevinske objekte (10.457.644 kn) te na postrojenja i opremu (2.979.609 kn) i na potraživanja (261.177 kn).

2 ZALIHE

Zalihe Društva na dan 31. prosinac 2016. godine iznose 317.317 kunu. Odnose se na: sirovinu i materijal (303.424 kn), na gotovi proizvod (9.841 kn) te trg. robu (4.052 kn)

3 POTRAŽIVANJA - KRATKOTRAJNA

Izraženo u kunama

Naziv pozicije	31. prosinac 2015.	31. prosinac 2016.
Potraživanja od kupaca	1.050.334	1.019.772
Potraživanja od države i drugih institucija	236.726	27.020
←Ostala potraživanja	0	0
UKUPNO	1.287.060	1.046.792

Društvo je na 31. prosinac 2016. godine imalo potraživanja od Države i drugih institucija u iznosu 27.020 kuna. potraživanja od kupaca iznose 1.019.772 kuna.

4 KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

Kratkotrajna financijska imovina Društva iznosi 163.362 kunu, te se sastoji od danih zajmova, depozita i sl. (81.362 kn) te na ostalu financijsku imovinu (82.000 kuna).

5 NOVAC U BANCI I BLAGAJNI

Na dan 31. prosinac 2016. godine Društvo nije imalo sredstava na žiro-računima i blagajni Društva. poslovni računi Društva su dana 31. prosinca 2016. godine bili blokirani od strane vjerovnika.

6 PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI

Plaćenih troškova budućeg razdoblja nema na dan 31. prosinac 2016. godine.

7 DUGOROČNE OBVEZE

Društvo u 2016. godini nije imalo dugoročnih obveza.

8 KRATKOROČNE OBVEZE

Izraženo u kunama

Naziv pozicije	31. prosinac 2015.	31. prosinac 2016.
Obveze prema povezanim poduzetnicima	6.225.773	6.268.723
Obveze prema dobavljačima	2.260.228	2.165.609
Obveze prema zaposlenicima	92.164	51.807
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	578.064	523.424
Ostale kratkoročno obveze	231.678	0
UKUPNO	9.387.907	9.109.370

9 POSLOVNI PRIHOD

Društvo je u 2016. godini ostvarilo poslovne prihode u iznosu od 226.061 (2015.: 2.518.516 kn), od čega se 160.441 kuna odnosi na prihode od prodaje dok se 65.620 kuna odnosi na ostale poslovne prihode.

10 FINANCIJSKI PRIHOD

Društvo u 2016. godini je ostvarilo financijske rashode u iznosu od 61.473 kuna.

11 POSLOVNI PRIHODI

Društvo nije ostvarilo financijske prihode u 2016. godini.

Izraženo u kunama

Naziv pozicije	Siječanj – prosinac 2015.	Siječanj – prosinac 2016.
Materijalni troškovi	1.388.813	69.989
Troškovi osoblja	459.268	35.977
Amortizacija	413.206	707.659
Ostali troškovi	179.498	34.691
Vrijednosno usklađivanje	0	0
Rezerviranja	0	0
Ostali poslovni rashodi	261.477	41.945
UKUPNO	2.765.677	890.261

12 FINANCIJSKI RASHOD

Financijski rashodi iznose 64.666 kuna, te se odnose na Kamate, tečajne razlike i druge rashode iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama (61.473 kn) te na ostale financijske rashode (3.193 kn).

13 POREZ NA DOBIT

Društvo je porezni obveznik u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske. Temeljem zakona o porezu na dobit, osnovicu za porez na dobit predstavlja računovodstvena dobit prije oporezivanja, uvećana za porezno nepriznate troškove, kao što su to troškovi reprezentacije, troškovi korištenja osobnih automobila i isplate zaposlenicima iznad porezno priznatih iznosa.

U skladu s poreznim propisima, Porezna uprava ima pravo u bilo koje doba pregledati poslovne knjige Društva u razdoblju od tri godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana, te može uvesti dodatne porezne obveze i nametnuti kazne. Upravi Društva nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza glede toga.

Društvo je u 2016. godini ostvarilo gubitak u iznosu od 728.866,00 kuna.

14 STANDARDNI GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI

U skladu s Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja

- *Godišnji financijski izvještaj*
- *Referentna stranica*

Odgovornost za financijske izvještaje

Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji budu pripremljeni u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenih razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u financijskim izvještajima; te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Uprava :


ISTRA TRGOVINA
d.o.o. Pula

BILANCA društva ISTRA TRGOVINA d.o.o.
stanje na dan 31.12.2016.

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 13776640266; ISTRRA TRGOVINA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		0	206.998
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0	0
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005			
3. Goodwill	006			
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008			
6. Ostala nematerijalna imovina	009			
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		0	0
1. Zemljište	011			
2. Građevinski objekti	012			
3. Postrojenja i oprema	013			
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014			
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018			
9. Ulaganje u nekretnine	019			
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0	43.000
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			43.000
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0	163.998
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032			163.998
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033			
3. Potraživanja od kupaca	034			
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		325.613	297
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0	0
1. Sirovine i materijal	039			
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041			
4. Trgovačka roba	042			
5. Predujmovi za zalihe	043			
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 13776640266; ISTRA TRGOVINA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		113.197	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047			
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		113.197	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050			
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051			
6. Ostala potraživanja	052			
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		212.404	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		212.404	
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061			
9. Ostala financijska imovina	062			
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		12	297
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064			
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		325.613	207.295
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066			
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+081+084+087)	067		10.508	-147.942
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076			
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-083)	081		-2.217	-9.492
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		2.217	9.492
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-7.275	-158.450
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		7.275	158.450
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		0	0

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 13776640266; ISTRATRGOVINA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089			
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		0	54.400
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			54.400
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	101			
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		315.105	300.837
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		310.591	292.518
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	109			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			8.000
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	113			
7. Obveze za predujmove	114			
8. Obveze prema dobavljačima	115			193
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117			
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	118		4.514	126
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121			
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		325.613	207.295
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124			

RAČUN DOBITI I GUBITKA društva ISTRA TRGOVINA d.o.o. PULA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac
POD-RDG

Obveznik: 13776640266; ISTR A TRGOVINA D.O.O.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		0	164
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127			
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130			164
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 132+133+137+141+142+143+146+153)	131		7.318	143.305
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	132			
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		113	0
a) Troškovi sirovina i materijala	134			
b) Troškovi prodane robe	135			
c) Ostali vanjski troškovi	136		113	
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		0	0
a) Neto plaće i nadnice	138			
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139			
c) Doprinosi na plaće	140			
4. Amortizacija	141			
5. Ostali troškovi	142		7.205	2.749
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153			140.556
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		43	15
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157		43	15
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	158			
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162			
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		0	15.324
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	166			14.884
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168			440
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169			
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172			

V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		43	179
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		7.318	158.629
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-7.275	-158.450
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		7.275	158.450
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		-7.275	-158.450
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		7.275	158.450
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP 203-212)	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 202+213)	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani izvještaj)				
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 216+217)	215		0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216			
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217			

BILJEŠKE DRUŠTVA ISTRA TRGOVINA d.o.o. PULA

ISTRA TRGOVINA d.o.o.
Pula, Dobricheva 7

OIB:13776640266

**BILJEŠKE UZ FINACIJSKA IZVJEŠĆA ZA
2016. GODINU**

Pula, travanj 2017.

ISTRA TRGOVINA d.o.o.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVEŠĆA 31.12.2016.

1. OPĆE INFORMACIJE

ISTRA TRGOVINA je društvo s ograničenom odgovornošću za usluge i trgovinu osnovano u Republici Hrvatskoj.

Osnovna djelatnost društva je gospodarska djelatnost kupnje i prodaje robe.

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) .

Sjedište ISTRA TRGOVINA d.o.o. Pula, nalazi se u Puli, Dobricheva 7, Hrvatska.

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kuna.

Istra d.d. je 100%-ni vlasnik Istra trgovine d.o.o..

2. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKA IZVJEŠĆA

Kratkotrajna imovina Društva iznosi 297 kuna. Odnosi se na novac u banci i blagajni.

Kratkoročne obveze društva iznose 300.837 kuna, odnose se na obveze prema povezanim poduzetnicima (292.518 kuna) i na obveze za poreze, doprinose i slična davanja (126).

ISTRA TRGOVINA d.o.o.
Legin Ivana, član Uprave


ISTRA TRGOVINA
d.o.o. Pula

KONSOLIDIRANA BILANCA DRUŠTVA ISTRA D.D. PULA I POVEZANA
DRUŠTVA B-VODA d.o.o. BUZET I ISTRA TRGOVINA D.O.O. PULA
stanje na dan 31.12.2016.

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07538718933; ISTRRA D.D.				
Naziv pozicije	AOP oznak	Rbr. bilješk	Prethodna godina	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001			
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		120.198.668	121.797.508
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		5.331.280	4.320.662
1. Izdaci za razvoj	004			
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver	005			
3. Goodwill	006		5.085.432	4.068.346
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007			
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		245.848	245.848
6. Ostala nematerijalna imovina	009			6.468
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		103.931.362	103.116.819
1. Zemljište	011		7.936.608	7.936.608
2. Građevinski objekti	012		92.227.632	90.566.051
3. Postrojenja i oprema	013		3.689.572	3.108.535
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		49.800	5.875
5. Biološka imovina	015			
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016			
7. Materijalna imovina u pripremi	017			
8. Ostala materijalna imovina	018		27.750	27.750
9. Ulaganje u nekretnine	019			1.472.000
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		1.651	44.651
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar	022			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar	023			
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim	024			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		1.651	1.651
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028			43.000
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029			
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030			
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		10.934.375	14.315.376
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		10.630.885	13.334.908
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim	033			
3. Potraživanja od kupaca	034		303.490	980.468
4. Ostala potraživanja	035			
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036			
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		126.767.311	130.936.745
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		2.918.179	2.724.385
1. Sirovine i materijal	039		303.424	303.424
2. Proizvodnja u tijeku	040			
3. Gotovi proizvodi	041		4.052	
4. Trgovačka roba	042		2.606.096	2.411.120
5. Predujmovi za zalihe	043		4.607	9.841
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044			

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07538718933; ISTRA D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješk	Prethodna godina	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
7. Biološka imovina	045			
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		116.926.739	121.368.106
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		1.314.779	6.962.919
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim	048			
3. Potraživanja od kupaca	049		8.302.743	7.563.476
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		5.264	9.586
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		106.387	103.895
6. Ostala potraživanja	052		107.197.566	106.728.230
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do	053		6.833.631	6.790.681
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054			
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar	055			
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar	056		5.095.280	5.144.985
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057			
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058			
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059			
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060			
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		1.738.351	1.561.596
9. Ostala financijska imovina	062			84.100
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		88.762	53.573
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	064		37.451	
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		247.003.430	252.734.253
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		240.570.278	240.405.563
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do	067		135.082.022	133.767.268
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		110.466.000	110.466.000
II. KAPITALNE REZERVE	069			
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0	0
1. Zakonske rezerve	071			
2. Rezerve za vlastite dionice	072			
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073			
4. Statutarne rezerve	074			
5. Ostale rezerve	075			
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		76.160.432	76.160.432
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 080)	077		0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078			
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079			
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080			
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 082-	081		-36.156.845	-51.302.663
1. Zadržana dobit	082			
2. Preneseni gubitak	083		36.156.845	51.302.663
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 085-086)	084		-15.387.565	-1.556.501
1. Dobit poslovne godine	085			
2. Gubitak poslovne godine	086		15.387.565	1.556.501
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	087			
B) REZERVIRANJA (AOP 089 do 094)	088		807.485	544.325

BILANCA
stanje na dan 31.12.2016.

**Obrazac
POD-BIL**

Obveznik: 07538718933; ISTRRA D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješk	Prethodna godina	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	089		807.485	544.325
2. Rezerviranja za porezne obveze	090			
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	091			
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih	092			
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	093			
6. Druga rezerviranja	094			
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 096 do 106)	095		1.841.578	2.202.658
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	096			
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar	097			
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim	098			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	099			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	100			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim	101		1.841.578	2.202.658
7. Obveze za predujmove	102			
8. Obveze prema dobavljačima	103			
9. Obveze po vrijednosnim papirima	104			
10. Ostale dugoročne obveze	105			
11. Odgođena porezna obveza	106			
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 108 do 121)	107		109.272.345	116.220.002
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	108		44.610.453	47.669.484
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar	109			349.978
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim	110			
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	111			
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	112			
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim	113		5.945.802	5.561.047
7. Obveze za predujmove	114		29.576.838	
8. Obveze prema dobavljačima	115		24.124.608	55.190.668
9. Obveze po vrijednosnim papirima	116			
10. Obveze prema zaposlenicima	117		1.000.879	695.959
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	118		2.185.762	5.055.949
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	119			
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene	120			
14. Ostale kratkoročne obveze	121		1.828.003	1.696.917
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA	122			
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+088+095+107+122)	123		247.003.430	252.734.253
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	124		240.570.278	240.405.563

KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA DRUŠTVA ISTRA D.D. PULA I
POVEZANA DRUŠTVA B-VODA D.O.O. BUZET I ISTRA TRGOVINA D.O.O.
PULA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
za razdoblje 01.01.2016. do 31.12.2016.

**Obrazac
POD-RDG**

Obveznik: 07538718933; ISTR A D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješk	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 126 do 130)	125		21.615.030	15.876.694
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	126			
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	127		11.933.542	3.654.166
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	128			
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	129			
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	130		9.681.488	12.222.528
II. POSLOVNI RASHODI (AOP	131		36.314.423	16.059.967
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih	132		63.415	
2. Materijalni troškovi (AOP 134 do 136)	133		13.396.822	6.745.897
a) Troškovi sirovina i materijala	134		2.003.654	654.738
b) Troškovi prodane robe	135		7.150.489	2.474.084
c) Ostali vanjski troškovi	136		4.242.679	3.617.075
3. Troškovi osoblja (AOP 138 do 140)	137		4.466.603	2.709.527
a) Neto plaće i nadnice	138		3.021.386	1.728.877
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	139		789.697	564.712
c) Doprinosi na plaće	140		655.520	415.938
4. Amortizacija	141		947.185	1.223.158
5. Ostali troškovi	142		3.497.256	1.936.617
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 144+145)	143		0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	144			
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	145			
7. Rezerviranja (AOP 147 do 152)	146		0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	147			
b) Rezerviranja za porezne obveze	148			
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	149			
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	150			
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	151			
f) Druga rezerviranja	152			
8. Ostali poslovni rashodi	153		13.943.142	3.444.768
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 155 do 164)	154		2.066.262	13.187
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar	155			
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	156			
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	157			
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima	158		2.027.085	13.043
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	159			
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	160			
7. Ostali prihodi s osnove kamata	161			144
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	162		39.177	
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	163			
10. Ostali financijski prihodi	164			
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 166 do 172)	165		2.754.434	1.386.415
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima	166			
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	167			
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	168		441.494	365.742
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	169		1.040.041	1.017.480
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	170			

6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	171			
7. Ostali financijski rashodi	172		1.272.899	3.193
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM	173			
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	174			
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM	175			
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176			
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 125+154+173 + 174)	177		23.681.292	15.889.881
X. UKUPNI RASHODI (AOP 131+165+175 + 176)	178		39.068.857	17.446.382
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 177-178)	179		-15.387.565	-1.556.501
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 177-178)	180		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 178-177)	181		15.387.565	1.556.501
XII. POREZ NA DOBIT	182			
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 179-182)	183		-15.387.565	-1.556.501
1. Dobit razdoblja (AOP 179-182)	184		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 182-179)	185		15.387.565	1.556.501
PREKINUTO POSLOVANJE (popunjavanje poduzetnik obveznika MSFI-a samo ako ima prekinuto poslovanje)				
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 187-188)	186		0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja	187			
2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja	188			
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA	189			
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 186-189)	190		0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (AOP 189-186)	191		0	0
UKUPNO POSLOVANJE (popunjavanje samo poduzetnik obveznik MSFI-a koji ima prekinuto poslovanje)				
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179+186)	192		0	0
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 192)	193		0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 192)	194		0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (AOP 182+189)	195		0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 192-195)	196		0	0
1. Dobit razdoblja (AOP 192-195)	197		0	0
2. Gubitak razdoblja (AOP 195-192)	198		0	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)				
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 200+201)	199		-15.387.565	-1.556.501
1. Pripisana imateljima kapitala matice	200		-15.387.565	-1.556.501
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	201			
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)				
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	202			
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 204 do 211)	203		0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	204			
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	205			
3. Dobit ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	206			
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova	207			
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u	208			
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim interesom	209			
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	210			
8. Ostale ne vlasničke promjene kapitala	211			
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	212			
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK (AOP	213		0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP	214		0	0
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani				

VI. SVEOBUH VATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP	215		-15.387.565	-1.556.501
1. Pripisana imateljima kapitala matice	216		-15.387.565	-1.556.501
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu	217		0	0

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA-Indirektna metoda
DRUŠTVA ISTRA D.D. PULA I POVEZANA DRUŠTVA B-VODA D.O.O. BUZET
I ISTRA TRGOVINA D.O.O. PULA
u razdoblju 01.01.2016. do 31.12.2016.

IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2016. do 31.12.2016.

**Obrazac
POD-NTI**

Obveznik: 07538718933; ISTR A D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješk	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
Novčani tokovi od poslovnih aktivnosti				
1. Dobit prije oporezivanja	001		-15.387.565	-1.556.501
2. Usklađenja (AOP 003 do 010):	002		947.185	8.873.290
a) Amortizacija	003		947.185	1.223.158
b) Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i	004			7.560.593
c) Dobici i gubici od prodaje i nerealizirani dobici i gubici i vrijednosno usklađenje	005			
d) Prihodi od kamata i dividendi	006			-13.043
e) Rashodi od kamata	007			365.742
f) Rezerviranja	008			-263.160
g) Tečajne razlike (nerealizirane)	009			
h) Ostala usklađenja za nenovčane transakcije i nerealizirane dobitke i	010			
I. Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu	011		-14.440.380	7.316.789
3. Promjene u radnom kapitalu (AOP 013 do 016)	012		2.428.454	-7.754.208
a) Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	013		29.704.171	6.947.657
b) Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	014		-29.624.721	4.441.367
c) Povećanje ili smanjenje zaliha	015		2.332.552	-193.794
d) Ostala povećanja ili smanjenja radnog kapitala	016		16.452	-18.949.438
II. Novac iz poslovanja (AOP 011+012)	017		-12.011.926	-437.419
4. Novčani izdaci za kamate	018			
5. Plaćeni porez na dobit	019			
A) NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (AOP 017 do	020		-12.011.926	-437.419
Novčani tokovi od investicijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021			
2. Novčani primici od prodaje financijskih instrumenata	022			
3. Novčani primici od kamata	023			
4. Novčani primici od dividendi	024			
5. Novačani primici s osnove povrata danih zajmova i štednih uloga	025			
6. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	026		1.271.358	
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (AOP 021 do 026)	027		1.271.358	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	028		-1.598	
2. Novčani izdaci za stjecanje financijskih instrumenata	029			
3. Novačani izdaci s osnove danih zajmova i štednih uloga za razdoblje	030			
4. Stjecanje ovisnog društva, umanjeno za stečeni novac	031			
5. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	032		-3.655.385	
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (AOP 028 do 032)	033		-3.656.983	0
B) NETO NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP	034		-2.385.625	0
Novčani tokovi od financijskih aktivnosti				
1. Novčani primici od povećanja temeljnog (upisanog) kapitala	035			
2. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih	036			
3. Novčani primici od glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi	037		78.756	361.080
4. Ostali novčani primici od financijskih aktivnosti	038		14.294.697	84.100
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (AOP 035 do 038)	039		14.373.453	445.180
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita, pozajmica i drugih posudbi i dužničkih	040			-42.950
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	041			
3. Novčani izdaci za financijski najam	042			
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica i smanjenje temeljnog (upisanog)	043			

5. Ostali novčani izdaci od finansijskih aktivnosti	044		
VI. Ukupno novčani izdaci od finansijskih aktivnosti (AOP 040 do 044)	045	0	-42.950
C) NETO NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI (AOP	046	14.373.453	402.230
1. Nerealizirane tečajne razlike po novcu i novčanim ekvivalentima	047		
D) NETO POVEĆANJE ILI SMANJENJE NOVČANIH TOKOVA (AOP	048	-24.098	-35.189
E) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	049	112.860	88.762
F) NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA (AOP	050	88.762	53.573

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA DRUŠTVA ISTRA
D.D. PULA I POVEZANA DRUŠTVA B-VODA D.O.O. BUZET I ISTRA
TRGOVINA D.O.O. PULA
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Izveštaj o promjenama kapitala
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac
POD-PK

Obveznik: 07538718933; ISTRRA D.D.

Opis godišnje	AOP označ a	Rbr bilješk e	Zadržana dobit / prirezen i gubitak	Dobit / gubitak poslovn e godine	Ukupno raspodjeljiv o imateljima kapitala i r ialice	17 (4 do 7 - 8 + 9 do 16)	Majinski (nekontrolirani) Interes	18	Ukupno kapital i rezerve	19 (17+18)
Prethodno razdoblje										
1. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja	01		-36.156.845		150.469.587				150.469.587	
2. Promjene računovodstvenih politika	02				0			0	0	
3. Ispravak pogreški	03				0			0	0	
4. Stanje 1. siječnja prethodnog razdoblja (AOP 01 do 03)	04		-36.156.845		150.469.587			0	150.469.587	
5. Dobit/gubitak razdoblja	05			-15.387.565	-15.387.565			0	-15.387.565	
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	06				0			0	0	
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	07				0			0	0	
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	08				0			0	0	
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog ulaganja	09				0			0	0	
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja	10				0			0	0	
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	11				0			0	0	
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih osiguranja	12				0			0	0	
13. Ostale nevladinske promjene kapitala	13				0			0	0	
14. Porez na transakcije priznate direktno u kapitalu	14				0			0	0	
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (osim	15				0			0	0	
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem	16				0			0	0	
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	17				0			0	0	
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	18				0			0	0	
19. Isplata udjela u dobiti/dividende	19				0			0	0	
20. Ostale raspodjele vlasnicima	20				0			0	0	
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	21				0			0	0	
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	22				0			0	0	
23. Stanje 31. prosinca prethodnog razdoblja (04 do 22)	23		-36.156.845	-15.387.565	135.082.022			0	135.082.022	
DODATAK IZVEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjiva po										
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT PRETHODNOG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 06 do										
	24		0	0	0			0	0	
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK PRETHODNOG										
	25		0	0	0			0	0	
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA PRETHODNOG RAZDOBLJA										
	26		0	0	0			0	0	

Izveštaj o promjenama kapitala
za razdoblje od 01.01.2016. do 31.12.2016.

Obrazac
POD-PK

Obveznik: 07538718933; ISTRFA D.D.

Opis pozicije	AOP ovratak 3	Rbr. bilješk 4	Zadržana dobit / preneseni gubitak	Dobit / gubitak poslovne godine	Ukupno raspodjeljivo imateljima kapitala pratile	Matijski (nekontrolirani) interesi	Ukupno kapital i rezerve
Tekuce razdoblje							
1. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja	27		-51.302.663		135.323.769		135.323.769
2. Promjene računovodstvenih politika	28				0		0
3. Ispravak pogreški	29				0		0
4. Stanje 1. siječnja tekućeg razdoblja (AOP 27 do 29)	30		-51.302.663		135.323.769		135.323.769
5. Dobit/gubitak razdoblja	31			-1.556.501	-1.556.501	0	-1.556.501
6. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	32				0		0
7. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne	33				0		0
8. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	34				0		0
9. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog ulaganja	35				0		0
10. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja	36				0		0
11. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj ocjeni/gubitku društava povezanih sudjeljujućim interesom	37				0		0
12. Aktuarski dobiti/gubici po planovirna definiranih	38				0		0
13. Ostale nevladinske promjene kapitala	39				0		0
14. Perez na transakcije priznate direktno u kapitalu	40				0		0
15. Povećanje/smanjenje temeljnog (upisanog) kapitala (ostri)	41				0		0
16. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala reinvestiranjem	42				0		0
17. Povećanje temeljnog (upisanog) kapitala u postupku predstečajne nagodbe	43				0		0
18. Otkup vlastitih dionica/udjela	44				0		0
18. Isplata udjela u dobiti/dividende	45				0		0
20. Ostale raspodjele vlasnicima	46				0		0
21. Prijenos u pozicije rezervi po godišnjem rasporedu	47				0		0
22. Povećanje rezervi u postupku predstečajne nagodbe	48				0		0
23. Stanje 31. prosinca tekućeg razdoblja (AOP 30 do 49)	49		-51.302.663	-1.556.501	133.767.268	0	133.767.268
DODATAK IZVJEŠTAJU O PROMJENAMA KAPITALA (popunjava po							
I. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT TEKUĆEG RAZDOBLJA, UMANJENO ZA POREZE (AOP 32 do							
	50		0	0	0	0	0
II. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK TEKUĆEG RAZDOBLJA (AOP 31 + 50)							
	51		0	0	0	0	0
III. TRANSAKCIJE S VLASNICIMA TEKUĆEG RAZDOBLJA							
	52		0	0	0	0	0

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE DRUŠTVA ISTRA
D.D. PULA I POVEZANA DRUŠTVA B-VODA D.O.O. BUZET I ISTRA
TRGOVINA D.O.O. PULA



GRUPA ISTRA

**Revidirani godišnji konsolidirani financijski
izvještaji za godinu koja je završila 31. prosinca
2016. godine**

SADRŽAJ

Izjava o odgovornosti za konsolidirane financijske izvještaje	2
Izvešće neovisnog revizora	3
Konsolidirani račun dobiti i gubitka s izvještajem o sveobuhvatnoj dobiti	4
Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju	6
Konsolidirani izvještaj o promjenama kapitala	7
Konsolidirani izvještaj o novčanom tijeku	8
Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje	10
Dodatak: Godišnje izvješće o stanju Društva za 2016. godinu	

ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

Uprava Matice dužna je osigurati da godišnji financijski izvještaji za 2016. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije, tako da pružaju istinit i objektivan prikaz financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjena kapitala i novčanih tijekova Grupe za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društva koja čine Grupi imaju odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja društava unutar Grupe.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću održavati financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su utvrđeni od Europske komisije. Uprava Matice je također odgovorna za čuvanje imovine povezanih društava unutar Grupe, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave Matice:


Duško Koruga, Glavni izvršni direktor


Ivana Legin, Izvršni direktor



Zagreb, 28. travnja 2017. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

**KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA S IZVJEŠTAJEM O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI ZA
GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016.**

(u kunama)	Bilješka	2016.	2015.
Prihodi od prodaje		3.654.166	11.933.542
Ostali poslovni prihodi		12.222.528	9.681.488
Poslovni prihodi	3	15.876.694	21.615.030
Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		-	63.451
Troškovi sirovina i materijala		2.003.654	654.738
Troškovi prodane robe		7.150.489	2.474.084
Ostali vanjski troškovi		4.242.679	3.617.075
Materijalni troškovi	4	13.396.822	6.745.897
Troškovi osoblja	5	2.709.527	4.466.603
Amortizacija	6	1.223.158	947.185
Ostali troškovi	7	1.936.617	3.497.256
Rezerviranja		-	-
Vrijednosno usklađenje		-	13.870.372
Ostali poslovni rashodi	8	3.444.768	72.770
Poslovni rashodi		15.026.401	33.554.854
Financijski prihodi	9	13.187	2.066.262
Financijski rashodi	10	1.386.415	2.754.434
UKUPNI PRIHODI		15.889.881	23.681.292
UKUPNI RASHODI		17.446.382	39.068.857
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		(1.556.501)	(15.387.565)
Porez na dobit	11	-	-
GUBITAK RAZDOBLJA		(1.556.501)	(15.387.565)
Ostali sveobuhvatni (gubitak)/ dobit		-	-
Porez na dobit		-	-
Neto sveobuhvatni (gubitak)/ dobit		-	-
UKUPNO SVEOBUHVAATNI GUBITAK		(1.556.501)	(15.387.565)

Potpisano u ime Uprave:

Duško Koruga, Glavni izvršni direktor

Pula, 28. travanj 2017. godine



Ivana Legin, Izvršni direktor

**KONSOLODIRANI ZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU NA DAN 31. PROSINAC 2016.
GODINE**

(u kunama)	Bilješka	2016.	2015.
AKTIVA			
Nematerijalna imovina	13	4.320.662	5.331.280
Zemljište		7.936.608	7.936.608
Građevinski objekti		90.566.051	92.227.632
Postrojenja i oprema		3.108.535	3.689.572
Alati, pogonski inventar i transportna imovina		5.875	49.800
Ostala nematerijalna imovina		27.750	27.750
Ulaganja u nekretnine		1.472.000	-
Materijalna imovina	14	103.116.819	103.931.362
Udjeli(dionice) povezanih poduzetnika		-	-
Sudjelujući interesi		-	-
Ostala dugotrajna financijska imovina		1.651	1.651
Dani zajmovi i slično		43.000	-
Dugotrajna financijska imovina	15	44.651	1.651
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		13.334.908	10.630.885
Ostala potraživanja		980.468	303.490
Dugotrajna potraživanja	16	14.315.376	10.934.375
DUGOTRAJNA IMOVINA		121.797.508	120.198.668
Zalihe		2.724.385	2.918.179
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		6.962.919	1.314.779
Potraživanja od kupaca		7.563.476	8.302.743
Potraživanja od zaposlenika		9.586	5.264
Potraživanja od države i drugih institucija		103.895	106.387
Ostala potraživanja		106.728.230	107.197.566
Potraživanja	17	121.368.106	116.926.739
Dani zajmovi poduzetnicima unutar grupe		5.144.985	5.095.280
Dani zajmovi, depoziti i slično		1.561.596	1.738.351
Ostala financijska imovina		84.100	-
Kratkotrajna financijska imovina	18	6.790.681	6.833.631
Novac na računu i blagajni	19	53.573	88.762
KRATKOTRAJNA IMOVINA		130.936.745	126.767.311
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi		-	37.451
UKUPNO AKTIVA		252.734.253	247.003.430
Izvanbilančni zapisi	24	240.405.563	240.570.278

(u kunama)	Bilješka	2016.	2015.
PASIVA			
Temeljni (upisani) kapital	20	110.466.000	110.466.000
Revalorizacijske rezerve		76.160.432	76.160.432
Preneseni gubitak		(51.302.663)	(36.156.845)
Gubitak poslovne godine		(1.556.501)	(15.387.565)
KAPITAL I REZERVE		133.767.268	135.082.022
REZERVIRANJA			
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	21	544.325	807.485
DUGOROČNE OBVEZE	22	2.202.658	1.841.578
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		47.669.484	44.610.453
Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		349.978	-
Obveze za zajmove, depozite i slično		-	-
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		5.561.047	5.945.802
Obveze za primljene predujmove		-	29.576.838
Obveze prema dobavljačima		55.190.668	24.124.608
Obveze po vrijednosnim papirima		-	-
Obveze prema zaposlenicima		695.959	1.000.879
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		5.055.949	2.185.762
Ostale kratkoročne obveze		1.696.917	1.828.003
KRATKOROČNE OBVEZE	23	116.220.002	109.272.345
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućih razdoblja		-	-
UKUPNO PASIVA		252.003.430	247.003.430
Izvanbilančni zapisi	24	240.405.563	240.570.278

Potpisano u ime Uprave:

Duško Koruga, Glavni izvršni direktor

Pula, 28. travanj 2017. godine



Ivana Legin, Izvršni direktor

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2016. GODINE

(u kunama)	Temeljni kapital	Revalorizacijske rezerve	Zadržana dobit (preneseni gubitak)	Dobitak / gubitak tekuće godine	Manjinski interes	Ukupno
31. prosinca 2014.	110.466.000	76.160.432	(75.214.633)	39.057.788		150.469.587
Preneseni gubitak / Zadržana dobit	-	-	39.057.788	-		-
Gubitak/Dobit 2015. godine	-	-	-	(15.387.565)		(15.387.565)
31. prosinca 2015.	110.466.000	70.577.370	(36.156.845)	(15.387.565)		135.082.022
Preneseni gubitak	-	-	(51.302.663)	-		(51.302.663)
Dobitak/Gubitak 2016. godine				(1.556.501)		(1.556.501)
Revalorizacijske rezerve	-	-	-	-		
31. prosinca 2016.	110.466.000	70.577.370	(51.302.663)	(1.556.501)	-	133.767.268

**KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31.
PROSINCA 2016. GODINE**

(u kunama)	2016.	2015.
NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
Dobit prije poreza	(1.556.501)	(15.387.565)
Usklađenja	1.312.697	947.185
<i>Amortizacija</i>	<i>1.223.158</i>	<i>947.185</i>
<i>Dobici i gubici od prodaje i vrijednosna usklađenja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine</i>	<i>7.560.593</i>	-
<i>Prihodi od kamata i dividendi</i>	<i>(13.043)</i>	-
<i>Rashodi od kamata</i>	<i>365.742</i>	-
<i>Rezerviranja</i>	<i>(263.160)</i>	-
Povećanje ili smanjenje novčanih tokova prije promjena u radnom kapitalu	7.316.789	(14.440.380)
Povećanje ili smanjenje kratkoročnih obveza	6.947.657	29.704.171
Povećanje ili smanjenje kratkotrajnih potraživanja	4.441.367	(29.624.721)
Povećanje ili smanjenje zaliha	(193.794)	2.332.552
Ostalo povećanje ili smanjenje radnog kapitala	(18.949.438)	16.452
Promjene u radnom kapitalu	2.428.454	(7.754.208)
NETO NOVČANI TOKOVI OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	(437.419)	(12.011.926)
NOVČANI TOKOVI OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		
Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata		-
Ostali novčani primici	-	1.271.358
Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	-	1.271.358
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		(1.598)
Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		(3.655.385)
Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	0	(3.656.983)
NETO POVEĆANJE / (SMANJENJE) NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	-	(2.385.625)
NOVČANI TOKOVI OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	361.080	78.756
Ostali primici od financijskih aktivnosti	84.100	14.294.697
Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	445.180	3.745.541
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica		(42.950)
Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	-	-
Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	0	(42.950)
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI	0	14.373.453)
Neto povećanje ili smanjenje novčanih tokova	-35.189	-24.098
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	88.762	112.860
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	53.573	88.762

2015. OPĆI PODACI O DRUŠTVU

GRUPU ISTRA, čine dioničko društva ISTRA, trgovina na veliko i malo, export-import, Pula te društva s ograničenom odgovornošću B-VODA d.o.o., Buzet i ISTRA TRGOVINA d.o.o., Pula. Sva su društva u 100%-tnom vlasništvu Matice.

Dioničko društvo Istra, Pula je registrirano za obavljanje sljedećih djelatnosti:

- trgovina motornim vozilima, popravak motornih vozila,
- ugostiteljstvo,
- kopneni prijevoz; cjevovodni transport,
- prateće i pomoćne djelatnosti u prometu,
- poslovanje nekretninama,
- iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja,
- računalne i srodne aktivnosti,
- promidžba (reklama i propaganda),
- usluge međunarodnog otpremništva,
- računovodstvene i knjigovodstvene usluge,
- mjenjački poslovi,
- obavljanje prijevoza robe u međunarodnom cestovnom prometu,
- prodaja robe iz slobodnih carinskih prodavaonica i konsignacijskih skladišta,
- kupnja i prodaja robe te obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu,
- servis električnih aparata i uređaja,
- montaža svih vrsta namještaja i drugih proizvoda za kućanstvo.

Vlasnička struktura kapitala na dan 31. prosinca 2015. godine prikazana je u bilješci 21. Sjedište ISTRE d.d., Pula nalazi se u Puli, Narodni trg 10, Hrvatska.

U Grupi je na kraju 2016. godine bilo 37 zaposlenih (2015.: 65).

Dioničko društvo ima Skupštinu i Upravni odbor.

Po uvođenju monističkog sustava upravljanja u travnju 2014. godine, članovi Upravnog odbora su slijedeći: Predrag Đorđević, Duško Koruga i Zoran Vencl.

Uz Upravni odbor, Istrom upravljaju Glavni Izvršni direktor, g. Duško Koruga i Izvršni direktor, gđa. Ivana Legin.

2. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

2.1. Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) i sa Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI).

2.2. Osnova za izradu izvještaja

Financijski izvještaji su pripremljeni prema načelu povijesnog troška. Društvo je pripremalo izvještaje prema načelu neograničenosti vremena poslovanja.

Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Financijski izvještaji prezentirani su u hrvatskoj valuti, kuni („kuna” ili “HRK”), koja je ujedno i funkcionalna valuta Društva.

2.4. Korištenje procjena i prosudbi

Priprema financijskih izvještaja zahtijeva od strane posloводства donošenje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu računovodstvenih politika i na iskazane iznose imovine, obveza, prihoda i troškova. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od tih procjena.

Procjene, i uz njih vezane pretpostavke se kontinuirano pregledavaju. Utjecaj korekcije procjene se priznaje u razdoblju u kojem je procjena korigirana i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Procjene i prosudbe u primjenjivanju računovodstvenih politika nisu korištene.

Sljedeće računovodstvene politike su dosljedno primjenjivane na sva razdoblja koja su prikazana u financijskim izvještajima i Društvo ih je dosljedno primjenjivalo.

Strane valute

Transakcije u stranim valutama preračunavaju se funkcionalnu valutu po tečaju strane valute važećem na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze izražene u stranoj valuti na datum sastavljanja 12alance preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečaja strane valute važećeg na dan sastavljanja 12alance. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom

podmirenja tih transakcija te iz preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

Nematerijalna imovina

Sredstva dugotrajne nematerijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjenih za popuste i uvećane za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja sredstva u upotrebu.

2.7. Materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina je imovina:

- koju poduzetnik posjeduje za korištenje u proizvodnji proizvoda ili isporuci roba ili usluga,
- za iznajmljivanje drugima ili u administrativne svrhe, i koja se očekuje koristiti duže od jednog razdoblja
- ona imovina koja je namijenjena za korištenje na neprekidnoj osnovi u svrhu aktivnosti društva.

2.8. Financijska imovina

Financijsku imovinu odnosno financijske instrumente čini svaki ugovor temeljem kojeg nastaje financijska imovina, financijska obaveza ili vlasnički instrument drugog Društva. Kategorije financijske imovine koje postoje su:

- financijska imovina čija se promjena fer vrijednosti priznaje u računu dobiti i gubitka (namijenjena trgovanju)
- ulaganja koja se drže do dospelja
- zajmovi i potraživanja
- financijska imovina raspoloživa za prodaju

2.9. Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja

Potraživanja su, na temelju obvezno pravnih i drugih osnova, zasnovana prava potraživanja od dužnika, plaćanje duga, isporuku usluga ili pružanje usluga, bez ugovorenog prinosa (npr. kamate) jer su potraživanja kod kojih je ugovorom određen prinos opisana pod drugim bilješkama.

2.10. Novac i novčani ekvivalentni

Novac i novčani ekvivalenti, za potrebe bilance, obuhvaćaju novac u blagajni i stanja na računima kod banaka, te visoko likvidna ulaganja s beznačajnim rizikom promjene vrijednosti i rokovima dospijeca do tri mjeseca od datuma stjecanja.

2.11. Umanjenje imovine

Knjigovodstveni iznos imovine Društva pregledava se na svaki datum bilance kako bi se utvrdilo da li postoji bilo kakva indikacija o umanju njihove vrijednosti. Ukoliko indikacije postoje, procjenjuje se nadoknadi iznos imovine. Imovina koja se amortizira provjerava se radi umanjena vrijednosti uvijek kada događaji ili promjene uvjeta ukazuju da knjigovodstvena vrijednost možda neće biti nadoknadi.

2.12. Rezerviranja

Rezervacija je priznata u bilanci kada Društvo ima pravnu ili izvedenu obvezu kao posljedicu događaja iz prošlog razdoblja i ako je vjerojatno (vjerojatnije da, nego ne) da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveza, te je moguće donijeti pouzdanu prosudbu o tome. Rezerviranja su najbolja procjena izdataka potrebnih za podmirivanje sadašnje obveze na datum bilance.

2.13. Obveze

Obveza je sadašnja obveza Društva, proizašla iz prošlih transakcija i prošlih događaja za čije se podmirenje očekuje da će doći do odljeva resursa.

Obveza se priznaje u bilanci kada je vjerojatno da će zbog podmirivanja sadašnje obveze nastati odljev resursa i kada se iznos kojem će se ona podmiriti može pouzdano izmjeriti.

2.14. Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja su:

1. potraživanja ili obveze za koje u obračunskom razdoblju nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja prihoda, odnosno rashoda već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima, ili

2. prihodi ili rashodi priznati u obračunskom razdoblju temeljem načela nastanka događaja, a za koje se u istom obračunskom razdoblju nisu zadovoljili kriteriji priznavanja potraživanja ili obveza već se ispunjenje ovih kriterija očekuje u budućim razdobljima

Oporezivanje

Društvo obračunava poreze u skladu s lokalnim zakonom. Porez na dobit ili gubitak za godinu obuhvaća tekući porez na dobit i odgođeni porez. Porez na dobit je iskazan u računu dobiti i gubitka, osim u slučaju da se odnosi na poziciju koja je priznata direktno u kapitalu u kojem slučaju se on nalazi u kapitalu.

Tekući porez je očekivana porezna obveza na oporezivu dobit godine, primjenjujući zakonske stope ili uobičajene stope važeće na datum bilance uvažavajući eventualne korekcije iz prethodnih godina.

Odgođeni porez izračunat je primjenom metode bilančne obveze uzimajući u obzir privremene razlike između knjigovodstvenih vrijednosti imovine i obveza koje se koriste za potrebe financijskog izvještavanja sa iznosima korištenim za porezne svrhe. Privremene razlike u priznavanju imovine ili obveza nisu prikazane ukoliko ne utječu na računovodstvo. Iznos odgođenog poreza temelji se na očekivanom načinu realizacije knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza primjenom poreznih stopa propisanih zakonom na dan bilance.

Kapital

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine Društva i predstavlja ostatak imovine nakon podmirivanja obveza.

Prihodi

Prihod je povećanje ekonomske koristi u obliku priljeva ili povećanja imovine ili smanjenja obveza koje ima za posljedicu povećanje kapitala, osim uplata sudionika u kapitalu.

Rashodi

Rashodi su smanjenje ekonomske koristi u obliku odljeva ili smanjenja imovine ili stvaranja obveza što ima za posljedicu smanjenje kapitala, osim raspodjele sudionicima u kapitalu.

Priznavanje i mjerenje prihoda i rashoda ovisi o konceptu kapitala i očuvanja kapitala koje koristi Društvo kod sastavljanja i prezentiranja financijskih izvještaja, a priznaju se u računu dobiti i gubitka kada povećanje i smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz povećanja i smanjenja imovine ili povećanja i smanjenja sadašnjih obveza koje se mogu pouzdano izmjeriti.

Porez na dobit

Društvo obračunava poreze u skladu s hrvatskim zakonom. Porez na dobit obuhvaća tekući porez na dobit i odgođeni porez. Porez na dobit je iskazan u računu dobiti i gubitka, osim u slučaju da se odnosi na poziciju koja je priznata direktno u kapitalu u kojem slučaju se on nalazi u kapitalu.

3. BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANIJSKE IZVJEŠTAJE

2015. PRIHODI OD PRODAJE

(u kunama)	2016.	2015.
Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	-	-
Prihodi od prodaje (izvan grupe)	3.654.166	11.933.542
Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	-	-
Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	12.222.528	9.861.488
	15.876.694	21.615.030

2015. MATERIJALNI TROŠKOVI

(u kunama)	2016.	2015.
Sirovine i materijal	69.010	885.073
Troškovi energije	585.728	1.118.581
Troškovi sirovina i materijala	654.738	2.003.654
Nabavna vrijednost prodane robe	2.474.084	7.150.489
Zakupnine i najamnine	676.110	1.521.681
Informatičke usluge	90.051	169.685
Prijevoz, telefon i poštarina	80.267	331.516
Usluge tekućeg/investicijskog održavanja	40.133	381.927
Usluge promidžbe, reklame i sajmovi	99.908	5.805
Komunalne usluge	229.622	684.414
Komunalna naknada /i/	1.300.588	-
Intelektualne usluge	968.626	359.316
Ostale usluge	131.767	788.335
Ostali vanjski troškovi	3.617.075	4.242.679
	6.745.897	13.396.822

/i/ U 2015. godini trošak komunalne naknade bio je iskazan u ostalim troškovima. (bilješka 7)

2015.

TROŠKOVI OSOBLJA

(u kunama)	2016.	2015.
Neto plaće i nadnice	1.728.877	3.021.386
Porezi i doprinosi iz plaće	564.712	789.697
Doprinosi na plaću	415.938	655.520
	2.709.527	4.466.603

6. AMORTIZACIJA

(u kunama)	2016.	2015.
Amortizacija nematerijalne imovine	-	12.904
Amortizacija materijalne imovine	1.223.158	934.281
	515.499	947.185

7. OSTALI TROŠKOVI

(u kunama)	2016.	2015.
Naknade troškova zaposlenih /i/	687.939	610.208
Naknade i drugi troškovi članova nadzornog odbora ili uprave	909.939	980.649
Komunalna naknada /ii/	-	1.165.228
Bankarske usluge i usluge platnog prometa	205.483	255.460
Premije osiguranja	28.537	151.701
Porezi, doprinosi i članarine	82.855	201.129
Reprezentacija	-	5.874
Ostali troškovi	21.864	126.007
	1.936.617	3.497.256

/i/ Pod naknadama troškova zaposlenih obuhvaćeni su troškovi za dnevnice i prijevoz djelatnicima, refundacije naknada troškova prijevoza na rad i s rada, otpremnine i pomoći, prigodne nagrade te ostala davanja zaposlenima.

/ii/ U 2015. godini trošak komunalne naknade bio je iskazan u ostalim troškovima. (bilješka 4)

8. OSTALI POSLOVNI RASHODI

(u kunama)	2016.	2015.
Kazne i opomene	15.000	5.204
Neotpisana vrijednost i drugi troškovi otuđenja i rashodovanja imovine /i/	1.089.407	-
Otpisi kratkotrajnih potraživanja	2.155.924	13.609.195
Ostali rashodi	1.936	328.743
	<u>3.444.768</u>	<u>13.943.142</u>

/i/ Nad nekretninom u vlasništvu Društva tijekom 2016. godine pokrenut je ovršni postupak za dugovanje prema založnom vjerovniku Puljanke d.d., Mandis d.o.o..

9. FINANCIJSKI PRIHODI

(u kunama)	2016.	2015.
Prihod s osnova kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	13.043	-
Ostali prihodi s osnove kamata	144	2.027.085
Tečajne razlike		39.177
	<u>13.187</u>	<u>2.066.262</u>

10. FINANCIJSKI RASHODI

(u kunama)	2016.	2015.
Trošak kamata s poduzetnicima unutar grupe	-	-
Negativne tečajne razlike	393	-
Smanjenje goodwilla (Bilješka 13)	1.017.087	1.040.041
Rashodi s osnova kamata i slični rashodi	365.742	441.494
Ostali financijski rashodi	3.193	1.541
	<u>1.386.415</u>	<u>2.754.434</u>

11. POREZ NA DOBIT

Društvo je porezni obveznik u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske. Temeljem zakona o porezu na dobit, osnovicu za porez na dobit predstavlja računovodstvena dobit prije oporezivanja, uvećana za porezno nepriznate troškove, kao što su to troškovi reprezentacije, troškovi korištenja osobnih automobila i isplate zaposlenicima iznad porezno priznatih iznosa.

Društvo je ostvarilo dobit u iznosu od 1.556.501 kuna.

12. ZARADA/GUBITAK PO DIONICI

Gubitak po dionici u 2016. godini u iznosu od 23,95 kn (u 2015. godini: gubitak po dionici iznosi 236,80 kn) izračunat je na temelju gubitka Društva u iznosu od 1.556.501 kuna (2015. gubitak u iznosu od 15.387.565) i 64.980 postojećih redovnih dionica (2015.: 64.980).

13. NEMATERIJALNA IMOVINA

Društvo na 31. prosinac 2016. godine ima ostalu nematerijalnu imovinu u iznosu od 4.320.662 kuna a odnosi se na:

- nematerijalna imovina u pripremi	245.848
- ostala nematerijalna imovina	6.468
- goodwill /i/	4.068.346

/i/ Sukladno odredbama MRS-a 36 – Umanjenje imovine, procijenjeno je da se zbog promijenjenih okolnosti koje upućuju na gubitak vrijednosti goodwilla, isti treba umanjiti. Goodwill je stečen prilikom kupnje 100,00% udjela B-Vode d.o.o. od strane Istre d.d.. Slijedom iznesenog, nz dan 31. prosinac 2016. godine goodwill je umanjen u visini od 20% na teret rashoda tekućeg razdoblja. Na isti se način postupilo i u 2015. godini.

14. MATERIJALNA IMOVINA

(u kunama)	2016.	2015.
Zemljišta	7.936.608	7.936.608
Građevinski objekti /i/	90.566.051	92.227.632
Postrojenja i oprema	3.108.535	3.689.572
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	5.875	49.800
Materijalna imovina u pripremi	27.750	27.750
Ulaganja u nekretnine	1.472.000	-
	103.116.819	103.931.362

/i/ Krajem 2016. godine prodan je u ovršnom postupku lokal u centru grada Pule Matice.

15. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

(u kunama)	2016.	2015.
Ostalo	1.651	1.651
Dani zajmovi, depoziti i slično	43.000	
	44.651	1.651

16. DUGOTRAJNA POTRAŽIVANJA

(u kunama)	2016.	2015.
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe /i/	13.334.908	10.630.885
Ostala potraživanja /ii/	980.468	303.490
	14.315.376	10.934.375

/i/ Dugotrajna potraživanja od poduzetnika unutar grupe odnose se na Puljanku d.d.. S obzirom da je Puljanka d.d. u predstečajnoj nagodbi ista su obuhvaćena u planom restrukturiranja Puljanke d.d.. Matica ima potraživanja od Puljanke d.d. u iznosu od 12.909.733 kune, dok povezano društvo Istra trgovina d.o.o. ima potraživanje u iznosu od 163.998 kuna i povezano društvo B-Voda d.o.o. ima potraživanje od Puljanke d.d. u iznosu od 261.177 kuna.

/ii/ Potraživanja su stvorena temeljem prodaje stanova uz obročnu otplatu fizičkim osobama koje su sukladno Zakonu o prodaji stanova otkupili stanove nad kojima su imali stanarsko pravo. Sukladno odredbama spomenutog Zakona, prodavatelju pripada 35% vrijednosti od prodaje stanova, dok se 65% vrijednosti uplaćuje u državni proračun i iskazana je u kratkoročnim obvezama (bilješka 27).

17. ZALIHE

Zalihe obuhvaćaju:

(u kunama)	2016.	2015.
Sirovine, materijali i rezervni dijelovi	303.424	303.424
Gotovi proizvodi		4.052
Trgovačka roba	2.411.120	2.606.096
Predujmovi za zalihe	9.841	4.607
	2.724.385	2.918.179

18. POTRAŽIVANJA

(u kunama)	2016.	2015.
Potraživanja od poduzetnika unutar grupe /i/	6.962.919	1.314.779
Potraživanja od kupaca	7.563.476	8.302.743
Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	9.586	5.264
Potraživanja od države i drugih institucija	103.895	106.387
Ostala potraživanja /ii/	106.728.230	107.197.566
	121.368.106	116.926.739

/i/ Potraživanja od povezanih poduzetnika odnose se na potraživanja Matice:

Puljanka d.d., Pula	5.664.339
B-Voda d.o.o., Buzet	1.287.029
Uvala nekretnine d.o.o., Pula	11.551

/ii/ Ostala potraživanja odnose se na potraživanja s osnove prodaje udjela (105.189.725 kn) a odnose se na potraživanja od društva CCS Ulaganja d.o.o.. U 2014. godini, zbog vraćanja na ponovni postupak predstečajne nagodbe društva CCS Ulaganja d.o.o. Zagreb, potraživanja su vraćena u početno stanje. Iznos od 1.538.505 se odnosi na sporna potraživanja.

19. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA

(u kunama)	2016.	2015.
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima /i/	5.144.985	5.095.280
Dani zajmovi, depoziti i slično	1.561.596	1.738.351
Ostala financijska imovina	84.100	-
	6.790.681	6.833.631

/i/ Ugovorom o pozajmici od 20. lipnja 2014. godine dan je zajam društvu Puljanka d.d. na iznos od 5.052.329 kuna sa rokom povrata 31.12.2015. godine. Aneksom ugovora o pozajmici od 31.12.2015. produžen je rok povrata zajma do 31.12.2016. godine.

Iznos od 92.656 kuna se odnosi na zajam prema društvu Puljanka trgovina d.o.o.. Aneksom ugovora rok povrata zajma produžen je do 31. prosinca 2016. godine.

20. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

Na računu Matice i povezanih društava i u glavnoj blagajni na dan 31. prosinac 2016. godine nalazilo se 53.573 kuna. Od toga se na Maticu odnosi 53.276 kuna. Računi društva B-Voda d.o.o. su na dan 31. prosinca 2016. godine bili u blokadi.

21. TEMELJNI KAPITAL

Temeljni kapital Matice iznosi 110.466.000 kuna i podijeljen je na 64.980 redovnih dionica, svaka s nominalnom vrijednošću od 1.700 kuna.

Vlasnička struktura kapitala Društva na dan 31. prosinca 2016. godine je slijedeća:

Redni broj	Dioničar	% vlasništva
1	Puljanka d.d.	69,69%
2	Hrvatska poštanska banka d.d.	7,69%
3	Glas Istre d.o.o. - u stečaju	4,18%
4	Arduus d.o.o.	3,61%
5	Puljanka-Brionka d.d.	3,14%
6	Glas Istre d.o.o. - u stečaju	2,71%
7	CERP / Republika Hrvatska	1,81%
8	GEO-BIRO d.o.o.	1,08%
9	Brionka d.d.	1,05%
10	Petzold Jaka	0,28%
11	Ostali	4,76%

22. REVALORIZACIJSKE REZERVE

(u kunama)	2016.	2015.
Revalorizacijske rezerve	76.160.432	76.160.432
	<u>76.160.432</u>	<u>76.160.432</u>

23. PRENESENI GUBITAK

Preneseni gubitak iznosi 51.302.663 kuna.

24. DOBIT/GUBITAK POSLOVNE GODINE

Grupa je ostvarilo gubitak u iznosu od 1.556.501 kuna. Dobit Matice iznosi 481.842 kuna.

25. REZERVIRANJA

(u kunama)	2016.	2015.
Rezerviranja za mirovine i otpremnine	544.325	807.485
	<u>544.325</u>	<u>807.485</u>

26. DUGOROČNE OBVEZE PREMA BANKAMA I DRUGIM FINANCIJSKIM INSTITUCIJAMA

(u kunama)	Primijenjene kamatne stope	2016.	2015.
Istarska kreditna banka d.d. Umag	3 mj. EURIBOR + 3,45%	2.202.658	1.841.578
		2.202.658	2.202.658

Kako je pokrenuta predstečajna nagodba, sukladno Planu financijskog i operativnog restrukturiranja predviđena je otplata u roku od 10 godina od dana sklapanja predstečajne nagodbe pri Sudu. Prvi anuitet bi dospijevao godinu dana nakon dana sklapanja predstečajne nagodbe pri Sudu.

27. KRATKOROČNE OBVEZE

(u kunama)	2016.	2015.
Obveze prema poduzetnicima unutar grupe /i/	47.669.484	44.160.453
Obveze za zajmove, depozite i slično s poduzetnicima unutar grupe	349.978	-
Obveze prema bankama i dr. financijskim institucijama /ii/	5.561.047	5.945.802
Obveze za primljene predujmove		29.576.838
Obveze prema dobavljačima	55.190.668	24.124.606
Obveze prema zaposlenicima /iv/	695.959	1.000.879
Obveze za poreze, doprinosi i slično	5.055.949	2.185.762
Ostale kratkoročne obveze	1.696.917	1.828.003
	116.220.002	109.272.345

/ii/ Obveze prema poduzetnicima unutar grupe odnose se na obveze prema društvu Puljanka d.d..

/ii/ Obveze prema bankama i financijskim institucijama odnose se na obveze prema:
Istarska kreditna banka d.d., Umag 5.054.024 kuna
OTP banka d.d., Zadar 507.023 kuna

Otplata kredita prema Istarskoj kreditnoj banci predviđena je na isti način kao i otplata dugoročnog kredita (bilješka 26).

/iii/ Odnosi se na obveze za plaću za prosinac 2016. godine i na neisplaćene otpremnine Matice.

/iv/ Ostale kratkoročne obveze se odnose na obveze Matice prema članovima upravnog odbora u iznosu od 870.322 kuna, obveze za kamatu prema dobavljačima (189.290 kn) te na obveze po ugovorima o prodaji stanova fizičkim osobama (bilješka 16) u iznosu od 637.305 kuna.

28. IZVANBILANČNI ZAPISI

Izvanbilančni zapisi Društva iznose 240.405.563 kuna te se odnose na jamstva od dužnika kao instrumenta plaćanja.

Odnose se na sljedeće:

- izdana jamstva trećim osobama	240.112.602
- primljena roba u komisiji	270.160
- novčani bonovi	22.800

29. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZICIMA

29.1. Čimbenici financijskog rizika

Poslovne aktivnosti Grupe izložene su različitim vrstama financijskih rizika koje uključuju: tržišni rizik (uključujući valutni, kamatni i cjenovni rizik), kreditni rizik i rizik likvidnosti. Cjelokupno upravljanje rizicima obavlja Služba financija i Uprava Matice.

/i/ Valutni i kamatni rizik

Valutni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tečaja. Prihod od prodaje je ostvaren pretežno na domaćem tržištu. Dugoročni i kratkoročni krediti ugovoreni su s valutnom klauzulom, odnosno vezano za EUR. Promjene u tečaju stranih valuta prema hrvatskoj kuni mogu utjecati na buduće rezultate poslovne rezultate i novčane tokove. Kamatni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskih instrumenata uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja.

/ii/ Kreditni rizik

Kreditni rizik je rizik od neispunjavanja obveza jedne strane u financijskom instrumentu, a što bi moglo prouzročiti nastanak financijskog gubitka drugoj strani. Maksimalna izloženost kreditnom riziku iskazana je u visini vrijednosti svake pojedine financijske imovine u bilanci. Osnovna financijska imovina Grupe sastoji se od novca i stanjima na računima kod banaka, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja te ulaganja. Kreditni rizik kod likvidnih sredstava je ograničen jer drugu stranu najčešće sačinjavaju banke koje su ocijenjene s visokim kreditnim rejtingom.

Kreditni rizik Grupe uglavnom je povezan s potraživanjima od kupaca, koja su brojna iako nisu pojedinačno vrijednosno značajna, te su razgraničena na veći broj kupaca bilo poznatih ili manje poznatih.

Potraživanja od kupaca su ispravljena za umanjene vrijednosti potraživanja koja su nenadoknadiva.

Uprava smatra da nema dodatnog kreditnog rizika koji bi utjecao na rezerviranje za umanjene vrijednosti potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja.

/iii/ Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti, koji se smatra rizikom financiranja, je rizik od poteškoća s kojima se Grupa može susresti u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s financijskim instrumentima. Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnost podmirenja svih obveza. Služba financija redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

Tablica u nastavku prikazuje očekivane novčane tokove financijskih obveza Grupe na datum izvještavanja prema ugovorenim dospeljima. Iznosi iskazani u tablici predstavljaju ugovorne nediskontirane novčane tokove. Obveze prema dobavljačima i ostale obveze ne uključuju poreze, obveze prema zaposlenima i predujmove.

/iv/ Upravljanje kapitalom

Matica nadzire kapital u skladu sa zakonima i propisima Republike Hrvatske koji zahtijevaju minimalni uplaćeni kapital od 200.000 kuna za dionička društva.

Primarni cilj upravljanja kapitalom Matice je osigurati potporu poslovanja i maksimalizirati vrijednost dioničarima. Matica upravlja kapitalom i radi prilagodbe u svjetlu promjena ekonomskih uvjeta. Da bi se zadržalo ili prilagodilo strukturu kapitala, Matica može prilagoditi isplate dividendi dioničarima, povrat kapitala dioničarima ili izdati novu emisiju dionica. Nije bilo promjena u ciljevima, politikama i procesima tijekom završenih godina 31. prosinca 2016. i 31. prosinca 2015. godine.

29.2. Procjena fer vrijednosti

Procjene Uprave o fer vrijednosti financijske imovine i obveza, zajedno s knjigovodstvenom vrijednosti prikazanoj u bilanci su kako slijedi:

(u kunama)	Bilješka	Knjigovodstvena vrijednost	Fer vrijednost
Ostala dugoročna financijska ulaganja	15	1.651	1.651
Dugotrajna potraživanja	16	14.315.376	14.315.376
Zalihe, potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	17, 18	124.092.491	124.092.491
Kratkoročni i dugoročni krediti	26, 27	7.763.705	7.763.705
Obveze prema dobavljačima	27	55.190.668	55.190.668

30. POTENCIJALNA POTRAŽIVANJA I OBVEZE

Temeljem predočenog popisa, vidljivo je da je Matica pokrenulo postupke za naplatu nenaplaćenih potraživanja u ukupnom iznosu od 29.293.948 kuna. U iskazanom iznosu prijavljena potraživanja od Glasa Istre Trgovina d.o.o. u stečaju, Pula iznose 26.235.614 kuna. Protiv Matice su pokrenuti sporovi, koji se dijelom odnose na nepodmirene obveze iz poslovanja, u ukupnom iznosu od 1.766.966 kuna.

31. TRANSAKCIJE S POVEZANIM DRUŠTVIMA

Povezana društva Istra trgovina d.o.o., Pula i B-Voda d.o.o., Buzet u stopostotnom su vlasništvu Istre d.d.. U okviru redovnog poslovanja, Društvo obavlja poslove s povezanim društvima u sastavu Grupe.

Tijekom godine Društvo nije imalo transakcije s osnove rashoda sa društvima u svom vlasništvu. Dok su tijekom 2016. godine ostvareni prihodi sa povezanim društvima kako slijedi:

(u kunama)	2016.	2015.
Ostali poslovni rashodi	133.940	-
	133.940	-

Ostale transakcije koje proizlaze iz transakcija s povezanim društvima prikazane su u bilješkama 15, 16, 18 i 19.

31. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE I PROSUDBE

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima. U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u slijedećoj financijskoj godini.

a) Značajne računovodstvene procjene i izvori

Porez na dobit

Kalkulacija poreza na dobit je rađena na osnovi trenutne interpretacije važećih pravila i zakona. Kalkulacije koje su osnova za izračun poreza na dobit mogu biti predmet provjere poreznih vlasti.

Umanjenje vrijednosti potraživanja

Procjena potraživanja radi se na dan bilance i u tijeku godine i umanjuje se prema procijenjenoj vjerojatnosti naplate sumnjivih potraživanja. Procjenjuje se svaki klijent obzirom na svoj status, potraživanja koja su dospjela na naplatu te fazu u kojoj je spor, ako se isti vodi.

b) Značajne računovodstvene prosudbe u primjeni računovodstvenih standarda

Uprava smatra da nema nikakvih značajnih prosudbi koje bi bilo potrebno iskazati u financijskim izvještajima.

32. SASTAVLJANJE I ODOBRAVANJE FINANIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje iznijete na prethodnim stranicama sastavila je i odobrila njihovo izdavanje Uprava Matice dana 28. travnja 2016. godine.

33. REVIZIJA FINANIJSKIH IZVJEŠTAJA

Reviziju financijskih izvještaja Društva za 2016. godinu obavila je revizorska tvrtka AUDITUS d.o.o., Gundulićeva 5, Osijek.

Za Grupu Istra:

Duško Koruga, Glavni izvršni direktor



Ivana Legin, Izvršni direktor