



Zagreb, 28. veljače 2018.

Predmet: Izveštaj Uprave o poslovanju društva INSTITUT IGH, d.d. i njegovih ovisnih društava u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2017. godine

IGH, d.d.

U razdoblju od siječnja do prosinca 2017. godine IGH, d.d. ostvario je poslovne prihode u iznosu od 220 milijuna kuna, što predstavlja rast prihoda od 24% u odnosu na isto razdoblje u 2016. godini. Od ukupnog iznosa prihoda od prodaje 36% je generirano u inozemstvu, a najveći udio odnosi se na tržišta Gruzije, Kosova i Bosne i Hercegovine. Poslovni rashodi (bez amortizacije i vrijednosnih usklađenja nekretnina) iznose 193 milijuna kuna i porasli su za 17% u odnosu na 2016. godinu, što je rezultiralo EBITDA-om od 27 milijuna kuna.

Unatoč pozitivnom operativnom rezultatu, zbog značajnih jednokratnih vrijednosnih usklađenja nekretnina i financijske imovine u iznosu 18 milijuna kuna te amortizacije u iznosu od 8 milijuna kuna i negativnog efekta troškova kamata i tečajnih razlika u iznosu od 13 milijuna kuna, IGH, d.d. ostvario je neto gubitak u iznosu od 12 milijuna kuna.

IGH Grupa

U razdoblju od siječnja do prosinca 2017. godine IGH Grupa ostvarila je poslovne prihode u iznosu od 240 milijuna kuna, što predstavlja rast od 28% u odnosu na isto razdoblje u 2016. godini. Poslovni rashodi (bez amortizacije i vrijednosnih usklađenja nekretnina) iznose 219 milijuna kuna i porasli su za 25% u odnosu na 2016. godinu, što je rezultiralo EBITDA-om od 21 milijuna kuna. Unatoč pozitivnom operativnom rezultatu, zbog značajnih jednokratnih vrijednosnih usklađenja nekretnina i financijske imovine u iznosu 12 milijuna kuna te amortizacije u iznosu od 8 milijuna kuna i negativnog efekta troškova kamata i tečajnih razlika u iznosu od 14 milijuna kuna, IGH Grupa ostvarila je neto gubitak u iznosu od 13 milijuna kuna.

IGH, d.d. i njegova ovisna društva na dan 31. prosinca 2017. godine zapošljavali su 588 radnika, što je rast od 12% u odnosu na prethodnu godinu, od čega se 13%, tj. 76 odnosi na zaposlenike u inozemnim podružnicama.

IGH, d.d. je na dan 31. prosinca 2017. godine imao ugovorenenih, a neizvršenih aktivnih ugovora u vrijednosti od 277 milijuna kuna.

Unatoč smanjenju stanja ugovora i dalje držimo stabilan odnos stanja ugovora po zaposleniku, što nam sa saznanjima o potencijalnim budućim projektima i trenutačnoj pojačanoj dinamici nuđenja i ugovaranja daje sigurnost da vjerujemo u nastavak pozitivnog trenda od šest uzastopnih kvartala u kojima bilježimo operativnu dobit.

INSTITUT IGH, d.d.
Janka Rakuše 1
10000 Zagreb, Hrvatska

TEL +385 (0)1 612 51 25
FAX +385 (0)1 612 54 01
EMAIL igh@igh.hr
WEB www.igh.hr

Mjerodavni sud:
Trgovački sud u Zagrebu
registarski uložak s matičnim brojem
(MBS) 080000959

Temeljni kapital:
116.604.710,00 kn,
uplaćen u cijelosti

MB: 3750272
OIB: 79766124714
Poslovna banka:
Zagrebačka banka d.d.
IBAN:
HR7723600001101243767
SWIFT kod: ZABHR2X

Uprava:
mr sc. Oliver Kumrić, dipl.ing.grad.,
direktor

Nadzorni odbor:
Žarko Dešković, dipl.ing.grad.,
predsjednik Nadzornog odbora

Broj izdanih dionica: IGH 613.709
Nominalna vrijednost dionice 190 kn

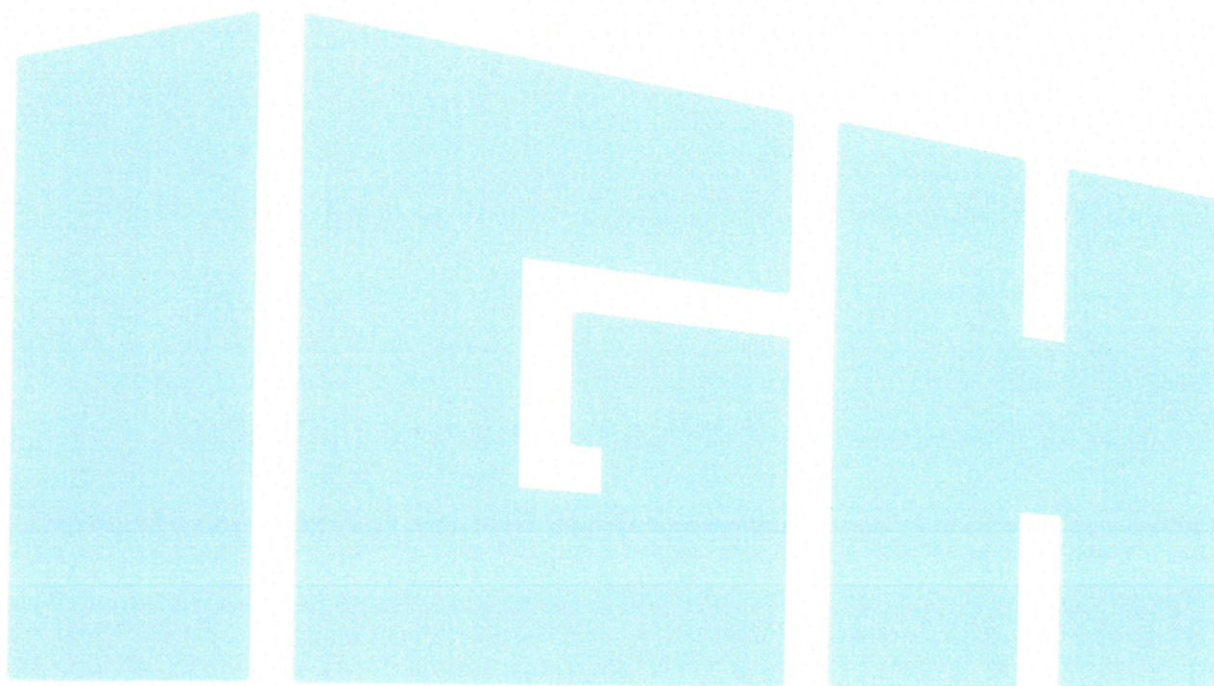


Društvo i dalje bilježi negativan kapital. U lipnju 2017. godine počela je obveza otplate glavnice Senior kredita sukladno odredbama Predstečajne nagodbe i kasnijih sporazuma s vjerovnicima kategorije a). Do dana izvještaja Društvo još uvijek nije podmirilo spomenute rate glavnice budući da odnos s vjerovnicima i podmirenje predmetnih obveza planira namiriti iz prodaje dijela imovine (koja je zalog za spomenute obaveze). Sve relevantne službe Društva ulažu maksimalne napore u pozitivno razrješenje spomenutih odnosa tijekom 2018. godine i nastavak uspješnog i stabilnog poslovanja Društva u narednom razdoblju.

U ime Uprave INSTITUTA IGH, d.d.

Oliver Kumrić

Direktor





Zagreb, 28. veljače 2018.

Predmet: Izjava Uprave o odgovornosti za sastavljanje konsolidiranih izvještaja Grupe Institut IGH, d.d.

Uprava Društva je dužna osigurati da konsolidirani financijski izvještaji Grupe za godinu koja završava 31. prosinca 2017. godine budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 133/15, 120/16) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Grupe za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Grupe.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime društva INSTITUT IGH d.d.:

Oliver Kumrić, Direktor



INSTITUT IGH, d.d.
Janka Rakuše 1
10000 Zagreb, Hrvatska

TEL +385 (0)1 612 51 25
FAX +385 (0)1 612 54 01
EMAIL igh@igh.hr
WEB www.igh.hr

Mjerodavni sud:
Trgovački sud u Zagrebu
registarski uložak s matičnim brojem
(MBS) 080000959

Temeljni kapital:
116.604.710,00 kn,
uplaćen u cijelosti

Broj izdanih dionica: IGH 613.709
Nominalna vrijednost dionice 190 kn

MB: 3750272
OIB: 79766124714
Poslovna banka:
Zagrebačka banka d.d.
IBAN:
HR7723600001101243767
SWIFT kod: ZABAHR2X

Uprava:
mr.sc. Oliver Kumrić, dipl.ing.građ.,
direktor

Nadzorni odbor:
Žarko Dešković, dipl.ing.građ.,
predsjednik Nadzornog odbora



Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2017

do

31.12.2017.

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03750272

Matični broj subjekta (MBS): 80000959

Osobni identifikacijski broj (OIB): 79766124714

Tvrta izdavateljca: INSTITUT IGH D.D.

Poštanski broj i mjesto: 10000 ZAGREB

Ulica i kućni broj: JANKA RAKUŠE 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.igh.hr

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 588

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: DA

Šifra NKD-a: 7219

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

IGH MOSTAR D.O.O.	MOSTAR, BIŠĆE POLJE BB	4227060470005
IGH D.O.O. MOSTAR	MOSTAR, BIŠĆE POLJE BB	4227725460006
IGH PROJEKTIRANJE D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02441918
INCR O.D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01982516
IGH BUSINESS ADVISORY SERVICES D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01819585
FORUM CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01960229
PROJEKT ŠOLTA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02592363
VOĐENJE PROJEKATA D.O.O.	ZAGREB, BIJENIČKA CESTA 8	02427648
EKONOMSKO TEHNIČKI ZAVOD D.D.	OSIJEK, DRINSKA 18	03013669
PROJEKTI BIRO PALMOTIĆEVA 45 D.O.O.	ZAGREB, PALMOTIĆEVA 45	03222853
IGH KOSOVA Sha	PRIŠTINA, KOSOVO	
IGH CONSULTING D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02462478
DP AQUA D.O.O.	ZAGREB, SREDNJACI 16	01907522
MBM TERMOPROJEKT D.O.O.	ZAGREB, NIKOLA PAVIĆA 20	00335967
RADELJEVIĆ D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01938533
MARTERRA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	28983577816
NOVI ČRNOMEREC CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	08291561940
SLAVONIJA CENTAR, POSLOVNA ZONA VELIKA K	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	81665145943

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: TOMISLAV ĐURIĆ

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 01 6125 411

Telefaks: 01 6125 401

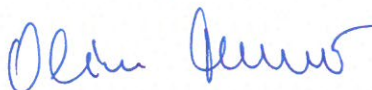
Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Prezime i ime: OLIVER KUMRIĆ

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje).
2. Međuizvještaj posloводства.
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.



(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)




BILANCA
stanje na dan 31.12.2017.

Obveznik: <u>INSTITUT IGH D.D.</u>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	312.527.859	224.193.911
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	4.218.396	3.135.524
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	1.553.352	1.845.649
3. Goodwill	006	51.837	1.154.470
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	2.613.207	135.405
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	288.096.295	202.827.409
1. Zemljište	011	105.251.572	93.950.943
2. Građevinski objekti	012	76.931.551	65.941.532
3. Postrojenja i oprema	013	13.939.974	14.550.783
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	5.645.218	5.475.091
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	335.434	169.707
7. Materijalna imovina u pripremi	017	26.158.200	21.170.154
8. Ostala materijalna imovina	018	364.627	303.336
9. Ulaganje u nekretnine	019	59.469.719	1.265.863
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	18.609.008	16.775.496
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	1
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	444.745	855.365
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	3.294.942	1.327.429
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	14.869.321	14.592.701
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	1.604.160	1.455.482
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	1.204.690	962.714
3. Ostala potraživanja	032	399.470	492.768
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	260.843.356	280.987.792
I. ZALIHE (036 do 042)	035	198.297.661	183.626.579
1. Sirovine i materijal	036	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	037	90.400.840	75.729.758
3. Gotovi proizvodi	038	0	0
4. Trgovačka roba	039	568.162	568.162
5. Predujmovi za zalihe	040	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	107.328.659	107.328.659
7. Biološka imovina	042	0	0
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	44.677.396	73.514.020
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	20.187	0
2. Potraživanja od kupaca	045	40.296.014	44.964.993
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	678.740	835.327
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	1.743.211	1.222.932
6. Ostala potraživanja	049	1.939.244	26.490.768
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	13.265.686	14.909.564
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	137.720	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	13.127.966	14.909.564
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	4.602.613	8.937.629
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	8.455.346	6.099.177
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	581.826.561	511.280.880
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	38.462.783	48.563.482

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	-23.799.420	-53.428.966
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	116.604.710	116.604.710
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	-255.383
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	-2.479.608	-4.287.662
1. Zakonske rezerve	066		0
2. Rezerve za vlastite dionice	067	1.446.309	1.446.309
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	3.925.917	5.733.971
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	147.356.786	128.553.585
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-228.039.382	-280.448.683
1. Zadržana dobit	073	0	0
2. Preneseni gubitak	074	228.039.382	280.448.683
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-56.280.307	-12.971.728
1. Dobit poslovne godine	076	0	0
2. Gubitak poslovne godine	077	56.280.307	12.971.728
VII. MANJINSKI INTERES	078	-961.619	-623.805
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	9.097.176	2.642.032
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	768.473	807.134
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	8.328.703	1.834.898
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	324.153.781	264.526.143
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	151.545	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	70.500	65.400
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	280.626.784	236.125.336
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	6.322.152	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091	4.464.873	0
9. Odgođena porezna obveza	092	32.517.927	28.335.407
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	240.199.294	266.672.709
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	0	62.585
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	3.029.079	2.467.743
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	88.156.492	97.061.674
4. Obveze za predujmove	097	2.816.579	6.760.818
5. Obveze prema dobavljačima	098	26.155.383	40.584.571
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	70.973.241	70.973.241
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	294.235	302.688
8. Obveze prema zaposlenicima	101	9.417.957	9.856.151
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	13.280.559	15.477.285
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	26.075.769	23.125.953
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	32.175.730	30.868.962
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	581.826.561	511.280.880
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	38.462.783	48.563.482
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	-22.837.801	-52.805.161
2. Pripisano manjinskom interesu	110	-961.619	-623.805

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	186.884.806	69.296.485	239.547.526	61.708.656
1. Prihodi od prodaje	112	169.355.794	57.132.011	217.458.807	52.249.388
2. Ostali poslovni prihodi	113	17.529.012	12.164.474	22.088.719	9.459.268
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	229.276.183	104.070.044	237.222.245	77.263.261
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	-401.820	0	12.493.209	-68.284
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	53.688.622	20.140.476	76.069.211	22.726.521
a) Troškovi sirovina i materijala	117	7.631.062	2.530.325	8.483.002	2.290.049
b) Troškovi prodane robe	118	0	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	119	46.057.560	17.610.151	67.586.209	20.436.472
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	91.672.728	26.951.284	98.561.677	30.517.850
a) Neto plaće i nadnice	121	52.976.555	14.806.466	60.913.112	18.626.000
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	25.348.638	8.260.536	24.569.947	7.680.248
c) Doprinosi na plaće	123	13.347.535	3.884.282	13.078.618	4.211.602
4. Amortizacija	124	8.605.963	2.240.857	9.088.835	2.593.406
5. Ostali troškovi	125	22.656.677	7.707.953	19.232.134	6.193.840
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	48.838.274	47.370.075	13.251.044	10.524.744
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	46.075.600	46.075.600	9.840.357	9.840.357
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	2.762.674	1.294.475	3.410.687	684.387
7. Rezerviranja	129	3.244.016	0	64.020	64.020
8. Ostali poslovni rashodi	130	971.723	-340.601	8.462.115	4.711.164
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	4.633.071	-1.266.110	5.725.095	2.107.916
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	7.369	7.369	1.527.558	1.527.558
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	4.552.536	80.733	4.162.564	669.266
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0	0	-22.075
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	-69.624	2	2
5. Ostali financijski prihodi	136	73.166	-1.284.588	34.971	-66.835
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	19.565.766	7.067.785	21.084.519	9.065.376
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	50.411	50.411
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	16.216.370	5.723.586	17.074.220	6.395.707
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	142.298	69.129	367.965	169.165
4. Ostali financijski rashodi	141	3.207.098	1.275.070	3.591.923	2.450.093
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	22.383	7.768	276.620	82.910
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	191.517.877	68.030.375	245.272.621	63.816.572
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	248.864.332	111.145.597	258.583.384	86.411.547
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-57.346.455	-43.115.222	-13.310.763	-22.594.975
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	57.346.455	47.675.297	13.310.763	22.594.975
XII. POREZ NA DOBIT	151	-804.206	-255.904	-663.140	-209.942
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-56.542.249	-42.859.318	-12.647.623	-22.385.033
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	56.542.249	42.859.318	12.647.623	22.385.033
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-56.280.307	-42.647.224	-12.971.726	-22.395.473
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-261.942	-212.094	324.103	10.440
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-56.542.249	-42.859.318	-12.647.623	-22.385.033
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	-301.536	-246.810	-15.435.667	-15.435.667
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	-301.536	-246.810	0	-54.448
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160	0	0	-15.435.667	-15.435.667
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0	0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	54.276	44.426	2.778.420	2.788.221
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167	-247.260	-202.384	-12.657.247	-12.701.894
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-56.789.509	-43.061.702	-25.304.870	-35.086.927
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	-56.527.567	-42.849.608	-25.628.973	-35.097.367
2. Pripisana manjinskom interesu	170	-261.942	-212.094	324.103	10.440

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2017. do 31.12.2017.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-57.346.437	-13.310.763
2. Amortizacija	002	8.605.963	9.088.835
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	16.547.208
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	53.611.688	25.378.008
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	4.871.214	37.703.288
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	1.277.837	0
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	20.544.054	9.044.230
3. Povećanje zaliha	010	536.926	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		12.715.069
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	22.358.817	21.759.299
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)	013	0	15.943.989
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)	014	17.487.603	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	547.504	0
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	1.337.838	0
3. Novčani primici od kamata	017	968.340	0
4. Novčani primici od dividendi	018	3.541	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	24.899.921	1.148.678
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	27.757.144	1.148.678
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	2.356.842	4.872.495
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	1.802.000	1.081.670
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	1.770.000	3.149.552
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	5.928.842	9.103.717
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)	025	21.828.302	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)	026	0	7.955.039
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	3.378.043	0
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	3.378.043	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	1.337.203	1.060.595
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	551.870	325.170
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	2.268.167
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	2.897.468	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	4.786.541	3.653.932
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)	037	0	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)	038	1.408.498	3.653.932
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	2.932.201	4.335.018
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	1.670.412	4.602.613
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	2.932.201	4.335.018
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	4.602.613	8.937.631

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 1.1.2017 do 31.12.2017

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	116.604.710	116.604.710
2. Kapitalne rezerve	002	0	-255.383
3. Rezerve iz dobiti	003	-2.479.608	-4.287.662
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-228.039.382	-280.448.683
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-56.280.307	-12.971.728
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	147.371.922	128.553.585
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)			
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	010	-22.822.665	-52.805.161
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	011	-15.136	
13. Zaštita novčanog tijeka	012		
14. Promjene računovodstvenih politika	013		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	014		
16. Ostale promjene kapitala	015		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	016	-15.136	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018	-22.837.801	-52.805.161
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019	-961.619	-623.805

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Bilješke uz financijske izvještaje

(1) Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja.