

INSTITUT IGH, d.d., Zagreb

Nekonsolidirani financijski izvještaji
za godinu završenu na dan 31. prosinca 2014. godine
zajedno s Izvješćem neovisnog revizora

	Stranica
Odgovornost Uprave za nekonsolidirane financijske izvještaje	1
Izvešće neovisnog revizora	2
Nekonsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti	4
Nekonsolidirani izvještaj o financijskom položaju	5
Nekonsolidirani izvještaj o promjenama glavnice	6
Nekonsolidirani izvještaj o novčanim tokovima	7
Bilješke uz nekonsolidirane financijske izvještaje	8 - 72

ODGOVORNOST UPRAVE ZA NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Temeljem Zakona o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava je dužna osigurati da nekonsolidirani financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije (MSFI), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja društva Institut IGH d.d. za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri izradi nekonsolidiranih financijskih izvještaja.

Pri izradi nekonsolidiranih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se primjenjuju važeći računovodstveni standardi, a svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u nekonsolidiranim financijskim izvještajima; te
- da se nekonsolidirani financijski izvještaji pripreme po načelu vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, kao i usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Uprava ima odgovornost podnijeti Nadzornom odboru svoj godišnji izvještaj, zajedno s nekonsolidiranim i konsolidiranim financijskim izvještajima. Nakon toga Nadzorni odbor mora odobriti godišnje financijske izvještaje za njihovo podnošenje na usvajanje Glavnoj skupštini dioničara.

Konsolidirani financijski izvještaji Društva izdani su zasebno, istovremeno kad i nekonsolidirani financijski izvještaji.

Nekonsolidirani financijski izvještaji odobreni su od Uprave za podnošenje Nadzornom odboru i potpisani su od strane:

Ivan Paladina
Predsjednik Uprave

Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1
10 000 Zagreb
Republika Hrvatska



Zagreb, 27. travnja 2015.



Izvjешće neovisnog revizora

Dioničarima i Upravi društva Institut IGH d.d.

Obavili smo reviziju priloženih financijskih izvještaja društva Institut IGH d.d. („Društvo“) koji obuhvaćaju bilancu na dan 31. prosinca 2014. godine te izvještaje o sveobuhvatnoj dobiti, promjenama kapitala i novčanom toku za godinu tada završenu, te bilješke koje se sastoje od sažetka značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjavajućih informacija.

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja, uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o ovim financijskim izvještajima na osnovu naše revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima koji nalažu pridržavanje etičkih pravila, te planiranje i provođenje revizije kako bi se s razumnom mjerom sigurnosti utvrdilo da su financijski izvještaji bez materijalno značajnih grešaka.

Revizija uključuje provođenje procedura u svrhu pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabir procedura ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnih grešaka u financijskim izvještajima, koje mogu nastati kao posljedica prijevare ili pogreške. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za subjektovo sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvještaja u svrhu provođenja revizijskih procedura u skladu s postojećim okolnostima, a ne u svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija isto tako uključuje ocjenu primjerenosti računovodstvenih politika, razumnost računovodstvenih procjena koje je definirala uprava, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja.

Uvjereni smo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i čine odgovarajuću osnovu u svrhu izražavanja našeg mišljenja.

Osnova za mišljenje s rezervom

Društvo nije primijenilo odredbe Međunarodnog računovodstvenog standarda 11 *Ugovori o gradnji* („MRS 11“), koji zahtijeva procjenu ugovorenih prihoda i troškova, a koji se priznaju prema stupnju dovršenosti projekta. MRS 11 također zahtijeva priznavanje gubitaka koji se očekuju na dugoročnim projektima u cijelosti, bez obzira na stupanj dovršenosti, odmah nakon njihove identifikacije. S obzirom na navedeno, nismo bili u mogućnosti procijeniti utjecaj neprimjenjivanja MRS-a 11 na financijske izvještaje Društva za godinu završenu 31. prosinca 2014. Također, budući da Društvo nije primjenjivalo navedene odredbe MRS-a 11 ni u prijašnjim razdobljima, nismo bili u mogućnosti procijeniti utjecaj na usporedna stanja za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine.

PricewaterhouseCoopers d.o.o., Ulica kneza Ljudevita Posavskog 31, 10000 Zagreb, Hrvatska
T: +385 (1) 6328 888, F: +385 (1) 6111 556, www.pwc.hr

Trgovački sud u Zagrebu, broj Tt-99/7257-2, MBS: 080238978; OIB: 81744835353; Temeljni kapital: 1.810.000,00 kn, uplaćen u cijelosti; Uprava: Hrvoje Zgombić, predsjednik; J. M. Gasparac, član; S. Dušić, član; T. Macašović, član; Žiro-račun: Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinjska 59, Zagreb, IBAN: HR8124840081105514875.



Mišljenje s rezervom

Prema našem mišljenju, osim mogućih učinaka stavaka navedenih u odjeljku „Osnova za mišljenje s rezervom“, financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2014. godine, rezultate njegovog poslovanja i novčane tokove za godinu koja je tada završila sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji.

Isticanje pitanja

Skrećemo pozornost na bilješku 2(v) *Vremenska neograničenost poslovanja* i činjenicu da je Društvo sklopilo predstečajnu nagodbu koja je postala pravomoćna krajem 2013. godine, s ciljem restrukturiranja obveza i nastavka vremenske neograničenosti poslovanja Društva. U bilješci 39 *Utjecaji predstečajne nagodbe* opisane su aktivnosti Društva na ispunjenju plana predstečajne nagodbe.

PricewaterhouseCoopers d.o.o.

PricewaterhouseCoopers d.o.o.
Zagreb, 27. travnja 2015.

John M. Gasparac
Član Uprave



PricewaterhouseCoopers d.o.o.³
za reviziju i konzalting
Zagreb, Ulica kneza Lj. Posavskog 31

Ivan Čović

Ivan Čović
Ovlašteni revizor

NEKONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

	Bilješka	2014.	2013.
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihodi od prodaje	7	194.540	226.545
Ostali poslovni prihodi	8	28.514	17.212
Ukupni prihodi		223.054	243.757
Promjena vrijednosti zaliha		(482)	-
Troškovi materijala, sirovina i usluga	9	(56.982)	(74.954)
Troškovi zaposlenika	10	(105.693)	(116.570)
Amortizacija		(5.397)	(11.727)
Vrijednosna usklađenja	11	(23.975)	(68.799)
Ostali troškovi poslovanja	12	(14.953)	(18.370)
Ukupni troškovi poslovanja		(207.482)	(290.420)
Dobit/(gubitak) iz poslovanja		15.572	(46.663)
Financijski prihodi		10.690	47.883
Financijski rashodi		(21.226)	(47.660)
Neto financijski (rashodi)/ prihodi	13	(10.536)	223
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja		5.036	(46.440)
Porez na dobit	14	1.229	1.114
Dobit/(gubitak) tekuće godine		6.265	(45.326)
Ostala sveobuhvatna dobit			
Revalorizacija dugotrajne imovine, neto od poreza		(715)	(23.302)
Promjena vrijednosti financijske imovine, neto od poreza		-	(1.988)
Ostala sveobuhvatni (gubitak)/dobit godine		(715)	(25.290)
Sveobuhvatna dobit/(gubitak) godine		5.550	(70.616)
Osnovna dobit/(gubitak) po dionici (u kunama)	40	12,68	(174,35)

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja.

NEKONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

NA DAN 31. PROSINCA 2014.

	Bilješka	2014.	2013.
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
IMOVINA			
Nematerijalna imovina	15	4.566	4.955
Nekretnine, postrojenja i oprema	16	162.832	166.452
Ulaganja u nekretnine	17	10.986	10.986
Ulaganja u povezana društva i ostala ulaganja	18	284.761	286.350
Dani zajmovi	21	44.024	17.074
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	20	1.681	2.290
DUGOTRAJNA IMOVINA		508.850	488.107
Zalihe	19	963	1.445
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	20	64.135	77.186
Dani zajmovi	21	6.211	9.197
Obračunati prihodi i unaprijed plaćeni troškovi	24	3.930	942
Novac i novčani ekvivalenti	22	5.762	4.022
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	23	116.616	161.355
KRATKOTRAJNA IMOVINA		197.617	254.147
UKUPNO IMOVINA		706.467	742.254
KAPITAL I OBVEZE			
Dionički kapital	25	116.605	105.668
Kapitalne rezerve	26	-	23.506
Vlastite dionice	27	(1.446)	(1.446)
Rezerve za vlastite dionice	27	1.446	1.446
Revalorizacijske rezerve	28	126.007	131.637
Akumulirani gubici		(123.638)	(199.647)
UKUPNI KAPITAL		118.974	61.164
Obveze po kreditima i pozajmicama	29	300.827	303.552
Rezerviranja	30	11.483	9.685
Odgođene porezne obveze	14	31.502	32.909
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	31	29.423	43.154
DUGOROČNE OBVEZE		373.235	389.300
Obveze po kreditima i pozajmicama	29	139.406	189.951
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	31	58.439	84.984
Obveze za primljene predujmove i depozite	32	2.398	3.791
Rezerviranja	30	5.045	5.403
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	33	8.970	7.661
KRATKOROČNE OBVEZE		214.258	291.790
UKUPNO KAPITAL I OBVEZE		706.467	742.254

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja.

NEKONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA GLAVNICE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

<i>(u tisućama kuna)</i>	Upisani kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Vlastite dionice	Rezerve za vlastite dionice	Revalorizacijske rezerve	Akumulirani gubici	Ukupno
Stanje 1. siječnja 2013.	105.668	52.011	3.172	(1.446)	6.343	161.382	(219.239)	107.891
<i>Transakcije s vlasnicima</i>								
Prijenos s obveza na zadržanu dobit	-	-	-	-	-	-	383	383
Pretvorba obveza (<i>bilješka 39</i>)	-	23.506	-	-	-	-	-	23.506
<i>Ukupno transakcije s vlasnicima</i>	-	23.506	-	-	-	-	383	23.889
<i>Sveobuhvatna dobit</i>								
Prijenos s revalorizacijske rezerve	-	-	-	-	-	(4.455)	4.455	-
Gubitak tekuće godine	-	-	-	-	-	-	(45.326)	(45.326)
Revalorizacija zemljišta i zgrada, neto od poreza	-	-	-	-	-	(23.302)	-	(23.302)
Pokriće gubitaka iz rezervi	-	(52.011)	(3.172)	-	(4.897)	-	60.080	-
Promjena vrijednosti imovine raspoložive za prodaju	-	-	-	-	-	(1.988)	-	(1.988)
<i>Ukupna sveobuhvatni gubitak</i>	-	(52.011)	(3.172)	-	(4.897)	(29.745)	19.209	(70.616)
Stanje 31. prosinca 2013.	105.668	23.506	-	(1.446)	1.446	131.637	(199.647)	61.164
<i>Transakcije s vlasnicima</i>								
Smanjenje temeljnog kapitala	(64.829)	-	-	-	-	-	64.829	-
Dokapitalizacija (<i>bilješka 25</i>)	57.950	-	-	-	-	-	-	57.950
Pretvorba obveza (<i>bilješka 39</i>)	17.816	(23.506)	-	-	-	-	-	(5.690)
<i>Ukupno transakcije s vlasnicima</i>	10.937	(23.506)	-	-	-	-	64.829	52.260
<i>Sveobuhvatna dobit</i>								
Prijenos s revalorizacijske rezerve	-	-	-	-	-	(1.812)	1.812	-
Dobitak tekuće godine	-	-	-	-	-	-	6.265	6.265
Revalorizacija dugotrajne imovine, neto od poreza	-	-	-	-	-	(715)	-	(715)
Prodaja revalorizirane imovine, neto	-	-	-	-	-	(3.103)	3.103	-
<i>Ukupna sveobuhvatna dobit</i>	-	-	-	-	-	(5.630)	11.180	5.550
Stanje 31. prosinca 2014.	116.605	-	-	(1.446)	1.446	126.007	(123.638)	118.974

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja.

NEKONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

	Bilješka	2014.	2013.
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti			
Dobitak/(Gubitak) godine		6.265	(45.326)
Usklađenja:			
Porez na dobit	14	(1.229)	(1.114)
Amortizacija	15,16	5.397	11.727
Vrijednosna usklađenja	11	23.975	63.842
Prihodi od kamata	13	(2.775)	(10.087)
Rashodi od kamata	13	14.035	30.669
Neto povećanje/(smanjenje) rezerviranja	30	1.440	(6.384)
Nerealizirane tečajne razlike (neto)	13	966	5.499
Promjena u fer vrijednosti ulaganja u nekretnine		-	4.957
Nerealizirani gubici financijske imovine	13	1.379	5.562
(Gubitak)/Dobit od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		(122)	(927)
Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja i otpisa obveza		(33.373)	(25.487)
Rashodi od diskonta dugoročnih obveza	13	4.331	(11.316)
Troškovi proteklih godina	12	1.377	825
Rezultat iz poslovnih aktivnosti prije promjena radnog kapitala		21.666	22.440
Smanjenje zaliha		482	811
(Povećanje) / smanjenje kratkoročnih potraživanja		(2.140)	(12.100)
(Smanjenje) / povećanje kratkoročnih obveza		(37.741)	4.792
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti prije kamata i poreza		(17.733)	15.943
Izdaci za plaćeni porez na dobit		-	-
Izdaci za plaćene kamate		(15.261)	(3.666)
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti		(32.994)	12.277
Novčani tok iz investicijskih aktivnosti			
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nemat. imovine		43.873	10
Novčani primici od naplaćenih kamata		265	774
Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti		4.007	734
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nemat. imovine		(670)	(1.981)
Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		(32.617)	(2.968)
Neto novčani tok iz investicijskih aktivnosti		14.858	(3.431)
Novčani tok iz financijskih aktivnosti			
Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		57.950	-
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi		4.322	2.368
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica		(42.345)	(7.834)
Novčani izdaci za financijski najam		(51)	(171)
Neto novčani tok iz financijskih aktivnosti		19.876	(5.637)
Ukupno povećanje novčanog tijeka		1.740	3.209
Ukupno smanjenje novčanog tijeka		-	-
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	22	4.022	813
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	22	5.762	4.022

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI

Osnutak i razvoj

Institut IGH d.d., Zagreb, Janka Rakuše 1, ("Društvo"), OIB 79766124714, registrirano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 080000959.

Dionice društva oznake IGH-R-A, ISIN: HRIGH0RA0006 kotiraju na Zagrebačkoj burzi.

Društvo se bavi stručnim i znanstveno-istraživačkim radom u području graditeljstva u što je uključeno: projektiranje, izrade studija, stručni nadzor, savjetodavne usluge, istražni radovi, dokazivanje uporabljivosti, laboratorijska ispitivanja i umjeravanja. Društvo je za spomenute djelatnosti certificirano u skladu s normama sustava održivog razvoja i to : EN ISO 9001, EN ISO 14001, OHSAS 18001.

Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Hrvatska, na adresi Janka Rakuše 1.

Uprava

Glavna skupština Društva

Predsjednik

Jure Radić

Članove Skupštine čini svaki dioničar pojedinačno ili punomoćnik dioničara.

Nadzorni odbor

Članovi Nadzornog odbora na dan 31.12.2014. godine su:

Jure Radić, predsjednik	od 07. svibnja 2014. - najkasnije do 07. svibnja 2018.
Veniamin Mezhibovskiy, zamjenik	od 07. svibnja 2014. - najkasnije do 07. svibnja 2018.
Dušica Kerhač, član	od 02. travnja 2013. - 11. travnja 2017.
Vlado Čović, član	od 20. prosinca 2012. - najkasnije do 20. prosinca 2016.
Sergej Gljadelkin, član	od 07. svibnja 2014. - najkasnije do 07. svibnja 2018.
Sergej Gljadelkin, član	od 28. kolovoza 2014. - najkasnije do 28. kolovoza 2018.
Igor Tkach, član	od 28. kolovoza 2014. - najkasnije do 28. kolovoza 2018.

Glavna skupština Društva dana 28. kolovoza 2014. godine donijela je odluke:

- o opozivu članova nadzornog odbora Tomislava Alpeza i Branka Kincl
- o imenovanju dva nova člana Nadzornog odbora Društva – Sergeja Gljadelkin i Igora Tkach

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI (NASTAVAK)

Uprava (nastavak)

Na dan 31. prosinca 2014. godine Upravu društva čine tri člana:

Predsjednik	Željko Grzunov, od 7. svibnja 2014.
Član	Jelena Bleiziffer, od 16. prosinca 2013.
Član	Ivan Paladina, od 02. listopada 2014.

Nadzorni odbor Društva je dana 13. veljače 2015. godine donio odluku kojom se Uprava Društva od 1. ožujka 2015. godine sastoji od četiri člana i to:

Predsjednik	Ivan Paladina, od 1. ožujka 2015.
Član	Željko Grzunov, od 1. ožujka 2015.
Član	Jelena Bleiziffer, od 16. prosinca 2013.
Član	Oliver Kumrić, od 1. ožujka 2015.

BILJEŠKA 2 – OSNOVE PRIPREME

(i) Izjava o usklađenosti

Nekonsolidirani financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije (MSFI). Konsolidirani financijski izvještaji Društva i njegovih ovisnih društava, koje Društvo također mora pripremiti u skladu s MSFI i hrvatskim zakonom, izdani su zasebno, istovremeno kad i nekonsolidirani financijski izvještaji. Korisnici ovih nekonsolidiranih financijskih izvještaja trebali bi ih čitati zajedno s konsolidiranim financijskim izvještajima Grupe na dan 31. prosinca 2014. godine i za godinu koja je tada završila u svrhu dobivanja cjelokupnih informacija o financijskom položaju Grupe, rezultatima njenog poslovanja i promjenama financijskog stanja Grupe u cjelini. Konsolidirani financijski izvještaji na dan i za godinu koja je završila 31. prosinca 2014. godine dostupni su zajedno s ovim nekonsolidiranim financijskim izvještajima na gore navedenoj adresi Društva.

Društvo vodi računovodstvene evidencije na hrvatskom jeziku, u kunama i u skladu s hrvatskim zakonskim propisima i računovodstvenim načelima te praksom koje se pridržavaju poduzeća u Hrvatskoj.

Nekonsolidirane financijske izvještaje odobrila je Uprava na dan 27. travnja 2015. godine.

Bilančne pozicije iskazane su na dan 31. prosinca 2014. godine osim ako nije drugačije navedeno.

(ii) Osnove mjerenja

Financijski izvještaji izraženi su sukladno konvenciji povijesnog troška osim sljedećeg:

- Revalorizacije vrijednosti zemljišta i zgrada kako je navedeno u bilješci 3.9 (i)
- Ulaganja u nekretnine kako je navedeno u bilješci 3.11.
- Imovina raspoloživa za prodaju kao što je navedeno u bilješci 3.19

Metode korištene za mjerenje fer vrijednosti prikazane su u bilješci 6.

(iii) Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Financijski izvještaji pripremljeni su u hrvatskoj valuti, kuni (kn), koja je također funkcionalna valuta, zaokruženo na najbližu tisuću.

BILJEŠKA 2 – OSNOVE PRIPREME (NASTAVAK)

(iv) *Korištenje procjena i prosudbi*

Priprema financijskih izvještaja u skladu s MSFI zahtjeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu i obveze, prihode i troškove. Procjene i uz njih vezane pretpostavke temelje se na povijesnom iskustvu i raznim ostalim čimbenicima, za koje se smatra da su razumni u danim okolnostima, rezultat kojih čini polazište za stvaranje procjena o vrijednosti imovine i obveza, koje se ne mogu dobiti iz drugih izvora. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od takvih procjena.

Spomenute procjene i uz njih vezane pretpostavke predmet su redovitog pregleda.

Utjecaj korekcije procjene priznaje se u razdoblju u kojem je procjena korigirana ukoliko korekcija utječe samo na razdoblje u kojem je napravljena ili u razdoblju u kojem je napravljena korekcija i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Prosudbe koje je Uprava napravila u primjeni MSFI, a koje imaju značajan utjecaj na financijske izvještaje i prosudbe kod kojih je rizik da će doći do materijalno značajnih korekcija u idućoj godini visok, navedene su u bilješci 5.

(v) *Vremenska neograničenost poslovanja*

U godini koja je završila 31. prosinca 2014. Društvo je zabilježilo neto dobit u iznosu od 6.265 tisuća kuna (2013.: gubitak od 45.326 tisuće kuna) te su na kraju godine kratkoročne obveze Društva premašivale njegovu kratkotrajnu imovinu za 16.641 tisuću kuna (2013.: 37.643 tisuća kn).

Uprava društva smatra da Društvo ima ispunjene uvjete za vremenski neograničeno poslovanje. Društvo je u proteklim razdobljima poslovalo u uvjetima otežane likvidnosti te permanentnog rizika nemogućnosti refinanciranja kratkoročnih financijskih obveza prema poslovnim bankama. Upravo iz navedenog razloga, Društvo je kroz predstečajnu nagodbu s vjerovnicima postiglo sporazum o restrukturiranju obveza. Na vremensku neograničenost poslovanja svakako utječe i činjenica da je Društvo u sklopu predstečajne nagodbe ograničilo izloženost po osnovi sudužništava prema određenim povezanim društvima čije bi aktiviranje onemogućilo operativno poslovanje društva. Neovisno o financijskom restrukturiranju, Društvo je izvršilo dokapitalizaciju putem izdavanja novih dionica, te je, kako bi osiguralo neophodnu likvidnost, u procesu prodaje određene imovine.

Tijekom 2013. godine Društvo je pokrenulo postupak predstečajne nagodbe koji je uspješno okončan Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 72. Stpn-305/13 od dana 5. prosinca 2013. godine kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika Institut IGH d.d. i vjerovnika predstečajne nagodbe. Predstečajna nagodba postala je pravomoćna s danom 28. prosinca 2013. godine. Utjecaji te ispunjenje plana predstečajne nagodbe vidljivi su u bilješci 39.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje.

3.1 Ulaganja u ovisna društva

Ovisna društva predstavljaju društva u kojima Društvo ima kontrolu, izravno ili neizravno, nad poslovanjem. Kontrola je ostvarena kada Društvo ima pravo upravljanja financijskim i poslovnim politikama subjekta tako da se ostvare koristi od njegovih aktivnosti.

Ulaganja u ovisna društva početno se priznaju po trošku, a naknadno po trošku umanjenom za umanjenja vrijednosti. Testiranje ulaganja u ovisna društva na umanjenje vrijednosti provodi se na godišnjoj razini.

3.2 Ulaganja u pridružena društva

Pridruženim društvima smatraju se društva u kojima Društvo ima značajan utjecaj, ali nema kontrolu. Značajan utjecaj je moć sudjelovanja u odlukama o financijskim i poslovnim politikama subjekta u koje je izvršeno ulaganje, ali ne predstavlja kontrolu ili zajedničku kontrolu tih politika. Ulaganja u pridružena društva početno se priznaju po trošku, a naknadno po trošku umanjenom za umanjenja vrijednosti. Testiranje ulaganja u ovisna društva na umanjenje vrijednosti provodi se na godišnjoj razini.

3.3 Prihodi

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, količinske rabate i prodajne diskonte.

Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Društvo imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Društva koje su opisane u nastavku.

(i) Prihodi od usluga

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene, prema stupnju dovršenosti, na osnovu udjela stvarno obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje se trebaju obaviti.

(ii) Financijski prihodi i troškovi

Financijski prihodi i troškovi obuhvaćaju obračunatu kamatu na kredite i zajmove primjenom metode efektivne kamatne stope, potraživanja za kamate na uložena sredstva, prihode od dividendi, dobitke i gubitke od tečajnih razlika.

Prihod od kamate se priznaje u računu dobiti i gubitka primjenom metode obračunatih prihoda, koristeći efektivnu kamatnu stopu. Prihod od dividendi priznaje se u računu dobiti i gubitka na datum kada je ustanovljeno pravo Društva na isplatu dividende.

Financijski trošak sastoji se od troška obračunatih kamata na pozajmice, promjena fer vrijednosti financijske imovine iskazane po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, gubitaka od umanjenja vrijednosti financijske imovine, gubitaka od tečajnih razlika. Troškovi od zajmova priznaju se u računu dobiti i gubitka koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.3 Prihodi (nastavak)*(iii) Prihodi od najma*

Prihodi od izvršenih usluga najma priznaju u razdoblju u kojem su usluge najma obavljene.

3.4 Najmovi

Društvo unajmljuje određena postrojenja i opremu. Najmovi u kojem Društvo preuzima sve rizike i koristi povezane sa sredstvom prikazani su kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti unajmljene nekretnine ili sadašnje vrijednosti minimalne najamnine, ovisno o tome što je niže. Svako plaćanje najma razvrstava se na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Kamatna komponenta financijskog rashoda priznaje se u dobiti ili gubitku tijekom razdoblja najma. Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se po korisnom vijeku upotrebe ili trajanju najma, ovisno o tome što je kraće.

Najmovi u kojima Društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова priznaje se u dobiti ili gubitku prema pravocrtnoj metodi u razdoblju trajanja najma.

3.5 Strane valute*Transakcije i stanja u stranim valutama*

Transakcije u stranim valutama izražene su u funkcionalnoj valuti upotrebom tečajne liste važeće na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze izražene u stranoj valuti na datum izvještavanja preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečajne liste važeće na datum izvještavanja. Dobici ili gubici od tečajnih razlika koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija te iz preračuna monetarne imovine i obveza denominiranih u stranim valutama, priznaju se u dobiti ili gubitku.

Nemonetarna imovina i stavke koje se mjere po povijesnom trošku strane valute ne preračunavaju se po novim tečajevima.

Nemonetarna imovina i obveze denominirane u stranoj valuti prikazane prema povijesnom trošku, preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečajne liste važeće na dan transakcije.

Važeći tečaj hrvatske valute na dan 31. prosinca 2014. godine bio je 7,661471 kn za 1 EUR (31. prosinca 2013.: 7,637643 kuna za 1 EUR).

3.6 Posudbe i troškovi posudbe

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjenih za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon izvještajnog datuma.

3.7 Dividenda

Raspodjela dividendi dioničarima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine dioničara Društva.

3.8 Oporezivanje***Porez na dobit***

Trošak poreza na dobit sastoji se od tekućeg i odgođenog poreza. Porez na dobit iskazuje se unutar dobiti ili gubitka, osim do iznosa poreza na dobit koji se odnosi na stavke unutar glavnice kada se trošak poreza na dobit priznaje unutar ostale sveobuhvatne dobiti.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na datum izvještavanja i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

(i) Odgođena porezna imovina i obveze

Odgođeni porez priznaje se koristeći bilančnu metodu te uzima u obzir privremene razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza koje se koriste za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za porezne svrhe. Iznos odgođenog poreza ne priznaje se za sljedeće privremene razlike: početno priznavanje imovine ili obveze u transakciji koja nije poslovno spajanje i koja ne utječe ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit i razlike koje se odnose na ulaganja u ovisna društva i zajednički kontrolirana poduzeća kada je vjerojatno da se situacija neće izmijeniti u skoroj budućnosti. Odgođeni porez vrednuje se po poreznim stopama za koje se očekuje da će biti primijenjene kod privremenih razlika kada se one izmijene, temeljene na zakonima koji su važeći na datum izvještavanja.

Odgođena porezna imovina priznaje se u visini u kojoj je vjerojatno da će se ostvariti buduće oporezive dobiti koje će biti dostupne da ih privremene razlike neutraliziraju. Odgođena porezna imovina umanjuje se za iznos za koji više nije vjerojatno da će se moći iskoristiti kao porezna olakšica.

Odgođena porezna imovina i obveze prebijaju se ako postoji zakonsko pravo na prijebor tekuće porezne obveze i imovine te ukoliko se odnose na poreze koje je obračunalo isto porezno tijelo na isto oporezivi subjekt, ili na različite porezne subjekte, ali oni namjeravaju podmiriti tekuće porezne obveze i imovinu na neto osnovi ili svoju poreznu imovinu i obveze realizirati istovremeno.

(ii) Porezna izloženost

U određivanju iznosa tekućeg i odgođenog poreza, Društvo uzima u obzir utjecaj neizvjesnih poreznih pozicija te mogućnost postojanja dodatnih poreza i kamata. Ovo razmatranje oslanja se na procjene i pretpostavke i može uključivati niz prosudbi o budućim događajima. Novi podaci mogu postati dostupni koji mogu uzrokovati da Društvo promijeni svoju prosudbu o adekvatnosti postojećih poreznih obveza; takve promjene poreznih obveza utjecat će na porezni rashod u razdoblju u kojem je takva odluka donesena.

Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u izvještaju o financijskom položaju na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

3.9 Nekretnine, postrojenja i oprema

(i) Zemljišta i zgrade

Slijedeći inicijalno priznavanje prema trošku, zemljišta i zgrade se priznaju prema revaloriziranoj vrijednosti, koja predstavlja fer vrijednost na dan revalorizacije umanjenu za naknadnu amortizaciju zgrada i trošak umanjenja vrijednosti.

Fer vrijednost bazira se na tržišnoj vrijednosti, a to je procijenjena vrijednost za koju bi imovina mogla biti prodana na dan procjene vrijednosti između dobrovoljnog kupca i dobrovoljnog prodavatelja po uobičajenim poslovnim i komercijalnim uvjetima.

Kada se knjigovodstveni iznos sredstva poveća kao rezultat revalorizacije, to se povećanje izravno odobrava u kapitalu pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko povećanje priznaje se kao prihod do iznosa do kojeg ono poništava revalorizacijsko smanjenje istog sredstva, koje je prethodno bilo priznato kao rashod.

Kada se knjigovodstveni iznos sredstva smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se priznaje kao rashod. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za isto sredstvo.

Procjena se provodi dovoljno redovito tako da se knjigovodstveni iznos značajno ne razlikuje od onog do kojeg bi se došlo utvrđivanjem fer vrijednosti na datum izvještavanja. Pojedina zemljišta i zgrade prestaju se priznavati nakon otuđenja ili kada se buduće ekonomske koristi ne očekuju od njihove upotrebe ili otuđenja. Dobici ili gubici proizašli iz prestanka priznavanja zemljišta i zgrada (izračunate kao razlika između neto primitaka od prodaje i knjigovodstvene vrijednosti sredstva) uključuju se u dobit ili gubitak kada je prestalo njihovo priznavanje.

Odgovarajući dio revalorizacijskog viška, ostvarenog prilikom prethodnog vrednovanja, otpušta se u dobit ili gubitak, iz viška vrednovane imovine, prilikom otuđenja revalorizirane imovine te za vrijeme njenog korištenja.

Također, akumulirana amortizacija na datum revalorizacije se isključuje na teret bruto knjigovodstvenog iznosa sredstva, a neto iznos prepravlja se do revaloriziranog iznosa sredstva.

Temeljem procjene vrijednosti izvršene od strane nezavisnih procjenitelja, društvo je revaloriziralo vrijednost nekretnina i stvorilo revalorizacijske rezerve koje se transferiraju u zadržanu dobit/akumulirane gubitke sukladno usvojenoj politici amortizacije

Dobici i gubici od otuđenja zemljišta i zgrada se priznaju unutar dobiti ili gubitka unutar ostalih prihoda ili rashoda. Kada se revalorizirana imovina prodaje, iznosi koji su uključeni u revalorizacijske rezerve se transferiraju u zadržanu dobit.

(ii) Postrojenja i oprema

Postrojenje i oprema iskazani su u izvještaju o financijskom položaju po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirana umanjenja vrijednosti, ako postoje. Trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

3.9 Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)*(iii) Naknadni izdaci*

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi održavanja priznaju se u dobiti ili gubitku u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

(iv) Amortizacija

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortiziraju. Amortizacija ostalih nekretnina te postrojenja i opreme obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška ili do rezidualne vrijednosti sredstva te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe kako slijedi:

Zgrade	20 godina
Postrojenja i oprema	1 do 5 godina
Ostalo	10 godina

Preostala vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Društvo trenutno dobilo od prodaje imovine umanjeno za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Preostala vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki izvještajni datum i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa (bilješka 3.12).

Dobici i gubici nastali prodajom utvrđeni su kao razlika između prihoda od prodaje i knjigovodstvene vrijednosti prodanog sredstva te se priznaju unutar dobiti ili gubitka u sklopu ostalih prihoda/troškova.

3.10 Nematerijalna imovina*Patenti, licence i računalni software**(i) Imovina u vlasništvu*

Patenti, licence i računalni software kapitaliziraju se na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem imovine u radno stanje.

(ii) Naknadni izdaci

Naknadni izdaci kapitaliziraju se samo ako povećavaju buduće ekonomske koristi povezane sa sredstvom. Svi ostali troškovi predstavljaju trošak u dobiti ili gubitku u razdoblju kad su nastali.

(iii) Amortizacija

Nematerijalna imovina u pripremi se ne amortizira. Amortizacija ostale nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška ili do rezidualne vrijednosti sredstva te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe kako slijedi:

Pravo na korištenje imovine trećih	1 do 2 godine
------------------------------------	---------------

3.11 Ulaganja u nekretnine

Ulaganje u nekretnine priznaje se kao imovina kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi povezane s ulaganjem u nekretnine priti Društvu i kada je trošak ulaganja u nekretnine pouzdano izmjeriti. U ulaganja u nekretnine se klasificiraju nekretnine koje se drže ili zbog stjecanja prihoda od najma ili kapitalne dobiti ili oboje.

Ulaganje u nekretnine se početno mjere po trošku uključujući transakcijske troškove. Naknadno, nakon početnog priznavanja, ulaganja u nekretnine se vrednuju po fer vrijednosti koja odražava tržišne uvjete na dan bilance. Dobici ili gubici proizašli iz promjena u fer vrijednosti ulaganja u nekretnine se uključuju u dobiti ili gubitak u godini u kojoj su nastali.

3.12 Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalne imovine

Na svaki izvještajni dan, Društvo provjerava knjigovodstvene iznose svojih nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalne imovine kako bi utvrdilo postoje li naznake da je došlo do gubitaka zbog umanjavanja vrijednosti. Ako takve naznake postoje, procjenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogli odrediti eventualni gubici nastali zbog umanjavanja. Ako nadoknadivi iznos nekog sredstva nije moguće procijeniti, Društvo procjenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada. Ako je moguće odrediti realnu i dosljednu osnovu za raspoređivanje, imovina Društva se također raspoređuje na pojedine jedinice koje stvaraju novac ili, ako to nije moguće, na najmanju skupinu jedinica koje stvaraju novac za koju je moguće odrediti realnu i konzistentnu osnovu raspoređivanja.

Nematerijalna imovina neodređenog vijeka uporabe i nematerijalna imovina koja još nije raspoloživa za uporabu testira se na umanjnje jednom godišnje te kada postoji naznaka o mogućem umanjnju imovine.

Nadoknadivi iznos je veći iznos uspoređujući fer vrijednost umanjenu za troškove prodaje i vrijednost imovine u uporabi. Za potrebe procjene vrijednosti u uporabi, procijenjeni budući novčani tokovi diskontiraju se do sadašnje vrijednosti primjenom diskontne stope prije oporezivanja koja odražava sadašnju tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i rizike specifične za to sredstvo za koje procjene budućih novčanih tokova nisu bile usklađene.

Ako je nadoknadivi iznos nekog sredstva (ili jedinice koja stvara novac) procijenjen na iznos niži od knjigovodstvenog, knjigovodstveni iznos toga sredstva (jedinice koja stvara novac) umanjuje se do nadoknativog iznosa. Gubici od umanjavanja vrijednosti priznaju se odmah kao rashod, osim kod sredstva iskazanog u revaloriziranom iznosu, u kojem slučaju se gubitak od umanjavanja iskazuje kao smanjenje vrijednosti proizašlo iz revalorizacije sredstva u skladu sa primjenjivim Standardom koji propisuje zahtjeve vezano uz revalorizaciju predmetne imovine.

Kod naknadnog poništenja gubitka od umanjavanja vrijednosti, knjigovodstveni iznos sredstva (jedinice koja generira novac) povećava se do revidiranog procijenjenog nadoknativog iznosa toga sredstva na način da uvećana knjigovodstvena vrijednost ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila utvrđena da u prethodnim godinama nije bilo priznatih gubitaka od umanjavanja na tom sredstvu (jedinici koja generira novac).

3.13 Zalihe

Trošak proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda obuhvaća sirovine, trošak izravnog rada, ostale izravne troškove i pripadajući dio općih troškova proizvodnje (na bazi normalnog redovnog kapaciteta proizvodnje).

Trgovačka roba iskazuje se po nižem od troška nabave i prodajne cijene (umanjene za poreze i marže).

Sitni inventar i alati u potpunosti se otpisuju prilikom stavljanja u uporabu.

3.14 Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca početno se priznaju po trošku koji je jednak fer vrijednosti u trenutku priznavanja, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, ako je značajno, a ako nije po nominalnom iznosu, umanjene za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima potencijalnog umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope izračunate na dan inicijalnog priznavanja. Naplata prethodno ispravljenih potraživanja priznaje se u ostale poslovne prihode.

3.15 Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po videnju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće. U konsolidiranom izvještaju o financijskom položaju su prekoračenja po bankovnim računima uključena u kratkoročne obveze.

3.16 Dionički kapital

Dionički kapital sastoji se od redovnih dionica. Primici koji se iskazuju u glavnici pri izdavanju novih dionica ili opcija, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit. Iznos fer vrijednosti primljene naknade iznad nominalne vrijednosti izdanih dionica prikazan je u bilješkama kao kapitalna dobit. Plaćena naknada za kupljene vlastite dionice, uključujući sve izravno pripadajuće troškove transakcije (umanjene za porez na dobit), umanjuje dioničku glavnicu koja se može pripisati dioničarima Društva sve do povlačenja dionica, njihovog ponovnog izdavanja ili prodaje. Kada se takve dionice kasnije prodaju ili ponovno izdaju, svaka primljena naknada, umanjena za sve izravno pripadajuće troškove transakcije kao i učinke poreza na dobit, uključena je u glavnicu.

3.17 Primanja zaposlenika*(i) Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja*

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih radnika, koji su članovi obveznih mirovinskih fondova, obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju. Društvo nema obvezu osigurati bilo koja druga primanja radnika nakon njihova umirovljenja.

(ii) Poticajne otpremnine

Obveze za otpremnine priznaju se kad Društvo prekine radni odnos radnika prije zakonskog datuma umirovljenja ili odlukom radnika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Društvo priznaje obveze za otpremnine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim radnicima, na osnovu detaljnog formalnog plana bez mogućnosti da od njega odustane ili osigurava otpremnine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa.

(iii) Redovne otpremnine kod odlaska u mirovinu

Otpremnine koje dopijevaju u razdoblju duljem od 12 mjeseci nakon izvještajnog datuma, diskontiraju se na njihovu sadašnju vrijednost temeljem aktuarskog izračuna koji se izrađuje na kraju svakog izvještajnog razdoblja te koji koristi pretpostavke o broju radnika za koje se procjenjuje da će ostvariti pravo na otpremninu pri redovnoj mirovini, procijenjeni trošak navedenih otpremnina te diskontnu stopu u visini eskontne stope HNB-a. Aktuarski dobici i gubici koje proizlaze iz usklada i promjena temeljenih na iskustvu u aktuarskim pretpostavkama knjiže se odmah unutar dobiti ili gubitka.

(iv) Dugoročna primanja radnika

Društvo je do listopada 2012. godine priznavalo obvezu za dugoročna primanja radnika (jubilarne nagrade) ravnomjerno u razdoblju u kojem je nagrada ostvarena na temelju stvarnog broja godina radnog staža. Obvezu za dugoročna primanja radnika mjerio je nezavisni aktuar na kraju svakog izvještajnog razdoblja koristeći pretpostavke o broju radnika kojima navedena primanja treba isplatiti, procijenjeni trošak navedenih primanja te diskontne stope koja je određena kao prosječna ponderirana kamatna stopa na dug Društva. Istekom kolektivnog ugovora u listopadu 2012. godine, Društvo tijekom 2013. i 2014. godine više nema obvezu isplate jubilarnih nagrada zaposlenicima te je prestalo priznavati obvezu za dugoročna primanja radnika.

3.18 Rezerviranja

Rezerviranje je priznato kad Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) koja je nastala kao rezultat prošlih događaja, te je vjerojatno (više da nego ne), da će odljev sredstava biti potreban da se podmiri ta obveza, a pouzdano se može procijeniti iznos obveze. Rezerviranja se preispituju na izvještajni dan, te se usklađuju s procjenom temeljenom na trenutno najboljim saznanjima. Kad je iznos smanjenja vrijednosti novca značajan, iznos rezerviranja je sadašnja vrijednost troškova za koje se očekuje da će nastati kako bi se podmirila obveza, utvrđenih korištenjem procijenjene bezrizične kamatne stope kao diskontne stope. Kad se koristi diskontiranje, svake se godine utjecaj diskontiranja knjiži kao financijski trošak, te je iskazana vrijednost rezerviranja povećana svake godine za proteklo vrijeme.

3.19 Financijski instrumenti*Nederivativni financijski instrumenti*

Nederivativni financijski instrumenti čine investicije u dionice i obveznice, potraživanja prema kupcima i ostala potraživanja, novac i novčani ekvivalenti, zajmovi, krediti i komercijalni zapisi kao i obveze prema dobavljačima i ostale obveze.

Nederivativni financijski instrumenti se početno vrednuju po njihovoj fer vrijednosti, uvećanoj za transakcijske troškove, u slučaju financijskih instrumenata koji se ne vrednuju po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka. Nederivativni financijski instrumenti se naknadno mjere na način koji je niže opisan.

Financijski instrument se priznaje ukoliko Društvo postane jedna od ugovornih strana na koju se primjenjuju ugovorni uvjeti instrumenta. Financijska imovina prestaje se priznavati ukoliko isteknu ugovorna prava Društva na novčane tokove od financijske imovine, te ako Društvo prenese financijsku imovinu bez zadržavanja kontrole ili prenese sve rizike i nagrade povezane s tom imovinom. Redovna kupnja i prodaja financijske imovine priznaje se na datum trgovanja odnosno na datum kada se Društvo obveže kupiti ili prodati imovinu. Financijske obveze prestaju se priznavati ako je ugovorna obveza podmirena, ispravljena ili je istekla.

Financijska imovina raspoloživa za prodaju

Financijska imovina raspoloživa za prodaju je neizvedena financijska imovina koja je ili predodređena kao financijska imovina raspoloživa za prodaju, ili ona koja nije razvrstana u a) zajmove i potraživanja, b) ulaganja koja se drže do dospijeca ili c) financijsku imovinu predodređenu za iskazivanje po fer vrijednosti kroz dobiti i gubitak.

Neuvrštene dionice i uvršteni otkupivi zapisi u posjedu Društva kojima se trguje na aktivnom tržištu su svrstani u kategoriju imovine raspoložive za prodaju i iskazani po fer vrijednosti. Fer vrijednost se određuje kako je to opisano u bilješci 6, a dobiti i gubici koji proizlaze iz promjena fer vrijednosti se priznaju izravno u glavnici u sklopu revalorizacijske pričuve za ulaganja, izuzev gubitaka zbog umanjenja vrijednosti, kamata koje se izračunavaju metodom efektivne kamate i tečajnih razlika po monetarnoj imovini, koji se svi priznaju izravno u dobiti ili gubitku. Kod prodaje ili utvrđenog umanjenja vrijednosti ulaganja, kumulativna dobit ili kumulativni gubitak prethodno priznat u sklopu revalorizacijske pričuve za ulaganja se uključuje u konsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti razdoblja.

Dividende na glavičke instrumente svrstane u portfelj imovine raspoložive za prodaju se priznaju u dobiti ili gubitku kad je utvrđeno pravo Društva na primitak dividende.

Fer vrijednost imovine raspoložive za prodaju koja je denominirana u stranoj valuti se određuje u valuti u kojoj je imovina denominirana i zatim preračunava po spot tečaju na izvještajni dan. Promjena fer vrijednosti koja je povezana s tečajnim razlikama koje su posljedica promjene amortiziranog troška sredstva se priznaje u dobiti ili gubitku, a druge promjene se priznaju u glavnici.

3.19. Financijski instrumenti (nastavak)

Dani zajmovi i potraživanja

Zajmovi i potraživanja su nederivativna financijska imovina s fiksnim ili odredivim plaćanjima koja ne kotira na aktivnom tržištu. Potraživanja od kupaca, po danim zajmovima i druga potraživanja s fiksnim ili odredivim plaćanjima vode se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrijednosti.

Prihodi od kamata se priznaju primjenom efektivne kamatne stope, izuzev kod kratkoročnih potraživanja, kod kojih priznavanje kamata ne bi bilo materijalno značajno.

Umanjenje financijske imovine

Financijska imovina, osim imovine koja se vodi po fer vrijednosti kroz prikaz promjena fer vrijednosti u dobiti ili gubitku, se na kraju svakog izvještajnog razdoblja preispituje kako bi se utvrdilo postojanje pokazatelja o eventualnom umanjenju. Financijska imovina je umanjena ako postoji objektivni dokaz da je na procijenjene buduće novčane tokove ulaganja utjecao jedan događaj ili više njih nakon početnog priznavanja financijskog sredstva.

Kod vlasničkih udjela iz portfelja raspoloživog za prodaju, značajan ili dugotrajniji pad fer vrijednosti vrijednosnog papira ispod njegove nabavne vrijednosti se smatra objektivnim dokazom umanjenja.

Kod sve ostale financijske imovine, objektivni dokaz umanjenja može uključiti:

- značajne financijske poteškoće kod izdavatelja ili druge ugovorne strane, ili
- kršenje ugovora, primjerice kašnjenje u plaćanju ili neplaćanje kamata ili glavnice, ili
- izgledno pokretanje stečaja ili financijskog restrukturiranja kod dužnika, ili
- nestanak aktivnog tržišta za predmetnu financijsku imovinu zbog financijskih poteškoća.

Kod određenih kategorija financijske imovine, kao što su potraživanja od kupaca, imovina kod koje je procijenjeno da nije pojedinačno umanjena se kasnije podvrgava procjeni umanjenja na skupnoj osnovi. Objektivni dokaz o umanjenju portfelja potraživanja može uključiti iskustvo Društva u naplati potraživanja u proteklim razdobljima, povećanje broja potraživanja s prosječnim kašnjenjem u naplati iznad 360 dana, kao i znatne promjene nacionalnih ili lokalnih gospodarskih uvjeta koji su u korelaciji s kašnjenjem u naplati potraživanja.

Kod financijske imovine iskazane po amortiziranom trošku, iznos umanjenja je razlika između knjigovodstvenog iznosa sredstva i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova diskontiranih primjenom izvorne efektivne kamatne stope na financijsko sredstvo.

Kod financijske imovine koja se vodi po trošku, iznos umanjenja je razlika između knjigovodstvene vrijednosti sredstva i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tijekom diskontiranih primjenom tekuće tržišne stope povrata za slično financijsko sredstvo. Jednom priznati gubitak od umanjenja se ne poništava u idućim razdobljima.

Knjigovodstvena vrijednost financijskog sredstva se izravno umanjuje za gubitke zbog umanjenja kod sve financijske imovine, izuzev potraživanja od kupaca, kod kojih se knjigovodstvena vrijednost umanjuje kroz konto ispravka vrijednosti. Potraživanje koje se smatra nenaplativim se otpisuje s konta ispravka vrijednosti, a kasnija naplata prethodno otpisanih iznosa se odobrava kontu ispravka vrijednosti. Promjene iznosa iskazanog na kontu ispravka vrijednosti se priznaju u dobit i gubitak.

Kod umanjenja financijskog sredstva iz portfelja raspoloživog za prodaju, kumulativni gubici ili gubici prethodno iskazani u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti se prenose u dobit i gubitak tekućeg razdoblja.

3.19. Financijski instrumenti (nastavak)

Ako kod financijske imovine koja se vodi po amortiziranom trošku u idućim razdobljima dođe do smanjenja gubitka zbog umanjenja njene vrijednosti i smanjenje se objektivno može povezati s događajem nakon priznavanja umanjenja, gubici koji su temeljem umanjenja vrijednosti te imovine prethodno priznati u dobit i gubitak se poništavaju do iznosa knjigovodstvene vrijednosti ulaganja s datumom na koji je utvrđeno smanjenje gubitka, a koji nije veći od amortiziranog troška koji bi bio utvrđen da umanjenje nije bilo priznato.

Gubici uslijed umanjenja glavnčkih instrumenata iz portfelja raspoloživog za prodaju koji su ranije priznati u dobit i gubitak se ne poništavaju kroz dobit i gubitak, a svako povećanje fer vrijednosti nakon utvrđenog gubitka zbog umanjenja se iskazuje kao pričuva iz revalorizacije ulaganja. Gubici od umanjenja se kod dužničkih vrijednosnih papira raspoloživih za prodaju kasnije poništavaju kroz dobit i gubitak ako se povećanje fer vrijednosti ulaganja može objektivno povezati s nekim događajem koji je uslijedio nakon priznavanja gubitka od umanjenja vrijednosti.

Prestanak priznavanja financijske imovine

Društvo prestaje priznavati financijsko sredstvo samo ako je isteklo ugovorno pravo na novčane tokove po osnovi sredstva, ako financijsko sredstvo prenese i ako svi rizici i sve nagrade povezane s vlasništvom nad tim sredstvom većim dijelom prelaze na drugi subjekt. Ako Društvo ne prenosi niti zadržava gotovo sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom i ako i dalje ima kontrolu nad prenesenim sredstvom, priznaje svoj zadržani udjel u sredstvu te povezanu obvezu u iznosima koje eventualno mora platiti. Ako Društvo zadrži većim dijelom sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad prenesenim financijskim sredstvom, to sredstvo nastavlja priznavati, zajedno s priznavanjem posudbe za koju je dan kolateral, a koja je dobivena za prihode koje je primila.

3.20 Financijske obveze i glavnčki instrumenti*Razvrstavanje u obveze ili glavnicu*

Dužnički i glavnčki instrumenti se razvrstavaju ili kao financijske obveze ili u glavnicu, u skladu sa suštinom ugovornog sporazuma.

Glavnčki instrumenti

Glavnčki instrument je ugovor koji pruža dokaz o ostatku udjela u imovini subjekta nakon oduzimanja svih njegovih obveza. Glavnčki instrumenti koje je izdalo Društvo se evidentiraju u iznosu ostvarenih prihoda, umanjenih za direktne troškove izdavanja.

Ostale financijske obveze

Ostale financijske obveze, uključujući obveze po zajmovima i kreditima, se početno mjere po fer vrijednosti umanjenom za troškove transakcije.

Ostale financijske obveze se kasnije mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate, pri čemu se rashodi od kamata priznaju po osnovi efektivnog prinosa.

Metoda efektivne kamate je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak financijske obveze i rashodi od kamata raspoređuju tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa jest stopa kojom se procijenjeni budući novčani odljevi diskontiraju tijekom očekivanog vijeka financijske obveze ili kraćeg razdoblja ako je primjenjivo.

3.20 Financijske obveze i glavnički instrumenti (nastavak)

Ugovori o financijskim jamstvima

Ugovor o financijskom jamstvu je ugovor po kojem je izdavatelj dužan imatelju isplatiti određene svote kao naknadu za gubitke koje je imatelj pretrpio zbog toga što određeni dužnik nije ispunio svoju obvezu plaćanja u skladu su uvjetima nekog dužničkog instrumenta.

Ugovore o financijskom jamstvu koje je izdalo, Društvo prvobitno vrednuje po fer vrijednosti a kasnije, ako nisu predodređeni za iskazivanje po fer vrijednosti kroz dobiti i gubitak, po višem od:

- iznosa obveze temeljem ugovora, koja se utvrđuje sukladno MRS-u 37 „Rezerviranja, nepredviđene obveze i nepredviđena imovina“,
- prvobitnog iznosa umanjenog za iznos kumulativne amortizacije, ako postoji, priznate u skladu s politikama priznavanja prihoda.

Prestanak priznavanja financijskih obveza

Društvo prestaje priznavati financijske obveze onda, i samo onda kad su obveze Društva podmirene, poništene ili su istekle.

3.21 Izvještavanje o poslovnim segmentima

Društvo utvrđuje poslovne segmente prema internim izvještajima o sastavnim dijelovima Društva koje redovito pregledava glavni izvršni donositelj poslovnih odluka (koje utvrđuje Uprava Društva) kako bi se na segmente rasporedili resursi i ocijenila uspješnost njihovog poslovanja. Pojednosti o poslovnim segmentima objavljene su u bilješci 7 uz financijske izvještaje.

3.22 Zarada po dionici

Društvo prikazuje podatke o osnovnoj i razrijeđenoj zaradi po dionici za redovne dionice. Osnovna i razrijeđena zarada po dionici se računa dijeleći dobit ili gubitak za godinu primjenjivu za redovne dionice, s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica tijekom razdoblja.

BILJEŠKA 4 – NOVI STANDARDI I TUMAČENJA OBJAVLJENIH STANDARDARDA KOJI JOŠ NISU USVOJENI

Ova bilješka iznosi pojedinosti o (a) novim i dopunjenim standardima koji prvi put stupaju na snagu za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2014. godine i (b) o budućim zahtjevima - odnosno, novim i dopunjenim standardima koji su izdani i nisu na snazi za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2014. godine, ali će biti na snazi u kasnijim razdobljima.

a) Novi i dopunjeni standardi

U nastavku slijedi popis standarda/tumačenja koja su izdana i na snazi su za razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine.

MSFI 10 Konsolidirani financijski izvještaji (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Cilj MSFI-ja 10 je utvrditi načela za prezentiranje i pripremu konsolidiranih financijskih izvještaja kada subjekt kontrolira jedno ili više drugih subjekata (subjekt koji kontrolira jedno ili više drugih subjekata) kako bi prezentirao konsolidirane financijske izvještaje. Određuje načela kontrole, te utvrđuje kontrole kao osnovu za konsolidaciju. Navodi kako primijeniti načelo kontrole u utvrđivanju kontrolira li ulagač subjekt u koji ulaže te mora li ga stoga konsolidirati. Navodi računovodstvene zahtjeve za pripremu konsolidiranih financijskih izvještaja.

MSFI 11 Zajednički aranžmani (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MSFI 11 realističnije odražava zajedničke aranžmane usredotočujući se na prava i obveze aranžmana, a ne na njegov pravni oblik. Postoje dvije vrste zajedničkih aranžmana: zajedničko poslovanje i zajednički pothvati. Zajedničko poslovanje nastaje kad zajednički upravitelj ima prava na imovinu i obveze u svezi s aranžmanom te stoga evidentira svoje udjele u imovini, obvezama, prihodima i rashodima. Zajednički pothvati nastaju kad zajednički upravitelj ima prava na neto imovinu aranžmana te stoga svoje udjele evidentira po metodi udjela. Proporcionalna konsolidacija zajedničkih pothvata više nije dozvoljena.

MSFI 12 Objavljivanje udjela u drugim subjektima (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MSFI 12 uključuje zahtjeve za objavljivanjem za sve oblike udjela u drugim subjektima, uključujući i zajedničke aranžmane, pridružena društva, društva s posebnom namjenom i druga vanbilančna ulaganja.

MRS 27 (izmijenjen 2011. godine) Odvojeni financijski izvještaji (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MRS 27 (izmijenjen 2011. godine) uključuje odredbe o odvojenim financijskim izvještajima preostale nakon što su kontrolne odredbe MRS-a 27 uključene u novi MSFI 10.

MRS 28 (izmijenjen 2011. godine) Pridružena društva i zajednički pothvati (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MRS 28 (izmijenjen 2011. godine) uključuje zahtjeve da se zajednički pothvati, kao i pridružena društva, vode po metodi udjela nakon izdavanja MSFI-ja 11.

Dodaci MSFI-jevima 10, 11 i 12 o prijelaznim odredbama (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Ovi dodaci omogućavaju dodatno izuzeće pri primjeni MSFI-jeva 10, 11 i 12 ograničavajući zahtjev za objavom izmijenjenih usporednih podataka samo na prethodno razdoblje. Za objave koje se odnose na nekonsolidirane subjekte dodaci ukidaju zahtjev da se prezentiraju usporedni podaci za razdoblje prije prve primjene MSFI-ja 12.

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Dodatak MSFI-ju 10, 12 i MRS-u 27 vezano za konsolidaciju investicijskih subjekata (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Ovi dodaci znače da će brojni fondovi i slični subjekti biti izuzeti iz konsolidacije većine svojih podružnica. Umjesto toga, ti će se subjekti mjeriti po fer vrijednosti u sveobuhvatnoj dobiti. Dodaci dozvoljavaju iznimke za subjekte koji zadovoljavaju definiciju 'investicijskih subjekata' i koja imaju posebne karakteristike. MSFI 12 je također izmijenjen na način da se uvode objave koje investicijski subjekt mora iskazati.

Dodatak MRS-u 32, 'Financijski instrumenti: Prezentiranje' vezano za prijeboj imovine i obveza (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Dodaci su smjernice za primjenu MRS-a 32, 'Financijski instrumenti: Prezentiranje', te pojašnjavaju neke od zahtjeva za prijebojem financijske imovine i financijskih obveza na dan bilance.

Dodatak MRS-u 36, 'Umanjenje vrijednosti imovine' vezano za objave nadoknadivog iznosa (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Dodatak navodi informacije koje je potrebno objaviti vezano uz nadoknadivu vrijednost umanjene imovine ako je taj iznos temeljen na fer vrijednosti umanjenoj za trošak otuđenja.

Dodatak MRS-u 39, 'Financijski instrumenti: priznavanje i mjerenje' vezano za zamjenu starih derivativnih instrumenata zaštite s novim (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Dodatak pruža lakše ukidanje računovodstva zaštite kada zamjena starih instrumenata zaštite s novima kod glavne ugovorne stranke zadovolji određene kriterije.

IFRIC 21, 'Nameti' (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Radi se o tumačenju MRS-a 37 'Rezerviranja, nepredviđene obveze i nepredvidiva imovina'. MRS 37 propisuje kriterije za priznavanje obveza. Jedan od kriterija je uvjet da društvo ima sadašnju obvezu kao rezultat prošlog događaja (tzv. obvezujući događaj). Tumačenje pojašnjava koji obvezujući događaj dovodi do plaćanja nameta i kada je potrebno priznati obvezu.

b) Budući zahtjevi

U nastavku je popis standarda/tumačenja koja su izdana i nisu na snazi za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2014. godine, ali će biti na snazi u kasnijim razdobljima

Godišnja poboljšanja u 2012. godini (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2014. godine)

Ova godišnja poboljšanja dopunjuju standarde iz izvještajnog ciklusa od 2010. – 2012. godine. Uključene su sljedeće promjene:

- MSFI 2, 'Plaćanja temeljena na dionicama' pojašnjava definiciju 'uvjeta ostvarivanja prava' i odvojeno definira 'uvjet temeljen na ostvarenju rezultata' i 'uvjet temeljen na godinama rada'.
- MSFI 3, 'Poslovna spajanja' pojašnjava da se obveza plaćanja potencijalne naknade koja je sukladna definiciji financijskog instrumenta klasificira kao financijska obveza ili kapital temeljem definicija u MRS-u 32, 'Financijski instrumenti: Prezentiranje'. Također pojašnjava da se sve nevlasničke nepredviđene naknade mjere po fer vrijednosti na svaki datum izvještavanja, a promjene u fer vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka.
- MSFI 8, 'Poslovni segmenti' je dopunjen na način da zahtijeva objavu prosudbi uprave pri zbrajanju poslovnih segmenata. Također je dopunjen na način da zahtijeva usklađenje imovine segmenata s imovinom subjekta prilikom iskazivanja imovine segmenata.

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

- MSFI 13, 'Fer vrijednost' donosi dodatke o osnovi za zaključke na način da pojašnjava da nije postojala namjera uklanjanja sposobnosti mjerenja kratkoročnih potraživanja i obveza po fakturiranom iznosu u računu gdje utjecaj diskontiranja nije materijalno značajan.
- MRS 16, 'Nekretnine, postrojenja i oprema' i MRS 38, 'Nematerijalna imovina' dopunjeni su kako bi pojasnili način na koji se iskazuju bruto knjigovodstvena vrijednost i akumulirana amortizacija kada subjekt koristi revalorizacijski model.
- MRS 24, 'Objavljivanje povezanih osoba' dopunjen je na način da kao povezano društvo uključuje subjekt koji pruža usluge ključnog menadžmenta izvještajnom subjektu ili matici izvještajnog subjekta ('društvo za upravljanje'). Zahtijeva se objava iznosa koje upravljački subjekt naplaćuje.

Godišnja poboljšanja u 2013. godini (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2014. godine)

Ova godišnja poboljšanja dopunjuju standarde iz izvještajnog ciklusa od 2011. – 2013. godine. Uključene su sljedeće promjene:

- MSFI 1, 'Prva primjena međunarodnih standarda financijskog izvještavanja' osnova za zaključke dopunjena je kako bi pojasnila da kada nova verzija standarda još nije obvezna, ali se može prijevremeno usvojiti, društvo koje prvi put primjenjuje MSFI-jeve može koristiti staru ili novu verziju, pod uvjetom da se isti standard primjenjuje u svim prikazanim razdobljima.
- MSFI 3, 'Poslovna spajanja' dopunjen je kako bi pojasnio da se ne primjenjuje na računovodstvo za formiranje bilo kakvog zajedničkog pothvata u skladu s MSFI-jem 11.
- MSFI 13, 'Mjerenje fer vrijednosti' dopunjen je na način da pojašnjava da se izuzeće iz portfelja u MSFI-ju 13 primjenjuje se na sve ugovore (uključujući nefinancijske ugovore) unutar opsega MRS-a 39 ili MSFI-ja 9.
- MRS 40, 'Ulaganja u nekretnine' dopunjen je na način da pojašnjava da se MRS 40 i MSFI 3 međusobno ne isključuju. MRS 40 pomaže korisnicima pri razlikovanju ulaganja u nekretnine i nekretnina koje koristi vlasnik. Sastavljači financijskih izvještaja također trebaju razmotriti smjernice u MSFI-ju 3 kako bi utvrdili radi li se kod stjecanja ulaganja u nekretnine o poslovnom spajanju.

Dodatak MRS-u 19, 'Primanja zaposlenih' vezano za doprinose zaposlenika ili trećih strana planovima definiranih primanja (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2014. godine)

Dodatak se odnosi na doprinose zaposlenika ili trećih strana planovima definiranih primanja i pojašnjava tretman takvih doprinosa. Dodatak razlikuje doprinose koji su povezani s uslugom samo u razdoblju u kojem su nastali i doprinose vezane za uslugu tijekom više od jednog razdoblja.

Cilj dodatka je da se pojednostavi računovodstveni tretman doprinosa koji ne ovise o broju godina radnog staža zaposlenika, primjerice doprinosa zaposlenika koji se obračunavaju prema fiksnom postotku plaće.

Subjekti s planovima koji zahtijevaju doprinose koji se razlikuju ovisno o usluzi morat će priznati korist navedenih doprinosa tijekom radnog vijeka zaposlenika.

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Dodatak MSFI-ju 11, 'Zajednički poslovi' vezano za stjecanje udjela u zajedničkom upravljanju (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2016. godine)

Ovaj dodatak utvrđuje nove smjernice o tome na koji način iskazati stjecanje udjela u zajedničkom pothvatu koji predstavlja poslovanje. Dodaci zahtijevaju da investitor primijeni načela računovodstva poslovnog spajanja prilikom stjecanja udjela u zajedničkom upravljanju koje predstavlja 'poslovanje'. Dodaci se odnose i na stjecanje početnog udjela u zajedničkom upravljanju i na stjecanje dodatnog udjela u istom zajedničkom upravljanju. Međutim, prijašnji udjel se ne mjeri ponovno kada stjecanje dodatnog udjela u istom zajedničkom upravljanju rezultira zadržavanjem zajedničke kontrole.

Dodatak MRS-u 16, 'Nekretnine, postrojenja i oprema' i MRS-u 38, 'Nematerijalna imovina' vezano za amortizaciju (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovaj dodatak pojašnjava da primjena metoda za izračunavanje amortizacije imovine temeljenih na prihodima nije primjerena, jer prihodi od djelatnosti koja uključuje korištenje imovine uglavnom odražavaju i druge čimbenike osim iskorištenja ekonomskih koristi utjelovljenih u imovini.

Ovime se također pojašnjava da se prihodi uglavnom smatraju neprimjerenom osnovom za mjerenje iskorištenja ekonomskih koristi utjelovljenih u nematerijalnoj imovini.

Pretpostavka se može pobijati samo u određenim ograničenim okolnostima. Navedene okolnosti uključuju slučajeve kada se nematerijalna imovina iskazuje kao mjera prihoda; ili ako se može dokazati da su prihodi i iskorištenje ekonomskih koristi od nematerijalne imovine međusobno povezani.

Dodatak MRS-u 16, 'Nekretnine, postrojenja i oprema' i MRS 41, 'Poljoprivreda' vezano za plodonosne biljke (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovi dodaci izmjenjuju izvještavanje o plodonosnim biljkama, kao što je vinova loza, kaučukovac i uljana palma. Plodonosne biljke bi se trebale iskazivati na isti način kao i nekretnine, postrojenja i oprema jer je njihovo upravljanje slično kao proizvodnja. Dodaci ih uključuju u djelokrug MRS-a 16, a ne MRS-a 41.

Plodovi plodonosnih biljaka ostat će u djelokrugu MRS-a 41.

Dodatak MSFI-ju 10 i MRS-u 28 vezano za prodaju ili unos imovine između investitora i njegovog pridruženog društva ili zajedničkog pothvata (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovi dodaci rješavaju nedosljednost između MSFI-ja 10 i MRS-a 28 u pogledu prodaje ili unosa imovine između investitora i njegovog pridruženog društva ili zajedničkog pothvata.

Puni dobitak ili gubitak priznaje se kada se transakcija odnosi na poslovanje. Djelomičan dobitak ili gubitak priznaje se kada transakcija uključuje imovinu koja se ne odnosi na poslovanje, čak iako se ta imovina odnosi na podružnicu.

Dodatak MRS-u 27, 'Nekonsolidirani financijski izvještaji' vezano za metodu udjela (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Dodatak omogućuje subjektima da prilikom iskazivanja ulaganja u podružnice, zajedničke pothvate i pridružena društva u svojim nekonsolidiranim financijskim izvještajima koriste metodu udjela.

MSFI 14, 'Odgođeno priznavanje prihoda i rashoda u sustavu propisanih cijena' (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovaj standard dozvoljava društvima koja prvi put primjenjuju MSFI-jeve da prilikom usvajanja MSFI-jeva nastave priznavati iznose vezane za reguliranje cijena u skladu sa zahtjevima prijašnjih općeprihvaćenih računovodstvenih načela. Međutim, kako bi se poboljšala usporedivost sa subjektima koji već primjenjuju MSFI-jeve i ne priznaju takve iznose, standard zahtijeva da se učinak reguliranja cijena iskaže odvojeno od ostalih stavki.

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Godišnja poboljšanja u 2014. godini (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2016. godine)

Ova godišnja poboljšanja dopunjuju standarde iz izvještajnog ciklusa od 2012. – 2014. godine. Uključene su sljedeće promjene:

- MSFI 5, ‘Dugotrajna imovina namijenjena prodaji i prestanak poslovanja’ – Dodatak pojašnjava da, kada se imovina (ili grupa za otuđenje) reklasificira iz kategorije ‘namijenjena prodaji’ u kategoriju ‘namijenjena distribuciji’ ili obratno, navedeno ne predstavlja promjenu u planu prodaje ili distribucije i ne mora se iskazati kao takva. To znači da se imovina (ili grupa za otuđenje) ne treba ponovno iskazati u financijskim izvještajima, kao da nikada nije bila klasificirana u kategoriji ‘namijenjena prodaji’ ili ‘namijenjena distribuciji’ jednostavno zato što se način otuđenja promijenio. Dodatak također pojašnjava da su smjernice o promjenama u planu prodaje treba primijeniti na imovinu (ili grupu za otuđenje) koja prestaje biti namijenjena za distribuciju, ali nije reklasificirana kao ‘namijenjena prodaji’.
- MSFI 7, ‘Financijski instrumenti: Objavljivanje’ – Postoje dva dodatka:
 - Ugovori za pružanje usluga – Ako subjekt prenese financijsku imovinu trećoj osobi pod uvjetima koji omogućuju da prenositelj prestaje priznavati imovinu, MSFI 7 zahtijeva objavljivanje svih vrsta kontinuiranog sudjelovanja koje još uvijek može postojati od strane subjekta u prenesenoj imovini. Standard daje smjernice o tome što se podrazumijeva pod kontinuiranim sudjelovanjem. Dodatak je prospektivan s mogućnošću retroaktivne primjene. Postoji značajan dodatak MSFI-ju 1 koji pruža istu olakšicu društvima koja prvi put primjenjuju MSFI-jeve.
 - Financijski izvještaji za razdoblja tijekom godine – dodatak pojašnjava da dodatno objavljivanje koje zahtijevaju dodaci MSFI-ju 7, ‘Objavljivanje – Prijeboj financijske imovine i financijskih obveza’ nije izričito potrebno za sva razdoblja tijekom godine osim ako to zahtijeva MRS 34. Ovaj dodatak je retroaktivan.
- MRS 19, ‘Primanja zaposlenih’ – Dodatak pojašnjava da je prilikom određivanja diskontne stope za obveze nakon umirovljenja važna valuta u kojoj su obveze izražene, a ne zemlja u kojoj su nastale. Procjena da li postoji razvijeno tržište visokokvalitetnih korporativnih obveznica temelji se na korporativnim obveznicama u toj valuti, a ne na korporativnim obveznicama u određenoj zemlji. Slično tome, kada ne postoji razvijeno tržište kvalitetnih korporativnih obveznica u toj valuti, treba koristiti državne obveznice u relevantnoj valuti. Dodatak je retroaktivan, ali je ograničen na početak najranijeg prikazanog razdoblja.
- MRS 34, ‘Financijsko izvještavanje za razdoblje tijekom godine’ – dodatak pojašnjava referencu u standardu na ‘informacije koje su objavljene drugdje u financijskim izvještajima’. Dodatak također nadopunjuje MRS 34 na način da zahtijeva upućivanje u financijskim izvještajima za razdoblje tijekom godine na mjesto gdje se ta informacija nalazi. Dodatak je retroaktivan.

MSFI 15, ‘Prihodi od ugovora s kupcima’ (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017. godine)

Ovo je konvergirani standard o priznavanju prihoda. Zamjenjuje MRS 11, ‘Ugovori o izgradnji’, MRS 18, ‘Prihodi’ i povezana tumačenja.

Prihodi se priznaju kada kupac stječe kontrolu nad robom ili uslugama. Kupac preuzima kontrolu kada ima mogućnost usmjeriti korištenje i dobiti koristi od robe ili usluga.

Temeljno načelo MSFI-ja 15 je to da subjekt priznaje prihode za potrebe prikaza prijenosa obećane robe ili usluga korisnicima u iznosu koji odražava naknadu na koju subjekt smatra da ima pravo u zamjenu za tu robu ili usluge. Subjekt priznaje prihode u skladu s tim temeljnim načelom primjenom sljedećih koraka:

- 1. korak: utvrditi ugovor(e) s kupcem
- 2. korak: utvrditi obveze isporuke u ugovoru
- 3. korak: utvrditi cijenu transakcije
- 4. korak: dodijeliti cijenu transakcije obvezama isporuke u ugovoru
- 5. korak: priznati prihode kada (ili kako) subjekt ispuni obvezu isporuke

MSFI 15 također uključuje kohezivan skup zahtjeva za objavljivanjem koji će rezultirati time da subjekt korisnicima financijskih izvještaja pruža sveobuhvatne informacije o prirodi, iznosu, vremenu i neizvjesnosti prihoda i novčanih tokova koji proizlaze iz ugovora subjekta s kupcima.

MSFI 9, 'Financijski instrumenti' (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018. godine)

Prijevrmena primjena je dozvoljena. Ako se subjekt odluči na prijevrmenu primjenu mora primjenjivati sve zahtjeve u isto vrijeme sa sljedećim izuzetkom:

Subjekti s datumom prve primjene prije 1. veljače 2015. godine i dalje imaju mogućnost primjene standarda u fazama.

Cjelovita verzija MSFI-ja 9 zamjenjuje većinu smjernica u MRS-u 39. MSFI 9 zadržava, ali pojednostavljuje model miješanog mjerenja i utvrđuje tri primarne kategorije mjerenja financijske imovine: amortizirani trošak, fer vrijednost kroz ostalu sveobuhvatnu dobit i fer vrijednost u računu dobiti i gubitka. Osnova klasifikacije ovisi o poslovnom modelu subjekta i karakteristikama ugovornog novčanog toka financijske imovine. Ulaganja u vlasničke instrumente moraju se mjeriti po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka uz neopozivu mogućnost na početku da se promjene fer vrijednosti iskažu u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti. Sada postoji novi model očekivanih kreditnih gubitaka koji zamjenjuje model nastalih gubitaka od umanjenja vrijednosti koji se koristi u MRS-u 39.

Za financijske obveze nije bilo promjena u klasifikaciji i mjerenju osim za priznavanje promjena u vlastitom kreditnom riziku u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, za obveze po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka.

MSFI 9 ublažava zahtjeve za učinkovitošću zaštite primjenom novih jasno definiranih testova učinkovitosti zaštite. Navedeno zahtijeva ekonomski odnos između zaštićene stavke i instrumenta zaštite, te da 'zaštićeni omjer' bude jednak onome koji Uprava zapravo koristi za potrebe upravljanja rizicima. Suvremena dokumentacija je još uvijek potrebna, ali se razlikuje od one koja se trenutno priprema prema MRS-u 39.

BILJEŠKA 5 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROSUDBE I PROCJENE

Ključne prosudbe kod primjene računovodstvenih politika

Priprema financijskih izvještaja u skladu s MSFI zahtjeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu, obveze, prihode i troškove. Stvarni rezultati se mogu razlikovati od takvih procjena. Procjene i uz njih vezane pretpostavke kontinuirano se pregledavaju. Utjecaj korekcije procjene priznaje se u razdoblju u kojem je procjena korigirana i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

(i) Priznavanje odgođene porezne imovine

Odgođena porezna imovina predstavlja iznose poreza na dobit koji su nadoknadivi na temelju budućih odbitaka oporezive dobiti te se iskazuje u izvještaju o financijskom položaju. Odgođena porezna imovina priznaje se do visine poreznih prihoda za koje vjerojatno da će biti ostvareni. Prilikom utvrđivanja buduće oporezive dobiti i iznosa poreznih prihoda za koje je vjerojatno da će biti ostvareni u budućnosti, Uprava donosi prosudbe i izrađuje procjene na temelju oporezive dobiti iz prethodnih godina i u očekivanju budućih prihoda za koje se smatra da su razumni u postojećim okolnostima.

(ii) Posljedice određenih sudskih sporova

Društvo je stranka u brojnim parnicama i postupcima nastalim u uobičajenom tijeku poslovanja. Uprava koristi procjene vjerojatnog ishoda pravnih postupaka te na dosljednoj osnovi priznaje rezerviranja za obveze Društva koje proizlaze iz tih postupaka.

(iii) Vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme

Društvo pregledava procijenjeni vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svakog godišnjeg izvještajnog perioda. Tijekom godine nije bilo promjene procjena životnog vijeka dugotrajne imovine.

(iv) Umanjenje vrijednosti imovine

Društvo redovito provjerava nadoknadivost svake imovine pojedinačno te ukoliko postoje naznake za umanjnjem vrijednosti, isto se provodi se do procijenjene nadoknadle vrijednosti.

(v) Nederivativne financijske obveze

Fer vrijednost, koja je određena u svrhu objavljivanja, izračunata je na temelju sadašnje vrijednosti budućih novčanih tokova glavnice i kamata, diskontiranih pomoću tržišne kamatne stope na dan izvještavanja.

(vi) Ulaganja u nekretnine

Ulaganje u nekretnine početno se mjeri po trošku nabave. Nakon početnog priznavanja, ulaganje u nekretnine mjeri se po fer vrijednosti. Dobit ili gubitak koji nastaje iz promjene fer vrijednosti ulaganja u nekretnine priznaje se u dobiti i gubitku u razdoblju u kojem je nastao.

(vii) Vremenska neograničenost poslovanja

Društvo razmatra sve bitne informacije vezane uz sve ključne faktore rizika, pretpostavke te nesigurnosti za koje je svjesno da su bitne za sposobnost Društva da nastavi poslovati pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja.

BILJEŠKA 6 – ODREĐIVANJE FER VRIJEDNOSTI

Društvo ima uspostavljen sustav kontrola u okviru mjerenja fer vrijednosti koji podrazumijeva cjelokupnu odgovornost Uprave i funkcije financija vezanu uz nadziranje svih značajnijih mjerenja fer vrijednosti, konzultiranje s vanjskim stručnjacima te, u kontekstu navedenog, izvještavanje o istome tijelima zaduženima za korporativno upravljanje.

Fer vrijednosti mjere se u odnosu na informacije prikupljene od trećih strana u kojem slučaju Uprava i funkcija financija ocjenjuju ukoliko dokazi prikupljeni od trećih strana osiguravaju da navedene procjene fer vrijednosti ispunjavaju zahtjeve MSFI-eva, uključujući i razinu iz hijerarhije fer vrijednosti u koju bi te procjene trebale biti klasificirane.

Sva značajnija pitanja vezana uz procjenu fer vrijednosti izvještavaju se Nadzornom Odboru.

Fer vrijednosti kategoriziraju se u različite razine u hijerarhiji fer vrijednosti na temelju ulaznih varijabli koji se koriste u tehnikama procjene kao što slijedi:

- *Razina 1* - kotirane cijene (nekorrigirane) na aktivnim tržištima za identičnu imovinu ili obveze.
- *Razina 2* - ulazne varijable koje ne predstavljaju kotirane cijene uključene u razinu 1, a radi se o ulaznim varijablama za imovinu ili obveze koje su vidljive bilo izravno (npr. kao cijene) bilo neizravno (npr. izvedene iz cijena).
- *Razina 3* - ulazne varijable za imovinu ili obveze koji se ne temelje na vidljivim tržišnim podacima (ulazne varijable koje nisu vidljive).

Fer vrijednost financijskih instrumenata kojima se trguje na aktivnim tržištima temelji se na kotiranim tržišnim cijenama na dan izvještavanja. Tržište se smatra aktivnim ako su kotirane cijene poznate temeljem burze, aktivnosti brokera, industrijske skupine ili regulatorne agencije, a te cijene predstavljaju stvarne i redovite tržišne transakcije prema uobičajenim trgovačkim uvjetima.

Fer vrijednost financijskih instrumenata kojima se ne trguje na aktivnom tržištu utvrđuje se korištenjem tehnika procjene. Te tehnike procjene zahtijevaju maksimalno korištenje vidljivih tržišnih podataka gdje je to moguće, a oslanjaju se što je manje moguće na procjene specifične za pojedini subjekt. Ukoliko su sve značajnije ulazne varijable potrebne za fer vrednovanje vidljive, procjena fer vrijednosti se kategorizira kao razina 2.

Ako se jedna ili više značajnih ulaznih varijabli ne temelji na vidljivim tržišnim podacima, procjena fer vrijednosti kategorizira se kao razina 3.

Društvo je napravilo sljedeće značajnije procjene fer vrijednosti u okviru pripreme financijskih izvještaja, a koje su detaljnije objašnjene u sljedećim bilješkama:

- bilješka 16: Nekretnine, postrojenja i oprema
- bilješka 17: Ulaganje u nekretnine
- bilješka 18: Ulaganja u povezana društva i ostala ulaganja
- bilješka 23: Dugotrajna imovina namijenjena prodaji

BILJEŠKA 7 – INFORMACIJA O SEGMENTIMA

Prihodi od prodaje

Error! Not a valid link.

Društvo je organizirano u poslovne jedinice prema područjima u graditeljstvu po principima timske (projektne) organizacije u kojima pojedinci iz različitih poslovnih jedinica čine projektni tim u svrhu realizacije određenog projekta. Poslovne jedinice bave se poslovima projektiranja, studija, nadzora, savjetodavnih usluga, laboratorijskih usluga, istražnih radova te znanstveno istraživačkim radom. Navedeni poslovi predstavljaju izvještajne segmente Društva.

Izvještajni segmenti sastavni su dio internih financijskih izvještaja. Interne financijske izvještaje redovito pregledava Uprava Društva koja je i glavni donositelj poslovnih odluka te koja na osnovu njih ocjenjuje uspješnost poslovanja te donosi poslovne odluke.

Društvo je tijekom 2014. godine ostvarilo prihod od 40.202 tisuće kuna pružajući usluge svom najznačajnijem kupcu.

Prihodi i rezultati poslovanja po segmentima

Slijedi analiza prihoda i rezultata Društva po izvještajnim segmentima koji su prikazani u skladu sa MSFI 8 te usklada rezultata poslovanja po segmentima s dobiti ili gubitkom prije oporezivanja. Prikazani prihodi od prodaje odnose se na prihode ostvarene prodajom vanjskim kupcima. Prodaja među izvještajnim segmentima eliminira se prilikom izvještavanja.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 7 – INFORMACIJA O SEGMENTIMA (NASTAVAK)**

SEGMENTI	Prihodi segmenta		Dobit segmenta	
	2014.	2013.	2014.	2013.
Projektiranje	66.496	62.278	22.672	8.444
Studije	7.847	11.263	2.199	4.283
Nadzor	67.937	98.486	25.631	40.696
Savjetodavne usluge	7.126	9.473	2.337	3.387
Laboratorijske usluge	27.490	33.141	9.461	12.248
Istražni radovi	16.664	11.374	3.005	26
Znanstveno istraživački rad	980	530	(614)	(201)
Ukupno segmentirani prihodi	194.540	226.545	64.691	68.883
Prihodi od prodaje stanova	393	122		
Prihodi od prodaje robe	-	1.054		
Prihodi od otpisa obveza	13.196	-		
Ostali poslovi prihodi	14.925	16.036		
Ukupno ostali poslovni prihodi	28.514	17.212		
Središnji administrativni troškovi	(32.240)	(34.221)		
Amortizacija	(5.397)	(11.727)		
Vrijednosna usklađenja	(20.948)	(68.799)		
Rezerviranja troškova i rizika	(2.296)	(1.574)		
Promjene vrijednosti zaliha	(482)	-		
Nabavna vrijednost prodane robe	-	(811)		
Ostali poslovni rashodi	(16.271)	(15.626)		
Financijski prihodi	10.691	47.883		
Financijski rashodi	(21.226)	(47.660)		
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	5.036	(46.440)		
Porez na dobit	1.229	1.114		
Dobit/(gubitak) tekuće godine	6.265	(45.326)		

Segment projektiranja obuhvaća izradu projekata, nostrifikaciju projekata i kontrolu (reviziju) projekata u području prometnica, geotehnike, hidrotehnike i zgradarstva.

Segment studija obuhvaća izradu studijske i planske dokumentacije u području prostornog uređenja, održivog razvoja i zaštite okoliša, gospodarenja otpadom i prometa.

Segment nadzora obuhvaća provođenje stručnog nadzora nad izgradnjom prometnica, inženjerskih, geotehničkih i hidrotehničkih građevina te građevina visokogradnje.

Segment savjetodavnih usluga obuhvaća specifične usluge za potrebe sudionika u procesu realizacije određenog građevinskog projekta, u području upravljanja građevinskim projektom, upravljanja projektom građenja, savjetodavnim uslugama prema Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva i tehničko savjetovanje.

Segment laboratorijskih usluga obuhvaća laboratorijska i terenska ispitivanja u području hidrotehnike, geotehnike, konstrukcija, cestogradnje, materijala i građevinske fizike.

Segment istražnih radova obuhvaća izvođenje istražnih radova i izradu izvještaja o ocjeni stanja.

Segment znanstveno-istraživačkog rada obuhvaća rad na međunarodnim znanstveno-istraživačkim projektima i rad na znanstveno-istraživačkim projektima financiranim od Ministarstva znanosti obrazovanja i športa, Republike Hrvatske.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 7 – INFORMACIJA O SEGMENTIMA (NASTAVAK)

Računovodstvene politike izvještajnih segmenata su jednake računovodstvenim politikama Društva iznesenim u bilješci 3.21. Dobit segmenta predstavlja dobit koju je svaki segment ostvario bez raspoređivanja središnjih administrativnih troškova, amortizacije, rezerviranja, vrijednosnih usklađenja, ostalih prihoda, te financijskih prihoda i rashoda.

Društvo ne raspoređuje imovinu i obveze po segmentima.

BILJEŠKA 8 – OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihodi od ukidanja rezerviranja	857	7.958
Dobit od prodaje imovine	122	10
Prihodi od najma	942	601
Prihodi od naplate otpisanih potraživanja	9.419	2.335
Prihodi od naknade šteta	402	870
Prihodi od kompenzacija, subvencija	384	38
Prihodi od otpisanih obveza	13.164	4.006
Ostali prihodi	3.224	1.394
	28.514	17.212

Error! Not a valid link.

BILJEŠKA 9 – TROŠKOVI MATERIJALA, SIROVINA I USLUGA

Error! Not a valid link.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 10 – TROŠKOVI ZAPOSLENIKA

Error! Not a valid link.

Na dan 31. prosinca 2014. godine Društvo je imalo 599 radnika (2013.: 655 radnika). U 2014. godini obračunate su neoporezive otpremnine za 20 radnika u iznosu od 872 tisuće kuna (2013.: za 29 radnika u iznosu od 1.679 tisuća kuna).

Društvo je tijekom razdoblja obračunalo doprinos za obvezno mirovinsko osiguranje za 644 zaposlenika u ukupnom iznosu 15.881 tisuća kuna (2013.: za 693 zaposlenika u ukupnom iznosu 17.512 tisuća kuna).

BILJEŠKA 11 – VRIJEDNOSNA USKLAĐENJA

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Usklađenje potraživanja od kupaca	20.261	12.636
Usklađenje ostalih potraživanja	687	5.438
Usklađenje udjela u povezanim društvima	341	-
Usklađenje udjela u društvima u kojima postoje sudjelujući interesi	-	383
Usklađenje danih zajmova i ostale financijske imovine	2.686	40.280
Usklađenje zaliha	-	2.017
Gubici od smanjenja fer vrijednosti ulaganja u nekretnine	-	4.957
Usklađenje materijalne imovine	-	3.088
	23.975	68.799

BILJEŠKA 12 – OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA

Error! Not a valid link.

BILJEŠKA 13 – NETO FINANCIJSKI PRIHODI /(RASHODI)

Error! Not a valid link.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Tijekom 2014. i 2013. godine Društvo nije imalo investicija po kojima bi se trošak kamata kapitalizirao.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 14 – POREZ NA DOBIT

Porezni prihod obuhvaća:

Error! Not a valid link.

Usklađenje efektivne porezne stope

Sljedeća tabela prikazuje uskladu troška poreza prikazanog u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti sa zakonskom poreznom stopom:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	5.036	(46.440)
Porez po stopi od 20% (2013.: 20%)	1.007	(9.288)
Nepriznati rashodi i neoporezivi prihodi	1.234	16.494
Iskorišteni porezni gubici nepriznati kao odgođena porezna imovina	-	(6.092)
Porez od iznosa dobiti koja je realizirana	(1.013)	-
Porez na dobit	1.229	1.114
Efektivna porezna stopa	24%	-2%

Neiskorišteni porezni gubici u bruto iznosu 62.767 tisuća kuna odnose se na porezni gubitak nastao 2012. godine (31. prosinca 2013.: 67.837 tisuća kuna) koji je iskoristiv do 2017. godine. Društvo je u 2014. godini iskoristilo 5.070 tisuća kuna prenesenih poreznih gubitaka. Iznosi neiskorištenih poreznih gubitaka ne koriste se za priznavanje odgođene porezne imovine u izvještaju o financijskom položaju, jer nije izvjesno da će biti ostvarena dostatna oporeziva dobit za korištenje ove odgođene porezne imovine.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 14 – POREZ NA DOBIT (NASTAVAK)

Društvo nije priznalo odgođenu poreznu imovinu u ukupnom iznosu od 90.397 tisuća kuna i to s osnove:

- neiskorištenog poreznog gubitka ostvarenog 2013. godine u iznosu od 12.554 tisuća kuna,
- vrijednosnih usklađenja dugotrajne i kratkotrajne financijske imovine, te potraživanja u ukupnom iznosu od 77.843 tisuća kuna.

Odgođena porezna obveza proizlazi iz sljedećeg:

Error! Not a valid link.

Error! Not a valid link.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 15 – NEMATERIJALNA IMOVINA**

<i>(u tisućama kuna)</i>	Pravo na korištenje imovine trećih (patenti, licence idr.)	Imovina u pripremi	Ukupno
Nabavna vrijednost			
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	32.000	3.862	35.862
Nova nabava	879	-	879
Smanjenje	(461)		(461)
Prodaja ili rashodovanje	(165)	-	(165)
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	32.253	3.862	36.115
Akumulirana amortizacija			
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	(28.471)	(1.268)	(29.739)
Amortizacija tekuće godine	(1.586)	-	(1.586)
Prodaja ili rashodovanje	165	-	165
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	(29.892)	(1.268)	(31.160)
Nabavna vrijednost			
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	32.253	3.862	36.115
Nova nabava	-	1.217	1.217
Smanjenje	(717)	-	(717)
Prijenos u upotrebu	1.214	(1.214)	-
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	32.750	3.865	36.615
Akumulirana amortizacija			
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	(29.892)	(1.268)	(31.160)
Amortizacija tekuće godine	(889)	-	(889)
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	(30.781)	(1.268)	(32.049)
Neto knjigovodstvena vrijednost			
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	2.361	2.594	4.955
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	1.969	2.597	4.566

Imovina u pripremi odnosi se na ulaganje u pristupnu cestu koja je u tuđem vlasništvu.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 16 – NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

<i>(u tisućama kuna)</i>	Zemljište	Zgrade	Postrojenja i oprema	Imovina u pripremi	Ostalo	Predujmovi za materijalnu imovinu	Ukupno
Nabavna ili procijenjena vrijednost							
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	106.778	189.596	142.218	29.347	959	24	468.922
Povećanje vrijednosti zbog revalorizacije	201	1.281	-	-	-	-	1.482
Direktna nabava	-	-	2	1.057	-	1.276	2.335
Isknjiženje troška zbog revalorizacije	(3.514)	(7.125)	-	-	-	-	(10.639)
Reklasifikacija stavaka dugotrajne imovine	264	1.585	(2.020)	171	-	-	-
Prijenos u upotrebu	-	380	728	(1.108)	-	-	-
Smanjenja	-	-	(349)	-	-	(1.233)	(1.582)
Prodaja ili rashodovanje	-	-	(967)	-	-	-	(967)
Transfer na dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji	(39.970)	(109.577)	-	-	-	-	(149.547)
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	63.759	76.140	139.612	29.467	959	67	310.004
Akumulirana amortizacija							
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	-	(2.431)	(138.016)	-	(655)	-	(141.102)
Amortizacija tekuće godine	-	(9.511)	(630)	-	-	-	(10.141)
Isknjiženje amortizacije zbog revalorizacije	3.514	7.125	-	-	-	-	10.639
Smanjenja (revalorizacija)	(6.042)	(7.378)	-	(2.918)	-	-	(16.338)
Smanjenja (razlučno pravo)	(5.402)	(11.148)	-	-	-	-	(16.550)
Reklasifikacija stavaka dugotrajne imovine	-	(67)	67	-	-	-	-
Prodaja ili rashodovanje	-	-	967	-	-	-	967
Transfer na dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji	7.930	21.043	-	-	-	-	28.973
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	-	(2.367)	(137.612)	(2.918)	(655)	-	(143.552)
Nabavna ili procijenjena vrijednost							
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	63.759	76.140	139.612	29.467	959	67	310.004
Povećanje vrijednosti zbog revalorizacije	-	-	-	-	-	-	-
Direktna nabava	-	-	-	963	-	830	1.793
Prijenos u upotrebu	-	-	963	(963)	-	-	-
Smanjenja	-	-	(178)	-	-	(727)	(905)
Prodaja ili rashodovanje	-	-	(2.224)	-	-	-	(2.224)
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	63.759	76.140	138.173	29.467	959	170	308.668
Akumulirana amortizacija							
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	-	(2.367)	(137.612)	(2.918)	(655)	-	(143.552)
Amortizacija tekuće godine	-	(3.967)	(539)	-	-	-	(4.506)
Prodaja ili rashodovanje	-	-	2.222	-	-	-	2.222
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	-	(6.334)	(135.929)	(2.918)	(655)	-	(145.836)
Neto knjigovodstvena vrijednost							
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	63.759	73.773	2.000	26.549	304	67	166.452
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	63.759	69.806	2.244	26.549	304	170	162.832

Zgrade i zemljišta Društva neto knjigovodstvene vrijednosti u visini 159.831 tisuća kn (2013. godine u iznosu od 163.798 tisuća kn) založeni su kao garancija za kreditne obveze kod komercijalnih banaka (bilješka 29).

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 16 – NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

Nabavna vrijednost materijalne imovine koja je u cijelosti amortizirana iznosi 164.851 tisuća kuna (2013.: 167.075 tisuća kn). Na dan 31. prosinca 2014. neto knjigovodstvena vrijednost revalorizirane imovine prije revalorizacije iznosila bi 87.145 tisuća kuna (31. prosinca 2013.: 89.410 tisuća kuna).

Imovina u pripremi odnosi se na ulaganja u izgradnju poslovne zgrade na lokaciji Janka Rakuše 1 u Zagrebu.

Procjene tržišne vrijednosti nekretnina za potrebe revalorizacije Društvo je odredilo na osnovu izračuna neovisnih procjenitelja koji su istu utvrđivali troškovnom metodom, usporednom metodom i/ili dohodovnom metodom, ovisno o vrsti nekretnine.

U tekućoj godini Društvo nema opreme u financijskom najmu.

(i) *Metoda procjene i značajne ulazne varijable*

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene:

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
<i>Zemljišta i zgrade</i>	
Procjene fer vrijednosti zemljišta i zgrada provedene su od strane ovlaštenih procjenitelja. Ovisno o namjeni imovine korištene su tržišna metoda (razvojem troškovne metode), prihodovna te rezidualna metoda.	Faktori korekcije pri izračunu tržišne cijene. Prosječna stopa prinosa : 7-9%
Izračun tržišne vrijednosti nekretnine razvojem troškovne metode dobiva se izračunom vrijednosti novosagrađene nekretnine i njenim umanjenjem uslijed vremenskog utjecaja na trošnost objekta, konstrukciju, završne radove i sl. Tako dobivena cijena usklađuje sa na tržišnu cijenu putem broja faktora koji su specifični za promatranu nekretninu ili zemljište.	Među ostalim čimbenicima, procijenjena diskontna stopa razmatra kvalitetu objekta i njegov položaj i trenutno ostvarive uvjete zakupa na sličnoj geografskoj lokaciji za usporediv tip nekretnine.
Prihodovna metoda vrednovanja razmatra sadašnju vrijednost neto novčanih tokova koju bi imovina mogla generirati od najma uzimajući u obzir očekivani neto najam na osnovi usporedivih transakcija.	Specifični troškovi pri određivanju neto novčanog toka u prihodovnoj metodi.
Rezidualna metoda zasniva se na analizi ulaganja te je usmjerena na utvrđivanje vrijednosti zemljišta planiranog za izgradnju. Primjenjuje u sklopu razvijanja projekta, ukoliko investitor želi utvrditi koja je maksimalna vrijednost zemljišta koju je potrebno platiti kako bi se projekt realizirao profitabilno.	Specifični troškovi izgradnje, perioda financiranja, kamatnih stopa, zahtijevanih marži pri prodaji te ostalih troškova pri izračunu rezidualne metode.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 17 – ULAGANJA U NEKRETNINE**

	2014.	2013.
Nabavna vrijednost		
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje na dan 1. siječnja	10.986	56.724
Transfer na imovinu namijenjenu prodaji	-	(40.781)
Promjena u fer vrijednosti	-	(4.957)
Stanje na dan 31. prosinca	10.986	10.986

Ulaganje u nekretnine neto knjigovodstvene vrijednosti u iznosu 7.369 tisuća kuna (2013. godine u iznosu od 7.369 tisuća kuna) založeno je kao garancija kreditne obveze kod komercijalne banke. Trošak nabave predmetne nekretnine iznosi 18.263 tisuće kuna. Budući da je nekretnina opterećena založnim pravom za tuđe kreditne obveze, fer vrijednost nekretnine umanjena je za iznos upisanog založnog prava i svedena na neto knjigovodstvenu vrijednost u iznosu 7.369 tisuća kuna.

(i) *Metoda procjene i značajne ulazne varijable*

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene:

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
<i>Zemljišta i zgrade</i>	
Metode i tehnike procjene istovjetne su s onima korištenim pri procjeni zemljišta i zgrada u bilješci 16 (i)	Značajne varijable prikazane su u bilješci 16 (i)

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 18 – ULAGANJA U POVEZANA DRUŠTVA I OSTALA ULAGANJA**

Error! Not a valid link.

Ulaganja u ovisna društva

<i>(u tisućama kuna)</i>	2014.		2013.	
	Udio u vlasništvu i glasačkim pravima (%)	Knjigovodstvena vrijednost	Udio u vlasništvu i glasačkim pravima (%)	Knjigovodstvena vrijednost
Geotehnika-inženjering d.o.o., Zagreb	100	62.790	100	55.803
IGH Mostar d.o.o., Mostar	100	6.004	100	6.004
IGH Energija d.o.o. (ex IGH Razum d.o.o.), Zagreb	100	222	100	222
Incro d.o.o. (ex Adepto d.o.o.), Zagreb	100	20	100	20
IGH Turizam d.o.o. (ex Dubrovačka investicijska grupa d.o.o.)	100	-	100	49.104
Projekt Šolta d.o.o., Zagreb	100	58.544	100	58.544
IGH Projektiranje d.o.o., Zagreb	100	6.103	100	6.103
Radeljević d.o.o., Zagreb	100	116.828	100	116.828
Gratius Projekt d.o.o., Zagreb	100	100	100	100
Novi Črnomerec centar d.o.o., Zagreb	100	151.988	100	151.988
DP AQUA d.o.o., Zagreb	100	451	100	451
ETZ Ekonomsko tehnički zavod d.d., Osijek	80,2	6.511	80,2	6.511
IGH Kosova Sha Priština	74,8	39	74,8	39
Projektni biro Palmotićeveva 45 d.o.o., Zagreb	77,3	15.634	77,3	15.634
MBM Termoprojekt d.o.o., Zagreb	60	1.200	60	1.200
Vrijednosno usklađenje ulaganja u povezana društva		(199.451)		(241.286)
		226.983		227.265

Društvo je 2014. godine prodalo udjele u ovisnom društvu IGH Turizam d.o.o.

(i) Metoda procjene i značajne ulazne varijable

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene:

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
<p>Procjene fer vrijednosti ulaganja u povezana društva rađene su metodom primjenjivom za svako pojedino društvo. Pritom su korištene sljedeće metode:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Procjene nekretnina provedene od strane ovlaštenih procjenitelja (metode opisane u bilješci 16 (i)) • Procjena nadoknadive vrijednosti imovine, obveza i kapitala promatranog društva na dan 31. prosinca Projekcije budućih novčanih tokova 	<ul style="list-style-type: none"> • Značajne varijable prikazane su u bilješci 16 (i). • Projekcije budućih novčanih tokova s korištenom stopom rasta od 5%

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 18 – ULAGANJA U POVEZANA DRUŠTVA I OSTALA ULAGANJA (NASTAVAK)

Ulaganja u pridružena društva

Error! Not a valid link.

Metode procijene i značajne ulazne varijable su iste kao i kod ulaganja u ovisna društva.

Društvo je udjele u pridruženom društvu Centar Gradski Podrum d.o.o. založilo kao garanciju kreditnih obveza kod komercijalnih banaka (bilješka 29).

Ulaganja u investicijskim fondovima

Error! Not a valid link.

Smanjenje fer vrijednosti udjela u investicijskim fondovima priznato je u sklopu financijskih rashoda u iznosu od 1.379 tisuća kuna .

Fer vrednovanje ulaganja u investicijske fondove klasificirane kao financijska imovina raspoloživa za prodaju provedeno je koristeći kotirane cijene (nekorrigirane) na aktivnom tržištu – razina 1.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 18 – ULAGANJA U POVEZANA DRUŠTVA I OSTALA ULAGANJA (NASTAVAK)

Sudjelujući interesi

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Grupacija Biotoplifikacija d.o.o. u likvidaciji, Zagreb	15	15
Viktor Lenac d.d. Rijeka	47	47
GP Dubrovnik d.d. u stečaju, Dubrovnik	2.694	2.694
Medimurje beton d.d., Čakovec	383	383
Projektgradnja d.d., Slavonski Brod	-	126
Industrogradnja Grupa d.d.	372	-
Metronet Telekomunikacije d.d.	1.062	-
Isparavak vrijednosti sudjelujućih interesa	(3.511)	(3.139)
	<u>1.063</u>	<u>126</u>

BILJEŠKA 19 – ZALIHE

ERROR! NOT A VALID LINK.

Zalihe gotovih proizvoda odnose se na neprodane poslovne prostore. Sve zalihe su založene kao sredstvo osiguranja primljenih kredita (bilješka 29).

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 20 – POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA

Error! Not a valid link.

Pregled promjena rezervacija za obavljene ispravke vrijednosti potraživanja od kupaca:

Error! Not a valid link.

Starosna analiza potraživanja od kupaca kod kojih nije obavljen ispravak vrijednosti:

Error! Not a valid link.

Tijekom razdoblja trajno su bilančno otpisana ostala potraživanja u ukupnoj svoti od 9 tisuća kuna (2013. godine u iznosu 900 tisuća kuna).

BILJEŠKA 21 – DANI ZAJMOVI

Dugoročni dani zajmovi

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dani zajmovi ovisnim društvima	58.571	60.281
Dani zajmovi pridruženim društvima	28.120	28.120
Dani zajmovi nepovezanim poduzetnicima	26.934	-
Ispravak vrijednosti zajmova povezanim poduzetnicima	(69.601)	(71.327)
	44.024	17.074

Kratkoročni dani zajmovi

Dani zajmovi ovisnim društvima	29.101	31.486
Dani zajmovi pridruženim društvima	2.320	2.290
Dani zajmovi	39	715
Dani depoziti i kaucije	2.039	4.947
Potraživanja za kamate po danim zajmovima	11	9.102
Ispravak vrijednosti danih zajmova	(27.299)	(39.343)
	6.211	9.197
	50.235	26.271

Zajmovi povezanim društvima odobreni su beskamratno ili uz kamatnu stopu u visini 7% odnosno 9% godišnje na pojedine zajmove.

Zajmovi nepovezanim poduzetnicima odobreni su uz kamatnu stopu od 4,5% godišnje, s rokom povrata od tri godine i založnim pravom upisanim na nekretnini kao instrumentom osiguranja povrata zajma.

BILJEŠKA 22 – NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

Error! Not a valid link.

BILJEŠKA 23 – DUGOTRAJNA IMOVINA NAMIJENJENA PRODAJI

Error! Not a valid link. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji namijenjena je za podmirenje razlučnog duga financijskim institucijama koje se nisu odrekle prava na odvojeno namirenje u postupku predstečajne nagodbe.

Tijekom 2014. godine prodane su nekretnine u vrijednost 44.739 tisuća kn, čime su izmirene obveze po osnovi kredita prema komercijalnoj banci.

Obveza prema različnim vjerovnicima (bilješka 29.) uvećana za pripadajuću kamatu u svoti 3.700 tisuća kuna iznosi ukupno 116.616 tisuća kuna.

(ii) Metoda procjene i značajne ulazne varijable

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene:

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
Procjene fer vrijednosti rađene su metodom primjenjivom za svako pojedino društvo. Pritom su korištene sljedeće metode: <ul style="list-style-type: none">• Procjene nekretnina provedene od strane ovlaštenih procjenitelja (metode opisane u bilješci 16 (i))• Pregled prava razlučnih vjerovnika	Značajne varijable prikazane su u bilješci 16 (i) Visina razlučnog duga

BILJEŠKA 24 – OBRAČUNATI PRIHODI I UNAPRIJED PLAĆENI TROŠKOVI

Error! Not a valid link.

Na dan 31. prosinca 2014. godine Društvo ima obračunatih nefakturiranih prihoda s osnove ugovora o izgradnji u iznosu od 2.230 tisuća kuna (2013.: 12 tisuća kuna).

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 25 – DIONIČKI KAPITAL**

	Broj dionica	Udio u	Broj dionica	Udio u
	2014.	vlasništvu	2013.	vlasništvu
	2014.	2014.	2013.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Gljadelkin Sergej	315.000	51,33%	-	0,00%
Mezhibovskiy Veniamin	50.000	8,15%	60.000	22,71%
Akcionar d.o.o.	20.086	3,27%	20.086	7,60%
ZM d.o.o. (ex Zagreb-Montaža d.o.o.)	15.000	2,44%	15.000	5,68%
Zm-Montag d.o.o.	15.000	2,44%	15.000	5,68%
IGH-Esop d.o.o.	2.840	0,46%	3.715	1,41%
Dalekovod-Projekt d.o.o.	2.661	0,43%	-	0,00%
IPRO-INŽENJERING d.o.o.	2.512	0,41%	2.000	0,76%
Vlastite dionice	539	0,09%	539	0,20%
Ostali dioničari	190.071	30,97%	147.830	55,96%
	613.709	100%	264.170	100%

Uprava Društva je na sjednici održanoj 15. travnja 2014. godine donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala s kojom se suglasio Nadzorni odbor Društva na sjednici održanoj istog dana. Povećanje temeljnog kapitala proizašlo je iz pravomoćne predstečajne nagodbe od 28. prosinca 2013. godine kojom se 30% ukupnih tražbina dobavljača u svoti 23.506 tisuća kuna namiruje dionicama društva. Dobavljači su upisali dionice u visini 17.815 tisuća kn, te je temeljni kapital Društva povećan sa iznosa od 105.668 tisuća kuna za iznos od 17.815 tisuća kuna na iznos od 123.486 tisuća kuna izdavanjem 44.539 novih redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 400,00 HRK.

Nakon provedenog povećanja temeljni kapital društva iznosi 123.483 tisuća kn i podijeljen je na 264.170 redovnih dionica oznake IGH-R-A i 44.539 redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 400,00 kn.

Društvo je na Glavnoj skupštini održanoj 7. svibnja 2014. godine donijelo odluku o smanjenju temeljnog kapitala s iznosa od 123.483 tisuća kn za iznos od 64.829 tisuća kuna na iznos od 58.755 tisuća kuna smanjenjem pojedinačnog nominalnog iznosa redovnih dionica oznake IGH-R-A i IGH-R-C sa iznosa od 400,00 kn za iznos 210,00 kn na iznos od 190,00 kn.

Na istoj sjednici donijeta je odluka o povećanju temeljnog kapitala s iznosa od 58.655 tisuća kn za iznos od 57.950 tisuća kn na iznos od 116.605 tisuća kn izdavanjem 305.000 tisuća redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn.

Nakon provedenog povećanja temeljni kapital društva iznosi 116.605 tisuća kn i podijeljen je na 264.170 redovnih dionica oznake IGH-R-A i 349.539 redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn.

Dana 21. siječnja 2015. godine provedena je konverzija 349.539 dionica oznake IGH-R-C ISIN HRIGH0RC00004 pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn u 349.539 dionica oznake IGH-R-A ISIN HRIGH0RC00006 pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn.

Rješenjem Zagrebačke burze d.d. Klasa:UP/I-451-01/15-01/12 Urbroj: 536-15-2 od 19. siječnja 2015. godine društvu je odobreno uvrštenje 349.539 dionica pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn oznake IGH-R-A, ISIN: HRIGH0RA00006 na Službeno tržište Zagrebačke burze d.d. Uvrštenje je provedeno 21. siječnja 2015. godine.

Nakon provedenog uvrštenja temeljni kapital društva sastoji se od 613.709 dionica oznake IGH-R-A, ISIN: HRIGH0RA00006 i iznosi 116.605 tisuća kuna.

Svaka dionica ima pravo glasa na skupštini i pravo na dividendu.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 26 – KAPITALNE REZERVE

Temeljem predstečajne nagodbe sklopljene 28. prosinca 2013. godine vjerovnici unutar PIK i Junior duga imaju pravo nakon konačnog dospjeća od 6 godina pretvoriti svoju preostalu tražbinu u temeljni kapital i na taj način postati dio vlasničke strukture Društva. PIK dug predstavlja 63,6% duga prema bankama u predstečajnoj nagodbi koji će se otplatiti jednokratno za 6 godina uz fiksnu kamatnu stopu od 4,5% godišnje koja će se također isplatiti po dospjeću ukupnog duga. Nakon isteka 3 godine vjerovnici imaju pravo iskoristiti opciju konverzije duga u kapital maksimalno do 20% temeljnog kapitala u trenutku konverzije. Detalji predstečajne nagodbe opisani su u bilješci 39.

S obzirom na gore navedeno Društvo ima obvezu izračunati vjerojatnost i iznos konverzije duga u kapital. Zbog velike neizvjesnosti značajnih varijabli u kalkulaciji Društvo nije izračunalo i priznalo kapitalnu komponentu na dan 31. prosinca 2014. godine.

BILJEŠKA 27 – REZERVE

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Rezerve za vlastite dionice	1.446	1.446
Vlastite dionice	(1.446)	(1.446)
	-	-

Zakonske rezerve formiraju se sukladno hrvatskim propisima prema kojima je Društvo dužno u zakonske rezerve unositi dvadeseti dio (5%) dobiti tekuće godine, sve dok te rezerve zajedno s kapitalnom dobiti ne dosegnu visinu od pet posto (5%) temeljnog kapitala. Ova rezerva kao ni rezerva za vlastite dionice nije raspodjeljiva.

Temeljem odluke Glavne skupštine Društva, zakonske rezerve, te dio rezervi iznad vrijednosti vlastitih dionica iskorištene su za pokriće gubitka poslovne 2012. godine.

Društvo raspolaže s 539 vlastitih dionica. Vlastite dionice evidentirane su po trošku stjecanja, a otpuštaju se primjenom metode prosječnih ponderiranih cijena.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 28 – REVALORIZACIJSKE REZERVE

Error! Not a valid link.

Revalorizacijske rezerve nisu raspoložive za raspodjelu dioničarima.

BILJEŠKA 29 – OBVEZE PO KREDITIMA I POZAJMICAMA

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<i>Dugoročna zaduženja</i>		
Bankovni krediti (osigurani)	2.625	-
Bankovni krediti-PIK dug	182.908	182.439
Bankovni krediti-junior dug	7.898	12.391
Bankovni krediti-senior dug	107.316	108.545
Financijski najam	9	75
Ostala zaduženja	71	102
	300.827	303.552
<i>Kratkoročna zaduženja</i>		
Izdane obveznice	70.973	76.376
Bankovni krediti (osigurani)	65.963	110.881
Pozajmice povezanih društava	75	-
Financijski najam	27	-
Ostala zaduženja	2.368	2.694
	139.406	189.951
Ukupno krediti i zajmovi	440.233	493.503

Primljeni krediti od banaka u iznosu od 366.710 tisuća kuna (2013.: 407.280 tisuću kuna) kao i obveze po izdanim obveznicama u iznosu od 70.973 tisuća kuna osigurani su založenim zemljištem i građevinskim objektima Društva, založenim udjelima u pridruženom društvu Centar Gradski podrum d.o.o., te založenim zalihama Društva.

BILJEŠKA 29 – OBVEZE PO KREDITIMA I POZAJMICAMA (NASTAVAK)

Predstečajnom nagodbom tražbine vjerovnika razvrstavaju se u slijedeće kategorije:

„PIK“ je dio tražbine koji će biti namiren prodajom založene imovine Dužnika ili povezanih društava. Konačno dospijeće PIK tražbina je 6 godina od dana pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava nagodba, uz kamatu od 4,5% godišnje.

„Senior dug“ je dio tražbine vjerovnika koji će se namiriti obročnom otplatom sukladno odredbama nagodbe, uz kamatnu stopu od 4,5% godišnje u polugodišnjim ratama koje dospijevaju 30. lipnja i 31. prosinca svake godine, od kojih prva dospijeva na naplatu na prvi od navedenih datuma nakon proteka 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja o predstečajnoj nagodbi.

„Junior dug“ je dio tražbine vjerovnika koji će se namiriti na način određen nagodbom. Konačno dospijeće junior duga je 6 godina od dana pravomoćnosti Rješenja o predstečajnoj nagodbi. Kamata po stopi od 4,5% se obračunava godišnje i dospijeva jednokratno po konačnom dospijeću junior duga.

Izdane obveznice

Društvo je dana 6. lipnja 2012. godine izdalo obveznice s pravom zamjene za dionice u iznosu od 10 milijuna EUR u svrhu djelomičnog reprogramiranja obveza po ranije izdanim financijskim instrumentima, te financiranja obrtnih sredstava. Obveznice su izdane kao anuitetske obveznice i nose kamatu na glavicu po stopi od 9% godišnje, te datumom dospijeca 06. lipanj 2017. godine. Isplata anuiteta vrši se polugodišnje.

Dana 06. lipnja 2012. godine Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. uključilo je obveznice u usluge depozitorija i usluge poravnanja i namire. Radi osiguranja isplate svih obveza iz obveznica, zasnovano je založno pravo na određenim nekretninama koje su u trenutku sklapanja financijskih dokumenata bile u vlasništvu i posjedu Društva izdavatelja obveznica.

Dana 10. lipnja 2013. godine Nagodbeno vijeće FINE donijelo je Rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad društvom INSTITUT IGH d.d.. Imatelji zamjenjivih obveznica kao razlučni vjerovnici nisu se odrekli prava na odvojeno namirenje u postupku predstečajne nagodbe, te imaju pravo pokrenuti zasebne ovršne postupke radi prodaje nekretnina i namirenja svojih tražbina. U slučaju da sredstva pribavljena realizacijom zaloga ne budu dostatna za pokriće osiguranih tražbina, imatelji obveznica nemaju pravo namirenja do cjelokupnog iznosa osiguranog potraživanja, već se njihova tražbina smatra ispunjenom realizacijom zaloga.

Vrijednost zemljišta i zgrada danih u zalog iznosi 70.973 tisuća kn te je vrijednost obveza po obveznicama ispravljena na navedeni iznos.

Obveza po financijskom najmu je kako slijedi:

Error! Not a valid link.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 29 – OBVEZE PO KREDITIMA I POZAJMICAMA (NASTAVAK)**

Analitički pregled obveza po kreditima i ostalim pozajmicama je kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	Valuta	Originalna kamatna stopa	2014.	Do 1 godine	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
<i>Financijske obveze</i>							
Komercijalna banka	EUR	4,50%	196.779	-	8.963	26.888	160.928
Komercijalna banka	EUR	4,50%	78.335	-	3.564	10.693	64.078
Komercijalna banka	EUR	4,50%	12.476	-	568	1.703	10.205
Komercijalna banka	EUR	4,50%	9.578	-	299	898	8.381
Komercijalna banka	HRK	6,50%	3.500	875	875	1.750	-
Komercijalna banka	EUR	3 mj. EURIBOR+6,60 p.p.	25.512	25.512	-	-	-
Pozajmice od povezanih pravnih osoba	HRK	0%	75	75	-	-	-
Pozajmice od nepovezanih pravnih osoba	HRK	5%	954	-	30	90	834
Ostale pozajmice	RUB	4%	71	-	71	-	-
Financijski leasing	EUR	7,13-11%	37	28	9	-	-
<i>Ukupno financijske obveze</i>			<i>327.317</i>	<i>26.490</i>	<i>14.379</i>	<i>42.022</i>	<i>244.426</i>
<i>Obveze prema različnim vjerovnicima</i>							
Komercijalna banka	EUR	6 mj. EURIBOR+6,25 p.p.	32.346	32.346	-	-	-
Komercijalna banka	EUR	8%	7.229	7.229	-	-	-
Pozajmice ostalih financijskih institucija	HRK	3 mj. EURIBOR+7,20 p.p.	2.368	2.368	-	-	-
Obveznice	EUR	9%	70.973	70.973	-	-	-
<i>Ukupno obveze prema različnim vjerovnicima</i>			<i>112.916</i>	<i>112.916</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Ukupno obveze po kreditima i ostalim pozajmicama			440.233	139.406	14.379	42.022	244.426

Raspon kamatnih stopa kroz godinu bio je kako slijedi:

- 3m EURIBOR od 6,25% do 7,20%
- 6 m EURIBOR +6,60%
- 4,00% do 11,00%

BILJEŠKA 30 - REZERVIRANJA

Error! Not a valid link.

(i) Jubilarne nagrade

Nakon isteka primjene Kolektivnog ugovora sukladno kojem je Društvo imalo obvezu isplaćivanja jubilarnih nagrada, jubilarne nagrade se više ne isplaćuju, te su rezerviranja za jubilarne nagrade ukinuta.

Neiskorišteni dani godišnjeg odmora

Rezerviranje za naknade za neiskorištene godišnje odmore u 2014. godini obračunato je temeljem očekivanja da će u 2015. godini biti iskorištena prava na godišnji odmor iz 2014. godine.

(ii) Otpremnine

U 2014. godini Društvo je izvršilo dugoročno rezerviranje za otpremnine svih zaposlenih u visini neoporezivog iznosa od 8.000 kuna po zaposlenom. Primjenom eskontne stope HNB-a sadašnja vrijednost otpremnina svih zaposlenih utvrđena je u svoti od 1.648 tisuća kuna.

(iii) Garantni rokovi

Društvo je po isteku garantnih rokova ukinulo ranije izvršena rezerviranja troškova. Istovremeno, nisu izvršena rezerviranja troškova u garantnim rokovima s obzirom da tijekom razdoblja Društvo nije imalo iskustvenih spoznaja o eventualnim troškovima za otklanjanje nedostataka.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 30 – REZERVIRANJA (NASTAVAK)

(iv) *Sudski sporovi*

Navedeni iznosi objavljenih rezerviranja odnose se na sudske sporove protiv Društva. Na temelju stručnog mišljenja odvjetnika, Uprava Društva predviđa da neće imati materijalnih gubitaka po ovim sporovima iznad iznosa za koje su izvršena rezerviranja na dan 31. prosinca 2014. godine.

BILJEŠKA 31 – OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<i>Dugoročne obveze</i>		
Obveze prema dobavljačima	17.291	24.985
Obveze prema povezanim društvima	839	1.071
Obveze prema fizičkim osobama po osnovi PSN	1.059	1.353
Ostale dugoročne obveze - reprogramiran porezni dug	10.234	15.745
	29.423	43.154
<i>Kratkoročne obveze</i>		
Obveze prema dobavljačima u zemlji	24.077	37.362
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	369	956
Ostale kratkoročne obveze-reprogramirani porezni dug	6.081	4.965
Obveze prema državi i državnim institucijama	5.309	10.273
Obveze prema zaposlenima	6.021	12.053
Obveze za udjele u dobiti i nagrade managementu	1.733	1.733
Obveza za kamate	6.006	8.541
Obveza za komunalni doprinos	2.787	2.787
Obveze prema povezanim društvima	1.029	1.014
Ostale obveze	5.027	5.300
	58.439	84.984
	87.862	128.138

Dugoročne obveze po osnovi reprogramiranog poreznog duga i obveza po osnovi ugovora o djelu i autorski honorara slijedom Rješenja o predstečajnoj nagodbi diskontirane su po stopi od 7% što predstavlja eskontnu stopu HNB -a na dan izvještavanja. Dugoročne obveze za reprogramirani porezni dug i ostale dugoročne obveze iskazane su po fer vrijednosti primjenom diskontiranih novčanih tokova. Obveze se otplaćuju 5 godina u jednakim polugodišnjim anuitetima bez kamata.

Na dan 31. prosinca 2014. godine knjigovodstveni iznos kratkoročnih obveza približno odgovara fer vrijednosti, zbog kratkoročne prirode navedenih obveza. Dugoročne obveze prema dobavljačima iskazane su po fer vrijednosti primjenom diskontiranih novčanih tokova, a odnose se na dobavljače kojima će se temeljem predstečajne nagodbe otplaćivati obveze u 10 jednakih polugodišnjih anuiteta bez kamate. Stopa korištena u diskontiranju dugoročnih obveza je 7% što predstavlja eskontnu stopu HNB-a na dan izvještavanja.

Ostale obveze odnose se na obveze za neisplaćene autorske honorare i ugovore o djelu u iznosu od 2.497 tisuća kuna, obveze prema općinskim i gradskim proračunima s osnove prodaje društvenih stanova u svoti od 1.308 tisuća kuna, te ostale kratkoročne obveze u iznosu od 1.222 tisuće kuna.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 31 – OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE (NASTAVAK)

Starosna analiza obveza prema dobavljačima:

Error! Not a valid link.

Izloženost Društva valutnom riziku i riziku likvidnosti je prikazana u bilješci 34.

BILJEŠKA 32 – OBVEZE ZA PRIMLJENE PREDUJMOVE I DEPOZITE

Error! Not a valid link.

BILJEŠKA 33 – ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

Error! Not a valid link.

BILJEŠKA 34 – FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Čimbenici financijskog rizika

Društvo je izloženo raznim financijskim rizicima koji su povezani s valutnim, kamatnim, kreditnim i rizikom likvidnosti. Društvo prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov potencijalni utjecaj na financijsku izloženost Društva. Društvo ne koristi derivativne financijske instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti financijskom riziku.

Tržišni rizik

Tržišni rizik odnosi se na financijske instrumente. MSFI-a definiraju tržišni rizik kao rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima zbog promjena tržišnih cijena. Tržišni rizik obuhvaća tri vrste rizika: valutni rizik, kamatni rizik i ostali cjenovni rizici.

Društvo posluje na hrvatskom i međunarodnom tržištu. Uprava utvrđuje cijene svojih usluga na temelju tržišnih cijena odgovarajućeg tržišta.

a) Cjenovni rizik

Društvo se bavi stručnim i znanstveno-istraživačkim radom u području graditeljstva, području gdje je financijska kriza imala značajan utjecaj uzrokujući relativnu neaktivnost tržišta.

Trenutno je industrija, u kojoj Društvo posluje, vrlo nelikvidna te se unatoč značajnom padu cijena desio i značajan pad obujma posla. Smanjenje cijena i nelikvidnost tržišta imaju negativan efekt na nadoknadivost imovine Društva te na očekivano vrijeme realizacije projekata

b) Valutni rizik

Službena valuta Društva je hrvatska kuna. Međutim, Društvo je ulagalo u financijske instrumente i ulazilo u transakcije denominirane u valutama koje predstavljaju njegovu funkcionalnu valutu. Sukladno tome, Društvo je izloženo riziku promjene tečaja njegove valute u odnosu na ostale valute na način koji može negativno utjecati na dobit i vrijednost Društva.

Transakcije u stranim valutama preračunavaju se u hrvatske kune primjenom valutnih tečajeva koji su važeći na datum bilance. Nastale tečajne razlike knjiže se u korist ili na teret računa dobiti i gubitka. Promjene deviznih tečajeva mogu utjecati na dobit uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih tečajnih razlika nastalih preračunavanjem u kune potraživanja iskazanih u stranoj valuti (EUR), te primljenih zajmova i obveza ugovorenih s valutnom klauzulom (EUR). Društvo je zbog dijela prihoda koji ostvaruje na stranim tržištima i obveza nominiranih u drugim valutama izloženo promjenama vrijednosti tečaja prvenstveno EUR, te zbog toga očekivane promjene nisu velike.

Društvo je zbog dijela prihoda koji ostvaruje na stranim tržištima i obveza nominiranih u drugim valutama izloženo promjenama vrijednosti tečaja prvenstveno EUR, te zbog toga očekivane promjene nisu velike.

Ukupna izloženost Društva prema promjenama tečaja stranih valuta na izvještajni datum bila je slijedeća:

	Obveze		Imovina	
	2014.	2013.	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Europska Unija (EUR)	404.965	428.781	74.288	33.458
Bosna i Hercegovina (BAM)	23	18	1.077	1.095
SAD (USD)	2.443	2.148	1.445	1.274

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 34– FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

Analiza osjetljivosti na valutni rizik

Društvo je uglavnom izloženo valutnom riziku promjene tečaja kune u odnosu na EUR.

Analiza osjetljivosti uključuje samo otvorene novčane stavke u stranoj valuti i njihovo preračunavanje na kraju razdoblja temeljem postotne promjene valutnih tečajeva. Analiza osjetljivosti uključuje monetarnu imovinu i monetarne obveze u valuti. Negativan broj pokazuje smanjenje dobiti ako se hrvatska kuna u odnosu na predmetnu valutu promijenila za gore navedene postotke. U slučaju obrnuto proporcionalne promjene vrijednosti hrvatske kune u odnosu na predmetnu valutu, utjecaj na dobit bio bi jednak i suprotan.

Izloženost promjeni tečaja prikazanih valuta za 1% najvećim dijelom povezano je sa stanjem primljenih kredita, stanjem dobavljača i potraživanjima od povezanih društava iskazanim u eurima (EUR).

	Utjecaj valute EUR		Utjecaj valute USD	
	2014.	2013.	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Smanjenje neto rezultata	(3.307)	(3.953)	(10)	(9)

	Utjecaj valute BAM	
	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Povećanje neto rezultata	11	11

Srednji tečajevi valuta prema kuni značajnih za Društvo su kako slijedi:

	31. prosinca	31. prosinca
	2014.	2013.
EUR	7,66147	7,63764
BAM	3,91725	3,90506
USD	6,30211	5,54900

c) Kamatni rizik

Kamatni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskog instrumenta uslijed promjena tržišnih stopa u odnosu na kamatne stope koje se primjenjuju na financijski instrument.

Zbog činjenice da Društvo koristi kredite s promjenjivim kamatnim stopama izloženo je riziku promjene kamatnih stopa. Društvo ne koristi instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnom riziku.

BILJEŠKA 34 – FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja rizik da će jedna stranka financijskog instrumenta drugoj strani prouzročiti financijske gubitke zbog neispunjenja obveze, u cijelosti ili djelomično u trenutku njenog dospjeća. Neispunjenje obveze ugrozilo bi likvidnost Društva i smanjilo vrijednost njegove imovine. Na dan 31.12.2014. financijska imovina koja potencijalno može izložiti Društvo kreditnom riziku sastoji se uglavnom od danih zajmova, potraživanja od kupaca te ostalih potraživanja.

Vrijednost financijske imovine na izvještajni datum prikazuje maksimalnu izloženost kreditnom riziku. Društvo redovno prati rizik da druga strana neće ispuniti svoje obveze.

Potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, te potraživanja po danim pozajmicama usklađena su za iznos rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da će se Društvo suočiti s poteškoćama u ispunjenju svojih obveza. Rizik likvidnosti nastaje tijekom općeg financiranja aktivnosti Društva i upravljanja pozicijama imovine. Ono uključuje rizik nemogućnosti financiranja imovine prema odgovarajućim dospjećima i cijenama kao i rizik nemogućnosti prodaje imovine po razumnoj cijeni i u prikladnom vremenskom okviru. Financijski instrumenti uključuju i ulaganja koja mogu biti nelikvidna i koja Društvo nije u mogućnosti brzo unovčiti kako bi zadovoljilo svoje zahtjeve likvidnosti.

Kako bi osigurala neophodnu likvidnost, Uprava je u intenzivnim razgovorima s vjerovnicima temeljem kojih pokušava postići sporazum o restrukturiranju obveza i ograniči izloženost Društva po osnovi sudužništava. Također, neovisno od navedenih razgovora, započet je i proces prodaje određene imovine te proces dokapitalizacije putem izdavanja novih dionica.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 34 – FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)***Tablična analiza rizika likvidnosti*

Tablice su izrađene na temelju nediskontiranih novčanih odljeva po financijskim obvezama na datum dospjeća. Tablice prikazuju novčane tokove po glavnici i kamatama.

	Neto knjigovodstvena vrijednost	Ugovoreni novčani tokovi	Do 6 mjeseci ili manje	Od 6 do 12 mjeseci	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Više od 5 godina
<i>2014. godina u tisućama kuna</i>							
Nederivativne financijske obveze							
Primljeni krediti i financijski leasing	327.317	406.230	4.255	29.959	20.258	51.745	300.013
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	90.260	91.324	52.064	5.609	14.114	19.537	0
	417.577	497.554	56.319	35.568	34.372	69.228	300.013
<i>2013. godina u tisućama kuna</i>							
Nederivativne financijske obveze							
Primljeni krediti i financijski leasing	493.503	596.236	56.136	161.936	6.311	56.849	315.004
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	131.929	143.200	60.163	21.936	15.250	45.851	-
	625.432	739.436	116.299	183.872	21.561	102.700	315.004

Beskamatne obveze Društva do jednog mjeseca najvećim dijelom sastoje se od obveza prema dobavljačima i ostalih kratkoročnih obveza.

U kamatnim obvezama prikazane su obveze s osnove kratkoročnih i dugoročnih kredita i financijskog najma.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 34 – FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

Tablice su izrađene na temelju nediskontiranih novčanih priljeva po financijskoj imovini na datum dospijeća. Tablice prikazuju novčane tokove po glavnici i kamata.

(u tisućama kuna)	Neto knjigovodstvena vrijednost	Ugovoreni novčani tokovi	Do 6 mjeseci ili manje	Od 6 do 12 mjeseci	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina
2014. godina						
Nederivativna financijska imovina						
Dani zajmovi	50.235	55.152	-	11.320	-	43.832
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	65.816	65.816	47.198	16.938	470	1.210
	<u>116.051</u>	<u>120.968</u>	<u>47.198</u>	<u>28.258</u>	<u>470</u>	<u>45.042</u>
2013. godina						
Nederivativna financijska imovina						
Dani zajmovi	26.271	28.963	151	10.543	18.269	-
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	77.186	77.186	69.131	8.055	-	-
	<u>103.457</u>	<u>106.149</u>	<u>69.282</u>	<u>18.598</u>	<u>18.269</u>	<u>-</u>

Fer vrijednost financijskih instrumenata

Fer vrijednosti financijske imovine i financijskih obveza se određuje kako slijedi:

- fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza po standardnim uvjetima i kojima se trguje na aktivnim likvidnim tržištima određuje se prema cijenama koje kotiraju na tržištu,
- fer vrijednost ostale financijske imovine i ostalih financijskih obveza određuje se u skladu s modelima za određivanje cijena, a na temelju analize diskontiranih novčanih tokova koristeći cijene iz poznatih transakcija na tržištu i cijene koje se nude za slične instrumente.

Financijski instrumenti koji se drže do dospijeća u normalnom poslovanju su knjženi po trošku nabave ili neto iznosu smanjenom za otplaćeni dio. Fer vrijednost je određena kao iznos po kojem se financijski instrument može prodati trgovanjem između dobrovoljnih poznatih stranaka po tržišnim uvjetima, osim u slučaju prodaje pod prisilom ili radi likvidacije. Fer vrijednost financijskog instrumenta je ona koja je objavljena na tržištu vrijednosnica ili dobivena metodom diskontiranog tijeka novca.

Na dan 31. prosinca 2014. iskazani iznosi novca, kratkoročnih depozita, potraživanja, kratkoročnih obveza, ukalkuliranih troškova, kratkoročnih pozajmica i ostalih financijskih instrumenata odgovaraju njihovoj tržišnoj vrijednosti, zbog kratkoročne prirode ovih sredstava i obveza.

Uprava vjeruje da je knjigovodstvena vrijednost dugoročnih depozita, potraživanja i obveza po kreditima i zajmovima iskazana na dan 31. prosinca 2014. približno jednaka njihovoj fer vrijednosti s obzirom na preuzimanje obveza uz primjenu varijabilnih kamatnih stopa.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 34 – FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

Upravljanje rizikom kapitala

Odnos neto duga i kapitala

Odnos neto duga i kapitala na dan izvještaja o financijskom položaju bio je kako slijedi:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dug (dugoročni i kratkoročni krediti)	327.317	493.503
Novac i novčani ekvivalenti	(5.762)	(4.022)
Neto dug	321.555	489.481
Glavnica	118.974	61.164
Omjer duga i glavnice	270%	800%

Dug je definiran kao financijska obveza za dugoročne i kratkoročne kredite. Glavnica uključuje sav kapital i sve pričuve. Osim praćenja omjera duga i kapitala, Društvo također prati i omjer operativne dobiti prije amortizacije (EBITDA) i duga.

Društvo upravlja svojim kapitalom kako bi se osigurao vremenski neograničen nastavak poslovanja, uz istovremenu realizaciju najvećeg mogućeg povrata za interesne strane kroz optimiranje stanja između dužničkog i vlasničkog kapitala.

BILJEŠKA 35 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA

Društvo smatra, da su mu izravno povezane osobe njezini ključni dioničari i pravne osobe pod njihovom kontrolom ili utjecajem (ovisna i pridružena društva); ključni management (vidi niže); uži članovi obitelji ključnog managementa; te pravne osobe koje su pod kontrolom ili značajnim utjecajem ključnog managementa i uži članova njihovih obitelji, sukladno odredbama navedenim u Međunarodnom računovodstvenom standardu 24 “*Objavljivanje povezanih stranaka*”.

Prihodi od prodaje usluga ovisnim društvima

Error! Not a valid link.

Prihodi od prodaje usluga pridruženim društvima

Error! Not a valid link.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 35 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (NASTAVAK)

Troškovi primljenih usluga od ovisnih društava

Error! Not a valid link.

Prihodi od kamata na dane pozajmice ovisnim društvima

Error! Not a valid link.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 35 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (NASTAVAK)

Prihodi od kamata na dane pozajmice pridruženim društvima

Error! Not a valid link.

Rashodi od kamata na primljene pozajmice ovisnih društava i ostali financijski rashodi

Error! Not a valid link.

Potraživanja za pružene usluge ovisnim društvima

Error! Not a valid link.

Tijekom godine u dobiti i gubitku priznato je 229 tisuća kuna troška vrijednosnog usklađenja potraživanja od ovisnih društava.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 35 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (NASTAVAK)

Potraživanja za pružene usluge pridruženim društvima

Error! Not a valid link.

Obveze prema povezanim društvima temeljem primljenih usluga

Error! Not a valid link.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 35 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (NASTAVAK)

Dani zajmovi ovisnim društvima

	Glavnica 2014.	Kamata	Glavnica 2013.	Kamata
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Geotehnika Inženjering d.o.o., Zagreb	1.543	-	4.045	222
IGH Mostar d.o.o., Mostar	5.520	276	5.502	378
Incro d.o.o., Zagreb	64.788	14.899	64.785	14.899
Radeljević d.o.o., Zagreb	3.316	188	3.316	188
Forum Cenatar d.o.o., Zagreb	17	4	16	4
IGH Turizam d.o.o., Zagreb	-	-	2.092	247
Marterra d.o.o. Zagreb	8.305	695	8.305	695
IGH Kosova Sha, Priština	3.841	746	3.649	745
IGH Energija d.o.o., Zagreb	47	10	41	10
Projekt Šolta d.o.o., Zagreb	15	2	10	1
Slavonija centar, pos. zona , V. Kapanica	6	-	6	-
ETZ, Ekonomsko tehnički zavod d.d., Osijek	273	11	-	-
Minus: vrijednosno usklađenje potraživanja	(64.461)	(16.822)	(70.388)	(17.389)
	23.211	11	21.379	-

Tijekom godine u dobiti i gubitku priznato je 2.243 tisuće kuna troška vrijednosnog usklađenja potraživanja po danim zajmovima i pripadajućim kamatama.

Dani zajmovi pridruženim društvima

	Glavnica 2014.	Kamata	Glavnica 2013.	Kamata
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Sportski grad TPN d.o.o., Split	30.400	16.060	30.400	13.376
Elpida d.o.o., Zagreb	40	2	10	1
Minus: Vrijednosno usklađenje danih zajmova	(30.440)	(16.062)	(30.410)	(13.377)
	-	-	-	-

Tijekom godine u dobiti i gubitku priznato je 31 tisuća kuna troška vrijednosnog usklađenja potraživanja po danim zajmovima i pripadajućim kamatama od pridruženih društava.

Dani zajmovi sudjelujućim interesima

Error! Not a valid link.

Prodajom udjela u Črnomerec Centru navedeno društvo na 31. prosinca 2014. godine više nije sudjelujući interes.

Primljene pozajmice od povezanih društava

Error! Not a valid link.

Informacije o sudužništvima i izdanim garancijama povezanim društvima objavljene su u bilješci 36.

Naknade članovima Uprave i Nadzornog odbora

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Error! Not a valid link.

Stanje obveza prema članovima Uprave i Nadzornog odbora na dan 31.12.2014. godine iznosi 865 tisuća kuna (2013: 2.551 tisuća kuna).

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 36 – POTENCIJALNE OBVEZE

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Sudski sporovi	76.910	76.043
Dane garancije i jamstva - eksterno	40.732	49.513
Sudužništva u kreditima povezanih društava	30.521	30.437
Izdane garancije za povezana društva	959	6.581
	149.122	162.574

Za ostale sudske sporove i dane garancije i jamstva potencijalne obveze nisu iskazane u izvještaju o financijskom položaju na dan 31. prosinca, jer prema procijeni Uprave Društva na dan 31. prosinca 2014. godine ne postoji vjerojatnost nastanka navedenih obveza za Društvo.

Pregled sudužništva u kreditima povezanih društava je kako slijedi:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Geotehnika Inženjering d.o.o. Zagreb	14.616	14.582
Incro d.o.o. Zagreb	15.905	15.855
	30.521	30.437

BILJEŠKA 37 – UGOVORENE OBVEZE

Ugovoreno plaćanje obveza po operativnom najmu za korištenje prijevoznih sredstava te ostalih ugovorenih obveza je kako slijedi:

Error! Not a valid link.

BILJEŠKA 38 – VREMENSKA NEOGRANIČENOST POSLOVANJA

U godini koja je završila 31. prosinca 2014. Društvo je zabilježilo nekonsolidiranu neto dobit u iznosu od 6.265 tisuća kn (2013.: gubitak od 45.326 tisuća kn) te su na kraju godine nekonsolidirane kratkoročne obveze Društva premašivale njegovu nekonsolidiranu kratkotrajnu imovinu za 16.640 tisuća kn (2013.: 37.643 tisuća kn).

Uprava društva smatra da Društvo ima ispunjene uvjete za vremenski neograničeno poslovanje. Društvo je u proteklim razdobljima poslovalo u uvjetima otežane likvidnosti te permanentnog rizika nemogućnosti refinanciranja kratkoročnih financijskih obveza prema poslovnim bankama. Upravo iz navedenog razloga, Društvo je kroz predstečajnu nagodbu s vjerovnicima postiglo sporazum o restrukturiranju obveza. Na vremensku neograničenost poslovanja svakako utječe i činjenica da je Društvo u sklopu predstečajne nagodbe ograničilo izloženost po osnovi sudužništava prema određenim povezanim društvima čije bi aktiviranje onemogućilo operativno poslovanje društva. Neovisno o financijskom restrukturiranju, Društvo je izvršilo dokapitalizaciju putem izdavanja novih dionica, te je, kako bi osiguralo neophodnu likvidnost, u procesu prodaje određene imovine.

BILJEŠKA 39 - UTJECAJI PREDSTEČAJNE NAGODBE

Društvo je dana 17. svibnja 2013. podnijelo Prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te je sa danom 5. prosinca 2013. Trgovački sud u Zagrebu prihvatio Prijedlog i odobrio sklapanje iste. U travnju 2014. godine sud je donio odluku da je predstečajna nagodba postala pravomoćna s danom 28. prosinca 2013. godine.

I. Nagodba s dobavljačima

Postignut je dogovor s dobavljačima prema kojem se 30% tražbina pretvara u temeljni kapital Društva. 20 % tražbina će se platiti u novcu po dokapitalizaciji Društva ili prodaji imovine Društva. Preostalih 50% tražbina isplatiti će se u narednih 5 godina od dana pravomoćnosti u 10 jednakih polugodišnjih rata. Društvo je tijekom 2014. godine izmirilo obveze prema dobavljačima u ukupnom iznosu 50.503 tisuća kuna na način i u rokovima utvrđenim odredbama predstečajne nagodbe.

*II. Nagodba s bankama**PIK dug*

Od ukupnog duga, 63,6%- duga pretvoreno je u PIK dug. Otplata PIK duga je jednokratna nakon 6 godina od dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe. Do datuma dospeljeća obračunava se fiksna kamata od 4,5% godišnje te dospeljeva jednokratno nakon 6 godina od dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe. PIK dug namirit će se kroz prodaju imovine koja je pod hipotekom. Eventualni višak iznad razine duga pri prodaji založene imovine pripada Društvu.

Nakon isteka 3 godine od dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe Društvo ima obvezu proporcionalno po vjerovnicima pretvarati PIK dug u senior dug na način da senior dug ne pređe granicu neto zaduženosti od 3.5 prošlogodišnje EBITDA.

Nakon isteka 3 godine od dana pravomoćnosti i procesom pretvorbe PIK duga u senior dug, vjerovnici imaju pravo zatražiti konverziju svoje tražbine u kapital Društva po cijeni od 400 kn po dionici. Ukoliko Glavna Skupština ne pozove vjerovnika na upis dionica onda preostali PIK dug dospeljeva na poziv vjerovnika.

Ukoliko dođe do prodaje imovine pod hipotekom, prvo se namiruje PIK tražbina (uključujući i kamate) a potom i dio iz Senior tražbine vjerovnika koji ima založno pravo na toj nekretnini. Ukoliko prodaja rezultira viškom novca nad tražbinom vjerovnika onda taj višak pripada dužniku odnosno Društvu.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Senior dug

Prva rata senior duga dospijeva 24 mjeseca nakon dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe. Datumi otplate su 30 lipnja i 31. prosinca. Otplata je obročna 2 puta godišnje uz fiksnu kamatnu stopu od 4,5% godišnje. kamata se obračunava i plaća kroz cijeli period otplate duga. Tijekom 2014. godine plaćeno je 4.834 tisuće kuna kamata po osnovi senior duga.

Junior dug

Junior dug ima istu dinamiku otplate kao i PIK dug samo što su u Junior dug ušli vjerovnici koji svoje tražbine nemaju osigurane založnim pravom na imovini Društva. Konačno dospijeće Junior duga je također 6 godina od dana pravomoćnosti uz fiksnu 4,5% k.s. koja dospijeva jednokratno za 6 godina.

Slijedi kratki pregled najznačajnijih utjecaja predstečajne nagodbe na izvještaj o financijskom položaju:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Pretvorba obveze u kapital (bilješka 26)	17.816	23.506
PIK dug (bilješka 29)	182.908	182.439
Senior dug (bilješka 29)	107.316	108.545
Junior dug (bilješka 29)	7.898	12.391
	315.938	326.881

Slijedi kratki pregled najznačajnijih utjecaja predstečajne nagodbe na izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Otpis obveza prema dobavljačima koji nisu upisali dionice	5.690	-
Otpis kamata i naknada	-	19.146
Diskont dugoročnih obveza	(4.436)	11.316
Nezaračunate kamate	-	13.811
	1.254	44.273

Dug prema vjerovnicima koji ne prate predstečajnu nagodbu (razlučni vjerovnici) klasificiran je kao kratkoročan te je prikazan u bilješci 29 u visini glavnice od 112.916 tisuća HRK.

Imovina pod zalogom namijenjena za podmirenje razlučnog duga klasificirana je kao dugotrajna imovina namijenjena prodaji te je prikazana u bilješci 23 u visini od 116.616 tisuća HRK.

Društvo je od pravomoćno sklopljene predstečajne nagodbe pa do 31.12.2014. godine putem uplata u novcu, izdavanja dionica na ime pretvaranja dijela potraživanja dijela vjerovnika u kapital, isplata prioritetnih tražbina i ostalih tražbina radnika s pripadajućim porezima i doprinosima, te otpisom u skladu s odredbama predstečajne nagodbe, podmirilo ukupno 81.067 tisuća kuna obveza koje su nastale prije otvaranja predstečajne nagodbe.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 40 – ZARADA PO DIONICI

Osnovna zarada po dionici izračunata je prema sljedećem izračunu:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dobit/(gubitak) tekuće godine (u tisućama kuna)	6.265	(45.326)
Ponderirani prosječni broj dionica	494.049	259.975
Osnovna zarada/(gubitak) po dionici (u kunama)	12,68	(174,35)

Kako je navedeno u bilješkama 26 i 39, kao dio predstečajne nagodbe dio duga Društva može se pretvoriti u temeljni kapital nakon 3 godine od datuma pravomoćnosti nagodbe, maksimalno do 20% temeljnog kapitala u trenutku konverzije. Zbog velike neizvjesnosti značajnih varijabli u kalkulaciji, Društvo nije izračunalo razrijeđenu zaradu po dionici u slučaju konverzije navedenog dijela duga u kapital.

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2014

do

31.12.2014

Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD

Matični broj (MB): 03750272

Matični broj subjekta (MBS): 80000959

Osobni identifikacijski broj (OIB): 79766124714

Tvrtka izdavateljca: INSTITUT IGH d.d.

Poštanski broj i mjesto: 10000

ZAGREB

Ulica i kućni broj: JANKA RAKUŠE 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.igh.hr

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 599
(krajem godine)

Šifra NKD-a: 7219

Konsolidirani izvještaj: NE

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: ŠPINDERK JADRANKA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 01 6125 444

Telefaks: 01 6125 404

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Prezime i ime: IVAN PALADINA

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka



Paladin

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	488.105.006	508.850.152
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	4.954.975	4.564.930
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.361.548	1.968.288
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	2.593.427	2.596.642
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	177.437.272	173.819.616
1. Zemljište	011	63.760.082	63.760.082
2. Građevinski objekti	012	73.772.567	69.805.392
3. Postrojenja i oprema	013	534.653	1.269.955
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	1.464.332	975.287
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	67.375	170.042
7. Materijalna imovina u pripremi	017	26.548.838	26.549.433
8. Ostala materijalna imovina	018	303.336	303.336
9. Ulaganje u nekretnine	019	10.986.089	10.986.089
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	303.423.690	328.784.179
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	278.715.624	278.434.067
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	17.074.602	17.089.195
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	125.800	1.062.600
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	878.094	28.411.404
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	6.629.570	3.786.913
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	2.289.069	1.681.427
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	1.889.610	1.665.320
3. Ostala potraživanja	032	399.459	16.107
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	253.148.298	193.686.201
I. ZALIHE (036 do 042)	035	162.799.842	117.579.274
1. Sirovine i materijal	036	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	037	247.493	247.493
3. Gotovi proizvodi	038	629.512	147.746
4. Trgovačka roba	039	568.162	568.162
5. Predujmovi za zalihe	040	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	161.354.675	116.615.873
7. Biološka imovina	042	0	0
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	77.129.155	64.134.521
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	1.192.571	3.036.415
2. Potraživanja od kupaca	045	69.130.263	56.459.429
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	708.512	764.766
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.283.289	1.503.688
6. Ostala potraživanja	049	3.814.520	2.370.223
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	9.197.249	7.573.095
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	4.305.460	4.131.940
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	4.891.789	2.078.328
7. Ostala financijska imovina	057	0	1.362.827
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	4.022.052	4.399.311
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	942.434	3.929.935
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	742.195.738	706.466.288
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	49.512.554	40.731.657

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	61.161.833	118.974.099
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	105.668.000	116.604.710
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	23.505.600	0
1. Zakonske rezerve	066	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice	067	1.446.309	1.446.309
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	1.446.309	1.446.309
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	23.505.600	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	131.636.562	126.007.257
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-154.322.133	-129.904.418
1. Zadržana dobit	073	0	9.751.366
2. Preneseni gubitak	074	154.322.133	139.655.784
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-45.326.196	6.266.550
1. Dobit poslovne godine	076		6.266.550
2. Gubitak poslovne godine	077	45.326.196	0
VII. MANJINSKI INTERES	078		0
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	10.956.469	11.482.612
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	1.277.055	1.648.004
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	9.679.414	9.834.608
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	379.614.257	361.752.342
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	1.072.102	839.224
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	101.700	71.280
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	303.375.114	300.746.973
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	25.059.210	17.113.760
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	186.109
8. Ostale dugoročne obveze	091	17.096.990	11.293.182
9. Odgođena porezna obveza	092	32.909.141	31.501.814
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	278.670.615	200.242.831
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	1.013.661	1.120.495
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	2.694.140	2.394.429
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	110.880.449	65.963.493
4. Obveze za predujmove	097	3.790.980	2.398.980
5. Obveze prema dobavljačima	098	38.318.080	24.351.529
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	76.376.430	70.973.241
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	79.651
8. Obveze prema zaposlenicima	101	12.053.289	6.021.103
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	15.230.120	11.390.800
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	0	0
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	18.313.466	15.549.110
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	11.792.564	14.014.404
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	742.195.738	706.466.288
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	49.512.554	40.731.657
DODATAK BILANCI (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	243.759.533	223.055.465
1. Prihodi od prodaje	112	226.546.667	194.540.029
2. Ostali poslovni prihodi	113	17.212.866	28.515.436
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	290.423.440	207.483.112
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	481.766
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	74.953.573	56.983.242
a) Troškovi sirovina i materijala	117	11.654.621	9.098.008
b) Troškovi prodane robe	118	811.415	0
c) Ostali vanjski troškovi	119	62.487.537	47.885.234
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	102.929.108	93.900.631
a) Neto plaće i nadnice	121	59.658.651	53.767.737
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	29.443.194	26.397.182
c) Doprinosi na plaće	123	13.827.263	13.735.712
4. Amortizacija	124	11.726.937	5.396.762
5. Ostali troškovi	125	29.461.812	23.072.610
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	23.179.074	20.948.038
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	3.089.486	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	20.089.588	20.948.038
7. Rezerviranja	129	1.574.877	2.296.239
8. Ostali poslovni rashodi	130	46.598.059	4.403.824
III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	47.882.050	10.691.026
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	7.352.205	42.569
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	9.430.392	3.204.812
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	43.236
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0
5. Ostali financijski prihodi	136	31.099.453	7.400.409
IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	47.658.249	21.225.585
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	1.540	105.230
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	41.730.275	15.410.845
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	5.561.803	1.378.979
4. Ostali financijski rashodi	141	364.631	4.330.531
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	291.641.583	233.746.491
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	338.081.689	228.708.697
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-46.440.106	5.037.794
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	5.037.794
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	46.440.106	0
XII. POREZ NA DOBIT	151	-1.113.909	-1.228.756
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-45.326.197	6.266.550
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	6.266.550
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	45.326.197	0

DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		
2. Pripisana manjinskom interesu	156		
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-45.326.197	6.266.550
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	-31.115.978	-892.853
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	-29.127.555	-892.853
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	-1.988.423	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	-5.825.511	-178.570
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	-25.290.467	-714.283
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-70.616.664	5.552.267
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		
2. Pripisana manjinskom interesu	170		

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-46.440.105	5.037.794
2. Amortizacija	002	11.726.937	5.396.762
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	0	2.138.562
5. Smanjenje zaliha	005	801.415	481.766
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	63.080.532	0
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	29.168.779	13.054.884
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	4.791.345	37.740.689
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	12.100.111	0
3. Povećanje zaliha	010	0	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	0	8.307.908
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	16.891.456	46.048.597
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	12.277.323	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	32.993.713
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	10.310	43.872.833
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	0	1
3. Novčani primici od kamata	017	774.653	265.323
4. Novčani primici od dividendi	018	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	734.564	4.007.282
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	1.519.527	48.145.439
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	1.981.510	670.038
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	2.968.545	32.617.907
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	4.950.055	33.287.945
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	14.857.494
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	3.430.528	0
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	0	57.950.000
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	2.368.000	4.322.000
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	2.368.000	62.272.000
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	7.834.000	42.344.910
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	171.421	50.785
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	8.005.421	42.395.695
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	19.876.305
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	5.637.421	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	3.209.374	1.740.086
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	812.678	4.022.052
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	3.209.374	1.740.086
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	4.022.052	5.762.138

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2014 do 31.12.2014

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	105.668.000	116.604.710
2. Kapitalne rezerve	002	0	0
3. Rezerve iz dobiti	003	23.505.600	0
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-154.322.134	-129.904.418
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-45.326.196	6.266.550
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	131.636.563	126.007.257
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007	0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	0	0
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	61.161.833	118.974.099
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance