

INSTITUT IGH, d.d., Zagreb

Konsolidirani financijski izvještaji
za godinu završenu na dan 31. prosinca 2014. godine
zajedno s Izvješćem neovisnog revizora

	Stranica
Odgovornost Uprave za konsolidirane financijske izvještaje	1
Izješće neovisnog revizora	2
Konsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti	4
Konsolidirani izvještaj o financijskom položaju	5
Konsolidirani izvještaj o promjenama glavnice	6
Konsolidirani izvještaj o novčanim tokovima	7
Bilješke uz konsolidirane financijske izvještaje	8-65

ODGOVORNOST UPRAVE ZA KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

Temeljem Zakona o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava je dužna osigurati da konsolidirani financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije (MSFI), tako da daju istinitu i objektivnu sliku konsolidiranog financijskog stanja i rezultata poslovanja društva Institut IGH d.d. i njegovih ovisnih društava („Grupa“) za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u dogleđnoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo vremenske neograničenosti poslovanja pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja.

Pri izradi konsolidiranih financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se primjenjuju važeći računovodstveni standardi, a svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u konsolidiranim financijskim izvještajima; te
- da se konsolidirani financijski izvještaji pripreme po načelu vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Grupe, kao i usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Uprava ima odgovornost podnijeti Nadzornom odboru svoj godišnji izvještaj, zajedno s konsolidiranim i nekonsolidiranim financijskim izvještajima. Nakon toga Nadzorni odbor mora odobriti godišnje financijske izvještaje za njihovo podnošenje na usvajanje Glavnoj skupštini dioničara.

Društvo zasebno priprema i izdaje godišnje izvješće u skladu sa zakonskim i regulatornim odredbama.

Nekonsolidirani financijski izvještaji Društva izdani su zasebno, istovremeno kad i konsolidirani financijski izvještaji.

Konsolidirani financijski izvještaji odobreni su od Uprave za podnošenje Nadzornom odboru i potpisani su od strane:

Predsjednik Uprave

Ivan Paladina

Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1
10 000 Zagreb
Republika Hrvatska



Zagreb, 27. travnja 2015.

Izješće neovisnog revizora

Dioničarima i Upravi društva Institut IGH d.d.

Obavili smo reviziju priloženih konsolidiranih financijskih izvještaja društva Institut IGH d.d. („Društvo“) i njegovih ovisnih društava („Grupa“) koji obuhvaćaju konsolidirani izvještaj o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2014. godine te konsolidirane izvještaje o sveobuhvatnoj dobiti, promjenama kapitala i novčanom toku za godinu tada završenu, te bilješke koje se sastoje od sažetka značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjavajućih informacija.

Odgovornost Uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja, uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o ovim financijskim izvještajima na osnovu naše revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima koji nalažu pridržavanje etičkih pravila, te planiranje i provođenje revizije kako bi se s razumnom mjerom sigurnosti utvrdilo da su financijski izvještaji bez materijalno značajnih grešaka.

Revizija uključuje provođenje procedura u svrhu pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Odabir procedura ovisi o prosudbi revizora, uključujući i procjenu rizika materijalno značajnih grešaka u financijskim izvještajima, koje mogu nastati kao posljedica prijevare ili pogreške. U procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za subjektovo sastavljanje i objektivan prikaz financijskih izvještaja u svrhu provođenja revizijskih procedura u skladu s postojećim okolnostima, a ne u svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola poslovnog subjekta. Revizija isto tako uključuje ocjenu primjerenosti računovodstvenih politika, razumnost računovodstvenih procjena koje je definirala uprava, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja.

Uvjereni smo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i čine odgovarajuću osnovu u svrhu izražavanja našeg mišljenja.

Osnova za mišljenje s rezervom

1. Grupa nije primijenila odredbe Međunarodnog računovodstvenog standarda 11 Ugovori o gradnji („MRS 11“), koji zahtijeva procjenu ugovorenih prihoda i troškova, a koji se priznaju prema stupnju dovršenosti projekta. MRS 11 također zahtijeva priznavanje gubitaka koji se očekuju na dugoročnim projektima u cijelosti, bez obzira na stupanj dovršenosti, odmah nakon njihove identifikacije. S obzirom na navedeno, nismo bili u mogućnosti procijeniti utjecaj neprimjenjivanja MRS-a 11 na konsolidirane financijske izvještaje Grupe za godinu završenu 31. prosinca 2014. Također, budući da Grupa nije primjenjivala navedene odredbe MRS-a 11 ni u prijašnjim razdobljima, nismo bili u mogućnosti procijeniti utjecaj na usporedna stanja za godinu završenu 31. prosinca 2013. godine.
2. Grupa nije objavila informacije o poslovnim segmentima za godine završene 31. prosinca 2013. i 31. prosinca 2014. godine. Međunarodni standard financijskog izvješćivanja 8 Poslovni segmenti zahtijeva prezentaciju sažetih informacija o dobiti ili gubitku poslovnog segmenta, uključujući specifične vrste prihoda i rashoda uključenih u iskazani dobit ili gubitak segmenta, imovinu i obveze segmenata te osnove mjerenja kao dio financijskih izvještaja.



Mišljenje s rezervom

Prema našem mišljenju, osim mogućih učinaka stavaka navedenih u odjeljku „Osnova za mišljenje s rezervom“, konsolidirani financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Grupe na dan 31. prosinca 2014. godine, rezultate njenog poslovanja i novčane tokove za godinu koja je tada završila sukladno Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su usvojeni u Europskoj uniji.

Isticanje pitanja

Skrećemo pozornost na bilješku 2(v) *Vremenska neograničenost poslovanja* i činjenicu da je Društvo sklopilo predstečajnu nagodbu koja je postala pravomoćna krajem 2013. godine, s ciljem restrukturiranja obveza i nastavka vremenske neograničenosti poslovanja Društva i Grupe. U bilješci 42 *Utjecaji predstečajne nagodbe* opisane su aktivnosti Društva i Grupe na ispunjenju plana predstečajne nagodbe.

PricewaterhouseCoopers d.o.o.

PricewaterhouseCoopers d.o.o.
Zagreb, 27. travnja 2015.

John M. Gasparac
Član Uprave



PricewaterhouseCoopers d.o.o.³
za reviziju i konzalting
Zagreb, Ulica kneza Lj. Posavskog 31

Ivan Čović

Ivan Čović
Ovlašteni revizor

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

	Bilješka	2014.	2013.
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihodi od prodaje	8	224.088	261.579
Ostali poslovni prihodi	9	43.718	22.050
Ukupni prihodi		267.806	283.629
Promjena vrijednosti zaliha		(482)	157
Troškovi materijala, sirovina i usluga	10	(76.816)	(88.566)
Troškovi zaposlenika	11	(116.838)	(134.791)
Amortizacija		(9.754)	(17.711)
Vrijednosna usklađenja	12	(22.763)	(44.984)
Ostali troškovi poslovanja	13	(19.915)	(28.125)
Ukupni troškovi poslovanja		(246.568)	(314.020)
(Gubitak)/dobit iz poslovanja		21.238	(30.391)
Financijski prihodi	14	20.876	42.964
Financijski rashodi	14	(28.762)	(59.587)
Neto financijski rashodi		(7.886)	(16.623)
Udio u gubitku pridruženih društava	20	(9.013)	(15.195)
(Gubitak)/dobit prije oporezivanja		4.339	(62.209)
Porez na dobit	15	1.033	678
(Gubitak)/dobit tekuće godine		5.372	(61.531)
Manjinski udjeli		242	(1.161)
(Gubitak)/dobit dioničara Društva		5.130	(60.370)
Osnovni (gubitak)/zarada po dionici (u kunama)	16	10,38	(232,21)
Ostala sveobuhvatna dobit			
Revalorizacija dugotrajne imovine, neto od poreza		(715)	(16.352)
Promjena vrijednosti financijske imovine, neto od poreza		-	(1.988)
Razlike po preračunu tečaja		452	633
Ostala sveobuhvatna dobit za godinu		(263)	(17.707)
Sveobuhvatni (gubitak)/dobit za godinu		5.109	(79.238)
Pripisan dioničarima Društva		4.867	(77.903)
Pripisan manjinskom interesu		242	(1.335)

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU

NA DAN 31. PROSINCA 2014. GODINE

	Bilješka	2014.	2013.
<i>(u tisućama kuna)</i>			
IMOVINA			
Nematerijalna imovina i goodwill	17	6.762	8.594
Nekretnine, postrojenja i oprema	18	242.856	252.048
Ulaganja u nekretnine	19	143.038	142.341
Ulaganja u pridružena društva	20	37.140	46.172
Ostala ulaganja	21	8.900	8.167
Dani zajmovi	24	26.934	-
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	23	1.681	2.289
DUGOTRAJNA IMOVINA		467.311	459.611
Zalihe	22	89.440	89.088
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	26	115.919	250.110
Potraživanja od kupaca i ostala potraživanja	23	70.081	85.067
Dani zajmovi	24	3.311	5.443
Novac i novčani ekvivalenti	25	8.273	5.646
Obračunati prihodi i unaprijed plaćeni troškovi	27	8.980	8.976
KRATKOTRAJNA IMOVINA		296.004	444.330
UKUPNA IMOVINA		763.315	903.941
KAPITAL I OBVEZE			
Dionički kapital	28	116.605	105.668
Kapitalne rezerve	29	-	23.506
Zakonske rezerve	30	-	-
Vlastite dionice	30	(3.816)	(3.862)
Rezerve za vlastite dionice	30	1.446	1.446
Revalorizacijske rezerve	31	136.115	141.506
(Akumulirani gubitci)/Zadržana dobit		(151.374)	(234.100)
<i>Kapital pripisan dioničarima Društva</i>		98.976	34.164
Manjinski interes	32	1.336	1.912
UKUPNI KAPITAL		100.312	36.076
Obveze po kreditima i pozajmicama	33	319.879	385.968
Rezerviranja	34	13.089	12.962
Ostale dugoročne obveze	35	38.296	42.928
Odgođene porezne obveze	15	34.028	36.128
DUGOROČNE OBVEZE		405.292	477.986
Obveze po kreditima i pozajmicama	33	162.993	235.271
Financijske obveze po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak		-	5.495
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	35	77.430	131.176
Obveza za porez na dobit		-	69
Obveze za primljene predujmove i depozite	36	2.794	5.603
Rezerviranja	34	5.396	4.464
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	37	9.098	7.801
KRATKOROČNE OBVEZE		257.711	389.879
UKUPNO KAPITAL I OBVEZE		763.315	903.941

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA GLAVNICE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

	Dionički kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Vlastite dionice	Rezerve za vlastite dionice	Revalorizacijske rezerve	Akumulirani gubici	Kapital pripisan dioničarima Društva	Manjinski interes	Ukupni kapital
<i>(u tisućama kuna)</i>										
Stanje 01. siječnja 2013.	105.668	52.011	3.172	(3.966)	6.343	164.127	(239.357)	87.998	2.785	90.783
<i>Transakcije s vlasnicima</i>										
Pretvorba obveza (bilješka 45)	-	23.506	-	-	-	-	-	23.506	-	23.506
Prodaja vlastitih dionica	-	-	-	104	-	-	-	104	-	104
Pokriće gubitka	-	(52.011)	(3.172)	-	(4.897)	-	60.080	-	-	-
Prijenos s obveze u zadržanu dobit	-	-	-	-	-	-	383	383	-	383
Prodaja udjela u ovisnim društvima (bilješka 7)	-	-	-	-	-	-	76	76	462	538
<i>Ukupno transakcije s vlasnicima</i>	-	(28.505)	(3.172)	104	(4.897)	-	60.539	24.069	462	24.531
<i>Sveobuhvatna dobit</i>										
Promjena vrijednosti imovine raspoložive za prodaju	-	-	-	-	-	(1.988)	-	(1.988)	-	(1.988)
Prijenos s revalorizacijske rezerve	-	-	-	-	-	(4.455)	4.455	-	-	-
Revalorizacija zemljišta i zgrada, neto od poreza	-	-	-	-	-	(16.178)	-	(16.178)	(174)	(16.352)
Razlike po preračunu tečaja	-	-	-	-	-	-	633	633	-	633
Gubitak tekuće godine	-	-	-	-	-	-	(60.370)	(60.370)	(1.161)	(61.531)
<i>Ukupna sveobuhvatna dobit/(gubitak)</i>	-	-	-	-	-	(22.621)	(55.282)	(77.903)	(1.335)	(79.238)
Stanje 31. prosinca 2013.	105.668	23.506	-	(3.862)	1.446	141.506	(234.100)	34.164	1.912	36.076
<i>Transakcije s vlasnicima</i>										
Učešće manjinskog interesa u revalorizacijskim rezervama	-	-	-	-	-	387	-	387	(387)	-
Smanjenje temeljnog kapitala	(64.829)	-	-	-	-	-	64.829	-	-	-
Dokapitalizacija	57.950	-	-	-	-	-	-	57.950	-	57.950
Vlastite dionice	-	-	-	46	-	-	(46)	-	-	-
Pretvorba obveza	17.816	(23.506)	-	-	-	-	-	(5.690)	-	(5.690)
Stjecanje i prodaja udjela u ovisnim društvima	-	-	-	-	-	-	7.298	7.298	(431)	6.867
<i>Ukupno transakcije s vlasnicima</i>	10.937	(23.506)	-	46	-	387	72.081	59.945	(818)	59.127
<i>Sveobuhvatna dobit</i>										
Prijenos s revalorizacijske rezerve	-	-	-	-	-	(1.960)	1.960	-	-	-
Revalorizacijadugotrajne imovine, neto od poreza	-	-	-	-	-	(715)	-	(715)	-	(715)
Prodaja revalorizirane imovine, neto	-	-	-	-	-	(3.103)	3.103	-	-	-
Tečajne razlike	-	-	-	-	-	-	452	452	-	452
Dobitak tekuće godine	-	-	-	-	-	-	5.130	5.130	242	5.372
<i>Ukupna sveobuhvatna dobit/(gubitak)</i>	-	-	-	-	-	(5.778)	10.645	4.867	242	5.109
Stanje 31. prosinca 2014.	116.605	-	-	(3.816)	1.446	136.115	(151.374)	98.976	1.336	100.312

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANIM TOKOVIMA

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

	Bilješka	2014.	2013.
		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Novčani tok iz poslovnih aktivnosti			
(Gubitak)/dobit prije poreza		4.339	(62.209)
Usklađenja:			
Amortizacija		9.754	17.711
Vrijednosna usklađenja	12	22.763	40.028
Prihodi od kamata	14	(2.788)	(22.584)
Nerealizirani dobiti kamatnog swapa	14	(5.526)	(2.386)
Rashodi od kamata	14	21.082	39.298
Neto povećanje/(smanjenje) rezerviranja	34	1.059	(5.688)
Nerealizirane tečajne razlike (neto)	14	549	6.169
Neto gubici od prodaje i otpisa dugotrajne materijalne imovine		1.488	6.608
Promjena u fer vrijednosti ulaganja u nekretnine	9	-	4.956
Nerealizirani gubici kroz metodu udjela		9.013	15.195
Nerealizirani gubici od financijske imovine		1.379	5.562
Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja i otpisa obveza	9	(35.080)	(6.738)
Ostali financijski rashodi	14	4.642	
Ostali financijski prihodi	14	(1.656)	(11.038)
Rashodi proteklih godina		2.429	2.056
Rezultat iz poslovnih aktivnosti prije promjena radnog kapitala		33.447	26.940
(Povećanje)/smanjenje zaliha		(353)	1.370
Smanjenje/(povećanje) kratkoročnih potraživanja		15.501	50.443
Povećanje/(smanjenje) kratkoročnih obveza		(60.271)	(50.458)
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti		(11.676)	28.295
Izdaci za plaćeni porez na dobit		(527)	(367)
Izdaci za plaćene kamate		(23.474)	(10.071)
Neto novčani tok iz poslovnih aktivnosti		(35.677)	17.857
Novčani tok iz ulagačkih aktivnosti			
Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nemat. imovine		45.410	291
Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata		1.300	694
Ostali novčani primici od ulagačkih aktivnosti		4.265	-
Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nemat. imovine		(1.339)	(7.506)
Ostali novčani izdaci od ulagačkih aktivnosti		(30.589)	-
Neto novčani tok iz ulagačkih aktivnosti		19.047	(6.521)
Novčani tok iz financijskih aktivnosti			
Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		57.950	-
Novčani primici od glavnice kredita i pozajmica		3.510	1.961
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica		(42.113)	(10.015)
Novčani izdaci za isplatu dividendi		-	-
Novčani izdaci za financijski najam		(90)	(171)
Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica			-
Neto novčani tok iz financijskih aktivnosti		19.257	(8.225)
Ukupno smanjenje novca i novčanih ekvivalenata		2.627	3.111
Novac i novčani ekvivalenti na početku godine	25	5.646	2.535
Novac i novčani ekvivalenti na kraju godine	25	8.273	5.646

Računovodstvene politike i bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih konsolidiranih financijskih izvještaja.

BILJEŠKE UZ NEKONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI

Osnutak i razvoj

Institut IGH d.d., Zagreb, Janka Rakuše 1, ("Društvo"), OIB 79766124714, registrirano je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta 080000959.

Dionice društva oznake IGH-R-A, ISIN: HRIGH0RA0006 kotiraju na Zagrebačkoj burzi.

Društvo se bavi stručnim i znanstveno-istraživačkim radom u području graditeljstva u što je uključeno: projektiranje, izrade studija, stručni nadzor, savjetodavne usluge, istražni radovi, dokazivanje uporabljivosti, laboratorijska ispitivanja i umjeravanja. Društvo je za spomenute djelatnosti certificirano u skladu s normama sustava održivog razvoja i to : EN ISO 9001, EN ISO 14001, OHSAS 18001.

Sjedište Društva nalazi se u Zagrebu, Hrvatska, na adresi Janka Rakuše 1.

Uprava

Glavna skupština Društva

Predsjednik

Jure Radić

Članove Skupštine čini svaki dioničar pojedinačno ili punomoćnik dioničara.

Nadzorni odbor

Članovi Nadzornog odbora na dan 31.12.2014. godine su:

Jure Radić, predsjednik	od 07. svibnja 2014. - najkasnije do 07. svibnja 2018.
Veniamin Mezhibovskiy, zamjenik	od 07. svibnja 2014. - najkasnije do 07. svibnja 2018.
Dušica Kerhač, član	od 02. travnja 2013. - 11. travnja 2017.
Vlado Čović, član	od 20. prosinca 2012. - najkasnije do 20. prosinca 2016.
Sergej Gljadelkin, član	od 07. svibnja 2014. - najkasnije do 07. svibnja 2018.
Sergej Gljadelkin, član	od 28. kolovoza 2014. - najkasnije do 28. kolovoza 2018.
Igor Tkach, član	od 28. kolovoza 2014. - najkasnije do 28. kolovoza 2018.

Glavna skupština Društva dana 28. kolovoza 2014. godine donijela je odluke:

- o opozivu članova nadzornog odbora Tomislava Alpeza i Branka Kincl
- o imenovanju dva nova člana Nadzornog odbora Društva – Sergeja Gljadelkina i Igora Tkach

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 1 – OPĆI PODACI (NASTAVAK)

Uprava (nastavak)

Na dan 30. prosinca 2014. godine Upravu društva čine tri člana:

Predsjednik	Željko Grzunov, od 7. svibnja 2014.
Član	Jelena Bleiziffer, od 16. prosinca 2013.
Član	Ivan Paladina, od 02. listopada 2014.

Nadzorni odbor Društva je dana 13. veljače 2015. godine donio odluku kojom se Uprava Društva od 01. ožujka 2015. godine sastoji od četiri člana i to:

Predsjednik	Ivan Paladina, od 1. ožujka 2015.
Član	Željko Grzunov, od 1. ožujka 2015.
Član	Jelena Bleiziffer, od 16. prosinca 2013.
Član	Oliver Kumrić, od 1. ožujka 2015.

BILJEŠKA 2 – OSNOVE PRIPREME

(i) Izjava o usklađenosti

Konsolidirani financijski izvještaji pripremljeni su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja usvojenim od strane Europske unije (MSFI).

Financijski izvještaji prezentirani su za Grupu. Grupa se sastoji od Društva i njegovih ovisnih društava. Financijski izvještaji Grupe sadrže konsolidirane financijske izvještaje Društva i njegovih ovisnih društava. Nekonsolidirani izvještaji koje je Društvo obvezno pripremiti u skladu s MSFI objavljeni su zasebno te izdani na isti datum kad i ovi konsolidirani izvještaji. Pozicije konsolidiranog izvještaja o financijskom položaju iskazane su na dan 31. prosinca 2014. godine osim ako nije drugačije navedeno.

Konsolidirane financijske izvještaje odobrila je Uprava na dan 27. travnja 2015. godine.

(ii) Osnove mjerenja

Financijski izvještaji izraženi su sukladno konvenciji povijesnog troška osim sljedećeg:

- Revalorizacije vrijednosti zemljišta i zgrada kako je navedeno u bilješci 3.9 (i)
- Ulaganja u nekretnine kako je navedeno u bilješci 3.11.
- Imovina raspoloživa za prodaju kao što je navedeno u bilješci 3.19
- Obveze po fer vrijednosti kroz račun dobiti ili gubitka što je navedeno u bilješci 3.19

Metode korištene za mjerenje fer vrijednosti prikazane su u bilješci 6.

(iii) Funkcionalna valuta i valuta prikazivanja

Financijski izvještaji pripremljeni su u hrvatskoj valuti, kuni (kn), koja je također funkcionalna valuta Društva, zaokruženo na najbližu tisuću.

(iv) Korištenje procjena i prosudbi

Priprema financijskih izvještaja u skladu s MSFI zahtjeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu i obveze, prihode i troškove. Procjene i uz njih vezane pretpostavke temelje se na povijesnom iskustvu i raznim ostalim čimbenicima, za koje se smatra da su razumni u danim okolnostima, rezultat kojih čini polazište za stvaranje procjena o

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 2 – OSNOVE PRIPREME (NASTAVAK)

vrijednosti imovine i obveza, koje se ne mogu dobiti iz drugih izvora. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od takvih procjena.

Spomenute procjene i uz njih vezane pretpostavke predmet su redovitog pregleda.

Prosudbe koje je Uprava napravila u primjeni MSFI, a koje imaju značajan utjecaj na financijske izvještaje i prosudbe kod kojih je rizik da će doći do materijalno značajnih korekcija u idućoj godini visok, navedene su u bilješci 5.

(v) Vremenska neograničenost poslovanja

U godini koja je završila 31. prosinca 2014. IGH Grupa je zabilježila konsolidiranu neto dobit u iznosu od 5.372 tisuće kn (2013.: gubitak od 61.531 tisuća kn) dok je konsolidirana kratkoročna imovina veća za 38.293 tisuća kuna od kratkoročnih obveza (2013.: 54.457 tisuća kuna)

Uprava društva smatra da Grupa ima ispunjene uvjete za vremenski neograničeno poslovanje. Grupa je u proteklim razdobljima poslovala u uvjetima otežane likvidnosti te permanentnog rizika nemogućnosti refinanciranja kratkoročnih financijskih obveza prema poslovnim bankama. Upravo iz navedenog razloga, Društvo je kroz predstečajnu nagodbu s vjerovnicima postiglo sporazum o restrukturiranju obveza. Na vremensku neograničenost poslovanja svakako utječe i činjenica da je Društvo u sklopu predstečajne nagodbe ograničilo izloženost po osnovi sudužništava prema određenim povezanim društvima čije bi aktiviranje onemogućilo operativno poslovanje društva. Neovisno o financijskom restrukturiranju, Društvo je izvršilo dokapitalizaciju putem izdavanja novih dionica, te je, kako bi osiguralo neophodnu likvidnost, u procesu prodaje određene imovine.

Matica Institut IGH d.d., te povezana društva Geotehnika Inženjering d.o.o. ,Sportski grad TPN d.o.o. i MBM Termoprojekt d.o.o. podnijela su prijedlog Financijskoj Agenciji (FINA) za pokretanje predstečajne nagodbe.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj 72. Stpn-305/13 od dana 05. prosinca 2013. godine odobreno je sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika Institut IGH d.d. i vjerovnika predstečajne nagodbe. Predstečajna nagodba postala je pravomoćna s danom 28. prosinca 2013. godine.

Trgovački sud u Zagrebu je dana 03. ožujka 2014. godine donio Rješenje br. 4 Stpn-267/13 kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika Geotehnika Inženjering d.o.o. i vjerovnika predstečajne nagodbe. Predstečajna nagodba društva Geotehnika Inženjering postala je pravomoćna s danom 03. lipnja 2014. godine.

Trgovački sud u Zagrebu je dana 22. svibnja 2014. godine donio Rješenje br. 20 Stpn-152/14 kojim se odobrava sklapanje predstečajne nagodbe između dužnika MBM Termoprojekt d.o.o. i vjerovnika predstečajne nagodbe.

Nagodbeno vijeće je Rješenjem od 14.08.2014. godine obustavilo postupak predstečajne nagodbe Društvu Sportski grad TPN d.o.o. zbog neprihvatanja plana financijskog restrukturiranja od strane vjerovnika, te uputilo Trgovačkom sudu u Splitu prijedlog za otvaranje stečaja. Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj 5 St-138/2014 od 07. listopada 2014. godine otvoren je stečajni postupak nad društvom Sportski Grad TPN d.o.o.

Grupa je i u poslovnoj godini 2014. priznala bilančna usklađenja u izvještaju o financijskom položaju.

BILJEŠKA 3 – SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje.

3.1 Osnove konsolidacije

Konsolidirani financijski izvještaji Grupe uključuju financijske izvještaje Instituta IGH d.d. (“Društvo“) i društava nad kojima Institut IGH d.d. ima kontrolu (ovisna društva) na dan i za godinu koja je završila 31. prosinca 2014. Kontrola je prisutna ako Društvo ima moć upravljanja financijskim i poslovnim politikama pojedinog društva radi ostvarivanja koristi iz njegova poslovanja.

a) *Ovisna društva*

Ovisna društva su sva društva nad kojima Grupa ima kontrolu nad financijskim i poslovnim politikama, što u pravilu uključuje više od pola glasačkih prava. Postojanje i učinak potencijalnih prava glasa koja se mogu iskoristiti ili zamijeniti razmatraju se prilikom procjene ima li Grupa kontrolu nad drugim poslovnim subjektom. Ovisna društva u potpunosti su konsolidirana od datuma na koji je kontrola stvarno prenesena na Grupu te isključena iz konsolidacije od dana kada ta kontrola prestane.

Grupa koristi računovodstvenu metodu kupnje za računovodstveni tretman poslovnih spajanja. Naknada prenesena za stjecanje ovisnog društva je fer vrijednost prenesene imovine, nastalih obveza i vlasničkih udjela izdanih od strane Grupe. Prenesena naknada uključuje fer vrijednost svake stavke imovine ili obveza koja je rezultat ugovora o potencijalnoj naknadi. Troškovi povezani sa stjecanjem iskazuju se u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti kako nastanu. Stečena prepoznatljiva imovina, obveze i potencijalne obveze u poslovnom spajanju početno se mjere po fer vrijednosti na dan stjecanja. Grupa priznaje manjinske udjele u stečenom ovisnom društvu ili po fer vrijednosti ili po proporcionalnom udjelu manjinskog udjela u neto imovini stečenog ovisnog društva.

Višak prenesene naknade, iznos bilo kojeg manjinskog udjela u stečenom ovisnom društvu i fer vrijednost na dan stjecanja bilo kojeg ranijeg vlasničkog udjela u stečenom društvu iznad fer vrijednosti udjela Grupe u stečenoj prepoznatljivoj neto imovini iskazuje se kao goodwill. Ako je to manje od fer vrijednosti neto imovine stečenog ovisnog društva u slučaju kupnje po cijeni nižoj od prodajne, razlika se iskazuje izravno u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti.

b) *Pridružena društva*

Pridruženim društvima smatraju se društva u kojima Društvo ima između 20% i 50% glasačkih prava, odnosno u kojima ima značajan utjecaj, ali nema kontrolu. U konsolidiranim financijskim izvještajima Društva navedena ulaganja iskazana su primjenom metode udjela. Prema ovoj metodi, udio Društva u dobitima ili gubicima pridruženih društava priznaje se u dobiti ili gubitku, od datuma kada je ostvaren značajni utjecaj do datuma gubitka značajnog utjecaja. Ulaganje se inicijalno vrednuje po trošku te korigira za promjenu u udjelu koju ulagatelj ima u neto dobiti subjekta u koje je izvršeno ulaganje. U nekonsolidiranim financijskim izvještajima ulaganja u pridružena društva inicijalno se vrednuju po trošku, a naknadno po trošku umanjenom za umanjenja vrijednosti.

c) *Transakcije eliminirane u konsolidaciji*

Stanja i transakcije među članicama Grupe te sva nerealizirana dobit iz transakcija među članicama Grupe, eliminirani su pri konsolidaciji financijskih izvještaja. Nerealizirana dobit iz transakcija s društvima u kojima postoje udjeli i zajedničkim društvima gdje Društvo dijeli kontrolu s drugim vlasnicima eliminirana je do razine udjela Društva u takvim društvima. Nerealizirana dobit ostvarena iz transakcija s društvima u kojima postoje udjeli, eliminirana je umanjenjem ulaganja u to društvo. Nerealizirani gubici eliminiraju se na isti način kao i nerealizirana dobit, ali samo do iznosa koji ne predstavlja trajno umanjenje imovine.

3.1 Osnove konsolidacije (nastavak)

d) Gubitak kontrole

Nakon gubitka kontrole nad ovisnim društvom, Grupa prestaje priznavati njezinu imovinu i obveze, eventualni manjinski interes u njoj te druge komponente kapitala i rezervi. Eventualni višak ili manjak koji proizlazi iz gubitka kontrole priznaje se u unutar dobiti ili gubitka. Ako Grupa zadržava udio u ovisnom društvu, taj se udio iskazuje po fer vrijednosti na dan gubitka kontrole. Nakon toga, iskazuje se kao ulaganje koje se vrednuje po metodi udjela ili kao financijska imovina raspoloživa za prodaju, ovisno o razini zadržanog utjecaja.

3.2 Goodwill

Goodwill koji nastaje poslovnim spajanjem se priznaje po trošku utvrđenom na datum preuzimanja, tj. stjecanja subjekta, umanjenom za eventualne gubitke zbog umanjenja vrijednosti. Radi testiranja na umanjenje, goodwill se raspoređuje na svaku jedinicu Grupe koja stvara novac (ili skupine takvih jedinica) od koje se očekuju koristi od sinergija koje proizlaze iz spajanja. Jedinica koja stvara novac na koju je goodwill raspoređen podvrgava se provjeri umanjenja vrijednosti jednom godišnje ili češće ako postoje naznake o mogućem umanjenju njene vrijednosti. Ako je nadoknadiivi iznos jedinice koja stvara novac niži od njezinog knjigovodstvenog iznosa, gubitak nastao umanjenjem prvo se raspoređuje tako da se umanju knjigovodstveni iznos goodwilla raspoređenog na jedinicu i zatim razmjerno na ostalu imovinu jedinice koja stvara novac na temelju knjigovodstvenog iznosa svakog sredstva u jedinici koja stvara novac. Gubitak uslijed umanjenja vrijednosti goodwilla izravno se priznaje u dobiti ili gubitak iskazan u konsolidiranom izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti. Jednom priznati gubitak od umanjenja goodwilla se ne poništava u idućim razdobljima.

Prilikom otuđenja jedinice koja stvara novac, pripadajući iznos goodwilla ulazi u utvrđivanje dobiti ili gubitka od prodaje.

3.3 Prihodi

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane proizvode, robu ili usluge tijekom redovnog poslovanja. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost, količinske rabate i prodajne diskonte.

Grupa priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti, kada će Grupa imati buduće ekonomske koristi i kada su zadovoljeni specifični kriteriji za sve djelatnosti Grupe koje su opisane u nastavku.

(i) Prihodi od usluga

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene, prema stupnju dovršenosti, na osnovu udjela stvarno obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje se trebaju obaviti.

(ii) Financijski prihodi i troškovi

Financijski prihodi i troškovi obuhvaćaju obračunatu kamatu na kredite i zajmove primjenom metode efektivne kamatne stope, potraživanja za kamate na uložena sredstva, prihode od dividendi, dobitke i gubitke od tečajnih razlika, dobitke i gubitke od financijske imovine po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka.

Prihod od kamate se priznaje u računu dobiti i gubitka primjenom metode obračunatih prihoda, koristeći efektivnu kamatnu stopu. Prihod od dividendi priznaje se u računu dobiti i gubitka na datum kada je ustanovljeno pravo društva na isplatu dividende.

Financijski trošak sastoji se od troška obračunatih kamata na pozajmice, promjena fer vrijednosti financijske imovine iskazane po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, gubitaka od umanjenja vrijednosti financijske

imovine, gubitaka od tečajnih razlika. Troškovi od zajmova priznaju se u računu dobiti i gubitka koristeći metodu efektivne kamatne stope.

3.4 Najmovi

Grupa unajmljuje određena postrojenja i opremu. Najmovi u kojem Grupa preuzima sve rizike i koristi povezane sa sredstvom prikazani su kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti unajmljene nekretnine ili sadašnje vrijednosti minimalne najamnine, ovisno o tome što je niže. Svako plaćanje najma razvrstava se na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Kamatna komponenta financijskog rashoda priznaje se u dobiti ili gubitku tijekom razdoblja najma. Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se po korisnom vijeku upotrebe ili trajanju najma, ovisno o tome što je kraće.

Najmovi u kojima Grupa ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова priznaje se u dobiti ili gubitku prema pravocrtnoj metodi u razdoblju trajanja najma.

3.5 Strane valute

Transakcije i stanja u stranim valutama

Transakcije u stranim valutama izražene su u funkcionalnoj valuti upotrebom tečajne liste važeće na dan transakcije. Monetarna imovina i obveze izražene u stranoj valuti na datum izvještavanja preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečajne liste važeće na datum izvještavanja. Dobici ili gubici od tečajnih razlika koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija te iz preračuna monetarne imovine i obveza denominiranih u stranim valutama, priznaju se u dobiti ili gubitak.

Nemonetarna imovina i stavke koje se mjere po povijesnom trošku strane valute ne preračunavaju se po novim tečajevima.

Nemonetarna imovina i obveze denominirane u stranoj valuti prikazane prema povijesnom trošku, preračunate su u funkcionalnu valutu upotrebom tečajne liste važeće na dan transakcije.

Važeći tečaj hrvatske valute na dan 31. prosinca 2014. godine bio je 7,661471 kn za 1 EUR (31. prosinca 2013.: 7,637643 kuna za 1 EUR). Prosječni tečaj EUR za potrebe preračunavanja računa dobiti i gubitka inozemnih subjekta bio je 7,629972 kn za 1 EUR (2013.: 7,573320 kn za 1 EUR).

Članice Grupe

Stavke uključene u financijske izvještaje svakog pojedinog društva u Grupi iskazane su u valuti primarnog ekonomskog okruženja u kojem društvo posluje ("funkcionalna valuta"). Konsolidirani financijski izvještaji su prezentirani u hrvatskoj kuni, koja je također funkcionalna valuta Društva.

Prihodi i rashodi te novčani tokovi inozemnih operacija preračunati su u funkcionalnu valutu Društva korištenjem tečaja koji približno odražava tečaj na dan transakcije, a njihova imovina i obveze preračunate su po tečaju važećem na kraju godine.

Tečajne razlike iz preračuna stranih valuta, zbog nematerijalnog iznosa od 452 tisuće kuna (2013: 663 tisuće kuna) uključene su unutar akumuliranih gubitaka.

Neto ulaganje u članice Grupe

Tečajne razlike nastale preračunom neto ulaganja u inozemne operacije priznaju se unutar glavnice. Prilikom prodaje inozemne operacije, tečajne razlike priznaju se u računu dobiti i gubitka kao dio dobiti ili gubitka od prodaje.

3.6 Posudbe i troškovi posudbe

Troškovi posudbe koji se mogu izravno povezati sa stjecanjem, izgradnjom ili izradom kvalificiranog sredstva, a to je sredstvo koje nužno zahtijeva znatno vrijeme kako bi bilo spremno za namjeravanu

uporabu ili prodaju, se pripisuju trošku nabave toga sredstva sve dok sredstvo većim dijelom ne bude spremno za namjeravanu uporabu ili prodaju.

Prihodi od ulaganja zarađeni privremenim ulaganjem namjenskih kreditnih sredstava do početka njihovog trošenja na kvalificirano sredstvo se oduzimaju od troškova posudbe čija kapitalizacija je prihvatljiva.

Svi drugi troškovi posudbe se uključuju u dobit ili gubitak razdoblja u kojem su nastali.

3.7 Dividenda

Raspodjela dividendi dioničarima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine dioničara Društva.

3.8 Oporezivanje

Porez na dobit

Trošak poreza na dobit sastoji se od tekućeg i odgođenog poreza. Porez na dobit iskazuje se unutar dobiti ili gubitka, osim do iznosa poreza na dobit koji se odnosi na stavke unutar glavnice kada se trošak poreza na dobit priznaje unutar ostale sveobuhvatne dobiti.

Tekući porez predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na oporezivi iznos dobiti za godinu, koristeći poreznu stopu važeću na datum izvještavanja i sva usklađenja porezne obveze iz prethodnih razdoblja.

(i) Odgođena porezna imovina i obveze

Odgođeni porez priznaje se koristeći bilančnu metodu te uzima u obzir privremene razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza koje se koriste za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za porezne svrhe. Iznos odgođenog poreza ne priznaje se za sljedeće privremene razlike: početno priznavanje imovine ili obveze u transakciji koja nije poslovno spajanje i koja ne utječe ni na računovodstvenu ni na oporezivu dobit i razlike koje se odnose na ulaganja u ovisna društva kada je vjerojatno da se situacija neće izmijeniti u skoroj budućnosti. Odgođeni porez vrednuje se po poreznim stopama za koje se očekuje da će biti primjenjene kod privremenih razlika kada se one izmijene, temeljene na zakonima koji su važeći na datum izvještavanja.

Odgođena porezna imovina priznaje se u visini u kojoj je vjerojatno da će se ostvariti buduće oporezive dobiti koje će biti dostupne da ih privremene razlike neutraliziraju. Odgođena porezna imovina umanjuje se za iznos za koji više nije vjerojatno da će se moći iskoristiti kao porezna olakšica.

Odgođena porezna imovina i obveze prebijaju se ako postoji zakonsko pravo na prijebor tekuće porezne obveze i imovine te ukoliko se odnose na poreze koje je obračunalo isto porezno tijelo na isto oporezivi subjekt, ili na različite porezne subjekte, ali oni namjeravaju podmiriti tekuće porezne obveze i imovinu na neto osnovi ili svoju poreznu imovinu i obveze realizirati istovremeno.

(ii) Porezna izloženost

U određivanju iznosa tekućeg i odgođenog poreza, Grupa uzima u obzir utjecaj neizvjesnih poreznih pozicija te mogućnost postojanja dodatnih poreza i kamata. Ovo razmatranje oslanja se na procjene i pretpostavke i može uključivati niz prosudbi o budućim događajima. Novi podaci mogu postati dostupni koji mogu uzrokovati da Grupa promijeni svoju prosudbu o adekvatnosti postojećih poreznih obveza; takve promjene poreznih obveza utjecat će na porezni rashod u razdoblju u kojem je takva odluka donesena.

Porez na dodanu vrijednost (PDV)

Porezna uprava zahtijeva podmirenje PDV-a na neto osnovi. PDV koji proizlazi iz transakcija prodaje i kupnje priznaje se i iskazuje u izvještaju o financijskom položaju na neto osnovi. U slučaju umanjenja potraživanja za ispravak vrijednosti, gubitak od umanjenja iskazuje se u bruto iznosu potraživanja, uključujući PDV.

3.9 Nekretnine, postrojenja i oprema

(i) *Zemljišta i zgrade*

Slijedeći inicijalno priznavanje prema trošku, zemljišta i zgrade se priznaju prema revaloriziranoj vrijednosti, koja predstavlja fer vrijednost na dan revalorizacije umanjenu za naknadnu amortizaciju zgrada i trošak umanjenja vrijednosti.

Fer vrijednost bazira se na tržišnoj vrijednosti, a to je procijenjena vrijednost za koju bi imovina mogla biti prodana na dan procjene vrijednosti između dobrovoljnog kupca i dobrovoljnog prodavatelja po uobičajenim poslovnim i komercijalnim uvjetima.

Kada se knjigovodstveni iznos sredstva poveća kao rezultat revalorizacije, to se povećanje izravno odobrava u kapitalu pod nazivom revalorizacijska rezerva. Revalorizacijsko povećanje priznaje se kao prihod do iznosa do kojeg ono poništava revalorizacijsko smanjenje istog sredstva, koje je prethodno bilo priznato kao rashod.

Kada se knjigovodstveni iznos sredstva smanji kao rezultat revalorizacije, smanjenje se priznaje kao rashod. Revalorizacijsko smanjenje izravno tereti revalorizacijsku rezervu do iznosa do kojeg ovo smanjenje ne premašuje iznos koji postoji kao revalorizacijska rezerva za isto sredstvo.

Procjena se provodi dovoljno redovito tako da se knjigovodstveni iznos značajno ne razlikuje od onog do kojeg bi se došlo utvrđivanjem fer vrijednosti na datum izvještavanja. Pojedina zemljišta i zgrade prestaju se priznavati nakon otuđenja ili kada se buduće ekonomske koristi ne očekuju od njihove upotrebe ili otuđenja. Dobici ili gubici proizašli iz prestanka priznavanja zemljišta i zgrada (izračunate kao razlika između neto primitaka od prodaje i knjigovodstvene vrijednosti sredstva) uključuju se u dobit ili gubitak kada je prestalo njihovo priznavanje.

Odgovarajući dio revalorizacijskog viška, ostvarenog prilikom prethodnog vrednovanja, otpušta se u dobit ili gubitak, iz viška vrednovane imovine, prilikom otuđenja revalorizirane imovine te za vrijeme njenog korištenja.

Također, akumulirana amortizacija na datum revalorizacije se isključuje na teret bruto knjigovodstvenog iznosa sredstva, a neto iznos prepravlja se do revaloriziranog iznosa sredstva.

Temeljem procjene vrijednosti izvršene od strane nezavisnih procjenitelja, Grupa je revalorizirala vrijednost nekretnina i stvorilo revalorizacijske rezerve koje se transferiraju u zadržanu dobit/akumulirane gubitke sukladno usvojenoj politici amortizacije.

Dobici i gubici od otuđenja zemljišta i zgrada se priznaju unutar ostalih prihoda u računu dobiti i gubitka. Kada se revalorizirana imovina prodaje, iznosi koji su uključeni u revalorizacijske rezerve se transferiraju u zadržanu dobit.

(ii) *Postrojenje i oprema*

Postrojenje i oprema iskazani su u izvještaju o financijskom položaju po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju i akumulirana umanjenja vrijednosti, ako postoje. Trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine.

(iii) *Naknadni izdaci*

Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se, po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Grupa imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi održavanja priznaju se u dobiti ili gubitku u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

3.9 Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)*(iv) Amortizacija*

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortiziraju. Amortizacija ostalih nekretnina te postrojenja i opreme obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška ili do rezidualne vrijednosti sredstva te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe kako slijedi:

Zgrade	20 godina
Postrojenja i oprema	1 do 5 godina
Ostalo	10 godina

Preostala vrijednost imovine predstavlja procijenjeni iznos koji bi Grupa trenutno dobila od prodaje imovine umanjen za procijenjeni trošak prodaje u slučaju da je imovina dosegla starost i stanje koje se očekuje na kraju vijeka trajanja imovine. Preostala vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki izvještajni datum i po potrebi usklađuju.

U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa.

Dobici i gubici nastali prodajom utvrđeni su kao razlika između prihoda od prodaje i knjigovodstvene vrijednosti prodanog sredstva te se priznaju unutar dobiti ili gubitka u sklopu ostalih prihoda/troškova.

3.10 Nematerijalna imovina i goodwill*Patenti, licence i računalni software**(i) Imovina u vlasništvu*

Patenti, licence i računalni software kapitaliziraju se na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem imovine u radno stanje.

(ii) Naknadni izdaci

Naknadni izdaci kapitaliziraju se samo ako povećavaju buduće ekonomske koristi povezane sa sredstvom. Svi ostali troškovi predstavljaju trošak u dobiti ili gubitku u razdoblju kad su nastali.

(iii) Amortizacija

Nematerijalna imovina u pripremi se ne amortizira. Amortizacija ostale nematerijalne imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška ili do rezidualne vrijednosti sredstva te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe kako slijedi:

Pravo na korištenje imovine trećih	1 do 2 godine
------------------------------------	---------------

3.11 Ulaganja u nekretnine

Ulaganje u nekretnine priznaje se kao imovina kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi povezane s ulaganjem u nekretnine pritijecati Grupi i kada je trošak ulaganja u nekretnine pouzdano izmjeriti.

U ulaganja u nekretnine se klasificiraju nekretnine koje se drže ili zbog stjecanja prihoda od najma ili kapitalne dobiti ili oboje. Ulaganja u nekretnine se početno mjere po trošku uključujući transakcijske troškove. Naknadno, nakon početnog priznavanja, ulaganja u nekretnine se vrednuju po fer vrijednosti koja odražava tržišne uvjete na dan bilance. Dobici ili gubici proizašli iz promjena u fer vrijednosti ulaganja u nekretnine se uključuju u račun dobiti i gubitka u godini u kojoj su nastali.

3.12 Umanjenje vrijednosti nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalne imovine

Na svaki izvještajni dan, Grupa provjerava knjigovodstvene iznose svojih nekretnina, postrojenja, opreme i nematerijalne imovine kako bi utvrdilo postoje li naznake da je došlo do gubitaka zbog umanjenja vrijednosti. Ako takve naznake postoje, procjenjuje se nadoknadivi iznos sredstva da bi se mogli odrediti eventualni gubici nastali zbog umanjenja. Ako nadoknadivi iznos nekog sredstva nije moguće procijeniti, Grupa procjenjuje nadoknadivi iznos jedinice koja stvara novac kojoj to sredstvo pripada. Ako je moguće odrediti realnu i dosljednu osnovu za raspoređivanje, imovina Grupe se također raspoređuje na pojedine jedinice koje stvaraju novac ili, ako to nije moguće, na najmanju skupinu jedinica koje stvaraju novac za koju je moguće odrediti realnu i konzistentnu osnovu raspoređivanja.

Nematerijalna imovina neodređenog vijeka uporabe i nematerijalna imovina koja još nije raspoloživa za uporabu testira se na umanjenje jednom godišnje te kada postoji naznaka o mogućem umanjenju imovine.

Nadoknadivi iznos je veći iznos uspoređujući fer vrijednost umanjenu za troškove prodaje i vrijednost imovine u uporabi. Za potrebe procjene vrijednosti u uporabi, procijenjeni budući novčani tokovi diskontiraju se do sadašnje vrijednosti primjenom diskontne stope prije oporezivanja koja odražava sadašnju tržišnu procjenu vremenske vrijednosti novca i rizike specifične za to sredstvo za koje procjene budućih novčanih tokova nisu bile usklađene.

Ako je nadoknadivi iznos nekog sredstva (ili jedinice koja stvara novac) procijenjen na iznos niži od knjigovodstvenog, knjigovodstveni iznos toga sredstva (jedinice koja stvara novac) umanjuje se do nadoknadivog iznosa. Gubici od umanjenja vrijednosti priznaju se odmah kao rashod, osim kod sredstva iskazanog u revaloriziranom iznosu, u kojem slučaju se gubitak od umanjenja iskazuje kao smanjenje vrijednosti proizašlo iz revalorizacije sredstva u skladu sa primijenjivim Standardom koji propisuje zahtjeve vezano uz revalorizaciju predmetne imovine.

Kod naknadnog poništenja gubitka od umanjenja vrijednosti, knjigovodstveni iznos sredstva (jedinice koja generira novac) povećava se do revidiranog procijenjenog nadoknadivog iznosa toga sredstva na način da uvećana knjigovodstvena vrijednost ne premašuje knjigovodstvenu vrijednost koja bi bila utvrđena da u prethodnim godinama nije bilo priznatih gubitaka od umanjenja na tom sredstvu (jedinici koja generira novac).

3.13 Zalihe

Trošak proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda obuhvaća sirovine, trošak izravnog rada, ostale izravne troškove i pripadajući dio općih troškova proizvodnje (na bazi normalnog redovnog kapaciteta proizvodnje).

Trgovačka roba iskazuje se po nižem od troška nabave i prodajne cijene (umanjene za poreze i marže).

Sitni inventar i alati u potpunosti se otpisuju prilikom stavljanja u uporabu.

3.14 Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca početno se priznaju po trošku koji je jednak fer vrijednosti u trenutku priznavanja, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, ako je značajno, a ako nije po nominalnom iznosu, umanjene za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Grupa neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima potencijalnog umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope izračunate na dan inicijalnog priznavanja.

3.15 Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće. U konsolidiranom izvještaju o financijskom položaju su prekoračenja po bankovnim računima uključena u kratkoročne obveze.

3.16 Dionički kapital

Dionički kapital sastoji se od redovnih dionica. Primici koji se iskazuju u glavnici pri izdavanju novih dionica ili opcija, iskazuju se umanjeno za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit. Iznos fer vrijednosti primljene naknade iznad nominalne vrijednosti izdanih dionica prikazan je u bilješkama kao kapitalna dobit.

Plaćena naknada za kupljene vlastite dionice, uključujući sve izravno pripadajuće troškove transakcije (umanjene za porez na dobit), umanjuje dioničku glavnicu koja se može pripisati dioničarima Društva sve do povlačenja dionica, njihovog ponovnog izdavanja ili prodaje. Kada se takve dionice kasnije prodaju ili ponovno izdaju, svaka primljena naknada, umanjena za sve izravno pripadajuće troškove transakcije kao i učinke poreza na dobit, uključena je u glavnicu koja se može pripisati dioničarima Društva.

3.17 Primanja zaposlenika

(i) Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Grupa u ime svojih radnika, koji su članovi obveznih mirovinskih fondova, obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondovima iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunaju. Grupa nema obvezu osigurati bilo koja druga primanja radnika nakon njihova umirovljenja.

(ii) Poticajne otpremnine

Obveze za otpremnine priznaju se kad Grupa prekine radni odnos radnika prije zakonskog datuma umirovljenja ili odlukom radnika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Grupa priznaje obveze za otpremnine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim radnicima, na osnovu detaljnog formalnog plana bez mogućnosti da od njega odustane ili osigurava otpremnine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa.

(iii) Redovne otpremnine kod odlaska u mirovinu

Otpremnine koje dopijevaju u razdoblju duljem od 12 mjeseci nakon izvještajnog datuma, diskontiraju se na njihovu sadašnju vrijednost temeljem aktuarskog izračuna koji se izrađuje na kraju svakog izvještajnog razdoblja te koji koristi pretpostavke o broju radnika za koje se procjenjuje da će ostvariti pravo na otpremninu pri redovnoj mirovini, procijenjeni trošak navedenih otpremnina te diskontnu stopu u visini eskontne stope HNB-a. Aktuarski dobiti i gubici koje proizlaze iz usklada i promjena temeljenih na iskustvu u aktuarskim pretpostavkama knjiže se odmah unutar dobiti ili gubitka.

(iv) Dugoročna primanja radnika

Grupa je do listopada 2012. godine priznavala obvezu za dugoročna primanja radnika (jubilarne nagrade) ravnomjerno u razdoblju u kojem je nagrada ostvarena na temelju stvarnog broja godina radnog staža. Obvezu za dugoročna primanja radnika mjerio je nezavisni aktuar na kraju svakog izvještajnog razdoblja koristeći pretpostavke o broju radnika kojima navedena primanja treba isplatiti, procijenjeni trošak navedenih primanja te diskontne stope koja je određena kao prosječna ponderirana kamatna stopa na dug Grupe. Istekom kolektivnog ugovora u listopadu 2012. godine, Grupa više nema obvezu isplate jubilarnih nagrada zaposlenicima, te je prestala priznavati obvezu za dugoročna primanja radnika. **Rezerviranje**

Rezerviranje je priznato kada Grupa ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) koja je nastala kao rezultat prošlih događaja, te je vjerojatno (više da nego ne), da će odljev sredstava biti potreban da se podmiri ta obveza, a pouzdano se može procijeniti iznos obveze. Rezerviranja se preispituju na izvještajni dan, te se usklađuju s procjenom temeljenom na trenutno najboljim saznanjima. Kad je iznos smanjenja vrijednosti novca značajan, iznos rezerviranja je sadašnja vrijednost troškova za koje se očekuje da će nastati kako bi se podmirila obveza, utvrđenih korištenjem procjenjene bezrizične kamatne stope kao diskontne stope. Kad se koristi diskontiranje, svake se godine utjecaj diskontiranja knjiži kao financijski trošak, te je iskazana vrijednost rezerviranja povećana svake godine za proteklo vrijeme.

3.18 Financijski instrumenti

Nederivativni financijski instrumenti

Nederivativni financijski instrumenti čine investicije u dionice i obveznice, potraživanja prema kupcima i ostala potraživanja, novac i novčani ekvivalenti, zajmovi, krediti i komercijalni zapisi kao i obveze prema dobavljačima i ostale obveze.

Nederivativni financijski instrumenti se početno vrednuju po njihovoj fer vrijednosti, uvećanoj za transakcijske troškove, u slučaju financijskih instrumenata koji se ne vrednuju po fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka. Nederivativni financijski instrumenti se naknadno mjere na način koji je niže opisan.

Financijski instrument se priznaje ukoliko Grupa postane jedna od ugovornih strana na koju se primjenjuju ugovorni uvjeti instrumenta. Financijska imovina prestaje se priznavati ukoliko isteknu ugovorna prava Grupe na novčane tokove od financijske imovine, te ako Grupa prenese financijsku imovinu bez zadržavanja kontrole ili prenese sve rizike i nagrade povezane s tom imovinom. Redovna kupnja i prodaja financijske imovine priznaje se na datum trgovanja odnosno na datum kada se Grupa obveže kupiti ili prodati imovinu. Financijske obveze prestaju se priznavati ako je ugovorna obveza podmirena, ispravljena ili je istekla.

Financijska imovina raspoloživa za prodaju

Financijska imovina raspoloživa za prodaju je neizvedena financijska imovina koja je ili predodređena kao financijska imovina raspoloživa za prodaju, ili ona koja nije razvrstana u a) zajmove i potraživanja, b) ulaganja koja se drže do dospeljeća ili c) financijsku imovinu predodređenu za iskazivanje po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak.

Neuvrštene dionice i uvršteni otkupivi zapisi u posjedu Grupe kojima se trguje na aktivnom tržištu su svrstani u kategoriju imovine raspoložive za prodaju i iskazani po fer vrijednosti. Fer vrijednost se određuje kako je to opisano u bilješci 6, a dobiti i gubici koji proizlaze iz promjena fer vrijednosti se priznaju izravno u glavnici u sklopu revalorizacijske pričuve za ulaganja, izuzev gubitaka zbog umanjenja vrijednosti, kamata koje se izračunavaju metodom efektivne kamate i tečajnih razlika po monetarnoj imovini, koji se svi priznaju izravno u dobiti ili gubitku. Kod prodaje ili utvrđenog umanjenja vrijednosti ulaganja, kumulativna dobit ili kumulativni gubitak prethodno priznat u sklopu revalorizacijske pričuve za ulaganja se uključuje u konsolidirani izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti razdoblja.

Dividende na glavnicike instrumente svrstane u portfelj imovine raspoložive za prodaju se priznaju u dobiti ili gubitku kad je utvrđeno pravo društva na primitak dividende.

Fer vrijednost imovine raspoložive za prodaju koja je denominirana u stranoj valuti se određuje u valuti u kojoj je imovina denominirana i zatim preračunava po spot tečaju na izvještajni dan. Promjena fer vrijednosti koja je povezana s tečajnim razlikama koje su posljedica promjene amortiziranog troška sredstva se priznaje u dobiti ili gubitku, a druge promjene se priznaju u glavnici.

3.19 Financijski instrumenti (nastavak)

Ulaganja koja se drže do dospijeca

Ukoliko Grupa ima pozitivnu namjeru i mogućnost držati dužničke instrumente do dospijeca, oni se klasificiraju kao ulaganja koja se drže do dospijeca. Ulaganja koja se drže do dospijeca vrednuju se po amortiziranom trošku koji se izračunava koristeći efektivnu kamatnu stopu, umanjeno za gubitke od umanjenja vrijednosti.

Dani zajmovi i potraživanja

Zajmovi i potraživanja su nederivativna financijska imovina s fiksnim ili odredivim plaćanjima koja ne kotira na aktivnom tržištu. Potraživanja od kupaca, po danim zajmovima i druga potraživanja s fiksnim ili odredivim plaćanjima vode se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjeno za eventualne akumulirane gubitke zbog umanjenja vrijednosti.

Prihodi od kamata se priznaju primjenom efektivne kamatne stope, izuzev kod kratkoročnih potraživanja, kod kojih priznavanje kamata ne bi bilo materijalno značajno.

Umanjenje financijske imovine

Financijska imovina, osim imovine koja se vodi po fer vrijednosti kroz prikaz promjena fer vrijednosti u dobiti ili gubitku, se na kraju svakog izvještajnog razdoblja preispituje kako bi se utvrdilo postojanje pokazatelja o eventualnom umanjenju. Financijska imovina je umanjena ako postoji objektivni dokaz da je na procijenjene buduće novčane tokove ulaganja utjecao jedan događaj ili više njih nakon početnog priznavanja financijskog sredstva.

Kod vlasničkih udjela iz portfelja raspoloživog za prodaju, značajan ili dugotrajniji pad fer vrijednosti vrijednosnog papira ispod njegove nabavne vrijednosti se smatra objektivnim dokazom umanjenja.

Kod sve ostale financijske imovine, objektivni dokaz umanjenja može uključiti:

- značajne financijske poteškoće kod izdavatelja ili druge ugovorne strane, ili
- kršenje ugovora, primjerice kašnjenje u plaćanju ili neplaćanje kamata ili glavnice, ili
- izgledno pokretanje stečaja ili financijskog restrukturiranja kod dužnika, ili
- nestanak aktivnog tržišta za predmetnu financijsku imovinu zbog financijskih poteškoća.

Kod određenih kategorija financijske imovine, kao što su potraživanja od kupaca, imovina kod koje je procijenjeno da nije pojedinačno umanjena se kasnije podvrgava procjeni umanjenja na skupnoj osnovi. Objektivni dokaz o umanjenju portfelja potraživanja može uključiti iskustvo Grupe u naplati potraživanja u proteklim razdobljima, povećanje broja potraživanja s prosječnim kašnjenjem u naplati iznad 360 dana, kao i znatne promjene nacionalnih ili lokalnih gospodarskih uvjeta koji su u korelaciji s kašnjenjem u naplati potraživanja.

Kod financijske imovine iskazane po amortiziranom trošku, iznos umanjenja je razlika između knjigovodstvenog iznosa sredstva i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tokova diskontiranih primjenom izvorne efektivne kamatne stope na financijsko sredstvo.

Kod financijske imovine koja se vodi po trošku, iznos umanjenja je razlika između knjigovodstvene vrijednosti sredstva i sadašnje vrijednosti procijenjenih budućih novčanih tijekomova diskontiranih primjenom tekuće tržišne stope povrata za slično financijsko sredstvo. Jednom priznati gubitak od umanjenja se ne poništava u idućim razdobljima.

Knjigovodstvena vrijednost financijskog sredstva se izravno umanjuje za gubitke zbog umanjenja kod sve financijske imovine, izuzev potraživanja od kupaca, kod kojih se knjigovodstvena vrijednost umanjuje kroz konto ispravka vrijednosti. Potraživanje koje se smatra nenaplativim se otpisuje s konta ispravka vrijednosti,

3.19 Financijski instrumenti (nastavak)

a kasnija naplata prethodno otpisanih iznosa se odobrava kontu ispravka vrijednosti. Promjene iznosa iskazanog na kontu ispravka vrijednosti se priznaju u dobit i gubitak.

Kod umanjenja financijskog sredstva iz portfelja raspoloživog za prodaju, kumulativni gubici ili gubici prethodno iskazani u sklopu ostale sveobuhvatne dobiti se prenose u dobit i gubitak tekućeg razdoblja.

Ako kod financijske imovine koja se vodi po amortiziranom trošku u idućim razdobljima dođe do smanjenja gubitka zbog umanjenja njene vrijednosti i smanjenje se objektivno može povezati s događajem nakon priznavanja umanjenja, gubici koji su temeljem umanjenja vrijednosti te imovine prethodno priznati u dobit i gubitak se poništavaju do iznosa knjigovodstvene vrijednosti ulaganja s datumom na koji je utvrđeno smanjenje gubitka, a koji nije veći od amortiziranog troška koji bi bio utvrđen da umanjenje nije bilo priznato.

Gubici uslijed umanjenja glavnih instrumenata iz portfelja raspoloživog za prodaju koji su ranije priznati u dobit i gubitak se ne poništavaju kroz dobit i gubitak, a svako povećanje fer vrijednosti nakon utvrđenog gubitka zbog umanjenja se iskazuje kao pričuva iz revalorizacije ulaganja. Gubici od umanjenja se kod dužničkih vrijednosnih papira raspoloživih za prodaju kasnije poništavaju kroz dobit i gubitak ako se povećanje fer vrijednosti ulaganja može objektivno povezati s nekim događajem koji je uslijedio nakon priznavanja gubitka od umanjenja vrijednosti.

Prestanak priznavanja financijske imovine

Grupa prestaje priznavati financijsko sredstvo samo ako je isteklo ugovorno pravo na novčane tokove po osnovi sredstva, ako financijsko sredstvo prenese i ako svi rizici i sve nagrade povezane s vlasništvom nad tim sredstvom većim dijelom prelaze na drugi subjekt. Ako Grupa ne prenosi niti zadržava gotovo sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom i ako i dalje ima kontrolu nad prenesenim sredstvom, priznaje svoj zadržani udjel u sredstvu te povezanu obvezu u iznosima koje eventualno mora platiti. Ako Grupa zadrži većim dijelom sve rizike i nagrade povezane s vlasništvom nad prenesenim financijskim sredstvom, to sredstvo nastavlja priznavati, zajedno s priznavanjem posudbe za koju je dan kolateral, a koja je dobivena za prihode koje je primila.

Financijske obveze i glavnici instrumenti

Razvrstavanje u obveze ili glavnice

Dužnički i glavnici instrumenti se razvrstavaju ili kao financijske obveze ili u glavnice, u skladu sa suštinom ugovornog sporazuma.

Glavnici instrumenti

Glavnici instrument je ugovor koji pruža dokaz o ostatku udjela u imovini subjekta nakon oduzimanja svih njegovih obveza. Glavnici instrumenti koje je izdala Grupa se evidentiraju u iznosu ostvarenih prihoda, umanjenih za direktne troškove izdavanja.

Financijske obveze

Financijske obveze se klasificiraju ili kao financijske obveze po fer vrijednosti račun dobiti i gubitka ili kao ostale financijske obveze.

Financijske obveze po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak

Financijske obveze se svrstavaju u kategoriju obveza po fer vrijednosti kroz račun dobiti ili gubitka ako su u posjedu radi trgovanja ili su određene za takvo iskazivanje.

Financijska obveza se klasificira kao obveza namijenjena trgovanju ako:

- je nastala prvenstveno radi reotkupa u bliskoj budućnosti ili

3.19 Financijski instrumenti (nastavak)

- je sastavni dio utvrđenog portfelja financijskih instrumenata kojima Grupa upravlja zajedno i ako je u novije vrijeme odražavala obrazac kratkoročnog ostvarivanja dobiti ili
- je derivativ koji nije određen niti učinkovit kao instrument zaštite.

Financijske obveze koje nisu namijenjene trgovanju mogu nakon početnog priznavanja biti određene za iskazivanje po fer vrijednosti uz iskazivanje promjena fer vrijednosti kroz račun dobiti i gubitka ako:

- se takvim određivanjem poništava ili znatno smanjuje nedosljednost u mjerenju ili priznavanju koja bi se u suprotnom javila ili
- ako je financijska obveza dio grupe financijske imovine ili financijskih obveza ili oboje, kojom se upravlja i čiji rezultati se procjenjuju na osnovi fer vrijednosti, u skladu s dokumentiranom politikom Grupe za upravljanje rizicima ili njenom strategijom ulaganja i ako se interne informacije o grupiranju prezentiraju na toj osnovi ili
- ako je sastavni dio ugovora koji sadrži jedan ili više ugrađenih derivativa i MRS 39 "Financijski instrumenti: priznavanje i mjerenje" dopušta da se cijeli kombinirani ugovor (sredstvo ili obveza) odredi za iskazivanje po fer vrijednosti na način da se promjene fer vrijednosti iskazuju u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti.

Financijske obveze po fer vrijednosti kod koje se promjene fer vrijednosti iskazuju kroz račun dobiti i gubitka, pri čemu se svaka dobit ili svaki gubitak priznaje u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti. Neto dobit ili gubitak priznat u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti obuhvaća i kamate plaćene na financijsku obvezu. Fer vrijednost se određuje na način opisan u bilješci 6.

Ostale financijske obveze

Ostale financijske obveze, uključujući obveze po zajmovima i kreditima, se početno mjere po fer vrijednosti umanjenoj za troškove transakcije.

Ostale financijske obveze se kasnije mjere po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate, pri čemu se rashodi od kamata priznaju po osnovi efektivnog prinosa.

Metoda efektivne kamate je metoda kojom se izračunava amortizirani trošak financijske obveze i rashodi od kamata raspoređuju tijekom relevantnog razdoblja. Efektivna kamatna stopa jest stopa kojom se procijenjeni budući novčani odljevi diskontiraju tijekom očekivanog vijeka financijske obveze ili kraćeg razdoblja ako je primjenjivo.

Ugovori o financijskim jamstvima

Ugovor o financijskom jamstvu je ugovor po kojem je izdavatelj dužan imatelju isplatiti određene svote kao naknadu za gubitke koje je imatelj pretrpio zbog toga što određeni dužnik nije ispunio svoju obvezu plaćanja u skladu su uvjetima nekog dužničkog instrumenta.

Ugovore o financijskom jamstvu koje je izdalo, Društvo prvobitno vrednuje po fer vrijednosti a kasnije, ako nisu predodređeni za iskazivanje po fer vrijednosti kroz dobiti i gubitak, po višem od:

- iznosa obveze temeljem ugovora, koja se utvrđuje sukladno MRS-u 37 „Rezerviranja, nepredviđene obveze i nepredviđena imovina“,
- prvobitnog iznosa umanjenog za iznos kumulativne amortizacije, ako postoji, priznate u skladu s politikama priznavanja prihoda.

Prestanak priznavanja financijskih obveza

Društvo prestaje priznavati financijske obveze onda, i samo onda kad su obveze Društva podmirene, poništene ili su istekle.

3.19 Zarada po dionici

Grupa prikazuje podatke o osnovnoj i razrijeđenoj zaradi po dionici za redovne dionice. Osnovna i razrijeđena zarada po dionici se računa dijeleći dobit ili gubitak za godinu primjenjivu za redovne dionice, s ponderiranim prosječnim brojem redovnih dionica tijekom razdoblja.

BILJEŠKA 4 – NOVI STANDARDI I TUMAČENJA OBJAVLJENIH STANDARDARDA KOJI JOŠ NISU USVOJENI

Ova bilješka iznosi pojedinosti o (a) novim i dopunjenim standardima koji prvi put stupaju na snagu za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2014. godine i (b) o budućim zahtjevima - odnosno, novim i dopunjenim standardima koji su izdani i nisu na snazi za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2014. godine, ali će biti na snazi u kasnijim razdobljima.

a) Novi i dopunjeni standardi

U nastavku slijedi popis standarda/tumačenja koja su izdana i na snazi su za razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine.

MSFI 10 Konsolidirani financijski izvještaji (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Cilj MSFI-ja 10 je utvrditi načela za prezentiranje i pripremu konsolidiranih financijskih izvještaja kada subjekt kontrolira jedno ili više drugih subjekata (subjekt koji kontrolira jedno ili više drugih subjekata) kako bi prezentirao konsolidirane financijske izvještaje. Određuje načela kontrole, te utvrđuje kontrole kao osnovu za konsolidaciju. Navodi kako primijeniti načelo kontrole u utvrđivanju kontrolira li ulagač subjekt u koji ulaže te mora li ga stoga konsolidirati. Navodi računovodstvene zahtjeve za pripremu konsolidiranih financijskih izvještaja.

MSFI 11 Zajednički aranžmani (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MSFI 11 realističnije odražava zajedničke aranžmane usredotočujući se na prava i obveze aranžmana, a ne na njegov pravni oblik. Postoje dvije vrste zajedničkih aranžmana: zajedničko poslovanje i zajednički pothvati. Zajedničko poslovanje nastaje kad zajednički upravitelj ima prava na imovinu i obveze u svezi s aranžmanom te stoga evidentira svoje udjele u imovini, obvezama, prihodima i rashodima. Zajednički pothvati nastaju kad zajednički upravitelj ima prava na neto imovinu aranžmana te stoga svoje udjele evidentira po metodi udjela. Proporcionalna konsolidacija zajedničkih pothvata više nije dozvoljena.

MSFI 12 Objavljivanje udjela u drugim subjektima (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MSFI 12 uključuje zahtjeve za objavljivanjem za sve oblike udjela u drugim subjektima, uključujući i zajedničke aranžmane, pridružena društva, društva s posebnom namjenom i druga vanbilančna ulaganja.

MRS 27 (izmijenjen 2011. godine) Odvojeni financijski izvještaji (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MRS 27 (izmijenjen 2011. godine) uključuje odredbe o odvojenim financijskim izvještajima preostale nakon što su kontrolne odredbe MRS-a 27 uključene u novi MSFI 10.

MRS 28 (izmijenjen 2011. godine) Pridružena društva i zajednički pothvati (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

MRS 28 (izmijenjen 2011. godine) uključuje zahtjeve da se zajednički pothvati, kao i pridružena društva, vode po metodi udjela nakon izdavanja MSFI-ja 11.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Dodaci MSFI-jevima 10, 11 i 12 o prijelaznim odredbama (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Ovi dodaci omogućavaju dodatno izuzeće pri primjeni MSFI-jeva 10, 11 i 12 ograničavajući zahtjev za objavom izmijenjenih usporednih podataka samo na prethodno razdoblje. Za objave koje se odnose na nekonsolidirane subjekte dodaci ukidaju zahtjev da se prezentiraju usporedni podaci za razdoblje prije prve primjene MSFI-ja 12.

Dodatak MSFI-ju 10, 12 i MRS-u 27 vezano za konsolidaciju investicijskih subjekata (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Ovi dodaci znače da će brojni fondovi i slični subjekti biti izuzeti iz konsolidacije većine svojih podružnica. Umjesto toga, ti će se subjekti mjeriti po fer vrijednosti u sveobuhvatnoj dobiti. Dodaci dozvoljavaju iznimke za subjekte koji zadovoljavaju definiciju 'investicijskih subjekata' i koja imaju posebne karakteristike. MSFI 12 je također izmijenjen na način da se uvode objave koje investicijski subjekt mora iskazati.

Dodatak MRS-u 32, 'Financijski instrumenti: Prezentiranje' vezano za prijeboj imovine i obveza (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Dodaci su smjernice za primjenu MRS-a 32, 'Financijski instrumenti: Prezentiranje', te pojašnjavaju neke od zahtjeva za prijebojem financijske imovine i financijskih obveza na dan bilance.

Dodatak MRS-u 36, 'Umanjenje vrijednosti imovine' vezano za objave nadoknadivog iznosa (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Dodatak navodi informacije koje je potrebno objaviti vezano uz nadoknadivu vrijednost umanjene imovine ako je taj iznos temeljen na fer vrijednosti umanjenoj za trošak otuđenja.

Dodatak MRS-u 39, 'Financijski instrumenti: priznavanje i mjerenje' vezano za zamjenu starih derivativnih instrumenata zaštite s novim (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Dodatak pruža lakše ukidanje računovodstva zaštite kada zamjena starih instrumenata zaštite s novima kod glavne ugovorne stranke zadovolji određene kriterije.

IFRIC 21, 'Nameti' (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2014. godine)

Radi se o tumačenju MRS-a 37 'Rezerviranja, nepredviđene obveze i nepredvidiva imovina'. MRS 37 propisuje kriterije za priznavanje obveza. Jedan od kriterija je uvjet da društvo ima sadašnju obvezu kao rezultat prošlog događaja (tzv. obvezujući događaj). Tumačenje pojašnjava koji obvezujući događaj dovodi do plaćanja nameta i kada je potrebno priznati obvezu.

b) Budući zahtjevi

U nastavku je popis standarda/tumačenja koja su izdana i nisu na snazi za razdoblja koja počinju na dan 1. siječnja 2014. godine, ali će biti na snazi u kasnijim razdobljima

Godišnja poboljšanja u 2012. godini (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2014. godine)

Ova godišnja poboljšanja dopunjuju standarde iz izvještajnog ciklusa od 2010. – 2012. godine. Uključene su sljedeće promjene:

- MSFI 2, 'Plaćanja temeljena na dionicama' pojašnjava definiciju 'uvjeta ostvarivanja prava' i odvojeno definira 'uvjet temeljen na ostvarenju rezultata' i 'uvjet temeljen na godinama rada'.
- MSFI 3, 'Poslovna spajanja' pojašnjava da se obveza plaćanja potencijalne naknade koja je sukladna definiciji financijskog instrumenta klasificira kao financijska obveza ili kapital temeljem definicija u MRS-u 32, 'Financijski instrumenti: Prezentiranje'. Također pojašnjava da se sve nevlasničke nepredviđene naknade mjere po fer vrijednosti na svaki datum izvještavanja, a promjene u fer

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka.

- MSFI 8, 'Poslovni segmenti' je dopunjen na način da zahtijeva objavu prosudbi uprave pri zbrajanju poslovnih segmenata. Također je dopunjen na način da zahtijeva usklađenje imovine segmenata s imovinom subjekta prilikom iskazivanja imovine segmenata.
- MSFI 13, 'Fer vrijednost' donosi dodatke o osnovi za zaključke na način da pojašnjava da nije postojala namjera uklanjanja sposobnosti mjerenja kratkoročnih potraživanja i obveza po fakturiranom iznosu u računu gdje utjecaj diskontiranja nije materijalno značajan.
- MRS 16, 'Nekretnine, postrojenja i oprema' i MRS 38, 'Nematerijalna imovina' dopunjeni su kako bi pojasnili način na koji se iskazuju bruto knjigovodstvena vrijednost i akumulirana amortizacija kada subjekt koristi revalorizacijski model.
- MRS 24, 'Objavljivanje povezanih osoba' dopunjen je na način da kao povezano društvo uključuje subjekt koji pruža usluge ključnog menadžmenta izvještajnom subjektu ili matici izvještajnog subjekta ('društvo za upravljanje'). Zahtijeva se objava iznosa koje upravljački subjekt naplaćuje.

Godišnja poboljšanja u 2013. godini (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2014. godine)

Ova godišnja poboljšanja dopunjuju standarde iz izvještajnog ciklusa od 2011. – 2013. godine. Uključene su sljedeće promjene:

- MSFI 1, 'Prva primjena međunarodnih standarda financijskog izvještavanja' osnova za zaključke dopunjena je kako bi pojasnila da kada nova verzija standarda još nije obvezna, ali se može prijevremeno usvojiti, društvo koje prvi put primjenjuje MSFI-jeve može koristiti staru ili novu verziju, pod uvjetom da se isti standard primjenjuje u svim prikazanim razdobljima.
- MSFI 3, 'Poslovna spajanja' dopunjen je kako bi pojasnio da se ne primjenjuje na računovodstvo za formiranje bilo kakvog zajedničkog pothvata u skladu s MSFI-jem 11.
- MSFI 13, 'Mjerenje fer vrijednosti' dopunjen je na način da pojašnjava da se izuzeće iz portfelja u MSFI-ju 13 primjenjuje se na sve ugovore (uključujući nefinancijske ugovore) unutar opsega MRS-a 39 ili MSFI-ja 9.
- MRS 40, 'Ulaganja u nekretnine' dopunjen je na način da pojašnjava da se MRS 40 i MSFI 3 međusobno ne isključuju. MRS 40 pomaže korisnicima pri razlikovanju ulaganja u nekretnine i nekretnina koje koristi vlasnik. Sastavljači financijskih izvještaja također trebaju razmotriti smjernice u MSFI-ju 3 kako bi utvrdili radi li se kod stjecanja ulaganja u nekretnine o poslovnom spajanju.

Dodatak MRS-u 19, 'Primanja zaposlenih' vezano za doprinose zaposlenika ili trećih strana planovima definiranih primanja (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2014. godine)

Dodatak se odnosi na doprinose zaposlenika ili trećih strana planovima definiranih primanja i pojašnjava tretman takvih doprinosa. Dodatak razlikuje doprinose koji su povezani s uslugom samo u razdoblju u kojem su nastali i doprinose vezane za uslugu tijekom više od jednog razdoblja.

Cilj dodatka je da se pojednostavi računovodstveni tretman doprinosa koji ne ovise o broju godina radnog staža zaposlenika, primjerice doprinosa zaposlenika koji se obračunavaju prema fiksnom postotku plaće.

Subjekti s planovima koji zahtijevaju doprinose koji se razlikuju ovisno o usluzi morat će priznati korist navedenih doprinosa tijekom radnog vijeka zaposlenika.

Dodatak MSFI-ju 11, 'Zajednički poslovi' vezano za stjecanje udjela u zajedničkom upravljanju (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2016. godine)

Ovaj dodatak utvrđuje nove smjernice o tome na koji način iskazati stjecanje udjela u zajedničkom pothvatu koji predstavlja poslovanje. Dodaci zahtijevaju da investitor primijeni načela računovodstva poslovnog spajanja prilikom stjecanja udjela u zajedničkom upravljanju koje predstavlja 'poslovanje'. Dodaci se odnose i na stjecanje početnog udjela u zajedničkom upravljanju i na stjecanje dodatnog udjela u istom zajedničkom upravljanju. Međutim, prijašnji udjel se ne mjeri ponovno kada stjecanje dodatnog udjela u istom zajedničkom upravljanju rezultira zadržavanjem zajedničke kontrole.

Dodatak MRS-u 16, 'Nekretnine, postrojenja i oprema' i MRS-u 38, 'Nematerijalna imovina' vezano za amortizaciju (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovaj dodatak pojašnjava da primjena metoda za izračunavanje amortizacije imovine temeljenih na prihodima nije primjerena, jer prihodi od djelatnosti koja uključuje korištenje imovine uglavnom odražavaju i druge čimbenike osim iskorištenja ekonomskih koristi utjelovljenih u imovini.

Ovime se također pojašnjava da se prihodi uglavnom smatraju neprimjerenom osnovom za mjerenje iskorištenja ekonomskih koristi utjelovljenih u nematerijalnoj imovini.

Pretpostavka se može pobijati samo u određenim ograničenim okolnostima. Navedene okolnosti uključuju slučajeve kada se nematerijalna imovina iskazuje kao mjera prihoda; ili ako se može dokazati da su prihodi i iskorištenje ekonomskih koristi od nematerijalne imovine međusobno povezani.

Dodatak MRS-u 16, 'Nekretnine, postrojenja i oprema' i MRS 41, 'Poljoprivreda' vezano za plodonosne biljke (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovi dodaci izmjenjuju izvještavanje o plodonosnim biljkama, kao što je vinova loza, kaučukovac i uljana palma. Plodonosne biljke bi se trebale iskazivati na isti način kao i nekretnine, postrojenja i oprema jer je njihovo upravljanje slično kao proizvodnja. Dodaci ih uključuju u djelokrug MRS-a 16, a ne MRS-a 41.

Plodovi plodonosnih biljaka ostat će u djelokrugu MRS-a 41.

Dodatak MSFI-ju 10 i MRS-u 28 vezano za prodaju ili unos imovine između investitora i njegovog pridruženog društva ili zajedničkog pothvata (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovi dodaci rješavaju nedosljednost između MSFI-ja 10 i MRS-a 28 u pogledu prodaje ili unosa imovine između investitora i njegovog pridruženog društva ili zajedničkog pothvata.

Puni dobitak ili gubitak priznaje se kada se transakcija odnosi na poslovanje. Djelomičan dobitak ili gubitak priznaje se kada transakcija uključuje imovinu koja se ne odnosi na poslovanje, čak iako se ta imovina odnosi na podružnicu.

Dodatak MRS-u 27, 'Nekonsolidirani financijski izvještaji' vezano za metodu udjela (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Dodatak omogućuje subjektima da prilikom iskazivanja ulaganja u podružnice, zajedničke pothvate i pridružena društva u svojim nekonsolidiranim financijskim izvještajima koriste metodu udjela.

MSFI 14, 'Odgođeno priznavanje prihoda i rashoda u sustavu propisanih cijena' (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016. godine)

Ovaj standard dozvoljava društvima koja prvi put primjenjuju MSFI-jeve da prilikom usvajanja MSFI-jeva nastave priznavati iznose vezane za reguliranje cijena u skladu sa zahtjevima prijašnjih općeprihvaćenih računovodstvenih načela. Međutim, kako bi se poboljšala usporedivost sa subjektima koji već primjenjuju MSFI-jeve i ne priznaju takve iznose, standard zahtijeva da se učinak reguliranja cijena iskaže odvojeno od ostalih stavki.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Godišnja poboljšanja u 2014. godini (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. srpnja 2016. godine)

Ova godišnja poboljšanja dopunjuju standarde iz izvještajnog ciklusa od 2012. – 2014. godine. Uključene su sljedeće promjene:

- MSFI 5, ‘Dugotrajna imovina namijenjena prodaji i prestanak poslovanja’ – Dodatak pojašnjava da, kada se imovina (ili grupa za otuđenje) reklasificira iz kategorije ‘namijenjena prodaji’ u kategoriju ‘namijenjena distribuciji’ ili obratno, navedeno ne predstavlja promjenu u planu prodaje ili distribucije i ne mora se iskazati kao takva. To znači da se imovina (ili grupa za otuđenje) ne treba ponovno iskazati u financijskim izvještajima, kao da nikada nije bila klasificirana u kategoriji ‘namijenjena prodaji’ ili ‘namijenjena distribuciji’ jednostavno zato što se način otuđenja promijenio. Dodatak također pojašnjava da su smjernice o promjenama u planu prodaje treba primijeniti na imovinu (ili grupu za otuđenje) koja prestaje biti namijenjena za distribuciju, ali nije reklasificirana kao ‘namijenjena prodaji’.
- MSFI 7, ‘Financijski instrumenti: Objavljivanje’ – Postoje dva dodatka:
 - Ugovori za pružanje usluga – Ako subjekt prenese financijsku imovinu trećoj osobi pod uvjetima koji omogućuju da prenositelj prestaje priznavati imovinu, MSFI 7 zahtijeva objavljivanje svih vrsta kontinuiranog sudjelovanja koje još uvijek može postojati od strane subjekta u prenesenoj imovini. Standard daje smjernice o tome što se podrazumijeva pod kontinuiranim sudjelovanjem. Dodatak je prospektivan s mogućnošću retroaktivne primjene. Postoji značajan dodatak MSFI-ju 1 koji pruža istu olakšicu društvima koja prvi put primjenjuju MSFI-jeve.
 - Financijski izvještaji za razdoblja tijekom godine – dodatak pojašnjava da dodatno objavljivanje koje zahtijevaju dodaci MSFI-ju 7, ‘Objavljivanje – Prijeboj financijske imovine i financijskih obveza’ nije izričito potrebno za sva razdoblja tijekom godine osim ako to zahtijeva MRS 34. Ovaj dodatak je retroaktivan.
- MRS 19, ‘Primanja zaposlenih’ – Dodatak pojašnjava da je prilikom određivanja diskontne stope za obveze nakon umirovljenja važna valuta u kojoj su obveze izražene, a ne zemlja u kojoj su nastale. Procjena da li postoji razvijeno tržište visokokvalitetnih korporativnih obveznica temelji se na korporativnim obveznicama u toj valuti, a ne na korporativnim obveznicama u određenoj zemlji. Slično tome, kada ne postoji razvijeno tržište kvalitetnih korporativnih obveznica u toj valuti, treba koristiti državne obveznice u relevantnoj valuti. Dodatak je retroaktivan, ali je ograničen na početak najranijeg prikazanog razdoblja.
- MRS 34, ‘Financijsko izvještavanje za razdoblje tijekom godine’ – dodatak pojašnjava referencu u standardu na ‘informacije koje su objavljene drugdje u financijskim izvještajima’. Dodatak također nadopunjuje MRS 34 na način da zahtijeva upućivanje u financijskim izvještajima za razdoblje tijekom godine na mjesto gdje se ta informacija nalazi. Dodatak je retroaktivan.

MSFI 15, ‘Prihodi od ugovora s kupcima’ (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017. godine)

Ovo je konvergirani standard o priznavanju prihoda. Zamjenjuje MRS 11, ‘Ugovori o izgradnji’, MRS 18, ‘Prihodi’ i povezana tumačenja.

Prihodi se priznaju kada kupac stječe kontrolu nad robom ili uslugama. Kupac preuzima kontrolu kada ima mogućnost usmjeriti korištenje i dobiti koristi od robe ili usluga.

Temeljno načelo MSFI-ja 15 je to da subjekt priznaje prihode za potrebe prikaza prijenosa obećane robe ili usluga korisnicima u iznosu koji odražava naknadu na koju subjekt smatra da ima pravo u zamjenu za tu robu ili usluge. Subjekt priznaje prihode u skladu s tim temeljnim načelom primjenom sljedećih koraka:

- 1. korak: utvrditi ugovor(e) s kupcem
- 2. korak: utvrditi obveze isporuke u ugovoru
- 3. korak: utvrditi cijenu transakcije
- 4. korak: dodijeliti cijenu transakcije obvezama isporuke u ugovoru
- 5. korak: priznati prihode kada (ili kako) subjekt ispuni obvezu isporuke

MSFI 15 također uključuje kohezivan skup zahtjeva za objavljivanjem koji će rezultirati time da subjekt korisnicima financijskih izvještaja pruža sveobuhvatne informacije o prirodi, iznosu, vremenu i neizvjesnosti prihoda i novčanih tokova koji proizlaze iz ugovora subjekta s kupcima.

MSFI 9, 'Financijski instrumenti' (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018. godine)

Prijevremena primjena je dozvoljena. Ako se subjekt odluči na prijevremenu primjenu mora primjenjivati sve zahtjeve u isto vrijeme sa sljedećim izuzetkom:

Subjekti s datumom prve primjene prije 1. veljače 2015. godine i dalje imaju mogućnost primjene standarda u fazama.

Cjelovita verzija MSFI-ja 9 zamjenjuje većinu smjernica u MRS-u 39. MSFI 9 zadržava, ali pojednostavljuje model miješanog mjerenja i utvrđuje tri primarne kategorije mjerenja financijske imovine: amortizirani trošak, fer vrijednost kroz ostalu sveobuhvatnu dobit i fer vrijednost u računu dobiti i gubitka. Osnova klasifikacije ovisi o poslovnom modelu subjekta i karakteristikama ugovornog novčanog toka financijske imovine. Ulaganja u vlasničke instrumente moraju se mjeriti po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka uz neopozivu mogućnost na početku da se promjene fer vrijednosti iskažu u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti. Sada postoji novi model očekivanih kreditnih gubitaka koji zamjenjuje model nastalih gubitaka od umanjenja vrijednosti koji se koristi u MRS-u 39.

Za financijske obveze nije bilo promjena u klasifikaciji i mjerenju osim za priznavanje promjena u vlastitom kreditnom riziku u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti, za obveze po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka.

MSFI 9 ublažava zahtjeve za učinkovitošću zaštite primjenom novih jasno definiranih testova učinkovitosti zaštite. Navedeno zahtijeva ekonomski odnos između zaštićene stavke i instrumenta zaštite, te da 'zaštićeni omjer' bude jednak onome koji Uprava zapravo koristi za potrebe upravljanja rizicima. Suvremena dokumentacija je još uvijek potrebna, ali se razlikuje od one koja se trenutno priprema prema MRS-u 39.

BILJEŠKA 5 – KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROSUDBE I PROCJENE

Ključne prosudbe kod primjene računovodstvenih politika

Priprema financijskih izvještaja u skladu s MSFI zahtijeva od Uprave stvaranje prosudbi, procjena i pretpostavki koje utječu na primjenu politika i iznosa objavljenih za imovinu, obveze, prihode i troškove. Stvarni rezultati se mogu razlikovati od takvih procjena. Procjene i uz njih vezane pretpostavke kontinuirano se pregledavaju. Utjecaj korekcije procjene priznaje se u razdoblju u kojem je procjena korigirana i budućim razdobljima ukoliko korekcija utječe na tekuće i buduća razdoblja.

(i) *Priznavanje odgođene porezne imovine*

Odgođena porezna imovina predstavlja iznose poreza na dobit koji su nadoknadivi na temelju budućih odbitaka oporezive dobiti te se iskazuje u izvještaju o financijskom položaju. Odgođena porezna imovina priznaje se do visine poreznih prihoda za koje je vjerojatno da će biti ostvareni. Prilikom utvrđivanja buduće oporezive dobiti i iznosa poreznih prihoda za koje je vjerojatno da će biti ostvareni u budućnosti, Uprava donosi prosudbe i izrađuje procjene na temelju oporezive dobiti iz prethodnih godina i u očekivanju budućih prihoda za koje se smatra da su razumni u postojećim okolnostima.

(ii) *Posljedice određenih sudskih sporova*

Grupa je stranka u brojnim parnicama i postupcima nastalim u uobičajenom tijeku poslovanja. Uprava koristi procjene vjerojatnog ishoda pravnih postupaka te na dosljednoj osnovi priznaje rezerviranja za obveze Grupe koje proizlaze iz tih postupaka.

(iii) *Vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme*

Grupa pregledava procijenjeni vijek trajanja nekretnina, postrojenja i opreme na kraju svakog godišnjeg izvještajnog perioda. Tijekom godine nije bilo promjene procjena životnog vijeka dugotrajne imovine.

(iv) *Umanjenje vrijednosti imovine*

Grupa redovito provjerava nadoknadivost svake imovine pojedinačno te ukoliko postoje naznake za umanjemjem vrijednosti, isto se provodi do procjenjene nadoknadiive vrijednosti.

(v) *Nederivativne financijske obveze*

Fer vrijednost, koja je određena u svrhu objavljivanja, izračunata je na temelju sadašnje vrijednosti budućih novčanih tokova glavnice i kamata, diskontiranih pomoću tržišne kamatne stope na dan izvještavanja.

(vi) *Ulaganja u nekretnine*

Ulaganje u nekretnine početno se mjeri po trošku nabave. Nakon početnog priznavanja, ulaganje u nekretnine mjeri se po fer vrijednosti. Dobit ili gubitak koji nastaje iz promjene fer vrijednosti ulaganja u nekretnine priznaje se u dobiti i gubitku u razdoblju u kojem je nastao.

(vii) *Vremenska neograničenost poslovanja*

Grupa razmatra sve bitne informacije vezane uz sve ključne faktore rizika, pretpostavke te nesigurnosti za koje je svjesno da su bitne za sposobnost Grupe da nastavi poslovati pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja.

BILJEŠKA 6 – ODREĐIVANJE FER VRIJEDNOSTI

Društvo je efektivno sa datumom izvještavanja usvojilo MSFI 13: Mjerenje fer vrijednosti koji postavlja jedinstveni okvir za mjerenja i objave o fer vrijednosti kada takva mjerenja zahtijevaju ili dozvoljavaju ostali MSFI-evi. MSFI 13 ujedinjuje definiciju fer vrijednosti kao cijenu koja bi se primila prilikom prodaje sredstva ili platila prilikom prijenosa obveze u uobičajenoj transakciji između sudionika na tržištu na dan mjerenja. MSFI 13 zamjenjuje i proširuje zahtjeve za objavama vezanim za mjerenje fer vrijednosti ostalih MSFI-eva. Sukladno tome, Društvo je uključilo dodatne objave po pitanju mjerenja fer vrijednosti kao što je objašnjeno u nastavku.

U skladu s prijelaznim odredbama MSFI-a 13, Društvo je primijenilo nove smjernice oko mjerenja fer vrijednosti efektivno s datumom izvještavanja, pri tom ne usklađujući usporedne podatke za nove objave. Bez obzira na prethodno navedeno, promjena nije imala značajan utjecaj na mjerenje imovine i obveza Društva.

Nadalje, Društvo ima uspostavljen sustav kontrola u okviru mjerenja fer vrijednosti koji podrazumijeva cjelokupnu odgovornost Uprave i funkcije financija vezanu uz nadziranje svih značajnijih mjerenja fer vrijednosti, konzultiranje s vanjskim stručnjacima te, u kontekstu navedenog, izvještavanje o istome tijelima zaduženima za korporativno upravljanje.

Fer vrijednosti mjere se u odnosu na informacije prikupljene od trećih strana u kojem slučaju Uprava i funkcija financija ocjenjuju ukoliko dokazi prikupljeni od trećih strana osiguravaju da navedene procjene fer vrijednosti ispunjavaju zahtjeve MSFI-eva, uključujući i razinu iz hijerarhije fer vrijednosti u koju bi te procjene trebale biti klasificirane.

Sva značajnija pitanja vezana uz procjenu fer vrijednosti izvještavaju se Nadzornom Odboru.

Fer vrijednosti kategoriziraju se u različite razine u hijerarhiji fer vrijednosti na temelju ulaznih varijabli koji se koriste u tehnikama procjene kao što slijedi:

- *Razina 1* - kotirane cijene (nekorrigirane) na aktivnim tržištima za identičnu imovinu ili obveze.
- *Razina 2* - ulazne varijable koje ne predstavljaju kotirane cijene uključene u razinu 1, a radi se o ulaznim varijablama za imovinu ili obveze koje su vidljive bilo izravno (npr. kao cijene) bilo neizravno (npr. izvedene iz cijena).
- *Razina 3* - ulazne varijable za imovinu ili obveze koji se ne temelje na vidljivim tržišnim podacima (ulazne varijable koje nisu vidljive).

Fer vrijednost financijskih instrumenata kojima se trguje na aktivnim tržištima temelji se na kotiranim tržišnim cijenama na dan izvještavanja. Tržište se smatra aktivnim ako su kotirane cijene poznate temeljem burze, aktivnosti brokera, industrijske skupine ili regulatorne agencije, a te cijene predstavljaju stvarne i redovite tržišne transakcije prema uobičajenim trgovačkim uvjetima.

Fer vrijednost financijskih instrumenata kojima se ne trguje na aktivnom tržištu utvrđuje se korištenjem tehnika procjene. Te tehnike procjene zahtijevaju maksimalno korištenje vidljivih tržišnih podataka gdje je to moguće, a oslanjaju se što je manje moguće na procjene specifične za pojedini subjekt. Ukoliko su sve značajnije ulazne varijable potrebne za fer vrednovanje vidljive, procjena fer vrijednosti se kategorizira kao razina 2.

Ako se jedna ili više značajnih ulaznih varijabli ne temelji na vidljivim tržišnim podacima, procjena fer vrijednosti kategorizira se kao razina 3.

Društvo je napravilo sljedeće značajnije procjene fer vrijednosti u okviru pripreme financijskih izvještaja, a koje su detaljnije objašnjene u sljedećim bilješkama:

- bilješka 18: Nekretnine, postrojenja i oprema
- bilješka 19: Ulaganje u nekretnine
- bilješka 20: Ulaganja u povezana društva, ostala ulaganja i financijska imovina raspoloživa za prodaju
- bilješka 26: Dugotrajna imovina namijenjena prodaji

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 7 – OVISNA DRUŠTVA**

Konsolidacijom su obuhvaćeni Društvo i ovisna društva kako slijedi:

	<u>Udio u vlasništvu i glasačkim pravima (%)</u>			
	<u>2014. godina</u>	<u>Trošak stjecanja</u> <u>u '000 kn</u>	<u>2013. godina</u>	<u>Trošak stjecanja u</u> <u>'000 kn</u>
Geotecnika-inženjering d.o.o., Zagreb	100	62.790	100	55.803
IGH Mostar d.o.o., Mostar	100	6.005	100	6.005
IGH Energija d.o.o., Zagreb	100	222	100	222
Incro d.o.o., Zagreb	100	20	100	20
Forum centar d.o.o., Zagreb	100	30.748	100	30.748
IGH Turizam d.o.o., Zagreb	-	-	100	49.104
Projekt Šolta d.o.o., Zagreb	100	58.544	100	58.544
IGH Projektiranje d.o.o., Zagreb	100	6.103	100	6.103
Radeljević d.o.o., Zagreb	100	116.827	100	116.827
Gratius Projekt d.o.o.	100	100	100	100
Marterra d.o.o., Zagreb	100	20	100	20
DP AQUA d.o.o., Zagreb	100	452	100	452
Novi Črnomerec centar d.o.o., Zagreb	100	151.988	100	151.988
Slavonija Centar, poslovna zona, Velika Kapanica	100	20	-	-
Vođenje projekata d.o.o., Zagreb	90	900	90	900
ETZ d.d., Osijek	80,2	6.511	80,2	6.511
Projektni biro Palmotičeva 45 d.o.o., Zagreb	77,3	15.632	77,3	15.632
IGH Kosova Sha, Priština	74,8	40	74,8	40
Tehničke konstrukcije d.o.o., Zagreb	60	900	60	900
MBM Termoprojekt d.o.o., Zagreb	60	1.200	60	1.200
Hidroinženjering d.o.o., Zagreb	-	-	55	1.200
		459.022		502.319

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 7 - OVISNA DRUŠTVA (NASTAVAK)

POSLOVNE KOMBINACIJE

a) Prodaja postojećih udjela

IGH Turizam d.o.o.

Tijekom 2014. godine Grupa je prodala 100 % udjela u IGH Turizam d.o.o., te izgubila pravo upravljanja financijskom i poslovnom politikom društva. Udjeli su prodani trećim osobama tijekom svibnja 2014. godine. Društvo nakon prodaje nema više udjela u IGH Turizam d.o.o.

Hidroinženjering d.o.o.

U srpnju 2014. godine Grupa je prodala 55% udjela u društvu Hidroinženjering d.o.o. te izgubila pravo upravljanja financijskom i poslovnom politikom društva. Udjeli su prodani trećim osobama. Društvo nakon prodaje nema više udjela u Hidroinženjering d.o.o.

Grupa je isknjiženje neto imovine prikazala kroz dobit razdoblja.

Prodaja udjela imala je utjecaj na Grupu kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	2014.	2013.
Utjecaj prodaje udjela na manjinski interes	356	(39)
Neto imovina koja pripada dioničarima Društva	(8.057)	(577)
Goodwill nastao prilikom stjecanja društva	(1.170)	(728)
	(9.227)	(1.305)
Ugovorena naknada	1.300	675
Neto utjecaj prodaje udjela dioničarima Društva	6.959	(591)

b) Stjecanje novih udjela

Geotehnika Inženjering d.o.o.

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu broj 4 Stpn-267/13 od 03. ožujka 2014. godine, dug ovisnog društva Geotehnika Inženjering d.o.o. pretvara se u kapital, te po izvršenoj dokapitalizaciji Društvo stječe povećanje poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 6.987.235 kuna koji daje

34.936 glasova, te nosi prava koja odgovaraju nominalnog iznosa u temeljnom kapitalu. Predmetna transakcija do dana prihvatanja ovog izvješća nije provedena u registru Trgovačkog suda.

Metronet Telekomunikacije d.d

Dio tražbina matice po osnovi izdanih korporativnih obveznica Metronet Telekomunikacije d.d. u visini 50% u postupku predstečajne nagodbe nad dužnikom pretvara se u temeljni kapital, te je matica stekla dionice u vrijednosti 1.062 tisuće kuna. Matica nema značajan utjecaj ni kontrolu u društvu.

Industrogradnja Grupa d.d

U postupku predstečajne nagodbe Industrogradnja Grupa d.d. dio tražbina matice u iznosu 372 tisuće kuna pretvara u temeljni kapital, te je matica stekla dionice u navedenoj vrijednosti.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 8 – PRIHODI OD PRODAJE**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihod od prodaje usluga	222.766	259.703
Prihod od prodaje stanova	1.322	122
Prihodi od prodaje robe	-	1.754
	224.088	261.579

BILJEŠKA 9 – OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Prihodi od ukidanja rezerviranja	1.077	8.120
Prihodi od prodaje imovine	183	291
Prihodi od najma	4.423	3.025
Prihodi od naplate otpisanih potraživanja	9.409	2.408
Prihodi od naknade šteta	-	211
Prihodi od kompenzacija, subvencija	299	37
Prihodi od otpisanih obveza	24.625	4.330
Ostali prihodi	3.702	3.628
	43.718	22.050

Otpisom obveza vjerovnika najvećim dijelom kroz postupak predstečajnih nagodbi, Društvo i njegova ovisna društva ostvarila su prihode u ukupnom iznosu 24.625 tisuća kuna (2013. godine u iznosu 4.330 tisuća kuna).

BILJEŠKA 10 – TROŠKOVI MATERIJALA, SIROVINA I USLUGA

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Trošak sirovina i materijala	2.799	6.539
Trošak energije	6.973	9.356
Trošak sitnog inventara i rezervnih dijelova	747	1.078
Troškovi prijevoza, telefona, pošte	3.498	3.116
Troškovi kooperanata	41.418	43.643
Troškovi proizvodnih usluga	6.041	10.663
Komunalni troškovi	2115	1762
Troškovi održavanja	3.968	4.616
Troškovi najma	6.045	6.141
Ostali vanjski troškovi	2.309	798
Trošak nabavne vrijednosti prodane robe	903	854
	76.816	88.566

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 11 – TROŠKOVI ZAPOSLENIKA

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Neto plaće	58.999	68.750
Porezi, doprinosi i druga davanja	44.194	49.479
Naknade troškova radnicima (putni troškovi, dnevnice, troškovi prijevoza)	12.258	13.119
Otpremnine, pomoći i druga materijalna prava radnika	1.359	3.443
Naknade, otpremnine i pomoći iznad porezno dopustivih svota	28	-
	116.838	134.791

Na dan 31. prosinca 2014. godine Društvo i njegova ovisna društva zapošljavala su 654 radnika (2013.: 746 radnika). U 2014. godini isplaćene su neoporezive otpremnine za 40 radnika u iznosu od 1.884 tisuća kuna.

Grupa je tijekom razdoblja obračunala doprinos za obvezno mirovinsko osiguranje za 700 zaposlenika u ukupnom iznosu 17.152 tisuće kuna (2013.: za 935 zaposlenika u ukupnom iznosu 19.848 tisuća kuna).

BILJEŠKA 12 – VRIJEDNOSNA USKLAĐENJA

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Usklađenje potraživanja od kupaca	21.870	18.356
Usklađenje ostalih potraživanja	389	5.518
Usklađenje zaliha	37	3.921
Usklađenje udjela u sudjelujućim interesima	-	383
Usklađenje danih zajmova i ostale financijske imovine	467	6.310
Usklađenje dugotrajne materijalne imovine	-	5.540
Usklađenje ulaganja u nekretnine	-	4.956
	22.763	44.984

Unutar usklađenja danih zajmova i ostale financijske imovine 32 tisuće kuna umanjenja odnosi se na vrijednosno usklađenje potraživanja po danim zajmovima i pripadajućim kamatama od pridruženih društava.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 13 – OSTALI TROŠKOVI POSLOVANJA**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Troškovi odvjetničkih, konzultantskih i revizorskih usluga	4.884	4377
Troškovi reprezentacije	811	922
Premije osiguranja	1.648	2.157
Troškovi obuke i izobrazbe	340	291
Bankarske naknade i provizije	1.967	3.105
Porezi koji ne zavise od rezultata	365	2.412
Doprinosi javnim tijelima	1.364	1.355
Ostali troškovi	2.305	6.234
Neotpisana vrijednost otuđene imovine	1.488	2.553
Penali i sl.	115	280
Ostali rashodi	2.314	2.464
Rezerviranje troškova za neiskorištene dane godišnjeg odmora	708	-
Rezerviranje troškova za otpremnine i jubilarne nagrade	632	123
Rezerviranje troškova za sudske sporove	974	1.452
Rezerviranje za troškove otklanjanja nedostataka u garantnom roku	-	400
	19.915	28.125

BILJEŠKA 14 – NETO FINANCIJSKI RASHODI

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<i>Financijski prihodi</i>		
Prihodi od tečajnih razlika	1.110	6.956
Prihodi od kamata	2.788	3.438
Dobit pri prodaji udjela	1.616	-
Prihodi od ukidanja obveza za kamate	9.796	19.146
Nerealizirani dobiti po ugovoru o kamatnom swap-u	5.526	2.385
Ostali financijski prihodi	40	11.039
	20.876	42.964
<i>Financijski rashodi</i>		
Rashodi od tečajnih razlika	1.659	13.125
Rashodi od kamata	21.082	39.298
Nerealizirani gubici od financijske imovine	1.379	5.597
Ostali financijski rashodi	4.642	1.567
	28.762	59.587
Neto financijski rashodi	(7.886)	(16.623)

Prihodi od ukidanja obveza za kamate proizašli su iz otpisa obveza za kamate u postupcima predstečajne nagodbe, te svođenja financijskih obveza na fer vrijednost.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 14 – NETO FINANCIJSKI RASHODI (NASTAVAK)

Ostali financijski rashodi odnose se na 4.104 tisuća kuna ukidanja diskonta dugoročnih obveza, te ostalih nespomenutih financijskih rashoda.

Tijekom 2014. godine Društvo i njegova ovisna društva kapitalizirala su kamate u ukupnom iznosu od 1.053 tisuća kuna (2013.: 746 tisuća kuna).

BILJEŠKA 15 – POREZ NA DOBIT

Porezni prihod obuhvaća:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Tekući porez na dobit	(196)	(436)
Odgođeni porez	1.229	1.114
	1.033	678

Usklađenje efektivne porezne stope

Sljedeća tabela prikazuje uskladu troška poreza prikazanog u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti sa zakonskom poreznom stopom:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dobit/(gubitak) prije oporezivanja	4.339	(62.209)
Porez po stopi od 20% (2013.: 20%)	868	(12.442)
Učinak nepriznatih rashoda i neoporezivih prihoda	1.690	12.582
Učinak poreznih poticaja	(217)	(11)
Učinak poreznih gubitaka nepriznatih kao porezno odgođena imovina	565	6.092
Porez od iznosa dobiti koja je realizirana	(1.924)	(6.112)
Učinci različitih poreznih stopa	51	569
Porez na dobit	1.033	678
Efektivna porezna stopa	24%	0%

Neiskorišteni porezni gubici odnose se na porezni gubitak tekuće godine. Iznosi neiskorištenih poreznih gubitaka ne koriste se za priznavanje odgođene porezne imovine u izvještaju o financijskom položaju, jer nije izvjesno da će biti ostvarena dostatna oporeziva dobit za korištenje ove odgođene porezne imovine.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 15 – POREZ NA DOBIT (NASTAVAK)**

Porezni gubici raspoloživi su kako slijedi:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
2014.	-	2.945
2015.	1.573	2.932
2016.	325	1.330
2017.	21.846	22.113
2018.	3.239	6.092
2019.	565	-
	27.548	35.412

Odgodena porezna obveza proizlazi iz sljedećeg:

	Početno stanje	Kroz dobit ili gubitak	Kroz kapital	Zaključno stanje
2014.				
Privremena razlika:				
Revalorizacija zemljišta i zgrada	36.128	(1.229)	(871)	34.028
	36.128	(1.229)	(871)	34.028

	Početno stanje	Kroz dobit ili gubitak	Kroz kapital	Zaključno stanje
2013.				
Privremena razlika:				
Revalorizacija zemljišta i zgrada	41.286	(1.114)	(4.044)	36.128
	41.286	(1.114)	(4.044)	36.128

BILJEŠKA 16 - ZARADA PO DIONICI

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dobit/(gubitak) pripisan dioničarima Društva (u tisućama kuna)	5.130	(60.370)
Ponderirani prosječni broj dionica	494.049	259.975
Osnovna zarada/(gubitak) po dionici (u kunama)	10,38	(232,21)

Kako je navedeno u bilješkama 29 i 42, kao dio predstečajne nagodbe dio duga Društva može se pretvoriti u temeljni kapital nakon 3 godine od datuma pravomoćnosti nagodbe, maksimalno do 20% temeljnog kapitala u trenutku konverzije. Zbog velike neizvjesnosti značajnih varijabli u kalkulaciji, Grupa nije izračunala razrijeđenu zaradu po dionici u slučaju konverzije navedenog dijela duga u kapital.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 17 – NEMATERIJALNA IMOVINA I GOODWILL**

<i>(u tisućama kuna)</i>	Pravo na korištenje imovine trećih (Patenti, licence i dr.)	Imovina u pripremi	Goodwill	Ukupno
Nabavna vrijednost				
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	35.394	3.863	13.587	52.844
Prodaja ili rashodovanje	(166)	-	-	(166)
Nova nabava ili akvizicija	1.374	-	-	1.374
Umanjenje vrijednosti	(402)	-	(71)	(473)
Izlaz društava iz konsolidacije	-	-	(657)	(657)
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	36.200	3.863	12.859	52.922
Akumulirana amortizacija i umanjeње vrijednosti				
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	(31.691)	(1.268)	(9.844)	(42.803)
Amortizacija tekuće godine	(1.691)	-	-	(1.691)
Prodaja ili rashodovanje	166	-	-	166
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	(33.216)	(1.268)	(9.844)	(44.328)
Nabavna vrijednost				
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	36.200	3.863	12.859	52.922
Reklasifikacija stavaka dugotrajne nematerijalne imovine	(55)	55	-	-
Nova nabava ili akvizicija	46	1.217	-	1.263
Prijenos u upotrebu	1.214	(1.214)	-	-
Umanjenje vrijednosti	(728)	-	-	(728)
Izlaz društava iz konsolidacije	-	-	(1.171)	(1.171)
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	36.677	3.921	11.688	52.286
Akumulirana amortizacija i umanjeње vrijednosti				
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	(33.216)	(1.268)	(9.844)	(44.328)
Amortizacija tekuće godine	(1.198)	-	-	(1.198)
Prodaja ili rashodovanje	2	-	-	2
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	(34.412)	(1.268)	(9.844)	(45.524)
Neto knjigovodstvena vrijednost				
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	2.984	2.595	3.015	8.594
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	2.265	2.653	1.844	6.762

Imovina u pripremi odnosi se na ulaganje u pristupnu cestu koja je u tuđem vlasništvu.

Umanjenje vrijednosti goodwilla

Grupa je izračunala nadoknadivu vrijednost pomoću diskontiranja slobodnih novčanih tokova i udjela u vlasništvu. Izračun novčanih tokova se bazirao na rezultatu prije poreza, kamata i amortizacije (EBITDA) ostvarenog u 2014. godini uz pretpostavku rasta od 5% u prvih 5 godina te nakon toga bez rasta. Diskontna stopa od 9% je korištena kod diskontiranja projiciranog slobodnog novčanog toka.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 18 – NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

<i>(u tisućama kuna)</i>	Zemljište	Zgrade	Postrojenja i oprema	Imovina u pripremi	Ostalo	Predujmovi za materijalnu imovinu	Ukupno
Nabavna ili procjenjena vrijednost							-
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	139.810	341.526	195.933	28.936	1.192	104	707.501
Povećanje vrijednosti zbog revalorizacije	9.887	1.369	-	-	-	-	11.256
Tečajne razlike	21	89	76	-	-	-	186
Direktna nabava ili akvizicija	-	444	649	3.766	-	1.276	6.135
Prijenos u upotrebu	-	380	728	(1.108)	-	-	-
Smanjenja	-	-	(252)	-	-	(1.272)	(1.524)
Izlaz društava iz konsolidacije	-	-	-	-	-	-	-
Prodaja ili rashodovanje	-	-	(13.188)	-	-	-	(13.188)
Transfer na imovinu namijenjenu prodaji	(43.676)	(194.626)	-	-	-	-	(238.302)
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	106.042	149.182	183.946	31.594	1.192	108	472.064
Akumulirana amortizacija							-
Stanje na dan 1. siječnja 2013.	-	(25.715)	(176.562)	-	(827)	-	(203.104)
Amortizacija za 2013. godinu	-	(12.266)	(3.754)	-	-	-	(16.020)
Vrijednosna usklađenja	(11.179)	(22.223)	-	(2.918)	-	-	(36.320)
Prodaja ili rashodovanje	-	-	6.455	-	-	-	6.455
Transfer na imovinu namijenjenu prodaji	7.931	21.042	-	-	-	-	28.973
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	(3.248)	(39.162)	(173.861)	(2.918)	(827)	-	(220.016)
Nabavna ili procjenjena vrijednost							
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	106.042	149.182	183.946	31.594	1.192	108	472.064
Tečajne razlike	5	20	-	-	-	-	25
Direktna nabava ili akvizicija	1.024	-	244	1.356	-	830	3.454
Reklasifikacija stavaka dugotrajne materijalne imc	5.977	(5.977)	-	-	-	-	-
Prijenos u upotrebu	-	381	3.684	(4.065)	-	-	-
Smanjenja	-	-	(175)	-	-	(735)	(910)
Izlaz društava iz konsolidacije	-	-	(720)	-	-	-	(720)
Prodaja ili rashodovanje	-	-	(7.681)	-	-	-	(7.681)
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	113.048	143.606	179.298	28.885	1.192	203	466.232
Akumulirana amortizacija							-
Stanje na dan 1. siječnja 2014.	(3.248)	(39.162)	(173.861)	(2.918)	(827)	-	(220.016)
Amortizacija za 2014. godinu	-	(5.548)	(3.003)	-	-	-	(8.551)
Vrijednosna usklađenja	-	374	100	-	-	(33)	441
Izlaz društava iz konsolidacije	-	-	142	-	-	-	142
Prodaja ili rashodovanje	-	-	4.608	-	-	-	4.608
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	(3.248)	(44.336)	(172.014)	(2.918)	(827)	(33)	(223.376)
Neto knjigovodstvena vrijednost							
Stanje na dan 31. prosinca 2013.	102.794	110.020	10.085	28.676	365	108	252.048
Stanje na dan 31. prosinca 2014.	109.800	99.270	7.284	25.967	365	170	242.856

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 18 – NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

Zgrade, zemljišta i imovina u pripremi Grupe neto knjigovodstvene vrijednosti u visini 235.037 tisuća kn (2013. godine u iznosu od 241.490 tisuća kn) založeni su kao garancija za kreditne obveze kod komercijalnih banaka.

Nabavna vrijednost materijalne imovine koja je u cijelosti amortizirana iznosi 179.395 tisuća kuna (2013.: 169.193 tisuća kn). Neto knjigovodstvena vrijednost revalorizirane imovine prije revalorizacije iznosila bi 98.261 tisuća kuna (2013: 100.482 tisuće kuna).

Imovina u pripremi odnosi se na ulaganja u izgradnju poslovne zgrade na lokaciji Janka Rakuše 1 u Zagrebu, te ostalu imovinu u pripremi.

Procjene tržišne vrijednosti nekretnina za potrebe revalorizacije Grupa je odredila na osnovu izračuna neovisnih procjenitelja koji su istu utvrđivali troškovnom metodom, usporednom metodom i/ili dohodovnom metodom, ovisno o vrsti nekretnine.

Oprema u najmu gdje su Društvo i njegova ovisna društva najmoprimci prema ugovoru o financijskom najmu odnosi se na osobne automobile i uključuje sljedeće:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Trošak nabave kapitaliziranih financijskih najмова	153	1.094
Akumulirana amortizacija	(143)	(741)
Neto knjigovodstvena vrijednost	10	353

(i) *Metoda procjene i značajne ulazne varijable*

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene:

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
<i>Zemljišta i zgrade</i>	
Procjene fer vrijednosti zemljišta i zgrada provedene su od strane ovlaštenih procjenitelja. Ovisno o namjeni imovine korištene su tržišna metoda (razvojem troškovne metode), prihodovna te rezidualna metoda.	Faktori korekcije pri izračunu tržišne cijene. Prosječna stopa prinosa : 7-9%
Izračun tržišne vrijednosti nekretnine razvojem troškovne metode dobiva se izračunom vrijednosti novosagrađene nekretnine i njenim umanjenjem uslijed vremenskog utjecaja na trošnost objekta, konstrukciju, završne radove i sl. Tako dobivena cijena usklađuje sa na tržišnu cijenu putem broja faktora koji su specifični za promatranu nekretninu ili zemljište.	Među ostalim čimbenicima, procijenjena diskontna stopa razmatra kvalitetu objekta i njegov položaj i trenutno ostvarive uvjete zakupa na sličnoj geografskoj lokaciji za usporediv tip nekretnine.
Prihodovna metoda vrednovanja razmatra sadašnju vrijednost neto novčanih tokova koju bi imovina mogla generirati od najma uzimajući u obzir očekivani neto najam na osnovi usporedivih transakcija.	Specifični troškovi pri određivanju neto novčanog toka u prihodovnoj metodi.
Rezidualna metoda zasniva se na analizi ulaganja te je usmjerena na utvrđivanje vrijednosti zemljišta planiranog za izgradnju. Primjenjuje u sklopu razvijanja projekta, ukoliko investitor želi utvrditi koja je maksimalna vrijednost zemljišta koju je potrebno platiti kako bi se projekt realizirao profitabilno.	Specifični troškovi izgradnje, perioda financiranja, kamatnih stopa, zahtijevanih marži pri prodaji te ostalih troškova pri izračunu rezidualne metode.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 19 – ULAGANJA U NEKRETNINE**

	2014.	2013.
Nabavna vrijednost	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje na dan 1. siječnja	142.341	81.669
Nabavke	-	106.409
Prijenos na imovinu namijenjenu prodaji	-	(40.781)
Reklasifikacija stavaka unutar dugotrajne materijalne imovine	697	-
Promjena u fer vrijednosti	-	(4.956)
Stanje na dan 31. prosinca	143.038	142.341

Ulaganja u nekretnine odnosi se najvećim dijelom na ulaganja u zemljišta. Poslovni prostor evidentiran na poziciji ulaganja u nekretnine iznajmljen je na neodređeno vrijeme. Režijske troškove, koji na godišnjoj razini iznose oko 100 tisuća kuna snosi zakupoprimalac. Grupa od je iznajmljivanja poslovnog prostora 2014. godine ostvarila prihode od 528 tisuća kuna.

Ulaganja u nekretnine ukupne neto knjigovodstvene vrijednosti 139.421 tisuća kuna (2013.: 138.724 tisuće kn) založeni su kao garancija za kreditne obveze kod komercijalnih banaka.

Ulaganje u nekretninu neto knjigovodstvene vrijednosti 33.011 tisuća kuna (2013. godine u iznosu od 33.011 tisuća kuna) založeno je kao garancija tuđe kreditne obveze kod komercijalne banke. Trošak nabave predmetne nekretnine iznosi 81.811 tisuća kuna. Budući da je nekretnina opterećena založnim pravom za tuđe kreditne obveze, fer vrijednost nekretnine umanjena je za iznos upisanog založnog prava u visini 48.800 tisuća kuna i svedena na neto knjigovodstvenu vrijednost od 33.011 tisuća kuna.

(i) *Metoda procjene i značajne ulazne varijable*

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene:

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
<i>Zemljišta i zgrade</i>	
Metode i tehnike procjene istovjetne su onima korištenim pri procjeni zemljišta i zgrada u bilješki 18 (i).	Značajne varijable prikazane su u bilješki 18 (i).

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 20 – ULAGANJA U PRIDRUŽENA DRUŠTVA

<i>2014. (u tisućama kuna)</i>	Vlasništvo	Ulaganje	Imovina	Obveze	Neto imovina/ (obveza)	Prihodi	Dobit/(gubitak)	Udio Grupe u neto imovini/ (obvezama)	Udio Grupe u dobiti/(gubitku)
Centar Bundek d.o.o. Zagreb	35%	31.960	418.439	479.134	(60.695)	64.983	(44.051)	(21.243)	(15.418)
Centar Gradski Podrum d.o.o.	38%	21.533	458.394	453.570	4.824	61.347	(23.978)	1.809	(8.992)
Sportski grad TPN d.o.o. u stečaju	40%	8	418.316	725.686	(307.370)	50	(4.213)	(122.948)	(1.685)
IGH Lux Energija d.o.o.	30%	14.918	10.774	137	10.637	-	(9)	3.191	(3)
Elpida d.o.o.	50%	31.300	62.644	134	62.510	-	(36)	31.255	(18)
Institut za infrastrukturne projekte d.o.o.	50%	9	-	-	-	-	-	-	-
Autocesta Bar-Boljare d.o.o.	40%	8	-	-	-	-	-	-	-
Prvi Crnogorski Autoput d.o.o. Podgorica	25%	-	-	-	-	-	-	-	-
Ispravak vrijednosti		(62.596)							
		37.140	1.368.567	1.658.661	(290.094)	126.380	(72.287)	(107.936)	(26.116)
Nepriznati gubitak (koji se odnosi na Sportski grad TPN d.o.o. i Centar Bundek d.o.o. iznad vrijednosti udjela)									(17.103)
									(9.012)

Grupa je udjele u pridruženom društvu Centar Gradski Podrum d.o.o. založila kao garanciju kreditnih obveza kod komercijalnih banaka.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 20 – ULAGANJA U PRIDRUŽENA DRUŠTVA (NASTAVAK)

(i) *Metoda procjene i značajne ulazne varijable*

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene:

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
<p>Procjene fer vrijednosti ulaganja u povezana društva rađene su metodom primjenjivom za svako pojedino društvo. Pritom su korištene sljedeće metode:</p> <ul style="list-style-type: none">• Procjene nekretnina provedene od strane ovlaštenih procjenitelja (metode opisane u bilješci 18 (i))• Procjena nadoknadive vrijednosti imovine, obveza i kapitala promatranog društva na dan 31. prosinca	<p>Značajne varijable prikazane su u bilješci 18 (i).</p>

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

<i>2013. (u tisućama kuna)</i>	Vlasništvo	Ulaganje	Imovina	Obveze	Neto imovina/ (obveza)	Prihodi	Dobit/(gubitak)	Udio Grupe u neto imovini/ (obvezama)	Udio Grupe u dobiti/(gubitku)
Centar Bundek d.o.o. Zagreb	35%	31.960	481.588	498.231	(16.643)	146.838	(53.377)	(5.825)	(18.682)
Centar Gradski Podrum d.o.o.	38%	21.533	530.131	501.329	28.802	32.240	(2.354)	10.801	(883)
Sportski grad TPN d.o.o.	40%	8	360.579	601.025	(240.446)	19.684	(68.348)	(96.178)	(27.339)
IGH Lux Energija d.o.o.	30%	14.918	10.774	128	10.646	-	(10)	3.194	(27)
Elpida d.o.o.	50%	31.300	62.631	85	65.546	1	(43)	32.773	(35)
Institut za infrastrukturne projekte d.o.o.	50%	9	-	-	-	-	-	-	-
Autocesta Bar-Boljare d.o.o.	40%	8	-	-	-	-	-	-	-
Prvi Crnogorski Autoput d.o.o. Podgorica Ispravak vrijednosti	25%	0 (53.584)	-	-	-	-	-	-	-
		46.152	1.445.703	1.600.798	(152.095)	198.763	(124.132)	(55.236)	(46.966)
Sportski grad TPN d.o.o. i Centar Bundek iznad vrijednosti udjela))									(31.771)
									(15.195)

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 21 – OSTALA ULAGANJA**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Udjeli u investicijskim fondovima	3.099	4.478
Sudjelujući interesi	4.147	153
Obveznice	688	2.151
Dani depoziti i kaucije	966	1.385
	8.900	8.167

Udjeli u investicijskim fondovima

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Quaestus private equity kapital	2.825	4.195
Nexus private equity	274	282
	3.099	4.477

Smanjenje fer vrijednosti udjela u investicijskim fondovima priznato je kroz gubitak u sklopu financijskih rashoda u iznosu od 1.379 tisuća kuna. Fer vrednovanje ulaganja u investicijske fondove klasificirane kao financijska imovina raspoloživa za prodaju provedeno je koristeći kotirane cijene (nekorrigirane) na aktivnom tržištu – razina 1.

Sudjelujući interesi

	2014.	2013.
	Knjigo-	Knjigo-
	vodstvena	vodstvena
	vrijednost	vrijednost
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Grupacija Biotoplifikacija d.o.o . "u likvidaciji"	15	15
Viktor Lenac d.d. Rijeka	47	47
Hrvatski farmer d.d., Zagreb	-	1
GP Dubrovnik d.d., Dubrovnik	2.694	2.694
Zagrebačka banka d.d., Zagreb	136	16
Jadranska autocesta d.d., Zagreb	1	1
Adriastar hoteli i ljetovališta d.o.o.	-	10
Međimurje Beton d.d., Čakovec	383	383
Projektgradnja d.d., Slavonski Brod	126	126
Metronet Telekomunikacije d.d.	1.062	-
Industrogradnja Grupa d.d.	372	-
PB Palmotićeva 45 d.o.o., Zagreb	2.822	2.822
Ispravak vrijednosti sudjelujućih interesa	(3.511)	(5.962)
	4.147	153

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 22 – ZALIHE**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Zalihe sirovina i materijala	-	80
Proizvodnja u tijeku	154.517	153.422
Zalihe gotovih proizvoda	2.704	3.238
Roba za prodaju	593	593
Predujmovi za zalihe	-	1.008
Minus: vrijednosno usklađenje zaliha	(68.374)	(69.253)
	89.440	89.088

Na zalihe knjigovodstvene vrijednosti 88.724 tisuća kuna upisano je založno pravo komercijalnih banaka radi osiguranja povrata kredita. Zalihe gotovih proizvoda odnose se na neprodane poslovne prostore. Proizvodnja u tijeku odnosi se na poslovno stambene prostore u izgradnji.

BILJEŠKA 23 – POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<i>Dugoročna potraživanja</i>		
Potraživanja za prodane stanoves odgodom plaćanja	1.665	1.890
Odgodena potraživanja temeljem predstečajnih nagodbi	16	399
	1.681	2.289
<i>Kratkoročna potraživanja</i>		
Potraživanja od kupaca u zemlji	121.283	131.973
Potraživanja od kupaca u inozemstvu	25.426	15.282
Minus: ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca	(84.692)	(70.718)
Potraživanja od države i državnih institucija	3.800	2.756
Potraživanja od zaposlenih	838	783
Potraživanja od povezanih poduzetnika	265	259
Potraživanja za prefakturirane kamate	7.444	7.444
Potraživanja po danim predujmovima - bruto	2.695	4.025
Ostala potraživanja	3.676	3.438
Minus: Ispravak vrijednosti ostalih potraživanja	(10.654)	(10.174)
	70.081	85.068
	71.762	87.357

Pregled promjena rezervacija za obavljeni ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje 1. siječnja	70.718	71.219
Povećanje	21.870	18.356
Naplaćeno	(2.976)	(2.408)
Isknjiženje (za nenaplativo)	(4.920)	(16.449)
Stanje 31. prosinca	84.692	70.718

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 23 – POTRAŽIVANJA OD KUPACA I OSTALA POTRAŽIVANJA (NASTAVAK)**

Starosna analiza potraživanja od kupaca kod kojih nije obavljen ispravak vrijednosti:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Nedospjelo	35.475	30.391
0-90 dana	13.540	16.506
91-180 dana	5.179	19.648
181-360 dana	6.047	8.927
preko 360 dana	1.776	1.065
	62.017	76.537

BILJEŠKA 24 – DANI ZAJMOVI

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<i>Dugoročno dani zajmovi</i>		
Dani zajmovi nepovezanim društvima	26.934	-
Dani zajmovi pridruženim društvima	28.120	28.120
Ispravak vrijednosti zajmova pridruženim poduzetnicima	(28.120)	(28.120)
	26.934	-
<i>Kratkoročno dani zajmovi</i>		
Dani zajmovi pridruženim društvima	2.320	2.280
Dani zajmovi nepovezanim društvima	1.150	1.369
Dani depoziti i kaucije	5.827	5.106
Potraživanja za kamate po danim zajmovima	6.778	9.102
Ispravak vrijednosti danih zajmova	(12.764)	(12.414)
	3.311	5.443
	30.245	5.443

Kamata na zajmove dane povezanim društvima obračunava se primjenom kamatne stope od 7% godišnje, odnosno na pojedine zajmove po stopi do 7,5% godišnje. Pojednim ovisnim društvima pozajmice su odobrene beskamatno.

Zajmovi nepovezanim poduzetnicima odobreni su uz kamatnu stopu od 4,5% godišnje, s rokom povrata od tri godine i založnim pravom upisanim na nekretnini kao instrumentom osiguranja povrata zajma.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 25 – NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje na žiro računima	6.124	4.317
Novac u blagajni	8	34
Stanje na deviznim računima	778	1.295
Oročena novčana sredstva	1.363	-
	8.273	5.646

BILJEŠKA 26 – DUGOTRAJNA IMOVINA NAMIJENJENA PRODAJI

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Nabavna vrijednost		
Stanje na dan 1. siječnja	250.110	-
Zemljišta	-	71.183
Zgrade	-	178.927
Prodaja	(133.494)	-
Reklasifikacija stavaka unutar dugotrajne materijalne imovine	(697)	-
Stanje na dan 31. prosinca	115.919	250.110

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji namijenjena je za podmirenje razlučnog duga financijskim institucijama koje se nisu odrekle prava na odvojeno namirenje u postupku predstečajne nagodbe. Tijekom 2014. godine prodane su nekretnine u vrijednost 133.494 tisuća kn, čime su izmirene obveze po osnovi kredita prema komercijalnim bankama.

Obveza prema različnim vjerovnicima (bilješka 33.) uvećana za pripadajuću kamatu u svoti 3.700 tisuća kuna iznosi ukupno 116.616 tisuća kuna.

(i) *Metoda procjene i značajne ulazne varijable*

Sljedeća tablica prikazuje sažetak metoda i tehnika procjene fer vrijednosti te značajne ulazne varijable korištene prilikom procjene

Metode i tehnike procjene	Značajne ulazne varijable koje nisu vidljive
Procjene fer vrijednosti rađene su metodom primjenjivom za svaku pojedinu imovinu. Pritom su korištene sljedeće metode: <ul style="list-style-type: none">• Procjene nekretnina provedene od strane ovlaštenih procjenitelja (metode opisane u bilješci 18 (i))• Pregled prava razlučnih vjerovnika	Značajne varijable prikazane su u bilješci 18 (i). Visina razlučnog duga.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 27 – OBRAČUNATI PRIHODI I UNAPRIJED PLAĆENI TROŠKOVI**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Unaprijed plaćeni troškovi	6.134	8.273
Obračunati nefakturirani prihodi prema stupnju dovršenosti	2.591	117
PDV na primljene predujmove	255	586
	8.980	8.976

Na dan 31. prosinca 2014. godine Grupa ima obračunatih nefakturiranih prihoda s osnove ugovora o izgradnji u iznosu od 2.591 tisuća kuna (2013.: u iznosu od 117 tisuća kuna).

BILJEŠKA 28 – DIONIČKI KAPITAL

	Broj dionica	Udio u	Broj dionica	Udio u
	2014.	vlasništvu	2013.	vlasništvu
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Gljadelkin Sergej	315.000	51,33%	0	0,00%
Mezhibovskiy Veniamin	50.000	8,15%	60.000	22,71%
Akcionar d.o.o.	20.086	3,27%	20.086	7,60%
ZM d.o.o. (ex Zagreb-Montaža d.o.o.)	15.000	2,44%	15.000	5,68%
Zm-Montag d.o.o.	15.000	2,44%	15.000	5,68%
IGH-Esop d.o.o.	2.840	0,46%	3.715	1,41%
Dalekovod-Projekt d.o.o.	2.661	0,43%	0	0,00%
IPRO-INŽENJERING d.o.o.	2.512	0,41%	2.000	0,76%
Vlastite dionice	539	0,09%	539	0,20%
Ostali dioničari	190.071	30,97%	147.830	55,96%
	613.709	100%	264.170	100%

Uprava Društva je na sjednici održanoj 15. travnja 2014. godine donijela odluku o povećanju temeljnog kapitala s kojom se suglasio Nadzorni odbor Društva na sjednici održanoj istog dana. Povećanje temeljnog kapitala proizašlo je iz pravomoćne predstečajne nagodbe od 28. prosinca 2013. godine kojom se 30% ukupnih tražbina dobavljača u svoti 23. 506 tisuća kuna namiruje dionicama društva. Dobavljači su upisali dionice u visini 17.815 tisuća kn, te je temeljni kapital Društva povećan sa iznosa od 105.668 tisuća kuna za iznos od 17.815 tisuća kuna na iznos od 123.486 tisuća kuna izdavanjem 44.539 novih redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 400, 00 HRK.

Nakon provedenog povećanja temeljni kapital društva iznosi 123.483 tisuća kn i podijeljen je na 264.170 redovnih dionica oznake IGH-R-A i 44.539 redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 400,00 kn.

Društvo je na Glavnoj skupštini održanoj 7. svibnja 2014. godine donijelo odluku o smanjenju temeljnog kapitala s iznosa od 123.483 tisuća kn za iznos od 64.829 tisuća kuna na iznos od 58.755 tisuća kuna smanjenjem pojedinačnog nominalnog iznosa redovnih dionica oznake IGH-R-A i IGH-R-C s iznosa od 400,00 kn za iznos 210,00 kn na iznos od 190,00 kn.

Na istoj sjednici donijeta je odluka o povećanju temeljnog kapitala s iznosa od 58.655 tisuća kn za iznos od 57.950 tisuća kn na iznos od 116.605 tisuća kn izdavanjem 305.000 tisuća redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn.

Nakon provedenog povećanja temeljni kapital društva iznosi 116.605 tisuća kn i podijeljen je na 264.170 redovnih dionica oznake IGH-R-A i 349.539 redovnih dionica oznake IGH-R-C pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

Dana 21. siječnja 2015. godine provedena je konverzija 349.539 dionica oznake IGH-R-C ISIN HRIGH0RC00004 pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn u 349.539 dionica oznake IGH-R-A ISIN HRIGH0RC00006 pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn.

Rješenjem Zagrebačke burze d.d. Klasa:UP/I-451-01/15-01/12 Urbroj: 536-15-2 od 19. siječnja 2015. godine društvu je odobreno uvrštenje 349.539 dionica pojedinačnog nominalnog iznosa od 190,00 kn oznake IGH-R-A, ISIN: HRIGH0RA00006 na Službeno tržište Zagrebačke burze d.d. Uvrštenje je provedeno 21. siječnja 2015. Godine.

Nakon provedenog uvrštenja temeljni kapital društva sastoji se od 613.709 dionica oznake IGH-R-A, ISIN: HRIGH0RA00006 i iznosi 116.605 tisuća kuna.

BILJEŠKA 29 – KAPITALNE REZERVE

Temeljem odluke Glavne skupštine Društva, kapitalne rezerve u iznosu od 52.011 tisuća kuna koje se odnose se na dobitke od stjecanja i prodaje vlastitih dionica u iznosu od 13.999 tisuća kuna te ostvarenog kapitalnog dobitka od dokapitalizacije u iznosu od 38.012 tisuća kuna iskorištene su za pokriće gubitka poslovne 2012. godine. Društvo je temeljem pravomoćne predstečajne nagodbe od 28. prosinca 2013. godine priznalo u kapitalne rezerve 23.506 tisuća kuna koje se odnose na 30% ukupnih tražbina dobavljača prijavljenih u predstečajnu nagodbu. Navedeni iznos predmetom je upisa u temeljni kapital tijekom 2014. godine sukladno dogovoru iz predstečajne nagodbe.

Temeljem predstečajne nagodbe sklopljene 28. prosinca 2013. godine vjerovnici unutar PIK i Junior duga imaju pravo nakon konačnog dospijeaća od 6 godina pretvoriti svoju preostalu tražbinu u temeljni kapital i na taj način postati dio vlasničke strukture Društva. PIK dug predstavlja 63,6% duga prema bankama u predstečajnoj nagodbi koji će se otplatiti jednokratno za 6 godina uz fiksnu kamatnu stopu od 4,5% godišnje koja će se također isplatiti po dospijecu ukupnog duga. Nakon isteka 3 godine vjerovnici imaju pravo iskoristiti opciju konverzije duga u kapital maksimalno do 20% temeljnog kapitala u trenutku konverzije. Detalji predstečajne nagodbe opisani su u bilješci 43.

S obzirom na gore navedeno Društvo ima obvezu izračunati vjerojatnost i iznos konverzije duga u kapital. Zbog velike neizvjesnosti značajnih varijabli u kalkulaciji Društvo nije izračunalo i priznalo kapitalnu komponentu na dan 31. prosinca 2014. godine.

BILJEŠKA 30 – REZERVE

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Zakonske rezerve	-	-
Rezerve za vlastite dionice	1.446	1.446
Vlastite dionice	(3.816)	(3.862)
	(2.370)	(2.416)

Zakonske rezerve formiraju se sukladno hrvatskim propisima prema kojima je Društvo dužno u zakonske rezerve unositi dvadeseti dio (5%) dobiti tekuće godine, sve dok te rezerve zajedno s kapitalnom dobiti ne dosegnu visinu od pet posto (5%) temeljnog kapitala. Ova rezerva kao ni rezerva za vlastite dionice nije raspodjeljiva.

Društvo i njegova ovisna društva raspolažu sa 3.909 vlastitih dionica. Vlastite dionice evidentirane su po trošku stjecanja, a otpuštaju se primjenom metode prosječnih ponderiranih cijena.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 31 – REVALORIZACIJSKE REZERVE**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje 1. siječnja	141.506	164.127
Revalorizacija zemljišta i zgrada, neto od poreza	(328)	9.006
Smanjenje zemljišta i zgrada	(3.103)	(25.184)
Prijenos na akumulirane gubitke	(1.960)	(4.455)
Promjena vrijednosti imovine raspoložive za prodaju	-	(1.988)
Stanje 31. prosinca	136.115	141.506

Revalorizacijske rezerve nisu raspoložive za raspodjelu dioničarima.

BILJEŠKA 32 – MANJINSKI INTERES

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Stanje 1. siječnja	1.912	2.785
Prodaja i stjecanje udjela novih društava	(431)	462
Učešće manjinskog interesa u reval. rezervama	(387)	(174)
(Gubitak)/dobit poslovne godine pripisan manjinskom interesu	242	(1.161)
31. prosinca	1.336	1.912

BILJEŠKA 33 – OBVEZE PO KREDITIMA I POZAJMICAMA

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<i>Dugoročna zaduženja</i>		
Bankovni krediti (osigurani)	21.621	75.516
Bankovni krediti-PIK dug	182.908	182.439
Bankovni krediti-junior dug	7.898	12.391
Bankovni krediti-senior dug	107.316	108.545
Ostala zaduženja	71	7.077
Financijski najam	65	-
	319.879	385.968
<i>Kratkoročna zaduženja</i>		
Izdane obveznice	70.973	76.376
Bankovni krediti (osigurani)	88.877	155.631
Financijski najam	521	510
Ostala zaduženja	2.622	2.754
	162.993	235.271
Ukupno krediti i zajmovi	482.872	621.239

Primljeni krediti od banaka u iznosu od 408.620 tisuća kuna (2013.: 534.522 tisuća kuna) kao i obveze po izdanim obveznicama u iznosu od 70.973 tisuća kuna osigurani su založenim zemljištem i građevinskim objektima Grupe te založenim udjelima u pridruženom društvu Centar Gradski podrum d.o.o. i založenim zalihama Grupe.

Predstečajnom nagodbom tražbine vjerovnika razvrstavaju se u slijedeće kategorije:

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 33 – OBVEZE PO KREDITIMA I POZAJMICAMA (NASTAVAK)

„PIK“ je dio tražbine koji će biti namiren prodajom založene imovine Društva ili povezanih društava.

Konačno dospijeće PIK tražbina je 6 godina od dana pravomoćnosti rješenja kojim se odobrava predstečajna nagodba, uz kamatu od 4,5% godišnje.

„Senior dug“ je dio tražbine vjerovnika koji će se namiriti obročnom otplatom sukladno odredbama nagodbe, uz kamatnu stopu od 4,5% godišnje u polugodišnjim ratama koje dospijevaju 30. lipnja i 31. prosinca svake godine, od kojih prva dospijeva na naplatu na prvi od navedenih datuma nakon proteka 24 mjeseca od dana pravomoćnosti Rješenja o predstečajnoj nagodbi.

„Junior dug“ je dio tražbine vjerovnika koji će se namiriti na način određen predstečajnom nagodbom. Konačno dospijeće junior duga je 6 godina od dana pravomoćnosti Rješenja o predstečajnoj nagodbi.

Kamata po stopi od 4,5% se obračunava godišnje i dospijeva jednokratno po konačnom dospijeću junior duga.

Izdane obveznice

Društvo je dana 6. lipnja 2012. godine izdalo obveznice s pravom zamjene za dionice u iznosu od 10 milijuna EUR u svrhu djelomičnog reprogramiranja obveza po ranije izdanim financijskim instrumentima, te financiranja obrtnih sredstava. Obveznice su izdane kao anuitetske obveznice i nose kamatu na glavicu po stopi od 9% godišnje, te datumom dospijea 06.06.2017. godine. Isplata anuiteta vrši se polugodišnje.

Dana 06. lipnja 2012. godine Središnje klirinško depozitarno društvo d.d. uključilo je obveznice u usluge depozitorija i usluge poravnjanja i namire. Radi osiguranja isplate svih obveza iz obveznica, zasnovano je založno pravo na određenim nekretninama koje su u trenutku sklapanja financijskih dokumenata bile u vlasništvu i posjedu Društva izdavatelja obveznica.

Dana 10. lipnja 2013. godine Nagodbeno vijeće FINA-e donijelo je Rješenje o otvaranju postupka predstečajne nagodbe nad društvom INSTITUT IGH d.d. Imatelji zamjenjivih obveznica kao razlučni vjerovnici nisu se odrekli prava na odvojeno namirenje u postupku predstečajne nagodbe, te imaju pravo pokrenuti zasebne ovršne postupke radi prodaje nekretnina i namirenja svojih tražbina. U slučaju da sredstva pribavljena realizacijom zaloga ne budu dostatna za pokriće osiguranih tražbina, imatelji obveznica nemaju pravo namirenja do cjelokupnog iznosa osiguranog potraživanja, već se njihova tražbina smatra ispunjenom realizacijom zaloga.

Zemljište i zgrade dane u zalog iznose 70.973 tisuća kuna, te je vrijednost obveza po izdanim obveznicama ispravljena na navedeni iznos.

Obveza po financijskom najmu je kako slijedi:

	Minimalna plaćanja najma		Trošak financiranja		Sadašnja vrijednost min. plaćanja najma	
	2014.	2013.	2014.	2013.	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Do jedne godine	521	550	(46)	(40)	475	510
Od jedne do pet godina	65	-	(7)	-	58	-
Ukupno	586	550	(53)	(40)	533	510

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 33 – OBVEZE PO KREDITIMA I POZAJMICAMA (NASTAVAK)**

Analitički pregled obveza po kreditima i ostalim pozajmicama je kako slijedi:

<i>(u tisućama kuna)</i>	Valuta	Kamatna stopa	2014	Do 1 godine	1-2 godine	2-5 godina	Preko 5 godina
<i>Obveze po kreditima</i>							
Komercijalna banka	EUR	4,5%-6%	231.684	15.905	12.129	36.388	167.262
Komercijalna banka	EUR	4,50%	78.335	-	3.564	10.693	64.078
Komercijalna banka	EUR	4,50%	12.476	-	568	1.703	10.205
Komercijalna banka	EUR	4,50%	9.578	-	299	898	8.381
Komercijalna banka	HRK	6,50%	3.500	875	875	1.750	-
Komercijalna banka	EUR	3 mj. EURIBOR+6,60 p.p.	25.512	25.512	-	-	-
Komercijalna banka	EUR	1 mj. EURIBOR+5,95 p.p.	7.008	7.008	-	-	-
Pozajmice od nepovezanih pravnih osoba	HRK	8%	954	-	30	90	834
Ostale pozajmice od nepovezanih pravnih osoba	HRK	7%	252	252	-	-	-
Ostale pozajmice	RUB	4,00%	71	-	71	-	-
Financijski najam	EUR	7,13-11%	586	521	65	-	-
<i>Ukupno financijske obveze</i>			<i>369.956</i>	<i>50.073</i>	<i>17.601</i>	<i>51.522</i>	<i>250.760</i>
<i>Obveze prema različnim vjerovnicima</i>							
Komercijalna banka	EUR	8%	7.229	7.229	-	-	-
Komercijalna banka	EUR	6 mj. EURIBOR+6,25 p.p.	32.346	32.346	-	-	-
Pozajmice ostalih financijskih institucija	HRK	3 mj. EURIBOR+7,20 p.p.	2.368	2.368	-	-	-
Obveznice	EUR	9%	70.973	70.973	-	-	-
<i>Ukupno obveze prema različnim vjerovnicima</i>			<i>112.916</i>	<i>112.916</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Ukupno obveze po kreditima i ostalim pozajmicama			482.872	213.062	35.202	103.044	501.520

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 34 - REZERVIRANJA**

<i>(u tisućama kuna)</i>	Jubilarne nagrade	Neiskorišteni dani godišnjeg odmora	Otpremnine	Garantni rok	Sudski sporovi	Ukupno
na dan 31. prosinca 2013.:						
Dugoročni dio	974	-	303	1.271	10.414	12.962
Kratkoročni dio	-	4.112	317	-	35	4.464
	974	4.112	620	1.271	10.449	17.426
Povećanje rezerviranja		709	1.606		974	3.289
Iskorišteno u tijeku godine	(974)		(25)	(1.218)	(13)	(2.230)
Stanje 31. prosinca 2014.	-	4.821	2.201	53	11.410	18.485
na dan 31. prosinca 2014.:						
Dugoročni dio	-	-	1.648	53	11.388	13.089
Kratkoročni dio	-	4.821	553	-	22	5.396
	-	4.821	2.201	53	11.410	18.485

(i) Jubilarne nagrade

Sukladno kolektivnom ugovoru Društvo je imalo obvezu isplaćivanja jubilarnih nagrada. Nakon isteka primjene Kolektivnog ugovora sukladno kojem je Društvo imalo obvezu isplaćivanja jubilarnih nagrada, jubilarne nagrade se više ne isplaćuju, te su rezerviranja za jubilarne nagrade ukinuta.

(ii) Neiskorišteni dani godišnjeg odmora

Rezerviranja za naknade za neiskorištene godišnje odmore u 2014. godini obračunato je temeljem očekivanja da će u 2015. godini biti iskorištena prava na godišnji odmor iz 2014. godine.

(iii) Otpremnine

Grupa je priznala dugoročno rezerviranje za otpremnine svih zaposlenih u visini neoporezivog iznosa od 8.000 kuna po zaposlenom. Primjenom stope od 7% sadašnja vrijednost otpremnina svih zaposlenih utvrđena je u svoti od 1.648 tisuća kuna.

(iv) Garantni rokovi

Grupa je po isteku garantnih rokova ukinula ranije izvršena rezerviranja troškova. Istovremeno, nisu izvršena rezerviranja troškova u garantnim rokovima s obzirom da tijekom razdoblja društvo nije imalo iskustvenih spoznaja o eventualnim troškovima za otklanjanje nedostataka.

(v) Sudski sporovi

Navedeni iznosi obavljenih rezerviranja odnose se na sudske sporove protiv Grupe. Na temelju stručnog mišljenja odvjetnika, Uprava Društva predviđa da neće imati materijalnih gubitaka po ovim sporovima iznad iznosa za koje su izvršena rezerviranja na dan 31. prosinca 2014. godine.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 35 – OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA I OSTALE OBVEZE**

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
<i>Dugoročne obveze</i>		
Obveze prema dobavljačima - reprogram duga u predstečajnoj nagodbi	24.020	25.080
Obveze prema povezanim društvima - reprogram duga u predstečajnoj nagodbi	548	731
Ostale dugoročne obveze - reprogramirani porezni dug u predstečajnoj nagodbi	12.669	15.744
Ostale dugoročne obveze	1.059	1.373
	38.296	42.928
<i>Kratkoročne obveze</i>		
Obveze prema dobavljačima u zemlji	31.419	60.603
Obveze prema dobavljačima u inozemstvu	916	3.058
Ostale kratkoročne obveze-reprogramirani porezni dug	7.080	4.965
Obveze prema državi i državnim institucijama	8.219	16.769
Obveze prema zaposlenima	9.768	16.071
Obveze za udjele u dobiti i nagrade managementu	1.765	1.765
Obveze po cesijama	1.684	1.684
Obveza za kamate	11.424	15.125
Obveza za komunalni doprinos	2.787	2.787
Obveze prema povezanim društvima	183	183
Ostale obveze	2.185	8.166
	77.430	131.176

Dugoročne obveze za reprogramirani porezni dug iskazana je po fer vrijednosti primjenom diskontiranih novčanih tokova. Obveza će se otplaćivati kroz 10 jednakih polugodišnjih rata bez kamata. Na dan 31. prosinca 2014. godine knjigovodstveni iznos kratkoročnih obveza približno odgovara fer vrijednosti, zbog kratkoročne prirode navedenih obveza. Dugoročne obveze prema dobavljačima iskazane su po fer vrijednosti primjenom diskontiranih novčanih tokova, a odnose se na dobavljače kojima će se temeljem predstečajne nagodbe otplaćivati obveze u 10 jednakih polugodišnjih rata bez kamate. Stopa korištena u diskontiranju dugoročnih obveza je 7%.

Starosna analiza obveza prema dobavljačima:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
nedospjelo	39.510	33.681
0-90 dana	8.031	5.329
91-180 dana	1.208	3.889
181-360 dana	2.789	3.783
preko 360 dana	4.817	16.979
	56.355	63.661

Izloženost Grupe valutnom riziku i riziku likvidnosti je prikazana u bilješci 38.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 36 – OBVEZE ZA PRIMLJENE PREDUJMOVE I DEPOZITE

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Predujmovi od kupaca u zemlji	1.335	1.753
Predujmovi od kupaca u inozemstvu	1.144	3.731
Primljeni depoziti i jamstva	315	119
	2.794	5.603

BILJEŠKA 37 – ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA

	2014.	2013.
	<i>kuna)</i>	
Odgođeno plaćanje troškova	9.098	7.801
Prihod budućeg razdoblja	-	-
	9.098	7.801

BILJEŠKA 38 – FINACIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA

Čimbenici financijskog rizika

Grupa je izložena raznim financijskim rizicima koji su povezani s valutnim, kamatnim, kreditnim i rizikom likvidnosti. Grupa prati navedene rizike i nastoji umanjiti njihov potencijalni utjecaj na financijsku izloženost Grupe. Grupa ne koristi derivacijske financijske instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti financijskom riziku.

Tržišni rizik

Tržišni rizik odnosi se na financijske instrumente. MSFI definiraju tržišni rizik kao rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentu zbog promjena tržišnih cijena. Tržišni rizik obuhvaća tri vrste rizika: valutni rizik, kamatni rizik i ostali cjenovni rizici.

Grupa posluje na hrvatskom i međunarodnim tržištima. Uprava utvrđuje cijene svojih usluga na temelju tržišnih cijena odgovarajućeg tržišta.

a) Cjenovni rizik

Grupa se bavi stručnim i znanstveno-istraživačkim radom u području graditeljstva, području gdje je financijska kriza imala značajan utjecaj uzrokujući relativnu neaktivnost tržišta.

Trenutno je industrija, u kojoj Grupa posluje, vrlo nelikvidna te se unatoč značajnom padu cijena desio i značajan pad obujma posla. Smanjenje cijena i nelikvidnost tržišta imaju negativan efekt na nadoknadivost imovine Grupe te na očekivano vrijeme realizacije projekata.

b) Valutni rizik

Službena valuta Društva je hrvatska kuna. Međutim, Grupa je ulagala u financijske instrumente i ulazilo u transakcije denominirane u valutama koje na predstavljaju njegovu funkcionalnu valutu. Sukladno tome, Grupa je izložena riziku promjene tečaja njegove valute u odnosu na ostale valute na način koji može negativno utjecati na dobit i vrijednost Grupe.

Transakcije u stranim valutama preračunavaju se u hrvatske kune primjenom valutnih tečajeva koji su važeći na datum bilance. Nastale tečajne razlike knjiže se u korist ili na teret računa dobiti i gubitka. Promjene deviznih tečajeva mogu utjecati na dobit uglavnom kao rezultat pozitivnih i negativnih tečajnih razlika nastalih preračunavanjem u kune potraživanja iskazanih u stranoj valuti (EUR), te primljenih zajmova i obveza ugovorenih s valutnom klauzulom (EUR).

Grupa je zbog dijela prihoda koji ostvaruje na stranim tržištima i obveza nominiranih u drugim valutama izloženo promjenama vrijednosti tečaja prvenstveno EUR, te zbog toga očekivane promjene nisu velike.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 38 – FINACIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)**

Ukupna izloženost Grupe prema promjenama tečaja stranih valuta na izvještajni datum bila je slijedeća:

	Obveze		Imovina	
	2014.	2013.	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Europska Unija (EUR)	405.711	557.478	74.331	34.072
Bosna i Hercegovina (BAM)	347	2.259	10.569	15.322
SAD (USD)	2.443	2.148	1.445	1.274

Analiza osjetljivosti na valutni rizik

Grupa je uglavnom izložena valutnom riziku promjene tečaja kune u odnosu na EUR.

Analiza osjetljivosti uključuje samo otvorene novčane stavke u stranoj valuti i njihovo preračunavanje na kraju razdoblja temeljem postotne promjene valutnih tečajeva. Analiza osjetljivosti uključuje monetarnu imovinu i monetarne obveze u valuti. Negativan broj pokazuje smanjenje dobiti ako se hrvatska kuna u odnosu na predmetnu valutu promijenila za gore navedene postotke. U slučaju obrnuto proporcionalne promjene vrijednosti hrvatske kune u odnosu na predmetnu valutu, utjecaj na dobit bio bi jednak i suprotan.

Izloženost promjeni tečaja prikazanih valuta za 1% najvećim dijelom povezano je sa stanjem primljenih kredita, stanjem dobavljača i potraživanjima od povezanih društava iskazanim u eurima (EUR).

	Utjecaj valute EUR		Utjecaj valute USD	
	2014.	2013.	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>		<i>(u tisućama kuna)</i>	
Smanjenje neto rezultata	(4.358)	(5.234)	(147)	(9)

	Utjecaj valute BAM	
	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Povećanje neto rezultata	134	131

Srednji tečajevi stranih valuta prema kuni bili su kako slijedi:

	31. prosinca	31. prosinca
	2014.	2013.
EUR	7,66147	7,63764
BAM	3,91725	3,90506
USD	6,302	5,549

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 38 – FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

c) *Kamatni rizik*

Kamatni rizik je rizik od promjene vrijednosti financijskog instrumenta uslijed promjena tržišnih stopa u odnosu na kamatne stope koje se primjenjuju na financijski instrument.

Zbog činjenice da Grupa koristi kredite s fiksnim, ali i promjenjivim kamatnim stopama, Grupa je izložena riziku promjene kamatnih stopa.

Kreditni rizik

Kreditni rizik predstavlja rizik da će jedna stranka financijskog instrumenta drugoj strani prouzročiti financijske gubitke zbog neispunjenja obveze, u cijelosti ili djelomično u trenutku njenog dospijea. Neispunjenje obveze ugrozilo bi likvidnost Grupe i smanjilo vrijednost njegove imovine. Na dan 31.12.2014. financijska imovina koja potencijalno može izložiti Grupu kreditnom riziku sastoji se uglavnom od danih zajmova, potraživanja od kupaca, te ostalih potraživanja.

Vrijednost financijske imovine na izvještajni datum prikazuje maksimalnu izloženost kreditnom riziku. Grupa redovno prati rizik da druga strana neće ispuniti svoje obveze.

Potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, te potraživanja po danim pozajmicama usklađena su za iznos rezerviranja za sumnjiva i sporna potraživanja.

Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti predstavlja rizik da će se Grupa suočiti s poteškoćama u ispunjenju svojih obveza. Rizik likvidnosti nastaje tijekom općeg financiranja aktivnosti Grupe i upravljanja pozicijama imovine. Ono uključuje rizik nemogućnosti financiranja imovine prema odgovarajućim dospijecima i cijenama kao i rizik nemogućnosti prodaje imovine po razumnoj cijeni i u prikladnom vremenskom okviru. Financijski instrumenti uključuju i ulaganja koja mogu biti nelikvidna i koja Grupa nije u mogućnosti brzo unovčiti kako bi zadovoljilo svoje zahtjeve likvidnosti.

Tablična analiza rizika likvidnosti

Tablice su izrađene na temelju nediskontiranih novčanih odljeva po financijskim obvezama na datum dospijea. Tablice prikazuju novčane tokove po glavnici i kamatama.

	Neto knjigovodstvena vrijednost	Ugovoreni novčani tokovi	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Više od 5 godina
<i>2014. godina u tisućama kuna</i>						
Nederivativne financijske obveze						
Primljeni krediti i financijski najam i obveznice	369.956	462.453	68.235	24.479	63.103	306.636
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	118.520	125.590	82.781	16.148	25.313	1.348
	488.476	588.043	151.016	40.627	88.416	307.984
<i>2013. godina u tisućama kuna</i>						
Nederivativne financijske obveze						
Primljeni krediti i financijski najam i obveznice	621.239	765.329	276.600	17.646	83.381	387.702
Obveze prema dobavljačima i ostale obveze	193.072	204.040	134.247	22.120	47.673	-
	814.311	969.369	410.847	39.766	131.054	387.702

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 38 – FINANCIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

Beskamatne obveze Grupe do jednog mjeseca najvećim dijelom sastoje se od obveza prema dobavljačima i ostalih kratkoročnih obveza.

U kamatnim obvezama prikazane su obveze s osnove kratkoročnih i dugoročnih kredita i financijskog najma.

Tablična analiza kreditnog rizika

Tablice su izrađene na temelju nediskontiranih novčanih priljeva po financijskoj imovini na datum dospjeća. Tablice prikazuju novčane tokove po glavnici i kamata.

<i>(u tisućama kuna)</i>	Neto knjigovodstvena vrijednost	Ugovoreni novčani tokovi	Do 1 godine	Od 1 do 2 godine	Od 2 do 5 godina	Više od 5 godina
2014. godina						
Nederivativna financijska imovina						
Dani krediti	30.245	33.262	3.311	-	29.951	-
Potraživanja i ostala potraživanja	71.762	71.762	70.081	470	1.211	-
	102.007	105.024	73.392	470	31.162	-
2013. godina						
Nederivativna financijska imovina						
Dani krediti	5.443	5.824	5.824	-	-	-
Potraživanja i ostala potraživanja	96.332	96.332	96.332	-	-	-
	101.775	102.156	102.156	-	-	-

Fer vrijednost financijskih instrumenata

Fer vrijednosti financijske imovine i financijskih obveza se određuje kako slijedi:

- fer vrijednost financijske imovine i financijskih obveza pod standardnim uvjetima i kojima se trguje na aktivnim likvidnim tržištima određuje se prema cijenama koje kotiraju na tržištu,
- fer vrijednost ostale financijske imovine i ostalih financijskih obveza određuje se u skladu s modelima za određivanje cijena, a na temelju analize diskontiranih novčanih tokova koristeći cijene iz poznatih transakcija na tržištu i cijene koje se nude za slične instrumente.

Financijski instrumenti koji se drže do dospjeća u normalnom poslovanju su knjiženi po trošku nabave ili neto iznosu smanjenom za otplaćeni dio. Fer vrijednost je određena kao iznos po kojem se financijski instrument može prodati trgovanjem između dobrovoljnih poznatih stranaka po tržišnim uvjetima, osim u slučaju prodaje pod prisilom ili radi likvidacije. Fer vrijednost financijskog instrumenta je ona koja je objavljena na tržištu vrijednosnica ili dobivena metodom diskontiranog tijeka novca.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 38 – FINACIJSKI INSTRUMENTI I UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

Na dan 31. prosinca 2014. iskazani iznosi novca, kratkoročnih depozita, potraživanja, kratkoročnih obveza, ukalkuliranih troškova, kratkoročnih pozajmica i ostalih financijskih instrumenata odgovaraju njihovoj tržišnoj vrijednosti, zbog kratkoročne prirode ovih sredstava i obveza.

Uprava vjeruje da je knjigovodstvena vrijednost dugoročnih depozita, potraživanja i obveza po kreditima i zajmovima iskazana na dan 31. prosinca 2014. približno jednaka njihovoj fer vrijednosti s obzirom na preuzimanje obveza uz primjenu varijabilnih kamatnih stopa.

Upravljanje rizikom kapitala

Odnos neto duga i kapitala

Odnos neto duga i kapitala na dan izvještaja o financijskom položaju bio je kako slijedi:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Dug (dugoročni i kratkoročni krediti)	369.956	621.239
Novac i novčani ekvivalenti	(8.273)	(5.646)
Neto dug	361.683	615.593
Glavnica	100.312	36.076
Omjer duga i glavnice	361%	1706%

Dug je definiran kao obveza za dugoročne i kratkoročne kredite te obveznice. Glavnica uključuje sav kapital i sve pričuve. Osim praćenja omjera duga i kapitala, Grupa također prati i omjer operativne dobiti prije amortizacije (EBITDA) i duga.

Grupa upravlja svojim kapitalom kako bi osigurala vremenski neograničen nastavak poslovanja, uz istovremenu realizaciju najvećeg mogućeg povrata za interesne strane kroz optimiziranje stanja između dužničkog i vlasničkog kapitala.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 39 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA**

Grupa smatra, da su mu izravno povezane osobe njezini ključni dioničari i pravne osobe pod njihovom kontrolom ili utjecajem (ovisna i pridružena društva); ključni management; uži članovi obitelji ključnog managementa; te pravne osobe koje su pod kontrolom ili značajnim utjecajem ključnog managementa i uži članova njihovih obitelji, sukladno odredbama navedenim u Međunarodnom računovodstvenom standardu 24 - *Objavljivanje povezanih stranaka*.

	Glavnica	Kamata	Glavnica	Kamata
	2014		2013	
	<i>(u tisućama kuna)</i>			
Sportski grad TPN d.o.o. u stečaju , Split	2.280	16.060	30.400	13.376
Elpida d.o.o., Zagreb	40	2	10	1
Minus: Vrijednosno usklađenje danih zajmova	(2.320)	(16.062)	(30.410)	(13.377)
	-	-	-	-

Tijekom godine u dobiti i gubitku priznato je 31 tisuća kuna troška vrijednosnog usklađenja potraživanja po danim zajmovima i pripadajućim kamatama od pridruženih društava.

Dani zajmovi pridruženim društvima - dugoročni

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Sportski grad TPN d.o.o. u stečaju , Split	28.120	28.120
Minus: Vrijednosno usklađenje danih zajmova	(28.120)	(28.120)
	-	-

Kratkoročna potraživanja od pridruženih društava za izvršene usluge

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Sportski grad TPN d.o.o. u stečaju , Split	475	475
Centar Gradski podrum d.o.o.	265	259
Minus: Vrijednosno usklađenje potraživanja	(475)	(475)
	265	259

Prihodi od prodaje usluga pridruženim društvima

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Centar Bundek d.o.o.	-	735
Centar Gradski podrum d.o.o.	750	1.037
	750	1.772

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)**ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.****BILJEŠKA 39 – TRANSAKCIJE S POVEZANIM STRANAMA (NASTAVAK)***Prihodi od kamata na pozajmice pridruženim društvima*

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Sportski grad TPN d.o.o., Split	-	1.874
Elpida d.o.o., Zagreb	2	1
	2	1.875

Informacije o sudužništvima i izdanim garancijama povezanim društvima objavljene su u bilješci 41.

Naknade članovima Uprave i Nadzornog odbora:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Bruto plaće i ostale naknade članovima Uprave	2.687	4.662
Naknade članovima Nadzornog odbora	1.346	430
	4.033	5.092

Stanje obveza prema članovima Uprave i Nadzornog odbora na dan 31.12.2014. godine iznosi 865 tisuća kuna (2013: 2.551 tisuća kuna).

BILJEŠKA 40 – POTENCIJALNE OBVEZE

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Sudski sporovi	76.910	76.043
Dane garancije i jamstva - eksterno	40.732	49.513
	117.642	125.556

Za ostale sudske sporove i dane garancije i jamstva potencijalne obveze nisu iskazane u izvještaju o financijskom položaju na dan 31. prosinca, jer prema procjeni Uprave Društva na dan 31. prosinca 2014. godine ne postoji vjerojatnost nastanka navedenih obveza za Grupu.

BILJEŠKA 41 – PREUZETE OBVEZE

Ugovoreno plaćanje obveza po operativnom najmu za korištenje prijevoznih sredstava, uredske opreme i software-a na dan 31. prosinca je kako slijedi:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Do jedne godine	6.603	4.375
Od 1 do 5 godina	19.971	21.893
	26.574	26.268

BILJEŠKA 42 – UTJECAJI PREDSTEČAJNE NAGODBE

Društvo je dana 17. svibnja 2013. podnijelo Prijedlog za otvaranje postupka predstečajne nagodbe te je sa danom 5. prosinca 2013. Trgovački sud u Zagrebu prihvatio Prijedlog i odobrio sklapanje iste. U travnju 2014. godine sud je donio odluku da je predstečajna nagodba postala pravomoćna s danom 28. prosinca 2013. godine.

I. Nagodba s dobavljačima

Postignut je dogovor s dobavljačima prema kojem se 30% tražbina pretvara u temeljni kapital Društva. 20 % tražbina će se platiti u novcu po dokapitalizaciji Društva ili prodaji imovine Društva. Preostalih 50% tražbina isplatiti će se u narednih 5 godina od dana pravomoćnosti u 10 jedankih polugodišnjih rata. Društvo je tijekom 2014. godine izmirilo obveze prema dobavljačima u ukupnom iznosu 50.503 tisuća kuna na način i u rokovima utvrđenim odredbama predstečajne nagodbe.

II. Nagodba s bankama

PIK dug

Od ukupnog duga, 63,6%- duga pretvoreno je u PIK dug. Otplata PIK duga je jednokratna nakon 6 godina od dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe. Do datuma dospeljeća obračunava se fiksna kamata od 4,5% godišnje te dospeljeva jednokratno nakon 6 godina od dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe. PIK dug namirit će se kroz prodaju imovine koja je pod hipotekom. Eventualni višak iznad razine duga pri prodaji založene imovine pripada Društvu.

Nakon isteka 3 godine od dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe Društvo ima obvezu proporcionalno po vjerovnicima pretvarati PIK dug u senior dug na način da senior dug ne pređe granicu neto zaduženosti od 3.5 prošlogodišnje EBITDA.

Nakon isteka 3 godine od dana pravomoćnosti i procesom pretvorbe PIK duga u senior dug, vjerovnici imaju pravo zatražiti konverziju svoje tražbine u kapital Društva po cijeni od 400 kn po dionici. Ukoliko Glavna Skupština ne pozove vjerovnika na upis dionica onda preostali PIK dug dospeljeva na poziv vjerovnika.

Ukoliko dođe do prodaje imovine pod hipotekom, prvo se namiruje PIK tražbina (uključujući i kamate) a potom i dio iz Senior tražbine vjerovnika koji ima založno pravo na toj nekretnini. Ukoliko prodaja rezultira viškom novca nad tražbinom vjerovnika onda taj višak pripada dužniku odnosno Društvu.

Senior dug

Prva rata senior duga dospeljeva 24 mjeseca nakon dana pravomoćnosti predstečajne nagodbe. Datumi otplate su 30 lipnja i 31. prosinca. Otplata je obročna 2 puta godišnje uz fiksnu kamatnu stopu od 4,5% godišnje. kamata se obračunava i plaća kroz cijeli period otplate duga. Tijekom 2014. godine plaćeno je 4.834 tisuće kuna kamata po osnovi senior duga.

Junior dug

Junior dug ima istu dinamiku otplate kao i PIK dug samo što su u Junior dug ušli vjerovnici koji svoje tražbine nemaju osigurane založnim pravom na imovini Društva. Konačno dospeljeće Junior duga je također 6 godina od dana pravomoćnosti uz fiksnu 4,5% k.s. koja dospeljeva jednokratno za 6 godina.

Tijekom 2014. godine prijedloge za otvaranje postupka predstečajne nagodbe podnijela su i povezana društva Geotehnika Inženjering d.o.o. i MBM Termoprojekt d.o.o.

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 42 - UTJECAJI PREDSTEČAJNE NAGODBE (NASTAVAK)

Sukladno Rješenju o sklapanju predstečajne nagodbe s vjerovnicima Geotehnika Inženjering d.o.o., postignute su sljedeće nagodbe.

I. Nagodba s dobavljačima

Postignut je dogovor s dobavljačima prema kojem se 50% tražbina otpisuje. Preostali iznos tražbina namirit će se u periodu od 7 godina uz jednu godinu počeka i 6 godina isplate računajući od dana sklapanja predstečajne nagodbe, a najkasnije do 30. rujna 2021. godine, beskamatno u jednakim šestomjesečnim obrocima.

II. Nagodba s bankama

Dug se reprogamira u cijelosti na period od 8 godina uz 2 godine počeka i 6 godina otplate od dana sklapanja predstečajne nagodbe, a najkasnije do 30. rujna 2022. godine uz kamatu od 6% godišnje u jednakim šestomjesečnim obrocima.

III. Nagodba s Ministarstvom financija RH, Porezna uprava

Dug se reprogamira u cijelosti na period od 5 godina u jednakim šestomjesečnim obrocima računajući od dana sklapanja predstečajne nagodbe, a najkasnije do 30. rujna 2019. godine, beskamatno.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. 20 Stpn-152/14 od 22. svibnja 2014. godine povezano društvo MBM Termoprojekt d.o.o. nagodilo se s vjerovnicima kako slijedi,

I. Nagodba s Ministarstvom financija RH, Porezna uprava

Utvrđena tražbina se isplaćuje uz 4,5% kamate kamate godišnje u 24 jednake mjesečne otplatne rate počevši od 23. lipnja 2014. godine.

Slijedi kratki pregled najznačajnijih utjecaja predstečajne nagodbe na izvještaj o financijskom položaju:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Pretvorba obveze u kapital (bilješka 28)	17.816	23.506
PIK dug (bilješka 33)	182.908	182.439
Senior dug (bilješka 33)	107.316	108.545
Junior dug (bilješka 33)	7.898	12.391
Obveze prema razlučnim vjerovnicima (bilješka 33)	112.916	246.251
	428.854	573.132

Slijedi kratki pregled najznačajnijih utjecaja predstečajne nagodbe na izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti:

	2014.	2013.
	<i>(u tisućama kuna)</i>	
Otpis obveza prema dobavljačima	13.771	-
Otpis kamata i naknada	2.400	19.146
Otpis kamata i ispravak vrijednosti obveznica	12.738	-
Diskont dugoročnih obveza	(4.104)	11.037
Nezaračunate kamate	-	13.811
	24.805	43.994

BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (NASTAVAK)

ZA GODINU KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2014.

BILJEŠKA 42 - UTJECAJI PREDSTEČAJNE NAGODBE (NASTAVAK)

Dug prema vjerovnicima koji ne prate predstečajnu nagodbu (razlučni vjerovnici) klasificiran je kao kratkoročan te je prikazan u bilješci 33 u visini od 112.916 tisuća HRK.

Imovina pod zalogom namijenjena za podmirenje razlučnog duga klasificirana je kao dugotrajna imovina namijenjena prodaji te je prikazana u bilješci 26 u visini od 115.919 tisuća HRK.

Društvo je od pravomoćno sklopljene predstečajne nagodbe pa do 31.12.2014. godine putem uplata u novcu, izdavanja dionica na ime pretvaranja dijela potraživanja dijela vjerovnika u kapital, isplata prioriternih tražbina i ostalih tražbina radnika s pripadajućim porezima i doprinosima, te otpisom u skladu s odredbama predstečajne nagodbe, podmirilo ukupno 91.589 tisuća kuna obveza koje su nastale prije otvaranja predstečajne nagodbe.

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2014

do

31.12.2014

Godišnji finansijski izvještaj poduzetnika GFI-POD

Matični broj (MB): 03750272

Matični broj subjekta (MBS): 80000959

Osobni identifikacijski broj (OIB): 79766124714

Tvrka izdavatelja: INSTITUT IGH d.d.

Poštanski broj i mjesto: 10000

ZAGREB

Ulica i kućni broj: JANKA RAKUŠE 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.igh.hr

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 654

(krajem godine)

Šifra NKD-a: 7219

Konsolidirani izvještaj: DA

Tvrke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

IGH MOSTAR D.O.O.	MOSTAR, BIŠĆE POLJE BB	4227060470005
GEOTEHNIKA INŽENJERING D.O.O.	ZAGREB, GRADIŠĆANSKA 26	01517597
IGH PROJEKTIRANJE D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02441918
INCRO D.O.O.	ZAGREB, BRANIMIROVA 71	01982516
IGH ENERGIJA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01819585
FORUM CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JAGODNJAK 17	01960229
PROJEKT ŠOLTA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02592363
RADELJEVIĆ D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01938533
VOĐENJE PROJEKATA D.O.O.	ZAGREB, BIJENIČKA CESTA 8	02427648
EKONOMSKO TEHNIČKI ZAVOD D.D.	OSIJEK, DRINSKA 18	03013669
PROJEKTI BIRO PALMOTIĆEVA 45 D.O.O.	ZAGREB, PALMOTIĆEVA 45	03222853
IGH KOSOVA Sha	PRIŠTINA, KOSOVO	
GRATIUS PROJEKT D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02462478
DP AQUA D.O.O.	ZAGREB, SREDNJACI 16	01907522
TEHNIČKE KONSTRUKCIJE D.O.O.	ZAGREB, VLAŠKA 79	02405865
MBM TERMOPROJEKT D.O.O.	ZAGREB, NIKOLE PAVIĆA 20	00335967
NOVI ČRNOMEREC CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	04102258
SLAVONIJA CENTAR, POSLOVNA ZONA VELIKA K	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02349671

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: ŠPINDERK JADRANKA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 01 6125 125

Telefaks: 01 6125 404

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Prezime i ime: IVAN PALADINA

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Revidirani godišnji finansijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o potvrđivanju godišnjih finansijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokrivenju gubitka

u PDF formatu



Paladin

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2014.

Obveznik: INSTITUT IGH d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	459.613.585	467.311.079
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	8.593.358	6.762.209
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	2.984.536	2.266.062
3. Goodwill	006	3.015.395	1.844.505
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	2.593.427	2.651.642
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	394.390.805	385.893.754
1. Zemljište	011	102.793.895	109.799.865
2. Građevinski objekti	012	109.932.086	99.270.095
3. Postrojenja i oprema	013	5.899.452	5.988.182
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	4.274.678	1.295.937
5. Biološka imovina	015		0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	108.895	170.042
7. Materijalna imovina u pripremi	017	28.676.181	25.967.312
8. Ostala materijalna imovina	018	364.625	364.645
9. Ulaganje u nekretnine	019	142.340.993	143.037.676
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	54.340.353	72.973.689
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	153.413	4.146.826
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	2.151.439	687.761
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	1.385.484	27.900.564
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	4.478.131	3.099.152
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	46.171.886	37.139.386
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	2.289.069	1.681.427
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	2.289.069	1.665.320
3. Ostala potraživanja	032	0	16.107
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	0	0
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	435.355.059	287.023.529
I. ZALIHE (036 do 042)	035	339.197.756	205.359.483
1. Sirovine i materijal	036	80.060	0
2. Proizvodnja u tijeku	037	86.777.746	88.724.385
3. Gotovi proizvodi	038	629.512	147.746
4. Trgovačka roba	039	592.963	568.162
5. Predujmovi za zalihe	040	1.007.624	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	250.109.851	115.919.190
7. Biološka imovina	042	0	0
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	85.068.351	70.080.056
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	259.038	264.654
2. Potraživanja od kupaca	045	76.537.318	62.016.908
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	782.892	837.709
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.755.778	3.799.898
6. Ostala potraživanja	049	4.733.325	3.160.887
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	5.443.683	4.673.207
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	5.269.725	3.310.380
7. Ostala financijska imovina	057	173.958	1.362.827
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	5.645.269	6.910.783
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	8.976.263	8.979.013
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	903.944.907	763.313.621
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	49.512.554	40.731.657

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	36.076.269	100.311.797
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	105.668.000	116.604.710
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	21.089.209	-2.369.900
1. Zakonske rezerve	066		
2. Rezerve za vlastite dionice	067	1.446.309	1.446.309
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	3.862.700	3.816.209
4. Statutarne rezerve	069		0
5. Ostale rezerve	070	23.505.600	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	141.756.915	136.307.756
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-173.980.088	-156.698.339
1. Zadržana dobit	073	0	0
2. Preneseni gubitak	074	173.980.088	156.698.339
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-60.369.788	5.130.844
1. Dobit poslovne godine	076	0	5.130.844
2. Gubitak poslovne godine	077	60.369.788	0
VII. MANJINSKI INTERES	078	1.912.021	1.336.726
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	12.961.680	13.087.823
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	1.277.055	1.701.268
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	11.684.625	11.386.555
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	465.024.114	392.203.711
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	730.775	548.081
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	101.700	71.280
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	385.866.457	319.742.709
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	25.080.381	23.898.804
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	186.109
8. Ostale dugoročne obveze	091	17.117.083	13.728.052
9. Odgođena porezna obveza	092	36.127.718	34.028.676
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	377.617.927	243.217.276
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	182.693	182.693
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	3.261.325	3.142.722
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	155.630.526	88.876.629
4. Obveze za predujmove	097	5.603.735	2.794.099
5. Obveze prema dobavljačima	098	63.661.989	32.255.414
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	76.376.430	70.973.241
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	79.651
8. Obveze prema zaposlenicima	101	16.071.173	9.768.221
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	21.802.394	15.298.981
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	1.765.024	1.765.024
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	33.262.638	18.080.601
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	12.264.917	14.493.014
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	903.944.907	763.313.621
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	49.512.554	40.731.657
DODATAK BILANCI (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	34.164.248	98.975.071
2. Pripisano manjinskom interesu	110	1.912.021	1.336.726

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

RACUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	283.630.334	267.806.517
1. Prihodi od prodaje	112	261.579.898	224.087.892
2. Ostali poslovni prihodi	113	22.050.436	43.718.625
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	314.021.031	246.568.659
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvođače u tijeku i gotovih proizvoda	115	-156.750	481.766
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	88.566.083	76.815.896
a) Troškovi sirovina i materijala	117	16.972.932	10.519.221
b) Troškovi prodane robe	118	854.241	903.424
c) Ostali vanjski troškovi	119	70.738.910	65.393.251
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	118.229.045	103.192.331
a) Neto plaće i nadnice	121	68.749.807	59.018.540
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	33.746.969	29.135.065
c) Doprinosi na plaće	123	15.732.269	15.038.726
4. Amortizacija	124	17.711.188	9.754.461
5. Ostali troškovi	125	37.415.439	27.330.105
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	33.334.781	22.295.737
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	5.540.134	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	27.794.647	22.295.737
7. Rezerviranja	129	1.974.877	2.314.223
8. Ostali poslovni rashodi	130	16.946.368	4.384.140
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	42.963.689	20.876.129
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	250.150	1.505
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	10.143.198	3.895.591
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0
5. Ostali financijski prihodi	136	32.570.341	16.979.033
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	59.587.405	28.761.554
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	52.423.675	22.740.899
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	5.596.893	1.378.980
4. Ostali financijski rashodi	141	1.566.837	4.641.675
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	15.194.539	9.012.500
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	326.594.023	288.682.646
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	388.802.975	284.342.713
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-62.208.952	4.339.933
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	4.339.933
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	62.208.952	0
XII. POREZ NA DOBIT	151	-678.304	-1.033.203
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-61.530.648	5.373.136
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	5.373.136
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	61.530.648	0
DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)			
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-60.369.788	5.130.844
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-1.160.860	242.292
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)			
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-61.530.648	5.373.136
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	-21.686.937	-331.740
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	450.785	561.113
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	-20.149.299	-892.853
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	-1.988.423	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	-3.979.582	-66.348
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	-17.707.355	-265.392
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-79.238.003	5.107.744
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski)			
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	-77.900.713	4.865.452
2. Pripisana manjinskom interesu	170	-1.337.290	242.292

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: INSTITUT IGH d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-62.208.952	4.339.933
2. Amortizacija	002	17.711.188	9.754.461
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	65.095.491	15.500.570
5. Smanjenje zaliha	005	2.551.424	0
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	45.372.661	0
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	68.521.812	29.594.964
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	50.664.692	60.271.549
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		0
3. Povećanje zaliha	010		352.386
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		4.646.798
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	50.664.692	65.270.733
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	17.857.120	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	35.675.769
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	291.385	45.410.535
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	694.462	1.300.001
3. Novčani primici od kamata	017		265.323
4. Novčani primici od dividendi	018		0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	3.000	4.000.000
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	988.847	50.975.859
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	7.510.653	1.339.415
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		30.589.014
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	7.510.653	31.928.429
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	19.047.430
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	6.521.806	0
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	0	57.950.000
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	1.961.001	3.510.000
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	1.961.001	61.460.000
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	10.014.605	42.112.977
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	0	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	171.421	90.344
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	10.186.026	42.203.321
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	19.256.679
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	8.225.025	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	3.110.289	2.628.340
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	2.534.981	5.645.270
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	3.110.289	2.628.340
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	5.645.270	8.273.610

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2014 do 31.12.2014

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	105.668.000	116.604.710
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	21.089.209	-2.369.900
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-173.980.088	-156.698.339
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-60.369.788	5.130.844
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	141.505.530	136.114.682
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	33.912.863	98.781.997
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	251.385	193.074
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	251.385	193.074
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018	34.164.248	98.975.071
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019	1.912.021	1.336.726

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance