

# Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA  
Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,  
igh@igh.hr, www.igh.hr



SPLIT 21 000  
Matice hrvatske 15  
Tel: 021/558-666  
Fax: 021/465-335

RIJEKA 51 000  
Slavka Tomasića 5  
Tel: 051/206-100  
Fax: 051/206-106

OSIJEK 31 000  
Drinska 18  
Tel: 031/253-101  
Fax: 031/253-104

VARAŽDIN 42 000  
Hallerova aleja 7  
Tel: 042/210-970,  
042/210-722  
Fax: 042/211-285

DUBROVNIK 20 000  
Vukovarska 8  
Tel: 020/412-489,  
020/411-628  
Fax: 020/412-489

PULA 52 100  
Divkovićevo 2/C  
Tel: 052/508-220  
Fax: 052/508-221

ZADAR 23 000  
Dobriše Cesarića 1  
Tel: 023/220-910,  
023/323-299  
Fax: 023/323-225

## IZVJEŠTAJ UPRAVE

### O POSLOVANJU DRUŠTVA INSTITUT IGH d.d. I NJEGOVIH OVISNIH DRUŠTAVA U RAZDOBLJU OD 01. SIJEČNJA 31. PROSINCA 2013. GODINE

INSTITUT IGH d.d. objavljuje preliminarne, nerevidirane nekonsolidirane i konsolidirane temeljne financijske izvještaje za poslovnu 2013. godinu. Predmetni temeljni financijski izvještaji ne predstavljaju Konsolidirano godišnje izvješće društva u smislu čl. 250b Zakona o trgovačkim društvima.

INSTITUT IGH d.d., Zagreb i njegova ovisna društva bave se stručnim poslovima ispitivanja, projektiranja i nostrifikacije projekata, nadzora i stručnog vođenja za arhitektonsko i građevinsko područje projektiranja, te znanstveno istraživačkim radom.

Sa Institutom IGH d.d. povezano je 20 ovisnih društava temeljne i sličnih djelatnosti, osim jednog ovisnog društva koje se bavi hotelijerstvom i turizmom. Sjedište matice Institut IGH d.d., Zagreb je u Zagrebu, Janka Rakuše 1, MB 3750272, OIB 79766124714.

Institut IGH d.d. i njegova ovisna društva su na dan 31. prosinca 2013. godine zapošljavala 744 radnika.

Nadzorni odbor i Uprava Instituta IGH d.d.

Članovi Nadzornog odbora Društva su: Franjo Gregurić, predsjednik, Dušica Kerhač, član, Branko Kincl, akademik, član, Vlatka Rajčić, član, Ante Stojan, član, Vlado Čović, član i Ryvkin Grigory Evseevich, član.

Upravu društva čine: Jure Radić, predsjednik uprave, Željko Grzunov, član uprave i Jelena Bleiziffer, član uprave.

Mjerodavni sud:  
Trgovački sud u Zagrebu,  
registarski ulazak  
s matičnim brojem (MBS)  
080000959

Temeljni kapital:  
105.688.000,00 kn  
uplaćen u cijelosti  
Broj izdanih dionica:  
264.170, nominalna  
Vrijednost dionice 400 kn

MB: 3750272  
OIB: 79766124714  
Poslovna banka:  
Zagrebačka banka d.d.  
Žiro-račun  
2360000-1101243767  
Devizni račun kod  
Zagrebačke banke d.d. Zagreb  
SWIFT kod: ZABAHK2X  
IBAN: HR7723600001101243767

Uprava:  
prof.dr.sc. Jure Radić, predsjednik Uprave  
doc. dr. sc. Jelena Bleiziffer, član Uprave  
Željko Grzunov, dipl.ing., član Uprave

Nadzorni odbor:  
dr. sc. Franjo Gregurić, predsjednik



## **Temeljni kapital**

Temeljni kapital Društva iznosi **105.668.000 kn** i podijeljen je na **264.170** redovnih dionica oznake IGH-R-A pojedinačnog nominalnog iznosa od 400 kn.

## **Poslovanje društva Institut IGH d.d. i Grupe Institut IGH d.d. u razdoblju od 01. siječnja do 31. prosinca 2013. godine**

**Institut IGH d.d.** je 2013. godine ostvario nekonsolidirane poslovne prihode u iznosu 268.657 tis. kuna, operativnu dobit prije amortizacije (EBITDA) u iznosu od 18,9 mil. kuna i neto gubitak poslovanja u iznosu od 41,0 mil. kuna kao posljedicu rezultata financijskog poslovanja, vrijednosnih usklađenja financijske imovine i umanjenja (potencijalnih gubitaka) materijalne imovine na kojoj je upisano založno pravo vjerovnika koji nisu sudjelovali u predstečajnoj nagodbi.

Naime, Društvo je dana 17.05.2013. godine pokrenulo postupak Predstečajne nagodbe, a dana 05.12.2013. godine Trgovački sud u Zagrebu Rješenjem je odobrio sklapanje predstečajne nagodbe, a koje Rješenje do dana objave ovog Izvještaja još nije pravomoćno. Napominjemo da su u preliminarnim financijskim izvještajima Instituta IGH d.d. za 2013. godinu iskazani i financijski učinci predstečajne nagodbe s vjerovnicima.

Posebno ističemo da je društvo unatoč otežanim uvjetima za redovno poslovanje, ostvarilo poslovni prihod na razini prethodne 2012. godine, smanjilo operativne troškove za 32,6% te ostvarilo planiranu EBITDA u skladu s Planom financijskog i operativnog restrukturiranja.

Na **konsolidiranoj razini** društvo je ostvarilo poslovne prihode od 309.402 tis. kuna što je na razini poslovnih prihoda 2012. godine i rezultat je cjelovitog restrukturiranja članica grupe. I na konsolidiranoj razini nastavljen je proces restrukturiranja te su ostvarene značajne uštede na području poslovnih rashoda. Slijedom navedenog, rashodi za plaće smanjeni su za 17,8% u odnosu na prošlu godinu dok su materijalni rashodi smanjeni za 31,4% što je rezultiralo ostvarenom operativnom dobiti prije amortizacije (EBITDA) u iznosu od 21,1 mil. kuna. Konsolidirani neto gubitak poslovanja za 2013. godinu iznosi 50,0 mil. kuna i posljedica je primarno negativnih rezultata poslovanja povezanih društava te umanjenja (potencijalnih gubitaka) materijalne imovine na kojoj je upisano založno pravo vjerovnika koji nisu sudjelovali u predstečajnoj nagodbi INSTITUTA IGH d.d. .

Na dan 31.12.2013. godine, unatoč činjenici da je proces predstečajne nagodbe značajno smanjio konkurentnost društva u postupcima nuđenja usluga, društvo ima ugovorenih a nerealiziranih poslova u iznosu od 380,3 mil. kuna.

Ostvareni operativni rezultat na nekonsolidiranoj i konsolidiranoj razini poslovne 2013. godine, uz prihvaćeni model financijskog i operativnog restrukturiranja kroz sklopljenu predstečajnu nagodbu, ukazuje na održivost i profitabilnost temeljnog poslovanja društva što jamči ostvarivanje EBITDA marži sukladno objavljenom petogodišnjem poslovnom planu društva.

Zagreb, 17. veljače 2014.

U ime Uprave

Predsjednik Uprave:

prof. dr. Jure Radić, dipl. ing. građ.,

Član uprave

Željko Grzunov, dipl. oec.



# Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA

Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,

igh@igh.hr, www.igh.hr



## IZJAVA UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDIRANIH IZVJEŠTAJA GRUPE INSTITUT IGH, d.d.

SPLIT 21 000  
Matice hrvatske 15  
Tel:021/558-666  
Fax:021/465-335

Uprava Društva je dužna osigurati da konsolidirani financijski izvještaji Grupe za godinu završenu 31. prosinca 2013. godinu budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 146/05) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (NN 136/09, 08/10, 27/10, 65/10, 120/10, 58/11 i 140/11) koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Grupe za to razdoblje.

RIJEKA 51 000  
Slavka Tomašića 5  
Tel:051/206-100  
Fax:051/206-106

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Grupe.

OSIJEK 31 000  
Drinska 18  
Tel:031/253-101  
Fax:031/253-104

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

VARAŽDIN 42 000  
Hallerova aleja 7  
Tel:042/210-970,  
042/210-722  
Fax:042/211-285

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

DUBROVNIK 20 000  
Vukovarska 8  
Tel:020/412-489,  
020/411-628  
Fax:020/412-489

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

PULA 52 100  
Divkovićeve 2/C  
Tel:052/508-220  
Fax:052/508-221

Potpisano u ime Uprave:

Prof. dr. sc. Jure Radić, predsjednik Uprave

Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave

Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1

10000 Zagreb



17. veljače 2014. godine

ZADAR 23 000  
Dobriše Cesarića 1  
Tel:023/220-910,  
023/323-299  
Fax:023/323-225

Mjesečni sud:  
Izvodni sud u Zagrebu,  
registrator ulazak  
s matičnim brojem (MBS)  
080000959

Temeljni kapital:  
105.668.000,00 kn  
uplaćen u cijelosti  
Broj izdanih dionica:  
264.170, nominalna  
Vrijednost dionice 400 kn

MB: 3750272  
OIB: 75766124714  
Poslovna banka:  
Zagrebačka banka d.d.  
Izvo-račun  
2300000-1101243767  
Devizni račun kod  
Zagrebačke banka d.d. Zagreb  
SWIFT kod: ZABAHR2X  
IBAN: HR772600001101243767

Uprava:  
prof. dr. sc. Jure Radić, predsjednik Uprave  
doc. dr. sc. Jelena Bleizffat, član Uprave  
Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave

Nadzorni odbor:  
dr. sc. Franjo Gregušić, predsjednik



**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2013

do

31.12.2013

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 03750272

Matični broj subjekta (MBS): 80000959

Osobni identifikacijski broj (OIB): 79766124714

Tvrtka izdavateljca: INSTITUT IGH D.D.

Poštanski broj i mjesto: 10000 ZAGREB

Ulica i kućni broj: JANKA RAKUŠE 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.institutigh.com

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 21 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 744

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: DA

Šifra NKD-a: 7219

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

IGH MOSTAR D.O.O.	MOSTAR, BIŠĆE POLJE BB	4227060470005
GEOTEHNIKA INŽENJERING D.O.O.	ZAGREB, GRADIŠĆANSKA 26	01517597
IGH PROJEKTIRANJE D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02441918
INCRO D.O.O.	ZAGREB, BRANIMIROVA 71	01982516
IGH ENERGIJA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01819585
FORUM CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JAGODNJAK 17	01960229
IGH TURIZAM D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01974378
PROJEKT ŠOLTA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02592363
VOĐENJE PROJEKATA D.O.O.	ZAGREB, BIJENIČKA CESTA 8	02427648
EKONOMSKO TEHNIČKI ZAVOD D.D.	OSIJEK, TRG A. STARČEVIĆA 7/II	03013669
PROJEKTNI BIRO PALMOTIĆEVA 45 D.O.O.	ZAGREB, PALMOTIĆEVA 45	03222853
IGH KOSOVA Sha	PRIŠTINA, KOSOVO	
GRATIUS PROJEKT D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02462478
HIDROINŽENJERING D.O.O.	ZAGREB, OKUČANSKA 30	03685110
DP AQUA D.O.O.	ZAGREB, SREDNJACI 16	01907522
TEHNIČKE KONSTRUKCIJE D.O.O.	ZAGREB, VLAŠKA 79	02405865
MBM TERMOPROJEKT D.O.O.	ZAGREB, NIKOLA PAVIĆA 20	00335967
RADELJEVIĆ D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01938533
MARTERRA D.O.O.	ZAGREB, BRANIMIROVA 71	28983577816
NOVI ČRNOMEREC CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	08291561940

Knjigovodstveni servis: \_\_\_\_\_

Osoba za kontakt: **ŠPINDERK JADRANKA**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **01 6125 444**

Telefaks: **01 6125 404**

Adresa e-pošte: **igh@igh.hr**

Prezime i ime: **prof. dr. JURE RADIĆ, dipl. ing. građ., ŽELJKO GRZUNOV, dipl. oec.**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2013.

Obveznik: <b>INSTITUT IGH D.D.</b>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>677.915.774</b>	<b>710.965.753</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	10.041.147	9.119.150
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	3.704.817	3.379.339
3. Goodwill	006	3.742.903	3.086.237
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	2.593.427	2.653.574
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	586.065.990	644.518.650
1. Zemljište	011	139.810.350	137.003.939
2. Građevinski objekti	012	315.811.167	281.947.502
3. Postrojenja i oprema	013	14.079.948	6.266.231
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	5.290.742	5.034.925
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	104.095	116.118
7. Materijalna imovina u pripremi	017	28.936.414	30.665.438
8. Ostala materijalna imovina	018	364.625	364.641
9. Ulaganje u nekretnine	019	81.668.649	183.119.856
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	79.654.077	55.027.488
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	27.597	536.295
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	2.540.394	1.394.204
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	15.700.397	7.028.022
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	61.385.689	46.068.967
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	2.154.560	2.300.465
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	2.154.560	2.300.465
3. Ostala potraživanja	032		
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>319.886.600</b>	<b>196.694.100</b>
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	91.639.332	90.685.098
1. Sirovine i materijal	036	114.054	103.813
2. Proizvodnja u tijeku	037	86.466.341	88.351.184
3. Gotovi proizvodi	038	2.646.935	629.513
4. Trgovačka roba	039	1.404.378	592.964
5. Predujmovi za zalihe	040	1.007.624	1.007.624
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	146.014.229	94.393.603
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	372.153	430.704
2. Potraživanja od kupaca	045	90.353.702	78.281.043
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	146.963	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	862.460	807.089
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	6.746.205	4.882.513
6. Ostala potraživanja	049	47.532.746	9.992.254
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	79.698.058	5.924.130
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		16.664
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	72.441.725	
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	7.256.333	5.907.466
7. Ostala financijska imovina	057		
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	2.534.981	5.691.269
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	<b>13.125.876</b>	<b>9.224.088</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	<b>1.010.928.250</b>	<b>916.883.941</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	<b>95.998.011</b>	<b>49.001.545</b>

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>90.782.815</b>	<b>41.969.318</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	105.668.000	105.668.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	52.011.040	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	5.548.529	20.834.540
1. Zakonske rezerve	066	3.171.600	
2. Rezerve za vlastite dionice	067	6.343.200	1.446.309
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	3.966.271	4.117.369
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070		23.505.600
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	163.839.921	142.264.440
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	257.131.238	-179.782.655
1. Zadržana dobit	073	257.131.238	
2. Preneseni gubitak	074		179.782.655
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-496.200.349	-49.178.306
1. Dobit poslovne godine	076		
2. Gubitak poslovne godine	077	496.200.349	49.178.306
VII. MANJINSKI INTERES	078	2.784.436	2.163.299
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	<b>16.432.054</b>	<b>11.708.770</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	1.550.087	1.550.087
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	14.881.967	10.158.683
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>355.715.742</b>	<b>477.737.675</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	233.537.210	385.853.543
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088	886.290	33.016.750
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	67.910.616	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091	12.095.704	22.508.933
9. Odgođena porezna obveza	092	41.285.922	36.358.449
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>539.725.399</b>	<b>371.219.160</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	804	804
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	4.981.145	856.505
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	301.605.237	155.630.490
4. Obveze za predujmove	097	13.228.710	7.143.378
5. Obveze prema dobavljačima	098	122.748.241	61.952.052
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	7.545.624	76.376.430
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	20.688.883	16.546.012
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	23.178.418	18.538.983
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	418.052	
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	45.330.285	34.174.506
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	<b>8.272.240</b>	<b>14.249.018</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>1.010.928.250</b>	<b>916.883.941</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	<b>95.998.011</b>	<b>49.001.545</b>
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	87.998.379	39.806.019
2. Pripisano manjinskom interesu	110	2.784.436	2.163.299

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.



**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	<b>307.241.107</b>	<b>63.741.154</b>	<b>309.402.554</b>	<b>89.088.884</b>
1. Prihodi od prodaje	112	278.983.069	50.296.975	261.597.447	54.603.548
2. Ostali poslovni prihodi	113	28.258.038	13.444.179	47.805.107	34.485.336
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	<b>746.599.554</b>	<b>470.145.936</b>	<b>308.262.991</b>	<b>103.083.807</b>
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	-296.080	-37.000	-156.750	2.000
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	127.258.038	34.744.644	87.367.637	22.907.685
a) Troškovi sirovina i materijala	117	24.023.255	5.413.311	16.646.864	3.280.051
b) Troškovi prodane robe	118	1.437.977	750.516	840.760	393
c) Ostali vanjski troškovi	119	101.796.806	28.580.817	69.880.013	19.627.241
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	142.917.174	32.857.215	117.482.292	27.845.373
a) Neto plaće i nadnice	121	82.067.104	19.551.996	67.954.939	16.184.128
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	41.093.474	8.996.431	33.849.363	7.923.737
c) Doprinosi na plaće	123	19.756.596	4.308.788	15.677.990	3.737.508
4. Amortizacija	124	20.238.319	5.210.127	17.549.167	4.089.435
5. Ostali troškovi	125	57.708.788	21.300.681	34.756.612	10.445.774
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	206.018.134	186.731.811	23.697.925	13.941.119
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	96.126.179	96.126.179		
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	109.891.955	90.605.632	23.697.925	13.941.119
7. Rezerviranja	129	19.345.852	18.280.883	1.874.145	1.641.266
8. Ostali poslovni rashodi	130	173.409.329	171.057.575	25.691.963	22.211.155
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	<b>10.465.279</b>	<b>1.538.818</b>	<b>21.208.047</b>	<b>13.691.368</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	0	0		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	5.298.550		7.477.624	
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	5.117.043	1.538.818	302.980	302.980
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0		
5. Ostali financijski prihodi	136	49.686		13.427.443	13.388.388
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	<b>64.287.349</b>	<b>28.482.623</b>	<b>56.571.354</b>	<b>9.318.380</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0		
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	54.340.331	20.292.014	49.845.034	3.742.241
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	7.881.511	7.881.511	5.561.803	5.561.803
4. Ostali financijski rashodi	141	2.065.507	309.098	1.164.517	14.336
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	<b>1.105.779</b>	<b>116.215</b>	<b>15.297.458</b>	<b>4.910.130</b>
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	<b>317.706.386</b>	<b>65.279.972</b>	<b>330.610.601</b>	<b>102.780.252</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	<b>811.992.682</b>	<b>498.744.774</b>	<b>380.131.803</b>	<b>117.312.317</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	<b>-494.286.296</b>	<b>-433.464.802</b>	<b>-49.521.202</b>	<b>-14.532.065</b>
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	494.286.296	433.464.802	49.521.202	14.532.065
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	<b>2.520.264</b>	<b>960.994</b>	<b>434.370</b>	<b>181.374</b>
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	<b>-496.806.560</b>	<b>-434.425.796</b>	<b>-49.955.572</b>	<b>-14.713.439</b>
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	496.806.560	434.425.796	49.955.572	14.713.439

## DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

## XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	-496.200.350	-433.867.330	-49.178.306	-14.264.049
2. Pripisana manjinskom interesu	156	-606.210	-558.466	-777.266	-449.390

## IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-496.806.560	-434.425.796	-49.955.572	-14.713.439
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	135.435.383	135.484.383	-26.444.943	-26.540.557
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	46.602	95.602	190.850	143.043
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	139.873.351	139.873.351	-24.637.370	-24.685.177
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	-4.484.570	-4.484.570	-1.998.423	-1.998.423
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0		
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0		
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0		
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0		
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	27.974.670	27.984.470	-5.288.989	-5.298.550
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	107.460.713	107.499.913	-21.155.954	-21.194.200
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-389.345.847	-326.925.883	-71.111.526	-35.907.639

## DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

## VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	-388.384.777	-326.012.557	-70.334.260	-35.458.249
2. Pripisana manjinskom interesu	170	-961.070	-913.326	-777.266	-449.390

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-494.286.296	-49.521.202
2. Amortizacija	002	20.238.319	17.549.167
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	133.083.810	55.522.414
5. Smanjenje zaliha	005	35.391.764	954.234
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	309.431.675	155.227.697
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>3.859.272</b>	<b>179.732.310</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	60.707.942	162.529.461
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		
3. Povećanje zaliha	010		
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>60.707.942</b>	<b>162.529.461</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>0</b>	<b>17.202.849</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>56.848.670</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	3.019.584	605.632
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		694.263
3. Novčani primici od kamata	017		363.742
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		3.340
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>3.019.584</b>	<b>1.666.977</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	5.171.128	3.096.795
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	217.611	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		0
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>5.388.739</b>	<b>3.096.795</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>2.369.155</b>	<b>1.429.818</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	105.925.832	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	45.511.466	1.789.625
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>151.437.298</b>	<b>1.789.625</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	87.157.098	14.220.816
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	424.583	17.996
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	3.735.541	167.556
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	3.397.200	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>94.714.422</b>	<b>14.406.368</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>56.722.876</b>	<b>0</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>12.616.743</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	3.156.288
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	2.494.949	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	5.029.930	2.534.981
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		3.156.288
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	2.494.949	
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	2.534.981	5.691.269

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2013 do 31.12.2013

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	105.668.000	105.668.000
2. Kapitalne rezerve	002	52.011.040	0
3. Rezerve iz dobiti	003	5.548.529	20.834.540
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	257.131.238	-179.782.655
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-496.200.350	-49.178.306
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	161.783.488	142.073.590
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	1.988.423	
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>87.930.368</b>	<b>39.615.169</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	68.009	190.850
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>68.009</b>	<b>190.850</b>
<b>17 a. Pripisano imateljima kapitala matice</b>	<b>018</b>	<b>87.998.377</b>	<b>39.806.019</b>
<b>17 b. Pripisano manjinskom interesu</b>	<b>019</b>	<b>2.784.436</b>	<b>2.163.299</b>

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance