



IZVJEŠTAJ UPRAVE
O POSLOVANJU DRUŠTVA INSTITUT IGH d.d. I NJегоVIH OVISNIH DRUŠTAVA
U RAZDOBLJU OD 01. SIJEČNJA DO 31. PROSINCA 2012. GODINE

INSTITUT IGH d.d. („Društvo“) objavljuje nekonsolidirana i konsolidirana temeljna financijska izvješća za četvrto tromjesečje poslovne godine 2012. te za razdoblje 01.01.-31.12.2012. Predmetna temeljna financijska izvješća nisu revidirana te ne predstavljaju Konsolidirano godišnje izvješće društva u smislu članka 250b Zakona o trgovačkim društvima.

Nakon uspješno provedenog povećanja temeljnog kapitala te izdanja zamjenjivih obveznica u drugom tromjesečju 2012., uprava Društva je u suradnji s društvom KPMG Croatia d.o.o. dovršila postupak analize poslovanja i poslovnog plana te koncepta financijskog restrukturiranja. Na Glavnoj skupštini Društva održanoj 20.12.2012. godine, KPMG Croatia d.o.o. izabrano je i za revizora Društva za temeljna financijska izvješća koja se odnose na poslovnu godinu 2012.

Slijedom gore navedenog, uprava Društva, uz suglasnost i odobrenje Nadzornog odbora, prihvatila je odluku temeljem koje je u sklopu financijskih rezultata za četvrto tromjesečje, odlučila uskladiti vrijednosti dugotrajne materijalne imovine, financijske imovine, ulaganja u nekretnine, te potraživanja Društva, a sve u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima (MRS 16, MRS 36, MRS 39, MRS 40).

Uvažavajući iznimnu volatilnost tržišta nekretnina i građevinskog sektora, uprava Društva smatra da takvim iskazivanjem financijskih rezultata i bilančnih pozicija daje dioničarima Društva, potencijalnim ulagateljima i široj investicijskoj javnosti vjerodostojne informacije usklađene s vremenom u kojem se predmetna financijska izvješća objavljuju. Smatramo potrebnim istaknuti kako se na pozicijama dugotrajne materijalne imovine, ulaganja u nekretnine te većim dijelom kod financijske imovine radi o vrijednosnim usklađenjima a ne efektuiranim gubicima kroz konkretne kupoprodajne transakcije.

Osobito ističemo kako je Društvo u cijelosti vrijednosno uskladilo vrijednost udjela u društvu Geotehnika-Inženjering d.o.o. te u cijelosti vrijednosno uskladilo potraživanje od društva



SPORTSKI GRAD TPN d.o.o. a sve obzirom na činjenicu da su oba društva 31.12.2012. godine u skladu s pozitivnim zakonskim propisima podnijela zahtjev za pokretanje predstečajne nagodbe. Napominjemo da samo u ova dva slučaja vrijednosna usklađenja iznose 97.843.279 kuna. Ističemo, kako je Društvo u poslovnoj godini 2012. vrijednosno uskladilo i gubitke nastale odustajanjem od projekta „Zagrepčanka“. Pored navedenog, Društvo je izvršilo usklađenja i ostalih investicijskih projekata ali i imovine vezane uz temeljno poslovanje Društva, a sve u skladu s Međunarodnim računovodstvenim standardima.

Konsolidirani prihod Društva u poslovnoj godini 2012. iznosio je 343.879.918 kuna dok je prihod na razini dioničkog društva iznosio 288.048.829 kuna. Ako se izuzmu efekti jednokratnih bilančnih usklađenja u smislu prihoda i rashoda, Društvo je ostvarilo EBITDA za poslovnu 2012 godinu u iznosu od 44.843.527 kuna odnosno 15.884.894 kuna na konsolidiranoj razini.

Društvo je tijekom 2012. godine nastavilo intenzivno restrukturiranje, te su operativni rashodi u četvrtom tromjesečju, bez troškova zaposlenih, na razini grupe smanjeni 27,9% , a na razini matice za 18,12%. Troškovi zaposlenih na razini grupe u poslovnoj godini 2012. smanjeni su za 26,27%, a na razini matice 25,1%.

Uvažavajući sve gore navedeno, iskazani sveobuhvatni gubitak u Izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti primarno proizlazi iz umanjnja dugotrajne materijalne imovine, ulaganja u nekretnine i financijske imovine, kao i vrijednosnih usklađenja potraživanja od kupaca i povezanih društava , te na nekonsolidiranoj razini iznosi 329.842.605 kuna, a na konsolidiranoj razini 201.397.616 kuna.

Povećanje vrijednosti zemljišta i zgrada priznato je u ostalu sveobuhvatnu dobit i kumulativno iskazano u kapitalu kao revalorizacijska rezerva.

U kontekstu knjigovodstvene vrijednosti Društva, iskazane kroz knjigovodstvenu vrijednost dionice društva na dan 31.12.2012. godine, ističemo kako nakon svih provedenih vrijednosnih usklađenja neto kapital na konsolidiranoj razini iznosi 277.295.589 kuna dok na razini društva iznosi 193.198.622 kuna, odnosno 731,34 kuna po dionici.



Društvo u 2013. godini nastavlja s procesima planiranog restrukturiranja s ciljem daljnje optimizacije poslovnih procesa, optimizacije dugotrajne imovine, smanjenja zaduženosti te dodatnog kapitalnog osnaživanja. S tim ciljem Društvo će nastojati i prodati odnosno dovršiti sve one projekte koji ne predstavljaju temeljno poslovanje Društva, a i provedena vrijednosna usklađenja motivirana su upravo tom namjerom. Društvo će inzistirati na nastavku implementacije kriterija izvrsnosti afirmacijom vlastitih potencijala.

Unatoč smanjenju broja zaposlenih u sklopu programa restrukturiranja, Društvo s trenutno 721 zaposlenikom ima mogućnost preuzimanja najsloženijih poslova projektiranja, nadzora, vođenja projekata, laboratorijskih ispitivanja i ostalih savjetodavnih i inženjerskih usluga u graditeljstvu kao i realizacije ugovorenih a neizvršenih poslova u iznosu od **550.124.898** kuna.

U 2013. godini, aktiviranjem javnih investicijskih projekata u Republici Hrvatskoj, očekujemo zaustavljanje negativnih trendova u gospodarstvu, a posebno u građevinskom sektoru, što će rezultirati pojačanom poslovnom aktivnošću Društva na domaćem tržištu. Isto tako, Društvo intenzivira poslovne aktivnosti na inozemnim tržištima, s posebnim naglaskom na tržišta Ruske Federacije, u cilju učvršćivanja i širenja trenutne tržišne pozicije Društva.

Zagreb, 31. siječnja 2013.

U ime Uprave Instituta IGH, d.d.

prof. dr. Jure Radić, dipl. ing. građ., predsjednik Uprave

Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave



Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA
Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,
igh@igh.hr, www.igh.hr



IZJAVA UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDIRANIH IZVJEŠTAJA GRUPE INSTITUT IGH, d.d.

Uprava Društva je dužna osigurati da konsolidirani financijski izvještaji Grupe za četvrto tromjesečje 2012. godine budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 146/05) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (NN 136/09, 08/10, 27/10, 65/10, 120/10, 58/11 i 140/11) koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Grupe za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Grupe.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:
Prof. dr. sc. Jure Radić, predsjednik Uprave
Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave
Institut IGH d.d.
Janka Rakuše 1
10000 Zagreb



31. siječanj 2013. godine

SPLIT 21 000
Matice hrvatske 15
Tel: 021/558-666
Fax: 021/465-335

RIJEKA 51 000
Slavka Tomašića 5
Tel: 051/206-100
Fax: 051/206-106

OSIJEK 31 000
Drinska 18
Tel: 031/253-101
Fax: 031/253-104

VARAŽDIN 42 000
Hallerova aleja 7
Tel: 042/210-970,
042/210-722
Fax: 042/211-285

DUBROVNIK 20 000
Vukovarska 8
Tel: 020/412-489,
020/411-628
Fax: 020/412-489

PULA 52 100
Rizzijeva 40
Tel: 052/508-220
Fax: 052/508-221

KARLOVAC 47 000
Primorska 16
Tel: 047/416-987,
047/416-988
Fax: 047/416-989

SISAK 44 000
Ferde Hefelea b.b.
Tel: 044/571-255
Fax: 044/571-256

ZADAR 23 000
Dobriše Cesarića 1
Tel: 023/220-910,
023/323-299
Fax: 023/323-225

Mjeregovni sud:
Trgovački sud u Zagrebu,
registarski uložak
s matičnim brojem (MBS)
080000959

Temeljni kapital:
105.658.000,00 kn
uplaćen u cijelosti
Broj izdanih dionica:
264.170, nominalna
Vrijednost dionice 400 kn

MB: 3750272
OIB: 99766124774
Poslovna banka:
Zagrebačka banka d.d.
Žiro-račun
2360000-1101243767
Devizni račun kod
Zagrebačke banke d.d. Zagreb
SWIFT kod: ZABAH2X
IBAN: HR772360001101243767

Uprava:
prof. dr. sc. Jure Radić, predsjednik Uprave
Veniamin Mlazubovskij, član Uprave
Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave
mr. sc. Željko Štromar, član Uprave
mr. sc. Tomislav Alpezo, član Uprave

Nadzorni odbor:
dr. sc. Franjo Gregurić, predsjednik



Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2012

do

31.12.2012

Tromjesečni finansijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03750272

Matični broj subjekta (MBS): 80000959

Osobni identifikacijski broj (OIB): 79766124714

Tvrta izdavatelja: INSTITUT IGH D.D.

Poštanski broj i mjesto: 10000

ZAGREB

Ulica i kućni broj: JANKA RAKUŠE 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.institutigh.com

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 133 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 900

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: DA

Šifra NKD-a: 7219

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

IGH MOSTAR D.O.O.	MOSTAR, BIŠĆE POLJE BB	4227060470005
GEOTEHNIKA INŽENJERING D.O.O.	ZAGREB, GRADIŠĆANSKA 26	01517597
IGH PROJEKTIRANJE D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02441918
INCRO D.O.O.	ZAGREB, BRANIMIROVA 71	01982516
IGH ENERGIJA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01819585
FORUM CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JAGODNJAK 17	01960229
IGH TURIZAM D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01974378
PROJEKT ŠOLTA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02592363
VOĐENJE PROJEKATA D.O.O.	ZAGREB, BIJENIČKA CESTA 8	02427648
EKONOMSKO TEHNIČKI ZAVOD D.D.	OSIJEK, TRG A. STARČEVIĆA 7/III	03013669
PROJEKTI BIRO PALMOTIĆEVA 45 D.O.O.	ZAGREB, PALMOTIĆEVA 45	03222853
IGH KOSOVA Sha	PRIŠTINA, KOSOVO	
GRATIUS PROJEKT D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02462478
HIDROINŽENJERING D.O.O.	ZAGREB, OKUČANSKA 30	03685110
DP AQUA D.O.O.	ZAGREB, SREDNJACI 16	01907522
TEHNIČKE KONSTRUKCIJE D.O.O.	ZAGREB, VLAŠKA 79	02405865
MBM TERMO PROJEKT D.O.O.	ZAGREB, NIKOLA PAVIĆA 20	00335967
CTP PROJEKT D.O.O.	ZAGREB, SAVSKA CESTA 144A	02396173
RADELJEVIĆ D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01938533
MARTERRA D.O.O.	ZAGREB, BRANIMIROVA 71	28983577816

Knjigovodstveni servis: _____

Osoba za kontakt: **ŠPINDERK JADRANKA**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **01 6125 444**

Telefaks: **01 6125 404**

Adresa e-pošte: **igh@igh.hr**

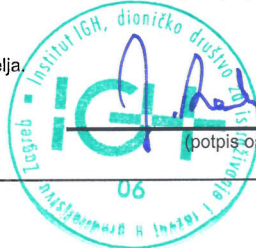
Prezime i ime: **prof. dr. JURE RADIĆ, dipl. ing. građ.; Željko Grzunov, dipl. oec.**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.



(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2012.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	754.059.438	752.116.187
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	35.695.420	20.486.402
1. Izdaci za razvoj	004	0	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	4.381.304	2.405.718
3. Goodwill	006	28.720.689	13.790.627
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	2.593.427	4.290.057
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	518.409.354	642.995.106
1. Zemljište	011	91.866.993	153.239.696
2. Građevinski objekti	012	265.069.800	364.507.117
3. Postrojenja i oprema	013	23.971.526	20.706.384
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	6.412.924	6.026.522
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016	171.958	192.638
7. Materijalna imovina u pripremi	017	28.929.001	29.239.927
8. Ostala materijalna imovina	018	1.159.191	364.625
9. Ulaganje u nekretnine	019	100.827.961	68.718.197
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	193.958.644	84.330.559
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	28.120.000	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	45.648.831	27.571
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	5.424.438	2.406.935
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	21.181.604	21.276.569
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	93.583.771	60.619.484
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	3.849.560	2.157.660
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	3.849.560	2.157.660
3. Ostala potraživanja	032	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	2.146.460	2.146.460
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	499.555.281	380.300.983
I. ZALIHE (036 do 042)	035	127.031.097	140.482.432
1. Sirovine i materijal	036	900.186	101.117
2. Proizvodnja u tijeku	037	120.335.411	135.322.377
3. Gotovi proizvodi	038	2.646.935	2.646.935
4. Trgovačka roba	039	2.148.565	1.404.379
5. Predumovi za zalihe	040	1.000.000	1.007.624
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0	0
7. Biološka imovina	042	0	0
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	323.767.684	153.678.616
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	1.542.048	331.528
2. Potraživanja od kupaca	045	143.894.900	98.272.742
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	146.963	146.963
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	687.947	838.599
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.377.292	5.961.291
6. Ostala potraživanja	049	175.118.534	48.127.493
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	43.726.570	83.218.119
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	11.330.142	6.120
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	7.371.332	71.238.018
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	10.823.215	1.757.301
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	14.201.881	10.216.680
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	5.029.930	2.921.816
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	90.265.492	51.528.721
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	1.343.880.211	1.183.945.891
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	91.616.308	107.618.634

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	463.555.790	281.273.410
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	63.432.000	105.668.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	13.998.640	52.011.040
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	8.068.491	4.671.291
1. Zakonske rezerve	066	3.171.600	3.171.600
2. Rezerve za vlastite dionice	067	6.343.200	6.343.200
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	1.446.309	4.843.509
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	58.873.603	202.382.932
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	251.421.550	259.898.288
1. Zadržana dobit	073	251.421.550	259.898.288
2. Preneseni gubitak	074	0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	1.673.409	-347.335.962
1. Dobit poslovne godine	076	1.673.409	
2. Gubitak poslovne godine	077	0	347.335.962
VII. MANJINSKI INTERES	078	66.088.097	3.977.821
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	5.949.307	4.381.542
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	2.360.607	1.550.087
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	3.588.700	2.831.455
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	329.343.101	503.521.157
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	319.563.481	374.245.750
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	4.061.301	1.051.621
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	1.428.572	75.456.240
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091	80.788	12.095.704
9. Odgođena porezna obveza	092	4.208.959	40.671.842
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	542.130.443	391.829.160
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	1.305	16.190
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	55.408.315	12.575.337
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	162.029.926	160.976.041
4. Obveze za predujmove	097	5.194.320	5.634.966
5. Obveze prema dobavljačima	098	132.343.244	114.097.439
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	98.432.756	9.854.975
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101	14.289.387	20.334.377
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	34.053.799	30.780.751
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	418.052	418.052
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	39.959.339	37.141.032
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	2.901.570	2.940.622
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	1.343.880.211	1.183.945.891
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	91.616.308	107.618.634
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	397.467.693	277.295.589
2. Pripisano manjinskom interesu	110	66.088.097	3.977.821

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2012. do 31.12.2012

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	514.007.973	134.435.591	334.188.088	90.688.135
1. Prihodi od prodaje	112	482.335.465	119.585.167	297.555.657	68.869.563
2. Ostali poslovni prihodi	113	31.672.508	14.850.424	36.632.431	21.818.572
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	478.103.081	131.362.583	631.580.013	355.126.395
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvođnje u tijeku i gotovih proizvođa	115	13.855.954	1.540.382	-296.080	-37.000
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	184.592.505	55.961.070	126.080.151	33.566.757
a) Troškovi sirovina i materijala	117	32.995.056	5.387.833	24.182.379	5.572.435
b) Troškovi prodane robe	118	7.308.636	1.387.036	1.424.163	736.702
c) Ostali vanjski troškovi	119	144.288.813	49.186.201	100.473.609	27.257.620
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	191.627.388	46.031.524	141.295.291	31.235.332
a) Neto plaće i nadnice	121	107.228.715	26.381.303	80.702.081	18.186.973
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	56.516.608	12.985.432	41.037.334	8.940.291
c) Doprinosi na plaće	123	27.882.065	6.664.789	19.555.876	4.108.068
4. Amortizacija	124	21.902.497	4.967.567	19.688.178	4.659.986
5. Ostali troškovi	125	53.177.199	18.880.023	56.794.332	20.386.225
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	7.314.806	336.067	181.956.226	162.669.903
a) dugotrajne imovine (osim finansijske imovine)	127	0	0	80.064.177	80.064.177
b) kratkotrajne imovine (osim finansijske imovine)	128	7.314.806	336.067	101.892.049	82.605.726
7. Rezerviranja	129	1.916.559	1.916.559	1.865.809	800.840
8. Ostali poslovni rashodi	130	3.716.173	1.729.391	104.196.106	101.844.352
III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	34.926.350	15.270.841	9.691.830	587.018
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	4.747.832	2.625.631	5.476.901	0
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	2.862.938	969.809	3.913.336	530.037
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od finansijske imovine	135	10.802.342	10.802.342	0	0
5. Ostali finansijski prihodi	136	16.513.238	873.059	301.593	56.981
IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	60.757.376	17.148.636	56.775.055	20.791.978
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	59.489.075	16.581.782	54.531.442	20.304.774
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od finansijske imovine	140	181.424	181.424	0	0
4. Ostali finansijski rashodi	141	1.086.877	385.430	2.243.613	487.204
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	2.907.998	0	2.170.891	1.181.327
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	548.934.323	149.706.432	343.879.918	91.275.153
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	541.768.455	148.511.219	690.525.959	377.099.700
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	7.165.868	1.195.213	-346.646.041	-285.824.547
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	7.165.868	1.195.213	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0	346.646.041	285.824.547
XII. POREZ NA DOBIT	151	5.466.510	1.756.396	602.351	-956.919
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	1.699.358	-561.183	-347.248.392	-284.867.628
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	1.699.358	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	561.183	347.248.392	284.867.628
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani finansijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	1.673.410	-66.085	-347.335.962	-285.002.942
2. Pripisana manjinskom Interesu	156	25.948	-495.098	87.570	135.314
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	1.699.358	-561.183	-347.248.392	-284.867.628
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	-1.626.248	-1.682.930	182.313.659	182.362.659
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	13.566	-43.116	-757	48.243
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne I	160	0	0	182.314.416	182.314.416
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja finansijske	161	-1.639.814	-1.639.814	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0	0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	-325.249	-325.249	36.462.883	36.472.683
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	-1.300.999	-1.357.681	145.850.776	145.889.976
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	398.359	-1.918.864	-201.397.616	-138.977.652
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani finansijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	372.411	-1.423.766	-201.397.616	-139.112.966
2. Pripisana manjinskom Interesu	170	25.948	-495.098	87.570	135.314

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2012. do 31.12.2012

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	7.165.868	-346.646.041
2. Amortizacija	002	21.902.497	19.688.178
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	0	170.089.068
5. Smanjenje zaliha	005	21.266.086	0
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	0	284.373.895
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	50.334.451	127.505.100
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	38.099.814	150.301.283
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	14.068.846	0
3. Povećanje zaliha	010	0	13.451.335
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	17.404.297	
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	69.572.957	163.752.618
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	0	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	19.238.506	36.247.518
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	899.518	496.937
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	40.508.775	0
3. Novčani primici od kamata	017	1.007.957	546.393
4. Novčani primici od dividendi	018	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	2.048.795	4.293.710
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	44.465.045	5.337.040
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	14.529.203	4.240.426
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	31.319.263	151.611
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	0	66.321.385
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	45.848.466	70.713.422
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	1.383.421	65.376.382
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	75.719.107	155.770.260
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	111.535.228	194.437.234
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	187.254.335	350.207.494
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	220.895.699	251.998.533
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	157.325	424.583
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	3.406.172	4.037.306
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	3.297.200
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	224.459.196	259.757.622
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	90.449.872
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	37.204.861	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	57.826.788	11.174.028
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	73.679.933	15.853.145
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	0	0
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	57.826.788	11.174.028
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	15.853.145	4.679.117

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2012 do 31.12.2012

Naziv pozicije	AOP oznaka			
	1	2	3	4
1. Upisani kapital		001	63.432.000	105.668.000
2. Kapitalne rezerve		002	13.998.640	52.011.040
3. Rezerve iz dobiti		003	8.068.491	4.671.291
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak		004	251.421.550	259.898.288
5. Dobit ili gubitak tekuće godine		005	1.673.409	-347.335.962
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine		006	52.379.202	195.862.795
7. Revalorizacija nematerijalne imovine		007	0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju		008	6.472.994	6.472.994
9. Ostala revalorizacija		009	0	0
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)		010	397.446.286	277.248.446
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje		011	21.407	47.143
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)		012	0	0
13. Zaštita novčanog tijeka		013	0	0
14. Promjene računovodstvenih politika		014	0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja		015	0	0
16. Ostale promjene kapitala		016	0	0
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)		017	21.407	47.143
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice		018	397.467.693	277.295.589
17 b. Pripisano manjinskom interesu		019	66.088.097	3.977.821

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance