

# Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA

Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,

igh@igh.hr, www.igh.hr



## IZVJEŠTAJ UPRAVE

### O POSLOVANJU DRUŠTVA INSTITUT IGH d.d. I NJEGOVIH OVISNIH DRUŠTAVA U RAZDOBLJU OD 01. SIJEČNJA 30. RUJNA 2012. GODINE

INSTITUT IGH d.d., Zagreb i njegova ovisna društva bave se stručnim poslovima ispitivanja, projektiranja i nostrifikacije projekata, nadzora i stručnog vođenja za arhitektonsko i građevinsko područje projektiranja, te znanstveno istraživačkim radom.

Sa Institutom IGH d.d. povezano je 20 ovisnih društava temeljne i sličnih djelatnosti, osim jednog ovisnog društva koje se bavi hotelijerstvom i turizmom.

Sjedište matice Institut IGH d.d., Zagreb je u Zagrebu, Janka Rakuše 1, MB 3750272, OIB 79766124714.

Institut IGH d.d. i njegova ovisna društva su na dan 30. rujna 2012. godine zapošljavala 979 radnika.

#### Nadzorni odbor i Uprava Instituta IGH d.d.

Članovi Nadzornog odbora Društva su:

dr.sc. Franjo Gregurić, dipl.ing., predsjednik

Dinko Tvrtković, dipl.ing.građ., član

Branko Kincl, akademik, član

prof.dr.sc. Vlatka Rajčić, član

Ante Stojan, dipl. ing. arh., član

Upravu društva do 30. rujna 2012. godine činio je prof. dr. sc. Jure Radić. Od 01.

listopada 2012. godine Društvo ima višočlanu Upravu u sastavu :

prof. dr.sc. Jure Radić, dipl.ing.građ., predsjednik

Veniamin Mezhibovskiy, dipl.ing., član

mr. sc. Željko Štromar, dipl.ing.građ., član

Željko Grzunov, dipl. oec., član

mr. sc. Tomislav Alpeza, dipl. iur., član

SPLIT 21 000  
Matice hrvatske 15  
Tel:021/558-666  
Fax:021/465-335

RIJEKA 51 000  
Slavka Tomašića 5  
Tel:051/206-100  
Fax:051/206-106

OSIJEK 31 000  
Drinska 18  
Tel:031/253-101  
Fax:031/253-104

VARAŽDIN 42 000  
Hallerova aleja 7  
Tel:042/210-970,  
042/210-722  
Fax:042/211-285

DUBROVNIK 20 000  
Vukovarska 8  
Tel:020/412-489,  
020/411-628  
Fax:020/412-489

PULA 52 100  
Rizzijeva 40  
Tel:052/508-220  
Fax:052/508-221

KARLOVAC 47 000  
Primorska 16  
Tel:047/416-987,  
047/416-988  
Fax:047/416-989

SISAK 44 000  
Ferde Hefelea b.b.  
Tel:044/571-255  
Fax:044/571-256

ZADAR 23 000  
Dobriše Cesarića 1  
Tel:023/220-910,  
023/323-299  
Fax:023/323-225

Mjerodavni sud:  
Trgovački sud u Zagrebu,  
registarski uložak  
s motičnim brojem (MBS)  
080000959

Temeljni kapital:  
105.668.000,00 kn  
uplaćen u cijelosti  
Broj izdanih dionica:  
264.170, nominalna  
Vrijednost dionice 400 kn

MB: 3750272  
OIB: 79766124714  
Poslovna banka:  
Zagrebačka banka d.d.  
žiro-račun  
2360000-1101243767  
Davnični račun kod  
Zagrebačke banke d.d. Zagreb  
SWIFT kod: ZABAHRZK  
IBAN: HR7723600001101243767

Uprava:  
prof.dr.sc. Jure Radić, predsjednik Uprave  
Veniamin Mezhibovskiy, član Uprave  
Željko Grzunov, dipl.oec., član Uprave  
mr.sc. Željko Štromar, član Uprave  
mr.sc. Tomislav Alpeza, član Uprave

Nadzorni odbor:  
dr. sc. Franjo Gregurić, predsjednik



## **Temeljni kapital**

Odlukom Glavne skupštine održane 26. travnja 2012. godine temeljni kapital Društva je povećan s iznosa od **63.432.000 kn** za iznos od 42.236.000 kn na iznos od **105.668.000 kn** i podijeljen je na **158.580** redovnih dionica oznake IGH-R-A pojedinačnog nominalnog iznosa od 400 kn i **105.590** redovnih dionica oznake IGH-R-B pojedinačnog nominalnog iznosa od 400 kn. Povećanje temeljnog kapitala provedeno je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu temeljem rješenja broj Tt-12/8912-2 od 23. svibnja 2012. godine.

## **Poslovanje Grupe Institut IGH d.d. u razdoblju od 01. siječnja do 30. rujna 2012. godine**

Institut IGH d.d. i njegova ovisna društva ostvarili su u razdoblju od 01. siječnja do 30. rujna 2012. godine prihode od prodaje usluga i proizvoda u iznosu 228,7 milijuna kuna, od čega je na inozemnom tržištu ostvareno 42,4 milijuna kuna.

Konsolidirani poslovni prihodi iznose 243,5 milijuna kuna i za 35% su manji u odnosu na prihode ostvarene u istom razdoblju 2011. godine.

Operativni troškovi poslovanja iznose 276,6 milijuna kuna i manji su za 20 % u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje što se posebno očituje u smanjenju troškova osoblja koji su za 24% manji u odnosu na isto razdoblje prošle godine prvenstveno zbog smanjenja broja zaposlenih temeljem programa zbrinjavanja viška zaposlenih, te smanjenja plaća zaposlenika.

Financijski prihodi iznose ukupno 14,6 milijuna kuna, a čine ih prihodi od kamata i ostali financijski prihodi u ukupnoj svoti od 7,8 milijuna kn i neto prihodi od pozitivnih tečajnih razlika u svoti od 6,8 milijuna kn.

Financijski rashodi u razdoblju od siječnja do rujna 2012. godine iznose ukupno 41,5 milijuna kuna od čega se 37,3 milijuna kuna odnosi na kamate po kreditima.

Institut IGH d.d. i njegova ovisna društva ostvarili su u razdoblju od siječnja do rujna 2012. godine konsolidirani gubitak prije oporezivanja od 60,8 milijuna kuna.

Konsolidirani gubitak nakon oporezivanja iznosi 62,4 milijuna kuna. Manjinskom interesu je pripisan gubitak od 48 tisuća kn, a imateljima kapitala matice je pripisan gubitak od 62,3 milijuna kn.

Izveštajno razdoblje obilježeno je stalnim usporavanjem gospodarskih aktivnosti. U takvom okolnostima Društvo je poslovalo s gubitkom zbog izrazitog pada konsolidiranih prihoda od prodaje (37% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine) uslijed stagnacije ukupne građevinske aktivnosti i zastoja u realizaciji planiranih infrastrukturnih projekata u Republici Hrvatskoj.

Na negativan financijski rezultat u promatranom razdoblju značajno je utjecalo jednokratno izvršeno vrijednosno usklađenje temeljem Sporazuma zaključenog sa Zagrebačkim holdingom d.o.o. kojim su obje strane konačno utvrdile prava i obveze proistekle iz Ugovora o kupoprodaji – projekt „Zagrepčanka“.

U promatranom razdoblju Društvo je nastavilo s provođenjem mjera za smanjenje troškova u skladu s Programom restrukturiranja društva započetog 2010. godine, što je efektuiralo smanjenjem poslovnih rashoda za 20% u odnosu na identično razdoblje 2011. godine. Troškovi su smanjivani sporijom dinamikom od prihoda između ostalog i zbog povećanja cijene energenata i izmjene poreznih propisa u smislu nemogućnosti odbitka pretporeza za određene nabave dobara i usluga.

U cilju financijske konsolidacije Društva, tijekom drugog tromjesečja proveden je postupak povećanja temeljnog kapitala ulozima u novcu.

Društvo je izdalo i zamjenjive obveznice u iznosu 10 milijuna EUR koje dospijevaju 06.06.2017. godine, što se povoljno odrazilo na solventnost i utjecalo na optimalizaciju bilančne strukture.

Društvo je na dan 30.09.2012. godine imalo ugovorenih, a nerealiziranih poslova u iznosu od 604 milijuna kuna.

Orijentiranost na temeljno poslovanje (core business), snažan iskorak na tržište Ruske Federacije i regionalna tržišta, dovršetak procesa restrukturiranja, smanjenje zaduženosti putem prodaje investicijskih projekata i nastavka razvoja Instituta IGH d.d. kao centra izvrsnosti, temeljno je opredjeljenje Društva u predstojećem razdoblju.

Zagreb, 30. listopada 2012.

U ime Uprave Instituta IGH, d.d.

prof. dr. Jure Radić, dipl. ing. građ., predsjednik Uprave

Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave



# Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA  
Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,  
igh@igh.hr, www.igh.hr



## IZJAVA UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA INSTITUT IGH, d.d.

Uprava Društva je dužna osigurati da financijski izvještaji INSTITUTA IGH d.d. za treće tromjesečje 2012. godine budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 146/05) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (NN 136/09, 08/10, 27/10, 65/10, 120/10, 58/11 i 140/11) koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Društva za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Društva.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Društva, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Prof. dr. sc. Jure Radić, predsjednik Uprave

Željko Grzunov, dipl. oec, član uprave



INSTITUT IGH d.d.

Janka Rakuše 1

10000 Zagreb

30. listopada 2012. godine



SPLIT 21 000  
Matice hrvatske 15  
Tel:021/558-666  
Fax:021/465-335

RIJEKA 51 000  
Slavka Tomasića 5  
Tel:051/206-100  
Fax:051/206-106

OSIJEK 31 000  
Drinska 18  
Tel:031/253-101  
Fax:031/253-104

VARAŽDIN 42 000  
Hallerova aleja 7  
Tel:042/210-970,  
042/210-722  
Fax:042/211-285

DUBROVNIK 20 000  
Vukovarska 8  
Tel:020/412-489,  
020/411-628  
Fax:020/412-489

PULA 52 100  
Rizzijeva 40  
Tel:052/508-220  
Fax:052/508-221

KARLOVAC 47 000  
Primorska 16  
Tel:047/416-987,  
047/416-988  
Fax:047/416-989

SISAK 44 000  
Ferde Hefelea b.b.  
Tel:044/571-255  
Fax:044/571-256

ZADAR 23 000  
Dobriše Cesarića 1  
Tel:023/220-910,  
023/323-299  
Fax:023/323-225

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2012

do

30.09.2012

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 03750272

Matični broj subjekta (MBS): 80000959

Osobni identifikacijski broj (OIB): 79766124714

Tvrtka izdavatelj: INSTITUT IGH D.D.

Poštanski broj i mjesto: 10000 ZAGREB

Ulica i kućni broj: JANKA RAKUŠE 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.institutigh.com

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 133 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 737

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 7219

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: ŠPINDERK JADRANKA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 01 6125 444

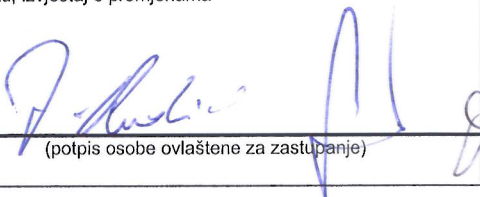
Telefaks: 01 6125 404

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Prezime i ime: prof. dr. JURE RADIĆ, dipl. ing. građ.; Željko Grzunov, dipl. oec.  
(osoba ovlaštene za zastupanje)**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.



  
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 30.09.2012.

Obveznik: <u>INSTITUT IGH D.D.</u>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	710.603.464	718.993.140
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	19.970.706	20.066.578
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	4.021.684	1.170.282
3. Goodwill	006	13.355.595	13.355.595
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	2.593.427	5.540.701
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	212.933.972	218.401.071
1. Zemljište	011	45.615.550	45.615.550
2. Građevinski objekti	012	94.828.405	87.089.042
3. Postrojenja i oprema	013	2.675.605	2.472.079
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	1.947.253	1.654.371
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016	88.452	1.046.195
7. Materijalna imovina u pripremi	017	29.515.618	31.254.516
8. Ostala materijalna imovina	018	331.343	303.337
9. Ulaganje u nekretnine	019	37.931.746	48.965.981
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	472.042.265	476.516.537
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	320.537.631	320.537.631
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	84.102.981	88.356.214
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	45.621.261	45.621.261
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	598.788	898.693
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	21.181.604	21.102.738
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	0	0
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	3.849.560	2.201.993
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	3.849.560	2.201.993
3. Ostala potraživanja	032	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>	1.806.961	1.806.961
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	364.703.151	404.586.505
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	4.274.005	4.274.005
1. Sirovine i materijal	036	0	0
2. Proizvodnja u tijeku	037	247.493	247.493
3. Gotovi proizvodi	038	2.646.935	2.646.935
4. Trgovačka roba	039	1.379.577	1.379.577
5. Predumovi za zalihe	040	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0	0
7. Biološka imovina	042	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	292.002.656	266.658.696
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	21.516.646	23.293.464
2. Potraživanja od kupaca	045	101.163.598	114.817.935
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	146.963	146.963
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	622.982	777.477
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.040.776	2.355.906
6. Ostala potraživanja	049	166.511.691	125.266.951
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	66.307.264	132.634.783
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	39.486.573	54.059.393
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	7.371.332	71.368.626
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	10.823.215	2.473.278
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	8.626.144	4.733.486
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	2.119.226	1.019.021
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	74.127.828	43.534.306
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	1.149.434.443	1.167.113.951
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	81.406.022	97.824.493

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	442.792.826	476.592.013
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	63.432.000	105.668.000
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>	13.998.640	52.011.040
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	8.068.491	8.068.491
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	3.171.600	3.171.600
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>	6.343.200	6.343.200
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>	1.446.309	1.446.309
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>	0	0
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>	54.432.245	54.432.245
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	289.267.812	302.861.450
1. Zadržana dobit	<b>073</b>	289.267.812	302.861.450
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>	0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	13.593.638	-46.449.213
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>	13.593.638	0
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>	0	46.449.213
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	5.749.308	5.749.308
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>	2.360.607	2.360.607
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>	0	0
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>	3.388.701	3.388.701
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	230.548.214	364.939.150
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	224.475.198	274.812.754
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>	374.789	227.339
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>	1.428.573	75.910.728
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>	60.695	9.779.370
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>	4.208.959	4.208.959
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	467.492.325	316.737.561
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>	4.432.746	5.950.342
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>	49.383.358	11.927.095
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	131.086.049	134.441.225
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	5.042.667	4.545.082
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	104.127.479	88.986.430
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>	98.432.756	9.796.715
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	10.747.136	15.732.175
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	28.156.105	21.171.343
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>103</b>	418.051	418.051
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	35.665.978	23.769.103
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	2.851.770	3.095.919
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	1.149.434.443	1.167.113.951
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	81.406.022	97.824.493
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2012. do 30.09.2012.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjeseče	Kumulativno	Tromjeseče
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	276.747.683	98.800.787	189.351.131	62.157.566
1. Prihodi od prodaje	112	268.445.510	95.639.987	180.088.219	58.110.667
2. Ostali poslovni prihodi	113	8.302.173	3.160.800	9.262.912	4.046.899
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	252.618.431	83.152.701	215.261.133	87.512.060
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	12.573.501			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	76.537.497	27.618.662	63.913.578	20.579.509
a) Troškovi sirovina i materijala	117	9.334.712	3.095.804	8.926.570	3.100.142
b) Troškovi prodane robe	118	5.082.220	5.054.094	0	0
c) Ostali vanjski troškovi	119	62.120.565	19.468.764	54.987.008	17.479.367
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	117.997.087	37.431.493	89.170.590	27.922.432
a) Neto plaće i nadnice	121	65.354.044	20.740.277	50.788.212	16.031.903
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	35.461.044	11.263.216	25.875.839	8.159.092
c) Doprinosi na plaće	123	17.181.999	5.428.000	12.506.539	3.731.437
4. Amortizacija	124	10.868.453	3.782.485	10.064.588	3.136.583
5. Ostali troškovi	125	26.707.556	10.360.972	29.633.745	15.335.835
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	6.978.738	3.854.047	19.276.323	19.027.413
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	6.978.738	3.854.047	19.276.323	19.027.413
7. Rezerviranja	129	0	0	1.064.969	1.064.969
8. Ostali poslovni rashodi	130	955.599	105.042	2.137.340	445.319
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	24.698.640	2.071.745	17.672.634	11.196.829
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	5.816.093	1.520.802	4.547.832	1.648.109
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	1.538.993	0	9.507.784	7.282.886
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	1.893.129	536.373	3.378.429	2.223.989
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136	15.450.425	14.570	238.589	41.845
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	35.670.333	14.875.841	36.992.047	13.047.374
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			159.829	24.841
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	35.218.262	14.792.625	35.635.057	12.341.887
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141	452.071	83.216	1.197.161	680.646
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	0	0	0	0
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	0	0	0	0
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	0	0	0	0
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	0	0	0	0
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	301.446.323	100.872.532	207.023.765	73.354.395
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	288.288.764	98.028.542	252.253.180	100.559.434
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	13.157.559	2.843.990	-45.229.415	-27.205.039
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	13.157.559	2.843.990		0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0	45.229.415	27.205.039
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	3.367.364	1.219.798	1.219.798	0
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	9.790.195	1.624.192	-46.449.213	-27.205.039
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	9.790.195	1.624.192	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0	46.449.213	27.205.039
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	9.790.195	1.624.192	-46.449.213	-27.205.039
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0	0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0	0	0
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>	0	0	0	0
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	0	0	0	0
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	9.790.195	1.624.192	-46.449.213	-27.205.039
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				



**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2012. do 30.09.2012.

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	13.157.559	-45.229.415
2. Amortizacija	002	10.868.453	10.064.588
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	0	0
5. Smanjenje zaliha	005	17.649.356	23.507.482
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	42.892.427	107.596.731
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>84.567.795</b>	<b>95.939.386</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	56.422.136	148.918.286
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	51.622.126	0
3. Povećanje zaliha	010	0	0
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	0	0
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>108.044.262</b>	<b>148.918.286</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>23.476.467</b>	<b>52.978.900</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	288.252	279.610
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	31.300.000	0
3. Novčani primici od kamata	017	7.125.121	699.523
4. Novčani primici od dividendi	018	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	44.546.860	358.860
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>83.260.233</b>	<b>1.337.993</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	7.075.933	3.897.289
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	77.502.263	4.187.209
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	25.984.285	75.991.343
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>110.562.481</b>	<b>84.075.841</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>27.302.248</b>	<b>82.737.848</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	75.719.107	155.770.260
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	41.064.615	166.031.068
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>116.783.722</b>	<b>321.801.328</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	115.912.316	195.084.768
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	13.325	0
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	67.118	449.954
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>115.992.759</b>	<b>195.534.722</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>790.963</b>	<b>126.266.606</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	49.987.752	9.450.142
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	62.898.004	12.942.441
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	0	0
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	49.987.752	9.450.142
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	12.910.252	3.492.299

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2012 do 30.09.2012

Naziv pozicije	1			Tekuća godina
	AOP oznaka	Prethodna godina	3	
	2		4	
1. Upisani kapital	001	63.432.000	105.668.000	
2. Kapitalne rezerve	002	13.998.640	52.011.040	
3. Rezerve iz dobiti	003	8.068.491	8.068.491	
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	289.267.812	302.861.450	
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	13.593.638	-46.449.213	
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	47.959.251	47.959.251	
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007	0	0	
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	6.472.994	6.472.994	
9. Ostala revalorizacija	009	0	0	
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>442.792.826</b>	<b>476.592.013</b>	
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	0	0	
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012	0	0	
13. Zaštita novčanog tijeka	013	0	0	
14. Promjene računovodstvenih politika	014	0	0	
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015	0	0	
16. Ostale promjene kapitala	016	0	0	
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>17 a. Pripisano imateljima kapitala matice</b>				
	<b>018</b>			
<b>17 b. Pripisano manjinskom interesu</b>				
	<b>019</b>			

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance