

# Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA  
Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,  
igh@igh.hr, www.igh.hr



## IZVJEŠTAJ UPRAVE

### O POSLOVANJU DRUŠTVA INSTITUT IGH d.d. I NJGOVIH OVISNIH DRUŠTAVA U RAZDOBLJU OD 01. SIJEČNJA 30. RUJNA 2012. GODINE

INSTITUT IGH d.d., Zagreb i njegova ovisna društva bave se stručnim poslovima ispitivanja, projektiranja i nostrifikacije projekata, nadzora i stručnog vođenja za arhitektonsko i građevinsko područje projektiranja, te znanstveno istraživačkim radom.

Sa Institutom IGH d.d. povezano je 20 ovisnih društava temeljne i sličnih djelatnosti, osim jednog ovisnog društva koje se bavi hotelijerstvom i turizmom.

Sjedište matice Institut IGH d.d., Zagreb je u Zagrebu, Janka Rakuše 1, MB 3750272, OIB 79766124714.

Institut IGH d.d. i njegova ovisna društva su na dan 30. rujna 2012. godine zapošljavala 979 radnika.

#### Nadzorni odbor i Uprava Instituta IGH d.d.

Članovi Nadzornog odbora Društva su:

dr.sc. Franjo Gregurić, dipl.ing., predsjednik

Dinko Tvrtković, dipl.ing.građ., član

Branko Kincl, akademik, član

prof.dr.sc. Vlatka Rajčić, član

Ante Stojan, dipl. ing. arh., član

Upravu društva do 30. rujna 2012. godine činio je prof. dr. sc. Jure Radić. Od 01. listopada 2012. godine Društvo ima višečlanu Upravu u sastavu :

prof. dr.sc. Jure Radić, dipl.ing.građ., predsjednik

Veniamin Mezhibovskiy, dipl.ing., član

mr. sc. Željko Štromar, dipl.ing.građ., član

Željko Grzunov, dipl. oec., član

mr. sc. Tomislav Alpeza, dipl. iur., član

SPLIT 21 000  
Matice hrvatske 15  
Tel:021/558-666  
Fax:021/465-335

RIJEKA 51 000  
Slavka Tomašića 5  
Tel:051/206-100  
Fax:051/206-106

OSIJEK 31 000  
Drinska 18  
Tel:031/253-101  
Fax:031/253-104

VARAŽDIN 42 000  
Hallerova aleja 7  
Tel:042/210-970,  
042/210-722  
Fax:042/211-285

DUBROVNIK 20 000  
Vukovarska 8  
Tel:020/412-489,  
020/411-628  
Fax:020/412-489

PULA 52 100  
Rizzijeva 40  
Tel:052/508-220  
Fax:052/508-221

KARLOVAC 47 000  
Primorska 16  
Tel:047/416-987,  
047/416-988  
Fax:047/416-989

SISAK 44 000  
Ferde Hefelea b.b.  
Tel:044/571-255  
Fax:044/571-256

ZADAR 23 000  
Dobriše Cesarića 1  
Tel:023/220-910,  
023/323-299  
Fax:023/323-225

Mjereni sud:  
Ispovjedni sud u Zagrebu,  
registratori vložak  
s matičnim brojem (MBS)  
080000959

Temeljni kapital:  
105.668.000,00 kn  
uplaćen u cijelosti  
Broj izdanih dionica:  
264.170, nominalna  
Vrijednost dionice 400 kn

MB: 3750272  
OIB: 79766124714  
Poslovna banka:  
Zagrebačka banka d.d.  
Ziro-račun  
2360000-1101243767  
Domeni račun kod  
Zagrebačke banke d.d. Zagreb  
SWIFT kod: ZABAHZXX  
IBAN: HR7723600001101243767

Uprava:  
prof.dr.sc. Jure Radić, predsjednik Uprave  
Veniamin Mezhibovskiy, član Uprave  
Željko Grzunov, dipl.oec., član Uprave  
mr.sc. Željko Štromar, član Uprave  
mr.sc. Tomislav Alpeza, član Uprave

Nadzorni odbor:  
dr. sc. Franjo Gregurić, predsjednik



## **Temeljni kapital**

Odlukom Glavne skupštine održane 26. travnja 2012. godine temeljni kapital Društva je povećan s iznosa od **63.432.000 kn** za iznos od 42.236.000 kn na iznos od **105.668.000 kn** i podijeljen je na **158.580** redovnih dionica oznake IGH-R-A pojedinačnog nominalnog iznosa od 400 kn i **105.590** redovnih dionica oznake IGH-R-B pojedinačnog nominalnog iznosa od 400 kn. Povećanje temeljnog kapitala provedeno je u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu temeljem rješenja broj Tt-12/8912-2 od 23. svibnja 2012. godine.

## **Poslovanje Grupe Institut IGH d.d. u razdoblju od 01. siječnja do 30. rujna 2012. godine**

Institut IGH d.d. i njegova ovisna društva ostvarili su u razdoblju od 01. siječnja do 30. rujna 2012. godine prihode od prodaje usluga i proizvoda u iznosu 228,7 milijuna kuna, od čega je na inozemnom tržištu ostvareno 42,4 milijuna kuna.

Konsolidirani poslovni prihodi iznose 243,5 milijuna kuna i za 35% su manji u odnosu na prihode ostvarene u istom razdoblju 2011. godine.

Operativni troškovi poslovanja iznose 276,6 milijuna kuna i manji su za 20 % u odnosu na isto prošlogodišnje razdoblje što se posebno očituje u smanjenju troškova osoblja koji su za 24% manji u odnosu na isto razdoblje prošle godine prvenstveno zbog smanjenja broja zaposlenih temeljem programa zbrinjavanja viška zaposlenih, te smanjenja plaća zaposlenika.

Financijski prihodi iznose ukupno 14,6 milijuna kuna, a čine ih prihodi od kamata i ostali financijski prihodi u ukupnoj svoti od 7,8 milijuna kn i neto prihodi od pozitivnih tečajnih razlika u svoti od 6,8 milijuna kn.

Financijski rashodi u razdoblju od siječnja do rujna 2012. godine iznose ukupno 41,5 milijuna kuna od čega se 37,3 milijuna kuna odnosi na kamate po kreditima.

Institut IGH d.d. i njegova ovisna društva ostvarili su u razdoblju od siječnja do rujna 2012. godine konsolidirani gubitak prije oporezivanja od 60,8 milijuna kuna.

Konsolidirani gubitak nakon oporezivanja iznosi 62,4 milijuna kuna. Manjinskom interesu je pripisan gubitak od 48 tisuća kn, a imateljima kapitala matice je pripisan gubitak od 62,3 milijuna kn.

Izvršajno razdoblje obilježeno je stalnim usporavanjem gospodarskih aktivnosti. U takvom okolnostima Društvo je poslovalo s gubitkom zbog izrazitog pada konsolidiranih prihoda od prodaje (37% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine) uslijed stagnacije ukupne građevinske aktivnosti i zastoja u realizaciji planiranih infrastrukturnih projekata u Republici Hrvatskoj.

Na negativan financijski rezultat u promatranom razdoblju značajno je utjecalo jednokratno izvršeno vrijednosno usklađenje temeljem Sporazuma zaključenog sa Zagrebačkim holdingom d.o.o. kojim su obje strane konačno utvrdile prava i obveze proistekle iz Ugovora o kupoprodaji – projekt „Zagrepčanka“.

U promatranom razdoblju Društvo je nastavilo s provođenjem mjera za smanjenje troškova u skladu s Programom restrukturiranja društva započetog 2010. godine, što je efektuiralo smanjenjem poslovnih rashoda za 20% u odnosu na identično razdoblje 2011. godine. Troškovi su smanjivani sporijom dinamikom od prihoda između ostalog i zbog povećanja cijene energenata i izmjene poreznih propisa u smislu nemogućnosti odbitka pretporeza za određene nabave dobara i usluga.

U cilju financijske konsolidacije Društva, tijekom drugog tromjesečja proveden je postupak povećanja temeljnog kapitala ulozima u novcu.

Društvo je izdalo i zamjenjive obveznice u iznosu 10 milijuna EUR koje dospijevaju 06.06.2017. godine, što se povoljno odrazilo na solventnost i utjecalo na optimalizaciju bilančne strukture.

Društvo je na dan 30.09.2012. godine imalo ugovorenih, a nerealiziranih poslova u iznosu od 604 milijuna kuna.

Orijentiranost na temeljno poslovanje (core business), snažan iskorak na tržište Ruske Federacije i regionalna tržišta, dovršetak procesa restrukturiranja, smanjenje zaduženosti putem prodaje investicijskih projekata i nastavka razvoja Instituta IGH d.d. kao centra izvrsnosti, temeljno je opredjeljenje Društva u predstojećem razdoblju.

Zagreb, 30. listopad 2012.

U ime Uprave Instituta IGH, d.d.

prof. dr. Jure Radić, dipl. ing. građ., predsjednik Uprave

Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave





# Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1, 10000 Zagreb, CROATIA  
Tel: +385 1 6125 125, Fax: +385 1 6125 401,  
igh@igh.hr, www.igh.hr



## IZJAVA UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA SASTAVLJANJE KONSOLIDIRANIH IZVJEŠTAJA GRUPE INSTITUT IGH, d.d.

Uprava Društva je dužna osigurati da konsolidirani financijski izvještaji Grupe za treće tromjesečje 2012. godine budu sastavljeni u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 146/05) i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (NN 136/09, 08/10, 27/10, 65/10, 120/10, 58/11 i 140/11) koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja, tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja, rezultata poslovanja, promjene kapitala i novčane tokove Grupe za to razdoblje.

Na temelju provedenih istraživanja, Uprava opravdano očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Sukladno tomu, Uprava je izradila financijske izvještaje pod pretpostavkom neograničenosti vremena poslovanja Grupe.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- za odabir i potom dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- za davanje razumnih i razboritih prosudbi i procjena;
- za primjenu važećih standarda financijskog izvještavanja i za objavu i objašnjenje u financijskim izvještajima svakog odstupanja koje je od materijalnog značaja; te
- izradu financijskih izvještaja uz pretpostavku o neograničenosti vremena poslovanja, osim ako je pretpostavka neprimjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj i rezultate poslovanja Grupe, kao i njihovu usklađenost sa Zakonom o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je izdao Odbor za standarde financijskog izvještavanja. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe, pa stoga i za poduzimanje opravdanih mjera da bi se spriječile i otkrile prijevare i ostale nezakonitosti.

Potpisano u ime Uprave:

Prof. dr. sc. Jure Radić, predsjednik Uprave

Željko Grzunov, dipl. oec., član Uprave

Institut IGH d.d.

Janka Rakuše 1  
10000 Zagreb



SPLIT 21 000  
Matice hrvatske 15  
Tel: 021/558-666  
Fax: 021/465-335

RIJEKA 51 000  
Slavka Tomasića 5  
Tel: 051/206-100  
Fax: 051/206-106

OSIJEK 31 000  
Drinska 18  
Tel: 031/253-101  
Fax: 031/253-104

VARAŽDIN 42 000  
Hallerova aleja 7  
Tel: 042/210-970,  
042/210-722  
Fax: 042/211-285

DUBROVNIK 20 000  
Vukovarska 8  
Tel: 020/412-489,  
020/411-628  
Fax: 020/412-489

PULA 52 100  
Rizzijeva 40  
Tel: 052/508-220  
Fax: 052/508-221

KARLOVAC 47 000  
Primorska 16  
Tel: 047/416-987,  
047/416-988  
Fax: 047/416-989

SISAK 44 000  
Ferde Hefelea b.b.  
Tel: 044/571-255  
Fax: 044/571-256

ZADAR 23 000  
Dobriše Cesarića 1  
Tel: 023/220-910,  
023/323-299  
Fax: 023/323-225



**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2012

do

30.09.2012

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 03750272

Matični broj subjekta (MBS): 80000959

Osobni identifikacijski broj (OIB): 79766124714

Tvrtna izdavatelja: INSTITUT IGH D.D.

Poštanski broj i mjesto: 10000 ZAGREB

Ulica i kućni broj: JANKA RAKUŠE 1

Adresa e-pošte: igh@igh.hr

Internet adresa: http://www.institutigh.com

Šifra i naziv općine/grada: 133 ZAGREB

Šifra i naziv županije: 133 GRAD ZAGREB

Broj zaposlenih: 979

Konsolidirani izvještaj: DA

(krajem izvještajnog razdoblja)

Šifra NKD-a: 7219

Tvrtna subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

IGH MOSTAR D.O.O.	MOSTAR, BIŠĆE POLJE BB	4227060470005
GEOTEHNIKA INŽENJERING D.O.O.	ZAGREB, GRADIŠĆANSKA 26	01517597
IGH PROJEKTIRANJE D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02441918
INCRO D.O.O.	ZAGREB, BRANIMIROVA 71	01982516
IGH ENERGIJA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01819585
FORUM CENTAR D.O.O.	ZAGREB, JAGODNJAK 17	01960229
IGH TURIZAM D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01974378
PROJEKT ŠOLTA D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	02592363
VOĐENJE PROJEKATA D.O.O.	ZAGREB, BIJENIČKA CESTA 8	02427648
EKONOMSKO TEHNIČKI ZAVOD D.D.	OSIJEK, TRG A. STARČEVIĆA 7/III	03013669
PROJEKTI BIRO PALMOTIĆEVA 45 D.O.O.	ZAGREB, PALMOTIĆEVA 45	03222853
IGH KOSOVA Sha	PRIŠTINA, KOSOVO	
ARHITEKTURA THOLOS PROJEKTIRANJE D.O.O.	ZAGREB, LOPAŠIĆEVA 6	01605291
HIDROINŽENJERING D.O.O.	ZAGREB, OKUČANSKA 30	03685110
DP AQUA D.O.O.	ZAGREB, SREDNJACI 16	01907522
TEHNIČKE KONSTRUKCIJE D.O.O.	ZAGREB, VLAŠKA 79	02405865
MBM TERMOPROJEKT D.O.O.	ZAGREB, NIKOLA PAVIĆA 20	00335967
CTP PROJEKT D.O.O.	ZAGREB, SAVSKA CESTA 144A	02396173
RADELJEVIĆ D.O.O.	ZAGREB, JANKA RAKUŠE 1	01938533
MARTERRA D.O.O.	ZAGREB, BRANIMIROVA 71	28983577816

Knjigovodstveni servis: \_\_\_\_\_

Osoba za kontakt: **ŠPINDERK JADRANKA**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: **01 6125 444**

Telefaks: **01 6125 404**

Adresa e-pošte: **igh@igh.hr**

Prezime i ime: **prof. dr. JURE RADIĆ, dipl. ing. građ.; Željko Grzunov, dipl. oec.**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.



*J. Radić*

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 30.09.2012.

Obveznik: <u>INSTITUT IGH D.D.</u>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	754.059.438	750.556.253
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	35.695.420	35.712.053
1. Izdaci za razvoj	004	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	4.381.304	2.718.917
3. Goodwill	006	28.720.689	28.720.689
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	2.593.427	4.272.447
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	518.409.354	518.112.104
1. Zemljište	011	91.866.993	90.440.813
2. Građevinski objekti	012	265.069.800	254.928.025
3. Postrojenja i oprema	013	23.971.526	21.328.799
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	6.412.924	5.970.172
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	171.958	1.126.210
7. Materijalna imovina u pripremi	017	28.929.001	31.130.083
8. Ostala materijalna imovina	018	1.159.191	1.369.934
9. Ulaganje u nekretnine	019	100.827.961	111.818.068
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	193.958.644	192.383.641
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	28.120.000	28.120.000
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	45.648.831	45.648.831
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	5.424.438	4.636.824
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	21.181.604	21.403.779
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	93.583.771	92.574.207
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	3.849.560	2.201.995
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	3.849.560	2.201.995
3. Ostala potraživanja	032	0	0
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>	2.146.460	2.146.460
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	499.555.281	538.589.919
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	127.031.097	139.773.657
1. Sirovine i materijal	036	900.186	290.827
2. Proizvodnja u tijeku	037	120.335.411	133.700.626
3. Gotovi proizvodi	038	2.646.935	2.646.935
4. Trgovačka roba	039	2.148.565	2.127.645
5. Predujmovi za zalihe	040	1.000.000	1.007.624
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0	0
7. Biološka imovina	042	0	0
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	323.767.684	298.483.967
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	1.542.048	1.519.456
2. Potraživanja od kupaca	045	143.894.900	158.295.899
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	146.963	146.963
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	687.947	862.306
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.377.292	3.583.286
6. Ostala potraživanja	049	175.118.534	134.076.057
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	43.726.570	94.170.246
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	11.330.142	12.379.843
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	7.371.332	71.368.625
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	10.823.215	3.514.383
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	14.201.881	6.907.395
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
<b>IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	5.029.930	6.162.049
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	90.265.492	56.048.930
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	1.343.880.211	1.345.195.102
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	91.616.308	97.824.493



<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	463.555.790	476.529.587
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	63.432.000	105.668.000
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>	13.998.640	52.011.040
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	8.068.491	4.671.291
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	3.171.600	3.171.600
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>	6.343.200	6.343.200
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>	1.446.309	4.843.509
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>	0	0
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>	58.873.603	58.781.444
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	251.421.550	252.124.655
1. Zadržana dobit	<b>073</b>	251.421.550	252.124.655
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>	0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	1.673.409	-62.333.020
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>	1.673.409	0
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>	0	62.333.020
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>	66.088.097	65.606.177
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	5.949.307	5.749.308
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>	2.360.607	2.360.607
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>	0	0
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>	3.588.700	3.388.701
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	329.343.101	459.747.346
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	319.563.481	367.750.980
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>	4.061.301	2.077.216
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>	1.428.572	75.910.728
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>	80.788	9.799.463
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>	4.208.959	4.208.959
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	542.130.443	399.465.675
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>	1.305	805
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>	55.408.315	15.766.048
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	162.029.926	164.480.515
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	5.194.320	5.282.443
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	132.343.244	122.367.687
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>	98.432.756	9.196.715
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	14.289.387	21.427.385
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	34.053.799	31.069.961
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	<b>103</b>	418.052	418.052
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	39.959.339	29.456.064
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	2.901.570	3.703.186
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	1.343.880.211	1.345.195.102
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	91.616.308	97.824.493
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>	397.467.693	410.923.410
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>	66.088.097	65.606.177

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2012. do 30.09.2012

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	379.572.382	137.143.739	243.499.953	83.990.016
1. Prihodi od prodaje	112	362.750.298	133.106.015	228.686.094	76.547.202
2. Ostali poslovni prihodi	113	16.822.084	4.037.724	14.813.859	7.442.814
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	346.740.498	119.530.314	276.453.618	109.972.248
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	12.315.572	-62.173	-259.080	-123.080
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	128.631.435	48.693.699	92.513.394	31.814.619
a) Troškovi sirovina i materijala	117	27.607.223	9.424.385	18.609.944	6.775.490
b) Troškovi prodane robe	118	5.921.600	5.890.250	687.461	686.376
c) Ostali vanjski troškovi	119	95.102.612	33.379.064	73.215.989	24.352.753
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	145.595.864	47.331.814	110.059.959	34.677.839
a) Neto plaće i nadnice	121	80.847.412	25.905.678	62.515.108	19.747.207
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	43.531.176	14.551.789	32.097.043	10.296.064
c) Doprinosi na plaće	123	21.217.276	6.874.347	15.447.808	4.634.568
4. Amortizacija	124	16.934.930	5.809.965	15.028.192	4.721.626
5. Ostali troškovi	125	34.297.176	12.947.536	36.408.107	18.332.477
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	6.978.739	3.854.048	19.286.323	19.027.053
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	6.978.739	3.854.048	19.286.323	19.027.053
7. Rezerviranja	129	0	0	1.064.969	1.064.969
8. Ostali poslovni rashodi	130	1.986.782	955.425	2.351.754	456.745
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	19.655.509	695.608	14.640.592	10.451.385
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	2.122.201	0	11.012.681	8.153.827
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	1.893.129	536.373	3.383.299	2.228.859
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0	0	0
5. Ostali financijski prihodi	136	15.640.179	159.235	244.612	68.699
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	43.420.529	18.488.608	41.518.857	14.651.453
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	42.907.293	18.350.109	39.762.448	13.524.646
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	0	0	0	0
4. Ostali financijski rashodi	141	513.236	138.499	1.756.409	1.126.807
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>	0	0	0	0
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>	3.096.209	435.917	989.564	201.694
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	0	0	0	0
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	0	0	0	0
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	399.227.891	137.839.347	258.140.545	94.441.401
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	393.257.236	138.454.839	318.962.039	124.825.395
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	5.970.655	-615.492	-60.821.494	-30.383.994
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	5.970.655	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	615.492	60.821.494	30.383.994
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	3.710.114	1.359.726	1.559.270	54.362
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	2.260.541	-1.975.218	-62.380.764	-30.438.356
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	2.260.541	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	1.975.218	62.380.764	30.438.356
<b>DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	1.739.495	-1.879.680	-62.333.020	-30.462.608
2. Pripisana manjinskom interesu	156	521.046	-95.538	-47.744	24.252
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>					
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	2.260.541	-1.975.218	-62.380.764	-30.438.356
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	56.682	67.836	-49.000	-24.345
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	56.682	67.836	-49.000	-24.345
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0	0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0	0	0
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>	0	0	-9.800	-4.869
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	56.682	67.836	-39.200	-19.476
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	2.317.223	-1.907.382	-62.419.964	-30.457.832
<b>DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>					
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	1.796.177	-1.811.844	-62.372.220	-30.482.084
2. Pripisana manjinskom interesu	170	521.046	-95.538	-47.744	24.252



**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2012. do 30.09.2012

Obveznik: INSTITUT IGH D.D.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	5.970.655	-60.821.494
2. Amortizacija	002	16.934.930	15.028.192
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	0	0
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	0	25.283.717
5. Smanjenje zaliha	005	16.817.496	0
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	46.251.356	118.736.313
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>85.974.437</b>	<b>98.226.728</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	39.959.272	142.664.768
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	73.833.086	0
3. Povećanje zaliha	010	0	12.742.560
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	0	0
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>113.792.358</b>	<b>155.407.328</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>27.817.921</b>	<b>57.180.600</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	501.830	334.284
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	31.300.000	0
3. Novčani primici od kamata	017	1.283.820	699.683
4. Novčani primici od dividendi	018	0	0
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	2.048.795	4.293.710
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>35.134.445</b>	<b>5.327.677</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	7.297.164	3.897.289
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	31.300.000	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	0	66.451.993
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>38.597.164</b>	<b>70.349.282</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>3.462.719</b>	<b>65.021.605</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	75.719.107	155.770.260
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	60.114.572	172.432.268
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>135.833.679</b>	<b>328.202.528</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	157.690.674	205.688.714
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	85.345	118.640
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	2.151.068	2.972.482
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	0	3.397.200
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	0	0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>159.927.087</b>	<b>212.177.036</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>0</b>	<b>116.025.492</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>24.093.408</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	55.374.048	6.176.713
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	73.679.933	15.853.145
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	0	0
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	55.374.048	6.176.713
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	18.305.885	9.676.432



## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2012 do 30.09.2012

Naziv pozicije	AOP oznaka			
	1	2	3	4
1. Upisani kapital		001	63.432.000	105.668.000
2. Kapitalne rezerve		002	13.998.640	52.011.040
3. Rezerve iz dobiti		003	8.068.491	4.671.291
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak		004	251.421.550	252.124.655
5. Dobit ili gubitak tekuće godine		005	1.673.409	-62.333.020
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine		006	52.379.202	52.332.795
7. Revalorizacija nematerijalne imovine		007	0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju		008	6.472.994	6.472.994
9. Ostala revalorizacija		009	0	0
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>		<b>010</b>	<b>397.446.286</b>	<b>410.947.755</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje		011	21.407	-24.345
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)		012	0	0
13. Zaštita novčanog tijeka		013	0	0
14. Promjene računovodstvenih politika		014	0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja		015	0	0
16. Ostale promjene kapitala		016	0	0
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>		<b>017</b>	<b>21.407</b>	<b>-24.345</b>
<b>17 a. Pripisano imateljima kapitala matice</b>		<b>018</b>	<b>397.467.693</b>	<b>410.923.410</b>
<b>17 b. Pripisano manjinskom interesu</b>		<b>019</b>	<b>66.088.097</b>	<b>65.606.177</b>

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance