

HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D.  
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 4.KVARTAL 2018.  
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – PROSINAC 2018. GODINE

Živogošće, veljača 2019. godine

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2018.

do

31.12.2018.

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 03324869

Matični broj subjekta (MBS): 060008601

Osobni identifikacijski broj  
(OIB): 88429213928Tvrtka izdavateljca: **HOTELI ŽIVOGOŠĆE DD**

Poštanski broj i mjesto: 21329

IGRANE

Ulica i kućni broj: **PORAT 136, ŽIVOGOŠĆE**Adresa e-pošte: [tmiloslavic@karismaadriatic.com](mailto:tmiloslavic@karismaadriatic.com)Internet adresa: [www.hotelizivogosce.com](http://www.hotelizivogosce.com)

Šifra i naziv općine/grada: 339

Šifra i naziv županije: 17 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Broj zaposlenih: 145

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: **TOPLAK LJILJANA**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021/444-751

Telefaks: 021/627-179

Adresa e-pošte: [ltoplak@zivogoscehotels.com](mailto:ltoplak@zivogoscehotels.com)Prezime i ime: **MILOSLAVIĆ TONI**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

**ŽIVOGOŠĆE**  
M.P.  
ŽIVOGOŠĆE HRVATSKA

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
31.12.2018.

<b>HOTELI ŽIVOGOŠČE DD, ŽIVOGOŠČE</b>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	01.01.2018.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	297.378.487	288.929.966
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	748.925	387.396
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	541.301	144.772
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	207.624	242.624
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	291.762.757	283.739.561
1. Zemljište	011	64.148.460	64.148.460
2. Građevinski objekti	012	198.288.378	194.410.771
3. Postrojenja i oprema	013	14.443.520	13.075.447
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	10.327.791	8.954.295
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017	145.901	160.901
8. Ostala materijalna imovina	018	4.408.707	2.989.687
9. Ulaganje u nekretnine	019		
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	4.866.805	4.803.009
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	20.000	20.000
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	4.696.030	4.635.984
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	56.400	56.400
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	94.375	90.625
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
<b>V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	19.665.586	42.330.957
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	217.262	450.767
1. Sirovine i materijal	036	217.262	450.767
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039		
5. Predujmovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	6.523.638	8.197.276
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	342.461	434.986
2. Potraživanja od kupaca	045	3.107.635	5.071.194
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	25.422	20.660
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	501.551	237.713
6. Ostala potraživanja	049	2.546.569	2.432.723
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	7.000.369	9.999.616
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	7.000.369	9.999.616
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	0	
7. Ostala financijska imovina	057		
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	5.924.317	23.683.298
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>	263.929	559.078
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	317.308.001	331.820.001
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>	10.610.663	14.448.014

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	98.574.996	106.540.461
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	69.687.600	69.687.600
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	988.000	988.000
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	988.000	988.000
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>		
5. Ostale rezerve	<b>070</b>		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>	47.715.981	47.712.231
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	-31.058.443	-19.816.585
1. Zadržana dobit	<b>073</b>		
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>	31.058.443	19.816.585
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	11.241.858	7.969.215
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>	11.241.858	7.969.215
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>		
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>		
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>		
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	10.455.719	10.455.718
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>	0	
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	0	
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>		
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>	10.455.719	10.455.718
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	200.074.437	199.778.559
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>	125.402	602.739
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>	43.189.247	40.420.481
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	152.401.135	150.587.946
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	209.422	1.733.139
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	3.233.885	4.785.766
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	475.406	906.515
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	388.994	697.808
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>103</b>		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	50.946	44.165
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	8.202.849	15.045.263
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	317.308.001	331.820.001
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>	10.610.663	14.448.014
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RACUN DOBITI I GUBITKA**  
01.01.2018. - 31.12.2018.

HOTELI ŽIVOGOŠĆE DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	85.088.052	8.281.353	84.877.271	7.663.830
1. Prihodi od prodaje	112	77.367.676	6.167.170	82.271.752	26.896.286
2. Ostali poslovni prihodi	113	7.720.376	2.114.183	2.605.519	-19.232.456
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	66.869.544	9.381.772	71.687.007	16.152.566
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	29.649.503	2.925.896	34.590.143	6.863.037
a) Troškovi sirovina i materijala	117	14.218.981	688.354	14.898.511	1.873.812
b) Troškovi prodane robe	118				
c) Ostali vanjski troškovi	119	15.430.522	2.237.542	19.691.632	4.989.225
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	16.452.536	3.030.754	20.327.821	4.576.910
a) Neto plaće i nadnice	121	9.548.044	1.590.988	12.357.637	2.451.310
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	4.415.537	911.422	5.103.248	1.345.196
c) Doprinosi na plaće	123	2.488.955	528.344	2.866.936	780.404
4. Amortizacija	124	12.383.100	3.229.578	11.789.854	2.933.025
5. Ostali troškovi	125	7.936.244	-169.117	4.678.334	1.562.714
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0		0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128				
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	448.161	364.661	300.855	216.880
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	4.042.443	751.866	3.531.206	351.933
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	6.495	0		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	4.032.782	751.866	3.531.206	351.933
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136	3.166	0		
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	11.066.746	-1.099.209	8.752.255	1.862.836
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim	138	1.926.546	458.875	1.531.234	365.746
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s	139	9.140.200	-1.558.084	7.221.021	1.497.090
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>				
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>				
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>				
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>				
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	89.130.495	9.033.219	88.408.477	8.015.763
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	77.936.290	8.282.563	80.439.262	18.015.402
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	11.194.205	750.656	7.969.215	-9.999.639
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	11.194.205	750.656	7.969.215	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	0	0	9.999.639
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	-47.653			
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	11.241.858	750.656	7.969.215	-9.999.639
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	11.241.858	750.656	7.969.215	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	0	0	9.999.639

## DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

## XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				

## IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	11.241.858	750.656	7.969.215	9.999.639
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA	158				
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	11.241.858	750.656	7.969.215	9.999.639

## DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

## VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

**IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda**  
**01.01.2018. - 31.12.2018.**

HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D., ŽIVOGOŠĆE			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od kupaca	001	70.749.072	94.470.348
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002		
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	17.497	0
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004	391.324	
5. Ostali novčani primici	005		
<b>I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (001 do 005)</b>	<b>006</b>	<b>71.157.893</b>	<b>94.470.348</b>
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	48.160.661	41.831.938
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	9.891.415	12.150.359
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	0	0
4. Novčani izdaci za kamate	010	2.904.981	2.212
5. Novčani izdaci za poreze	011		
6. Ostali novčani izdaci	012	14.456.997	15.458.111
<b>II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (007 do 012)</b>	<b>013</b>	<b>75.414.054</b>	<b>69.442.620</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>0</b>	<b>25.027.728</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>015</b>	<b>4.256.161</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	016		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	017		
3. Novčani primici od kamata	018	638	30.500
4. Novčani primici od dividendi	019		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	8.000.194	9.000.753
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (016 do 020)</b>	<b>021</b>	<b>8.000.832</b>	<b>9.031.253</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022		
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	023		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	024	15.000.000	12.000.000
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (022 do 024)</b>	<b>025</b>	<b>15.000.000</b>	<b>12.000.000</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>027</b>	<b>6.999.168</b>	<b>2.968.747</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	028		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	029	3.800.000	
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	030	0	0
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (028 do 030)</b>	<b>031</b>	<b>3.800.000</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	032	4.950.000	4.300.000
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	033		
3. Novčani izdaci za financijski najam	034		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	035		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	036		0
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (032 do 036)</b>	<b>037</b>	<b>4.950.000</b>	<b>4.300.000</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>039</b>	<b>1.150.000</b>	<b>4.300.000</b>
<b>Ukupno povećanje novčanog tijeka (014 – 015 + 026 – 027 + 038 – 039)</b>	<b>040</b>	<b>0</b>	<b>17.758.981</b>
<b>Ukupno smanjenje novčanog tijeka (015 – 014 + 027 – 026 + 039 – 038)</b>	<b>041</b>	<b>12.405.329</b>	<b>0</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja</b>	<b>042</b>	<b>18.329.646</b>	<b>5.924.317</b>
<b>Povećanje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>043</b>		<b>17.758.981</b>
<b>Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>044</b>	<b>12.405.329</b>	
<b>Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja</b>	<b>045</b>	<b>5.924.317</b>	<b>23.683.298</b>

**IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od 01.01.2018. do 31.12.2018.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	69.687.600	69.687.600
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	988.000	988.000
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-31.058.443	-19.816.585
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	11.241.858	7.969.215
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	47.631.606	47.631.606
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	84.375	80.625
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>98.574.996</b>	<b>106.540.461</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>17 a. Pripisano imateljima kapitala matice</b>	<b>018</b>		
<b>17 b. Pripisano manjinskom interesu</b>	<b>019</b>		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance



**MEĐUIZVJEŠĆE UPRAVE**

**HOTELI ŽIVOGOŠĆE D.D.  
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – PROSINAC 2018.  
4. KVARTAL 2018.**

**Živogošće, veljača 2019.**

## Izvešće o poslovanju

U 2018.godini ukupni prihodi su iznosili 88.408 tisuća kuna (2017. 89.130 tisuća kuna), dok su ukupni rashodi iznosili 80.439 tisuća kuna (2017. 77.936 tisuća kuna) što je rezultiralo dobiti od 7.969 tisuća kuna (2017. dobit 11.194 tisuća kuna).

Poslovnih prihodi iznosili su 84.877 tisuća kuna (2017. 85.088 tisuća kuna). Poslovni prihodi odnose se na prihode od prodaje ostvareni gotovo u cijelosti na inozemnom tržištu 82.272 tisuće kuna (2017. 77.368 tisuća kuna), prihode od najma poslovnih prostora te na prihode od ukidanja rezerviranja 2.605 tisuća kuna.

Financijski prihodi od tečajnih razlika iznose 3.531 tisuća kuna (2017. 4.042 tisuća kuna).

Poslovni rashodi iznose 71.687 tisuća kuna (2017. 66.869 tisuća kuna) od čega 34.590 tisuća kuna čine materijalni troškovi, troškovi osoblja 20.328 tisuća kuna, amortizacija 11.790 tisuća kuna te ostalih troškova 4.678 tisuća kuna, ostali poslovni rashodi 301 tisuća kuna.

Financijski rashodi iznose 8.752 tisuća kuna (2017. 11.067 tisuća kuna) te se odnose na ugovorenu kamatu na pozajmice 1.531 tisuća kuna, kamate na dugoročne kredite Zagrebačke Banke i HBOR 5.382 tisuća kuna, kamate iz poslovanja 24 tisuće kuna, naknade banci 145 tisuća kuna, negativne tečajne razlike iz kredita 1.251 tisuća kuna i negativne tečajne razlike iz poslovanja 419 tisuća kuna.

<b>RAČUN DOBITI I GUBITKA</b>	<b>31.12.2017.</b>	<b>31.12.2018.</b>
<b>POZICIJA</b>	<b>I-XII.2017.</b>	<b>I-XII. 2018.</b>
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>85.088.052</b>	<b>84.877.271</b>
<b>FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>4.042.443</b>	<b>3.531.206</b>
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>89.130.495</b>	<b>88.408.477</b>
MATERIJALNI TROŠKOVI	29.649.503	34.590.143
TROŠKOVI OSOBLJA	16.452.536	20.327.821
AMORTIZACIJA	12.383.100	11.789.854
OSTALI TROŠKOVI	7.936.244	4.678.334
REZERVIRANJA	0	0
OSTALI POSLOVNI RASHODI	448.161	300.855
<b>POSLOVNI RASHODI</b>	<b>66.869.544</b>	<b>71.687.007</b>
<b>FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>11.066.746</b>	<b>8.752.255</b>
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>77.936.290</b>	<b>80.439.262</b>
<b>DOBIT/GUBITAK PRIJE OPREZ.</b>	<b>11.194.205</b>	<b>7.969.215</b>
<b>POREZ NA DOBIT</b>	<b>-47.653</b>	<b>0,00</b>
<b>DOBIT/GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>11.241.858</b>	<b>7.969.215</b>

## Zapošljavanje

Na dan 31.12.2018. društvo je imalo 145 zaposlenih (31.12.2017. zaposlenih je bilo 81).

Član Uprave  
Hoteli Živogošće d.d.

Toni Miloslavić

HOTELI  
ŽIVOGOŠĆE d.d.  
ŽIVOGOŠĆE HRVATSKA

Na temelju članka 410. stavak 2. i članak 407. stavak 3. točka 3. i stavak 3. Zakona o tržištu kapitala, odgovorna osoba za sastavljanje izvješća: Toni Miloslavić-Član Uprave, daje

## IZJAVU

Prema najboljem saznanju, tromjesečni financijski izvještaj Hoteli Živogošće d.d. sa stanjem na dan 31.12.2018. sastavljen je uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja Društva.

Član Uprave  
Hoteli Živogošće d.d.

Toni Miloslavić

HOTELI  
ŽIVOGOŠĆE d.d.  
ŽIVOGOŠĆE HRVATSKA