

HOTELI „ŽIVOGOŠĆE“ D.D.
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 3.KVARTAL 2014.
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – RUJAN 2014. GODINE

Živogošće, listopad 2014. godine

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2014.

do

30.09.2014.

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03324869

Matični broj subjekta (MBS): 060008601

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 88429213928Tvrtka izdavatelja: **Hoteli "Živogošće" d.d.**

Poštanski broj i mjesto: 21329 Živogošće

Ulica i kućni broj: Živogošće, Porat 136

Adresa e-pošte: tajnik@hoteli-zivogosce.t-com.hrInternet adresa: www.hoteli-zivogosce.hr

Šifra i naziv općine/grada: 339 Podgora

Šifra i naziv županije: 17 SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA

Broj zaposlenih: 212

Konsolidirani izvještaj: NE

(krajem izvještajnog razdoblja)

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: **Toplak Ljiljana**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021-605-236

Telefaks: 021-627-179

Adresa e-pošte: financije@hoteli-zivogosce.t-com.hrPrezime i ime: **Grbić Hrvoje**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
30.09.2014.

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće			
Naziv pozicije	AOP oznaka	1.1.2014.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	226.047.685	221.455.733
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	153.942	341.930
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	153.942	341.930
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	225.782.969	220.986.153
1. Zemljište	011	104.864.406	104.864.406
2. Građevinski objekti	012	118.191.890	113.086.468
3. Postrojenja i oprema	013	2.203.178	2.927.326
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	415.989	34.693
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017		
8. Ostala materijalna imovina	018	107.506	73.260
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINANIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	110.774	127.650
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	110.774	127.650
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna finansijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	3.755.691	15.988.277
I. ZALIHE (036 do 042)	035	334.357	292.479
1. Sirovine i materijal	036	334.357	292.479
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039		
5. Predujmovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	3.032.978	8.931.838
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	2.035.336	8.704.736
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	881.188	32.438
6. Ostala potraživanja	049	116.454	194.664
III. KRATKOTRAJNA FINANIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		
7. Ostala finansijska imovina	057		
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI	058	388.356	6.763.960
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059		
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	229.803.376	237.444.010
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061		

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	-31.442.944	-26.564.950
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	112.021.200	112.021.200
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	988.000	988.000
1. Zakonske rezerve	066	988.000	988.000
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	115.511.992	113.156.485
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-248.873.036	-257.591.753
1. Zadržana dobit	073		
2. Preneseni gubitak	074	248.873.036	257.591.753
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	-11.091.100	4.861.118
1. Dobit poslovne godine	076		4.861.118
2. Gubitak poslovne godine	077	11.091.100	
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	28.866.905	28.273.809
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092	28.866.905	28.273.809
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	232.379.415	235.735.151
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	229.608.979	229.553.911
4. Obveze za predujmove	097	1.368.342	675.573
5. Obveze prema dobavljačima	098	783.900	3.873.176
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	376.284	782.668
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	220.915	562.208
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	20.995	287.615
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106		
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	229.803.376	237.444.010
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108		
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
01.01.-2014. - 30.09.2014.

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	32.758.831	24.540.058	35.647.716	30.213.463
1. Prihodi od prodaje	112	32.559.483	24.449.865	35.342.428	30.072.499
2. Ostali poslovni prihodi	113	199.348	90.193	305.288	140.964
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	31.732.669	16.906.365	31.408.409	17.305.099
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	15.442.512	10.006.784	15.214.676	9.733.453
a) Troškovi sirovina i materijala	117	11.780.773	8.027.747	11.407.835	7.886.324
b) Troškovi prodane robe	118				
c) Ostali vanjski troškovi	119	3.661.739	1.979.037	3.806.841	1.847.129
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	7.576.423	3.509.550	8.097.008	3.845.169
a) Neto plaće i nadnice	121	5.261.404	2.437.187	5.098.198	2.436.324
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	1.315.352	609.297	1.846.173	855.128
c) Doprinosi na plaće	123	999.667	463.066	1.152.637	553.717
4. Amortizacija	124	6.610.681	2.209.489	6.775.938	2.931.656
5. Ostali troškovi	125	2.097.053	1.176.542	1.320.787	794.821
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128				
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	6.000	4.000		
III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	638.181	470.259	116.064	90.618
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	632.631	470.259	116.064	90.618
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	5.550			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	5.148.254	132.579	87.349	70.331
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	4.763.561			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	384.693	132.579	87.349	70.331
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141				
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	33.397.012	25.010.317	35.763.780	30.304.081
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	36.880.923	17.038.944	31.495.758	17.375.430
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-3.483.911	7.971.373	4.268.022	12.928.651
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	7.971.373	4.268.022	12.928.651
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	3.483.911	0		0
XII. POREZ NA DOBIT	151	-593.096	-197.699	-593.096	-197.699
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-2.890.815	8.169.072	4.861.118	13.126.350
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	8.169.072	4.861.118	13.126.350
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	2.890.815	0		

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				

IZVJESTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-2.890.815	-8.169.072	4.861.118	13.126.350
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	16.876	16.876
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161			16.876	16.876
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	16.876	16.876
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-2.890.815	-8.169.072	4.877.994	13.143.226

DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)

VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda

01.01.2014.-30.09.2014.

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	-3.483.911	4.268.022
2. Amortizacija	002	6.610.681	6.775.938
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	9.511.090	3.355.736
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		
5. Smanjenje zaliha	005		41.878
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	12.637.860	14.441.574
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	8.601.397	5.898.860
3. Povećanje zaliha	010	176.882	
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		237.641
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	8.778.279	6.136.501
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	3.859.581	8.305.073
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	1.806.407	1.929.469
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	1.806.407	1.929.469
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	1.806.407	1.929.469
NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	0	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	377.393	
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		

3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	377.393	0
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	377.393	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	1.675.781	6.375.604
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	755.558	388.356
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	1.675.781	6.375.604
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	2.431.339	6.763.960

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 01.01.2014. do 30.09.2014.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	112.021.200	112.021.200
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	988.000	988.000
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-249.663.831	-257.591.753
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-2.890.815	4.861.118
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	116.258.412	113.095.235
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	53.750	61.250
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	-23.233.284	-26.564.950
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

MEĐUIZVJEŠĆE UPRAVE

**HOTELI «ŽIVOGOŠĆE» D.D.
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – RUJAN 2014.**

Živogošće, listopad 2014.

SADRŽAJ

1. Izvješće o poslovanju
2. Značajni poslovni događaji u obračunskom razdoblju
3. Procjena neizvjesnosti i rizika
4. Zapošljavanje

1. Izvješće o poslovanju

U tekućem izvještajnom razdoblju ostvaren je ukupan prihod od 35.763.780 kuna, te ukupni rashodi u iznosu od 31.495.758 kuna, što je rezultiralo dobiti razdoblja u iznosu od 4.268.022 kune.

Poslovni prihodi od 35.647.716 kuna ostvareni su gotovo u cijelosti kao prihod od prodaje na inozemnom tržištu u iznosu od 35.342.428 kuna, iznajmljeni poslovni prostori iznose 184.696 kuna ostali prihodi su 120.592 kune, pozitivne tečajne razlike su 116.064 kune.

Poslovni rashodi iznose 31.408.409 kuna

Materijalni troškovi iznose 15.214.676 kuna. Sastoje se od troškova sirovina i materijala 11.407.835 kuna, ostalih vanjskih troškova u iznosu 3.806.841 kune .

Troškovi osoblja iznose 8.097.008 kuna

Troškovi amortizacije iznose 6.775.938 kuna.

Ostali troškovi iznose 1.320.787 kuna

Kamate i negativne tečajne razlike iznose 87.349 kuna

Dobit razdoblja iznosi 4.861.118 kuna.

POZICIJA	1.- IX. '13	1. -IX. '14
POSLOVNI PRIHODI	32.758.831	35.647.716
FINANCIJSKI PRIHODI	638.181	116.064
IZVANREDNI- OSTALI PRIHODI	0	0
UKUPNI PRIHODI	33.397.012	35.763.780
POSLOVNI RASHODI	31.732.669	31.408.409
FINANCIJSKI RASHODI	5.148.254	87.349
IZVANREDNI- OSTALI RASHODI	0	0
UKUPNI RASHODI	36.880.923	31.495.758
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA		4.268.022
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	3.483.911	
POREZ NA DOBIT	-593.096	-593.096
DOBIT RAZDOBLJA		4.861.118
GUBIT AK RAZDOBLJA	2.890.815	

2. Značajni poslovni događaji u obračunskom razdoblju

U poslovnoj 2014. godini Hoteli „Živogošće“ d.d. su pored redovnog poslovanja bili u obvezi po Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi završiti započeti proces privatizacije u iznalaženju strateškog partnera te okončati predstečajnu nagodbu po Planu i programu kojeg smo usvojili na Nadzornom odboru.

Jedini strateški partner koji je ozbiljno pristupio postupku predstečajne nagodbe i izrazio interes za ulaganje i preuzimanje Hotela „Živogošće“ d.d. je Karisma Hotels Adriatic dva sa sjedištem u Zagrebu, Trg Dražena Petrovića 3.

Nakon dubinskog snimanja stanja u Hotelima „Živogošće“ d.d. podnijeli su svoju ponudu Financijskoj agenciji te prošli kroz sve postupke koje je po zakonu trebalo provesti.

Program koji je prihvaćen od strane Nagodbenog vijeća baziran je na novim ulaganjima u objekte te podizanjem kvalitete istih i iznalaženje kvalitetnije strukture buduće klijentele. Održana je već i Izvanredna Skupština gdje je došlo do smanjenja temeljnog kapitala te smanjenja vrijednosti dionica što je vidljivo na našim internetskim stranicama kao i na stranicama FINA-e.

KHA dva je izradila projekte renoviranja i financijski plan ulaganja te je već pristupila obnovi objekata i za nastupajuću turističku sezonu 2015. godine imat ćemo obnovljene objekte i novu klijentelu koja je spremna platiti veću cijenu nego što smo do sada imali. Kroz ovaj vid budućeg poslovanja Hoteli „Živogošće“ d.d. će u sezoni 2015. god. uvećati poslovanje za najmanje 50% što je Programom restrukturiranja i zagarantirano.

3. Procjena neizvjesnosti i rizika

Zbog opće nelikvidnosti na tržištu povećava se i rizik naplate potraživanja.

4. Zapošljavanje

Na dan 30.09.2014. društvo je imalo 212 zaposlenih. Od toga je bilo 77 stalno zaposlenih i 135 sezonskih radnika.

Predsjednik Uprave
Hoteli «Živogošće» d.d.

Hrvoje Grbić

Na temelju članka 410. stavak 2. i članak 407. stavak 3. točka 3. i stavak 3. Zakona o tržištu kapitala, odgovorna osoba za sastavljanje izvješća: Hrvoje Grbić-predsjednik Uprave, daje

IZJAVU

Prema našem najboljem saznanju, tromjesečni financijski izvještaj Hoteli «Živogošće» d.d. sa stanjem na dan 30.09.2014. sastavljen je uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja Društva uz kratki osvrt na uzročnike iskazanih podataka.

Živogošće, 20.10.2014.

Za Upravu Društva:

Hrvoje Grbić,
Predsjednik Uprave
Hoteli «Živogošće» d.d.