

GODIŠNJE IZVJEŠĆE  
4. KVARTAL 2014.

HOTELI «ŽIVOGOŠĆE» D.D.

01.01. – 31.12.2014.

Živogošće, veljača 2014. godine

**PRIVREMENO IZVJEŠĆE UPRAVE  
O POSLOVANJU  
HOTELI «ŽIVOGOŠĆE» D.D.  
ZA RAZDOBLJE SIJEČANJ – PROSINAC 2014.**

**Živogošće, veljača 2014.**

## SADRŽAJ

1. Opći podaci o Društvu
2. Upravljanje Društvom
3. Izvješće o poslovanju
4. Značajni poslovni događaji u obračunskom razdoblju
5. Procjena neizvjesnosti i rizika
6. Povezana društva
7. Zapošljavanje
8. Izjava o primjeni Kodeksa korporativnog upravljanja

## **1. Opći podaci o Društvu**

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće osnovano je 1975.godine pod imenom Hoteli Nimfa kao društveno vlasništvo, a pod sadašnjim imenom posluje od 31.prosinca 1993.godine. Bavi se hotelijerstvom i turizmom.

Po zakonima Republike Hrvatske i uz odobrenje Hrvatskog fonda za privatizaciju, Hoteli "Živogošće" d.d. pretvoreno je iz državnog vlasništva u dioničko društvo i registrirano u Trgovačkom sudu u Splitu.

Temeljni kapital Društva iznosi 112.021.200 kn koji je podijeljen na 302.760 dionica svaka nominalne vrijednosti 370 kuna.

Sjedište Društva je u Živogošću, Porat 136.

Osnovna djelatnost je ugostiteljstvo i turizam, a registrirano je i za sljedeće djelatnosti: trgovinu na veliko i malo, prijevoz robe i putnika cestom, sportske djelatnosti, poslove mjenjačnice i druge djelatnosti.

Prema obavijesti o razvrstavanju djelatnosti razvrstano je u podrazred:5510 – Hoteli i sličan smještaj.

## **2. Upravljanje Društvom**

Skupština dioničara :

Damir Talijančić – Predsjednik Skupštine dioničara

Davor Klaričić – Zamjenik predsjednika Skupštine dioničara

Članovi Nadzornog odbora:

Zoran Paunović – Predsjednik Nadzornog odbora

Sandra Čović – Zamjenik predsjednika Nadzornog odbora

Jakov Lovreta – Član Nadzornog odbora

Miće Franičević – Član Nadzornog odbora

Emil Jerković – Član Nadzornog odbora

Uprava - Hrvoje Grbić - Predsjednik Uprave

### 3. Izvješće o poslovanju

S obzirom na sezonski karakter poslovanja Društva u 4.kavartalu 2014.nije bilo značajnijih prihoda ni troškova po osnovi prodaje usluga.

U tekućem izvještajnom razdoblju za 2014.godinu ostvaren je ukupan prihod od 199.295.592 kune, te ukupni rashodi u iznosu od 63.135.621 kune, što je rezultiralo dobiti u iznosu od 136.159.971 kune.

Poslovni prihodi od 199.106.863 kune sastoje se od prihoda od prodaje na inozemnom tržištu u iznosu od 35.822.741 kune, iznajmljeni poslovni prostori iznose 261.317 kuna , ostali prihodi su 2.366.680 kuna i prihoda od 70% otpisa potraživanja Ministarstva financija nakon sklapanja predstečajne nagodbe u iznosu od 160.656.125 kuna.

Poslovni rashodi iznose 62.045.408 kuna.

Materijalni troškovi iznose 17.942.750 kuna. Sastoje se od troškova sirovina i materijala 11.378.998 kuna i ostalih vanjskih troškova u iznosu 6.563.752 kune .

Troškovi osoblja iznose 10.267.931 kuna.

Troškovi amortizacije iznose 17.898.415 kuna.

Ostali troškovi iznose 2.403.984 kuna.

Kamate i negativne tečajne razlike iznose 1.090.213 kuna.

Dobit razdoblja iznosi 136.159.971kuna.

Porez na dobit za 2014. nije iskazan u ovoj tablici jer još nije izvršen konačni obračun.

POZICIJA	1.- IX. '13	1. -IX. '14
POSLOVNI PRIHODI	32.758.831	199.106.863
FINANCIJSKI PRIHODI	638.181	188.729
IZVANREDNI- OSTALI PRIHODI	0	0
<b>UKUPNI PRIHODI</b>	<b>33.397.012</b>	<b>199.295.592</b>
POSLOVNI RASHODI	31.732.669	62.045.408
FINANCIJSKI RASHODI	5.148.254	1.090.213
IZVANREDNI- OSTALI RASHODI	0	0
<b>UKUPNI RASHODI</b>	<b>36.880.923</b>	<b>63.135.621</b>
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA		136.159.971
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	3.483.911	
POREZ NA DOBIT	-593.096	
DOBIT RAZDOBLJA		
<b>GUBIT AK RAZDOBLJA</b>	<b>2.890.815</b>	

#### **4. Značajni poslovni događaji u obračunskom razdoblju**

Društvo Hoteli »Živogošće« d.d. u ovom trenutku je prošlo porocem vlasničkog preustroja te djeluje u sustavu Grupe Karisma Hotels Adriatic (KHA Grupa).

Riječ je o zajedničkoj kompaniji tri dioničara sa jednakim vlasničkim udjelom (TUI Travel Plc, Agrokor d.d. i Karisma Resorts International).

U 100% -tnom vlasništvu KHA Grupe je Društvo KHA dva d.o.o. koje ima 87,7% udjela u vlasništvu Hotela «Živogošće» d.d.

Poslovanje u 2014. godini je proteklo u ozračju nove situacije i u pripremama za radove na renoviranju i investicijskom zahvatu na našim glavnim objektima: hotelu «Nimfa» u Živogošću i hotelu «Punta» u Igranima.

Paralelno s ovim aktivnostima uspješno je realizirana turistička sezona 2014. godine koja je rezultirala dobrim poslovnim rezultatima te nam je omogućila da stabilno i bez poteškoća obavimo ovu transmisiju.

Buduće poslovanje Društva nakon investicije koja je već u tijeku te se sadržajno i dinamički uspješno realizira, karaktetizirat će značajno povećanje obima poslovanja, njegovo osuvremenjivanje, udvostručenje ukupnog prihoda i stvaranje nove strateške pozicije Društva. Sve ovo će omogućiti stabiliziranje i dugoročno uspješno poslovanje.

#### **5. Procjena neizvjesnosti i rizika**

Izloženost cjenovnom riziku ne postoji u kratkom i srednjem roku s obzirom na fiksirane cijene sa turoperatorima temeljem dugoročnih ugovora.

Izloženost kreditnom riziku je minimalna jer su rokovi plaćanja 30 dana ili je plaćanje dijelom avansno. Dodatno treba naglasiti da veličina i bonitet TUI grupe ukazuju na minimalne kreditne rizike.

Rizik likvidnosti i rizik novčanog toka se regulira procesom budžetiranja i planiranja, te po potrebi financiranja od strane dioničara.

#### **6. Povezana društva**

Transakcije sa povezanim društvima u skladu su sa MSFI te pripadajući iznos potraživanja i obveza uključujući prihode od prodaje i nabave evidentirani su u skladu s tim. Ove transakcije obavljaju se pod istim uvjetima u kojima bi se obavljale da su bile između nepovezanih poduzeća.

#### **7. Zapošljavanje**

Na dan 31.12.2014. društvo je imalo 84 stalno zaposlena radnika.

## 8. IZJAVA O PRIMJENI KODEKSA KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Na temelju članka 272.p, a u vezi sa člankom 250.a Zakona o trgovačkim društvima (NN br. 111/93., 34199., 52/00., 118/03. i 107/07.-dalje: ZTD), Uprava Hoteli Živogošće d.d. Živogošće, Porat 136 , dalje: »Društvo«, zastupano po članu Uprave-direktoru Hrvoju Grbić, dana 31. prosinca 2014. daje slijedeću

### I Z J A V U o primjeni Kodeksa korporativnog upravljanja

1. Društvo dragovoljno primjenjuje Kodeks korporativnog upravljanja kojega su dana 26. travnja 2007. zajednički donijele HANFA i Zagrebačka burze d.d. Zagreb, čija Odluka o usvajanju Kodeksa HANFE klasa: 011-02/07-04/28, urbroj: 326-01-07-2 od 26. travnja 2007. je objavljena u Narodnim novinama, br. 46/07., dalje: «Kodeks», a integralni tekst Kodeksa objavljen na Internet stranicama Zagrebačke burze [wlnw.zse.hr](http://wlnw.zse.hr)

2. U protekloj godini Društvo nije u potpunosti primjenjivalo preporuke utvrđene Kodeksom. Nadzorni odbor Društva nije osnovao komisiju za imenovanja i za nagrađivanje jer ima samo 5 članova te sam obavlja poslove iz nadležnosti navedenih komisija.

Sukladno Zakonu o reviziji, NO je dana 29.08.2013.g. imenovao Revizorski odbor koji ima 4 člana.

Nadalje, NO i Uprava su svoj rad uredili posebnim propisima, tj. poslovnica o radu, a za pitanja koja nisu riješena navedenim poslovnica, primjenjuju se odredbe ZTD-a i Statuta Društva.

Društvo je tijekom 2014. godine svoje poslovanje i rezultate poslovanja učinio potpuno transparentnima i dostupnim javnosti objavom na vlastitoj web stranici i sukladno načelima Kodeksa, te redovito objavljivao:

- ažuriran popis dioničara ;
- kalendar važnih događaja;
- sva financijska i godišnja izvješća;
- podatke o vrijednosnim papirima;
- kandidature svih kandidata za članstvo u Nadzornom odboru;
- dnevni red skupština Društva;
- podaci o sastavu Uprave i Nadzornoga odbora i
- svi drugi podaci od značaja za poslovanje i rezultate Društva.

Predsjednik Uprave  
Hoteli «Živogošće» d.d.

Hrvoje Grbić

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2014.

do

31.12.2014.

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD**

Matični broj (MB): 03324869

Matični broj subjekta (MBS): 060008601

Osobni identifikacijski broj  
(OIB): 88429213928Tvrtka izdavatelja: **Hoteli "Živogošće" d.d.**

Poštanski broj i mjesto: 21329 Igrane

Ulica i kućni broj: Živogošće, Porat 136

Adresa e-pošte: [tajnik@hoteli.zivogosce.t-com.hr](mailto:tajnik@hoteli.zivogosce.t-com.hr)Internet adresa: [www.hoteli-zivogosce.t-com.hr](http://www.hoteli-zivogosce.t-com.hr)

Šifra i naziv općine/grada: 339 PODGORA

Šifra i naziv županije: 17 SPLITSKO-DALMATINSKA

Broj zaposlenih: 84

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: **Toplak Ljiljana**

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021/605-236

Telefaks: 021/627-179

Adresa e-pošte: [financije@hoteli-zivogosce.t-com.hr](mailto:financije@hoteli-zivogosce.t-com.hr)Prezime i ime: **Grbić Hrvoje**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



**BILANCA**  
31.12.2014.

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće			
Naziv pozicije	AOP oznaka	1.1.2014.	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	226.047.685	184.973.692
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	<b>003</b>	153.942	1.630.827
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	153.942	841.381
3. Goodwill	<b>006</b>		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>		
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>		789.446
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	<b>010</b>	225.782.969	183.217.842
1. Zemljište	<b>011</b>	104.864.406	61.073.079
2. Građevinski objekti	<b>012</b>	118.191.890	96.381.190
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	2.203.178	1.570.184
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>	415.989	33.655
5. Biološka imovina	<b>015</b>		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>		4.710.784
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>		18.991.374
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>	107.506	457.576
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>		
III. DUGOTRAJNA FINANIJSKA IMOVINA (021 do 028)	<b>020</b>	110.774	125.023
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>023</b>	110.774	125.023
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>024</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>026</b>		
7. Ostala dugotrajna finansijska imovina	<b>027</b>		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	<b>028</b>		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>		
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	<b>033</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	3.755.691	10.527.305
I. ZALIHE (036 do 042)	<b>035</b>	334.357	215.351
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>	334.357	215.351
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>		
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>		
4. Trgovačka roba	<b>039</b>		
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>		
7. Biološka imovina	<b>042</b>		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	<b>043</b>	3.032.978	8.308.069
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>		2.126.427
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>	2.035.336	1.891.058
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	<b>046</b>		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	<b>047</b>		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>048</b>	881.188	4.120.257
6. Ostala potraživanja	<b>049</b>	116.454	170.327
III. KRATKOTRAJNA FINANIJSKA IMOVINA (051 do 057)	<b>050</b>	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>051</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>052</b>		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	<b>053</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>054</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>055</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	<b>056</b>		
7. Ostala finansijska imovina	<b>057</b>		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	<b>058</b>	388.356	2.003.885
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>		
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	229.803.376	195.500.997
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	-31.442.944	102.170.633
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	112.021.200	24.687.600
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	988.000	988.000
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	988.000	988.000
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>		
5. Ostale rezerve	<b>070</b>		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>	115.511.992	84.166.411
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	-248.873.036	-145.259.188
1. Zadržana dobit	<b>073</b>		
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>	248.873.036	-145.259.188
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	-11.091.100	137.587.810
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>		137.587.810
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>	11.091.100	
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	0	5.113.795
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	<b>080</b>		4.074.322
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>		1.039.473
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	28.866.905	57.358.683
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>085</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>		48.062.462
4. Obveze za predujmove	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavljačima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoročne obveze	<b>091</b>		
9. Odgođena porezna obveza	<b>092</b>	28.866.905	9.296.221
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	232.379.415	30.857.886
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>		12.668.516
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	<b>095</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	229.608.979	2.847.490
4. Obveze za predujmove	<b>097</b>	1.368.342	731.133
5. Obveze prema dobavljačima	<b>098</b>	783.900	13.424.354
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	376.284	488.557
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	<b>102</b>	220.915	285.975
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>103</b>		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoročne obveze	<b>105</b>	20.995	411.861
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>		
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	229.803.376	195.500.997
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
01.01.2014. - 31.12.2014.

Hoteli "Živogošće" d.d., Živogošće

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	33.445.787	686.956	199.106.863	163.459.147
1. Prihodi od prodaje	112	33.023.574	464.091	35.822.741	480.313
2. Ostali poslovni prihodi	113	422.213	222.865	163.284.122	162.978.834
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	40.854.573	9.121.904	62.045.408	30.636.999
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	17.086.358	1.643.846	17.942.750	2.728.074
a) Troškovi sirovina i materijala	117	12.507.310	726.537	11.378.998	0
b) Troškovi prodane robe	118				
c) Ostali vanjski troškovi	119	4.579.048	917.309	6.563.752	2.728.074
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	9.581.985	2.005.562	10.267.931	2.170.923
a) Neto plaće i nadnice	121	6.654.155	1.392.751	6.452.469	1.354.271
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	1.663.540	348.188	2.343.932	497.759
c) Doprinosi na plaće	123	1.264.290	264.623	1.471.530	318.893
4. Amortizacija	124	8.821.196	2.210.515	17.898.415	11.122.477
5. Ostali troškovi	125	2.797.091	700.038	2.403.984	1.083.197
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	2.530.565	2.530.565	789.274	789.274
a) dugotrajne imovine (osim finansijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim finansijske imovine)	128	2.530.565	2.530.565	789.274	789.274
7. Rezerviranja	129			5.046.987	5.046.987
8. Ostali poslovni rashodi	130	37.378	31.378	7.696.067	7.696.067
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	695.200	57.019	188.729	72.665
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	689.650	57.019	188.729	72.665
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	5.550	0		
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od finansijske imovine	135				
5. Ostali finansijski prihodi	136				
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	5.168.308	20.054	1.090.213	1.002.864
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	5.168.308	20.054	1.090.213	1.002.864
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od finansijske imovine	140				
4. Ostali finansijski rashodi	141				
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>				
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>				
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>				
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>				
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	34.140.987	743.975	199.295.592	163.531.812
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	46.022.881	9.141.958	63.135.621	31.639.863
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	-11.881.894	-8.397.983	136.159.971	131.891.949
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0	136.159.971	131.891.949
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	11.881.894	8.397.983	0	0
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>	-790.794	-197.699	-1.427.839	-834.743
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	-11.091.100	-8.200.284	137.587.810	132.726.692
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0	137.587.810	132.726.692
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	11.091.100	8.200.284	0	0

**DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				

**IZVJESTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)**

<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	<b>-11.091.100</b>	<b>-8.200.284</b>	<b>137.587.810</b>	<b>132.726.692</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	<b>-9.376</b>	<b>-9.376</b>	<b>14.249</b>	<b>-2.627</b>
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	-9.376	-9.376	14.249	-2.627
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>				
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	<b>-9.376</b>	<b>-9.376</b>	<b>14.249</b>	<b>-2.627</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	<b>-11.100.476</b>	<b>-8.209.660</b>	<b>137.602.059</b>	<b>132.724.065</b>

**DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
**01.01.2014. - 31.12.2014.**

Hoteli "Živogošće" d.d. , Živogošće			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-11.881.894	136.159.971
2. Amortizacija	002	8.821.196	11.122.477
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	1.880.379	
5. Smanjenje zaliha	005	224.066	119.006
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	4.392.123	
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>3.435.870</b>	<b>147.401.454</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	1.907.146	-201.521.529
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		5.275.091
3. Povećanje zaliha	010		
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		319.188.417
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>1.907.146</b>	<b>122.941.979</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>1.528.724</b>	<b>24.459.475</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		88.360
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>0</b>	<b>88.360</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	1.895.926	3.940.932
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		18.991.374
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>1.895.926</b>	<b>22.932.306</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>1.895.926</b>	<b>22.843.946</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031		
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	1.615.529
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	367.202	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	755.558	388.356
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042		1.615.529
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	367.202	
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	388.356	2.003.885

**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od 01.01.2014. do 31.12.2014.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	112.021.200	24.687.600
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	988.000	988.000
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-248.873.036	-145.259.188
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-11.091.100	137.587.810
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	115.467.618	84.107.788
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	44.374	58.623
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	-31.442.944	102.170.633
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Na temelju članka 410. stavak 2. i članak 407. stavak 3. točka 3. i stavak 3. Zakona o tržištu kapitala, odgovorna osoba za sastavljanje izvješća: Hrvoje Grbić-predsjednik Uprave, daje

## **IZJAVU**

Prema našem najboljem saznanju, tromjesečni financijski izvještaj Hoteli «Živogošće» d.d. sa stanjem na dan 31.12.2014. sastavljen je uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja, daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja Društva uz kratki osvrt na uzročnike iskazanih podataka.

Živogošće, 31.12.2014..

Za Upravu Društva:

Hrvoje Grbić,  
Predsjednik Uprave  
Hoteli «Živogošće» d.d.