



**HTP OREBI** d.d.

Obala pomoraca 36

20250 OREBI

E-mail: orebic-htp@du.htnet.hr

URL: [www.orebic-htp.hr](http://www.orebic-htp.hr)

MB 3080757

OIB 98026846668

**IZVJEŠĆE O POSLOVANJU**  
za razdoblje 01.01. - 31.12.2013.

Orebić, travanj 2014.

HTP OREBIĆ d.d.  
Obala pomoraca 36  
Orebić

## **IZVJEŠĆE O POSLOVANJU**

### **za razdoblje 01.01. – 31.12.2013.**

HTP Orebić d.d. ostvarilo je 83.859 noćenja, od čega je 96% ostvareno na inozemnom tržištu. HTP Orebić d.d. ostvarilo je 18,39 milijuna kuna ukupnih prihoda, te 19,81 milijuna kuna ukupnih rashoda uz ostvareni gubitak u visini 1,42 milijuna kuna. U odnosu na prethodnu godinu Društvo je ostvarilo 0,56 milijuna kuna više prihoda što predstavlja povećanje od 3,15%., dok su troškovi manji za 2,05 milijun kuna odnosno 9,37%.

Glavni razlog gubitka je sezonsko poslovanje, dugo razdoblje ( studeni-travanj) bez prihoda, te stanje dijela kapaciteta koji cijenovno ne mogu poboljšati prihode.

Ukupna imovina Društva na dan 31.12.2013. godine iznosi 56,14 milijuna kuna te je za 0,79 milijuna kuna ili 1,37% manja od prethodnog razdoblja. Vrijednost dugotrajne imovine smanjena je za 1,93 milijuna kuna ili 5,18%, kratkotrajna imovina povećana je za 1,15 milijuna kuna ili 87,12%.

Prihodi su uvjetovani zbog loše kvalitete i neobnovljenih smještajnih jedinica u depandansama Bellevue, a samim time i postignutom cijenom na tržištu. Unatoč tome ipak je ostvaren bolji prihod od prošlogodišnjeg.

Troškovi su smanjeni u odnosu na prošlu godinu zbog smanjenja plaća i dodatnih napora u praćenju troškova.

Nije bilo značajnih investicijskih ulaganja osim tekućog održavanja i nabave nove opreme u iznosu 102.388 kn.

Tvrtka se nalazi u predstečajnoj nagodbi te u narednom periodu očekujemo ulazak strateškog partnera i likvidnost u poslovanju.

U Orebiću, 28.03.2014.

Uprava-direktor  
Niko Violić, dipl.oec.

**Prilog 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2013

do

31.12.2013

**Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD**

Mati ni broj (MB): 03080757

Mati ni broj subjekta (MBS): 060015571

Osobni identifikacijski broj  
(OIB): 98026846668

Tvrtka izdavateljca: HTP OREBI d.d.

Poštanski broj i mjesto: 20250

Orebi

Ulica i ku ni broj: Obla pomoraca 36

Adresa e-pošte: orebic-htp@du.htnet.hr

Internet adresa: www.orebic-htp.hr

Šifra i naziv op ine/grada: 308 Orebi

Šifra i naziv županije: 19 Dubrova ko-Neretvanska

Broj zaposlenih: 62  
(krajem godine)

Konsolidirani izvještaj: ne

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:


Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Neda endo

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 020713016

Telefaks: 020713016

Adresa e-pošte: racunovodstvo@orebic-htp.hr

Prezime i ime: Niko Violi ,dipl.oec.

(osoba ovlaštene za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješ em s revizorskim izvješ em
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja, u PDF formatu
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvr ivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokri u gubitka

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**  
stanje na dan 31.12.2013.

HTP OREBI d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina (neto)	Teku a godina (neto)
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLA ENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	55.603.553	53.671.307
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	157.868	89.135
1. Izdaci za razvoj	<b>004</b>		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	<b>005</b>	157.868	89.135
3. Goodwill	<b>006</b>		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	<b>007</b>		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	<b>008</b>		
6. Ostala nematerijalna imovina	<b>009</b>		
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	55.407.073	53.543.560
1. Zemljište	<b>011</b>	21.526.147	21.526.147
2. Gra evinski objekti	<b>012</b>	31.119.755	29.859.755
3. Postrojenja i oprema	<b>013</b>	2.713.171	2.109.658
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	<b>014</b>		
5. Biološka imovina	<b>015</b>		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	<b>016</b>		
7. Materijalna imovina u pripremi	<b>017</b>	48.000	48.000
8. Ostala materijalna imovina	<b>018</b>		
9. Ulaganje u nekretnine	<b>019</b>		
<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	38.612	38.612
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>021</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>022</b>		
3. Sudjeluju i interesi (udjeli)	<b>023</b>	38.612	38.612
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeluju i interesi	<b>024</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>025</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i sli no	<b>026</b>		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	<b>027</b>		
8. Ulaganja koja se obra unavaju metodom udjela	<b>028</b>		
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>030</b>		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	<b>031</b>		
3. Ostala potraživanja	<b>032</b>		
<b>V. ODGO ENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	1.318.186	2.466.579
<b>I. ZALIHE (036 do 042)</b>	<b>035</b>	238.643	226.822
1. Sirovine i materijal	<b>036</b>	229.930	220.177
2. Proizvodnja u tijeku	<b>037</b>		
3. Gotovi proizvodi	<b>038</b>		
4. Trgova ka roba	<b>039</b>	8.713	6.645
5. Predujmovi za zalihe	<b>040</b>		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	<b>041</b>		
7. Biološka imovina	<b>042</b>		
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	925.161	1.714.836
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	<b>044</b>		
2. Potraživanja od kupaca	<b>045</b>	738.400	1.439.950
3. Potraživanja od sudjeluju ih poduzetnika	<b>046</b>		
4. Potraživanja od zaposlenika i lanova poduzetnika	<b>047</b>	300	300
5. Potraživanja od države i drugih institucija	<b>048</b>	164.743	260.471
6. Ostala potraživanja	<b>049</b>	21.718	14.115
<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	<b>051</b>		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	<b>052</b>		
3. Sudjeluju i interesi (udjeli)	<b>053</b>		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeluju i interesi	<b>054</b>		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	<b>055</b>		
6. Dani zajmovi, depoziti i sli no	<b>056</b>		
7. Ostala financijska imovina	<b>057</b>		
<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	154.382	524.921
<b>D) PLA ENI TROŠKOVI BUDU EG RAZDOBLJA I OBRA UNATI PRIHODI</b>	<b>059</b>		
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	56.921.739	56.137.886
<b>F) IZVANBILAN NI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	35.143.157	33.726.562
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>063</b>	35.164.000	35.164.000
II. KAPITALNE REZERVE	<b>064</b>		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	3.566.856	511.699
1. Zakonske rezerve	<b>066</b>	511.699	511.699
2. Rezerve za vlastite dionice	<b>067</b>		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	<b>068</b>		
4. Statutarne rezerve	<b>069</b>		
5. Ostale rezerve	<b>070</b>	3.055.157	
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>071</b>	13.306.029	13.306.029
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	-12.866.478	-13.838.571
1. Zadržana dobit	<b>073</b>		
2. Preneseni gubitak	<b>074</b>	12.866.478	13.838.571
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	-4.027.250	-1.416.595
1. Dobit poslovne godine	<b>076</b>		
2. Gubitak poslovne godine	<b>077</b>	4.027.250	1.416.595
VII. MANJINSKI INTERES	<b>078</b>		
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	216.147	216.147
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sli ne obveze	<b>080</b>	216.147	216.147
2. Rezerviranja za porezne obveze	<b>081</b>		
3. Druga rezerviranja	<b>082</b>		
<b>C) DUGORO NE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	10.894.860	9.150.141
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>084</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i sli no	<b>085</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>086</b>	7.568.353	5.823.634
4. Obveze za predujmive	<b>087</b>		
5. Obveze prema dobavlja ima	<b>088</b>		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>089</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjeluju i interesi	<b>090</b>		
8. Ostale dugoro ne obveze	<b>091</b>		
9. Odgo ena porezna obveza	<b>092</b>	3.326.507	3.326.507
<b>D) KRATKORO NE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	10.581.776	12.968.921
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	<b>094</b>		
2. Obveze za zajmove, depozite i sli no	<b>095</b>		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	<b>096</b>	4.051.103	4.207.410
4. Obveze za predujmive	<b>097</b>	914.062	762.002
5. Obveze prema dobavlja ima	<b>098</b>	4.920.353	7.218.739
6. Obveze po vrijednosnim papirima	<b>099</b>		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjeluju i interesi	<b>100</b>		
8. Obveze prema zaposlenicima	<b>101</b>	336.694	282.707
9. Obveze za poreze, doprinose i sli na davanja	<b>102</b>	341.696	433.709
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	<b>103</b>		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	<b>104</b>		
12. Ostale kratkoro ne obveze	<b>105</b>	17.868	64.354
<b>E) ODGO ENO PLA ANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDU EGA RAZDOBLJA</b>	<b>106</b>	85.799	76.115
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	56.921.739	56.137.886
<b>G) IZVANBILAN NI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane godišnje financijske izvještaje.

**RA UN DOBITI I GUBITKA**  
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013.

htp orebi d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Teku a godina
1	2	3	4
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>	<b>111</b>	17.585.342	18.227.148
1. Prihodi od prodaje	112	17.069.012	17.668.670
2. Ostali poslovni prihodi	113	516.330	558.478
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>	<b>114</b>	20.601.054	18.700.793
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	8.473.967	8.302.646
a) Troškovi sirovina i materijala	117	6.227.813	6.274.491
b) Troškovi prodane robe	118	25.759	19.761
c) Ostali vanjski troškovi	119	2.220.395	2.008.394
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	8.515.039	6.880.501
a) Neto plaće i nadnice	121	5.432.628	4.484.086
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	1.927.264	1.488.570
c) Doprinosi na plaće	123	1.155.147	907.845
4. Amortizacija	124	2.067.996	2.032.891
5. Ostali troškovi	125	1.544.052	1.484.755
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		
7. Rezerviranja	129		
8. Ostali poslovni rashodi	130		
<b>III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>	<b>131</b>	219.738	101.939
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	219.738	101.939
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		
5. Ostali financijski prihodi	136		
<b>IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>	<b>137</b>	1.208.270	1.094.289
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	1.208.270	1.094.289
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		
4. Ostali financijski rashodi	141		
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>142</b>		
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>	<b>143</b>		
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>144</b>	27.246	63.839
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>145</b>	50.252	14.439
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)</b>	<b>146</b>	17.832.326	18.392.926
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>	<b>147</b>	21.859.576	19.809.521
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>	<b>148</b>	-4.027.250	-1.416.595
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	4.027.250	1.416.595
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>	<b>151</b>		
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>	<b>152</b>	-4.027.250	-1.416.595
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	4.027.250	1.416.595

<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		
2. Pripisana manjinskom interesu	156		
<b>IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)</b>			
<b>I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)</b>	<b>157</b>	<b>-4.027.250</b>	<b>-1.416.595</b>
<b>II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)</b>	<b>158</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Te ajne razlike iz prera una inozemnog poslovanja	159		
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160		
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161		
4. Dobit ili gubitak s osnove u inkovite zaštite nov anog toka	162		
5. Dobit ili gubitak s osnove u inkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165		
<b>III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>166</b>		
<b>IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK</b>	<b>167</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)</b>	<b>168</b>	<b>-4.027.250</b>	<b>-1.416.595</b>
<b>DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA</b>			
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		
2. Pripisana manjinskom interesu	170		

**IZVJEŠTAJ O NOV ANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2013. do 31.12.2013.

Obveznik: <u>HTP OREBI d.d.</u>			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Teku a godina
1	2	3	4
<b>NOV ANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-4.027.250	-1.416.595
2. Amortizacija	002	2.067.996	2.032.891
3. Pove anje kratkoro nih obveza	003		643.874
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	1.777.604	962.957
5. Smanjenje zaliha	005	88.345	
6. Ostalo pove anje nov anog tijeka	006	211.718	
<b>I. Ukupno pove anje nov anog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>118.413</b>	<b>2.223.127</b>
1. Smanjenje kratkoro nih obveza	008	306.164	
2. Pove anje kratkotrajnih potraživanja	009		
3. Pove anje zaliha	010		47.607
4. Ostalo smanjenje nov anog tijeka	011		27.710
<b>II. Ukupno smanjenje nov anog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>306.164</b>	<b>75.317</b>
<b>A1) NETO POVE ANJE NOV ANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>0</b>	<b>2.147.810</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOV ANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>187.751</b>	<b>0</b>
<b>NOV ANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Nov ani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		
2. Nov ani primici od prodaje vlasni kih i dužni kih instrumenata	016		
3. Nov ani primici od kamata	017	5.580	
4. Nov ani primici od dividendi	018		
5. Ostali nov ani primici od investicijskih aktivnosti	019		
<b>III. Ukupno nov ani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>5.580</b>	<b>0</b>
1. Nov ani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	994.929	102.388
2. Nov ani izdaci za stjecanje vlasni kih i dužni kih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali nov ani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
<b>IV. Ukupno nov ani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>994.929</b>	<b>102.388</b>
<b>B1) NETO POVE ANJE NOV ANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOV ANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>989.349</b>	<b>102.388</b>
<b>NOV ANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Nov ani primici od izdavanja vlasni kih i dužni kih financijskih instrumenata	027		
2. Nov ani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	6.134.683	
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
<b>V. Ukupno nov ani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>6.134.683</b>	<b>0</b>
1. Nov ani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	4.973.285	1.674.883
2. Nov ani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Nov ani izdaci za financijski najam	033		
4. Nov ani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali nov ani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
<b>VI. Ukupno nov ani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>4.973.285</b>	<b>1.674.883</b>
<b>C1) NETO POVE ANJE NOV ANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>1.161.398</b>	<b>0</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOV ANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>0</b>	<b>1.674.883</b>
Ukupno pove anje nov anog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	0	370.539
Ukupno smanjenje nov anog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	15.702	0
Novac i nov ani ekvivalenti na po etku razdoblja	041	170.084	154.382
Pove anje novca i nov anih ekvivalenata	042		370.539
Smanjenje novca i nov anih ekvivalenata	043	15.702	
Novac i nov ani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	154.382	524.921



**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA**  
za razdoblje od **01.01.2013** do **31.12.2013**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Teku a godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	<b>001</b>	35.164.000	35.164.000
2. Kapitalne rezerve	<b>002</b>		
3. Rezerve iz dobiti	<b>003</b>	3.566.856	511.699
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	<b>004</b>	-12.866.478	-13.838.571
5. Dobit ili gubitak teku e godine	<b>005</b>	-4.027.250	-1.416.595
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	<b>006</b>	13.306.029	13.306.029
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	<b>007</b>		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	<b>008</b>		
9. Ostala revalorizacija	<b>009</b>		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	35.143.157	33.726.562
11. Te ajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	<b>011</b>		
12. Teku i i odgo eni porezi (dio)	<b>012</b>	3.326.507	3.326.507
13. Zaštita nov anog tijeka	<b>013</b>		
14. Promjene ra unovodstvenih politika	<b>014</b>		
15. Ispravak zna ajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	<b>015</b>		
16. Ostale promjene kapitala	<b>016</b>		
<b>17. Ukupno pove anje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	3.326.507	3.326.507
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>018</b>		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	<b>019</b>		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom  
Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

HTP OREBIĆ d.d.  
Obala pomoraca 36  
Orebić

Temeljem članka 410. stav 2., a u svezi članka 407 stav 2 "Zakona o tržištu kapitala" (NN 88/2008.) povodom izrade godišnjeg financijskog izvješća za razdoblje 01.01.-31.12.2013. godine dajem slijedeću

## I Z J A V U

Za društvo **HTP Orebić d.d. Orebić, Obala pomoraca 36**, odgovorna osoba za sastavljanje polugodišnjeg financijskog izvještaja je

**NEDA ĆENDO, voditelj računovodstva.**

Izjavljujem da prema mojem najboljem saznanju:

Skraćeni set revidiranih godišnjih financijskih izvještaja (sastoji se od bilance, računa dobiti i gubitka, izvještaja o novčanom tijeku, izvještaja o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje) HTP Orebić d.d. Orebić, Obala pomoraca 36, za period 01.01.-31.12.2013. godine sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja i daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitka i dobitka, financijskog položaja i poslovanja društva HTP Orebić d.d..

Orebić, 28. travnja 2014

Neda Ćendo

**REPOS**

d.o.o. za pružanje revizorskih  
i računovodstvenskih usluga

Isce 64, 10000 ZAGREB

Tel/Fax: +385 (0) 1 4674 153 GSM: +385 (0) 1 98 417 686

repos@zg.t-com.hr

IBAN: HR76124840081101482980 OIB: 38638318109

---

---

**REVIZIJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA  
HTP OREBIĆ d.d.  
IZ OREBIĆA ZA 2013.**

---

---

**ZAGREB, travanj 2014.**

## S A D R Ž A J

IZJAVA O ODGOVORNOSTI UPRAVE .....	X
IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA.....	X
GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI .....	1
1. Račun dobitka i gubitka .....	1
1.1. Račun dobitka i gubitka .....	1
1.2. Izvještaj o sveobuhvatnom dobitku .....	2
2. Bilanca .....	3
3. Izvještaj o novčanom tijeku .....	5
4. Izvještaj o promjenama kapitala .....	6
5. Bilješke uz financijske izvještaje .....	7
5.1. Uvod .....	7
5.2. Sažetak značajnih računovodstvenih politika.....	9
5.3. Bilješke uz Račun dobitka i gubitka.....	12
5.4. Bilješke uz Bilancu .....	18
5.5. Bilješke uz Izvještaj o novčanom tijeku .....	24
5.6. Bilješke uz Izvještaj o promjenama kapitala.....	25
5.7. Ostale informacije .....	25
5.8. Izdavanje financijskih izvještaja .....	27

### Privitak:

Godišnji financijski izvještaji prema MSFI-u /nestandardni izvještaji/  
HTP OREBIĆ d.d. za 2013. /GFI obrasci/



**HTP OREBIĆ**  
**d.d. za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu**  
**i pružanje ostalih usluga**  
**O R E B I Ć**

---

Orebić, 18. travnja 2014.

**REVIZORU**

**REPOS d.o.o. za pružanje revizorskih i računovodstvenih usluga**  
**Z A G R E B**

**I Z J A V A**  
**UPRAVE O ODGOVORNOSTI ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.**

Temeljem Zakona o računovodstvu ("Narodne novine" br. 09/07. i 54/13.) Uprava je osigurala da su financijski izvještaji društva HTP OREBIĆ d.d. iz Orebića /u daljnjem tekstu Društvo/ za 2013. pripremljeni i izrađeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja /MSFI/, tako da daju objektivnu sliku rezultata poslovanja i financijskog položaja Društva za 2013.

Nakon provedenih postupaka Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju:

- odabir i dosljednu primjenu prikladnih računovodstvenih politika,
- davanja opravdanih i razboritih prosudbi i procjena, postupanja u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavljivanje, obrazloženje svih materijalno značajnih odstupa u financijskim izvještajima,
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovati nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju rezultat poslovanja i financijski položaj Društva. Također, Uprava se brine da financijski izvještaji budu u skladu s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Potrebno je napomenuti da je Rješenjem Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, Klasa:UP-I/110/07/13-01/3892, Ur.br:04-06-13-3892-12 od 19. srpnja 2013., otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom HTP OREBIĆ - dioničko društvo za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i pružanje ostalih usluga, sa sjedištem u Orebiću, Obala Pomoraca 36, MBS:060015571, OIB:98026846668, dana 19. srpnja 2013. godine. Za povjerenika predstečajne nagodbe imenovana je Anči Bašić iz Splita, Mažuranićevo šetalište 35, OIB:38874953663.

Međutim otvaranjem postupka predstečajne nagodbe, sve sastavnice ove Izjave Uprave o odgovornosti za financijske izvještaje u cijelosti su važeće.

Direktor

---

Niko Violić, dipl. oec

**DIONIČARIMA**  
**HTP OREBIĆ d.d.**  
**OREBIĆ****I Z V J E Š Ć E**  
**NEOVISNOG REVIZORA O TEMELJNIM FINACIJSKIM IZVJEŠTAJIMA**  
**HTP OREBIĆ d.d. ZA 2013.**

Obavili smo reviziju priloženih temeljnih financijskih izvještaja obveznika revizije HTP OREBIĆ d.d. iz Orebića, koji obuhvaćaju Bilancu na 31. prosinca 2013., Račun dobitka i gubitka, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanom tijeku u 2013., kao i sažetak značajnijih računovodstvenih politika i ostalih bilješki s objašnjenjima.

Financijski izvještaji Društva, za godinu završenu 31. prosinca 2012. bili su revidirani od strane drugog revizora koji je dana 26. travnja 2013. izdao mišljenje s rezervom "budući da Društvo nije, u usporednim podacima u izvještaju o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2012. iskazalo navedene ispravke, kratkoročne su obveze, iskazane u usporednim podacima potcijenjene za 523 tisuće kuna, te su kratkoročna potraživanja precijenjena za iznos od 80 tisuća kuna. Društvo je navedene ispravke evidentiralo u u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti za godinu završenu 31. prosinca 2012., zbog čega je ostvareni gubitak u 2012. godini precijenjen a 603 tisuće kuna, dok je gubitak realiziran u 2011. potcijenjen za taj iznos.

**Odgovornost uprave za financijske izvještaje**

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Ta odgovornost uključuje: oblikovanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja bez značajnih pogrešnih prikazivanja uslijed pogrešaka ili prijevara; izbor i primjenu prikladnih politika; i stvaranje procjena koje su razumne u danim okolnostima.

**Odgovornost revizora**

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o temeljnim financijskim izvještajima zasnovano na obavljenoj reviziji. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu s etičnim načelima i reviziju planiramo i obavimo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija je uključila pribavljanje dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Izbor odabranih postupaka sačinjen je prema revizorovoj prosudbi, uključujući procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u financijskim izvještajima uslijed prijevara ili pogrešaka. Pri procjenjivanju rizika, revizor je razmotrio interne kontrole važne za sastavljanje i fer prezentiranje financijskih izvještaja kako bi oblikovao revizijske postupke koji su prikladni u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o uspješnosti kontrola. Revizija također obuhvaća ocjenu prikladnosti primijenjenih računovodstvenih politika i značajnih procjena uprave i razboritosti procjena uprave, kao i ocjenu cjelokupne prezentacije financijskih izvještaja.

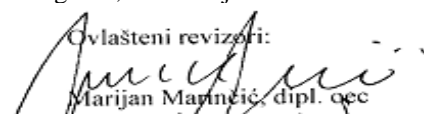

Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo prikupili dovoljan i pouzdan temelj za naše revizijsko mišljenje.

**Mišljenje**

**Prema našem mišljenju, temeljni financijski izvještaji HTP OREBIĆ d.d. iz Orebića u svim važnijim materijalnim aspektima, istinito i objektivno prikazuju financijski položaj na dan 31. prosinca 2013, rezultat poslovanja, promjene na kapitalu i novčani tijek i u suglasnosti su s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja /MSFI/.**

U Zagrebu, 22. travnja 2014.

Ovlašteni revizori:

  
Marijan Marinčić, dipl. oec  
  
Biserka Matošić, dipl. oec

**REPOS**  
d.o.o. za pružanje revizorskih i  
računovodstvenih usluga  
ZAGREB

Direktor:

  
Marijan Marinčić, dipl. oec

**1. RAČUN DOBITKA I GUBITKA****1.1. Račun dobitka i gubitka**

Redni broj	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKE	01.01.2012. 31.12.2012.	01.01.2013. 31.12.2013.
0	1	2	3	4
1	I. POSLOVNI PRIHODI	5.3.1.	17.585.342	18.227.148
2	1. Prihodi od prodaje		17.069.012	17.668.670
3	2. Ostali poslovni prihodi		516.330	558.478
4	II. POSLOVNI RASHODI		20.601.054	18.700.793
5	1. Smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
6	2. Povećanje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda			
7	3. Materijalni troškovi	5.3.4.	8.473.967	8.302.646
8	a) Troškovi sirovina i materijala		6.227.813	6.274.491
9	b) Troškovi prodane robe		25.759	19.761
10	c) Ostali vanjski troškovi		2.220.395	2.008.394
11	4. Troškovi osoblja	5.3.5.	8.515.039	6.880.501
12	a) Neto plaće i nadnice		5.432.628	4.484.086
13	b) Troškovi poreza i doprinosi iz plaća		1.927.264	1.488.570
14	c) Doprinosi na plaće		1.155.147	907.845
15	5. Amortizacija	5.3.6.	2.067.996	2.032.891
16	6. Ostali troškovi	5.3.7.	1.544.052	1.484.755
17	7. Vrijednosno usklađivanje imovine	5.3.8.		
18	a) Dugotrajne imovine			
19	b) Kratkotrajne imovine			
20	8. Rezerviranja			
21	9. Ostali poslovni rashodi			
22	III. FINANCIJSKI PRIHODI	5.3.2.	219.738	101.939
23	1. Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi s povez. poduzetnicima			
24	2. Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi s nepov. poduzet. i dr. osobama		219.738	101.939
25	3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudj. interesa			
26	4. Nerealizirani dobici /prihodi/ od financijske imovine			
27	5. Ostali financijski prihodi			
28	IV. FINANCIJSKI RASHODI	5.3.9.	1.208.270	1.094.289
29	1. Kamate, teč. razl. i dr. rashodi s povezanim poduzetnicima			
30	2. Kamate, teč. razl. i dr. rashodi s nepovezanim poduzetnicima		1.208.270	1.094.289
31	3. Nerealizirani gubici /rashodi/ financijske imovine			
32	4. Ostali financijski rashodi			
33	V. UDIO U DOBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
34	VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			
35	VII. IZVANREDNI PRIHODI - OSTALI PRIHODI	5.3.3.	27.246	63.839
36	VIII. IZVANREDNI RASHODI - OSTALI RASHODI	5.3.10.	50.252	14.439
37	IX. UKUPNI PRIHODI		17.832.326	18.392.926
38	X. UKUPNI RASHODI		21.859.576	19.809.521
39	XI. DOBITAK ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	5.3.11.	(4.027.250)	(1.416.595)
40	1. Dobitak prije oporezivanja			
41	2. Gubitak prije oporezivanja		4.027.250	1.416.595
42	XII. POREZ NA DOBITAK	3.3.12.		
43	XIII. DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA	3.3.13.	(4.027.250)	(1.416.595)
44	1. Dobitak razdoblja			
45	2. Gubitak razdoblja		4.027.250	1.416.595
46	XIV. DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA		(4.027.250)	(1.416.595)
47	1. Dobitak pripisan imateljima kapitala matice			
48	2. Dobitak pripisan manjinskom interesu			
49	3. Gubitak pripisan imateljima kapitala matice			
50	4. Gubitak pripisan manjinskom interesu			

**1.2. Izvještaj o sveobuhvatnom dobitku**

Redni broj	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKE	01.01.2012. 31.12.2012.	01.01.2013. 31.12.2013.
0	1	2	3	4
1	I. DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA		(4.027.250)	(1.416.595)
2	II. OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			
3	1. Tečajne razlika iz preračuna inozemnog poslovanja			
4	2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne mater. i nemat. Imovine			
5	3. Dobitak ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanje financ. Imovine za prodaju			
6	4. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka			
7	5. Dobitak ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto-ulaganja u inozemstvu			
8	6. Udio u ostalom sveobuhvatnom dobitku/gubitku pridruženih poduzetnika			
9	7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja			
10	III. POREZ NA OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK			
11	IV. NETO OSTALI SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK			
12	V. SVEOBUH VATNI DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA		(4.027.250)	(1.416.595)
13	1. Pripisan imateljima kapitala matice			
14	2. Pripisan manjinskom interesu			



## 2. BILANCA

Redni broj	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKE	Stanje na dan 31.12.2012.	Stanje na dan 31.12.2013.
0	1	2	3	4
1	<b>A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>			
2	<b>B. DUGOTRAJNA IMOVINA (B.I.+B.II.+B.III.+B.IV.+B.V.)</b>		<b>55.603.553</b>	<b>53.671.307</b>
3	<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (1 do 6)</b>	5.4.1.	157.868	89.135
4	1. Izdaci za razvoj			
5	2. Koncesije, patenti, licencije, software, marke		157.868	89.135
6	3. Goodwill			
7	4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine			
8	5. Nematerijalna imovina u pripremi			
9	6. Ostala nematerijalna imovina			
10	<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (1 do 8)</b>	5.4.2.	55.407.073	53.543.560
11	1. Zemljište		21.526.147	21.526.147
12	2. Građevinski objekti		31.119.755	29.859.755
13	3. Postrojenja i oprema		2.713.171	2.109.658
14	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina			
15	5. Biološka imovina			
16	6. Predujmovi za materijalnu imovinu			
17	7. Materijalna imovina u pripremi		48.000	48.000
18	8. Ostala materijalna imovina			
19	9. Ulaganje u nekretnine			
20	<b>III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (1 do 8)</b>	5.4.3.	38.612	38.612
21	1. Udjeli /dionice/ kod povezanih poduzetnika			
22	2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
23	3. Sudjelujući interesi /udjeli/		38.612	38.612
24	4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudj. Interesi			
25	5. Ulaganja u vrijednosne papire			
26	6. Dani zajmovi, depoziti i slično			
27	7. Ostala dugotrajna financijska imovina			
28	8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela			
29	<b>IV. POTRAŽIVANJA (1 do 4)</b>			
30	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika			
31	2. Potraživanja s osnove prodaje na kredit			
32	3. Ostala potraživanja			
33	<b>V. ODGODENA POREZNA IMOVINA</b>			
34	<b>C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (35+43+50+58)</b>		<b>1.318.186</b>	<b>2.466.579</b>
35	<b>I. ZALIHE (1 do 7)</b>	5.4.4.	238.643	226.822
36	1. Sirovine, materijal, rezervni dijelovi, sitni inventar		229.930	220.177
37	2. Proizvodnja u tijeku			
38	3. Gotovi proizvodi			
39	4. Trgovačka roba i nekretnine u prometu		8.713	6.645
40	5. Predujmovi za zalihe			
41	6. Ostala imovina namijenjena prodaji			
42	7. Biološka imovina			
43	<b>II. KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (1 do 6)</b>	5.4.5.	925.161	1.714.836
44	1. Potraživanja od povezanih poduzetnika			
45	2. Potraživanja od kupaca		738.400	1.439.950
46	3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika			
47	4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika		300	300
48	5. Potraživanja od države i drugih institucija		164.743	260.471
49	6. Ostala potraživanja		21.718	14.115
50	<b>III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (1 do 7)</b>			
51	1. Udjeli /dionice/ kod povezanih poduzetnika			
52	2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima			
53	3. Sudjelujući interesi /udjeli/			
54	4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudj. interesi			
55	5. Ulaganja u vrijednosne papire			
56	6. Dani zajmovi, depoziti i slično			
57	7. Ostala financijska imovina			
58	<b>IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI</b>	5.4.6.	154.382	524.921
59	<b>D. PLAĆENI TROŠK. BUD. RAZD. I OBRAČUNANI PRIHODI</b>			
60	<b>E. UKUPNA AKTIVA (A+B+C+D)</b>		<b>56.921.739</b>	<b>56.137.886</b>
61	<b>F. IZVANBILANČNI ZAPISI</b>			

**FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA 2013.**

Redni broj	NAZIV POZICIJE	BILJEŠKE	Stanje na dan 31.12.2012.	Stanje na dan 31.12.2013.
0	1	2	3	4
62	<b>A. KAPITAL I REZERVE (A.I.+A.II.+A.III.+A.IV.+A.V.+A.VI.+A.VII.)</b>	<b>5.4.7.</b>	<b>35.143.157</b>	<b>33.726.562</b>
63	I. TEMELJNI /UPISANI/ KAPITAL		35.164.000	35.164.000
64	II. KAPITALNE REZERVE			
65	III. REZERVE IZ DOBITKA (1+2+4+5) - 3		3.566.856	511.699
66	1. Zakonske rezerve		511.699	511.699
67	2. Rezerve za vlastite dionice			
68	3. Vlastite dionice i udjeli /odbitna stavka/			
69	4. Statutarne rezerve			
70	5. Ostale rezerve		3.055.157	
71	IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		13.306.029	13.306.029
72	V. ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK		(12.866.478)	(13.838.571)
73	1. Zadržani dobitak			
74	2. Preneseni gubitak		12.866.478	13.838.571
75	VI. DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		(4.027.250)	(1.416.595)
76	1. Dobitak poslovne godine			
77	2. Gubitak poslovne godine		4.027.250	1.416.595
78	VII. MANJINSKI INTERES			
79	<b>B. DUGOROČNA REZERVIRANJA (1 do 3)</b>	<b>5.4.8.</b>	<b>216.147</b>	<b>216.147</b>
80	1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		216.147	216.147
81	2. Rezerviranja za porezne obveze			
82	3. Druga rezerviranja			
83	<b>C. DUGOROČNE OBVEZE (1 do 9)</b>	<b>5.4.9.</b>	<b>10.894.860</b>	<b>9.150.141</b>
84	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima			
85	2. Obveze za zajmove, depozite i slično			
86	3. Obveze prema bankama i drugim financ. institucijama		7.568.353	5.823.634
87	4. Obveze za predujmove			
88	5. Obveze prema dobavljačima			
89	6. Obveze po vrijednosnim papirima			
90	7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudj. Interesi			
91	8. Ostale dugoročne obveze			
92	9. Odgođena porezna obveza		3.326.507	3.326.507
93	<b>D. KRATKOROČNE OBVEZE (1 do 12)</b>	<b>5.4.10.</b>	<b>10.581.776</b>	<b>12.968.921</b>
94	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima			
95	2. Obveze za zajmove, depozite i slično			
96	3. Obveze prema bankama i drugim financ. institucijama		4.051.103	4.207.410
97	4. Obveze za predujmove		914.062	762.002
98	5. Obveze prema dobavljačima		4.920.353	7.218.739
99	6. Obveze po vrijednosnim papirima			
100	7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudj. interesi			
101	8. Obveze prema zaposlenicima		336.694	282.707
102	9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja		341.696	433.709
103	10. Obveze s osnove udjela u rezultatu			
104	11. Obveze po osnovi dugotr. imovine namijenjene prodaji			
105	12. Ostale kratkoročne obveze		17.868	64.354
106	<b>E. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJA</b>	<b>5.4.11.</b>	<b>85.799</b>	<b>76.115</b>
107	<b>F. UKUPNA PASIVA (A+B+C+D+E)</b>		<b>56.921.739</b>	<b>56.137.886</b>
108	<b>G. IZVANBILANČNI ZAPISI</b>			

## 3. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	01.01.2013. 31.12.2013.
0	1	2	3
<b>A)</b>	<b>NETO- NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
1	1. Dobitak prije poreza	(4.027.250)	(1.416.595)
2	2. Amortizacija	2.067.996	2.032.891
3	3. Povećanje kratkoročnih obveza		643.874
4	4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	1.777.604	962.957
5	5. Smanjenje zaliha	88.345	
6	6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	211.718	
7	<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti</b>	<b>118.413</b>	<b>2.223.127</b>
8	1. Smanjenje kratkoročnih obveza	306.164	
9	2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja		
10	3. Povećanje zaliha		47.607
11	4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka		27.710
12	<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti</b>	<b>306.164</b>	<b>75.317</b>
13	<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		<b>2.147.810</b>
14	<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>	<b>187.751</b>	
<b>B)</b>	<b>NETO-NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
15	1. Novčani primitci od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine		
16	2. Novčani primitci od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata		
17	3. Novčani primitci od kamata	5.580	
18	4. Novčani primitci od dividendi		
19	5. Ostali novčani primitci od investicijskih aktivnosti		
20	<b>III. Ukupno novčani primitci od investicijskih aktivnosti</b>	<b>5.580</b>	
21	1. Novčani izdatci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	994.929	102.388
22	2. Novčani izdatci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		
23	3. Ostali novčani izdatci od investicijskih aktivnosti		
24	<b>IV. Ukupno novčani izdatci od investicijskih aktivnosti</b>	<b>994.929</b>	<b>102.388</b>
25	<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
26	<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>989.349</b>	<b>102.388</b>
<b>C)</b>	<b>NETO-NOVČANI TIJEK OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
27	1. Novčani primitci od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata		
28	2. Novčani primitci od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	6.134.683	
29	3. Ostali primitci od financijskih aktivnosti		
30	<b>V. Ukupno novčani primitci od financijskih aktivnosti</b>	<b>6.134.683</b>	
31	1. Novčani izdatci za otplatu glavnice kredita i obveznica	4.973.285	1.674.883
32	2. Novčani izdatci za isplatu dividendi		
33	3. Novčani izdatci za financijski najam		
34	4. Novčani izdatci za otkup vlastitih dionica		
35	5. Ostali novčani izdatci od financijskih aktivnosti		
36	<b>VI. Ukupno novčani izdatci od financijskih aktivnosti</b>	<b>4.973.285</b>	<b>1.674.883</b>
37	<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>	<b>1.161.398</b>	
38	<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		<b>1.674.883</b>
39	<b>*** UKUPNO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA</b>		<b>370.539</b>
40	<b>*** UKUPNO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA</b>	<b>15.702</b>	
41	<b>*** NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA</b>	<b>170.084</b>	<b>154.382</b>
42	<b>*** POVEĆANJE NOVCA I NOVČANIH EKIVALENATA</b>		<b>370.539</b>
43	<b>*** SMANJENJE NOVCA I NOVČANIH EKIVALENATA</b>	<b>15.702</b>	
44	<b>*** NOVAC I NOVČANI EKIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA</b>	<b>154.382</b>	<b>524.921</b>

## 4. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Redni broj	Pozicija	Stanje na dan 31.12.2012.	Promjene u 2013.	Stanje na dan 31.12.2013.
0	1	2		3
I.	UPISANI KAPITAL	35.164.000		35.164.000
II.	KAPITALNE REZERVE			
III.	REZERVE IZ DOBITKA	3.566.856	(3.055.157)	511.699
1.	Zakonske rezerve	511.699		511.699
2.	Rezerve za vlastite dionice			
3.	Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)			
4.	Statutarne rezerve			
5.	Ostale rezerve	3.055.157	(3.055.157)	
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	13.306.029		13.306.029
V.	ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK	(12.866.478)	(972.093)	(13.838.571)
1.	Zadržani dobitak			
2.	Preneseni gubitak	12.866.478	972.093	13.838.571
VI.	DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	(4.027.250)	2.610.655	(1.416.595)
1.	Dobitak poslovne godine			
2.	Gubitak poslovne godine	4.027.250	(2.610.655)	1.416.595
VII.	MANJINSKI INTERES			
***	KAPITAL I REZERVE	35.143.157	(1.416.595)	33.726.562

## 5. UVOD

U idućim poglavljima predloženi su temeljni podaci o HTP OREBIĆ d.d., /dalje Društvo/ kao i o okvirima i sastavljanju financijskih izvještaja i poreznom statusu obveznika revizije.

5.1.1. Podaci o HTP OREBIĆ d.d.

Tvrtka	HTP OREBIĆ d.d. za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i pružanje ostalih usluga
Sjedište	OREBIĆ, Obala Pomoraca 36
Matični broj u sudskom registru	060015571
OIB	98026846668
Temeljna djelatnost	55.11 Hoteli i moteli, s restoranom
Temeljni kapital /u kunama/	35.164.000
Broj dionica	175.820
Nadzorni odbor	JULIO MARELIĆ, OIB: 90640037860, predsjednik RADE NIKOLETIĆ, OIB: 71011900271, zamjenik predsjednika KRISTIЈAN MARELIĆ, OIB: 06699810902, član
Član uprave - direktor	NIKO VIOLIĆ, OIB: 90934762217, Orebić
Ukupni prihodi u 2013. /u kunama/	18.392.926
Ukupni rashodi u 2013. /u kunama/	19.809.521
Bruto dobitak ili gubitak u 2013. /u kunama/	(1.416.595)
Bilančna aktiva/pasiva 31.12.2013. /u kunama/	56.137.886
Broj radnika na temelju sati rada na dan 31.12.2013.	84

5.1.2. Obveznik sastavljanja financijskih izvještaja

Obveznik sastavljanja godišnjih financijskih izvještaja je Uprava društva, što je uređeno Zakonom o računovodstvu ("Narodne novine" br. 109/07 i 54/13) i Zakonom o trgovačkim društvima ("Narodne novine" br. 111/93, 34/99, 55/00, 118/03, 107/07, 146/08, 152/11, 111/12 i 68/13).

Kako je prema kriterijima iz članka 3. Zakona o računovodstvu Društvo razvrstano u kategoriju srednjih poduzetnika, sukladno odredbi članka 15. st. 3 obvezno je sastaviti godišnje financijske izvještaje i to Račun dobitka i gubitka, Bilancu, Izvještaj o novčanom tijeku, Izvještaj o promjeni kapitala i Bilješke uz financijske izvještaje.

5.1.3. Okvir za sastavljanje financijskih izvještaja

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su primjenom Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja jer su dionice Društva uvrštene na organizirano tržište vrijednosnih papira, odnosno Zagrebačku burzu /HTPO-R-A/. Međunarodni standardi financijskog izvještavanja obuhvaćaju Međunarodne računovodstvene standarde /MRS/, njihove dopune i povezana tumačenja te Međunarodne standarde financijskog izvještavanja /MSFI/, njihove dopune i povezana tumačenja, koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije.

5.1.4. Osnova sastavljanja financijskih izvještaja

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu nastanka poslovnih događaja, odnosno učinci transakcija i drugih događaja priznaju se kad su nastali i uključuju u financijske izvještaje za razdoblje na koje se odnose.

Financijski izvještaji pripremljeni su po načelu nastanka povijesnog troška, osim financijske imovine i financijskih obveza, koji su prikazani po fer vrijednosti, uz prikaz promjena fer vrijednosti u okviru računa dobitka i gubitka.

#### 5.1.5. Vremenska neograničenost poslovanja

Financijski izvještaji pripremljeni su pod neizvjesnom pretpostavkom neograničenosti poslovanja, što podrazumijeva kontinuiranu realizaciju imovine i plaćanje dospjelih obveza. Naime, rješenjem Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, Klasa:UP-I/110/07/13-01/3892, Ur.br:04-06-13-3892-12 od 19. srpnja 2013. godine, otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom HTP OREBIĆ - dioničko društvo za ugostiteljstvo, turizam, trgovinu i pružanje ostalih usluga, sa sjedištem u Orebiću, Obala Pomoraca 36, MBS:060015571, OIB:98026846668, dana 19. srpnja 2013.

#### 5.1.6. Korištenje procjena i prosudbi

Uprava Društva za određene pozicije financijskih izvještaja /imovina, obveze, potencijalne obveze, prihodi i rashodi/ provodi određene procjene i prosudbe koje utječu na primijenjene politike, a samim tim i na iskazane stavke financijskih izvještaja.

Primijenjene procjene provode se u financijskim izvještajima u tekućem razdoblju, ako se takva procjena odnosi na tekuće razdoblje ili u razdoblju izmjene i budućim razdobljima ako izmjena utječe na tekuće i buduća razdoblja.

Procjena se koristi za mjerenje dospjelih i nedospjelih potraživanja, te za potencijalne obveze po poslovnim događajima u sudskim procesima i sl.

#### 5.1.7. Funkcionalna i prezentacijska valuta

Financijska izvješća Društva sastavljena su u kunama (kn), koja je funkcionalna valuta. Transakcije u stranim valutama pretvaraju se u funkcionalnu valutu po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke važećem na dan transakcije.

Monetarna imovina i obveze prevode se u funkcionalnu valutu po tečaju važećem na dan sastavljanja bilance. Dobici ili gubici od plaćanja i naplata po takvim transakcijama te od svođenja monetarne imovine i obveza u funkcionalnu valutu uključuju se u račun dobitka i gubitka.

U idućem pregledu predočeni su srednji tečajevi kune u odnosu na EUR i USD na dan 31. prosinca 2012. i 2013.

31. prosinca 2012.	1 EUR = 7,545624 HRK	1 USD = 5,726794 HRK
31. prosinca 2013.	2 EUR = 7,637643 HRK	1 USD = 5,549000 HRK

#### 5.1.8. Obrasci financijskih izvještaja

Temeljem članka 15. st. 4. Zakona o računovodstvu, ministar financija donio je Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja. Sastavni dio Pravilnika je prilog koji sadržava: bilancu, račun dobitka i gubitka, Izvještaj o sveobuhvatnom dobitku i izvještaj o novčanom tijeku. Pravilnik je objavljen u "Narodnim novinama RH" broj 130/2010.

#### 5.1.9. Porezni status

Društvo je u sustavu poreza na dodanu vrijednost, te na isporuke dobara i usluga zaračunava taj porez, kako uređeno Zakonom o porezu na dodanu vrijednost i na njemu temeljenom Pravilniku o porezu na dodanu vrijednost. Društvo koristi, sukladno navedenim propisima, mogućnost odbitka pretporeza.

Društvo je u sustavu primjene poreza na dobitak, te obračunava taj porez, kako je uređeno Zakonom o porezu na dobit ("Narodne novine RH" br.177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12 i 148/13) i na njemu temeljenom Pravilniku o porezu na dobit ("Narodne novine RH" br. 95/05, 133/07, 156/08, 146/09 i 123/10, 61/12 i 160/13 i 12/14).

#### 5.2. SAŽETAK ZNAČAJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

U nastavku je predložen sažetak računovodstvenih politika Društva, koje su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja prezentirana u ovim financijskim izvještajima. Računovodstvene politike Društva temelje se na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja /MSFI/.

Računovodstvenim politikama Društva poradi utvrđivanja realnog i objektivnog financijskog položaja i rezultata poslovanja, uređene su metode obračuna i knjiženja za:

##### Dugotrajnu nematerijalnu imovinu

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja na tuđim sredstvima i ulaganja u računalne programe. Amortizira se tijekom korisnog vijeka trajanja od 4 godine linearnom metodom /stopa 25%/ Amortizacijska stopa može se uvećati, sukladno odredbama Zakona o porezu na dobit, na temelju odluke Uprave društva. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama MSFI.

##### Dugotrajnu materijalnu imovinu

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri isporuci roba i usluga te u administrativne svrhe i čiji je procijenjeni vijek upotrebe duži od godine dana. Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja sukladno odgovarajućim odredbama MSFI.

Amortizacija dugotrajne materijalne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku upotrebe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa za:

• nematerijalnu imovinu	25,00%
• građevinske objekte	5.00%
• postrojenja i opremu	20,00%
• informatičku opremu	50,00%
• namještaj i sl.	10,00%
• alate i transportnu imovinu	25,00%
• ostalu materijalnu imovinu	25,00%

Zemljište i druga imovina koja imaju neograničen vijek trajanja /umjetnički radovi i sl./ te imovina u pripremi se ne amortizira.

Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine /prodaja, rashodovanje i sl./ utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku Izvanredni - ostali prihodi odnosno Izvanredni - ostali rashodi u računu dobitka i i gubitka.

### **Ulaganja u nekretnine**

Nekretnine /zemljište ili zgrada, ili dio zgrade, ili oboje/ koje Društvo drži radi ostvarivanja prihoda od najma ili radi porasta tržišne vrijednosti tretira se kao ulaganje u nekretnine sukladno odredbama MSFI. Prilikom utvrđivanja vrijednosti ulaganja u nekretnine primjenjuje se model troška nabave.

### **Dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji**

Dugotrajna imovina namijenjena prodaji je imovina čija će se knjigovodstvena vrijednost nadoknaditi putem prodaje, pod uvjetom da je ta prodaja vrlo vjerojatna unutar razdoblja od jedne godine, a ne putem korištenja. Priznavanje i mjerenje obavlja se u skladu s odredbama MSFI.

### **Financijsku imovinu**

Financijska imovina obuhvaća dionice i udjele, dane zajmove, sudjelujuće interese, ulaganja u vrijednosne papire, dane kredite, depozite i jamstvene pologe, te ostalu financijsku imovinu. Financijska imovina se ne amortizira. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama MSFI.

### **Zalihe**

Zalihe obuhvaćaju zalihe materijala, sitnog inventara, auto guma, ambalaže i trgovačke robe. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti, ovisno o tome što je niže. Obračun utroška zaliha provodi se po metodi prosječne ponderirane cijene. Knjigovodstveni iznos zaliha priznaje se kao rashod razdoblja u kojem su te zalihe prodane ili izuzete. Zalihe sitnog inventara i auto guma otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100%-tnom iznosu.

### **Potraživanja**

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama MSFI.

### **Kapital**

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, zakonskih rezervi, rezervi za vlastite dionice, vlastitih dionica i udjela /odbitna stavka/, statutarnih rezervi i ostalih rezervi, revalorizacijskih rezervi, zadržanog dobitka ili prenesenog gubitka te dobitka ili gubitka poslovne godine. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama MSFI.

### **Obveze**

Obveze se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama MSFI.

### **Vremenska razgraničenja**

Vremenska razgraničenja čine plaćeni troškovi budućega razdoblja i obračunani prihodi /aktiva/ i odgođeno plaćanje troškova i prihod budućega razdoblja.

### **Odgođena porezna imovina**

Odgođena porezna imovina i obveze mjere se primjenom poreznih stopa /i poreznih zakona/ koji su na snazi na datum bilance. Odgođena porezna imovina se priznaje za prenesene neiskorištene porezne gubitke, neiskorištene porezne olakšice i sve odbitne privremene razlike u visini za koju je vjerojatno da će oporeziva dobit biti raspoloživa i za koju se preneseni porezni gubitak, neiskorištene porezne olakšice i odbitne privremene razlike mogu iskoristiti, sukladno odredbama MSFI.



### **Prihodi**

Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se mogu pouzdano mjeriti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama MSFI.

### **Rashodi**

Rashodi se priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obveza i koje se može pouzdano izmjeriti, odnosno istodobno s priznavanjem ili smanjenjem imovine, a na temelju izravne povezanosti izmenu nastalih troškova i odrenene stavke prihoda. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama MSFI.

### **Troškovi posudbe**

Za zalihe i dugotrajnu materijalnu imovinu troškovi posudbe priznavaju se kao rashod u kojem su nastali.

### **Vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima /iznosi/**

Sve vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima i bilješkama izražene su u kunama bez lipa.

### **Usporedni podaci**

Usporedni podaci su, gdje je to potrebno, reklasificiraju se kako bi se postigla usporedivost podataka tekuće godine s podacima prethodne godine.

## 5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### 5.3. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITKA GUBITKA

Bilješkama uz račun dobitka i gubitka obuhvaćeni su računi ukupnih prihoda i to poslovni prihodi, financijski prihodi i izvanredni prihodi, kao i računi ukupnih rashoda i to poslovni rashodi /materijalni troškovi, troškovi osoblja, amortizacija i vrijednosno usklađenje dugotrajne imovine, vrijednosno usklađenje kratkotrajne imovine, rezerviranja, ostali troškovi poslovanja, ostali poslovni rashodi/, financijski rashodi i izvanredni - ostali rashodi.

U idućem pregledu predočen je u skraćenom obliku račun dobitka i gubitka HTP OREBIĆ d.d. za 2012. i 2013.

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	01.01.2013. 31.12.2013.	Udjel 3	Udjel 4	Index 4/3
1	2	3	4	5	6	7
I.	POSLOVNI PRIHODI	17.585.342	18.227.148	98,6%	99,1%	103,6
1.	Prihodi od prodaje	17.069.012	17.668.670	95,7%	96,1%	103,5
2.	Ostali poslovni prihodi	516.330	558.478	2,9%	3,0%	108,2
II.	POSLOVNI RASHODI	20.601.054	18.700.793	115,5%	101,7%	90,8
1.	Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda					
2.	Materijalni troškovi	8.473.967	8.302.646	47,5%	45,1%	98,0
3.	Troškovi osoblja	8.515.039	6.880.501	47,8%	37,4%	80,8
4.	Amortizacija	2.067.996	2.032.891	11,6%	11,1%	98,3
5.	Ostali troškovi	1.544.052	1.484.755	8,7%	8,1%	96,2
6.	Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine					
7.	Rezerviranja					
8.	Ostali poslovni rashodi					
III.	FINANCIJSKI PRIHODI	219.738	101.939	1,2%	0,6%	46,4
IV.	FINANCIJSKI RASHODI	1.208.270	1.094.289	6,8%	5,9%	90,6
V.	UDIO U DOBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA					
VI.	UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA					
VII.	IZVANREDNI PRIHODI - OSTALI PRIHODI	27.246	63.839	0,2%	0,3%	234,3
VIII.	IZVANREDNI RASHODI - OSTALI RASHODI	50.252	14.439	0,3%	0,1%	28,7
IX.	UKUPNI PRIHODI	17.832.326	18.392.926	100,0%	100,0%	103,1
X.	UKUPNI RASHODI	21.859.576	19.809.521	122,6%	107,7%	90,6
XI.	DOBITAK ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	(4.027.250)	(1.416.595)	-22,6%	-7,7%	35,2
XII.	POREZ NA DOBITAK					
XIII.	DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA	(4.027.250)	(1.416.595)	-22,6%	-7,7%	35,2
XIV.	DOBITAK PRIPISAN IMATELJIMA MATICE					
XV.	DOBITAK PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU					
XVI.	GUBITAK PRIPISAN IMATELJIMA MATICE					
XVII.	GUBITAK PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU					

Iz predočenog računa dobitka i gubitka Društva razvidno je da su u 2013. ostvareni:

- Ukupni prihodi u iznosu od 18.392.926 kuna, što je za 3.1% posto više u odnosu na 2012. /17.832.326 kuna/ i
- Ukupni rashodi u iznosu od 19.809.521 kunu, što je za 9.4% manje u odnosu na 2012. /21.859.576 kuna/

U 2013. ostvaren je negativan financijski rezultat, odnosno gubitak razdoblja u iznosu od 1.416.595 kuna, što je manji gubitak u odnosu na 2012. za 64.8% /4.027.250 kuna/. Ostvareni gubitak u 2013. posljedica je prije svega troška kamata, nedovoljnih prihoda od prodaje i još uvijek velikih materijalnih troškova, na što se nije moglo odlučujuće utjecati postupcima Uprave.

Bilješka 5.3.1. Poslovni prihodi

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	<b>Prihodi od prodaje</b>	<b>17.069.012</b>	<b>97,1%</b>	<b>17.668.670</b>	<b>96,9%</b>	<b>103,5</b>
1.1.	Prihodi od pansiona /hrana i noćenje/ - strano tržište	14.995.045	85,3%	15.418.565	84,6%	102,8
1.2.	Prihodi od pansiona /hrana i noćenje/ - domaće tržište	47.248	0,3%	4.136	0,0%	8,8
1.3.	Prihodi od prodaje izvanpansionskih usluga	2.026.719	11,5%	2.245.969	12,3%	110,8
<b>2</b>	<b>Ostali poslovni prihodi</b>	<b>516.330</b>	<b>2,9%</b>	<b>558.478</b>	<b>3,1%</b>	<b>108,2</b>
2.1.	Prihodi od zakupne	380.830	2,2%	546.960	3,0%	143,6
2.2.	Ostali poslovni prihodi	135.500	0,8%	11.518	0,1%	8,5
<b>3</b>	<b>POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>17.585.342</b>	<b>100,0%</b>	<b>18.227.148</b>	<b>100,0%</b>	<b>103,6</b>

U 2013. ostvareni su poslovni prihodi u iznosu od 18.227.148 kuna, što je za 3.6% više od ostvarenja u 2012. /17.585.342 kune/.

U strukturi poslovnih prihoda u 2013. prihodi od prodaje iznose 17.668.670 kuna ili 96.9%, pri čemu pansionski prihodi ostvareni od stranih gostiju iznose 15.418.565 kuna ili 84.6%, prihodi od pansionskih usluga ostvareni od domaćih gostiju iznose 4.136 kuna ili 0,0%, prihodi od prodaje izvanpansionskih usluga /vanjski ugostiteljski i sl. sadržaji/ 2.245.969 kuna ili 12.3%, prihodi od zakupne 546.960 kuna ili 3.0% i ostali poslovni prihodi 11.518 kuna ili 0.1%.

U hotelskim objektima HTP OREBIĆ d.d. /"Bellevue" i "Orsan"/ u 2013. ostvareno je dolazaka 11.057, što je za 1.95% više u odnosu na 2012. /10.846/. Što se tiče noćenja, u 2013. ostvareno ih je 83.859 što je za 0,77% manje u odnosu na 2012. /84.512/. Prosječan boravak gostiju iznosio je u 2013. 7,58 dana, a u 2012. 7,79 dana, što je za 2,70% manje.

U 2013. ostvaren je prosječan dnevni pansionski prihod po gostu 183.90 kuna, a u 2012. 171,95 kuna ili 6,95% više.

U idućem pregledu predočena su ostvarena noćenja i dolasci gostiju u hotelskim objektima HTP OREBIĆ d.d. u 2012. i 2013.

5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

**OSTVARENA NOĆENJA U HOTELIMA HTP OREBIĆ d.d. U 2012. I 2013.**

Mjesec	HOTEL "BELLEVUE"		HOTEL "ORSAN"		UKUPNO		INDEX 13/12
	2012.	2013.	2012.	2013.	2012.	2013.	
Siječanj							
Veljača							
Ožujak							
Travanj	544	432	1.432	677	1.976	1.109	56,12
Svibanj	2.562	3.619	4.277	4.221	6.839	7.840	114,64
Lipanj	9.614	10.263	5.389	5.531	15.003	15.794	105,27
Srpanj	13.737	13.878	6.169	6.169	19.906	20.047	100,71
Kolovoz	14.703	14.941	6.585	6.402	21.288	21.343	100,26
Rujan	9.772	9.991	5.616	5.322	15.388	15.313	99,51
Listopad	596	393	3.434	2.020	4.030	2.413	59,88
Studen			82		82		
Prosinac							
<b>UKUPNO</b>	<b>51.528</b>	<b>53.517</b>	<b>32.984</b>	<b>30.342</b>	<b>84.512</b>	<b>83.859</b>	<b>99,23</b>

**OSTVARENI DOLASCI U HOTELE HTP OREBIĆ d.d. U 2012. I 2013.**

Mjesec	HOTEL "BELLEVUE"		HOTEL "ORSAN"		UKUPNO		INDEX 13/12
	2012.	2013.	2012.	2013.	2012.	2013.	
Siječanj							
Veljača							
Ožujak							
Travanj	227	69	275	4	502	73	14,54
Svibanj	524	986	390	630	914	1.616	176,81
Lipanj	1.698	1.833	559	463	2.257	2.296	101,73
Srpanj	1.908	1.872	688	688	2.596	2.560	98,61
Kolovoz	1.794	1.989	593	663	2.387	2.652	111,10
Rujan	1.226	1.276	547	417	1.773	1.693	95,49
Listopad	121	36	231	131	352	167	47,44
Studen			65		65		
Prosinac							
<b>UKUPNO</b>	<b>7.498</b>	<b>8.061</b>	<b>3.348</b>	<b>2.996</b>	<b>10.846</b>	<b>11.057</b>	<b>101,95</b>

Bilješka 5.3.2. Financijski prihodi

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi s povez. poduzet.					
2	Kamate, tečajne razlike, dividende i sl. prihodi s nepovez. poduze	219.738	100,0%	101.939	100,0%	46,4
2.1.	Kamate	3.867	1,8%	2.256	2,2%	58,3
2.2.	Pozitivne tečajne razlike	215.871	98,2%	99.683	97,8%	46,2
2.3.	Ostalo					
3	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudj. interesa					
4	Nerealizirani dobici /prihodi/					
5	Ostali financijski prihodi					
6	<b>FINACIJSKI PRIHODI</b>	<b>219.738</b>	<b>100,0%</b>	<b>101.939</b>	<b>100,0%</b>	<b>46,4</b>

U 2013. ostvareni su financijski prihodi u iznosu 101.939 kuna, što je za 53.6% manje u odnosu na ostvarenje u 2012. /219.738 kuna/. Najveći dio financijskih prihoda u 2013. su pozitivne tečajne razlike u iznosu od 99.683 kuna ili 97.8%.

## 5. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### Bilješka 5.3.3. Izvanredni prihodi - ostali prihodi

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	27.246	100,0%	9.684	15,2%	35,5
2	Prihodi od otpisanih obveza			52.786	82,7%	
3	Ostali prihodi			1.369	2,1%	
4	<b>IZVANREDNI PRIHODI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>27.246</b>	<b>100,0%</b>	<b>63.839</b>	<b>100,0%</b>	<b>234,3</b>

U 2013. ostvareni izvanredni prihodi - ostali prihodi iznosili su 63.839 kuna što je za 134.3% više u odnosu na 2012. /27.246 kuna/.

### Bilješka 5.3.4. Materijalni troškovi

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Troškovi sirovina i materijala	6.227.813	73,5%	6.274.491	75,6%	100,7
1.1.	Troškovi hrane, pića i ostalog materijala	4.986.272	58,8%	5.060.685	61,0%	101,5
1.2.	Troškovi energije i goriva	1.241.541	14,7%	1.213.806	14,6%	97,8
2	Troškovi prodane robe	25.759	0,3%	19.761	0,2%	76,7
3	Ostali vanjski troškovi	2.220.395	26,2%	2.008.394	24,2%	90,5
3.1.	Usluge održavanja	882.805	10,4%	727.115	8,8%	82,4
3.2.	Troškovi telefona i prijevoza	175.178	2,1%	157.046	1,9%	89,6
3.3.	Usluge agencija	188.581	2,2%	236.143	2,8%	125,2
3.4.	Ostali troškovi usluga	973.831	11,5%	888.091	10,7%	91,2
4	<b>MATERIJALNI TROŠKOVI</b>	<b>8.473.967</b>	<b>100,0%</b>	<b>8.302.646</b>	<b>100,0%</b>	<b>98,0</b>

U 2013. ukupni materijalni troškovi iznosili su 8.302.646 kuna, što je za 2.0% manje u odnosu na ostvarenje u 2012. /8.473.967 kuna/.

U strukturi materijalnih troškova u 2013. troškovi hrane, pića i ostalog materijala iznose 5.060.685 kuna ili 61%, troškovi energije i goriva 1.213.806 kuna ili 14.6%, troškovi prodane robe 19.761 kunu ili 0.2%, i ostali vanjski troškovi - troškovi usluga 2.008.394 kune ili 24.2%.

### Bilješka 5.3.5. Troškovi osoblja

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Neto plaće i nadnice	5.432.628	63,8%	4.484.086	65,2%	82,5
2	Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	1.927.264	22,6%	1.488.570	21,6%	77,2
3	Doprinosi na plaće	1.155.147	13,6%	907.845	13,2%	78,6
4	<b>TROŠKOVI OSOBLJA</b>	<b>8.515.039</b>	<b>100,0%</b>	<b>6.880.501</b>	<b>100,0%</b>	<b>80,8</b>

U 2013. troškovi osoblja /neto plaće i nadnice, porezi i doprinosi iz plaća i doprinosi na plaće/ iznosili su 6.880.501 kunu, što je za 19.2% manje u odnosu na 2012. /8.515.039 kuna/.

Broj zaposlenih u HTP OREBIĆ d.d. po stanju krajem razdoblja u 2013. iznosio je 93, što je za 13.3% manje u odnosu na 2012. /106/.

Broj zaposlenih u HTP OREBIĆ d.d. po satima rada u 2013. iznosio je 84, što je za 10.7% manje u odnosu na 2012. /94/.

Prosječna mjesečna bruto plaća u HTP OREBIĆ d.d. u 2013. iznosila je 6.826 kuna, a u 2012. 7.549 kuna. Prosječna mjesečna neto plaća u 2013. iznosila je 4.448 kuna, a u 2012. 4.816 kuna.

## 5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### Bilješka 5.3.6. Amortizacija

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Amortizacija nematerijalna imovine	83.295	4,0%	71.320	3,5%	85,6
2	Amortizacija građevinskih objekata	1.297.630	62,7%	1.299.809	63,9%	100,2
3	Amortizacija opreme i sl.	687.071	33,2%	661.762	32,6%	96,3
4	<b>AMORTIZACIJA</b>	<b>2.067.996</b>	<b>100,0%</b>	<b>2.032.891</b>	<b>100,0%</b>	<b>98,3</b>

U 2013. troškovi amortizacije nematerijalne i materijalne imovine iznosili su 2.032.891 kunu, što je a 1.7% manje u odnosu na 2012. /2.067.996 kuna/. U strukturi amortizacije u 2013. nematerijalna imovina iznosi 71.320 kuna ili 3.5%, građevinski objekti 1.299.809 kuna ili 63.9% i oprema i sl. 661.762 kune ili 32.6%.

### Bilješka 5.3.7. Ostali troškovi

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Naknade troškova radnicima	180.287	11,7%	155.964	10,5%	86,5
2	Bankarske usluge i članarine	154.301	10,0%	92.223	6,2%	59,8
3	Premije osiguranja	158.553	10,3%	157.214	10,6%	99,2
4	Ostali troškovi	1.050.911	68,1%	1.079.354	72,7%	102,7
5	<b>OSTALI TROŠKOVI</b>	<b>1.544.052</b>	<b>100,0%</b>	<b>1.484.755</b>	<b>100,0%</b>	<b>96,2</b>

U 2013. ostali troškovi poslovanja iznosili su 1.484.755 kuna, što je za 3.8% manje u odnosu na 2012. /1.544.052 kune/. U strukturu ostalih troškova poslovanja u 2013. naknade troškova radnicima iznose 155.964 kune ili 10.5%, bankarske usluge i članarine 92.223 kune ili 6.2%, premije osiguranja 157.214 kuna ili 10.6% i ostali troškovi 1.079.354 kune ili 72.7%.

### Bilješka 5.3.8. Vrijednosno usklađivanje imovine

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Vrijednosno usklađivanje dugotrajne imovine					
2	Vrijednosno usklađivanje kratkotrajne imovine					
3	<b>VRIJEDNOSNO USKLAĐIVANJE IMOVINE</b>					

U 2013., kao i u 2012. nije bilo vrijednosnog usklađivanje imovine, niti dugotrajne, niti kratkotrajne.

### Bilješka 5.3.9. Financijski rashodi

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Kamate, teč. razl. i dr. rashodi s povezanim poduzetnicima					
2	Kamate, teč. razl. i dr. rashodi s nepovezanim poduzetnicima	1.208.270	100,0%	1.094.289	100,0%	90,6
2.1.	Kamate	757.215	62,7%	924.327	84,5%	122,1
2.2.	Negativne tečajne razlike	449.769	37,2%	169.962	15,5%	37,8
2.3.	Ostalo	1.286	0,1%			
3	Nerealizirani gubici /rashodi/ financijske imovine					
4	Ostali financijski rashodi					
5	<b>FINACIJSKI RASHODI</b>	<b>1.208.270</b>	<b>100,0%</b>	<b>1.094.289</b>	<b>100,0%</b>	<b>90,6</b>

U 2013. financijski rashodi iznosili su 1.094.982 kune, što je za 9.4% manje u odnosu na 2012. /1.208.270 kuna/. Unutar tih rashoda u 2013. na kamate po dugoročnim i ostalim kreditima odnosi se iznos od 924.327 kuna ili 84.5%, a negativne tečajne razlike 169.289 kuna ili 15.5%.

## 5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### Bilješka 5.3.10. Izvanredni rashodi - ostali rashodi

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Neotpisana vrijednost otuđene imovine	4.821	9,6%	2.178	15,1%	45,2
2	Manjkovi dugotrajne materijalne imovine	45.431	90,4%			
3	Naknadno utvrđeni ostali rashodi, novčane kazne, darovanja			12.261	84,9%	
4	<b>IZVANREDNI RASHODI - OSTALI RASHODI</b>	<b>50.252</b>	<b>100,0%</b>	<b>14.439</b>	<b>100,0%</b>	<b>28,7</b>

U 2013. izvanredni rashodi - ostali rashodi iznosili su 14.439 kuna što je za 31.3% manje u odnosu na 2012. /50.252 kune/

### Bilješka 5.3.11. Dobitak ili gubitak prije oporezivanja

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Ukupni prihodi	17.832.326	100,0%	18.392.926	100,0%	103,1
2	Ukupni rashodi	21.859.576	122,6%	19.809.521	107,7%	90,6
3	<b>DOBITAK / (GUBITAK) PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>(4.027.250)</b>	<b>-22,6%</b>	<b>(1.416.595)</b>	<b>-7,7%</b>	<b>35,2</b>

U 2013. ostvaren je negativan financijski rezultat, odnosno gubitak prije oporezivanja u iznosu od 1.416.595 kuna, što je 64.8% manje od gubitka u odnosu na 2012. /4.027.250 kuna/.

### Bilješka 5.3.12. Porez na dobitak

U 2013. nije iskazana porezna obveza, a obračun poreza na dobitak sačinjen je na temelju Zakona o porezu na dobit ("Narodne novine RH" br.177/04, 90/05, 57/06, 146/08, 80/10, 22/12 i 148/13) i na njemu temeljenog Pravilnika o porezu na dobit ("Narodne novine RH" br. 95/05, 133/07, 156/08, 146/09 i 123/10, 61/12 i 160/13 i 12/14).

U idućem pregledu predočena je skraćena porezna bilanca HTP OREBIĆ d.d. za 2013.

#### POREZNA BILANCA

za razdoblje od 01.01.2013. do 31.12.2013.

rbr	opis	u kunama
I.	<b>DOBIT / GUBITAK IZ RAČUNA DOBITI I GUBITKA</b>	<b>(1.416.595,08)</b>
1.	UKUPNI PRIHODI	18.392.925,71
2.	UKUPNI RASHODI	19.809.520,79
II.	<b>POVEĆANJE DOBITI / SMANJENJE GUBITKA</b>	<b>35.563,64</b>
III.	<b>SMANJENJE DOBITI / POVEĆANJE GUBITKA</b>	<b>2.003,50</b>
**	Prihodi od naplaćenih otpisanih potraživanja	2.003,50
**	Ostalo smanjenje dobiti	0,00
IV.	POREZNA OSNOVICA	(1.383.034,94)
V.	POREZNI GUBITAK	15.722.933,33
VI.	<b>POREZNA OBVEZA</b>	<b>0,00</b>
**	Porezna osnovica	(1.383.034,94)
**	Porezna stopa	20,00%

## 5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### Bilješka 5.3.13. Dobitak ili gubitak poslije oporezivanja

Redni broj	NAZIV POZICIJE	01.01.2012. 31.12.2012.	Udio	01.01.2013. 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Dobitak /(Gubitak) prije oporezivanja	(4.027.250)	-22,6%	(1.416.595)	-7,7%	35,2
2	Porez na dobitak					
3	<b>DOBITAK / (GUBITAK) POSLIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>(4.027.250)</b>	<b>-22,6%</b>	<b>(1.416.595)</b>	<b>-7,7%</b>	<b>35,2</b>

U 2013. ostvaren je negativan financijski rezultat, odnosno gubitak poslije oporezivanja u iznosu od 1.416.595 kuna, što je 64.8% manje od gubitka poslije oporezivanja u odnosu na 2012. /4.027.250 kuna/. Gubitak prije oporezivanja u 2013. posljedica je najvećim dijelom većih troškova kamata i materijalnih troškova, ali i još uvijek nedovoljnih poslovnih prihoda.

### 5.4. BILJEŠKE UZ BILANCU

Bilješkama uz bilancu obuhvaćeni su računi potraživanja za upisani, a neuplaćeni kapital, dugotrajne imovine /nematerijalna, materijalna i financijska imovina, dugoročna potraživanja, odgođena porezna imovina/, kratkotrajne imovine /zalihe, kratkoročna potraživanja, financijska imovina, novac u banci i blagajni, plaćeni troškova budućih razdoblja i nedospjela naplata prihoda/, kapitala i rezervi /temeljni kapital, kapitalne rezerve, rezerve iz dobitka, revalorizacijske rezerve, zadržani dobitak, preneseni gubitak, dobitak poslovne godine, manjinski interes/, dugoročnih rezerviranja, dugoročnih obveza /obveze prema povezanim poduzetnicima, za zajmove, depozite i slično, prema bankama i drugim financijskim institucijama, za predujmove, prema dobavljačima, prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi i odgođena porezna imovina/, kratkoročnih obveza /obveze prema povezanim poduzetnicima, za zajmove, depozite i slično, prema bankama i drugim financijskim institucijama za predujmove, prema dobavljačima, po vrijednosnim papirima, prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi, prema zaposlenicima, za poreze, doprinose i slična davanja, s osnove udjela u rezultatu, po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaje ostale kratkoročne obveze/ i odgođenih plaćanja troškova i budućih prihoda, sve sa stanjem na dan 31. prosinca 2012. i 2013.

U idućem pregledu predočena je u skraćenom obliku bilanca HTP OREBIĆ d.d. na dan 31. prosinca 2012. i 2013.



## 5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Stanje na dan 31.12.2013.	Udjel 3	Udjel 4	Index 4/3
1	2	3	4	5	6	7
<b>A.</b>	<b>POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>					
<b>B.</b>	<b>DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>55.603.553</b>	<b>53.671.307</b>	<b>97,7%</b>	<b>95,6%</b>	<b>96,5</b>
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA	157.868	89.135	0,3%	0,2%	56,5
II.	MATERIJALNA IMOVINA	55.407.073	53.543.560	97,3%	95,4%	96,6
1.	Zemljište	21.526.147	21.526.147	37,8%	38,3%	100,0
2.	Građevinski objekti	31.119.755	29.859.755	54,7%	53,2%	96,0
3.	Postrojenja i oprema	2.713.171	2.109.658	4,8%	3,8%	77,8
4.	Alati, pogonski inventar i transportna imovina					
5.	Biološka imovina					
6.	Ostala materijalna imovina	48.000	48.000	0,1%	0,1%	100,0
III.	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	38.612	38.612	0,1%	0,1%	100,0
IV.	DUGOROČNA POTRAŽIVANJA					
V.	ODGODJENA POREZNA IMOVINA					
<b>C.</b>	<b>KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>1.318.186</b>	<b>2.466.579</b>	<b>2,3%</b>	<b>4,4%</b>	<b>187,1</b>
I.	ZALIHE	238.643	226.822	0,4%	0,4%	95,0
II.	KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA	925.161	1.714.836	1,6%	3,1%	185,4
III.	KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA					
IV.	NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	154.382	524.921	0,3%	0,9%	340,0
<b>D.</b>	<b>PLAĆENI TROŠK. BUD. RAZD. I OBRAČUNANI PRIHODI</b>					
<b>E.</b>	<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>56.921.739</b>	<b>56.137.886</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>98,6</b>
<b>A.</b>	<b>KAPITAL I REZERVE</b>	<b>35.143.157</b>	<b>33.726.562</b>	<b>61,7%</b>	<b>60,1%</b>	<b>96,0</b>
I.	TEMELJNI /UPISANI/ KAPITAL	35.164.000	35.164.000	61,8%	62,6%	100,0
II.	KAPITALNE REZERVE					
III.	REZERVE IZ DOBITKA	3.566.856	511.699	6,3%	0,9%	14,3
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE	13.306.029	13.306.029	23,4%	23,7%	100,0
V.	ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENEŠENI GUBITAK	(12.866.478)	(13.838.571)	-22,6%	-24,7%	107,6
VI.	DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	(4.027.250)	(1.416.595)	-7,1%	-2,5%	35,2
VII.	MANJINSKI INTERES					
<b>B.</b>	<b>DUGOROČNA REZERVIRANJA</b>	<b>216.147</b>	<b>216.147</b>	<b>0,4%</b>	<b>0,4%</b>	<b>100,0</b>
<b>C.</b>	<b>DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>10.894.860</b>	<b>9.150.141</b>	<b>19,1%</b>	<b>16,3%</b>	<b>84,0</b>
<b>D.</b>	<b>KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>10.581.776</b>	<b>12.968.921</b>	<b>18,6%</b>	<b>23,1%</b>	<b>122,6</b>
<b>E.</b>	<b>ODGODJENO PLAĆANJE TROŠKOVA I BUDUĆI PRIHOD</b>	<b>85.799</b>	<b>76.115</b>	<b>0,2%</b>	<b>0,1%</b>	<b>88,7</b>
<b>F.</b>	<b>UKUPNO PASIVA</b>	<b>56.921.739</b>	<b>56.137.886</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0%</b>	<b>98,6</b>

Iz predočenih bilanci HTP OREBIĆ d.d. na kraju 2012. i 2013. proizlazi:

- Zbroj bilančne aktive/pasive na kraju 2013. iznosi 56.137.886 kuna što je za 1.4% manje od bilančne aktive/pasive s kraja 2012. /56.921.739 kuna/ i što je posljedica gubitka u poslovanju 2013.,
- U bilančnoj aktivi dugotrajna imovina na kraju 2013. sudjeluje s 95.6% /53.671.307 kuna/, dok je u 2012. sudjelovala s 97.7% /55.603.553 kune/,
- U bilančnoj aktivi kratkotrajna imovina na kraju 2013. sudjeluje s 4.4% /2.466.579 kuna/, dok je u 2012. sudjelovala s 2,3% /1.318.186 kuna/,
- U bilančnoj pasivi kapital i rezerve na kraju 2013. sudjeluju sa 60.1% /33.726.562 kune/, dok su u 2012. sudjelovali sa 61.7% /35.143.157 kuna/,
- U bilančnoj pasivi dugoročna rezerviranja na kraju 2013. sudjeluju s 0.4% /216.147 kuna/, dok su u 2012. sudjelovala s 0.4% /216.147 kuna/,
- U bilančnoj pasivi dugoročne obveze na kraju 2013. sudjeluju sa 16.3% /9.150.141 kunu/, dok su u 2012. sudjelovale s 19.1% /10.894.860 kuna/,
- U bilančnoj pasivi kratkoročne obveze na kraju 2013. sudjeluju sa 23.1% /12.968.921 kune/, dok su u 2012. sudjelovale sa 18.6% /10.581.776 kune/ i
- U bilančnoj pasivi odgođeno plaćanje troškova i budući prihod na kraju 2013. sudjeluju s 0.1% /76.115 kuna/, dok su u 2012. sudjelovali sa 0.2% /85.799 kuna/

## 5. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### Bilješka 5.4.1. Dugotrajna nematerijalna imovina

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Izdaci za razvoj					
2	Koncesije, patenti, licencije, software, marke	157.868	100,0%	89.135	100,0%	56,5
3	Goodwill					
4	Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine					
5	Nematerijalna imovina u pripremi					
6	Ostala nematerijalna imovina					
7	<b>NEMATERIJALNA IMOVINA (1 do 6)</b>	<b>157.868</b>	<b>100,0%</b>	<b>89.135</b>	<b>100,0%</b>	<b>56,5</b>

Na kraju 2013. dugotrajna nematerijalne imovina iznosi 89.135 kuna što je za 43.5% manje u odnosu na 2012. /157.868 kuna/

### Bilješka 5.4.2. Dugotrajna materijalna imovina

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Zemljište	21.526.147	38,9%	21.526.147	40,2%	100,0
2	Građevinski objekti	31.119.755	56,2%	29.859.755	55,8%	96,0
3	Postrojenja i oprema	2.713.171	4,9%	2.109.658	3,9%	77,8
4	Alati, pogonski inventar i transportna imovina					
5	Biološka imovina					
6	Predujmovi za materijalnu imovinu					
7	Materijalna imovina u pripremi	48.000	0,1%	48.000	0,1%	100,0
8	Ostala materijalna imovina					
9	Ulaganje u nekretnine					
10	<b>DUGOTRAJNA MATERIJALNA IMOVINA (1 do 9)</b>	<b>55.407.073</b>	<b>100,0%</b>	<b>53.543.560</b>	<b>100,0%</b>	<b>96,6</b>

#### PROMJENE NA DUGOTRAJNOJ NEMATERIJALNOJ I MATERIJALNOJ IMOVINI U 2013.

Redni broj	Opis	Nematerijalna imovina	Zemljišta	Građevinski objekti	Oprema	Materijalna imovina u pripremi	Ostala materijalna imovina	UKUPNO
0	1	2	3	4	5	6	7	8
<b>I. NABAVNA VRIJEDNOST</b>								
1.	Stanje 1.1.2013.	824.071	21.526.147	76.272.639	15.680.834	48.000		114.351.690
2.	Povećanje	2.587		39.809				42.396
3.	Smanjenje				256.036			256.036
4.	Revalorizacija							
5.	Stanje 31.12.2013.	826.658	21.526.147	76.312.448	15.424.797	48.000		114.138.050
<b>II. ISPRAVAK VRIJEDNOSTI</b>								
1.	Stanje 1.1.2013.	666.203		45.152.884	12.967.663			58.786.750
2.	Amortizacija za 2013.	71.320		1.299.809	661.762			2.032.891
3.	Povećanje							
4.	Smanjenje				314.286			314.286
5.	Revalorizacija							
6.	Stanje 31.12.2013.	737.523		46.452.693	13.315.139			60.505.354
<b>III. SADAŠNJA VRIJEDNOST</b>								
**	STANJE 1.1.2013.	157.868	21.526.147	31.119.755	2.713.171	48.000		55.564.941
**	Povećanje ili smanjenje	(68.733)		(1.260.000)	(603.513)			(1.932.246)
**	STANJE 31.12.2013.	89.135	21.526.147	29.859.755	2.109.658	48.000		53.632.695

Na kraju 2013. dugotrajna materijalna imovina iznosi 53.543.560 kuna što je za 3.4% manje u odnosu na 2012. /55.407.073 kune/.

U strukturi dugotrajne materijalne imovine na kraju 2013. zemljište sudjeluje sa 40.2% /21.526.147 kuna/, građevinski objekti s 55.8% /29.859.755 kuna/, postrojenja i oprema s 3.9% /2.109.658 kuna/ i materijalna imovina u pripremi s 0.1% /48.000 kuna/.

## 5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### Bilješka 5.4.3. Dugotrajna financijska imovina

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Udjeli /dionice/ kod povezanih poduzetnika					
2	Dani zajmovi povezanim poduzetnicima					
3	Sudjelujući interesi /udjeli/	38.612	100,0%	38.612	100,0%	100,0
4	Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudj. Interesi					
5	Ulaganja u vrijednosne papire					
6	Dani zajmovi, depoziti i slično					
7	Ostala dugotrajna financijska imovina					
8	Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela					
9	<b>DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (1 do 8)</b>	<b>38.612</b>	<b>100,0%</b>	<b>38.612</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0</b>

Na kraju 2013. dugotrajna financijska imovina iznosila je 38.612 kuna to je jednako toj imovini u 2012. Riječ je o ulaganjima u udjel u Radio Korčuli.

### Bilješka 5.4.4. Zalihe

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	<b>Sirovine i materijal</b>	<b>229.930</b>	<b>96,3%</b>	<b>220.177</b>	<b>97,1%</b>	<b>95,8</b>
1.1.	Zalihe hrane, pića i potrošnog materijala	213.300	89,4%	198.016	87,3%	92,8
1.2.	Gorivo i mazivo					
1.3.	Uredski materijal					
1.4.	Ambalaža	11.817	5,0%	16.597	7,3%	140,4
1.5.	Sitan inventar	4.813	2,0%	5.564	2,5%	115,6
2	Proizvodnja u tijeku					
3	Gotovi proizvodi					
4	<b>Trgovačka roba</b>	<b>8.713</b>	<b>3,7%</b>	<b>6.645</b>	<b>2,9%</b>	<b>76,3</b>
5	Predujmovi za zalihe					
6	Dugotrajna imovina namijenjena prodaji					
7	Biološka imovina					
8	<b>ZALIHE (1 do 7)</b>	<b>238.643</b>	<b>100,0%</b>	<b>226.822</b>	<b>100,0%</b>	<b>95,0</b>

Na kraju 2013. zalihe sirovina i materijala i trgovačke robe iznosile su 226.822 kune, što je za 5.0% manje u odnosu u odnosu na 2012. /238.643 kune/.

### Bilješka 5.4.5. Kratkoročna potraživanja

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Potraživanja od povezanih poduzetnika					
2	<b>Potraživanja od kupaca</b>	<b>738.400</b>	<b>70,8%</b>	<b>1.439.950</b>	<b>84,0%</b>	<b>195,0</b>
2.1.	Potraživanja od kupaca u zemlji	254.825	24,4%	551.304	32,1%	216,3
2.2.	Potraživanja od kupaca u inozemstvu	652.438	62,5%	888.646	51,8%	136,2
2.3.	Sumnjiva i sporna potraživanja	244.003	23,4%	526.497	30,7%	215,8
2.4.	Ispravak spornih potraživanja	(412.865)	-39,6%	(526.497)	-30,7%	127,5
3	Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika					
4	Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	3.347	0,3%	300	0,0%	9,0
5	Potraživanja od države i drugih institucija	280.070	26,8%	260.471	15,2%	93,0
6	Ostala potraživanja	21.718	2,1%	14.115	0,8%	65,0
7	<b>KRATKOROČNA POTRAŽIVANJA (1 do 6)</b>	<b>1.043.535</b>	<b>100,0%</b>	<b>1.714.836</b>	<b>100,0%</b>	<b>164,3</b>

## 5. BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

Na kraju 2013. kratkoročna potraživanja iznose 1.714.836 kuna što je za 64.3% manje u odnosu na 2012. /1.043.535 kuna/.

U strukturi kratkoročnih potraživanja Društva na kraju 2013. potraživanja od kupaca sudjeluju s 84.0% /1.439.950/, potraživanja od države s 15.2% /260.471 kunu/, ostala potraživanja s 0.8% /14.115 kuna/ i potraživanja od zaposlenika s 0.0% /300 kuna/.

### Bilješka 5.4.6. Novac u banci i blagajni

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Kunski žiro računi	46.567	30,2%	68.836	13,1%	147,8
2	Devizni žiro računi	106.634	69,1%	454.505	86,6%	426,2
3	Prijelazni račun					
4	Novac u blagajni	1.181	0,8%	1.580	0,3%	133,8
5	<b>NOVAC U BANCI I BLAGAJNI (1 do 4)</b>	<b>154.382</b>	<b>100,0%</b>	<b>524.921</b>	<b>100,0%</b>	<b>340,0</b>

Na kraju 2013. stanje na novčanim računima iznosi 524.921 kunu, što je za 240.0% više u odnosu na 2012. /154.382 kune/.

Na žiro računu u 2013. ostvaren je priljev od 20.966.485 kuna, a odljev 20.897.649 kuna, odnosno čisti priljev u iznosu od 68.836 kuna.

Na blagajni u 2013. ostvaren je priljev od 5.143.883 kune, odljev 5.142.303 kune, odnosno čisti priljev od 1.580 kuna.

Na deviznom računu u 2013. ostvaren je priljev od 30.405.568 kuna, a odljev 29.951.063 kuna, odnosno čisti priljev u iznosu od 454.505 kuna.

Sukladno predočenome, na svim novčanim računima u 2013. ostvaren je priljev od 56.515.936 kuna, odljev 55.991.014 kuna i čisti priljev u iznosu od 524.921 kunu.

### Bilješka 5.4.7. Kapital i rezerve

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	TEMELJNI /UPIŠANI/ KAPITAL	35.164.000	100,1%	35.164.000	104,3%	100,0
2	KAPITALNE REZERVE					
3	REZERVE IZ DOBITKA	3.566.856	10,1%	511.699	1,5%	14,3
4	Zakonske rezerve	511.699	1,5%	511.699	1,5%	100,0
5	Rezerve za vlastite dionice					
6	Vlastite dionice i udjeli /odbitna stavka/					
7	Statutarne rezerve					
8	Ostale rezerve	3.055.157	8,7%			
9	REVALORIZACIJSKE REZERVE	13.306.029	37,9%	13.306.029	39,5%	100,0
10	ZADRŽANI DOBITAK ILI PRENESENI GUBITAK	(12.866.478)	-36,6%	(13.838.571)	-41,0%	107,6
11	Zadržani dobitak					
12	Preneseni gubitak	12.866.478	36,6%	13.838.571	41,0%	107,6
13	DOBITAK ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	(4.027.250)	-11,5%	(1.416.595)	-4,2%	35,2
14	Dobitak poslovne godine					
15	Gubitak poslovne godine	4.027.250	11,5%	1.416.595	4,2%	35,2
16	MANJINSKI INTERES					
17	<b>KAPITAL I REZERVE (1+2+3+9+10+13+16)</b>	<b>35.143.157</b>	<b>100,0%</b>	<b>33.726.562</b>	<b>100,0%</b>	<b>96,0</b>

## 5. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

Na kraju 2013. kapital i rezerve iznose 33.726.562 kune, što je za 4,% manje u odnosu na 2012. /35.143.157 kuna/.

U strukturi kapitala i rezervi na kraju 2013. temeljni /upisani/ kapital sudjeluje sa 104.3% /35.164 kune/, akonske rezerve s 1.5% /511.699 kuna/, revalorizacijske rezerve s 39.5% /13.306.029 kuna/, preneseni gubitak s -41.0% /13.838.571 kunu/ o gubitak poslovne godine s -4.2% /1.416.595 kuna/.

Niže je predložena vlasnička struktura HTP OREBIĆ d.d. na dan 31.12.2012. i 31.12.2013. iz koje je razvidno da nije dolazilo do promjena u posljednje dvije godine.

Redni broj	DIONIČAR	Stanje na dan 31.12.2012.			Stanje na dan 31.12.2013.			Index 4/2
		Dionica	Kuna	Udio	Dionica	Kuna	Udio	
0	1	3	4	5	6	7	8	9
1	CERP /ex DAB/	110.609	22.121.800	62,91%	110.609	22.121.800	62,91%	100,0
2	NAVA BANKA d.d. /skrbnički računi/	13.233	2.646.600	7,53%	13.233	2.646.600	7,53%	100,0
3	FRANO BANIČEVIĆ	11.220	2.244.000	6,38%	11.220	2.244.000	6,38%	100,0
4	CERP /Republika Hrvatska/	10.189	2.037.800	5,80%	10.189	2.037.800	5,80%	100,0
5	OSTALI /MALI/ DIONIČARI	30.569	6.113.800	17,39%	30.569	6.113.800	17,39%	100,0
*	<b>TEMELJNI /UPISANI/ KAPITAL</b>	<b>175.820</b>	<b>35.164.000</b>	<b>100,0%</b>	<b>175.820</b>	<b>35.164.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,0</b>

### Bilješka 5.4.8. Dugoročna rezerviranja

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.		Stanje na dan 31.12.2013.		Index 4/2
		2	3	4	5	
1	Rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine	216.147	100,0%	216.147	100,0%	100,0
2	Rezerviranja za porezne obveze					
3	Rezerviranja po sudskim sporovima					
4	<b>DUGOROČNA REZERVIRANJA (1 do 3)</b>	<b>216.147</b>	<b>100,0%</b>	<b>216.147</b>	<b>100,0%</b>	<b>100,0</b>

Na kraju 2013. kapital i rezerve iznose 216.147 kuna, što je jednako stanju na 2012. Dugoročna rezerviranja odnose se na jubilarne nagrade 128.712 kuna i otpremnine 87.435 kuna.

### Bilješka 5.4.9. Dugoročne obveze

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.		Stanje na dan 31.12.2013.		Index 4/2
		2	3	4	5	
1	Obveze prema povezanim poduzetnicima					
2	Obveze za zajmove, depozite i slično					
3	Obveze prema bankama i drugim financ. institucijama	7.568.353	69,5%	5.823.634	63,6%	76,9
4	Obveze za predujmove					
5	Obveze prema dobavljačima					
6	Obveze po vrijednosnim papirima					
7	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudj. Interesi					
8	Ostale dugoročne obveze					
9	Odgođena porezna obveza	3.326.507	30,5%	3.326.507	36,4%	100,0
10	<b>DUGOROČNE OBVEZE (1 do 9)</b>	<b>10.894.860</b>	<b>100,0%</b>	<b>9.150.141</b>	<b>100,0%</b>	<b>84,0</b>

Na kraju 2013. dugoročne obveze iznosile su 9.150.141 kunu, što je za 16.0% manje u odnosu na 2012. /10.894.860 kuna/.

U strukturi dugoročnih obveza preostale obveze na kraju 2014. po dugoročnim kreditima OTP Banci /dva kredita: 5.000.000 kuna i 4.000.000 kuna/ iznose 5.823.634 kune ili 63.6%. Odgođena porezna obveza iznosi 3.326.507 kuna ili 36.4%.

## 5. BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE ZA 2013.

### Bilješka 5.4.10. Kratkoročne obveze

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Obveze prema povezanim poduzetnicima					
2	Obveze za zajmove, depozite i slično					
3	Obveze prema bankama i drugim financ. institucijama	4.051.103	38,3%	4.207.410	32,4%	103,9
4	Obveze za primljene predujmove	914.062	8,6%	762.002	5,9%	83,4
5	Obveze prema dobavljačima	4.920.353	46,5%	7.218.739	55,7%	146,7
6	Obveze prema vrijednosnim papirima					
7	Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudj. interesi					
8	Obveze prema zaposlenicima	336.694	3,2%	282.707	2,2%	84,0
9	Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	341.696	3,2%	433.709	3,3%	126,9
10	Obveze s osnovne udjela u rezultatu					
11	Obveze po osnovi dugotr. imovine namijenjene prodaji					
12	Ostale kratkoročne obveze	17.868	0,2%	64.354	0,5%	360,2
13	<b>KRA TKOROČNE OBVEZE (1 do 12)</b>	<b>10.581.776</b>	<b>100,0%</b>	<b>12.968.921</b>	<b>100,0%</b>	<b>122,6</b>

Na kraju 2013. kratkoročne obveze iznosile su 12.968.921 kunu što je 22.6% više u odnosu na 2012. /10.581.776 kuna/.

U strukturi kratkoročnih obveza na kraju 2013. obveze prema dobavljačima sudjeluju s 55.7% /7.218.739 kuna/, obveze po bankarskim kreditima s 32.4% /4.207.410 kuna/, obveze za primljene predujmove s 5.9% /762.002 kune/, obveze za poreze, doprinose i slična davanja 3.3% /433.709 kuna/, obveze prema zaposlenicima 2.2% /282.707 kuna/ i ostale kratkoročne obveze s 0.5% /64.354 kune/

### Bilješka 5.4.11. Odgodeno plaćanje troškova i prihod budućih razdoblja

Redni broj	NAZIV POZICIJE	Stanje na dan 31.12.2012.	Udio	Stanje na dan 31.12.2013.	Udio	Index 4/2
0	1	2	3	4	5	6
1	Obveze za obračunano, a odgođeno plaćanje troškova					
2	Odgodeno plaćanje naknade za neiskorišteni godišnji odmor	85.799	100,0%	76.115	100,0%	88,7
3	Odgodeni prihod s osnovne nefakturiranih isporuka dobara i usluga					
4	Ostala odgođena plaćanja troškova i prihod budućih razdoblja					
5	<b>ODGOĐENO PLAĆ. TROŠK. I PRIHOD BUDUĆIH RAZDOBLJ</b>	<b>85.799</b>	<b>100,0%</b>	<b>76.115</b>	<b>100,0%</b>	<b>88,7</b>

Na kraju 2013. odgođeno plaćanje troškova i prihod budućih razdoblja iznosili su 76.115 kuna /odgođeno plaćanje naknade za neiskorišteni godišnji odmor/ 12.968.921 kunu što je 11.3% manje u odnosu na 2012. /85.799 kuna/.

## 5.5. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU

U 2013. prema novčanom tijeku izrađenom po tzv. indirektnoj metodi, ostvaren je pozitivan novčani tijek /povećanje/ od poslovnih aktivnosti u iznosu od 2.147.810 kuna, , negativan novčani tijek /smanjenje/ od investicijskih aktivnosti 102.388 kuna i negativan novčani tijek /smanjenje/ od financijskih aktivnosti u iznosu od 1.674.883 kune.

Sukladno predočenom, u 2013. utvrđeno je povećanje novca i novčanih ekvivalenata na početku 2013. sa 154.382 kune za 370.539 kuna na 524.921 na kraju 2013.

#### 5.6. BILJEŠKE UZ IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Na kraju 2013. kapital i rezerve smanjene su za 1.416.595 kuna, odnosno s 35.143.157 kuna na početku te godine na 33.726.562 kune na kraju te godine, odnosno za gubitak ostvaren u poslovanju u 2013.

#### 5.7. OSTALE INFORMACIJE

U nastavku su predočene ostale informacije koje nisu iskazane u okviru financijskih izvještaja, a mogle bi imati značajan utjecaj na interpretaciju pojedinih stavaka financijskih izvještaja. One obuhvaćaju sljedeće cjeline:

- a) sudski sporovi u korist i na teret Društva,
- b) ostale potencijalne obveze,
- c) događaji nakon datuma bilance,
- d) povezane stranke i
- e) upravljanje rizicima.

a) Sudski sporovi u korist i na teret Društva

Na datum bilance društvo je u sporu s Općinom Orebić za zemljište površine 7.121 m<sup>2</sup> i još nekoliko manjih sporova u svoju korist ili na štetu.

S obzirom da su navedeni sporovi još uvijek u tijeku, konačne učinke na buduće poslovanje nije moguće procijeniti.

b) Ostale potencijalne obveze

Sukladno poslovnoj analizi nema značajnijih poslovnih događaja koji bi predstavljali potencijalne obveze i koje bi mogle imati značajnijeg utjecaja na rezultate poslovanja i financijski položaj, kao i novčane tijekomove Društva u budućim razdobljima.

c) Događaji nakon datuma bilance

U razdoblju između datuma bilance /31. prosinca 2013./ i datuma izdavanja financijskih izvještaja /22. travnja 2014./ dana 10. travnja 2014. održana je Izvanredna Glavna skupština HTP OREBIĆ d.d. /u okviru postupka predstečajne nagodbe/, na kojoj su donesene kvalificiranom većinom, između ostalog i sljedeće odluke koje će u slučaju provedbe i upisa u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu - stalna služba u Dubrovniku imati utjecaj na rezultate poslovanja i financijski položaj Društva u 2014., ali ne i u 2013.:

- o Odluka o redovnom smanjenju temeljnog kapitala HTP OREBIĆ d.d. s iznosa od 35.164.000,00 kune za iznos od 17.582.000,00 kuna na 17.582.000,00 kuna. Od smanjenog iznosa temeljnog kapitala iznos od 13.38.571,61 kunu upotrijebit će se za pokriće gubitka iz ranijih razdoblja, a preostalih 3.743.428,39 kuna za unos u ostale rezerve Društva. Nominalni iznos dionice od 200,00 kuna smanjuje se za 100,00 kuna na 100,00 kuna.
- o Odluka o povećanju temeljnog kapitala i izdavanju redovnih dionica, u novcu kojom se temeljni kapital Društva povećava sa 17.582.000,00 kuna za 30.000.000,00 kuna na 47.582.000,00 kuna uplatom uloga u novcu, strateškog partnera Dalmacija hoteli d.d., Zagreb, Metalčeva 6, OIB 519953618865 i to izdavanjem 300.000 redovnih dionica, koje glase na ime, nominalne vrijednosti 100,00 kuna.
- o Nakon smanjenja i istodobnog povećanja temeljnog kapitala HTP OREBIĆ d.d. temeljni kapital iznositi će 47.582.000,00 kuna i bit će podijeljen na 475.820 dionica, svaka nominalne vrijednosti 100,00 kuna.

Provedbom spomenutih odluka i njihovim upisom u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu - Stalna služba u Dubrovniku promijenit će se i vlasnička struktura HTP OREBIĆ d.d. u kojoj će s temeljnim ulogom od 30.000.000,0 kuna, odnosno 300.000 kuna postati većinski dioničar /član/ Društva Dalmacija hoteli d.d. iz Zagreba sa 63.05%, dok će sve ostali dioničari /članovi/ Društva imati temeljne uloge u ukupnom iznosu od 17.582.000,00 kun, odnosno 175.820 dionica.

d) Povezane stranke

Društvo nema povezanih stranki.

e) Upravljanje rizicima

U okviru ove stavke dane su osnovne informacije o rizicima poslovanja koji se mogu pojaviti i načine na koji ih se kontrolira.

1. *Tržišni i cjenovni rizik*

Društvo ostvaruje prihode u cijelosti na području Republike Hrvatske. Cijene se formiraju na temelju tržišnih uvjeta.

U 2013. ostvaren je sličan fizički i financijski obujam poslovanja u odnosu na 2013., ali u znatno manji gubitak, što je pozitivno utjecalo na financijsku stabilnost i novčane tijekove Društva, ali ipak se oni ocjenjuju još uvijek nezadovoljavajućim.

U 2014. očekuje se povoljniji rezultat poslovanja i financijski položaj Društva u odnosu na 2013., uglavnom kao posljedica uspješno provedene predstečajne nagodbe i

2. *Kamatni rizik*

Kamatni rizik proizlazi iz mogućih promjena razina kamatnih stopa na tržištu kapitala, što utječe na cijenu tuđih izvora kapitala. Društvo je zaduženo i dugoročnim i kratkoročnim kreditima, tako da po tom temelju postoji kamatni rizik. U slučaju bilo kakve promjene na tržištu kapitala to će značajnije utjecati na rezultat poslovanja i financijski položaj Društva.

3. *Kreditni rizik*

Kreditni rizik označava situaciju kad suprotna strana /dužnici/ postanu nesolventni, tj. kad prestanu biti u mogućnosti na vrijeme i učinkovito podmirivati svoje dospjele obveze. Pod takvim rizikom nalaze se potraživanja od kupaca, financijska imovina u obliku čekova građana, te novčana sredstva na žiro računu.

Za sada Društvo ima problema pri naplati potraživanja, ali se po tome temelju ne očekuje značajniji utjecaj na kretanje rezultata poslovanja, financijski položaj i novčane tijekove.

4. *Rizik promjene tečaja ili valutni rizik*

Rizik se sastoji u tome hoće li eventualna promjena tečaja valuta značajnije utjecati na kretanje rezultata poslovanja, financijski položaj i novčane tijekove.

Valutni rizik se u poslovanju Društva pojavljuje i na strani potraživanja i na strani obveza po dugoročnim kreditima. Za sada je tečaj hrvatske kune prema vodećim svjetskim valutama relativno stabilan i ne očekuju se značajnije promjene.



5.8. IZDAVANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje za poslovnu 2013. objavila je i autorizirala Uprava s datumom 18. travnja 2014.

Direktor

Niko Vioić

---

---

**GODIŠNJI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI PREMA MSFI  
/NESTANDARDNI IZVJEŠTAJI/ HTP OREBIĆ d.d. ZA 2013.**

---

