

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2015

do

31.12.2015

Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD

Matični broj (MB): 03086780

Matični broj subjekta (MBS): 060003996

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 63259199217

Tvrtna izdateljca: HTP KORČULA d.d.

Poštanski broj i mjesto: 2026 KORČULA

Ulica i kućni broj: ŠETALIŠTE FRANE KRŠINIĆA 102

Adresa e-pošte: racun@htp-korcula.hr

Internet adresa: www.rast.hr

Šifra i naziv općine/grada: 204 KORČULA

Šifra i naziv županije: 19 DUBROVAČKO - NERETVANSKA

Broj zaposlenih: 127
(krajem godine)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtnke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Tvrtnke subjekata konsolidacije (prema MSFI):	Sjedište:	MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: ŠESTANOVIĆ NIKICA
(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 020726487

Telefaks: 020726137

Adresa e-pošte: racun@htp-korcula.hr

Prezime i ime: ŠESTANOVIĆ NIKICA
(osoba ovlaštene za zastupanje)**Dokumentacija za objavu:**

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja,
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokriću gubitka

u PDF formatu



(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

M.P.

HTP KORČULA d.d.
2026 Korčula
Šetalište F. Kršinića 104

BILANCA
stanje na dan 31.12.2015.

Obveznik: HTP KORČULA DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	185.321.084	225.410.282
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	1.312.156	2.120.586
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	1.059.685	421.446
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009	252.471	1.699.140
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	184.008.928	223.289.696
1. Zemljište	011	63.129.204	63.240.481
2. Građevinski objekti	012	110.235.806	133.788.419
3. Postrojenja i oprema	013	7.453.423	14.021.646
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.111.926	8.409.156
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017		21.160
8. Ostala materijalna imovina	018	78.569	166.834
9. Ulaganje u nekretnine	019		3.642.000
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	47.484.327	7.614.045
I. ZALIHE (036 do 042)	035	1.317.826	1.324.155
1. Sirovine i materijal	036	1.317.826	1.323.823
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039		
5. Predujmovi za zalihe	040		332
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	2.773.958	2.584.472
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	2.313.789	2.533.154
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	385.169	51.318
6. Ostala potraživanja	049	75.000	
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	20.000.000	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	20.000.000	
7. Ostala financijska imovina	057		
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	23.392.543	3.705.418
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI	059	271.850	386.273
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	233.077.261	233.410.600
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061		

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	155.161.127	156.109.229
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	87.323.000	87.323.000
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	106.862.418	54.716.526
1. Zakonske rezerve	066		
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	106.862.418	54.716.526
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		1.137.890
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-51.565.469	13.121.603
1. Zadržana dobit	073	580.423	13.121.603
2. Preneseni gubitak	074	52.145.892	
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	12.541.178	-189.790
1. Dobit poslovne godine	076	12.541.178	
2. Gubitak poslovne godine	077		189.790
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	0	0
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	74.327.183	66.469.630
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	74.327.183	66.185.158
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		284.472
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	3.378.582	10.393.364
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	479.556	8.359.851
4. Obveze za predujmove	097	232.978	9.463
5. Obveze prema dobavljačima	098	1.054.854	508.652
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	875.693	774.180
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	508.967	523.332
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	226.534	217.886
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA	106	210.369	438.377
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	233.077.261	233.410.600
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108		
DODATAK BILANCI (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obveznik: HTP KORČULA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Predhodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	1	2	3
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	63.471.444	52.658.911
1. Prihodi od prodaje	112	40.743.730	50.500.161
2. Ostali poslovni prihodi	113	22.727.714	2.158.750
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	47.061.587	49.565.774
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115		
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	16.627.356	16.272.558
a) Troškovi sirovina i materijala	117	11.474.709	10.546.548
b) Troškovi prodane robe	118		
c) Ostali vanjski troškovi	119	5.152.647	5.726.010
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	18.819.755	19.698.332
a) Neto plaće i nadnice	121	11.555.244	12.347.904
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	4.496.400	4.460.874
c) Doprinosi na plaće	123	2.768.111	2.889.554
4. Amortizacija	124	5.367.953	7.059.082
5. Ostali troškovi	125	4.478.299	4.419.894
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127		
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		
7. Rezerviranja	129	283.189	
8. Ostali poslovni rashodi	130	1.485.035	2.115.908
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	521.575	416.347
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132		
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	521.575	416.347
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134		
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135		
5. Ostali financijski prihodi	136		
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	4.390.254	3.699.274
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138		
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	4.390.254	3.699.274
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140		
4. Ostali financijski rashodi	141		
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142		
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143		
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144		
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145		
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	63.993.019	53.075.258
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	51.451.841	53.265.048
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	12.541.178	-189.790
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	12.541.178	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	189.790
XII. POREZ NA DOBIT	151		
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	12.541.178	-189.790
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	12.541.178	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	189.790

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)**XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	155		
2. Pripisana manjinskom interesu	156		

IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)

I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	12.541.178	-189.790
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159		
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160		
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161		
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162		
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163		
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164		
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165		
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166		
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	12.541.178	-189.790

DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)**VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice	169		
2. Pripisana manjinskom interesu	170		

IZVJESTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2015 do 31.12.2015

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	87.323.000	87.323.000
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	106.862.418	54.716.526
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-51.565.469	13.121.603
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	12.541.178	-189.790
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		1.137.890
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	155.161.127	156.109.229
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

IZVJESTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2015. do 31.12.2015.

Obveznik: HTP KORČULA DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	12.541.178	-189.790
2. Amortizacija	002	5.367.953	7.059.082
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004		20.189.486
5. Smanjenje zaliha	005	1.266.315	
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		113.586
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	19.175.446	27.172.364
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	33.414.536	2.762.247
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	19.496.974	
3. Povećanje zaliha	010		6.329
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	48.183	
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	52.959.693	2.768.576
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)	013	0	24.403.788
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)	014	33.784.247	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	17.019	40.517
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	17.019	40.517
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	2.983.990	44.131.430
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	2.983.990	44.131.430
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)	026	2.966.971	44.090.913
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	65.951.450	
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	65.951.450	0
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	12.899.042	
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	12.899.042	0
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)	037	53.052.408	0
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)	038	0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	16.301.190	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	19.687.125
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	7.091.353	23.392.543
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	16.301.190	
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		19.687.125
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	23.392.543	3.705.418



BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE OD 01.01. – 31.12.2015.godine

OPĆI PODACI O DRUŠTVU

OSNIVANJE DRUŠTVIA

HTP KORČULA d.d. Korčula, Put brodograditelja bb, osnovano je statusnom promjenom, pretvorbom po rješenju Hrvatskog fonda za privatizaciju broj 01-02/92-06/1181 od 29. lipnja 1994. godine. Osnivačka skupština društva i upis društva u trgovački registar obavljen je u 1995. godini. Temeljni kapital društva utvrđen je u vrijednosti 40.873.000,00 DEM koji je podijeljen na 408.730 dionica.

Nominalni iznos dionice u 1997. godini smanjen je sa 370,83 kuna na 300,00 kuna, čime je i temeljni kapital društva smanjen sa iznosa od 151.924.941,00 kuna na 122.619.000,00 kuna, a razlika je prenijeta u rezerve društva iz kojih je pokriven gubitak u poslovanju za 1994., 1995. i 1996. godinu. Društvo je u 1997. Godini pretvorilo obaveze u iznosu 6.562.000 kuna prema Splitskoj banci d.d. Split u temeljni kapital društva izdavanjem 17.695 dionica serije "B". Povećanje temeljnog kapitala upisano je u registar trgovačkog suda (MBS 060003996) pod brojem Tt-97/2433-3 od 05.03.1998. godine.

Temeljni kapital povećan je u 2004. godini na osnovi rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju klasa UP/I-943-06/04-01/18, ur.broj: 563-03-02/07-2004-3 od 20.04.2004. godine, donesenom u postupku utvrđivanja pravnog statusa nekretnina neprocijenjenih u vrijednosti društvenog kapitala u postupku pretvorbe za iznos od 301.800,00 kuna u naravi zemljišta označena kao k.č.br.913 površine 268 m² i k.č.br. 1003. površine 403m², upisanih u zk. ul 417 k.o. Korčula. Temeljni kapital Društva povećava se izdavanjem 1006 redovnih dionica na ime serije "C" svaka nominalne vrijednosti 300,00 kuna, koje preuzima Hrvatski fond za privatizaciju. Navedenim transakcijama temeljni kapital je povećan na iznos od 128.229.300 Kn, odnosno 427.431 dionica nominalne vrijednosti 300 Kn.

Temeljem Odluke Skupštine Društva od 27.01.2014.godine izvršeno je redovno smanjenje temeljnog kapitala sa iznosa od 128.229.300 Kn za 106.857.750 Kn na iznos od 21.371.550 Kn, tako da je smanjena nominalna vrijednost dionice sa 300 na 50Kn. Na navedenoj Skupštini temeljem Rješenja Trgovačkog suda Split, stalna služba Dubrovnik pod pos. Br. 7 Stpn 109/2013 o odobrenju predstečajne nagodbe unosom potraživanja u temeljni kapital od strane vjerovnika Društva isti je povećan za 319.029 dionica ili 15.951.450 Kn.

Strateški partner Dalmacija hoteli su u predviđenom roku uplatili 50.000.000 Kn za koji iznos je povećan temeljni kapital izdavanjem novih 1.000.000 redovnih dionica. Nakon provedenih promjena temeljni kapital je utvrđen u iznosu od 87.323.000 Kn podijeljen na 1.746.460.redovitih dionica nominalne od 50Kn.

Ovlaštene osobe za zastupanje društva od Odluke glavne Skupštine jesu Ivana Hatvalić kao Predsjednica Uprave i Nikica Šestanović, Član Uprave. U 2015.godini Društvo je prosječno imalo 197 zaposlenih djelatnika u odnosu na 198 djelatnika u 2014.godini.

DJELATNOST

HTP KORČULA, Korčula, proizvodni program bazira na osnovnoj i sporednim djelatnostima. U okviru osnovne djelatnosti pružaju se usluge smještaja i prehrane organizirana u smještajnim objektima, pružanje usluga vanpansiona u smještajnim objektima i ostalim poslovnim jedinicama kroz pripremu hrane a la carte, prodaju kolača i točenje raznih vrsta napitaka pića i koktela.

U okviru sporednih djelatnosti pružaju se usluge organiziranja izleta i transfera, pružanje usluga turističkog vodiča, iznajmljivanje rekvizita, posrednički poslovi te obavljanje trgovačke djelatnosti uglavnom prehrambenim proizvodima za goste hotela i kampa, te prodaje suvenira.

ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

HTP KORČULA d.d. nema u vlasništvu ovisnih i pridruženih društava, a organizacija rada se temelji na specijalizaciji rada organizirana na nivou poslovnih jedinica i profitnih centara, te pružanju raznih vrsta usluga putem tehničkog servisa i pratećih službi u Društvu.

Bilješka 1. Osnove računovodstvenih politika

1.1. Osnove sastavljanja

Financijsko izvješće HTP Korčula d.d. Korčula, pripremljeno je sukladno Konvekciji povijesnog troška u skladu s hrvatskim računovodstvenim propisima koji se temelje na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (IFRS), što ih je izdao odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (IASB). Financijsko izvješće pripremljeno je u kunama, obzirom da je u toj valuti iskazana većina poslovnih događaja Društva.

Na dan 31. prosinca 2015. godine tečaj kune u odnosu na EUR je bio: 1 EUR = 7,635047 HRK u odnosu na 2014. godinu kada je bio 1 EUR = 7,661471 HRK

Osnovne računovodstvene politike primijenjene pri sastavljanju financijskih izvještaja HTP Korčula d.d. Korčula, za razdoblje od 01.01. do 31.12.2015. godine, navedene su dalje u tekstu.

1.2. Strane valute

Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što čini funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva. Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazana su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta).

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računu dobiti i gubitka.

U 2015. godini prosječni mjesečni tečaj je održavan na razini od 7,62 kuna za euro, pri čemu je na završni dan 2015. godine zaključen u iznosu 7,635047 kuna za euro (2014.: 7,661471 kuna za euro).

1.3. Nekretnine i imovina

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani su u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortizira.

Amortizacija ostale imovine obračunava se primjenom linearne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna. Godišnje amortizacijske stope temeljene na procijenjenom korisnom vijeku upotrebe su kako slijede

Nematerijalna ulaganja	20,00%
Građevinski objekti	1,11-4,00%
Oprema i namještaj	10,00-16,50%
Prijevozna sredstva i uredska oprema	10,00-16,50%
Uređaji i instalacije	7,00-15,00%

Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u ostale prihode u računu dobiti i gubitka, a isključuju se iz bilance zajedno sa pripadajućom akumuliranom amortizacijom.

1.3.1. Ulaganje u nekretnine

Ulaganja u nekretnine predstavljaju nekretnine koje se trenutno ne upotrebljavaju u poslovne svrhe, a ulaganjem se namjerava povećati tržišna vrijednost ili u svrhu iznajmljivanja. Početno se ulaganje mjeri po trošku, a nakon početne procjene nekretnine se vrednuju po fer vrijednosti i razlika priznavanja se prenosi u revalorizacijske rezerve. Nakon drugog i svakog daljnjeg procjenjivanja razlike se prikazuju u računu dobiti i gubitka. U trenutku prijenosa sa ulaganja u nekretnine, na nekretninu koju će koristiti vlasnik fer vrijednost u trenutku prijenosa će biti trošak za potrebe MRS 16. Ulaganje u nekretnine će se prestati priznavati ili isknjižiti u trenutku prodaje ili povlačenja iz upotrebe kada se od otuđenja ne očekuju buduće ekonomske koristi.

1.4. Nematerijalna imovina

Licence i ostala prava iskazani su po povijesnom trošku, imaju ograničen vijek uporabe i iskazuju se po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Amortizacija se obračunava linearnom metodom kako bi se alocirao trošak licenci i prava tijekom njihovog procijenjenog vijeka uporabe (5 godina).

Licence za software kapitaliziraju se na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem software-a u radno stanje. Ovi troškovi amortiziraju se tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe (5 godina).

1.5. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti imovine koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednosti imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši.

Nefinancijska imovina za koji je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

1.6. Financijska imovina

Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u sljedeće kategorije: financijska imovina po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, te krediti i potraživanja. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja i procjenjuje tu klasifikaciju na svaki datum izvještavanja.

Financijska imovina po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka

U ovoj kategoriji nalazi se financijska imovina koja je kod početnog priznavanja klasificirana po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka. Financijska imovina se klasificira u ovu kategoriju ako je tako određeno od strane Uprave. Imovina u ovoj kategoriji klasificirana je kao dugotrajna imovina ako se njena realizacija ne očekuje unutar razdoblja od 12 mjeseci od datuma bilance.

Kredit i potraživanja

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospjećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina.

Sva kupljena i prodana ulaganja priznaju se na datum transakcije odnosno na datum na koji se Društvo obvezalo kupiti ili prodati sredstvo. Financijska imovina iskazana po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka početno se priznaje po fer vrijednosti, a trošak transakcije iskazuje se u računu dobiti i gubitka. Kredit i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate. Ulaganja se prestaju priznavati kada isteknu ili su prenesena prava na primitak novčanih tokova od ulaganja ili kada je Društvo prenijelo sve bitne rizike i koristi vlasništva. Dobici i gubici nastali iz promjena u fer vrijednosti financijske imovine po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, iskazuju se u računu dobiti i gubitka u okviru ostalih prihoda iz poslovanja u razdoblju u kojem su nastali. Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenu vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava.

1.7. Najmovi

Društvo unajmljuje i iznajmljuje određene nekretnine i opremu.

Najmovi nekretnina i opreme u kojima Društvo snosi sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti unajmljene nekretnine ili sadašnje vrijednosti minimalne najamnine, ovisno o tome što je niže. Svako plaćanje

najma razvrstava se na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Kamatna komponenta financijskog rashoda tereti račun dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma.

Najmovi u kojima Društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi.

1.8. Zalihe

Zalihe materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara, ambalaže i trgovačke robe iskazuju se po troškovima kupnje (nabavnim troškovima) ili po neto prodajnoj vrijednosti ovisno o tome koja je niža. Obračun utroška zaliha sirovina i materijala evidentira se po prosječnim ponderiranim cijenama, pa su time i zalihe iskazane po tim cijenama.

Sitnim inventarom smatraju se svi predmeti čija je pojedinačna vrijednost manja od 3,500 kuna, rok trajanja duži od godine dana, a nisu iskazani kao osnovna sredstva.

Alati, ambalaža, auto gume i sitan inventar otpisuju se po stopi od 100% prilikom davanja u uporabu, a vode se u knjigovodstvenim evidencijama sve do trenutka njihove neupotrebljivosti radi zastare ili na drugi način oštećenje i uništenja.

1.9. Potraživanja od kupaca i potraživanje po kreditima

Potraživanja od kupaca i po kreditima početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjena vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka.

1.10. Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni se iskazuje u nominalnoj vrijednosti u kunama, a devizna sredstva na računima kod banaka se preračunavaju na srednji tečaj HNB na datum bilance.

1.11. Dionički kapital

Dionički kapital sastoji se od redovnih dionica. Primici koji se iskazuju u glavnici pri izdavanju novih dionica ili opcija, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

Plaćena naknada za kupljene vlastite dionice, uključujući sve izravno pripadajuće troškove transakcije (umanjene za porez na dobit), umanjuju dioničku glavnici koja se može pripisati dioničarima Društva sve do povlačenja dionica, njihovog ponovnog izdavanja ili prodaje. Kada se takve dionice kasnije prodaju ili ponovno izdaju, svaka primljena naknada, umanjena za sve izravno pripadajuće troškove transakcije kao i učinak poreza na dobit, uključena je u glavnici koja se može pripisati dioničarima Društva.

1.12. Posudba

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjениh za troškove

transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

1.13. Odgođeni porez na dobit

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima.

Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa koje su, i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se do visine buduće oporezive dobiti za koju je vjerojatno da će biti raspoloživa za korištenje privremenih razlika.

1.14. Primanja zaposlenih

Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fonda iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunavaju. Društvo nema dodatni mirovinski plan te stoga nema nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Društvo nema obvezu osigurati bilo koja druga primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

Otpremnine

Obveze za otpremnine se priznaju kad Društvo prekine radni odnos zaposlenika prije normalnog datuma umirovljenja ili odlukom zaposlenika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Društvo priznaje obveze za otpremnine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim zaposlenicima, ili osigurava otpremnine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa.

Dugoročna primanja zaposlenih

Društvo priznaje obvezu za dugoročna primanja zaposlenih (jubilarne nagrade) ravnomjerno tijekom razdoblja u kojem je nagrada ostvarena, na temelju stvarnog broja godina radnog staža.

1.15. Rezerviranja

Rezerviranja za troškove restrukturiranja, jamstva, garancije i sudske sporove priznaju se ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti. Rezerviranja za restrukturiranje odnose se na otpremnine zaposlenih.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirivanje obveza, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja održava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za izvedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi proteklo vrijeme.

1.16. Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za obavljene usluge tijekom redovnog

poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost i procijenjena odobrenja. Prihodi se priznaju kako slijedi:

Prihodi od prodaje usluga

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene na osnovu udjela stvarno obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje se trebaju obaviti.

Prihod od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Prihod od dividendi

Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

1.17. Raspodjela dobiti

Raspodjela dobiti dioničarima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine dioničara Društva.

Bilješka 2. Prihodi od prodaje – poslovni prihodi

Pozicija	I-XII 2015 kuna	%	I-XII 2014 kuna	%
Prihodi od alotmanskih usluga na domaćem tržištu	7.366.078	14,58	5.484.255	13,46
Prihodi od alotmanskih usluga na stranom tržištu	32.914.875	65,18	25.734.437	63,16
Prihodi od izvanpansionskih usluga	10.218.520	20,23	9.525.038	23,38
Prihodi od prodaje robe	688	0,01	0	0,00
Ukupno prihodi iz poslovanja	50.500.161	100,00	40.743.730	100,00

U 2015 godini ostvaren je rast poslovnih prihoda za 23,9% u okviru kojih je rast prihoda od alotmanskih usluga na stranom tržištu za 27,9%, na domaćem tržištu su prihodi povećani za 34,3%, a od izvanpansionskih usluga je ostvaren rast od 7,2%.

Bilješka 3. Ostali poslovni prihodi

U okviru ove pozicije Društvo je iskazalo prihode po osnovu subvencija na odobrene dugoročne kredite iz Programa HBOR-a i to u 2015.godini u iznosu od 225.199 Kn u odnosu na 349.297 Kn u 2014.godini, te s osnova naknadno odobrenih super rabata u iznosu od 145.311 Kn i ostalo 2.168 Kn.

Bilješka 4. Troškovi sirovina i materijala

Pozicija	I-XII 2015 kuna	%	I-XII 2014 kuna	%
Trošak namirnica, sirovina i materijala	7.480.546	70,92	7.297.360	63,60
Utrošena energija	2.222.038	21,07	2.609.672	22,74
Otpis sitnog inventara	843.964	8,01	1.567.677	13,66
Ukupno utrošene sirovine I materijali	10.546.548	100,00	11.474.709	100,00

Materijalni troškovi u 2015.godini učestvuju sa 34,29% u poslovnim rashodima, a u okviru istih najznačajniji su troškovi sirovine i materijala prema navedenoj strukturi. U okviru iskazanih troškovi sirovina i materijala veći su za 2,5% , troškovi energije manji su za 14,9%, troškovi sitnog inventara manji su za 46,2puta sve u odnosu na 2014.godinu.

Bilješka 5. Troškovi osoblja

Pozicija	I-XII 2015 kuna	%	I-XII 2014 kuna	%
Bruto plaća stalno zaposlenih	12.293.540	62,40	12.378.062	65,75
Bruto plaća povremeno zaposlenih	7.404.792	37,60	6.441.693	34,25
Ukupno rashodi za primanja zaposlenih	19.698.332	100,00	18.819.755	100,00



HTP KORČULA D.D.

Troškovi osoblja u ukupnim rashodima Društva u 2015.godini sudjeluju sa 36,98% u odnosu na 36,57% u 2014.godini uz prosječni broj zaposlenih u 2015.godini 197 u odnosu na 197 u 2014.godini. Društvo nema rezerviranja po osnovu naknada za zaposlenike nakon umirovljenja, već zaposlenicima isplaćuje jubilarne naknade i jednokratne otpremnine nakon umirovljenja prema kolektivnom ugovoru.

Bilješka 6. Amortizacija

Obračunata amortizacija nematerijalne imovine 231.364 kuna (2014.: 9.829 kuna), a materijalne imovine 6.827.718 kuna (2014 : 5.358.124 kuna). Raspodjela amortizacije po grupama sredstava dana je pod oznakom Bilješka broj 13.

Bilješka 7. Ostali vanjski troškovi – troškovi usluga

Pozicija	I-XII 2015 kuna	%	I-XII 2014 kuna	%
Prijevozne usluge	519.186	9,06	464.631	9,02
Usluge na izradi proizvoda	425.471	7,43	379.465	7,36
Usluge održavanja	609.705	10,65	836.593	16,24
Neproizvodne usluge	871.439	15,22	728.716	14,14
Ostale usluge	3.124.780	54,57	2.602.009	50,50
Bankarske i ostale nespomenute usluge	175.429	3,07	141.233	2,74
Ukupno troškovi usluga	5.726.010	100,00	5.152.647	100,00

U 2015.godini ostvaren je rast ukupnih troškova usluga u odnosu na 2014.godinu za 11,1%. U okviru navedenih usluge održavanja smanjenje su za 27,1% u odnosu na 2014.godinu. Ostale usluge sa najvećim učešćem u strukturi usluga su u odnosu na 2014.godinu povećane su za 20,0%, a troškovi raznih neproizvodnih usluga su povećani za 19,6%.

Bilješka 8. Ostali troškovi

Ostali troškovi se sastoje od slijedećih značajnih pozicija

Pozicija	I-XII 2015 kuna	%	I-XII 2014 kuna	%
Troškovi zakupnina i najamnina	393.671	8,91	370.725	8,28
Ostali troškovi zaposlenja	690.647	15,63	834.751	18,64
Troškovi reprezentacije	212.987	4,82	219.030	4,89
Porezi i doprinosi neovisni o rezultatu	1.504.244	34,03	1.483.770	33,13
Ostali materijalni i navedeni troškovi	1.618.344	36,61	1.570.023	35,06
Ukupno ostali troškovi	4.419.893	100,00	4.478.299	100,00

Navedeni troškovi su u 2015.godini smanjeni za 1,3% u odnosu na 2014.godinu, a najznačajniji rast je ostvaren po osnovu troškova zakupnina 6,2% i ostalih materijalnih troškova za 3%.

Bilješka 9. Neto financijski prihod (rashod)

Financijski prihod (rashod) od kamata i tečajnih razlika po kreditima i ostalome čine:

Pozicija	I-XII 2015 kuna	I-XII 2014 kuna
Prihod od kamata	62.911	108.162
Pozitivne tečajne razlike s osnova naplata	97.083	396.645
Pozitivne tečajne razlike s osnova kredita	256.353	16.768
Ukupno financijski prihodi	416.347	521.575
Troškovi redovnih kamata na kredite	3.465.604	3.768.233
Troškovi zateznih kamata	15.544	188.366
Negativne tečajne razlike s osnova naplate	218.125	47.722
Negativne tečajne razlike s osnova kredita	0	385.933
Ukupno financijski rashodi	3.699.273	4.390.254
Ukupno neto financijski prihodi (rashodi)	-3.282.926	-3.868.679

Ukupni financijski prihodi su u odnosu na 2014. godinu smanjeni za 20,2%. Ukupni financijski rashodi su smanjeni za 15,7%, u okviru kojih su redovne kamate smanjene za 8,0%, značajno su smanjene zatezne kamate, te povećane negativne tečajne razlike s osnova naplate uslijed razlike srednjeg tečaja i nisu ostvarene negativne tečajne razlike s osnova valutne klauzule po obračunu 31.12.2015. godine

Bilješka 10. Izvanredni – ostali prihodi

Pozicija	I-XII 2015 kuna	I-XII 2014 kuna
Prihodi od inventurnih viškova	24.076	54.215
Prihod iz prošlih godina, prodaja imovine, naplate štete	66.409	113.525
Ostali prihodi (casa sconti i slični prihodi)	60.581	0
Prihodi od otpisa obveza po predstečajnoj nagodbi	0	21.864.039
Prihodi od promjene fer vrijednosti nekretnina	1.635.004	0
Ukupno ostali prihodi	1.786.070	22.031.779

Bilješka 11. Izvanredni – ostali rashodi

Pozicija	I-XII 2015 kuna	I-XII 2014 kuna
Rashodi iznad neotpisane vrijednosti osnovnih sredstava	73.356	31.928
Provizije i popusti agencijama	1.777.334	465.053
Manjkovi sirovina i materijala, kazne i sl.	79.905	27.888
Ostali navedeni rashodi	20.445	25.448
Otpis potraživanja	164.868	934.718
Ukupno ostali rashodi	2.115.908	1.485.035

Bilješka 12. Dobit (Gubitak)

	31.12. 2015.	31.12. 2014.
	kuna	kuna
Dobit (gubitak) prije poreza	-189.790	12.541.179
Povećanje dobit (smanjenje gubitak) za nepriznate rashod	452.295	987.325
Umanjenje dobiti (povećanje gubitka) za priznate olakšice	10.201	4.640
Osnovica poreza na dobit - gubitak	-252.304	13.523.864
Preneseni ukamaćeni (gubitak) iz prethodne godine	16.780.003	-39.380.821
(Gubitak) za prienos u slijedeće razdoblje oporezivanja	16.527.699	-25.856.957

Sredstva odgođenog poreza na gubitak priznaju se kao preneseni porezni gubitak samo u onom iznosu u kojem je vjerojatno da će se ostvariti povezana porezna olakšica. Porezna olakšica temeljem poreznog gubitka nije se priznala u ovim financijskim izvještajima.

Bilješka 13. Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Nekretnine, postrojenja I oprema prikazane su prema promjenama izvršenim u tijeku godine i to:

(u kunama)

	Zemljište	Građevinski objekti	Uređaji I instalacije	Pog.inv. tran.sr. i ured.opr.	Ostala mat.imovina	Invest. u tijeku	Ulaganja u nekretnine	UKUPNO
Nabavna vrijednost								
Stanje 1.siječnja 2015.	63.064.284	183.635.952	26.567.395	27.535.115	2.288.809	0	722.851	303.091.555
Povećanje 2015	176.196	27.803.283	8.326.150	6.672.340	125.347	21.160	3.057.364	43.124.476
Prodaja I rashodovanje	0	-74.412	-741.372	-3.403.657	-1.417.595	0	0	-5.637.031
Stanje 31.12.2015	63.240.480	211.364.823	34.152.173	30.803.803	996.561	21.160	3.780.215	340.579.000
Ispravak vrijednosti								
Stanje 1.siječnja 2015	0	73.919.861	19.113.972	24.423.189	2.210.240	0	138.216	119.667.262
Prodaja i rashodovanje	0	-55.504	-741.372	-3.349.204	-1.417.595	0	0	-5.563.675
Amortizacija za 2015	0	3.712.046	1.757.927	1.320.660	37.082	0	0	6.827.715
Stanje 31.12.2015	0	77.576.403	20.130.527	22.394.645	829.727	21.160	138.216	120.931.302
Neotp.vrijed. 31.12.2015	63.240.480	133.788.420	14.021.646	8.409.158	166.834	0	3.641.999	219.647.698
Neotp.vrijed. 01.01.2015	63.129.204	110.235.805	7.453.423	3.111.926	78.569	0	0	184.008.927

Nad nekretninama društva zasnovano je založno - hipotekarno pravo u korist Raiffeisen bank Austria d.d. podružnica Dubrovnik, u vrijednosti do iznosa od 25.000.000 EUR-a i 4.356.144 EUR po zajmovima iskazanim u bilješci 18.

Založno pravo - hipoteka zasnovana je u korist OTP Banke u iznosu 1.918.422 EUR (obaveze iskazane u bilješci 18.).

Nabavna vrijednost nematerijalne imovine iznosi 6.574.832 kuna (2014: 5.296.996 kuna), a ispravak vrijednosti 4.875.692 kuna (2014: 5.044.525 kuna) odnosno sadašnja vrijednost nematerijalne imovine na završni dan 2015. godine iznosi 1.699.140 kuna (2014.: 0,00 kuna). Na dan 31.12.2015.godine iskazani su i predujmovi za ulaganje u nematerijalnu imovinu u iznosu od 421.446 Kn.

Bilješka 13.1. Ulaganje u nekretnine

	U Kn
Stanje na dan 31.12.2014	0
Prijenos sa zemljišta i građevinskih objekata	584.635
Revalorizacija temeljem procjene fer vrijednosti	3.057.365
Stanje na dan 31.12.2015.	3.642.000

Bilješka 14. Zalihe

	31.12.2015. kuna	31.12.2014. kuna
Materijal u skladištu	801.527	668.764
Rezervni dijelovi	172.739	167.283
Sitni inventar na zalihi	349.556	481.779
Trgovačka roba	0	0
Predujmovi za zalihe	332	0
Ukupno zalihe	1.324.154	1.317.826

Bilješka 15. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca sa rokom dospjeća unutar jedne godine sudjeluju u ukupnim potraživanjima u 2015.godini sa 97,20% u odnosu na 94,19% 2014.godine.

Pozicija	31.12.2015. kuna	31.12.2014. kuna
Potraživanja od kupaca iz zemlje	917.984	858.640
Potraživanja od kupaca iz inozemstva	3.220.402	2.905.714
Ispravak vrijednosti potraživanja – kupci iz zemlje	-355.832	-272.803
Ispravak vrijednosti potraživanja – kupci iz inozemstva	-1.249.400	-1.177.762
Ukupno potraživanja od kupaca	2.533.154	2.313.789

U ukupno iskazanim potraživanjima od kupaca 31.12.2015.godine u iznosu od 2.533.154 Kn u strukturi na nedospjela potraživanja otpada 1,8%, dospijeće do 30 dana 3,6%, dospijeće od 30-90 dana 38,4% i dospijeće preko 90 dana 56,2%.

Bilješka 16. Novac na računu u banci i blagajni

	31.12.2015. kuna	31.12.2014. kuna
Žiro računi u bankama	67.167	756.062
Devizni računi kod banaka	3.626.687	22.616.430
Novčana sredstva u blagajni	11.564	20.051
Ukupno novčana sredstva	3.705.418	23.392.543



HTP KORČULA D.D.

Sredstva iskazana na deviznim računima su preračunata na dan 31.12.2015.godine u kune primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke.

Bilješka 17. Kapital i rezerve

Vrijednost kapitala i rezervi na dan 31.12.2015.godine iznosi 156.393.702 Kn i u odnosu na iskazanu vrijednost 31.12.2014.godine od 155.161.127 Kn isti je povećan za 1.232.575 Kn.



Bilješka 18. Dugoročne obveze

Kreditor i partija	Rok vraćanja	Broj rata	Kamatna stopa	Zatezna kamata	Stanje kuna 31.12.2014	Stanje kuna 31.12.2015	Dosp.glav. Kuna do 31.12.2015	Stanje EUR 31.12.2015	Osiguranje	Dospijeeće kuna
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1. RBA Banka -260859 06001020162	31.12.2023.	16	2,00%	ugovor	7.816.816	7.789.856	0	1.020.276,17	b.mj.hip	973.732,05
2. RBA Banka -659581 06001020162	31.12.2023	16	2,00%	ugovor	4.950.826	4.933.751	0	646.197,88	b.mj.hip	616.718,94
3. RBA Banka - 25334 05001020343	31.12.2023	16	2,00%	ugovor	4.586.874	4.571.054	0	598.693,68	b.mj.hip	571.381,87
4. RBA Banka – 659573 05001020343	31.12.2023	16	2,00%	ugovor	3.314.272	3.302.841	0	432.589,58	b.mj.hip	412.856,24
5. RBA Banka – 659611 07818020021	31.12.2023	16	5,70+1mj.Euribor	ugovor	17.549.007	17.488.482	0	2.290.553,32	b.mj.hip	2.186.060,24
6. RBA Banka - 317842 07818020020	31.12.2023	32	5,50%	ugovor	7.718.803	7.692.181	0	1.007.483,18	b.mj.hip	961.522,70
7. RBA Banka -659590 07818020020	31.12.2023	32	5,50%	ugovor	6.720.705	6.697.525	0	877.208,18	b.mj.hip	837.190,84
8. RBA Banka - 659620 11022010007	31.12.2023	16	5,70+1mj.Euribor		6.971.939	6.947.892	0	910.000,00		868.486,60
9. OTP Banka - 290714 140806166409	01.09.2024	32	4,59%		14.697.939	14.647.246.	0	1.918.422,59		457.726,49
UKUPNO					74.327.181	74.070.828	0	9.701.424,58		7.885.674,97

U navedenom pregledu iskazane su sve obveze Društva po osnovu primljenih i iskorištenih dugoročnih kredita sa osnovnim uvjetima odobrenja. U stupcu 7. navedene obveze obzirom na ugovorenu valutnu klauzulu su preračunate u kune temeljem srednjeg tečaja HNB na dan 31.12.2015.godine.

Bilješka 18.1. Dugoročne obveze

Pozicija	31.12.2015. kuna	31.12.2014. kuna
Obveze prema bankama	66.185.158	74.327.183
Odgođena porezna obveza s osnova poreza na dobit	284472	0
Ukupno	66.469.630	74.327.183

Bilješka 19. Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama

Pozicija	31.12.2015. kuna	31.12.2014. kuna
Kratkoročne obveze po dugoroč. kreditima-otplate	7.885.675	0
Kratkoročne obveze po dugoročnim kreditima-KAMATE	474.176	479.556
Ukupno financijske obveze	8.359.851	479.556

Kratkoročne obveze sa dospijecom u 2016.godini po osnovu otplata dugoročnih kredita učestvuju u ukupnim kratkoročnim obvezama sa 75,87%.

Kratkoročne obveze po dugoročnim kreditima iskazane su za dospijeca kamata na dugoročne kredite per.31.12.2015.godine po partijama kredita u bilješci br.18.

Kratkoročne obveze po osnovu otplata dugoročnih kredita u 2016.godini prema bankama iznose 7.885.675 Kn.

Bilješka 20. Obveze prema dobavljačima

Obveze prema dobavljačima iskazane na dan 31.12.2015.godine u iznosu od 508.651 Kn sudjeluju u ukupnim kratkoročnim obvezama sa 4,89% i pokrivene su potraživanjima od kupaca u cijelosti. U strukturi iskazanih obveza nedospjele obveze sudjeluju sa 35,3%, obveze do 30 dana 52,5%, obveze od 30-90 dana 12,2% i iznad 180 dana 0,00%.

Bilješka 21. Obveze prema zaposlenicima

Iskazane kratkoročne obveze prema zaposlenicima u iznosu od 774.180 Kn se odnose na obračunatu plaću i naknade za mjesec prosinac 2015.godine.

Bilješka 22. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja

	31.12.2015. kuna	31.12.2014. kuna
Obveze za poreze koji ne zavise od plaće (PDV i drugo)	69.755	86.260
Obveze za poreze i doprinose glede plaća	453.576	422.708
Obveze za ostale doprinose, članarine i naknade	0	0
Ukupno obveze za poreze, doprinose i slična davanja	523.331	508.968

Bilješka 23. Ostale kratkoročne obveze

Ostale obveze iskazane u iznosu od 217.885 Kn odnose se na obveze za boravišnu pristojbu 2.780 Kn, rezervacije za sudske sporove koji su u tijeku 161.939 Kn, te ostale obveze u iznosu od 53.166 Kn.

U Korčuli, 04.04.2016.godine

HTP KORČULA d.d.
20260 Korčula 6
Šetalište F. Kršinića 104

Član uprave
Nikica Šestanović



Temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima (NN 113/93 do 146/08) i članka 20. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07) uprava Društva HTP KORČULA d.d., Šetalište Frana Kršinića 104 iz Korčule, donijela je dana 15. travnja 2016. godine

ODLUKU

O UTVRĐIVANJU GODIŠNJIH FINACIJSKIH IZVJEŠĆA ZA 2015. GODINU I TO KROZ PREZENTIRANJE SLIJEDEĆIH FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

1. Bilancu s aktivom u iznosu od 233.410.600 kn.
2. Račun dobiti i gubitka s ostvarenim gubitkom u iznosu od 189.790 kn.
3. Izvještaj o novčanom tijeku (primjenom indirektno metode)
4. Izvještaj o promjenama kapitala
5. Bilješke uz financijska izvješća

Član Uprave:

Nikica Šestanović


HTP KORČULA d.d.
20260 Korčula 6
Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 27. travnja 2016. godine

Temeljem članka 243. toč. 1. Zakona o trgovačkom društvima i članka 25. Statuta dioničkog društva HTP KORČULA d.d., Uprava Društva donijela je dana 15. travnja 2016. godine

PRIJEDLOG ODLUKE
O POKRIĆU GUBITKA ZA POSLOVNU 2015. GODINU

1. Utvrđuje se da je u 2015. godini ostvaren gubitak iz poslovanja u iznosu od 189.790,49 kn.
2. Gubitak iz poslovanja za 2015. godinu u iznosu od 189.790,40 kn biti će pokriven iz raspoloživih rezervi Društva.
3. Nakon održavanja i temeljem konačne odluke Glavne skupštine Društva ista će biti provedena u računovodstvu Društva.

Član Uprave:

Nikica Šestanović



HTP KORČULA d.d.
20260 Korčula 6
Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 27. travnja 2016. godine



GODIŠNJE IZVJEŠĆE
UPRAVE O POSLOVANJU I STANJU DRUŠTVA
ZA 2015. GODINU

HTP KORČULA dioničko društvo je utemeljeno na osnivačkoj skupštini od 8. srpnja 1995. godine i upisano je u registar Trgovačkog suda pod brojem Tt-95/624-3 dana 17. siječnja 1996. godine, a izmjene temeljnog kapitala Društva su upisane pod brojem Tt-97/2433-3 dana 05. ožujka 1998. godine i pod brojem Tt-04/944-4 od 26. studenog 2000. godine.

U periodu od 01. siječnja do 31. prosinca 2015. godine u svim smještajnim objektima ostvareno je ukupno 171.830 noćenja što je u odnosu na 2014. godinu kada je ostvareno 155.198 noćenja povećanje za 10,7%, a u odnosu na plan ostvareno je 1,8% više noćenja.

Na domaćem tržištu ostvareno je 40.858 noćenja ili 35,1% više u odnosu na 2014. godinu, a na inozemnom tržištu je ostvareno 131.977 noćenja ili 4,8% više u odnosu na prošlu godinu. U ukupno ostvarenim noćenjima učešće domaćih je ostvareno s 23,8%, a inozemnih noćenja 76,2%.

U 2015. godini ostvareno je od kraja siječnja do početka lipnja mjeseca 10.783 noćenja radnika izvođača radova na projektima uređenja h. Liburna, h. Korčula i App. Korkyra Gardens po ugovorenim van komercijalnim uvjetima. Kada se od ostvarenih noćenja u 2015. godini izuzmu navedena noćenja i noćenja ostvarena u kampu Kalac ukupno je u hotelima i apartmanima ostvareno 151.333 noćenja što je u odnosu na usporediva u istim objektima u 2014. godini od 143.936 noćenja povećanje od 5,6% i za 0,4% smanjenje u odnosu na planirana noćenja.

Usporedbe radi u odnosu na 2014. godinu zbog izvođenja investicijskih radova h. Liburna je počeo sa radom 15. svibnja, h. Korčula 11. lipnja i App. Korkyra Gardens 04. lipnja tekuće godine.

U navedenom periodu po osnovu alotmanskih ugovora je ostvareno ukupno 91.558 noćenja ili 8,1% manje u odnosu na 2014. godinu, noćenja od strane grupa 28.682 ili 26,3% više u odnosu na prošlu godinu i noćenja individualnih gostiju 51.590 ili 57,1% više u odnosu na prošlu godinu.

U strukturi inozemnih noćenja po državama ostvarena su noćenja prema prikazu:

Država	2014.	2015.	Index 2015./2014.
Njemačka	14.709	15.022	102,1
Poljska	11.037	17.145	155,3
Slovenija	18.246	16.701	91,5
Češka	10.552	10.876	103,1
Velika Britanija	12.856	10.176	79,2
BiH	14.563	13.382	91,9
Francuska	7.668	7.436	97,0
Austrija	3.547	5.890	166,1
Ostale države	31.476	34.342	109,1
UKUPNO	124.964	130.972	104,8

Rast broja noćenja ostvaren je sa tržišta Poljske za 55,3%, Češke 3,1%, Austrije 66,1%, Njemačke 2,1% i ostalih tržišta 9,1%, a najveći pad broja noćenja je sa tržišta V.Britanije za 21,8%, Francuske 3,0%, Slovenije 8,5%, BIH 8,1%.

Ukupno ostvareni broj noćenja s tržišta Njemačke i Velike Britanije u ukupnim noćenjima je u 2015. godini iznosio 14,7%, dok je na primjer prosjek za navedeno tržište od 1986. do 1990. godine iznosio 57,1%.

U navedenom periodu po mjesecima je ostvaren slijedeći broj noćenja:

Mjesec	2014.	2015.	Index 2015./2014.	Zauzetost kapaciteta u %	
				2014.	2015.
I-IV	4.429	9.947	224,6		
V	7.651	11.434	149,4	19,43	27,94
VI	22.522	21.675	96,2	48,93	48,53
VII	38.110	44.071	115,6	69,44	78,61
VIII	54.470	53.804	98,8	91,73	92,43
IX	22.054	25.073	113,7	54,11	61,21
X-XII	5.962	5.826	97,7		
UKUPNO	155.198	171.830	110,7		

U periodu od I-V mjeseca ostvareno je značajno povećanje broja noćenja najvećim dijelom zbog ostvarenih noćenja radnika izvođača radova, u mjesecu lipnju, kolovozu i listopadu neznatni pad i u mjesecu srpnju i rujnu značajni rast noćenja.

U smještajnim objektima u ovom periodu su ostvarena slijedeća noćenja:

Hoteli – kamp	2014.	2015.	Index 2015./2014.	Broj dana pune zauzetosti	
				2014.	2015.
MARKO POLO	32.494	29.322	90,2	163	144
LIBURNA	26.941	25.073	93,1	125	112
PARK	23.954	33.723	140,8	93	133
BON REPOS	36.715	46.892	127,7	66	85
APP. K.GARDEN	19.132	23.058	120,5	55	77
KORČULA	4.098	4.048	98,8	123	117
KALAC	11.864	9.714	81,9	/	/
UKUPNO	155.198	171.830	110,7	95	107

Zauzetost kapaciteta izračunata je na bazi podataka o iskorištenim smještajnim jedinicama.

Ovakav stupanj zauzetosti kapaciteta je u prosjeku niži za oko 30 dana od prosjeka ostvarenog u periodu od 1986. do 1990. godine.

U 2015. godini je ostvaren ukupni prihod u iznosu od 53.075.257 Kn, što je u odnosu na 2014. godinu kada je ostvareno 63.993.019 Kn smanjenje za 10.917.762 Kn ili 17,1%.

Ako se izuzmu ostali poslovni prihodi ostvareni u 2014. godini po odnosu otpisa obveze iz predstečajne nagodbe u iznosu od 21.713.108 Kn, tada su ukupni prihodi ostvareni u 2015. godini povećani za 10.795.346 Kn ili za 25,5%.

U strukturi ukupnog prihoda od prodaja, realizacija na domaćem tržištu ostvarena je u iznosu od 17.586.838 Kn, što je u odnosu na 2014. godinu, kada je iznosila 15.009.297 Kn, povećanje za 17,1%.

Realizacija na inozemnom tržištu ostvarena je u iznosu od 32.913.323 Kn i u odnosu na 2014. godinu kada je iznosila 25.754.437 Kn, povećana je za 27,9%, a rezultat je povećanja ukupnog broja noćenja za 10,7%, ostvarenog prosječnog povećanja ugovorenih i ostvarenih alatmanskih cijena povećanja broja noćenja grupa po većim cijenama i osobito značajnog povećanja u strukturi broja noćenja od strane individualaca po znatno većim cijenama osobito ostvarenim u obnovljenim kapacitetima hotela Libirna, hotela Korčula i apartmana Korkyra Gardens.

Izvorni poslovni prihodi od prodaje su ostvareni u iznosu od 50.500.161 Kn što je u odnosu na 2014. godinu povećanje od 9.756.431 Kn, ili za 23,9%.

U strukturi poslovnih prihoda ostvareni su slijedeći prihodi od prodaje:

Prihodi	2014.	2015.	Indeks 2015./2014.
- od smještaja	22.533.681	36.051.686	160,0
- od hrane	14.108.633	9.643.121	68,3
- od pića	2.891.076	3.191.216	110,4
- od ostalih usluga	1.210.340	1.614.138	133,4
UKUPNO	40.743.730	50.500.161	123,9

U strukturi prihoda realizacija od smještaja ostvarena je u iznosu od 36.051.686 Kn ili 71,3% ukupne realizacije u odnosu na 54,3% u 2014. godini, a realizacija hrane pansiona je ostvarena u iznosu od 4.227.715 Kn ili 8,4% ukupne realizacije u odnosu na 20,8% u 2014. godini, a rezultat je povećanja učešća prihoda od soba u odnosu na hranu u strukturi pansionskih cijena temeljem izmjene odluke o odobrenju hrane po sistemu stvarno utrošenih namirnica (troškovni sistem).

Realizacija od pruženih izvanpansionskih usluga po svim osnovama ostvarena je u iznosu od 10.220.760 Kn ili 7,3% više u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 9.525.033 Kn, i u strukturi ukupnog prihoda sudjeluje s 20,2%, u odnosu na 23% u 2014. godini.

U strukturi izvanpansionskih usluga realizacija hrane je ostvarena u iznosu od 5.415.406 Kn i u odnosu na 2014. godinu kada je iznosila 5.423.624 Kn manja je za 0,2%, realizacija pića ostvarena je u iznosu od 3.191.216 Kn ili 10,4% više u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 2.891.076 Kn, a realizacija ostalih usluga 1.614.138 Kn ili 33,4% više od prošle godine.

Prihodi po osnovu kamata na sredstva ostvareni su u iznosu od 62.911 Kn u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 108.162 Kn dok su financijski prihodi po osnovu pozitivnih tečajnih razlika ostvareni u iznosu od 353.437 Kn, a u 2014. godini su bili ostvareni u iznosu od 413.412 Kn. Od iskazanog iznosa tečajnih razlika 256.353 Kn se odnosi na pozitivne tečajne razlike pri valutarnom usklađenju odobrenih dugoročnih kredita, a 97.084 Kn su tečajne razlike po osnovu deviznih naplata.

Temeljem dopune računovodstvene politike i vrednovanja fer vrijednosti ulaganja u nekretnine koje se ne koriste u poslovne svrhe (palača Golubović i zgrada Plokata) ostvareni su prihodi u iznosu od 1.635.004 Kn.

Ostali poslovni prihodi su ostvareni u iznosu od 523.746 Kn ili 1% od ukupnih prihoda i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 22.727.716 Kn su neznatni. U okviru navedenih prihoda od viškova materijala i inventara su iznosili 24.076 Kn, prihodi iz prošlih godina 24.339 Kn, prihodi od subvencija i dotacija 225.199 Kn, te ostali prihodi 250.130 Kn.

Izuzimanjem ostalih poslovnih prihoda koji ne potiču od redovne djelatnosti (tečajne razlike po valutnom usklađenju i ostali prihodi) u iznosu od 2.575.097 Kn, ukupni prihod je ostvaren u iznosu od 50.500.161 Kn i u odnosu na 2014. godinu kada je po istom osnovu iznosio 40.743.730 Kn veći je za 9.756.431 kn ili 23,9%.

Iskazana realizacija po satu rada u 2015. godini je iznosila 143,43 Kn i u odnosu na 2014. godinu kada je iznosila 115,28 Kn veća je za 24,4%.

Na realizirane prihode u 2015. godini obračunato je poreza (PDV + porez na potrošnju) u iznosu od 6.963.924 Kn ili za 23,9% više u odnosu na prošlu godinu kada je obračunato 5.618.845 Kn.

Ukupni rashodi su ostvareni u iznosu od 53.265.047 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 51.451.841 Kn veći su za 1.813.206 Kn ili 3,5%.

Poslovni rashodi su ostvareni prema slijedećoj strukturi:

Rashodi	2014.	2015.	Indeks 2015./2014.
- materijalni troškovi	16.627.356	16.272.558	97,9
- troškovi osoblja	18.919.755	19.698.332	104,7
- amortizacija	5.367.953	7.059.082	131,5
- ostali troškovi	4.478.299	4.419.894	98,6
- ostali poslovni rashodi i rezerviranja	1.768.224	2.115.908	119,7
UKUPNO	47.061.587	49.565.774	104,1

U strukturi navedenih rashoda materijalni troškovi su ostvareni u iznosu od 16.272.558 Kn ili 2,1% manje u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 16.627.356 kn.

U strukturi materijalnih troškova, troškovi sirovina i materijala (hrana, piće, materijal, rezervni djelovi, sitni inventar i energija) ostvareni su u iznosu od 10.546.548 Kn i u odnosu na prošlu godinu manji su za 8,1% ili 928.161 Kn. U okviru navedenih najznačajnije su smanjeni troškovi otpisa sitnog inventara za 46,2%, a osnovni troškovi sirovina i materijala su povećani u apsolutnom iznosu za prosječno 2,5%, dok su troškovi energija manji za 14,9%.

Troškovi ostalih usluga su ostvareni u iznosu od 5.726.010 Kn ili za 11,1% više u odnosu na iste troškove u prošloj godini.

U okviru navedenih usluge održavanja su smanjene za 27,1%, dok su ostale usluge prosječno povećane za oko 20%.

Za troškove zaposlenog osoblja ukupno je izdvojeno 19.698.332 Kn što je za 4,7% više od prošle godine kada je za isto izdvojeno 18.819.755 Kn. Troškovi osoblja u odnosu na ukupni prihod sudjeluju s 37,1% u odnosu na 29,4% u 2014. godini, a u poslovnim prihodima od prodaja sudjeluju s 39,0% u 2015. godini u odnosu na 46,2% u 2014. godini.

Za neto plaće izdvojeno je ukupno 12.347.904 Kn što je u odnosu na prošlu godinu kada je izdvojeno 11.555.244 Kn povećanje za 6,9%, a rezultat je manjeg broja plaćenih sati rada za 0,8% ili 3.428 sati, te povećanja i uskađenja osnovice plaće od 01. svibnja za 0,18% kao i po osnovu povećanja dijela neto plaća po osnovu nenormiranih ugovora o radu. Za poreze i doprinose "iz" i "na" plaću izdvojeno je ukupno 7.350.428 kn ili 1,2% više u odnosu na prošlu godinu kada je za iste izdvojeno 7.264.511 Kn.

Kada bi se iz troškova osoblja izuzeli dodatni troškovi zajedničkih službi i troškovi plaća po osnovu pripremnih i završnih radova po investicijskim projektima u 2015. godini usporedni troškovi bi bili manja za 1,7% u odnosu na 2014. godinu.

Prosječna neto plaća po zaposlenom ostvarena je u iznosu od 5.223 Kn, što je u odnosu na 2014. godinu kada je iznosila 4.863 Kn povećanje za 7,4% .

Amortizacija je ukupno obračunata u iznosu od 7.059.082 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 5.367.953 Kn veća je za 31,5% ili za 1.691.129 Kn i to najvećim dijelom kao rezultat investicijskih ulaganja u 2015. godini i obračuna dodatnih troškova za razdoblje od aktiviranja investicija tj. od lipnja do prosinca. Troškovi amortizacije nematerijalne imovine iznose 231.364 Kn, a materijalne imovine 6.827.718 Kn.

Ostali troškovi poslovanja su ostvareni u iznosu od 4.419.893 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 4.478.299 Kn manji su za 1,3%.

U okviru navedenih troškovi zakupnina, TV pretplate i autorskih naknada, koncesijskih naknada su iznosili 393.671 Kn, troškovi reklame i propaganda, te internet oglašavanja 709.495 Kn, troškovi službenih putovanja i naknada za prijevoza radnika 690.647 Kn, troškovi reprezentacije 212.897 Kn, troškovi NO 158.500 Kn, komunalne naknade 664.140 Kn, vodoprivrednih naknada 453.103 Kn, jubilarnih nagrada, otpremnina i potpora 546.798 Kn, troškovi premija osiguranja 89.973 Kn, nagrade učenicima i studentima za rad preko servisa 132.252 Kn, doprinos Turističkoj zajednici i članarina HGK 119.146 Kn, te ostali nenavedeni troškovi u iznosu od 249.181 Kn.

Ostali poslovni rashodi su ostvareni u iznosu od 2.115.908 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 1.485.035 Kn, veći su za 630.873 Kn. U okviru navedenih rashoda najveći iznos se odnosi na provizije od internet bookinga, provizije kartičara i provizije agencija sveukupno 1.777.334 Kn, zatim troškovi rashoda iznad neotpisane vrijednosti osnovnih sredstava, manjkovi zaliha sirovina i materijala 18.657 Kn, izdaci za novčane kazne i naknade šteta 61.247 Kn, naknadno utvrđeni rashodi iz prošlih godina 20.445 Kn i troškovi prijenosa na sumnjiva i sporna potraživanja u iznosu od 164.868 Kn. U 2014. godini bila su izdvojena i rezervirana po osnovi potencijalnih sudskih sporova i isplate primanja radnicima po osnovu Kolektivnog ugovora za Božićnicu, a novčanih rezervacija u 2015. godini nije bilo po istim osnovama.

Troškovi kamata i obračunate negativne tečajne razlike po deviznim uplatama i usklađenju odobrenih dugoročnih kredita s valutnom klauzulom, ostvareni su u ukupnom iznosu od 3.699.274 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 4.390.254 Kn manji su za 690.980 Kn. U okviru navedenih obračunate redovne kamate na kredite iznose 3.465.605 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 302.628 Kn ili za 8,0%, zatezne kamate su iznosile 15.543 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 172.823 Kn, dok su negativne tečajne razlike iznosile ukupno 218.126 Kn po osnovu deviznih doznaka i ukupno su manje u odnosu na prošlu godinu za 215.529 Kn.

Na temelju iskazanih prihoda i rashoda u bilanci, ostvaren je gubitak u iznosu od 189.790 Kn dok je prošle godine ostvaren dobitak u iznosu od 12.541.178 Kn, što je najvećim dijelom bilo rezultat visokih izvanrednih prihoda po osnovu otpisa obveza iz predstečajne nagodbe.

Materijalna imovina poduzeća iskazana je u iznosu od 219.647.696 Kn i u odnosu na prošlu godinu veća je za 35.638.768 Kn, u okviru čega je iskazan iznos neto investicijskih ulaganja u imovinu u iznosu od 42.401.625 Kn, te umanjeno za neotpisanu vrijednost rashodovane imovine u iznosu od 64.861 Kn i obračunatu amortizacija za 2015. godinu u iznosu od 6.827.718 Kn.

Nematerijalna imovina ima iskazanu vrijednost od 2.120.586 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je imala vrijednost od 1.312.156 Kn, povećana je za 808.430 Kn.

Kratkotrajna imovina je iskazana u iznosu od 7.614.045 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 47.484.327 Kn manja je za 6,2 puta ili 39.870.282 Kn. U okviru navedene imovine zalihe materijala su iznosile 1.324.155 Kn i u odnosu na prošlu godinu veće su za 0,5%, potraživanja iznose ukupno 2.584.472 Kn i u odnosu na prošlu godinu manja su za 6,8%.

U 2015. godini nema iskazan iznos kratkotrajne financijske imovine, dok je u 2014. godini bio iskazan u iznosu od 20.000.000 Kn, sredstava namijenjenih za investicije i oročene u bankama.

Novac iskazan na računima iznosio je 3.705.418 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je iznosio 23.392.543 Kn manji je za 20.187.215 Kn. Najveći iznos sredstava na računima u 2014. godini također je bio namijenjen za financiranje investicija u 2015. godini.

Kapital Društva uključivo i raspoložive revalorizacijske rezerve, te dobit ostvarenu u 2004. i 2014. godini ukupno iznosi 156.109.229 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je iznosio 155.161.127 Kn veći je za 948.102 Kn.

Dugoročne obveze prema kreditima poslovnih banaka na dan 31.12.2015. godine iznose 66.185.158 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosile 74.327.183 Kn manje su za 8.142.025 Kn, a odnose se na kratkoročno iskazane obveze u 2015. godini u iznosu od 7.885.675 Kn, koje dospjevaju u 2016. godini i smanjenje od 256.350 Kn tečajne razlike po valutnom usklađenju 31.12.2015. godine.

Dugoročne obveze po kreditima u odnosu na kapital i rezerve predstavljaju 42,4% vrijednosti kapitala, a zajedno s kratkoročno dospjelim obvezama koje se odnose na otplate u 2016. godini čine 47,4% kapitala i rezervi. U okviru dugoročnih obveza iskazana je i odgođena porezna obveza s osnova poreza na dobit temeljen fer procjene vrijednosti materijalne imovine koja se ne koristi u poslovne svrhe u iznosu od 284.472 Kn.

Kratkoročne obveze su iskazane u iznosu od 10.393.364 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosile 3.378.582 Kn veće su za 7.014.782 Kn. Pokrivenost kratkoročnih obveza s kratkotrajnom imovinom iznosi 0,73 puta u odnosu na 14,05 puta u 2014. godini.

U okviru navedenih obveza, obveze prema dobavljačima iznose 508.652 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 546.202 Kn, te su pokrivene s 5,0 puta potraživanjima od kupaca. Obveze prema zaposlenima iznose 774.180 Kn ili 12% manje, obveze za poreze i doprinose 523.332 Kn ili 14.345 Kn više u odnosu na iste iskazane u 2014. godini.

Ostale kratkoročne obveze iskazane su u iznosu od 217.886 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 8.648 Kn, a odnose se na obveze po osnovu sudskih sporova u tijeku u iznosu od 161.939 Kn i ostale obveze u iznosu od 55.947 Kn.

Ukupna vrijednost aktive i pasive u bilanci iskazani su u iznosu od 233.410.600 Kn i u odnosu na prošlu godinu veći su za 333.339 Kn.

Nakon provedenih promjena u 2014. godini upisani temeljni kapital Društva iznosi 87.323.000 Kn podijeljen na 1.746.460 dionica nominalne vrijednosti 50 Kn. U novo utvrđenoj vlasničkoj strukturi strateški partner Dalmacija Hoteli d.o.o. ima 1.000.000 dionica ili 57,26%, CERP i Ministarstvo financija 440.935 dionica ili 25,25%, te ostali vjerovnici i dioničari 305.525 dionica ili 17,49%.

Ukupno poslovanje se u 2015. godini odvijalo pod još uvijek djelomičnim utjecajima negativnih čimbenika recesije osobito u turističko ugostiteljskoj branši, a posebno izraženim na području naše regije gdje dodatno negativan utjecaj ima i prometna povezanost u svim segmentima.

Obzirom na realizirana investicijska ulaganja i značajnim poboljšanjem standarda kategorizacije 4* u 224 renovirane smještajne jedinice ili 32% ukupnih kapaciteta i stavljanjem u funkciju od sredine mjeseca svibnja do početka lipnja, ostvarena noćenja u hotelskom smještaju ostvarena su očekivanim rastom u odnosu na 2014. godinu i neznatno ispod planiranih.

Iako su navedena ulaganja rezultirala s povećanjem broja dana pune zauzetost kapaciteta na 107 dana (u realno manjem broju dana stvarnog korištenja) ili za 12 dana više od prošle godine u svim mjesecima ima prostora za povećanje pune zauzetosti, a osobito u mjesecu lipnju i srpnju.

Poboljšanje promjena strukture ostvarenih noćenja u korist značajnog povećanja broja individualno ostvarenih noćenja i grupa u renoviranim kapacitetima po većim prosječnim cijenama noćenja, rezultiralo je znatnim rastom poslovnih prihoda od prodaje.

Rast poslovnih prihoda od prodaje u smještajnim kapacitetima nisu u odgovarajućem postotku pratili prihodi od pruženih izvanpansionskih usluga prodaje hrane i pića u većem dijelu objekata.

Smanjenje direktnih troškova, sirovina i materijala utrošenih u poslovnom procesu za prosječno 8,1%, rezultat je dovođenja troškova hrane u pansionu na planirane standarde, smanjenje troškova energije usljed niže cijene energenata i potrošnje, te znatno nižih troškova otpisa sitnog inventara.

Također je ostvareno smanjenje učešća troškova osoblja u odnosu na ostvarene poslovne prihode od prodaje i to sa 46,2% u 2014. godini na 39,0% u 2015. godini, ali učešće istih je još uvijek iznad prosječnog standarda hotelske industrije za 6 – 13%.

U 2015. godini u cilju povećanja prihoda i jačanja konkurenske pozicije na tržištu, osobito u segmentu on line bookinga znatno su povećani troškovi u funkciji reklame i promidžbe, što je jednokratno rezultiralo s rastom prihoda od individualno realiziranih rezervacija, a isto će uz stalno praćanje i ulaganje u cilju boljeg pozicioniranja na tržištu i u budućnosti nositi efekte s ciljem jačanja bookinga preko vlastite internetske stranice.

Iz navedenih razloga u 2015. godini značajno su porasli troškovi provizije po osnovi internet bookinga i to za 1.100.498 Kn, u odnosu na 2014. godinu, i isti su evidentirani kao ostali poslovni rashodi.

Značajna sredstva u 2015. godini su utrošena i po osnovu intelektualnih, te konzultantskih usluga i usluga vezanih uz izdavanje i objavu Prospekta novo izdatih dionica i to u ukupnom iznosu od 494.489 Kn.

Također u segmentu ostalih poslovnih prihoda temeljem primjene računovodstvene politike i MSFI, vrednovanjem fer vrijednosti izvršenih ulaganja u nekretnine koje se ne koriste, a usporedbom na bazi procjene od ovlaštenog vještaka, krajem 2015. godine iskazani su prihodi po tom osnovu u iznosu od 1.635.004 Kn i sudjeluju u ukupnim prihodima s 3%.

Po osnovu ukupno iskazanih prihoda i rashoda ostvaren je gubitak u poslovanju u iznosu od 189.790 Kn u odnosu na 2014. godinu, kada je najvećim dijelom kao rezultat otpisa obveza iz predsječajne nagodbe i njihovim evidentiranjem, kao izvanredni prihod, ostvarena dobit iz poslovanja u iznosu od 12.541.178 Kn. Usporedbom čistih operativnih podataka iz poslovanja u 2015. godini neto efekt poslovanja je povećan za 7.498.067 Kn.

U 2015. godini iskazan je i rast poslovnih prihoda od prodaje po ostvarenom satu od 143,43 Kn u odnosu na 2014. godinu, kada je iznosio 115,28 Kn za 24,4%.

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima tj. valutnom, kreditnom i riziku likvidnosti s kojima se u Društvu upravlja s nivoa financijskog sektora. Tako je npr. u 2015. godini zabilježen blagi pad tečaja EUR-a u odnosu na kunu krajem izvještajnog razdoblja, što je dijelom pozitivno utjecalo na ostvarenje prihoda od tečajnih razlika po osnovu valutne klauzule iz kreditnih odnosa.

Društvo je u 2015. godini uredno podmirivalo obeze prema svim vjerovnicima iz osnova poslovanja.

Temeljem izvršenih pripremnih radnji u 2014. godini s aspekta izrade projektne dokumentacije, osiguranja potrebnih investicijskih sredstava i provedenih tendera za izbor izvođača radova i opremanja u 2015. godini, od kraja mjeseca siječnja do početka mjeseca lipnja u cjelosti su obnovljeni smještajni kapaciteti i ugostiteljski sadržaji hotela Liburna, hotela Korčula De la ville i apartmana Korkyra Gardens, dovodenjem na nivo standarda kategorije 4*. Ukupna neto ulaganja u vrijednosti nematerijalne i materijalne imovine iznosila su 44.131.430 Kn i u cjelosti su financiranja iz vlastitih sredstava osiguranih prvenstveno putem dokapitalizacije.

Po osnovu ostvarenog viška sredstava temeljem cash flow-a iskazanog s 31.12.2015. godine, te planirane dobiti iz poslovanja u 2016. godini, u tekućoj godini se planiraju investicijska ulaganja u izgradnju otvorenih bazena u apartmanima Korkyra Gardens, uređenje i priprema

dijela terena u kampu za postavljanje mobilnih kućica, uz ograđivanje prostora kampa, uređenje parking prostora u kompleksu hotela Liburna – Marko Polo, završetak uređenja okoliša hotela Liburna, te uređenje i rekonstrukcija dijela ugostiteljskih i zabavnih sadržaja u iznosu od cca 6.000.000 Kn.

Navedenim ulaganjima u cilju povećanja prihoda i strukturnim poboljšanjem određenih stavki troškova ostvarene su pretpostavke za rast poslovanja i ostvarenje dobiti iz poslovanja.

Član Uprave:

Nikica Šestanović


HTP KORČULA d.d.
20260 Korčula 6
Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 15. travnja 2016. godine

IZJAVA
OSOBE ODGOVORNE ZA SASTAVLJANJE
IZVJEŠTAJA

Na temelju članka 410. st. 2. i članka 407. st. 2. točka 3. i st. 3. Zakona o tržištu kapitala, odgovorna osoba za sastavljanje financijskih izvještaja za cijelu 2015. godinu:

Član Uprave društva, Nikica Šestanović, dipl.oec.
daje slijedeću

IZJAVU

Ovom izjavom potvrđujemo da prema našim najboljim saznanjima set financijskih izvještaja za cijelu 2015. godinu (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, izvješće o promjenama kapitala te skraćene bilješke uz financijske izvještaje) HTP KORČULA d.d. je sastavljen uz primjenu međunarodnih standarda financijskog izvještavanja, okvira za sastavljanje i prezentiranje financijskih izvještaja, temeljnih načela MRS-eva i daje cjelovit i istinit prikaz financijskog položaja, uspješnosti i promjena financijskog položaja.

Izvještaji o poslovanju objavljeni na prethodnim stranicama su konačni i revidirani.

Nikica Šestanović,

ČLAN UPRAVE



HTP KORČULA d.d.
20260 Korčula 6
Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 27. travnja 2016. godine

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Dioničarima društva HTP KORČULA d.d., Korčula

1. Obavili smo reviziju priloženih godišnjih financijskih izvještaja društva HTP KORČULA d.d., Korčula (dalje u tekstu „Društvo“) za godinu koja je završila 31. prosinca 2015. koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju / Bilancu na 31. prosinca 2015., Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tijekovima za tada završenu godinu, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih bilješki s objašnjenjima.

Odgovornost Uprave Društva

2. Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju priloženih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su na snazi u Europskoj uniji i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

Odgovornost revizora

3. Naša odgovornost je izraziti mišljenje o priloženim financijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike i reviziju planiramo i obavimo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Izbor odabranih postupaka ovisi o revizorovoj prosudbi, uključujući procjenu rizika značajnih pogrešnih iskaza u financijskim izvještajima uslijed prijevara ili pogrešaka. Pri tom procjenjivanju rizika, revizor razmatra interne kontrole, koje su važne Društvu za sastavljanje i fer prezentiranje financijskih izvještaja, kako bi obavio revizijske postupke prikladne u postojećim okolnostima, ali ne i u svrhu izražavanja mišljenja o uspješnosti internih kontrola. Revizija također obuhvaća procjenu prikladnosti primijenjenih računovodstvenih politika i razboritost računovodstvenih procjena Uprave Društva, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja.

Vjerujemo da revizijski dokazi koje smo prikupili jesu dostatni i prikladni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

Mišljenje

4. Prema našem mišljenju priloženi financijski izvještaji, u svim značajnim odrednicama, istinito i fer prikazuju financijski položaj društva HTP Korčula d.d., Korčula na 31. prosinca 2015., te financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za 2015. godinu sukladno Zakonu o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su na snazi u Europskoj Uniji.

Mišljenje o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

5. Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2015. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 38/08, 12/09, 130/10), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su sa informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 4. do 26. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.

Mišljenje o usklađenosti s Godišnjim izvješćem

6. Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje Godišnjeg izvješća Društva. Slijedom odredbi članka 17. Zakona o računovodstvu u obvezi smo izraziti mišljenje o usklađenosti Godišnjeg izvješća Društva s godišnjim financijskim izvještajima Društva. Prema našem mišljenju, na temelju obavljene revizije godišnjih financijskih izvještaja Društva i usporedbe s Godišnjim izvješćem Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2015., financijske informacije iznijete u Godišnjem izvješću Društva, odobrenim za njihovo izdavanje od strane Uprave Društva 15. travnja 2016., u skladu su sa financijskim informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 4. do 26. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.

U Zagrebu, 21. travnja 2016. godine

BDO Croatia d.o.o.
Trg J. F. Kennedy 6b
10000 Zagreb

BDO

BDO Croatia d.o.o.
za pružanje revizorskih, konzalting
i računovodstvenih usluga
Zagreb, J.F. Kennedy 6/b



Zdenko Balen, ovlaštení revízor, član uprave