

**Godišnji financijski izvještaj poduzetnika GFI-POD**

Matični broj (MB): 03086780

Matični broj subjekta (MBS): 060003996

Osobni identifikacijski broj (OIB): 63259199217

Tvrtka izdavateljica: HTP KORČULA d.d.

Pošanski broj i mjesto: 20260 KORČULA

Ulica i kućni broj: ŠETALIŠTE FRANE KRŠINIČA 102

Adresa e-pošte: racun@htp-korcula.hr

Internet adresa: www.rast.hr

Šifra i naziv općine/grada: 204 KORČULA

Šifra i naziv županije: 19 DUBROVAČKO - NERETVANSKA

Konsolidirani izvještaj: NE

Broj zaposlenih: 138  
(krajem godine)  
Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjektata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: ŠESTANOVIĆ NIKICA

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 020726487

Telefaks: 020726137

Adresa e-pošte: racun@htp-korcula.hr

Prezime i ime: ŠESTANOVIĆ NIKICA

(osoba ovlaštena za zastupanje)

**Dokumentacija za objavu:**

1. Revidirani godišnji financijski izvještaji s revizorskim izvješćem s revizorskim izvješćem
2. Izvještaj posloводства
3. Izjava osoba odgovornih za sastavljanje godišnjeg izvještaja.
4. Odluka nadležnog tijela (prijedlog) o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja
5. Odluka o prijedlogu raspodjele dobiti ili pokrću gubitka

u PDF formatu

**HTP KORČULA d.d.**  
20260 Korčula 4  
Šetalište F. Kršiniča 104

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)



# BILANCA

stanje na dan 31.12.2014.

Obveznik: HTP KORČULA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>		
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)</b>	<b>002</b>	<b>187.736.974</b>	<b>185.321.084</b>
<b>I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)</b>	<b>003</b>	<b>0</b>	<b>1.312.156</b>
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i služne marke, softver i ostala prava	005		
3. Goodwill	006		
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007		1.059.685
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	252.471
<b>II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)</b>	<b>010</b>	<b>187.736.974</b>	<b>184.008.928</b>
1. Zemljište	011	62.700.076	63.129.204
2. Građevinski objekti	012	112.888.633	110.235.806
3. Postrojenja i oprema	013	8.480.487	7.453.423
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	3.660.134	3.111.926
5. Biološka imovina	015		
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017		
8. Ostala materijalna imovina	018	7.644	78.569
9. Ulaganje u nekretnine	019		
<b>III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (021 do 028)</b>	<b>020</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
<b>IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)</b>	<b>029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
<b>V. ODGOBENA POREZNA IMOVINA</b>	<b>033</b>		
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)</b>	<b>034</b>	<b>12.952.478</b>	<b>47.484.327</b>
<b>I. ZALIH (036 do 042)</b>	<b>035</b>	<b>2.584.141</b>	<b>1.317.826</b>
1. Sirovine i materijal	036	2.567.338	1.317.826
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	16.803	
5. Predumovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
<b>II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)</b>	<b>043</b>	<b>3.276.984</b>	<b>2.773.958</b>
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	3.127.306	2.313.789
3. Potraživanja od sudjeljujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	9.524	
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	140.154	385.169
6. Ostala potraživanja	049		75.000
<b>III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (051 do 057)</b>	<b>050</b>	<b>0</b>	<b>20.000.000</b>
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjeljujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjeljujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		20.000.000
7. Ostala financijska imovina	057		
<b>IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI</b>	<b>058</b>	<b>7.091.353</b>	<b>23.392.543</b>
<b>D) PLAĆENI TROŠKOV I BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI</b>	<b>059</b>		<b>271.850</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)</b>	<b>060</b>	<b>200.689.452</b>	<b>233.077.261</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>061</b>		

<b>PASIVA</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)</b>	<b>062</b>	<b>76.668.499</b>	<b>155.161.127</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	128.229.300	87.323.000
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	<b>065</b>	<b>4.668</b>	<b>106.862.418</b>
1. Zakonske rezerve	066		
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	4.668	106.862.418
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071		
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	<b>072</b>	<b>-49.832.453</b>	<b>-51.565.469</b>
1. Zadržana dobit	073	580.423	580.423
2. Preneseni gubitak	074	50.412.876	52.145.892
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	<b>075</b>	<b>-1.733.016</b>	<b>12.541.178</b>
1. Dobit poslovne godine	076		12.541.178
2. Gubitak poslovne godine	077	1.733.016	
VII. MANJINSKI INTERES	078		
<b>B) REZERVIRANJA (080 do 082)</b>	<b>079</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)</b>	<b>083</b>	<b>50.862.915</b>	<b>74.327.183</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	50.862.915	74.327.183
4. Obveze za predjume	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)</b>	<b>093</b>	<b>73.156.428</b>	<b>3.378.582</b>
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	19.298.984	
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	10.718.821	479.556
4. Obveze za predjume	097		232.978
5. Obveze prema dobavljačima	098	12.689.992	1.054.854
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	1.020.514	875.693
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	10.361.541	508.967
10. Obveze s osnovi udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	19.066.576	226.534
<b>E) ODGOBENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA</b>	<b>106</b>	<b>1.610</b>	<b>210.369</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)</b>	<b>107</b>	<b>200.689.452</b>	<b>233.077.261</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>108</b>		
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)</b>			
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>109</b>		
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>110</b>		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

## RAČUN DOBITI I GUBITKA

u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: HTP KORČULA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Predhodno		Tekuće razdoblje
		1	2	
<b>I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)</b>		<b>111</b>	<b>45.325.521</b>	<b>41.439.666</b>
1. Prihodi od prodaje	112		42.604.351	40.743.730
2. Ostali poslovni prihodi	113		2.721.170	695.936
<b>II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)</b>		<b>114</b>	<b>41.700.197</b>	<b>45.576.552</b>
1. Promjene vrijednosti zalih proizvođačke u tijeku i gotovih proizvoda	115			
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		<b>15.482.202</b>	<b>16.627.356</b>
a) Troškovi sirovina i materijala	117		11.694.248	11.474.709
b) Troškovi prodane robe	118		47	
c) Ostali vanjski troškovi	119		3.787.907	5.152.647
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		<b>16.614.825</b>	<b>18.819.755</b>
a) Neto plaće i nadnice	121		10.742.470	11.555.244
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		3.680.246	4.496.400
c) Doprinosi na plaće	123		2.192.109	2.768.111
4. Amortizacija	124		5.597.909	5.367.953
5. Ostali troškovi	125		3.399.119	4.478.299
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126		<b>233.742</b>	<b>0</b>
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127			
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128		233.742	
7. Rezerviranja	129		372.400	283.189
8. Ostali poslovni rashodi	130			
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)</b>		<b>131</b>	<b>327.192</b>	<b>521.575</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132			
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133		327.192	521.575
3. Dio prihoda od pridonosa poduzetnika i sudjelujućih interesa	134			
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135			
5. Ostali financijski prihodi	136			
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)</b>		<b>137</b>	<b>4.347.844</b>	<b>4.390.254</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138			
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139		4.347.844	4.390.254
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140			
4. Ostali financijski rashodi	141			
<b>V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>		<b>142</b>		
<b>VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA</b>		<b>143</b>		
<b>VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>		<b>144</b>	84.613	22.031.778
<b>VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>		<b>145</b>	1.422.301	1.485.035
<b>IX. UKUPNI PRIHODI (111+113+142 + 144)</b>		<b>146</b>	<b>45.737.326</b>	<b>63.993.019</b>
<b>X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)</b>		<b>147</b>	<b>47.470.342</b>	<b>51.451.841</b>
<b>XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)</b>		<b>148</b>	<b>-1.733.016</b>	<b>12.541.178</b>
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149		0	12.541.178
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		<b>1.733.016</b>	<b>0</b>
<b>XII. POREZ NA DOBIT</b>		<b>151</b>		
<b>XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)</b>		<b>152</b>	<b>-1.733.016</b>	<b>12.541.178</b>
1. Dobit razdoblja (149-151)	153		0	12.541.178
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154		<b>1.733.016</b>	<b>0</b>

**DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice

2. Pripisana manjinskom interesu

155  
156**IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)****I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)**

157

**-1.733.016****12.541.178****II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)**

158

**0****0**

1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja

159

2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine

160

3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju

161

4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka

162

5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu

163

6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika

164

7. Aktuarski dobitci/gubici po planovima definiranih primanja

165

**III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA**

166

**IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK**

167

**0****0****V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)**

168

**-1.733.016****12.541.178****DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)****VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA**

1. Pripisana imateljima kapitala matice

169

2. Pripisana manjinskom interesu

170

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda**  
u razdoblju 01.01.2014. do 31.12.2014.

Obveznik: HTP KORČULA DD

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Dobit prije poreza	001	-1.733.016	12.541.178
2. Amortizacija	002	5.597.909	5.367.953
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	1.171.546	
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	3.094.402	
5. Smanjenje zaliha	005	417.786	1.266.315
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	198.647	
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>8.747.274</b>	<b>19.175.446</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		33.414.536
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		19.496.974
3. Povećanje zaliha	010		
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		48.183
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>0</b>	<b>52.959.693</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)</b>	<b>013</b>	<b>8.747.274</b>	<b>0</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)</b>	<b>014</b>	<b>0</b>	<b>33.784.247</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		17.019
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>0</b>	<b>17.019</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	297.750	2.983.990
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>297.750</b>	<b>2.983.990</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>297.750</b>	<b>2.966.971</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINANCISJSKIH AKTIVNOSTI</b>			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		65.951.450
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>0</b>	<b>65.951.450</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	1.515.855	12.899.042
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>1.515.855</b>	<b>12.899.042</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCISJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>0</b>	<b>53.052.408</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINANCISJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>1.515.855</b>	<b>0</b>
<b>Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)</b>	<b>039</b>	<b>6.933.669</b>	<b>16.301.190</b>
<b>Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)</b>	<b>040</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja</b>	<b>041</b>	<b>157.683</b>	<b>7.091.353</b>
<b>Povećanje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>042</b>	<b>6.933.669</b>	<b>16.301.190</b>
<b>Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata</b>	<b>043</b>		
<b>Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja</b>	<b>044</b>	<b>7.091.352</b>	<b>23.392.543</b>

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

za razdoblje od 01.01.2014 do 31.12.2014

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	128.229.300	87.323.000
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	4.668	106.862.418
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-49.832.453	-51.565.469
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-1.733.016	12.541.178
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
<b>10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)</b>	<b>010</b>	<b>76.668.499</b>	<b>155.161.127</b>
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
<b>17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)</b>	<b>017</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance



HTP KORČULA D.D.

**BILJEŠKE UZ FINANCJSKE IZVJEŠTAJE  
OD 01.01. – 31.12.2014.godine**

**OPĆI PODACI O DRUŠTVU**

**OSNIVANJE DRUŠTVA**

HTP KORČULA d.d. Korčula, Put brodograditelja bb, osnovano je statusnom promjenom, pretvorbom po rješenju Hrvatskog fonda za privatizaciju broj 01-02/92-06/1181 od 29. lipnja 1994. godine. Osnivačka skupština društva i upis društva u trgovački registar obavljen je u 1995. godini. Temeljni kapital društva utvrđen je u vrijednosti 40.873.000,00 DEM koji je podijeljen na 408.730 dionica.

Nominalni iznos dionice u 1997. godini smanjen je sa 370,83 kuna na 300,00 kuna, čime je i temeljni kapital društva smanjen sa iznosa od 151.924.941,00 kuna na 122.619.000,00 kuna, a razlika je prenjeta u rezervne društva iz kojih je pokriven gubitak u poslovanju za 1994., 1995. i 1996. godinu. Društvo je u 1997. Godini pretvorilo obaveze u iznosu 6.562.000 kuna prema Splitskoj banci d.d. Split u temeljni kapital društva izdavanjem 17.695 dionica serije "B". Povećanje temeljnog kapitala upisano je u registar trgovačkog suda (MBS 060003996) pod brojem T-97/2433-3 od 05.03.1998. godine.

Temeljni kapital povećan je u 2004. godini na osnovi rješenja Hrvatskog fonda za privatizaciju klasa UP/1-943-06/04-01/18, ur.broj: 563-03-02/07-2004-3 od 20.04.2004. godine, donesenom u postupku utvrđivanja pravnog statusa nekretnina neprocijenjenih u vrijednosti društvenog kapitala u postupku pretvorbe za iznos od 301.800,00 kuna u naravi zemljišta označena kao k.č.br.913 površine 268 m<sup>2</sup> i k.č.br.1003, površine 403m<sup>2</sup>, upisanih u zk. ul 417 k.o. Korčula. Temeljni kapital Društva povećava se izdavanjem 1006 redovnih dionica na ime serije "C" svaka nominalne vrijednosti 300,00 kuna, koje preuzima Hrvatski fond za privatizaciju. Navedenim transakcijama temeljni kapital je povećan na iznos od 128.229.300 Kn, odnosno 427.431 dionica nominalne vrijednosti 300 Kn.

Temeljem Odluke Skupštine Društva od 27.01.2014.godine izvršeno je redovno smanjenje temeljnog kapitala sa iznosa od 128.229.300 Kn za 106.857.750 Kn na iznos od 21.371.550 Kn, tako da je smanjena nominalna vrijednost dionice sa 300 na 50Kn. Na navedenoj Skupštini temeljem Rješenja Trgovačkog suda Split, stalna služba Dubrovnik pod pos. Br. 7 Stpn 109/2013 o odobrenju predstečajne nagodbe unosom potraživanja u temeljni kapital od strane vjerovnika Društva isti je povećan za 319.029 dionica ili 15.951.450 Kn.

Strateški partner Dalmacija hoteli su u predviđenom roku uplatili 50.000.000 Kn za koji iznos je povećan temeljni kapital izdavanjem novih 1.000.000 redovnih dionica. Nakon provedenih promjena temeljni kapital je utvrđen u iznosu od 87.323.000 Kn podijeljen na 1.746.460 redovnih dionica nominalne od 50Kn.

Ovlaštene osobe za zastupanje društva od Odluke glavne Skupštine jesu Ivana Hatvalić kao Predsjednica Uprave i Nikica Šestanović, Član Uprave. U 2014.godini Društvo je prosječno imalo 197 zaposlenih djelatnika u odnosu na 212 djelatnika u 2013.godini.

**DJELATNOST**

HTP KORČULA, Korčula, proizvodni program bazira na osnovnoj i sporednim djelatnostima. U okviru osnovne djelatnosti pružaju se usluge smještaja i prehrane organizirana u smještajnim objektima, pružanje usluga vanpansiona u smještajnim objektima i ostalim poslovnim jedinicama kroz pripremu hrane a la carte, prodaju kolača i točenje raznih vrsta napitaka pića i koktela.

U okviru sporednih djelatnosti pružaju se usluge organiziranja izleta i transfera, pružanje usluga turističkog vodiča, iznajmljivanje rekvizita, posrednički poslovi te obavljanje trgovačke djelatnosti uglavnom prehrambenim proizvodima za goste hotela i kampa, te prodaje suvenirra.



## ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

HTP KORČULA d.d. nema u vlasništvu ovisnih i pridruženih društava, a organizacija rada se temelji na specijalizaciji rada organizirana na nivou poslovnih jedinica i profinim centara, te pružanju raznih vrsta usluga putem tehničkog servisa i pratećih službi u Društvu.

## Bilješka 1. Osnove računovodstvenih politika

### 1.1. Osnove sastavljanja

Financijsko izvješće HTP Korčula d.d. Korčula, pripremljeno je sukladno Konvekciji povijesnog troška u skladu s hrvatskim računovodstvenim propisima koji se temelje na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (IFRS), što ih je izdao odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (IASB). Financijsko izvješće pripremljeno je u kunama, obzirom da je u toj valuti iskazana većina poslovnih događaja Društva.

Na dan 31. prosinca 2014.godine tečaj kune u odnosu na EUR je bio: 1 EUR = 7,661471 HRK u odnosu na 2013.godinu kada je bio 1 EUR = 7,637643 HRK

Osnovne računovodstvene politike primijenjene pri sastavljanju financijskih izvještaja HTP Korčula d.d. Korčula, za razdoblje od 01.01. do 31.12.2014. godine, navedene su dalje u tekstu.

### 1.2. Strane valute

Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što čini funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva. Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazana su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta).

Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirjenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, priznaju se u računnu dobiti i gubitka.

U 2014. godini prosječni mjesečni tečaj je održavan na razini od 7,59 kuna za euro, pri čemu je na završni dan 2014. godine zaključen u iznosu 7,661471 kuna za euro (2013.: 7,637643 kuna za euro).

### 1.3. Nekretnine i imovina

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani su u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Povijesni trošak uključuje trošak koji je izravno povezan sa stjecanjem imovine. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortizira.

Amortizacija ostale imovine obračunava se primjenom linearne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe. Amortizacija se obračunava za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna. Godišnje amortizacijske stope temeljene na procijenjenom korisnom vijeku upotrebe su kako slijede



HTP KORČULA D.D.

Nematerijalna ulaganja	20,00%
Građevinski objekti	1,11-4,00%
Oprema i namještaj	10,00-16,50%
Prijevozna sredstva i uredska oprema	10,00-16,50%
Uređaji i instalacije	7,00-15,00%

Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju.

Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporednom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u ostale prihode u računnu dobiti i gubitka, a isključuju se iz bilance zajedno sa pripadajućom akumuliranom amortizacijom.

#### **1.4. Nematerijalna imovina**

Licence i ostala prava iskazani su po povijesnom trošku, imaju ograničen vijek uporabe i iskazuju se po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Amortizacija se obračunava linearnom metodom kako bi se alocirao trošak licenci i prava tijekom njihovog procijenjenog vijeka uporabe (5 godina).

Licence za software kapitaliziraju se na temelju troškova stjecanja i troškova koji nastaju dovođenjem software-a u radno stanje. Ovi troškovi amortiziraju se tijekom njihovog korisnog vijeka uporabe (5 godina).

#### **1.5. Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine**

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti imovine koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknativna. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknativnog iznosa. Nadoknativni iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednosti imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši.

Nefinancijska imovina za koji je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeog ukidanja umanjenja vrijednosti.

#### **1.6. Financijska imovina**

Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u sljedeće kategorije: financijska imovina po fer vrijednosti u računnu dobiti i gubitka, te krediti i potraživanja. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja i procjenjuje tu klasifikaciju na svaki datum izvještavanja.

#### **Financijska imovina po fer vrijednosti u računnu dobiti i gubitka**

U ovoj kategoriji nalazi se financijska imovina koja je kod početnog priznavanja klasificirana po fer vrijednosti u računnu dobiti i gubitka. Financijska imovina se klasificira u ovu kategoriju ako je tako određeno od strane Uprave. Imovina u ovoj kategoriji klasificirana je kao dugotrajna imovina ako se njena realizacija ne očekuje unutar razdoblja od 12 mjeseci od datuma bilance.

#### **Kredit i potraživanja**

Kredit i potraživanja predstavljaju nederivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospjećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina.



HTP KORČULA D.D.

Sva kupljena i prodana ulaganja priznaju se na datum transakcije odnosno na datum na koji se Društvo obvezalo kupiti ili prodati sredstvo. Financijska imovina iskazana po fer vrijednosti u računnu dobiti i gubitka početno se priznaje po fer vrijednosti, a trošak transakcije iskazuje se u računnu dobiti i gubitka. Krediti i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate. Ulaganja se prestaju priznavati kada isteknu ili su prenesena prava na primitak novčanih tokova od ulaganja ili kada je Društvo prenjelo sve bitne rizike i koristi vlasništva. Dobici i gubici nastali iz promjena u fer vrijednosti financijske imovine po fer vrijednosti u računnu dobiti i gubitka, iskazuju se u računnu dobiti i gubitka u okviru ostalih prihoda iz poslovanja u razdoblju u kojem su nastali.

Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava.

### **1.7. Najmovi**

Društvo unajmljuje i iznajmljuje određene nekretnine i opremu.

Najmovi nekretnina i opreme u kojima Društvo snosi sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti unajmljene nekretnine ili sadašnje vrijednosti minimalne najamnine, ovisno o tome što je niže. Svako plaćanje

najma razvrstava se na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Kamatna komponenta financijskog rashoda tereti račun dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma.

Najmovi u kojima Društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi.

### **1.8. Zalihe**

Zalihe materijala, rezervnih dijelova, sitnog inventara, ambalaže i trgovačke robe iskazuju se po troškovima kupnje (nabavnim troškovima) ili po neto prodajnoj vrijednosti ovisno o tome koja je niža. Oračun utroška zalha sirovina i materijala evidentira se po prosječnim ponderiranim cijenama, pa su time i zalihe iskazane po tim cijenama.

Sitnim inventarom smatraju se svi predmeti čija je pojedinačna vrijednost manja od 3,500 kuna, rok trajanja duži od godine dana, a nisu iskazani kao osnovna sredstva.

Alati, ambalaža, auto gume i sitan inventar opisuju se po stopi od 100% prilikom davanja u uporabu, a vode se u knjigovodstvenim evidencijama sve do trenutka njihove neupotrebljivosti radi zastare ili na drugi način oštećenje i uništenja.

### **1.9. Potraživanja od kupaca i potraživanje po kreditima**

Potraživanja od kupaca i po kreditima početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računnu dobiti i gubitka.

#### **1.10. Novac i novčani ekvivalenti**

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće. Stanje novca na računima kod banaka i u blagajni se iskazuje u nominalnoj vrijednosti u kunama, a devizna sredstva na računima kod banaka se preračunavaju na srednji tečaj HNB na datum bilance.

#### **1.11. Dionički kapital**

Dionički kapital sastoji se od redovnih dionica. Primici koji se iskazuju u glavnici pri izdavanju novih dionica ili opcija, iskazuju se umanjeni za pripadajuće troškove transakcije i porez na dobit.

Plaćena naknada za kupljene vlastite dionice, uključujući sve izravno pripadajuće troškove transakcije (umanjene za porez na dobit), umanjuju dioničku glavnicu koja se može pripisati dioničarima Društva sve do povlačenja dionica, njihovog ponovnog izdavanja ili prodaje. Kada se takve dionice kasnije prodaju ili ponovno izdaju, svaka primljena naknada, umanjena za sve izravno pripadajuće troškove transakcije kao i učinak poreza na dobit, uključena je u glavnicu koja se može pripisati dioničarima Društva.

#### **1.12. Posudba**

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između primitaka (umanjениh za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računnu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope.

Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

#### **1.13. Odgođeni porez na dobit**

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima.

Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa koje su, i poreznih zakona koji su, na snazi ili se djelomično primjenjuju na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se do visine buduće oporezive dobiti za koju je vjerovatno da će biti raspoloživa za korištenje privremenih razlika.

#### **1.14. Primanja zaposlenih**

Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fonda iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunavaju. Društvo nema dodatni mirovinski plan te stoga nema nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Društvo nema obvezu osigurati bilo koja druga primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

## Otpremine

Obveze za otpremine se priznaju kad Društvo prekine radni odnos zaposlenika prije normalnog datuma umirovljenja ili odlukom zaposlenika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Društvo priznaje obveze za otpremine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim zaposlenicima, ili osigurava otpremine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa.

## Dugoročna primanja zaposlenih

Društvo priznaje obvezu za dugoročna primanja zaposlenih (jubilarne nagrade) ravnomjerno tijekom razdoblja u kojem je nagrada ostvarena, na temelju stvarnog broja godina radnog staža.

### 1.15. Rezerviranja

Rezerviranja za troškove restrukturiranja, jamstva, garancije i sudske sporove priznaju se ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odjev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti. Rezerviranja za restrukturiranje odnose se na otpremine zaposlenih.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmirivanje obveza, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja održava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za izvedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi protjeklo vrijeme.

### 1.16. Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primijene naknade ili potraživanja za obavljene usluge tijekom redovnog

poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost i procijenjena odobrenja. Prihodi se priznaju kako slijedi:

#### Prihodi od prodaje usluga

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene na osnovu udjela stvarno objavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje se trebaju obaviti.

#### Prihod od kamata

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope.

#### Prihod od dividendi

Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

### 1.17. Raspodjela dobiti

Raspodjela dobiti dionicarima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine dioničara Društva.

## Bilješka 2. Prihodi od prodaje – poslovni prihodi

Pozicija	I-XII 2014		I-XII 2013	
	kuna	%	kuna	%
Prihodi od alotmanskih usluga na domaćem tržištu	5.484.255	13,46	4.305.185	10,11
Prihodi od alotmanskih usluga na stranom tržištu	25.734.437	63,16	29.004.013	68,08
Prihodi od izvanpansionskih usluga	9.525.038	23,38	9.295.097	21,81
Prihodi od prodaje robe	0	0,00	56	0,00
<b>Ukupno prihodi iz poslovanja</b>	<b>40.743.730</b>	<b>100,00</b>	<b>42.604.351</b>	<b>100,00</b>

U 2014 godini ostvaren je pad poslovnih prihoda za 4,4% u okviru kojih je pad prihoda od alotmanskih usluga na stranom tržištu za 11,3%, na domaćem tržištu su prihodi povećani za 27,3%, a od izvanpansionskih usluga je ostvaren rast od 2,5%.

## Bilješka 3. Ostali poslovni prihodi

U okviru ove pozicije Društvo je iskazalo prihode po osnovu subvencija na odobrene dugoročne kredite iz Programa HBOR-a i to u 2014.godini u iznosu od 349.297 Kn u odnosu na 475.452 Kn u 2013.godini. S osnova subvencija za zapošljavanja stalno zaposlenih radnika na otocima ostvareni su prihodi u iznosu od 271.090 kn, te s osnova naknadno odobrenih superrabata u iznosu od 75.548 Kn.

## Bilješka 4. Troškovi sirovina i materijala

Pozicija	I-XII 2014		I-XII 2013	
	kuna	%	kuna	%
Trošak namirnica, sirovina i materijala	7.297.360	63,60	8.551.559	73,13
Utrošena energija	2.609.672	22,74	2.729.504	23,34
Otpis sitnog inventara	1.567.677	13,66	413.185	3,53
<b>Ukupno utrošene sirovine i materijali</b>	<b>11.474.709</b>	<b>100,00</b>	<b>11.694.248</b>	<b>100,00</b>

Materijalni troškovi u 2014 godini učestvuju sa 36,48% u poslovnim rashodima, a u okviru istih najznačajniji su troškovi sirovine i materijala prema navedenoj strukturi. U okviru iskazanih troškovi sirovina i materijala manji su za 1,8 %, troškovi energije manji su za 4,4%, troškovi sitnog inventara veći su za 3,8 puta sve u odnosu na 2013.godinu.

## Bilješka 5. Troškovi osoblja

Pozicija	I-XII 2014		I-XII 2013	
	kuna	%	kuna	%
Bruto plaća stalno zaposlenih	12.378.062	65,75	11.097.993	66,80
Bruto plaća povremeno zaposlenih	6.441.693	34,25	5.516.832	33,20
<b>Ukupno rashodi za primanja zaposlenih</b>	<b>18.819.755</b>	<b>100,00</b>	<b>16.614.825</b>	<b>100,00</b>

Troškovi osoblja u ukupnim rashodima Društva u 2014.godini sudjeluju sa 36,57% u odnosu na 35,00% u 2013.godini uz prosječni broj zaposlenih u 2014.godini 197 u odnosu na 212 u 2013.godini. Društvo nema rezerviranja po osnovu naknada za zaposlenike nakon umirovljenja, već zaposlenicima isplaćuje jubilarne naknade i jednokratne otpremnine nakon umirovljenja prema kolektivnom ugovoru.

#### Bilješka 6. Amortizacija

Obračunata amortizacija nematerijalne imovine 9.829 kuna (2013.: 4.273 kuna), a materijalne imovine 5.358.124 kuna (2013.: 5.593.635 kuna). Raspodjela amortizacije po grupama sredstava dana je pod oznakom Bilješka broj 13.

#### Bilješka 7. Ostali vanjski troškovi – troškovi usluga

Pozicija	I-XII 2014	%	I-XII 2013	%
	kuna		kuna	
Prijevozne usluge	464.631	9,02	396.860	10,47
Usluge na izradi proizvoda	379.465	7,36	327.128	8,64
Usluge održavanja	836.593	16,24	550.000	14,52
Neprizvodne usluge	728.716	14,14	241.899	6,39
Ostale usluge	2.602.009	50,50	1.958.622	51,71
Bankarske i ostale nespomenute usluge	141.233	2,74	313.398	8,27
<b>Ukupno troškovi usluga</b>	<b>5.152.647</b>	<b>100,00</b>	<b>3.787.907</b>	<b>100,00</b>

U 2014.godini ostvaren je rast ukupnih troškova usluga u odnosu na 2013.godinu za 36,0%. U okviru navedenih usluga održavanja povećane su za 52,1% u odnosu na 2013.godinu. Ostale usluge sa najvećim učešćem u strukturi usluga su u odnosu na 2013.godinu povećane su za 32,8%, a najveće povećanje je kod raznih neprizvodnih usluga i to za 3 puta u odnosu na 2013.godinu.

#### Bilješka 8. Ostali troškovi

Ostali troškovi se sastoje od slijedećih značajnih pozicija

Pozicija	I-XII 2014	%	I-XII 2013	%
	kuna		kuna	
Troškovi zakupnina i najamnina	370.725	8,28	364.105	10,71
Ostali troškovi zaposlenja	834.751	18,64	737.751	21,70
Troškovi reprezentacije	219.030	4,89	150.020	4,41
Porezi i doprinosi neovisni o rezultatu	1.483.770	33,13	1.537.593	45,23
Ostali materijalni i nenačeljeni troškovi	1.570.023	35,06	609.650	17,95
<b>Ukupno ostali troškovi</b>	<b>4.478.299</b>	<b>100,00</b>	<b>3.399.119</b>	<b>100,00</b>

Navedeni troškovi su u 2014.godini povećani za 31,7% u odnosu na 2013.godinu, a najznačajniji rast je ostvaren na stavci otpremnina i isplaćenih iznosa za prigodne nagrade prema kolektivnom ugovoru.

### Bilješka 9. Neto financijski prihod (rashod)

Financijski prihod (rashod) od kamata i tečajnih razlika po kreditima i ostalom čine:

Pozicija	I-XII 2014	I-XII 2013
	kuna	kuna
Prihod od kamata	108.162	1.540
Positive tečajne razlike s osnova naplata	396.645	325.372
Positive tečajne razlike s osnova kredita	16.768	280
<b>Ukupno financijski prihodi</b>	<b>521.575</b>	<b>327.192</b>
Troškovi redovnih kamata na kredite	3.768.233	2.250.313
Troškovi zateznih kamata	188.366	1.316.051
Negativne tečajne razlike s osnova naplate	47.722	104.051
Negativne tečajne razlike s osnova kredita	385.933	677.429
<b>Ukupno financijski rashodi</b>	<b>4.390.254</b>	<b>4.347.844</b>
<b>Ukupno neto financijski prihodi (rashodi)</b>	<b>-3.868.679</b>	<b>-4.020.652</b>

U okviru financijskih rashoda evidentan je rast redovnih kamata na dugoročne kredite u odnosu na 2013. godinu za 1.517.920 Kn iz razloga što u 2013. godini nakon otvaranja predstečajne nagodbe. Raiffeisen Banka nije obračunavala kamate na kredite. Značajan je pad zateznih kamata za 1.127.685 Kn kao posljedica otvaranja postupka predstečajne nagodbe i uredne podmirre novonastalih obveza te je ostvaren pad negativnih tečajnih razlika po osnovu usklađenja kredita na srednji tečaj 31.12.2014. godine i to za oko 43% u odnosu na 2013. godinu

### Bilješka 10. Izvanredni – ostali prihodi

Pozicija	I-XII 2014	I-XII 2013
	kuna	kuna
Prihodi od inventurnih viškova	54.215	33.314
Prihod iz prošlih godina, prodaja imovine, naplate štete	113.525	51.138
Ostali prihodi (casa sconti i slični prihodi)	0	161
Prihodi od otpisa obveza po predstečajnoj nagodbi	21.864.039	0
<b>Ukupno ostali prihodi</b>	<b>22.031.779</b>	<b>84.613</b>

### Bilješka 11. Izvanredni – ostali rashodi

Pozicija	I-XII 2014	I-XII 2013
	kuna	kuna
Rashodi iznad neotpisane vrijednosti osnovnih sredstava	31.928	66.613
Provizije i popusti agencijama	465.053	492.289
Manjkovi sirovina i materijala, kazne i sl.	27.888	181.226
Ostali navedeni rashodi	25.448	133.061
Otpis potraživanja	934.718	549.112
<b>Ukupno ostali rashodi</b>	<b>1.485.035</b>	<b>1.422.301</b>





HTP KORČULA D.D.

## Bilješka 12. Dobit (Gubitak)

	31.12. 2014.	31.12. 2013.
	kuna	kuna
Dobit (gubitak) prije poreza	12.541.179	-1.733.016
Povećanje dobit (smanjenje gubitak) za nepriznate rashod	987.325	1.021.014
Umanjenje dobiti (povećanje gubitka) za priznate olakšice	4.640	0
<b>Osnovica poreza na dobit - gubitak</b>	<b>13.523.864</b>	<b>-712.002</b>
Preneseni ukamaćeni (gubitak) iz prethodne godine	-39.380.821	-48.178.016
<b>(Gubitak) za prijenos u slijedeće razdoblje oporezivanja</b>	<b>-25.856.957</b>	<b>-48.890.018</b>

Sredstva odgođenog poreza na gubitak priznaju se kao preneseni porezni gubitak samo u onom iznosu u kojem je vjerojatno da će se ostvariti povezana porezna olakšica. Porezna olakšica temeljem poreznog gubitka nije se priznala u ovim financijskim izvještajima.

## Bilješka 13. Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina

Nekretnine, postrojenja i oprema prikazane su prema promijenama izvršenim u tjeku godine i to:

(u kunama)

Nabavna vrijednost	Zemljište	Građevinski objekti	Uredjaji i instalacije	Pog.inv. tran.sr. i ured.opr.	Ostala mat.imovina	Invest. u tijeku	UKUPNO
Stanje 1.siječnja 2014.	62.700.076	185.492.535	26.276.741	29.307.043	2.214.066	0	305.990.481
Povećanje 2014	429.128	211.595	471.917	468.249	81.116	0	1.662.005
Prodaja i rashodovanje	0	-1.410.247	-181.263	-2.240.177	-6.393	0	-3.838.080
<b>Stanje 31.12.2014</b>	<b>63.129.204</b>	<b>184.293.883</b>	<b>26.567.395</b>	<b>27.535.115</b>	<b>2.288.809</b>	<b>0</b>	<b>303.814.406</b>
<b>Ispravak vrijednosti</b>							
Stanje 1.siječnja 2014	0	72.603.901	17.796.254	25.646.910	2.206.442	0	118.253.507
Prodaja i rashodovanje	0	-1.410.247	-181.263	-2.208.250	-6.393	0	-3.806.153
Amortizacija za 2014	0	2.864.423	1.498.981	984.529	10.191	0	5.358.124
<b>Stanje 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>74.058.078</b>	<b>19.113.972</b>	<b>24.423.189</b>	<b>2.210.240</b>	<b>0</b>	<b>119.805.478</b>
Neop.vrijed. 31.12.2014	63.129.204	110.235.805	7.453.423	3.111.926	78.569	0	184.008.928
Neop.vrijed. 01.01.2014	62.700.076	112.888.634	8.480.487	3.660.133	7.644	0	187.736.974

Nad nekretninama društva zasnovano je založno - hipotekarno pravo u korist Raiffeisen bank Austria d.d. podružnica Dubrovnik, u vrijednosti do iznosa od 25.000.000 EUR-a i 4.356.144 EUR po zajmovima iskazanim u bilješci18.

Založno pravo - hipoteka zasnovana je u korist OTP Banke u iznosu 1.918.422 EUR (obaveze iskazane u bilješci 18.).

Nabavna vrijednost nematerijalne imovine iznosi 5.296.996 kuna (2013.: 5.034.696 kuna), a ispravak vrijednosti 5.044.525 kuna (2013.: 5.034.696 kuna) odnosno sadašnja vrijednost nematerijalne imovine na završni dan 2014. godine iznosi 252.471 kuna (2013.: 0,00 kuna). Na dan 31.12.2014.godine iskazani su i predumovi za ulaganje u nematerijalnu imovinu u iznosu od 1.059.685 Kn.

#### Bilješka 14. Zalihe

	31.12.2014.	31.12.2013.
	kuna	kuna
Materijal u skladištu	668.764	731.253
Rezervni dijelovi	167.283	153.089
Sitni inventar na zalihni	481.779	1.682.997
Trgovačka roba	0	16.802
Predumovi za zalihe	0	0
<b>Ukupno zalihe</b>	<b>1.317.826</b>	<b>2.584.141</b>

#### Bilješka 15. Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca sa rokom dospijeća unutar jedne godine sudjeluju u ukupnim potraživanjima u 2014.godini sa 94,19% u odnosu na 90,51% 2013.godine.

Pozicija	31.12.2014.	31.12.2013.
	kuna	kuna
Potraživanja od kupaca iz zemlje	858.640	1.662.302
Potraživanja od kupaca iz inozemstva	2.905.714	4.181.552
Ispravak vrijednosti potraživanja – kupci iz zemlje	-272.803	-855.842
Ispravak vrijednosti potraživanja – kupci iz inozemstva	-1.177.762	-1.860.706
<b>Ukupno potraživanja od kupaca</b>	<b>2.313.789</b>	<b>3.127.306</b>

U iznosu potraživanja sadržana su potraživanja iz 2013. u iznosu od 134.491 kuna (2013.: 297.040 kuna) od čega sa na kupce u zemlji odnosi 46.957 kuna (2013.: 176.176 kuna) a na kupce iz inozemstva iznos od 87.534 kuna (2013.: 120.864 kuna).

U ukupno iskazanim potraživanjima od kupaca 31.12.2014.godine u iznosu od 2.313.789 Kn u strukturi na nedospjela potraživanja otpada 1,1%, dospijeće do 30 dana 1,7%, dospijeće od 30-90 dana 32,8% i dospijeće preko 90 dana 64,4%.

#### Bilješka 16. Novac na računnu u banci i blagajni

	31.12.2014.	31.12.2013.
	kuna	kuna
Žiro računi u bankama	756.062	1.727.241
Devizni računi kod banaka	22.616.430	5.356.457
Novčana sredstva u blagajni	20.051	7.655
<b>Ukupno novčana sredstva</b>	<b>23.392.543</b>	<b>7.091.353</b>

Sredstva iskazana na deviznim računima su preračunata na dan 31.12.2014.godine u kune primjenom srednjeg tečaja Hrvatske narodne banke.



HTP KORČULA D.D.

## **Bilješka 17. Kapital i rezerve**

Vrijednost kapitala i rezervi na dan 31.12.2014. godine iznosi 155.161.127 Kn i u odnosu na iskazanu vrijednost 31.12.2013.godine od 76.668.499 Kn isti je povećan za 78.492.628 Kn, a rezultat je izvršenih promjena upisanog kapitala u smislu smanjenja vrijednosti po osnovu smanjenja nominalne vrijednosti dionice sa 300,00 na 50,00 Kn, te povećanja kapitala s osnova dokapitalizacije od uplate strateškog partnera i pretvaranja potraživanja dijela vjerovnika u dionički ulog, te ostvarene dobiti iskazane u poslovanju u 2014.godini.

**Bilješka 18. Dugoročne obveze**

Kreditor i partija	Rok vraćanja	Broj rata	Kamatna stopa	Zatezna kamata	Stanje kuna 31.12.2013	Stanje kuna 31.12.2014	Dosp.glav. Kuna do 31.12.2014	Stanje EUR 31.12.2014	Osiguranje	Dospijeće 2015. kuna
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1.RBA Banka -260859 06001020162	31.12.2023.	16	2,00%	ugovor	9.740.631	7.816.816	0	1.020.276,17	b.mj.hip	0,00
2. RBA Banka -659581 06001020162	31.12.2023	16	2,00%	ugovor	0	4.950.826	0	646.197,88	b.mj.hip	0,00
3. RBA Banka - 25334 05001020343	31.12.2023	16	2,00%	ugovor	5.879.068	4.586.874	0	598.693,68	b.mj.hip	0,00
4. RBA Banka – 659573 05001020343	31.12.2023	16	2,00%	ugovor	0	3.314.272	0	432.589,58	b.mj.hip	0,00
5. RBA Banka – 659611 07818020021	31.12.2023	16	5,70+1mj.Euribor	ugovor	13.916.905	17.549.007	0	2.290.553,32	b.mj.hip	0,00
6. RBA Banka - 317842 07818020020	31.12.2023	32	5,50%	ugovor	10.492.905	7.718.803	0	1.007.483,18	b.mj.hip	0,00
7. RBA Banka -659590 07818020020	31.12.2023	32	5,50%	ugovor	0	6.720.705	0	877.208,18	b.mj.hip	0,00
8.RBA Banka - 659620 11022010007	31.12.2023	16	5,70+1mj.Euribor		0	6.971.939	0	910.000,00		
9.OTP Banka - 290714 140806166409	01.09.2024	32	4,59%		10.833.406	14.697.939	0	1.918.422,59		
<b>UKUPNO</b>					50.862.915	74.327.181	0	9.701.424,58		0,00

U navedenom pregledu iskazane su sve obveze Društva po osnovu primljenih i iskorištenih dugoročnih kredita sa osnovnim uvjetima odobrenja. U stupcu 7. navedene obveze obzirom na ugovorenu valutnu klauzulu su preračunate u kune temeljem srednjeg tečaja HNB na dan 31.12.2014.godine.

**Bilješka 19. Kratkoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama**

Pozicija	31.12.2014.		31.12.2013.	
	kuna		kuna	
Obveze za kratkoročne pozajmice -AUDIO		0	19.298.984	
Obveze za primljene kratkoročne kredite od banaka		0	10.718.821	
Kratkoročne obveze po dugoročnim kreditima		479.556	0	
<b>Ukupno financijske obveze</b>		<b>479.556</b>	<b>30.017.805</b>	

Kratkoročne obveze po dugoročnim kreditima iskazane su za dospjeća kamata na dugoročne kredite per.31.12.2014.godine po partijama kredita u bilješci br.18.  
Nema dospjelih obveza po osnovu otplata dugoročnih kredita u 2015.godini obzirom na dogovorene reprogramme kredita prema bankama.

**Bilješka 20. Obveze prema dobavljačima**

Obveze prema dobavljačima iskazane na dan 31.12.2014.godine u iznosu od 1.054.854 Kn sudjeluju u ukupnim kratkoročnim obvezama sa 31,22% i pokrivene su potraživanjima od kupaca u cijelosti. U strukturi iskazanih obveza nedospjele obveze sudjeluju sa 43,4%, obveze do 30 dana 55,9%, obveze od 30-90 dana 0,7% i iznad 180 dana 0,00%.

**Bilješka 21. Obveze prema zaposlenicima**

Iskazane kratkoročne obveze prema zaposlenicima u iznosu od 875.693 Kn se odnose na obračunatu plaću i naknade za mjesec prosinac 2014.godine i rezerviranu godišnju nagradu za 2014.godinu.

**Bilješka 22. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja**

	31.12.2014.	31.12.2013.
	kuna	kuna
Obveze za poreze koji ne zavise od plaće (PDV i drugo)	86.260	130.673
Obveze za poreze i doprinose glede plaća	422.708	9.173.881
Obveze za ostale doprinose, članarine i naknade	0	1.056.987
<b>Ukupno obveze za poreze, doprinose i slična davanja</b>	<b>508.968</b>	<b>10.361.541</b>

**Bilješka 23. Ostale kratkoročne obveze**

Ostale obveze iskazane u iznosu od 226.534Kn odnose se na obveze za boravišnu pristojbu 1.116 Kn, rezervacije za sudske sporove koji su u tijeku 219.939 Kn, te ostale obveze u iznosu od 5.479 Kn.

U Korčuli, 21.04.2015.godine

Član uprave  
Nikica Šestanović

HTP KORČULA d.d.  
20260 Korčula 6  
Korčulski put, 104  
Korčula, Kršinića 104



## IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

### *Dioničarima društva HTP KORČULA d.d., Korčula*

1. Obavili smo reviziju priloženih godišnjih financijskih izvještaja društva HTP KORČULA d.d., Korčula (dalje u tekstu „Društvo“) za godinu koja je završila 31. prosinca 2014. koji obuhvaćaju Izvještaj o financijskom položaju / Bilancu na 31. prosinca 2014., Izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, Izvještaj o promjenama kapitala i Izvještaj o novčanim tijekovima za tada završenu godinu, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih bitijeski s objašnjenjima.

### **Odgovornost Uprave Društva**

2. Uprava Društva je odgovorna za sastavljanje i fer prezentaciju priloženih financijskih izvještaja u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su na snazi u Europskoj uniji i za one interne kontrole za koje Uprava Društva odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikazivanja uslijed prijevare ili pogreške.

### **Odgovornost revizora**

3. Naša odgovornost je izraziti mišljenje o priloženim financijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju da postupamo u skladu sa zahtjevima etike i reviziju planiramo i obavimo kako bismo stekli razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji bez značajnih pogrešnih prikazivanja.

Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama u financijskim izvještajima. Izbor odabranih postupaka ovisi o revizorovoj prosudbi, uključujući procjenu rizika značajnih pogrešnih iskaza u financijskim izvještajima uslijed prijevare ili pogrešaka. Pri tom procjenjivanju rizika, revizor razmatra interne kontrole, koje su važne Društvu za sastavljanje i fer prezentiranje financijskih izvještaja, kako bi obavio revizijske postupke prikladne u postojećim okolnostima, ali ne i u svrhu izražavanja mišljenja o uspješnosti internih kontrola. Revizija također obuhvaća procjenu prikladnosti primijenjenih računovodstvenih politika i razboritost računovodstvenih procjena Uprave Društva, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja.

Vjerujemo da revizijski dokazi koje smo prikupili jesu dostatni i prikladni kao osnova za izražavanje našeg mišljenja.

#### Mišljenje

4. Prema našem mišljenju priloženi financijski izvještaji, u svim značajnim odrednicama, istinito i fer prikazuju financijski položaj društva HTP Korčula d.d., Korčula na 31. prosinca 2014., te financijsku uspješnost i novčane tokove Društva za 2014. godinu sukladno Zakonu o računovodstvu i Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koji su na snazi u Europskoj Uniji.

#### Isticanje pitanja

5. Reviziju financijskih izvještaja Društva za 2013. godinu obavilo je drugo revizorsko društvo koje je u svojem Izvješću neovisnog revizora od 26. ožujka 2014. izrazio pozitivno mišljenje o financijskim izvještajima Društva za 2013. godinu.

#### Mišljenje o usklađenosti s ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima


6. Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje godišnjih financijskih izvještaja Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2014. u propisanom obliku temeljem Pravilnika o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 38/08, 12/09, 130/10), te u skladu s ostalim propisima koji uređuju poslovanje Društva ("Standardni godišnji financijski izvještaji"). Financijske informacije iznijete u standardnim godišnjim financijskim izvještajima Društva u skladu su sa informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 4. do 26. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.

#### Mišljenje o usklađenosti s Godišnjim izvješćem


7. Uprava Društva odgovorna je za sastavljanje Godišnjeg izvješća Društva. Stijedom odredbi članka 17. Zakona o računovodstvu u obvezi smo izraziti mišljenje o usklađenosti Godišnjeg izvješća Društva s godišnjim financijskim izvještajima Društva. Prema našem mišljenju, na temelju obavljene revizije godišnjih financijskih izvještaja Društva i usporedbe s Godišnjim izvješćem Društva za godinu koja je završila 31. prosinca 2014., financijske informacije iznijete u Godišnjem izvješću Društva, odobrenim za njihovo izdavanje od strane Uprave Društva 28. travnja 2015., u skladu su sa financijskim informacijama iznijetim u godišnjim financijskim izvještajima Društva prikazanih na stranicama 4. do 26. na koje smo iskazali mišljenje kao što je iznijeto u odjeljku Mišljenje gore.


U Zagrebu, 7. svibnja 2015. godine

BDO Croatia d.o.o.  
Trg J. F. Kennedy 6b  
10000 Zagreb



BDO Croatia d.o.o.  
za pružanje revizijskih, konzalting  
i računovodstvenih usluga  
Zagreb, J. F. Kennedy 6b

  
Marijana Pranjic, ovlaštena revizor

  
Zdenko Balen, član Uprave



HTP KORČULA D.D.

Temeljem odredbi Zakona o trgovačkim društvima (NN 113/93 do 146/08) i članka 20. st. 3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07) uprava Društva HTP KORČULA d.d., Šetalište Frana Kršinića 104 iz Korčule, donijela je dana 28. travnja 2015. godine

## O D L U K U

### O UTVRĐIVANJU GODIŠNJIH FINANCIJSKIH IZVJEŠĆA ZA 2014. GODINU I TO KROZ PREZENTIRANJE SLJEDEĆIH FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

1. Bilancu s aktivom u iznosu od 233.077.261 kn.
2. Račun dobiti i gubitka s ostvarenom dobiti u iznosu od 12.541.178 kn.
3. Izvještaj o novčanom tijeku (primjenom indirektno metode)
4. Izvještaj o promjenama kapitala
5. Bilješke uz financijska izvješća

Član Uprave:

Nikica Šestanović

HTP KORČULA d.d.  
20260 Korčula 4  
Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 28. travnja 2015. godine





HTP KORČULA D.D.

Temeljem članka 243. toč. 1. Zakona o trgovačkom društvima i članka 91. Statuta dioničkog društva HTP KORČULA d.d, Uprava Društva donio je dana 28. travnja 2015. godine

PRIJEDLOG ODLUKE  
O UPORABI DOBITI ZA POSLOVNU 2014. GODINU

1. Utvrđuje se da je u 2014. godini ostvarena dobit iz poslovanja u iznosu od 12.541.179,83 kn.
2. Dobit iz poslovanja za 2014. godinu u iznosu od 12.541.179,53 kn prenosi se u zadržanu dobit.
3. Nakon održavanja i temeljem konačne odluke Glavne skupštine Društva ista će biti provedena u računovodstvu Društva.

ČLAN UPRAVE:

Nikica Šestanović

HTP KORČULA d.d.  
20260 Korčula 4  
Šetalište F. Kršinića 104



Korčula, 28. travnja 2015. godine



HTP KORČULA D.D.

**GODIŠNJE IZVJEŠĆE  
UPRAVE O POSLOVANJU I STANJU DRUŠTVA  
ZA 2014. GODINU**

HTP KORČULA dioničko društvo je utemeljeno na osnivačkoj skupštini od 8. srpnja 1995. godine i upisano je u registar Trgovačkog suda pod brojem Tt-95/624-3 dana 17. siječnja 1996. godine, a izmjene temeljnog kapitala Društva su upisane pod brojem Tt-97/2433-3 dana 05. ožujka 1998. godine i pod brojem Tt-04/944-4 od 26. studenog 2000. godine.

U periodu od 01. siječnja do 31. prosinca 2014. godine u svim smještajnim objektima ostvareno je ukupno 155.198 noćenja što je u odnosu na 2013. godinu kada je ostvareno 169.248 noćenja smanjenje za 8,3%, a u odnosu na plan ostvareno je 17,9% manje noćenja.

Na domaćem tržištu ostvareno je 30.234 noćenja ili 31,3% više u odnosu na 2013. godinu, a na inozemnom tržištu je ostvareno 124.964 noćenja ili 14,5% manje u odnosu na prošlu godinu. U ukupno ostvarenim noćenjima učešće domaćih je ostvareno sa 19,5%, a inozemnih noćenja 80,5%.

Najveće smanjenje broja noćenja ostvareno je za mjesec lipanj, srpanj i rujanj, a većim dijelom uzrokovano lošijim popunjnjem kapaciteta nižeg standarda smještaja sa tržišta Poljske i Češke.

U navedenom periodu po osnovu alotmanskih ugovora je ostvareno ukupno 99.660 noćenja ili 19,4% manje u odnosu na 2013. godinu, noćenja od strane grupa 22.704 ili 14,9% više u odnosu na prošlu godinu i noćenja individualnih gostiju 32.834 ili 26,4% više u odnosu na prošlu godinu.

U strukturi inozemnih noćenja po državama ostvarena su noćenja prema prikazu:

Država	2013.	2014.	Index 2014./2013.
Njemačka	21.432	14.709	68,6
Poljska	25.686	11.037	43,0
Slovenija	17.139	18.246	106,4
Češka	13.577	10.552	77,7
Velika Britanija	14.312	12.856	89,8
BiH	11.679	14.563	124,7
Francuska	8.711	7.668	88,0
Austrija	4.005	3.547	86,3
Ostale države	29.677	31.476	106,1
<b>UKUPNO</b>	<b>146.218</b>	<b>124.964</b>	<b>85,5</b>



## HTP KORČULA D.D.

Rast broja noćenja ostvaren je sa tržišta Slovenije za 6,4%, BiH 24,7% i ostalih tržišta 6,1%, a najveći pad broja noćenja je sa tržišta Poljske za 57,0%, Njemačke 31,4%, Češke 22,3%, Austrije 13,7%, Francuske 12,0% i Velike Britanije 10,2%. Ukupno ostvareni broj noćenja s tržišta Njemačke i Velike Britanije u ukupnim noćenjima je u 2014. godini iznosio 17,8%, dok je na primjer prosjek za navedeno tržište od 1986. do 1990. godine iznosio 57,1%, a što je najvećim dijelom posljedica strukturne i kategorizacijske neprilagođenosti većeg dijela kapaciteta zahtjevima i potrebama današnjih potrošača u odnosu na konkurenciju.

U navedenom periodu po mjesecima je ostvaren slijedeći broj noćenja:

Mjesec	2013.	2014.	Index 2014./2013.	Zauzetost kapaciteta u %	
				2013.	2014.
I-IV	2.585	4.429	171,3		
V	8.227	7.651	93,0	19,51	19,43
VI	25.407	22.522	88,6	54,94	48,93
VII	44.637	38.110	85,4	75,63	69,44
VIII	54.896	54.470	99,2	92,38	91,73
IX	28.153	22.054	78,3	65,37	54,11
X-XII	5.343	5.962	111,6		
UKUPNO	169.248	155.198	91,7	101	95

U smještajnim objektima u ovom periodu su ostvarena slijedeća noćenja:

Hoteli – kamp	2013.	2014.	Index 2014./2013.	Broj dana pune zauzetosti	
				2013.	2014.
MARKO POLO	31.758	32.494	102,3	156	163
LIBURNA	28.481	26.941	94,6	131	125
PARK	23.146	23.954	103,5	89	93
BON REPOS	67.242	55.849	83,0	78	64
KORČULA	4.248	4.098	96,5	125	124
KALAC	14.373	11.862	82,5	/	/
UKUPNO	169.248	155.198	91,7	101	95

Ovakav stupanj zauzetosti kapaciteta je u prosjeku niži za oko 42 dana od prosjeka ostvarenog u periodu od 1986. do 1990. godine.

U 2014. godini je ostvaren ukupni prihod u iznosu od 63.993.019 Kn, što je u odnosu na 2013. godinu kada je ostvareno 45.737.326 Kn povećanje za 18.255.693 Kn ili 39,9%.

U strukturi ukupnog prihoda, realizacija na domaćem tržištu ostvarena je u iznosu od 15.009.292 Kn, što je u odnosu na 2013. godinu, kada je iznosila 13.600.338 Kn, povećanje za 10,3%.

Realizacija na inozemnom tržištu ostvarena je u iznosu od 25.734.437 Kn i u odnosu na 2013. godinu kada je iznosila 29.004.012 Kn, smanjena je za 11,3%, a rezultat je smanjenja broja



## HTP KORČULA D.D.

noćenja za 8,3%, ostvarenog prosječnog povećanja ugovorenih i ostvarenih alotmanskih cijena za oko 1% i smanjenja neto prihoda po osnovi povećanja stope PDV-a s 10% na 13%.

Temeljem povećanja stope PDV-a s 10 na 13% u osnovnim uslugama smještaja ostvaren je manji neto prihod za 1.024.730 Kn, a u uslugam prodaja hrane i pića manji je neto promet za 241.158 Kn ili ukupno smanjenje prometa po osnovu veće stope PDV-a iznosi 1.265.880 Kn.

Poslovni prihodi su ostvareni u iznosu od 41.439.666 Kn što je u odnosu na 2013. godinu smanjenje od 3.885.855 Kn, a prihodi od prodaje proizvoda i usluga su smanjeni za 1.860.621 Kn, ili za 4.4%.

U strukturi poslovnih prihoda ostvareni su slijedeći prihodi:

Prihodi	2013.	2014.	Indeks 2014./2013.
- od smještaja	23.916.458	22.533.681	94,2
- od hrane	14.525.735	14.108.633	97,1
- od pića	3.010.289	2.891.076	96,0
- od ostalih usluga	3.873.039	1.906.276	49,2
UKUPNO	45.325.521	41.439.666	91,4

U strukturi prihoda realizacija od smještaja ostvarena je u iznosu od 22.533.681 Kn ili 54,3% ukupne realizacije u odnosu na 52,3% u 2013. godini, a realizacija hrane pansiona je ostvarena u iznosu od 8.685.010 Kn ili 20,8% ukupne realizacije u odnosu na 20,5% u 2013. godini, a rezultat je manjeg broja noćenja u hotelima i manje usluženih obroka u pansionu.

Realizacija od pruženih izvanpansionskih usluga po svim osnovama ostvarena je u iznosu od 9.525.033 Kn ili 2,4% više u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 9.298.089 Kn, i u strukturi ukupnog prihoda sudjeluje s 23,0%, u odnosu na 20,3% u 2013. godini.

U strukturi izvanpansionskih usluga realizacija hrane je ostvarena u iznosu od 5.423.624 Kn i u odnosu na 2013. godinu kada je iznosila 5.132.997 Kn veća je za 5,7%, realizacija pića ostvarena je u iznosu od 2.891.076 Kn ili 4,0% manje u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 3.010.289 Kn, a realizacija ostalih usluga 1.210.333 Kn ili 5,1% više od prošle godine.

Prihodi po osnovu kamata na sredstva ostvareni su u iznosu od 108.162 Kn u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 1.539 Kn dok su financijski prihodi po osnovu pozitivnih tečajnih razlika ostvareni u iznosu od 413.412 Kn, a u 2013. godini su bili ostvareni u iznosu od 325.652 Kn. Od iskazanog iznosa tečajnih razlika 16.768 Kn se odnosi na pozitivne tečajne razlike pri valutarnom usklađenju odobrenih dugoročnih kredita, a 396.644 Kn su tečajne razlike po osnovu deviznih naplata.

Ostali prihodi su ostvareni u iznosu od 22.727.716 Kn ili 35,5% od ukupnih prihoda i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 2.805.784 Kn veći su za 8,1 put. U okviru navedenih prihodi od viškova materijala i inventara su iznosili 54.214 Kn, prihodi iz prošlih godina 54.760 Kn, prihodi od subvencija i dotacija 620.388 Kn, ostali prihodi 117.294 Kn i prihodi po osnovu otpisa vjerovnika iz predstečajne nagodbe u ukupnom iznosu od 21.864.039 Kn.



## HTP KORČULA D.D.

Izuzimanjem navedenih prihoda koji ne potiču od redovne djelatnosti (tečajne razlike po valutnom usklađenju i ostali prihodi) u iznosu od 23.249.290 Kn, ukupni prihodi je ostvaren u iznosu od 40.743.730 Kn i u odnosu na 2013. godinu kada je po istom osnovu iznosio 42.605.890 Kn manji je za 1.862.160 kn ili 4,4%.

Iskazana realizacija po satu rada u 2014. godini je iznosila 115,28 Kn i u odnosu na 2013. godinu kada je iznosila 119,91 Kn manja je za 3,9%.

Na realizirane prihode u 2014. godini obračunato je poreza (PDV + porez na potrošnju) u iznosu od 5.618.845 Kn ili za 21,6% više u odnosu na prošlu godinu kada je obračunato 4.619.413 Kn.

Ukupni rashodi su ostvareni u iznosu od 51.451.841 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 47.470.342 Kn veći su za 3.981.499 Kn ili 8,4%.

U strukturi navedenih rashoda materijalni troškovi su ostvareni u iznosu od 16.627.356 Kn ili 7,4% više u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 15.482.202 kn.

U strukturi materijalnih troškova, troškovi sirovina i materijala (hrana, piće, materijal, rezervni dijelovi, sitni inventar i energija) ostvareni su u iznosu od 11.474.709 Kn i u odnosu na prošlu godinu manji su za 1,9% ili 219.539 Kn. U okviru navedenih najznačajnije su povećani troškovi otpisa sitnog inventara, a osnovni troškovi sirovina i materijala su smanjeni u apsolutnom iznosu i po jedinici troška.

Troškovi ostalih usluga su ostvareni u iznosu od 5.152.647 Kn ili za 36,0% više u odnosu na iste troškove u prošloj godini.

Za troškove zaposlenog osoblja ukupno je izdvojeno 18.819.755 Kn što je za 13,2% više od prošle godine kada je za isto izdvojeno 16.614.825 Kn. Troškovi osoblja u odnosu na ukupni prihod sudjeluju s 29,4% u odnosu na 36,3% u 2013. godini, a u poslovnim prihodima sudjeluju s 45,4% u 2014. godini u odnosu na 36,6% u 2013. godini.

Za neto plaće izdvojeno je ukupno 11.555.244 Kn što je u odnosu na prošlu godinu kada je izdvojeno 10.742.470 Kn povećanje za 7,6%, a rezultat je manjeg broja plaćenih sati rada za 7,0% ili 31.327 sati, te povećanja i usklađenja osnovice plaće od 01. svibnja za 12,66%. Za poreze i doprinose "iz" i "na" plaću izdvojeno je ukupno 7.264.511 kn ili 23,7% više u odnosu na prošlu godinu kada je za iste izdvojeno 5.872.355 Kn iz razloga povećanja stope doprinosa za zdravstvo (2%) i veće osnovice za ostale doprinose.

Prosječna neto plaća po zaposlenom ostvarena je u iznosu od 4.863 Kn, što je u odnosu na 2013. godinu kada je iznosila 4.222 Kn povećanje za 15,2%.

Amortizacija je ukupno obračunata u iznosu od 5.367.953 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 5.597.909 Kn manja je za 4,1% i to najvećim dijelom kao rezultat manjih investicijskih ulaganja u odnosu na veću otpisanost dijela postojećih osnovnih sredstava – opreme.

Ostali troškovi poslovanja su ostvareni u iznosu od 4.478.299 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 3.399.119 Kn veći su za 31,7%. U okviru navedenih troškovi zakupnine su iznosili 464.631 Kn, reklame i propagande 101.853 Kn, troškovi prijevoza 728.130 Kn,



## HTP KORČULA D.D.

reprezentacije 219.029 Kn, troškovi NO 223.699 Kn, komunalne naknade 664.140 Kn, vodoprivrednih naknada 421.708 Kn, jubiliarnih nagrada, otpremnina i potpora 1.126.119 Kn, i ostalih nenađenih troškova u iznosu od 498.990 Kn.

Troškovi kamata i obračunate negativne tečajne razlike po usklađenju odobrenih dugoročnih kredita s valutnom klauzulom, ostvareni su u ukupnom iznosu od 4.390.254 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 4.347.844 Kn veći su za 42.410 Kn. U okviru navedenih obračunate redovne kamate na kredite iznose 3.768.233 Kn i u odnosu na prošlu godinu veće su za 1.517.920 Kn ili za 67,5%, zatezne kamate su iznosile 188.365 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 1.127.686 Kn, dok su negativne tečajne razlike iznosile ukupno 433.656 Kn (od čega se 385.934 Kn odnosi na usklađenje kredita po valutnoj klauzuli, a 47.722 Kn na negativne razlike po deviznim doznakama).

Izvanredni rashodi su ostvareni u iznosu od 1.485.034 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosili 1.422.301 Kn veći su za 4,4% a u okviru istih manjkovi zalihna sirovina i sitnog inventara iznose 3.273 Kn, provizija agencijama 465.052 Kn, troškovi kazni i naknada štete 24.615 Kn, troškovi otpisa spornih potraživanja 934.718 Kn, i ostali nenađeni rashodi 57.376 Kn.

Na temelju iskazanih prihoda i rashoda u bilanci, ostvarena je dobit u iznosu od 12.541.178 Kn dok je prošle godine ostvaren gubitak u iznosu od 1.733.016 Kn, što je najvećim dijelom rezultat visokih izvanrednih prihoda po osnovu otpisa obveza..

Materijalna imovina poduzeća iskazana je u iznosu od 184.008.928 Kn i u odnosu na prošlu godinu manja je za 3.728.046 Kn (uslijed manjeg iznosa ulaganja u imovinu u odnosu na njezinu obračunatu amortizaciju).

Nematerijalna imovina ima iskazanu vrijednost od 1.312.156 Kn u odnosu na prošlu godinu kada nije imala vrijednost.

Kratkotrajna imovina je iskazana u iznosu od 47.484.327 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je iznosila 12.952.478 Kn veća je za 3,7 puta ili 34.531.849 Kn. U okviru navedene imovine zalihne materijala su iznosile 1.317.826 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 49%, potraživanja iznose ukupno 2.773.958 Kn i u odnosu na prošlu godinu manja su za 15,2%.

U 2014. godini je iskazan iznos kratkotrajne financijske imovine u iznosu od 20.000.000 Kn.

Novac iskazan na računima iznosio je 23.392.543 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada je iznosio 7.091.353 Kn veći je za 16.301.190 Kn.

Kapital Društva uključivo i raspoložive revalorizacijske rezerve, te dobit ostvarenu u 2004. i 2014. godini u ukupno iznosi 155.161.127 Kn i u odnosu na prošlu godinu veći je za 78.492.628 Kn.

Dugoročne obveze prema kreditima poslovnim bankama na dan 31.12.2014. godine iznose 74.327.183 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosile 50.862.915 Kn veće su za 23.464.268 Kn, a odnose se na kratkoročno iskazane obveze u 2013. godini, a iste su vraćene u dugoročne obveze u 2014. godini nakon odobrenog reprograma i restrukturiranja kredita.

**Dugoročne obveze po kreditima u odnosu na kapital predstavljaju 47,9% vrijednosti kapitala.**



## HTP KORČULA D.D.

Kratkoročne obveze su iskazane u iznosu od 3.378.582 Kn i u odnosu na prošlu godinu kada su iznosile 73.156.428 Kn manje su za 69.777.846 Kn. Pokrivenost kratkoročnih obveza sa kratkotrajnom imovinom iznosi 14,05 puta u odnosu na 0,18 puta u 2013. godini.

U okviru navedenih obveza, obveze prema dobavljačima iznose 1.054.854 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 11.635.138 Kn, te su pokrivene sa 2,2 puta potraživanjima od kupaca. Obveze prema zaposlenima iznose 875.693 Kn ili 14% manje, obveze za poreze i doprinose 508.967 Kn ili 9.852.574 Kn manje u odnosu na iste iskazane u 2013. godini.

Ostale kratkoročne obveze iskazane su u iznosu od 226.534 Kn i u odnosu na prošlu godinu manje su za 18.840.042 Kn, a odnose se na obveze po osnovu sudskih sporova u tijeku u iznosu od 219.939 Kn i ostale obveze u iznosu od 6.595 Kn.

Ukupna vrijednost aktive i pasive u bilanci iskazani su u iznosu od 233.077.261 Kn i u odnosu na prošlu godinu veći su za 32.387.809 Kn.

Započeti postupak predstečajne nagodbe za društvo HTP KORČULA d.d. koji je otvoren službeno dana 13. ožujka 2013. godine, nakon provedenih zakonskih radnji i postupaka uspješno je okončan u prvoj polovici 2014. godine.

Sklopljena i odobrena predstečajna nagodba postala je pravomoćna dana 24. siječnja 2014. godine, temeljem čega je po osnovu dostavljenog Zahtjeva Nagodbenog vijeća ZG05-Fina-e Regionalni centar Zagreb od dana 31. siječnja 2014. godine prema Općinskom sudu u Korčuli, Zemljišno knjižni odjel izvršeno brisanje zabilježbe otvaranja postupka predstečajne nagodbe za dužnika sa svih ZK uložaka.

U periodu siječanj - ožujak 2014. godine temeljem odluka Izvanredne glavne skupštine Društva održane dana 27. siječnja 2014. godine u Trgovačkom registru izvršeno je redovno smanjenje kapitala, te provedene odluke o povećanju temeljnog kapitala unosom prava – potraživanje vjerovnika Društva, te po osnovu izvršene uplate u novcu od strane strateškog partnera DALMACIJA HOTELI d.o.o., Zagreb.

U ovom izvještajnom periodu održana je Skupština Društva dana 9.travnja i na temelju donesenih Odluka izvršene su promjene upisa članova Nadzornog odbora i Uprave društva na Trgovačkom sudu u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku.

Temeljem prethodno upisanih promjena kapitala na Trgovačkom sudu izvršen je prijenos uplaćenih sredstava po osnovi dokapitalizacije od strane strateškog partnera Dalmacija Hoteli d.o.o. u iznosu od 50 mil.kuna na transakcijski račun HTP Korčula d.d. 17.travnja 2014.godine.

Po izvršenoj uplati sredstava na račun s danom 18. travnja podmirene su jednokratno obveze prema svim vjerovnicima prema sklopljenoj i odobrenoj predstečajnoj nagodbi u iznosu od 10.780.582 Kn.

U periodu ožujak - lipanj izvršen je upis prava vjerovnika za odobreni iznos dionica u SKDD s osnove pretvaranja dijela potraživanja u dionički ulog Društva i to ukupno 319.029 dionica ili 15.951.450 Kn. Od ponuđenih dionica na upis vjerovnicima prema sklopljenoj nagodbi ostalo je neupisano 1.296 dionica od strane 9 vjerovnika u iznosu od 64.800 Kn.



HTP KORČULA D.D.

Nakon provedenih promjena temeljni kapital Društva iznosi 87.323.000 Kn podijeljen na 1.746.460 dionica nominalne vrijednosti 50 Kn. U novo utvrđenoj vlasničkoj strukturi strateški partner Dalmacija Hoteli d.o.o. ima 1.000.000 dionica ili 57,26%, CERP i Ministarstvo financija 440.935 dionica ili 25,25%, te ostali vjerovnici i dioničari 305.525 dionica ili 17,49%.

U promatranom periodu s danom 17. lipnja izvršen je reprogram obveza većinskog vjerovnika Raiffeisen Banke d.d. temeljem pisma namjere na rok od 10 godina uz odobreni grace period od 2 godine. Zaključno sa danom 26. kolovoza izvršen je reprogram obveza OTP banke d.d. po uvjetima sukladno pismu namjere i uvjetima reprograma RBA.

U periodu srpanj - rujna nakon izvršene podmire obveza u cijelosti prema nagodbi dostavljena su brisovna očitovanja od strane CERP-a, te su brisana upisana založna prava na nekretninama Društva, kao i izvršeno brisanje svih založnih prava upisanih od strane Ministarstva financija RH.

Tijekom kolovoza pokrenut je postupak za izdavanje brisovnog očitovanja od strane OTP Banke d.d. za brisanje prethodno upisanih hipoteka a upisana je jedinstvena hipoteka prema uvjetima novog Ugovora o kreditu nakon provedenog reprograma.

Ukupno poslovanje se u 2014. godini odvijalo pod još uvijek djelomično jakim utjecajima negativnih čimbenika recesije osobito u turističko ugostiteljskoj branši, a posebno izraženim na području naše regije gdje dodatno negativan utjecaj ima i prometna povezanost u svim segmentima.

Ostvareni pad broja noćenja u 2014. godini za 8,3%, kao i ukupni broj noćenja u odnosu na prošle godine i na Plan nije ostvaren na zadovoljavajućem nivou. Navedeno je uzrokovano najvećim dijelom lošijim popunjenjem kapaciteta nižeg standarda što je utjecalo na pad broja noćenja u svim mjesecima sezone od svibnja do listopada.

To je utjecalo na relativno niski i nedovoljan broj dana pune zauzetosti kapaciteta što je rezultiralo padom ostvarenih poslovnih prihoda, koji su ako se izuzme efekat povećanja stope PDV-a u turizmu i ugostiteljstvu s 10 na 13% manja za samo 594.741 Kn ili 1,4%.

Sukladno ostvarenim noćenjima i poslovnim prihodima ostvareno je smanjenje direktnih troškova hrane za oko 21% na ukupnom nivou i svedeni su na utvrđene standarde. Također su smanjeni troškovi energije za 4,4% bez obzira na rast cijena, ali je zbog povećanih troškova održavanja kapaciteta došlo do povećanja troškova materijala i troškova otpisa sitnog inventara zbog rasknjižavanja inventara u upotrebi.

Troškovi zaposlenog osoblja su značajnije povećani u odnosu na 2013. godinu i to za 13,2% najvećim dijelom radi usklađivanja osnovice plaće s Kolektivnim ugovorom za 12,66%, povećanja stope doprinosa za zdravstvo i izdvajanja po osnovi poreza na plaće u naravi.

Povećanje ostalih troškova poslovanja u odnosu na 2013. godinu za oko 31,7% najvećim dijelom je rezultat povećanih izdvajanja za dio otpremnina i potpora radnicima temeljem sporazuma za prethodne godine.

Iskazana dobit u Bilanci za 2014. godinu iznosi 12.541.178 Kn, a najvećim dijelom je rezultat iskazanih izvanrednih prihoda po osnovu otpisa obveza od strane vjerovnika u postupku





## HTP KORČULA D.D.

predstečajne nagodbe u iznosu od 21.864.039 Kn, tako da bi bez navedenih prihoda bio iskazan gubitak u iznosu od 9.322.861 Kn.

Navedeni gubitak iz operativnog poslovanja je povećan u odnosu na 2013. godinu kada je iznosio 1.733.016 Kn za 7.589.845 Kn.

Poslovni rashodi s osnova povećanja troškova otpisa sitnog inventara, ulaganja u troškove izrade web stranice, konzultantskih usluga na unapređenju prodaja i racionalizacije troškova poslovanja, povećanih izdavanja za troškove pranja rublja, usluga na izradi prospekata, izdavanja novih dionica, povećanih izdavanja za bruto plaće zaposlenih i potpora po osnovu zaostalih prigodnih nagrada s uključenim izdvajanjima te troškova otpremnine usljed uglavnom poslovno uvjetovanih otkaza u ukupnom iznosu od oko 6.000.000 Kn, te smanjenje poslovnih prihoda zbog povećanja stope PDV-a u iznosu od oko 1,2 mil. kuna gotovo u cjelosti predstavljaju navedeni iznos povećanog gubitka iz operativnog poslovanja.

Navedenim izdvajanjima koji su jednokratno iskazani i teretili operativno poslovanje u 2014. godini očišćene su sve stavke u bilanci i iste neće opterećivati u značajnijim iznosima buduće poslovne rezultate.

Kratkoročno unovčiva sredstva u bilanci iskazana na dan 31.12.2014. godine iznose 46.166.501 Kn i kada se izuzme dio sredstava za pokriće kratkoročnih obveza na isti datum u iznosu od 3.378.582 Kn preostaje slobodni iznos sredstava od 42.787.919 Kn s namjenom investiranja u podizanje standarda kapaciteta i usluga u 2015. godini.

Bez značajnijeg rasta korištenja kapaciteta i sukladno navedenom rastu ukupnih prihoda, te racionalizacije određenih stavki troškova u okviru poslovnih rashoda, a osobito smanjenja učešća troškova osoblja u poslovnim prihodima od prodaje, s 46% na nivo od oko 32 – 34% i niže, preduvjeti su za ostvarivanje pozitivnog rezultata poslovanja.

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima tj. valutnom, kreditnom i riziku likvidnosti s kojima se u Društvu upravlja s nivoa financijskog sektora. Tako je npr. u 2014. godini zabilježen blagi rast tečaja EUR-a u odnosu na kunu, što je djelom pozitivno utjecalo na rast prihoda od osnovnih usluga, međutim s druge strane rast tečaja EUR-a je izravno utjecao na nastanak negativnih tečajnih razlika po osnovu valutne klauzule iz kreditnih odnosa.

Rast tečaja EUR-a u uvjetima kada je učešće prihoda na stranom tržištu u odnosu na ukupni iznos zaduženja prema valutnoj klauzuli iznosi tek 35% za društvo nije povoljno u smislu povećanih izdavanja za troškove financiranja i povrat kreditnih obveza.

Nakon uspješne provedbe financijskog restrukturiranja i realizacije sklopljene predstečajne nagodbe jednokratnom podmirom obveza prema svim vjerovnicima u mjesecu travnju 2014. godine zaustavljeni su negativni trendovi rasta zaduženosti i nelikvidnosti. Izvršenim restrukturiranjem i dokapitalizacijom strateškog partnera DALMACIJA HOTELI d.o.o. stvoreni su osnovni preduvjeti za stvaranje rasta i razvoja Društva u budućem poslovanju.

Društvo je u 2014. godini pored jednokratne podmirom obveza prema vjerovnicima temeljem sklopljene nagodbe uredno podmirivalo i nove obveze prema svim vjerovnicima iz osnova poslovanja.



HTP KORČULA D.D.

U 2014. godini izvršeno je ulaganje u nematerijalnu i materijalnu imovinu Društva u iznosu od 2.983.990 kn najvećim dijelom u opremu, uređaje i instalacije, te u nematerijalnu imovinu prvenstveno u izradu projektne dokumentacije potrebne za obnovu dijela kapaciteta od početka do sredine 2015 godine. Na osnovu izvršenih pripremljenih radnji planira se poboljšanje standarda kapaciteta kroz cjelovitu rekonstrukciju hotela „Liburna“ i apartmana „Korkyra Gardens“ u sastavu turističkog naselja „Bon Repos“ dovođenjem na nivo četiri\*, te cjelovitog uređenja hotela „Korčula“ na nivo tri+\* investirati cca 43 – 45 mil.kn i time ostvariti početne pretpostavke za rast prihoda i poboljšanje cjelokupnog poslovnog rezultata.

Član Uprave:

Nikica Šestanović

HTP KORČULA d.d.

20260 Korčula 4

Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 28. travanja 2015. godine



HTP KORČULA D.D.

IZJAVA  
OSOBE ODGOVORNE ZA SASTAVLJANJE  
IZVJEŠTAJA

Na temelju članka 410. st. 2. i članka 407. st. 2. točka 3. i st. 3. Zakona o tržištu kapitala, odgovorna osoba za sastavljanje financijskih izvještaja za cijelu 2014. godinu:

Član Uprave društva, Nikica Šestanović, dipl.oec.  
daje slijedeću

**IZJAVU**

Ovom izjavom potvrđujemo da prema našim najboljim saznanjima set financijskih izvještaja za cijelu 2014. godinu (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvješće o novčanom tijeku, izvješće o promjenama kapitala te skraćene bilješke uz financijske izvještaje) HTP KORČULA d.d. je sastavljen uz primjenu međunarodnih standarda financijskog izvještavanja, okvira za sastavljanje i prezentiranje financijskih izvještaja, temeljnih načela MRS-eva i daje cjelovit i istinit prikaz financijskog položaja, uspješnosti i promjena financijskog položaja.

Izvještaji o poslovanju objavljeni na prethodnim stranicama su konačni i revidirani.

Nikica Šestanović,

ČLAN UPRAVE

HTP KORČULA d.d.  
20260 Korčula 6  
Šetalište F. Kršinića 104

Korčula, 28. travnja 2015. godine