

HOTELI MAESTRAL



FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ

2Q 2014.

Hoteli Maestral d.d.
Ćira Carića 3, HR - 20 000, Dubrovnik
Tel: ++385 20 433 600 (centrala)
Fax: ++385 416 545
E-mail: hotelimaestral@hotelimaestral.com
URL: www.dubrovnikhotels.travel

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

30.06.2014.

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03440885

Matični broj subjekta (MBS): 060008247

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 88557173997Tvrtka izdavateljca: **HOTELI MAESTRAL d.d.**

Poštanski broj i mjesto: 20000

DUBROVNIK

Ulica i kućni broj: Čira Carića 3

Adresa e-pošte: hotelimaestral@hotelimaestral.comInternet adresa: www.hotelimaestral.com

Šifra i naziv općine/grada: 98 DUBROVNIK

Šifra i naziv županije: 19 DUBROVAČKO-NERETVANSKA

Broj zaposlenih: 185

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: **Zuanić Marijana**

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 020/433-600

Telefaks: 020/435-656

Adresa e-pošte: hotelimaestral@hotelimaestral.comPrezime i ime: **Balija Miho**

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 30.06.2014.

Obveznik: HOTELI MAESTRAL d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 31.12.2013.	Tekuće razdoblje 30.06.2014.
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	193.347.023	192.601.010
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	425	66.638
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	425	66.638
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	193.010.819	192.198.593
1. Zemljište	011	138.784.620	138.784.620
2. Građevinski objekti	012	47.942.705	46.663.711
3. Postrojenja i oprema	013	4.342.043	4.075.679
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	543.644	495.225
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		
7. Materijalna imovina u pripremi	017	1.035.974	1.817.525
8. Ostala materijalna imovina	018	361.833	361.833
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	335.779	335.779
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	335.779	335.779
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	4.018.364	14.498.997
I. ZALIHE (036 do 042)	035	790.398	914.784
1. Sirovine i materijal	036	771.749	885.961
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	1.204	18.672
5. Predujmovi za zalihe	040	17.445	10.151
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	1.957.518	7.984.280
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	531.606	5.835.370
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	2.706	358.279
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	245.932	673.253
6. Ostala potraživanja	049	1.177.274	1.117.378
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	0	0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		
7. Ostala financijska imovina	057		
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	1.270.448	5.599.933
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	829.150	4.567.240
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	198.194.537	211.667.247
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	108.026.196	108.026.196

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	118.496.884	112.273.824
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	103.144.000	103.144.000
II. KAPITALNE REZERVE	064		
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	9.808.842	9.808.842
1. Zakonske rezerve	066	216.263	216.263
2. Rezerve za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070	9.592.579	9.592.579
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	27.164.505	27.164.505
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	-22.900.565	-21.620.463
1. Zadržana dobit	073		
2. Preneseni gubitak	074	22.900.565	21.620.463
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	1.280.102	-6.223.060
1. Dobit poslovne godine	076	1.280.102	
2. Gubitak poslovne godine	077		6.223.060
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	605.741	389.982
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	605.741	389.982
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	66.942.773	67.203.306
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	43.321.146	42.945.247
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	23.621.627	24.258.059
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	11.354.630	26.234.470
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	0	1.277.322
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	8.057.014	13.647.779
4. Obveze za predujmove	097	899.939	3.008.675
5. Obveze prema dobavljačima	098	610.148	4.635.440
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	1.047.201	1.387.662
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	729.828	2.261.757
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	10.500	15.835
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	794.509	5.565.665
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	198.194.537	211.667.247
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	108.026.196	108.026.196
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2014. do 30.06.2014.

Obveznik: **HOTELI MAESTRAL d.d.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 01.01.-30.06.2013.		Tekuće razdoblje 01.01.-30.06.2014.	
		Kumulativno	Tromjeseče	Kumulativno	Tromjeseče
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	14.667.345	14.496.009	14.483.769	14.356.957
1. Prihodi od prodaje	112	14.356.641	14.300.423	14.161.995	14.161.995
2. Ostali poslovni prihodi	113	310.704	195.586	321.774	194.962
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	19.923.213	12.719.484	19.482.526	12.368.271
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	5.876.230	4.798.818	6.591.829	5.344.437
a) Troškovi sirovina i materijala	117	2.726.068	2.505.529	2.812.240	2.529.684
b) Troškovi prodane robe	118	27.744	27.744	25.350	25.350
c) Ostali vanjski troškovi	119	3.122.418	2.265.545	3.754.239	2.789.403
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	11.155.634	6.344.465	10.122.820	5.656.003
a) Neto plaće i nadnice	121	6.624.462	3.729.393	6.032.271	3.338.482
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	3.056.241	1.778.377	2.678.484	1.498.191
c) Doprinosi na plaće	123	1.474.931	836.695	1.412.065	819.330
4. Amortizacija	124	1.929.178	964.571	1.915.270	975.411
5. Ostali troškovi	125	955.881	606.665	800.680	342.856
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	0	0	0	0
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128				
7. Rezerviranja	129				
8. Ostali poslovni rashodi	130	6.290	4.965	51.927	49.564
III. FINANIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	938.589	926.474	949.072	939.760
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	938.589	926.474	949.072	939.760
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135				
5. Ostali financijski prihodi	136				
IV. FINANIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	1.943.453	541.772	2.173.375	1.001.175
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	1.213.850	367.031	1.402.328	659.936
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	726.007	172.212	712.589	333.824
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140				
4. Ostali financijski rashodi	141	3.596	2.529	58.458	7.415
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142				
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144				
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145				
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	15.605.934	15.422.483	15.432.841	15.296.717
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	21.866.666	13.261.256	21.655.901	13.369.446
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	-6.260.732	2.161.227	-6.223.060	1.927.271
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	0	2.161.227	0	1.927.271
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	6.260.732	0	6.223.060	0
XII. POREZ NA DOBIT	151				
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	-6.260.732	2.161.227	-6.223.060	1.927.271
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	0	2.161.227	0	1.927.271
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	6.260.732	0	6.223.060	0
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	-6.260.732	2.161.227	-6.223.060	1.927.271
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-166)	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	-6.260.732	2.161.227	-6.223.060	1.927.271
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda
u razdoblju 01.01.2014. do 30.06.2014.**

Obveznik: HOTELI MAESTRAL d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje 01.01.- 30.06.2013.	Tekuće razdoblje 01.01.- 30.06.2014.
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od kupaca	001	14.223.980	15.934.670
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002		
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	90.386	56.088
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004	174.762	125.174
5. Ostali novčani primici	005	308.005	116.067
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (001 do 005)	006	14.797.133	16.231.999
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	5.107.734	5.884.694
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	11.669.091	10.319.206
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	190.269	180.345
4. Novčani izdaci za kamate	010	173	
5. Novčani izdaci za poreze	011	399.568	696.336
6. Ostali novčani izdaci	012	297.892	334.754
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (007 do 012)	013	17.664.727	17.415.335
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (006-013)	014	0	0
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (013-006)	015	2.867.594	1.183.336
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	016		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	017		
3. Novčani primici od kamata	018		
4. Novčani primici od dividendi	019		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (016 do 020)	021	0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	73.699	354.681
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	023		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	024	4.125.308	4.124.379
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (022 do 024)	025	4.199.007	4.479.060
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (021-025)	026	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (025-021)	027	4.199.007	4.479.060
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	028		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	029	7.439.918	9.999.527
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	030	170.340	40.382
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (028 do 030)	031	7.610.258	10.039.909
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	032		
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	033		
3. Novčani izdaci za financijski najam	034		
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	035		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	036	14.078	48.028
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (032 do 036)	037	14.078	48.028
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (031-037)	038	7.596.180	9.991.881
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (037-031)	039	0	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (014 – 015 + 026 – 027 + 038 – 039)	040	529.579	4.329.485
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (015 – 014 + 027 – 026 + 039 – 038)	041	0	
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	042	2.763.836	1.270.448
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	043	7.596.180	9.991.881
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	044	7.066.601	5.662.396
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	045	3.293.415	5.599.933

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **01.01.** do **30.06.2014.**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina 01.01.- 30.06.2013.	Tekuća godina 01.01.- 30.06.2014.
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	103.144.000	103.144.000
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	9.808.842	9.808.842
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-17.303.214	-21.620.463
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	-6.260.732	-6.223.060
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	27.164.505	27.164.505
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	116.553.401	112.273.824
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012		
13. Zaštita novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom
Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Bilješke uz financijske izvještaje

U drugom kvartalu 2014. godine nije bilo izmjena računovodstvenih politika, važnije promjene kapitala, kao ni značajnijih financijskih transakcija u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje koje bi iziskivale dodatna pojašnjenja kroz računovodstvene bilješke.

Hoteli Maestral d.d.
Dubrovnik, Ćira Carića 3

MEĐUIZVJEŠTAJ UPRAVE DRUŠTVA
2Q 2014.

Hoteli Maestral d.d. su u drugom kvartalu 2014. godine, u 81 dana rada, ostvarili 51.912 noćenja, što je 4% više od 2013. godine. Postotak pune zauzetosti soba za vrijeme rada iznosio je 73%, a AOR 33%, što je 5% više nego lani.

Neto poslovni prihodi prvog polugodišta iznose 14,48 milijuna kuna i za 1% su niži u odnosu na isto razdoblje 2013. godine. Smanjenje je posljedica povećanja porezne stope sa 10% na 13% od 01. siječnja 2014. godine.

Poslovni rashodi u prvih šest mjeseci 2014. iznose 19,48 milijuna kuna i niži su za 3%. Troškovi osoblja su smanjeni za 9% uspješnim provođenjem programa restrukturiranja, dok su ostali vanjski troškovi veći zbog pojačanog ulaganja u hotele u pripremi sezone. Osim uobičajenih radova tekućeg održavanja, paviljon II hotela Adriatic djelomično je obnovljen i registriran kao nova smještajna jedinica pod nazivom Adriatica Rooms.

Financijski rashodi su iznosili su 2,17 milijuna kuna i za 12% su veći nego prošle godine zbog povećanja negativnih tečajnih razlika.

Gubitak Društva u razdoblju siječanj – lipanj 2014. iznosi 6,22 milijuna kuna i uobičajen je za ovo razdoblje godine.

Hoteli Maestral d.d. u 2014. godini nisu stjecali niti otpuštali vlastite dionice, nije bilo spajanja i/ili pripajanja niti značajnih promjena vlasničke strukture, kao ni promjena računovodstvenih politika.

Vezano za postupak javnog prikupljanja ponuda za kupnju dionica Društva koji je započeo 24.02.2014. godine, na internet stranici Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom dana 23.05.2014. godine objavljena je informacija da je u prvom krugu za kupnju dionica Hotela Maestral d.d. pristiglo 18 pisama namjere te da se pokreće drugi krug prikupljanja ponuda.

Kao i ostala turistička društva u Hrvatskoj, Hoteli Maestral d.d. izloženi su riziku likvidnosti, valutnim i kreditnim rizicima, protiv kojih, u skladu sa računovodstvenim politikama, primjenjuju odgovarajuće instrumente zaštite.

Miho Balija
predsjednik Uprave

Temeljem odredbi članaka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala, te odredbe točke 127. Pravila Zagrebačke burze d.d., Miho Balijski, predsjednik Uprave Društva, Mladen Miović, član Uprave Društva i Marijana Zuanić, direktorica kontrolinga, istraživanja i razvoja Sektora kontrolinga i računovodstva, ovim daju sljedeću

IZJAVU OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

I.

Prema našem najboljem saznanju financijski izvještaj društva Hoteli Maestral d.d. (dalje u tekstu: Društvo) za razdoblje siječanj – lipanj 2014. godine sastavljen je uz primjenu Međunarodnih standarda financijskog izvješćivanja (MSFI), a u skladu s hrvatskim Zakonom o računovodstvu važećim na dan izdavanja ovih financijskih izvještaja, i daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja Društva.

II.

Prema našem najboljem saznanju, izvještaj poslovanja Društva za razdoblje od 01. siječnja do 30. lipnja 2014. godine sadrži istinit prikaz razvoja i rezultat poslovanja i položaja Društva uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je Društvo izloženo.

U Dubrovniku, 22. srpnja 2014.

Marijana Zuanić
Direktorica kontrolinga, istraživanja i razvoja

Mladen Miović
Član Uprave

Miho Balijski
Predsjednik Uprave