

**HOTELI JADRAN D.D.**

**PLOČE, Trg Kralja Tomislava 16**

**OIB: 18099276986**

**TROMJESEČNO KONSOLIDIRANO**

**FINANCIJSKO IZVJEŠĆE**

**ZA RAZDOBLJE**

**OD 01.01. DO 31.03.2010.**

## **SADRŽAJ:**

- 1. OPĆE INFORMACIJE**
- 2. KONSOLIDIRANA BILANCA**
- 3. KONSOLIDIRANI RAČUN DOBITI I GUBITKA**
- 4. KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU**
- 5. KONSOLIDIRANI IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA NA VLASNIČKOJ GLAVNICI**
- 6. BILJEŠKE UZ KONSOLIDIRANO FINACIJSKO IZVJEŠĆE**
- 7. BILJEŠKE UZ FINACIJSKO IZVJEŠĆE**

## Opće informacije

### Izvešće posloводства

Pregled poslovanja za prvo tromjesečje 2010. godinu prema najboljem saznanju Uprave sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja izdavatelja i društava uključenih u konsolidaciju, uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima su izdavatelj i društva izloženi kao cjelina.

### Odgovornost za konsolidirana financijska izvješća

Temeljem važećeg hrvatskog Zakona o računovodstvu, Uprava je dužna osigurati da konsolidirana financijska izvješća za svaku financijsku godinu budu sastavljena u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvješćivanja (MSFI), koje objavljuje Odbor za međunarodne računovodstvene standarde (IASB), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog položaja i rezultata poslovanja Grupe za to razdoblje.

Uprava razumno očekuje da Grupa ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo trajnosti poslovanja pri izradi konsolidiranih financijskih izvješća.

Odgovornosti Uprave pri izradi konsolidiranih financijskih izvješća uključuju osiguravanje:

- odabira i dosljednog primjenjivanja odgovarajućih računovodstvenih politika;
- razumnih i opreznih prosudbi i procjena;
- primjenjivanja važećih računovodstvenih standarda; te
- pripremu konsolidiranih financijskih izvješća po načelu trajnosti poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Grupa nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Grupe, kao i njegovu usklađenost s važećim hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Grupe te stoga i za poduzimanje razumnih mjera radi sprječavanja i otkrivanja pronevjera i ostalih nezakonitosti.

Uprava je odobrila konsolidirana financijska izvješća za izdavanje dana 27.07.2010. godine.

Potpisano u ime Grupe:

Laszlo Attila Kerekes, direktor

**Hoteli Jadran d.d. Ploče**  
TRG KRALJA TOMISLAVA 16

HOTEL JADRAN Grupa, Ploče

Trg Kralja Tomislava 16

20 340 Ploče

Republika Hrvatska

**PRILOG 1.**

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2010

do

31.03.2010

**Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika-TFI-POD**

Matični broj (MB): 03036154

Matični broj subjekta (MBS): 060040135

Osobni identifikacijski broj  
(OIB): 18099276986Tvrtna izdavateljica: **HOTELI JADRAN DD**

Poštanski broj i mjesto: 20340 PLOČE

Ulica i kućni broj: TRG KRALJA TOMISLAVA 16

Adresa e-pošte: info@adriatic.com

Internet adresa: www.jadran-hotel.hr

Šifra i naziv općine/grada: 335

Šifra i naziv županije: 19 broj zaposlenih: 96

(krajem godine)

Konsolidirani izvještaj: DA Šifra NKD-a: 5510

Tvrtna subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

OIB

FARAON d.o.o. TRPANJ, Put Vila 1 98007195291

HOTEL LABINECA d.o.o. GRADAC, Jadranska 2 82215732082

JADRAN LAGUNA GRADAC, Jadranska 16 40661124578

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: Roška Vlasta

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 01 6176 800 Telefaks: 01 6176 800

Adresa e-pošte: info@adriatic.com

Prezime i ime: Kerekes Attila Laszlo

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

M.P. **Hoteli Jadran d.d. Ploče**  
TRG KRALJA TOMISLAVA 16  
(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

**BILANCA**stanje na dan **31.3.2010**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Tekuće razdoblje
1	2	4
<b>AKTIVA</b>		
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL</b>	<b>001</b>	
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>002</b>	<b>104.040.737</b>
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	<b>003</b>	
II. MATERIJALNA IMOVINA	<b>004</b>	104.040.737
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	<b>005</b>	0
IV. POTRAŽIVANJA	<b>006</b>	
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	<b>007</b>	
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA</b>	<b>008</b>	<b>20.209.168</b>
I. ZALIHE	<b>009</b>	970.427
II. POTRAŽIVANJA	<b>010</b>	17.324.107
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	<b>011</b>	1.502.739
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	<b>012</b>	411.894
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI</b>	<b>013</b>	<b>973.403</b>
<b>E) GUBITAK IZNAD KAPITALA</b>	<b>014</b>	
<b>F) UKUPNO AKTIVA</b>	<b>015</b>	<b>125.223.308</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>016</b>	
<b>PASIVA</b>		
<b>A) KAPITAL I REZERVE</b>	<b>017</b>	<b>88.042.204</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	<b>018</b>	74.980.500
II. KAPITALNE REZERVE	<b>019</b>	173.442
III. REZERVE IZ DOBITI	<b>020</b>	17.071.189
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	<b>021</b>	
V. ZADRŽANA DOBIT	<b>022</b>	
VI. PRENESENI GUBITAK	<b>023</b>	
VII. DOBIT POSLOVNE GODINE	<b>024</b>	
VIII. GUBITAK POSLOVNE GODINE	<b>025</b>	-4.182.927
IX. MANJINSKI INTERES	<b>026</b>	
<b>B) REZERVIRANJA</b>	<b>027</b>	<b>68.000</b>
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE</b>	<b>028</b>	<b>0</b>
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE</b>	<b>029</b>	<b>37.072.194</b>
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA</b>	<b>030</b>	<b>40.910</b>
<b>F) UKUPNO – PASIVA</b>	<b>031</b>	<b>125.223.308</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI</b>	<b>032</b>	
<b>DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>		
<b>KAPITAL I REZERVE</b>		
1. Pripisano imateljima kapitala matice	<b>033</b>	88.042.204
2. Pripisano manjinskom interesu	<b>034</b>	

# RAČUN DOBITI I GUBITKA

za razdoblje **1.1.2010** do **31.3.2010**

u kunama

Naziv pozicije	AOP oznaka	Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje
1	2	5	6
<b>I. POSLOVNI PRIHODI</b>	<b>035</b>	<b>90.310</b>	<b>90.310</b>
1. Prihodi od prodaje	<b>036</b>	90.310	90.310
2. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	<b>037</b>		
3. Ostali poslovni prihodi	<b>038</b>	0	
<b>II. POSLOVNI RASHODI</b>	<b>039</b>	<b>3.998.464</b>	<b>3.998.464</b>
1. Smanjenje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje	<b>040</b>		
2. Povećanje vrijednosti zaliha nedovršene proizvodnje	<b>041</b>		
3. Materijalni troškovi	<b>042</b>	198.807	198.807
4. Troškovi osoblja	<b>043</b>	2.181.048	2.181.048
5. Amortizacija	<b>044</b>	42.714	42.714
6. Ostali troškovi	<b>045</b>	1.353.937	1.353.937
7. Vrijednosno usklađivanje	<b>046</b>		
8. Rezerviranja	<b>047</b>		
9. Ostali poslovni rashodi	<b>048</b>	221.957	221.957
<b>III. FINANCIJSKI PRIHODI</b>	<b>049</b>	<b>31.325</b>	<b>31.325</b>
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	<b>050</b>	30.964	30.964
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	<b>051</b>	71	71
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	<b>052</b>		
4. Nerealizirani dobiti (prihodi)	<b>053</b>		
5. Ostali financijski prihodi	<b>054</b>	289	289
<b>IV. FINANCIJSKI RASHODI</b>	<b>055</b>	<b>306.098</b>	<b>306.098</b>
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim	<b>056</b>	47.525	47.525
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	<b>057</b>	92.015	92.015
3. Nerealizirani gubici (rashodi) financijske imovine	<b>058</b>		
4. Ostali financijski rashodi	<b>059</b>	166.558	166.558
<b>V. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI</b>	<b>060</b>		
<b>VI. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI</b>	<b>061</b>		
<b>VII. UKUPNI PRIHODI</b>	<b>062</b>	121.635	121.635
<b>VIII. UKUPNI RASHODI</b>	<b>063</b>	4.304.562	4.304.562
<b>IX. DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>064</b>		
<b>X. GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA</b>	<b>065</b>	-4.182.927	-4.182.927
<b>XI. POREZ NA DOBIT</b>	<b>066</b>		
<b>XII. DOBIT RAZDOBLJA</b>	<b>067</b>		
<b>XIII. GUBITAK RAZDOBLJA</b>	<b>068</b>	-4.182.927	-4.182.927
<b>DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)</b>			
<b>XIV.* DOBIT PRIPISANA IMATELJIMA KAPITALA MATICE</b>	<b>069</b>		
<b>XV.* DOBIT PRIPISANA MANJINSKOM INTERESU</b>	<b>070</b>		
<b>XVI.* GUBITAK PRIPISAN IMATELJIMA KAPITALA MATICE</b>	<b>071</b>	-4.182.927	-4.182.927
<b>XVII.* GUBITAK PRIPISAN MANJINSKOM INTERESU</b>	<b>072</b>		

## IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda

u razdoblju od 1.1.2010 do 31.3.2010

Naziv pozicije	AOP oznaka	Tekuća godina
1	2	4
<b>NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
1. Dobit prije poreza	001	-4.182.927
2. Amortizacija	002	2.181.048
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	4.974.193
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	
5. Smanjenje zaliha	005	169.589
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	3.412
<b>I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)</b>	<b>007</b>	<b>3.145.315</b>
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009	816.750
3. Povećanje zaliha	010	
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	
<b>II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)</b>	<b>012</b>	<b>816.750</b>
<b>A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>013</b>	<b>2.328.565</b>
<b>A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH</b>	<b>014</b>	<b>0</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015	
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016	
3. Novčani primici od kamata	017	
4. Novčani primici od dividendi	018	
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019	
<b>III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)</b>	<b>020</b>	<b>0</b>
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	419.715
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022	
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023	
<b>IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)</b>	<b>024</b>	<b>419.715</b>
<b>B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>025</b>	<b>0</b>
<b>B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH</b>	<b>026</b>	<b>419.715</b>
<b>NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	2.918.326
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029	
<b>V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)</b>	<b>030</b>	<b>2.918.326</b>
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	4.064.135
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032	
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034	
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	500.779
<b>VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)</b>	<b>036</b>	<b>4.564.914</b>
<b>C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>037</b>	<b>0</b>
<b>C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH</b>	<b>038</b>	<b>1.646.588</b>
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	<b>039</b>	<b>2.328.565</b>
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	<b>040</b>	<b>2.066.303</b>
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	<b>041</b>	149.632
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	<b>042</b>	262.262
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	<b>043</b>	
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	<b>044</b>	<b>411.894</b>

## IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

od 1.1.2010 do 31.3.2010

u kunama

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Povećanje	Smanjenje	Tekuće razdoblje
1	2	31.12. prethodne godine		3	4
1. Upisani kapital	117	74.980.500			74.980.500
2. Kapitalne rezerve	118	173.442			173.442
3. Rezerve iz dobiti	119	18.006.010			18.006.010
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	120		-3.181.112		-3.181.112
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	121	-3.181.112	-4.182.927	3.181.112	-4.182.927
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	122				
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	123				
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	124				
9. Ostala revalorizacija	125				
10. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	126				
11. Tekući i odgođeni porezi (dio)	127				
12. Zaštita novčanog tijeka	128				
13. Promjene računovodstvenih politika	129				
14. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	130				
15. Ostale promjene kapitala	131				
<b>16. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala</b>	<b>132</b>	89.978.840	-7.364.039	3.181.112	85.795.913
16a. Pripisano imateljima kapitala matice	133				
16b. Pripisano manjinskom interesu	134				

## **Bilješke uz financijske izvještaje**

(1) Bilješke uz financijske izvještaje sadrže dodatne i dopunske informacije koje nisu prezentirane u bilanci, računu dobiti i gubitka, izvještaju o novčanom tijeku i izvještaju o promjenama kapitala sukladno odredbama odgovarajućih standarda financijskog izvještavanja. (2) Bilješke uz godišnji financijski izvještaj objavljuju se u punom sadržaju sukladno odgovarajućim odredbama standarda financijskog izvještavanja. (3) Uz pretpostavku da su bilješke uz zadnji godišnji financijski izvještaj javno dostupne, bilješke u izvještaju za razdoblja tijekom godine sadrže samo objašnjenja poslovnih događaja koji su značajni za razumjevanje promjena financijskog položaja i uspješnosti poslovanja izdavatelja od posljednjeg godišnjeg izvještaja.

---

**HOTELI JADRAN D.D.**

**PLOČE, Trg Kralja Tomislava 16**

**OIB: 18099276986**

**BILJEŠKE UZ**

**KONSOLIDIRANO**

**TROMJESEČNO FINANCIJSKO IZVJEŠĆE**

**ZA RAZDOBLJE**

**OD 01.01. DO 31.03.2010.**

**Hoteli Jadran d.d. Ploče**  
TRG KRALJA TOMISLAVA 16 1

---

## 1. OPĆI PODACI

HOTELI JADRAN dioničarsko društvo, Ploče posluje u Hrvatskoj. Sjedište Društva je Trg Kralja Tomislava 16, Ploče. Društvo se bavi ugostiteljskim uslugama smještaja, prehrane, nautičkog turizma i trgovinom na malo. Društvo je registrirano kod Trgovačkog suda u Dubrovniku s dioničkim kapitalom 107.115.000,00 kuna.

Društvo je u vlasništvu tri hotela – Hotel Labineca sa 216 soba, Hotel Laguna sa 270 soba i Hotel Faraon sa 120 soba. U 2007. godini Društvo je osnovalo društva sa ograničenom odgovornošću Faraon d.o.o., Trpanj, Hotel Labineca d.o.o., Gradac i Jadran Laguna d.o.o., Gradac. U toku 2008. i 2009. godine društvima su dani hoteli Faraon i Labineca na upravljanje uz plaćanje najamnine, a hotel Laguna u tijeku 2010 godie.

Društvo posluje sa teškoćama i ima blokiran žiro račun. Uprava smatra da će uskoro izvršiti deblokadu žiro računa i da nije upitan nastavak poslovanja Društva.

Društvo je u većinskom vlasništvu društva Topaz d.o.o., Zagreb, a u svom 100%-tnom vlasništvu na dan 31. ožujka 2010. godine ima tri ovisna društva, koja ulaze u konsolidaciju Društva:

- HOTEL LABINECA d.o.o., Gradac
- JADRAN LAGUNA d.o.o., Gradac
- FARAON d.o.o., Trpanj

### Tijela Društva

#### Skupština dioničara

Tamas Vitezy                      Predsjednik Skupštine dioničara

#### Nadzorni odbor

Tamas Vitezy                      Predsjednik Nadzornog odbora  
Eva Kerekes                      Član Nadzornog odbora  
Lidia Deme Deže                      Član Nadzornog odbora

### Tijela Društva

#### Uprava

Laszlo Attila Kerekes                      Član Uprave

## 2. USVAJANJE NOVIH I IZMJENJENIH STANDARDA

### ***Izjava o usklađenosti***

Financijski izvještaji Društva su sastavljeni sukladno zakonskim zahtjevima okvira financijskog izvještavanja primjenjivog u Republici Hrvatskoj na velike poduzetnike i poduzetnike čije dionice ili dužnički vrijednosni papiri su uvršteni ili se obavlja priprema za njihovo uvrštenje na organizirano tržište vrijednosnih papira, koji se do dana prijema Republike Hrvatske u članstvo u Europskoj uniji temelji na Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima i Međunarodnim računovodstvenim standardima, njihovim dopunama i povezanim tumačenjima, koje utvrdi Odbor za standarde financijskog izvještavanja (nadalje: "Odbor"), a koji su objavljeni u „Narodnim novinama“.

Do datuma bilance, Odbor je utvrdio, i u „Narodnim novinama“ objavio Međunarodne standarde financijskog izvještavanja (MSFI) koji su utvrđeni od Europske komisije i objavljeni u službenom listu Europske unije br 1126/2008, bez objave Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja utvrđenih od Europske komisije, objavljenih u službenim listovima Europske unije br. 1293/09, 1171/09, 1165/09, 1164/09, 1142/09, 1136/09, 839/09, 824/09, 636/09, 495/09, 494/09, 460/09, 254/09, 70/09, 69/09, 53/09, 1274/08, 1263/08, 1262/08, 1261/08, 1260/08 kojima su prihvaćene promjene, izmjene i dopune standarda temeljem projekta Odbora za međunarodne računovodstvene standarde iz svibnja 2008. godine. Ove promjene objavljene su i na snazi u Republici Hrvatskoj od 1. siječnja 2010. godine te će biti primijenjene na sastavljanje financijskih izvještaja za razdoblja koja započinju s danom 1. siječnjem 2010. godine. Posljedično, osnovne razlike između okvira financijskog izvještavanja za velike poduzetnike i MSFI utvrđenih od Europske komisije za 2009. godinu su sljedeće:

#### ***Promjene standarda:***

- MSFI 1 (2008), Prva primjena Međunarodnih računovodstvenih standarda (na snazi od 1. srpnja 2009. godine)
- MSFI 3 (2008), Poslovne kombinacije (na snazi od 1. srpnja 2009. godine).
- MRS 1 (2007), Prezentiranje financijskih izvještaja (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 23 (2007), Troškovi posudbe (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 27 (2007), Konsolidirani i zasebni financijski izvještaji (na snazi od 1. srpnja 2009. godine).

#### ***Izmjene i dopune standarda:***

- MSFI 1 Prva primjena Međunarodnih računovodstvenih standarda i MRS 27 - Konsolidirani i odvojeni financijski izvještaji (na snazi od 1. siječnja 2009).
- MSFI 2 Plaćanja temeljena na dionicama (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MSFI 5 Dugotrajna imovina namijenjena prodaji i prestanak poslovanja (i dodatak MSFI-u 1, Prva primjena) (na snazi od 1. srpnja 2009. godine).
- MSFI 7 Financijski instrumenti: Objavljivanje
- MRS 1/MSFI 7 Reklasifikacija financijske imovine (na snazi za godinu zaključno s 31. prosincem 2008.)
- MRS 1 Prezentiranje financijskih izvještaja (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 8 Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške,
- MRS 10 Događaji nakon datuma bilance,

- MRS 16 Nekretnine, postrojenja i oprema (i konsekventni dodatak MRS-u 7 Izvještaj o novčanom toku) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 18 Prihodi
- MRS 19 Primanja zaposlenih (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 20 Računovodstvo za državne potpore i objavljivanje državne pomoći (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 28 Ulaganja u povezana društva (i dodaci MRS-u 32, Financijski instrumenti: Prezentiranje i MSFI-u 7, Financijski instrumenti: Objavljivanja) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 29 Financijsko izvještavanje u hiperinflacijskim gospodarstvima (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 31 Udjeli u zajedničkim pothvatima (i konsekventni dodaci MRS-u 32 i MSFI-u 7) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 32, Financijski instrumenti: Prezentiranje i MRS 1 Prezentiranje financijskih izvještaja - Financijski instrumenti koji se mogu prodati i obveze koje proizlaze iz likvidacije (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 34: Financijsko izvještavanje za razdoblja tijekom godine
- MRS 36 Umanjenje vrijednosti imovine (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 38 Nematerijalna imovina (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 39 Financijski instrumenti: Priznavanje i mjerenje (na snazi od 1. siječnja 2009. godine)
- MRS 40 Ulaganja u nekretnine (i konsekventni dodaci MRS-u 16) (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).
- MRS 41 Poljoprivreda (na snazi od 1. siječnja 2009. godine).

#### **Tumačenja:**

- IFRIC 11 MSFI 2 - Transakcije s dionicama društava u Grupi i s vlastitim dionicama (na snazi na snazi od 1. siječnja 2008. Godine – nije bio preveden u Republici Hrvatskoj.)
- IFRIC 12 Sporazumi o koncesiji usluga (u EU na snazi za 2009. Ili 2010. godinu).
- IFRIC 13 Programi očuvanja lojalnosti kupaca (1. srpnja 2008.)
- IFRIC 14 MRS 19 - Ograničenja na imovinu od definiranih primanja, Minimalni zahtjevi financiranja i njihova interakcija (na snazi od 1. siječnja 2008. godine).
- IFRIC 15 Ugovori o izgradnji nekretnina (1. siječnja 2009., u EU na snazi od 1. siječnja 2010.)
- IFRIC 16 Zaštita neto ulaganja u inozemno poslovanje (1. listopada 2008.)
- IFRIC 17 Raspodjela nenovčane imovine vlasnicima (1. srpnja 2009.)
- IFRIC 18 Prijenos imovine s kupaca Prijenos imovine s kupaca (na dan ili nakon 1. srpnja 2009.)

### **3. TEMELJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE**

#### **Osnova za pripremu**

Financijski izvještaji su pripremljeni primjenom konvencije povijesnog troška.

Sastavljanje financijskih izvješća zahtijeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum financijskih izvješća, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja. Procjene se temelje na informacijama koje su bile dostupne na datum sastavljanja financijskih izvješća, te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

#### **Prezentiranje financijskih izvještaja**

Financijski izvještaji sastavljeni su na konzistentnoj osnovi prezentacije i klasifikaciji. U slučaju izmjene prikaza i klasifikacije stavki u financijskim izvještajima, usporedni iznosi se također reklasificiraju osim ako to nije izvedivo.

#### **Izveštajna valuta**

Financijski izvještaji Društva pripremljeni su u kunama. Na dan 31. ožujka 2010. godine službeni tečaj kune u odnosu na 1 euro bio je 7,26 kuna i na 1 američki dolar 5,39 kuna (na dan 31. ožujka 2009.: 1 EUR = 7,46 HRK i 1 USD = 5,66 HRK).

#### **Osnova financijskih izvještaja Društva Hoteli Jadran d.d., Ploče**

Konsolidirani financijski izvještaji Društva predstavljaju zbir imovine, obveza, kapitala i pričuva na dan 31. ožujka 2010. godine te rezultate poslovanja za prvo tromjesečje 2010 godine.

Konsolidirani financijski izvještaji obuhvaćaju zbrojeve pojedinačnih financijskih izvještaja matice i društava kćeri, nakon čega je izvršena eliminacija međusobnih transakcija.

### **4. BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA**

#### **PRIHODI OD PRODAJE ROBE I USLUGA**

Konsolidirani ukupni prihodi grupe iznose 121.635 kuna, od čega su poslovni prihodi 90.310 kuna, što čini 74,25% ukupnih prihoda, a 25,75 % čine financijski prihodi .

#### **UKUPNI RASHODI**

Ukupni rashodi Grupa čine 4.304.562 kuna od toga poslovni rashodi u svoti od 3.998.464 kuna 92,89 %, a ostatak 7,11 % čine financijski rashodi.

U poslovnim rashodima najvći udio imaju plaće radnika sa 54,54 %.

#### **GUBTAK RAZDOBLJA**

Konsolidirani gubitak Grupe je u svoti od 4182.927 kuna.

### **5. BILJEŠKE UZ BILANCU**

Ukupna konsolidirana aktiva čini ukupno 125.223.308 kuna , od toga :

Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina	104.040.737	83,08 %
Kratkotrajna imovina	20.209.168	16,14 %
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja	973.403	0,77 %
<b>UKUPNA AKTIVA</b>	<b>125.223.308</b>	<b>100,00 %</b>

Ukupna pasiva čini 125.223.308 kuna a sastoji se od

Kapitala i rezervi	88.042.204	70,30 %
Rezerviranja	68.000	0,05 %
Kratkoročnih oveza	37.072.194	29,60 %
Odgođenih prihoda budućeg razdoblja	40.910	0,03 %
<b>Ukupna pasiva</b>	<b>125.223.308</b>	<b>100,00 %</b>