



IMPERIAL
R A B · H R V A T S K A

**PRIVREMENI NEREVIDIRANI GODIŠNJI
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA
RAZDOBLJE
siječanj – prosinac 2012.**

Rab, veljača 2013. godine

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

1.1.2012

do

31.12.2012

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03044572

Matični broj subjekta (MBS): 040000124

Osobni identifikacijski broj
(OIB): 90896496260

Tvrta izdavatelja: IMPERIAL d.d.

Poštanski broj i mjesto: 51280

RAB

Ulica i kućni broj: Jurja Barakovića 2

Adresa e-pošte: uprava@imperial.hr

Internet adresa: www.imperial.hr

Šifra i naziv općine/grada: 363 RAB

Šifra i naziv županije: 8 PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

Broj zaposlenih: 256

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: ALEKSJE SOVIĆ-PADOVAN, KRISTINA DUMIČIĆ

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051 667 724

Telefaks: 051 724 728

Adresa e-pošte: aleksije.padovan@imperial.hr

Prezime i ime: VLADO MIŠ

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuzvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

»IMPERIAL« d.d.
M.P.
hotelijerstvo ugostiteljstvo i turizam
Jurja Barakovića 2
RAB

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

Padovan A. Jurak Mij

BILANCA
stanje na dan 31.12.2012.

Obveznik: Imperial d.d. Rab			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	468.691.710	488.006.404
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	137.461	114.778
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	137.461	114.778
3. Goodwill	006		
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	465.886.258	485.223.635
1. Zemljište	011	136.105.577	136.359.347
2. Građevinski objekti	012	306.419.530	311.839.575
3. Postrojenja i oprema	013	10.357.451	10.992.073
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	10.138.560	11.072.249
5. Biološka imovina	015		
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	2.454.465	3.456
7. Materijalna imovina u pripremi	017	410.675	14.956.935
8. Ostala materijalna imovina	018		
9. Ulaganje u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	30.000	30.000
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	30.000	30.000
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	2.637.991	2.637.991
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032	2.637.991	2.637.991
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	13.504.847	9.799.971
I. ZALIHE (036 do 042)	035	779.803	738.211
1. Sirovine i materijal	036	710.373	659.566
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039	38.116	39.017
5. Predujmovi za zalihe	040	31.314	39.628
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	2.500.673	3.099.969
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	1.408.445	904.990
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	8.946	6.340
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	1.052.025	2.169.542
6. Ostala potraživanja	049	31.257	19.097
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	9.573.476	5.326.464
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052		
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	35.166
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	9.573.476	5.291.298
7. Ostala financijska imovina	057		
IV. NOVAC U BANCII BLAGAJNI	058	650.895	635.327
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	98.828	50.301
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	482.295.385	497.856.676
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	0	0

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	293.501.950	298.216.971
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	254.342.000	254.342.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	26.953.189	26.953.189
1. Zakonske rezerve	066	26.953.189	26.953.189
2. Rezerve za vlastite dionice	067	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	0	0
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	0	0
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	9.594.520	10.935.051
1. Zadržana dobit	073	9.594.520	10.935.051
2. Preneseni gubitak	074		
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	2.612.241	5.986.731
1. Dobit poslovne godine	076	2.612.241	5.986.731
2. Gubitak poslovne godine	077		
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	583.709	1.156.757
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	260.000	100.000
2. Rezerviranja za porezne obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082	323.709	1.056.757
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	151.385.620	157.875.772
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	12.843.553	12.840.000
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	126.113.518	132.607.223
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088	12.428.549	12.428.549
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091		
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	36.170.393	40.144.438
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	160.791	68.323
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	26.575.619	25.152.024
4. Obveze za predujmove	097	298.603	228.758
5. Obveze prema dobavljačima	098	5.015.726	9.411.966
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	1.707.047	2.118.911
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	1.221.167	1.732.755
10. Obveze s osnovne udjela u rezultatu	103		216.035
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	1.191.440	1.215.666
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	653.713	462.738
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	482.295.385	497.856.676
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	0	0
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak bilanci popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2012. do 31.12.2012.

Obveznik: Imperial d.d. Rab

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	109.746.614	4.049.587	118.751.948	4.380.607
1. Prihodi od prodaje	112	104.850.730	3.810.848	112.731.015	3.618.471
2. Ostali poslovni prihodi	113	4.895.884	238.739	6.020.933	762.136
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	96.068.315	21.550.711	104.695.237	24.880.526
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	35.591.148	4.879.686	40.819.983	4.738.974
a) Troškovi sirovina i materijala	117	20.658.984	1.869.854	23.021.231	1.858.628
b) Troškovi prodane robe	118	84.716	4.518	129.834	5.266
c) Ostali vanjski troškovi	119	14.847.448	3.005.314	17.668.918	2.875.080
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	29.030.922	7.471.654	29.223.822	7.003.318
a) Neto plaće i nadnice	121	18.140.857	4.620.155	18.425.841	4.394.874
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	6.636.095	1.756.153	6.827.785	1.684.393
c) Doprinosi na plaće	123	4.253.970	1.095.346	3.970.196	924.051
4. Amortizacija	124	21.559.359	5.386.829	23.840.527	7.556.879
5. Ostali troškovi	125	7.859.519	2.263.818	9.452.950	4.402.433
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	592.066	592.066	144.528	144.528
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0	0	0
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	592.066	592.066	144.528	144.528
7. Rezerviranja	129	583.709	583.709	833.048	833.048
8. Ostali poslovni rashodi	130	851.592	372.949	380.379	201.346
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	619.364	379.933	810.367	446.302
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s	132	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s	133	619.364	379.933	810.367	446.302
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0	0	0
5. Ostali financijski prihodi	136	0	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	10.825.963	4.394.874	7.341.110	1.506.301
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim	139	10.825.963	4.394.874	7.341.110	1.506.301
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	0	0	0	0
4. Ostali financijski rashodi	141	0	0	0	0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	0	0	0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	110.365.978	4.429.520	119.562.315	4.826.909
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	106.894.278	25.945.585	112.036.347	26.386.827
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	3.471.700	-21.516.065	7.525.968	-21.559.918
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	3.471.700	0	7.525.968	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	21.516.065	0	21.559.918
XII. POREZ NA DOBIT	151	859.459	859.459	1.539.237	1.539.237
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	2.612.241	-22.375.524	5.986.731	-23.099.155
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	2.612.241	0	5.986.731	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	22.375.524	0	23.099.155

DODATAK RDG-u (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjavanje poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	2.612.241	-22.375.524	5.986.731	-23.099.155
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159				
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160				
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161				
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162				
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163				
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164				
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165				
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166				
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	2.612.241	-22.375.524	5.986.731	-23.099.155
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjavanje poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju 01.01.2012. do 31.12.2012.

Obveznik: Imperial d.d. Rab			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	3.471.700	7.525.968
2. Amortizacija	002	21.559.359	23.840.527
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003	1.281.342	5.847.121
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	762.555	
5. Smanjenje zaliha	005		41.592
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006	247.203	600.852
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	27.322.159	37.856.060
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008		
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		599.296
3. Povećanje zaliha	010	42.797	
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011		
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	42.797	599.296
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	013	27.279.362	37.256.764
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020	0	0
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	12.635.176	45.680.956
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	12.635.176	45.680.956
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	025	0	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	12.635.176	45.680.956
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027		
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028	34.620.972	30.000.788
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		1.006
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	34.620.972	30.001.794
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	031	40.948.969	24.720.507
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		1.055.675
3. Novčani izdaci za financijski najam	033	86.678	54.157
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035	5.000	
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	41.040.647	25.830.339
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	037	0	4.171.455
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	6.419.675	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 – 014 + 025 – 026 + 037 – 038)	039	8.224.511	0
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 – 013 + 026 – 025 + 038 – 037)	040	0	4.252.737
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	1.990.017	10.214.528
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	8.224.511	
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043	0	4.252.737
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	10.214.528	5.961.791

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 1.1.2012 do 31.12.2012

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	254.342.000	254.342.000
2. Kapitalne rezerve	002		
3. Rezerve iz dobiti	003	26.953.189	26.953.189
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	9.594.520	10.935.051
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	2.612.241	5.986.731
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006		
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	293.501.950	298.216.971
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	0	0
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012	0	0
13. Zaštita novčanog tijeka	013	0	0
14. Promjene računovodstvenih politika	014	0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015	0	0
16. Ostale promjene kapitala	016	2.612.241	4.715.021
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	2.612.241	4.715.021
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Stavke koje umanjuju kapital upisuju se s negativnim predznakom

Podaci pod AOP oznakama 001 do 009 upisuju se kao stanje na datum bilance

Rab, 13.02.2013.

Temeljem čl. 17. Statuta, a sukladno čl. 410. Zakona o tržištu kapitala (NN88/08) Uprava daje slijedeću Izjavu

ODGOVORNOST ZA FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

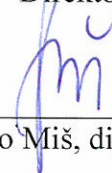
Kao zakonski zastupnik Uprava je dužna da se financijski izvještaji sastavljaju u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja (MSFI) koji pružaju istinit i fer pregled stanja u Društvu, kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna za:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika,
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena,
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima i sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu, kao i za čuvanje imovine Društva, te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Imperial d.d. Rab
Direktor



Vlado Miš, dipl.oecc.

»IMPERIAL« d.d.
hoteljstvo ugostiteljstvo i turizam
Jurja Barakovića 2
R A B

Rab, 13.02.2013.

Temeljem čl. 401.-410. Zakona o tržištu kapitala (NN 88/08) osobe odgovorne za sastavljanje financijskih izvještaja daju slijedeću izjavu

**IZJAVA OSOBA ODGOVORNIH ZA SASTAVLJANJE
IZVJEŠTAJA IMPERIALA D.D.**

Ovom izjavom potvrđujemo da prema našim najboljim saznanjima set financijskih izvještaja za dvanaest mjeseci 2012. godine (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvješće o sveobuhvatnom dobitku, izvješće o novčanom tijeku, izvješće o promjenama kapitala te bilješke uz financijske izvještaje) Imperial d.d. sastavljen uz primjenu Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja, Okvira za sastavljanje i prezentiranje financijskih izvještaja, temeljnih načela revidiranih MRS-eva, i da daje cjelovit i istinit prikaz financijskog položaja, uspješnosti i promjena financijskog položaja Imperial d.d.



Voditelj odjela računovodstvenih poslova

Kristina Dumičić, dipl.oec.



Direktor Službe financija, računovodstva i kontrolinga

Berislav Pende, dipl.oec.

IMPERIAL d.d.
hotelierstvo ugostiteljstvo i turizam
Jurja Barakovića 2
R A B

IZVJEŠĆE UPRAVE ZA 2012. GODINU.

Imperial d.d. Rab – je tvrtka koja se bavi pretežito hotelijersko ugostiteljskom djelatnošću, pruža usluge smještaja, hrane i pića, sportsko rekreativne usluge i wellness usluge.

Zadnjih nekoliko godina ulažu se znatna sredstva u marketinške aktivnosti, što je, uz ulagačku aktivnost na poboljšanju kvalitete objekata i usluga utjecalo da se ostvare rezultati bolji od plana, ali i najbolji poslovni rezultati u zadnjih 10-tak godina.

Objekte Imperial d.d.-a posjetilo je u 2012. godini 102.293 turista, što je 0,2% više od 2011. godine. Spomenuti turisti u 2012. godini ostvarili su 708.114 noćenja što je 0,1% više od ostvarenih u istom razdoblju 2011. godine.

Rast prosječne cijene od 6,2% i noćenja 0,1% utjecao je i na povećanje ukupnih prihoda koji iznose 119,6 milijuna kuna, što je 8,3% ili 9,2 milijuna kuna više od ostvarenih u prošloj godini. Poslovni prihodi iznose 118,8 milijuna kuna što je 8,2% ili 9,0 milijuna kuna više od ostvarenih u prošloj godini.

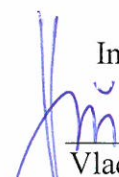
Ukupni rashodi iznose 112,0 milijuna kuna što je 4,8% ili 5,1 milijuna kuna više od ostvarenih u prošloj godini. Poslovni rashodi iznose 104,7 milijun kuna što je 9,0% ili 8,6 milijuna kuna više od ostvarenih u prošloj godini. U ovoj godini amortizacija iznosi 23,8 milijuna kuna i veća je za 2,3 milijuna kuna u odnosu na 2011. godinu. Osnovni razlog povećanja troškova amortizacije je u promjeni stope amortizacije na građevinske objekte i to sa 3,00% (vijek trajanja 33 godine) na 3,33% (vijek trajanja 30 godina). Osim promjena stopa amortizacije na povećanje troškova amortizacije utječe i ulagačka aktivnost.

Na dan 31.12.2012. godine u Društvu je zaposleno 256 radnika što je za 4 radnika manje nego na isti dan prošle godine. Ostvareni broj radnika na bazi sati rada iznosi 303,8 radnika što je 1,2% manje od 2011. godine. Prosječna neto plaća za 2012. godinu iznosi 5.051 kune što je 2,4% više nego u istom razdoblju prošle godine. Plaće i naknade radnicima u 2012. godini iznose 35,3 milijuna kuna i veće su 3,3% od prošle godine, udio spomenutih troškova u ukupnom prihodu iznosi 29,5% dok je udio u 2011. godini iznosio 31,0%.

Dobit prije oporezivanja iznosi 7,5 milijuna kuna što je 116,8% ili 4,1 milijuna kuna više od 2011. godine. Neto dobit iznosi 6,0 milijuna kuna što je 129,2% ili 3,4 milijuna kuna više od 2011. godine.

Iz razloga što poslovna godina još nije zaključena moguća su manja odstupanja koja bi mogla utjecati na rezultat poslovanja 2012. godine i zbog toga Uprava u sklopu privremenog nerevidiranog godišnjeg financijskog izvještaja daje skraćeno izvješće.

Uprava će uz godišnji revidirani financijski izvještaj dati detaljnije izvješće.

Imperial d.d. Rab
Direktor

Vlado Miš dipl.oec.