

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKIM REZULTATIMA ZA
GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2018. GODINE
(nerevidirano)

ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost
marina d.d.



ACI d.d.

RUDOLFA STROHALA 2, 51 000 RIJEKA |
TEL: 385/051/271-288 FAX: 385/051/271-824

SADRŽAJ

1. IZVJEŠTAJ O REZULTATIMA POSLOVANJA ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2018. GODINE
2. NEREVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2018.
3. IZJAVA O ODGOVORNOSTI ZA SASTAVLJANJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

1. IZVJEŠTAJ O REZULTATIMA POSLOVANJA ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2018. GODINE

ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

ACI d.d. (Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.), jedinstveni lanac marina na Mediteranu koji u svom portfelju ima 22 marine i sidrišta od Umaga do Dubrovnika, kontinuirano ulaže značajne iznose u rekonstrukciju i oplemenjivanje ACI marina s ciljem postizanja visoke razine kvalitete nautičke ponude i usluge u marinama.

Među važnijim ulaganjima koja su okončana tijekom 2018. godine, treba istaknuti kupovinu zemljište sa zgradom autobusnog kolodvora u vrijednosti od 4,7 milijuna kuna u ACI marini Korčula, uloženo je i u rekonstrukciju platoa servisnog mula te nabavu i montažu nove dizalice u ACI marini Pomer u ukupnoj vrijednosti od 3,1 milijun kuna, u produženje gatova u ACI marini Pula u vrijednosti od 1,4 milijuna kuna, u ACI marini Veljko Barbieri u Slanom uloženo je 1,3 milijuna kuna u izgradnju nove zgrade sanitarija i izmještanje reciklažnog dvorišta, u ACI marini Dubrovnik uloženo je u rekonstrukciju bazenskog postrojenja u vrijednosti od 856 tisuća kuna te je izgrađeno dodatno parkiralište u vrijednosti od 173 tisuće kuna, u marini Šimuni uloženo je u rekonstrukciju elektroenergetske mreže u vrijednosti od 735 tisuća kuna. Društvo je tijekom 2018. godine zaprimilo bespovratna sredstva u iznosu od 547 tisuća kuna za potrebe financiranja projekta „Skala nova kulturno-turistička destinacija u Komolcu“ te je tijekom izvještajnog perioda, iskorišteno 169 tisuće kuna (2017: 289 tisuća kuna).

U 2018. godini nastavlja se suradnja s korporacijom Tesla u okviru **projekta Tesla destination charging**, ukupno u 13 ACI marina instalirane su električne punionice (ACI Umag, Opatija, Cres, S. Draga, Šimuni, Jezera, Vodice, Split, Milna, Vrboska, Korčula, Dubrovnik i Veljko Barbieri) te je u tijeku instalacija punionica i u druge ACI marine.

U lipnju 2018. godine, Društvo je po prvi puta objavilo i vlastiti godišnji časopis **ACI No1** u tiskanom i digitalnom izdanju. Radi se o magazinu u četverojezičnom luksuznom izdanju koje na jednom mjestu objedinjuje katalog ACI marina te najbitnije informacije za nautičare te ekskluzivne reportaže i lifestyle teme. Magazin je izazvao izuzetan interes javnosti slijedom čega se planira izdanje idućeg broja na proljeće 2019. godine.

ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU (nastavak)

Sve marine unutar ACI sustava ispunile su uvjete certificiranja prema **ISO** normama, te su postale ponosnim vlasnikom tri ISO certifikata čime su potvrdile svoju usmjerenost prema odgovornom poslovanju, odgovornom načinu korištenja energije te očuvanju okoliša s ciljem poboljšanja i unaprjeđenja poslovnih procesa te kvalitete i sigurnosti pružanja usluge gostima. Budući da je ekološka održivost jedna od osnovnih postavki daljnjeg razvoja, Društvo ACI d.d. nastoji izvršiti ulaganja i druge aktivnosti koje se odnose na očuvanje prirodne vrijednosti teritorija i funkcionalnosti obalnog ekosustava kroz primjenu dobre prakse očuvanja okoliša prilikom nautičkih aktivnosti, redukciju potrošnje prirodnih resursa te adekvatno upravljanje otpadom i štetnim emisijama.

Društvo je dobilo sljedeće certifikate:

- ISO 9001:2015 za područje sustava upravljanja kvalitetom;
- ISO 14001:2015 za područje sustava upravljanja okolišem te,
- ISO 50001:2011 za područje sustava upravljanja energijom.

Dodatno priznanje Društvu ACI d.d. za održivo upravljanje i i gospodarenje morem i obalnim pojasom su i dodijeljene „**Plave zastave**“. Ukupno je 18 marina unutar sustava koji su nosioci „Plave zastave“ u 2018. godini. Kvaliteta pružanja usluga potvrđena je i kroz dodjelu nagrada HTZ Turistički cvijet –kvaliteta za Hrvatsku u kojoj su marine Dubrovnik i Split ove godine primile nagradu u kategoriji najbolje srednje marine (2. i 3. mjesto)

Odlični dosadašnji rezultati **sustava rezervacija** pokazali su znatan interes korisnika za tom vrstom usluge i komparativnu prednost Društva u odnosu na konkurentne marine, slijedom čega se planira daljnje proširenje digitalnih prodajnih i komunikacijskih kanala. U tijeku je intenzivna digitalizacija poslovanja i prilagodba novim tehnologijama, znatno je unaprijeđen i sustav rezervacije veza uvođenjem mobilne aplikacije koja svakom nautičaru omogućava jednostavan i brz pristup kako bi na efikasan način osigurali svoj vez u marinama u što je Društvo uložilo 293 tisuće kuna. U cilju veće efikasnosti i unapređenja usluga korisnicima krajem 2018. godine započeta je implementacija sustava za upravljanje odnosima s kupcima (CRM). Sustavom će se dio poslovnih procesa redizajnirati s ciljem fokusiranja na iskustva kupaca, automatiziranjem i standardiziranjem procesa rada s kupcima te će se postaviti temelji za uvođenje programa lojalnosti. Radi se o višegodišnjem projektu koji će se zbog kvalitetnijeg upravljanja rizicima, uvoditi u fazama, počevši od 2018. godine.

ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU (nastavak)

ACI d.d. je i tijekom 2018. godine nastavio s dobrom praksom **društveno odgovornog poslovanja** podržavajući projekte koji su od interesa za društvo odnosno koji su korisni za lokalnu zajednicu i društvo u cjelini. U tu svrhu ACI podupire rad udruga i drugih organizacija civilnog društva putem donacija koje se u cijelosti dodjeljuju putem javnih natječaja, a koji su vezani za zaštitu okoliša, djecu i mlade, humanitarnu djelatnost, znanost i sport i dr. Nadalje, Društvo donacijama podržava i potrebe javnih ustanova – dječjih bolnica, škola i sl., dok kroz sponzorstva podupire sportske događaje, kulturne manifestacije lokalnog i državnog značaja i sl. Slijedom navedenog, tijekom 2018. godine na ime donacija isplaćeno je 621 tisuća kuna, a na ime sponzorstva 1,5 milijuna kuna.

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI

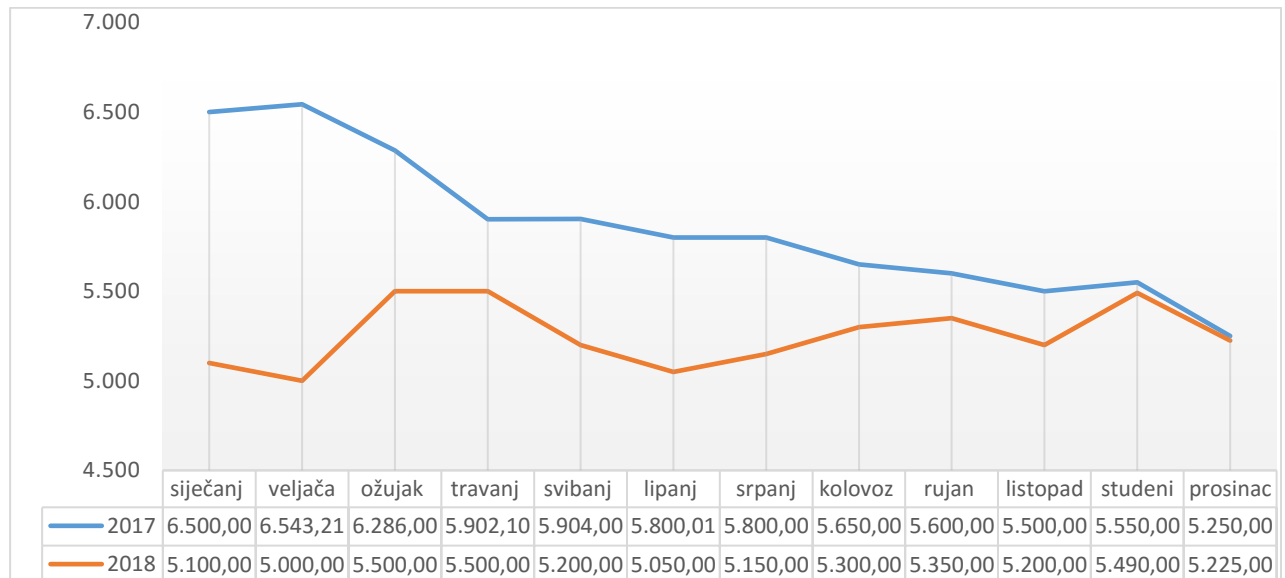
Različite su vrste rizike s kojima se Društvo susreće u poslovanju, no posebnim naporima Društvo pozitivno upravlja poslovanjem u cilju smanjenja utjecaja mogućih rizika, a kako bi se osigurala održivost poslovanja tijekom vremena. Društvo se za upravljanje financijskim rizicima koristi uobičajenim financijskim instrumentima na financijskom tržištu Republike Hrvatske. Prodajne politike Društva definirane su na način da je kreditni rizik relativno nizak (u načelu, prema ugovorima o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva smanjen je provođenjem mjera kontrole naplate, kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja umanjujući na taj način rizike nenaplativosti svojih potraživanja. Društvo osigurava dovoljne količine novca i novčanih ekvivalenata za ispunjenje svojih obveza ili ista osigurava putem kreditnih linija u svrhu podmirenja obveza. Izloženost riziku promjena kamatnih stopa na tržištu vezana je prvenstveno uz novčane depozite te novac i novčane ekvivalente, no Društvo kontinuirano prati kretanje visine kamatnih stopa na tržištu te sukladno tome postupa u skladu s povoljnim ishodom za Društvo.

Na poslovanje ACI marina utječu koncesijski ugovori, temeljem kojih sve ACI-jeve koncesije (izuzev marine Veljko Barbieri i sidrišta) istječu 2030. godine. Upravo je trajanje koncesija čimbenik koji najviše ograničava potencijal razvoja Društva.

TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA

Na dan 31.12.2018. godine, prema podacima Codex sortiuma d.o.o., ACI d.d. ima ukupno 741 dioničara. Nominalna vrijednost dionice iznosi 3.600 kuna. Zadnja transakcijska cijena dionica iznosi 5.225,00 kuna. Tržišna kapitalizacija društva na dan 31.12.2018. godine iznosi 577,5 milijuna kuna.

Grafikon br. 1: Kretanje cijena dionica Društva ACI d.d.



INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA

Društvo nije otkupljivalo vlastite dionice tijekom 2018. godine.

ZAPOSLENI

Na dan 31. prosinca 2018. godine Društvo je imalo 352 zaposlenih, dok je na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo imalo 350 zaposlenih.

VLASNIČKA STRUKTURA

Od ukupno 111.060 dionica ACI d.d., dioničari sa najvećim udjelom u temeljnom kapitalu su Republika Hrvatska sa 78,58 % udjela, Dogus Croatia d.o.o. sa 10,87%, Raiffeisenbank Austria d.d. sa 1,14 % te Društvo Bahovec d.o.o. sa 0,61 %, preostali dioničari, njih 737, sudjeluju sa 8,8 % udjela u temeljnom kapitalu.

Tablica 1. Vlasnička struktura

STRUKTURA VLASNIŠTVA	BROJ DIONIČARA	UKUPAN BROJ DIONICA	NOMINALNI IZNOS (u kn)	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU (%)
REPUBLIKA HRVATSKA (Zastupnik na 85.615 dionica je Ministarstvo državne imovine)	1	87.275	314.190.000	78,583
DOGUS CROATIA d.o.o.	1	12.070	43.452.000	10,867
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. (zbirni skrbnički račun za DP)	1	1.269	4.568.400	1,143
BAHOVEC d.o.o.	1	675	2.430.000	0,608
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (zbirni skrbnički račun za DF)	1	532	1.915.200	0,479
INTERKAPITAL vrijednosni papiri d.o.o. (IP)	1	476	1.713.600	0,429
HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE (zastupnik nad dionicama je Ministarstvo državne imovine)	1	362	1.303.200	0,326
LUŽAIĆ ŽELJKO	1	296	1.065.600	0,267
ADDIKO BANK d.d.	1	221	795.600	0,199
OSTALI DIONIČARI	732	7.884	28.382.400	7,099
Ukupno	741	111.060	399.816.000	100,000

DINAMIKA FIZIČKIH POKAZATELJA

Na dan 31.12. 2018. godine u ACI marinama boravilo je 3.334 plovila na godišnjem vezu što je za 2% više plovila u odnosu na isti dan prethodne godine. Na dnevnom vezu ostvareno je 96 tisuća brod dana što predstavlja pad od 8% u odnosu na isti period prethodne godine. Za mjesečni vez se u izvještajnom periodu ostvarilo povećanje od 7% u broj mjesecima u odnosu na isti period prethodne godine.

Tablica 2. Fizički pokazatelji za promatrano razdoblje

VRSTA VEZA	2018.	2017.	INDEKS
GODIŠNJI VEZ (stanje na dan 31.12.)	3.334	3.264	102
DNEVNI VEZ brod/dani	96.453	104.325	92
MJESEČNI VEZ brod/mjeseci	4.288	4.012	107

Svođenjem ostvarenja svih vrsta usluga veza na istu mjernu jedinicu, brod dan ili metar dan, Društvo je u tijekom 2018. godine ostvarilo 1,5 milijuna brod dana što u odnosu na usporedni period predstavlja povećanje od 1% ili 11 tisuća više brod dana.

Ukupno je ostvareno 16,8 milijuna metar dana te je ostvarenje na razini usporednog perioda.

Tablica 3. Fizički pokazatelji po vrstama usluga

USLUGA	BROD DANI			METAR DANI		
	2018.	2017.	INDEKS	2018.	2017.	INDEKS
0	1	2	3 (1/2)	4	5	6 (5/6)
GODIŠNJI VEZ	1.260.598	1.250.436	101	14.281.178	14.275.287	100
MJESEČNI VEZ	130.918	122.360	107	1.335.882	1.278.566	104
DNEVNI VEZ	96.453	104.325	92	1.203.624	1.299.129	93
UKUPNO	1.487.969	1.477.121	101	16.820.684	16.852.982	100

DINAMIKA FIZIČKIH POKAZATELJA (nastavak)

Fizički pokazatelji po marinama u kategorijama brod dan i metar su kumulativno na razini ostvarenja prethodne godine. Najznačajnija povećanja u brod danima ostvarile su marine Veljko Barbieri, Umag te Palmižana čija stopa rasta iznosi preko 10%.

Tablica 4. Fizički pokazatelji po marinama

R.B.	MARINA	BROD DANI (01.01.-31.12.)			METAR DANI (01.01.-31.12.)		
		2018.	2017.	INDEKS	2018.	2017.	INDEKS
0	1	2	3	4 (2/3)	5	6	7 (6/7)
1	UMAG	157.404	137.004	115	1.583.261	1.531.529	103
2	ROVINJ	-	-	-	-	-	-
3	PULA	65.391	66.091	99	780.059	782.814	100
4	POMER	90.118	97.105	93	926.886	1.005.938	92
5	OPATIJA	106.695	107.852	99	1.256.092	1.265.754	99
6	CRES	129.308	125.882	103	1.477.064	1.445.686	102
7	S.DRAGA	90.769	89.455	101	861.449	846.761	102
8	RAB	7.452	9.355	80	76.416	94.357	81
9	ŠIMUNI	66.410	70.210	95	680.925	728.400	93
10	ŽUT	6.690	6.697	100	82.718	82.118	101
11	PIŠKERA	4.364	4.686	93	53.235	57.145	93
12	JEZERA	82.238	87.225	94	882.227	929.992	95
13	VODICE	150.714	149.660	101	1.457.748	1.446.575	101
14	SKRADIN	44.580	46.091	97	606.087	624.878	97
15	TROGIR	64.290	65.462	98	788.844	808.416	98
16	SPLIT	99.814	100.687	99	1.371.038	1.391.175	99
17	MILNA	39.901	38.552	103	463.517	448.264	103
18	VRBOSKA	32.547	30.434	107	366.607	334.112	110
19	PALMIŽANA	17.439	15.730	111	221.591	210.194	105
20	KORČULA	26.476	28.549	93	297.978	324.535	92
21	DUBROVNIK	150.372	153.794	98	1.907.231	1.920.281	99
22	VELJKO BARBIERI	54.997	46.600	118	679.711	574.058	118
	UKUPNO	1.487.969	1.477.121	101	16.820.684	16.852.982	100

DINAMIKA POSLOVNIH PRIHODA

Slijedom niza aktivnosti koje je Društvo provelo tijekom 2017. te početkom poslovne godine 2018. kao i promjenom prodajne politike Društva, odnosno ciljanim formiranjem cijena usluga ovisno o ponudi i potražnji te atraktivnosti destinacije Društvo je ostvarilo značajno povećanje poslovnih prihoda. Društvo je u odnosu na usporedni period ostvarilo povećanje poslovnih prihoda za 11% ili 21 milijun kuna. Izuzev marina Rovinj, Palmižane i Umag, ostale marine unutar ACI sustava ostvarile su povećanje poslovnih prihoda. Rast poslovnih prihoda preko 1 milijun kuna ostvarile su marine Dubrovnik, Split, Veljko Barbieri te marina Korčula. Poslovni prihodi rasli su i na nivou Društva slijedom okončanih sudskih sporova, prodajom dugotrajne imovine kao i porastom prihoda od usluge prodaje oglasnih prostora i drugih promidžbenih usluga.

Tablica 5. Usporedni prikaz poslovnih prihoda po marinama

u tisućama kuna, nerevidirano		01.01.-31.12.		RAZLIKE PERODA	INDEKS
R.B.	MARINE	2018.	2017.		
0	1	2	3	4(2-3)	5 (2/3)
1	UMAG	12.303	12.439	-136	99
2	ROVINJ	6	263	-257	2
3	PULA	6.254	5.818	436	107
4	POMER	8.922	8.855	67	101
5	OPATIJA	13.289	12.411	878	107
6	CRES	13.160	12.265	895	107
7	S.DRAGA	5.775	5.480	295	105
8	RAB	3.018	2.999	19	101
9	ŠIMUNI	5.208	5.061	147	103
10	ŽUT	3.112	2.601	511	120
11	PIŠKERA	2.740	2.326	414	118
12	JEZERA	8.513	8.216	297	104
13	VODICE	12.399	11.409	990	109
14	SKRADIN	8.271	7.702	569	107
15	TROGIR	11.058	10.244	814	108
16	SPLIT	25.670	23.967	1.703	107
17	MILNA	7.119	6.386	733	111
18	VRBOSKA	3.654	3.383	271	108
19	PALMIŽANA	11.894	12.085	-191	98
20	KORČULA	8.552	7.273	1.279	118
21	DUBROVNIK	28.189	22.724	5.465	124
22	VELJKO BARBIERI	6.754	5.196	1.558	130
ACI MARINE		205.860	189.103	16.757	109
80	DRUŠTVO I ZS	5.053	992	4.061	509
SVEUKUPNO		210.913	190.095	20.818	111

DINAMIKA POSLOVNIH PRIHODA (nastavak)

Od ukupnog porasta poslovnih prihoda, temeljem usluge veza ostvareno je povećanje od 12,5 milijun kuna, a kao rezultat promjene prodajne politike Društva. Prihodi od zakupa bilježe značajan rast od 2,9 milijuna kuna uslijed usklađivanja visina naknada za korištenje poslovnih prostora u marinama ACI sustava s tržišnim iznosima naknada za slične poslovne prostore u destinacijama u kojima su ACI marine smještene kao i temeljem iznajmljivanja poslovnih prostora novim poslovnim partnerima. Prihodi ostalih usluga nautičarima bilježe porast od 1,8 milijuna kuna uslijed fizičkog povećanja korištenja usluge dizalica i travel liftova, a prvenstveno u ACI marini Dubrovnik. Na povećanje ostalih poslovnih prihoda značajan novi prihod ostvaren je od promidžbenih usluga te prodaje oglasnih prostora nove publikacije Društva magazin ACI No1 u ukupnom iznosu od 1,7 milijun kuna, okončanjem sudskih sporova od 1,1 milijun kuna te od prodaje dugotrajne materijalne imovine za 0,5 milijuna kuna.

Tablica 6. Struktura poslovnih prihoda

POSLOVNI PRIHODI	2018.	2017.	RAZLIKE	INDEKS
0	1	2	3(1-2)	4 (1/2)
Godišnji vez	102.069	94.434	7.635	108
Mjesečni vez	11.523	10.342	1.181	111
Dnevni vez	59.622	55.906	3.716	107
Prihod zakupa i sporednih djelatnosti	18.935	16.078	2.857	118
Ostale usluge nautičarima	12.815	11.057	1.758	116
Ostali poslovni prihodi	5.949	2.278	3.671	261
Sveukupno	210.913	190.095	20.818	111

DINAMIKA PROFITABILNOSTI

U promatranom razdoblju Društvo je ostvarilo pozitivan bruto financijski rezultat u iznosu od 38,5 milijuna kuna što čini povećanje od 13,4 milijuna kuna ili 54% u odnosu na usporedni period kada je ostvaren bruto financijski rezultat iznosio od 25 milijuna kuna. Ukupni prihodi porasli su za 7% ili 15 milijuna kuna dok su ukupni rashodi porasli za 1% ili 1,5 milijuna kuna u odnosu na usporedni period.

EBITDA iznosi 94 milijuna kuna i za 22% je veća od EBITDA ostvarene u usporednom periodu.

Tablica 7. Usporedni prikaz rezultata poslovanja

R.B.	OPIS	2018.	2017.	RAZLIKE PERIODA	INDEKS
0	1	2	3	4	5 (2/3)
A	UKUPAN PRIHOD	216.107	201.137	14.970	107
B	UKUPAN RASHOD	177.650	176.128	1.522	101
C	RAZLIKA - BRUTO DOBIT/GUBITAK	38.457	25.009	13.448	154
D	EBIT	38.747	24.841	13.906	156
E	EBITDA	93.923	76.921	14.686	122

U tablici br. 8 prikazana su kretanja odabranih pokazatelja poslovanja u odnosu na usporedni period, operativni pokazatelji poslovanja su na razini usporednog perioda, osim povećanja iskorištenosti kapaciteta uslijed blagog povećanja fizičkih pokazatelja. Pokazatelji likvidnosti, aktivnosti i ekonomičnosti su ili na razini usporednog perioda ili su blago povećani, a kao rezultat uspješnog upravljanja poslovanjem Društvom.

Neto profitna marža je porasla u odnosu na usporedni period, a kao rezultat značajnog povećanja poslovnih prihoda i neto dobiti u izvještajnom periodu. Značajno je povećanje i profitabilnosti, EBIT marža i EBITDA marža, te neto rentabilnosti, a sve uslijed značajnog povećanja prihoda, ukupne imovine i neto dobiti Društva, u odnosu na usporedni period.

Tablica 8. Pokazatelji poslovanja

u tisućama kuna, nerevidirano	01.01.-31.12.	
	2018	2017
OPERATIVNI POKAZATELJI		
Iskorištenost kapaciteta - vezovi	65%	63%
Iskorištenost kapaciteta - brod dani	84%	83%
Iskorištenost kapaciteta - metar dani	75%	75%
Broj vezova na moru	5.013	5.013
Broj vezova na kopnu	636	636
Prosječno vrijeme zadržavanja korisnika iz tranzita	1,27	1,29
TRŽIŠNI POKAZATELJI		
Učešće u ukupnom broju marina	30%	30%
Učešće u ukupnom broju vezova u moru	29%	29%
FINANCIJSKI POKAZATELJI		
Prihod po brod danu	0,14	0,13
Prihod po zaposleniku ukupno	583	544
EBITDA za marine	117.424	102.504
EBITDA ukupno	93.923	76.921
POKAZATELJI LIKVIDNOSTI		
Koeficijent tekuće likvidnosti	1,8	1,5
Koeficijent financijske stabilnosti	0,9	0,9
POKAZATELJI AKTIVNOSTI		
Koeficijent obrtaja ukupne imovine	0,3	0,3
Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine	1,0	1,1
POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI		
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,2	1,1
POKAZATELJI PROFITABILNOSTI		
Neto profitna marža	15%	11%
Neto rentabilnost imovine (ROA)	4%	3%
EBIT marža	18%	13%
EBITDA marža	43%	40%

BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

Temeljne smjernice poslovanja Društva ACI d.d. podrazumijevaju kontinuirano ulaganje u podizanje standarda kvalitete usluga, modernizaciju i proširenje smještajnih kapaciteta postojećih marina, širenje lepeze usluga u ponudi nautičarima te diversifikaciju poslovanja u dijelu razvoja novih usluga kao i razvoja postojećih kako bi se smanjila ovisnost Društva o osnovnoj usluzi pružanja veza te time smanjila ovisnost o kretanju tržišta nautičkog turizma. U planu je razvoj integriranih popratnih usluga i sadržaja. Poslovanje Društva strateški je usmjereno na održavanje zadovoljavajućih razina profitabilnosti i povrata ulaganja, stvaranje dodane vrijednosti za dioničare te kontinuirano ulaganje u razvoj i unaprjeđenje ljudskih potencijala kao jedne od ključnih poluga uspješnosti poslovanja Društva. Društvo će posebnu pozornost posvetiti razvoju infrastrukture i suprastrukture u marinama, unaprjeđenju informatizacije poslovanja kao i restrukturiranju na području ljudskih resursa. Društvo kontinuirano provodi i istraživanje novih lokacija duž obale pogodnih za izgradnju novih marina i sidrišta te moguće strateške akvizicije na Jadranu, sve u cilju osnaživanja tržišnog položaja na lokalnoj i regionalnoj razini.

Za 2018. godinu planirana je realizacija ulaganja u iznosu 191,7 milijuna kuna, od čega se 188,2 milijuna kuna odnosi na investicije dok je 3,5 milijuna kuna planirano za investicijsko održavanje. Zaključno s 31.12.2018. godine, Društvo je uložilo ukupno 136,5 milijun kuna ili 71% od ukupno planiranog ulaganja, od čega se najveći dio odnosi na dovršetak rekonstrukcije ACI marine Rovinj.

NEREVIDIRANI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA GODINU ZAVRŠENU 31. PROSINCA 2018.

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.

do

31.12.2018.

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03267628

Matični broj subjekta (MBS): 040002541

Osobni identifikacijski broj (OIB): 17195049659

Tvrka izdavatelja: ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d.

Poštanski broj i mjesto: 51000

RIJEKA

Ulica i kućni broj: RUDOLFA STROHALA 2

Adresa e-pošte: suzana.kostelac@aci-club.hrInternet adresa: www.aci-marinas.com

Šifra i naziv općine/grada: 373 RIJEKA

Šifra i naziv županije: 8 PRIMORSKO-GORANSKA

Broj zaposlenih: 352

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 9329

Tvrte subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: KOSTELAC SUZANA

(unos se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 051/271288

Telefaks: 051/271824

Adresa e-pošte: suzana.kostelac@aci-club.hr

Prezime i ime: PAVIĆ KRISTIJAN - predsjednik Uprave, dr.sc. JURAJ BUKŠA - član Uprave

(osoba ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaji (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuizvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja.

M.P.

(potpis osobe ovlaštene za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 31.12.2018.

Obveznik: 17195049659; ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d.			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	446.567.458	521.566.494
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	25.117.631	21.632.941
1. Izdaci za razvoj	004	0	
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	24.271.041	21.079.801
3. Goodwill	006	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	229.500
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	846.590	323.640
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	420.151.078	499.168.716
1. Zemljište	011	19.013.578	21.833.378
2. Građevinski objekti	012	222.522.947	197.967.079
3. Postrojenja i oprema	013	45.313.899	41.226.373
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	19.332.478	17.283.539
5. Biološka imovina	015	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	4.026.856	794.577
7. Materijalna imovina u pripremi	017	47.949.571	163.667.246
8. Ostala materijalna imovina	352	539.428	527.407
9. Ulaganje u nekretnine	019	61.452.321	55.869.117
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (021 do 028)	020	136.976	37.733
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	0	0
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	136.976	37.733
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	0	0
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029	0	0
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	0	0
3. Ostala potraživanja	032	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	1.161.773	727.104
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+058)	034	143.997.220	175.834.963
I. ZALIHE (036 do 042)	035	916.303	1.276.652
1. Sirovine i materijal	036	34.393	34.392
2. Proizvodnja u tijeku	037	0	0
3. Gotovi proizvodi	038	0	0
4. Trgovačka roba	039	69.511	811.608
5. Predujmovi za zalihe	040	805.399	331.556
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	7.000	99.096
7. Biološka imovina	042	0	0
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	10.876.278	12.887.701
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	0	0
2. Potraživanja od kupaca	045	2.057.449	2.433.959
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	2.851	
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	7.498	100.003
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	2.147.672	1.924.305
6. Ostala potraživanja	049	6.660.808	8.429.434
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050	60.199.092	39.880.098
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	0	0
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	94.992	97.082
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	60.104.100	39.783.016
7. Ostala financijska imovina	057	0	0
IV. NOVAC U BANCII I BLAGAJNI	058	72.005.547	121.790.512
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	330.715	748.335
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	590.895.393	698.149.792
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	0	0

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	473.343.743	492.149.919
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	399.816.000	399.816.000
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	0
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067-068+069+070)	065	19.990.800	19.990.800
1. Zakonske rezerve	066	19.990.800	19.990.800
2. Rezerve za vlastite dionice	067	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	0	0
4. Statutarne rezerve	069	0	0
5. Ostale rezerve	070	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	0	0
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (073-074)	072	33.286.274	41.385.868
1. Zadržana dobit	073	33.286.274	41.385.868
2. Preneseni gubitak	074	0	0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	20.250.669	30.957.251
1. Dobit poslovne godine	076	20.250.669	30.957.251
2. Gubitak poslovne godine	077	0	0
VII. MANJINSKI INTERES	078	0	0
B) REZERVIRANJA (080 do 082)	079	3.175.088	2.981.757
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	484.300	510.488
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0
3. Druga rezerviranja	082	2.690.788	2.471.269
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	21.040.068	107.558.229
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	0	89.596.498
4. Obveze za predujmove	087	0	0
5. Obveze prema dobavljačima	088	0	0
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0
8. Ostale dugoročne obveze	091	21.040.068	17.961.731
9. Odgođena porezna obveza	092	0	0
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	39.745.953	43.478.770
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	0	0
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	0	10.540.764
4. Obveze za predujmove	097	258.505	89.865
5. Obveze prema dobavljačima	098	20.148.586	10.513.167
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	0	0
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0
8. Obveze prema zaposlenicima	101	2.504.754	2.996.889
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	10.664.755	11.910.805
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	1.245.144	1.600.614
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0
12. Ostale kratkoročne obveze	105	4.924.209	5.826.666
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	53.590.541	51.981.117
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	590.895.393	698.149.792
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	0	0
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

RAČUN DOBITI I GUBITKA
u razdoblju 01.01.2018. do 31.12.2018.

Obveznik: 17195049659; ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
		Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	111	190.095.052	33.700.323	210.912.883	37.223.447
1. Prihodi od prodaje	112	171.739.402	29.798.939	186.028.870	32.434.986
2. Ostali poslovni prihodi	113	18.355.650	3.901.384	24.884.013	4.788.461
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	114	165.254.129	42.586.101	172.165.605	47.113.766
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	0	0	0
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116	41.315.462	8.996.468	43.691.396	11.114.304
a) Troškovi sirovina i materijala	117	9.732.681	1.955.806	10.030.577	1.884.285
b) Troškovi prodane robe	118	47.883	3.892	20.141	1.576
c) Ostali vanjski troškovi	119	31.534.898	7.036.770	33.640.678	9.228.443
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120	49.151.110	12.541.766	48.773.039	11.752.103
a) Neto plaće i nadnice	121	29.976.474	7.665.593	30.049.566	7.154.326
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	11.962.256	3.035.582	11.563.798	2.868.632
c) Doprinosi na plaće	123	7.212.380	1.840.591	7.159.675	1.729.145
4. Amortizacija	124	52.080.187	13.361.643	52.860.150	13.167.760
5. Ostali troškovi	125	13.726.134	3.005.092	15.299.929	4.010.277
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126	1.476.482	422.156	4.779.464	3.275.312
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	9.050	9.050	2.316.033	2.316.033
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	352	1.467.432	413.106	2.463.431	959.279
7. Rezerviranja	129	4.232.871	2.712.884	3.603.900	2.617.630
8. Ostali poslovni rashodi	130	3.271.883	1.546.092	3.157.727	1.176.380
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	131	11.041.528	2.324.063	5.194.214	609.552
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	11.041.528	2.324.063	5.187.801	603.139
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0	0	0
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	135	0	0	6.413	6.413
5. Ostali financijski prihodi	136	0	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	137	10.874.101	1.886.081	5.484.437	454.231
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	0	0
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	10.752.652	1.875.732	5.480.114	449.908
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	10.349	10.349	4.323	4.323
4. Ostali financijski rashodi	141	111.100	0	0	0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	0	0	0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0	0	0
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	146	201.136.580	36.024.386	216.107.097	37.832.999
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	147	176.128.230	44.472.182	177.650.042	47.567.997
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	148	25.008.350	-8.447.796	38.457.055	-9.734.998
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149	25.008.350	0	38.457.055	0
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150	0	8.447.796	0	9.734.998
XII. POREZ NA DOBIT	151	4.757.681	0	7.499.804	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	152	20.250.669	-8.447.796	30.957.251	-9.734.998
1. Dobit razdoblja (149-151)	153	20.250.669	0	30.957.251	0
2. Gubitak razdoblja (151-148)	154	0	8.447.796	0	9.734.998
DODATAK RDG-u (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155				
2. Pripisana manjinskom interesu	156				
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)					
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 152)	157	20.250.669	-8.447.796	30.957.251	-9.734.998
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (159 do 165)	158	0	0	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0	0	0
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i	160	0	0	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske	161	0	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0	0	0
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0	0	0
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0	0	0
7. Aktuarski dobiti/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0	0	0
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	0	0	0	0
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK	167	0	0	0	0
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	20.250.669	-8.447.796	30.957.251	-9.734.998
DODATAK Izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)					
VI. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA					
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169				
2. Pripisana manjinskom interesu	170				

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Direktna metoda
u razdoblju 01.01.2018. do 31.12.2018.

Obveznik: 17195049659; ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od kupaca	001	237.546.592	261.306.210
2. Novčani primici od tantijema, naknada, provizija i sl.	002	0	0
3. Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	003	25.948	135.228
4. Novčani primici s osnove povrata poreza	004	5.574.557	0
5. Ostali novčani primici	005	2.069.310	196.203
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti (001 do 005)	006	245.216.407	261.637.641
1. Novčani izdaci dobavljačima	007	55.325.549	55.244.786
2. Novčani izdaci za zaposlene	008	62.371.118	55.282.434
3. Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	009	77.573	57.369
4. Novčani izdaci za kamate	010	12.275	986.929
5. Novčani izdaci za poreze	011	41.459.446	48.033.126
6. Ostali novčani izdaci	012	13.602.455	18.933.906
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti (007 do 012)	013	172.848.416	178.538.550
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	014	72.367.991	83.099.091
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH	015	0	0
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	016	469.312	945.081
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	017	0	0
3. Novčani primici od kamata	018	414.003	415.807
4. Novčani primici od dividendi	019	8.008	4.007
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	020	77.089.500	0
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (016 do 020)	021	77.980.823	1.364.895
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	022	73.209.932	143.240.424
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	023	0	0
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	024	0	10.000.000
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (022 do 024)	025	73.209.932	153.240.424
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	026	4.770.891	0
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH	027	0	151.875.529
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	028	0	0
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	029	0	100.273.659
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	030	0	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (028 do 030)	031	0	100.273.659
1. Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita i obveznica	032	0	0
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	033	48.057	12.151.075
3. Novčani izdaci za financijski najam	034	0	0
4. Novčani izdaci za otkup vlastitih dionica	035	0	0
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	036	0	0
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (032 do 036)	037	48.057	12.151.075
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	038	0	88.122.584
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH	039	48.057	0
Ukupno povećanje novčanog tijeka (014 – 015 + 026 – 027 + 038 – 039)	040	77.090.825	19.346.146
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (015 – 014 + 027 – 026 + 039 – 038)	041	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	042	55.018.822	132.109.647
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	043	77.090.825	19.346.146
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	044	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	045	132.109.647	151.455.793

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od 1.1.2018 do 31.12.2018

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	4	4
1. Upisani kapital	001	399.816.000	399.816.000
2. Kapitalne rezerve	002	0	0
3. Rezerve iz dobiti	003	19.990.800	19.990.800
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	33.286.274	41.385.868
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	20.250.669	30.957.251
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	0	0
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007	0	0
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008	0	0
9. Ostala revalorizacija	009	0	0
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	473.343.743	492.149.919
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011	0	0
12. Tekući i odgođeni porezi (dio)	012	0	0
13. Zaštita novčanog tijeka	013	0	0
14. Promjene računovodstvenih politika	014	0	0
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015	0	0
16. Ostale promjene kapitala	016	0	0
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	352		

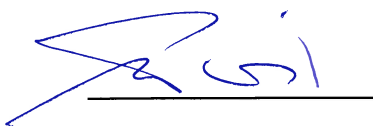
Nerevidirane financijske izvještaje za razdoblje završeno 31. prosinca 2018. odobrila je Uprava Društva u Rijeci 27. veljače 2019. godine

Temeljem članka 462. do 468. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine 88/2008, 146/2008, 74/2009, 54/2013, 159/2013, 18/2015, 110/2015, 123/2016, 65/2018) Predsjednik i Član Uprave Društva Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d., Rudolfa Strohalca 2, Rijeka, daju

IZJAVU UPRAVE

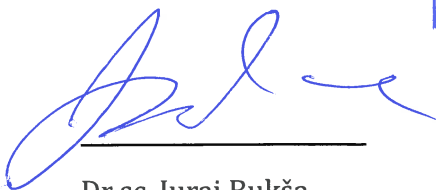
Prema našem najboljem saznanju:

- nerevidirani financijski izvještaji za razdoblje završeno 31. prosinca 2018. godine sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih računovodstvenih standarda financijskog izvještavanja (MSFI) i Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/2018) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, financijskog položaja i poslovanja izdavatelja;
- Izvješće za razdoblje završeno 31. prosinca 2018. godine sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja ACI d.d., uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je društvo izloženo.



Kristijan Pavić

Predsjednik Uprave



Dr.sc. Juraj Bukša

Član Uprave