



**ADRIATIC CROATIA
INTERNATIONAL CLUB**
Since 1983

**POLUGODIŠNJI IZVJEŠTAJ ACI d.d.
(nerevidirano)**

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost
marina d.d.
51410 OPATIJA * M. Tita 151 * CROATIA
Tel: - 385/051/271-288 * Fax: - 385/051/271-824

**ZA RAZDOBLJE
1.1. – 30.06. 2018.
godine**

SADRŽAJ

1. IZVJEŠĆE ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO 30. LIPNJA 2018. GODINE
2. SAŽETI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO 30. LIPNJA 2018. (NEREVIDIRANO)
3. IZJAVA UPRAVE

1. IZVJEŠĆE ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO 30. LIPNJA 2018. GODINE

ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

ACI d.d. (Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.), jedinstveni lanac marina na Mediteranu koji u svom portfelju ima 22 marine i dva sidrišta od Umaga do Dubrovnika, kontinuirano ulaže značajne iznose u rekonstrukciju i oplemenjivanje ACI marina s ciljem postizanja visoke razine kvalitete nautičke ponude i usluge u marinama.



U prvih šest mjeseci 2018. godine, nastavljeno je s **najznačajnijim ulaganjem** u iznosu od 134 milijuna kuna, a odnosi se na kompletnu rekonstrukciju ACI marine Rovinj koja je u tijeku. Po dovršetku radova te otvaranja marine, ACI marina Rovinj predstavljat će najsuvremeniju marinu na Jadranu orijentiranu na pružanje nautičkih i turističkih usluga u segmentu tržišta mega jahti, ne zanemarujući pritom dosadašnje nautičko tržište, te će udovoljavati i najzahtjevnijim traženjima nautičara. Među ostalim važnijim ulaganjima, treba istaknuti da je Društvo tijekom prvog polugodišta 2018. godine kupilo zemljište sa zgradom u vrijednosti od 4.662 tisuće kuna u ACI marini Korčula, uloženo je i u rekonstrukciju platoa servisnog mula te nabavu nove dizalice u ACI marini Pomer u vrijednosti od 3.074 tisuće kuna, u produženje gatova u ACI marini Pula u vrijednosti od 1.337 tisuća kuna, u ACI marini Dubrovnik uloženo je u rekonstrukciju kompletnog bazenskog postrojenja u vrijednosti od 856 tisuća kuna te je izgrađeno dodatno parkiralište u vrijednosti od 173 tisuće kuna.

Koncem 2017. godine sklopljen je sa Šibensko – kninskom županijom ugovor o koncesiji za **sidrište u uvali Vozarica i Srednja Draga u blizini ACI marine Skradin**, čime su u 2018. godini, nautičarima stavljeni na raspolaganje dodatni kapaciteti za privez plovila duljine do 15 metara.

ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU (nastavak)

U 2018. godini nastavlja se suradnja s korporacijom Tesla u okviru **projekta Tesla destination charging**, u 10 ACI marina instalirane su električne punionice (ACI Umag, Cres, Opatija, S. Draga, Šimuni, Split, Milna, Vrboška, Veljko Barbieri i Dubrovnik) te je u tijeku instalacija punionica i u druge ACI marine.

Sve marine unutar ACI sustava ispunile su stroge uvjete certificiranja prema **ISO** normama, te su postale ponosnim vlasnikom tri ISO certifikata čime su potvrdile svoju usmjerenost prema odgovornom poslovanju, odgovornom načinu korištenja energije te očuvanju okoliša s ciljem poboljšanja i unaprjeđenja poslovnih procesa te kvalitete i sigurnosti pružanja usluge gostima. Budući da je ekološka održivost jedna od osnovnih postavki daljnjeg razvoja, Društvo ACI d.d. nastoji izvršiti ulaganja i druge aktivnosti koje se odnose na očuvanje prirodne vrijednosti teritorija i funkcionalnosti obalnog ekosustava kroz primjenu dobre prakse očuvanja okoliša prilikom nautičkih aktivnosti, redukciju potrošnje prirodnih resursa te adekvatno upravljanje otpadom i štetnim emisijama.

Društvo je dobilo sljedeće certifikate:

- ISO 9001:2015 za područje sustava upravljanja kvalitetom;
- ISO 14001:2015 za područje sustava upravljanja okolišem te,
- ISO 50001:2011 za područje sustava upravljanja energijom.

Dodatno priznanje Društvu ACI d.d. za održivo upravljanje i i gospodarenje morem i obalnim pojasom su i dodijeljene „**Plave zastave**“. Ukupno je 18 marina unutar sustava koji su nosioci „Plave zastave“ u 2018. godini.

Odlični dosadašnji rezultati **sustava rezervacija** pokazali su znatan interes korisnika za tom vrstom usluge i komparativnu prednost Društva u odnosu na konkurentne marine, slijedom čega se planira daljnje proširenje digitalnih prodajnih i komunikacijskih kanala. U tijeku je intenzivna digitalizacija poslovanja i prilagodba novim tehnologijama, znatno je unaprijeđen i sustav rezervacije veza uvođenjem mobilne aplikacije koja svakom nautičaru omogućava jednostavan i brz pristup kako bi na efikasan način osigurali svoj vez u marinama u što je Društvo uložilo 293 tisuće kuna.

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI

Na poslovanje ACI marina utječu koncesijski ugovori, temeljem kojih sve ACI-jeve koncesije (izuzev marine Veljko Barbieri i oba sidrišta) istječu 2030. godine. Upravo je trajanje koncesija čimbenik koji najviše ograničava potencijal razvoja Društva. Prodajne politike Društva definirane su na način da je kreditni rizik relativno nizak (u načelu, prema ugovorima o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva smanjen je provođenjem mjera kontrole naplate, kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja. Društvo osigurava dovoljne količine novca i novčanih ekvivalenata za ispunjenje svojih obveza ili ista osigurava putem kreditnih linija stoga ne postoji rizik likvidnosti. Izloženost riziku promjena kamatnih stopa na tržištu vezana je prvenstveno uz novčane depozite te novac i novčane ekvivalente, no Društvo kontinuirano prati kretanje visine kamatnih stopa na tržištu te sukladno tome postupa u skladu s povoljnim ishodom za Društvo.

TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA

Redovne dionice ACI d.d.-a kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom ACI-R-A.

Na dan 30.06.2018. godine, prema podacima Codex sortiuma d.o.o., ACI d.d. ima ukupno 758 dioničara. Nominalna vrijednost dionice iznosi 3.600 kuna. Zadnja transakcijska cijena dionica iznosi 5.050,00 kuna. Tržišna kapitalizacija društva na dan 30.06.2018. godine iznosi 561 milijun kuna.

INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA

Društvo nije otkupljivalo vlastite dionice tijekom prvog polugodišta 2018. godine.

VLASNIČKA STRUKTURA

Pojedinačni dioničari sa najvećim udjelom u temeljnom kapitalu su Republika Hrvatska sa 78,58% udjela, Dogus Croatia d.o.o. sa 10,87%, Raiffeisenbank Austria d.d. sa 1,14% te Društvo Bahovec d.o.o. sa 0,61%. Ostali dioničari, njih 754, sudjeluju sa 8,80% udjela u temeljnom kapitalu.

Tablica 1. Vlasnička struktura

STRUKTURA VLASNIŠTVA	BROJ DIONIČARA	UKUPAN BROJ DIONICA	NOMINALNI IZNOS (u kn)	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU (%)
REPUBLIKA HRVATSKA (Zastupnik na 85.615 dionica je Ministarstvo državne imovine)	1	87.275	314.190.000	78,58%
DOGUS CROATIA d.o.o.	1	12.070	43.452.000	10,87%
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. (zbirni skrbnički račun za DP)	1	1.269	4.568.400	1,14%
BAHOVEC d.o.o.	1	675	2.430.000	0,61%
Ostali dioničari (754)	754	9.771	35.175.600	8,80%
Ukupno	758	111.060	399.816.000	100,00%

DINAMIKA FIZIČKIH POKAZATELJA

Na dan 30.06. 2018. godine u ACI marinama boravilo je 3.498 plovila na godišnjem vezu što predstavlja povećanje od 2% u odnosu na isto razdoblje prethodne godine, na dnevnom vezu ostvareno je 26.040 brod dana što predstavlja pad od 4% u odnosu na isti period prethodne godine. Za mjesečni vez se u izvještajnom periodu ostvarilo povećanje od 14% u brod mjesecima u odnosu na isti period prethodne godine.

Tablica 2. Fizički pokazatelji za promatrano razdoblje

GODIŠNJI VEZ			DNEVNI VEZ (brod/dani)			MJESEČNI VEZ (brod/mjeseci)		
STANJE NA DAN 30.06.			01.01.-30.06.			01.01.-30.06.		
2018.	2017.	INDEKS	2018.	2017.	INDEKS	2018.	2017.	INDEKS
1	2	3 (1/2)	4	5	6 (4/5)	7	8	9 (7/8)
3.498	3.441	102	26.040	27.104	96	1.989	1.737	114

Svođenjem ostvarenja svih vrsta usluga veza na istu mjernu jedinicu, brod dan ili metar dan, Društvo je u prvom polugodištu 2018. godine ostvarilo 716.409 brod dana što u odnosu na usporedni period predstavlja povećanje od 3% ili 17.705 više brod dana.

Ukupno je ostvareno 8.094.165 metar dani što čini povećanje od 1% ili 112.940 metar dan više u odnosu na usporedni period. Gledajući strukturu ostvarenih brod dana, za uslugu godišnjeg veza ostvareno je povećanje od 2% brod dana, mjesečnog veza za 14%, dok su brod dani od usluge dnevnog veza ostvarili pad od 4% u odnosu na usporedni period.

DINAMIKA FIZIČKIH POKAZATELJA (nastavak)

Tablica 3. Fizički pokazatelji po vrstama usluga

USLUGA	BROD DANI				METAR DANI			
	01.01.-30.06.				01.01.-30.06.			
	2018.	2017.	RAZLIKE PERIODA	INDEKS	2018.	2017.	RAZLIKE PERIODA	INDEKS
0	1	2	3(1-2)	4 (1/2)	5	6	7(5-6)	8 (5/6)
GODIŠNJI VEZ	630.778	619.130	11.648	102	7.127.478	7.069.440	58.038	101
MJESEČNI VEZ	59.592	52.470	7.122	114	636.992	569.689	67.303	112
DNEVNI VEZ	26.040	27.104	-1.065	96	329.696	342.096	-12.400	96
UKUPNO	716.409	698.704	17.705	103	8.094.165	7.981.225	112.940	101

U prvom polugodištu 2018. godine, a u odnosu na usporedni period, najznačajnije povećanje u brod danima ostvarile su marine Umag (13.263), Veljko Barbieri (5.086), Cres (4.077), Supetarska Draga (2.410), Milna (1.402) te marina Vodice (1.288). Istovremeno su navedene marine ostvarile i najznačajnija povećanja i po metar danima. Marina Rovinj nije zabilježila ostvarenje fizičkih pokazatelja budući je zatvorena zbog rekonstrukcije.

Tablica 4. Fizički pokazatelji po marinama

R.B.	MARINA	BROD DANI				METAR DANI			
		01.01.-30.06.				01.01.-30.06.			
		2018.	2017.	RAZLIKA PERIODA	INDEKS	2018.	2017.	RAZLIKA PERIODA	INDEKS
0	1	2	3	4 (2-3)	5 (2/3)	6	7	8 (6-7)	9 (6/7)
1	UMAG	79.643	66.380	13.263	120	813.023	745.862	67.161	109
2	ROVINJ		-	-	-		-	-	-
3	PULA	31.190	31.994	-804	97	372.756	378.319	-5.563	99
4	POMER	45.141	48.105	-2.964	94	466.774	497.900	-31.126	94
5	OPATIJA	51.377	51.512	-135	100	611.441	609.890	1.551	100
6	CRES	62.688	58.611	4.077	107	719.317	677.499	41.818	106
7	S.DRAGA	44.238	41.828	2.410	106	421.048	397.040	24.008	106
8	RAB	1.685	3.346	-1.662	50	17.646	33.511	-15.865	53
9	ŠIMUNI	33.094	33.824	-730	98	339.886	355.675	-15.789	96
10	ŽUT	1.517	1.363	154	-	18.550	16.560	1.990	-
11	PIŠKERA	979	1.064	-85	-	12.068	13.008	-940	-
12	JEZERA	40.351	42.637	-2.286	95	434.966	458.885	-23.919	95
13	VODICE	74.310	73.022	1.288	102	719.852	706.655	13.197	102
14	SKRADIN	20.620	21.225	-606	97	281.470	289.847	-8.377	97
15	TROGIR	30.701	31.395	-695	98	378.083	387.428	-9.345	98
16	SPLIT	47.668	48.074	-406	99	653.344	669.130	-15.786	98
17	MILNA	18.558	17.156	1.402	108	213.291	198.750	14.541	107
18	VRBOSKA	14.916	13.759	1.157	108	164.408	149.692	14.716	110
19	PALMIŽANA	5.108	4.155	953	-	64.244	55.421	8.823	-
20	KORČULA	11.714	12.853	-1.139	91	128.226	142.263	-14.037	90
21	DUBROVNIK	76.242	76.812	-571	99	958.184	957.228	956	100
22	VELJKO BARBIERI	24.675	19.589	5.086	126	305.590	240.662	64.928	127
	UKUPNO	716.409	698.704	17.705	103	8.094.165	7.981.225	112.940	101

DINAMIKA POSLOVNIH PRIHODA

Slijedom niza aktivnosti koje je Društvo provelo tijekom 2017. te početkom poslovne godine 2018. te blagim povećanjem fizičkih pokazatelja rezultiralo je značajnim povećanjem poslovnih prihoda u prvom polugodištu 2018. godine.

Najveći porast poslovnih prihoda u odnosu na usporedni period ostvarile su ACI marine Dubrovnik, Veljko Barbieri, Split, Opatija te marina Vodice. Navedene marine ostvarile su povećanje veće od 500 tisuća kuna u odnosu na usporedni period.

Tablica 5. Usporedni prikaz poslovnih prihoda po marinama

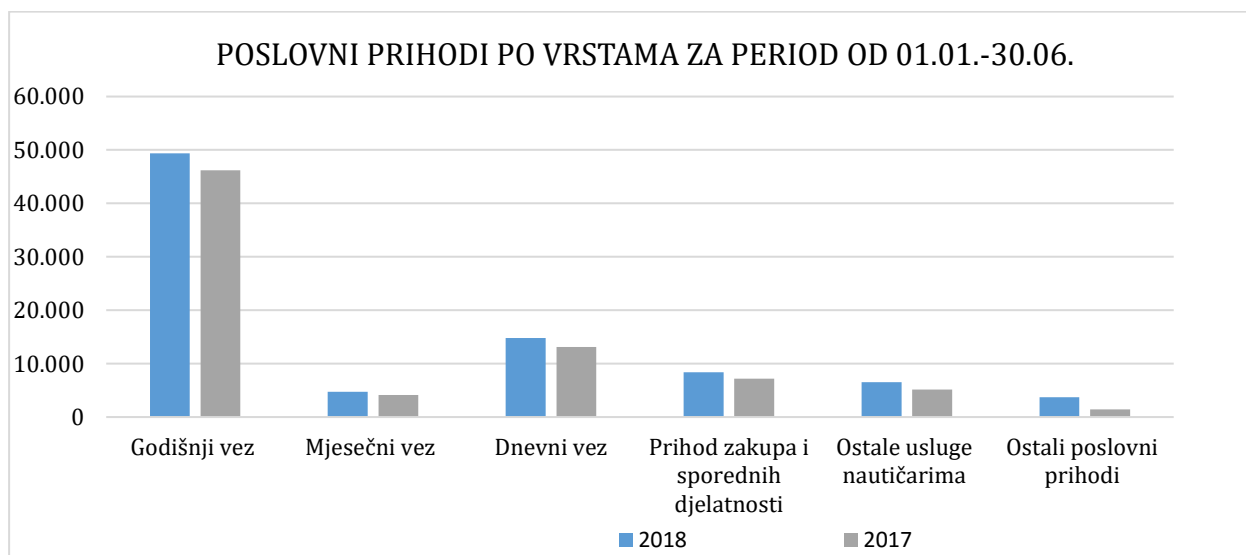
u tisućama kuna, nerevidirano		01.01.-30.06.		RAZLIKE PERODA	INDEKS
R.B.	MARINE	2018.	2017.		
0	1	2	3	4(2-3)	5 (2/3)
1	UMAG	6.377	6.150	227	104
2	ROVINJ	4	257	-253	2
3	PULA	2.590	2.456	134	105
4	POMER	4.146	3.896	250	106
5	OPATIJA	6.357	5.811	546	109
6	CRES	5.808	5.334	474	109
7	S.DRAGA	2.509	2.373	136	106
8	RAB	695	761	-66	91
9	ŠIMUNI	2.226	2.189	37	102
10	ŽUT	734	536	198	137
11	PIŠKERA	663	526	137	126
12	JEZERA	3.792	3.729	63	102
13	VODICE	5.719	5.201	518	110
14	SKRADIN	3.124	2.991	133	104
15	TROGIR	4.685	4.288	397	109
16	SPLIT	10.990	10.390	600	106
17	MILNA	2.575	2.339	236	110
18	VRBOSKA	1.283	1.151	132	111
19	PALMIŽANA	2.907	2.906	1	100
20	KORČULA	2.434	2.244	190	108
21	DUBROVNIK	12.311	9.605	2.706	128
22	VELJKO BARBIERI	2.665	1.552	1.113	172
ACI MARINE		84.594	76.685	7.909	110
80	DRUŠTVO I ZS	2.965	471	2.494	630
SVEUKUPNO		87.559	77.156	10.403	113

DINAMIKA POSLOVNIH PRIHODA (nastavak)

Promjenom prodajne politike Društva, odnosno ciljanim formiranjem cijena usluga ovisno o ponudi i potražnji te atraktivnosti destinacije Društvo je ostvarilo značajno povećanje prihoda od godišnjeg, mjesečnog i dnevnog veza. Prihodi ostalih usluga nautičarima bilježe značajan porast uslijed fizičkog povećanja korištenja usluge dizalica i travel liftova, a napose u ACI marini Dubrovnik. Prihod od zakupa bilježi značajan rast uslijed usklađivanja visina naknada za korištenje poslovnih prostora u marinama ACI sustava s tržišnim iznosima naknada za slične poslovne prostore u destinacijama u kojima su ACI marine smještene. Značajan novi prihod ostvaren je od prodaje oglasnih prostora nove publikacije Društva magazin ACI No1.

U prvom polugodištu 2018. godine ostvareno je ukupno 87.559 tisuća kuna poslovnih prihoda što je za 10.403 tisuće kuna više u odnosu na isto razdoblje prethodne godine kada su poslovni prihodi iznosili 77.156 tisuće kuna što predstavlja povećanje od 13%. Prihodi od usluge stalnog veza porasli su za 3.182 tisuće kuna ili 7%, od mjesečnog veza za 617 tisuća kuna ili 15%, od dnevnog veza za 1.731 tisuću kuna ili 13%, od usluge zakupa za 1.208 tisuća kuna ili 17%, od ostalih usluga pruženih nautičarima za 1.380 tisuća kuna ili 27% dok su ostali poslovni prihodi porasli za 2.285 tisuća kuna ili 159% u odnosu na usporedni period. Struktura ostvarenih poslovnih prihoda u prvom polugodištu 2018. godine prikazana je u grafikonu br.1.

Grafikon 1. Struktura poslovnih prihoda



DINAMIKA PROFITABILNOSTI

U promatranom razdoblju Društvo je ostvarilo pozitivan bruto financijski rezultat u iznosu od 9.989 tisuća kuna što čini povećanje od 10.884 tisuće kuna u odnosu na usporedni period kada je ostvaren negativan bruto financijski rezultat u iznosu od 895 tisuća kuna. Ukupni prihodi porasli su za 12% ili 10.264 tisuće kuna, dok su ukupni rashodi smanjeni za 1% u odnosu na usporedni period. EBITDA iznosi 37.066 tisuća kuna i za 43% je veća od EBITDA ostvarene u usporednom periodu.

Tablica 6. Usporedni prikaz rezultata poslovanja

R.B.	OPIS	01.01.-30.06.		RAZLIKE PERIODA	INDEKS
		2018.	2017.		
0	1	2	3	4	5 (2/3)
A	UKUPAN PRIHOD	93.038	82.774	10.264	112
B	UKUPAN RASHOD	83.049	83.669	-620	99
C	RAZLIKA - BRUTO DOBIT/GUBITAK	9.989	-895	10.884	
D	EBIT	10.660	494	10.166	2158
E	EBITDA	37.066	25.888	11.178	143

Promatrajući izračunate pokazatelje iz tablice br. 7, vidljivo je kako su pokazatelji profitabilnosti porasli u odnosu na usporedni period uslijed ostvarenja pozitivnog rezultata poslovanja dok su pokazatelji aktivnosti te pokazatelji ekonomičnosti na razini usporednog perioda.

Tablica 7. Pokazatelji poslovanja

u tisućama kuna, nerevidirano	01.01.-30.06.	
POKAZATELJI LIKVIDNOSTI	2018.	2017.
Koeficijent tekuće likvidnosti	1,2	1,6
Koeficijent financijske stabilnosti	0,9	0,9
POKAZATELJI AKTIVNOSTI		
Koeficijent obrtaja ukupne imovine	0,1	0,1
Koeficijent obrtaja kratkotrajne imovine	0,5	0,5
POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI		
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	1,1	1,0
POKAZATELJI PROFITABILNOSTI		
Neto profitna marža	9,35%	-1,16%
Neto rentabilnost imovine (ROA)	1,23%	-0,16%
EBIT marža	18,48%	0,64%
EBITDA marža	45,76%	33,55%

BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

Temeljne smjernice poslovanja Društva ACI d.d. podrazumijevaju kontinuirano ulaganje u podizanje standarda kvalitete usluga, modernizaciju i proširenje smještajnih kapaciteta postojećih marina, širenje lepeze usluga u ponudi nautičarima te diversifikaciju poslovanja u dijelu razvoja novih usluga kao i razvoja postojećih kako bi se smanjila ovisnost Društva o osnovnoj usluzi pružanja veza te time smanjila ovisnost o kretanju tržišta nautičkog turizma. U planu je razvoj integriranih popratnih usluga i sadržaja.

Poslovanje Društva strateški je usmjereno na održavanje zadovoljavajućih razina profitabilnosti i povrata ulaganja, stvaranje dodane vrijednosti za dioničare te kontinuirano ulaganje u razvoj i unaprjeđenje ljudskih potencijala kao jedne od ključnih poluga uspješnosti poslovanja Društva. Društvo će posebnu pozornost posvetiti razvoju infrastrukture i suprastrukture u marinama, informatizaciji poslovanja kao i restrukturiranju na području ljudskih resursa.

Društvo kontinuirano provodi i istraživanje novih lokacija duž obale pogodnih za izgradnju novih marina i sidrišta te moguće strateške akvizicije na Jadranu, sve u cilju osnaživanja tržišnog položaja na lokalnoj i regionalnoj razini.

Za 2018. godinu planira se realizacija ulaganja u iznosu 191.675 tisuća kuna, od čega se 188.185 tisuća kuna odnosi na investicije, dok je 3.490 tisuća kuna planirano za investicijsko održavanje.

U izvještajnom razdoblju, Društvo ACI d.d. ostvarilo je 43% od ukupno planiranih prihoda te 43% od ukupno planiranih rashoda dok je ostvarena bruto dobit 39% od ukupno planirane dobiti za 2018. godinu

Tablica 8. Ključni planirani pokazatelji za 2018. godinu

u tisućama kuna, nerevidirano		PLAN ZA 2018.	OSTVARENJE	%
0	1	2	3	4 (3/2)
A	UKUPAN PRIHOD	218.042	93.038	43%
B	UKUPAN RASHOD	192.410	83.049	43%
C	RAZLIKA - BRUTO DOBIT/GUBITAK	25.632	9.989	39%
D	EBIT	26.628	10.660	40%
E	EBITDA	91.039	37.066	41%

ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, ZA DJELATNOST MARINA d.d.

**SAŽETI FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA RAZDOBLJE ZAVRŠENO 30. LIPNJA
2018. (NEREVIDIRANO)**

IZVJEŠTAJ O SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (u tisućama kuna, nerevidirano)

	Siječanj- Lipanj 2018.	Siječanj- Lipanj 2017.	Travanj - Lipanj 2018.	Travanj - Lipanj 2017.
Prihodi od prodaje	75.440	68.530	48.587	43.456
Ostali poslovni prihodi	12.119	8.626	7.536	4.646
Poslovni prihodi	87.559	77.156	56.123	48.102
Troškovi materijala, sirovina i usluga	19.108	18.350	11.712	11.333
Troškovi osoblja	21.628	23.045	11.261	13.089
Amortizacija	26.406	25.394	13.171	12.705
Vrijednosno usklađenje imovine	810	998	485	592
Rezerviranja za rizike i troškove	277	1.325	90	1.070
Ostali poslovni rashodi	8.670	7.549	5.345	4.945
Ukupni poslovni rashodi	76.899	76.661	42.064	43.734
Dobit iz poslovanja	10.660	495	14.059	4.368
Financijski prihodi	5.479	5.618	3.201	2.210
Financijski rashodi	6.150	7.008	3.393	2.534
Dobit iz financijskih aktivnosti	-671	-1.390	-192	-324
Dobit prije oporezivanja	9.989	-895	13.867	4.044
Porez na dobit	1.798			
Dobit tekuće godine	8.191	-895	13.867	4.044
Ostala sveobuhvatna dobit	8.191	-895	13.867	4.044
Ukupna sveobuhvatna dobit	8.191	-895	13.867	4.044

IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU (u tisućama kuna, nerevidirano)

	30.06.2018.	31.12.2017.
IMOVINA		
Nematerijalna imovina	24.294	25.118
Nekretnine, postrojenja i oprema, alati i ostala materijalna imovina	427.656	358.431
Ulaganje u nekretnine	57.619	61.720
Financijska imovina	137	137
Odgođena porezna imovina	1.162	1.162
Dugotrajna imovina	510.868	446.568
Zalihe	704	909
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	7	7
Potraživanja od kupaca	6.263	2.057
Kratkotrajna financijska imovina	29.608	95
Ostala potraživanja i obračunati prihodi	4.697	3.168
Novac i novčani ekvivalenti	113.545	132.110
Kratkotrajna imovina	154.824	138.346
UKUPNA IMOVINA	665.692	584.914
GLAVNICA I OBVEZE		
Kapital i pričuve		
Temeljni kapital	399.816	399.816
Rezerve iz dobiti	19.991	19.991
Zadržana dobit	49.577	53.537
Ukupan kapital	469.384	473.344
OBVEZE		
Obveze po kreditima	47.152	0
Rezerviranja	3.053	3.175
Ostale dugoročne obveze	21.625	21.040
Dugoročne obveze	71.830	24.215
Obveze prema dobavljačima	24.600	20.149
Prihodi budućeg razdoblja	72.574	43.489
Ostale kratkoročne obveze	27.304	23.717
Kratkoročne obveze	124.478	87.355
Ukupne obveze	196.308	111.570
UKUPNO GLAVNICA I OBVEZE	665.692	584.914

ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, ZA DJELATNOST MARINA d.d.**IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA VLASNIČKE GLAVNICE (u tisućama kuna, nerevidirano)**

u tisućama kuna, nerevidirano	Dionički kapital	Zakonske i ostale pričuve	Zadržana dobit	Ukupno
Stanje 1. siječanj 2017.	399.816	19.991	33.286	453.093
Dobit	-	-	20.251	20.251
Stanje 31. prosinca 2017.	399.816	19.991	53.537	473.344
Stanje 1. siječnja 2018.	399.816	19.991	53.537	473.344
Dobit	-	-	8.191	8.191
Gubitak	-	-	-	0
Dividenda	-	-	12.151	12.151
Stanje 30. lipnja 2018.	399.816	19.991	49.577	469.384

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU (u tisućama kuna, nerevidirano)

Naziv pozicije	Siječanj – Lipanj 2018.	Siječanj – Lipanj 2017.
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNE AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje roba i pružanja usluga	117.519	102.263
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta	96	32
Novčani primici s osnove povrata poreza	0	0
Ostali novčani primici	683	628
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti	118.298	102.923
Novčani izdaci dobavljačima	23.017	20.305
Novčani izdaci za zaposlene	24.761	32.696
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta	30	53
Novčani izdaci za kamate	100	12
Novčani izdaci za poreze	18.356	15.080
Ostali novčani izdaci	12.743	5.779
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti	79.007	73.925
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI	39.291	28.998
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	202	647
Novčani primici za kratkoročne i dugoročne depozite		77.679
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti	202	78.326
Novčani izdaci za kupnju nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine	75.696	29.010
Novčani izdaci za kratkoročne i dugoročne depozite	0	0
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	75.696	29.010
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI		49.316
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI	75.494	0
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		
Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	47.152	0
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti	47.152	0
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita	0	0
Novčani izdaci za isplatu dividendi i ostali financijski izdaci	0	0
Ostali novčani izdaci od financijske aktivnosti	0	48
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti	0	0
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	47.152	0
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI	0	48
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	132.110	55.019
Ukupno povećanje novčanog tijeka	10.949	78.266
Ukupno smanjenje novčanog tijeka	0	0
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	143.059	133.285

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

BILJEŠKA 1 - OPĆENITO

Sažete financijske izvještaje za razdoblje završeno 30. lipnja 2018. odobrila je Uprava Društva u Opatiji 24. srpnja 2018. godine.

Sažeti financijski izvještaji nisu revidirani.

Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga vezova plovilima u marinama duž hrvatske obale, kao i ostale djelatnosti vezane uz iznajmljivanje, gradnju i popravak plovila i ostalo prema rješenju Trgovačkog suda u Rijeci. U svrhu korištenja pomorskog dobra Vlada Republike Hrvatske dodijelila je Društvu koncesije, na temelju kojih su na tom dobru izgrađene 22 marine.

Na dan 30. lipnja 2018. godine, Društvo je imalo 396 zaposlenika, a 30. lipnja 2017. godine 389 zaposlenika.

Tijela Društva

Nadzorni odbor

		trajanje mandata
Dražen Ivanušec	Predsjednik	od 30. listopada 2014. godine
Dobrica Rončević	Zamjenik predsjednika	od 18. srpnja 2016. godine
Tomislav Ninić	Član	od 18. srpnja 2016. godine
Marijeta Hladilo	Članica	od 18. srpnja 2016. godine
Edo Karuza	Član (predstavnik zaposlenika)	od 30. svibnja 2017. godine

Revizorski odbor

Marijeta Hladilo	Predsjednica	od 15. rujna 2016. godine
Davor Vašiček	Zamjenik predsjednice	od 15. rujna 2016. godine
Denis Buterin	Član	od 30. listopada 2017. godine

Uprava Društva

Kristijan Pavić	Član Uprave	od 09. kolovoza 2016. godine do 13. listopada 2017. godine
Kristijan Pavić	Predsjednik Uprave	od 14. listopada 2017. godine
Juraj Bukša	Član Uprave	od 14. listopada 2017. godine

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE

BILJEŠKA 2 - OSNOVA SASTAVLJANJA I RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

2.1. OSNOVA SASTAVLJANJA

Sažeti financijski izvještaji Društva za razdoblje završeno 30. lipnja 2018. godini sastavljeni su sukladno Međunarodnom računovodstvenom standardu 34 – Financijsko izvještavanje u toku godine.

Sažeti financijski izvještaji ne uključuju sve podatke i objave koji su obavezni za godišnje financijske izvještaje te ih se treba čitati zajedno sa financijskim izvještajima Društva na dan 31. prosinca 2017. godine.

2.2. ZNAČAJNE RAČUNOVODSTVENE POLITIKE

Sažeti financijski izvještaji pripremljeni su temeljem istih računovodstvenih politika, prikaza i metoda izračuna koji su se koristili prilikom pripreme godišnjih financijskih izvještaja Društva na dan 31. prosinca 2017. godine.

BILJEŠKA 3 – INFORMACIJE O SEGMENTIMA

Društvo promatra poslovanje u cjelini, odnosno kao jedan segment. Dodatno, promatra i ocjenjuje uspješnost po geografskoj osnovi, vrsti i tržištu na kojem se ostvaruju prihodi.

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (u tisućama kuna, nerevidirano)

BILJEŠKA 3 – INFORMACIJE O SEGMENTIMA (NASTAVAK)

Ukupni prihodi po geografskoj osnovi

	Siječanj – Lipanj 2018.	Siječanj – Lipanj 2017.	Travanj – Lipanj 2018.	Travanj – Lipanj 2017.
Umag	6.938	6.650	3.903	3.724
Rovinj	144	489	64	93
Pula	2.759	2.621	1.662	1.504
Pomer	4.527	4.169	2.589	2.268
Opatija	6.819	6.157	3.935	3.363
Cres	6.350	5.774	3.791	3.305
Supetarska Draga	2.779	2.575	1.672	1.474
Rab	704	765	647	681
Šimuni	2.403	2.328	1.480	1.333
Žut	735	536	672	494
Piškera	663	527	583	481
Jezera	4.028	3.962	2.462	2.322
Vodice	6.098	5.515	3.632	3.164
Skradin	3.323	3.146	2.359	2.184
Trogir	4.733	4.340	2.864	2.598
Split	11.318	10.625	6.615	6.337
Milna	2.735	2.461	1.923	1.696
Vrboska	1.385	1.232	937	786
Palmižana	2.907	2.906	2.871	2.892
Korčula	2.479	2.284	2.120	1.926
Dubrovnik	12.681	9.965	7.682	5.752
Veljko Barbieri (Slano)	2.783	1.588	1.906	1.074
Društvo i zajedničke službe	3.747	2.159	2.955	861
	93.038	82.774	59.324	50.312

Ukupni prihodi po vrsti

	Siječanj – Lipanj 2018.	Siječanj – Lipanj 2017.	Travanj – Lipanj 2018.	Travanj – Lipanj 2017.
Usluge stalnog veza	49.357	46.175	25.495	23.649
Usluge dnevnog veza	14.823	12.631	14.610	12.510
Usluge mjesečnog veza	4.730	4.113	3.310	2.887
Zakup	8.398	7.190	4.758	3.994
Ostale usluge nautičarima	6.530	5.611	5.172	4.410
Ostali poslovni prihodi	3.721	1.435	2.778	652
Financijski prihodi	5.479	5.619	3.201	2.210
Ukupno	93.038	82.774	59.324	50.312

BILJEŠKA 3 – INFORMACIJE O SEGMENTIMA (NASTAVAK)**Prihodi po tržištu na kojem se ostvaruju**

Društvo posluje u dva glavna teritorijalna područja, tj. tržišta po kojima su iskazani poslovni prihodi dok je sva dugotrajna imovina vezana uz tržište Hrvatske.

	Ukupni prihodi		Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina	
	Siječanj – Lipanj 2018.	Siječanj – Lipanj 2017.	30.06.2018.	31.12.2017.
Domaće tržište	41.696	34.937	509.569	445.269
Strano tržište	51.342	47.837		
Ukupno	93.038	82.774	509.569	445.269

BILJEŠKA 4 – ZARADA PO DIONICI**Osnovna zarada po dionici**

	30. lipnja 2018.	30. lipnja 2017.
Neto dobit (u tisućama kuna)	8.191	-
Broj redovnih dionica	111.060	111.060
Osnovna zarada po dionici (u kunama)	73,76	-

Osnovna zarada po dionici izračunava se na način da se neto dobit Društva podijeli s brojem redovnih dionica koje su izdane u toku razdoblja.

Razrijeđena zarada po dionici

Razrijeđena zarada po dionici jednaka je osnovnoj zaradi po dionici budući da nije bilo konvertibilnih razrjeđivih potencijalnih redovnih dionica.

BILJEŠKA 5 – DUGOTRAJNA MATERIJALNA I NEMATERIJALNA IMOVINA

U prvom polugodištu 2018. godine, Društvo je uložilo 91.903 tisuća kuna (2017.: 29.238 tisuća kuna) u nabavu nekretnina, postrojenja i opreme, te je uložilo 345 tisuća kuna (2017.: 208 tisuća kuna) u nematerijalnu imovinu. U prvom polugodištu 2018. godine Društvo je prodalo dugotrajnu imovinu namijenjenu prodaji u iznos od 202 tisuća kuna (2017.: 283 tisuće kuna)

BILJEŠKA 6 – REZERVIRANJA

	Jubilarne nagrade	Neiskorišteni dani godišnjeg odmora	Otpremnine	Rezerviranja za sudske sporo ve	Ukupno
Stanje 31. prosinca 2016.	1.247	2.085	6.651	10.472	20.598
Rezerviranja	18	2.219	183	1.615	4.035
Iskorištenje / Ukidanje	(89)	(2.085)	(6.350)	(3.102)	(11.769)
Stanje 31. prosinca 2017.	1.176	2.219	484	8.985	12.864
Rezerviranja	0	0	0	277	277
Iskorištenje / Ukidanje	(114)	(2.219)	(8)	(6.117)	(8.458)
Stanje 30. lipnja 2018.	1.062	0	476	3.145	4.683
Dugoročni dio	1.062	0	476	1.515	3.053
Kratkoročni dio	0	0	0	1.630	1.630

BILJEŠKE UZ SAŽETE FINACIJSKE IZVJEŠTAJE (u tisućama kuna, nerevidirano)

BILJEŠKA 7 – ODNOSI S POVEZANIM STRANAMA

Društva koje kontrolira Republika Hrvatska, a s kojima je Društvo ostvaruje značajne transakcije jesu: Hrvatska elektroprivreda d.d., INA – industrija nafte d.d., Državne nekretnine d.d., Croatia osiguranje d.d., Narodne novine d.d., Plovput d.o.o., HP – Hrvatska pošta d.d., i Croatia airlines d.d.

u tisućama kuna, nerevidirano	30. lipnja 2018.	31. prosinca 2017.
POTRAŽIVANJA		
Potraživanja za pružene usluge	864	411
Ostale povezane strane		
OBVEZE		
Obveze prema dobavljačima	1.074	1.513
Ostale povezane strane		
	Siječanj – Lipnja 2018.	Siječanj – Lipnja 2017.
PRIHODI		
Prihodi od pružanja usluga	985	248
Ostale povezane strane		
RASHODI		
Troškovi materijala, sirovina i usluga	4.125	2.796

BILJEŠKA 8 - DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon 30. lipnja 2018. godine nije bilo događaja koji bi imali značajan utjecaj na financijske izvještaje za period koji je završio 30. lipnja 2018. godine, odnosno nisu od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtijevali objavu u bilješkama uz financijske izvještaje.

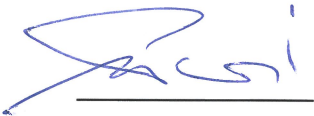
Temeljem članka 407. do 410. Zakona o tržištu kapitala (Narodne novine 88/2008, 146/2008, 74/2009, 54/2013, 159/2013, 18/2015, 110/2015, 123/2016) Predsjednik i Član Uprave Društva Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d., M. Tita 151, Opatija, daju

IZJAVU UPRAVE

Prema našem najboljem saznanju:

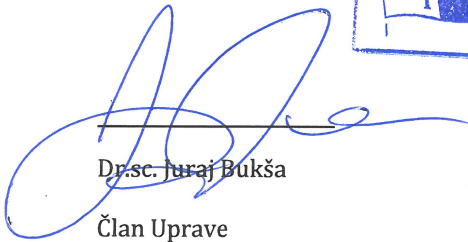
- sažeti finansijski izvještaji za razdoblje završeno 30. lipnja 2018. godine sastavljeni su uz primjenu Međunarodnih računovodstvenih standarda finansijskog izvještavanja (MSFI) i Zakona o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16) te daju cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, gubitaka i dobitaka, finansijskog položaja i poslovanja izdavatelja;

- Izvješće za razdoblje završeno 30. lipnja 2018. godine sadrži istinit prikaz razvoja i rezultata poslovanja i položaja ACI d.d., uz opis najznačajnijih rizika i neizvjesnosti kojima je društvo izloženo.



Kristijan Pavić

Predsjednik Uprave



Dr.sc. Juraj Bukša

Član Uprave