

ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d., Opatija

Godišnje izvješće

za godinu završenu na dan 31. prosinca 2017. godine

zajedno s Izvješćem neovisnog revizora

	<i>Stranica</i>
Izvešće Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2017. godinu	1-17
Odgovornost za financijske izvještaje	18
Izvešće neovisnog revizora	19-24
Izveštaj o financijskom položaju	25
Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti	26
Izveštaj o promjenama vlasničke glavnice	27
Izveštaj o novčanom toku	28
Bilješke uz financijske izvještaje	29-82



**ADRIATIC CROATIA
INTERNATIONAL CLUB**
Since 1983

**IZVJEŠĆE UPRAVE
O STANJU I POSLOVANJU DRUŠTVA
(za javnu objavu)**

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina
d.d.
51410 OPATIJA * M. Tita 151 * CROATIA
Tel: - 385/051/271-288 * Fax: - 385/051/271-824

ZA 2017. GODINU

ZNAČAJNI DOGAĐAJI U IZVJEŠTAJNOM RAZDOBLJU

Društvo kontinuirano analizira kretanja na nautičkom tržištu s namjerom iniciranja natječaja za koncesije u svrhu izgradnje i gospodarenja lukama nautičkog turizma.

Slijedom navedenog, u 2017. godini pokrenuta je inicijativa za pokretanje postupka dodjele koncesije za izgradnju i gospodarsko korištenje luke nautičkog turizma - marine Novalja. Koncem 2017. godine sklopljen je sa Šibensko – kninskom županijom ugovor o koncesiji za sidrište u uvali Vožarica i Srednja Draga, čime je, uz postojeće kapacitete od 22 marine i jednim sidrištem u uvali Podražanj, proširena ponuda na nautičkom tržištu.

Društvo je u 2017. godini ostvarilo značajna ulaganja s ciljem oplemenjivanja sustava. Nastavljena je realizacija projekta vrijednog 160 milijuna kuna, a odnosi se na rekonstrukciju i dogradnju morskog i kopnenog dijela marine Rovinj čija će se ponuda orijentirati prema tržištu luksuznih plovila duljine od 20 do 40 metara te će predstavljati iskorak u ponudi i poslovanju. Nakon dovršetka rekonstrukcije, ACI marina Rovinj biti će prva marina u ACI sustavu s pet sidara. Među značajnijim ulaganjima u 2017. godini treba istaknuti i sljedeća ulaganja: rekonstrukcija betonskih gatova i pojačanja elektroenergetskog napajanja u ACI marini Vodice, proširenje postojećeg i izgradnja novog bazena travel liftova i uređenje platoa za pranje plovila te uređenje golf igrališta u ACI marini Dubrovnik, rekonstrukcija pješačkih površina i unutarnje terase restorana u ACI marini Umag te rekonstrukcija recepcije u ACI marini Milna.

Društvo je tijekom 2017. godine upotpunilo ponudu nautičarima uvođenjem punionica za električna vozila u ACI marinama Umag, Opatija, Cres, Split, Dubrovnik i marini Veljko Barbieri što će se nastaviti i u 2018. godini u drugim marinama ACI sustava. Uz navedena ulaganja u infrastrukturu marina, krenulo se i u pojačanu digitalizaciju i informatizaciju poslovanja, mornarima je omogućeno praćene uplova/isplova putem mobilnih uređaja te su isti povezani s postojećim recepcijskim programom, započet je i rad na izradi mobilne aplikacije za klijente, a pojačan je sustav rezervacije veza putem online booking sustava.

Uz ulaganja iz vlastitih sredstava, sklopljen je i ugovor o izradi projektne dokumentacije za rekonstrukciju dvorca Sorkočević, koja izrada je financirana sredstvima iz EU fondova.

Kako bi Društvo bilo u korak s konkurencijom te uspješno odgovorilo na sve zahtjeve kupaca i lokalne zajednice, u 2017. godini započelo se s uvođenjem tri međunarodne norme i to ISO 9001, ISO 14001 i ISO 5001 s ciljem povećanja zadovoljstva kupaca, uspješnosti upravljanja okolišem, unaprjeđenja energetske učinkovitosti kao i unaprjeđenja produktivnosti poslovanja.

U tijeku je i novi medijski projekt izdavanje časopisa pod nazivom ACI No. 1 s ciljem objedinjavanja najbitnijih informacija, ponuda i zanimljivosti za nautičare na Jadranu, koji će se izdavati godišnje na četiri strana jezika.

Na najvećem skupu hrvatskog turizma - Danima hrvatskog turizma na svečanoj podjeli nagrade „Turistički cvijet – Kvaliteta za Hrvatsku 2017“ ACI marine osvojile su prestižnu nagradu u kategoriji srednjih i malih marina. U kategoriji srednjih marina, ACI marina Dubrovnik nagrađena je prvim mjestom, ACI marina Split drugim te ACI marina Vodice trećim mjestom. U kategoriji malih marina, ACI marina Trogir osvojila je treće mjesto. Nagrade „Turistički cvijet –

kvaliteta za Hrvatsku“ dodatna su potvrda kvalitete usluga ACI marina u nautičkom svijetu te snažan poticaj za daljnji rad na razvoju i obogaćivanju nautičko turističke ponude ACI marina.

Uspješnu sezonu okrunile su i nagrade koje su rezultat provedenih anketa posade Nautičke patrole Jutarnjeg lista tijekom sezone 2017. godine. Prema rezultatima ankete, ACI marina Veljko Barbieri u Slanom osvojila je drugo mjesto. U kategoriji „Moja najdraža marina“ odabrana je ACI marina Cres. Posebno priznanje Nautičke patrole Jutarnjeg lista dodijeljeno je ACI-ju kao jedinstvenom lancu marina za izuzetan doprinos u razvoju nautičkog turizma.

OPIS NAJZNAČAJNIJIH RIZIKA I NEIZVJESNOSTI

Na poslovanje ACI marina utječu koncesijski ugovori, temeljem kojih sve ACI-jeve koncesije (izuzev marine Veljko Barbieri i oba sidrišta) istječu 2030. godine. Upravo je trajanje koncesija čimbenik koji najviše ograničava potencijal razvoja Društva.

Prodajne politike Društva definirane su na način da je kreditni rizik relativno nizak (u načelu, prema ugovorima o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva smanjen je provođenjem mjera kontrole naplate, kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja.

Društvo ostvaruje značajne prihode od inozemnih gostiju te je izloženo valutnom riziku koji proizlazi iz promjena tečajeva stranih valuta. Uzevši u obzir da se veliki dio prihoda ostvaruje u ljetnim mjesecima, kada je tečaj EUR-a na nižim razinama, kretanje tečaja izvan ljetnih mjeseci umanjilo je negativan utjecaj tečajnih razlika tijekom ljetnog perioda. Društvo je izloženo rizicima promjene kamatnih stopa, što se u izvještajnom periodu, u odnosu na isti period prethodne godine, reflektiralo smanjenjem prihoda od kamata temeljem oročenih novčanih sredstava.

OPĆI PODACI O DRUŠTVU

ACI d.d. lanac je 22 marine rasprostranjene diljem Jadrana, od Umaga na sjeveru do Dubrovnika na jugu. Uz marine, ACI d.d. pruža usluge na sidrištu u uvali Podražanj, koje koristi infrastrukturu marine Žut i komplementarno je njenom poslovanju. Koncem 2017. godine sklopljen je sa Šibensko – kninskom županijom ugovor o koncesiji za sidrište u uvali Vozarica i Srednja Draga, čime je, uz postojeće kapacitete, proširena ponuda na nautičkom tržištu.

Tablica 1. ACI marine po prostornom rasporedu i broju vezova

ŽUPANIJA	MARINA	BROJ VEZOVA U MORU	BROJ VEZOVA NA KOPNU	UKUPAN BROJ VEZOVA
ISTARSKA ŽUPANIJA	UMAG	475	40	515
	ROVINJ	0	0	0
	PULA	194	0	194
	POMER	296	30	326
PRIMORSKO GORANSKA ŽUPANIJA	OPATIJA	281	35	316
	CRES	461	70	531
	SUPETARSKA DRAGA	328	53	381
	RAB	142	0	142
ZADARSKA ŽUPANIJA	ŠIMUNI	191	45	236
ŠIBENSKO KNINSKA ŽUPANIJA	ŽUT	135	0	135
	PIŠKERA	118	0	118
	JEZERA	233	60	293
	VODICE	273	50	323
	SKRADIN	180	0	180
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA	TROGIR	174	35	209
	SPLIT	318	30	348
	MILNA	183	15	198
	VRBOSKA	119	17	136
DUBROVAČKO NERETVANSKA ŽUPANIJA	PALMIŽANA	180	0	180
	KORČULA	159	16	175
	DUBROVNIK	380	140	520
	VELJKO BARBIERI	193	0	193
SVEUKUPNO		5.013	636	5.649

ACI marine su u 2017. godini raspolagale s 5.649 vezova, 5.013 vezova u moru te 636 vezova na kopnu. Marine posluju na koncesijskim područjima, za što Društvo plaća koncesijske naknade. Naknade se sastoje od fiksnog dijela koji se plaća po površini marine i varijabilnog dijela koji se plaća temeljem ostvarenih vlastitih prihoda marina. Koncesijski ugovori marina istječu krajem 2030. godine, izuzev koncesije za marinu Veljko Barbieri koja istječe tijekom 2027. godine, sidrišta Žut tijekom 2026. godine te sidrišta u uvali Vozarica i Srednja Draga kojemu koncesija istječe 2029. godine.

Osnovnu djelatnost Društva čini pružanje usluge godišnjeg, mjesečnog i dnevnog veza u lukama nautičkog turizma. Uz navedeno, ACI d.d. svojim klijentima pruža i ostale usluge poput spuštanja, dizanja, tegljenja i navoza plovila i sl.

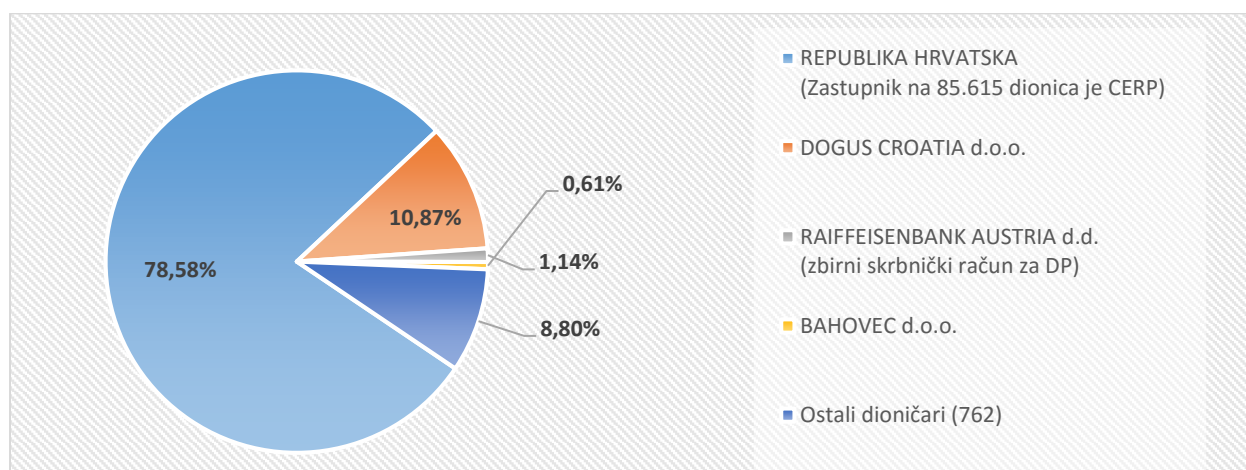
Ostale djelatnosti, kao što su djelatnosti ugostiteljstva, trgovine, chartera i dr., obavljaju druge pravne i fizičke osobe temeljem ugovora o obavljanju sporedne djelatnosti.

Poslovanje marina podupiru stručne službe smještene u sjedištu tvrtke, u Opatiji.

VLASNIČKA STRUKTURA NA DAN 31.12.2017. GODINE

Od ukupno 111.060 dionica ACI d.d., dioničari sa najvećim udjelom u temeljnom kapitalu su Republika Hrvatska sa 78,58 % udjela, Dogus Croatia d.o.o. sa 10,87%, Raiffeisenbank Austria d.d. sa 1,14 % te Društvo Bahovec d.o.o. sa 0,61 %. Ostali dioničari, njih 762, sudjeluju sa 8,80 % udjela u temeljnom kapitalu.

Grafikon 1. Vlasnička struktura na dan 31.12.2017. godine

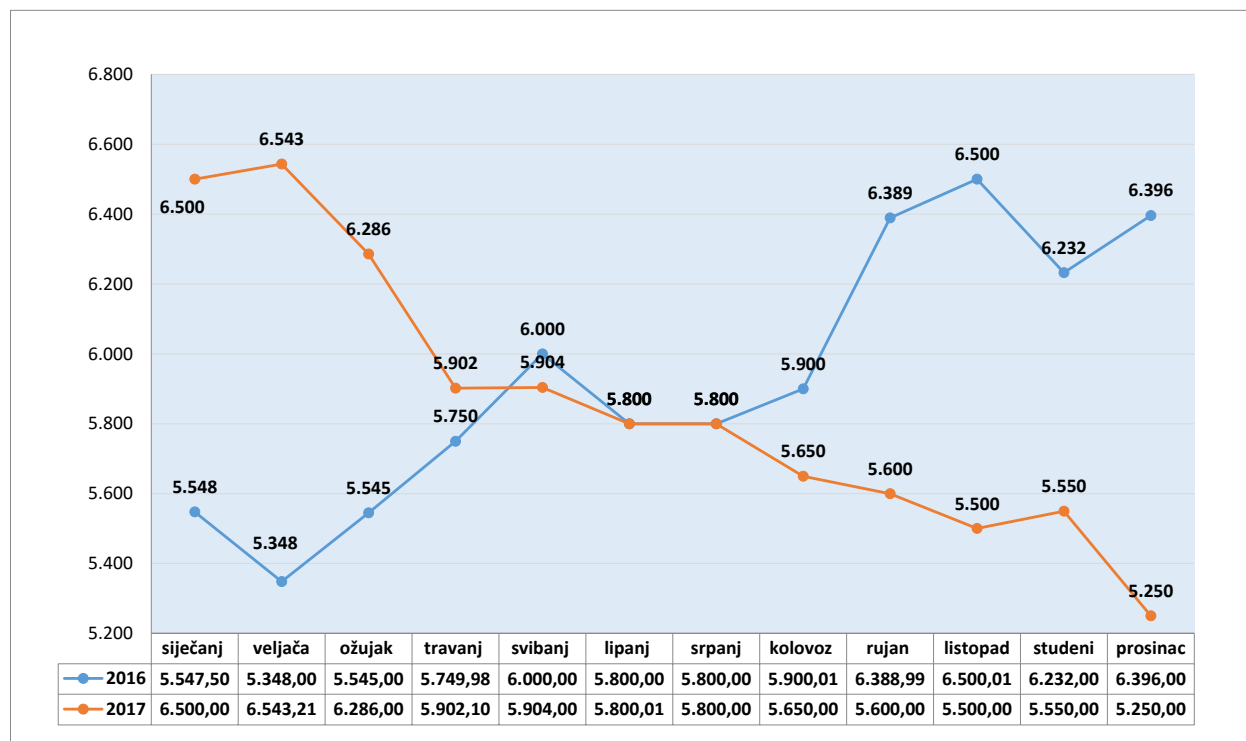


TRŽIŠNA KAPITALIZACIJA

Redovne dionice ACI d.d.-a kotiraju na Zagrebačkoj burzi pod oznakom ACI-R-A.

Na dan 31.12.2017. godine, prema podacima Codex sortiuma d.o.o., ACI d.d. ima ukupno 766 dioničara. Nominalna vrijednost dionice iznosi 3.600 kuna. Zadnja transakcijska cijena dionica iznosi 5.250,00 kuna. Tržišna kapitalizacija društva na dan 31.12.2017. godine iznosi 583 milijuna kuna.

Grafikon 2. Kretanje tržišne cijene dionica



Tijekom 2017. godine dolazi do postepenog pada vrijednosti dionice gledajući trend od početka poslovne godine kada je vrijednost dionice bila 6.500 kuna pa do kraja poslovne godine kada je vrijednost dionice iznosila 5.250 kuna.

INFORMACIJE O OTKUPU VLASTITIH DIONICA

Društvo tijekom 2017. godine nije otkupljivalo vlastite dionice.

NADZORNI ODBOR

U 2017. godini dužnost člana Nadzornog odbora Društva obnašali su: gosp. Dražen Ivanušec, predsjednik, gosp. Dobrica Rončević, zamjenik predsjednika, gđa. Marijeta Hladilo, članica, gosp. Tomislav Ninić, član.

Dana 30. svibnja 2017. godine, po održanim izborima za Radničko vijeće, na mjesto predstavnika radnika imenovan je član radničkog vijeća gosp. Edo Karuza, čime prestaje mandat gosp. Mate Frankovića (od 28. srpnja 2016., imenovali radnici u skladu sa Zakonom o radu).

Mandat izabranih članova Nadzornog odbora (izuzev predstavnika radnika) traje četiri godine.

UPRAVA

Na XVIII. sjednici Nadzornog odbora ACI d.d., održanoj dana 09. listopada 2017. godine utvrđeno je da s danom 14. listopada 2017. godine Uprava ACI d.d. ima 2 člana. Dosadašnji član Uprave Društva ACI d.d. Kristijan Pavić imenovan je Predsjednikom Uprave Društva ACI d.d., dok je dr.sc. Juraj Bukša imenovan Članom Uprave.

Predsjednik Uprave Kristijan Pavić zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, a Član Uprave dr.sc. Juraj Bukša zastupa Društvo skupno s Predsjednikom Uprave.

ZAPOSLENI

Na dan 31. prosinca 2017. godine Društvo je imalo 350 zaposlenih, dok je na dan 31. prosinca 2016. godine Društvo imalo 367 zaposlenih.

ZNAČAJKE POSLOVANJA

Fizički pokazatelji

Na dan 31. prosinca 2017. godine u ACI marinama boravilo je 3.264 plovila na godišnjem vezu, dok je tijekom izvještajnog perioda na dnevnom vezu ostvareno 104.325 brod dana i 4.012 brod mjeseci na mjesečnom vezu.

Tablica 2. Fizički pokazatelji za promatrano razdoblje

GODIŠNJI VEZ (na dan 31.12.2017)			DNEVNI VEZ (brod/dani)			MJESEČNI VEZ (brod/mjeseci)		
2017.	2016.	INDEKS	2017.	2016.	INDEKS	2017.	2016.	INDEKS
1	2	3 (1/2)	4	5	6 (4/5)	7	8	9 (7/8)
3.264	3.244	101	104.325	108.343	96	4.012	3.237	124

U nastavku su usluge veza svedene na zajedničke mjerne jedinice brod dan, odnosno metar dan.

Tablica 3. Fizički pokazatelji za promatrano razdoblje po vrstama usluga

USLUGA	BROD DANI				METAR DANI			
	2017.	2016.	RAZLIKE	INDEKS	2017.	2016.	RAZLIKE	INDEKS
0	1	2	3(1-2)	4 (1/2)	5	6	7(5-6)	8 (5/6)
GODIŠNJI VEZ	1.250.437	1.238.988	11.449	101	14.275.288	14.191.989	83.299	101
MJESEČNI VEZ	122.360	98.978	23.382	124	1.278.566	1.040.943	237.623	123
DNEVNI VEZ	104.325	108.343	-4.019	96	1.299.129	1.335.803	-36.674	97
UKUPNO	1.477.121	1.446.309	30.812	102	16.852.982	16.568.734	284.248	102

Ostvarenje fizičkih pokazatelja u 2017. godini povećano je za ukupno 30.812 brod dana ili za 2%, od čega se 11.449 brod dana odnosi na povećanje brod dana temeljem godišnjeg veza, 23.382 brod dana na povećanje temeljem mjesečnog veza, dok je broj dana ostvaren na dnevnom vezu smanjen za 4.019 brod dana.

Tablica 4. Fizički pokazatelji za promatrano razdoblje po poslovnim jedinicama

R.B.	MARINA	BROD DANI				METAR DANI			
		2017.	2016.	RAZLIKA	INDEKS	2017.	2016.	RAZLIKA	INDEKS
1	UMAG	137.004	115.962	21.042	118	1.531.529	1.305.624	225.906	117
2	ROVINJ	-	108.358	-108.358	-	-	1.133.482	-1.133.482	-
3	PULA	66.091	63.201	2.890	105	782.814	741.209	41.605	106
4	POMER	97.105	93.699	3.406	104	1.005.938	968.241	37.697	104
5	OPATIJA	107.858	96.801	11.057	111	1.265.754	1.147.184	118.570	110
6	CRES	125.882	108.800	17.082	116	1.445.686	1.287.468	158.218	112
7	S.DRAGA	89.455	77.589	11.866	115	846.761	763.733	83.028	111
8	RAB	9.355	7.708	1.647	121	94.357	78.134	16.223	121
9	ŠIMUNI	70.210	65.999	4.211	106	728.400	694.950	33.450	105
10	ŽUT	6.697	6.034	663	111	82.118	74.654	7.463	110
11	PIŠKERA	4.686	4.482	205	105	57.145	54.014	3.131	106
12	JEZERA	87.225	82.947	4.278	105	929.992	891.177	38.814	104
13	VODICE	149.660	138.612	11.048	108	1.446.575	1.383.575	63.000	105
14	SKRADIN	46.091	45.562	529	101	624.878	606.610	18.268	103
15	TROGIR	65.462	63.392	2.070	103	808.416	775.560	32.856	104
16	SPLIT	100.687	94.726	5.962	106	1.391.175	1.324.752	66.424	105
17	MILNA	38.552	35.494	3.058	109	448.264	407.239	41.025	110
18	VRBOSKA	30.434	30.475	-41	100	334.112	338.484	-4.372	99
19	PALMIŽANA	15.730	16.224	-494	97	210.194	216.181	-5.987	97
20	KORČULA	28.549	28.002	548	102	324.535	321.144	3.392	101
21	DUBROVNIK	153.794	149.355	4.440	103	1.920.281	1.894.361	25.920	101
22	VELJKO BARBIERI	46.600	12.893	33.708	361	574.058	160.960	413.098	357
UKUPNO		1.477.121	1.446.309	30.812	102	16.852.982	16.568.734	284.248	102

Pojedinačno po marinama, među prvih pet marina sa najviše ostvarenih brod dana u 2017. godini ističu se ACI marine Dubrovnik, Vodice, Umag, Cres te ACI marina Opatija. Gotovo sve marine, izuzev marine Rovinj, Palmižane i Vrboske, bilježe indeks rasta temeljem ostvarenih brod dana u odnosu na prethodno razdoblje. Slična kretanja vidljiva su i kod fizičkih pokazatelja za metar dane.

Dinamika ukupnih prihoda

U 2017. godini ostvareno je ukupno 201.137 tisuća kuna ukupnih prihoda što je na razini ostvarenja u prethodnoj godini kada su ukupni prihodi iznosili 201.265 tisuća kuna. Među marinama s najviše ostvarenim ukupnom prihodima ističu se marine Split, Dubrovnik, Umag, Cres te marina Opatija dok su najveći indeks rasta ostvarile marine Veljko Barbieri, Pomer, Piškera, Milna te marina Žut. Pad poslovnih prihoda zabilježen je samo u marini Vodice te marini Rovinj koja je tijekom 2017. godine bila zatvorena zbog rekonstrukcije.

Tablica 5. Usporedni prikaz ukupnih prihoda po poslovnim jedinicama

R.B.	MARINE	2017.	2016.	RAZLIKE	INDEKS
0	1	2	3	4(2-3)	5 (2/3)
1	UMAG	13.236	11.792	1.444	112
2	ROVINJ	646	12.654	-12.008	5
3	PULA	6.080	5.733	346	106
4	POMER	9.321	7.816	1.505	119
5	OPATIJA	12.989	12.176	813	107
6	CRES	12.999	11.819	1.181	110
7	S.DRAGA	5.813	5.583	230	104
8	RAB	3.009	2.700	309	111
9	ŠIMUNI	5.295	5.096	200	104
10	ŽUT	2.601	2.253	348	115
11	PIŠKERA	2.328	1.962	366	119
12	JEZERA	8.573	8.312	261	103
13	VODICE	11.926	12.005	-79	99
14	SKRADIN	7.966	7.421	545	107
15	TROGIR	10.345	9.624	721	107
16	SPLIT	24.387	23.157	1.229	105
17	MILNA	6.579	5.685	894	116
18	VRBOSKA	3.519	3.337	182	105
19	PALMIŽANA	12.086	11.066	1.020	109
20	KORČULA	7.337	6.509	828	113
21	DUBROVNIK	23.290	22.586	704	103
22	VELJKO BARBIERI	5.267	2.429	2.838	217
	ACI MARINE	195.592	191.714	3.878	102
23	DRUŠTVO I ZS	5.544	9.551	-4.006	58
	SVEUKUPNO	201.137	201.265	-128	100

Gledajući strukturu ostvarenih ukupnih prihoda u 2017. godini, prihodi od stalnog veza bilježe pad od 2% u odnosu na prethodnu godinu. Značajan utjecaj imali su radovi na kompletnoj rekonstrukciji marine Rovinj zbog kojih su izmještena plovila iz marine. Otprilike polovica plovila iz marine Rovinj smještena je na godišnji vez u druge ACI marine, ali je njihov financijski učinak umanjen zbog primijenjenih komercijalnih uvjeta. Slijedom navedenog, porasli su prihodi od mjesečnog veza za 17%, prihodi od zakupa i sporednih djelatnosti za 10% te od dnevnog veza za 7%. Na povećanje poslovnih prihoda utjecali su i ostvareni prihodi od marine Veljko Barbieri u Slanom koja je sa radom počela u kolovozu 2016. godine. Prihodi od ostalih usluga nautičarima, ostali poslovni prihodi kao i prihodi od

financijske aktivnosti u 2017. godine bilježe pad u odnosu na isto razdoblje prethodne godine. Prikaz ukupnih prihoda po vrsti usluge prikazan je u tablici br.6.

Tablica 6. Usporedni prikaz ukupnih prihoda po strukturi

VRSTA PRIHODA	2017.	2016.	RAZLIKE	INDEKS
0	1	2	3(1-2)	4 (1/2)
Stalni vez	94.434	96.216	-1.781	98
Mjesečni vez	10.342	8.837	1.505	117
Dnevni vez	55.906	52.304	3.602	107
Zakup i sporedne djelatnosti	16.078	14.589	1.489	110
Ostale usluge nautičarima	11.057	11.374	-317	97
Ostali poslovni prihod	2.278	5.511	-3.233	41
Financijski prihod	11.042	12.434	-1.392	89
SVEUKUPNO	201.137	201.265	-128	100

Dinamika ukupnih rashoda

U 2017. godini ostvareno je ukupno 176.128 tisuća kuna ukupnih rashoda što je za 6% manje u odnosu na isto razdoblje prethodne godine kada su ukupni rashodi iznosili 187.153 tisuća kuna.

Tablica 7. Usporedni prikaz ukupnih rashoda po poslovnim jedinicama

R.B.	MARINE	2017.	2016.	RAZLIKE	INDEKS
0	1	2	3	4(2-3)	5 (2/3)
1	UMAG	9.676	9.501	175	102
2	ROVINJ	2.890	13.048	-10.159	22
3	PULA	4.686	4.348	338	108
4	POMER	7.653	7.182	471	107
5	OPATIJA	10.222	9.772	450	105
6	CRES	11.080	10.210	870	109
7	S.DRAGA	4.975	5.194	-219	96
8	RAB	2.614	2.366	248	110
9	ŠIMUNI	3.960	3.835	124	103
10	ŽUT	3.236	3.246	-10	100
11	PIŠKERA	4.052	4.044	7	100
12	JEZERA	5.247	5.293	-45	99
13	VODICE	6.999	6.760	239	104
14	SKRADIN	5.901	5.708	194	103
15	TROGIR	5.304	5.897	-594	90
16	SPLIT	11.584	12.523	-939	93
17	MILNA	4.758	5.478	-720	87
18	VRBOSKA	2.984	3.101	-117	96
19	PALMIŽANA	4.675	4.399	276	106
20	KORČULA	6.245	5.858	388	107
21	DUBROVNIK	15.516	13.076	2.440	119
22	VELJKO BARBIERI	10.206	5.390	4.816	189
	ACI MARINE	144.463	146.231	-1.768	99
23	DRUŠTVO I ZS	31.665	40.922	-9.257	77
	SVEUKUPNO	176.128	187.153	-11.024	94

Ukupni rashodi u 2017. godini manji su za 11.024 tisuće kuna u odnosu na ostvarenje u prethodnoj godini. Gledajući strukturu ukupnih rashoda, najznačajnije smanjenje ukupnih rashoda vidljivo je kod rezerviranja troškova i rizika i to za 7.092 tisuće kuna, ostalih poslovnih rashoda za 4.172 tisuće kuna, troškova osoblja za 2.620 tisuća kuna te kod vrijednosnog usklađenja dugotrajne i kratkotrajne imovine. Troškovi amortizacije povećani su za 5.114 uslijed aktivacije novih ulaganja u marine.

Tablica 8. Usporedni prikaz ukupnih rashoda po strukturi

VRSTA RASHODA	2017.	2016.	RAZLIKE	INDEKS
0	1	2	3(1-2)	4 (1/2)
Materijalni troškovi	9.781	9.833	-53	99
Ostali vanjski troškovi usluga	31.535	30.966	569	102
Troškovi osoblja	49.151	51.771	-2.620	95
Amortizacija	52.080	46.966	5.114	111
Ostali troškovi	6.764	7.162	-398	94
Troškovi osiguranja	1.869	1.889	-21	99
Pomorsko dobro - koncesija	5.093	4.925	168	103
Vrijednosno usklađenje dugotrajne i kratkotrajne imovine	1.476	3.694	-2.217	40
Rezerviranje troškova i rizika	4.233	11.325	-7.092	37
Ostali poslovni rashodi	3.272	7.443	-4.172	44
Financijski rashod	10.874	11.178	-304	97
Sveukupno	176.128	187.153	-11.024	94

U promatranom razdoblju Društvo je ostvarilo pozitivan bruto financijski rezultat u iznosu od 25.008 tisuća kuna, što je za 10.896 tisuće kuna više od rezultata ostvarenog za isto razdoblje prethodne godine, kada je ostvareni bruto financijski rezultat iznosio 14.112 tisuća kuna. EBITDA iznosi 77.136 tisuća kuna i za 26% je veća od EBITDA ostvarene u prethodnom razdoblju.

Ukupni rashodi za 2017. godinu iznose 176.128 tisuće kuna i manji su za 11.024 tisuća kuna ili 6 % u odnosu na prethodno razdoblje.

Ostvarena neto dobit u 2017. godini iznosi 20.251 tisuća kuna što je za 85% ili 9.327 tisuća kuna više u odnosu na prethodno razdoblje kada je ostvarena neto dobi iznosila 10.923 tisuće kuna.

Tablica 9. Usporedni prikaz rezultata poslovanja

R.B.	OPIS	2017.	2016.	INDEKS
0	1	2	3	4 (2/3)
A	UKUPAN PRIHOD	201.137	201.265	100
B	UKUPAN RASHOD	176.128	187.153	94
C	BRUTO DOBIT/GUBITAK	25.008	14.112	177
D	EBIT	25.056	14.215	176
E	EBITDA	77.136	61.181	126
F	NETO DOBIT	20.251	10.923	185

Promatrajući izračunate pokazatelje iz tablice br. 10, koeficijent tekuće likvidnosti se je povećao u 2017. u odnosu na prethodno razdoblje što govori da Društvo ima veću sposobnost za podmirenje svojih obveza. Uslijed povećanja neto dobiti ostvareno je i povećanje pokazatelja profitabilnosti dok je pokazatelj ekonomičnosti na razini prethodne godine.

Tablica 10. Pokazatelji poslovanja

POKAZATELJI LIKVIDNOSTI		2017.	2016.
Koeficijent tekuće likvidnosti	kratkotrajna imovina / kratkoročne obveze	1,58	0,82
Koeficijent financijske stabilnosti	dugotrajna imovina / (kapital + dugoročne obveze)	0,90	1,03
POKAZATELJI AKTIVNOSTI			
Koeficijent obrtaja ukupne imovine	ukupni prihodi / ukupna imovina	0,34	0,36
Koeficijent obrtaja potraživanja	prihod od prodaje / potraživanja	89,73	87,99
POKAZATELJI EKONOMIČNOSTI			
Ekonomičnost ukupnog poslovanja	ukupni prihodi / ukupni rashod	1,14	1,08
POKAZATELJI PROFITABILNOSTI			
Neto profitna marža	neto dobit / ukupni prihod	10,1%	5,4%
Neto rentabilnost imovine (ROA)	neto dobit / ukupna imovina	3,5%	1,9%
EBIT marža	(poslovni prihodi-poslovni rashodi) / poslovni prihod	13,1%	6,8%
EBITDA marža	(poslovni prihodi-poslovni rashodi + amortizacija) / poslovni prihod	40,5%	31,7%

Na dan 31.12.2017. godine Društvo nema kreditnih obveza.

BUDUĆI RAZVOJ DRUŠTVA

Temeljne smjernice poslovanja Društva ACI d.d. podrazumijevaju kontinuirano ulaganje u podizanje standarda kvalitete usluga, modernizaciju i proširenje smještajnih kapaciteta postojećih marina, širenje lepeze usluga u ponudi nautičarima te diversifikaciju poslovanja u dijelu razvoja novih usluga kao i razvoja postojećih kako bi se smanjila ovisnost Društva o osnovnoj usluzi pružanja veza te time smanjila ovisnost o kretanju tržišta nautičkog turizma. U planu je razvoj integriranih popratnih usluga i sadržaja. Poslovanje Društva strateški je usmjereno na održavanje zadovoljavajućih razina profitabilnosti i povrata ulaganja, stvaranje dodane vrijednosti za dioničare te kontinuirano ulaganje u razvoj i unaprjeđenje ljudskih potencijala kao jedne od ključnih poluga uspješnosti poslovanja Društva. Društvo će posebnu pozornost posvetiti razvoju infrastrukture i suprastrukture u marinama, informatizaciji poslovanja kao i restrukturiranju na području ljudskih resursa.

Nadalje, kvalitetu usluge, standardizaciju, snažnije organizacijsko ustrojavanje i ekološke standarde postići će se i putem uvođenja standarda kvalitete kao što su razni ISO certifikati (ekološki, organizacijski i sl.). Budući da je ekološka održivost jedna od osnovnih postavki daljnjeg razvoja, potrebno je izvršiti ulaganja i druge aktivnosti koje se odnose na očuvanje prirodne vrijednosti teritorija i funkcionalnosti obalnog ekosustava kroz primjene dobre prakse očuvanja okoliša prilikom nautičkih aktivnosti, redukciju potrošnje prirodnih resursa te adekvatno upravljanje otpadom i štetnim emisijama. Odlični dosadašnji rezultati sustava rezervacija pokazali su znatan interes korisnika za tom vrstom usluge i komparativnu prednost Društva u odnosu na konkurentne marine, slijedom čega se planira daljnje proširenje digitalnih prodajnih i komunikacijskih kanala.

Društvo kontinuirano provodi i istraživanje novih lokacija duž obale pogodnih za izgradnju novih marina i sidrišta te moguće strateške akvizicije na Jadranu, sve u cilju osnaživanja tržišnog položaja na lokalnoj i regionalnoj razini.

Za 2018. godinu planira se realizacija ulaganja u iznosu 191.675 tisuća kuna, od čega se 188.185 tisuće kuna odnosi na investicije, dok je 3.490 tisuća kuna planirano za investicijsko održavanje. Najveća ulaganja usmjerena su u nastavak projekta rekonstrukcije kopnenog i morskog djela marine Rovinj u iznosu 134.445 tisuća kuna.

U izvještajnom razdoblju, Društvo ACI d.d. ostvarilo je 2% više od ukupno planiranih prihoda, 1% manje ukupno planiranih rashoda. Ostvarena bruto dobit već je za 25% dok je neto dobit ostvarena za 23% više od ukupno planirane za 2017. godinu

Tablica 11. Ostvareni rezultati za 2017. u odnosu na plan

		PLAN 2017.	OSTVARENJE	INDEKS
0	1	2	3	4 (3/2)
A	UKUPAN PRIHOD	197.783	201.137	102
B	UKUPAN RASHOD	177.729	176.128	99
C	RAZLIKA - BRUTO DOBIT/GUBITAK	20.054	25.008	125
D	EBIT	20.076	25.056	125
E	EBITDA	74.463	77.136	104
F	NETO DOBIT	16.445	20.251	123

KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA

Društvo ostvaruje temeljna načela dobre korporativne prakse slijedeći načela Kodeksa korporativnog upravljanja trgovačkim društvima u kojima Republika Hrvatska ima dionice ili udjele, odnosno Kodeksa korporativnog upravljanja koji su izradili Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga u suradnji sa Zagrebačkom burzom d.d.

Glavna skupština je tijelo u kojem dioničari ostvaruju svoja upravljačka prava u Društvu, a čine je dioničari odnosno njihovi punomoćnici. Glavna skupština Društva odlučuje o pitanjima koja su određena zakonom i Statutom. Glavnu skupštinu Društva saziva Uprava. Na inicijativu dioničara koji ima, odnosno koji zajedno imaju dionice ukupnog nominalnog iznosa od 5% (pet posto) temeljnog kapitala Društva, i navedu svrhu i razlog sazivanja, Uprava je dužna sazvati Glavnu skupštinu Društva.

Glavna skupština mora se sazvati najmanje mjesec dana prije njenog održavanja, a dnevni red se javno objavljuje. Rok za sazivanje glavne skupštine produljuje se za dane određene za prijavu sudjelovanja ili za korištenje pravom glasa na glavnoj skupštini.

U pozivu za Glavnu skupštinu navodi se mjesto i vrijeme održavanja Glavne skupštine i dnevni red.

Pravo sudjelovanja na Glavnoj skupštini imaju dioničari koji imaju dionice Društva upisane na svom računu vrijednosnih papira u Središnjem klirinškom depozitarnom društvu d.d. i pismeno najave svoje sudjelovanje najkasnije 6 (šest) dana prije održavanja Glavne skupštine. Za sudjelovanje dioničara na Glavnoj skupštini relevantno je stanje u depozitoriju Središnjeg klirinškog depozitarnog društva d.d. na kraju zadnjeg dana roka za podnošenje prijave za sudjelovanje.

Glavna skupština može donositi valjane odluke ako u njenom radu sudjeluju dioničari koji zajedno imaju dionice čiji nominalni iznos iznosi više od polovine iznosa temeljnog kapitala Društva, ako Statutom i zakonom za pojedine slučajeve nije predviđeno drugačije.

Nadzorni odbor ima pet članova. Četiri člana Nadzornog odbora bira Glavna skupština Društva, a jednog člana imenuju radnici u skladu sa Zakonom o radu. Članovi Nadzornog odbora mogu biti zaposleni u Društvu. Nadalje, članovi Nadzornog odbora u načelu se imenuju iz reda stručnjaka za ona područja djelovanja koja su bitna za djelovanje Društva. Mandat članova Nadzornog odbora traje četiri godine. Člana Nadzornog odbora može se razriješiti i prije isteka vremena na koje je imenovan.

Sjednica Nadzornog odbora može se održati ako joj prisustvuju najmanje tri člana, a odluka je valjano donesena ako za nju glasuje većina od ukupnog broja članova Nadzornog odbora, ako Statutom za pojedine slučajeve nije drugačije propisano.

Nadzorni odbor Društva nadzire vođenje poslova Društva i obavlja druge poslove koji su mu, temeljem zakona i Statuta stavljeni u nadležnost.

KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA (NASTAVAK)

Tijekom 2017. g. članovi Nadzornog odbora ostvarili su od Društva sljedeće razine dohotka:

g. Dražen Ivanušec 51.365 kunu, g. Dobrica Rončević 56.039 kune, g. Tomislav Ninić 65.475 kuna, gđa. Marijeta Hladilo 72.799 kuna, gosp. Edo Karuza 37.941 kuna.

Uprava ima od jednog do pet članova, o čemu odluku donosi Nadzorni odbor. Ukoliko Nadzorni odbor odluči da Uprava ima više članova, jednog od članova Uprave imenovati će svojom odlukom za predsjednika. U 2017. godini u razdoblju od 01.01.-13.10. Uprava Društva imala je jednog člana koji je zastupao Društvo pojedinačno i samostalno. Od 14.10. Uprava društva ima dva člana kojima mandat traje do 12.08.2021. godine.

Uprava ima prava i dužnosti utvrđene zakonom, Statutom te drugim aktima, odnosno odlukama tijela Društva. Ona vodi poslove Društva i podnosi izvješća Nadzornom odboru, odnosno Glavnoj skupštini Društva. Ukoliko se Uprava sastoji od više članova, Nadzorni odbor će donijeti poslovnik o radu Uprave. Sukladno Statutu u određenim slučajevima Uprava donosi odluke uz suglasnost Nadzornog odbora.

Tijekom 2017. godine članovi Uprave ostvarili su od Društva sljedeće razine dohotka:

g. Kristijan Pavić 612.819 kuna, g. Juraj Bukša 100.545 kuna, gđa. Doris Peručić 161.237 kuna. Primanja članova Uprave definirana su ugovorima zaključenim između Društva i članova Uprave te sadrže samo fiksni dio.

Glavna skupština imenuje revizora koji je prema Zakonu ovlašten pregledavati poslovanje Društva i o tome po zahtjevu, a najmanje jednom godišnje, podnosi Skupštini izvješće.

Skupština Društva saziva se sukladno Zakonu. Procjena je Uprave Društva da trenutačno ne postoje okolnosti za izradu dugoročnog plana sukcesije.

Nagrade i naknade za rad članova Nadzornog odbora regulirane su odlukom Vlade RH. Imenovanja i nagrađivanje regulirana su Statutom i odredbama Kolektivnog ugovora te ugovorima o radu. Procjena je Uprave Društva da trenutačno ne postoji potreba za dodatnim reguliranjem navedenog. Također, ocjenjuje se da ne postoje okolnosti za izradu dugoročnog plana sukcesije.

Ukupan iznos naknada za zakonski propisanu reviziju godišnjih financijskih izvještaja za 2017. godinu iznosi 123.846 kuna, za porezno savjetovanje naknada je iznosila 60.800 kuna dok je Društvo za usluge savjetovanja u 2017. izdvojilo ukupno 1.011.915 kuna. Društvo ACI d.d. u 2017. godini nije imalo izdatke za istraživanja i razvoj koji su osnova za dodjelu državne potpore.

Društvo primjenjuje postupke unutarnje kontrole i upravljanja rizikom u odnosu na postupak financijskog izvješćivanja. Proviđa se više razina kontrole za evidentiranje ključnih poslovnih događaja. Također, takve kontrole vrše se i u odnosu na pripreme kvartalnih i godišnjih izvješća. Pri izradi svih izvješća procjenjuju se poslovni rizici Društava, kako u komercijalnom, tako i u financijskom segmentu, nakon čega se, po potrebi, evidentiraju ispravci stavki imovine ili obveza.

KODEKS KORPORATIVNOG UPRAVLJANJA (NASTAVAK)

Društvo provodi politiku raznolikosti u odnosu na svoja upravljačka i nadzorna tijela, s obzirom na aspekte kao što su dob, spol, obrazovanje i struka. Struktura Nadzornog i Revizorskog odbora odražavaju u svim segmentima tako postavljene ciljeve.

Društvo izrađuje Godišnji izvještaj o korporativnom upravljanju putem kojeg obrazlaže ukoliko je došlo do neprimjene ili odstupanja od preporuka. Društvo za 2017. godinu odstupi od odredbi kodeksa u dijelu potrebe prethodne prijave za sudjelovanja na skupštini društva, strukture i načinu donošenja odluke o nagradi i naknadi članova Nadzornog odbora, uvođenja komisije za imenovanja i komisije za nagrađivanje te nepostojanja dugoročnog plana sukcesije.

BRIGA O OKOLIŠU I DRUŠTVENA ODGOVORNOST

Odgovornim ponašanjem i poštivanjem pravila i standarda Plave zastave ACI marine održavaju ekološke standarde u skladu s međunarodnom regulativom u segmentu zaštite okoliša i održivog razvoja. Tijekom 2017. 10 marina ACI sustava i ove godine nagrađene su prestižnom nagradom Plava zastava. Riječ je o ACI marinama Umag, Opatija, Cres, Jezera, Vodice, Split, Milna, Vrboska, Korčula i Dubrovnik.

Društvo ACI d.d. sklopljenim kolektivnim ugovorom jamči puno poštivanje prava i dostojanstva svih radnika. Diskriminacija je zabranjena u odnosu na uvjete zapošljavanja, uključujući kriterije i uvjete za izbor kandidata za obavljanje određenog posla na svim razinama profesionalne hijerarhije, napredovanje na poslu, pristup svim vrstama i stupnjevima stručnog osposobljavanja, dokvalifikacije i prekvalifikacije, uvjete zaposlenja i rada te sva prava iz radnog odnosa i u vezi s radnim odnosom, uključujući jednakost plaća, otkaz ugovora o radu, prava članova i djelovanje u udrugama radnika ili poslodavca ili u bilo kojoj drugoj profesionalnoj organizaciji, uključujući i povlastice koje proizlaze iz toga članstva.

Društvo osigurava zaštitu zdravlja i sigurnosti radnika u svakom obliku povezanom s radom, primjenjuje mjere zaštite zdravlja i sigurnosti radnika, sprječava opasnost na radu, obavještava radnike o opasnosti na radu i osposobljava ih za rad na siguran način, te provodi sve ostale propisane mjere zaštite na radu.

ACI d.d., kao tvrtka sa dugogodišnjom tradicijom društveno odgovornog poslovanja, podržava niz društveno korisnih aktivnosti i pomaže onima kojima je to najpotrebnije.

PRIJEDLOG ODLUKE O RASPOREDU DOBITI

U temeljnim financijskim izvješćima za tekuću godinu iskazana je bruto dobit u iznosu od 25.008.349,80 kuna, porez na dobit u iznosu od 4.757.681,30 kune iz čega proizlazi neto dobit u iznosu od 20.250.668,50 kuna. Zakonske rezerve iznose 19.990.800,00 kuna, a zadržana dobit 33.286.274,39 kuna.

Stoga, UPRAVA ACI d.d. predlaže Nadzornom odboru Društva:

Da se ostvarena neto dobit tekuće godine u iznosu od 20.250.668,50 kuna rasporedi u zadržanu dobit Društva.

IZJAVA UPRAVE

Prema našim najboljim saznanjima, izvješća za razdoblje od 1.1. do 31.12.2017. godine pripremljena su u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja i objavljenim Tumačenjima odobrenim od strane Odbora za Međunarodne računovodstvene standarde te daju istinitu i cjelovitu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja Društva za odnosno razdoblje.

Temeljem Zakona o računovodstvu Republike Hrvatske, Uprava je dužna osigurati da financijski izvještaji za svaku financijsku godinu budu pripremljeni u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska unija ("MSFI"), tako da daju istinitu i objektivnu sliku financijskog stanja i rezultata poslovanja društva Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d., Opatija ("Društvo") za to razdoblje.

Nakon provedenih istraživanja, Uprava razumno očekuje da Društvo ima odgovarajuća sredstva za nastavak poslovanja u doglednoj budućnosti. Iz navedenog razloga, Uprava i dalje prihvaća načelo nastavka poslovanja pri izradi financijskih izvještaja.

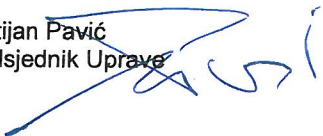
Pri izradi financijskih izvještaja Uprava je odgovorna:

- da se odaberu i potom dosljedno primjenjuju odgovarajuće računovodstvene politike;
- da prosudbe i procjene budu razumne i oprezne;
- da se primjenjuju važeći računovodstveni standardi, a svako materijalno značajno odstupanje obznani i objasni u financijskim izvještajima; te
- da se financijski izvještaji pripreme po načelu nastavka poslovanja, osim ako je neprimjereno pretpostaviti da će Društvo nastaviti svoje poslovne aktivnosti.

Uprava je odgovorna za vođenje ispravnih računovodstvenih evidencija, koje će u bilo koje doba s prihvatljivom točnošću odražavati financijski položaj Društva, kao i njihovu usklađenost s hrvatskim Zakonom o računovodstvu. Uprava je također odgovorna za čuvanje imovine Društva pa stoga i za poduzimanje razumnih mjera da bi se spriječile i otkrile pronevjere i ostale nezakonitosti.

Potpisali dana 23. travnja 2018. godine u ime Uprave:

Kristijan Pavić
Predsjednik Uprave



dr.sc. Juraj Bukša
Član Uprave



ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB, za djelatnost marina d.d.
Ul. Maršala Tita 151
51410 Opatija

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima društva Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d., Opatija

Izvješće o reviziji financijskih izvještaja

Mišljenje

Obavili smo reviziju financijskih izvještaja društva Adriatic Croatia International Club d.d. („Društvo“), koji obuhvaćaju izvještaj o financijskom položaju na dan 31. prosinca 2017. godine, izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti, izvještaj o promjenama vlasničke glavnice i izvještaj o novčanom toku za tada završenu godinu te bilješke uz financijske izvještaje, uključujući i sažetak značajnih računovodstvenih politika.

Prema našem mišljenju, priloženi financijski izvještaji fer prezentiraju, u svim značajnim odrednicama, financijski položaj Društva na dan 31. prosinca 2017. godine i njegovu financijsku uspješnost te njegove novčane tokove za tada završenu godinu u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska unija („MSFI“).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu sa Zakonom o reviziji i Međunarodnim revizijskim standardima („MRevs“). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću neovisnog revizora u odjeljku *Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvještaja*. Neovisni smo od Društva u skladu s Kodeksom etike za profesionalne računovođe („IESBA Kodeks“) i ispunili smo naše etičke odgovornosti u skladu s IESBA Kodeksom. Vjerujemo da su revizijski dokazi koje smo pribavili dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje.

Ključna revizijska pitanja

Ključna revizijska pitanja su ona pitanja koja su bila, po našoj profesionalnoj prosudbi, od najveće važnosti za našu reviziju financijskih izvještaja tekućeg razdoblja. Tim pitanjima smo se bavili u kontekstu naše revizije financijskih izvještaja kao cjeline i pri formiranju našeg mišljenja o njima, i mi ne dajemo zasebno mišljenje o tim pitanjima.

Društvo upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu: MBS 030022053; uplaćen temeljni kapital: 44.900,00 kuna; članovi uprave: Branislav Vrtačnik, Marina Tonžetić, Juraj Moravek, Dražen Nimčević; poslovna banka: Zagrebačka banka d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2360000-1101896313; SWIFT Code: ZABHR2X IBAN: HR2723600001101896313; Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2340009-1110098294; SWIFT Code: PBZGHR2X IBAN: HR3823400091110098294; Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinjska 59, 10 000 Zagreb, ž. račun/bank account no. 2484008-1100240905; SWIFT Code: RZBHR2X IBAN: HR1024840081100240905.

Deloitte se odnosi na Deloitte Touche Tohmatsu Limited, skraćeno DTTL, poznat i pod nazivom „Deloitte Global“, pravnu osobu osnovanu prema pravu Ujedinjenog Kraljevstva Velike Britanije i Sjeverne Irske (izvorno „UK private company limited by guarantee“) i mrežu njegovih članova i s njima povezanih subjekata. DTTL i svaki njegov član su pravno odvojeni i samostalni subjekti. Usluge klijentima ne pruža DTTL. Detaljan opis DTTL-a i njegovih članova možete pronaći na adresi www.deloitte.com/hr/o-nama.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvješće o reviziji financijskih izvještaja (nastavak)

Ključna revizijska pitanja (nastavak)

Kapitalizacija troškova nekretnina, postrojenja i opreme

Obratite pozornost na bilješku 3.2.2 i bilješku 5. u financijskim izvještajima

Na dan 31. prosinca 2017. godine vrijednost nekretnine, postrojenja i opreme iznosila je 358.431 tisuću kuna, odnosno 61,3% ukupne imovine Društva (31. prosinca 2016.: 326.370 tisuća kuna, odnosno 58,1%). Tijekom 2017. godine, Društvo je uložilo značajan iznos u rekonstrukciju i poboljšanja nekolicine marina.

Značajan iznos kapitalnih troškova zahtijeva razumijevanje prirode nastalog troška kako bi se osiguralo da kapitalizacija nekretnina, postrojenja i oprema ispunjava specifične uvjete priznavanja propisane u MRS-u 16: Nekretnine, postrojenja i oprema, naročito u dijelu koji se odnosi na imovinu izgrađenu od strane Društva te u dijelu koji se odnosi na primjenu procjene Uprave u određivanju prikladnog ekonomskog vijeka imovine.

Sukladno navedenom, kapitalizaciju troškova za nekretnine, postrojenja i opremu smatramo ključnim revizijskim pitanjem.

Kako je tijekom revizije adresirano pitanje

Naše procedure vezane uz kapitalizaciju troškova tijekom 2017. godine uključivale su:

- procjenu prirode nekretnina, postrojenja i opreme te kapitalizacije troškova od strane Društva u 2017. godini kako bi se provjerila ispravnost kapitaliziranih troškova
- provjeru zadovoljavaju li kapitalizirani troškovi kriterije priznavanja propisane u Međunarodnom računovodstvenom standardu 16 Nekretnine, postrojenja i oprema
- provjeru je li kapitalizacija imovine prestala u trenutku kada je imovina bila na lokaciji i u stanju nužnom za operativno korištenje
- provjeru definiranog ekonomskog vijeka sukladno povijesnom iskustvu Društva i našem razumijevanju budućeg korištenja imovine.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvješće o reviziji financijskih izvještaja (nastavak)

Ključna revizijska pitanja (nastavak)

Točnost priznavanja i razgraničenje prihoda

Obratite pozornost na bilješku 3.10, bilješku 19 i bilješku 21. u financijskim izvještajima

U sklopu procjene rizika, ocijenili smo da postoji rizik da su prihodi iskazani u financijskim izvještajima u iznosima višim nego ih je Društvo stvarno ostvarilo u sklopu svojih poslovnih aktivnosti, kao i rizik da prihodi nisu pravilno razgraničeni u razdoblju kojem pripada.

Prihod se priznaje temeljem cijena odobrenih od strane Uprave i temeljem primjenjivih ugovorenih uvjeta i odredbi. Nadalje, u skladu sa zahtjevima MRS-a 18, приход se priznaje u razdoblju u kojem je usluga izvršena od strane Društva i kada je naplativost potraživanja relativno sigurna.

Zbog mogućeg značajnog utjecaja netočno knjiženih transakcija povezanih s priznavanjem i razgraničenjem prihoda, zaključili smo da je točnost i pravilno razgraničenje iskazanih prihoda ključno revizijsko pitanje koje će biti razmotreno u sklopu naše revizije.

Kako je tijekom revizije adresirano pitanje

Naše procedure vezane uz točnost priznavanja i razgraničenje prihoda tijekom 2017. godine uključivale su:

- Proveli smo ocjenu dizajna i operativne učinkovitosti internih kontrola vezanih uz prikupljanje i evidentiranje transakcija povezanih s priznavanjem i razgraničenjem prihoda;
- Provjerili smo jesu li transakcije prihoda od veza i prihoda od najma knjižene u skladu s ugovorenim uvjetima i odredbama te u skladu s cijenama definiranim i odobrenim od strane Uprave Društva;
- Ocijenili smo je li приход od veza koji je ugovoren i unaprijed plaćen ispravno evidentiran kao odgođeni приход te nadalje priznat kao приход u razdobljima na koja se odnosi;
- Provjerili smo adekvatnost i potpunost objava vezanih uz transakcije prihoda od veza i prihode od najma.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvješće o reviziji financijskih izvještaja (nastavak)

Ostale informacije

Uprava je odgovorna za ostale informacije. Ostale informacije sadrže informacije uključene u Godišnje izvješće, ali ne uključuju financijske izvještaje i naše izvješće neovisnog revizora o njima.

Naše mišljenje o financijskim izvještajima ne obuhvaća ostale informacije.

U vezi s našom revizijom financijskih izvještaja, naša je odgovornost pročitati ostale informacije i, u provođenju toga, razmotriti jesu li ostale informacije značajno proturječne financijskim izvještajima ili našim saznanjima stečenim u reviziji ili se drugačije čini da su značajno pogrešno prikazane. U pogledu Izvješća posloводства Društva i Izjave o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja, koji su uključeni u Godišnje izvješće, obavili smo i postupke propisane Zakonom o računovodstvu. Ti postupci uključuju provjeru uključuju li Izvješće posloводства i Izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja potrebne objave navedene u člancima 21. i 22. Zakona o računovodstvu te sadrži li Izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja informacije navedene u člancima 22. Zakona o računovodstvu.

Temeljem provedenih postupaka tijekom naše revizije, u mjeri u kojoj smo bili u mogućnost to procijeniti, izvještavamo sljedeće:

1. Informacije uključene u ostale informacije u skladu su, u svim značajnim odrednicama, s priloženim financijskim izvještajima.
2. Izvješće posloводства pripremljeno je, u svim značajnim odrednicama, u skladu s člankom 21. Zakona o računovodstvu.
3. Izjava o primjeni kodeksa korporativnog upravljanja pripremljena je, u svim značajnim odrednicama, u skladu s člankom 22. stavkom 1. točkama 3. i 4. Zakona o računovodstvu te uključuje informacije iz članka 22. stavka 1. točaka 2., 5., 6. i 7.

Na temelju poznavanja i razumijevanja poslovanja Društva i njegova okruženja stečenog u okviru revizije financijskih izvještaja, nismo ustanovili značajne pogrešne prikaze u ostalim informacijama.

Odgovornosti Uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i fer prikaz financijskih izvještaja u skladu s MSFI-jevima, i za one interne kontrole za koje Uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju financijskih izvještaja, Uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, objavljivanje, ako je primjenjivo, pitanja povezanih s vremenski neograničenim poslovanjem i korištenjem računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako Uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvješće o reviziji financijskih izvještaja (nastavak)

Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je visoka razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili skupno, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja.

Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- Prepoznajemo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju obnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- Stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- Ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila Uprava.
- Zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi Uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s nastavljanjem poslovanja po vremenski neograničenoj osnovi.
- Ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i onima u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Mi također dajemo izjavu onima koji su zaduženi za upravljanje da smo postupili u skladu s relevantnim etičkim zahtjevima u vezi s neovisnošću i da ćemo komunicirati s njima o svim odnosima i drugim pitanjima za koja se može razumno smatrati da utječu na našu neovisnost, kao i, gdje je primjenjivo, o povezanim zaštitama.

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA (nastavak)

Izvešće o reviziji financijskih izvještaja (nastavak)

Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvještaja (nastavak)

Između pitanja o kojima se komunicira s onima koji su zaduženi za upravljanje, mi određujemo ona pitanja koja su od najveće važnosti u reviziji financijskih izvještaja tekućeg razdoblja i stoga su ključna revizijska pitanja. Mi opisujemo ta pitanja u našem izvješću neovisnog revizora, osim ako zakon ili regulativa sprječava javno objavljivanje pitanja ili kada odlučimo, u iznimno rijetkim okolnostima, da pitanje ne treba priopćiti u našem izvješću neovisnog revizora jer se razumno može očekivati da bi negativne posljedice priopćavanja nadmašile dobrobiti javnog interesa od takvog priopćavanja.

Izveštavanje sukladno ostalim zakonskim ili regulatornim zahtjevima

Ostale obveze izvještavanja propisane Uredbom EU br. 537/2014 Europskog parlamenta i Vijeća i Zakonom o reviziji

Glavna skupština Društva nas je imenovala revizorom Društva 17. srpnja 2017. godine za potrebe revizije priloženih financijskih izvještaja. Naš neprekinuti angažman traje ukupno 5 godina te se odnosi na razdoblje od 1. siječnja 2013. do 31. prosinca 2017. godine

Potvrđujemo sljedeće:

- naše revizorsko mišljenje o priloženim financijskim izvještajima dosljedno je s dodatnim izvješćem izdanim revizorskom odboru Društva 23. travnja 2018. godine, u skladu s člankom 11. Uredbe (EU) br. 537/2014 Europskog parlamenta i Vijeća;
- prilikom obavljanja revizije nisu pružane nedozvoljene nerevizijske usluge iz članka 5. stavka 1. Uredbe (EU) br. 537/2014 Europskog parlamenta i Vijeća.

Društvu nismo, uz usluge zakonske revizije, pružili druge usluge, osim onih usluga koje su objavljene u Godišnjem izvješću.

Partner odgovoran za angažman revizije na temelju koje je sastavljeno ovo izvješće neovisnog revizora je Marina Tonžetić.



Marina Tonžetić

Član Uprave i ovlašteni revizor
Deloitte d.o.o.

23. travanj 2018. godine

Radnička cesta 80,

10 000 Zagreb,

Republika Hrvatska



Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Izvještaj o financijskom položaju

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2017. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

	Bilješka	31.12.2017.	31.12.2016.
IMOVINA			
Nematerijalna imovina	4.	25.118	24.467
Nekretnine, postrojenja i oprema, alati i ostala materijalna imovina	5.	358.431	326.370
Ulaganje u nekretnine	6.	61.720	67.041
Financijska imovina	7.	137	77.226
Odgođena porezna imovina	8.	1.162	1.410
Dugotrajna imovina		446.568	496.514
Zalihe		909	329
Dugotrajna imovina namijenjena prodaji		7	145
Potraživanja od kupaca	9.	2.057	2.050
Kratkotrajna financijska imovina	10.	95	105
Ostala potraživanja i obračunati prihodi	11.	3.168	7.421
Novac i novčani ekvivalenti	12.	132.110	55.019
Kratkotrajna imovina		138.346	65.069
UKUPNA IMOVINA		584.914	561.583
GLAVNICA I OBVEZE			
Kapital i pričuve			
Temeljni kapital	13.	399.816	399.816
Rezerve iz dobiti	14.	19.991	19.991
Zadržana dobit	14.	53.537	33.286
Ukupan kapital		473.344	453.093
OBVEZE			
Obveze po kreditima	15.	-	-
Rezerviranja	16.	3.175	4.266
Ostale dugoročne obveze	17.	21.040	25.086
Dugoročne obveze		24.215	29.352
Obveze prema dobavljačima	18.	20.149	10.504
Prihodi budućeg razdoblja	19.	43.489	41.091
Ostale kratkoročne obveze	20.	23.717	27.543
Kratkoročne obveze		87.355	79.138
Ukupne obveze		111.570	108.490
UKUPNO GLAVNICA I OBVEZE		584.914	561.583

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Izveštaj o sveobuhvatnoj dobiti

Na dan 31. prosinca 2017. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

	Bilješka	2017.	2016.
Prihodi od prodaje	21.	184.573	180.371
Ostali poslovni prihodi	22.	5.522	8.459
Ukupni poslovni prihodi		190.095	188.830
Troškovi materijala, sirovina i usluga	23.	41.316	40.799
Troškovi osoblja	24.	49.151	51.771
Amortizacija	25.	52.080	46.966
Vrijednosno usklađenje imovine	26.	1.476	3.694
Rezerviranja za rizike i troškove	27.	4.233	11.325
Ostali poslovni rashodi	28.	16.998	21.420
Ukupni poslovni rashodi		165.254	175.975
Dobit iz poslovanja		24.841	12.855
Financijski prihodi	29.	11.042	12.435
Financijski rashodi	30.	10.874	11.178
Dobit iz financijskih aktivnosti		168	1.257
Dobit prije oporezivanja		25.009	14.112
Porez na dobit	31.	4.758	3.189
Dobit tekuće godine		20.251	10.923
Ostala sveobuhvatna dobit			
Ukupna sveobuhvatna dobit		20.251	10.923
Osnovna i razrijeđena dobit po dionici (u kunama i lipama)	13.1	182,34	98,36

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Izveštaj o promjenama vlasničke glavnice

Na dan 31. prosinca 2017. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

	Dionički kapital	Zakonske i ostale pričuve	Zadržana dobit/ (preneseni gubici)	Ukupno
Stanje 31. siječnja 2016.	399.816	19.991	38.728	458.535
Dobit tekuće godine	-	-	10.923	10.923
Isplata dividendi	-	-	(16.365)	(16.365)
Stanje 31. prosinca 2016.	399.816	19.991	33.286	453.093
Stanje 1. siječnja 2017.	399.816	19.991	33.286	453.093
Dobit tekuće godine	-	-	20.251	20.251
Isplata dividende	-	-	-	-
Stanje 31. prosinca 2017.	399.816	19.991	53.537	473.344

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

Priložene bilješke sastavni su dio ovih financijskih izvještaja.

Naziv pozicije	Bilješka	2017.	2016.
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNE AKTIVNOSTI			
Novčani primici od prodaje roba i pružanja usluga		237.546	226.162
Novčani primici od osiguranja za naknadu šteta		26	500
Novčani primici s osnove povrata poreza		5.575	
Ostali novčani primici		2.491	5.063
I. Ukupno novčani primici od poslovnih aktivnosti		245.638	231.725
Novčani izdaci dobavljačima		55.326	54.426
Novčani izdaci za zaposlene		62.371	55.957
Novčani izdaci za osiguranje za naknade šteta		78	1.641
Novčani izdaci za kamate		12	99
Novčani izdaci za poreze		41.459	42.150
Ostali novčani izdaci		13.602	13.568
II. Ukupno novčani izdaci od poslovnih aktivnosti		172.848	167.841
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI		72.790	63.884
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
Novčani primici od prodaje nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine		469	108
Novčani primici za kratkoročne i dugoročne depozite		77.090	38.964
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti		77.559	39.072
Novčani izdaci za kupnju nekretnina, postrojenja i opreme i nematerijalne imovine		73.210	74.941
Novčani izdaci za kratkoročne i dugoročne depozite			
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti		73.210	74.941
NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKE AKTIVNOSTI		4.349	
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			35.869
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
Novčani izdaci za otplatu glavnice kredita		0	2.446
Novčani izdaci za isplatu dividendi i ostali financijski izdaci		48	16.371
V. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti		48	18.817
NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI		48	18.817
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja		55.019	45.821
Ukupno povećanje novčanog tijeka		77.091	9.198
Ukupno smanjenje novčanog tijeka			
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	12.	132.110	55.019

1. OPĆENITO

1.1. Osnivanje i povijest

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d. ("Društvo") je dioničko društvo osnovano 1983. godine. Po izvršenoj pretvorbi 24. lipnja 1994. godine registrirano je kod Trgovačkog suda u Rijeci kao ADRIATIC CROATIA INTERNATIONAL CLUB d.d. Sjedište Društva je u Opatiji, na adresi Maršala Tita 151.

08. kolovoza 2017. godine, Društvo je promijenilo naziv te je od navedenog datuma kod Trgovačkog suda u Rijeci registrirano kao Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

1.2. Osnovne djelatnosti

Predmet poslovanja Društva je organiziranje i pružanje usluga vezova plovilima u marinama duž hrvatske obale, kao i ostale djelatnosti vezane uz iznajmljivanje, gradnju i popravak plovila i ostalo prema rješenju Trgovačkog suda u Rijeci. U svrhu korištenja pomorskog dobra Vlada Republike Hrvatske dodijelila je Društvu koncesije, na temelju kojih su na tom dobru izgrađene 22 marine.

Na dan 31. prosinca 2017. godine, Društvo je imalo 350 zaposlenika, a 31. prosinca 2016. godine 367 zaposlenika.

1.3. Tijela Društva

Nadzorni odbor

		trajanje mandata
Dražen Ivanušec	Predsjednik	od 30. listopada 2014. godine
Dobrica Rončević	Zamjenik predsjednika	od 18. srpnja 2016. godine
Tomislav Ninić	Član	od 18. srpnja 2016. godine
Marijeta Hladilo	Članica	od 18. srpnja 2016. godine
Mato Franković	Član (predstavnik zaposlenika)	od 28. srpnja 2016. godine do 30. svibnja 2017. godine
Edo Karuza	Član (predstavnik zaposlenika)	od 30. svibnja 2017. godine

Revizorski odbor

Marijeta Hladilo	Predsjednica	od 15. rujna 2016. godine
Davor Vašiček	Zamjenik predsjednice	od 15. rujna 2016. godine
Dobrica Rončević	Član	od 15. rujna 2016. godine do 30. listopada 2017. godine
Denis Buterin	Član	od 30. listopada 2017. godine

Uprava Društva

Kristijan Pavić	Član Uprave	od 09. kolovoza 2016. godine do 13. listopada 2017. godine
Kristijan Pavić	Predsjednik Uprave	od 14. listopada 2017. godine
Juraj Bukša	Član Uprave	od 14. listopada 2017. godine

1.4. Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja

Pitanje koncesija na pomorskom dobru regulirano je sljedećim zakonskim i podzakonskim aktima:

- Odluka Vlade RH o izmjeni koncesija pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene - luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 25. siječnja 2007. godine (NN 13/07),

- Odluka Vlade RH o izmjeni Odluke o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene – luka nautičkog turizma Pula, Raba, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 19. srpnja 2007. godine (NN 77/07),

- Odluka o dopunama Odluke o izmjeni odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 16. siječnja 2014. godine (NN 6/14),

- Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izmjeni odluka o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luka posebne namjene - luka nautičkog turizma Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula od 12. prosinca 2013. godine (NN 155/13),

- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Umag od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),

- Odluka Vlade o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma Umag od 28. studenoga 2002. godine (NN 145/02),

- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Rovinj od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),

- Odluka Vlade RH o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma Rovinj od 7. studenoga 2002. godine (NN 133/02),

Odluka o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Rovinj od 22. listopada 2015.g. (NN 115/2015)

- Odluka Županijskog poglavarstva Istarske županije o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja luka nautičkog turizma od 1. prosinca 1998. godine (Sl. novine Istarske županije br. 7/98),

1.4. Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja (nastavak)

- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Pomer (NN 145/02),
- Odluka Vlade RH o izmjeni odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Pomer od 7. veljače 2008. godine (NN 18/08)
- Odluka o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene- luke nautičkog turizma Pomer (NN 115/15))
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Opatija od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98,
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Cres (NN 138/98),
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Supetarska Draga od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),- Odluka Županijskog poglavarstva Primorsko-goranske županije o davanju koncesije za luku nautičkog turizma marina ACI Rab od 10. lipnja 1998. godine (Sl. novine Primorsko-goranske županije br. 14/99) ,
- Odluka Županijskog poglavarstva Zadarske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Šimuni od 7. srpnja 1998. godine (Odluka Županijskog poglavarstva Zadarske županije, Klasa 342-01/98.01/25, ur.br.2198/1-03-2, od 7. srpnja 1998. godine),
- Odluka Županijskog poglavarstva Šibensko-kninske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Piškera od 8. ožujka 1999. god. (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 5/99),
- Odluka Županijskog poglavarstva Šibensko-kninske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Žut od 8. ožujka 1999. godine (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 5/99),
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Jezera od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),
- Odluka Vlade RH o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Jezera od 28. studenog 2002. godine (NN 145/02),
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vodice od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),
- Odluka Vlade RH o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vodice od 28. studenoga 2002. godine (NN 145/02),

1.4. Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja (nastavak)

- Odluka Županijskog poglavarstva Šibensko-kninske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Skradin od 8. ožujka 1999. godine (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 5/99),
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Trogir od 10. listopada 2007. godine (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 7/9)
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o izmjeni Odluke o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Trogir od 3. prosinca 1998. godine (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 8/98),
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Split od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu uporabe i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Milna od 7. lipnja 1999. godine (Sl. glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 4/99),
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vrboska od 10. listopada 1997. godine (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 7/97),
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o izmjeni Odluke o davanju na uporabu i korištenje luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Vrboska od 3. prosinca 1998. godine (Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 8/98),
- Odluka Županijskog poglavarstva Splitsko-dalmatinske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu uporabe i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Palmižana od 7. lipnja 1999. godine (Sl. glasnik Splitsko-dalmatinske županije br. 4/99),
- Odluka Poglavarstva Dubrovačko-neretvanske županije o koncesiji pomorskog dobra u svrhu uporabe i gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Korčula od 15. veljače 1999. godine
- Odluka Vlade RH o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Dubrovnik od 15. listopada 1998. godine (NN 138/98),
- Odluka Vlade RH o dopuni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Dubrovnik od 11. studenog 2004. g. (NN 162/04),
- Odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za koncesiju na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje luke posebne namjene, sidrište u uvali Podražanj, otok Žut (Službeni vjesnik Šibensko – kninske županije, 8/2011),

1.4. Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja (nastavak)

- Pomorski zakonik (NN 181/04, 76/07, 146/08, 61/11, 56/13, 26/15),
- Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11, 56/16) i
- Uredba o razvrstavanju luka otvorenih za javni promet i luka posebne namjene (NN110/04, 82/07).

Odlukom Vlade RH o davanju suglasnosti za povjeravanje obavljanja sporednih djelatnosti manjeg opsega drugim pravnim i fizičkim osobama u lukama nautičkog turizma u sastavu Društva ACI d.d. iz 2009. godine, Društvo u svom poslovanju koristi površinu teritorija od 374.521 m² i akvatorija 878.997 m² na kojima je izgrađeno 22 marine i jedno sidrište.

Tijekom 2007. godine, temeljem Vladinih Odluka o izmjeni Odluka o koncesiji pomorskog dobra za luke nautičkog turizma, Pula, Rab, Šimuni, Žut, Skradin, Trogir, Milna, Vrboska, Palmižana i Korčula, dodatkom Ugovora za ACI marinu Umag te produženjem roka koncesije do 2030. godine za ostalih deset luka nautičkog turizma kojima je davatelj koncesije bila Županija, a koje su reklasificirane u luke posebne namjene od značaja za RH, usklađeni su koncesijski rokovi svih marina ACI sustava, izuzev ACI marine Piškera, kojoj je koncesijski rok istekao 29. prosinca 2003. godine. Temeljem Odluke Vlade Republike Hrvatske od 16. siječnja 2014. godine, Društvo je potpisalo ugovor o davanju na korištenje pomorskog dobra marine Piškera do 31. prosinca 2030. godine, uz povećanje koncesijske naknade za korištenje pomorskog dobra. Teritorij od 15.222 m² i akvatorij od 21.052 m² koriste se i za njih se plaća koncesijska naknada.

Dana 12. srpnja 2011. godine ACI d.d. potpisao je Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru sa Šibensko – kninskom županijom, kojim dobiva ovlaštenje za gospodarsko korištenje luke posebne namjene luke nautičkog turizma – sidrišta u uvali Podražanj na otoku Žutu, čime se površina akvatorija pomorskog dobra u koncesiji ACI d.d. povećava za 30.600 m². Koncesija se daje na razdoblje od 15 godina, računajući od dana potpisivanja Ugovora te ističe 1. kolovoza 2026. godine.

Dana 1. rujna 2012. godine ACI d.d. potpisao je Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru s Dubrovačko - neretvanskom županijom kojim dobiva ovlaštenje za izgradnju i gospodarsko korištenje kopnenog i morskog dijela luke posebne namjene - marine u uvali Slano, čime se površina pomorskog dobra u koncesiji povećava za ukupno 66.279 m². Koncesija se daje na razdoblje od 15 godina, računajući od dana potpisivanja Ugovora te ističe 1. rujna 2027. godine.

Odlukom Vlade Republike Hrvatske od 12. prosinca 2013. godine proširena je površina lučkog područja koja se daje u koncesiju u marini Vrboska za 6.079 m² te je povećana koncesijska naknada za cijelo koncesijsko područje marine. Izgradnja marine Veljko Barbieri započela je 2014. godini, a konačno je u rad puštena 01. kolovoza 2016. godine

1.4. Zakonsko okruženje u kojem Društvo djeluje i temelj za prezentiranje financijskih izvještaja (nastavak)

Odlukom o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Rovinj od 22. listopada 2015.g. (NN 115/2015) smanjena je površina koncesije uslijed usklađivanja s prostorno-planskom dokumentacijom. . Površina pomorskog dobra koja je predmet ove Odluke, izmijeniti će se po dobivanju uporabne dozvole najkasnije 3 godine od datuma sklapanja 06. studenog 2015. godine i to sa ukupno 67.868 m² (16.719 m² kopno + 51.149 m² more) na 67.580 m² (16.147 m² kopno + 51.433 m² more).

Odlukom o izmjeni Odluke o koncesiji pomorskog dobra u svrhu gospodarskog korištenja luke posebne namjene – luke nautičkog turizma Pomer (NN 115/2015) od 22. listopada 2015.g. smanjena je površina kopnenog dijela, a istovremeno povećana površina morskog dijela koncesije uslijed usklađivanja s prostorno-planskom dokumentacijom. Površina pomorskog dobra koja je predmet ove Odluke, izmijenjena je sa ukupno 43.492 m² (9.296 m² kopno + 34.628 m² more) na 50.195 m² (9.283 m² kopno + 40.912 m² more).

Društvo ima obvezu plaćanja godišnje naknade davatelju koncesije, a naknada tereti račun dobiti i gubitka u računovodstvenom razdoblju na koje se odnosi. Godišnja naknada koju ovlaštenik koncesije plaća davatelju koncesije Republici Hrvatskoj ili Šibensko-kninskoj i Dubrovačko-neretvanskoj županiji sastoji se od dva dijela:

- stalnog dijela u iznosu od 0,7 kuna po m² zauzete površine godišnje za sve marine izuzev marine Piškera i Vrboska za koje se stalni dio obračunava u iznosu od 10 kuna po m² te marine Veljko Barbieri u kojoj se iznos po m² kreće od 4,5 ili 6 kuna po m² zauzete površine godišnje (ovisno o petogodištu eksploatacije). Stalni dio koncesijske naknade za sidrište Žut obračunava se u iznosu od 5,50 kuna po m² dok se stalni dio za sidrište u uvali Vožarica i Srednja Draga obračunava u iznosu od 2 kune po m².

- promjenjivog dijela naknade u iznosu od 2,5% obračunava se za sve marine izuzev marina Piškera i Vrboska gdje se promjenjivi dio obračuna u iznosu od 4 % od ukupnog prihoda. Za marinu Veljko Barbieri promjenjivi dio kreće se od 4% do 6%. (ovisno o petogodištu eksploatacije). Za sidrište u uvali Podražanj na Žutu, promjenjivi dio se obračunava u iznosu od 10% od ukupno ostvarenog prihoda, dok će se za sidrište u uvali Vožarica i Srednja Draga promjenjivi dio obračunavati u iznosu od 12 % od ukupno ostvarenog prihoda. Koncesijska naknada za marinu Veljko Barbieri za prvih pet godina gospodarskog korištenja iznosi 4 kune po m² površine. Koncem 2017. godine, donijeta je Odluka o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava posebne namjene za sidrište u uvali Vožarica i Srednja Draga, čime se je povećala ukupna površina akvatorija za 25.423 m².

Odluku o davanju koncesije pomorskom na dobru u svrhu gospodarskog korištenja i postavljanja sidrenog sustava za luku posebne namjene - luku nautičkog turizma – sidrište u uvali Vožarica i Srednja Draga južno od Skradina od 07. kolovoza 2017. godine.

2. USVAJANJE NOVIH I IZMIJENJENIH MEĐUNARODNIH STANDARDARDA FINANCIJSKOG IZVJEŠTAVANJA

2.1. Prva primjena novih izmjena postojećih standarda koje su na snazi za tekuće izvještajno razdoblje

U tekućem izvještajnom razdoblju na snazi su sljedeće izmjene postojećih standarda i nova tumačenja koje je objavio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde („OMRS“) i usvojila ih je Europska unija:

- **izmjene MRS-a 7 „Izvešće o novčanom tijeku“** – „Inicijativa u vezi s objavljivanjem“, usvojene u Europskoj uniji 6. studenoga 2017. godine (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017.),
- **izmjene MRS-a 12 „Porezi na dobit“** – „Priznavanje odgođene porezne imovine po osnovi nerealiziranih gubitaka“, usvojene u Europskoj uniji 6. studenoga 2017. godine (na snazi za godišnja razdoblja koja počinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017.),
- **izmjene raznih standarda pod nazivom „Dorada MSFI-jeva iz ciklusa 2014.-2016.“** proizašle iz projekta godišnje dorade MSFI-jeva (MSFI 1, MSFI 12 i MRS 28), prvenstveno radi otklanjanja nepodudarnosti i pojašnjenja teksta, usvojene u Europskoj uniji 8. veljače 2018. godine (izmjene MSFI-ja 12 primjenjuju se na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017. godine, a izmjene MSFI-ja 1 i MRS-a 28 na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017. godine).

Usvajanje navedenih izmjena postojećih standarda i tumačenja nije dovelo do materijalnih promjena financijskih izvještaja.

2.2. Izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS i usvojene su u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi

Na datum na koji je odobreno izdavanje financijskih izvještaja, u Europskoj uniji bile su usvojeni, ali ne i na snazi sljedeći novi standardi koje je objavio OMRS:

- **MSFI 9 „Financijski instrumenti“**, usvojen u Europskoj uniji 22. studenoga 2016. (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.),
- **MSFI 15 „Prihodi od ugovora s kupcima“** te izmjene MSFI-ja 15 „Datum stupanja MSFI-ja 15 na snagu“, usvojeni u Europskoj uniji 22. rujna 2016. godine (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.),
- **MSFI 16 „Najmovi“**, usvojen u Europskoj uniji 31. listopada 2017. godine (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019.),
- **izmjene MSFI-ja 4 „Ugovori o osiguranju“** – „Primjena MSFI-ja 9 ‘Financijski instrumenti’ u sprezi s MSFI-jem 4 ‘Ugovori i osiguranju’“, usvojene u Europskoj uniji 3. studenoga 2017. godine (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018. ili ona u kojima se MSFI 9 „Financijski instrumenti“ prvi puta primjenjuje),

2.2. Izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS i usvojene su u Europskoj uniji, ali još nisu na snazi (nastavak)

- **izmjene MSFI-ja 15 „Prihodi od ugovora s kupcima“** – pojašnjenje MSFI-ja 15 „Prihodi od ugovora s kupcima“, usvojene u Europskoj uniji 31. listopada 2017. godine (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.).
- **izmjene raznih standarda pod nazivom „Dorada MSFI-jeva iz ciklusa 2014.-2016.“** proizašle iz projekta godišnje dorade MSFI-jeva (MSFI 1, MSFI 12 i MRS 28), prvenstveno radi otklanjanja nepodudarnosti i pojašnjenja teksta, usvojene u Europskoj uniji 8. veljače 2018. godine (izmjene MSFI-ja 1 i MRS-a 28 primjenjuju se na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017. godine, a izmjene MSFI-ja 1 i MRS-a 28 na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018. godine),
- **izmjene MSFI-ja 2 „Plaćanja temeljena na dionicama“** – „Klasifikacija i mjerenje platnih transakcija temeljenih na dionicama“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.),
- **izmjene MSFI-ja 9 „Financijski instrumenti“** – „Predujmovi s negativnom naknadom“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019.),
- **izmjene MRS-a 40 „Ulaganja u nekretnine“** – „Prijenos ulaganja u nekretnine“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.),

Društvo je odlučilo ne usvojiti ove nove standarde i izmjene postojećih standarda prije njihovog stupanja na snagu. Društvo predviđa da usvajanje ovih standarda i izmjena postojećih standarda neće imati materijalni utjecaj na financijske izvještaje Društva u razdoblju početne primjene.

2.3. Novi standardi te izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS, još neusvojeni u Europskoj uniji

MSFI-jevi trenutno usvojeni u Europskoj uniji ne razlikuju se značajno od propisa koje je donio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (OMRS), izuzev sljedećih standarda, izmjena postojećih standarda i tumačenja, o čijem usvajanju Europska unija do izdavanja ovih financijskih izvještaja godine još nije donijela odluku (datumi stupanja na snagu navedeni u nastavku odnose se na MSFI-jeve u cjelini):

- **MSFI 14 „Regulativom propisane razgraničene stavke“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2016.) – Europska komisija odlučila je postupak preuzimanja ovog prijelaznog standarda odgoditi do objave njegove konačne verzije,
- **MSFI 17 „Ugovori o osiguranju“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2021. godine),
- **izmjene MSFI-ja 10 „Konsolidirani financijski izvještaji“ i MRS-a 28 „Udjeli u pridruženim subjektima i zajedničkim pothvatima“** – „Prodaja odnosno ulog imovine između ulagatelja i njegovog pridruženog subjekta ili zajedničkog pothvata“ te daljnje izmjene (prvotno određeni datum stupanja na snagu odgođen je do dovršetka projekta istraživanja na temu primjene metode udjela),

2.3. Novi standardi te izmjene postojećih standarda koje je objavio OMRS, još neusvojeni u Europskoj uniji (nastavak)

- **izmjene MRS-a 19 „Primanja zaposlenih“** pod naslovom „Izmjene, suženje prava, odnosno isplata iz planova primanja“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019. godine),
- **izmjene MRS-a 28 „Udjeli u pridruženim subjektima i zajedničkim pothvatima“** – „Dugoročna ulaganja u pridružene subjekte i zajedničke pothvate“ (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019.),
- **izmjene raznih standarda pod nazivom „Dorada MSFI-jeva iz ciklusa 2014.-2016.“** proizašle iz projekta godišnje dorade MSFI-jeva (MSFI 1, MSFI 12 i MRS 28), prvenstveno radi otklanjanja nepodudarnosti i pojašnjenja teksta (izmjene MSFI-ja 12 primjenjuju se na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2017. godine, a izmjene MSFI-ja 1 i MRS-a 28 na godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2018.),
- **izmjene raznih standarda uslijed „Dorada MSFI-jeva iz ciklusa 2015.-2017.“**, proizašle iz projekta godišnje dorade MSFI-jeva (MSFI 3, MSFI 11, MRS 12 i MRS 23), prvenstveno radi otklanjanja nepodudarnosti i pojašnjenja teksta (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019.),

MSFI-jevi trenutno usvojeni u Europskoj uniji ne razlikuju se značajno od propisa koje je donio Odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (OMRS), izuzev sljedećih standarda, izmjena postojećih standarda i tumačenja, o čijem usvajanju Europska unija do dana izdavanja ovih financijskih izvještaja još nije donijela odluku (datumi stupanja na snagu navedeni u nastavku odnose se na MSFI-jeve u cjelini):

- **tumačenje OTMFI-ja (IFRIC-a) br. 22 „Transakcije i predujmovi u stranim valutama“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan **Novi** ili nakon 1. siječnja 2018.),
- **tumačenje OTMFI-ja (IFRIC-a) br. 23 „Nesigurnost u vezi s primjenom poreznih pravila na porez na dobit“** (na snazi za godišnja razdoblja koja započinju na dan ili nakon 1. siječnja 2019.).

Društvo predviđa da usvajanje novih računovodstvenih standarda (koji su navedeni u financijskim izvještajima), osim MSFI-ja 15, te izmjena i dopuna postojećih standarda neće materijalno utjecati na njegove financijske izvještaje u razdoblju njihove prve primjene. Usvajanje MSFI-ja 15 će imati određene učinke na financijske izvještaje u razdoblju njihove prve primjene, ali Društvo na dan izdavanja ovih financijskih izvještaja još nije procijenilo iste.

3. OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Sažetak značajnih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu financijskih izvještaja naveden je u nastavku. Politike su dosljedno primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim ako nije drukčije navedeno.

Financijska izvješća pripremljena su na načelu povijesnog troška, izuzev određenih nekretnina (bilješka 3.2.1.) i financijskih instrumenata, koji su iskazani po fer vrijednosti. Financijska izvješća sastavljaju se uz primjenu temeljnih računovodstvenih pretpostavki neograničenog vremena poslovanja Društva i nastanka događaja tj. prikazivanja poslovnih događaja u trenutku nastanka, osim za informacije koje su iskazane u izvještaju o novčanom toku.

Sve bitne računovodstvene politike koje su se primjenjivale pri sastavljanju financijskih izvješća Društvo objavljuje u sažetom obliku u bilješkama uz financijska izvješća.

Različite skupine imovine i obveza u financijskim izvješćima prikazuju se odvojeno, osim u slučaju kada su vrijednosti beznačajne.

Imovina, obveze, prihodi i rashodi prikazuju se u ukupnoj svoti (neprebijeno), osim kada to zahtijeva MSFI (MRS). Financijska izvješća sastavljaju se u skladu s Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja koje je usvojila Europska unija ("MSFI"). Društvo je dužno u cijelosti usvajati sve nove i izmijenjene standarde i tumačenja te prilagođavati računovodstvene politike.

Sastavljanje financijskih izvješća sukladno MSFI zahtijeva od Uprave da daje procjene i izvodi pretpostavke koje utječu na iskazane iznose imovine i obveza te objavu nepredviđene imovine i nepredviđenih obveza na datum financijskih izvješća, kao i na iskazane prihode i rashode tijekom izvještajnog razdoblja. Procjene se trebaju temeljiti na informacijama koje su dostupne na datum sastavljanja financijskih izvješća te se stvarni iznosi mogu razlikovati od procijenjenih.

Financijska izvješća prikazuju se u hrvatskoj valuti (hrvatska kuna), koja je i funkcionalna valuta Društva.

3.1. Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina obuhvaća nenovčana sredstva koja se mogu identificirati bez fizičkog obilježja.

Nematerijalna imovina iskazuje se u izvještaju o financijskom položaju samo ako je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi koje se mogu pripisati sredstvu pritijecati u Društvo te da se trošak nabave može utvrditi.

Nakon početnog priznavanja nematerijalna imovina iskazuje se u poslovnim knjigama i financijskim izvješćima prema trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i gubitke od umanjenja. Nematerijalnu imovinu iskazuje se po trošku nabave. Koncesija se evidentira prema ugovorenim iznosima naknada za stalni dio sukladno roku zaključenja ugovora. Amortizacija nematerijalne imovine s određenim ili ograničenim vijekom trajanja obračunava se ravnomjerno (linearnom) metodom u procijenjenom vijeku trajanja ili u ugovorenom razdoblju korištenja po stopama:

OPIS	2017.	2016.
ULAGANJA U SOFTWARE	20%	20%
KONCESIJA - STALNI DIO NAKNADE	4,35% - 8,33%	4,35% - 6,67%

3.1. Nematerijalna imovina (nastavak)

Nematerijalna imovina isključuje se iz Izvještaja o financijskom položaju u slučaju rashoda ili prodaje ili kada se od nje ne očekuju buduće ekonomske koristi.

Dobici ili gubici (razlika između prihoda od otuđenja i knjigovodstvene vrijednosti) od otuđenja ili povlačenja nematerijalne imovine priznaju se kao prihod ili rashod u računu dobiti i gubitka.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema

3.2.1. Zemljište

Zemljište se u poslovnim knjigama evidentira po inicijalnim troškovima nabave i ne amortizira se. Vrijednost zemljišta u poslovne knjige unesena je temeljem procjene iz 2006. godine. Nova procjena napravljena je početkom 2014. godine po kojoj je utvrđeno da nije došlo do značajnih odstupanja vrijednosti.

3.2.2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji

Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji i slična materijalna imovina pri prvom evidentiranju u poslovnim knjigama iskazuju se po troškovima nabave (vrijednosti ulaganja). Trošak pojedine nekretnine, postrojenja i opreme i slične materijalne imovine obuhvaća: kupovnu cijenu (uključujući carine, uvozne pristojbe, nepovratne poreze, nakon odbitka trgovačkog popusta) i sve troškove koji se izravno mogu pripisati dovođenju sredstva na mjesto i u radno stanje za namjeravanu uporabu (prijevoz, osiguranje, priprema mjesta, instaliranje i montaža).

Naknadni izdatak koji se odnosi na postojeću materijalnu imovinu dodaje se vrijednosti tog sredstava (povećava vrijednost imovine), odnosno smatra se ulaganjem i ima obilježje investicije, ako se postiže barem jedan od navedenih uvjeta: produžuje korisni vijek uporabe, povećava kapacitet, znatno se poboljšava kvaliteta usluge.

U kasnijim razdobljima nekretnine, postrojenja i oprema iskazuju se prema troškovima nabave umanjenim za ispravak vrijednosti i gubitke od umanjenja.

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

3.2.2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji (nastavak)

Nekretnine, postrojenja i oprema koja je povučena iz aktivne uporabe i drži se za prodaju iskazuje se po knjigovodstvenoj vrijednosti ili po fer vrijednosti na dan kada su sredstva povučena iz aktivne uporabe, ovisno o tome koja je vrijednost manja.

Sredstva se isključuju iz izvještaja o financijskom položaju kada se trajno povlače iz uporabe ili kada su otuđena. Dobici ili gubici koji se trebaju priznati u računu dobiti i gubitka utvrđuju se kao razlika između utrška od prodaje i knjigovodstvene vrijednosti otuđene imovine.

Amortizacija ove vrste imovine počinje u trenutku u kojem je imovina spremna za namjeravanu uporabu. Amortizacija se priznaje kao rashod.

Tijekom 2016. godine uprava Društva donijela je odluku o ponovnoj procjeni vijeka trajanja građevina, komponenti građevina te opreme sanitarija. Građevinski objekti su razdvojeni na komponente temeljem elaborata o izvedenom stanju te je procijenjen vijek trajanja za svaku građevinu, pripadajuće komponente i opremu sanitarija. Propisane amortizacijske stope usklađene su na način da su prilagođene vijeku trajanja koncesije te osiguravaju potpunu amortizaciju imovine Društva do isteka koncesijskih ugovora.

Amortizacija se obračunava tako da se nabavna vrijednost imovine, osim zemljišta i građevinskih objekata u izgradnji, otpisuje tijekom procijenjenog korisnog vijeka imovine primjenom pravocrtne (linearne) metode po sljedećim stopama:

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)**3.2.2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji (nastavak)**

OPIS	2017.	2016.
ULAGANJA U SOFTWARE	20%	20%
ULAGANJA NA TUĐOJ IMOVINI	20%	20%
OBJEKTI ZA UPOTREBU VODE	5%-7,74%	5% - 7,19%
KANALI I PRATEĆI OBJEKTI	5%-9,09%	5% - 7,19%
GORNJI SLOJEVI CESTE - ASFALT	5%-7,74%	5% - 7,19%
POSLOVNE ZGRADE	0,07%-9,09%	0,07% - 7,19%
KOMPONENTE GRAĐEVINE (vodovodne, elektro instalacije, stolarija i bravarija, fasada, unutarnji zidovi i knauf pregrade, plinske instalacije)	0,16%-9,09%	0,16% - 16,55%
LUKOBRANI	4%-7,74%	4% - 7,19%
BAZEN ZA TRAVEL LIFT	4%-7,74%	4% - 7,19%
OPERATIVNE POVRŠINE OBALA - NAVOZ	4%-7,74%	4% - 7,19%
GATOVI FIKSNI	4%-7,74%	4% - 7,19%
PLATOI	4%-7,74%	4% - 7,19%
BETONSKE OGRADE U PRISTANIŠTIMA	5%-9,09%	5% - 7,19%
SKLADIŠTA I SPREMNICI OD ČELIKA	5%-7,74%	5% - 7,19%
GATOVI PLIVAJUĆI	5%-9,09%	5% - 7,19%
MONTAŽNI OBJEKT	10%	10%
OSTALI OBJEKTI U LUKAMA	5%-9,09%	5% - 7,19%
OBJEKTI ZA SPORT I REKREACIJU	5%-9,09%	5% - 7,19%
VALOBRAN PLUTAJUĆI	5%-9,09%	5% - 7,19%
TERMOTEHNIČKA OPREMA	12,50%	12,50%
DIZEL AGREGATI, BRODSKI MOTORI I EL. OPREMA	12,50%	12,50%
VANBRODSKI MOTORI	20%	20%
RAČUNALNA OPREMA I RADIO STANICA	50%	50%
UREDSKA OPREMA	12,50%	12,50%
OPREMA - TEHNIČKI INVENTAR	12,50%	12,50%
OPREMA SANITARIJA	0,16%-9,09%	0,16% - 11,90%
OPREMA PROTUPOŽARNA ZAŠTITA I ZAŠTITA OKOLIŠA	12,50%	12,50%
EKOSPREMNICI KONTEJNERI	10%	10%
OPREMA GATOVA, LUKOBRANA I PLATOVA	10%	10%
MOBILNI UREĐAJI	100%	100%
BITVE	5%-9,09%	5% - 7,19%
MOTORNNA VOZILA I BICIKLI	25%	25%
UREĐAJ ZA DIZANJE, TRANSPORT I SMJEŠTAJ PLOVILA	10%	10%
RADNE BRODICE I GUMENJACI	20%	20%
JEDRILICE	7%-20%	7% - 7,19%
JEDRILICE - LEASING	20%	20%
MOTORNNA BRODOVI	12,50%	12,50%
NAMJEŠTAJ I SKLADIŠNI INVENTAR	10%	10%
ALATI, MJERNI I KONTROLNI INSTRUMENTI	12,50%	12,50%
TRANSPORTNA POMOĆNA OPREMA	33,30%	33,30%
OSTALI INVENTAR	20%	20%
JEDRILICE - JOD 35	20%	20%
ZEMLJIŠTA	0%	0%
UMJETNIČKA DJELA	0%	0%

3.2. Nekretnine, postrojenja i oprema (nastavak)

3.2.2. Građevinski objekti, postrojenja i oprema, alati, pogonski i uredski inventar, pokućstvo i transportni uređaji (nastavak)

Vijek uporabe procjenjuje se u vrijeme nabave svakog sredstva iz skupine materijalne imovine. Vijek uporabe utvrđuje se na temelju očekivane uporabe sredstava, očekivanog fizičkog trošenja, tehničkog starenja i ekonomske koristi koja se može ostvariti korištenjem sredstava.

3.2.3. Ulaganje u nekretnine

Imovina iznajmljena najmoprimcu po poslovnim najmovima uključuje se u Izvještaj o financijskom položaju u sklopu stavke ulaganja u nekretnine. Vrednuje se po trošku nabave, a amortizira se tijekom očekivanog korisnog vijeka dosljedno sličnoj imovini. Metoda vrednovanja nije mijenjana tijekom godine.

3.3. Financijska imovina

Ulaganja u dugotrajnu financijsku imovinu na početku priznavanja evidentiraju se prema trošku ulaganja. Financijska imovina poslije početnog priznavanja iskazuje se prema fer vrijednosti.

Kratkotrajna financijska imovina početno se priznaje po fer vrijednosti. Nakon početnog priznavanja kratkotrajna financijska imovina klasificirana je u financijsku imovinu po fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak - promjena fer vrijednosti priznaje se u računu dobiti i gubitka.

3.4. Zalihe

Zalihe robe iskazuju se po trošku nabave ili neto vrijednosti koja se može realizirati ovisno o tome koja je niža.

Obračun troškova zalihe obavlja se primjenom metode prosječne ponderirane vrijednosti.

Ispravak vrijednosti zaliha provodi se na teret rashoda razdoblja na temelju procjene o oštećenosti, dotrajalosti zaliha i slično, uvijek kada je nadoknadiva vrijednost manja od nabavne vrijednosti.

3.5. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji

Dugotrajna imovina i skupine za prodaju tj. otuđenje razvrstavaju se u imovinu namijenjenu prodaji ako će njihov knjigovodstveni iznos povratiti prvenstveno prodajom, a ne nastavkom uporabe. Ovaj se uvjet smatra ispunjenim samo kad je predmetna imovina, odnosno skupina namijenjena prodaji trenutno dostupna za prodaju u postojećem stanju isključivo pod uvjetima koji su uobičajeni za prodaju ove vrste imovine, odnosno skupine za prodaju i ako je prodaja vrlo vjerojatna.

3.5. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji (nastavak)

Rukovodstvo mora pokazati svoju čvrstu odluku o prodaji, za koju očekuje da će steći uvjete za priznavanje kao okončana prodaja u roku od godinu dana od datuma klasifikacije u tu skupinu.

3.6. Dugoročna rezerviranja za rizike i troškove

Rezerviranja se priznaju kad Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) koja je proizašla iz prošlih događaja, kad je vjerojatno da će Društvo namiriti tu obvezu i kada je iznos obveze moguće pouzdano procijeniti. Iskazani iznos rezerviranja odražava najbolju moguću procjenu naknade koju će biti potrebno isplatiti radi namirenja sadašnje obveze na kraju izvještajnog razdoblja, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnost.

Uprava je najmanje na kraju svake godine dužna provjeriti iznos rezerviranja od rizika i troškova i uskladiti ih na najbolju moguću procjenu. Rezerviranje se ukida u trenutku nastanka stvarnog troška. Za nastale troškove u vezi s rezerviranjem tereti se račun rezerviranja, a za neiskorišteni iznos odobrava se prihod.

3.7. Učinci promjena tečajeva inozemnih valuta

Poslovni događaji koji nisu u hrvatskim kunama početno se knjiže preračunavanjem po važećem tečaju na datum transakcije, osim usluga stalnog i mjesečnog veza za koje se koristi važeći tečaj na datum ispostavljanja računa za pripadajuće obračunsko razdoblje.

Imovina i obveze iskazane u stranim valutama preračunavaju se primjenom srednjeg tečaja HNB-a na dan izvještaja o financijskom položaju. Tečajne razlike iskazuju se u računu dobiti ili gubitka razdoblja u kojem nastaju.

Tečaj EUR-a na dan 31. prosinca 2017. godine iznosio je 7,513648 (na dan 31. prosinca 2016. godine iznosio je 7,557787).

3.8. Zakupi (povjeravanje obavljanja sporednih djelatnosti manjeg opsega)

3.8.1. Društvo kao zakupodavac

Potraživanja od korisnika financijskih najмова iskazuju se kao potraživanja u visini neto ulaganja Društva u najam. Prihodi od financijskog najma raspoređuju se na obračunska razdoblja na način da odražavaju konstantnu periodičku stopu povrata neto otvorenog ulaganja Društva u najmove.

Prihodi od najamnina temeljem poslovnog najma priznaju se pravocrtno tijekom razdoblja predmetnog najma. Početni indirektni troškovi pregovaranja i ugovaranja poslovnog najma pripisuju se knjigovodstvenom iznosu predmeta najma i priznaju pravocrtno tijekom razdoblja najma.

3.8.2. Društvo kao zakupoprimac

Zakupnine koje se plaćaju u okviru poslovnih zakupa terete poslovanje ravnomjerno tijekom trajanja zakupa.

3.8.3. Dani zajmovi i potraživanja

Zajmovi i potraživanja su nederivativna financijska imovina s fiksnim ili odredivim plaćanjima, koja ne kotira na aktivnom tržištu. Potraživanja od kupaca, po danim zajmovima i druga potraživanja s fiksnim ili odredivim plaćanjima vode se po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za eventualne gubitke zbog umanjenja.

Financijska imovina, osim imovine koja se vodi po fer vrijednosti kroz prikaz promjena fer vrijednosti u dobiti ili gubitku, preispituje se na kraju svakog izvještajnog razdoblja kako bi se utvrdilo postojanje pokazatelja o eventualnom umanjenju. Financijska imovina je umanjena ako postoji objektivan dokaz da je na procijenjene buduće novčane tokove ulaganja utjecao jedan događaj ili više njih nakon početnog priznavanja financijskog sredstva.

3.9. Financijske obveze

Financijske obveze knjiže se u visini odobrenih iznosa, a troškovi naknada po kreditu terete poslovne rashode, osim troškova kamata koje se kapitaliziraju u skladu s mjerodavnim standardom (MRS 23 „Troškovi posudbe“). Rashodi od kamata po kreditima priznaju se po načelu obračunatih kamata po važećim kamatnim stopama. Obveze za bankarske kredite razgraničavaju se po ročnosti. Dugoročne su one s rokom preko godine dana. Dio dugoročnih obveza koji na dan izvještaja o financijskom položaju dopijeva u idućoj godini prenosi se u kratkoročne obveze.

3.10. Priznavanje prihoda

3.10.1. Prihodi od usluga

Prihodi od pružanja usluga korištenja godišnjih, mjesečnih i dnevnih vezova priznaju se ravnomjerno tijekom perioda pružanja usluge.

3.10.2. Prihod od zakupa

Prihodi od zakupa, odnosno povjeravanja obavljanja sporednih djelatnosti manjeg opsega priznaju se pravocrtno tijekom trajanja zakupa.

3.11. Nerealizirani dobiti

Nerealizirani dobiti (prihodi) obuhvaćaju povećanja vrijednosti financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.

3.12. Nerealizirani gubici

Nerealizirani gubici obuhvaćaju rashode smanjenja vrijednosti financijske imovine koja se vodi po fer vrijednosti.

3.13. Politika rashoda

U priznavanju rashoda Društvo se pridržava sljedećih kriterija:

- rashodi imaju za posljedicu smanjenje sredstava ili povećanje obveza, što je moguće pouzdano izmjeriti,
- rashodi imaju izvornu povezanost između nastalih troškova i posebnih pozicija prihoda (sučeljavanje prihoda i troškova),
- u slučaju da izdatak ne ostvaruje buduće ekonomske koristi, a nema uvjeta niti da se prizna kao imovinska pozicija, rashod se priznaje u obračunskom razdoblju,

Troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete razdoblje u kojem su nastali. Očekivani troškovi ostalih primanja nakon prestanka zaposlenja te jubilarnih nagrada obračunavaju se za vrijeme zaposlenja, procjenjujući iznos budućih koristi koje je zaposleni zaradio kao povrat za pružene usluge u tekućem i ranijim razdobljima. Dugoročne obveze se diskontiraju kako bi se utvrdila njihova sadašnja vrijednost. Diskontne stope se temelje na tržišnom prinosu na visokokvalitetne korporativne obveznice. Troškovi rada se alociraju kroz prosječno razdoblje dok ne isteknu. Troškovi vezani uz jubilarne nagrade i otpremnine za mirovinu terete troškove zaposlenih. Vrednovanje ovih obveza provodi se jednom godišnje temeljem podataka iz kadrovske evidencije koji predstavljaju fer vrijednosti. Razlike se priznaju kao rashod ili umanjene rashoda.

3.13. Politika rashoda (nastavak)

Obveza za otpremnine nastaje kada se zaposlenje zaposlenika otkazuje prije uobičajenog datuma umirovljenja ili kada zaposlenik prihvati dobrovoljno umirovljenje u zamjenu za otpremninu.

3.14. Porez na dobit

Porez na dobit sastoji se od tekućeg i odgođenog poreza.

3.14.1. Tekući porez na dobit

Tekući porez na dobit predstavlja očekivanu poreznu obvezu obračunatu na dobit za godinu usklađenu za iznose koji ne ulaze u poreznu osnovicu ili porezno nepriznate rashode, koristeći porezne stope koje su bile na snazi na datum izvještavanja.

3.14.2. Odgođena porezna imovina

Odgođeni porezi priznaju se bilančnom metodom, odražavajući privremene razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza za potrebe financijskog izvještavanja i iznosa koji se koriste za potrebe izračuna poreza. Odgođeni porez izračunava se korištenjem poreznih stopa koje se očekuju primijeniti na privremene razlike kada će se one nadoknaditi ili namiriti, a na osnovi propisa koji su bili na snazi ili u suštini važeći na datum izvještaja o financijskom položaju. Odgođena porezna imovina priznaje se do iznosa za koji je vjerojatno da će buduća oporeziva dobit biti dostatna za korištenje privremenih razlika.

Odgođena porezna obveza pregledava se na svaki datum izvještavanja te se smanjuje ukoliko više nije vjerojatno da će se povezana porezna korist moći realizirati. Odgođena porezna imovina i obveze se ne diskontiraju, a iskazuju se kao dugotrajna imovina i/ili dugoročne obveze.

3.15. Financijska imovina koja se razvrstava u kategoriju mjerenja fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak

Financijska imovina razvrstava se u kategoriju mjerenja fer vrijednosti kroz dobit ili gubitak (tj. mjerenja po fer vrijednosti kroz dobit i gubitak) ako se drži radi trgovanja ili je predodređena za iskazivanje na taj način.

Financijska imovina razvrstava se u kategoriju imovine koja se drži radi trgovanja ako je:

- stečeno prvenstveno radi prodaje u bliskoj budućnosti ili
- kod prvog knjiženja raspoređena u točno određeni portfelj financijskih instrumenata kojima Grupa upravlja kao jedinim portfeljem i koji je u novije vrijeme pokazivao obrazac ostvarivanja dobiti kroz kratkoročno razdoblje,
- izvedenica koja nije predodređena niti je učinkovita kao instrument zaštite.

3.16. Temeljne pogreške, promjene računovodstvenih procjena

Pogreške koje se otkriju nakon proteka razdoblja ispravljaju se prepravljanjem usporednih informacija u prezentiranom razdoblju.

Računovodstvene procjene koje utječu na stavke imovine, obveza i glavnice treba iskazati usklađivanjem vrijednosti tih pozicija u razdoblju nastanka promjena.

Računovodstvene projene korištenu su za rezerviranja za jubilarne nagrade, neiskorištene godišnje odmore, otpremnine te za započete sudske sporove.

4. NEMATERIJALNA IMOVINA

	Software	Koncesije	Nematerijalna imovina u pripremi	Ukupno
Trošak nabave:				
Stanje 1. siječnja 2017. godine	8.885	33.936	565	43.386
Povećanja	787	1.678	282	2.747
Reklasifikacija	-	-	-	-
Smanjenja	(13)	-	-	(13)
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	9.659	35.614	847	46.120
Akumulirana amortizacija				
Stanje 1. siječnja 2017. godine	8.167	10.752	-	18.919
Trošak godine	331	1.765	-	2.096
Smanjenja	(13)	-	-	(13)
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	8.485	12.517	-	21.002
Sadašnja vrijednost				
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	1.174	23.097	847	25.118
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	718	23.184	565	24.467
Trošak nabave:				
Stanje 1. siječnja 2016. godine	8.712	33.936	565	43.213
Povećanja	206	-	-	206
Reklasifikacija	-	-	-	-
Smanjenja	(33)	-	-	(33)
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	8.885	33.936	565	43.386
Akumulirana amortizacija				
Stanje 1. siječnja 2016. godine	7.994	8.999	-	16.993
Trošak godine	206	1.753	-	1.959
Smanjenja	(33)	-	-	(33)
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	8.167	10.752	-	18.919
Sadašnja vrijednost				
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	718	23.184	565	24.467
Stanje na 31. prosinca 2015. godine	718	24.937	565	26.220

4. NEMATERIJALNA IMOVINA (nastavak)

Nematerijalna imovina sastoji se od ulaganja u koncesije i ulaganja u software i licence. Knjigovodstvena vrijednost ulaganja u koncesije na dan 31. prosinca 2017. godine iznosi 23.097 tisuća kuna (31. prosinca 2016. godine: 23.184 tisuća kuna), dok knjigovodstvena vrijednost ulaganja u software i licence iznosi 1.174 tisuća kuna (31. prosinca 2016. godine: 718 tisuća kuna).

Koristan vijek uporabe za potrebe obračuna amortizacije bio je kako slijedi:

Koncesije: Za ACI marine Umag, Rovinj, Pula, Pomer, Opatija, Cres, Supetarska Draga, Rab, Šimuni, Žut, Jezera, Vodice, Skradin, Trogir, Split, Milna, Palmižana, Korčula i Dubrovnik koristan vijek uporabe 22 godine. Za marine Piškera i Vrboska koristan vijek uporabe 17 godina, a za sidrište Žut i marinu Veljko Barbieri koristan vijek uporabe iznosi 15 godina. Za sidrište u uvali Vozarica i Srednja Draga koristan vijek koncesije je 12 godina.

Software i licence imaju koristan vijek uporabe pet godina.

Unutar koncesijskih područja postoje dijelovi u kojima Društvo nema posjed te su koncesijska područja istovremeno upisana kao vlasništvo trećih strana i koncesionara (Republike Hrvatske), gdje koncesionar nije u potpunosti riješio imovinsko-pravne odnose. Slijedom navedenog mogući su pravni sporovi protiv Društva temeljem neriješenih imovinsko-pravnih odnosa, koji će se iskazati u priloženim financijskim izvještajima kad budu poznati i mjerljivi.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar, transportna sredstva	Ostala materijalna imovina	Materijalna imovina u pripremi	Predujmovi za materijalnu imovinu	Ukupno
Trošak nabave:								
Stanje na 1. siječnja 2017. godine	17.143	590.926	122.348	85.082	1.439	17.518	290	834.746
Povećanja	1.871	29.627	6.953	2.711	-	30.164	3.737	75.063
Reklasifikacija	-	(10)	10	-	-	-	-	-
Smanjenja	-	(1.141)	(3.185)	(2.301)	(5)	-	-	(6.632)
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	19.014	619.402	126.126	85.492	1.434	47.682	4.027	903.177
Akumulirana amortizacija								
Stanje na 1. siječnja 2017. godine	-	370.381	73.537	63.575	883	-	-	508.376
Trošak godine	-	27.360	10.145	4.852	11	-	-	42.368
Reklasifikacija	-	(1)	1	-	-	-	-	-
Smanjenja	-	(859)	(2.871)	(2.268)	-	-	-	(5.998)
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	-	396.881	80.812	66.159	894	-	-	544.746
Sadašnja vrijednost								
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	19.014	222.521	45.314	19.333	540	47.682	4.027	358.431
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	17.142	220.545	48.812	21.506	557	17.518	290	326.370

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

	Zemljište	Građevinski objekti	Postrojenja i oprema	Alati, pogonski inventar, transportna sredstva	Ostala materijalna imovina	Materijalna imovina u pripremi	Predujmovi za materijalnu imovinu	Ukupno
Trošak nabave:								
Stanje na 1. siječnja 2016. godine	17.142	561.286	87.972	79.619	1.393	55.071	2.873	805.356
Povećanja	-	67.708	14.756	5.599	47	-	-	88.110
Reklasifikacija	-	(14.977)	21.392	2	-	-	-	6.417
Smanjenja	-	(23.091)	(2.058)	(908)	-	(37.553)	(2.583)	(66.193)
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	17.142	590.926	122.062	84.312	1.440	17.518	290	833.690
Akumulirana amortizacija								
Stanje na 1. siječnja 2016. godine	-	372.455	51.796	59.049	873	-	-	484.173
Trošak godine	-	24.142	4.641	9.472	10	-	-	38.265
Reklasifikacija	-	(8.976)	18.469	(4.833)	-	-	-	4.660
Smanjenja	-	(17.240)	(1.656)	(882)	-	-	-	(19.778)
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	-	370.381	73.250	62.806	883	-	-	507.320
Sadašnja vrijednost								
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	17.142	220.545	48.812	21.506	557	17.518	290	326.370
Stanje na 31. prosinca 2015. godine	17.142	188.831	36.176	20.570	520	55.071	2.873	321.183

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

Nekretnine su građevinski objekti koje Društvo koristi za obavljanje osnovne djelatnosti. Ulaganja su obračunata po trošku. Postrojenja i oprema obuhvaćaju uređaje tehničke sigurnosti, uređaje za grijanje i hlađenje, vanbrodske i unutrašnje motore, diesel agregate i elektromotore, infrastrukturu komunikacijsko-računalne mreže, poslužitelje s pripadajućom opremom, računala, pisače, fotokopirne strojeve, senzore, kamere, aparate za gašenje pjenom i prahom, vatrogasna odjela, pročištače sanitarnih otpadnih voda i tehnoloških otpadnih voda na pralištu brodica, eko spremnike, plutajuće brane, bitve, energetske i hidrantske ormariće i drugo. Alati, pogonski inventar i transportna sredstva uključuju putnička vozila, teretna dostavna vozila, bicikle, motor kotače, dizalice, hidraulička kolica, gumenjake i radne brodice, jedrilice, motorne brodove, uredsko, trgovačko i ugostiteljsko pokućstvo, alate, mjerne i kontrolne instrumente i pomoćnu opremu, reklamne i ostale oglasne ploče te sprave dječjih i sportskih igrališta. Ostala materijalna imovina odnosi se na djela likovnih umjetnika, djela kiparstva te ostalu materijalnu imovinu.

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

Povećanje zemljišta tijekom 2017. godine odnosi se na kupnju zemljišta u Šimunima u vrijednosti 1.871 tisuća kuna.

Povećanja građevinskih objekata tijekom 2017. godine:

Građevinski objekti

Bazen samohodne dizalice	15.107
Suhi vez	3.194
Vodovodna mreža	2.939
Elektroenergetska mreža	1.928
Dječja, golf i ostala sportska igrališta	887
Gatovi - fiksni	788
Pješačke staze	648
Bazen otvoreni	646
Građevinski objekti - elektro instalacije, grijanje, hlađenje i ventilacija	491
Razvodni ormari	419
Građevinski objekti - podne i zidne obloge	351
Građevinski objekti - stolarija i bravarija	348
Odvodnja otpadnih voda (mreža i crpna stanica)	257
Nadstrešnice i pergole	209
Gatovi - plivajući	195
Montažni objekt	185
Građevinski objekti - plinske instalacije	173
Građevinski objekti - unutarnji zidovi i knauf pregrade	120
Građevinski objekti - vodovodne instalacije	116
Građevinski objekti - fasada	115
Obalni zid	101
Ostalo	410
Povećanje u 2017. godini ukupno	29.627

5. NEKRETNINE, POSTROJENJA I OPREMA (NASTAVAK)

Povećanja postrojenja i opreme tijekom 2017. godine:

Postrojenja i oprema	
Računalna	1.066
Ulazna rampa	995
Energetski ormarići i punionice el. energijom za vozila	980
Senzori, kamere, detektori i sl.	905
Oprema sanitarija	695
Pisači, crtači, scanneri, fotokopirni uređaji,	302
Samohodni sakupljači smeća	293
Poslužitelji - zajednička, glavna, računala, s pripadajućom opremom	240
Diesel agregati i elektromotori	219
Pročistač tehnoloških otpadnih voda na pralištu brodica	216
Hidrantski ormarići	146
Vanbrodski i unutrašnji motori	136
Komunikacijska-računalna aktivna mrežna oprema	130
Klima uređaji	129
Ostalo	501
Povećanje u 2017. godini ukupno	6.953

Povećanja ostale imovine tijekom 2017. godine:

Alati, pogonski inventar, transportna i ostala materijalna imovina	
Uredsko pokućstvo, čilimi, zavjese i sl.	580
Viličar	450
Trgovačko, ugostiteljsko, hotelsko, pogonsko i sl. pokućstvo	374
Reklamne i ostale oglasne ploče	291
Alati, mjerni i kontrolni instrumenti i pomoćna oprema	234
Gumenjaci	230
Jedrilice	206
Hidraulička dizalica (krokodil)	110
Ostalo	236
Povećanje u 2017. godini ukupno	2.711

6. ULAGANJA U NEKRETNINE

	Ulaganja u nekretnine	Ulaganja u nekretnine u pripremi	Ukupno
Trošak nabave:			
Stanje na 1. siječnja 2017. godine	205.019	263	205.282
Povećanja	2.480	5	2.485
Reklasifikacija	-	-	-
Smanjenja	(793)	-	(793)
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	206.706	268	206.974
Akumulirana amortizacija			
Stanje na 1. siječnja 2017. godine	138.241	-	138.241
Trošak godine	7.616	-	7.616
Reklasifikacija	-	-	-
Smanjenja	(603)	-	(603)
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	145.254	-	145.254
Sadašnja vrijednost			
Stanje na 31. prosinca 2017. godine	61.452	268	61.720
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	66.778	263	67.041
Trošak nabave:			
Stanje na 1. siječnja 2016. godine	196.257	21	196.278
Povećanja	19.512	242	19.754
Reklasifikacija	(6.693)	-	(6.693)
Smanjenja	(4.057)	-	(4.057)
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	205.019	263	205.282
Akumulirana amortizacija			
Stanje na 1. siječnja 2016. godine	139.744	-	139.744
Trošak godine	6.742	-	6.742
Reklasifikacija	(4.925)	-	(4.925)
Smanjenja	(3.320)	-	(3.320)
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	138.241	-	138.241
Sadašnja vrijednost			
Stanje na 31. prosinca 2016. godine	66.778	263	67.041
Stanje na 31. prosinca 2015. godine	56.513	21	56.534

6. ULAGANJA U NEKRETNINE (NASTAVAK)

Za ulaganja u nekretnine Društvo je napravilo procjenu nadoknadivosti koristeći planirane prihode od sporednih djelatnosti i knjigovodstvenu vrijednost ulaganja u nekretnine na dan 31. prosinca 2017. godine. Korištena diskontna stopa za buduće novčane tokove iznosila je 3,44 %. Ulaganja u nekretnine u potpunosti su nadoknadiva.

Povećanja tijekom 2017. godine:

Ulaganja u nekretnine

Restorani u najmu	684
Građevinski objekti u najmu - elektro instalacije	425
Građevinski objekti u najmu - fasada	399
Građevinski objekti u najmu - stolarija i bravarija	255
Građevinski objekti u najmu - podne i zidne obloge	193
Građevinski objekti u najmu - unutarnji zidovi i knauf pregrade	163
Građevinski objekti u najmu - vodovodne instalacije	159
Građevinski objekti u najmu - plinske instalacije	110
Ostalo	92
Povećanje u 2017. godini ukupno	2.480

7. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Oročeni depoziti u bankama iznad jedne godine	-	77.089
Depozit za najam Vile Istranke	99	99
Depozit za automobile u najmu	38	38
	137	77.226

8. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA

Troškovi rezerviranja kamata po sudskim sporovima i rješenjima državnih tijela, dugoročnih rezervacija jubilarnih nagrada privremeno su porezno nepriznati i čine osnovicu za formiranje odgođene porezne imovine u 2017. godini. S druge strane, odgođena porezna imovina smanjena je temeljem priznavanja ranije porezno nepriznatih rezervacija.

8. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA (NASTAVAK)

Promjena privremenih razlika odgođene porezne imovine je kako slijedi:

2017.	Početno stanje	Priznavanje odgođene porezne imovine u izvještaju o financijskom položaju	U korist / na teret izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti	Utjecaj smanjenja porezne stope	Zaključno stanje
<i>Privremene razlike:</i>					
Rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine	444	(13)	-	(43)	388
Rezerviranja za kamate po sudskim sporovima i rješenjima državnih tijela	801	(204)	-	(67)	530
Rezervirane naknade i bonusi za zaposlene	298	(31)	-	(23)	244
Učinak privremeno porezno nepriznatih rezervacija (dio bilješke 31.)	1.543	(248)	-	(133)	1.162
Utjecaj smanjenja porezne stope na teret tekućeg razdoblja	(133)	-	-		
	1.410	(248)	-		1.162
2016.	Početno stanje	Priznavanje odgođene porezne imovine u izvještaju o financijskom položaju	U korist / na teret izvještaja o sveobuhvatnoj dobiti		Zaključno stanje
<i>Privremene razlike:</i>					
Rezerviranja za jubilarne nagrade i otpremnine	432	12	-		444
Rezerviranja za kamate po sudskim sporovima i rješenjima državnih tijela	685	116	-		801
Rezervirane naknade i bonusi za zaposlene	1.381	(1.083)	-		298
Učinak privremeno porezno nepriznatih rezervacija (dio bilješke 31.)	2.498	(955)	-		1.543
Utjecaj smanjenja porezne stope na teret tekućeg razdoblja	-	(133)	-		(133)
	2.498	(1.088)	-		1.410

9. POTRAŽIVANJA OD KUPACA

		Stanje na 31. prosinca 2017.	Stanje na 31. prosinca 2016.
POTRAŽIVANJA OD KUPACA (bez ispravka vrijednosti)	potraživanja od kupaca u zemlji	1.836	1.977
	potraživanja od kupaca u inozemstvu	221	73
	potraživanja od kupaca ukupno	2.057	2.050
	sumnjiva potraživanja od kupaca u zemlji	1.495	1.201
	sumnjiva potraživanja od kupaca u inozemstvu	967	928
	sumnjiva potraživanja od kupaca	2.462	2.129
	sporna potraživanja od kupaca	4.591	5.010
	UKUPNA POTRAŽIVANJA OD KUPACA	9.110	9.189
VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA	vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca u zemlji	(1.495)	(1.201)
	vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca u inozemstvu	(967)	(928)
	vrijednosno usklađenje spornih potraživanja od kupaca u zemlji	(3.901)	(4.235)
	vrijednosno usklađenje spornih potraživanja od kupaca u inozemstvu	(690)	(775)
	VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE POTRAŽIVANJA OD KUPACA UKUPNO	(7.053)	(7.139)
	POTRAŽIVANJA OD KUPACA - NETO	2.057	2.050

Kretanja vrijednosnog usklađenja prikazano u nastavku:

Stanje na dan 01. siječnja 2017. godine	7.139
Povećanje vrijednosnog usklađenja	1.731
Smanjenje vrijednosnog usklađenja	1.817
Stanje na dan 31. prosinca 2017. godine	7.053
Stanje na dan 01. siječnja 2016. godine	7.456
Povećanje vrijednosnog usklađenja	2.240
Smanjenje vrijednosnog usklađenja	2.557
Stanje na dan 31. prosinca 2016. godine	7.139

9. POTRAŽIVANJA OD KUPACA (NASTAVAK)

Ispravak vrijednosti potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2017. godine temeljem kriterija potraživanja starijih od 120 dana iznosi 7.053 tisuća kuna (31. prosinca 2016. godine: 7.139 tisuća kuna) i po kriteriju opreznosti odbijen je od ukupnih potraživanja od kupaca. Temeljem navedenog, iznos od 2.057 tisuća kuna predstavlja saldo potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2017. godine (31. prosinca 2016. godine: 2.050 tisuća kuna).

U nastavku slijedi pregled vrijednosno usklađenih te otpisanih potraživanja od kupaca s prihodom od naknadno naplaćenih potraživanja od kupaca za 2017. i 2016. godinu izražen u kunama.

Ukupna potraživanja od kupaca po ročnosti za 2017. i 2016. godinu prikazana su u nastavku.

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Nije dospjelo	387	437
do 3 mjeseca	1.553	1.412
od 3 mjeseca do 1 godine	1.466	922
preko 1 godine	5.704	6.418
	9.110	9.189

U ukupnim potraživanjima od kupaca dio koji se odnosi na potraživanja s osnove najamnina za 2017. i 2016. godinu prikazan je u nastavku:

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Nije dospjelo	143	93
do 3 mjeseca	613	662
od 3 mjeseca do 1 godine	306	189
preko 1 godine	551	957
	1.613	1.902

10. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Dionice	95	105
	95	105

Kratkotrajna financijska imovina sadrži udjele (dionice) u iznosu od 95 tisuća kuna (31. prosinca 2016. godine: 105 tisuća kuna). Udjeli (dionice) su vrednovani po tržišnim cijenama (SKDD).

11. OSTALA POTRAŽIVANJA I OBRAČUNATI PRIHODI

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Potraživanja od države	2.148	6.188
Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu - refundacije štete	264	264
Potraživanja od izdavatelja kreditnih kartica	62	233
Obračunati prihodi nedospjeli na naplatu - kamate na oročene depozite	67	124
Potraživanja od zaposlenih	7	60
Ostala potraživanja	620	552
	3.168	7.421

Obračunati prihodi nedospjele naplate odnose se na očekivane prihode po naknadi štete osiguranja u iznosu od 264 tisuće kuna te na nedospjele prihode temeljem kamata na oročene depozite u iznosu od 67 tisuća kuna.

12. NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Kratkotrajni depoziti (do 3 mjeseca)	60.104	52.149
Novac na deviznom računu	64.230	2.208
Novac na žiro računu	7.659	484
Novac u deviznoj blagajni	65	132
Novac u blagajni	52	46
	132.110	55.019

13. TEMELJNI KAPITAL

Struktura vlasništva Društva je sljedeća:

STRUKTURA VLASNIŠTVA	BROJ DIONIČARA	UKUPAN BROJ DIONICA	NOMINALNI IZNOS (u kn)	UDIO U TEMELJNOM KAPITALU (%)
REPUBLIKA HRVATSKA (Zastupnik na 85.615 dionica je CERP)	1	87.275	314.190.000	78,58%
DOGUS CROATIA d.o.o.	1	12.070	43.452.000	10,87%
RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d. (zbirni skrbnički račun za DP)	1	1.269	4.568.400	1,14%
BAHOVEC d.o.o.	1	675	2.430.000	0,61%
Ostali dioničari (762)	762	9.771	35.175.600	8,80%
Ukupno	766	111.060	399.816.000	100,00%

Ukupan broj dioničara na dan 31. prosinca 2017. godine iznosi 766. Ukupan broj dioničara na dan 31. prosinca 2016. godine iznosio je 787.

Temeljni kapital za 2017. i 2016. godinu iznosi 399.816.000 kuna i podijeljen je na 111.060 redovnih dionica oznake ACI-R-A pojedinačnog nominalnog iznosa 3.600 kuna.

13.1. OSNOVNA I RAZRIJEĐENA DOBIT PO DIONICI

	2017.	2016.
Neto dobit (u tisućama kuna)	20.251	10.923
Broj redovnih dionica	111.060	111.060
Osnovna zarada po dionici (u kunama)	182,34	98,36

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2017. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

14. REZERVE IZ DOBITI I ZADRŽANA DOBIT

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Rezerve iz dobiti	19.991	19.991
Zadržana dobit	33.286	22.363
Dobit tekuće godine	20.251	10.923
	<hr/>	<hr/>
	73.528	53.277

15. OBVEZE PO KREDITIMA

Društvo na dan 31.12.2017 godine nije imalo obveza temeljem kredita.

16. REZERVIRANJA

Struktura rezerviranja

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Dugoročna rezerviranja za sudske sporove	1.515	2.473
Dugoročna rezerviranja za jubilarne nagrade	1.176	546
Dugoročna rezerviranja za otpremnine	484	1.247
	<hr/>	<hr/>
	3.175	4.266

Sukladno MRS-u 19 „Primanja zaposlenih“, Društvo je napravilo izračun dugoročnih rezerviranja po jubilarnim nagradama i otpremninama po diskontnoj stopi od 2,80 %.

16. REZERVIRANJA (nastavak)

U nastavu prikazano stanje sveukupnih rezervacija po strukturi koja uključuje dugoročni dio i kratkoročni dio (dio bilješke 20.)

	Jubilarne nagrade	Neiskorišten i dani godišnjeg odmora	Otpremnine	Rezerviranja za sudske sporove	Ostala rezerviranja	Ukupno
Stanje na 31. prosinca 2015.	1.333	1.784	649	14.569	-	18.335
Rezerviranja	69	2.085	6.042	3.140	143	11.479
Iskorištenje	(155)	(1.784)	(40)	(7.237)	-	(9.216)
Stanje na 31. prosinca 2016.	1.247	2.085	6.651	10.472	143	20.598
Rezerviranja	18	2.219	183	1.615	-	4.035
Iskorištenje	(89)	(2.085)	(6.350)	(3.102)	(143)	(11.769)
Stanje na 31. prosinca 2017.	1.176	2.219	484	8.985	-	12.864
Dugoročni dio	1.176	-	484	1.515	-	3.175
Kratkoročni dio	-	2.219	-	7.470	-	9.689

17. OSTALE DUGOROČNE OBVEZE

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Obveze za koncesiju - dugoročne	20.761	20.990
Obveze za retencije	36	4.033
Obveze za depozite - zakupci	243	63
	21.040	25.086

Iznos od 20.761 tisuća kuna odnosi se na stalni dio koncesijske naknade evidentiran temeljem Ugovora s jedinstvenim rokovima za marine ACI sustava do 2030. godine, sidrišta u uvali Podražanj na otoku Žutu do 2026., sidrište u uvali Vozarica i Srednja Draga do 2029. te marine Veljko Barbieri u uvali Slano do 2027. godine.

Obveze za retencije zadržane kao jamstvo za otklanjanje nedostataka kod investicijskih ulaganja iznose 36 tisuća kuna. Dugoročna rezerviranja po depozitima zakupaca iznose 243 tisuća kuna.

18. OBVEZE PREMA DOBAVLJAČIMA

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Obveze prema dobavljačima u zemlji	19.973	10.207
Obveze prema dobavljačima iz inozemstva	176	297
	20.149	10.504

19. PRIHODI BUDUĆEG RAZDOBLJA

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Prihodi budućeg razdoblja od usluge stalnog veza	43.118	40.724
Ostali prihodi budućeg razdoblja	371	367
	43.489	41.091

Prihodi budućeg razdoblja od usluge stalnog veza odnose se na avansna plaćanja.

20. OSTALE KRATKOROČNE OBVEZE

	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Kratkoročna rezerviranja za sudske sporove	7.470	7.999
Kratkoročna rezerviranja za otpremnine	-	6.105
Kratkoročna rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor	2.219	2.085
Rezerviranje za naknade plaće opozvane Uprave	-	143
Kratkoročna rezerviranja (bilješka 16.)	9.689	16.332
Obveze za porez na dobit	4.758	3.189
Obveze za ostale poreze i doprinose te druga davanja	4.710	3.536
Obveze prema zaposlenima	2.505	3.182
Obveze s osnove udjela u rezultatu	1.245	540
Obračunato, a odgođeno plaćanje troškova osiguranja	344	288
Obveze za predujmove	259	-
Ostale kratkoročne obveze	139	329
Obračunani ostali troškovi poslovanja	68	118
Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	-	29
Rezerviranja za troškove glavnice i kamata po rješenjima državnih tijela	-	-
Preostale kratkoročne obveze	14.028	11.211
	23.717	27.543

Prema preporuci odvjetničkih ureda Društva, koji ga zastupaju u sudskim sporovima u kojima se Društvo javlja kao tuženik, a temeljem procjene da će sporovi biti okončani s negativnim ishodom po Društvo tijekom 2018. godine na kratkoročnim rezerviranjima vode se iznosi od 7.470 tisuća kuna za sudske sporove.

21. PRIHODI OD PRODAJE

	2017. godina	2016. godina
Prihodi od usluge stalnog veza	94.434	96.215
Prihodi od usluge dnevnog veza	55.906	52.304
Prihodi od ostalih usluga nautičarima	11.057	11.374
Prihodi od usluge mjesečnog veza	10.342	8.837
Prihodi od najamnina	12.834	11.641
	184.573	180.371

22. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	2017. godina	2016. godina
Prihodi od prefakturiranih režija	3.245	2.948
Prihodi iz prošlih godina	796	2.195
Prihodi od ukidanja rezerviranja po rješenjima državnih tijela i obračunatih ostalih troškova poslovanja	-	600
Prihodi od ukidanja rezerviranja po sudskim sporovima	359	569
Prihodi od naknade šteta	322	492
Prihodi od prodaje rashodovanih sredstava i dugotrajne imovine	469	151
Ostali prihodi	331	1.504
	5.522	8.459

23. TROŠKOVI MATERIJALA, SIROVINA I USLUGA

	2017. godina	2016. godina
Troškovi sirovina i materijala	9.732	9.772
Usluge održavanja i zaštite (servisne usluge)	10.900	9.267
Komunalne usluge	8.264	7.832
Intelektualne i osobne usluge	3.385	4.448
Usluge promidžbe, sponzorstva i troškovi sajmova	3.285	3.407
Usluge pošte, prijevoza i komunikacija	3.227	2.808
Usluge zakupa i lizinga	751	995
Usluge registracije prijevoznih sredstava	85	76
Troškovi prodane robe	48	61
Ostali troškovi vanjskih usluga	1.639	2.133
	41.316	40.799

24. TROŠKOVI OSOBLJA

	2017. godina	2016. godina
Neto plaće i nadnice	29.977	30.950
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	11.962	13.223
Doprinosi na plaće	7.212	7.598
	49.151	51.771

Prosječan broj zaposlenih radnika za 2017. godinu iznosio je 370, a po satima rada 358 zaposlenika. Prosječan broj zaposlenih radnika za 2016. godinu iznosio je 383, a po satima rada 375. Neto prosječna plaća na bazi sati rada za 2017. iznosi 7.124 kuna, a za 2016. je iznosila 7.027 kuna. Bruto plaća Uprave u 2017. godini iznosila je 875 tisuća kuna, dok je 2016. god. iznosila 870 tisuća kuna.

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2017. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

25. AMORTIZACIJA

	Bilješka	2017. godina	2016. godina
Amortizacija materijalne imovine	5	42.368	38.265
Amortizacija investicijske imovine	4	7.617	6.742
Amortizacija nematerijalne imovine	6	2.095	1.959
		52.080	46.966

26. VRIJEDNOSNO USKLAĐENJE IMOVINE

	2017. godina	2016. godina
Vrijednosno usklađenje potraživanja od kupaca	1.467	1.970
Vrijednosno usklađenje dugotrajne imovine namijenjene prodaji	9	1.724
	1.476	3.694

Vrijednosno su usklađena potraživanja od kupaca temeljem kriterija potraživanja starijih od 120 dana umanjeno za potraživanja naplaćena do veljače 2018. godine.

27. REZERVIRANJA ZA RIZIKE I TROŠKOVE

	2017. godina	2016. godina
Rezerviranja za troškove po započetim sudskim sporovima	1.397	1.921
Rezerviranja za kamate po započetim sudskim sporovima	273	787
Rezerviranja za troškove postupaka po započetim sudskim sporovima	143	35
Rezerviranja po sudskim sporovima ukupno	1.813	2.743
Rezerviranja za troškove kamata po rješenjima državnih tijela	-	243
Rezerviranja po rješenjima državnih tijela ukupno	-	243
Rezerviranja za mirovine i otpremnine	183	6.042
Rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor	2.219	2.085
Rezerviranja za jubilarne nagrade	18	69
Rezerviranja za naknade plaća bivše Uprave	-	143
Rezerviranja vezana za zaposlene ukupno	2.420	8.339
	4.233	11.325

28. OSTALI POSLOVNI RASHODI

	2017. godina	2016. godina
Pomorsko dobro – koncesija	5.093	4.925
Nadoknade troškova, darovi i potpore	3.194	3.007
Troškovi osiguranja	1.869	1.889
Naknadno utvrđeni troškovi poslovanja	1.676	985
Doprinosi, članarine i slična davanja	945	927
Bankovne usluge i troškovi platnog prometa	867	836
Ostali troškovi	771	785
Neamortizirana vrijednost rashodovane, uništene ili otuđene imovine	706	5.186
Ostali poslovni rashodi	427	760
Troškovi reprezentacije	348	697
Troškovi naknada šteta	463	512
Nadoknade članovima Uprave, NO, RO	327	464
Dnevnice za službena putovanja i putni troškovi	310	384
Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	2	63
	16.998	21.420

29. FINANCIJSKI PRIHODI

	2017. godina	2016. godina
Pozitivne tečajne razlike	10.620	9.757
Prihodi od kamata	414	2.645
Prihodi od dividendi od dionica	8	33
	11.042	12.435

30. FINANCIJSKI RASHODI

	2017. godina	2016. godina
Negativne tečajne razlike	10.706	10.902
Troškovi kamata	47	103
Nerealizirani gubici od financijske imovine	121	173
	10.874	11.178

31. POREZ NA DOBIT

Tablica u nastavku prikazuje usklađenje između računovodstvene dobiti i troška poreza na dobit:

Porezni rashod priznat u izvještaju o sveobuhvatnoj dobiti	2017. godina	2016. godina
Tekući porez	4.510	2.234
Učinak privremeno porezno nepriznatih rezervacija	248	955
	4.758	3.189

Svođenje računovodstvene dobiti na porezni rashod tekuće godine	2017. godina	2016. godina
Dobit prije poreza	25.009	14.112
Učinak neoporezivih prihoda	(1.817)	(6.011)
Učinak porezno nepriznatih rashoda	1.859	3.071
Porezna osnovica (dobit nakon povećanja/smanjenja)	25.051	11.172
Porez na dobit	4.510	2.234
Učinak privremeno porezno nepriznatih rezervacija	248	955
Porezni rashod priznat u izvještaj o sveobuhvatnoj dobiti	4.758	3.189

U skladu s poreznim propisima, porezna Uprava može u svakom trenutku pregledati knjige i evidencije Društva u razdoblju od tri godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana te može nametnuti dodatne porezne obveze i kazne. Uprava Društva nije upoznata ni sa kakvim okolnostima koje bi mogle dovesti do potencijalnih značajnih obveza temeljem obavljenih nadzora.

32. IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TOKU ZA 2017. GODINU

Izvještaj o novčanim tokovima izrađen je prema zahtjevu MRS-a 7 „Izvještaj o novčanom toku“. Izvještaj je izrađen direktnom metodom i precizno prikazuje strukturu kretanja novca i to temeljem poslovnih, investicijskih i financijskih aktivnosti. Društvo je za 2017. godinu ostvarilo neto povećanje novčanog toka od poslovnih aktivnosti u iznosu od 72.790 tisuća kuna (2016. godina: 63.884 tisuća kuna), povećanje upotrebom neto novčanog toka u segmentu investicijskih aktivnosti u iznosu od 4.349 tisuća kuna (2016. godina: smanjenje od 35.869 tisuća kuna) te smanjenje neto novčanog toka od financijskih aktivnosti u iznosu od 48 tisuća kuna (2016. godina: 18.817 tisuća kuna).

Novčana sredstva (novac i novčani ekvivalenti) na početku razdoblja iznosila su 55.019 tisuću kuna (2016. godina: 45.821 tisuća kuna), a na kraju razdoblja 132.110 tisuća kuna (2016. godina: 55.019 tisuća kuna), iz čega proizlazi da je došlo do neto povećanja novca i novčanih ekvivalenata u iznosu od 77.091 tisuća kuna (2016. godina: povećanje od 9.198 tisuća kuna).

33. IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA

Ukupan kapital Društva iznosi 473.343.743 kune. Sastoji se od:

- temeljnog kapitala u iznosu od 399.816.000 kuna,
- rezerva iz dobiti u iznosu od 19.990.800 kuna,
- zadržane dobiti u iznosu od 33.286.274 kune i
- ostvarene dobiti u 2017. godini u iznosu od 20.250.669 kune.

34. POSLOVNI SEGMENTI

MSFI 8, Poslovni segmenti nalaže da se poslovni segmenti odrede prema internim izvještajima o sastavnim dijelovima Društva koje redovito pregledava glavni izvršni donositelj poslovnih odluka kako bi se na segmente rasporedili resursi i ocijenila uspješnost njihovog poslovanja.

Društvo promatra poslovanje u cjelini, odnosno kao jedan segment.

Dodatno, promatra i ocjenjuje uspješnost po geografskoj osnovi, vrsti i tržištu na kojem se ostvaruju prihodi. Prihodi analizirani u sklopu poslovnih segmenata uključuju poslovne i financijske prihode.

Ukupni prihodi po geografskoj osnovi

	2017. godina	2016. godina
Umag	13.236	11.972
Rovinj	646	12.654
Pula	6.080	5.733
Pomer	9.321	7.816
Opatija	12.989	12.176
Cres	12.999	11.819
S. Draga	5.813	5.583
Rab	3.009	2.700
Šimuni	5.295	5.096
Žut	2.601	2.253
Piškera	2.328	1.962
Jezera	8.573	8.312
Vodice	11.926	12.005
Skradin	7.966	7.421
Trogir	10.345	9.624
Split	24.387	23.157
Milna	6.579	5.685
Vrboska	3.519	3.337
Palmižana	12.086	11.066
Korčula	7.337	6.508
Dubrovnik	23.290	22.586
Veljko Barbieri (Slano)	5.267	2.429
Društvo i zajedničke službe	5.545	9.371
	201.137	201.265

34. POSLOVNI SEGMENTI (NASTAVAK)

Ukupni prihodi po vrsti

	2017. godina	2016. godina
Usluge stalnog veza	94.434	96.215
Usluge dnevnog veza	55.906	52.304
Usluge mjesečnog veza	10.342	8.837
Zakup	16.078	14.589
Ostale usluge nautičarima	11.057	11.374
Ostali poslovni prihodi	2.278	5.511
Financijski prihodi	11.042	12.435
	201.137	201.265

Ukupni prihodi po tržištu na kojem se ostvaruju

Društvo posluje u dva glavna teritorijalna područja, tj. tržišta po kojima su iskazani prihodi od prodaje, dok je sva dugotrajna imovina vezana uz tržište Hrvatske.

	Ukupni prihodi		Dugotrajna materijalna i nematerijalna imovina	
	2017.	2016.	31.12.2017.	31.12.2016.
Domaće tržište	81.732	76.491	445.269	417.877
Strano tržište	119.405	124.774		
Ukupno	201.137	201.265	445.269	417.877

Informacije o najvećim kupcima

Ukupno stanje neto potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2017. godine iznosi 2.057 tisuća kuna (2016. godina: 2.050 tisuća kuna). Sva potraživanja vezana su za usluge te Društvo nije imalo nijedno pojedinačno potraživanje veće od 10 % iznosa ukupnih potraživanja od kupaca na dan 31. prosinca 2017. godine.

35. POVEZANE STRANE

Društva koje kontrolira Republika Hrvatska, a s kojima je ACI d.d. ostvario značajne transakcije u 2017. godini jesu:

- Jadrolinija d.d.
- Hrvatska elektroprivreda d.d., Zagreb
- Hrvatski telekom d.d.
- INA - industrija nafte d.d., Zagreb
- Državne nekretnine d.o.o., Zagreb
- Croatia osiguranje d.d., Zagreb
- Narodne novine d.d., Zagreb
- Plovput d.o.o., Split
- HP - Hrvatska pošta d.d., Zagreb
- Croatia Airlines d.d., Zagreb

Društva koja kontrolira država	PRIHODI IZ ODNOSA S POVEZANIM STRANAMA		RASHODI IZ ODNOSA S POVEZANIM STRANAMA	
	2017.	2016.	2017.	2016.
Jadrolinija	-	18	-	-
Hrvatska elektroprivreda d.d., Zagreb	-	-	4.899	5.247
Hrvatski telekom d.d.	276	212	-	-
INA - industrija nafte d.d., Zagreb	2.087	1.872	876	794
Državne nekretnine d.o.o., Zagreb	-	-	398	398
Croatia osiguranje d.d., Zagreb	-	266	851	377
Narodne novine d.d., Zagreb	-	-	122	66
Plovput d.o.o., Split	24	23	72	165
HP - Hrvatska pošta d.d., Zagreb	-	-	180	148
Croatia Airlines d.d., Zagreb	-	-	41	114

36. UPRAVLJANJE RIZICIMA**Rizik likvidnosti**

Društvo upravlja svojom likvidnošću održavanjem adekvatnih pričuva, korištenjem odgovarajućih bankovnih proizvoda, stalnim praćenjem prognoziranih i ostvarenih novčanih priljeva i odljeva te usklađivanjem dospjeća financijske imovine i financijskih obveza. Cilj upravljanja rizikom likvidnosti i kontrole je osigurati da je Društvo u mogućnosti izvršenja plaćanja u svakom trenutku. Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, upravljanje viškovima raspoloživih sredstava, te osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija.

Obveze prema dobavljačima i ostale obveze prikazane su u sklopu bilješki 18. i 20. uz financijske izvještaje.

U idućoj tablici analizirano je očekivano dospjeće neizvedene financijske imovine Društva. Tablice su sastavljene na temelju nediskontiranih ugovornih dospjeća financijske imovine, uključujući kamatu koja će biti zarađena na toj imovini. Objavljivanje informacija o neizvedenoj financijskoj imovini je neophodno za razumijevanje načina na koji Društvo upravlja rizikom likvidnosti, budući da se likvidnošću upravlja na temelju neto iznosa financijske imovine i financijskih obveza.

Tablična analiza rizika likvidnosti

(u tisućama kuna)	Prosječna ponderirana efektivna kamatna stopa %	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	Ukupno
Stanje na 31. prosinca 2017.						
Beskamatne						
Novac i novčani ekvivalenti	-	72.006	60.104	-	-	132.110
Oročeni depoziti	-	-	-	-	-	-
Potraživanja od kupaca	-	387	1.553	1.466	5.704	9.110
Potraživanja od zaposlenih	-	1	6	-	-	7
Potraživanja od države i drugih institucija	-	1.662	486	-	-	2.148
Ostala potraživanja	-	62	120	54	443	679
Instrumenti s promjenjivom kamatnom stopom						
		74.118	62.269	1.520	6.147	144.054

36. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)**Tablična analiza rizika likvidnosti (nastavak)**

(u tisućama kuna)	Prosječna ponderirana efektivna kamatna stopa %	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	UKUPNO
Stanje na 31. prosinca 2016.						
Beskamatne	-	-	-	-	-	-
Novac i novčani ekvivalenti	-	2.870	52.149	-	-	55.019
Oročeni depoziti	-	-	-	-	77.089	77.089
Potraživanja od kupaca	-	437	1.412	922	6.418	9.189
Potraživanja od zaposlenih	-	60	-	-	-	60
Potraživanja od države i drugih institucija	-	-	-	6.188	-	6.188
Ostala potraživanja	-	-	16	-	400	416
Instrumenti s promjenjivom kamatnom stopom	-	-	-	-	-	-
	-	3.367	53.577	7.110	83.907	147.961

U idućim tablicama analizirano je preostalo razdoblje do ugovornog dospjeća neizvedenih financijskih obveza Društva. Tablice su sastavljene na temelju nediskontiranih novčanih odljeva po financijskim obvezama po najranijem datumu na koji se od Društva može zatražiti plaćanje. U tablicu su uključeni novčani odljevi i po glavnici i po kamatama.

36. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)**Tablična analiza rizika likvidnosti (nastavak)**

	Prosječna ponderirana efektivna kamatna stopa %	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	UKUPNO
Stanje na 31. prosinca 2017.						
Beskamatne						
Obveze prema dobavljačima	-	698	19.344	107	36	20.185
Obveze za predujmove, depozite, jamstva	-	-	-	259	243	502
Obveze prema zaposlenicima	-	2.505	-	-	-	2.505
Obveze za kredite	-	-	-	-	-	-
Obveze za poreze i doprinose te davanja za koncesije	-	-	-	9.468	-	9.468
Ostale kratkoročne obveze	-	25	-	114	-	139
		3.228	19.344	9.948	279	32.799

	Prosječna ponderirana efektivna kamatna stopa %	Do 1 mj.	Od 1 do 3 mj.	Od 3. mj. do 1 g.	Od 1 do 5 g.	UKUPNO
Stanje na 31. prosinca 2016.						
Beskamatne						
Obveze prema dobavljačima	-	-	10.504	-	4.033	14.537
Obveze za predujmove, depozite, jamstva	-	-	-	-	63	63
Obveze prema zaposlenicima	-	3.182	-	-	-	3.182
Obveze za kredite	-	-	-	-	-	-
Obveze za poreze i doprinose te davanja za koncesije	-	-	-	6.725	-	6.725
Ostale kratkoročne obveze	-	329	-	-	-	329
		3.511	10.504	6.725	4.096	24.836

36. UPRAVLJANJE RIZICIMA (NASTAVAK)

Upravljanje rizikom kapitala

Društvo upravlja kapitalom u cilju osiguranja mogućnosti neograničenog poslovanja.

Zaduženost na dan izvještaja o financijskom položaju bila je kako slijedi:

Dug :	31. prosinca 2017.	31. prosinca 2016.
Tekući dio dugoročnih obveza po kreditu	-	-
Neto dug	-	-
Glavnica	473.344	453.093
Omjer duga i glavnice	0%	0%

Kreditni rizik

Imovina Društva koja nosi kreditni rizik sastoji se uglavnom od financijskih depozita i potraživanja od kupaca.

Prodajne politike Društva definirane su na način da je kreditni rizik relativno malen (u načelu, prema ugovoru o godišnjem i mjesečnom vezu, usluge se plaćaju unaprijed). Dodatno, čak i u slučaju obročne otplate, kreditni rizik Društva je smanjen provođenjem strogih mjera kontrole naplate i isporuke usluga, kao i pribavljanjem instrumenata osiguranja dužnika.

Tržišni rizik

Tržišni rizik predstavlja rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima zbog promjena tržišnih cijena te obuhvaća sljedeća tri rizika:

- valutni rizik** - rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima zbog promjena valutnih tečajeva;

Na dan 31.12.2017 godine Društvo nema dugoročne imovine ni dugoročnih obveza koji su denominirani u stranoj valuti.

36. UPRAVLJANJE RIZICIMA(NASTAVAK)

Tržišni rizik (nastavak)

U idućoj tablici je analizirana osjetljivost Društva na desetpostotno (10%) povećanje i smanjenje tečaja kune u odnosu na tečaj EUR-a. Stopa osjetljivosti od 10% je stopa koja se koristi u internim izvještajima ključnim rukovoditeljima o valutnom riziku i predstavlja procjenu rukovodstva o realno mogućim promjenama valutnih tečajeva. Analiza osjetljivosti uključuje samo otvorene novčane stavke u stranoj valuti i njome su preračunate stavke usklađene za desetpostotnu promjenu valutnih tečajeva. Analiza osjetljivosti uključuje vanjske zajmove, kao i zajmove inozemnim subjektima Društva koji su nominirani u valuti koja nije valuta zajmoprimatelja ili zajmodavatelja. Pozitivan broj pokazuje povećanje dobiti ili glavnice kod porasta vrijednost kune za 10% u odnosu na predmetnu valutu. U slučaju pada vrijednosti kune za 10% u odnosu na predmetnu valutu, utjecaj na dobit ili glavicu bio bi jednak, ali suprotan. Budući da Društvo nema dugoročne imovine ni dugoročnih obveza denominiranih u stranoj valuti, ne postoji utjecaj na povećanje i smanjenje tečaja kune u odnosu na tečaj EUR-a.

b) **kamatni rizik** - rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskim instrumentima zbog promjena tržišnih kamatnih stopa;

c) **ostali cjenovni rizici** - rizik fluktuacije fer vrijednosti ili budućih novčanih tokova po financijskom instrumentu zbog promjena tržišnih cijena, koje ne proizlaze iz kamatnog rizika ili valutnog rizika.

Društvo djeluje na međunarodnom tržištu i izloženo je valutnom riziku koji proizlazi iz promjena tečajeva stranih valuta, s dominantnim utjecajem EUR-a. Približno 60% ukupnih prihoda Društva ostvaruje se na stranom tržištu.. Tijekom izvještajnog razdoblja ostvarene tečajne razlike umanjile su dobit Društva za 86 tisuća kuna.

Društvo je u promatranom razdoblju ostvarilo prihod od kamata temeljem oročenih novčanih sredstava na razini 166 tisuća kuna.

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2017. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

37. UGOVORENE KAPITALNE OBVEZE

Tijekom 2017. godine zaključeni su ugovori i preuzete obveze za:

1. Izgradnja ženskih sanitarija i reciklažnog dvorišta u ACI marini Veljko Barbieri - 1.111 tisuća kuna
2. Dobava i ugradnja stupne konzolne dizalice od 30 T za Pomer - 1.913 tisuća kuna
3. Temelj dizalice i rekonstrukcija servisnog mula u ACI marini Pomer – 998 tisuća kuna
4. Rekonstrukcija recepcije i mornarskih prostorija u ACI marini Milna – 996 tisuća kuna
5. Rekonstrukcija pasaža u ACI marini Umag – 928 tisuća kuna

Adriatic Croatia International Club, za djelatnost marina d.d.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)

Za godinu završenu 31. prosinca 2017. godine

(Svi iznosi izraženi su u tisućama kuna)

38. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Nakon 31. prosinca 2017. godine nije bilo događaja koji bi imali značajan utjecaj na financijske izvještaje za 2017. godinu, odnosno nisu od takvog značaja za poslovanje Društva da bi zahtijevali objavu u bilješkama uz financijske izvještaje.

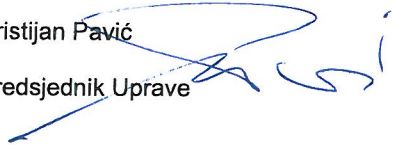
39. ODOBRENJE FINACIJSKIH IZVJEŠTAJA

Priložene financijske izvještaje usvojila je Uprava i odobrila njihovo izdavanje dana 23. travnja 2018. godine.

Potpisali u ime Uprave:

Kristijan Pavić

Predsjednik Uprave



dr.sc. Juraj Bukša

Član Uprave

